GROWEL
SINCE 1957

ग्रोअर अ‍ॅन्ड वाईल (इंडिया) लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: आकुर्ली रोड, कांदिवली (पूर्व), मुंबई ४०० १०१
दूरध्वनी: ०२२-६६९९३०००, फॅक्स: ०२२ - ६६९९३०१०, ईमेल: secretarial@growel.com
वेबसाइट: www.growel.com CIN : L74999MH1957PLC010975

सूचना

कंपनीचे इक्विटी शेअर्स गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी (IEPF) मध्ये हस्तांतरित करण्यासाठी

कंपनीच्या भागधारकांना येथे कळविण्यात येते की, कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १२४ नुसार, ज्या इक्विटी शेअर्सचे लाभांश सलग सात वर्षे किंवा त्याहून अधिक काळासाठी दावा न केलेले किंवा न भरलेले राहिले आहेत, ते कंपनीने भारत सरकारच्या गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी (IEPF) मध्ये हस्तांतरित करणे आवश्यक आहे.

२०१७-१८ या आर्थिक वर्षासाठी घोषित केलेला लाभांश, जो सात वर्षे कालावधीसाठी दावा न केलेला होता, तो IEPF मध्ये जमा केला जाईल आणि ज्या संबंधित शेअर्सवर सलग सात वर्षे दावा न केलेला होता ते देखील नियमांमध्ये नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार हस्तांतरित केले जातील.

नियमांचे पालन करून, वैयक्तिक भागधारकांना स्वतंत्र पत्रव्यवहार करण्यात आला आहे/पाठविण्यात आला आहे आणि IEPF ला हस्तांतरित करण्यास पात्र असलेल्या अशा शेअर्सची माहिती आमच्या वेबसाइट **'www.growel.com'** वर देखील उपलब्ध करून देण्यात आली आहे.

कृपया लक्षात ठेवा की जर कंपनीला ६ सप्टेंबर, २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी संबंधित भागधारकांकडून दावा न केलेल्या लाभांश रकमेबद्दल आणि नियमांनुसार IEPF प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित केलेल्या शेअर्सबद्दल कोणताही संदेश मिळाला नाही, तर कंपनीविरुद्ध कोणताही दावा करता येणार नाही. जर कंपनीला दावा न केलेल्या लाभांशाची आणि/किंवा IEPF मध्ये हस्तांतरित होणाऱ्या शेअर्सची तक्रार करण्यासाठी कोणताही पत्रव्यवहार मिळाला नाही.

शेअरहोल्डर्सनी हे लक्षात ठेवावे की, नियमांमध्ये नमूद केलेल्या प्रक्रियेचे पालन करून, दावा न केलेल्या लाभांशाची आणि IEPF मध्ये हस्तांतरित केलेल्या संबंधित शेअर्सची परतफेड IEPF कडून करता येईल.

ग्रॉअर अँड वेइल (इंडिया) लिमिटेड करिता
सही/-
चिंतन के. गांधी
कंपनी सचिव

तारीख: ०५-०६-२०२५
स्थळ : मुंबई

सार्वजनिक सूचना

शाखेच्या कार्यालयाच्या पत्त्यातील बदल – वाशी

सर्वसाधारण जनतेला आणि रिलायन्स जनरल इन्शूरन्स कंपनी लिमिटेड (आरजीआयसीएल) यांच्या पॉलिसीधारकांना कळिवण्यात येत आहे की आमच्या **405, चौथा मजला, सतरा प्लाझा, प्लॉट नंबर 19 आणि 20, सेक्टर 19 डी, पाम बीच रोड, वाशी, नवी मुंबई – 400703** येथील कार्यालयाचे **दिनांक 05.08.2025** पासून **अक्षर बिजनेस पार्क, दुसरा मजला, बी विंग, युनिट नंबर 2006, जनता मार्केट रोड, सेक्टर 25, वाशी, नवी मुंबई – 400703**, येथे नवीन ठिकाणी स्थलांतर होत आहे. सर्वसाधारण जनतेला आणि रिलायन्स जनरल इन्शूरन्स कंपनी लिमिटेड यांच्या पॉलिसीधारकांना याद्वारे याची नोंद घेण्याची आणि भविष्यातील सर्व पत्र व्यवहार नवीन पत्त्यावर पाठवण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

स्वाक्षरी/–
श्री हितेश कुमार
संपर्क क्रमांक : 7304554187
दिनांक : 06.06.2025
स्थळ : वाशी

RELIANCE GENERAL INSURANCE
आयआरडीएआय नोंदणी क्र. 103
रिलायन्स जनरल इन्शूरन्स कंपनी लिमिटेड.
कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक:
U66603MH2000PLC300 वर दर्शविण्यात आलेले टेड लोगोज हे अनिल धिरूभाई अंबानी व्हेन्चर्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या मालकीचे आहेत आणि रिलायन्स जनरल इन्शूरन्स कंपनी लिमिटेड द्वारा त्याचा परवान्यांतर्गत उपयोग करण्यात येत आहे.

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

सात बंगला शाखा
गोल्ड क्राऊन, जे. पी. रोड, सात बंगला,
पिकनिक कॉटेज, वर्सोवा, अंधेरी (पश्चिम),
मुंबई–४०००६१, भारत

कर्जदारांना सूचना

दिनांक: १७.०५.२०२५

(सरफैसी अ‍ॅक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोटकलम (२) अन्वये)

प्रति,
श्रीम. अ‍ॅनस्टा डॉमनिक रिबेलो, पत्ता १: ७१३, ई विंग, किणी कॉम्प्लेक्स, सेव्हन स्केअर स्कूल जवळ, नायगाव पूर्व, वसई, पालघर, महाराष्ट्र–४०१२०८.
पत्ता : फ्लॅट क्र. ०१, तळ मजला, ''अश्विनी को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.'' अशी ज्ञात सोसायटी, प्लॉट क्र. २७, सेक्टर १३, नवीन पनवेल, पनवेल तालुका, रायगड जिल्हा ४१०२०६.
विषय: सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२, यानंतर ''अ‍ॅक्ट'' असा उल्लेख च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना.
एनपीए खाते : श्रीम. अ‍ॅनस्टा डॉमनिक रिबेलो
महोदय/महोदया,
संदर्भ. : आमच्या सात बंगला शाखेकडील पतसुविधा.

१. आम्ही विविध पत सुविधांची मंजुरी व मंजुरीच्या शर्ती कळवणाऱ्या आमच्या दिनांक ०७.१२.२०१६ रोजीच्या आमच्या पत्र दिनांक **रिटेल–००००२३६१३१०–एलएनएस दि. १७/०१/२०२४** चा संदर्भ देतो. वरील मंजुरीप्रमाणे तुम्ही येथे ह्यानंतर उल्लेख केल्याप्रमाणे तारण पुरविल्यानंतर पत सुविधा घेऊन त्यांचा उपयोग करण्यास सुरुवात केली. विविध कर्ज/पतसुविधांमधील सध्याची थकबाकी आणि अशा दायित्वासाठी बनविलेले तारण हितसंबंध खालीलप्रमाणे :

सुविधेचे स्वरूप आणि प्रकार	मर्यादा	व्याजाचा दर	१६.०५.२०२५ रोजीस थकबाकी
गृह कर्ज (खाते क्रमांक–३६०१०६००००७७२)	रु. ४६,००,०००/–	बीआरएलएलआर (रेपो: ६.५०% + मार्कअप २.६५%) वजा क्रेडिट स्प्रेड (०.७५%)+ रिक्स प्रिमियम (०.०५%) म्हणजेच ८.४५% (आरओआय फ्लोटिंग)	**रु. ४६,५४,१९५.१३ + १०.०५.२०२५ पासून उपार्जित व्याज आणि प्रभार *(०९.०५.२०२५ पर्यंत व्याजासह)**

तारणांचा तपशिल:– पनवेल महानगरपालिका, शहर पनवेल जिल्हा रायगड (एम–एच) राज्य महाराष्ट्र, देश भारत, पिनकोड ४१०२०६ च्या हद्दीतील आणि नोंदणी जिल्हा रायगड आणि उपजिल्हा पनवेल मधील गाव नवीन पनवेल तालुका पनवेल, जिल्हा रायगडच्या सेक्टर १३ मधील प्लॉट क्र. २७ धारक जमिनीच्या सर्व त्या भाग आणि विभागावर बांधलेल्या बिल्टअप क्षेत्र ६९० चौ.फू. चटई क्षेत्र ५१७ चौ.फू., ''अश्विनी को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड'' अशा ज्ञात सोसायटीमधील तळ मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ०१.

