>> છેલ્લા પાનાનું શેષ

સંભવિત યુદ્ધ જેવી...

કરવામાં આવ્યું છે. જેમાં નાગરિક સુરક્ષાને લગતી સ્થાનિક પ્રશાસનની સુસજ્જતા, NCC, NSS, ભારત સ્કાઉટ એન્ડ ગાઇડ જેવા યુવા વોલીન્ટીયર્સની સેવાઓ લેવાની, દુશ્મનના વિમાની અને મિસાઇલ હુમલા સંદર્ભે એરફોર્સ અને નાગરિક સુરક્ષા કંટ્રોલ રુમ વચ્ચે હોટલાઇન ઉભી કરવાની સ્થિતિ, એર રેપિડ સાયરન કાર્યરત કરવાની, સંપૂર્ણ અંધારપટ કરી નાગરિકો અને તેમની જાનમાલની સુરક્ષા સુનિશ્ચિત કરવા જેવી વિવિધ કાર્યવાહી હાથ ધરવામાં આવશે. સાથે જ સંભવિત હુમલા બાદ ઇજાગ્રસ્તોને તાત્કાલિક સારવાર માટે મેડિકલ ટીમ અને રક્તદાન સંદર્ભે જરુરી કાર્યવાહી કરવા તેમજ સંભવિત યુદ્ધની પરિસ્થિતિમાં બોર્ડર વિંગના હોમ ગાર્ડ્સ, આર્મ્ડ વિંગના જવાનોનું તાત્કાલિક ડીપ્લોયમેન્ટ કરવા સંદર્ભે જરૂરી એક્શન પ્લાન ઘડવા સહિતની બાબતનું મોકડ્રીલ કરવામાં આવશે. આવતીકાલે સુરત શહેરની ગ્લોબલ ટેક્સટાઇલ માર્કેટ, સ્મીમેર હોસ્પિટલની બાજુમાં, બોમ્બે માર્કેટની સામે, ઉમરવાડા, સુરત ખાતે તેમજ કકરાપાર એટમીક પાવર સ્ટેશન, માંડવી ખાતે સાંજે ૫ થી ૮ વાગ્યા દરમિયાન મોકડ્રીલ યોજાશે. તેમજ સાંજે ૮.૦૦ થી ૮.૩૦ વાગ્યા દરમિયાન સમગ્ર શહેર-જિલ્લામાં બ્લેક(અંધારપટ) કરાશે. જેમાં નાગરિકોએ સ્વયંભુ ઘર, ઓફિસની ટ્યુબલાઇટો તથા બલ્બ બંધ રાખવાનો સૌ શહેરીજનોને અનુરોધ કરવામાં આવ્યો છે. બ્લેક આઉટ(અંધારપટ) દરમિયાન પંખા, એસી, ફ્રિજ, લીફ્ટ વગેરે ચાલુ રહેશે. બ્લેક આઉટ મોકડ્રીલ દરમિયાન સ્ટ્રીટ લાઇટો બંધ રહેશે. સમગ્ર વાહન વ્યવહાર તથા ઇમર્જન્સી સર્વિસ લીફ્ટ વગેરે ચાલુ રહેશે. તેમજ હોસ્પિટલો મોકડ્રીલનો ભાગ ગણવામાં આવી નથી. તેમજ દરેક વ્યકિતઓને અફવાઓથી દુર રહેવા અને જિલ્લા વહીવટીતંત્રની સુચનાઓનું પાલન કરવાનો અનુરોધ કરવામાં આવ્યો છે.

સુરતમાં કરંટ લાગવાના...

મશીન વડે હોલ પાડતી વખતે તેને કરંટ લાગતા તેનુ મોત નિપજ્યું હતું. મૃતકની પત્ની અને બાળક વતનમાં રહે છે. બીજા બનાવમાં ઉધના બીઆરસી લક્ષ્મીનારાયણ ઇન્ડસ્ટ્રીઝમાં આવેલ વેલ્ડીંગ ખાતામાં પહેલા માળે 58 વર્ષીય મોહમ્મદ સરસુદીન અમરઉલ્લા રહેતો હતો. ગઈ કાલે સવારે મોહમ્મદ સરસુદીન ખાતામાં વેલ્ડીંગ કામ કરી રહ્યો હતો. ત્યારે બાજુમાં રહેલા ઈલેકટ્રીકટ બોર્ડને તેનો હાથ અડી જતા કરંટ લાગ્યો હતો. જેમાં તેનુ મોત નિપજ્યું હતું.

સચિન જીઆઇડીસીના યાદવ નગરમાં રહેતો 42 વર્ષીય લક્ષ્મણ મગનલાલ પાલ કાર ચલાવી વતનમાં રહેતી પત્ની,બે પુત્ર તેમજ એક પુત્રી સહિતના પરિવારનું ગુજરાન ચલાવતો હતો. શુક્રવારે સવારે ઘર પાસે આવેલ ગેરેજમાં સીલીંગ પંખાના વાયર છોડતી વખતે લક્ષ્મણને કરંટ લાગતા ઘટના સ્થળે તેનુ મોત થયું હતું. આ અંગે વધુ તપાસ સચિન જીઆઇડીસી પોલીસ કરી રહી છે.

કાપડ ઉદ્યોગની 'ટફ'...

લાગુ થયા પછી ભારતના યાર્નના ભાવ વૈશ્વિક માર્કેટ કરતા ૨૫-૩૦% વધ્યા છે. ભારતમાં યાર્નના આયાત પર પ્રતિબંધ કરવામાં આવ્યો તો ગારમેન્ટ અને ફેબ્રિકની આયાત વધી છે. જો ભારતીય ઉત્પાદકો આજે ભારતના વધતા બજારનો લાભ નહિ લઇ શકે તો ચીન આનો લાભ લઈ પોતાના ઉત્પાદનો ભારતમાં ડમ્પ કરશે. આ ઉપરાંત સુરત ટેક્ષટાઈલ ઈન્ડસ્ટ્રી માટે CFC (કોમન ફેસિલિટી સેન્ટર), દક્ષિણ ગુજરાતની ઈન્ડસ્ટ્રીની સસ્ટેનિબિલિટી માટે રૂ.૧૨૦૦ કરોડની સહાય તેમજ પી-એમ મિત્રા પાર્ક તાત્કાલિક ધોરણે શરૂ કરવા અને તે માટે ચેમ્બર મદદ રૂપ થઈ શકે તે માટે ચેમ્બરને બોર્ડમાં સામેલ કરવા રજૂઆત કરી હતી.

ભારત સરકારના ટેક્સટાઇલ સેક્રેટરી નિલમ શમી રાવએ જણાવ્યું હતું કે, 'હાલમાં બધી સ્કીમો વિચારણા હેઠળ છે. સરકાર PLI સ્કીમના વિસ્તરણ વિશે વિચારી રહી છે. ટેક્સટાઇલ ક્ષેત્રે એક્ષ્પોર્ટ વધે તે માટે એડિશનલ ટેક્સટાઇલ સેક્રેટરી દ્વારા અભ્યાસ કરવામાં આવી રહ્યો છે, ત્યાર બાદ દેશની મોટાભાગની સંસ્થાઓ સાથે સંકલન કરી સ્કીમોની રૂપરેખા સંપૂર્ણ તૈયાર કરવામાં આવશે અને ત્યારબાદ સ્કીમોની જાહેરાત થશે. સ્કીમમાં બજેટની ફાળવણી ફાયનાન્સ કમિટી દ્વારા કરાય છે. સુરતમાં જે એ ક્ષમતા છે કે, તે ભારતની ટેક્સટાઇલ ઈન્ડસ્ટ્રીને ૩૦ બિલિયન ડોલરથી ૧૦૦ બિલિયન ડોલર સુધી પહોંચાડી શકે. સુરતના ટેક્ષ્ટાઈલ ઉદ્યોગકારોએ જેવી ગુણવત્તાનું કાપડ અન્ય દેશોમાં બને છે, તે બનાવવાનો પ્રયાસ કરવો અને જે અન્ય દેશો કાપડ ખરીદે છે તેઓને ગ્રાહક બનાવવા જોઈએ. સરકાર દ્વારા આગામી સમયમાં ટેકનિકલ ટેક્ષ્ટાઈલ વિશે એન્જિનિયરીંગમાં નવા કોર્સ શરૂ કરાવવા માટેના પ્રયાસો કરવામાં આવી રહ્યા છે. આગામી ૩-૪ મહિનાના સમયગાળામાં એટફ સ્કીમોની પેન્ડીંગ ફાઈલ ક્લિયર થાય તે માટેના પ્રયાસો ટેક્સટાઈલ વિભાગ દ્વારા કરવામાં આવશે.'

