डिसेंट स्पिनर्स प्रा. लिमिटेड

CIN: U74899DL1990PTC040239

पंजीकृत कार्यालयः 41–बी रामगढ़, जहांगीरपुरी, नई दिल्ली, भारत, 110033

केन्द्रीय सरकार से पहले, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तर क्षेत्र

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 (4) और कंपनियों (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 (5) (ए) के मामले में

तथा

मामले में **डिसेंट स्पिनर्स प्रा. लिमिटेड** के 41–बी रामगढ़, जहांगीरपुरी, नई दिल्ली, भारत, 110033 में अपना पंजीकृत कार्यालय हुआ। .....**याचिकाकर्ता**

सूचना सामान्य जनता को दी जाती है कि कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 13 के तहत केन्द्र सरकार को आवेदन करने का प्रस्ताव करती है, जिससे अतिरिक्त में पारित विशेष प्रस्ताव के संदर्भ में कंपनी के ज्ञापन समिति में परिवर्तन की पुष्टि की जा रही है। 03.03.2025 को आयोजित सामान्य आम बैठक में कंपनी को अपने पंजीकृत कार्यालय को **41–बी रामगढ़, जहांगीरपुरी, नई दिल्ली, भारत 110033 से वी.पी.ओ. कोहंड घरौंदा, करनाल, हरियाणा, भारत, 132114** से बदलने के लिए सक्षम होना चाहिए।

कोई भी व्यक्ति जिसका हित कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन से प्रभावित होने की संभावना है, वह इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से चौदह दिनों (14) के भीतर आवेदन कंपनी की एक प्रति के साथ आवेदक कंपनी के पंजीकृत कार्यालय **41–बी रामगढ़, जहांगीरपुरी, नई दिल्ली, भारत, 110033** और क्षेत्रीय निदेशक, बी–2 विंग, द्वितीय तल पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स नई दिल्ली–110003 में अपने हित की प्रकृति और आवेदक कंपनी के विरोध के आधार बताते हुए एक हलफनामे द्वारा समर्थित अपनी आपत्तियां पंजीकृत डाक से भेज सकता है या भेज सकती है।

बोर्ड के लिए और उसकी ओर से
डिसेंट स्पिनर्स प्रा. लिमिटेड
हस्ता/–
नरेश कुमार
(निदेशक)
दीन: 08736018

स्थान: दिल्ली
तिथि: 10.03.2025

आर/ओ– हाउस नं. 2, अशोक सीपी. पी–एनकाई, पुलिस लाइन के सामने करनाल हरियाणा भारत 132114

फॉर्म नंबर INC-19

सूचना

[नियम 22(1), कंपनी (निगमन) नियम, 2014, के अनुसार

आम जनता को सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 (अधिनियम) की धारा 8(4)(ii) के साथ कंपनी **(निगमन) नियम, 2014, के नियम 21 और 22 और** कंपनी अधिनियम, 2013 के किसी भी अन्य लागू प्रावधानों, यदि कोई हो, के अनुसरण में, कंपनी को प्राइवेट लिमिटेड में परिवर्तित करने के लिए **रिमांशु फाउंडेशन (CIN: U74999DL2016NPL292994)** के द्वारा कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 8 के तहत प्राप्त लाइसेंस (**लाइसेंस संख्या - 106624**) के आत्मसमर्पण के लिए क्षेत्रीय निदेशक, दिल्ली को ई-फॉर्म INC-18 के माध्यम से आवेदन किया गया है।

लाइसेंस समर्पण के बाद कंपनी के प्रस्तावित प्रमुख उद्देश्य इस प्रकार है:

1. भारत में या अन्यत्र व्यवसाय को आगे बढ़ाने के लिए निर्माण, प्रसंस्करण, उत्पादन, पैक, दोबारा पैक करना, जोड़ना, हटाना, ग्रेड करना, कम करना, सुधार करना, खरीदना, बेचना, फिर से बेचना, आयात, निर्यात, विकास, डिज़ाइन, बाज़ार, खरीद, मुद्रण, आपूर्ति, कार्य करना, और एजेंट, दलाल, प्रतिनिधि, सलाहकार, सहयोगी, खुदरा विक्रेता के रुप में कार्य करना या अन्यथा सभी आकार, आकार, विवरण, अनुप्रयोगों, तौर–तरीकों, विशिष्टताओं डिज़ाइनों, किस्मों और सभी प्रकार की स्टेशनरी और मुद्रण में सौदा करना। सामग्री, उत्पाद जैसे लेखन स्याही, मुद्रण स्याही, स्याही अर्क, स्याही पाउडर, स्याही गोलियाँ, अंकन स्याही, ड्राइंग स्याही, लिथोग्राफिक स्याही, चिपकने वाले, स्टिकर, मुद्रांकन पेस्ट, सीलिंग मोम, क्रेयॉन और चाक, कार्बन पेपर, रिबन, ड्राइंग पेस्टल, पेंसिल, बॉल पेन, जेल पेन, फाउंटेन पेन, निब, रिफिल, पेन–होल्डर, शार्पनर, इरेज़र, पेपर बॉक्स, पेपर फाइल, बॉक्स फाइल, स्टांप पैड, पिन कुशन, फुट नियम, कंपास, ज्यामितीय उपकरण, लिफाफे, खाता किताबें, रबर, स्टेपलर, स्टेपल पिन, यू–पिन, टैग, फोल्डर, हाइलाइटर, ब्लैक बोर्ड, नोट बुक, अभ्यास पुस्तकें, लेखन पैड, कंप्यूटर स्टेशनरी, रंग और छात्रों, व्यापारियों और अन्य व्यक्तियों द्वारा उपयोग की जाने वाली अन्य समान वस्तुएं।

यह सुचित किया जाता है कि कोई भी व्यक्ति, फर्म, कंपनी, निगम या निकाय कॉर्पोरेटर, इस आवेदन पर आपत्ति करता है, तो वह क्षेत्रीय निदेशक को संबोधित एक पत्र द्वारा इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से दस दिनों के भीतर बी–2 विंग, द्वितीय तल, पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली–110003 में क्षेत्रीय निदेशक को अपनी आपत्ति बता सकता है और जिसकी एक प्रति आवेदक को कंपनी के पंजीकृत कार्यालय ए–213, केएच, नंबर 256/4, जी / एफ चंदर विहार, मंडावली नई दिल्ली–110092 में भेजी जाएगी।

रिमांर्श फाउंडेशन कि ओर से
Sd/-
अगम भारद्वाज
निदेशक। DIN-08295093

दिनांक: 10/03/2025
स्थान: दिल्ली

MANAPPURAM HOME FINANCE LIMITED

FORMERLY MANAPPURAM HOME FINANCE PVT LTD
CIN : U65923K12010PIC039179

पंजीकृत कार्यालयः IV/470A (पुराना) W/638A (नया) मणप्पुरम हाउस वलपड़ त्रिशूर, केरल 680567
कॉर्पोरेट कार्यालयः मणप्पुरम होम फाइनेंस लिमिटेड, तीसरी मंजिल, यूनिट नंबर 301 से 315, ए विंग, 'कनकिया वॉल स्ट्रीट', अंधेरी–कुर्ला रोड, अंधेरी ईस्ट, मुंबई–400093, महाराष्ट्र, फोन नं: 022–66211000, वेबसाइट : www.manappuramhomefin.com

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

चूंकि, निम्नलिखित हस्ताक्षरकर्ता, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन *[अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत मणप्पुरम होम फाइनेंस लिमिटेड (महोफिन) के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उधारकर्ताओं और सह–उधारकर्ताओं से उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज चुकाने के लिए आह्वान करते हुए एक मांग सूचना जारी की है। उधारकर्ता द्वारा राशि वापस करने में असफल रहने के कारण, उधारकर्ता और आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि निम्न हस्ताक्षरकर्ता ने उक्त नियमों के नियम 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का प्रतीकात्मक कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ता और आम जनता को संपत्ति से निपटने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी व्यवहार मणप्पुरम होम फाइनेंस लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा जैसा कि प्रत्येक संबंधित संपत्ति के लिए नीचे उल्लेख किया गया है:

क्र. सं.	उधारकर्ता और सह–उधारकर्ता का नाम/ऋण खाता संख्या/ शाखा	जिस सुरक्षित संपत्ति के संबंध में हित बनाया गया है उसका विवरण	मांग नोटिस भेजने की तिथि और बकाया राशि	कब्जे की तिथि
1.	कविता कुमारी गुर्जर बलराम गुर्जर रुकमणी देवी **/NLAP0052031231/जयपुर**	क्षेत्रफल 96.44 वर्ग गज, पट्टा संख्या 25 पर प्लॉट, मिसल संख्या 18, संकल्प संख्या–12, गांव भालपुर जी.पी. उदयपुरा, जिला दौसा, राजस्थान, पी.ओ. मानपुर सिकराय, जयपुर, राजस्थान, पिन: 303509। पूर्व–हरिराम गुर्जर का मकान, पश्चिम–बलराम गुर्जर की खुली जमीन, फिर केदार शर्मा का मकान, दक्षिण–बलराम गुर्जर की खुली जमीन, उत्तर–बलराम गुर्जर की खुली जमीन, फिर आम रास्ता।	12–12–2024 और रु. 628330/–	06–03–2025

दिनांक : 10 मार्च 2025
स्थान: राजस्थान

हस्ता./–
प्राधिकृत अधिकारी
मणप्पुरम होम फाइनेंस लिमिटेड

CENTRUM Home Loans

कॉर्पोरेट और पंजीकृत कार्यालयः यूनिट नंबर 801, सेंट्रम हाउस, सीएसटी रोड, विद्यानगरी मार्ग, कलिना, सांताक्रूज (पूर्व), मुंबई- 400098, सीआईएननंबरः- U65922MH2016PLC273826

कब्जा सूचना

(प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8(1) और नियम 8(2) के साथ पठित परिशिष्ट IV के अनुसार)

जबकि, नीचे हस्ताक्षरकर्ता, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत सेंट्रम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी हैं तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, कंपनी के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा नीचे उल्लिखित उधारकर्ता/गारंटर को नोटिस जारी किया जाता है, जिसमें नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर नोटिस में उल्लिखित राशि वापस करने को कहा गया है। उधारकर्ता द्वारा राशि वापस करने में विफल रहने पर, उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/गारंटर और आम जनता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम के नियम 8 के साथ धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से उधारकर्ता और आम जनता को इस संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन–देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन–देन सेंट्रम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा, जो कि नीचे उल्लिखित राशि के साथ ब्याज सहित होगा।

उधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जो कि सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है।

क्र. सं.	उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/ का नाम/ ऋण खाता संख्या	सुरक्षित परिसंपत्तियों का विवरण (अचल संपत्ति)	डिमांड नोटिस की तिथि और कुल बकाया राशि (रु.)	कब्जा लेने की तिथि
1.	**MTCMT23011637 / प्रदीप कुमार/ममता देवी/दिवेश कुमार**	अचल संपत्ति का टुकड़ा और पार्सल अधिकार, के साथ खसरा संख्या 309 का हिस्सा, प्रवेश 409.04 वर्ग मीटर, गांव खाईखेड़ा, परगना– किठौर, तहसील– मवाना और जिला– मेरठ–250110, उत्तर प्रदेश। सीमाएं: – पूर्व: चंद्र किरण का घर पश्चिम: शैद और बालेश्वर का घर उत्तर: 12 फीट चौड़ी सड़क दक्षिण: सुवेराम का घर	**26–नवम्बर–24/ रु.10,93,913/– (रु.दस लाख तिरानबे हजार नौ सौ तेरह मात्र)**	**05–03–2025**
2.	**MTCMT23011177 / गौरव कुमार /अनिता देवी / सतपाल सिंह/ सौरभ जैनार**	अचल सम्पत्ति के टुकड़ा और पार्सल अधिकार, के साथ – खसरा संख्या 532 के भाग पर मकान, माप 366.12 वर्ग मीटर, गांव सिखेरा, तहसील– मवाना, जिला मेरठ–250406 ,उत्तर प्रदेश। सीमाएं– पूर्व– जय करण का मकान पश्चिम– 12 फीट चौड़ा रास्ता उत्तर– किरण पाल का प्लॉट दक्षिण– गौरव का प्लॉट।	**19–मार्च–24/ रु.9,25,723/– (रु. नौ लाख पच्चीस हजार सात सौ तेईस मात्र)**	**05–03–2025**