२. दिनांक **२०.०२.२०२४** कर्ज दस्तावेज निष्पादनात तुम्ही **एकूण रु. ४६,००,०००/– (रुपये शेहेचाळीस लाख मात्र)** रकमेच्या तुमच्या दायित्वाची पोचपावती बँकेला दिली आहे. वरील उल्लेखित थकबाकी समाविष्ट पुढे काढलेले पैसे आणि व्याज आणि खात्यामध्ये खर्ची टाकलेले इतर प्रभार समावेश आहे.
३. तुम्ही मार्च, २०२५ रोजी प्रदानासाठी नियत बनलेल्या मुदत कर्ज/मागणी कर्जाचे हप्ते प्रदान करण्यात कसूर केली आहे.
४. तुम्ही केलेल्या कसुरीच्या परिणामी, रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाच्या निर्देश आणि मार्गदर्शक तत्त्वांप्रमाणे **११.०५.२०२५** रोजीस तुमच्या कर्ज खात्याचे वर्गीकरण नॉन–परफॉर्मिंग अ‍ॅसेट असे करण्यात आले. आम्ही वारंवार विनंत्या आणि मागण्या करूनही तुम्ही त्यावरील व्याजासह थकीत कर्जाची परतफेड केलेली नाही.
५. वरील परिच्छेद १ मध्ये वर्णन केलेल्या वेगवेगळ्या तारणांनी रितसर सुरक्षित केलेल्या पत सुविधांच्या संबंधात तुमचे दायित्व निभावण्यातील तुमची असमर्थता आणि तुमच्या खात्याचे नॉन–परफॉर्मिंग अ‍ॅसेट म्हणून केलेले वर्गीकरण ध्यानात घेऊन, आम्ही याद्वारे तुम्हाला सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोट–कलम (२) अन्वये तुम्हाला सूचना देत आहोत आणि तुम्हाला ह्या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत वरील परिच्छेद १ मध्ये दिल्याप्रमाणे **रु. ४६,५४,१९५.१३ (रुपये शेहेचाळीस लाख चोपन्न हजार एकशे पंच्याण्णव आणि पैसे तेरा मात्र)** अशा एकूण रकमेचे बँकेप्रती तुमचे संपूर्ण दायित्व प्रदान करण्यास सांगत आहोत. आम्ही पुढे तुम्हाला सूचना देतो की, प्रदानाच्या तारखेपर्यंतच्या व्याजासह वरील रकमेचे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूर केल्यास, आम्ही सदर अ‍ॅक्टच्या कलम १३ च्या पोट–कलम (४) अन्वये सर्व किंवा कोणतेही अधिकार वापरण्यास मोकळे असू, ह्याची कृपया नोंद घ्यावी.
६. कृपया ध्यानात ठेवावे की, संपूर्ण प्रदान होईपर्यंत प्रत्येक पत सुविधेसाठी वरील परिच्छेद १ मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या दराने व्याजाचे उपार्जन सुरू राहील.
७. आम्ही तुमचे लक्ष सदर अ‍ॅक्टच्या पोट–कलम १३ कडे वेधत आहोत. ज्यानुसार तुम्हाला आमची लेखी पूर्वपरवानगी घेतल्याखेरीज विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे (नियमित कामकाजाव्यतिरिक्त अन्य मार्गाने) वरील परिच्छेद १ मध्ये उल्लेख केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तेचे हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध केला आहे. आम्ही पुढे हेही कळवतो की, सदर अ‍ॅक्टच्या कलम १३(१३) मधील वरील तरतुदींचे पालन न करणे हा अ‍ॅक्टच्या कलम २९ अन्वये दंडनीय अपराध आहे.
८. आम्ही पुढे तुमचे लक्ष सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे, ज्यानुसार तुम्ही खाजगीरित्या/प्रस्ताव/निविदा मागवून/जाहीर लिलावासाठी सूचना प्रकाशनाच्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी थकबाकीसह एकत्रित बँकेने केलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चाची रक्कम तुम्ही भरणा केलीत तर तारण मत्ता विमोचित करू शकता. कृपया नोंद घ्यावी की, वरील नुसार सूचना प्रकाशित केल्यानंतर तारण मत्ता विमोचित करण्याचा तुम्हाला हक्क राहणार नाही.
९. कृपया ध्यानात ठेवावे की, ही मागणी सूचना, आम्हाला येणे असलेल्या रकमांच्या संबंधात पुढील मागण्या करण्याच्या अधिकारापुरत्या मर्यादित न राहता, त्याच्याहीसहीत असलेल्या उपाययोजना किंवा अन्य कोणत्याही अधिकारांना बाधा येऊ न देता दिली आहे व असे अधिकार त्यागले असे समजू नये.

आपला स्नेहांकित
(अरुणा पी. व्ही.)
मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी,
बँक ऑफ बडोदा

SBI State Bank of India

स्टेट बँक ऑफ इंडिया – एचएलसी, बोरीवली पश्चिम (१५५४५):– एलिगंट कॉर्नर, गुरू तपस्या सीएचएस लि., ६२०/४, न्यु सुवर्णा हॉस्पिटल, कस्तुर पार्क, शिंपोली रोड, बोरीवली पश्चिम, मुंबई – ४०००९२, **दूर**– ०२२–२९६८७५२८/५२७ **ईमेल आयडी:** racpc.borivali@sbi.co.in

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई–लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेट्स अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई–लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा** स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील विनिर्देशानुसार संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून स्टेट बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) ला थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी **२१.०६.२०२५ रोजीस स. ११.०० ते दु. ०४.००** दरम्यान **''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्वाने विकण्यात येणार आहेत.

अ. क्र.	कर्जदार/ संचालक/ हमीदार यांचे नाव	वसुलीकरिता एकूण देय	स्थावर मिळकतींचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) (रु. मध्ये)	मिळकतीच्या तपासणीसाठी तारीख आणि वेळ
१	**श्री. कुशाग्र कांतीभाई पटेल**	रु. २९,६९,५१९/– (रुपये एकोणतीस लाख एकोणसत्तर हजार पाचशे एकोणिस मात्र) २६.०५.२०२५ रोजीसप्रमाणे आणि सह त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि खर्च इ.	फ्लॅट क्र. ९०२, ९वा मजला, बी विंग, इमारत क्र. ३, सेक्टर – ११–बी, नाकोडा हाईट्स, गाव निलेमोर, नालासोपारा पश्चिम, ता. वसई, जि. पालघर – ४०१२०३. **मोजमापित चटई क्षेत्र ३५८.६५ चौ. फूट, बिल्ट अप क्षेत्र ४३० चौ. फू..** **कब्जा: प्रत्यक्ष**	रु. २६,१०,०००/– (रुपये सव्वीस लाख दहा हजार मात्र)	रु. २,६१,०००/– (रुपये दोन लाख एकसष्ट हजार मात्र)	०६.०६.२०२५ ते २०.०६.२०२५ स. ११.०० ते सायं. ५.००

