**इंडियन बैंक** Indian Bank
इलाहाबाद ALLAHABAD

**आंचलिक कार्यालय : सिविल लाईन, मुरादाबाद**

## कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिए)

जबकि, अधोहस्ताक्षरी, प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बैंक (पूर्ववर्ती इलाहाबाद बैंक) वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54 के अधीन और धारा 13(12) तथा सपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के अधीन प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में उधारकर्ता / जमानतकर्ता का विवरण नीचे दिये गये कोलम में सूचना में उल्लिखित रकम को कथित सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर पुनर्संदत्त करने के लिए बुलाते हुए एक मांग देय सूचना निम्नलिखित दिनांक को जारी किया ।

उधारकर्ता / जमानतकर्ता द्वारा राशि का पुनर्भुगतान करने में असफल रहने पर, प्रतिभूत हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एतद्द्वारा उधारकर्ता और आम लोगों को यह नोटिस दिया जा रहा है कि अधोहस्ताक्षरी ने नीचे उल्लेख की गई सम्पत्ति पर दिनांक से सांकेतीक कब्जा कर लिया है ।

ऋणी को विशेष रूप से और लोक को सामान्य रूप से एतद्द्वारा सम्पत्ति से संव्यवहार न करने के लिए सावधान किया जाता है और सम्पत्ति का कोई संव्यवहार **इंडियन बैंक** के प्रभार के अधीन होगा । उधारकर्ता / गारंटीकर्ता का ध्यान प्रतिभूत आस्तियों के मोचन के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के उपबंधों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

| ऋणी / गारंटर का नाम व पता | बंधक सम्पत्ति का विवरण | (क) मांग नोटिस की तारीख (ख) कब्जा नोटिस की तारीख (ग) बकाया राशि |
|---|---|---|
| **शाखा: कासगंज**<br>**1. श्री राज माहेश्वरी (ऋणकर्ता) पुत्र श्री सतीश चंद्र माहेश्वरी पता–लव कुश नगर, महावीर वाली गली आईजी कॉलेज के पास, कासगंज– 207123 (यूपी)**<br>**2. श्रीमती शालिनी माहेश्वरी (सह–ऋणकर्ता और बंधककर्ता) पत्नी राज माहेश्वरी, पता–लव कुश नगर, महावीर वाली गली आईजी कॉलेज के पास, कासगंज– 207123 (यूपी)**<br>**3. श्री वीरेन्द्र सिंह (गारंटर) पुत्र श्री चेताराम सिंह पता–रेलवे रोड, कासगंज–207123 (यूपी)**<br>**4. श्री योगेश कुमार गुप्ता (गारंटर) पुत्र श्री सूर्य प्रकाश गुप्ता पता–दीन दयाल कॉलोनी, लक्ष्मी टॉकीज के पीछे कासगंज–207123 (यू.पी.)** | आवासीय मकान के सभी भाग और पार्सल, लव कुश नगर, महावीर वाली गली, आई.जी. कॉलेज के पास, कासगंज, क्षेत्रफल 90.09 वर्ग मीटर, श्रीमती शालिनी माहेश्वरी पत्नी राज माहेश्वरी के नाम, एस. आर. कार्यालय कासगंज में बुक नंबर 1, वॉल्यूम– 7018, पृष्ठ 91 / 126, क्रमांक 9804 दिनांक 30.12.2013 पर पंजीकृत। **सीमायें:**–उत्तर: रास्ता 10 फीट चौड़ा, पूर्व: मोहर श्री का प्लॉट, दक्षिण: हरपाल सिंह का प्लॉट, पश्चिम: टिंकू का प्लॉट।<br>**मालिक और शीर्षक धारक:** श्रीमती शालिनी माहेश्वरी पत्नी राज माहेश्वरी निवासी लव कुश नगर, महावीर वाली गली निकट आई.जी. कॉलेज, कासगंज–207123 (यू.पी.) | (क) 07.02.2025<br>(ख) 28.04.2025<br>(ग) रू 5,98,467.00 + ब्याज + अन्य खर्चे |

