ICICI Home Finance

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००५९, भारत

शाखा कार्यालय: ३०१, ३०२, ३०३, ३रा मजला, नेक्स्ट लेव्हल मॉल, हॉटेल ग्रॅण्ड महफिलच्या समोर, कँप रोड, अमरावती- ४४४६०१.

खाजगी करारादारे स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(८) सहवाचता नियम ९(१) च्या अन्वये खाजगी करारादारे स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.(आयसीआयसीआय एचएफसी) यांनी खालील नहाण मिळकतीच्या विक्रीकरीता अनेक ई-लिलाव घेतले, तरी ते सर्व ई-लिलाव अयशस्वी झाले. आता, एक इच्छुक खरेदीदाराने आयसीआयसीआय एचएफसीला रू. ४०,००,०००/- या रक्कमेकरिता सदर मिळकत खरेदी करण्याच्या प्रस्तावासह संपर्क केला आहे. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा कब्जा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने खाजगी कराराने संक्षिप्त तपशीलानुसार विकण्यात येणार आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार/ कायदेशीर वारसदारांचे नावे/ कर्ज खाते क्र.	तारण मत्तेचा तपशील सह काही असल्यास ज्ञात भार	थकीत रक्कम	राखीव किंमत / इसारा अनामत रक्कम	मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	लिलावाची तारीख व वेळ	लिलावाच्या तारखेच्या आधीच दिवस	सरफैसी टप्पा
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)	(एच)	(आय)
१	प्रदन्याकर हरीदास भालेकर (कर्जदार) ममता गोविंदराव वानखेडे (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएएमआ००००१२७७३३२	फिल्ड सर्व्हे क्र. ४५/३, प्लॉट क्र. ३७, मौजे नवसारी, प्रगणे नांदगाव पेठ, ता. आणि जि. अमरावती	रु. ९९,१३,०७३.००/- मार्च १७, २०२५	रु. ४०,००,०००/- / रु. ४,००,०००/-	एप्रिल १५, २०२५ स.११.०० दु. ३.००	एप्रिल २२, २०२५ दु. २.०० दु. ३.००	एप्रिल २१, २०२५ सायं. ४ पूर्वी	प्रत्यक्ष कब्जा

ऑनलाईन लिलाव हा लिलाव एजन्सी **श्रीराम ऑटोमॉल इंडिया लि.** ची वेबसाईट **(युआरएल लिंक-eauction.samil.in)** वर करण्यात येईल.संभाव्य बोलीदारांनी ह्या मजकूराच्या वरच्या भागावर नमूद केलेल्या पत्त्यावर **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड,** शाखा कार्यालय येथे इसारा अनामत रक्कम (इअर) चा आरटीजीएस, डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई मध्ये उल्लेखित) **एप्रिल २१, २०२५ किंवा त्यापूर्वी सायं ०४.०० पर्यंत** सादर करणे आवश्यक आहे. तसेच संभाव्य बोलीदारांनी नोंदणीकृत प्रपत्र आणि बोली अटी आणि शर्ती प्रपत्र **एप्रिल २१, २०२५ किंवा त्यापूर्वी सायं. ५.०० पर्यंत आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड,** शाखा कार्यालय ह्या मजकूराच्या वरच्या भागावर नमूद केलेल्या पत्त्यावर येथे सादर करावी. इसारा अनामत रकमेचा डिमांड ड्राफ्ट (डीडी), वर नमूद शाखा कार्यालयच्या पत्त्यावर देय ''**आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड-लिलाव**'' च्या नावे नॅशनलाईज्ड/शेड्युल्ड बँकेवरील असणे आवश्यक आहे.

सामान्य नागरिकांना विनंती करण्यात येते की, वरील नमूद इच्छुक खरेदीदाराद्वारे प्रस्ताव असलेली रक्कम पेक्षा उच्चत्तम बोली सादर करावी. याद्वारे कळविण्यात येते की, आयसीआयसीआय एचएफसी द्वारे प्राप्त वरील नमूद इच्छुक खरेदीदाराद्वारे प्रस्ताव असलेली रक्कम पेक्षा उच्चत्तम बोली सादर न झाल्यास सदर गहाण मिळकत ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(८) सहवाचता नियम ९(१) नुसार सदर इच्छुक खरेदीदाराला विकण्यात येईल.