સુરતમાં સઈટીપીની ખાસ જરૂરીયાત : આશિષ ગુજરાતી

ચેમ્બરની ટેક્ષ્ટાઈલ ટાસ્ક ફોર્સ કમિટીના ચેરમેન આશિષ ગુજરાતીએ સુરત ટેક્સટાઈલ ઉદ્યોગ ઈન્ડસ્ટ્રીનો ચિતાર રજૂ કરતા જણાવ્યું હતું કે, આગામી પાંચ વર્ષમાં સુરત ઈન્ડસ્ટ્રીમાં આશરે રૂ. ૪૯,૦૦૦ કરોડનું રોકાણ થવાની સંભાવના છે. જેમાં વીવિંગ, નીટિંગ, એમ્બ્રોઈડરી, સ્પીનિંગ તથા પ્રોસેસિંગનો સમાવેશ થાય છે. વિશ્વમાં ચીન પછી સૌથી વધુ ૮૦,૦૦૦ વોટરજેટ સુરતમાં છે, જે આગામી પાંચ વર્ષમાં ૪ લાખ થવાની સંભાવના છે તેથી સુરતને વધુ CETP ફાળવવામાં આવે તેવી માંગણી તેમના દ્વારા કરવામાં આવી હતી.

એટફને ફરી લોન્ચ કરી, જૂના દાવાનો નિકાલ કરવામાં આવે : ભરત ગાંધી

ફિયાસ્વી પ્રમુખ ભરત ગાંધીએ પોતાની રજૂઆત લેખીતમાં ટેક્સટાઈલ સેક્રેટરીને આપી હતી. જેમાં તેમણે સ્પષ્ટ જણાવ્યું હતું કે, એટફની સ્કિમને કારણે ટેકસટાઈલ ઈન્ડસ્ટ્રીમાં ખુબજ ઝડપથી અપગ્રેડેશન થયું હતું. તેનાથી ઈન્ડસ્ટ્રીને સારો એવો ફાયદો થયો છે જેથી તેને ફરી લોન્ચ કરવામાં આવવી જોઈએ. આ ઉપરાંત એ ટફના પેન્ડિંગ ઓર્ડર છે સબસિડીના તેને પણ ઝડપથી રીલીઝ કરી વેપારીઓના હિતમાં નિર્ણય કરવામાં આવે.

સુરતમાં પણ યુવાનને...

હતા અને ઝરીનાબાનું અને અને સાહિસ્તાખાતુંન અને નસરીનબાનું અને બીજી મહિલાઓએ યોહાનના ઘરે મળવા માટે આવી હતી અને જ્યારે ઘરેથી સુરત પરત આવવા માટે નીકળ્યા ત્યારે સનાએ રડવાનું શરુ કરી દીધું હતું અને સુરત જવાની જીદ કરી હતી.જેથી ઝરીનાબાનુંએ એમ કહ્યું હતું કે બે દિવસમાં તેને અમે પરત મૂકી જશું અને સનાને લઈને સુરત આવી ગયા હતા. જોકે બાદમાં ટોળકીએ રંગ બતાવ્યો હતો અને ફોન જ બંધ કરી દીધા હતા.યોહાનખાન વારંવાર ફોન કરતો પણ ફોન બંધ કરી દીધા હતા, યોહાનએ ઝરીનાબાનુંને ફોન કર્યો તો એમ કહ્યું કે સના તારી સાથે રહેવા માંગતી નથી અને તલાક જોઈએ છે.જેથી યોહાનએ મારા રૂ .૧ લાખ પરત આપી દો તેમ કહેતા તેને બળાત્કારના કેસમાં ફસાવી દેવાની પણ ધમકી આપી હતી.તે સમયેતો તે નીકળી ગયો હતો બાદમાં તેને જાણ થઇ હતી કે આ ટોળકી અલગ અલગ લોકોને આ રીતે લગ્નની જાળમાં ફસાવીને બાદમાં કેસ કરી દેવાની ધમકી આપીને રૂપિયા પડાવી લે છે.આ બાબતે યોહાનખાનએ અઠવાલાઈન્સ પોલીસ મથકમાં અરજી કરી હતી જેની તપાસ બાદ આજે પોલીસે લુંટેરી દુલ્હન ટોળકીની પાંચ મહિલાઓને ઝડપી પાડી છે.

પાકિસ્તાનને પાઠ ભણાવવા...

કાર્યવાહીનું નામ 'ઓપરેશન સિંદૂર' રાખવામાં આવ્યું છે. વધુમાં તેમણે કહ્યું હતું કે, "ઓપરેશન સિંદૂર" નિયંત્રણ રેખા પાર અને પાકિસ્તાનની અંદર આતંકવાદી માળખાને તોડી પાડવા માટે એક શિક્ષાત્મક અને લક્ષિત ઝુંબેશ તરીકે કરવામાં આવ્યું હતું. "ઓપરેશન સિંદૂર" વખતે ભારતીય સેનાએ જે પરાક્રમ બતાવ્યું છે, તેનાથી દરેક હિંદુસ્તાનીનું મસ્તક ઉંચું થઇ ગયું છે. ઓપરેશન સિંદૂરે દુનિયાભરમાં આતંક વિરૂધ્ધની લડાઇને નવો વિશ્વાસ અને ઉત્સાહ આપ્યો છે. "ઓપરેશન સિંદૂર" માત્ર એક સૈન્ય અભિયાન નથી. પરંતુ તે સંકલ્પ, સાહસ અને બદલતા ભારતની તસ્વીર છે. અને આ તસ્વીરે સમગ્ર દેશને દેશભક્તિના ભાવથી ભરી દીધો છે.

સચિનમાં રહેતા બિહારના...

રોડ ઉપર ફંગોળાયા હતા. જેમાં તેઓને માથા સહિત શરીરના વિધિ ભાગમાં ગંભીર ઈજા પહોંચી હતી. વિજયે તો ઘટના સ્થળે જ દમ તોડી દીધો હતો. જ્યારે બિપિન મહંતોને સિવિલ હોસ્પિ.માં લઈ જતા તે પણ બચ્યા ન હતા. બીજી તરફ અકસ્માત સર્જીને અજાણ્યો વાહન ચાલક ફરાર થઈ ગયો હતો. વધુમાં જાણવા મળ્યુ હતુ કે વિજય ડાઈંગ મીલમાં કામ કરી પરિવારને મદદરૂપ થતો હતો. જ્યારે બિપિન ૧૫ દિવસ પહેલા જ સુરત રોજગારી માટે આવ્યો હતો. બિપિનને સંતાનમાં ચાર છોકરીઓ છે જેણે પિતાની હુંફ ગુમાવી હતી.

નોકરીએથી ઘરે જતો યુવક હજીરા ખાતે ખુલ્લી ગટરમાં પડતા તેનુ મોત

હજીરા સ્થિત કવાસ ખાતે ધર્મનંદન સોસાયટીમાં રહેતો ૨૫ વર્ષીય સુભાષ છોટુરામ ગુજ્જર સ્વીગી કંપનીમાં ડીલીવરી બોય તરીકે નોકરી કરી પરિવારને મદદરૂપ થતો હતો. સુભાષ ગુરૂવારે રાત્રે નોકરી પતાવી ઘરે જઈ રહ્યો હતો. ત્યારે હજીરા ઓએનજીસી કંપની પાસે આવેલા સર્વિસ રોડ પર ખુલ્લી ગટરમાં સુભાષચંદ્ર બાઈક સાથે પડ્યો હતો. ગટરના પાણીમા ડુબી જવાથી તેનુ મોત નિપજ્યું હતું.વહેલી સવારે ફાયરના જવાનોએ સુભાષના મૃતદેહને ગટરમાંથી બહાર કાઢ્યો હતો. આ ઘટનાને પગલે પરિવારમાં શોકનો માહોલ છવાયો હતો.

