জানা স্মল ফিনান্স ব্যাঙ্ক (একটি তালিকাভুক্ত বাণিজ্যিক ব্যাঙ্ক)

রেজিস্টার্ড অফিস: দি ফেয়ারওয়ে, প্রথম ও দ্বিতীয় তল, সার্ভে নং ১০/১, ১১/২ এবং ১২/২বি, ডমলুর, কোরামঙ্গলা ইনার রিং রোড, ইজিএল বিজনেস পার্কের পাশে, চাল্লাঘাটা, ব্যাঙ্গালোর-৫৬০০৭১। শাখা অফিস: ডায়মন্ড হেরিটেজ শাখা, ১৬, স্ট্র্যান্ড রোড, কলকাতা-৭০০০০১।

সংশোধনী

এতদ্বারা জনসাধারণের জ্ঞাতার্থে জানানো যাচ্ছে যে, **মেসার্স শুভদীপ এন্টারপ্রাইজ**, যার প্রতিনিধিত্ব করছেন স্বত্বাধিকারী **শ্রী কমল মিত্র** এবং **শ্রীমতি নীলিমা মিত্র, অ্যাকাউন্ট নং-৩১৪৫৮৬৪০০০১০৪৫**, এর প্রতিনিধিত্বকারী, সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট রুলস (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ এর রুল ৮(৬) এবং রুল ৯(১) এর অধীনে ২২ এপ্রিল, ২০২৫ তারিখে প্রকাশিত নিলামের সঠিক তারিখ "২৬.০৫.২০২৫" এর পরিবর্তে ভুলবশতঃ ১৩.০৫.২০২৫ তারিখে উল্লেখ করা হয়েছে এবং দরপত্র জমা দেওয়ার শেষ তারিখ "২৩.০৫.২০২৫" এর পরিবর্তে ভুলবশত ১২.০৫.২০২৫ উল্লেখ করা হয়েছে। সংশ্লিষ্ট সকলকে উপরোক্ত সংশোধনী লক্ষ্য করতে অনুরোধ করা হচ্ছে। উক্ত প্রকাশনার অন্যান্য বিষয়বস্তু অপরিবর্তিত থাকবে।

স্থান: কলকাতা
তারিখ: ২৪.০৫.২০২৫

স্বাঃ/- অনুমোদিত আধিকারিক
জানা স্মল ফিনান্স ব্যাঙ্ক লিমিটেড-এর পক্ষে

SBI — এসবিআই ক্যানিং শাখা (০১৯৯৩)

ক্যানিং সিনেমা রোড, পোঃ + থানা- ক্যানিং, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা, পিন– ৭৪৩৩২৯, ইমেল: sbi.01993@sbi.co.in

সোনার গহনা নিলাম বিজ্ঞপ্তি

শ্রী রিপন ব্যাপারী এসবিআই ক্যানিং শাখা থেকে সোনার গহনা বন্ধক রেখে ঋণ গ্রহণ করেছিলেন কিন্তু নির্ধারিত সময়ের মধ্যে তা পরিশোধ করেননি। গ্রাহক বিজ্ঞপ্তি / বিজ্ঞপ্তি গুলির যথাযথ জবাব দেননি অথবা বিজ্ঞপ্তি বিলি না হয়েই ফেরত এসেছে। এ অবস্থায় সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষ এই সিদ্ধান্ত নিয়েছে যে, যদি **বিকেল ৪টের (০৪.০৬.২০২৫)**, মধ্যে বন্ধকী গহনা ছাড়ানো না হয়, তবে পরবর্তী বিজ্ঞপ্তি ছাড়াই নিলামের দিনে অর্থাৎ **(০৫.০৬.২০২৫)** তারিখে নিম্নলিখিত সময় ও তারিখে বন্ধক রাখা অলঙ্কার শাখার প্রাঙ্গনে / গোল্ড হাবে প্রকাশ্যে আনা হবে। এই ক্ষেত্রে সমস্ত খরচ ঋণকারীকেই বহন করতে হবে। নিলাম চলাকালীন যে কোনও সময়ে তা স্থগিত / প্রত্যাহার করার অধিকার রয়েছে ব্যাঙ্কের। সফল দরদাতা সম্পূর্ণ অর্থপ্রদান করে উক্ত গহনার দখল নিতে পারবেন।

দেনাদারের নাম : শ্রী রিপন ব্যাপারী

ক্রম নং	নিলামের তারিখ	নিলামের প্রস্তাবিত সময়	আসল (ক্যারেট)	সোনার গহনার ওজন মোট (গ্রাম)	সামগ্রীর সংখ্যা
১.	০৫.০৬.২০২৫	বিকেল ৩ টে থেকে ৪.০০ টে	২০ ক্যারেট	মোট ওজন ৩০.৪০০ নিট ওজন ২৯.৪০০	২ পিস চেন
২.	০৫.০৬.২০২৫	বিকেল ৩ টে থেকে ৪.০০ টে	২০ ক্যারেট	মোট ওজন ৫.৯০০ নিট ওজন ৪.৯০০	২ সক্টে বাউটি
৩.	০৫.০৬.২০২৫	বিকেল ৩ টে থেকে ৪.০০ টে	২২ ক্যারেট	মোট ওজন ৫৭.৭৭০ নিট ওজন ৫৬.০০০	৩ পিস চেন
৪.	০৫.০৬.২০২৫	বিকেল ৩ টে থেকে ৪.০০ টে	২২ ক্যারেট	মোট ওজন ২০.০০০ নিট ওজন ১৯.০০০	২ পিস বালা
৫.	০৫.০৬.২০২৫	বিকেল ৩ টে থেকে ৪.০০ টে	২২ ক্যারেট	মোট ওজন ৬.১২০ নিট ওজন ৫.১০০	২ পিস আঙুলের আংটি
৬.	০৫.০৬.২০২৫	বিকেল ৩ টে থেকে ৪.০০ টে	২২ ক্যারেট	মোট ওজন ৪.৩০০ নিট ওজন ৩.০০০	২ পিস কানের দুল

তারিখ : ২৪.০৫.২০২৫,
স্থান : ক্যানিং, দক্ষিণ ২৪ পরগণা

অনুমোদিত আধিকারিক,
স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া

Moydah Gram Panchayat
Joynagar – II Panchayat Samity
Vill: Padmapukur, P.O.: Khaiyamara, P.S.: Bakul Tala, Dist.: South 24 Parganas

Memo No:-426/Moy/2025-2026 Date-22.05.2025

NOTICE INVITING TENDER

PUBLISHED DATE :- 26/05/2025
LAST DATE :- 02/06/2025
OPEN DATE :- 05/06/2025
Fund : - 15th CFC(Tied)
For details information, contact with office of the undersighned.

