एक नजर

रिटायर्ड रेलवे कर्मचारी से धोखाधड़ी कर हड़पे रुपए

अजमेर. कासं। रामगंज थाना क्षेत्र में रहने वाले एक रिटायर्ड रेलवे कर्मचारी के साथ धोखाधड़ी का मामला सामने आया है। पीड़ित बुजुर्ग ने पड़ोसी पिता-पुत्र पर 86 हजार रुपए हड़पने का आरोप लगाते हुए मुकदमा दर्ज कराया है। पुलिस ने मुकदमा दर्ज कर जांच शुरू कर दी है। रामगंज थाना पुलिस से प्राप्त जानकारी के अनुसार अजय नगर स्थित जीवतराम कॉलोनी निवासी महादेव रेलवे से रिटायर्ड हैं। उन्होंने दर्ज शिकायत में बताया कि उनके पड़ोसी राजेश भुरानी निजी कार्य के लिए 86 हजार रुपए उधार लिए थे। काफी समय बाद जब उन्होंने उधार दिए रुपए मांगे तो वे टालमटोल करने लगे। पीड़ित ने बताया कि दिसंबर 2024 में जब उन्होंने राजेश से रुपयों की डिमांड की तो उसने जनवरी 2025 का बैंक का चेक दिया। पीड़ित ने जब चेक बैंक में लगाया तो बाउंस हो गया। बैंक से जानकारी लेने पर पता चला कि यह चेक किसी भावेश के नाम से जारी किया गया था। पीड़ित का आरोप है कि राजेश और उसके बेटे भावेश ने षड्यंत्र पूर्वक फर्जी चेक थमा दिया। पुलिस ने शिकायत के आधार पर मुकदमा दर्ज कर जांच शुरू कर दी है।

नाबालिग छात्रा से गैंगरेप: चार आरोपियों के खिलाफ मुकदमा

अजमेर. कासं। जिले के ग्रामीण क्षेत्र में 16 वर्षीय नाबालिग छात्रा के साथ सामूहिक दुराचार का मामला सामने आया है। पुलिस के अनुसार पीड़िता स्कूल के वार्षिक समारोह में शामिल होने गई थी। समारोह के दौरान टॉयलेट जाने के लिए बाहर निकलने पर चार युवकों ने उसे जबरदस्ती बाइक पर बैठाकर अपहरण कर लिया। पीड़िता के पिता ने थाने में शिकायत दर्ज कराई कि आरोपियों ने उनकी बेटी के साथ न केवल अश्लील हरकतें कीं, बल्कि सामूहिक दुष्कर्म भी किया। इसके बाद उसे घटना के बारे में किसी को बताने पर जान से मारने की धमकी दी गई। पिता की शिकायत पर पुलिस ने पॉक्सो एक्ट सहित भारतीय दंड संहिता की विभिन्न धाराओं के तहत मुकदमा दर्ज कर लिया है। पुलिस ने पीड़िता का मेडिकल करवाया है।

पांच दिवसीय हज ट्रेनिंग कैंप 13 से 17 अप्रैल तक

अजमेर. कासं। राजस्थान हज ट्रेनर्स रिलीफ फाउंडेशन का पांच दिवसीय हज ट्रेनिंग कैंप मस्जिद अजिजुल्ला नला नीला ग्रान रिसालदार हाउस के पास रामगंज बाजार जयपुर में 13 से 17 अप्रैल तक प्रतिदिन सुबह 9 से दोपहर 1 बजे तक आयोजित किया जाएगा। हाजी शाहिद मोहम्मद ने बताया कि कैम्प बाकी चार दिन 14 से 17 अप्रैल तक सुबह 9 बजे से 11 बजे तक लगेगा। कैम्प में हज यात्रियों को सफर हज पर जाने और अपने वतन वापस आने में आने वाली हर परेशानियों के बारे में अवगत कराया जाएगा और उनसे बचने के उपाय बताए जाएंगे। सेंट्रल हज कमेटी द्वारा प्रशिक्षित मास्टर हज ट्रेनर्स हज यात्रियों को उमरा करने का तरीका और हज के खास पांच दिन मिनाए अराफात मुजदलफा में की जाने वाली इबादत के बारे में समझाया जाएगा।

राजस्थान को बनाएंगे कृषक-कल्याणकारी राज्यः मुख्यमंत्री शर्मा

महात्मा ज्योतिबा फुले की 198वीं जयंती पर समारोह, ज्योतिबा फुले का पूरा जीवन सामाजिक समरसता और महिला सशक्तीकरण को समर्पित

जयपुर. कंचन केसरी

मुख्यमंत्री भजनलाल शर्मा ने कहा कि महान शिक्षाविद् समाज सुधारक महात्मा ज्योतिबा फुले ने अपना पूरा जीवन शोषित, वंचित और पिछड़े वर्गों के उत्थान के लिए समर्पित किया। उन्होंने नारी शिक्षा, किसानों के अधिकार और सामाजिक न्याय के लिए अलख जगाई। उन्होंने कहा कि ज्योतिबा फुले जी के दिखाए रास्ते पर चलते हुए राज्य सरकार राजस्थान को कृषक-कल्याणकारी राज्य बनाने के लिए कृतसंकल्पित है।