ડુમસની યુવતીનું ટ્રક અડફેટે મોત

ડુમસ આસપાસ સ્ટ્રીટમાં પરિવાર સાથે રહેતી 22 વર્ષીય યુક્તા જયેશ ભગત આજે સવારે વેસુ ખાતે આવેલ કારની કંપનીના શો-રૂમમાં નોકરીએ જઈ રહી હતી. ત્યારે ડુમસ એરપોર્ટ કે વાળા ત્રણ રસ્તા પાસે મિક્સર મશીનના ટ્રક ચાલકે યુક્તા ભગતની મોપેડને અડફેટે લેતા થયેલા ગમખ્વાર અકસ્માતમાં તેનુ મોત નિપજ્યું હતું.

તળ સુરતમાં વરસાદી...

ઉપાડી છે. જેના ભાગ રૂપે સુરત પુર્વના વિધાનસભા વિસ્તારમાં આવેલા ૪૬ સ્થળ પર વોટર રીચાર્જીંગના બોર બનાવી પાણીને ભૂગર્ભમાં સમાવવાની જરૂરિયાત છે.

વધુમાં તેમણે કહ્યું હતું કે, મહાનગર પાલિકાના વરસાદી પાણીના નિકાલ માટે વરસાદી જાળીયા મારફત વરસાદી પાણી મુખ્ય નળીકા દ્વારા તમામ ક્ષેત્રમાંથી પસાર થઈને છેલ્લે તાપી નદીમાં પાણી છોડવામાં આવે છે. સમગ્ર દેશમાં સુરત મનપામાં જ આવી પાણીની (સ્ટ્રોમ વોટર ડ્રેઈન) ની સુવિધા અદ્ભુત રીતે બનાવવામાં આવી છે. જેથી વરસાદી પાણી તાપી નદીમાં ઠલવાઈને દરિયામાં સમાય જાય તેવી વ્યવસ્થા છે. સુરત શહેર સેન્ટ્રલ ઝોનમાં જે જગ્યાએ વરસાદી જાળીયાની કેપેસીટી ઓછી છે. આ તમામ જગ્યાએ બોરીંગ કરી વરસાદી પાણીને ભૂગર્ભમાં ઉતારવાથી ભૂગર્ભમાં પાણીનો સંગ્રહ થશે. સાથે સાથે ઉકાઈથી પાણી છોડવામાં આવે ત્યારે સેન્ટ્રલ ઝોનમાં રેલની આવશ્યકતા વખતે પણ આવા બોર દ્વારા પાણી ભૂગર્ભમાં જવાથી રેલ વખતે પણ રાહત થશે. ધારાસભ્યએ સેન્ટ્રલ ઝોન વિસ્તારમાં વોર્ડદીઠ અને સરનામા સાથે ૪૬ સ્પોટ પર ૫૦ જેટલા બોરવેલ બનાવવાની યાદી રજૂ કરી ગ્રાન્ટ ફાળવણીની તૈયારી પણ દર્શાવી છે.

વીજ નિગમની સચિનમાં...

સંદીપ દેસાઈએ ઊર્જામંત્રી કનુભાઇ દેસાઇને રજૂઆત કરી હતી. દરમિયાન ઊર્જામંત્રીએ તાત્કાલિક અસરથી નવી સબ ડીવીઝન કચેરી ફાળવવા આદેશ આપ્યો હતો. આ નવી સબ ડિવિઝન કચેરી જૂન મહિનાના પ્રારંભે કાર્યરત કરવામાં આવશે.

હાલમાં કનસાડ ખાતે સબ ડીવીઝન કચેરી કાર્યરત છે. જેમાં અંદાજે ૪૫,૦૦૦ જેટલા કનેક્શન ધારકો છે. પરંતુ ઔદ્યોગિકની સાથે રહેણાંક વિસ્તારનો વ્યાપ સતત વધી રહ્યો છે. ત્યારે આ વિસ્તારના ૧૨ ગામોના લોકોને ગુણવતાયુક્ત વીજળી અને સેવા મળી રહે તે માટે સચિનમાં નવી સબ ડિવિઝન કચેરી કાર્યરત કરવામાં આવશે. આ કચેરી સચિન નજીક કનકપુરમાં આવેલી સનલાઇટ સ્કૂલની સામે સમર્પણ સ્કેવેરમાં જૂન મહિનાના પ્રથમ સપ્તાહમાં કાર્યરત કરાશે. આ કચેરી કાર્યરત થતાં ૧૨ ગામોના લોકોને સીધો ફાયદો થશે. જેમાં સચિન સબડીવિઝનમાં સચિન, પોપડા, ગુજરાત હાઉસિંગ બોર્ડ, પારડી-કણદે, કપલેથા, સામરોડ, કછોલી, કનકપુર ગામનો સમાવેશ કરવામાં આવશે. જયારે કનસાડ સબ ડિવિઝનમાં કનસાડ, પાલી, લાજપોર, ઉંબેર અને તલંગપુર સહિતનાં પાંચ ગામનો સમાવેશ કરવામાં આવશે.

મનપાની સામાન્ય સભાની સાથે સાથે...

ભારતે આંતકવાદીઓની જેમ પીઠ પાછળ હુમલો નથી કર્યો

મનપાના પુર્વ મેયર હેમાલી બોઘાવાલાએ કહ્યું હતું કે, જમ્મુ-કાશ્મીરના પહેલગામમાં આંતકવાદીઓના હુમલામાં આંતકવાદીઓએ પરિવારજનો સામે પરિવારના સ્તંભ મોતને ઘાટ ઉતારી દીધો હતો. દેશની મહીલા પર વાર કરવાનું નાપાક કામ આંતકવાદીઓએ કર્યું હતું. આ દિવસ ઇતિહાસ ક્યારે નહી ભુલે. ઓપરેશન સિંદુરથી સમગ્ર દેશની નારીના રોમેરોમમાં તેજ-અભિમાન દોડે છે. આતંકવાદીઓએ ભારતની નારીઓ પર જે વાર કર્યો છે તેનો જડબાતોડ જવાબ ભારતની સેના આપ્યો છે. દેશના વડાપ્રધાન નરેન્દ્ર મોદી જાણે છે કે, મહિલાઓના માથાના સિંદુરની કિંમત શું હોય છે. એટલે જ મહિલાઓના સન્માનની વાત માટે દેશની બે મહિલાઓને નેતૃત્વ વડાપ્રધાન નરેન્દ્ર મોદીએ નારી શક્તિને બિરદાવી છે. અને ઓપરેશન સિંદુરની શરૂઆત કરી મૃતકોના પરિવારને સાચા અર્થમાં શ્રધ્ધાંજલિ આપી છે.

માનવતાની રક્ષા અને આંતકવાદના ખાતમાં સાથે ઓપરેશન સિંદુર હાથ ધરવામાં આવ્યું- અમિતસિંહ રાજપુત

મનપાના પુર્વ શાસક પક્ષ નેતા અમિતસિંહ રાજપુતે જણાવ્યું હતું કે, જમ્મુ-કાશ્મીરના પહેલગામમાં ભારતીય પ્રવાસી પર થયેલા આંતકવાદી હુમલાના જવાબમાં ભારતીય સૈના દ્વારા ઓપરેશન સિંદુર હાથ ધરવામાં આવ્યું હતું. પાકીસ્તાનમાં છુપાયેલા આંતકવાદીના ૯ કેમ્પોનો ખાતમો બોલાવી દીધો હતો. ગણતરીની મીનીટમાં ઓપરેશન સિંદુર સફળ રીતે પાર કરાતા આખા વિશ્વએ ભારતની તાકાતને જોઇ લીધી છે. ઓપરેશન સિંદુર એ ભારતને વિશ્વગુરુ બનાવવા માટેનું એક પગલું પણ છે. એક સાથે લોહી અને પાણી વહી નહી શકે તે માટે ભારતે સિંધુ જળ સમજુતી રદ કરીને પાકીસ્તાનને સણસણતો જવાબ આપ્યો હતો. ભારતના ઓપરેશન સિંદુરને કારણે હવે આંતકવાદીઓ ફરી હુમલો કરતા હજાર વખત વિચારશે.

