

# ईव्ही वाहनांसाठी सामूहिक सुविधा केंद्रास पाच एकर जागा

## उद्योजकांच्या सर्व मागण्या मुख्यमंत्र्यांकडून मान्य

लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी

**छत्रपती संभाजीनगर :** शेंद्रा-बिडकीन या दोन्ही औद्योगिक वसाहतींना जोडणारा वळण रस्ता, इलेक्ट्रिकल्स वाहनाला आवश्यक असणाऱ्या सामूहिक सुविधा केंद्रासाठी (ईव्ही ऑटो क्लस्टर) पाच एकराची जागा, छत्रपती संभाजीनगर शहरातून स्वतंत्र पूल आणि आंतरराष्ट्रीय प्रदर्शन सभागृहासाठी व्यवहार्यता अंतर निधीची तरतूद अशा उद्योजकांनी केलेल्या सर्व मागण्या मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस यांनी रविवारी मान्य केल्या.

### ईव्ही ऑटो क्लस्टर

इलेक्ट्रिकल्स वाहन निर्मिती क्षेत्रात छत्रपती संभाजीनगर हे देशातील महत्त्वाचे ठिकाण असणार आहे. टोएटोच्या गुंतवणुकीच्या वेळी कर्नाटक सरकारने त्यांना बऱ्याच सवलती देण्याचे मान्य केले होते. मात्र, छत्रपती संभाजीनगर शहरातील औद्योगिक वातावरण आणि पायाभूत सुविधांमुळे ही गुंतवणूक महाराष्ट्रात आली. आता अशा गुंतवणुकीमुळे राबत्या औद्योगिक वाढीचे चुंबक म्हणून या शहराकडे पाहिले जात आहे. त्यामुळेच येथे आपखोशी आठ हजार एकर जमीन संपादन केली जाणार आहे. या पुढे ‘ईव्ही’ वाहन निर्मितीसाठी सामूहिक सुविधा केंद्र ऑटो क्लस्टर तयार करणे आवश्यक आहे. यासाठी तातडीने पाच एकर जागा देण्याचे निर्देश राज्य सरकारच्या वतीने दिले जातील, असेही फडणवीस म्हणाले.

शेंद्रा-बिडकीनसह औद्योगिक वसाहतींना जोडणारा वळण रस्ता झाला आहे, असा आपला समज होता. मात्र, हा रस्ता पूर्ण झाला नसेल

वसाहतीमध्ये प्रदर्शन सभागृहांची मागणी ‘सोएमआयए’ चे अध्यक्ष अर्पित सावे यांनी मांडली होती. असे प्रदर्शन व परिषद सभागृह करायलाच हवे. पण असे सभागृह चालविणाऱ्या अनुभवी संस्थांशी संपर्क साधून त्याची व्यवहार्यता तपासावी लागणार आहे. जर असे प्रदर्शन किंवा परिषद सभागृह उभे केले तर त्याला लागणारा खर्च, संस्थेच्या माध्यमातून मिळणारे उत्पन्न आणि उरोलेला निधी यातील व्यवहार्यता तिथे (व्हायवलीव्ह गॅप फंडिंग ) करण्यास राज्य सरकार तयार असल्याचे मुख्यमंत्री फडणवीस म्हणाले.

तर तो पूर्ण केला जाईल, असे सांगत मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस यांनी उद्योजकांनी मांडलेल्या सर्व मागण्या मान्य केल्या. शेंद्रा औद्योगिक

	<b>कार्यालय, वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)</b>	जोडपत्र- १३ प्रथम क्र. २२ [नियम ३७(१) पाहावा]
आणी क्र. १७, २०२१	पहिला मजला, एमटीएनएल एक्सेज बिल्डिंग, सेक्टर-३० ए, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३	सर्व अनुज्ञेय पद्धतींनी लिखित विक्री दिनांक <span> </span> : ३०.०५.२०२५
<b>विक्रीची घोषणा<span> </span>: अचल मालमता</b>		

कर्ज वसुली आणि दिवाळखोरी अधिनियम, १९९३ सह वाचण्यात येणाऱ्या प्रामी कर अधिनियम, १९६१च्या दुसऱ्या अनुसूचीमधील नियम ३७, ३८ व ५२ (१)(२) अंतर्गत विक्रीची घोषणा

