

IndusInd Bank

कब्जा नोटिस

जबकि निम्न हस्ताक्षरकर्ता इण्डसइंड बैंक लिओ (संस्था का नाम) का अधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एवं प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का अधिनियम संख्याक 54) के अन्तर्गत एवं धारा 13 के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9 के साथ पठित, ऋणी Borrowers / Mortgageor/ Guarantor **Mr. Mahiram Bishnoi S/o Bhagwanra Ram Bishnoi, Mrs Saroj C/o Mahiram** पर माम सूचना दिनांक **29/04/2022** & पेपर प्रकाशन दिनांक **18/08/2022** पर उस सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर रूपये **Rs. 16,69,359.62** (in words **Sixteen Lakh Sixty Nine Thousand Three Hundred Fifty Nine and Paisa Sixty Two only**) दिनांक **28/04/2022** तक (ऋण खाता संख्या **RDK05019M** बाबत) एवं भविष्य में अर्जित होने वाले ब्याज का पुर्नमुगतान करने के लिए मांग सूचना को जारी किया

ऋणी द्वारा राशि का पुर्नमुगतान करने में असफल हो जाने पर, एतद्वारा सूचना ऋणी और आम जनता को दी जाती है कि निम्नहस्ताक्षरकर्ता ने दिनांक **27 माह जून वर्ष 2025** को उपरोक्त कथित अधिनियम की धारा 13(4) के अन्तर्गत, उस नियम के नियम 9 के साथ पठित उस पर प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में एतानियम नीचे वर्णित सम्पत्ति के कब्जे को ले लिया।

ऋणी को विशेष या आम जनता के साथ एतद्वारा सम्पत्ति साध कार्य नहीं करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति के साथ किया गया कोई कार्य रूपये **Rs. 16,69,359.62** (in words **Sixteen Lakh Sixty Nine Thousand Three Hundred Fifty Nine and Paisa Sixty Two only**) की राशि और उस पर ब्याज के लिए इण्डसइंड बैंक लिओ (संस्था का नाम) के प्रभार के अनुसार होगा।

संपत्ति का विवरण:

All that part and parcel of the immovable property of **Mahiram Bishnoi S/o Bhagwanra Ram Bishnoi** consisting of land & building, structures, erections, installations, etc. situated at **Plot No. 130, Suraj Vihar B, Legha Colony, Karmisar, Bikaner, andn. 1705.5 sq. ft.(builtup area)**

और इससे घिरा हुआ है:
पुरुष की ओर : Road, दक्षिण की ओर: Plot No. 129 उत्तर की ओर : Plot No. 131 पश्चिम की ओर : Plot No. 114
 दिनांक: प्राधिकृत अधिकारी
 स्थान :- **Bikaner**

IndusInd Bank

कब्जा नोटिस

जबकि निम्न हस्ताक्षरकर्ता इण्डसइंड बैंक लिओ (संस्था का नाम) का अधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एवं प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का अधिनियम संख्याक 54) के अन्तर्गत एवं धारा 13 के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9 के साथ पठित, ऋणी Borrowers / Mortgageor/ Guarantor **Mr. Vijay S/o Munshi Ram, Mrs Suman C/o Jagdish Prasad Pareva** पर माम सूचना दिनांक **07/09/2021** पर उस सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर रूपये **Rs. 22,96,594** (in words **Twenty Two Lakh Ninety Six Thousand Five Hundred Ninety Four only**) दिनांक **03/09/2021** तक (ऋण खाता संख्या **RRE05006M** बाबत) एवं भविष्य में अर्जित होने वाले ब्याज का पुर्नमुगतान करने के लिए मांग सूचना को जारी किया

ऋणी द्वारा राशि का पुर्नमुगतान करने में असफल हो जाने पर, एतद्वारा सूचना ऋणी और आम जनता को दी जाती है कि निम्नहस्ताक्षरकर्ता ने दिनांक **30 माह जून वर्ष 2025** को उपरोक्त कथित अधिनियम की धारा 13(4) के अन्तर्गत, उस नियम के नियम 9 के साथ पठित उस पर प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में एतानियम नीचे वर्णित सम्पत्ति के कब्जे को ले लिया।