ई–लिलाव बँकेच्या ई–लिलाव सेवा प्रदाता मे. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड मार्फत त्यांच्या **https://baanket.com** वेब पोर्टलवर केला जाईल. इच्छुक बोलीदारांनी याची खात्री करावी की त्यांनी स्वतःची ई–लिलाव वेबसाइटवर नोंदणी केली आहे आणि **https://baanket.com** वर प्रदान केलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार सेवा प्रदात्याने तयार केलेल्या व्हर्च्युअल वॉलेटमध्ये बयाणा पैसे जमा केले आहेत.
इच्छुक बोलीदार ज्यांना लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, डेटा अपलोड करणे, बोली दस्तावेज जमा करणे, प्रशिक्षण/प्रदर्शन, ऑनलाईन आंतर–से–बिडिंगच्या अटी व शर्ती इत्यादींसाठी सहाय्य आवश्यक आहे, त्यांनी **https://baanket.com** या वेबसाइटला भेट द्यावी.
विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारणी धनकोंची वेबसाईट मध्ये दिलेली लिंक बघावी **www.sbi.co.in, https://bank.sbi, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others** आणि **https://baanket.com**
सरफैसी कायद्याच्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक सूचना: सरफैसी कायदा २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वरील कर्जाच्या कर्जदार/हमीदाराला वरील सुरक्षित मालमत्तेच्या विक्रीसाठी लिलाव ठेवण्याबाबत ही देखील एक सूचना आहे नमूद केलेली तारीख.
चौकशी: रिझॉल्युशन एजंट: ओम एंटरप्राईजेस् (श्री. संजय गडकर – ९८९२५०७८१८)
दिनांक: ०५.०६.२०२५ **सही/–**
ठिकाण: मुंबई **मुख्य व्यवस्थापक, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, एचएलसी, बोरीवली**

JM FINANCIAL

जेएम फायनान्शियल अ‍ॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट आयडेन्टिडी नंबर: यु६७१९०एमएच२००७पीएलसी७४२८७
नोंदणीकृत कार्यालय: ७वा मजला, सिनर्जी, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई ४०००२५.
संपर्क व्यक्ती: १. वैदेही बिंडला – ९८२१५३७३८६, २. रोहन सावंत – ९८३३१४३०१३, ३. यश ओझा – ०२२ – ६२२४ १६७६

ई–लिलाव विक्री सूचना – त्यानंतरची विक्री

पिरामल कॅपिटल अ‍ॅण्ड हाऊसिंग फायनान्स लि. ने जेएमएफएआरसी–आरण्य– ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून तिच्या क्षमतेत कार्यरत जेएमएफएआरसी (जेएम) (यानंतर अभिहस्तांकीती असा उल्लेख) च्या नावे दिनांक मार्च २९, २०२३ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराद्वारे (''अभिहस्तांकन करार'') सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ (''सरफैसी अ‍ॅक्ट'') च्या कलम ५(१)(बी) अंतर्गत त्यावरील सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंधासह त्यातील निर्माण केलेल्या तारण हितसंबंधासह एकत्रित कर्जाचे पूल (खालील नमूद कर्जासह) अभिहस्तांकित केले आहेत. सदर सूचित करण्यात येते की, पीसीएचएफएल ला अभिहस्तांकन/सेवा कराराद्वारे सर्व परिचालन आणि प्रक्रियेची सुविधा देण्यासाठी सेवा पुरवठादार/कलेक्शन एजंट म्हणून कृती करण्यासाठी प्राधिकृत आणि नियुक्त केले आहे. कर्जदारांकडून थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी **सरफैसी अ‍ॅक्ट, २००२** अंतर्गत तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील नमूद तारण मत्तेच्या घेतलेल्या कब्जाला अनुसरुन **''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'', ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे तत्वाने''** कब्जात असलेल्या अशा येथील खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकतीच्या खरेदीकरिता निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे प्रस्ताव मागविण्यात येत आहेत.