### बँक ऑफ महाराष्ट्र विरुद्ध श्री. विजय शिवाजी कोकाटे व इतर

प्रति,
**सीडी-१. श्री विजय शिवाजी कोकाटे, राहणार :** सदनिका क्र. १, वींग पार्क, आकाशवाणी टॉवरस्जवळ, गंगापूर रोड, नाशिक-४२२००५.
**सीडी-२. श्री श्रदेन्द्र गंगारथ चव्हाणे, राहणार :** महालक्ष्मी रोड, सिरार, तालुका सिरार, जि. नाशिक-४२२१०३.
**सीडी-३. श्रीमती श्रीमती विजय कोकाटे, राहणार :** सदनिका क्र. १, वींग पार्क, आकाशवाणी टॉवरस्जवळ, गंगापूर रोड, नाशिक-४२२००५.

आजार्थी, माननीय पीठसभे अधिकारी, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)** यांनी सीसी यांच्याकडून रु. ५,९१७,९७,०३४.०० (सव्ये पाच कोटी एकव्याण्णव लक्ष सतरा हजार चौतिस फक्त) अधिक व्याज व खर्चाच्या वसुलीसाठी **ओ.ए. क्र. ३५८,२०१८** मध्ये **वसुली प्रमाणपत्र क्र. आसी. क्र. १७, २०२१** काढले होते, आणि, आपण, म्हणजे सीडी यांनी प्रमाणपत्राचाक वंक/ वित्तीय संस्थेच्या धकत्याकांचा भ्रमण केला नाही. आणि ज्याअर्थी, निम्नस्वस्थीकरणांनी सदर वसुली प्रमाणपत्राच्या पूर्तिदाखल खालील अनुसूचीमध्ये नमूद करण्यात आलेल्या प्रमाणपत्र कर्जादखल्या तारणा/ टाच टाच आणलेल्या मालमतांची विक्री करण्याचे आदेश दिले आहेत.

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, पुढे ढकलण्याचा आदेश देण्यात न आल्यास, सदर मालमतेची दि. ३०.०५.२०२५ रोजी दु. १.०० ते २.०० पर्यंत लिलावातून विक्री करण्यात येईल आणि बोलीची प्रक्रिया **https://www.bankauctions.com** या वेबसाइटच्या माध्यमातून ऑनलाइन राबविण्यात येईल. लिलव सवे संपुष्टातआणण्यात अधिकृत संयक्त वकीतीचे तपशील, **नाव : श्री भाविक प्रसा, श्री इंडिया प्र. लि., मोहाडोल रु.ए- ८८६६८२९३७, ई-मेल : support@bankaucteions.com.** लिलव सेवा पुरवदातारसाठी प्राधिकृत बँक अधिकार्याचे तपशील आहेत, **नाव : दीपाली सरमळकर, मोहाईल क्र. ९१३७९१०९८४८, व्यवस्थापक, ई-मेल : bom2259@mahabank.co.in.**

विक्री ही वर नमूद करण्यात आलेल्या प्रतिवादा/ सीडीच्या खाली नमूद मालमतांची असेल आणि सदर मालमतांवरील आम्हाला ज्ञात असलेली दायित्वे आणि दावे प्रत्येक लॉटसमोर नमूद करण्यात आलेले आहेत.

अनुसूचीमध्ये निर्देशित केल्यानुसार मालमता विक्रीस काढण्यात येईल. मालमतेच्या वा भागाची विक्री करून मिळणाऱ्या रकमेत वसुली रकमेची पूर्तता होत असल्यास उर्वरित मालमतेची विक्री लघेच थांबविण्यात येईल. कोणत्याही लॉटची विक्री निश्चित होण्याआमोदर विक्रीची प्रक्रिया राबविणाऱ्या अधिकार्याकडे सादर प्रमाणपत्राचेमुद नमूद करण्यात आलेली धकतीची + व्याज + खर्च (विक्रीचा खर्चासह) उभ्या करण्यात आल्यास किंवा या प्रमाणपत्रातील रकम, व्याज व खर्च ई. रकमेचा निम्नस्वस्थीकरणांकडे भरणे केल्यास समाधानकारक पुरवा त्यांना देण्यात आल्यासमुद्धा विक्री यांकीविवण्यात येईल.

