பாகிஸ்தானை இந்தியா தாக்கினால்

இந்தியாவின் வடகிழக்கு மாநிலங்களை வங்கதேசம் ஆக்கிரமிக்க வேண்டும்

தலைமை ஆலோசகர் யூனுஸின் உதவியாளர் பரிந்துரை

டாக்கா, மே 3: பஹல்காம் தாக்குதலுக்கு பதிலடி கொடுக்க இந்தியா தயாராகி வருகிறது. இந்த சூழலில் வங்கதேச இடைக்கால அரசின் தலைமை ஆலோசகர் முகமது யூனுஸ் உதவியாளர் பஸ்லுர் ரஹ்மான் தனது பேஸ்புக் பதிவில் கூறியிருப்பதாவது: பாகிஸ்தானை இந்தியா தாக்கும் நேரத்தில், இந்தியாவின் வடகிழக்கு மாநிலங்களை ஆக்கிரமிக்க சீனாவுடன் இணைந்து செயல்பட வேண்டும். இந்தியா பாகிஸ்தானைத் தாக்கினால், வங்கதேசம் வடகிழக்கு இந்தியாவின் ஏழு மாநிலங்களை ஆக்கிரமிக்க வேண்டும். இது தொடர்பாக கூட்டு ராணுவ ஏற்பாடு குறித்து சீனாவுடன் பேச்சுவார்த்தை தொடங்குவது அவசியம் என்று நான் நினைக்கிறேன். இவ்வாறு அவர் கூறினார்.

முஸ்லிம் நாடுகளுக்கு பாகிஸ்தான் அழைப்பு

பஹல்காம் தாக்குதலுக்குப் பிறகு அதிகரித்த பதற்றங்களை தணிக்க இந்தியாவை வற்புறுத்துமாறு சவுதி அரேபியா உள்ளிட்ட முஸ்லீம் நாடுகளை பாக். பிரதமர் ஷெபாஸ் ஷெரீப் வலியுறுத்தினார். இதற்காக இஸ்லாமாபாத்தில் சவுதி தூதர் நவாப் பின் சயீத் அல்-மாலிகி, ஐக்கிய அரபு எமிரேட்ஸ் தூதர் ஹமத் ஒபைத் அல்-ஜாபி, குவைத் தூதர் நாசர் அப்துல்ரஹ்மான் ஜாசர் ஆகியோரை ஷெரீப் தனித்தனியாக சந்தித்து பேசினார்.

தீவிரவாதிகளை பாக். வேட்டையாடும்: அமெரிக்க துணை அதிபர் நம்பிக்கை

அமெரிக்க துணை அதிபர் வான்ஸ் கூறுகையில்,' பஹல்காம் தாக்குதலுக்கு இந்தியா பரந்த பிராந்திய மோதலுக்கு வழிவகுக்காத வகையில் பதிலளிக்க வேண்டும். பாகிஸ்தான், தங்கள் பிரதேசத்தில் செயல்படும் தீவிரவாதிகள் வேட்டையாடப்படுவதை உறுதிசெய்ய இந்தியாவுடன் ஒத்துழைக்கும் என்று நாங்கள் நம்புகிறோம். இது இப்படித்தான் வெளிப்படும் என்று நாங்கள் நம்புகிறோம். இதுதொடர்பாக பாக்குடன் நாங்கள் நெருங்கிய தொடர்பில் இருக்கிறோம். என்ன நடக்கிறது என்று பார்ப்போம்' என்று வான்ஸ் கூறினார்.

நடிகை விவகாரம் சீமான் வழக்கு தள்ளிவைப்பு

உச்ச நீதிமன்றம் உத்தரவு

புதுடெல்லி, மே.3: நாம் தமிழர் கட்சியின் தலைமை ஒருங்கிணைப்பாளர் சீமான், தன்னை திருமணம் செய்து கொள்வதாகக் கூறி பாலியல் உறவு வைத்துக் கொண்டு பின்னர் ஏமாற்றியதாக வளசரவாக்கம் போலீசில் நடிகை விஜயலட்சுமி புகார் செய்திருந்தார்.