Sd/- Prodhan
Moydah Gram Panchayat

পূর্ব রেলওয়ে

ডিভিসনাল ইঞ্জিনিয়ার (IV), পূর্ব রেলওয়ে, হাওড়া, রেলওয়ে স্টেশনের নিকটে ডিআরএম বিল্ডিং, হাওড়া–৭১১১০১ নিম্নলিখিত কাজের জন্য সেচ/সিপিডব্লুডি/এসইবি/এমইএস অথবা যে কোনও সরকার অধীনস্থ সংস্থার সাথে রেজিস্টার্ড সহ সমপ্রকৃতির কাজে অভিজ্ঞতা এবং প্রয়োজনীয় আর্থিক ক্ষমতা আছে এরূপ টেন্ডারদাতাদের থেকে ই–টেন্ডার আহ্বান করছেনঃ **ডিইএন/৪/হাওড়া, টেন্ডার নংঃ ২১_২০২৫–২৬ ডিইএন/৪/এইচডব্লুএইচ, কাজের বিবরণঃ** রামপুরহাট–দুমকা শাখায় বারমাসিয়া এবং আদলপাহাড়ীতে আইবিএইচ–এর ব্যবস্থার অবশিষ্ট কাজ। **আনুমানিক ব্যয়ঃ** ৪৫,১৬,৮৩৩.১১ টাকা। **বায়নামূল্যঃ** ৯০,৩০০ টাকা। **টেন্ডার ফর্মের মূল্যঃ** শূন্য। **সম্পূর্ণ করার সময়সীমাঃ** স্বীকৃতিপত্র ইস্যুর তারিখ থেকে ৬ মাস। টেন্ডার আহ্বায়ক বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত বন্ধের তারিখে কোনও কারণে ছুটি/বনধ/স্ট্রাইক ঘোষিত হলে অনলাইনে টেন্ডার বন্ধের তারিখ পরিবর্তিত হবে না কারণ টেন্ডার বন্ধের তারিখ এবং সময়ের পরে কোনও অফার জমা করার আবেদন আইআরইপিএস ওয়েবসাইট অনুমোদন করে না। অবশ্য অনলাইনে টেন্ডার পরবর্তী কাজের দিনে খোলা হবে। **টেন্ডার বন্ধের তারিখ এবং সময়ঃ** ১২.০৬.২০২৫ তারিখ দুপুর ২টো। টেন্ডারের বিস্তারিত বিবরণ **www.ireps.gov.in** ওয়েবসাইটে পাওয়া যাবে। উপরোক্ত ওয়েবসাইটে অনলাইনে তাঁদের অফার জমা করতে টেন্ডারদাতাদের অনুরোধ করা হচ্ছে। ই–টেন্ডারিংয়ের সাপেক্ষে বায়নামূল্য জমা (ইএমডি) এবং টেন্ডার নথিপত্রের মূল্য উপরোক্ত ওয়েবসাইটের মাধ্যমে কেবলমাত্র নেট ব্যাঙ্কিং অথবা পেমেন্ট গেটওয়ের মাধ্যমে গৃহীত হবে। দ্রষ্টব্যঃ আইআরইপিএস (ই–টেন্ডার পোর্টাল)–তে আহ্বান করা টেন্ডারের জন্য ইএমডি হিসাবে ফিক্সড্ ডিপোজিট রিসিপ্ট (এফডিআর) গৃহীত হবে না। কোনও ম্যানুয়াল অফার গৃহীত হবে না।

HWH-97/2025-26

পূর্ব রেলওয়ে ওয়েবসাইটঃ www.er.indianrailways.gov.in/ www.ireps.gov.in – এও টেন্ডার বিজ্ঞপ্তি পাওয়া যাবে

আমাদের অনুসরণ করুন: @EasternRailway @easternrailwayheadquarter

---

ট্রুহোম ফিনান্স লিমিটেড

Truhome FINANCE

(পূর্বতন শ্রীরাম হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড নামে পরিচিত)

রেজিস্টার্ড অফিস : শ্রীনিবাস টাওয়ার্স, দ্বিতীয় তল, ডোর নং ৫, পুরনো নং ১১, সেকেন্ড লেন, সেনাতোফা রোড, আলওয়ারপেট, তেনামপেট, চেন্নাই- ৬০০০১৮, তামিলনাড়ু
বাণিজ্যিক অফিস: লেভেল ৩, ওকহার্ট টাওয়ার্স, ইস্ট উইং, সি-২, জি ব্লক, বান্দ্রা-কুরলা কমপ্লেক্স, মুম্বাই - ৪০০ ০৫১, টোল ফ্রি: **১৮০০-১০২-৪৩৪৫**, সিআইএন: **U65929TN2010PLC078004**
ইমেল : **contact@truhomefinance.in**, ওয়েবসাইট : **www.truhomefinance.in**

জনস্বার্থে বিজ্ঞপ্তি

এই বিজ্ঞপ্তির মাধ্যমে, ট্রুহোম ফিন্যান্স লিমিটেড (পূর্বে শ্রীরাম হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড নামে পরিচিত) এর সকল গ্রাহকদের অবহিত করা হচ্ছে যে, কোম্পানির পশ্চিমবঙ্গের কলকাতা শাখার ঠিকানা পরিবর্তিত হবে যা কার্যকর হবে ২৫শে আগস্ট ২০২৫ তারিখ থেকে।

শাখার নাম	বিদ্যমান শাখার ঠিকানা	নতুন শাখার ঠিকানা
কলকাতা	১০ উড স্ট্রিট, ইউনিট নং ৮, দ্বিতীয় তলা, কলকাতা- ৭০০০১৬	১৮২, চতুর্থ তলা, অফিস নং ৪এ, এজেসি বোস রোড, কলকাতা (পশ্চিমবঙ্গ) - ৭০০০১৪

আরও বিস্তারিত তথ্য/প্রশ্নের জন্য, অনুগ্রহ করে টোল ফ্রি নম্বরের মাধ্যমে আমাদের সাথে যোগাযোগ করুন/আমাদের একটি ইমেল পাঠান/উপরে দেওয়া ঠিকানায় আমাদের শাখায় যান।

স্থান : কলকাতা
তারিখ : ২৪.০৫.২০২৫

স্বা/- অনুমোদিত আধিকারিক - ট্রুহোম ফিনান্স লিমিটেড
(পূর্বতন শ্রীরাম হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড নামে পরিচিত)

Galsi-I Panchayat Samity
e-Tender Notice

e-Tender is invited for e NIeT **WB/GLS-I/EO/NIT- 02/2025-26,** (2 nos work under of the Executive Officer Galsi-I Panchayat Samity. Starting date for submission of bid is 24/05/2025 at 11.00 hrs and last date for submission of bid is 30/05/2025 upto 17.00 hrs All others details will be available in the website https://wbtenders.gov.in

SD/-
Executive Officer
Galsi-I Panchayat Samity

লক্ষ্মীকান্তপুর ও নামখানার মধ্যে দুটি লোকাল ট্রেন বাতিল

ট্র্যাক রক্ষণাবেক্ষণ কাজের জন্য, শিয়ালদহ ডিভিসনের লক্ষ্মীকান্তপুর-নামখানা সিঙ্গল লাইন শাখায় **২৪/২৫.০৫.২০২৫ তারিখের (শনিবার/রবিবার)** মধ্যবর্তী রাত্রিতে **৪ ঘণ্টার (০০.১০ ঘ. থেকে ০৪.১০ ঘ. পর্যন্ত) ট্রাফিক ও পাওয়ার ব্লকের** প্রয়োজন হবে। ফলস্বরূপ, **৩৪৯৩৫ আপ** নামখানা-লক্ষ্মীকান্তপুর লোকাল এবং **৩৪৯১৪ ডাউন** লক্ষ্মীকান্তপুর-নামখানা লোকাল **২৫.০৫.২০২৫ তারিখে (রবিবার) বাতিল** থাকবে। ব্লক চলাকালীন ট্রেন চলাচলে দেরি হতে পারে। অসুবিধার জন্য দুঃখিত।

ডিভিসনাল রেলওয়ে ম্যানেজার, শিয়ালদহ

পূর্ব রেলওয়ে

আমাদের অনুসরণ করুন : @EasternRailway @easternrailwayheadquarter

---

পূর্ব রেলওয়ে

বিজ্ঞাপিত টেন্ডার নং. জিইএম/২০২৫/বি৬২৪৯৯০৩, তারিখঃ ১৯.০৫.২০২৫। চিফ ওয়ার্কস ম্যানেজার, পূর্ব রেলওয়ে ওয়ার্কশপ, কাঁচরাপাড়া, ক্যারেজ/ লোকো কমপ্লেক্স, উত্তর ২৪ পরগনা, ডাকঘরঃ কাঁচরাপাড়া, পিন–৭৪৩১৪৫, পশ্চিমবঙ্গ, নিম্নলিখিত কাজের জন্য ই–টেন্ডার আহ্বান করছেনঃ **কাজের নামঃ** টেন্ডার নং. জিইএম/২০২৫/বি৬২৪৯৯০৩, তারিখঃ ১৯.০৫.২০২৫ অনুযায়ী ওপেন টেন্ডার পদ্ধতির মাধ্যমে ০৩ বছর সময়সীমার জন্য পূর্ব রেলওয়ে, কাঁচরাপাড়ায় এমডিএসটিসি এবং এমডিডব্লুটিসি, ওল্ড হস্টেল এবং নিউ হস্টেলে বিল্ডিংয়ের হাউজকিপিং, ড্রেন, পাথওয়ে এবং বুশ কাটিং। **টেন্ডারের মূল্যঃ** ৩০,৮৪,৪২৭.৭৪ টাকা জিএসটি সহ। **বায়না মূল্যঃ** ৬১,৭০০ টাকা। **টেন্ডার নথিপত্রের মূল্যঃ** ০.০০ টাকা। **বন্ধের তারিখ ও সময়ঃ** ১০.০৬.২০২৫ তারিখ সকাল ১১টা। টেন্ডার নথিপত্রের বিস্তারিত বিবরণ **www.gem.gov.in** ওয়েবসাইটে পাওয়া যাবে।