निरिक्षण, लिलावाच्या अटी आणि शर्ती किंवा निविदा सादर करण्याच्या संदभातील पुढील कुठल्याही स्पष्टिकरणासाठी कृपया ९९२०८०७३०० वर **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड** यांच्याशी संपर्क करावा.

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवले आहेत

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी कृपया **https://www.icicihfc.com/** यावर भेट द्या.

दिनांक: एप्रिल ०५, २०२५ **प्राधिकृत अधिकारी, ''आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड''**
ठिकाण: अमरावती **सीआयएन : यु६५९२२एमएच१९९९पीएलसी१२०१०६**

ईपीएफओ ठाणे दक्षिण EPFO THANE SOUTH
कर्मचारी भविष्य निधि संगठन, श्रम एवं रोज़गार मंत्रालय, भारत सरकार
EMPLOYEES' PROVIDENT FUND ORGANISATION
MINISTRY OF LABOUR AND EMPLOYMENT, GOVERNMENT OF INDIA
Vardan Commercial Complex, M.I.D.C., Road No.16, Wagle Estate Thane,
Maharashtra- 400604, Phone: 022-68806666, email: ro.thanesouth@epfindia.gov.in

Summon u/s 14B of EPF & MP Act, 1952

Whereas, **M/s. Snowcem Paints Pvt. Ltd,** bearing PF Code No.**TH/0200049000** covered under EPF & MP Act, 1952. As per the provisions of EPF & MP Act, 1952 read with EPF Scheme. EPS & EDLI Scheme the employer is required to remit the EPF Contribution within 15 days from the close of calendar month.

Whereas, certain remittances have been received with delay from period **03/2010** to **03/2021** which attracts levy of damages of **Rs. 2,87,844/-** u/s **14B** of EPF & MP Act, 1952.

Whereas, following the principal of natural justice, you are entitled of being heard before levy of any amount u/s 14B of EPF & MP Act, 1952. You are therefore, directed to appear in virtual hearing through video conference before the undersigned on **11.04.2025** at **12.30 PM.** It is requested to kindly verify the date of remittances from the enclosed statemnent of delayed remittances. If the date of remittance is correct you may pay online through employer unified portal https://unifiedportal-emp.epfindia.gov.in/epfo/ In case of any discrepancies you may produce the supporting documents. In case you wish to make any submission the same can be submitted under the signature of the Employer with detailed reasons. It is further informed that in case of non-availing the opportunities of being heard the under signed will proceed against the establishment for assessment of dues without further notice and recovery can be made u/s 8B to 8G of EPF & MP Act, 1952 read with Income Tax (Certificate Proceedings) Rule,1962.

The details of proceedings are available online vide diary no. 159 Diary Year 2023. No adjournment or further date of hearing would be intimated other than online mode and the same can be verified /viewed online
https://eproceedings.epfindia.gov.in//epfo/login.php#> case status > select EPFO Office as "Thane" > fill diary No. and Diary year and click search. All daily order, date of hearing and final order can be obtained online.

Issued under my seal and signature on 04/04/2025

Sd/-
(SUNIL CHIVATE)
Regional P.F. Commissioner-II
Regional Office Thane (South)

- Hearing shall be conducted virtually through Webex. Link for the same shall be forwarded to your email ID, 2 days prior to hearing. Any correspondence shall be made at **circle50402(@gmail.com.**

सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया Central Bank of India

रिजनल ऑफीस नाशिक : पी-63, सातपूर एमआयडीसी, नाशिक - 422007.
फोन क्र. 0253 - 2350475, ईमेल : recvnasiro@centralbank.co.in