இந்த வழக்கை ரத்து செய்ய சீமான் தாக்கல் செய்த வழக்கை விசாரித்த சென்னை உயர் நீதிமன்றம், விசாரணையை 12 வாரத்தில் முடிக்க போலீசுக்கு உத்தரவிட்டது. இதை எதிர்த்து, சீமான் தாக்கல் செய்த மேல்முறையீட்டு மனுவை விசாரித்த உச்ச நீதிமன்றம், உயர் நீதிமன்ற உத்தரவுக்கு தடை விதித்திருந்தது. அந்த வழக்கு உச்ச நீதிமன்ற நீதிபதிகள் பி.வி.நாகரத்னா மற்றும் சதீஷ் சந்திர சர்மா ஆகியோர் அமர்வில் நேற்று மீண்டும் விசாரணைக்கு வந்தபோது, வழக்கில் அனைத்து தரப்பினரும் கூடுதல் மனு மற்றும் வக்காலத்தாமா ஆகியவற்றை தாக்கல் செய்ய வேண்டும். மேலும் முன்னதாக இந்த வழக்கில் பிறப்பிக்கப்பட்ட இடைக்கால தடை என்பது தொடரும் என்று உத்தரவிட்ட நீதிபதிகள், அடுத்த விசாரணையை ஜூலை 31க்கு ஒத்திவைத்தனர்.

பஹல்காம் தாக்குதலுக்கு மத்தியில்

கேதார்நாத் கோயில் நடை திறப்பு

ஆயிரக்கணக்கான பக்தர்கள் குவிந்தனர்

ருத்ரபிரயாக், மே 3: உத்தரகாண்ட் மாநிலத்தின் இமயமலை தொடரில் அமைந்துள்ள கேதர்நாத் கோயில், 12 ஜோதிர்லிங்கங்களில் ஒன்றாகவும், சோட்டா சார் தாம் யாத்ரையின் முக்கிய தலமாகவும் விளங்குகிறது. ருத்ரபிரயாக் மாவட்டத்தில், மந்தாகினி ஆற்றின் கரையில், 3,583 மீட்டர் உயரத்தில் உள்ள இந்த கோயில் ஒவ்வொரு ஆண்டும் ஏப்ரல்-மே மாதங்களில் திறக்கப்பட்டு, தீபாவளிக்கு இரண்டு நாட்களுக்கு பிறகு மூடப்படுகிறது. இந்தாண்டுக்கான சார் தாம் யாத்திரை நேற்று தொடங்கியது. காலை 7 மணிக்கு கேதார்நாத் சார் தாம் யாத்திரையை மாநில முதல்வர் புஷ்கர் சிங் தாமி தொடங்கி வைத்தார். தொடர்ந்து கோயிலுக்கு சென்று அவர் தரிசனம் செய்தார். பின்னர் அங்குள்ள பாதுகாப்பு ஏற்பாடுகளை ஆய்வு செய்தார்.

கோயிலில், முதன்மை பூசாரியால் வழிபாடுகள் நடத்தப்பட்டன. நேபாளம், தாய்லாந்து மற்றும் இலங்கை போன்ற பல்வேறு நாடுகளில் இருந்து கொண்டு வரப்பட்ட ரோஜாக்கள் மற்றும் சாமந்தி உட்பட 54 வகையான பூக்கள் சுமார் 108 குவிண்டால் குவிக்கப்பட்டு கோயில் முழுவதும் அலங்கரிக்கப்பட்டிருந்தது. மேலும் கோயில் திறப்பின் போது ஹெலிகாப்டர்கள் மூலம் பக்தர்கள் மீது பூக்கள் தூவப்பட்டன. பலத்த பாதுகாப்பு ஏற்பாடுகளுடன் பக்தர்கள் கேதார்நாத் கோயிலில் தரிசனம் செய்து வருகின்றனர்.

முதல் நாளான நேற்று சுமார் 12ஆயிரம் பேர் சுவாமி தரிசனம் செய்தனர். கடந்த சில நாட்களுக்கு முன் பஹல்காம் தாக்குதல் நடந்துள்ள நிலையில், பலத்த பாதுகாப்பு ஏற்பாடுகள் செய்யப்பட்டுள்ளது.

सी-डैक CDAC

ADMISSION NOTIFICATION

C-DAC ADVANCED LEVEL DIPLOMA COURSE ON HIGH PERFORMANCE COMPUTING AND ITS APPLICATION

For candidates belonging to SC/ST (Any Gender), Women (Any Category), EWS, General Category

HIGHLIGHTS

- Duration: 6 Months
- Mode: Offline (Physical)
- No Registration Fee
- Course Fee: ~~Rs.1,75,000~~ FREE

BENEFITS

- Industry expert guidance
- Mentoring by C-DAC experts
- A monthly stipend of 10,000/- will be provided to SC/ST/EWS/Women only
- Hands-on training session on latest technology

Last date to Apply May 15, 2025

c-huk@cdac.in

https://c-huk.cdacb.in

cbc 06140/12/0002/2526

இந்திய தர நிர்ணய அமைவனம்

நுகர்வோர் விவகாரங்கள், உணவு மற்றும் பொது விநியோக அமைச்சகம் (நுகர்வோர் விவகாரங்கள் துறை), இந்திய அரசு