कर्ज कोड/ शाखा/ कर्जदार/सह–कर्जदार/ हमीदारांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	मिळकतीचा पत्ता–अंतिम	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम (इअर) (आरपी च्या १०%)	थकबाकी रक्कम (३०–०५–२०२५)
कर्ज कोड क्र.: ११४००००३२५१, मुंबई – बोईसर (शाखा), अमोल अभय खेडेकर (कर्जदार), अंकुश अभय खेडेकर (सह कर्जदार १)	दि.: २२–०५–२०२१, रू. १९,९२,४३१/–, (रूपये एकोणीस लाख ब्याण्णव हजार चारशे एकतीस मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग:– फ्लॅट क्रमांक २०२, दुसरा मजला, बी विंग, नेस्ट वुड्स, टेंभोडे राईस मिल जवळ, टेंभोडे गाव, पालघर पश्चिम. ठाणे महाराष्ट्र:– ४०१४०४ सीमा जसे:– उत्तर: दक्षिणेला खुला भूखंड: दक्षिणेला खुला भूखंड/बंगला खुला भूखंड अंतर्गत रस्ता	रू. ११,६६,४००/–, (रूपये अकरा लाख सहासष्ट हजार चारशे मात्र)	रू.१,१६,६४०/–, (रू. एक लाख सोळा हजार सहाशे चाळीस मात्र)	रू.३५,४७,७३५/–, (रू. पस्तीस लाख सत्तेचाळीस हजार सातशे पस्तीस मात्र)
कर्ज कोड क्र.: ०४५००००६३२०, ठाणे – नौपाडा (शाखा), अनिकेत राजेंद्र मोरे (कर्जदार), रोहिणी राजेंद्र मोरे (सह कर्जदार १)	दि.: २२–०५–२०२१, रू. १८,७८,८४५/– (रूपये अठरा लाख अठ्ठ्याहत्तर हजार आठशे पंचेचाळीस मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग:– फ्लॅट क्रमांक ३०१, तिसरा मजला, दक्षिणेला एक विंग लोटस, लँडमार्क– पोलिस कॉलनी बोईसर (पूर्व) ठाणे महाराष्ट्र:–४२१२०६ सीमा जसे:– उत्तर: दक्षिणेला खुला भूखंड: दक्षिणेला खुला भूखंड खुला भूखंड	रू.१०,८६,२१०/–, (रू. दहा लाख सह्याऐंशी हजार दोनशे दहा मात्र)	रू.१,०८,६२१/–, (रू. एक लाख आठ हजार सहाशे एकवीस मात्र)	रू.३४,८९,०४२/–, (रू. चौतीस लाख एकोणनव्वद हजार बेचाळीस मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: ०४५००००९५८४, ठाणे – नौपाडा (शाखा), ज्ञानेंद्र सिंह यादव (कर्जदार), रचना यादव (सह कर्जदार १)	दि. : २०–०२–२०२०, रू. ४,५३,८४१/–, (रूपये चार लाख त्रेपन्न हजार आठशे एकेचाळीस मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग:– प्लॉट क्रमांक ७४, ओपन प्लॉट व्हिएन्टो व्हॅली रेसिडेन्सी, एस क्रमांक ३१/४, ३४/३, ३७/१/२/३ गुंडे, शहापूर, ठाणे. महाराष्ट्र ४२१६०१ सीमा अशा प्रकारे:–उत्तर: खुला भूखंड दक्षिण: खुला भूखंड खुला भूखंड	रू.५,३२,१७०/– (रू. पाच लाख बत्तीस हजार एकशे सत्तर मात्र)	रू.५३,२१७/–, (रू. त्रेपन्न हजार दोनशे सतरा मात्र)	रू. ९,७७,४५४/–, (रू. नऊ लाख सत्त्याहत्तर हजार चारशे चोपन्न मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: ०४५००००९५८५, ठाणे – नौपाडा (शाखा), ज्ञानेंद्र सिंह यादव (कर्जदार), रचना यादव (सह कर्जदार १)	दि.: २०–०२–२०२०, रू. ५,७८,२९४/–, (रूपये पाच लाख अठ्ठ्याहत्तर हजार दोनशे चौऱ्याण्णव मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग:– प्लॉट क्रमांक ७७, ओपन प्लॉट व्हिएन्टो व्हॅली रेसिडेन्सी, एस क्रमांक ३१/४, ३४/३, ३७/१/२/३ गुंडे, शहापूर, ठाणे. महाराष्ट्र ४२१६०१ सीमा अशा प्रकारे:–उत्तर: खुला भूखंड दक्षिण: खुला भूखंड खुला भूखंड	रू.५,३२,१७०/– (रू. पाच लाख बत्तीस हजार एकशे सत्तर मात्र)	रू.५३,२१७/–, (रू. त्रेपन्न हजार दोनशे सतरा मात्र)	रू. १२,३९,१७४/–, (रू.बारा लाख एकोणचाळीस हजार एकशे चौऱ्याहत्तर मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: २३९००००९९८, ठाणे – बदलापूर (शाखा), निखिल गोन्साल्विस (कर्जदार), मायशेल निखिल गोन्साल्विस (सहकर्जदार १)	दि.: १७–०५–२०२१, रू. २४,०९,७०८/–, (रूपये चोवीस लाख नऊ हजार सातशे आठ मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग:– फ्लॅट क्र. ४०१, ४था मजला, विंग ए, सुरेश रुब्याना रेसिडेन्सी, पेट्रोल पंप मागे, कात्रप रोड, बदलापूर पूर्व ठाणे: ४२१५०३ सीमा: उत्तर: खुला भूखंड दक्षिण: खुला भूखंड खुला भूखंड	रू.१६,६९,५००/–(रू. सोळा लाख एकोणसत्तर हजार पाचशे मात्र)	रू.१,६६,९५०/–, (रू. एक लाख सहासष्ट हजार नऊशे पन्नास मात्र)	रू.४१,६०,२२४/–, (रू. एकेचाळीस लाख साठ हजार दोनशे चोवीस मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: ११३०००६८४५, नवी मुंबई– पनवेल (शाखा), राकेश बबन सिंग (कर्जदार), कांचन राकेश सिंग (सहकर्जदार १)	दि.: १९–०५–२०१८, रू. ५,४०,२९३/–, (रूपये पाच लाख चाळीस हजार दोनशे त्र्याण्णव मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग:– प्लॉट क्रमांक १७०, ईडन पार्क, गाव घाणेपाडा, तलाठी साजा दहिगाव खर्डी रेल्वे स्टेशनजवळ, खर्डी, तालुका शहापूर ठाणे ४२१६०१	रू. ४,००,९५०/– (रू. चार लाख नऊशे पन्नास मात्र)	रू. ४०,०९५/–, (रू. चाळीस हजार पंच्याण्णव मात्र)	रू. १४,२२,८१०/–, (रू. चौदा लाख बावीस हजार आठशे दहा मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: ०५०००४५९२, मुंबई – फोर्ट (शाखा), रामचंद्रन मुथुवेल (कर्जदार), कृष्णकुमारी आर (सह कर्जदार १)	दि.: १२–०९–२०१६, रू. १८,४९,२६३/–, (रूपये अठरा लाख एकोणपन्नास हजार दोनशे त्रेसष्ट मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग:– फ्लॅट क्रमांक १०१, पहिला मजला, एच– विंग, गावदेवी गार्डन, छत्रपती शिवाजी शाळेजवळ, गाव वावंजे, पनवेल, रायगड ४१०२०६ सीमा अशा प्रकारे:– उत्तर: दक्षिणेकडे मोकळी जमीन सी आणि डी विंग/खुला भूखंड	रू. ९,९८,७३०/– (रू. नऊ लाख अठ्ठ्याण्णव हजार सातशे तीस मात्र)	रू. ९९,८७३/–, (रू. नव्याण्णव हजार आठशे त्र्याहत्तर मात्र)	रू. ५६,७०,३५२/–, (रू. छपन्न लाख सत्तर हजार तीनशे बावन्न मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: ०५००००३१०८६, मुंबई – वांद्रे (शाखा), रवींद्र सिंग दडल (कर्जदार), श्रद्धा शंकर सावंत (सह कर्जदार १)	दि.: ०२–०९–२०१७, रू. २४,६६,८८७/–, (रूपये चोवीस लाख सहासष्ट हजार आठशे सत्याऐंशी मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग – फ्लॅट क्रमांक ४१३, चौथा मजला, सी विंग श्री सिद्धिविनायक चॅम्पियनशिप, रोशन पार्क, वडवली, राऊत हॉस्पिटलजवळ, नायगाव पश्चिम, ठाणे–४०१२०१ सीमा अशा प्रकारे:– उत्तर: अंतर्गत रस्ता दक्षिण: ओपन प्लॉट ओशियनिक चॅम्पियनशिप ओशियनिक चॅम्पियनशिप	रू. १५,३०,९००/– (रू. पंधरा लाख तीस हजार नऊशे मात्र)	रू. १,५३,०९०/–, (रू. एक लाख त्रेपन्न हजार नव्वद मात्र)	रू. ४६,०४,८५३/–, (रू. सेहेचाळीस लाख चार हजार आठशे त्रेपन्न मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: १४००००१४८८, मुंबई – बोरिवली (शाखा), रितेशसिंग एस भदोरिया (कर्जदार), रुपाली रितेशसिंग भदोरिया (सह कर्जदार १)	दि.: १८–०८–२०१७, रू. १४,४७,०७९/–, (रूपये चौदा लाख सत्तेचाळीस हजार आठसे एकोणऐंशी मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग:– फ्लॅट क्रमांक ०२, तळमजला, इमारत क्रमांक ०१, साई कॉम्प्लेक्स, विराज इंडस्ट्रियल इस्टेट जवळ, पालघर बोईसर रोड, माणगाव, बोईसर पूर्व, ठाणे–४०१५०१ सीमा अशा प्रकारे:– उत्तर: ओपन स्पेस दक्षिण: बिल्डिंग क्रमांक –२ हाऊस हॉस्पिटल	रू. ७,८७,३२०/– (रू. सात लाख सत्त्याऐंशी हजार तीनशे वीस मात्र)	रू. ७८,७३२/–, (रू. अठ्ठ्याहत्तर हजार सातशे बत्तीस मात्र)	रू. ३६,२०,५६९/–, (रू. छत्तीस लाख वीस हजार पाचशे एकोणसत्तर मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: ०६९००००९४७७, अधिकारी अन्खारे (शाखा), रुबिना मोहम्मद हनिफ कुशी (कर्जदार), फक्की (सह कर्जदार १)	दि.: १२–०९–२०१६, रू. २०,८८,५९६/–, (रूपये वीस लाख अठ्ठ्याऐंशी हजार पाचशे शह्याण्णव मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग:– फ्लॅट क्रमांक ७०१, ७ वा मजला, ए – विंग, श्रुतिका कॉम्प्लेक्स, कर्जत रोड, उषा किरण रेसिडेन्सीच्या मागे बदलापूर पूर्व ४२१५०३ सीमा अशा प्रकारे:– उत्तर: माणकिवली गाव दक्षिण: बांधकाम सुरू असलेली इमारत अरिहंत अनमोल कॉम्प्लेक्स माणकिवली गाव रस्ता	रू. १२,४६,५९०/– (रू. बारा लाख सेहेचाळीस हजार पाशे नव्वद मात्र)	रू. १,२४,६५९/–, (रू. एक करोड चोवीस लाख चोवीस हजार सहाशे एकोणसाठ मात्र)	रू.