दिनांक: 10.03..2025
स्थान: उत्तर प्रदेश

हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी
सेंट्रम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

JM FINANCIAL

जेएम फाइनेंशियल एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

निगमित पहचान संख्या : यू67190एमएच2007पीएलसी74287
पंजीकृत कार्यालय का पता : 7वां तल, सिनर्जी, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई 400025

परिशिष्ट IV साँकेतिक अधिग्रहण सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

जबकि, पीरामल कैपिटल एंड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्ववर्ती दीवान हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड) के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, एक मांग सूचना निर्गत की है, जिसमें उधारकर्ता(ओं), सह–उधारकर्ता(ओं), गारंटर(रों) को सूचना में उल्लिखित राशि का, भुगतान की तिथि तक राशि पर नियत संविदागत दर पर ब्याज तथा व्ययों, लागत, शुल्कों, इत्यादि के साथ, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों की समयावधि में भुगतान करने को कहा गया था। इसके पश्चात् पीरामल कैपिटल एंड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्ववर्ती दीवान हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड) ने उधारकर्ता(ओं) से संबंधित वित्तीय परिसंपत्तियों को, एक असाइनमेंट अनुबंध दिनांक 29 मार्च 2023 (यहां इसमें इसके पश्चात् ''असाइनमेंट अनुबंध'' के रुप में संदर्भित) के माध्यम से सरफॉएसि अधिनियम के प्रावधानों के अंतर्गत, वहां उनमें सृजित अंतर्निहित प्रतिभूति हित के साथ–साथ सभी अधिकारों, स्वामित्वों उन पर नियत हितों के साथ, जेएम फाइनेंशियल एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड, अरण्य – ट्रस्ट के ट्रस्टी के रुप में अपनी क्षमता के अंतर्गत कार्यरत् (यहां इसमें इसके पश्चात ''जेएमएफएआरसी'' के रुप में संदर्भित) के पक्ष में सौंप दिया। उधारकर्ता राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल रहे हैं, अतएव एतद्द्वारा उधारकर्ता(ओं), सह–उधारकर्ता(ओं), गारंटर(रों) तथा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने जेएमएफएआरसी के प्राधिकृत अधिकारी के रुप में यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, अधिग्रहण कर लिया है। एतद्द्वारा उधारकर्ता को विशेष रुप में तथा सर्वसाधारण को सामान्य रुप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन–देन न करें तथा संपत्ति का कोई एवं किसी भी प्रकार का लेन–देन, यहां इसमें निम्न तालिका में अंकितानुसार एक राशि तथा प्रतिभुगतान की तिथि तक राशि पर नियत ब्याज के साथ, जेएमएफएआरसी के प्रभाराधीन होगा। उधारकर्ता(ओं), सह–उधारकर्ता(ओं), गारंटर(रों) का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों को ऋण मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