**दिनांक– 02.05.2025** **स्थान –कासगंज** **प्राधिकृत अधिकारी**

---

UNITY

**लॉकर-धारकों के लिए सूचना**

**लॉकर के किराए के बकाएदार**

यह सूचना उन सम्मानित ग्राहकों के संज्ञान में है जिन्होंने बैंक की विभिन्न शाखाओं में किराए पर लॉकर ले रखा है और जिन्हों ने किराए का भुगतान नहीं किया है। बैंक के दिशानिर्देशों के अनुसार लॉकरों के नियमितीकरण के अभियोजित करने का मुद्दा भेजी गई है, लॉकर उनकी कार्य उपयोग प्रदान नहीं कर रहा है। इस सूचना के माध्यम से निम्नलिखित सभी व्यक्तियों को ऐसे अंतिम सूचना दी जाती है कि वे 15 दिनों के भीतर लम्बित राशि के भुगतान करें अन्यथा बैंक के बकाया किराए का भुगतान (समयोचित) कर दें। ऐसा नहीं करने की स्थिति में बैंक लॉकरों के विघटनाएं के मूल्य, लॉकिंग और डिस्कॉनेक्ट का लॉकर की संख्या खोलने के लिए बकाया उपयुक्त, और बकाया किराया, खर्चों और अन्य शुल्कों/प्रभारों की वसूली के लिए बकाया-सूची (इनोटिस) पर अपने उत्तरदायित्व के अधिकार का प्रयोग करेगा।

लॉकर-धारकों और बैंक की शाखा के विवरण निम्नलिखित हैं:

• 88/20, केशव दिनेश मंडल मार्ग, जिला नई दिल्ली, वार्ड 88, कुतुबिया, चावड़ी बाजार, नई दिल्ली, दिल्ली 110017.

| नाम | लॉकर धारकों का पता | बकाया किराया लॉकर राशि |
|---|---|---|
| राजीव नारंग | एफ-151, ओ मंजिल, कुतुब पार्क, नई दिल्ली - 110015. | 12-09-2019 |
| संजय भाटिया | एफ-23बी, फ्लैट-L, चावड़ी बाजार, दिल्ली - 110017 | 09-10-2019 |
| अनामिका अग्रवाल | 60/18बी, 2री मंजिल, अजमल हिल्स, चावड़ी बाजार, नई दिल्ली - 110017. | 28-08-2019 |
| अनुज बहादुर और सिंह कुमेर | ई 55, एलएफ, अमर कॉलोनी, लाजपत नगर 4, नई दिल्ली - 110 024. | 29-02-2016 |

स्थान: दिल्ली
दिनांक: 03-05-2025

शाखा प्रबंधक
चावड़ी बाजार

---

**"IMPORTANT"**

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

---

**इंडियन बैंक** Indian Bank
इलाहाबाद ALLAHABAD

**आंचलिक कार्यालय : सिविल लाईन, मुरादाबाद**

**शाखा : कासगंज**

## अनडिलिवर्ड डिमांड नोटिस के सम्बन्ध में सार्वजनिक सूचना

निम्नलिखित उधारकर्ता / प्रतिभूति को वित्तीय अस्थियों का प्रतिभूतिकरण तथा पुनः निर्माण एवं प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अन्तर्गत प्रतिभूतहित (प्रवर्तन) नियम 2002 के साथ पढ़ते हुए अनुच्छेद 13(2) के अन्तर्गत (डिमांड नोटिस) मांग सूचना भेजे गये थे। ये डिमांड नोटिस बिना वितरण के वापस आ गये है / अथवा इनकी पावती हमें नहीं मिली है। आपको एतद्वारा सूचित किया जाता है कि निम्न वर्णित धनराशि तथा ब्याज का भुगतान नोटिस की तिथि के 60 दिन के अन्दर करें अन्यथा बैंक उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग में लाते हुए बंधक सम्पत्ति परिसम्पत्तियों का अधिग्रहण बिना अन्य सूचना / नोटिस के कर लेगा।