ઓપરેશન સિંદુર પુરૂ નથી થયું, કેયુર ચપટવાલા

મનપાની ડ્રેનેજ કમિટી ચેરમેન કેયુર ચપટવાલાએ જણાવ્યું હતું કે, ઇંટનો જવાબ પથ્થરથી આપવાનું કામ ભારત સરકારે કર્યું છે. આતંકવાદ સામે ઓપરેશન સિંદૂર એ દેશની પ્રજાના ભરોસા નું પ્રતીક છે. જમ્મુ-કાશ્મીરમાં કલમ ૩૭૦ હટાવ્યા બાદ જે રીતે શાંતિ સ્થપાઈ અને ટૂરિસ્ટોની સંખ્યા રેકોર્ડ કરવા માંડી તેમાંથી કોઈના પેટમાં તેલ રેડાયું એટલે પહેલગામમાં ટૂરિસ્ટો પર આતંકવાદી હુમલો થયો હતો. ભારતની સૈનાએ જવાબમાં ઓપરેશ સિંદુર હાથ ધરી આતંકવાદી કેમ્પનો સફાયો બોલાવ્યો હતો. પાકીસ્તાન સૈના દ્વારા છોડવામાં આવેલા અનેક ડ્રોનને તોડી પાડવામાં આવ્યા હતા. ઓપરેશન સિંદૂર હજુ પૂરૂ નથી થયું આ તો એક ટ્રેઇલર હતું.

ભારત સામે હવે કોઇ આંખ ઉઠાવશે નહી- દિનેશ રાજપુરોહીત

ભાજપના સભ્ય દિનેશ રાજપુરોહીતે કહ્યું હતું કે, પહેલગામમાં થયેલા હુમલા બાદ ભારતીયોમાં ભારે રોષ જોવા મળ્યો હતો. નિર્દોષ ભારતીયના મોતનો બદલો લેવાની માંગ ઉઠવા પામી હતી. ઓપરેશન સિંદૂરે બદલો નહીં પણ હિસાબ ચુકતે કર્યો છે. ભારતના સૈનિકોએ સફળ રીતે ઓપરેશન પાર પાડયું હોય ભારત સામે હવે કોઇ આંખ ઉઠાવશે નહી. ઓપરેશન સિંદુરે મહીલાઓને ન્યાય અપાવ્યો છે. ભારતે બનાવેલી મશીનરીઓની મદદથી પાકીસ્તાનમાં છુપાયેલા આંતકવાદીઓના કેમ્પનો સફાયો બોલાવી ભારતે મેકીંગ ઇન્ડીયાની તાકાત બતાવી દીધી છે.

બાંગ્લાદેશ ના વડાપ્રધાન શેખ હસીના પણ આશરો લેવા ભારત આવ્યા હતા- નિરાલાસિંગ રાજપુત

ભાજપની મહીલા કોર્પોરેટર નિરાલાસિંગ રાજપુતે કહ્યું હતું કે, ઓપરેશન સિંદુર બાદ આખા વિશ્વને ખબર પડી ગઇ છે કે ભારત ઇચ્છે ત્યારે પાકીસ્તાનનો સફાયો બોલાવી શકે છે. પાકીસ્તાનમાં છુપાયેલા આંતકવાદી કેમ્પો દ્વારા હુમલો કરવામાં આવતા પાકીસ્તાન આખા વિશ્વમાં ખુલ્લુ પડી ગયું છે. અગાઉ પણ ભારત પર આંતકી હુમલા કરવામાં આવ્યા છે. પરંતુ આગળની સરકારે કોઇ જવાબ આપ્યો નથી. ભારતમાં મહીલાની સુરક્ષા વધુ હોવાને કારણે બાંગ્લાદેશના વડાપ્રધાન શેખ હસીના પણ આશરો લેવા ભારત આવ્યા હતા.

વિડીયોગ્રાફી સાથે ઓપરેશન સિંદુર પાર પાડવામાં આવ્યું-ચિમન પટેલ

મનપાની સ્થાયી સમિતિના પુર્વ સભ્ય ચિમન પટેલે જણાવ્યું હતું કે, ઉરીમાં થયેલા આંતકવાદી હુમલાના જવાબમાં ભારતીય સૈનાએ સર્જીક સ્ટ્રાઇક કરીને આંતકવાદનો સફાયો બોલાવી દીધો હતો. ઉરીના ઓપરેશન બાદ કેટલાક રાજકીય પક્ષો દ્વારા સૈના પાસે પુરાવા માંગવામાં આવ્યા હતા. ફરી કોઇ પુરાવા નહી માંગે તે માટે આ વખતે ભારતીય સૈનાએ વિડીયોગ્રાફી સાથે ઓપરેશન સિંદુર પાર પાડયું હતું. આતંકી હુમલાઓ ભારત કોઇ પર રીતે ચલાવી લેશે નહી.

માહેશ્વરી લોજિસ્ટીક્સ લિમિટેડ

સીઆઇએન : L60232GJ2006PLC049224

રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ : એમએલએલ હાઉસ,શેડ નં.એ-૨-૩/૨, યુપીએલની સામે, ફર્સ્ટ ફેઝ, જીઆઇડીસી, વાપી વલસાડ, ગુજરાત - ૩૯૬૧૯૫ ફોન : ૦૨૬૦-૨૪૩૧૦૨૪, ઇમેલ : info@mlpl.biz/cs@mlpl.biz વેબસાઇટ : www.mlpl.biz

૩૧મી માર્ચ,૨૦૨૫ ના રોજ પુરા થયેલા ત્રિમાસિક ગાળાના ઓડિટ થયેલા એકલ અને સંકલિત આર્થિક પરીણામોના અંશ

(રૂ.લાખમાં) પ્રતિ શેર કમાણી સિવાય

અ. નં.	વિગતો	એકલ			સંકલિત		
		પૂર્ણ થયેલા ત્રિમાસિક ગાળો		પૂર્ણ થયેલા વાર્ષિક ગાળો	પૂર્ણ થયેલા ત્રિમાસિક ગાળો		પૂર્ણ થયેલા વાર્ષિક ગાળો
		૩૧- માર્ચ-૨૦૨૫ ઓડિટ થયેલા	૩૧-૧૨-૨૦૨૪ ના રોજ ઓડિટ નહીં થયેલા	૩૧- માર્ચ-૨૦૨૫ ઓડિટ થયેલા	૩૧- માર્ચ-૨૦૨૫ ઓડિટ થયેલા	૩૧-૧૨-૨૦૨૪ ના રોજ ઓડિટ નહીં થયેલા	૩૧- માર્ચ-૨૦૨૫ ઓડિટ થયેલા
1	સંચાલનમાંથી થયેલી કુલ આવક	24,910.96	23,002.84	94,923.83	25,903.28	23,536.41	97,314.88
2	ચોખ્ખો નફો વ્યાજ ઘટ અને ટેક્ષ પહેલા(ઇબીઆઇડીટીએ)	1,963.44	1,773.66	6,996.58	2,147.47	1,942.79	7,350.16
3	ચોખ્ખો નફો/ખોટ સમયગાળા માટે (ટેક્ષ પહેલા, અપવાદરૂપ અને/ અથવા અસાધારણ બાબતો)	730.80	609.04	2,370.29	962.55	576.06	2,497.60
4	ચોખ્ખો નફો/ખોટ ટેક્ષ પહેલાના સમયગાળા માટે (અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ બાબતો)	730.80	609.04	2,370.29	962.55	576.06	2,497.60
5	ચોખ્ખો નફો/ખોટ ટેક્ષ બાદના સમયગાળા માટે (અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ બાબતો)	625.63	300.80	1,756.46	822.18	261.21	1,841.95
6	કુલ વ્યાપક આવક સમયગાળા માટે -	580.90	348.98	1,816.38	777.45	309.38	1,901.86
7	ઇક્વિટી શેર મુડી (દરેકની ફેસ વેલ્યુ રૂ.૧૦)	2,959.72	2,959.72	2,959.72	2,959.72	2,959.72	2,959.72
8	આવક પ્રતિ શેર						
	એ) મૂળ	2.11	1.02	5.93	2.63	0.91	6.13
	બી) પ્રવાહિત	2.11	1.02	5.93	2.63	0.91	6.13

નોંધ :

૧. ઉપરોક્ત ઓડીટ થયેલા પરીણામો ઓડિટ કમિટીએ ૩૦મી મે,૨૦૨૫ના રોજ બોર્ડ ઓફ ડીરેક્ટર્સની મળેલી જુદી જુદી બેઠકોમાં આ પરિણામોની સમિક્ષા કરી હતી.