ऋणी को विशेष या आम जनता के साथ एतद्वारा सम्पत्ति साध कार्य नहीं करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति के साथ किया गया कोई कार्य रूपये **Rs 22,96,594** (in words **Twenty Two Lakh Ninety Six Thousand Five Hundred Ninety Four only**) की राशि और उस पर ब्याज के लिए इण्डसइंड बैंक लिओ (संस्था का नाम) के प्रभार के अनुसार होगा।

संपत्ति का विवरण:

All that part and parcel of the immovable property of **Vijay S/o Munshi Ram** consisting of land & building, structures, erections, installations, etc. situated at **Flat No. C2 106, First Floor, Orchid II, BDI Anbaram, Bhiwadi, Alwar, andn. 980 sq. ft.(Super Builtup area),**

और इससे घिरा हुआ है:
पुरुष की ओर : Orchid II/105, दक्षिण की ओर: Orchid II/101, उत्तर की ओर : Open Space, पश्चिम की ओर : Open Space
 दिनांक: प्राधिकृत अधिकारी
 स्थान :- **Bhiwadi**

सर्वोच्च रिज्यूएबल पावर सिस्टम लिमिटेड (पूर्ववर्ती सर्वोच्च पावर सिस्टम लिमिटेड)
 सीआईएन : L31200DL2004PLC129379
 पंजीकृत कार्यालय : 806, 8वीं तल, क्राउन हाइव्स, होटल क्राउन प्लाजा, सेक्टर-10, रोहिणी, नई दिल्ली - 110085
 दूरभाष सं: 011-41301458 | ईमेल : investor.relations@servotechindia.com | वेबसाइट : www.servotech.in

पोस्टल बैलट की सूचना तथा ई-वोटिंग जानकारी

एतद्वारा कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 110 के अनुसार, कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 और नियम 22, (नियम), भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड के विनियमन 44 (सेबी) (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 (सूचीबद्धता विनियम) और सामान्य परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांक 8 अप्रैल, 2020, सामान्य परिपत्र संख्या 10/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020, सामान्य परिपत्र संख्या 39/2020 दिनांक 31 दिसंबर, 2020, सामान्य परिपत्र संख्या 17/2021 दिनांक 23 जून, 2021 और सामान्य परिपत्र संख्या 20/2021 दिनांक 8 दिसंबर, 2021 और किसी भी अन्य लागू कानूनों और विनियमों के तहत, के अनुसार, यह सूचना दी जाती है कि सर्वोच्च रिज्यूएबल पावर सिस्टम लिमिटेड (जिसे पहले सर्वोच्च पावर सिस्टम लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) ("कंपनी") के सदस्यों से विशेष व्यवसायों की निम्नलिखित मदों के लिए विशेष प्रस्ताव के माध्यम से अनुमोदन प्राप्त करने के लिए, जैसा कि पोस्टल बैलट के माध्यम से, केवल दूरस्थ ई-वोटिंग प्रक्रिया के माध्यम से निष्पत्ति किया गया है।

मद संख्या 1	श्री निरीश कुमार आहूजा (सीआईएन : 00446339) की कंपनी के अ-कार्यकारी स्वतंत्र निदेशक के रूप में नियुक्ति का नियमितिकरण।
मद संख्या 2	श्री दिव्यजय कपूर (सीआईएन-11146998) की कंपनी के कार्यकारी निदेशक (मानव संसाधन) के रूप में नियुक्ति का नियमितिकरण।
मद संख्या 3	डॉ. योगिता पात्रा (सीआईएन : 11168879) की कंपनी की अ-कार्यकारी स्त्री स्वतंत्र निदेशक के रूप में नियुक्ति का नियमितिकरण
मद संख्या 4	कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 180 (1) (ए) के अंतर्गत र. 600 करोड़ की सीमा तक प्रभार सूचन के लिए निदेशक मंडल को प्राधिकारिता प्रदान करना
मद संख्या 5	कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 180 (1) (सी) के अंतर्गत र. 600 करोड़ तक की समग्र उधार सीमा का अनुमोदन करना।