विक्रीच्या वेळेस सर्व लोकांना सामान्यणे व्यक्तिःबोली सादर करण्याचे आवाहन करण्यात येते. या विक्रीसंबंधात कोणतेही कर्तव्य बजाविणाऱ्या अधिकार्यास किंवा असा इतर कोणत्याही व्यक्तीस प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्षणेण विक्री करण्यात येणाऱ्या मालमतेसाठी बोली देता किंवा काही हित साधता येणार नाही.

**सदर विक्री प्रामी कर अधिनियम, १९६१ मधील दुसऱ्या अनुसूचीमध्ये विहित करण्यात आलेल्या अटीच्या अटीच्या अधीन राहून विकण्यात येईल :**

- सोबत देण्यात आलेल्या अनुसूचीमधील तपशील निम्नस्वस्थीकरणांच्या माहितीनुसार देण्यात आलेला असला तरीही घोषपत्रेत काही चूक झाल्यास, चुकीचे विधान करण्यात आल्यास किंवा काही गळ्यातून आल्यास त्यासाठी निम्नस्वस्थीकर जबाबदार नसाती.
- या आर्गवित किमतीपेक्षा कमी रकमेस मालमतेची विक्री करण्यात येणार नाही ती अनुसूचीमध्ये नमूद करण्यात आलेली आहे.
- बोलीमध्ये युद्धी करवावची रकम, बोलीची रकम किंवा बोलीदारसंबंधात काहीही वाद निर्माण झाल्यास तो लॉट पुन्हा विक्रीस काढण्यात येईल किंवा रद्द करण्यात येईल.
- सर्वांचे बाबतून आलेले देण्यास पात्र असल्यास आणि त्यांची बोली रकम आर्गवित किमतीपेक्षा कमी नसल्यास त्यांना कोणत्याही लॉटच्या खरेदीदार घोषित करण्यात येईल. सादर करण्यात येणारी रकम फारच अगुी वाढता असल्यास सर्वांचे बोली फेटळण्याचा अधिकार निम्नस्वस्थीकरणांना असेल.
- प्रत्येक स्ट्रुक्च बोलीदारास **वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)** यांच्या नावे काढलेल्या डीडी/ पे-ऑर्डच्या स्वरुपात बघणाा रकमेचा भरणे करावा लागेल आणि ती आर.ओ./ कोर्ट ऑफ्शानिअर **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी-III)** यांच्याकडे **बँक ऑफ बडोदाच्या नावे खाते क्र. १०४३१०००२२१५** मध्ये आदीतूनच/ एनईएफटीच्या माध्यमातून घेईत ऑनलाइन जमा करावे, **आयएफएससी कोड BARBOVAH18** आणि पॅन कार्डची भर, पत्त्याचा पुरावा आणि नोंदणी, मोहाडोल रु. ११, २०२१, मोहाडोल रु. आणि कर्ज अडवल्यास, कर्नाचेचे प्रतिनिधित्व करीत असल्याचे इतर कोणतेही दस्तावेज आणि असा भरणे केल्याची पावती सादर करावी, त्यानंतर बघणाा रकम सादर केल्यास ती लिलावात सहभागसाठी ग्राह्य ठरवण्यात येणार नाही.