૨. ઉપર જણાવેલા ઓડિટ થયેલા ત્રિમાસિક/વાર્ષિક આર્થિક પરીણામો ની ઓડિટ કમિટીએ મર્યાદિત સમીક્ષા રેગ્યુલેશન ૩૩ સેબી(લિસ્ટીંગ એન્ડ અધર ડીસ્કલોઝર રીકવાયરમેન્ટ) રેગ્યુલેશન ૨૦૧૫ની જોગવાઈ મુજબ કરી હતી.ઉપરોકત આર્થિક પરીણામો સ્ટોક એક્ષ્ચેન્જની વેબસાઇટ www.bseindia.com અને કંપનીની વેબસાઇટ www.mlpl.biz ઉપર ઉપલબ્ધ છે.

૩. જ્યાં જરૂરી હોય ત્યાં આંકડાઓને ફરીથી જુથોમાં લાવી/વર્ગીકૃત કરવામાં આવ્યા છે.

વતિ બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સ
માહેશ્વરી લોજિસ્ટીક્સ લિમિટેડ
સહી/
નિરજ માહેશ્વરી
ચેરમેન અને મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર
DIN:01010325

સ્થળ : વાપી
તા. ૩૦.૦૫.૨૦૨૫

હીરો હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ

HeroHousing Finance

સંપર્ક સરનામુ: એ-૬, ત્રીજા માળે, સેક્ટર-૪, નોઇડા-૨૦૧૩૦૧
રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ : ૦૯, કમ્યુનિટી સેન્ટર, બસંત લોક,વસંત વિહાર, નવીદિલ્હી - ૧૧૦૦૫૭ ફો.નં. ૦૧૧ ૪૯૨૬૭૦૦૦, ટોલ ફ્રી નં. ૧૮૦૦૨૧૨૮૮૦૦, ઇમેલ - custmer.care@herohfl.com
Website :www.herohousingfinance.com/ CIN : U6519DL2016PLC30148

સુધારો

આ જાહેરાત અમારી સિકયુરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ (' ધી એક્ટ ') ખંડ ૧૩ (૨) હેઠળ અને સિકયુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ (રૂલ્સ)ના રૂલ ૩ને વંચાણે લીધા બાદની ડીમાન્ડ નોટીસ જે ગુજરાત ગાર્ડિયન અખબારમાં તા.૩૦.૦૫.૨૦૨૫ના રોજ પ્રકાશિત થઈ હતી તે અંગે છે જેમાં મિલકતના દેવાદારો રેજન પાંડે તે રામસીજ પાંડેના પુત્ર,અનિતા દેવી તે રેજન પાંડેના પત્ની નો લોન ખાતા નં. HHFAKWHOU 24000042108, HHFAKWIPL 2300004234 છપાયો હતો તે સુધારીને લોન ખાતા નં. HHFAKWHOU24000042108 ને બદલે HHFAKWHOU23000042108 વાંચવા વિનંતી છે. આ ભુલ બદલ અમે દિલગીરી વ્યકત કરીએ છીએ.

તા.૩૧-૦૫-૨૦૨૫
સ્થળ : અંકલેશ્વર

સહી/-અધિકૃતઅધિકારી
વતિ, હીરો હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ

TATA

ટાટા કેપીટલ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ

રજિ.ઓફિસ : ૧૧મા માળે, ટાવર - એ, પેનીસ્યુલા બિઝનેસ પાર્ક, ગણપતરાવ કદમ માર્ગ, લોઅર પરેલ, મુંબઈ - ૪૦૦૦૧૩.
બ્રાન્ચનું સરનામું: ઓફિસ નં.૨૦૮ થી ૨૧૨, બીજા માળે, ઇકો કુટુર્ઝ, ખાટુ શ્યામજી મંદિરની નજીક, ન્યુ સીટી લાઇટ રોડ,સુરત - ૩૯૫૦૦૭

સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટેની નોટીસ

(સિકયુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ)રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮(૬) અને૯(૧) અંતર્ગત)

સિકયુરીટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઇનાન્સીયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ , ૨૦૦૨ (એક્ટ) સાથે વંચાણે લેતા સિકયુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ,૨૦૦૨ (રૂલ્સ) ના રૂલ ૮(૬) અને૯(૧)અંતર્ગત સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે ઇ-ઓક્શન નોટીસ

આથી જાહેરજનતાને અને ખાસ કરીને નીચે જણાવેલા દેવાદાર અને /સહ દેવાદાર અથવા તેમના કાનૂની વારસદારો/પ્રતિનિધિઓ (દેવાદારો) જેમની નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકત જે **ટાટા કેપીટલ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિ.(ટીસીએચએફએલ)** પાસે ગીરો મુકેલ હતી, જેનો વાસ્તવિક કબજો ટીસીએચએફએલના અધિકૃત અધિકારીએ લીધેલ છે,જેનું વેચાણ **૦૩-૦૭-૨૦૨૫**ના રોજ **'જેમ છે જયાં છે' અને જે છે' અને 'જે છે તે છે' અને 'ગમે ત્યાં હોય'** ના ધોરણે નીચે જણાવેલા દેવાદારો અને સહદેવાદારોના બાકી લેણાની વસુલાત માટે કરવામાં આવનાર છે.અનામત કિંમત અને અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટની જાણકારી નીચે મુજબ છે.આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કોઇ પણ સ્થગિતકરવાના/વેચાણ બંધ કરવાના નિર્ણયની ગેરહાજરીમાં ઉકત સંપત્તિ/મિલકતનું ઇ - ઓક્શન દ્વારા **૦૩-૦૭-૨૦૨૫ ના રોજ બપોરે ૦૨.૦૦** વાગ્યે કરવામાં આવશે. ઇ -ઓક્શનમાં ભાગ લેવા માટે બીડરોએ સીલ્ડ કવરમાં ઇએમડીની રકમનો ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ ટીસીએચએફએલના અધિકૃત અધિકારીને **૦૨-૦૭-૨૦૨૫ ના સાંજે ૫.૦૦ કલાક** સુધીમાં **ટાટા કેપીટલ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિ.ની બ્રાન્ચ સરનામું: ઓફિસ નં.૨૦૮ થી ૨૧૨, બીજા માળે, ઇકો કુટુર્ઝ, ખાટુ શ્યામજી મંદિરની નજીક, ન્યુ સીટી લાઇટ રોડ,સુરત-૩૯૫૦૦૭** ખાતે પહોંચાડવાનું રહેશે.ગીરો સ્થાવર મિલકતનું વેચાણ જયાં જે સ્થિતીમાં છે ' ના ધોરણે થશે જેની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબની છે :