| ऋणी / गारंटर का नाम व पता एवं खाता सं0 | प्रतिभूमि / सम्पत्ति का विवरण | डिमांड नोटिस की तारीख |
|---|---|---|
| 1. मैसर्स रितिका एंटरप्राइजेज, एक प्रोपराइटरशिप फर्म (प्रोपराइटर स्वर्गीय श्री आशीष कुमार गुप्ता) (ऋणकर्ता) पता: नवीन गला मंडी अमनपुर रोड, जिला कासगंज (यूपी)<br>2. श्रीमती लक्ष्मी देवी गुप्ता पत्नी स्वर्गीय श्री आशीष कुमार गुप्ता (सह–ऋणकर्ता / गारंटर के रूप में और प्रोपराइटर / ऋणकर्ता / बंधककर्ता / गारंटर स्वर्गीय श्री आशीष कुमार गुप्ता के कानूनी उत्तराधिकारी के रूप में) पता: मौहल्ला जय जय राम सवार वाली गली, जिला कासगंज (यूपी)<br>3. सुश्री रितिका गुप्ता पुत्री स्वर्गीय श्री आशीष कुमार गुप्ता उम्र लगभग 12 वर्ष, अपनी प्राकृतिक अभिभावक / माता श्रीमती लक्ष्मी देवी गुप्ता के माध्यम से (प्रोपराइटर / ऋणकर्ता / बंधककर्ता / गारंटर स्वर्गीय श्री आशीष कुमार गुप्ता की कानूनी उत्तराधिकारी के रूप में) पता: मौहल्ला जय जय राम सवार वाली गली, जिला कासगंज (यूपी)।<br>4. मास्टर वंश गुप्ता पुत्र स्वर्गीय श्री आशीष कुमार गुप्ता, उम्र लगभग 9 वर्ष, अपनी प्राकृतिक अभिभावक / माता श्रीमती लक्ष्मी देवी गुप्ता के माध्यम से (प्रोपराइटर / ऋणकर्ता / बंधककर्ता / गारंटर स्वर्गीय श्री आशीष कुमार गुप्ता के कानूनी उत्तराधिकारी के रूप में) पता: मौहल्ला जय जय राम सवार वाली गली, जिला कासगंज (यूपी)।<br>5. श्रीमती सुमन गुप्ता पत्नी श्री अनिल कुमार गुप्ता (प्रोपराइटर / ऋणकर्ता / बंधककर्ता / गारंटर स्वर्गीय श्री आशीष कुमार गुप्ता के कानूनी उत्तराधिकारी के रूप में) पता: नवीन गली मंडी अमनपुर रोड, जिला कासगंज (यूपी)<br><br>ऋण खाता संख्या 7186802648 (सीसी), 7469435291 (वाणिज्य–वाहन टीएल) और 7531943973 (वाहन ऋण) मैसर्स रितिका एंटरप्राइजेज के नाम पर और स्वामित्व क्रमशः स्वर्गीय श्री आशीष कुमार गुप्ता और श्री आशीष कुमार गुप्ता और श्रीमती लक्ष्मी देवी गुप्ता, इंडियन बैंक (पूर्ववर्ती इलाहाबाद बैंक) शाखा कासगंज। | 1. आवासीय प्लॉट के सभी भाग और पार्सल और उस पर निर्माण, स्थित खसरा संख्या–458, मौजा हनौता, परगना बिलराम, कासगंज, क्षेत्रफल 139.50 वर्ग मीटर, स्वर्गीय श्री आशीष कुमार गुप्ता पुत्र श्री अनिल कुमार गुप्ता के नाम, एसआर कार्यालय कासगंज में बुक संख्या 1, वॉल्यूम–152, पृष्ठ 367 / 384, क्रम संख्या 2556 पर दिनांक 25.03.2015 को पंजीकृत, **सीमायें:**– पूर्व: आराजी हरदेवी, उत्तर: आराजी कोमल कुमारी, पश्चिम: 30 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण: आराजी भगवान सिंह<br>**मालिक / शीर्षक धारक: स्वर्गीय श्री आशीष कुमार गुप्ता पुत्र अनिल कुमार गुप्ता।**<br>2. आवासीय प्लॉट के सभी भाग और पार्सल और उस पर निर्माण स्थित खसरा संख्या–458, मौजा हनौता, परगना बिलराम, कासगंज, क्षेत्रफल 279 वर्ग मीटर, स्वर्गीय श्री आशीष कुमार गुप्ता पुत्र श्री अनिल कुमार गुप्ता के नाम, एसआर कार्यालय कासगंज में बुक संख्या 1, वॉल्यूम–2616, पृष्ठ 1 से 88, क्रम संख्या 3957 पर दिनांक 23.06.2020 को पंजीकृत, **सीमायें:**– पूर्व: खेत भगवान सिंह, उत्तर: प्लॉट आशीष कुमार गुप्ता, पश्चिम: रोड हनौता मार्ग, दक्षिण: खेत भगवान सिंह<br>**मालिक / शीर्षक धारक: स्वर्गीय श्री आशीष कुमार गुप्ता पुत्र अनिल कुमार गुप्ता।**<br>3. ट्रक का बंधक: ईंधन डीजल (Tata LPT 4830 BSVI 10X2), निर्माण वर्ष 2023 और पंजीकरण संख्या– UP87T7435, चेसिस संख्या– MAT566013P1D11052, इंजन संख्या– B67B62300D02132D64285861<br>**मालिक / शीर्षक धारक: मैसर्स रितिका एंटरप्राइजेज प्रोप. आशीष कुमार गुप्ता।**<br>4. 4 व्हीलर कार का बंधक: ईंधन डीजल (Mahindra XUV 700 AX7, रंग: मिडनाइट ब्लैक BS6-Z, निर्माण वर्ष 2023 और पंजीकरण संख्या UP87V8880, चेसिस संख्या MAINE2ZTFP6E14780, इंजन संख्या– ZTP4E74738)<br>**मालिक / शीर्षक धारक: स्वर्गीय श्री आशीष कुमार गुप्ता पुत्र अनिल कुमार गुप्ता।** | 15.04.2025<br>एन पी ए की तारीख 07.04.2025<br>रजिस्टर्ड पोस्ट द्वारा डिमांड नोटिस भेजने की तारीख– 19.04.2025<br>डाक विभाग द्वारा डिमांड नोटिस (रजिस्टर्ड) वापसी की तारीख– 29.04.2025<br>नोटिस के अनुसार देय राशि रू0 68,84,592.00 + ब्याज एवं अन्य खर्चे आदि दिनांक 16.04.2025 तक |