अ. क्र.	मालमतेचे तपशील	बघणाा रकम (रु.मध्ये)	आर्गवित किंमत (रु.मध्ये)	बोलीवुद्धी रकम या पटीत (रु.मध्ये)
१	बिगार-शेती फ्लॉट क्र. २, क्षेत्रफळ सुमारे ३३२१.२५ चौ.मी., सिरार सव्हे क्र. १. ९२२/१/५, सिरार गाव, तालुका सिरार, जि. नाशिक, उप-नोंदणी तालुका आणि नोंदणी जिल्हा नाशिक.	२६,५९,०००/-	२,६५,८४,०९०/-	२५,०००/-
२	बिगार-शेती फ्लॉट क्र. ३, क्षेत्रफळ सुमारे १८१४.६२५ चौ.मी., सिरार सव्हे क्र. ९२२/१/५, सिरार गाव, तालुका सिरार, जि. नाशिक, उप-नोंदणी तालुका आणि नोंदणी जिल्हा नाशिक.	११,४०,०००/-	१,१३,९८,८००/-	२५,०००/-
३	बिगार-शेती फ्लॉट क्र. ४, क्षेत्रफळ सुमारे ७००.०० चौ.मी., सिरार सव्हे क्र. ९२२/१/५, सिरार गाव, तालुका सिरार, जि. नाशिक, उप-नोंदणी तालुका आणि नोंदणी जिल्हा नाशिक.	४,४४,०००/-	४४,५८,७३४.००/-	२५,०००/-
४	बिगार-शेती फ्लॉट क्र. ५, क्षेत्रफळ सुमारे ६४५.२५ चौ.मी., सिरार सव्हे क्र. ९२२/१/५, सिरार गाव, तालुका सिरार, जि. नाशिक, उप-नोंदणी तालुका आणि नोंदणी जिल्हा नाशिक.	३,३९,०००/-	३३,८७,९००/-	२५,०००/-
५	बिगार-शेती फ्लॉट क्र. ६, क्षेत्रफळ सुमारे १०३८.४५ चौ.मी., सिरार सव्हे क्र. ९२२/१/५, सिरार गाव, तालुका सिरार, जि. नाशिक, उप-नोंदणी तालुका आणि नोंदणी जिल्हा नाशिक.	५,७४,०००/-	५७,३२,२४४/-	२५,०००/-
६	बिगार-शेती फ्लॉट क्र. ७, क्षेत्रफळ सुमारे १०१३.१५ चौ.मी., सिरार सव्हे क्र. ९२२/१/५, सिरार गाव, तालुका सिरार, जि. नाशिक, उप-नोंदणी तालुका आणि नोंदणी जिल्हा नाशिक.	५,३५,०००/-	५३,४९,४३२/-	२५,०००/-
७	सदनिका क्र. ०१, तळ मजला, निरेशा अपार्टमेंट को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि, सव्हे क्र. ६४१९/१/एए/६/१/२, चव्हे क्षेत्रफळ ७०७.५० चौ.फू., बिल्ट-अप क्षेत्रफळ ८४९ चौ.फू., नाशिक गाव ४२२००५. चतुःसीमा- पूर्वेस- मार्जिनल जागा, पश्चिमेस- सोसायटी रस्ता, दक्षिणेस- अहेर यांचा फ्लॉट, उत्तरेस- मार्जिनल जागा.	५,१०,०००/-	५०,९४,०००/-	२५,०००/-
८	सदनिका क्र. ०१, पहिला मजला, वींग पार्क अपार्टमेंट, सव्हे क्र. ७०३४/१/३, बिल्ट-अप क्षेत्रफळ सुमारे ९१.०१ चौ.मी. म्हणजे ९१० चौ.फू., नाशिक गाव ४२२०१३. चतुःसीमा <span> </span> : पूर्वेस- कॉलनी रस्ता, पश्चिमेस- सव्हे क्र. ७०३चा भाग, दक्षिणेस- डीपी रोड, उत्तरेस-फ्लॉट क्र. ६.	५,४५,०००/-	५४,४५,०००/-	२५,०००/-

शेवटचा दिनांक आणि वेळेनंतर प्राप्त होणाऱ्या बोली/ बघणाा रकम फेटळण्यात येईल आणि बघणाा रकमेदाखल जमा केलेली रकम त्यांनी ई-लिलाव प्रणत्रात दिलेल्या पर्या्यांचा वापर करून पसत करण्यात येईल. बोली प्रक्रियेत सहभागी होणाऱ्यांसाठी इंटरनेट उद्योगीसह कॅम्प्युटर टर्मिनल/ सिरारा आणि सव्हे ई-मेल आदर्धी अर्थातयाची संपूर्ण जबाबदारी बोलीदारांची आहे. ऑनलाइन बोली प्रक्रिया सुरू असताना जोडणीशी संबंधित अडचणी ही बोलीदाराची जबाबदारी असेल आणि यांसंदर्भात कोणत्याही दायव्यंत विचार करण्यात येणार नाही.