६२,११,२०२/–, (रू. बासष्ट लाख अकरा हजार दोनशे दोन मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: ०६९००००९४७८, अधिकारी –कल्याण (शाखा), रुबिना मोहम्मद हनिफ कुरेशी (कर्जदार), अन्वर फक्की (सह कर्जदार १)	दि.: १२–०९–२०१६, रू. २०,८८,६२५/–, (रूपये वीस लाख अठ्ठ्याऐंशी हजार सहाशे पंचवीस मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग: – फ्लॅट क्रमांक ७०५, ७ वा मजला, ए – विंग, श्रुतिका कॉम्प्लेक्स, कर्जत रोड, उषा किरण रेसिडेन्सीच्या मागे बदलापूर पूर्व ४२१५०३ सीमा:– उत्तर: माणकिवली गाव दक्षिण: बांधकाम सुरू असलेली इमारत अरिहंत अनमोल कॉम्प्लेक्स माणकिवली गाव रस्ता	रू. १२,४६,५९०/– (रू. बारा लाख सेहेचाळीस हजार पाचशे नव्वद मात्र)	रू. १,२४,६५९/–, (रू. एक लाख चोवीस हजार सहाशे एकोणसाठ मात्र)	रू. ६२,०७,७३१/–, (रू. बासष्ट लाख सात हजार सातशे एकतीस मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: ०४५००००४०९३, चौकोर –नौपाडा (कर्जदार), सदन नामदेव चोरगे (कर्जदार), रेखा सदानंदगे (सह कर्जदार १)	दि.: २४–१०–२०१८, रू. ११,४५,०९७/–, (रूपये अकरा लाख पंचेचाळीस हजार सत्याण्णव मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग:– फ्लॅट क्रमांक ४०१, चौथा मजला, विंग सी, इमारत क्रमांक ७४, सूरज, कर्म रेसिडेन्सी, सेक्टर–३, धसई, शहापूर किन्हवली रोड, शहापूर, ठाणे–४२१६०१	रू. ८,९६,६७०/– (रू. आठ लाख शह्याण्णव हजार सहाशे सत्तर मात्र)	रू. ८९,६६७/–, (रू. एकोणनव्वद हजार सहाशे सदुसष्ट मात्र)	रू. ३०,२८,४०९/–, (रू. तीस लाख अठ्ठावीस हजार चारशे नऊ मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: ०५०००३०१४८, मुंबई – वांद्रे (शाखा), समाधान घर (कर्जदार), गोविंद विष्णू जोशी (सह कर्जदार १) माधुरी गणेश जोशी (सह कर्जदार २) मानसी गोविंद जोशी (जामीनदार १) उमेश विष्णू जोशी (जमीनदार २)	दि.: ०६–०५–२०२१, रू. ४,०७,४०,२९३/–, (रूपये चार करोड सात लाख चाळीस हजार दोनशे त्र्याण्णव मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग:– मालमत्ता क्रमांक ६ आणि ७, समाधान हॉटेल जवळ, गणपती मंदिर टिटवाळा पूर्व, ठाणे –४२१ ६०५	रू. २,८२,६०,९००/– (रू. दोन करोड ब्याऐंशी लाख साठ हजार नऊशे मात्र)	रू. २८,२६,०९०/– (रू. अठ्ठावीस लाख सव्वीसहजार नव्वद मात्र)	रू. ७,५३,७१,४७५/– (रू. सात करोड त्रेपन्न लाख एकाहत्तर हजार चारशे पंच्याहत्तर मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: ११३०००६५३९, नवी मुंबई – पनवेल (शाखा), संदिप सी गायकवाड (कर्जदार), कुसुम एस गायकवाड (सह कर्जदार १)	दि.: १८–१२–२०२१, रू. ३,३१,३४४/–, (रूपये तीन लाख एकतीस हजार तीनशे चौवेचाळीस मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग:– प्लॉट क्रमांक १८१, येथे अमराई प्रकल्पात, गाव कुंडली समर्थ मंदिरा जवळ, कोलाड– पुणे रोड, रायगड महाराष्ट्र– ४१ ०२०६ सीमा:– उत्तर: दक्षिण उघडा भूखंड: दक्षिण उघडा भूखंड खुला भूखंड	रू.११,३४,०००/–(रू. अकरा लाख चौतीस हजार मात्र)	रू. १,१३,४००/–, (रू. एक लाख तेरा हजार चारशे मात्र)	रू. ६,५३,५९६/–, (रू. सहा लाख त्रेपन्न हजार पाचशे शह्याण्णव मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: ००५००००३७१२, मुंबई – फोर्ट (शाखा), प्रतीक अनिल गांधी (कर्जदार), भद्रिका अनिल गांधी (सह कर्जदार १) अनिलकुमार सी गांधी (सह कर्जदार २)	दि.: २०–०२–२०२०, रू. ३६,९१,५३६/–, (रूपये छत्तीस लाख ऐक्याण्णव हजार पाचशे छत्तीस मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग:– फ्लॅट क्रमांक १२०७, १२ वा मजला, इमारत क्रमांक–१२ रीजन्सी सर्वम, सर्व्हे क्रमांक ४२/१ गणेश मंदिर रोड जवळ, टिटवाला पूर्व, ठाणे–४२१६०५ सीमा:– उत्तर: गार्डन दक्षिण: अंतर्गत रस्ता इमारत क्रमांक ११ इमारत क्रमांक १३	रू. २२,९३,४४०/– (रू. बावीस लाख त्र्याण्णव हजार चारशे चाळीस मात्र)	रू. २,२९,३४४/–, (रू. दोन लाख एकोणतीस हजार तीनशे चौवेचाळीस मात्र)	रू.७६,१६,२६०/–, (रू. शह्यात्तर लाख सोळा हजार दोनशे साठ मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: २६५००००४६५, ठाणे – कल्याण (शाखा), सुरेश भुताल (कर्जदार), मनीषा सुरेश भुताल (सह कर्जदार १)	दि.: २४–०७–२०२१, रू. ९,९७,१८७/–, (रूपये नऊ लाख सत्याण्णव हजार एकशे सत्याऐंशी मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग:– एफ/६१०, गोल्डन व्हॅली, सोनिवली गाव, बारवी धरण रोड, बदलापूर (पश्चिम) ४२१ ५०३ सीमा:– उत्तर: जी विंग दक्षिण: उघडा भूखंड खुला भूखंड	रू. १०,००,०५०/– (रू. दहा लाख पन्नास मात्र)	रू. १,००,००५/–, (रू. एक लाख पाच मात्र)	रू. १७,७५,५६४/–, (रू. सतरा लाख पंच्याहत्तर हजार पाचशे चौसष्ट मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: १८८००००२४७१, मुंबई – नालासोपारा (शाखा), चंद्रकांत डी बसुतकर (कर्जदार), अरल चंद्रकांत बासुतकर (सह कर्जदार १)	दि.: १७–०५–२०२१, रू. २०,८०,२३४/–, (रूपये वीस लाख ऐंशी हजार दोनशे चौतीस मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग:– फ्लॅट क्रमांक ७०१, ७ वा मजला, ए विंग, इमारत क्रमांक १ पारसनाथ नगरी, जवळ. सेव्हन स्क्वेअर अकादमी, वसई–नायगाव लिंक रोड तिवरी, नायगाव पूर्व ठाणे महाराष्ट्र:– ४०१ २०८ सीमा जसे:–उत्तर: खुला भूखंड: दक्षिणेकडील खुला भूखंड रस्ता बांधकाम चालू इमारत	रू. २३,३१,०००/– (रू. तेवीस लाख एकतीस हजार मात्र)	रू.२,३३,१००/–, (रू. दोन लाख तेहेतीस हजार शंभर मात्र)	रू. २६,४१,५८३/–, (रू. सव्वीस लाख एकेचाळीस हजार पाचशे त्र्याऐंशी मात्र)
कर्ज कोड क्रमांक: १४००००१९८०, मुंबई – बोरिवली (शाखा), रोनिश जेम्स (कर्जदार), रोनिश यू. शाह (सह कर्जदार १) उपेंद्र एन शाह (सह कर्जदार २) मीना उपेंद्र शाह (जामीनदार १) धर्मेश कैलास शहा (जमीनदार ४) जरिन नरोत्तमदास शाह (जामीनदार ५)	दि.: १८–०६–२०२०, रू. १,१८,९८,१८८/–, (रूपये एक करोड अठरा लाख अठ्ठ्याण्णव हजार एकशे अठ्ठ्याऐंशी मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग– बंगला/युनिट क्रमांक १४, माँट व्हर्ट क्रेस्टा, सूरज ढाबा जवळ, गट क्रमांक १४८, वाक्सई, मावळ पुणे महाराष्ट्र ४१०४०५ मध्ये सीमा जसे:–उत्तर: दक्षिणेकडील खुला भूखंड: दक्षिणेकडील खुला भूखंड खुला भूखंड	रू. १,४९,९८,८६०/–, (रू. एक करोड एकोणपन्नास लाख अठ्ठ्याण्णव हजार आठशे साठ मात्र)	रू. १४,९९,८८६/– (रू. चौदा लाख नव्याण्णव हजार आठशे सह्याऐंशी मात्र)	रू. २,४०,९५,१३९/– (रू. दोन करोड चाळीस लाख पंच्याण्णव हजार एकशे एकोणचाळीस मात्र)