மனக் பவன், 9, பகதூர் ஷா ஜாஃபர் மார்க், புது தில்லி–110002

குறிப்பறிக்கை விளம்பரம்

விஞ்ஞானி-B பதவிக்கான பணியமர்த்தல்

விளம்பர எண். 02 (ScB)/2025/HRD

இந்திய தர நிர்ணய அமைவனம் (BIS), நுகர்வோர் விவகாரங்கள், உணவு மற்றும் பொது விநியோக அமைச்சகத்தின் நிர்வாகக் கட்டுப்பாட்டின் கீழ் உள்ள இந்திய அரசின் சட்டப்பூர்வ தேசிய தர நிர்ணய அமைவனமாகும். இது நாடு முழுவதும் தர நிர்ணயம், பொருட்கள் மற்றும் அமைப்பு சான்றிதழ், தங்கம்/வெள்ளி நகைகளுக்கான ஹால்மார்க், ஆய்வக சோதனை போன்ற துறைகளில் நடைமுறைகளுக்கான பொறுப்பான அமைப்பாக விளங்குகிறது. மேலும் சர்வதேச அளவிலும் தர நிர்ணயம் மற்றும் சான்றிதழுக்கு BIS பொறுப்புடையது.

BIS ஆனது குறிப்பிட்ட பிரிவுகள் மற்றும் துறைகளில் **விஞ்ஞானி–'B'** பதவிக்கு திறமையான, ஆற்றல்மிக்க இளைஞர்களுக்கு சிறந்த தொழில் வாய்ப்புகளை வழங்குகிறது. இந்த பணியிடங்கள் ஏழாவது மத்திய ஊதியக் குழுவின்படி ஊதிய நிலை 10 மற்றும் பொருந்தக்கூடிய சலுகைகளும் வழங்கப்படும். தற்போதைய நிலவரப்படி, டெல்லியில் பணியில் சேரும்போது தோராயமான ஊதியத்தொகை 1,14,945/– ஆக இருக்கும்.

1. பணியிடங்களின் எண்ணிக்கை: பல்வேறு துறைகளில் உள்ள காலியிடங்களின் மொத்த எண்ணிக்கை 20. விவரங்கள் பின்வருமாறு:

Discipline	NUMBER OF VACANCIES (including backlog vacancies)						Horizontal Reservation for PwBD (including backlog vacancies)
	Total	UR	OBC	SC	ST	EWS	
Chemistry	02	01	01	–	–	–	
Civil Engineering	08	05	–	01	01	01	01 VI
Computer Engineering	04	03	–	01	–	–	01 ID&MI/MD
Electrical Engineering	02	01	–	01	–	–	–
Electronics and Telecommunication Engineering	02	02	–	–	–	–	–
Environment Engineering	02	02	–	–	–	–	–
Total	20	14	01	03	01	01	02

சுருக்கெழுத்துகள்:

UR – பொது, OBC – இதர பிற்படுத்தப்பட்ட வகுப்பினர், SC = பட்டியல் சாதியினர், ST – பட்டியல் பழங்குடியினர், EWS – பொருளாதார ரீதியாக பலவீனமான பிரிவினர், PwBD – மாற்றுத்திறனாளிகள், ID&MI கற்றல் குறைபாடு/ புத்திஉளக் குறைபாடு / குறிப்பிட்ட கற்றல் குறைபாடு / மனநலக்குறைவு, MD பல்வேறு மாற்றுத்திறன்கள், VI பார்வைக் குறைபாடு

2. தேவையான கல்வித் தகுதிகள்:

துறை	தேவையான அடிப்படை கல்வித் தகுதி	தொடர்புடைய GATE தாள் மற்றும் அதன் குறியீடு
குடிமைப் பொறியியல்	1) பொறியியல் அல்லது தொழில்நுட்பத்தில் இளங்கலைப் பட்டம் அல்லது அதற்கு இணையான பட்டம், மொத்தத்தில் அறுபது சதவீத மதிப்பெண்களுக்குக் குறையாமல் பெற்றிருக்க வேண்டும் [பட்டியின சாதியினர் மற்றும் பட்டியலின பழங்குடியினருக்கு ஐம்பது சதவீதம்]. 2) 2023/2024/2025 ஆண்டில் GATE* மதிப்பெண் பெற்றிருக்க வேண்டும்.	குடிமைப் பொறியியல் (CE)
கணினிப் பொறியியல்		கணினி அறிவியல் மற்றும் தகவல் தொழில்நுட்பம் (CS)
மின் பொறியியல்		மின் பொறியியல் (EE)
மின்னணுவியல் மற்றும் தொலைத்தொடர்பு பொறியியல்		மின்னணுவியல் மற்றும் தொடர்பு பொறியியல் (EC)
சுற்றுச்சூழல் பொறியியல்		சுற்றுச்சூழல் அறிவியல் மற்றும் பொறியியல் (ES)
வேதியியல்	1) இயற்கை அறிவியலில் முதுகலைப் பட்டம் அல்லது அதற்கு இணையான பட்டம் [வேதியில் துறைக்கு மட்டும்], மொத்தத்தில் அறுபது சதவீத மதிப்பெண்களுக்குக் குறையாமல் பெற்றிருக்க வேண்டும் [பட்டியலின சாதியினர் மற்றும் பட்டியலின பழங்குடியினருக்கு ஐம்பது சதவீதம்]. 2) 2023/2024/2025 ஆண்டில் GATE* மதிப்பெண் பெற்றிருக்க வேண்டும்.	வேதியியல் (CY)