क्र. सं.	उधारकर्ता(ओं) / सह–उधारकर्ता(ओं), गारंटर(रों) के नाम	प्रतिभूत परिसंपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण	मांग सूचना तिथि एवं एनपीए तिथि के साथ राशि	अधिग्रहण की तिथि
1.	(ऋण कोड संख्या– 14100005878), (करनाल–शाखा), विकास निगम (उधारकर्ता), रोहित निगम (सह–उधारकर्ता)	नसीब विहार कॉलोनी गांव सैदपुरा वार्ड नंबर 20 बैक साइड फिश फीड फार्म खेवट नंबर 3, खतौनी नंबर 3–4 करनाल करनाल हरियाणा :– 132001	13–06–2023 रु. 820053/– (आठ लाख बीस हजार तिरेपन रुपए मात्र) एनपीए 01–05–2023	06–03–2025 (साँकेतिक)
2.	(ऋण कोड संख्या– 14100001570), (करनाल–शाखा), पवन कुमार (उधारकर्ता), संतोष एस (सह–उधारकर्ता)	जल सिंह कॉलोनी, खेवट संख्या 411 जिला कमल, मुरब्बा संख्या 109, किला संख्या 4 खतौनी संख्या 523 घरौंदा करनाल हरियाणा :– 132114	27–12–2022 रु. 1227403/– (रुपये बारह लाख सत्ताईस हजार चार सौ तीन मात्र) एनपीए 09–10–2022	04–03–2025 (साँकेतिक)
3.	(ऋण कोड संख्या–14100006484), (करनाल–शाखा), सतपाल (उधारकर्ता), सुमन देवी (सह–उधारकर्ता)	खेवट संख्या 267, खतौनी संख्या 335 कैथल, वीपीओ अहूं कैथल कैथल हरियाणा:–136021	26–03–2024 रु. 314175/– (तीन लाख चौदह हजार एक सौ पिचहत्तर रुपये मात्र) एनपीए 10–03–2024	05–03–2025 (साँकेतिक)
4.	(ऋण कोड संख्या– 14100004226), (करनाल–शाखा), अब्राहम (उधारकर्ता), सुशील कुमार (सह–उधारकर्ता)	भाग प्लॉट नंबर 65–66, बालाजी कॉलोनी राधा स्वामी सत्संग भवन के पास गुरुनानकपुरा करनाल करनाल हरियाणा : 132001	27–12–2022 रु. 1354176/– (रुपये तेरह लाख चौव्वन हजार एक सौ छिहत्तर मात्र) एनपीए 29–09–2022	04–03–2025 (साँकेतिक)
5.	(ऋण कोड संख्या– 14100004611), (करनाल–शाखा), राजेंद्र कुमार (उधारकर्ता), पिंकी देवी (सह–उधारकर्ता)	खेवट नंबर 73, खतौनी नंबर 97, किला नंबर 6, 16/1/, 17/1 वी पी ओ चूहड़ माजरा, कैथल, सरकारी स्कूल के पास कैथल कैथल हरियाणा :– 136021	24–09–2021 रु. 1428377/– (चौदह लाख अट्ठाईस हजार तीन सौ सतहत्तर रुपये मात्र) एनपीए 09–08–2021	06–03–2025 (साँकेतिक)
6.	(ऋण कोड संख्या– 14100006672), (करनाल–शाखा), सतीश पाल (उधारकर्ता), मनीषा (सह–उधारकर्ता)	जल सिंह कॉलोनी, जल सिंह कॉलोनी, घरौंदा शिव पब्लिक स्कूल के पास करनाल करनाल हरियाणा :– 132114	27–12–2022 रु. 597369/– (पांच लाख सत्तानबे हजार तीन सौ उनहत्तर रुपए मात्र) एनपीए 29–09–2022	04–03–2025 (साँकेतिक)
7.	(ऋण कोड संख्या– 14100006014), (करनाल–शाखा), विवेक मल्होत्रा (उधारकर्ता), सुशील मल्होत्रा (सह–उधारकर्ता)	596, मॉडल टाउन कमलिया भवन के पास चो हाउस नंबर–596 का हिस्सा पानीपत पानीपत पानीपत हरियाणा :– 132103	24–08–2021 रु. 1545124/– (पंद्रह लाख पैंतालीस हजार एक सौ चौबीस रुपए मात्र) एनपीए 10–07–2021	07–03–2025 (साँकेतिक)