महात्मा ज्योतिबा फुले को श्रद्धासुमन अर्पित कर किया नमन

इससे पहले मुख्यमंत्री भजनलाल शर्मा महात्मा ज्योतिबा फुले की 198वीं जयंती के अवसर पर सहकार मार्ग स्थित महात्मा ज्योतिबा फुले की प्रतिमा पर पहुंचे। यहां उन्होंने महात्मा फुले की प्रतिमा पर श्रद्धासुमन अर्पित कर उन्हें नमन किया। इस दौरान उप मुख्यमंत्री डॉ. प्रेमचंद बैरवा, सामाजिक न्याय एवं अधिकारिता मंत्री अविनाश गहलोत, विधायक गोपाल शर्मा भी उपस्थित रहे। शर्मा शुक्रवार को मुहाना मंडी परिसर में ज्योतिबा फुले की 198वीं जयंती पर आयोजित समारोह को संबोधित कर रहे थे। उन्होंने कहा कि यह केवल

एक जयंती समारोह नहीं बल्कि उनके द्वारा दिखाए गए मार्ग पर चलने की हमारी प्रतिबद्धता का प्रतीक है। ज्योतिबा फुले जी ने भारतीय समाज को एक नई दिशा दी, अंधेरे में प्रकाश का दीप जलाया और उत्पीड़ित वर्गों को सम्मान व समानता का अधिकार दिलाने के लिए अपना जीवन समर्पित कर दिया। उनकी सोच केवल एक समय की नहीं थी, बल्कि वह विचार आज भी उतने ही प्रासंगिक हैं।

ज्योतिबा फुले ने शिक्षा के क्षेत्र में जगाई अलख

मुख्यमंत्री ने कहा कि शिक्षा से ही अज्ञानता के अंधेरे को मिटाया जा सकता है और समाज को सशक्त बनाया जा सकता है। ज्योतिबा ने शिक्षा के क्षेत्र में अलख जगाते हुए अपनी पत्नी सावित्रीबाई फुले जी के साथ मिलकर पुणे में लड़कियों के लिए पहला स्कूल शुरू किया। सावित्रीबाई फुले भारत की पहली महिला शिक्षिका के रूप में इतिहास में दर्ज हुईं। शर्मा ने कहा कि उन्होंने सत्यशोधक समाज की स्थापना कर समाज में फैली जातिगत असमानता को दूर करने, सत्य की खोज और मानवता की सेवा का संदेश दिया।

गरीब, युवा, महिला और किसान का उत्थान हमारी प्राथमिकता

शर्मा ने कहा कि राज्य सरकार यशस्वी प्रधानमंत्री नरेन्द्र मोदी के विजन को आधार मानकर चार जातियां- गरीब, युवा, महिला और किसानों का उत्थान सुनिश्चित कर रही है। राज्य सरकार ने इसी बजट में 5 हजार गांवों को बीपीएल मुक्त करने की घोषणा की है। उन्होंने कहा कि सरकारी नौकरी में पारदर्शिता तथा पेपरलीक के आरोपियों पर सख्त कार्रवाई से युवाओं को राहत दी गई है। हम किसानों को पानी, ऋण वितरण तथा उन्नत तकनीकों के माध्यम से सशक्त कर रहे हैं। उन्होंने कहा कि हमारी डबल इंजन की सरकार ने जो भी वादे किए हैं हम उनको पूरा करेंगे।

अन्नदाता किसानों के उत्थान के लिए राज्य सरकार ने लिए कई निर्णय

मुख्यमंत्री ने कहा कि ज्योतिबा फुले के आदर्शों को आत्मसात करते हुए राज्य सरकार ने फल-सब्जी व्यापारियों और बागवानी करने वाले किसानों के उत्थान के लिए कई ऐतिहासिक निर्णय लिए हैं जिनका लाभ आने वाले वर्षों तक प्रदेश को मिलेगा। उन्होंने कहा कि हम प्रदेश में नई कृषि मंडियों की स्थापना से किसानों को उपज का उचित मूल्य दिलाने और स्थानीय स्तर पर विपणन की सुविधा देने का कार्य कर रहे हैं। साथ ही, जयपुर के जमवारामगढ़ में फूल मंडी, जहाजपुर और शाहपुरा नगर पालिका में फल एवं सब्जी मंडी सहित राज्यभर में विभिन्न मंडियों का निर्माण, प्याज भंडारण संरचना निर्माण हेतु 2,500 किसानों को 22 करोड़ रुपये की सब्सिडी, 3 हजार प्याज भंडारगृहों के निर्माण हेतु 26 करोड़ रुपये का अनुदान सहित विभिन्न कार्य राज्य सरकार द्वारा कराए जा रहे हैं।

किसानों को तकनीकी रूप से बना रहे सशक्त

शर्मा ने कहा कि हमारा लक्ष्य केवल मंडियों तक सीमित नहीं है, बल्कि हम किसानों को तकनीकी रूप से भी सशक्त बनाना चाहते हैं। उन्होंने कहा कि किसानों की क्षमता वृद्धि और ज्ञानवर्धन के लिए नॉलेज प्रोग्राम के तहत प्रथम चरण में 100 प्रगतिशील युवा किसानों को इजरायल सहित अन्य देशों में और 5 हजार युवाओं को भारत के विभिन्न राज्यों में प्रशिक्षण के लिए भेजा जाएगा। उन्होंने कहा कि 10 एग्रो क्लाइमेटिक जोन में 2-2 क्लस्टर विकसित करना, सेंटर ऑफ एक्सीलेंस की संख्या को बढ़ाकर 18 करने जैसे कार्यों से राज्य सरकार किसानों को कौशल प्रशिक्षण देकर तकनीकी रूप से उन्नत कर रही है। इस दौरान मुख्यमंत्री ने आमजन से आत्मीयता से संवाद किया। समारोह में सांसद डॉ. मंजू शर्मा, विधायक कैलाश वर्मा, उप महापौर पुनीत कर्णावट, पूर्व मंत्री प्रभुलाल सैनी सहित अन्य जनप्रतिनिधि, अधिकारीगण एवं बड़ी संख्या में आमजन मौजूद रहे।

