४९.	केशव कुंडलिक भालेराव / एमएच०२३०६१०००७६५२-ठाणे	गट क्र.: १०६ ११० एच क्र.१ २ ३, इमारतीचे नाव: नमो शिवास्थु शहर, घर क्र.: फ्लॅट ३०३ डी-विंग, मजला क्र.: ३ रा मजला, प्लॉट क्र.: इमारत क्र.३, लॅण्डमार्क: नमो शिवास्थु शहर, गाव: वेरूर, स्थान: पालघर, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१४०४, पोलिस स्टेशन: वेरूर, उत्तरेकडे: सी विंग, दक्षिणेकडे: खुली जागा, पूर्वेकडे: अंतर्गत रस्ता, पश्चिमेकडे : ई विंग, **(मालमत्ता क्षेत्र: ५४० बिल्ट अप)**	०१.०८.२०१८	२०.०२.२०२३	४०६२२०२/-	१९४४०००/-
५०.	रत्नाकर आर दुबे / एमएच०२३०६१०००६७०३-ठाणे	गट क्र.: ४१/१, ४१/२ब, ४१/३ब, इमारतीचे नाव: मातेश्वरी कॉम्प्लेक्स, घर क्र.: फ्लॅट क्र.१०१, मजला क्र.: १ली मजला, प्लॉट क्र.: एम विंग, रस्त्याचे नाव: टाईप १, लँडमार्क: आयकर कार्यालय, गाव: नवली, ठिकाण: पालघर, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१४०४, **(मालमत्ता क्षेत्र: ३९६ बिल्ट अप)**	१७.०९.२०१९	२१.०७.२०२२	२३९१६२५/-	१४६१६००/-
५१.	रोहित कुमार दुबे / एमएच०२३०६१०००५४६७-ठाणे	गट क्र.: १३/१ २ २२/४ ३८९-बी, इमारतीचे नाव: साई छाया - ओम स्वस्तिक कोहौसोलि. घर क्र.: बी-००१, मजला क्र.: तळमजला, प्लॉट क्र.: इमारत क्र.१, सेक्टर वॉर्ड क्र.: बोलिंज, लँडमार्क: श्री. रुषभ गोल्ड, गाव: विरार पश्चिम, स्थान: विरार (पश्चिम), तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१३०३, पोलिस स्टेशन: विरार पश्चिम, उत्तरेकडे: खुली जागा, दक्षिणेकडे: इमारत सी, पूर्वेकडे: अंतर्गत रस्ता, पश्चिमेकडे : ए विंग, **(मालमत्ता क्षेत्र: २७१ बिल्ट अप)**	१२.०१.२०२२	२४.०३.२०२३	१८०१७६९/-	१४६३४००/-
५२.	रोहित पंचांचंद ढोलकिया / एमएच०२३०६१०००६५३४-ठाणे	गट क्र.: अ.क्र.४८/२, जुने ७३/२, इमारतीचे नाव: हितक्षी अपार्टमेंट, घर क्र.: ००२, मजला क्र.: जी/एफ, प्लॉट क्र.: बी विंग, लँड मार्क: यादव नगर, गाव: बोईसर-पूर्व, स्थान: बोईसर, तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१५०१, पोलिस स्टेशन: बोईसर-पालघर, उत्तरेकडे: खुली जागा, दक्षिणेकडे: खुली जागा, पूर्वेकडे: चाळ, पश्चिमेकडे : ए विंग, **(मालमत्ता क्षेत्र: ५१६ बिल्ट अप)**	११.०५.२०२१	१२.०८.२०२२	२६९१४८२/-	१६२५४००/-
५३.	नंदलाल फेको यादव / एमएच०२३०६१०००६५८७-ठाणे	गट क्र.: अ.क्र.१३८, इमारतीचे नाव: लक्ष्मी अपार्टमेंट, घर क्र.: २०४, मजला क्र.: २ नॉर्थ, प्लॉट क्रमांक: ए-विंग, रस्त्याचे नाव: एफ-०२ प्रकार, रस्ता क्र.: बी-०१, लॅण्डमार्क: पडघे-उमरोली (पूर्व), गाव: पडघे-उमरोली (पूर्व), स्थान: उमरोली, तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१४०४, पोलिस स्टेशन: पडघे-उमरोली (पूर्व), उत्तरेकडे: बी-विंग, दक्षिणेकडे: खुला प्लॉट, पूर्वेकडे : नवीन बांधकाम, पश्चिमेकडे: खुला प्लॉट, **(मालमत्ता क्षेत्र: ३४१ बिल्ट अप)**	०८.०२.२०१९	१३.०९.२०२३	२१२०४१६/-	१०३५९००/-