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર	બાકી રકમ
1	TCHHL0 21600010 0085032	ભાવેશકુમાર દિપકભાઇ નાકરાણી, રસીલાબેન દિપકભાઇ નાકરાણી	Rs.30,39,643/- (રૂપિયા ત્રીસ લાખ ઓગણચાલીસ હજાર છસ્સો તેતાલીસ પુરા) અને 09-09-2024	Rs.32,07,750/- (રૂપિયા બત્રીસ લાખ સાત હજાર સાતસો પચાસ પુરા)	Rs.3,20,775/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ વીસ હજાર સાતસો પંચોતેર પુરા)	વાસ્તવિક	Rs.6,82,356/- (રૂપિયા છ લાખબ્યાંસી હજાર ત્રણસો સતાવન પુરા) ૨૬.૦૫.૨૦૨૫ ના રોજ

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન : તમામ અધિકારો, ખંડ અને અખંડિત ભાગોની બનેલી સ્થાવર મિલકત ફલેટ નં.૧૦૩ , પહેલા માળે, બિલ્ટઅપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૬૫.૫૩ ચો.મી.ની સાથે એકલવ્ય રેસીડેન્સી બિલ્ડીંગ નં.સી/૨ ની અવિભાજિત જમીનનો ભાગ તથા આંતરીક અને બાહય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુની બિનખેતી જમીન, બ્લોક નં. ૨૩૨/૨/૨ (રે.સ.નં. ૨૨૯+૨૩૧+૨૩૩+૨૩૬), ટીપી સ્કીમ નં.૨૪ (મોટા વરાછા-ઉત્તરાણ) ફા.પ્લોટ નં. ૬૩/બી/૨, મોજે ગામ મોટા વરાછા,સુરત સીટી, ગુજરાત

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર	બાકી રકમ
2	10311312	ધારાબેન રતિલાલ કારકર,રતિલાલ કડવાભાઇ કારકર	Rs.10,01,518/- (રૂપિયા દસ લાખ એક હજાર પાંચસો અઢાર પુરા) અને 06-09-2024	Rs.11,20,900/- (રૂપિયા અગિયાર લાખ વીસ હજાર નવસો પુરા)	Rs.1,12,090/- (રૂપિયા એક લાખ બાર હજાર નેવુ પુરા)	વાસ્તવિક	Rs.11,61,805/- (રૂપિયા અગિયાર લાખ એકસઠ હજાર આઠસો પાંચ પુરા) ૨૬.૦૫.૨૦૨૫ ના રોજ

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન : તમામ અધિકારો, ખંડ અને અખંડિત ભાગોની બનેલી સ્થાવર મિલકત પ્લોટ નં.૪, ક્ષેત્રફળ ૬૪.૭૯ ચો.મી. અથવા ૭૭.૪૫ ચો.વારની સાથે ૪૦.૧૨ ચો.મી. માનસરોવર વિલાની અવિભાજિત જમીનનો સપ્રમાણ ભાગ તથા આંતરીક અને બાહય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુની બિનખેતી જમીન રે.સ.બ્લોક નં.૩૩૫(નવો બ્લોક નં.૬૩૫) ક્ષેત્રફળ હે.આરે ૪-૧૪-૮૧ ચો.મી. અથવા ૪૧૪૮૧ ચો.મી.,મોજે ગામ ઉંટીયાદરા, તા.અંકલેશ્વર, જિ.ભરૂચ, ગુજરાત **ચતુ:સીમા:** પૂર્વે :લાગુ સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમે: લાગુ બ્લોક નં.૬૩૫, ઉત્તરે: લાગુ પ્લોટ નં.૩, દક્ષિણે: લાગુ પ્લોટ નં. ૫

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર	બાકી રકમ
3	10359820 & 10673009 & TCHIN02 16000100 091912	ગિરીશકુમાર ચંદુલાલ ગોહેલ, હિરાબેન ગિરીશભાઇ ગોહેલ	રૂ.૩,૯૭,૧૫૧ /- (રૂપિયા ત્રણ લાખ સતાણુ હજાર એકસો એકાવન પુરા) એગ્રીમેન્ટ નં. TCHIN0216000100091912 ના બાકી અને રૂ. ૧૨,૫૨,૯૦૭/- (રૂપિયા બાર લાખ બાવન હજાર નવસો સાત પુરા) એગ્રીમેન્ટ નં.૧૦૩૫૯૮૨૦ ના બાકી અને રૂ.૧,૧૬,૩૨૩/- (રૂપિયા એક લાખ સોળ હજાર ત્રણસો ત્રેવીસ પુરા) બાકી એગ્રીમેન્ટ નં.૧૦૬૭૩૦૦૯ ના મળી કુલ બાકી રૂ.૧૭,૬૬,૩૮૧/- (રૂપિયા સત્તર લાખ છાંસઠ હજાર ત્રણસો એક્યાંસી પુરા) અને ૦૮-૧૦-૨૦૨૪	Rs. 19,02,000/- (રૂપિયા ઓગણીસ લાખ બે હજાર પુરા)	Rs. 1,90,200/- (રૂપિયા એક લાખ નેવુ હજાર બસ્સો પુરા)	વાસ્તવિક	રૂ. ૧૩,૫૫,૭૮૩/- (રૂપિયા તેર લાખ પંચાવન હજાર સાતસો ત્યાંસી પુરા) એગ્રીમેન્ટ નં.૧૦૩૫૯૮૨૦ના અને રૂ.૧,૩૨,૮૬૮/- (રૂપિયા એક લાખ બત્રીસ હજાર આઠસો અડસઠ પુરા) બાકી એગ્રીમેન્ટ નં.૧૦૬૭૩૦૦૯ના અને રૂ.૪,૩૮,૩૫૩ /- (રૂપિયા ચાર લાખ આડત્રીસ હજાર ત્રણસો ત્રેપન પુરા) એગ્રીમેન્ટ નં. TCHIN0216000100091912 ના બાકી મળી કુલ બાકી રૂ.૧૯,૨૭,૦૦૪/- (રૂપિયા ઓગણીસ લાખ સતાવીસ હજાર ચાર પુરા) તા.૨૬.૦૫.૨૦૨૫ ના રોજ

સુરક્ષિતમિલકત/સ્થાવરમિલકત/ગીરોમિલકતનું વર્ણન : તમામ અધિકારો,ખંડ અને અખંડિત ભાગોની બનેલી સ્થાવર મિલકતપ્લોટ નં. ૪૪૩, (મંજુર પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં.૨૪૧) ક્ષેત્રફળ ૧૦૦ ચો.વાર અથવા ૮૩.૬૧ ચો.મી. અને (રેવન્યુ રેકોર્ડ ૭/૧૨ મુજબ ક્ષેત્રફળ ૮૩.૬૯ ચો.મી.)ની સાથેરોયલ પાર્ક -૧ ની અવિભાજિત જમીનનો સપ્રમાણ ભાગ તથા આંતરીક અને બાહય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુની બિનખેતી જમીન(રો ટાઇપ)બ્લોક નં.૨૫૨(કેજેપી મુજબ બ્લોક નં.૨૫૨-૨૪૧)ક્ષેત્રફળ ૫૩૩૧૮ ચો.મી.,મોજે ગામ ઇસનપોર,તા.ઓલપાડ,જિ.સુરત ગુજરાત **ચતુ:સીમા :** પૂર્વે : લાગુ પ્લોટ નં.૪૪૨ની મિલકત,પશ્ચિમે :લાગુ પ્લોટ નં.૪૪૪ની મિલકત,ઉત્તરે :લાગુ પ્લોટ નં.૪૩૦ની મિલકત ,દક્ષિણે: લાગુ રોડ

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર	બાકી રકમ
4	10409964	સંતોષકુમાર જગદીશપ્રસાદ દુબે, મનસુખભાઇ રણછોડ ભીલ	Rs.11,15,727/- (રૂપિયા અગિયાર લાખ પંદર હજાર સાતસો સત્તાવીસ પુરા) અને 11-10-2024	Rs. 10,50,900/- (રૂપિયા દસ લાખ પચાસ હજાર નવસો પુરા)	Rs. 1,05,090/- (રૂપિયા એક લાખ પાંચ હજાર નેવુ પુરા)	વાસ્તવિક	Rs.12,87,014/- (રૂપિયા બાર લાખ સત્યાંસી હજાર ચૌદ પુરા) તા.૨૬.૦૫.૨૦૨૫ ના રોજ