लिलावाच्या दिलेल्या वेळेच्या शेवटच्या ५ मिनिटांमध्ये बोलीवुद्धी करण्यात आल्यास, बोलीदारांनी आपल्या बोलणीमधील वाद कता यावी यासाठी ५ मिनिटांच्या अविरत काळाची देण्यात येईल आणि या ५ मिनिटांच्या वाढीव काळाबरोत आपणूही वाद करण्यात न आल्यास लिलाव समाप्त होईल. आपल्या बोलणीमधील वाद कता यावी यासाठी ५ मिनिटांच्या अविरत काळाची देण्यात येईल आणि या ५ मिनिटांच्या अविरत काळाबरोत आपणूही वाद करावचे लागेल, आणि हा भरणे न केल्यास सदर मालमतेच्या पुनर्विक्रीसाठी पुन्हा लिलाव करण्यात येईल.

मर्याची बोलीदारास विक्रीची निश्चिती झाल्यावर दुसऱ्या दिवसापर्यंत बघणाा रकमेचे समोधाने रकमेनंतर विक्री रकमेच्या २५% एवढ्या रकमेचा वर नमूद तपशीलनुसार सादर खाते/ डिमांड ड्राफ्ट/ बँकर्स चेक/ पे-आर्ड ई.च्या माध्यमातून भरणे करावा लागेल. पुढील दिवस सुद्धाच दिवस किंवा रकमेच्या २५% एवढ्या रकमेच्या दिवशी. खरेदीदारास विक्री रकमेपैकी उर्वरित ७५% रकमेचा भरणे मालमतेच्या विक्रीच्या दिनांकापर्यून, तो दिवस सोडून, १५ दिवसांचे आत करावा लागेल किंवा १५च्या दिवशी येवकार किंवा इतर सुद्धी येत आल्यास १५च्या दिवसानंतरच्या पहिल्या कामकाजाच्या दिवशी वर नमूद केलेल्या पद्धतीने हा भरणे करावा लागेल. वरीलशिवाय, खरेदीदारास **वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)** यांच्याकडे रु. १,०००/- पर्यंत २% दाने आणि सादर रु. १,०००/- पेक्षा अधिक रकमेसाठी १% दाने निबंधक, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी-III)** यांच्या नावे पाऊडपेट शुल्काचा भरणे करावा लागेल. विहित काळाबरोत भरणे न केल्यास निम्नस्वस्थीकरणांच्या वाढत असल्यास कोणत्या खर्च वाढू करून जमा करण्यात आलेली रकम शासनजमा करण्यात येईल आणि कर्ज करणाऱ्या खरेदीदारास मालमतेवर किंवा तिची पुढे ज्या किमतीस विक्री करण्यात येईल तिच्या कोणत्याही भागावर दावा करता येणार नाही. नव्याने विक्रीची घोषणा करून मालमतेची पुनर्विक्री करण्यात येईल.

वसुली अधिकारी, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)** यांनी विक्रीची निश्चिती करपताने सर्वांचे बोलीदारांचा सदर मालमतेवर अधिकार/ मालकी हक्क असणार नाही. अथवाच्या बोलीदारांने सादर केलेली बघणाा रकम यांनी रकम ऑनलाइन पद्धतीने जमा केलेली असल्यास ऑनलाइन पद्धतीने पसत करण्यात येईल. बघणाा रकमेचा भरणे डीडी/ बीसी/ पे-ऑर्डच्या स्वरुपात केलेला असल्यास ती थेट पसत करण्यात येईल. त्यासाठी ई-लिलाव बघणाा रकम पुरवसाह पाठविण्यात आलेल्या छायाप्रतीचा मूळ आवेद्वी पुरावा आणावा लागेल. बघणाा रकमेवर व्याज देण्यात येणार नाही. ई-लिलाव बघणाा रकम प्रणत्रात नमूद नावाशिवाय इतर कोणत्याही व्यक्तीची नावे विक्री प्रमाणपत्रामध्ये समाविष्ट करण्याच्या/ त्या नावावरोडूी दुसरे नाव लावण्याच्या विनंतीवर विचार करण्यात येणार नाही.