MISC-75/2025-26

পূর্ব রেলওয়ে ওয়েবসাইটঃ www.er.indianrailways.gov.in/ www.ireps.gov.in – এও টেন্ডার বিজ্ঞপ্তি পাওয়া যাবে

আমাদের অনুসরণ করুন: @EasternRailway @easternrailwayheadquarter

---

Mahindra FINANCE

রেজিস্টার্ড অফিস : গেটওয়ে বিল্ডিং, অ্যাপোলো বন্দর, মুম্বই- ৪০০ ০০১।
বাণিজ্যিক অফিস : বি উইং, চতুর্থ তল, অগস্ত কর্পোরেট পার্ক, পিরামল অমিতি বিল্ডিং। কামানি জংশন, কুর্লা পশ্চিম, মুম্বই- ৪০০ ০৭০।

সারফেসি আইন, ২০০২-এর ১৩(২) ধারা অনুসারে দাবি বিজ্ঞপ্তি

যেহেতু আপনি, উপরে উল্লিখিত দেনাদার, সহ-দেনাদার, জামিনদার এবং বন্ধকদাতারা, আপনার অস্থাবর সম্পত্তি বন্ধক রেখে **মাহিন্দ্রা অ্যান্ড মাহিন্দ্রা ফিনান্সিয়াল সার্ভিসেস লিমিটেড** থেকে ঋণ গ্রহণ করেছেন। আপনাদের সকলের ঋণ খেলাপি হওয়ার ফলে, আপনার ঋণ অ্যাকাউন্টকে অ-কার্যকর সম্পদ হিসেবে শ্রেণীবদ্ধ করা হয়েছে, যেখানে **মাহিন্দ্রা অ্যান্ড মাহিন্দ্রা ফিনান্সিয়াল সার্ভিসেস লিমিটেড** আইনের অধীনে একটি সুরক্ষিত পাওনাদার হিসেবে এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস ২০০২ এর নিয়ম ২ সহ পঠিত উক্ত আইনের ধারা ১৩(২) এর অধীনে প্রদত্ত ক্ষমতা প্রয়োগ করে, ১ নং কলাম অনুসারে দেনাদার/সহ-দেনাদার/জামিনদার/বন্ধকদারদের বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত বকেয়া অর্থাঙ্ক ভবিষ্যতের সুদ সহ বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত অর্থ পরিশোধের জন্য **দাবি বিজ্ঞপ্তি** জারি করা হয়েছে।

দেনাদার/সহ-দেনাদার/ জামিনদার/বন্ধকদার-এর নাম	লোন অ্যাকাউন্ট ও এঙ্কান অর্থাঙ্ক	প্রায়োগিক নিরাপত্তার বিবরণ	এনপিএর তারিখ ও দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ	বকেয়া অর্থাঙ্ক টাকায় তারিখ পর্যন্ত
১. ঘোষ পলি (দেনাদার) **২. সীমা ঘোষ** (সহ-দেনাদার ১) **৩. উজ্জ্বল ঘোষ** (সহ- দেনাদার ২)	অনুমোদনপত্র সম্বলিত রেফারেন্স নং MMFSL/SME/RE/ 967409/23-24 তারিখ ২৩.১১.২০২৩। লোন নং /চুক্তি নম্বর **IMACHTL23406855** ঋণের পরিমাণ: ৬৬,৪৪,৫৮৯/-টাকা (ছেষট্টি লক্ষ চুয়াল্লিশ হাজার পাঁচশ উননব্বই টাকা মাত্র)	**বন্ধকী অস্থাবর সম্পত্তির বিবরণ:** প্রথম এবং একচেটিয়া চার্জ **ঘোষ পলি, ২৪২,৬, মিল অ্যাপ্রোচ রোড, কামারহাটি, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ- ৭০০০৫৮-এ** অবস্থিত প্ল্যান্ট এবং যন্ত্রপাতি, যন্ত্রপাতির খুচরা যন্ত্রাংশ, সরঞ্জাম এবং আনুষাঙ্গিক, বৈদ্যুতিক ইনস্টলেশন এবং ফিক্সচারের উপর যা নিচে উল্লেখ করা হয়েছে:	এনপিএ তারিখ : ১৩.০৫.২০২৫ দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ: ২০.০৫.২০২৫	৫৭,৮০,৪০৭.৬৫/- (সাতান্ন লক্ষ আশি হাজার চারশো সাত টাকা এবং পঁয়ষট্টি পয়সা মাত্র) ১৫.০৫.২০২৫ তারিখ পর্যন্ত

ক্র.নং	মেশিন মডেল এবং তৈরি	পরিমাণ	সাপ্লাই
১	৮ রঙের রোটোগ্রাভার প্রিন্টিং মেশিন মডেল নং কোলে - ১৫০-৮ কার্যকরী প্রস্থ - ১০০০ মিমি।	১	কোলে কনভার্টিং মেশিনারি (প্রা:) লি:
	মোট	১	

অতএব, কলাম নং ১-এ উল্লিখিত ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতা/জামিনদার এবং বন্ধকদাতাকে বিজ্ঞাপিত করা হচ্ছে, যাতে তারা এই বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের ৬০ দিনের মধ্যে সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতার বিরুদ্ধে কলাম নং ৫-এ দেখানো মোট বকেয়া অর্থাঙ্ক পরিশোধ করতে পারে কারণ কলাম নং ৫-এ দেখানো তারিখে সংশ্লিষ্ট ঋণ অ্যাকাউন্টের সাথে সম্পর্কিত পরিমাণ প্রদেয় বলে প্রমাণিত হয়েছে। এটা স্পষ্ট করা হচ্ছে যে, যদি ভবিষ্যতের সুদ এবং অন্যান্য পরিমাণ যা পরিশোধের তারিখ পর্যন্ত প্রদেয় হতে পারে, তা সহ মোট বকেয়া অর্থাঙ্ক পরিশোধ না করা হয়, তাহলে **মাহিন্দ্রা অ্যান্ড মাহিন্দ্রা ফিনান্সিয়াল সার্ভিসেস লিমিটেড** কলাম নং ৩-এ বর্ণিত সম্পত্তির উপর নিরাপত্তা সুদ প্রয়োগের জন্য যথাযথ ব্যবস্থা নিতে বাধ্য হবে। অনুগ্রহ করে মনে রাখবেন যে এই প্রকাশনাটি **মাহিন্দ্রা অ্যান্ড মাহিন্দ্রা ফিনান্সিয়াল সার্ভিসেস লিমিটেডের** দেনাদার/সহ-দেনাদার/জামিনদার/বন্ধকদারদের বিরুদ্ধে আইনের অধীনে উপলব্ধ অধিকার এবং প্রতিকারের প্রতি কোনও ক্ষতি না করেই করা হয়েছে। আপনাকে আরও মনে রাখতে অনুরোধ করা হচ্ছে যে, উক্ত আইনের ধারা ১৩(১৩) অনুসারে, সুরক্ষিত পাওনাদারের পূর্ব সম্মতি ব্যতীত আপনি উপরোক্ত সিকিউরিটি নিষ্পত্তি বা লেনদেন করতে বা বিক্রয়, লিজ বা অন্য কোনও উপায়ে সুরক্ষিত সম্পদ স্থানান্তর করা সংযত/নিষিদ্ধ।