५४.	सुरेश विजय मौर्य / एमएच०२३०६१०००६८६७-ठाणे	गट क्र.: अ.क्र.४, इमारतीचे नाव: साई सिद्धी अपार्टमेंट, घर क्र.: १०४, मजला क्र.: १ला मजला, प्लॉट क्र.: ए विंग, रस्त्याचे नाव: इमारत क्रमांक ३, लँडमार्क: चर्चजवळ, गाव: मान-बोईसर-पूर्व, स्थान: बोईसर, तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१५०१, पोलिस स्टेशन: मान-बोईसर-पूर्व, उत्तरेकडे: रस्ता, दक्षिणेकडे : बाग, पूर्वेकडे: रस्ता, पश्चिमेकडे: बी विंग, **(मालमत्ता क्षेत्र: ५८८ बिल्ट अप)**	२४.१०.२०१८	१७.०२.२०२०	३२८२०३८/-	१६९३८००/-
५५.	सर्वेश प्रभूनाथ यादव / एमएच०२३०६१०००६१२५-ठाणे	गट क्र.: १३५ १३६, इमारतीचे नाव: साई दीप इमारत क्र.१/टाइप सी, घर क्र.: २०१, मजला क्र.: २रा मजला, प्लॉट क्र.: ए- विंग, रस्त्याचे नाव: सेक्टर-२, ठिकाण: त्रिवेदी नगर, गाव: सरावली, स्थान: सारवली, तालुका: बोईसर-पूर्व, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१५०१, पोलिस स्टेशन: बोईसर, उत्तरेकडे : हरि ओम कोहौसोलि, दक्षिणेकडे: इमारत क्र.२, पूर्वेकडे : तिरुपती कॉम्प्लेक्स, पश्चिमेकडे: नवीन बांधकाम, **(मालमत्ता क्षेत्र: ३८५ बिल्ट अप)**	०८.०२.२०१९	१७.०२.२०२०	१९५९२६९/-	१२१३२००/-
५६.	विकास यशवंत परब / एमएच०२३०६१०००६८८१-ठाणे	गट क्र.: अ.क्र.३०१ए, घर क्र. २, इमारतीचे नाव: काशी धाम, घर क्र.: ७१०, मजला क्र.: ७ वा मजला, प्लॉट क्र.: बी विंग, लँडमार्क: राम मंदिर, गाव: बोलिंज-विरार-प, स्थान: विरार (प), तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१३०३, पोलिस स्टेशन: बोलिंज-विरार-प., उत्तरेकडे: खुली जागा, दक्षिणेकडे: ममता कुंज, पूर्वेकडे : मारी इमारत, पश्चिमेकडे: खुली जागा, **(मालमत्ता क्षेत्र: ५१० बिल्ट अप)**	१२.०१.२०२२	०४.१०.२०२२	३१५८७९१/-	२५२४५००/-
५७.	प्रदीप अमरभादुर मौर्य / एमएच०२३०६१०००७३०४-ठाणे	गट क्र.: अ.क्र.८४७ ते ७५२, इमारतीचे नाव: साई एन्क्लेव्ह, घर क्र.: १०१, मजला क्र.: १ ला, प्लॉट क्र.: ए-विंग, लँडमार्क: पृथ्वी कॉम्प्लेक्स, गाव: शिरगाव-पालघर पूर्व, स्थान: पालघर, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१४०४, पोलिस स्टेशन: शिरगाव-पालघर पूर्व, उत्तरेकडे: अंतर्गत रस्ता, दक्षिणेकडे : बी-विंग, पूर्वेकडे: रस्ता, पश्चिमेकडून: खुली जागा/फ्लॅट , **(मालमत्ता क्षेत्र: ५०६ बिल्ट अप)**	०१.०८.२०१८	२९.०१.२०२१	३४३७२९५/-	१६२९९००/-
५८.	यतीन चंद्रसेन देसाळे / एमएच०२३०६१०००७३६०-ठाणे	गट क्र.: १०६, एच.क्र.१, २, ३(पी) आणि ४, इमारतीचे नाव: नमो शिवास्थु शहर, इमारत क्र. ४, घर क्र.: फ्लॅट क्र. १०६, मजला क्र. : १ला मजला, प्लॉट क्र.: डी विंग, लॅण्डमार्क: सेंट जॉन कॉलेजजवळ, गाव: वेवूर-पालघर-पूर्व, स्थान: पालघर, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१४०४, पोलिस स्टेशन: पालघर-पूर्व, उत्तरेकडे: सी विंग, दक्षिणेकडे : खुली जागा, पूर्वेकडे : ई विंग, पश्चिमेकडे : खुली जागा, **(मालमत्ता क्षेत्र: ५०२ बिल्ट अप)**	०५.०२.२०२०	०७.१०.२०२२	२३१४८१५/-	१८०७२००/-