दावा न केलेल्या वस्तू/वस्तूंसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना
ई-लिलाव विक्री सूचना

यानोटीसीद्वारे जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, कर्जदार **मे. एम.जी. इंडस्ट्रीज, कर्जदार श्री. कन्हैय्यालाल के. चंगरानी आणि सौ. रिना के. चंगरानी आणि श्री. संगर कन्हैय्यालाल चंगरानी** यांची दावा नसलेली जंगम मालमत्ता, **प्लॉट क्र.एफ-७०, कार्बन नाक्या जवळ,, एम.आय.डी.सी. सातपूर, नाशिक - ४२२००७** येथे स्थित आहे.

आता बँकेचा उद्धृत जंगम मालमत्तेची विक्री करण्याचा मानस आहे, ज्यांचे तपशील येथे सार्वजनिक ई-लिलावाद्वारे **१९/०४/२०२५ रोजी दुपारी १२ वा.** जसे आहे तसे आहे आणि जे काही आहे आणि विदाऊट रिसोर्स तत्त्वावर केले आहे. आणि सेवा प्रदाता मे. सी १ इंडिया प्रा. लि. द्वारे ई-लिलावाद्वारे https://www.bankeauctions.com वेबसाइटद्वारे विकले जाईल.

लिलावाची तारीख आणि वेळ	**शनिवार, १९ एप्रिल २०२५, वेळ दुपारी १२:०० ते दुपारी २:०० पर्यंत**
इएमडी सबमिशन करण्याची शेवटची तारीख	**गुरूवार, १७ एप्रिल २०२५, वेळ दुपारी ३:०० पूर्वी**
तपासणीची तारीख आणि वेळ	**दिनांक १७/०४/२०२५ रोजी, वेळ दुपारी १२:०० ते २:०० या वेळेत किंवा त्यापूर्वी संपर्क व्यक्ती (श्री. निखील कुमार मोबा.क्र.: ७७९८९८८७७३)**

मालमत्तेचा/लेखांचा तपशील	राखीव किंमत (रूपये)	बयाणा रक्कम (रूपये)	लिलाव वाढीव रक्कम	इतर बोजा
१. कॅपस्टन लॅथ मेक पीएमटी आणि केलव्हीन- ४ नग २. सीएनसी लॅशथ एम/सी, मेक एलएमडब्ल्यु आणि पीएमटी - ६ नग ३. सीएनसी लॅथ एम/सी, मेक एसीआय - ४ नग ४. स्क्रु एअर कॉम्प्रेसर, मेक सीपी - २ नग ५. पिलर ड्रिलींग एम/सी, मेक ठाकुर - ३ नग ६. हाय स्पीड ड्रिलींग एम/सी, मेक इफको - १ नग ७. अल्ट्रा प्रिसीअन ड्रीलींग मशिन, मेक ठाकुर - १ नग ८. सेंटरलेस ग्राईंडर, मेक एचएमटी, डब्ल्युएमडब्ल्यु, परिशुद, सोलर, लिक्सअस - ५ नग ९. बेंच ग्राईंडर, मेक विपूल - ५ नग १०. मिलींग मशिन (लहान) मेक सनराईज आणि अजर - ४ नग ११. एसपीएम मिलींग मशिन, एमआयडीसीओ बॉश मेक - ५ नग १२. थ्रिड रोलींग, टीएफएमआय, मेक - २ नग १३. ट्रुब : ए-१५, पीएमटी मेक - २ नग १४. ट्रुब : ए-२५, पीएमटी मेक - ३ नग १५. ट्रुब : ए-४२, पीएमटी मेक - ४ नग १६. टुमबलिंग, मेक एस एम. सिस्टम कॅप. ५० किलो/एचआर. - १ नग १७. लॅथ ७ इंच मेक टाईगर - १ नग १८. ऑईल रिमोव्हर मेक फोनिक्स - १ नग १९. व्हीएमसी मॉडेल एलव्ही५५, मेक एलएमडब्ल्यु - १ नग २०. गन ड्रिल, मेक व्हीआयडीएमए - २ नग २१. प्रोफाइल प्रोजेक्टर मशिन (मॅकेनिकल ऑप्टोमॅक मेक) - १ नग २२. प्रोफाइल प्रोजेक्टर मशिन (डिजीटल) ऑप्टोमॅक मेक - १ नग २३. कॉन्टुर कम सरफेस टेस्टर मशिन, मेक झेसीस, ५०ए - १ नग २४. युनीमेट ऑटो मल्टीगेर्जीग मशिन - १ नग २५. कपाट, टेबल आणि खुर्च्यांसारखे फर्निचर	२४,८०,०००/- (रू.चोवीस लाख ऐंशी हजार मात्र)	२,४८,०००/- (रू दोन लाख अठ्ठेचाळीस हजार मात्र)	५,०००/- (रू. पाच हजार मात्र)	माहित नाही