*GATE – பொறியியல் பட்டதாரி தகுதித் தேர்வு

3. வயது வரம்பு: விண்ணப்பதாரர்களின் தகுதிக்கான அதிகபட்ச வயது வரம்பு விண்ணப்பக் கடைசித் தேதியின்படி 30 ஆண்டுகள் ஆகும். SC, ST, OBC, மாற்றுத்திறனாளி நபர்கள், முன்னாள் இராணுவத்தினர் மற்றும் BIS–இன் துறை சார்ந்த விண்ணப்பதாரர்களுக்கு வயது வரம்பில் தளர்வு பொருந்தக்கூடிய விதிகளின்படி இருக்கும்.

4. விரிவான விளம்பரம் BIS –இன் www.bis.gov.in. இணையதளத்தில் கிடைக்கும். விண்ணப்பதாரர்கள் 03.05.2025 முதல் 23.05.2025 (கடைசி தேதி) வரை BIS–இன் இணையதளம் மூலம் இணையவழியில் மட்டுமே விண்ணப்பிக்க வேண்டும். வேறு எந்த முறையிலும்/வடிவத்திலும் சமர்ப்பிக்கப்படும் விண்ணப்பங்கள் எந்த சூழ்நிலையிலும் ஏற்கப்பட மாட்டாது.

4. விண்ணப்பக் கட்டணம்: இல்லை.

எந்த காரணமும் தெரிவிக்காமல் செயல்முறையை மாற்றியமைக்கவோ/மறுதிட்டமிடவோ/ரத்து செய்யவோ/நிறுத்தி வைக்கவோ BIS– க்கு உரிமை உண்டு. BIS எடுக்கும் முடிவே இறுதியானதாக இருக்கும். இது தொடர்பாக எந்த மேல்முறையீடும் ஏற்றுக்கொள்ளப்படாது.

தேதி: 03.05.2025
இடம்: புது தில்லி

தலைமை (மனிதவள மேம்பாடு)
இந்திய தர நிர்ணய அமைவனம்

CBC 08103/12/0003/2526

pnb Housing Finance Limited Ghar Ki Baat

பிற்சேர்க்கை-IV-A - அசையாச் சொத்து/க்களின் மின்-ஏல-பொது விற்பனை அறிவிப்பு

கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ஒழுங்கமாக்குதல் மற்றும் நிதிச் சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் 2002 மற்றும் அதனுடன் கடனீட்டுச் சொத்து உரிமை (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002, விதி 8(6)-இன் கீழான அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான மின்-ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

பதிவு அலுவலகம்: 9ஆவது தளம், ஆண்ட்ரிக்ஷ் பவன், 22 கஸ்தூர்பா காந்தி மார்க், புது தில்லி – 110001. தொலைபேசி எண்கள்: 011–23357171, 23357172, 23705414, இணையதளம்: www.pnbhousing.com

கிளை அலுவலகம்: சென்னை: C1 ,45ஆவது தளம், திரு.வி.க. தொழிற்பேட்டை, கிண்டி, சென்னை 600032.