তারিখ : ২৪.০৫.২০২৫, স্থান : কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ

স্বা/- অনুমোদিত আধিকারিক, মাহিন্দ্রা অ্যান্ড মাহিন্দ্রা ফিনান্সিয়াল সার্ভিসেস লি:

ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া

Bank of India BOI — Relationship beyond banking

হাওড়া জোনাল অফিস, রিকোভারি ডিপার্টমেন্ট,
৫, বি.টি.এম. সরণী, পঞ্চম তল, কলকাতা-৭০০০০১, ফোন : ০৩৩-২২৬২-৩৫২৮/৩৫৩৩

পরিশিষ্ট-৪, রুল-৮(১)
দখল বিজ্ঞপ্তি
(স্থাবর সম্পত্তির জন্য)

যেহেতু, **ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়ার** নিম্ন স্বাক্ষরকারী অনুমোদিত আধিকারিকের অধীনে দি সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আইন, ২০০২ এবং তার উপরে থাকা ক্ষমতাবলে আইনের ১৩(১২) এর সঙ্গে পঠনীয় রুল ৩ অফ দি সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ অনুসারে দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করা হয়েছে, দেনাদারগণকে এই বিজ্ঞপ্তির প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে উক্ত বকেয়া অর্থাঙ্ক পরিশোধ করতে হবে।
দেনাদার উক্ত অর্থাঙ্ক পরিশোধ করতে ব্যর্থ হওয়ায় দেনাদার ও জনসাধারণের উদ্দেশ্যে জানানো হচ্ছে যে নিম্ন স্বাক্ষরকারী আধিকারিক তার উপরে থাকা ক্ষমতাবলে আইনের ১৩ ধারা ও উপধারা ৪ এর সঙ্গে পঠনীয় রুল ৮ অফ দি সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট এনফোর্সমেন্ট রুলস, ২০০২ অনুসারে নিম্ন বর্ণিত তারিখের মধ্যে দখল নিয়েছেন।
দেনাদার ও জনসাধারণের উদ্দেশ্যে জানানো হচ্ছে যে তারা যেন উক্ত সম্পত্তির লেনদেন থেকে বিরত থাকেন যদি কেউ উক্ত সম্পত্তি লেনদেন করেন তাহলে ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়ার সমস্ত বকেয়া অর্থাঙ্ক সুদসহ প্রদান করতে হবে।
সংশ্লিষ্ট দেনাদারগণের দৃষ্টি আকর্ষণ করা হচ্ছে যে আইনের ১৩ ধারা ও উপধারা (৮) অনুসারে উপলব্ধ মেয়াদের মধ্যে সুরক্ষিত সম্পত্তি ছাড়িয়ে নেওয়ার জন্য।
দেনাদারে সুরক্ষিত সম্পত্তির বিবরণী, বিজ্ঞপ্তি এবং বকেয়া ইত্যাদি।

শাখা/ হিসাবখাত/ দেনাদারগণ/ জামিনদারগণের নাম ও ঠিকানা	সম্পত্তির বিবরণী	সুরক্ষিত দেনা/ বকেয়া অর্থ	দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ এবং প্রতীকী দখলের তারিখ
শাখা:- শিবপুর **ঋণগ্রহীতা:** **শ্রী সঞ্জয় কুমার লাঠ** পিতা-প্রয়াত তারা চাঁদ লাঠ এবং **শ্রীমতী ঊষা লাঠ** স্বামী-শ্রী সঞ্জয় কুমার লাঠ **অ্যাকাউন্ট নং ৪০৩৪৭৫১১০০০০১৫৬(এইচএল)**	স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাটের সমস্ত অংশ এবং অংশ, ফ্ল্যাট নং ৩০৩, যার আয়তন ৯৭২ বর্গফুট। ৩০+৩৩, নীলকমল কুণ্ডু লেন, পি.এস-শিবপুর, হাওড়া-৭১১১০২, পশ্চিমবঙ্গে অবস্থিত দ্বিতীয় তলার ভবনে দুটি শয়নকক্ষ, একটি লিভিং কাম ডাইনিং এরিয়া, দুটি টয়লেট কাম প্রাইভেট, খোলা রান্নাঘর, দুটি বারান্দা। দলিল নং ০৫০২০৪৩৩৬, বই নং ১, খণ্ড নং ০৫০২-২০১৯, ২০১৯ সালের জন্য ১৪৫৮৩২ থেকে ১৪৫৮৭১ পৃষ্ঠা, এ.ডি.এস.আর.ও.-হাওড়া। **সম্পত্তি শ্রী সঞ্জয় কুমার লাঠ,** পিতা-প্রয়াত তারা চাঁদ লাঠ এবং **শ্রীমতী ঊষা লাঠ,** স্বামী-শ্রী সঞ্জয় কুমার লাঠের **নামে।**	**১১,৩৪,০৮১.১০/- টাকা** এবং তার উপরে সুদ যুক্ত হবে	**দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ:** ৩১-০১-২০২৫ **প্রতীকী দখলের তারিখ:** ২১-০৫-২০২৫
শাখা:- শিবপুর **দেনাদার:** **শ্রী সঞ্জয় কুমার লাঠের অংশীদারিত্বে মেসার্স সজ্জন ভাণ্ডার** পিতা-প্রয়াত তারা চাঁদ লাঠ এবং **শ্রী রাঘব লাঠ** পিতা-শ্রী সঞ্জয় কুমার লাঠ, অ্যাকাউন্ট নং ৪০৩৪৩০১১০০০০০৭১(সিসি)	**বাড়ির চৌহদ্দি:** **উত্তরে** - পুরসভার ড্রেন এবং হোল্ডিং নং- ৩৪, নীলকমল কুণ্ডু লেন, **দক্ষিণে**- নীলকমল কুণ্ডু লেন এবং শশীভূষণ ঘোষ লেন, **পূর্ব**-পুরসভার ড্রেনা, শশীভূষণ ঘোষ লেনের কাছে, **পশ্চিমে**- কমন প্যাসেজ এবং হোল্ডিং নং ৩৪, নীলকমল কুণ্ডু লেন। **ফ্ল্যাটের চৌহদ্দি:** **উত্তরে** - বাড়ির পাশে খোলা জায়গা, **দক্ষিণে**- অন্যান্যদের ফ্ল্যাট, **পূর্বে**- সিঁড়ি, **পশ্চিমে**- বাড়ির পাশে খোলা জায়গা।	**১৫,৩১,৩৬২.৬৫/- টাকা** এবং তার উপরে সুদ যুক্ত হবে	

তারিখ : ২১.০৫.২০২৫,
স্থান : শিবপুর

স্বা/- চিফ ম্যানেজার এবং অনুমোদিত আধিকারিক
ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া

Mahindra FINANCE

রেজিস্টার্ড অফিস : গেটওয়ে বিল্ডিং, অ্যাপোলো বন্দর, মুম্বই- ৪০০ ০০১।
বাণিজ্যিক অফিস : বি উইং, চতুর্থ তল, অগস্ত কর্পোরেট পার্ক, পিরামল অমিতি বিল্ডিং। কামানি জংশন, কুর্লা পশ্চিম, মুম্বই- ৪০০ ০৭০।