**दिनांक– 02.05.2025** **स्थान : मुरादाबाद** **प्राधिकृत अधिकारी**

---

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES, **NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA**. INITIAL PUBLIC OFFERING OF EQUITY SHARES ON THE SME PLATFORM OF BSE LIMITED ("BSE SME") IN COMPLIANCE WITH CHAPTER IX OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED ("**SEBI ICDR REGULATIONS**").

## PUBLIC ANNOUNCEMENT

Please Scan this QR Code to view the Draft Prospectus

KRUPALU

# KRUPALU METALS LIMITED

(Formerly known as Krupalu Metals Private Limited)

Our Company was originally incorporated as a Private Limited Company in the name of "Krupalu Engineering Services Private Limited" on March 05,2009 under the provisions of the Companies Act, 1956 bearing Corporate Identification Number U29190GJ2009PTC056265 issued by Assistant Registrar of Companies – Gujarat, Dadra and Nagar Havelli. Subsequently the name of our company was changed to "Krupalu Metals Private Limited" vide a fresh Certificate of Incorporation consequent upon name change of the Company dated September 16, 2011 bearing Corporate Identification Number U27205GJ2009PTC056265 issued by Registrar of Companies – Gujarat, Dadra and Nagar Havelli. Subsequently, our company gets converted into Public Limited Company under the Companies Act, 2013 and the name of our Company was changed to "Krupalu Metals Limited" vide a fresh Certificate of Incorporation consequent upon conversion from Private Company to Public Company dated June 20, 2024 bearing Corporate Identification Number U27205GJ2009PLC056265 issued by Central Processing Centre. For further details of change in name and registered office of our company, please refer to section titled "Our History and Certain Corporate Matters" beginning on page no 138 of the Draft Prospectus.

**Registered Office:** Plot No 4345, GIDC PHASE-III, Dared Udhyognagar, Jamnagar, Gujarat, India, 361009.
**Contact Person:** Pooja Gupta, Company Secretary & Compliance Officer; **Tel No:** + 91 7862060996
**E-Mail ID:** compliance@krupalumetals.com; **Website:** www.krupalumetals.com; **CIN:** U27205GJ2009PLC056265