उपरोक्त सामान्य परिपत्रों के अनुपालन में, डाक मतपत्र की सूचना केवल इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से उन सदस्यों को भेजी गई है, जिसके ईमेल पते रजिस्टर्ड और शेयर ट्रांसफर एंटरिड यानी कंपनी और डिपॉजिटरी के विशिष्ट सर्विसेस प्रोवाइटर लिमिटेड (आरटीए / बिगशेयर) के पास पंजीकृत है। ईमेल के माध्यम से डाक मतपत्र की सूचना भेजने का काम 01 जुलाई, 2025 को पूरा हो गया है।

पोस्टल बैलट की सूचना कंपनी की वेबसाइट पर उपलब्ध है और इसे www.servotech.in, नेशनल सिंक्रोस्ट्रीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") की वेबसाइट अर्थात् www.evoting.nsdl.com और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ("एनएसई") अर्थात् www.ncindia.com से डाउनलोड किया जा सकता है। वैकल्पिक रूप में, सदस्यगण इसे प्राप्त करने के लिए कंपनी को : investor.relations@servotechindia.com या कंपनी के आरटीए को : mukesh@bighshareonline.com पर ईमेल भेज सकते हैं।

ईमेल पते पंजीकृत करने की प्रक्रिया :

प. यदि शेयर मौलिक रूप में रखे गए हैं, तो कृपया ईमेल पता पंजीकृत करने के लिए आरटीए को mukesh@bighshareonline.com पर फॉलोअप नंबर, शेयरधारक नाम, शेयर प्रमाणपत्र की रकम की गई प्रति (सामने और पीछे), चेन (पैन कार्ड की स्व-सत्यापित स्कैन की गई प्रति), आधार (आधार कार्ड की स्व-सत्यापित स्कैन की गई प्रति) प्रदान करते हुए अनुरोध भेजें।

पप. यदि शेयर डीमैटरीजलाइज्ड मोड में रखे गए हैं, तो कृपया अपने डिपॉजिटरी प्रतिभागी (डीपी) से संपर्क करें और अपने डीपी द्वारा बताई गई प्रक्रिया के अनुसार अपने डीमैट खाते में अपना ईमेल पता और बैंक खाता विवरण पंजीकृत करें।

इलेक्ट्रॉनिक रूप से मतदान करना :

1. कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 108 के प्रावधानों के अनुपालन में कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 (संशोधित) के नियम 20 और सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम 2015 (संशोधित) के विनियम 44 और लागू परिपत्रों के साथ, कंपनी सूचना में निष्पत्ति मदों के संबंध में अपने सदस्यों को रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा प्रदान कर रही है। कंपनी ने अधिकृत ई-वोटिंग एप्लीकेट के रूप में एनएसडीएल की सेवाएँ ली हैं और इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान की सुविधा के लिए उनके साथ आवश्यक व्यवस्था की है। रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से वोट डालने के लिए, सदस्यगण वेबसाइट <https://www.evoting.nsdl.com> पर जा सकते हैं।

2. मतदान रिमोट ई-वोटिंग सहित) के चरण के लिए कट-ऑफ तिथि शुक्रवार 27 जून 2025 है।

3. रिमोट ई-वोटिंग सुविधा निम्नलिखित अवधि के दौरान उपलब्ध होगी जिसके बाद पोर्टल को लूट बॉक्स कर दिया जाएगा और एनएसडीएल द्वारा उपलब्ध नहीं होगा :

रिमोट ई-वोटिंग का आरंभ	शुक्रवार 02 जुलाई 2025 को प्रातः 09:00 बजे (आईएसटी) से होगा
रिमोट ई-वोटिंग का समापन	शुक्रवार 31 जुलाई 2025 को सायं 05:00 बजे (आईएसटी) को होगा

4. उपरोक्त अवधि के दौरान, शुक्रवार, 27 जून, 2025 अर्थात् कट-ऑफ तिथि तक मौलिक रूप में या डीमैटरीजलाइज्ड रूप में शेयर रखने वाले सदस्यगण इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकते हैं। निम्न सदस्यों ने इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से सूचना भेजने की तिथि के बाद और कट-ऑफ तिथि से पहले शेयर खरीदे हैं, वे evoting.nsdl.com या mukesh@bighshareonline.com या investor.relations@servotechindia.com पर एक अनुरोध भेजकर पुराने आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकते हैं।