विक्रीसाठी एकाहून अधिक वाच आल्यास, अशा मालमतांची विक्री सोयीनुसार करण्यात येईल आणि विक्री सुचनेत नमूद केल्यानुसार क्रमाने जाणे अनिवार्य आहे. एवढ्याखेच बोलीदारांने सादर पासोटीच्या फाटो पेजची प्रत जोडणी आणि आपली बोली इंडियन मिशन (दुतावा)द्वारे अनुमोदित असलेली विक्रीची ऑफर सादर करणे आवश्यक आहे. स्थाणर/ जंभम मालमतेची ‘‘जशी आहे जेथे आहे आणि जशी आहे जे काही आहे’’ तत्वावर विक्री करण्यात येत असून ती निर्मातानुसार प्रकाशन शुल्के, महसूल व इतर बोळांच्या अधीन असेल. कोणताही किंवा सर्वच बोली स्वीकारण्याचा किंवा अवाजबी वादट असल्यास फेटळण्याचा किंवा कुठलेही कारण न देता कोणत्याही वेळी लिलाव पुढे ढकलण्याचा अधिकार निम्नस्वस्थीकर राखून ठेवतात. **सदर विक्रीच्या घोषणेचे तपशील वेबसाइटवरील [www.drt.gov.in](http://www.drt.gov.in) वर येथे पाहात येतील.**

अ. क्र.	विक्री करायवाच्या मालमतेचे वर्णन	मालमतेवरील किंवा तिच्या काही भागावरील महसूल मूल्यांकन	सदर मालमता दाविवाली असलेल्या कोणत्याही बोळा्यांचे तपशील	सदर मालमतेची दावे आणि इतर जात बाबी आणि त्यांचे स्वरूप व मूल्य
१	बिगार-शेती फ्लॉट क्र. २, क्षेत्रफळ सुमारे ३३२१.२५ चौ.मी., सिरार सव्हे क्र. १. ९२२/१/५, सिरार गाव, तालुका सिरार, जि. नाशिक, उप-नोंदणी तालुका आणि नोंदणी जिल्हा नाशिक.	ज्ञात नाही	ज्ञात नाहीत	ज्ञात नाहीत
२	बिगार-शेती फ्लॉट क्र. ३, क्षेत्रफळ सुमारे १८१४.६२५ चौ.मी., सिरार सव्हे क्र. ९२२/१/५, सिरार गाव, तालुका सिरार, जि. नाशिक, उप-नोंदणी तालुका आणि नोंदणी जिल्हा नाशिक.	ज्ञात नाही	ज्ञात नाहीत	ज्ञात नाहीत
३	बिगार-शेती फ्लॉट क्र. ४, क्षेत्रफळ सुमारे ७००.०० चौ.मी., सिरार सव्हे क्र. ९२२/१/५, सिरार गाव, तालुका सिरार, जि. नाशिक, उप-नोंदणी तालुका आणि नोंदणी जिल्हा नाशिक.	ज्ञात नाही	ज्ञात नाहीत	ज्ञात नाहीत
४	बिगार-शेती फ्लॉट क्र. ५, क्षेत्रफळ सुमारे ६४५.२५ चौ.मी., सिरार सव्हे क्र. ९२२/१/५, सिरार गाव, तालुका सिरार, जि. नाशिक, उप-नोंदणी तालुका आणि नोंदणी जिल्हा नाशिक.	ज्ञात नाही	ज्ञात नाहीत	ज्ञात नाहीत
५	बिगार-शेती फ्लॉट क्र. ६, क्षेत्रफळ सुमारे १०३८.४५ चौ.मी., सिरार सव्हे क्र. ९२२/१/५, सिरार गाव, तालुका सिरार, जि. नाशिक, उप-नोंदणी तालुका आणि नोंदणी जिल्हा नाशिक.	ज्ञात नाही	ज्ञात नाहीत	ज्ञात नाहीत
६	बिगार-शेती फ्लॉट क्र. ७, क्षेत्रफळ सुमारे १०१३.१५ चौ.मी., सिरार सव्हे क्र. ९२२/१/५, सिरार गाव, तालुका सिरार, जि. नाशिक, उप-नोंदणी तालुका आणि नोंदणी जिल्हा नाशिक.	ज्ञात नाही	ज्ञात नाहीत	ज्ञात नाहीत
७	सदनिका क्र. ०१, तळ मजला, निरेशा अपार्टमेंट को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि, सव्हे क्र. ६४१९/१/एए/६/१/२, चव्हे क्षेत्रफळ ७०७.५० चौ.फू., बिल्ट-अप क्षेत्रफळ ८४९ चौ.फू., नाशिक गाव ४२२००५. चतुःसीमा- पूर्वेस- मार्जिनल जागा, पश्चिमेस- सोसायटी रस्ता, दक्षिणेस- अहेर यांचा फ्लॉट, उत्तरेस- मार्जिनल जागा.	ज्ञात नाही	ज्ञात नाहीत	ज्ञात नाहीत
८	सदनिका क्र. ०१, पहिला मजला, वींग पार्क अपार्टमेंट, सव्हे क्र. ७०३४/१/३, बिल्ट-अप क्षेत्रफळ सुमारे ९१.०१ चौ.मी. म्हणजे ९१० चौ.फू., नाशिक गाव ४२२०१३. चतुःसीमा <span> </span> : पूर्वेस- कॉलनी रस्ता, पश्चिमेस- सव्हे क्र. ७०३चा भाग, दक्षिणेस- डीपी रोड, उत्तरेस- फ्लॉट क्र. ६.	ज्ञात नाही	ज्ञात नाहीत	ज्ञात नाहीत