**OUR PROMOTERS: MR. JAGDISH PARSOTTAMBHAI KATARIYA & MR. NAVINBHAI KATARIYA**

**INITIAL PUBLIC OFFER OF 18,72,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10/- EACH ("EQUITY SHARES") OF KRUPALU METALS LIMITED (THE "COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹72/- PER EQUITY SHARE, INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹62/- PER EQUITY SHARE (THE "ISSUE PRICE"), AGGREGATING TO ₹ 1,347.84 LAKHS ("THE ISSUE"), OF WHICH 94,400 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10/- EACH FOR CASH AT A PRICE OF ₹72/- PER EQUITY SHARE, AGGREGATING TO ₹ 67.97 LAKHS WILL BE RESERVED FOR SUBSCRIPTION BY THE MARKET MAKER TO THE ISSUE (THE "MARKET MAKER RESERVATION PORTION"). THE ISSUE LESS MARKET MAKER RESERVATION PORTION I.E. ISSUE OF 17,77,600 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10/- EACH FOR CASH AT A PRICE OF ₹72/- PER EQUITY SHARE, AGGREGATING TO ₹ 1,279.87 LAKHS IS HERE IN AFTER REFERRED TO AS THE "NET ISSUE". THE ISSUE AND THE NET ISSUE WILL CONSTITUTE 31.88% AND 30.27% RESPECTIVELY OF THE POST ISSUE PAID UP EQUITY SHARE CAPITAL OF THE COMPANY.**

**THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARE IS ₹ 10 EACH. THE OFFER PRICE IS 7.2 TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES.**

THIS OFFER IS BEING MADE IN TERMS OF CHAPTER IX OF THE SEBI (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIRMENT) REGULATIONS, 2018 (THE "SEBI ICDR REGULATIONS") READ WITH RULE 19(2)(b)(i) OF SCRR AS AMENDED. THIS ISSUE IS A FIXED PRICE ISSUE AND ALLOCATION IN THE NET OFFER TO THE PUBLIC WILL BE MADE IN TERMS OF REGULATION 253(2) OF THE SEBI (ICDR) REGULATIONS, 2018. (For further details please see "**The Issue**" beginning on page no. 45 of this Draft Prospectus.) A copy will be delivered for filing to the Registrar of Companies as required under sub-section 4 of Section 26 of the Companies Act, 2013.

In terms of Regulation 256 of SEBI ICDR Regulations read with the SEBI Circular No. CIR/CFD/POLICYCELL/11/2015 dated November 10, 2015, and Unified Payments Interface (UPI) introduced vide SEBI Circular Ref: SEBI/HO/CFD/DIL2/CIR/P/2018/138 dated November 1, 2018 all the potential investors shall participate in the issue only through an Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process providing details about the bank account which will be blocked by the Self Certified Syndicate Banks ("SCSBs") for the same. Further, pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/DCR2/CIR/P/2019/133 dated November 08, 2019, Individual Investors applying in public issue may use either Application Supported by Blocked Amount (ASBA) process or UPI payment mechanism by providing UPI ID in the Application Form which is linked from Bank Account of the investor. (For details in this regard, specific attention is invited to "**Issue Procedure**" beginning on page no. 255 of this Draft Prospectus.)

This public announcement is being made in compliance with the provisions of Regulation 247(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares pursuant to the Offer and has filed the Draft Prospectus dated April 30, 2025 with SME Platform of BSE Limited ("BSE SME"). Pursuant to Regulation 247(1) of the SEBI ICDR Regulations, the Draft Prospectus filed with BSE SME shall be made public for comments, if any, for a period of at least 21 days, from the date of such filing by hosting it on the website of BSE SME at and www.bseindia.com, on the website of the Company at www.krupalumetals.com and on the websites of the Lead Manager, i.e. Finshore Management Services Limited at www.finshoregroup.com. Our Company invites members of the public to give their comments on the Draft Prospectus filed with BSE SME, with respect to disclosures made in the Draft Prospectus. The members of the public are requested to send a copy of their comments to BSE and/or to the Company Secretary and Compliance Officer of our Company on email id compliance@krupalumetals.com and/or the Lead Manager on email id info@finshoregroup.com by 5.00 p.m. within 21 day from the aforesaid date of filing of the Draft Prospectus with BSE SME.

Investments in Equity and Equity related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in this issue unless they can afford to take the risk of losing their entire investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Issue. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of our Company and the Issue including the risks involved. The Equity Shares issued in the Issue have not been recommended or approved by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the Draft Prospectus. Specific attention of the investors is invited to the section "**Risk Factors**" beginning on page 22 of this Draft Prospectus.

Any decision to invest in the Equity Shares described in the Draft Prospectus may only be taken after the Prospectus has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of such Prospectus as there may be material changes in the Prospectus from the Draft Prospectus. The Equity Shares, when offered through the Prospectus, are proposed to be listed on the **SME Platform of BSE Limited ("BSE SME")**.

For details of the share capital and capital structure and the names of the Signatories to the Memorandum of Association and the number of shares subscribed by them of our Company, please see the section titled "*Capital Structure*" beginning on page 57 of the Draft Prospectus. The liability of members of our Company is limited.