5. रिमोट ई-वोटिंग के लिए विस्तृत प्रक्रिया और प्रमिषि www.evoting.nsdl.com और पोस्टल बैलट सूचना में उपलब्ध है। डाक मतपत्र (यानी ई-वोटिंग के माध्यम से) द्वारा मतदान के परिणाम पुश्तकार 31 जुलाई, 2025 को सायं 5:00 बजे (आईएसटी) तक या उससे पहले घोषित किए जाएंगे। परिणाम के सात-आठ जार्वकर्ता की रिपोर्ट नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड यानी www.ncindia.com को भी सूचित की जाएगी और यह कंपनी की वेबसाइट यानी www.servotech.in और एनएसडीएल की वेबसाइट यानी www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध होगी।

किसी भी प्रश्न की स्थिति में, आप सूत्री प्रवक्ता, नेशनल सिंक्रोस्ट्रीज डिपॉजिटरी लिमिटेड, ट्रेड वर्ल्ड, 'ए' फ्लोर, चार्टर्ड तल, कमला मिल्स कॉम्प्लेक्स, सेनापति बाघट मार्ग, लोथर परेल, मुंबई - 400013, से निम्नलिखित ईमेल आईडी - evoting@nsdl.com पर संपर्क कर सकते हैं या टेली फोन नंबर : 1800-222-990 या टेलीफोन नंबर : +91 22 48867000 पर कॉल कर सकते हैं और कंपनी की आईडी investor.relations@servotechindia.com पर संपर्क कर सकते हैं, जो इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान से जुड़ी शिकायतों का समाधान भी करेंगे।

कृते सर्वोच्च रिज्यूएबल पावर सिस्टम लिमिटेड (पूर्ववर्ती सर्वोच्च पावर सिस्टम लिमिटेड)
 हस्ता /- हस्ता /-
 दिनांक : 02-07-2025
 स्थान :- नई दिल्ली

कृते सर्वोच्च रिज्यूएबल पावर सिस्टम लिमिटेड (पूर्ववर्ती सर्वोच्च पावर सिस्टम लिमिटेड)
 हस्ता /- हस्ता /-
 दिनांक : 02-07-2025
 स्थान :- नई दिल्ली

JM FINANCIAL

जेएम फाइनेंशियल एसेट रिस्कट्रन्सकॉम कंपनी लिमिटेड
 निगमित पहचान संख्या : 5087190एएमएच2007पीएलसी74287
 पंजीकृत कार्यालय : 7वीं तल, सिनजी, अप्पासाहब मराठी मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई- 400025.
 संपर्क व्यक्ति : 1. वैभव जैन- 9837536788, 2. रोहन सावंत- 9833143013, 3. प्रशांत मोडे- 022 - 6224 1676
 वेबसाइट : www.jmfinancialarc.com

ई-नीलामी विक्रय सूचना - आगामी विक्रय

पीएमएन कैबिनेट एट हावसिंग फाइनेंश लिमिटेड ने एक एसाइमेंट अनुभव दिनांकित 29 मार्च 2023 ("एसाइमेंट अनुभव") के द्वारा वित्तीय परिस्थितियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 ("सर्पोरसि अधिनियम") की धारा 5 (1) (डी) के अंतर्गत समस्त अधिकारी, स्वामित्व एवं हित के साथ रक्षाधिकारि प्रतिभूति हित के साथ ऋण (निम्न वर्णित ऋणी सहित) का एक पूरा, जेएमएफआरसी (निम्न) (जहां इनमें एसाइनी के रूप में संदर्भित) जेएमएफआरसी-अरथ-ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता के अंतर्गत कार्यरत, के पक्ष में सीए दिया है। यह अधिविक्रय किया जाता है कि पीपीएएएएएए के एसाइमेंट / सर्बिअ अनुभव के द्वारा समस्त परिचालन एवं कार्यप्रणालियों वाली प्रक्रियाओं का सरलीकरण करने हेतु सेवा प्रदात्री / संरक्षण अधिकारी के रूप में कार्य करने के लिये प्राधिकृत एवं नियुक्त किया गया है।