সারফেসি আইন, ২০০২-এর ১৩(২) ধারা অনুসারে দাবি বিজ্ঞপ্তি

যেহেতু আপনি, উপরে উল্লিখিত দেনাদার, সহ-দেনাদার, জামিনদার এবং বন্ধকদাতারা, আপনার অস্থাবর সম্পত্তি বন্ধক রেখে **মাহিন্দ্রা অ্যান্ড মাহিন্দ্রা ফিনান্সিয়াল সার্ভিসেস লিমিটেড** থেকে ঋণ গ্রহণ করেছেন। আপনাদের সকলের ঋণ খেলাপি হওয়ার ফলে, আপনার ঋণ অ্যাকাউন্টকে অ-কার্যকর সম্পদ হিসেবে শ্রেণীবদ্ধ করা হয়েছে, যেখানে **মাহিন্দ্রা অ্যান্ড মাহিন্দ্রা ফিনান্সিয়াল সার্ভিসেস লিমিটেড** আইনের অধীনে একটি সুরক্ষিত পাওনাদার হিসেবে এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস ২০০২ এর রুল ২ সহ পঠিত উক্ত আইনের ধারা ১৩(২) এর অধীনে প্রদত্ত ক্ষমতা প্রয়োগ করে, ১ নং কলাম অনুসারে দেনাদার/সহ-দেনাদার/জামিনদার/বন্ধকদারদের বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত বকেয়া অর্থাঙ্ক ভবিষ্যতের সুদ সহ বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত অর্থ পরিশোধের জন্য **দাবি বিজ্ঞপ্তি** জারি করা হয়েছে।

দেনাদার/সহ-দেনাদার/ জামিনদার/বন্ধকদার-এর নাম	লোন অ্যাকাউন্ট ও এঙ্কান অর্থাঙ্ক	প্রায়োগিক নিরাপত্তার বিবরণ	এনপিএর তারিখ ও দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ	বকেয়া অর্থাঙ্ক টাকায় তারিখ পর্যন্ত
১. ঘোষ পলি (দেনাদার) **২. সীমা ঘোষ** (সহ-দেনাদার ১) **৩. উজ্জ্বল ঘোষ** (সহ- দেনাদার ২)	অনুমোদনপত্র সম্বলিত রেফারেন্স নং MMFSL/SME/RE/ 969272/23-24 তারিখ: ২৯.০২.২০২৪। লোন নং /চুক্তি নম্বর **IMACHTL24426054** ঋণের পরিমাণ: ৯১,৫৬,৮০০/-টাকা (একানব্বই লক্ষ ছাপ্পান্ন হাজার আটশত টাকা মাত্র)	**বন্ধকী অস্থাবর সম্পত্তির বিবরণ:** প্রথম এবং একচেটিয়া চার্জ **ঘোষ পলি, ২৪২,৬, মিল অ্যাপ্রোচ রোড, কামারহাটি, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ- ৭০০০৫৮-এ** অবস্থিত প্ল্যান্ট এবং যন্ত্রপাতি, যন্ত্রপাতির খুচরা যন্ত্রাংশ, সরঞ্জাম এবং আনুষাঙ্গিক, বৈদ্যুতিক ইনস্টলেশন এবং ফিক্সচারের উপর যা নিচে উল্লেখ করা হয়েছে:	এনপিএ তারিখ : ১৩.০৫.২০২৫ দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ: ২০.০৫.২০২৫	৮৪,১৬,৩২১.০৪/- (চুরাশি লক্ষ ষোল হাজার তিনশত একুশ টাকা এবং চার পয়সা মাত্র) ১৫.০৫.২০২৫ তারিখ পর্যন্ত

ক্র.নং	মেশিন মডেল এবং তৈরি	পরিমাণ	সাপ্লাই
১	৩-লয়ার ফিল্ম প্ল্যান্ট [ডিইউকেই-১৭০০/৫৫+৬০+৫৫] (০৪৪৭৬০২৬০০০V) [৪৮৭৭২০০০] মেশিন ক্র. নং. ডি-১৭-০৮৮	১	উইন্ডসর মেশিন লিমিটেড
	মোট	১	

অতএব, কলাম নং ১-এ উল্লিখিত ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতা/জামিনদার এবং বন্ধকদাতাকে বিজ্ঞাপিত করা হচ্ছে, যাতে তারা এই বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের ৬০ দিনের মধ্যে সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতার বিরুদ্ধে কলাম নং ৫-এ দেখানো মোট বকেয়া অর্থাঙ্ক পরিশোধ করতে পারে কারণ কলাম নং ৫-এ দেখানো তারিখে সংশ্লিষ্ট ঋণ অ্যাকাউন্টের সাথে সম্পর্কিত পরিমাণ প্রদেয় বলে প্রমাণিত হয়েছে। এটা স্পষ্ট করা হচ্ছে যে, যদি ভবিষ্যতের সুদ এবং অন্যান্য পরিমাণ যা পরিশোধের তারিখ পর্যন্ত প্রদেয় হতে পারে, তা সহ মোট বকেয়া অর্থাঙ্ক পরিশোধ না করা হয়, তাহলে **মাহিন্দ্রা অ্যান্ড মাহিন্দ্রা ফিনান্সিয়াল সার্ভিসেস লিমিটেড** কলাম নং ৩-এ বর্ণিত সম্পত্তির উপর নিরাপত্তা সুদ প্রয়োগের জন্য যথাযথ ব্যবস্থা নিতে বাধ্য হবে। অনুগ্রহ করে মনে রাখবেন যে এই প্রকাশনাটি **মাহিন্দ্রা অ্যান্ড মাহিন্দ্রা ফিনান্সিয়াল সার্ভিসেস লিমিটেডের** দেনাদার/সহ-দেনাদার/জামিনদার/বন্ধকদারদের বিরুদ্ধে আইনের অধীনে উপলব্ধ অধিকার এবং প্রতিকারের প্রতি কোনও ক্ষতি না করেই করা হয়েছে। আপনাকে আরও মনে রাখতে অনুরোধ করা হচ্ছে যে, উক্ত আইনের ধারা ১৩(১৩) অনুসারে, সুরক্ষিত পাওনাদারের পূর্ব সম্মতি ব্যতীত আপনি উপরোক্ত সিকিউরিটি নিষ্পত্তি বা লেনদেন করতে বা বিক্রয়, লিজ বা অন্য কোনও উপায়ে সুরক্ষিত সম্পদ স্থানান্তর করা সংযত/নিষিদ্ধ।

তারিখ : ২৪.০৫.২০২৫, স্থান : কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ

স্বা/- অনুমোদিত আধিকারিক, মাহিন্দ্রা অ্যান্ড মাহিন্দ্রা ফিনান্সিয়াল সার্ভিসেস লি:

হিরো ফিনকর্প লিমিটেড

Hero FINCORP

CIN : U74899DL1991PLC046774
রেজি. অফিস : ৩৪, কমিউনিটি সেন্টার, বসন্ত লোক, বসন্ত বিহার, নয়া দিল্লী-১১০০৫৭
ফোন : ০১১-৪৯৪৮৭১৫০। ফ্যাক্স : ০১১-৪৯৪৮৭১৫০, **E-mail:** litigation@herofincorp.com
Website : www.herofincorp.com

'পরিশিষ্ট-৪-ক" [দেখুন প্রভিসো রুল ৮(৬)] স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি
সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আইন, ২০০২ এর সঙ্গে পঠনীয় প্রভিসো রুল ৮(৬)/৯(১) সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর শর্তাবলী অনুসারে স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সাধারণভাবে জনসাধারণকে এবং বিশেষ করে ঋণগ্রহীতাদের (খ) কাছে বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হচ্ছে যে সুরক্ষিত পাওনাদার (হিরো ফিনকর্প লিমিটেড) এর কাছে বন্ধক/চার্জ করা নীচে উল্লিখিত স্থাবর সম্পত্তি, যার প্রতীকী দখল **সুরক্ষিত পাওনাদার (হিরো ফিনকর্প লিমিটেড) এর অনুমোদিত কর্মকর্তা** দ্বারা নেওয়া হয়েছে, **'যেখানে যেভাবে' 'যেখানে যেমন'** এবং **'সেখানে যা কিছু আছে'** ভিত্তিতে বিক্রয় করা হবে এবং **'কোনও উপায় ছাড়াই ভিত্তিতে'** ঋণগ্রহীতার কাছ থেকে সুরক্ষিত পাওনাদারের কাছে নীচে উল্লিখিত পরিমাণ অর্থাঙ্ক পুনরুদ্ধারের জন্য। সংরক্ষিত মূল্য নীচে উল্লেখ করা হয়েছে এবং জমা করার জন্য যথাক্রমে বায়না টাকা উল্লেখ করা হয়েছে।