नियम आणि अटी :

१. दिनांक १९ एप्रिल २०२५ रोजी दुपारी १२.०० ते दुपारी २.०० दरम्यान https://www.bankeauctions.com या पोर्टलद्वारे ई-लिलाव/लिलाव प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह होईल.
२. ई-लिलाव/लिलावासाठी प्लॅटफॉर्म https://www.bankeauctions.com आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता मे. सी १ इंडिया प्रा. लि. द्वारे प्रदान केला जाईल (संपर्क व्यक्ती श्री.भाविक आर. पंड्या मोबा: ८८६६६८२९३७ सपोर्ट क्र.७२९११९८११२४/११२५/११२६, ईमेल आयडी:Maharashtra@c1india.com/support@bankeauctions.com सेवा प्रदाता ई-लिलावासाठी वापरकर्ता आयडी, पासवर्ड आणि प्रशिक्षण देखील देईल जे ईएमडी जमा करतील आणि संबंधित कोणत्याही प्रश्नासाठी सातपूर शाखेशी मोबाईल क्रमांकावर संपर्क साधू शकतात: ७७९८९८८७७३, ईमेल: bmanasi2524@centralbank.co.in
३. मुख्य व्यवस्थापक/शाखेसोबत ई-लिलाव/लिलावात भाग घेण्यासाठी आरक्षित किमतीच्या १०% च्या समतुल्य रकमेसाठी अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (ईएमडी) बंद पाकिटात (वरील संदर्भित प्रक्रियेच्या तपशीलांसह) जमा करणे आवश्यक आहे. व्यवस्थापक/शाखा प्रमुख, सातपूर शाखा, रिजनल ऑफीस, नाशिक १७/०४/२०२५ रोजी दुपारी ३.०० पर्यंत. नाशिक येथे देय असलेल्या सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया च्या नावे डीडी/पे ऑर्डरद्वारे ईएमडी देय आहे वस्तूंची १७/०४/२०२५ रोजी तपासणी केली जाईल.
४. सर्वाधिक बोली लावणाऱ्याला यशस्वी बोलीदार घोषित केले जाईल (आवश्यक औपचारिकता पूर्ण केल्यानंतर) ईएमडी अयशस्वी बोलीदाराला बोली संपल्यानंतर त्याच दिवशी परत केली जाईल. नमूद केल्याप्रमाणे राखीव किंमतीपेक्षा कमी मालाची विक्री केली जाणार नाही. यशस्वी बोलीदार ४८ तासांच्या आत ईएमडीसह संपूर्ण विक्री रक्कम जमा करेल, जर अयशस्वी झाले तर बँक कोणत्याही सूचनेशिवाय बोलीदाराने आधीच भरलेली संपूर्ण रक्कम जप्त करेल. संपूर्ण मोबदला रक्कम मिळाल्यानंतर विक्रीची पुष्टी केली जाईल. हस्तांतरण शुल्कासह कोणतीही देय रक्कम खरेदीदाराने भरावी लागते.
५. तपशीलवार अटी आणि नियमांसाठी कृपया https://www.bankeauctions.com पहा.
६. कोणतेही कारण न देता प्राप्त झालेल्या कोणत्याही किंवा सर्व ऑफर नाकारण्याचा बँकेचा अधिकार आहे.