उपरोक्त / ओ से बकमा राशि की वसूली करने हेतु सर्पोरसि अधिनियम 2002 के अंतर्गत प्रतिभूत ऋणकर्ता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा यहां नीचे वर्णित प्रतिभूत परिस्थित का अधिविक्रय किये जाने के अनुसार र. 60 करोड़ तक, अंशोत्तरधारकों द्वारा प्राप्त निम्न उल्लिखित/विस्तार अवलंब राशि, जो कि अधिविक्रय के अर्धी है, जिसके विवरण निम्नानुसार प्रस्तुत है, के कब्जमें "जैसी है जहां है" अमात्र, "जैसी है जो है" अमात्र तथा "वहां जो कुछ भी है" अमात्र पर प्रस्ताव आमंत्रित किए जाते हैं :

ऋण कोड संख्या / ऋणकर्ता(सी) / सह-ऋणकर्ता(सी) / गारंटर(सी) के नाम	मांग सूचना तिथि एवं राशि	संपत्ति पता- अंतिम	अंशित मूल्य	बिक्रेत राशि ज्या (सराप) (आरपी का 10%)	बकमा राशि (25-06-2025)
ऋण कोड संख्या : 2570000223, गोरखपुर (सारा), पुर्वक कुंवर (सारा), रवीश कुमार शीखावर (सह-ऋणकर्ता 1)	दिनांक : 29-10-2019, र. 12,52,553/- (रुपये) नगर हाथ नवान हजार पांच सौ तिरियन मात्र)	संपत्ति के समस्त भाग एवं अंश का विस्तार इस प्रकार है :- अरली नंबर 377, नंबर नंबर 18, नीलाम- हस्त, अकबर नंबर 2, टया और पुराना, तहसील- सारद गोरखपुर उत्तर प्रदेश- 273001 पर स्थित प्लॉट सीमाएं- उत्तर विक्रमा की भूमि दक्षिण: विक्रमा की भूमि पूर्व: सिमाई विक्रम की भूमि पश्चिम: 18 प्लॉट चौड़ी सड़क	र. 10,00,000/- (रुपये दस लाख मात्र)	र. 1,00,00,000/- (रुपये एक लाख मात्र)	र. 26,14,445/- (रुपये छहवीं लाख चौदह हजार पांच सौ पचासती मात्र)
ऋण कोड संख्या : 1930004200, लखनऊ- एमएनएम कान (सारा), एमएनएम दावप (सारा/कर्म), निरा रईशन (सह-ऋणकर्ता 1)	दिनांक : 28-06-2021 र. 19,99,927/- (रुपये) उत्तरीय साय उत्तर हरद्वार दो सौ सत्तर मात्र)	संपत्ति के समस्त भाग एवं अंश का विस्तार इस प्रकार है :- प्लॉट नंबर 150, साय नंबर 3 और 5 का हिस्सा, नरहरपुर, तहसील- बरौली का सायन विस्तार दखिन उत्तर प्रदेश- 226001 साय- उत्तर प्लॉट नंबर 151 दक्षिण: प्लॉट नंबर 149 पूर्व: प्लॉट नंबर 159 पश्चिम: 20' चौड़ी सड़क	र. 12,70,000/- (रुपये बार लाख हजार मात्र)	र. 1,27,000/- (रुपये एक लाख सत्तरवां हजार मात्र)	र. 32,82,164/- (रुपये तीस लाख बत्तीस हजार एक सौ चौंसठ मात्र)
ऋण कोड संख्या : 1930004271, लखनऊ - एमएनएम कान (सारा), रवीश कुमार शीखावर (सह-ऋणकर्ता 1)	दिनांक : 16-06-2020, र. 39,48,259/- (रुपये) उन्नावतिस लाख अठसत्तिस हजार दो सौ उत्तर मात्र)	संपत्ति के समस्त भाग एवं अंश का विस्तार इस प्रकार है :- प्लॉट संख्या 6-3, उरारा संख्या 106 का हिस्सा, गांव- देवगिरा, परगना और तहसील लखनऊ- 226020, सीमाएं - उत्तर: प्लॉट संख्या 92, दक्षिण: प्लॉट संख्या 94, पूर्व: प्लॉट संख्या 97, पश्चिम: 25 फीट चौड़ा	र. 38,90,000/- (रुपये अस्सी लाख नब्बे हजार मात्र)	र. 3,89,000/- (रुपये तीन लाख नब्बसती हजार मात्र)	र. 81,80,175/- (रुपये इक्याती लाख अस्सी हजार एक सौ अठसत्त मात्र)
ऋण कोड संख्या : 1930004200, लखनऊ- एमएनएम कान (सारा), रवीश कुमार शीखावर (सह-ऋणकर्ता 1)	दिनांक : 13-06-2023 र. 13,55,697/- (रुपये) तेरह लाख पचास हजार छह सौ नौ मात्र)	संपत्ति के समस्त भाग एवं अंश का विस्तार इस प्रकार है :- अरली संख्या 982 और 983 की मंजिल उदार 1 सेक्टर/हाइड हाइडर टीआईआई अंशोत्तर हिंदी कुवती सीमाई संतोषिका हरियाणा भारत 131028	र. 12,40,000/- (रुपये एक करोड़ चौबीस लाख सत्तर हजार मात्र)	र. 1,24,00,000/- (रुपये एक करोड़ चौबीस लाख सत्तर हजार मात्र)	र. 21,14,569/- (रुपये दो करोड़ चौबीस लाख सत्तर हजार मात्र)
ऋण कोड संख्या : 2400000274, कानपुर (सारा), पबई हित जखन (सारा/कर्म), सजयन सिंह (सह-ऋणकर्ता 1)	दिनांक : 17-05-2021, र. 11,69,117/- (रुपये) ग्यारह लाख उत्तर हरद्वार एक सौ सत्तर मात्र)	संपत्ति के समस्त भाग एवं अंश का विस्तार इस प्रकार है :- मकान नंबर 38- 51/ चांदी पुरवा गांव नीरवा कानपुर उत्तर प्रदेश - 208021, सीमाएं - उत्तर: अम परिसर, पश्चिम : 60 फीट रोड, पूर्व : परिसर उत्तर 2, पश्चिम : परिसर उत्तर वेदुर का व	र. 21,40,000/- (रुपये दो लाख चौदह हजार मात्र)	र. 2,14,00,000/- (रुपये दो लाख चौदह हजार मात्र)	र. 21,49,764/- (रुपये बीस लाख उन्नावा हजार पांच सौ चौंसठ मात्र)
ऋण कोड संख्या : 2400000319, कानपुर (सारा), रवीश कुमार शीखावर (सह-ऋणकर्ता 1)	दिनांक : 27-05-2021, र. 9,87,879/- (रुपये) नौ लाख सत्तरती हजार आठ सौ उन्वत्ती मात्र)	संपत्ति के समस्त भाग एवं अंश का विस्तार इस प्रकार है :- प्लॉट संख्या 195 अरली 1408, गांव- देवती सूडानपुर कानपुर नगर हाईरी उत्तर प्रदेश - 208001, सीमाएं - उत्तर: रवीश कुमार अरली हित का परिसर, पश्चिम: मंडई हित/हूड पूर्व: अर का परिसर और पश्चिम हित, पश्चिम: 20' चौड़ा और पश्चिम का नमकन	र. 6,80,000/- (रुपये छह लाख अरली हजार मात्र)	र. 68,000/- (रुपये अठसठ हजार मात्र)	र. 17,75,561/- (रुपये सत्रह लाख पचासतर हजार पांच सौ अठसठ मात्र)