विधानसभा अध्यक्ष ने ज्योतिबा फुले जयंती पर किया माल्यार्पण

महात्मा ज्योतिबा फुले समाज के लिए आदर्श, युवा सीख लें: देवनानी

अजमेर. कंचन केसरी

विधानसभा अध्यक्ष वासुदेव देवनानी ने महात्मा ज्योतिबा फुले के जीवन और उनके महान योगदान पर प्रकाश डाला। उन्होंने कहा कि महात्मा फुले ने भारतीय समाज में समता, न्याय और शिक्षा के प्रति अपने अद्वितीय दृष्टिकोण से एक नई दिशा दी। उनका जीवन प्रेरणा का स्रोत है और उनके संदेश आज भी समाज को जागरूक करने के लिए प्रासंगिक हैं। युवाओं को उनसे सीख लेकर जीवन में आगे बढ़ना चाहिए। विधानसभा अध्यक्ष वासुदेव देवनानी ने शुक्रवार को अजमेर में महात्मा ज्योतिबा फुले की प्रतिमा पर माल्यार्पण किया। देवनानी ने कहा कि महात्मा ज्योतिबा फुले ने न केवल सामाजिक सुधारों की शुरूआत की, बल्कि उन्होंने सभी को शिक्षा का अधिकार देने के लिए कड़ी मेहनत की। उनके योगदान को कभी भुलाया नहीं जा सकता। उन्होंने समाज में व्याप्त जातिवाद और अंधविश्वास के खिलाफ संघर्ष किया और समाज के हर वर्ग के लिए समान अधिकारों की वकालत की। उन्होंने कहा कि महात्मा फुले ने भारतीय समाज में एक ऐसा वातावरण तैयार किया, जिसमें हर व्यक्ति को शिक्षा और सम्मान प्राप्त हो। उनकी विचारधारा ने शिक्षा के माध्यम से समाज में बदलाव लाने की दिशा में क्रांतिकारी कदम उठाएं। युवा महात्मा फुले के जीवन से प्रेरणा लें। आज भी उनकी शिक्षा, समाज में व्याप्त असमानता और सामाजिक भेदभाव के खिलाफ संघर्ष को आगे बढ़ाने के लिए महत्वपूर्ण है। समाज के हर वर्ग को समान अधिकार और अवसर मिलें, यही महात्मा फुले का सपना था और हम सबको इस दिशा में काम करना चाहिए।

देवनानी ने कहा...

महात्मा फुले ने गरीबों एवं पिछड़ों के सामाजिक एवं आर्थिक उद्यान में अहम निभाई भूमिका

अजमेर. कंचन केसरी

सामाजिक क्रांति के अग्रदूत, समाज सुधारक एवं शिक्षा के पुरोधा महात्मा ज्योतिबा फुले की 198 वीं जयंती शुक्रवार को शहर सहित जिले भर में उत्साह के साथ मनाई गई। विभिन्न सामाजिक व राजनीतिक संगठनों की ओर से ज्योतिबा फुले सर्किल पर स्थित प्रतिमा पर पुष्पांजलि अर्पित कर नमन किया। माली सैनी समाज द्वारा विशाल वाहन रैली निकाली गई, जिसमें बड़ी संख्या में समाज बंधुओं ने भाग लिया। राजस्थान विधानसभा के अध्यक्ष वासुदेव देवनानी ने कहा कि महात्मा ज्योतिबा फुले की गरीबों एवं पिछड़ों के सामाजिक तथा आर्थिक उत्थान में अहम भूमिका है महात्मा ज्योतिबा फुले ने जीवन भर संघर्ष किया। विधानसभा अध्यक्ष देवनानी महान समाज सुधारक महात्मा ज्योतिबा फुले की 198 जयंती के अवसर पर महात्मा ज्योतिबा फुले सर्किल पर आयोजित पुष्पांजलि कार्यक्रम में औपचारिक बातचीत कर रहे थे, उन्होंने कहा कि महात्मा ज्योतिबा फुले ने समाज को आगे बढ़ाने के लिये शिक्षा का मूल मंत्र दिया जिससे कमजोर वंचित एवं पिछड़े वर्ग के लोग भी विकास की मुख्यधारा से जुड़कर अपनी सहभागिता निभा सके। विधानसभा अध्यक्ष देवनानी ने कहा कि राजस्थान सरकार शीघ्र ही अजमेर वासियों को महात्मा ज्योतिबा फुले की स्मृति में सौगात देने का प्रयास कर रही है। कार्यक्रम में भाजपा की ओर से विधायक अनीता भदेल, घीसू गढ़वाल, रचित कच्छावा सोमदत्त आर्य सहित अनेक भाजपाईयों ने पुष्प अर्पित कर नमन किया।