8.	(ऋण कोड संख्या– 1410006084), (करनाल–शाखा), परवीन कुमार (उधारकर्ता), शीशपाल एस (सह–उधारकर्ता)	शिव कॉलोनी कैथल के पास, शिव कॉलोनी कैथल कैथल हरियाणा : 136042	25–02–2023 रु. 2319891/– (तेईस लाख उन्नीस हजार आठ सौ इक्यानबे रुपये मात्र) एनपीए 08–01–2023	07–03–2025 (साँकेतिक)
9.	(ऋण कोड संख्या– 14100005865), (करनाल–शाखा), राजेंद्र सिंह (उधारकर्ता), सुखदेव सिंह (सह–उधारकर्ता)	वी पी ओ डंडोटा, खेवट नंबर 94 कैथल, तहसील– घुला चौपाल कैथल कैथल हरियाणा :– 136034	27–12–2022 रु. 655837/– (छह लाख पचपन हजार आठ सौ सैंतीस रुपये मात्र) एनपीए 29–09–2022	07–03–2025 (साँकेतिक)
10.	(ऋण कोड संख्या– 14100004923), (करनाल–शाखा), राजेश शर्मा (उधारकर्ता), रेणु रानी (सह–उधारकर्ता)	खेवट संख्या 1269, 1270, 1277, 1278 मुरबा संख्या 86, शिव मंदिर के पास किला संख्या 15 पुंडरी कैथल हरियाणा : 136026	30–01–2023 रु. 2346497/– (तेईस लाख छियालीस हजार चार सौ सत्तानबे रुपये मात्र) एनपीए 09–10–2022	07–03–2025 (साँकेतिक)
11.	(ऋण कोड संख्या– 14100004026), (करनाल शाखा), सतवीर सिंह (उधारकर्ता), सुनीता एस (सह–उधारकर्ता)	खेवट नंबर 48, सरकारी मिडल स्कूल के पास खसरा सं. 193, 418, ग्राम कुकर कांडा, तहसील पुंडरी, कैथल कैथल हरियाणा : 136044	13–06–2023 रु. 1897369/– (रुपये अट्ठारह लाख सत्तानबे हजार तीन सौ उनहत्तर मात्र) एनपीए 08–01–2023	07–03–2025 (साँकेतिक)
12.	(ऋण कोड संख्या– 14100005251), (करनाल–शाखा), रणजीत सिंह (उधारकर्ता), भाला राम (सह–उधारकर्ता)	खेवट संख्या 13, खतौनी संख्या 16 से 21 गांव आलमपुर, जिला कुरुक्षेत्र, प्लॉट संख्या 42 आलमपुर रोड कुरुक्षेत्र कुरुक्षेत्र हरियाणा :– 136118	01–11–2023 रु. 1327062/– (रुपये तेरह लाख सत्ताईस हजार बासठ मात्र) एनपीए 08–10–2022	07–03–2025 (साँकेतिक)
13.	(ऋण कोड संख्या– 29200000664), (यमुनानगर–शाखा), सतीश कुमार (उधारकर्ता), निर्मला देवी (सह–उधारकर्ता)	खसरा सं. 1 //2 4, 25, 3//11/2, 3/1, 10/1, 11/2, 4//6, 6, 3//11/2 नोगावा चकफेला एचबी संख्या– 391 जगाधरी यमुनानगर हरियाणा : 135003	20–07–2021 रु. 275535/– (रुपये दो लाख पिचहत्तर हजार पांच सौ पैंतीस मात्र) एनपीए 10–12–2020	07–03–2025 (साँकेतिक)
14.	(ऋण कोड संख्या– 14100005345), (करनाल–शाखा), नानक सिंह (उधारकर्ता), कुलविंदर कौर (सह–उधारकर्ता)	बचकी तहसील पेहोवा, गाँव बचकी, तालुका नानक सिंह डेरा हरियाणा कुरुक्षेत्र हरियाणा : 136118	17–05–2021 रु. 2338330/– (रुपये तेईस लाख अड़तीस हजार तीन सौ तीस मात्र) एनपीए 11–05–2020	07–03–2025 (साँकेतिक)
15.	(ऋण कोड संख्या– 29200001255), (यमुनानगर–शाखा), सुरेन्द्र कुमार (उधारकर्ता), प्रवीण कुमारी (सह–उधारकर्ता)	प्लॉट संख्या 28 का हिस्सा, खसरा संख्या– 25//8/2 खेवट संख्या– 631, कंसापुर, होली मदर स्कूल के निकट यमुनानगर यमुनानगर हरियाणा :– 135001	23–05–2022 रु. 1059426/– (दस लाख उनसठ हजार चार सौ छब्बीस रुपये मात्र) एनपीए 11–04–2022	05–03–2025 (साँकेतिक)