இந்த அறிவிப்பின் மூலம் பொதுமக்களுக்கு பொதுவாகவும் பத்தி எண் A–இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடன்தாரர்(கள்) மற்றும் ஜாமின்தாரர்(கள்) ஆகியோருக்குக் குறிப்பாகவும் அறிவிப்பது என்னவென்றால், ஈடு பெற்றுக் கடனளித்தவரிடம் அடமானம் / அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளவையும் M/s. PNB ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் / ஈடு பெற்றுக் கடனளித்த நிறுவனத்தின் அதிகாரப்பூர்வ அலுவலரால் (பத்தி எண் C–இல் குறிப்பிட்டுள்ளபடி) முறையாக / நேரடி கவாதனம் செய்யப்பட்டுள்ளவையான கீழே பத்தி எண் D–இல் விவரிக்கப்பட்டுள்ள அசையாச் சொத்துக்கள் "உள்ளது உள்ள இடத்தில்", உள்ளது உள்ளபடி", மற்றும் உள்ள இடத்தில் உள்ள அனைத்தும்" எனும் முறையில் கீழே குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்களின்படி விற்பனை செய்யப்படும். இந்த அறிவிப்பானது கடனீட்டுச் சொத்து உரிமை (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002, விதி 9 & (6)8 ஆகியவற்றின் தேதிவரை திருத்தப்பட்ட வகையிலானபடி கடன்தாரர்(கள்) / அடமானதாரர்(கள்) / தொடர்புடைய கடன்தாரர்(கள்) / அடமானதாரர்(கள்) இவர்களில் காலஞ்சென்றவர்கள் இருந்தால்) ஆகியோரின் சட்டப்பூர்வ வாரிசுகள், சட்டப்பூர்வ பிரதிநிதிகள் (தெரிந்த அல்லது தெரியாதவர்கள்), செயல்படுத்துநர்(கள்), நிர்வாகி(கள்), உரிமை பெறுபவர்(கள்), ஒப்படைப்புப் பெற்றவர்(கள்) என பத்தி எண் A–இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவர்களுக்கானது. விற்பனையின் விரிவான விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் அறிய ஈடு பெற்று கடனளித்தவரான M/s. PNB ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் நிறுவனத்தின் www.pnbhousing.com இணையதளத்தில் அளிக்கப்பட்டுள்ள இணைப்பைப் பாருங்கள்.

கடன் எண் / கடன்தாரர் / உப கடன்தாரர் / ஜாமின்தாரர் / சட்டப்பூர்வ வாரிசுதாரர்கள் பெயர் (A)	கோரப்பட்ட தொகை மற்றும் தேதி (B)	சுவாதீன வகை (C)	அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களின் விவரம் (D)	நிர்ணய விலை (RP) (E)	முன்வைப்புத் தொகை (EMD) (நிர்ணய விலையில் 5%) (F)	விலைப்புள்ளி சமர்பிக்கும் கடைசி தேதி(G)	விலைப்புள்ளி உயர்த்தும் மடங்கு (H)	ஆய்வு தேதி மற்றும் நேரம் (I)	ஏல தேதி மற்றும் நேரம் (J)	ஒதுக்கீடு கடிதம் வழங்க ஒதுக்கீடுக்கான தேதி (K)
HOU/OMR/0119/633460 ரவிச்சந்திரன் V / கலைச்செல்வி M கி.அ:OMR	RS. 3024172.73 15-07-2023	கையக சுவாதீனம்	A 4 ,406ஆவது தளம், பிளாக் A, டெரயின் டி.ரீ பார்க், செங்குன்றம் சாலை, ராஜேஸ்வரி நகர், சிங்கப்பெருமாள் கோயில், 3/191B & 1 4a, சென்னை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 603204.	RS. 3179000	RS. 317900	26-05-2025	RS. 10 Thousand	14-05-2025,11AM to 5 PM	27-05-2025,02PM to 03PM	ஏதுமில்லை
HOU/CHE/1121/925962 தனேஷ் காந்தன் P/ G P ஸ்ரீவர்ஷினி கி.அ:சென்னை	RS. 4570000.88 04-08-2023	கையக சுவாதீனம்	பிளாட் எண் F3, மனை எண் D, முதல்தளம், தீபாஞ்சம்மன் நகர், கொரட்டூர், சென்னை, தமிழ்நாடு600080–, சென்னை, இந்தியா.	RS. 4377000	RS. 437700	10-06-2025	RS.10 Thousand	21-05-2025, 11AM to 5 PM	11-06-2025,2PM to 3PM	ஏதுமில்லை