For details of the main objects of our Company as contained in the Memorandum of Association, please see the section titled "Our History and Certain Corporate Matters" beginning on page 138 of the Draft Prospectus.

| LEAD MANAGER TO THE ISSUE | REGISTRAR TO THE ISSUE |
|---|---|
| FINSHORE<br>Creating Enterprise Managing Values<br>**FINSHORE MANAGEMENT SERVICES LIMITED**<br>Anandlok Building, Block-A, 2nd Floor, Room No. 207,<br>227 A.J.C Bose Road, Kolkata-700020, West Bengal, India<br>**Telephone:** +91 33 2289 5101/ 4603 2561<br>**Email:** info@finshoregroup.com<br>**Contact Person:** Mr. S. Ramakrishna Iyengar<br>**Website:** www.finshoregroup.com<br>**Investor Grievance Email:** investors@finshoregroup.com<br>**SEBI Registration No:** INM000012185<br>**CIN No:** U74900WB2011PLC169377 | CAMEO<br>**CAMEO CORPORATE SERVICES LIMITED**<br>Subramanian Building, No. 1, Club House Road,<br>Chennai - 600 002, India<br>**Telephone:** +91-44-60020700/ 2846 0390<br>**Email:** ipo@cameoindia.com<br>**Contact Person:** Ms. K. Sreepriya<br>**Website:** www.cameoindia.com<br>**Investor Grievance Email:** investor@cameoindia.com<br>**SEBI Registration Number:** INR000003753<br>**CIN No:** U67120TN1998PLC041613 |

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed in the Draft prospectus.

For **KRUPALU METALS LIMITED**
On behalf of the Board of Directors
Sd/-
**Jagdish Parsottambhai Katariya**
**Managing Director**
**DIN: 02513353**

**Place : Gujarat**
**Date : 03.05.2025**

**KRUPALU METALS LIMITED** is proposing, subject to the receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares and has filed the Draft Prospectus dated April 30, 2025 with SME Platform of BSE Limited ("BSE SME"). The Draft Prospectus is available on the websites of the BSE SME at www.bseindia.com, the website of the Company at www.krupalumetals.com and the websites of the Lead Manager, ie. Finshore Management Services Limited at www.finshoregroup.com. Any potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, please see the section titled '*Risk Factors*" on page 22 of the Draft Prospectus. Potential investors should not rely on the Draft Prospectus filed with BSE SME for making any investment decision.

This announcement has been prepared for publication in India and may not be released in the United States. This announcement does not constitute an offer of securities for sale in any jurisdiction, including the United States, and any securities described in this announcement may not be offered or sold in the United States absent registration under the US Securities Act of 1933, as amended, or an exemption from registration. Any public offering of securities to be made in the United States will be made by means of a prospectus that may be obtained from the Company and that will contain detailed information about the Company and management, as well as financial statements. There will be no public offering of the Equity Shares in the United States.

---

## टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

**पंजीकृत पता: 11वीं मंजिल, टॉवर ए, पेनिनसुला बिजनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई - 400013.**
**शाखा पता: टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, 7वीं मंजिल 1 हलवासिया कॉमर्स हाउस, हबीबुल्लाह एस्टेट, 11 एम.जी.मार्ग, हजरत गंज । लखनऊ 1226001 । यूपी**

### अचल संपत्ति की बिक्री के लिए नोटिस

**(सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 9(1) के साथ नियम 8(6) के तहत)**

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) और नियम 9(1) के साथ अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए 15 दिनों की ई–नीलामी नोटिस सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 9(1) के अनुसार