सूचना : लिलाव दिनांकास म्हणजे ३०.०५.२०२५ रोजी सीडी यांच्याविरुद्ध एकूण रु. ७,४६,२९,७६५.००/- (अंदाजे) एवढी रकम धक्याकी आहे. वर नमूद मालमतांच्या पाणीसाठी २६.०५.२०२५ रोजी स. ११.०० ते दु. ०४.०० **कार्यपयत्ती** ही वेळ निश्चित करण्यात आलेली आहे. बघणाा रकम आणि बोली दस्तावेज अपरोक्ष करण्यासाठी शेवटचा दिनांक आहे २८.०५.२०२५ रोजी दु. ४.३० वा. **माझ्या सहनिर्णशी आणि शिक्क्यानिर्णश आज दिनांक २५.०४.२०२५ रोजी देण्यात आले**

**शिद्धा**

(दोष सुन्नमध्यम) वसुली अधिकारी-III

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

## मराठवाडा

# अवैध वाळू उपसाविरुद्ध कारवाई, सहा वाहने जप्त

लोकसत्ता वार्ताहर

**जालना :** महसूल विभागाच्या पथकाने रविवारी पहाटे अंबवड तालुक्यातील ओंपगाव येथे गोदावरी नदीच्या पात्रात अवैध वाळू उपसा आणि वाहतूक करणाऱ्यांवर कारवाई केली. तहसीलदार विजय चव्हाण यांची खासगी वाहनाने प्रवास करून गोदावरी नदीच्या पात्रात पोहोचले असता त्यांना तेथे अवैध वाळू उपसा करताना ठेवले जावू लागले. गोदावरी नदीकाठच्या काही गावांतील सरपंच, उपसरपंच, ग्रामपंचायत सदस्य, ग्रामसेवक यांचा वाळूउपसा आणि वाहतूकीशी संबंध आहे का, याचीही चौकशी करण्यात येणार आहे. गोदावरीसह ज्या नद्यांमधून वाळू उपसा होतो, तेथे जमावबंदी आदेश लागू करण्यात आले असल्याचे तहसीलदार चव्हाण यांनी सांगितले.

नेऊ नयेत, यासाठी त्यांच्या चाकातील होवा काढून घेण्यात आली होती. परंतु, अंधाराचा फायदा घेऊन काही मालवाहू वाहने पसार झाल्याची शक्यता वर्तविण्यात येत आहे.