இந்துடன் தொகை செலுத்தப்படும் மற்றும் / அல்லது பெறப்படும் தேதிவரையில் சேர்ந்துள்ள உரிய 18% வட்டி, இடைநிகழ் செலவுகள், செலவினங்கள், கட்டணங்கள் முதலானவை. **PNB ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் நிறுவனத்தின் அதிகாரப்பூர்வ அலுவலருக்கு உச்சப்சமாகத் தெரிந்த வரையில் மேற்கூறிய அசையாச் சொத்துக்கள் / கடனீட்டுச் சொத்துக்கள் மீது பத்தி எண் K–இல் குறிப்பிடப்பட்டிருப்பது தவிர வேறு எந்த வில்லங்கங்களும் / உரிமைகோர்க்களும் இல்லை. மேலும் அத்தகைய வில்லங்கங்களை வெற்றி பெறும் வாங்குநர் / ஏலதாரர் அவரது சொந்த செலவில் தீர்த்துக் கொள்ள / செலுத்த வேண்டும். ஆர்வமுள்ள வாங்குநர்(கள்) / ஏலதாரர்கள் குறிப்பிட்ட வில்லங்கங்களின் உண்மைத்தன்மையை தாங்களாகவே உறுதிப்படுத்திக் கொள்ளுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறார்கள். (1.) தேதிவரை PNBHFL / PNBHFL-இன் அதிகாரப்பூர்வ அலுவலர் மேற்கூறிய அசையாச் சொத்துக்களை / கடனீட்டுச் சொத்துக்களை விற்க, மாற்ற மற்றும் / அல்லது பெயர் மாற்றத் தடையானவை மற்றும் / அல்லது நீதிமன்றத் தடை உத்தரவும் இல்லை, விவரம் பத்தி எண் K–இல் குறிப்பிட்டுள்ளது. (2.) பத்தி எண் K–இல் ஏதேனும் வழக்குகள் / உத்தரவுகள் முதலானவை இருப்பதாகக் குறிப்பிட்டிருந்தால் வாய்ப்புள்ள வாங்குநர் / ஏலதாரர் மற்றும் ஆர்வமுள்ள தரப்பினர்கள் அந்த வழக்கு ஆவணங்கள் / பிறப்பிக்கப்பட்ட உத்தரவுகள் போன்றவற்றைத் தாங்களாகவே பார்வையிடலாம். மேலும் ஒப்படைப்புள்ளியை / ஏல விண்ணப்பப் படிவத்தைத் சமர்ப்பிப்பதற்கு அல்லது விலை கோரல முன்வைப்பதற்கு முன்பே PNBHFL நிறுவனத்திடம் உள்ள தொடர்புடைய உரிமை ஆவணங்கள் உட்பட அனைத்தையும் முழுமையாக ஆராய்ந்து நிறைவு செய்து கொள்ள வேண்டும். ஏலதாரர்கள் ஏலப்புள்ளிப் படிவத்துடன் இந்த ஏல விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளிலும் கையொப்பமிட வேண்டும். (3.) கடனீட்டுச் சொத்து உரிமை (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002, விதி 9(3)–இன்படி ஏலதாரர்(கள்) / வாங்குநர் விற்பனை விலையில் 25% தொகையை (ஏற்றவகையே செலுத்திய முன்வைப்புத்தொகை சேர்த்து) அந்த தேதியில் அல்லது அடுத்த வேலை நாளுக்குள் செலுத்தச் கட்டப்பட்டவர் ஆவார் என்பதை நினைவில் கொள்க. கடனீட்டுச் சொத்து உரிமை (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002, விதி 9(2)–இன்படி இவ்வாறு விற்பனை விலையின் 25% தொகை வரப்பெற்ற பிறகே ஈடு பெற்றுக் கடனளித்த நிறுவனத்தால் ஏலதாரரின் / ஏலதாரர்களின் பெயருக்கு விற்பனை உறுதிப்படுத்தப்படும். விற்பனை விலையில் ஏற்சியுள்ள 75% தொகையை விற்பனை உறுதிப்படுத்தல் கடிதம் ஒப்புக ஒப்புக செய்யப்பட் தேதியிலிருந்து 15 நாட்களுக்குள் வாங்குநர் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் இந்த சொத்து / கடனீட்டுச் சொத்து SARFAESI சட்ட விதிகளின்படி மறுவிற்பனை செய்யப்படும். (4.) E–ஏல முறையில் விற்பனையை நடத்துவதில் M/s C1 இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனம் அதிகாரப்பூர்வ அலுவலருக்கு உதவும். இதன் பெருநிறுவன அலுவலக முகவரி: மனை எண் 68, 3ஆவது தளம், பிரிவு 44, குர்கான், அரியானா 122003. இணையத்தளம்: www.bankeauctions.com சொத்தை ஆய்வு செய்ய அல்லது ஏல ஆவணங்களைப் பெற மற்றும் மேலும் விவரங்கள் அறிய அல்லது பதிவு செய்து கொள்ள உதவி தேவைப்பட்டால் தொடர்பு கொள்ள வேண்டிய PNBHFL-இன் அதிகாரப்பூர்வ அலுவலர்கள்: துர்கேஷ் / ஜோதிகண்ணன் 9042840151,9840487424, கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் 1800 120 8800, மின்னஞ்சல்: auction@pnbhousing.com அல்லது பார்க்கவும்: www.pnbhousing.com

இடம்: சென்னை, தேதி: 03.05.2025 **ஒம்/– அதிகாரப்பூர்வ அலுவலர், PNB ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்**

TATA

டாடா கேபிடல் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்

பதிவு முகவரி: 11ஆவது தளம், டவர் A, பெனின்சுலா வர்த்தகப் பூங்கா, கண்பத்ராவ் கடம் மார்க், லோயர் பரேல், மும்பை – 400013.