दिनांक : 29.03.2025 **प्राधिकृत अधिकारी/ मुख्य प्रबंधक**
ठिकाण : नाशिक सेंट्रल बँक ऑफ इंडीया

जाहीर नोटीस

सर्व सबंधीतांना हया जाहीर नोटीसी व्दारे कळविण्यात येते की, **गाव मौजे चंद्रपाडा, ता. वसई, जि.पालघर** येथील सर्वे नं. २४, हि. नं. ८/२, क्षेत्र ०-१०-०० (हे.आर), आकार १.१२ रू. पैसे हया जमिनीपैकी ०-०४-५० गुंठे मिळकत **श्री. निर्भय रामआसरे मिश्रा,** हयांनी माझे अशिलांना कायम विकत देण्याचे मान्य व कबुल केले आहे. तरी सदरचे मिळकतीवर कोणाही व्यक्ति वा संस्थेचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क अथवा अधिकार असल्यास त्यांनी सदरची नोटीस प्रसिध्द झालेपासून **१४ (चौदा)** दिवसांचे आत सर्व त्या लेखी कागदोपत्री पुराव्यासहित खालील पत्यावर कळवावे. अन्यथा तसा कोणाचाही, कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा अधिकार नाही वा असल्यास तो सोडून देण्यात आलेला आहे असे समजून पुढील व्यवहार पुर्ण करण्यात येईल. कागदोपत्री पुराव्याविना आलेल्या हरकतींचा विचार केला जाणार नाही याची सर्व संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

सही/-
ॲड. देवश्री म्हात्रे.
(खरेदीदाराचे वकील.)
पत्ता : मु. पो. जूचंद्र, ता. वसई, जि. पालघर

जाहिर नोटीस

सर्व लोकांस कळविण्यात येते की, गांव मौजे कामण, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथिल सर्व्हे नं. ६२ हि. नं. १, क्षेत्र १-५६-३० हे. आर. व पो. ख. ०-१६-७० हे. आर. आकार रू.पै. १८-२८ हया पैकी श्री. नंदकुमार अनंत म्हात्रे हयांचे मालकी कब्जेवहीवाटीची व उपभोगाची क्षेत्र ०-४८-६५ व पो. ख. ०-०८-३५ हे. आर. ही मिळकत असून हयापैकी क्षेत्र ०-०४-३५ हे. आर. ही जमीन मिळकत त्यांचेकडून आमचे अशीलांनी कायम विकत घेण्याचे ठरवलेले आहे तरी सदर जमीन मिळकतीवर कुणाही इसमाचा अथवा संस्थेचा वारसाहक्क, अधिकार, विकी, हितसंबंध, दावा, गहाण, दान, तारण, भाडेपटटा इत्यादी असेल तर त्यांनी सदर नोटीस प्रसिध्द झाल्यानंतर १४ दिवसांचे आत निम्नस्वाक्षरीकाराच्या आदीत्य होंडा सर्विस सेंटरच्या समोर, गोखिवरे, वसई पुर्व, ता. वसई जि. पालघर ४०१२०८ हया पत्यावर लेखी कळवावे अन्यथा कुणाचाही तसा हक्क हितसंबंध नाही असे समजून व्यवहार पुर्ण केला जाईल हयांची कृपया नोंद घ्यावी.