वाहन रैली निकाली: वाहन रैली के संयोजक दिलावर चौहान व हिमांशु टांक ने बताया कि जयंती के उपलक्ष्य में माली सैनी समाज की ओर से विशाल वाहन रैली निकाली गई, जिसमें महिला व पुरुष राजस्थान के शौर्य के प्रतीक केसरिया व गुलाबी साफे पहनकर अलग ही छंटा बिखेर रहे थे। वाहन रैली में आकर्षक झांकियां शामिल की गई। वाहन रैली बिहारी गंज आड़ी पुलिस स्थित मनुहार गार्ड से शाम 4 बजे रवाना हुई, जो शहर के मार्गों से होती हुई, महात्मा ज्योतिबा फुले सर्किल पर पहुंची।

अगस्तमुनि की पहाड़ियों में घूमने गए लोगों पर मधुमखियों का हमला

पुष्कर. कासं। पुष्कर के नाग पहाड़ स्थित अगस्तमुनि की पहाड़ियों में घूमने गए कुछ लोगो पर अलसुबह मधुमखियों ने हमला बोल दिया। मधुमक्खी की हमले में पुष्कर के तीन लोगों को गंभीर रूप से घायल कर दिया, जिन्हें पुष्कर पुलिस मित्र टीम की सहायता से उपचार के लिए पुष्कर अस्पताल पहुंचाया गया, जहां पर चिकित्सकों ने तीनों घायलों को भर्ती कर उपचार शुरू कर दिया। पुष्कर पुलिस मित्र टीम के इंचार्ज अमित भट्ट ने बताया कि अगस्त मुनि पहाड़ियों पर घूमने गए एक दल के तीन लोगों पर जबरदस्त हमला कर दिया, जिसके चलते तीनों लोगों को पुष्कर अस्पताल में भर्ती कराया गया, यह तीनों लोग मनोज, सोनू, नारायण बताया जा रहे हैं जो पुष्कर निवासी है।

हनुमान के जयकारों संग निकली शोभायात्रा

झांकियों के साथ टाउनहॉल से रवाना, जय श्री राम-जय हनुमान की गूंज

उदयपुर. कासं

हनुमान जयंती के उपलक्ष में शुक्रवार शाम को उदयपुर में शोभायात्रा निकाली गई। पवन पुत्र हनुमान के भजनों के साथ भक्त नाचते-गाते आगे बढ़ रहे थे। शोभायात्रा में महापुरुषों की झांकियां भी आकर्षण का केंद्र थी। बजरंग सेना मेवाड़ की और से हनुमान जन्मोत्सव की पूर्व संध्या पर आयोजित शोभायात्रा नगर निगम टाउन हॉल से रवाना हुई। यात्रा में प्रमुख संत, महंत के सानिध्य में शुरू हुई। आगे ही आगे वाहनों का काफिला चल रहा था तो पीछे झांकियां सजाई गई थी। इसके बाद महिलाएं भगवान के भजनों पर झूमते हुए चल रही थी तो पीछे युवा भी जोश के साथ आगे बढ़ रहे थे। मातृशक्ति, बाल वाहिनी, पुरुष अपनी पारंपरिक वेशभूषा में थे तो प्रमुखजन भी मेवाड़ी परम्परागत पोषाक में थे। श्रद्धालु 'जय श्री राम-जय हनुमान' के जयकारे लगा रहे थे। शोभायात्रा टाउन हॉल, बापू बाजार, सूरजपोल, अस्थल मंदिर, मंडी की नाल, संतोषी माता मंदिर, भडभूजा घाटी, घंटाघर होकर आगे बढ़ी। आगे हाथीपोल, अश्विनी बाजार, देहलीगेट होते हुए वापास टाउनहॉल पहुंची।

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु) नियम 8-(1)

जबकि, अधोहस्ताक्षरी के आईआईएफएल होम फाइनैंस लिमिटेड (पूर्वतः इंडिया इन्फोलाइन हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड के नाम से ज्ञात) (आईआईएफएल एचएफएल) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूमि हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अधीन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्राधिकृत अधिकारी द्वारा एक मांग सूचना निम्नवर्णित कर्जदारों/सह-कर्जदारों को जारी कर राशि का भुगतान करने की मांग की गई थी। कर्जदार और जनसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा प्राप्त कर लिया है। विशेष रूप से कर्जदार को तथा जनसाधारण को इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार 'आईआईएफएल एचएफएल" की बकाया राशि और उस पर ब्याज के प्रभाराधीन होगा। कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है, यदि कर्जदार 'आईआईएफएल एचएफएल' की बकाया राशि वहन की गई सभी लागतों, प्रभारों तथा खर्चों सहित, बिक्री या अंतरण की नियत तिथि से पहले किसी भी समय चुकता कर देता है, तो 'आईआईएफएल एचएफएल" द्वारा प्रत्याभूत आस्ति बेची या अंतरित नहीं की जाएगी तथा 'आईआईएफएल एचएफएल" द्वारा प्रत्याभूत आस्ति की बिक्री या अंतरण के लिए आगे कोई कदम नहीं उठाया जाएगा।