கிளை முகவரி: டாடா கேபிடல் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட், 1ஆவது தளம், நூற்றாண்டு சதுக்கம், # 6A, டாக்டர் அம்பேத்கர் சாலை, கோடம்பாக்கம், சென்னை – 600 024.

அசையாச் சொத்து விற்பனை அறிவிப்பு

(கடனீட்டுச் சொத்து உரிமை (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002-ன் விதி 8(6) மற்றும் விதி 9(1) கீழ்)

கடனீட்டுச் சொத்து உரிமை (அமலாக்கம்) விதிகள், 2002-ன் விதி 8(6) மற்றும் விதி 9(1) விதிமுறையுடன் பத்திரமயமாக்கல் மற்றும் நிதிச் சொத்துக்களை மறுசீரமைத்தல் மேலும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கம் சட்டம், 2002 கீழ் அசையாச் சொத்துகள் விற்பனை, 15 நாள் மின்-ஏலம் அறிவிப்பு

இதன்மூலம் பொதுமக்களுக்குப் பொதுவாக மேலும் கீழ்க்காணும் கடன்தாரர் மற்றும்/ உப–கடன்தாரர், அல்லது அவர்தம் சட்டப்பூர்வ வாரிசுகள்/பிரதிநிதிகள் (கடன்தாரர்கள்) ஆகியோருக்கு குறிப்பாக வழங்கப்படும் அறிவிப்பாவது, டாடா கேபிடல் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிட். (TCHFL) நிறுவனத்திடம் அடமானம் வைக்கப்பட்ட, TCHFL நிறுவனத்தின் அதிகாரப்பூர்வ அதிகாரியால் சுவாதீனம் செய்யப்பட்டிருக்கும் கீழே விவரிக்கப்பட்ட அசையாச் சொத்தானது, கீழே குறிப்பிட்ட கடன்தாரர் மற்றும் உப–கடன்தாரர்களிடமிருந்து நிலுவைத்தொகைகளை மீட்பதற்காக **'உள்ளது உள்ளவிடத்தில்' & 'உள்ளது உள்ளவாறு' மேலும் 'உள்ளது எதுவோ அது' மற்றும் 'எந்த உத்தரவாதமும் இல்லாத' அடிப்படையில் 20–05–2025 நாளில்** விற்பனை செய்யப்பட உள்ளது. நிர்ணய விலை மற்றும் முன்வைப்புத்தொகை கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன. இதன்மூலம் வழங்கப்படும் அறிவிப்பாவது, விற்பனை ஒத்தி வைப்பு/ விற்பனை நிறுத்தம் ஏதும் இல்லாதபட்சத்தில், மேற்கூறிய கடனீட்டுச் சொத்து/ சொத்து ஆனது மேற்கூறிய **20–05–2025 நாளில் பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு மின்–ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.** மின்–ஏலத்தில் பங்கேற்பதற்கான முன்வைப்புத்தொகை கேட்பு வரைவோலை அடங்கிய முத்திரையிடப்பட்ட உறையானது கிளை முகவரி: **டாடா கேபிடல் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்,** 1ஆவது தளம், நூற்றாண்டு சதுக்கம், # 6A, டாக்டர் அம்பேத்கர் சாலை, கோடம்பாக்கம், சென்னை – 600 024 இடத்தில் **19–05–2025 அன்று மாலை 5.00 மணி வரை அல்லது அதற்கு முன்பாக** TCHFL நிறுவனத்தின் அதிகாரப்பூர்வ அதிகாரியிடம் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சுருக்க விவரங்களின்படி கடனீட்டுச் சொத்து/ அசையாச் சொத்தானது "உள்ளது உள்ளவிடத்தில்" எனும் நிபந்தனையின் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட உள்ளது.