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન: તમામ અધિકારો,ખંડ અને અખંડિત ભાગોની બનેલી સ્થાવર મિલકતપ્લોટ નં. ૨૦, ક્ષેત્રફળ ૬૫.૩૩ ચો.વાર કેજેપી મુજબ બ્લોક નં.૨૮૬/સી/૨૦, ક્ષેત્રફળ ૫૪.૬૯ ચો.મી. ની સાથે અક્ષર પાર્ક ની અવિભાજિત જમીનનો ૩૧.૯૦ ચો.મી. ભાગ તથા આંતરીક અને બાહય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુની બિનખેતી જમીન બ્લોક નં.૨૮૬/સી, રે.સ.નં. ૨૦૭/૧, ૨૧૨, ૨૧૩ મોજે ગામ મુળદ, તા.ઓલપાડ, જિ.સુરત ગુજરાત **ચતુ:સીમા :** પૂર્વે : સોસાયટીનો આંતરીક રોડ,પશ્ચિમે : પ્લોટ નં.૨૩, ઉત્તરે : પ્લોટ નં.૧૯, દક્ષિણે: પ્લોટ નં.૨૧

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર	બાકી રકમ
5	10650322	વિવેકભાઇ નંદલાલ કાવા, રાધિકાબેન વિવેકભાઇ કાવા	Rs.16,78,130/- (રૂપિયા સોળ લાખ ઇઠ્ઠોતેર હજાર એકસો ત્રીસ પુરા) અને 11-10-2024	Rs.22,27,500/- (રૂપિયા બાવીસ લાખ સત્તાવીસ હજાર પાંચસો પુરા)	Rs.2,22,750/- (રૂપિયા બે લાખ બાવીસ હજાર સાતસો પચાસ પુરા)	વાસ્તવિક	Rs.18,57,818/- (રૂપિયા અઢાર લાખ સત્તાવન હજાર આઠસો અઢાર પુરા) તા.૨૬.૦૫.૨૦૨૫ ના રોજ

સુરક્ષિતમિલકત/સ્થાવરમિલકત/ગીરોમિલકતનું વર્ણન : તમામ અધિકારો ,ખંડ અને અખંડિત ભાગ ધરાવતી સ્થાવર મિલકત ફલેટ નં. ૧૦૧, બિલ્ટઅપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૪૬.૦૦ ચો.મી.ની સાથે વેરોના રેસીડેન્સીના પહેલા માળે લો રાઇઝ બિલ્ડીંગ નં.' એન' ની અવિભાજિત જમીનનો સપ્રમાણ ભાગ રહેણાંક હેતુની બિનખેતી જમીન ક્ષેત્રફળ ૯૮૮૪.૦૦ ચો.મી., ફા.પ્લોટ નં.૮, ટીપી સ્કીમ નં.૨૧ (સરથાણા-સીમાડા) બ્લોક નં.૪૧, રે.સ.નં.૧૭/૩, મોજે ગામ મોટા સીમાડા, પેટા જિ. સુરત સીટી, જિ.સુરત ગુજરાત
ચતુ:સીમા : પૂર્વે :ફા.પ્લોટ નં.૧૫,પશ્ચિમે :ફા.પ્લોટ નં.૬,ઉત્તરે:ફા.પ્લોટ નં.૯,દક્ષિણે: ફા.પ્લોટ નં.૭/૧ અને ૭/૨

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર	બાકી રકમ
6	10404116	ભરતભાઇ એલ. બોરદા , મિતલ ભરતભાઇ પટેલ	Rs.34,27,394/- (ચોત્રીસ લાખ સતાવીસ હજાર ત્રણસો ચોરાણુ પુરા) અને 10-02-2025	Rs.33,43,200/- (રૂપિયા તેંત્રીસ લાખ તેતાલીસ હજાર બસ્સો પુરા)	Rs.3,34,320 /- (રૂપિયા ત્રણ લાખ ચોંત્રીસ હજાર ત્રણસો વીસ પુરા)	સાંકેતિક કબજો	Rs.35,67,015/- (રૂપિયા પાંત્રીસ લાખ સડસઠ હજાર પંદર પુરા) તા.૨૬.૦૫.૨૦૨૫ ના રોજ

સુરક્ષિતમિલકત/સ્થાવરમિલકત/ગીરોમિલકતનું વર્ણન : તમામ અધિકારો,ટાઇટલ અને હિતો સાથેની સ્થાવર મિલકતપ્લોટ નં. ૧૪ (૭/૧૨ મુજબ બ્લોક નં.૨૦૪/એ/૧૪ ક્ષેત્રફળ ૯૪.૮૮ ચો.મી.) અને પ્લોટ નં.૧૫ (૭/૧૨ મુજબ બ્લોક નં.૨૦૪/એ/૧૫ ક્ષેત્રફળ ૧૨૫.૧૭ ચો.મી.) બુકિંગ પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં.૮ ક્ષેત્રફળ ૨૨૦.૦૫ ચો.મી. અને ૫.૭૦ ચો.મી. ખુલ્લી જગ્યા મળી કુલ ક્ષેત્રફળ ૨૨૫.૭૫ ચો.મી. જે પૈકી બિલ્ટઅપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૮૩.૦૫ ચો.મી.ની સાથે વ્હાઇટ રોઝ ફાર્મની અવિભાજિત જમીનનો સપ્રમાણ ભાગ તથા આંતરીક તથા બાહય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુની બિનખેતી રે.સ.નં.૨૦૬ , બ્લોક નં.૨૦૪ મોજે ગામ વિરપોર,તા.માંડવી,જિ. સુરત,ગુજરાત **ચતુ:સીમા :** પૂર્વે : લાગુ બ્લોક નં.૧૮૯ અને ૧૯૦, પશ્ચિમે : લાગુ રોડ, ઉત્તરે : લાગુ બ્લોક નં. ૧૯૦ની જમીન, દક્ષિણે: જાહેર થયેલો એક્ષ્પ્રેસ વે.

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર	બાકી રકમ
7	TCHHL0 21600010 0088684	ઘનશ્યામભાઇ ધીરૂભાઇસાવલીયા, ગીતાબેન ઘનશ્યામભાઇ સાવલીયા	Rs.31,09,030 /- (રૂપિયા એકત્રીસ લાખ નવ હજાર ત્રીસ પુરા) અને 05-11-2024	Rs.29,80,500 /- (રૂપિયા ઓગણત્રીસ લાખએંસી હજાર પાંચસો પુરા)	Rs.2,98,050 /- (રૂપિયા બે લાખ અઠ્ઠાણુ હજાર પચાસ પુરા)	સાંકેતિક કબજો	Rs.33,04,372/- (રૂપિયા તેંત્રીસલાખ ચાર હજાર ત્રણસો બોતેર પુરા) તા.૨૬.૦૫.૨૦૨૫ ના રોજ

સુરક્ષિતમિલકત/સ્થાવરમિલકત/ગીરોમિલકતનું વર્ણન : તમામ અધિકારો ,ખંડ અને અખંડિત ભાગ ધરાવતી મિલકત પ્લોટ નં. ૧૭૫ ક્ષેત્રફળ ૮૮.૮૮ ચો.વાર અથવા ૭૪.૩૫ ચો.મી.(૭/૧૨નાકમ્પ્યુટરાઇઝડ રેકોર્ડ મુજબ કેજેપી બ્લોક ન.૧૩૨-૧૯૫/૧૭૫) ની સાથે ૪૩.૮૬ ચો.મી. અમર બંગ્લોઝની રોડ અને સીઓપીની અવિભાજિત જમીનનો સપ્રમાણ ભાગ મળી કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૧૮.૨૧ ચો.મી. રે.સ.નં.૧૦૫,૧૦૭,૧૦૮/પૈકી બ્લોક નં.૧૩૨(જુનો બ્લોક નં. ૧૧૪) ક્ષેત્રફળ ૧૮૧૯૯ચો.મી.,મોજે ગામ જનસાડ,તા.કામરેજ,જિ.સુરત **ચતુ:સીમા :** પૂર્વે : લાગુ પ્લોટ નં.૧૯૨,પશ્ચિમે :લાગુ સોસાયટીનો રોડ,ઉત્તરે :લાગુ પ્લોટ નં.૧૭૪, દક્ષિણે: લાગુ પ્લોટ નં. ૧૭૬