सामान्य जनता तथा विशेष रूप से नीचे उल्लिखित उधारकर्ता तथा / सह–उधारकर्ता, अथवा उनके कानूनी उत्तराधिकारियों / प्रतिनिधियों (उधारकर्ताओं) को यह सूचित किया जाता है कि **टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (टीसीएचएफएल)** को बंधक रखी गई नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जिसका कब्जा टीसीएचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, नीचे उल्लिखित उधारकर्ता तथा सह–उधारकर्ताओं से बकाया राशि की वसूली के लिए **"जहां है, जैसा है" तथा "जो कुछ भी है" तथा "बिना किसी सहारा आधार" पर 20–05–2025 को बेची जाएगी।** आरक्षित मूल्य तथा बयाना राशि का उल्लेख नीचे किया गया है। इसके द्वारा यह सूचित किया जाता है कि बिक्री में किसी प्रकार का स्थगन / विराम न होने की स्थिति में, उक्त सुरक्षित परिसंपत्ति / संपत्ति को ई–नीलामी द्वारा अपराह्न 2.00 बजे बेचा जाएगा। ई–नीलामी में भाग लेने के लिए ईएमडी का डिमांड ड्राफ्ट युक्त सीलबंद लिफाफा **19–05–2025 को शाम 5.00** बजे तक टीसीएचएफएल के अधिकृत अधिकारी को शाखा के पते **टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड**, 7वीं मंजिल, हलवासिया कॉमर्स हाउस, हबीबुल्लाह एस्टेट, 11 एमजी मार्ग, हजरत गंज । लखनऊ 1226001 । यूपी पर जमा किया जाना चाहिए। सुरक्षित संपत्ति / अचल संपत्ति की बिक्री नीचे वर्णित संक्षिप्त विवरण के अनुसार "जैसी है जहां शर्त है"पर होगी:

| क्र. सं. | ऋण खाता सं. | उधारकर्ता(ओं)/सह–उधारकर्ता(ओं)//कानूनी उत्तराधिकारी(ओं)//कानूनी प्रतिनिधि(ओं)//गारंटर (ओं)/का नाम | मांग नोटिस के अनुसार राशि | आरक्षित मूल्य | बयाना राशि | कब्जे का प्रकार | बकाया राशि |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | TCHHLO3 47000100 071802 और 10072938 | **श्री अमन पुत्र श्री राजेश उपाध्याय श्रीमती अमीता पत्नी श्री राजेश उपाध्याय** | रु. 620163 / – (छह लाख बीस हजार एक सौ तिरसठ रूपये मात्र) अनुबंध संख्या TCHHL03470001000718 02 के तहत आपके द्वारा देय है और रु. 1579707 / – (पंद्रह लाख उनासी हजार सात सौ सात रूपये मात्र) की राशि अनुबंध संख्या 10072938 के तहत आपके द्वारा देय है, कुल मिलाकर रु. 2199870 / – (इक्कीस लाख निन्यानबे हजार आठ सौ सत्तर रूपये मात्र) ..... 28–09–2021 | रु. 21,00,000/– (इक्कीस लाख रूपये मात्र) | रु. 2,10,000/– (रुपये दो लाख दस हजार मात्र) | भौतिक | 1007453 / – रुपये (रुपये दस लाख सात हजार चार सौ तिरपन मात्र) अनुबंध संख्या TCHHL03470001000718 02 के अंतर्गत आपके द्वारा देय है तथा 2374076 / – रुपये (रुपये तेईस लाख चौहत्तर हजार छिहत्तर मात्र) की राशि अनुबंध संख्या 10072938 के अंतर्गत आपके द्वारा देय है, कुल मिलाकर 3381529 / – रुपये (रुपये तैंतीस लाख इक्यासी हजार पांच सौ उनतीस मात्र) ..... 25–04–2025 |

**अचल संपत्ति का विवरण:** खसरा संख्या 578 पर निर्मित आवासीय मकान के सभी टुकड़े, 705 वर्ग फीट यानी 65.520 वर्ग मीटर, ग्राम भूहर, वार्ड हैदरगंज, परगना तहसील और जिला लखनऊ (उत्तर प्रदेश) में स्थित है। **सीमा:– पूर्व:**– 14' चौड़ी सड़क **पश्चिम:**– विक्रेता का प्लॉट **उत्तर:**– दिनेश कुमार का प्लॉट **दक्षिण:**– अन्य मालिक।
**नोट:**– उधारकर्ता द्वारा टीसीएचएफएल (SA/994/2023) के खिलाफ दायर आवेदन DRT लखनऊ के समक्ष लंबित है, उक्त मामले में टीसीएचएफएल के खिलाफ कोई स्थगन आदेश पारित नहीं किया गया है। बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे बोली जमा करने से पहले उचित परिश्रम करें। नीलामी मुकदमे के परिणाम के अधीन होगी।