வ. எண்	கடன் கணக்கு எண்	கடன்தாரர்(கள்) / உப-கடன்தாரர்(கள்) / சட்டப்பூர்வ வாரிசு(கள்) / சட்டப்பூர்வ பிரதிநிதி / ஜாமின்தாரர்(கள்) பெயர்	கோரிக்கை அறிவிப்பின்படி தொகை	நிர்ணய விலை	முன்வைப்புத் தொகை	சுவாதீன வகை	தேதிப்படி நிலுவைத் தொகை
1.	TCHHL0404 0001000668 20 & TCHIN04040 0010006686 9	திரு. P கண்ணன், திருமதி தனலக்ஷ்மி K M/s கிளாசிக் சிக்கன் அண்டு மட்டன் ஸ்டால்	TCHHL0404000100066820 என்ற ஒப்பந்த எண்ணின்படி நீங்கள் செலுத்த வேண்டிய நிலுவைத் தொகை ரூ.1305163/– மற்றும் TCHIN0404000100066869 என்ற ஒப்பந்த எண்ணின்படி நீங்கள் செலுத்த வேண்டிய நிலுவைத் தொகை ரூ.27487/– மொத்தம் ரூ.1332650/– மற்றும் 29–11–2023	ரூ. 15,00,000/– (ரூபாய் பதினைந்து லட்சம் மட்டும்)	ரூ. 1,50,000/– (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து ஐம்பதாயிரம் மட்டும்)	கையக	TCHHL0404000100066820 என்ற ஒப்பந்த எண்ணின்படி நீங்கள் செலுத்த வேண்டிய நிலுவைத் தொகை ரூ.1633245/– மற்றும் TCHIN0404000100066869 என்ற ஒப்பந்த எண்ணின்படி நீங்கள் செலுத்த வேண்டிய நிலுவைத் தொகை ரூ.59117/– மொத்தம் ரூ.1692362/– மற்றும் 25.04.2025

அசையா சொத்தின் விவரம்: அட்டவணை A : அனைத்து துண்டு மற்றும் பகுதிகள் கொண்ட நிலம். அமைவிடம் செங்கல்பட்டு மாவட்டம் (முன்பு காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், திருக்கழுக்குன்றம் தாலுகா, பூஞ்சேரி கிராமம். சர்வே எண்கள் 61/La பாகம், 61/lb பாகம், 61/2a, 61/2b1 பாகம் மற்றும் 61/2b2 பாகம், பரப்பளவு ஏக்கர் 1.93.04 சென்ட் அல்லது 84.090 சதுர அடி. சர்வே எண் 61/1a பாகத்துக்கான **எல்லைகள்: வடக்கு:** சர்வே எண் 61/2a மற்றும் 61/2b2 பாகம் ஆகியவற்றில் உள்ள நிலம், **தெற்கு:** சர்வே எண் 54b பாகம் 85 61/lb பாகம் ஆகியவற்றில் உள்ள நிலம், **கிழக்கு:** சர்வே எண் 61/lb பாகத்தில் உள்ள நிலம் மற்றும் சர்வே எண் 61/1a–இல் உள்ள எஞ்சிய பரப்பளவு, **மேற்கு:** சர்வே எண் 54b பாகத்தில் உள்ள நிலம். சர்வே எண் 61/lb பாகத்துக்கான **எல்லைகள்: வடக்கு:** சர்வே எண் 61/1a–இல் உள்ள நிலம், **கிழக்கு:** சர்வே எண் 61/lb –இல் உள்ள நிலம், **தெற்கு:** சர்வே எண் 54b பாகம் மற்றும் 60/2c பாகம் ஆகியவற்றில் உள்ள நிலம், **மேற்கு:** சர்வே எண் 61/1a–இல் உள்ள நிலம். சர்வே எண் 61/2A –க்கான **எல்லைகள்: வடக்கு:** சர்வே எண் 61/2a பாகத்தில் உள்ள நிலம் (Osr), **தெற்கு:** சர்வே எண் 61/1a பாகத்தில் உள்ள நிலம், **கிழக்கு:** சர்வே எண் 61/2b2 இல் உள்ள நிலம், **மேற்கு:** சர்வே எண் 54b பாகத்தில் உள்ள நிலம். சர்வே எண் 61/2B1–க்கான **எல்லைகள்: வடக்கு:** சர்வே எண் 215 பாகத்தில் உள்ள சாலை, **தெற்கு:** சர்வே எண் 61/2a மற்றும் 61/2b2 பாகம் ஆகியவற்றில் உள்ள நிலம், **கிழக்கு:** சர்வே எண் 61/2b1 இல் உள்ள எஞ்சிய பரப்பளவு, **மேற்கு:** சர்வே எண் 61/2b1 இல் உள்ள எஞ்சிய பரப்பளவு (Osr). சர்வே எண் 61/2b2 பாகத்துக்கான **எல்லைகள்: வடக்கு:** சர்வே எண் 61/2bl–இல் உள்ள எஞ்சிய பரப்பளவு, **தெற்கு