कर्जदार (रों)/ सह-कर्जदार (रों) का नाम	प्रतिभूत आस्ति का वर्णन (अचल सम्पत्ति)	कुल बकाया राशि (रू.)	मांग सूचना की तिथि	कब्जे की तिथि
श्री आरिफ हुसैन, नरगिस हैल्थ एंड होम केयर, श्रीमती मौसमीना (प्रोस्पेक्ट नंबर IL10527886)	समस्त अंश व खंड: यूनिट संख्या एल40-404, चौथी मंजिल, एलआईजी फेज 1, खसरा नंबर 1381, 1395, 1398, 1405, 1405/2364, 1412 से 1416, 1430, 1432, 1433, 2075, 1386,1397,1400, 1404, 1379, 1380, 1382, 1383, 1383/2524, 1384, 1385, 1387, 1388,1388/2517, 1401, 1401/2519, 1402, 1402/2520, 1403, 1403/2518, 1394/2521,1395/2525, 1395/2526, 1398/2522, 1398/2523, 1399, 2083, 2098, 2099, 2100, 2079 से 2082, 2101, चिकानी, अलवर, 301028 परिमाप क्षेत्रफल (वर्ग फीट में): संपत्ति प्रकार: विक्रय क्षेत्र, कारपेट एरिया, संपत्ति क्षेत्र: 550.00, 450.00	रुपए 10,22,240/- (रुपए दस लाख बाईस हजार दो सौ चालीस मात्र)	21/01/2025	08/04/2025
श्री कविता सोलंकी, श्री कुनाल सोलंकी, एमएक्स हर्षिता राघव (प्रोस्पेक्ट नंबर 986818)	समस्त अंश व खंड: फ्लैट नंबर एन-206, दूसरी मंजिल, ब्लॉक/टावर: टाइप 2- बीएचके ईडब्ल्यूएस, शुभ गृह, खसरा नंबर 194,195,197 और 198, ग्राम-नीमराना, तहसील नीमराना, अलवर, राज-301701, परिमाप क्षेत्रफल (वर्ग फीट में): संपत्ति प्रकार: विक्रय क्षेत्र, कारपेट क्षेत्र, सुपर बिल्ट अप एरिया, संपत्ति क्षेत्र: 433.00, 322.27, 449.17	रुपए 739546/- (रुपए सात लाख उनचालीस हजार पांच सौ छियालीस मात्र)	21/01/2025	08/04/2025
श्री भूपेन्द्र कुमार शर्मा, श्रीमती प्रियंका शर्मा, सोनू कारपेंटर वर्क्स (प्रोस्पेक्ट नंबर IL10616318)	समस्त अंश व खंड: प्रथम तल, प्लॉट नंबर 17, ब्लॉक-बी, फेज 2 ऑफिसर्स एन्क्लेव, 30 बीघा अपना घर शालीमार, ग्राम नांगला समावदी, अलवर 301001, परिमाप क्षेत्रफल (वर्ग फीट में): संपत्ति प्रकार: विक्रय क्षेत्र, कारपेट एरिया, सुपर बिल्ट अप एरिया, संपत्ति क्षेत्र: 968.00, 702.00, 970.00	रुपए 2006907/- (रुपए बीस लाख छः हजार नौ सौ सात मात्र)	21/01/2025	08/04/2025

अतिरिक्त विवरण के लिए, कृपया प्राधिकृत अधिकारी से **शाखा कार्यालय** पर सम्पर्क करें: चौथी मंजिल, विनायक हाईट्स, गौतम मार्ग, वैशाली नगर, जयपुर, राजस्थान 302021/ प्लॉट नंबर 93-94, प्रथम मंजिल, जय काम्पलेक्स, रोड नंबर 2, अलवर-301001 अथवा **कार्पोरेट कार्यालय:** प्लॉट नंबर 98, फेज-IV, उद्योग विहार, गुरूग्राम, हरियाणा।

स्थान : जयपुर दिनांक : 12-04-2025 हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, वास्ते आईआईएफएल होम फाइनैंस लिमिटेड

ICICI Home Finance | कार्पोरेट कार्यालय: आईसीआईसीआई एचएफसी टावर, अंधेरी कुर्ला रोड, जे.बी. नंबर, अंधेरी (ईस्ट), मुंबई-400059

शाखा कार्यालय: प्रथम तल, जी. के टॉवर, प्लॉट नंबर 14, सार्दुल कॉलोनी, अम्बेडकर सर्किल, बीकानेर-334001, **शाखा कार्यालय:** दूसरी मंजिल राजवंश निसान बिल्डिंग, पटेल स्टेडियम के सामने, बजरंग पेट्रोल पम्प के पास, जयपुर रोड, अजमेर-305001, **शाखा कार्यालय:** प्लॉट नंबर 1, प्रथम मंजिल, सहयोग भवन, एयरोड्रोम सर्किल, कोटा-324007

[नियम 8 (6) का परंतुक देखें] अचल आस्तियों की बिक्री हेतु सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 (6) के परंतुक के तहत अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्द्वारा सर्वसाधारण को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) तथा गारंटर(रों) को सूचना दी जाती है कि प्रत्याभूत क्रेडिटर के पास बंधक रखी/प्रभारित निम्नवर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका कब्जा आईसीआईसीआई होम फाइनैंस कम्पनी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा प्राप्त किया जा चुका है, ''जैसी है जहां है'', ''जैसी है जो भी है'' तथा ''जो भी है वहां है'' आधार पर नीचे दिए संक्षिप्त विवरण के अनुसार बेची जाएगी।