দেনাদারের নাম (দে:)/জামিনদারগণ(জা:)/ঠিকানা সহ	নিলামের অধীনে থাকা সুরক্ষিত চার্জ-এর ঠিকানা
১. মেসার্স তেওয়ারি কমার্শিয়াল কোং, এর অংশীদার, শ্রী আনন্দ কৃষ্ণ তেওয়ারি, যার অফিস: পি-১, গোরাগাছা রোড, জৈন কুঞ্জ রেলওয়ে ক্রসিংয়ের কাছে, জৈন কুঞ্জ, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ- ৭০০০৪৩ ইমেল: tewariravi4@gmail.com, ফোন নম্বর- ৮৩৩৬৯৫৬২২২ **এছাড়াও:** ৪৯৩বি, জিটি রোড, সাউথ ফ্লাওয়ার ভ্যালি, ব্লক বি২, ফ্লোর ২, হাওড়া, শিবপুর, পশ্চিমবঙ্গ- ৭১১১০২ **২. শ্রী আনন্দ কৃষ্ণ তেওয়ারি অংশীদার, বাসস্থান :** ৪৯৩বি, জিটি রোড, সাউথ ফ্লাওয়ার ভ্যালি, ব্লক বি২, ফ্লোর ২, হাওড়া, শিবপুর, পশ্চিমবঙ্গ- ৭১১১০২ ইমেল: tewari.yogal7@gmail.com, ফোন নম্বর: নং ৮০০৯১৭৬৯৪১ **৩. শ্রী মনোজ কুমার তেওয়ারী অংশীদার, বাসস্থান :** ৪৯৩বি, জিটি রোড, সাউথ ফ্লাওয়ার ভ্যালি, ব্লক বি২, ফ্লোর ২, হাওড়া, শিবপুর, পশ্চিমবঙ্গ- ৭১১১০২ ইমেল: manojtewari1972@gmail.com ফোন নম্বর- ৯০০৭৯৯৪৫৬৫ **৪. শ্রী রাধা কৃষ্ণ তেওয়ারী অংশীদার, বাসস্থান :** ৪৯৩বি, জিটি রোড, সাউথ ফ্লাওয়ার ভ্যালি, ব্লক বি২, ফ্লোর ২, হাওড়া, শিবপুর, পশ্চিমবঙ্গ- ৭১১১০২ ইমেল: tewariravi4@gmail.com, ফোন নম্বর- ৯৬২১২৭০৬৪০ **৫. শ্রী সরোজ কুমার তেওয়ারী পার্টনার, বাসস্থান :** ৪৯৩ব্ব, জিটি রোড, সাউথ ফ্লাওয়ার ভ্যালি, ব্লক বি২, ফ্লোর ২, হাওড়া, শিবপুর, পশ্চিমবঙ্গ- ৭১১১০২ ইমেল: rktewari266@gmail.com, ফোন নম্বর-৯১৯৮৩২৭৮১২ **৬. শ্রী প্রবীণ তেওয়ারি অংশীদার,** বাসস্থান: ৪৯৩বি, জিটি রোড, সাউথ ফ্লাওয়ার ভ্যালি, ব্লক বি২, ফ্লোর ২, হাওড়া, শিবপুর, পশ্চিমবঙ্গ-৭১১১০২ ইমেল: praveen_shreya@yahoo.com, ফোন নম্বর-৯১৯৮৩২৭৮১২ **৭. শ্রী বিনয় কুমার তেওয়ারি পার্টনার, বাসস্থান:** ৪৯৩বি, জিটি রোড, সাউথ ফ্লাওয়ার ভ্যালি, ব্লক বি২, ফ্লোর ২, হাওড়া, শিবপুর, পশ্চিমবঙ্গ- ৭১১১০২ ইমেল: vktewari1958@gmial.com, ফোন নম্বর-নং-৯৮৩১৯৯৩৯২৩	৪৯৩/বি, জি.টি রোড, ব্লক-বি২, ফ্ল্যাট নং ২০১ এবং ২০২, দ্বিতীয় তলা, ফ্লাওয়ার ভ্যালি, ২০৮৫ বর্গফুট পরিমাপের একটি খোলা গ্যারেজ নং ৪ ব্লক বি-২-এ অবস্থিত সমস্ত জমির টুকরো বা অংশ, প্রায় ১৯৩ বর্গফুট পরিমাপের জমি - নিচতলা এবং জমির আনুপাতিক অংশ, মৌজা - বাজে, থানা-শিবপুর, পরগনা-বোরো পাইকান জেলা - হাওড়া, কলকাতা-৭১১১০২., জমির পূর্ব অংশে বা তার দিকে ৪৯৩ বি হোল্ডিং নং অরিহান্ট এনক্লেভ প্রকল্পের পশ্চিম অংশে বা তার দিকে, ৩৩ ইঞ্চি প্রশস্ত সাধারণ প্রাইভেট রোডের উত্তর অংশে বা তার দিকে, জমির দক্ষিণ অংশে ৪৯৩ বি হোল্ডিং নং৪৯৩বি।

সংরক্ষণ মূল্য (আরপি)	৯৯,০০,০০০/-
ইএমডি অর্থাঙ্ক সংরক্ষণ মূল্যের ১০ শতাংশ	৯,৯০,০০০/-টাকা
বর্ধিত পরিমাণ	১,০০,০০০/-টাকা

যে সম্পত্তি বিক্রি করা হচ্ছে তার বকেয়া আদায়ের জন্য বকেয়া বকেয়া	অনুমোদিত কর্মকর্তার নাম সহ সম্পত্তির অন-সাইট পরিদর্শনের তারিখ/সময়	ইএমডি এবং অংশগ্রহণের অনুরোধপত্র, কেওয়াইসি, নথিপত্র, প্যান জমা দেওয়ার শেষ তারিখ কার্ড, ইএমডির প্রমাণপত্র ইত্যাদি।	ই-নিলামের তারিখ এবং সময় ৫ মিনিট করে স্বয়ংক্রিয়ভাবে বর্ধিতকরণ সহ
৩২,৬৩,৯৬৯.৯৪ টাকা (বত্রিশ লক্ষ তেষট্টি হাজার নয়শত উনসত্তর টাকা এবং চুরানব্বই পয়সা মাত্র)। ২২.০৪.২০২৪ তারিখ তারিখ পর্যন্ত বকেয়া এর সঙ্গে সুদ এবং অন্যান্য চার্জ সহ। ৩৯৩৯৬২৪.৪৪/-টাকা (উনচল্লিশ লক্ষ উনচল্লিশ হাজার ছয়শত চব্বিশ টাকা এবং চুয়াল্লিশ পয়সা মাত্র) ১৪.০৫.২০২৫ তারিখ পর্যন্ত বকেয়া, এর সঙ্গে সুদ এবং অন্যান্য চার্জ সহ।	২৪.০৬.২০২৫ তারিখে বা তার আগে রাত ১২.০০ টা থেকে বিকেল ৫.০০ টা পর্যন্ত অনুমোদিত আধিকারিক: শ্রী রাকেশ কুমার মিশ্র মোবাইল: ৮২৪০৮৪৭৮১৯ ইমেল:rakeshkumar.mishra@herofincorp.com আপনি যোগাযোগ করতে পারেন: শ্রী কৈলাশ চৌধুরী (ই-মেইল: kailash.choudhary@herofincorp.com, মোবাইল নম্বর: ৯৮২০৭-৩০৮১১	২৫.০৬.২০২৫ তারিখে বা তার আগে বিকাল ৫.০০ টা পর্যন্ত এবং ইএমডি আরটিজিএস/ এনইএফটি-এর মাধ্যমে	২৬.০৬.২০২৫ সময়: সকাল ১০.০০ টা থেকে দুপুর ১.০০ টা পর্যন্ত