ई–लिलावाची तारीख: २६–०६–२०२५, स. ११.०० ते दु. १.०० (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह), बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख: २५–०६–२०२५, दु. ४.०० पूर्वी

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया **https://www.jmfinancialarc.com/Home/Assetsforsale** किंवा **https://www.bankauction.in** मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सरफैसी अ‍ॅक्ट अंतर्गत १५ दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत उपार्जित व्याजासह संपूर्ण कलम १३(२) सूचनेत नमूद केलेली रक्कम करण्यासाठी याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे. कसूर केल्यास मिळकतीचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काहि असल्यास कर्जदार/हमीदारांकडून व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

दिनांक : जून ०६, २०२५ ठिकाण: मुंबई **सही/– (प्राधिकृत अधिकारी), (आरण्य– ट्रस्ट)**

Can Fin Homes Ltd (Sponsor: CANARA BANK) HOME LOANS • DEPOSITS Translating Dreams into Reality

१०१, पहिला मजला, जंक्शन ४०६–१बी, टक्का रोड, के मॉल जवळ, पनवेल, रायगड – ४१०२०६.
दूर.: ०२२–२७४५९३५४/५५ मोबा. ७६२५०७९२०३
सीआयएन क्र. एल८५११०केए१९८७पीएलसी००८६९९
ईमेल: panvel@canfinhomes.com

मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ (सरफैसी अ‍ॅक्ट) च्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (रुल्स) च्या नियमय ३(१) अंतर्गत.

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी कॅन फिन होम्स लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सरफैसी अ‍ॅक्ट अंतर्गत आणि कलम १३(१२) सहवाचता नियम ३ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन खालील दिलेल्या तपशिलानुसार सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी येथील खालील सूचीबध्द कर्जदार/हमीदार (यानंतर ''सदर कर्जदार'' असा उल्लेख) यांना बोलाविण्यासाठी सदर अ‍ॅक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना जारी केली होती.
सदर सूचना टपाल प्राधिकरणाद्वारे न बजावता परत आल्या/कर्जदारांनी त्यांची रीतसर पोचपावती केलेली नाही. त्यामुळे कंपनी मोठ्या प्रमाणात सावधगिरी बाळगून (रुल्स ३(१) च्या तरतुदींनुसार) मागणी सूचनेचे सदर प्रकाशन करत आहे. निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर अ‍ॅक्टनुसार सदर कर्जदारांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्याच्या परिसरावर सदर सूचना चिटकवली आहे.
कर्जाच्या रितसर परताव्याकरिता खालील मत्ता या खालील तपशिलानुसार संबंधित पक्षकारांनी कंपनीकडे गहाण ठेवल्या आहेत.

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव सह पत्ता	मागणी सूचनेनुसार दावा केलेली रक्कम	तारणमत्तेच्या तपशील	एनपीए ची तारीख
१	१) श्री. अजय विजय कदमबंडे (कर्जदार) फ्लॅट नं.२०४,२रा मजला, साल मन्नत पॅराडाईज, ए विंग, .–२१/९/२, ओम साई एन्क्लेव्ह बिल्डींग जवळ, बंद, पनवेल माथेरान रोड, सुकापूर, जिल्हा पलिगड, गाव ०४, पालीदेवा ०४, ता.	३१–०५–२०२५ रोजी ३३,२१,९३२/– (तेहतीस लाख एकवीस हजार नऊशे बत्तीस फक्त)	फ्लॅट क्रमांक २०४, दुसरा मजला, साई मन्नत पॅराडाईज, ए विंग, एस. क्रमांक–२१ /ए/९/२, ओम साई एन्क्लेव्ह बिल्डिंग जवळ, ऑफ, पनवेल माथेरान रोड, सुकापूर, गाव पालीदेवद, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड–४१०२०६ इमारतीच्या सीमा: उत्तर: ओम साई एन्क्लेव्ह आणि प्रवेशद्वार दक्षिण: ओपन स्पेस पूर्व: मुंबई बंगलोर एक्सप्रेस हायवे पश्चिम: ओपन प्लॉट	२९–०५–२०२५
२	१) श्री. अमर बजरंग गडकरी (कर्जदार) २) सौ. अश्विनी अमर गडकरी (सहकर्जदार) ३) श्री. सचिन बजरंग गडकरी (सह–कर्जदार) फ्लॅट नं.०४, तळमजला, ''महत्त्वाकांक्षा त्रिवेणी''. व्हिलेटर, रॉइच ४, भारतीय. सुखापूर, ता.पनवेल, जि.रायगड–४१०२०६	३१–०५–२०२५ रोजी १२,९९,०७७/– (बारा लाख नव्व्याण्णव हजार सत्तर फक्त)	फ्लॅट क्रमांक ०४, ग्राउंड फ्लोअर, ''एम्बिशन त्रिवेणी'' एस. क्रमांक ४८, इंडियन बेकरी जवळ. गाव शिलोत्तर रायचूर, सुखापूर, ता. पनवेल, जिल्हा रायगड–४१०२०६ इमारतीच्या सीमा: उत्तर: ओपन स्पेस दक्षिण: ओपन स्पेस एल पूर्व: ओपन स्पेस पश्चिम: फ्लॅट क्रमांक ०३	२९–०५–२०२५
३	१) सौ. अश्विनी संतोष पॉल (कर्जदार) २) श्री. संतोष महारू पॉल (सह–कर्जदार) फ्लॅट क्रमांक १८०१, १८ वा मजला, टाइप–सी, ''साकेत वर्ल्ड'', सर्व्हे क्रमांक १५,१६,१६/६–अ, १७/२/अ/१, ५८/५अ, ५क, गाव– पिसावली आणि तिसगाव, कल्याण (पूर्व) ता. कल्याण, जिल्हा ठाणे– ४२१ ३०६	३१–०५–२०२५ रोजी २५,२८,४६५/– (पंचवीस लाख अठ्ठावीस हजार चारशे पंच्याहत्तर फक्त)	फ्लॅट क्रमांक १८०१, १८ वा मजला, टाइप–सी, ''साकेत वर्ल्ड'', सर्वेक्षण क्रमांक १५, १६, १६/६–अ, १७/२/अ/१, ५८/५अ, ५क, गाव– पिसावली आणि तिसगाव, कल्याण (पूर्व) ता: कल्याण, जिल्हा ठाणे–४२१३०६ इमारतीच्या सीमा: उत्तर: प्रकार–ब दक्षिण: खुली जागा पूर्व: इमारत पश्चिम: घर	२९–०५–२०२५
४	१) श्री. गौरव सुरेश जाधव (कर्जदार) २) श्री. सुरेश केशव जाधव (सह–कर्जदार) फ्लॅट क्रमांक २०४, दुसरा मजला, ए–विंग, ''गजानन श्रुस्ती ए अँड बी अपार्टमेंट'', एसआर क्रमांक ६७, हिस्सा क्रमांक १२, गाव–धोणे ता. अंबरनाथ, जिल्हा. ठाणे–४२१५०१	३१–०५–२०२५ रोजी १३,०३,९०३/– (तेरा लाख तीन हजार नऊशे तीन फक्त)	फ्लॅट क्रमांक २०४, दुसरा मजला, ए–विंग, ''गजानन श्रुस्ती ए आणि बी अपार्टमेंट'', एसआर क्रमांक ६७, हिस्सा क्रमांक १२, गाव–धोणे तह अंबरनाथ, जिल्हा. ठाणे–४२१ ५०१ इमारतीच्या सीमा: उत्तर: बंगला दक्षिण: बांधकाम सुरू असलेली इमारत पूर्व: बी–विंग पश्चिम: रस्ता	२९–०५–२०२५
५	१)श्री.गोकुळवलीबाबार्डे (कर्जदार) फ्लॅट नं. २०१, २रा मजला, ''अष्टविनायक दर्शन'', सर्व्हे क्रमांक १६४, नवीन भूखंड क्रमांक ४५, गाव उसर्ली खुर्द, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र –४१०२०६	३१–०५–२०२५ रोजी १०,५४,०७०/– (दहा लाख चौपन्न हजार सत्तर फक्त)	फ्लॅट क्रमांक २०१, दुसरा मजला, ''अष्टविनायक दर्शन'', सर्व्हे क्रमांक १६४, नवीन भूखंड क्रमांक ४५, गाव उसरली खुर्द, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र –४१ ०२०६ इमारतीच्या सीमा: उत्तर: खुली जमीन दक्षिण: रस्ता पूर्व: खुली जमीन पश्चिम: ओजस रेसिडेन्सी	२९–०५–२०२५
६	१) श्रीमती ज्योत्सनरजेश तांबे (कर्जदार) २) श्री. राजेश सखाराम तांबे (सहकर्जदार) फ्लॅट क्र. ४०८, ४था मजला, ''उगम सृष्टी'', ए विंग, स. क्र. २१८, एच क्र. ३ए, सुरते निवास जवळ, ग्रीन व्हॅली समोर, विचुंबे ता. – पनवेल, जि. – रायगड – ४१०२०६	रु. २३,७९,९१३/– (तेवीस लाख एकोणसाठ हजार नऊशे तेरा फक्त) ३१–०५–२०२५ रोजी	फ्लॅट क्रमांक ४०८अ, चौथा मजला, ''उगम सृष्टी'', एविंग, एस. क्र.–२१८ एच. क्र. ३अ, सुरते निवास जवळ, ऑफ ग्रीन, व्हॅली रोड, विचुंबे, ता. –पनवेल, जिल्हा–रायगड.४१०२०६ इमारतीच्या सीमा: उत्तर: बंगला दक्षिण: रस्ता पूर्व: उघडा भूखंड पश्चिम: बंगला भूखंड	२९–०५–२०२५
७	१) श्री. मनीष दत्तात्रय देसाई (कर्जदार) २) श्री. कुंदन दत्तात्रय देसाई (सह–कर्जदार) फ्लॅट क्रमांक ३०४,''श्री हरी निवास'' प्लॉट क्रमांक ०.३, जुना सर्वेक्षण क्रमांक २३/९ गॅट क्रमांक ०.५६ब, हिसान ०.२३, गाव वांगणी ता. अंबरनाथ जिल्हा. ठाणे– ४२१५०३	३१–०५–२०२५ रोजी १२,३०,१५३/– (बारा लाख तीस हजार एकशे त्रेपन्न फक्त)	फ्लॅट क्रमांक ३०४, ''श्री हरी निवास'' भूखंड क्रमांक ३, जुना सर्वेक्षण क्रमांक २३/९ गॅट क्रमांक ०.५६ब, हिस्सा क्रमांक २३, गाव वांगणी ता. अंबरनाथ जिल्हा.ठाणे–४२१५०३ इमारतीच्या सीमा: उत्तर: उघडी जागा दक्षिण: इमारत पूर्व: इमारत पश्चिम: उघडी जागा	२९–०५–२०२५
८	१) श्रीमती सुप्रिया विठ्ठल मोरे (कर्जदार) २) श्रीमती सागर चांगदेव शेडगे (सह–कर्जदार) फ्लॅट क्रमांक ४०८,४ वा मजला, ''साई एम्बिशन'',सर्व्हे क्रमांक ४६, हिस्सा क्रमांक सी, गाव – उसरली खुर्द, ता. – पनवेल, जिल्हा – रायगड –४१ ०२२१.	३१–०५–२०२५ रोजी १८,१७,७६१/– (अठरा लाख सतरा हजार सातशे एकसष्ट फक्त)	फ्लॅट क्रमांक ४०८, चौथा मजला, ''साई महत्वाकांक्षा'', सर्वेक्षण क्रमांक ४६, हिस्सा क्रमांक सी, गाव– उसरली खुर्द, ता. पनवेल, जिल्हा – रायगड – ४१ ०२२१. इमारतीच्या सीमा: उत्तर: मुख्य रस्ता दक्षिण: बालाजी आर्केड इमारत पूर्व: शिव रेसिडेन्सी इमारत पश्चिम: अतिरिक्त इमारत	२९–०५–२०२५