ई-नीलामी की तिथि : 22-07-2025 को 11.00 से 1.00 बजे तक (6 मिनट प्रत्येक के अंतिम विस्तार के साथ),
बोली प्रभा करने की अंतिम तिथि : 21-07-2025 को 4.00 बजे से पूर्व

विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिये कृपया <https://www.jmfinancialarc.com/Home/Assetsforsale> अथवा <https://www.bankauctoin.in> पर उपलब्ध लिंक का संदर्भ ग्रहण करें।

ऋणकर्ता / गारंटर / संवकर्ता हेतु सर्पोरसि अधिनियम के अंतर्गत 15 दिवसीय सौचिक विक्रय सूचना
 उपरोक्त उल्लिखित ऋणकर्ता / गारंटर को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि वे पता 13(2) के अंतर्गत निम्न सूचना में उल्लिखित/विस्तार राशि का नीलामी की तिथि से पूर्व की तिथि तक उपलब्ध ब्याज के साथ पूर्ण मुमानत कर दें। भुगतान करने में विफल रहने पर राशि की नीलामी / फ़िली कर दी जाएगी और बकमा राशि, यदि कोई हो, की वसूली ऋणकर्ता / गारंटर से ब्याज व लागत के साथ की जाएगी।
दिनांक : 05 जुलाई 2025, स्थान : गोरखपुर, लखनऊ, बाराणसी, कानपुर
हस्ता /- (प्राधिकृत अधिकारी) (अरथ - ट्रस्ट)