क्र. सं.	कर्जदार (रों)/ सह-कर्जदारों / गारंटरों/ कानूनी वारिसों का नाम ऋण खाता संख्या	प्रत्याभूत आस्ति का विवरण, ज्ञात ऋणभारों सहित, यदि कोई	बकाया राशि	सुरक्षित मूल्य / धरोहर राशि जमा	सम्पत्ति निरीक्षण की तिथि एवं समय	नीलामी की तिथि एवं समय	नीलामी तिथि से एक दिन पूर्व	सरफासी स्टेज
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)	(H)	(I)
1	तुल्सी दास नंदा (कर्जदार), लक्ष्मी नंदा (सह-कर्जदार 1), ऋण खाता सं. LHBKR00001300798	फ्लैट नंबर एल-431, दीनदयाल आवासीय योजना, नापासर रोड, बीकानेर, राजस्थान-334001	रुपए 5,90,483/ (7 अप्रैल 2025 तक)	रुपए 6,05,253/ / रुपए 60,525/	9 मई'25 पूर्वा 11.00 से अप. 3.00 बजे	16 मई'25 अप. 2.00 से अप. 3.00 बजे	15 मई 2025	भौतिक कब्जा
2	हरीश कुमार धवन (कर्जदार), निर्मला (सह-कर्जदार 1), ऋण खाता सं. LHAJM00001299946	फ्लैट नंबर एल-26/01, एलआईजी भू तल, टॉवर नंबर एल-26, अरावली होम्स, खसरा नंबर 707, 708, 709, 710, ग्राम-बलवंता, नसीराबाद, अजमेर, राजस्थान	रुपए 6,24,644/ (7 अप्रैल 2025 तक)	रुपए 10,57,905/ / रुपए 1,05,791/	9 मई'25 पूर्वा 11.00 से अप. 3.00 बजे	16 मई'25 अप. 2.00 से अप. 3.00 बजे	15 मई 2025	भौतिक कब्जा
3	मोहम्मद इशतियाक (कर्जदार), राशिदा बेगम (सह-कर्जदार 1), ऋण खाता सं. LHKOT00001369485	संपत्ति स्थित पट्टा संख्या 6681, खसरा नंबर 752, स्थित सुकेत ग्राम पंचायत सुकेत जिला कोटा, राजस्थान।	रुपए 12,11,795/ (7 अप्रैल 2025 तक)	रुपए 19,17,000/ / रुपए 1,91,700/	9 मई'25 पूर्वा 11.00 से अप. 3.00 बजे	16 मई'25 अप. 2.00 से अप. 3.00 बजे	15 मई 2025	भौतिक कब्जा

ऑनलाइन नीलामी हमारी नीलामी एजेंसी वैल्यू ट्रस्ट कैपिटल सर्विसेज प्राईवेट लिमिटेड की वेबसाइट (यूआरएल लिंक -https://BidDeal.in) पर सम्पन्न होगी। बंधकदाताओं/सूचनाप्रेषिती को **15-मई-2025 के अप. 5.00 बजे से पूर्व** कुल बकाया उस पर आगे ब्याज सहित चुकाने का अंतिम अवसर दिया जाता है, जिसमें विफल रहने पर प्रत्याभूत आस्ति की बिक्री निर्धारित कार्यक्रम के अनुसार की जाएगी।

संभावित बिडर (बिडर्स) को धरोहर राशि जमा (ईएमडी) आरटीजीएस/डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कालम ई देखें) **आईसीआईसीआई होम फाइनैंस कम्पनी लिमिटेड** शाखा पता ऊपर शीर्ष पर वर्णित में **15-मई-2025 को अथवा पूर्व अप. 04.00 बजे से पहले** जमा करनी होगी। संभावित बिडर (बिडर्स) को पंजीकरण प्रपत्र एवं बोली के नियम एवं शर्तों की हस्ताक्षरित प्रति भी **आईसीआईसीआई होम फाइनैंस कम्पनी लिमिटेड**, शाखा पता ऊपर शीर्ष पर वर्णित में **15-मई-2025 को अथवा पूर्व अप. 05.00 बजे से पहले** जमा करनी होगी। धरोहर राशि जमा हेतु डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) किसी राष्ट्रीयकृत/अनुसूचित बैंक से ''**आईसीआईसीआई होम फाइनैंस कम्पनी लिमिटेड-नीलामी**'' के पक्ष में शाखा पता ऊपर शीर्ष पर वर्णित में देय होना चाहिए।

निरीक्षण, नीलामी के निबंधन और शर्तों या निविदा जमा करने के संबध में किसी अतिरिक्त स्पष्टीकरण के लिए कृपया **आईसीआईसीआई होम फाइनैंस कम्पनी लिमिटेड से 9920807300 पर सम्पर्क करें।**

प्राधिकृत अधिकारी के पास बिना कोई कारण बताए किसी भी या सभी बिड्स को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित है।

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए, कृपया देखें: https://www.icicihfc.com/

तिथि: 12-04-2025 प्राधिकृत अधिकारी, आईसीआईसीआई होम फाइनैंस कम्पनी लिमिटेड
स्थान: बीकानेर, अजमेर, कोटा सीआईएन नंबर: U65922MH1999PLC120106

जना स्मॉल फाइनैंस बैंक (एक अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक) | पंजीकृत कार्यालय: दि फेयरवे, भू तल एवं प्रथम तल, सर्वे नंबर 10/1, 11/2 एवं 12/2बी, ऑफ डोमलूर, कोरमंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिजनेस पार्क से सटा, चाल्लाघट्टा, बेंगलुरू-560071 शाखा कार्यालय: जी-2, भू तल, ग्रीन हाऊस, प्लॉट नंबर ओ-15, अशोक मार्ग, सी-स्कीम, जयपुर-302001

ई-नीलामी सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रवर्तन अधिनियम (सरफासी ऐक्ट), 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) एवं 9 के परंतुक के तहत ई-नीलामी के माध्यम से बिक्री हेतु सार्वजनिक सूचना