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | TCHHLO3 47000100 149105 और TCH INO3 47000100 152005 | **श्री सेख मिराजुल इस्लाम उर्फ एस. के. मिराजुल इस्लाम पुत्र श्री सेख तहूर अली, श्रीमती अनीसा बेगम पत्नी श्री सेख मिराजुल इस्लाम** | 27,48,558 / – रुपये (सत्ताईस लाख अड़तालीस हजार पांच सौ अट्ठावन रुपये मात्र) आपके द्वारा ऋण खाता संख्या TCHHLO3 47000100 149105 के अंतर्गत देय है और 1,49,758 / – रुपये (एक लाख उनचास हजार सात सौ अट्ठावन रुपये मात्र) की राशि आपके द्वारा ऋण खाता संख्या TCH INO3 47000100 152005 के अंतर्गत देय है यानी कुल रु. 28,98,316 / – (रुपये अट्ठाईस लाख अट्ठानबे हजार तीन सौ सोलह मात्र) ..... 22–08–2023 | रु. **22,70,000 / –** (रुपये बाईस लाख सत्तर हजार मात्र) | रु. **2,27,000 / –** (रुपये दो लाख सत्ताईस हजार मात्र) | भौतिक | रु. 3649581 / – (रुपये छत्तीस लाख उनचास हजार पांच सौ इक्यासी मात्र) अनुबंध संख्या TCHHL03470001001491 05 के तहत आपके द्वारा देय है और राशि रु. 290263 / – (रुपये दो लाख नब्बे हजार दो सौ तिरसठ मात्र) अनुबंध संख्या TCHINO3470001001520 05 के तहत आपके द्वारा देय है कुल रु. 3939844 / – (रुपये उनचाली लाख उनचाली हजार आठ सौ चौवालीस मात्र) ..... 25–04–2025 |

**अचल संपत्ति का विवरण:** आवासीय मकान संख्या 393 / 110 (केएच) (नया नंबर 393 / 118 / (110)) का पूरा टुकड़ा और पार्सल, जिसका क्षेत्रफल 514 वर्ग फीट यानी 94.237 वर्ग मीटर है, मोहल्ला हसनपुरिया, वार्ड मौलाना कल्बे आबिद, लखनऊ – 226003 (उत्तर प्रदेश) में स्थित है, जिसमें बिक्री विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाएँ हैं। **सीमा: पूर्व:** – गली 10' चौड़ी, **पश्चिम:** – जाकी हुसैन का घर **उत्तर:** – अल्लारखा का घर **दक्षिण:** – नरगिस का घर

नीलामी में, आम जनता को व्यक्तिगत रूप से अपनी बोलियाँ प्रस्तुत करने के लिए आमंत्रित किया जाता है। हालाँकि, इस बिक्री के संबंध में कोई भी कर्तव्य निभाने वाला कोई भी अधिकारी या अन्य व्यक्ति, बेची गई अचल संपत्ति में कोई भी हित प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष रूप से बोली नहीं लगाएगा, प्राप्त नहीं करेगा या प्राप्त करने का प्रयास नहीं करेगा।

बिक्री सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 में निर्धारित शर्तों और निम्नलिखित अतिरिक्त शर्तों के अधीन होगी:

**नोट:** संपत्तियों की ई–नीलामी 20–05–2025 को दोपहर 2.00 बजे से 3.00 बजे के बीच पोर्टल **http://bankauctions.in/** के माध्यम से होगी, जिसमें प्रत्येक के लिए 5 मिनट का सीमित विस्तार होगा।

**नियम एवं शर्तें :** 1. नीचे दी गई अनुसूची में निर्दिष्ट विवरण नीचे हस्ताक्षरकर्ता की जानकारी के अनुसार बताए गए हैं, लेकिन नीचे हस्ताक्षरकर्ता इस घोषणा में किसी भी त्रुटि, गलत बयान या चूक के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। बोली की राशि या बोली लगाने वाले के संबंध में किसी भी विवाद की स्थिति में, अचल संपत्ति को प्राधिकृत अधिकारी के विवेक के अधीन एक बार फिर नीलामी में रखा जाएगा। 2. अचल संपत्ति को आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बेचा जाएगा। 3. बोली वृद्धि राशि रु.10,000 / – (केवल दस हजार रुपये) होगी: 4. संपत्ति की खरीद के लिए प्रस्तुत सभी बोलियों के साथ ऊपर उल्लिखित बयाना राशि "टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड" के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट के रूप में संलग्न होगी, जो शाखा पते पर देय होगी। नीलामी के बाद डिमांड ड्राफ्ट असफल बोलीदाताओं को वापस कर दिए जाएंगे। एनईएफटी / आरटीजीएस / आईएमपीएस के माध्यम से ईएमडी के भुगतान के लिए कृपया प्राध