JM FINANCIAL

जेएम फाइनेंशियल एसेट रिस्कट्रन्सकॉम कंपनी लिमिटेड
 निगमित पहचान संख्या : 5087190एएमएच2007पीएलसी74287
 पंजीकृत कार्यालय : 7वीं तल, सिनजी, अप्पासाहब मराठी मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई- 400025.
 वेबसाइट - www.jmfinancialarc.com
 संपर्क व्यक्ति : 1. पंकज कश्यप - 9136178689, 2. चंदन सावळकर : 9820407168, 3. प्रशांत मोडे - 022 - 6224 1676

ई-नीलामी विक्रय सूचना - नया विक्रय

पीएमएन कैबिनेट एट हावसिंग फाइनेंश लिमिटेड ने एक एसाइमेंट अनुभव दिनांकित 29 मार्च 2023 ("एसाइमेंट अनुभव") के द्वारा वित्तीय परिस्थितियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 ("सर्पोरसि अधिनियम") की धारा 5 (1) (डी) के अंतर्गत समस्त अधिकारी, स्वामित्व एवं हित के साथ रक्षाधिकारि प्रतिभूति हित के साथ ऋण (निम्न वर्णित ऋणी सहित) का एक पूरा, जेएमएफआरसी (निम्न) (जहां इनमें एसाइनी के रूप में संदर्भित) जेएमएफआरसी-अरथ-ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता के अंतर्गत कार्यरत, के पक्ष में सीए दिया है। यह अधिविक्रय किया जाता है कि पीपीएएएए के एसाइमेंट / सर्बिअ अनुभव के द्वारा समस्त परिचालन एवं कार्यप्रणालियों वाली प्रक्रियाओं का सरलीकरण करने हेतु सेवा प्रदात्री / संरक्षण अधिकारी के रूप में कार्य करने के लिये प्राधिकृत एवं नियुक्त किया गया है।

उपरोक्त / ओ से बकमा राशि की वसूली करने हेतु सर्पोरसि अधिनियम 2002 के अंतर्गत प्रतिभूत ऋणकर्ता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा यहां नीचे वर्णित प्रतिभूत परिस्थित का अधिविक्रय किये जाने के अनुसार र. 60 करोड़ तक, अंशोत्तरधारकों द्वारा प्राप्त निम्न उल्लिखित/विस्तार अवलंब राशि, जो कि अधिविक्रय के अर्धी है, जिसके विवरण निम्नानुसार प्रस्तुत है, के कब्जमें "जैसी है जहां है" अमात्र, "जैसी है जो है" अमात्र तथा "वहां जो कुछ भी है" अमात्र पर प्रस्ताव आमंत्रित किए जाते हैं :