अधोहस्ताक्षरी ने **जना स्मॉल फाइनैंस बैंक लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, सरफासी ऐक्ट की धारा 13(4) के तहत शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित सम्पत्तियों का कब्जा ले लिया है। एतद्द्वारा सर्वसाधारण को तथा विशेष रूप से कर्जदारों को सूचित किया जाता है कि बैंक की बकाया राशि की वसूली के लिए निम्नवर्णित खाते में बंधक सम्पत्ति की ''**जैसी है जहां है आधार**'' तथा ''**जो है जैसी है आधार**'' पर ऑनलाइन नीलामी (ई-नीलामी) यहां नीचे निर्धारित तिथि को की जाएगी।

क्र. सं.	ऋण खाता संख्या	मूल कर्जदार/सह- कर्जदार /गारंटर का नाम	13-2 सूचना की तिथि	कब्जा की तिथि	वर्तमान बकाया राशि 09-04-2025 तक	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय	सुरक्षित मूल्य भारतीय रुपए में	धरोहर राशि जमा (ईएमडी) भारतीय रुपए में	ई-नीलामी की तिथि एवं समय	बोली प्रस्तुत करने हेतु अंतिम तिथि, समय और स्थान
1	45889420002478 45889410001370 & 45889430001212	1) श्री श्यामलाल प्रजापत, पुत्र नंदराम प्रजापत (आवेदक), 2) श्रीमती रीना प्रजापत, पत्नी श्री श्यामलाल प्रजापत (सह-आवेदक)	13-10-2024	08-01-2025	रुपए 20,73,469.62/- (रुपए बीस लाख तेहत्तर हजार चार सौ उनहत्तर व बासठ पैसे मात्र)	22.04.2025 पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 05:00 बजे तक	रुपए 11,67,750/- (रुपए ग्यारह लाख सड़सठ हजार सात सौ पचास मात्र)	रुपए 1,16,775/- (रुपए एक लाख सोलह हजार सात सौ पिचहत्तर मात्र)	28.04.2025 @ पूर्वा. 11:00 बजे	26-04-2025 अप. 05.00 से पूर्व जना स्मॉल फाइनैंस बैंक लिमिटेड शाखा कार्यालय पता: जी-2, भू तल, ग्रीन हाऊस, प्लॉट नंबर ओ-15, अशोक मार्ग, सी-स्कीम, जयपुर-302001
	सुरक्षित सम्पत्ति का विवरण: समस्त अंश व खंड: अचल संपत्ति प्लॉट नंबर 34, राधे नगर-II, स्थित खसरा नंबर 231, आराजी नंबर 1795/1, 1801/1, राजस्व ग्राम हमीरगढ़, भीलवाड़ा, राजस्थान-311025 परिमाप 800 वर्ग फीट। **श्रीमती रीना प्रजापत पत्नी श्यामलाल प्रजापत द्वारा स्वाधिकृत। सीमाबद्ध: पूरब:** सार्वजनिक रास्ता, **पश्चिम:** प्लॉट नंबर 35, **उत्तर:** प्लॉट नंबर 33, **दक्षिण:** सार्वजनिक रास्ता।									
2	30799420000280	1) श्री विक्रम पुत्र बीजा राम (आवेदक), 2) श्रीमती भाटुड़ी, पत्नी श्री बीजा राम (सह-आवेदक)	09.05.2024	16-12-2024	रुपए 17,56,813.00/- (रुपए सत्रह लाख छप्पन हजार आठ सौ तेरह मात्र)	22.04.2025 पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 05:00 बजे तक	रुपए 12,08,000/- (रुपए बारह लाख आठ हजार मात्र)	रुपए 1,20,800/- (रुपए एक लाख बीस हजार आठ सौ मात्र)	28.04.2025 @ पूर्वा. 11:00 बजे	26-04-2025 अप. 05.00 से पूर्व जना स्मॉल फाइनैंस बैंक लिमिटेड शाखा कार्यालय पता: जी-2, भू तल, ग्रीन हाऊस, प्लॉट नंबर ओ-15, अशोक मार्ग, सी-स्कीम, जयपुर-302001
	सुरक्षित सम्पत्ति का विवरण: समस्त अंश व खंड: अचल संपत्ति पट्टा संख्या 08, मिसल संख्या 11/ 2018-19 भाकरी, ग्राम पंचायत भाचरना, पंचायत समिति लूणी, तहसील लूणी, जिला जोधपुर, राजस्थान। परिमाप 206.66 वर्ग गज। **श्री विक्रम पुत्र बीजा राम द्वारा स्वाधिकृत। सीमाबद्ध: पूरब:** स्वयं का प्लॉट, **पश्चिम:** रास्ता, **उत्तर:** भीयाराम/हेमा राम का प्लॉट, **दक्षिण:** रास्ता 25'' फीट।									
3	30899420000804	1) श्री संदीप सोनी पुत्र जय नारायण सोनी (आवेदक), 2) श्रीमती मोनिका सोनी, पत्नी श्री संदीप सोनी (सह-आवेदक)	09-05-2024	05-07-2024	रुपए 14,65,077.77/- (रुपए चौदह लाख पैंसठ हजार सत्तर व सत्तर पैसे मात्र)	22.04.2025 पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 05:00 बजे तक	रुपए 10,63,200/- (रुपए दस लाख तरेसठ हजार दो सौ मात्र)	रुपए 1,06,320/- (रुपए एक लाख छः हजार तीन सौ बीस मात्र)	28.04.2025 @ पूर्वा. 11:00 बजे	26-04-2025 अप. 05.00 से पूर्व जना स्मॉल फाइनैंस बैंक लिमिटेड शाखा कार्यालय पता: जी-2, भू तल, ग्रीन हाऊस, प्लॉट नंबर ओ-15, अशोक मार्ग, सी-स्कीम, जयपुर-302001
	सुरक्षित सम्पत्ति का विवरण: समस्त अंश व खंड: अचल संपत्ति खसरा संख्या 689 का 1/6 का 1/24, एमयू नंबर 6, अंबेडकर कॉलोनी, ग्राम फतेहपुरिया दोयम, तहसील ब्यावर, जिला अजमेर-305901, राजस्थान। परिमाप 100 वर्ग गज। **मोनिका सोनी पत्नी संदीप सोनी द्वारा स्वाधिकृत। सीमाबद्ध: पूरब:** निम्बाराम गुर्जर का मकान, **पश्चिम:** पूरन सिंह रावत का मकान, **उत्तर:** आम सड़क 10 फीट, **दक्षिण:** शंकर सिंह का प्लॉट।									
4	46759430000646	1) श्री कर्मवीर यादव पुत्र लाला राम यादव (आवेदक), 2) श्रीमती पूनम कुमारी पत्नी कर्मवीर यादव (सह-आवेदक)	21-07-2023	07-03-2024	रुपए 18,98,013.10/- (रुपए अठारह लाख अठयानवे हजार तेरह व दस पैसे मात्र)	22.04.2025 पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 05:00 बजे तक	रुपए 8,15,100/- (रुपए आठ लाख पंद्रह हजार एक सौ मात्र)	रुपए 81,510/- (रुपए इक्यासी हजार पांच सौ दस मात्र)	28.04.2025 @ पूर्वा. 11:00 बजे	26-04-2025 अप. 05.00 से पूर्व जना स्मॉल फाइनैंस बैंक लिमिटेड शाखा कार्यालय पता: जी-2, भू तल, ग्रीन हाऊस, प्लॉट नंबर ओ-15, अशोक मार्ग, सी-स्कीम, जयपुर-302001
	सुरक्षित सम्पत्ति का विवरण: समस्त अंश व खंड: अचल संपत्ति यूनिट संख्या एसएफ-124, द्वितीय तल, प्लॉट नंबर सीसी-1, कैपिटल गैलेरिया, रीको औद्योगिक क्षेत्र, नीमराणा, फेज-1, अलवर-301705, राजस्थान। प्लॉट नंबर सीसी-1 पर स्थित, कैपिटल गैलेरिया, रीको औद्योगिक क्षेत्र, नीमराणा, परिमाप 127.10 वर्ग फीट। **पूनम कुमारी पत्नी कर्मवीर यादव द्वारा स्वाधिकृत। सीमाबद्ध: पूरब:** एसएफ-105, **पश्चिम:** 7.4 फीट चौड़ी गैलरी, **उत्तर:** एसएफ-123, दक्षिण: एसएफ-125									