আগ্রহী ক্রেতা/দরদাতাদের আরটিজিএস/এনইএফটি-এর মাধ্যমে অথবা ডিমান্ড ড্রাফট/পে অর্ডারের মাধ্যমে অ্যাকাউন্ট নং ০০০৩০৩১০০১৬১৫৬, সুবিধাভোগীর নাম: 'হিরো ফিনকর্প লিমিটেড', আইএফএসসি কোড: **HDFC0000003**-এ ইএমডি জমা দিতে হবে।

ই-নিলামের শর্তাবলী:

১. ই-নিলাম **"যেখানে যেখানে যেমন" "যেখানে যেভাবে" এবং "সেখানে যা কিছু আছে ভিত্তিতে" ও "কোনওরকম উৎস ছাড়াই" ভিত্তিতে অনুষ্ঠিত হচ্ছে এবং 'অনলাইনে' পরিচালিত হবে।**
২. ই-নিলাম **মেসার্স ই-প্রকিউরমেন্ট টেকনোলজিস লিমিটেডের (হেল্পলাইন নং: ৯১৭৩৫২৮৭২৭, ০৭৯৬১২০০৫৭৬/৫৪৪ /৫৪৪/৫৯৪/৫৯৬/৫৩১/৫৮৩/৫৬৯, ৬৩৫১৮৯৬৬৪৩ এবং support@auctiontiger.net/maulik.shrimali@auctiontiger.net** -মেইল) **মাধ্যমে তাদের ওয়েব পোর্টাল https://sarfaesi.auctiontiger.net -এ করা হবে।**
৩. সম্পত্তির উপর কোনও দায়বদ্ধতা নেই যা সুরক্ষিত ঋণদাতাদের জ্ঞানে রয়েছে। তবে, ইচ্ছুক দরদাতাদের তাদের দর জমা দেওয়ার আগে সম্পত্তির দায়বদ্ধতা, নিলামে তোলা সম্পত্তির মালিকানা এবং সম্পত্তির উপর প্রভাব ফেলছে এমন দাবি/অধিকার/পাওনা সম্পর্কে তাদের নিজস্ব স্বাধীন অনুসন্ধান করা উচিত। এই প্রসঙ্গে, ই-নিলাম বিজ্ঞাপনটি হিরো ফিনকর্প লিমিটেডের কোনও প্রতিশ্রুতি বা প্রতিনিধিত্ব গঠন করে না এবং বিবেচিত হবে না।
৪. অনুমোদিত কর্মকর্তা / সুরক্ষিত পাওনাদার কোনও তৃতীয় পক্ষের দাবি / অধিকার / পাওনার জন্য কোনওভাবেই দায়ী থাকবেন না। বিক্রয়টি সিকিউরিটাইজেশন এবং পুনর্গঠন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস এবং এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ এর অধীনে নির্ধারিত নিয়ম / শর্তাবলী / সাপেক্ষে হবে। ই-নিলামের অন্যান্য শর্তাবলী নিম্নলিখিত ওয়েবসাইটে প্রকাশিত হয়েছে: **https://sarfaesi.auctiontiger.net**

তারিখ : ২৪.০৫.২০২৫
স্থান : হাওড়া, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ।

স্বা/- অনুমোদিত আধিকারিক
হিরো ফিনকর্প লিমিটেড

উজ্জীবন স্মল ফিনান্স ব্যাঙ্ক — দাবি বিজ্ঞপ্তি

UJJIVAN SMALL FINANCE BANK

রেজিস্টার্ড অফিস : গ্রেপ গার্ডেন, নং ২৭, তৃতীয় "এ" ক্রস, ১৮ মেইন, ৬ ব্লক, কোরামঙ্গলা, বেঙ্গালুরু-৫৬০০৯৫, কর্নাটক। শাখা অফিস : পঞ্চম তল, ঋষি টেক পার্ক, প্রেমিসেস নং ০২০৩৬০, প্লট নং ডিএইচ ৬/২, অ্যাকশন এরিয়া ১ডি, নিউ টাউন-৭০০১৬০, কলকাতা

সারফেসি আইন, ২০০২-এর ১৩(২) ধারার অধীনে দাবি বিজ্ঞপ্তি

যেহেতু, নিম্নবর্ণিত দেনাদারগণ, সহ-দেনাদারগণ, জামিনদারগণ এবং বন্ধকদারগণ উজ্জীবন স্মল ফিনান্স ব্যাঙ্ক থেকে ঋণ গ্রহণ করেছিলেন আপনার স্থাবর সম্পত্তি বন্ধক রেখে, ঋণ পরিশোধে ব্যর্থ হওয়ায় উক্ত লোন অ্যাকাউন্ট নন পারফরমিং অ্যাসেটে পরিণত হয়েছে, যেহেতু উজ্জীবন স্মল ফিনান্স ব্যাঙ্ক সুরক্ষিত পাওনাদার তার ক্ষমতাবলে আইনের ১৩(২) ধারা অনুসারে এবং এর সঙ্গে পঠনীয় রুল ২ অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুল, ২০০২ অনুসারে দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করেছেন দেনাদারগণ/সহ-দেনাদারগণ/জামিনদারগণ/বন্ধকদারগণ কলম-২ অনুসারে অর্থাঙ্ক পরিশোধ করতে হবে এই বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত অর্থাঙ্ক ভবিষ্যৎ সুদ সহ এই বিজ্ঞপ্তি জারির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে, এই বিজ্ঞপ্তি বিভিন্ন কারণে আপনার নিকট পৌঁছোতে না পারার কারণে পুনরায় বিজ্ঞপ্তি জারি করা হল।