दिनाँक : 10–03–2025
स्थान : हरियाणा

प्राधिकृत अधिकारी, जेएम फाइनेंशियल एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड, अरण्य – ट्रस्ट के ट्रस्टी के रुप में अपनी क्षमता से

Chola — Enter a better life

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड

कार्पोरेट कार्यालय : "चोला क्रेस्ट", सी 54 एवं 55, सुपर बी–4, थिरू वी का इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिन्डी, चेन्नई–600032, **भारत शाखा कार्यालय :** प्रथम एवं द्वितीय तल, प्लॉट नंबर 6, मेन पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली–110005 **कॉन्टैक्ट नंबर :** श्री श्रीनिवास वी., मोबाइल नंबर 9643344410

अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9(1) के परंतुक के तहत अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्द्वारा सर्वसाधारण को और विशेष रूप से कर्जदार/सह–कर्जदार/बंधकदता(ओं) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक निम्नवर्णित अचल सम्पत्तियां, जिनका सांकेतिक/भौतिक कब्जा **चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड** इसमें आगे **चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड** कही जाएगी, के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है। प्रतिभूत आस्तियां **"जैसा है जहां है", "जो है जैसा है" तथा "जो भी है वहां है"** आधार पर ई–नीलामी के माध्यम से बेची जाएंगी।

एतद्द्वारा सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि हम ई–नीलामी का संचालन वेबसाइट **https://chola-lap.procure247.com/** के माध्यम से करेंगे।

क्र. सं.	खाता संख्या तथा कर्जदार, सह–कर्जदार, बंधकदाताओं का नाम	धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि एवं राशि	सम्पत्ति/सम्पत्तियों का वर्णन	सुरक्षित मूल्य, धरोहर राशि जमा एवं बोली वृद्धि राशि (रू. में)	ई–नीलामी की तिथि एवं समय, ईएमडी जमा की अंतिम तिथि, निरीक्षण की तिथि
1.	**ऋण खाता सं. HE01MRU00000044526** **1. विनोद कुमार** जे–341/2, गंगा नगर, मवाना रोड, मेरठ, उत्तर प्रदेश–250001 **2. विनोद कुमार** ज्ञानपुर रोड, ग्राम पचपेडा ब्लॉक, राजपुरा, मेरठ–250001 **3. तनु वर्मा** जे–341/2, गंगा नगर, मवाना रोड, मेरठ, उत्तर प्रदेश–250001	05-08-2024 रू. 31,15,817/– **कब्जा का प्रकार** **सांकेतिक**	मकान नंबर जे–341/2, क्षेत्रफल परिमाप 90 वर्ग मीटर, गंगा नगर, मवाना रोड, मेरठ, उत्तर प्रदेश–250001 चौहद्दी निम्नानुसार **पूरब :** 15 मीटर/ प्लॉट नंबर जे–341/1,, **पश्चिम :** 15 मीटर/ प्लॉट नंबर जे–341/3, **उत्तर :** 6 मीटर/ 6 मीटर चौड़ी रोड, **दक्षिण :** 15 मीटर/ प्लॉट नंबर जे–323/3	रू. 40,00,000/– रू. 4,00,000/– रू. 50,000/–	29–03–2025 पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 01.00 बजे तक 28–03–2025 पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक भेंट के निर्धारित समयानुसार