या वाहनांवर २२ लाख रुपये दंड आकारण्यात आला असून, ६० ते ७० ब्रास, वाळू महसूल विभागाच्या पथकाने जप्त केली आहे. जप्त वाहने अंबवड तहसील कार्यालयाच्या परिसरात उभी करण्यात आली आहेत. गोदावरी नदीकाठच्या काही गावांतील सरपंच, उपसरपंच, ग्रामपंचायत सदस्य, ग्रामसेवक यांचा वाळूउपसा आणि वाहतूकीशी संबंध आहे का, याचीही चौकशी करण्यात येणार आहे. गोदावरीसह ज्या नद्यांमधून वाळू उपसा होतो, तेथे जमावबंदी आदेश लागू करण्यात आले असल्याचे तहसीलदार चव्हाण यांनी सांगितले.

<b>HINDUJA HOUSING FINANCE</b> मूळ कार्यालय <span> </span> : नं. 167 - 169, दुसरा मजला, अन्ना सलाई, सेक्टर-६, पेन्सिल-४00 01६, आणि ब्रुकन अग्रह ७ आणि ८ धर्मापथक रिटनर्नी बोधा मजला, उजव्या मनमता केंनर एरिस्ट्रेटजवळ नाशिक - ४२२००२. ईमेल आयडी: auction@hindujahousingfinance.com	<b>हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड</b> मूळ कार्यालय <span> </span> : नं. 167 - 169, दुसरा मजला, अन्ना सलाई, सेक्टर-६, पेन्सिल-४00 01६, आणि ब्रुकन अग्रह ७ आणि ८ धर्मापथक रिटनर्नी बोधा मजला, उजव्या मनमता केंनर एरिस्ट्रेटजवळ नाशिक - ४२२००२. ईमेल आयडी: auction@hindujahousingfinance.com	
<b>परिशिष्ट IV नियम 8 (1) प्रुण ताबा सुचना (स्थाय मालमतेसाठी)</b>		
ज्याअर्थी, निम्नस्वस्थीकरणे हे हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स लि. चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिव्क्युरिटी इंटरनेट (एम्प्लोसमेंट) रुस २००२च्या रुल ८(६) व रुल ९(१) यासार वाचलेल्या सिव्क्युरिटायब्रेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एम्प्लोसमेंट ऑफ सिव्क्युरिटी इंटरनेट अँड, 2002 (सादर अधिवाचना) अंतर्गत आणि सिव्क्युरिटी इंटरनेट (एम्प्लोसमेंट) रुस, 2002 (सादर नियम) मधील नियम 3 सह वाचण्यात आलेल्या अन्वयेत 13 (1) अंतर्गत सुचना जारी केली घ्यात खाली नमूद केल्यानुसार संबंधित कर्जादर व सह-कर्जादरसंबंधित सूचित नमुद रकमेचा संबंधित सुचनांच्या किंवाकार्यास 60 दिवसांचे आत परतवेळ करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. संबंधित कर्जादर / मालमता धोरक संबंधित धक्याकी रकमांची परतवेळ करण्यात असमर्थ ठरल्याने यादारे त्यांना आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की निम्नस्वस्थीकरणांनी सिव्क्युरिटी इंटरनेट (एम्प्लोसमेंट) रुस, 2002 मधील नियम १६ सह वाचण्यात येणाऱ्या सर्कनी अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (1) अंतर्गत बढाव करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्यांचा वापर करीत खाली नमूद मालमतेचा <b>सेव्यु. क्र. २३१३७/२०२४</b> मध्ये मान्यता मिळालेल्या <b>किा जमाव</b> या सर्कनी अधिनियमातील अनु. 14 (1) अंतर्गत पाठित केलेल्या दि. 06.09.2024 रोजीच्या आदेशाच्या दि. 22.04.2025 रोजी संबंधित <b>मयाव तहसिलदार</b> याच्या म्हदतीने पंचनामा व यादी करीत <b>वारसदार / मयाव ताबा</b> देवताले आहे. संबंधित कर्जादर / मालमता धोरक व सर्वसंमत्यास जनेतेस यादारे सावधानीरीती सुचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमतेच्या संबंढित कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स घ्या खाली नमूद रकमेच्या बारापैीन असेल.		
<b>कर्जादर नाव</b>	<b>मागणी सुचनाची दिनांकी व स्वरूप</b>	<b>प्रत्यक्ष ताब्याची दिनांकी</b>
<b>MH/JGN/JLGN/A000000088 आणि CO/CP/CPFO/A0000000231</b>	18/04/2024 व 22.04.	