ক্রম. নং	দেনাদার/সহ-দেনাদার/ জামিনদার/বন্ধকদারের নাম এবং ঠিকানা	লোন অ্যাকাউন্ট নং/ ঋণ অর্থাঙ্ক/শাখা	সুরক্ষিত সম্পত্তির বিস্তারিত বিবরণ	এনপিএর তারিখ এবং দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ	বকেয়া অর্থাঙ্ক টাকায়/ তারিখ পর্যন্ত
১.	**দীপ্তি নাথ** স্বামী- রবি নাথ এ-৩৯/৪, দীনেশ পল্লী, পূর্ব পুঁটিয়ারি, দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭০০০৯৩ এছাড়াও: দীপ্তিস লেডিস বিউটি পার্লার প্রতিনিধি. দীপ্তি নাথ অমৃতলাল মুখার্জী রোড, ঠাকুরপুকুর, আনন্দ নগর বাজার, কলকাতা-৭০০০৬৩ (পশ্চিমবঙ্গ) মো: ৯৬৭৪৮৯২৬৬৮/৮২৮২৮৭৯৫৬৬	এলএপি এসইএনপি-এসইপি (লোন অ্যাকাউন্ট নং ৩৩১০২১০০৮০০০০০১৬) টাকা ৫,০০,০০০/- (পাঁচ লক্ষ টাকা মাত্র) **ঠাকুরপুকুর শাখা**	সমস্ত পিস এবং পার্সেল জমির আয়তন ২ কাঠা এবং ৩ ছটাক এর সঙ্গে এসি শেড দেওয়া বিল্ডিংয়েরে আয়তন প্রায় ৩৬৬ বর্গফুট, যা পশ্চিম বরিষা মৌজায় অবস্থিত এবং অবস্থিত, জে.এল. নং ১৯, আর.এস. নং ৪৩, তৌজি নং ১-৬, ৮ -১০, ১২-১৬, আর.এস. দাগ নং ১৩৫৮, আর.এস. খতিয়ান নং ১৫৩৪, প্রাঙ্গণ নং ১৮৪, শশী ভূষণ ব্যানার্জি রোড, পিন কোড ৭০০০৬৩, থানা- এখন ঠাকুরপুকুর, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, ওয়ার্ড নং ১২৫, করদাতা নং ৪১১১২৫২২০৪৩৮০-এর অধীনে। কলকাতা পৌর কর্পোরেশনের আওতাধীন। এবং তার উপর সমস্ত উন্নয়ন। **দলিল অনুযায়ী চৌহদ্দি: উত্তর:** রাম মোহন পালের জমি; **দক্ষিণ:** শিপ্রা রানী রায়, তমাল রায়ের জমি; **পূর্ব:** ৩ ফুট চওড়া সাধারণ পথ; **পশ্চিম:** কমন পথ। আপনাদের মধ্যে দীপ্তি নাথ, স্বপন রায় এবং মঞ্জুরানী রায় (নং ১ থেকে ৩) দ্বারা তৈরি সরল বন্ধকী দলিল, এআরএ-১, কলকাতার আগে ১২.০৩.২০১৯ তারিখের নিবন্ধিত বন্ধকী দলিলটি ২০১৯ সালের জন্য ইউএসএফবি-এর অনুকূলে ১৮৪১ নম্বরে রয়েছে। সরল বন্ধকী দলিলটি ১২.০৩.২০১৯ তারিখে নিবন্ধিত।	০৩.০২.২০২৫ এবং ১৭.০৩.২০২৫	**টাকা ২,১১,০৬৪.৭৯/-** (দুই লক্ষ এগারো হাজার চৌষট্টি টাকা এবং উনআশি পয়সা মাত্র) ১৭.০৩.২০২৫ তারিখ পর্যন্ত এর সঙ্গে ভবিষ্যতের সুদ খরচ এবং ব্যয় যুক্ত হবে।
২.	**স্বপন রায়** পিতা- বসন্ত কর রায় ১৮৬-অমৃতা লাল মুখার্জী রোড, পশ্চিম বরিষা, ঠাকুরপুকুর, দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ-৭০০০৬৩				
৩.	**মঞ্জুরানি রায়** স্বামী- স্বপন রায় ১৮৬-অমৃত মুখার্জী রোড, পশ্চিম বরিষা, ঠাকুরপুকুর, দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ-৭০০০৬৩				
১.	**শ্রী রুদ্রাক্ষ চন্দ্র** স্বামী- রথীন্দ্র কুমার চন্দ্র ওরফে রথীন্দ্র কর চন্দ্র এছাড়াও: সূর্য সেন রোড, বাইলেন, হাজরা পাড়া, ওয়ার্ড নং ১৫, দক্ষিণাকালি মন্দিরের নিকট, কোচ বিহার, পশ্চিমবঙ্গ-৭৩৬১০১।	সুরক্ষিত হোম ইক্যুইটি লোন (লোন অ্যাকাউন্ট নং ৩৫১৬২১০১৭০০০০৩০১) টাকা ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ টাকা মাত্র) **কোচবিহার শাখা**	সমস্ত পিস এবং পার্সেল জমির আয়তন ০.০২৪ একর, অবস্থিত জেলা- কোচবিহার, থানা- কোতোয়ালি, মৌজা- সাহার কোচবিহার, জেএল নং ১৩০ আর.এস. খতিয়ান নং ৩৬১৬, আর.এস. প্লট নং ১০৮৯৬/পি এর সাথে সম্পর্কিত আর.এস. খতিয়ান নং ১০৮৯৬/পি অনুরূপ এলআর খতিয়ান নং ১২৮৭৪ যার মধ্যে এলআর প্লট নং ১৪৬১৫ ওয়ার্ড নং ১৫, হোল্ডিং নং ৬৬১/৪৫৪২ কোচবিহার পুরসভার অন্তর্গত এবং এর সঙ্গে উন্নয়ন যুক্ত। ডিএসআর অফিসের কাছে ৫.০৬.২০০৩ তারিখের নিবন্ধিত বিক্রয় দলিলের ভিত্তিতে শ্রী রথীন্দ্র কুমার চন্দ ওরফে রথীন্দ্র কুমার চন্দ (আপনাদের মধ্যে নং ২) এর মালিকানাধীন। বন্ধক তৈরির জন্য মালিকানা দলিল জমা দেওয়ার স্মারকলিপি, তারিখ ২৬.০৯.২০২৩।	০৮.০১.২০২৫ এবং ১৭.০৩.২০২৫	**টাকা ১১,০৯,৯০৬.০৮/-** (এগারো লক্ষ নয় হাজার ছয় টাকা এবং আট পয়সা মাত্র) ১৭.০৩.২০২৫ তারিখ পর্যন্ত এর সঙ্গে ভবিষ্যতের সুদ খরচ এবং ব্যয় যুক্ত হবে।
২.	**শ্রী রথীন্দ্র কুমার চন্দ্র ওরফে রথীন্দ্র কর চন্দ্র** পিতা- রেবতী কান্ত চন্দ এছাড়াও: সূর্য সেন রোড, বাইলেন, হাজরা পাড়া, ওয়ার্ড নং ১৫, দক্ষিণাকালি মন্দিরের নিকট, কোচ বিহার, পশ্চিমবঙ্গ-৭৩৬১০১। মেবাইল নং. ৯৭৩৩৫-০৫৫৯১				

এতদ্বারা বিজ্ঞাপিত করা হচ্ছে যে কলাম নং ২-এ উল্লিখিত দেনাদার/সহ-দেনাদার/জামিনদার/বন্ধকদারকে, যাতে তারা এই নোটিশ প্রকাশের ৬০ দিনের মধ্যে সকল দেনাদার/সহ-দেনাদার/জামিনদার/বন্ধকদারের বিরুদ্ধে কলাম নং ৬-এ দেখানো মোট পরিমাণ পরিশোধ করতে পারেন কারণ কলাম নং ৬-এ দেখানো তারিখে সংশ্লিষ্ট ঋণ অ্যাকাউন্টের সাথে সম্পর্কিত উল্লেখিত পরিমাণ প্রদেয় বলে প্রমাণিত হয়েছে। এটা স্পষ্ট করা হচ্ছে যে, যদি সমষ্টিগত পরিমাণ, ভবিষ্যতের সুদ এবং অন্যান্য পরিমাণ যা পরিশোধের তারিখ পর্যন্ত প্রদেয় হতে পারে, পরিশোধ না করা হয়, তাহলে উজ্জীবন স্মল ফাইন্যান্স ব্যাংক কলাম নং ৪-এ বর্ণিত সম্পত্তির উপর নিরাপত্তা সুদ প্রয়োগের জন্য যথাযথ ব্যবস্থা নিতে বাধ্য থাকবে।
দয়া করে মনে রাখবেন যে এই প্রকাশনাটি ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতা/জামিনদার/ বন্ধকদারের বিরুদ্ধে উজ্জীবন স্মল ফাইন্যান্স ব্যাংকের কাছে উপলব্ধ অধিকার এবং প্রতিকারের প্রতি কোনও ক্ষতি না করেই করা হয়েছে। আইনের ধারা ১৩(৮) এর প্রতিও আপনার দৃষ্টি আকর্ষণ করা হচ্ছে, কারণ সুরক্ষিত সম্পত্তি উদ্ধারের জন্য আপনার কাছে সময় আছে। আপনাকে আরও মনে রাখতে হবে যে, উক্ত আইনের ধারা ১৩(১৩) অনুসারে, সুরক্ষিত পাওনাদারের পূর্ব সম্মতি ব্যতীত উপরোক্ত সিকিউরিটি নিষ্পত্তি বা লেনদেন বা বিক্রয়, ইজারা বা অন্য কোনও উপায়ে সুরক্ষিত সম্পত্তি হস্তান্তর করা থেকে আপনাকে বিরত রাখা হচ্ছে। এই ধরণের যেকোনো কাজ আইনের ধারা ২৯ এর অধীনে শাস্তিযোগ্য অপরাধ হিসেবে গণ্য হবে।

তারিখ : ২৪.০৫.২০২৫
স্থান : পশ্চিমবঙ্গ

অনুমোদিত আধিকারিক
উজ্জীবন স্মল ফিনান্স ব্যাঙ্ক