1. आईओएन–नोटिसेज। विस्तृत विवरण, सहायता, प्रक्रिया और ई–नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए संभावित बोलीदाता सम्पर्क करें (मुहम्मद रहीस – 81240 00030), **Ms.procure247.com** (सम्पर्क व्यक्ति : वासु पटेल – 9510974587)
2. ई–नीलामी में भाग लेने के लिए नियम और शर्तों के बारे में अतिरिक्त विवरण के लिए कृपया **https://chola-lap.procure247.com/** एवं **https://cholamandalam.com/auction-notices** मे देखें।

यह सूचना प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9(1) के तहत बिक्री के संबंध में 15 दिन का कानूनी नोटिस भी है

स्थान : दिल्ली, एनसीआर, दिनांक : 10-03-2025 **हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड**

जना स्मॉल फाइनेंस बैंक

(एक अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक)

पंजीकृत कार्यालयः द फेयरवे, ग्राउंड और प्रथम तल, सर्वे नंबर 10/1, 11/2 और 12/2बी, ऑफ डोमलूर, कोरमंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिजनेस पार्क के बगल में, चल्लाघट्टा, बैंगलोर–560071 शाखा कार्यालयः 16/12, दूसरी मंजिल, डब्ल्यू ई ए आर्य समाज रोड, करोलबाग, दिल्ली–110005

ई नीलामी सूचना

वित्तीय संपत्तियों की सुरक्षा और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम (सरफेसी अधिनियम) 2002 के तहत ई–नीलामी के माध्यम से बिक्री के लिए सार्वजनिक सूचना, सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के प्रावधान नियम 8(6) और 9 के साथ पठित।

जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने सरफेसी अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है।विशेष रूप से उधारकर्ता और आम जनता को सूचित किया जाता है कि बैंक के बकाया की वसूली के लिए नीचे उल्लिखित खाते में बंधक संपत्ति की ऑनलाइन नीलामी (ई–नीलामी) **"जैसा है जहां है आधार" और "जैसा है वैसा है आधार"** पर यहां नीचे निर्धारित तिथि पर के आधार पर आयोजित की जाएगी।

क्रं. सं.	ऋण खाता संख्या	मूल उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/ गारंटर का नाम	13–2 सूचना की तिथि	कब्जा की तिथि	06.03.2025 तक वर्तमान बकाया शेष	संपत्ति के निरीक्षण की तिथि और समय	भारतीय रुपये में आरक्षित मूल्य	भारतीय रुपये में बयाना राशि जमा (ईएमडी)	ई–नीलामी की तिथि एवं समय	बोली जमा करने की अंतिम तिथि, समय और स्थान
1.	47939420000966	1)मो. अफसर, पुत्र जरीफ अहमद (आवेदक), 2) श्रीमती बिलकिस, पत्नी लल्लू हसन (सह–आवेदक)	13.09.2023	09.07.2024	रु.26,35,310.50 (रुपये छब्बीस लाख पैंतीस हजार तीन सौ दस और पचास पैसे मात्र)	01.04.2025 प्रातः 09:30 बजे को 05:00 शाम	रु.8,92,500/– (रुपए आठ लाख बानबें हजार पांच सौ मात्र)	रु.89,300/– (रु. नवासी हजार तीन सौ मात्र)	15.04.2025 समयः 11:00 बजे दिन	11.04.2025 सायं 05:00 बजे से पहले। जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड 16/12, दूसरी मंजिल, डब्ल्यू ई ए आर्य समाज रोड, करोलबाग, दिल्ली–110005
	सुरक्षित संपत्तियों का विवरणः प्लॉट नंबर बी–120, खसरा नंबर 312 न्यूनतम कवर्ड एरिया 41.805 वर्ग मीटर, फ्लैट नंबर दूसरी मंजिल, आरएचएस, रेल विह