सम्पत्तियां ''**जैसी है जहां है आधार**'' तथा ''**जो है जैसी है आधार**'' पर ई-नीलामी 'ऑनलाइन'' संचालित की जाएगी। नीलामी का संचालन बैंक के अनुमोदित सेवा प्रदाता **मैसर्स 4 क्लोज़र** द्वारा वेबपोर्टल **https://bankauctions.in & www.foreclosureindia.com** पर किया जाएगा। अधिक जानकारी, सहायता, ई-नीलामी प्रक्रिया और ऑनलाइन प्रशिक्षण, के लिए संभावित बोलीदाता **मैसर्स 4 क्लोज़र** से सम्पर्क कर सकते हैं; **सम्पर्क श्री उत्कर्ष अदेश, सम्पर्क नंबर:** 9515160064 ई-मेल आईडी: **info@bankauctions.in / adesh@bankauctions.in**

ई-नीलामी प्रक्रिया में भाग लेने के लिए नियमों एवं शर्तों के अतिरिक्त विवरण के लिए तथा सम्पत्ति के संबंध में पूछताछ के लिए कृपया **जना स्माल फाइनैंस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी से सम्पर्क करें श्री अनुराग शुक्ला (मो. 8090655550), श्री रंजन नाइक (मो. 6362951653)**, प्राधिकृत अधिकारी के सर्वश्रेष्ठ ज्ञान और जानकारी के अनुसार सम्पत्तियों पर कोई ऋणभार नहीं है। तथापि इच्छुक बोलीदाता को अपनी बोली देने से पहले सम्पत्ति पर ऋणभारों तथा स्वामित्व के बारे में अपनी स्वतंत्र जांच स्वयं कर लेनी चाहिए। सशर्त बोली स्वीकार नहीं की जाएगी। यह सूचना उपरोक्त नामक कर्जदारों/गारंटरों/बंधकदाताओं को बंधक सम्पत्तियों हेतु अनुसूचित ई-नीलामी के बारे में नोटिस भी है। कर्जदारों/गारंटरों/बंधकदाताओं को एतद्द्वारा अधिसूचित किया जाता है कि उपरिवर्णित राशि का भुगतान अद्यतन ब्याज तथा अनुषंगी खर्चों के साथ नीलामी की तिथि से पहले कर दें, जिसमें असफल रहने पर सम्पत्ति बेच दी जाएगी और बकाया राशि, यदि कोई, ब्याज एवं लागत के साथ वसूल की जाएगी।

तिथि: 12-04-2025 स्थान: राजस्थान **हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फाइनैंस बैंक लिमिटेड**