ॲड. राकेश नाना भोईर

SBI भारतीय स्टेट बँक State Bank of India

होम लोन सेंटर - मुंबई दक्षिण,
व्होल्टास हाऊस, 'ए', पहिला मजला, डॉ. आंबेडकर रोड, चिंचपोकळी (पू), मुंबई - ४०० ०३३

(नियम ८ (१)) कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून कर्जदार यांना खालील नमूदप्रमाणे पुढील व्याजासह सूचनेत नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे खालील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या **मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा** त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ आणि ९ च्या सदर रूल्स नुसार **तारीख ०३/०४/२०२५** प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या घेतला. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिया यास येथे खालील खात्यासमोरील नमूद रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील :

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव आणि कर्ज खाते क्र.	१३(२) सूचनेची तारीख आणि रक्कम	मिळकतींचे वर्णन
१.	**श्री. प्रसाद विजय जगताप आणि श्रीम. स्वाती प्रसाद जगताप (एचएल ४०२९३७४७०२/ सुरक्षा ४०७४३२११ ५७३१)**	१४.०१.२०२५ / रु. २०,२१,५७४/- (रुपये वीस लाख एकवीस हजार पाचशे चौऱ्याहात्तर मात्र) १४.०१.२०२५ रोजी ६० दिवसांच्या आत पुढील व्याज, खर्च इत्यादीसह.	फ्लॅट क्र. २०२, २रा मजला, मोजमापित चटई क्षेत्र १८.९९ चौ. मीटर्स त्यासह ०.५६३ चौ. मीटर्सचे सीबी क्षेत्र, एफबी क्षेत्र ३.५६५ चौ. मीटर, मेपल व्हिला म्हणून ओळखली जाणारी इमारत, १२% गावठाण विस्तार योजनेचा प्लॉट क्र. ३, सेक्टर क्र. ५, करंजाडे, ता. पनवेल, जिल्हा रायगड ४१०२०६ येथे स्थित.
२.	**श्री. सचिन महादेव ताराळ आणि श्रीम. समिक्षा सचिन ताराळ (एचएलए/सी क्र. ४१ २०९५४७०६५/ ४१२१७१२८२०५)**	२०.०१.२०२५ / रु. २६,३२,९४४/- (रुपये सव्वीस लाख बत्तीस हजार नऊशे चव्वेचाळीस मात्र) २०.०१.२०२५ रोजी ६० दिवसांच्या आत पुढील व्याज, खर्च इत्यादीसह.	फ्लॅट क्र. १०६, १ला मजला, बी विंग, मोजमापित ४१.२६ चौ. फू. चटई क्षेत्र, नगरपालिका वॉर्ड/घर क्र. ११/३६०, श्री जगदंबा आशिष पार्क सीएचएसएल, आदर्श नगर, पिंपळदोह रोड, स. क्र. ३२१, एच. क्र. ४, गाव पेण, ता. पेण, जिल्हा रायगड ४०२१०७.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

दिनांक : ०३-०४-२०२५ ठिकाण : पनवेल/पेण **प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

जना स्मॉल फायनान्स बँक
(शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

नोंदणीकृत कार्यालय: दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२वी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे चल्लाघट्टा, बंगलुरू-५६००७१.
शाखा कार्यालय: दुकान क्र. ४ आणि ५, तळमजला, इंडियाबुल्स मिंट ग्लॅडिस अल्वारेस रोड, हिरानंदानी मेडोज, पोखरण रोड, ठाणे पश्चिम-४००६१०.

ई-लिलाव सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट (सरफैसी ॲक्ट) २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ च्या तरतुदींन्वये ई-लिलावामार्फत विक्रीकरिता जाहीर सूचना