* प्रदानाच्या तारखेपर्यंत वरील नमूद तारखेपासून संविदात्मक दराने पुढील व्याजासह देय.
तुम्हाला सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ६० दिवसात त्यावरील व्याजाच्या संविदात्मक दराने वरील सदर रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे, कसूर केल्यास निम्नस्वाक्षरीकारांना वरील सदर तारणांची सक्तवसुली करण्यासाठी सरफैसी अ‍ॅक्ट अंतर्गत कार्यवाही सुरु करणे भाग पडेल. पुढे कर्जदार/हमीदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अ‍ॅक्टच्या कलम १३(८) च्या तरतुदींकडे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

सही/–
प्राधिकृत अधिकारी
कॅन फिन होम्स लि.
दिनांक : ०६.०६.२०२५
ठिकाण : पनवेल

सार्वजनिक सूचना

मी, **बालाजी अंसारवडे, रोजा पॉवर सप्लाय कंपनी लिमिटेडचा** अधिकृत प्रतिनिधी, कार्यालय: रिलायन्स सेंटर, ग्राउंड फ्लोअर, १९, वालचंद हिराचंद मार्ग, बलार्ड इस्टेट, मुंबई, महाराष्ट्र – ४००००१, ह्या नोटीसमार्फत सर्वसामान्य जनतेला कळवू इच्छितो की **रोजा पॉवर सप्लाय कंपनी लिमिटेड** ही खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेची कायदेशीर मालक आहे.
फ्लॅट क्रमांक ५०१, पाचवा मजला, सेरेनिटी को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, इंद्रनारायण रोड, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई - ४०००५५, महाराष्ट्र (**"सदर मालमत्ता"**), ही मालमत्ता अंकुर रिअल्टर्स आणि रोजा पॉवर सप्लाय कंपनी लिमिटेड यांच्यात झालेल्या मूळ विक्री करारनामा (Agreement to Sell) द्वारे हस्तांतरित करण्यात आली होती, जो करार उपनिबंधक, अंधेरी (३), मुंबई कार्यालयात **३१.०५.२००७** रोजी दस्तऐवज क्रमांक ५१०३ ऑफ २००७ म्हणून विधिवत नोंदणीकृत झाला होता. सदर मूळ विक्री करारनामा हरवलेला/गहाळ झाला आहे.
सदर करारनामा जर कोणाला सापडला असल्यास कृपया खालील पत्त्यावर संपर्क साधावा:
रोजा पॉवर सप्लाय कंपनी लिमिटेड
पत्ता: रिलायन्स सेंटर, ग्राउंड फ्लोअर, १९, वालचंद हिराचंद मार्ग, बलार्ड इस्टेट, मुंबई, महाराष्ट्र – ४००००१
संपर्क व्यक्ती: बालाजी अंसारवडे
मोबाईल क्रमांक: **९३२१२५०५८५**
ई-मेल: **balaji.ansarwade@reliancegroupindia.com**

NSE

नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड
"एक्सचेंज प्लाझा", बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स
बांद्रा (पूर्व), मुंबई – 400 051

नोटीस

याद्वारे असे सूचित केले जात आहे की नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (एक्सचेंज) च्या पुढील व्यापारी (ट्रेडिंग) सदस्याने एक्सचेंजची व्यापारी (ट्रेडिंग) सदस्यता सोडून देण्याची विनंती केली आहे:

अ.क्र.	व्यापारी (ट्रेडिंग) सदस्याचे नाव	सेबी नोंदणी क्रमांक	तक्रार दाखल करण्याची शेवटची तारीख
1.	आय.एन.ए स्टॉक ब्रोकिंग कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड	INZ000234636	20-जून-2025
2.	अ‍ॅसेट अलायन्स सिक्युरिटीज प्रायव्हेट लिमिटेड	INZ000256836	20-जून-2025