ऋण कोड संख्या / ऋणकर्ता(सी) / सह-ऋणकर्ता(सी) / गारंटर(सी) के नाम	मांग सूचना तिथि एवं राशि	संपत्ति पता- अंतिम	अंशित मूल्य	बिक्रेत राशि ज्या (सराप) (आरपी का 10%)	बकमा राशि (25-06-2025)
राशि ऋण कोड संख्या : 2660000055, दिल्ली - सीमायुक्त (सारा), नमन सरवना (सारा/कर्म), अनन सरवना (सह-ऋणकर्ता 1)	दिनांक : 29-08-2023, र. 14,63,991/- (रुपये एक करोड़ चौरवीस लाख तीस हजार छह सौ इक्यासत्त मात्र)	संपत्ति के समस्त भाग एवं अंश का विस्तार इस प्रकार है :- प्लॉट नंबर 493 8वीं मंजिल उदार 1 सेक्टर/हाइड हाइडर टीआईआई अंशोत्तर हिंदी कुवती सीमाई संतोषिका हरियाणा भारत 131028	र. 12,40,000/- (रुपये एक करोड़ चौबीस लाख सत्तर हजार मात्र)	र. 1,24,00,000/- (रुपये एक करोड़ चौबीस लाख सत्तर हजार मात्र)	र. 21,14,569/- (रुपये दो करोड़ चौबीस लाख सत्तर हजार मात्र)
ऋण कोड संख्या : 2790000076, नई दिल्ली - सेक्टर 2 (सारा), सुभा मोहन (सारा/कर्म), केमल मोहंता (सह-ऋणकर्ता 1)	दिनांक : 08-11-2022, र. 21,72,915/- (रुपये इक्याती लाख सत्तरास हजार छह सौ पंद्रह मात्र)	संपत्ति के समस्त भाग एवं अंश का विस्तार इस प्रकार है :- प्लॉट नंबर 201, टावर-बी, अप्पा साहब मराठी, सेक्टर- 79 नुडगांव हरियाणा 122001 से	र. 21,50,000/- (रुपये इक्याती लाख पचास हजार मात्र)	र. 21,50,000/- (रुपये दो लाख सत्तर हजार मात्र)	र. 26,00,779/- (रुपये छहवीं लाख सत्तर हजार मात्र)
ऋण कोड संख्या : 2340001682, अमरा (सारा), सुनील गुला (सारा/कर्म), नील कुमारी (सह-ऋणकर्ता 1) राम शंकर (सह-ऋणकर्ता 2) रवि शंकर (गारंटर 1)	दिनांक : 24-09-2021, र. 80,48787/- (रुपये अठ्ठी लाख चौबीस हजार सौ सत्तरती मात्र)	संपत्ति के समस्त भाग एवं अंश का विस्तार इस प्रकार है :- प्लॉट नंबर एन एच 3- विजयनगर (मूल संख्या 1) प्लॉट संख्या 10/ 2/63, तीरुवाड 1 अतिरिक्त गांधीबाघ उत्तर प्रदेश 201010 में, सीमाएं - उत्तर : पी.एन- 284, दक्षिण : प्रेश, पूर्व : खुला पार्किंग, पश्चिम : सड़क।	र. 1,889,700/- (रुपये इक्याती लाख सत्तर हजार मात्र)	र. 1,889,700/- (रुपये अठ्ठा लाख सत्तर हजार मात्र)	र. 14,10,0671/- (रुपये एक करोड़ इक्यातीस लाख छह सौ अठ्ठी इक्यातर मात्र)
ऋण कोड संख्या : 1900000218, गांधीगाम (सारा), रोहास कुर (सारा/कर्म), नीना (सह-ऋणकर्ता 1)	दिनांक : 18-10-2023, र. 61,36745/- (रुपये इक्यात लाख छठीस हजार सात सौ पचासती मात्र)	संपत्ति के समस्त भाग एवं अंश का विस्तार इस प्रकार है :- संपत्ति सरदा संख्या- 69, शास्त्री नगर टी. पी. रोड हरियाणा नई आगरा उत्तर प्रदेश पिन 282007	र. 38,70,000/- (रुपये अस्सी लाख सत्तर हजार मात्र)	र. 38,70,000/- (रुपये तीन लाख सत्तरती हजार मात्र)	र. 85,52311/- (रुपये बियातीस लाख नवान हजार तीन सौ पचास मात्र)

ई-नीलामी की तिथि : 07-08-2025 को 11.00 से 1.00 बजे तक (6 मिनट प्रत्येक के अंतिम विस्तार के साथ),
बोली प्रभा करने की अंतिम तिथि : 06-08-2025 को 4.00 बजे से पूर्व

विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिये कृपया <https://www.jmfinancialarc.com/Home/Assetsforsale> अथवा <https://www.bankauctoin.in> पर उपलब्ध लिंक का संदर्भ ग्रहण करें।

ऋणकर्ता / गारंटर / संवकर्ता हेतु सर्पोरसि अधिनियम के अंतर्गत 15 दिवसीय सौचिक विक्रय सूचना
 उपरोक्त उल्लिखित ऋणकर्ता / गारंटर को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि वे पता 13(2) के अंतर्गत निम्न सूचना में उल्लिखित/विस्तार राशि का नीलामी की तिथि से पूर्व की तिथि तक उपलब्ध ब्याज के साथ पूर्ण मुमानत कर दें। भुगतान करने में विफल रहने पर राशि की नीलामी / फ़िली कर दी जाएगी और बकमा राशि, यदि कोई