निम्नस्वाक्षरीकारांनी **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील मिळकतीचा **कब्जा** घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि तमाम जनतेला कळविण्यात येते की, बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता खालील नमूद खात्यामधील गहाण मिळकतीचा **ऑनलाईन लिलाव (ई-लिलाव)** हा येथील खालील विहित तारखेस **''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** करण्यात येईल.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	मूळ कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदारांचे नाव	१३-२ सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख	०२.०४.२०२५ रोजीस विद्यमान उर्वरित थकबाकी	मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ	राखीव किंमत भा. रु.त	इसारा अनामत रक्कम (इअर) भा. रु. त	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख, वेळ आणि ठिकाण
१	३३२५९६३०००००४०	१) ओमकार प्रभाकर बोराडे, २) प्रभाकर सदू बोराडे	०१/०४/२०२३	१०/०६/२०२३	रू. ७,१२,८९०.७० (रूपये सात लाख बारा हजार आठशे नव्वद आणि सत्तर पैसे मात्र)	२३.०४.२०२५ स. ०९:३० वा. ते सांय. ०५:०० वा.	रू. ६,००,०००/- (रूपये सहा लाख मात्र)	रू. ६०,०००/- (रूपये साठ हजार मात्र)	०७.०५.२०२५ स. ११.३० वा.	०६.०५.२०२५ रोजीस सायं. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., दुकान क्र. ४ आणि ५, तळमजला, इंडियाबुल्स मिंट ग्लॅडिस अल्वारेस रोड, हिरानंदानी मेडोज, पोखरण रोड, ठाणे पश्चिम - ४००६१०.
	तारण मत्तेचा तपशील: ग्रुप ग्रामपंचायत उमरोली, तालुका कर्जत आणि जि. रायगड-४१०२०१ च्या स्थानिक हद्दीमधील सुद्धा आणि रेव्हेन्यु गाव वावे च्या गावठण जमिनवर वसलेल्या घर क्र. ११५, क्षेत्र मोजमापित ५२८ चौ.फूट येथे स्थित स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि **खालीलप्रमाणे सिमाबद्ध: पूर्वेस:** श्री. उत्तम थानगे यांची जमिन, **पश्चिमेस:** गावाचा अंतर्गत रस्ता, **दक्षिणेस:** गजानन साडु बोराडे यांचे घर, **उत्तरेस:** गुरूनाथ धरणे यांचे घर.								
२	४७६०९४४००००२५६	१) सचिन रामा डायरे, २) स्वप्ना सचिन डायरे	०९/१२/२०२२	२२/०८/२०२४	रू. ५,८८,८०८.०० (रूपये पाच लाख अठ्ठयाऐंशी हजार आठशे आठ मात्र)	२३.०४.२०२५ स. ०९.३० वा. ते सायं. ०५.०० वा.	रू. ६,००,०००/- (रूपये सहा लाख मात्र)	रू. ६०,०००/- (रूपये साठ हजार मात्र)	०७.०५.२०२५ स. ११.३० वा.	०६.०५.२०२५ रोजीस सायं. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., दुकान क्र. ४ आणि ५, तळमजला, इंडियाबुल्स मिंट ग्लॅडिस अल्वारेस रोड, हिरानंदानी मेडोज, पोखरण रोड, ठाणे पश्चिम - ४००६१०.
	तारण मत्तेचा तपशील : रायगड महानगरपालिकेच्या कार्यक्षेत्रामधील आणि अंतरात वरेडी, मु.पो.सुगावे, ता. कर्जत, जि. रायगड, मुंबई-४१०२०१ येथील एच. क्र. १३६, क्षेत्र मोजमापित १८०० चौ.फूट धारक स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. **सिमाबद्ध: पूर्व:** दशरथ धर्म दयारे यांचे घर, **पश्चिम:** नागो गोपाळ दयारे यांचे घर, **उत्तर:** नंदकुमार काशिनाथ राणे यांचे घर, **दक्षिण:** गजानन कृष्ण दयारे यांचे घर.								