उपरोक्त व्यापारी (ट्रेडिंग) सदस्याच्या घटकांना याद्वारे सल्ला दिला जात आहे की उपरोक्त व्यापारी (ट्रेडिंग) सदस्याविरुद्ध तक्रारी, काही असल्यास, दाखल करण्यासाठी दिलेल्या अंतिम तारखेला किंवा त्याआधी, त्वरित दाखल करावयात आणि उपरोक्त व्यापारी (ट्रेडिंग) सदस्याविरुद्ध या कालावधीच्या पलीकडे दाखल केलेल्या कोणत्याही तक्रारी एक्सचेंज द्वारे स्वीकारल्या जाणार नाहीत आणि उपरोक्त व्यापारी (ट्रेडिंग) सदस्याविरुद्ध अशा कोणत्याही तक्रारी नाहीत असे मानले जाईल किंवा अशा तक्रारी, काही असल्यास, रद्द केल्याचे मानले जाईल. उपरोक्त व्यापारी (ट्रेडिंग) सदस्याविरुद्ध दाखल केलेल्या तक्रारी एक्सचेंज/ एन.सी.एल यांच्या नियम, पोटनियम आणि नियमनांशी सुसंगत असलेल्या पद्धतीने हाताळल्या जातील.https://www.nseindia.com/invest/file-a-complaint-online येथे तक्रारी ऑनलाइन दाखल करता येतील. वैकल्पिकपणे, तक्रार फॉर्म्स https://www.nseindia.com/invest/download-complaint-form-for-offline-registration येथून डाउनलोड करता येतील किंवा मुंबई येथील एक्स्चेंज कार्यालयातून आणि तसेच प्रादेशिक कार्यालयांमधून मिळविता येऊ शकतील.

नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडसाठी

स्थळ : मुंबई
तारीख : 06 जून 2025
एसडी/-
उपाध्यक्ष
नियामक

Nifty50

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

IDFC FIRST Bank

(पूर्वी आयडीएफसी बँक लिमिटेड आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड नावे ज्ञात)
सीआयएन: एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७९२
नोंदणीकृत कार्यालय : केआरएम टॉवर्स, ८वा मजला, हॅरिंग्टन रोड, चेतपेत, चेन्नई–६०००३१
दू. : +९१ ४४ ४५६४ ४००० | फॅक्स : +९१ ४४ ४५६४ ४०२२

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना

खालील कर्जदार आणि सह–कर्जदार यांनी **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी आयडीएफसी बँक लिमिटेड आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)** कडून खालील नमूद तारण कर्जे प्राप्त केली. खालील नमूद कर्जदार आणि सह–कर्जदार यांची कर्जे ही त्यांच्या संबंधित मिळकतींच्या गहाणाद्वारे तारण केली आहेत. ते संबंधित कर्ज करार यांच्या अटी आणि शर्ती यांचे पालन करण्यात कसूरवार ठरले आणि अनियमित बनले, त्यांची कर्जे ही आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार एनपीए म्हणून वर्गीकृत करण्यात आली. **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी आयडीएफसी बँक लिमिटेड आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)** ला त्यांच्याद्वारे देय थकबाकी रक्कम ही खालील कोष्टकात अधिक विशेषत: जारी केलेल्या संबंधित सूचनेत नमूद केलेली आहे आणि सदर रकमेवरील पुढील व्याज सुद्धा लागू आहे आणि ते त्यांच्या संबंधित तारखेपासून परिणामांसह सांपार्श्विक दराने प्रभारित असेल.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जाचा प्रकार	कर्जदार आणि सह–कर्हदाराचे नाव	कलम १३(२) सूचनेची तारीख	कलम १३ (२) सूचनेनुसार थकीत रक्कम
१	१०११८५२८१८३	बीबीजी	१. मे. पृथ्वी प्रिसिजन इंजिनियरिंग प्रायव्हेट लिमिटेड २. दिनेश शिवराम पुथरान ३. सुजाता प्रकाश पुथरान	२८.०५.२०२५	भारु. ६१,९५,६५५.००/–

मिळकतीचा पत्ता : नवी मुंबई महानगरपालिका तालुका आणि नोंदणीकृत, उप–जिल्हा ठाणे, जिल्हा आणि नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र – ४००७१० च्या हद्दींमधील आणि महापे गावाच्या हद्दींमधील ट्रान्स ठाणे क्रीक इंडस्ट्रीयल एरियामधील मोजमापित ६०० चौरस मीटर्स, प्लॉट क्र. ईआय–५५ चे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि **सीमाबद्धतेप्रमाणे: पूर्व: प्लॉट क्र. ईआय–८५ आणि प्लॉट क्र. ईआय–८६ चा भाग, पश्चिम: रस्ता (आर/डब्ल्यु २० मीटर्स), उत्तर: प्लॉट क्र. इआय–५४, दक्षिण: प्लॉट क्र. इआय–५६**

तुम्हाला याद्वारे सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांत इतर दर, आकार इ. आणि त्यांच्या संबंधित तारखेपासूनचे त्यावरील व्याजाच्या सांपार्श्विक दरासह वरील कोष्टकात तपशिलवार दर्शविल्यानुसार **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी आयडीएफसी बँक लिमिटेड आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)** ला थकीत रक्कम देय करण्यासाठी बोलाविले आहे, कसूर केल्यास निम्नस्वाक्षरीकार **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी आयडीएफसी बँक लिमिटेड आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)** च्या थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी वरील नमूद गहाण मिळकतींच्या विरोधात सरफैसी अ‍ॅक्टच्या कलम १३(४) आणि कलम १४ अन्वये कारवाई करण्यासाठी प्रतिबंधित असेल. पुढे तुम्हांला सदर तारण मत्तेची विक्री/भाडेपट्टा किंवा अन्यद्वारे हस्तांतरणासाठी सदर अ‍ॅक्टच्या कलम १३(१३) अन्वये मज्जाव असेल.

सही/–
प्राधिकृत अधिकारी
आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड
(पूर्वी आयडीएफसी बँक लिमिटेड आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)
दिनांक : ०६.०६.२०२५
ठिकाण: मुंबई

PPFAS Mutual Fund

PPFAS Asset Management Private Limited
(Investment Manager to PPFAS Mutual Fund)
Registered Office: - 81/82, 8th Floor, Sakhar Bhavan, Ramnath Goenka Marg, 230 Nariman Point, Mumbai - 400 021. Maharashtra, INDIA.
Tel.: 91 22 6140 6555 Fax: 91 22 6140 6590. E-mail: mf@ppfas.com.
Website: www.amc.ppfas.com CIN No: - U65100MH2011PTC220623

NOTICE CUM ADDENDUM TO THE SCHEME INFORMATION DOCUMENT (SID) AND KEY INFORMATION MEMORANDUM (KIM) OF ALL SCHEMES OF PPFAS MUTUAL FUND AND STATEMENT OF ADDITIONAL INFORMATION (SAI) OF PPFAS MUTUAL FUND ('THE FUND')

Addition to the List of Branches/Investor Service Centers

Investors/ Unitholders are requested to note that with a view to increase the network and enhance the service levels for investors, PPFAS Mutual Fund ("PPFAS MF") hereby declares the launch of the following new branch office. This branch will be termed as "Investor Service Center (ISC)" with effect from **June 06, 2025.**

Name of the Branch	Address
Surat*	**PPFAS Asset Management Private Limited** Office no. G-28, Ground Floor, B-Wing, International Trade Center (ITC Building), Majura Gate, Ring Road, Surat - 395002, Gujarat.

*This branch is not an Official Point of Acceptance of Transactions ("OPAT") for the Schemes of PPFAS Mutual Fund.
All other terms and conditions of the SIDs, KIMs and SAI remains unchanged.
This addendum shall form an integral part of the SID, KIM and SAI of the Fund as applicable and as amended from time to time.

For PPFAS Asset Management Private Limited
(Investment Manager to PPFAS Mutual Fund)

Place: Mumbai **Sd/-**
Date: June 05, 2025 **Director**

MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.

PPFAS MUTUAL FUND There's only one right way