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર	બાકી રકમ
8	104973 62 & TCHINO 216000 100094 166	શ્રી સતિષભાઈ ગીગુભાઈ દુદાવાલા, શ્રીમતી હંસાબેન સતિષભાઈ દુદાવાલા	રૂ.૧૧,૫૫,૫૪૬/- (રૂપિયા અગિયાર લાખ પંચાવન હજાર પાંચસો છેતાલીસ પુરા) બાકી લોન એગ્રીમેન્ટ નં. ૧૦૪૯૭૩૬૨ના અને રૂ.૪,૩૫,૬૧૮/- (રૂપિયા ચાર લાખ પાંત્રીસ હજાર છસ્સો અઢાર પુરા) લોન એગ્રીમેન્ટ નં. TCHHF0216000100094166 ના બાકી મળી કુલ બાકી રૂ.૧૫,૯૧,૧૬૪ (રૂપિયા પંદર લાખ એકાણુ હજાર એકસો ચોંસઠ પુરા) અને ૦૯-૦૩-૨૦૨૨	Rs. 15,07,700/- (રૂપિયા પંદર લાખ સાત હજાર સાતસો પુરા)	Rs. 1,50,770/- (રૂપિયા એક લાખ પચાસ હજાર સાતસો સિત્તેર પુરા)	સાંકેતિક કબજો	રૂ.૧૭,૭૮,૬૮૭/- (રૂપિયા સત્તર લાખ ઇઠ્ઠોતેર હજાર છસ્સો સત્યાંસી પુરા) બાકી લોન એગ્રીમેન્ટ નં.૧૦૪૯૭૩૬૨ના અને રૂ.૭,૦૮,૨૮૭/- (રૂપિયા સાત લાખ આઠ હજાર બસ્સો સત્યાંસી પુરા) બાકી લોન એગ્રીમેન્ટ નં. TCHHF0216000100094166 ના મળી કુલ બાકી રૂ.૨૪,૮૬,૯૭૪ (રૂપિયા ચોવીસ લાખ છયાંસી હજાર નવસો ચુમોતેર પુરા) તા.૨૬.૦૫.૨૦૨૫ ના રોજ

સુરક્ષિતમિલકત/સ્થાવરમિલકત/ગીરોમિલકતનું વર્ણન : તમામઅધિકારોખંડ અને અખંડિત ભાગ ધરાવતી મિલકતપ્લોટ નં.૪૧(કેજેપી મુજબ પ્લોટ નં.૧૭૪-૪૧ અને રીસર્વે મુજબ નવો બ્લોક નં.૩૭૧૩) ક્ષેત્રફળ ૬૬.૮૨ ચો.વાર અથવા ૫૫.૮૭ ચો.મી.ની સાથે સ્વામી રેસીડેન્સીનીઅવિભાજિત જમીનનો ભાગ તથા આંતરીક અને બાહય ઉપયોગના અધિકારો, રહેણાંક હેતુની બિનખેતી જમીન રે.સ.નં.૧૮૯,બ્લોક નં.૧૭૪ રે.રેકોર્ડ મુજબ ક્ષેત્રફળ ૮.૩૨૪ ચો.મી.મોજે ગામ શેખપુર, પેટા જિ.કામરેજ જિ. સુરત ગુજરાત **ચતુ:સીમા :** પૂર્વે: સોસાયટીનો આંતરીક રોડ,પશ્ચિમે : લાગુ પ્લોટ નં. ૪૦,ઉત્તરે : લાગુ પ્લોટ નં. ૪૨,દક્ષિણે : લાગુ સોસાયટીનો આંતરીક રોડ

આથી જાહેર જનતાને તેમની બીડ(બીડસ) રૂબરૂમાં રજુ કરવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.કોઇ અધિકારી કે અન્યવ્યકિતની નિમણુંક આ વેચાણ માટે કરવામાં નથી આવી. જેથી કોઇ પણ રીતે પ્રત્યક્ષ કે પરોક્ષ રીતે બીડ રજુ નહીં કરી શકે કે વેચાણ માટેની સ્થાવર મિલકતમાં કોઇ હિત ધરાવી નહીં શકે.આ વેચાણ સિકયુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ(એન્ફોર્સમેન્ટ)રૂલ્સ,૨૦૦૨ના નીચે જણાવેલા નિયમો અને શરતો મુજબ થશે.

નોંધ :-મિલકતોનું ઇ-ઓકશન વેચાણ ઇ-ઓકશન પોર્ટલ https://bankauctions.in દ્વારા તા.૦૩.૦૭. ૨૦૨૫ના રોજ બપોરે ૨.૦૦ થી ૩.૦૦ દરમિયાન દરેકને પાંચ મિનિટના અમર્યાદિત વધારા સાથે થશે.

નિયમો અને શરતઃ ૧. નીચે આપવામાં આવેલી માહિતી નીચે સહી કરનારની ઉત્તમ જાણકારી મુજબ છે. પરંતુ તેમાં જો કોઇ ખોટું નિવેદન હશે અથવા જાહેરાત કરતી વખતે કોઇ ભૂલ કે ચૂક રહી ગઇ હશે તો તેનાં માટે અધિકૃત અધિકારી જવાબદાર રહેશે નહીં. બીડની રકમમાં જે કોઇ વિવાદ ઊભો થશે તો એ લોટ ફરીથી વેચાણ માટે મૂકવામાં આવશે. અને ગીરવે લેનારનો નિર્ણય આ બાબતે અંતિમ માનવામાં આવશે. **૨.** મિલકત અનામત કિંમતથી નીચા ભાવે વેચવામાં આવશે નહીં. **૩.** બીડની બોલીમાં **રૂ.૧૦,૦૦૦/- (ફક્ત દસ હજાર)**ના ગુણાંકમાં વધારો કરવાનો રહેશે. **૪.** મિલકતની ખરીદી માટે તમામ બીડની સાથે અર્નેસ્ટ મની ઉપર જણાવ્યા મુજબ ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટમાં "ટાટા કેપિટલ્સ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ "સુરત ખાતે ચૂકવવાને પાત્ર મોકલવાનો રહેશે. હરાજી પુરી થયા બાદ નિષ્ફળ બીડરને ઇએમડીનો ડ્રાફ્ટ પાછો આપી દેવામાં આવશે. **ઇએમડીની** ચુકવણી **એનઇએફટી/આરટીજીએસ/આઇએમપીએસ** દ્વારા કરવાની રહેશે તેના માટે અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક કરવો. **૫.** સૌથી ઊંચી બોલી લગાવનાર બીડરને સફળ જાહેર કરવામાં આવશે અને તે અથવા તેણી કાયદેસર રીતે ઓક્શનમાં ભાગ લેવાને પાત્ર છે એમ માની લેવામાં આવશે. અનામત કિંમતથી ઓછી કિંમતે મિલકતનું વેચાણ થશે નહીં [illegible] **૧૦.** [illegible] **૧૧.** મિલકત [illegible] ઇ-ઓકશનની [illegible] **ઓનલાઇન** [illegible] મેત્રીવનમ કોમર્શિયલ [illegible] ૮૧૪૨૦૦૦૭૨૫, [illegible] Manish.Bansal@tatacapital.com [illegible] ૯૯૯૯૦૭૮૬૬૯ [illegible] https://bit.ly/4oysvwp [illegible] https://www.tatacapital.com/property-disposal.html પણ જુઓ.

નોંધ: [illegible]

સ્થળ: સુરત,
તારીખ: ૩૧-૦૫-૨૦૨૫

સહી/- (અધિકૃત અધિકારી)
ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