३	४५७६९४२००००८११	१) सोहेल दिलावर मेटकरी, २) नबिला सोहेल मेटकरी	१२/०७/२०२२	१७/०३/२०२५	रू. २३,८२,१०८.०० (रूपये तेवीस लाख ब्याऐंशी हजार एकशे आठ मात्र)	२३.०४.२०२५ स. ०९.३० वा. ते सायं. ०५.०० वा.	रू. १६,११,०००/- (रुपये सोळा लाख अकरा हजार मात्र)	रू. १,६१,१००/- (रूपये एक लाख एकसष्ट हजार शंभर मात्र)	०७.०५.२०२५ स. ११.३० वा.	०६.०५.२०२५ रोजीस सायं. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., दुकान क्र. ४ आणि ५, तळमजला, इंडियाबुल्स मिंट ग्लॅडिस अल्वारेस रोड, हिरानंदानी मेडोज, पोखरण रोड, ठाणे पश्चिम - ४००६१०
	तारण मत्तेचा तपशील : मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीमधील गाव पोयंजे, ता. पनवेल, जिल्हा रायगड-४१०२२१ येथे वसलेल्या आणि असलेल्या स्थित सर्व्हे क्र. ९०/१ए आणि ७ धारक जमिनवर बांधकामित फ्लॅट क्र, ३०१, ३रा मजला, सी विंग, ५६५ चौरस फूट क्षेत्रफळ, ईडन गार्डन म्हणून ज्ञात इमारत, वास्तुसिद्धी जवळ, नदीच्या जागेजवळ, महापे चे सर्व ते भाग आणि विभाग. खालीलप्रमाणे सिमाबद्ध: **पूर्वेकडे:** मोकळा प्लॉट, **पश्चिमेकडे:** पोयंजे गाव, **उत्तरेकडे:** मोकळा प्लॉट, **दक्षिणेकडे:** स्टेशन रोड अंतर्गत रस्ता.								
४	४६३८९४२००००१९२	१) हेमंत दीनदयाळ तिवारी, २) अंकिता हेमंत तिवारी	२८/०९/२०२२	१०/०७/२०२४	रू. २६,५१,२०३.७५ (रूपये सव्वीस लाख एकावन्न हजार दोनशे तीन आणि पंच्याहत्तर पैसे मात्र)	१७.०४.२०२५ स. ०९.३० वा. ते सायं. ०५.०० वा.	रू. १२,९८,०००/- (रूपये बारा लाख अठ्ठयाण्णव हजार मात्र)	रू. १,२९,८००/- (रूपये एक लाख एकोणतीस हजार आठशे मात्र)	२३.०४.२०२५ स. ११.३० वा.	२२.०४.२०२५ रोजीस सायं. ०५.३० वा. पूर्वी जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., दुकान क्र. ४ आणि ५, तळमजला, इंडियाबुल्स मिंट ग्लॅडिस अल्वारेस रोड, हिरानंदानी मेडोज, पोखरण रोड, ठाणे पश्चिम - ४००६१०
	तारण मत्तेचा तपशील : पालघर महानगरपालिकेच्या हद्दीमधील आणि फ्लॅट क्र. २०२, क्षेत्र मोजमापित ७६९ चौ. फूट, बी विंग, इमारत क्र. १, शालिग्राम टाउनशिप, सरपाडा, पडघे रोड, उमरोली (पूर्व), पालघर-४०१४०४ चे सर्व ते भाग आणि विभाग. खालीलप्रमाणे सिमाबद्ध: पूर्वेकडे किंवा दिशेने: मोकळा प्लॉट, **दक्षिणेकडे किंवा त्या दिशेने:** सी विंग, **पश्चिमेकडे किंवा त्या दिशेने:** अंतर्गत रस्ता, **उत्तरेकडे किंवा त्या दिशेने:** ए विंग/ अंतर्गत रस्ता.								

मिळकती **''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' आणि ''जे आहे जसे तत्वाने''** विकण्यात येतील. आणि ई-लिलाव **''ऑनलाईन''** करण्यात येतील. लिलाव वेबपोर्टल **https://bankauctions.in आणि www.foreclosureindia.com** येथे बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार **मे. ४ क्लोजर** मार्फत करण्यात येईल. अधिक माहितीकरिता आणि तपशील, मदत, प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता संभाव्य बोलीदार **मे. ४ क्लोजर; संपर्क श्री. अरिजीत कुमार दास, संपर्क क्रमांक: ८१४२०००७२५, ईमेल आयडी: info@bankauctions.in /arijit@bankauctions.in** यांना संपर्क करु शकतात.

ई-लिलाव प्रक्रियेत अटी आणि शर्तीवरील तपशिलाकरिता आणि मिळकतीशी संबंधित कोणत्याही चौकशीकरिता कृपया **जना स्मॉल फायनान्स बँकेच