५९.	मोहम्मद अशरफ असलम खान / एमएच०२३०६१०००७३९९-ठाणे	गट क्र.: अ.क्र.१०६ अ.क्र.११०, इमारतीचे नाव: नमो शिवास्थु सिटी इमारत क्र.३, घर क्र.: फ्लॅट-४०१ विंग-एफ, मजला क्र.: ४था मजला, प्लॉट क्र.: एच क्र.१, २, ३, रस्त्याचे नाव: सेंट जॉन कॉलेज जवळ, लॅण्डमार्क: सेंट झोन कॉलेज जवळ, गाव: वेवूर पालघर-ई, स्थान: वेऊर, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१४०४, पोलिस स्टेशन: वेवूर, उत्तरेकडे: अंतर्गत रस्ता, दक्षिणेकडे: खुली जागा, पूर्वेकडे: ई-विंग, पश्चिमेकडे : ए-विंग, **(मालमत्तेचे क्षेत्रफळ: ५०२ बिल्ट अप)**	१७.०९.२०१९	१७.१२.२०२१	२४३७३१०/-	१८०७२००/-
६०.	राजेश शिवशंकर सिंह / एमएच०२३०६१०००७२७७-ठाणे	गट क्र.: अ.क्र.१०६, एच क्र.१, २, ३, इमारतीचे नाव: नमो शिवास्तु शहर, घर क्र.: फ्लॅट ४०१ विंग डी, मजला क्र.: ४था मजला, प्लॉट क्र.: इमारत क्र.४, रस्त्याचे नाव: वेरूर रोड, लॅण्डमार्क : सेंट जॉन कॉलेज जवळ, गाव: वेवूर पालघर पूर्व, स्थान: वेऊर, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१४०४, पोलिस स्टेशन: वेवूर पालघर पूर्व, उत्तरेकडे: बाग, दक्षिणेकडे: खुली जागा, पूर्वेकडे : सी-विंग, पश्चिमेकडे: ई-विंग, **(मालमत्तेचे क्षेत्रफळ: ४४५ बिल्ट अप)**	२४.१०.२०१८	२७.०५.२०२२	२८२८४८६/-	१६०२०००/-
६१.	सुरजनराम बिष्णोई / एमएच०२३०६१०००७६८०-ठाणे	गट क्र.: १०६, इमारतीचे नाव: नमो शिवास्थु शहर, घर क्र.: १०४ विंग बी, मजला क्र.: १ला मजला, प्लॉट क्र.: १ २ ३ पी, लँड मार्क: पूनम पार्क, गाव: वेवूर, ठिकाण: पालघर, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१४०४, पोलिस स्टेशन: वेवूर पालघर, उत्तरेकडे : ई विंग, दक्षिणेकडे: रस्ता, पूर्वेकडे : अ विंग, पश्चिमेकडे : सी विंग, **(मालमत्ता क्षेत्र: ७४५ बिल्ट अप)**	१२.०६.२०१९	२७.०५.२०२२	३७०३८८६/-	२६८२०००/-
६२.	समद रोमजान मोंडल / एमएच०२३०६१०००७२७५-ठाणे	गट क्र.: अ.क्र.१०६, एच.क्र.१, २, ३(पी), इमारतीचे नाव: नमो शिवास्तु शहर, घर क्र.: फ्लॅट क्र.२०२, मजला क्र.: २रा मजला, प्लॉट क्र.: ई विंग, रस्त्याचे नाव: इमारत क्र.३, लँडमार्क: स्ट्रीट जवळ. झोन कॉलेज, गाव: वेवूर -पालघर, स्थान: वेऊर, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१४०४, पोलिस स्टेशन: वेवूर -पालघर, उत्तरेकडे: बाग, दक्षिणेकडे : खुली जागा, पूर्वेकडे: डी विंग, पश्चिमेकडे: एफ विंग, **(मालमत्ता क्षेत्र: ७३८ बिल्ट अप)**	२४.१०.२०१८	२०.०३.२०२०	४८४६५५२/-	२६५६८००/-
६३.	राजेश दत्ता सावंत / एमएच०२३०६१०००७५४८-ठाणे	गट क्र.: गट क्र.५०, इमारतीचे नाव: हॅपिनेस्ट-बोईसर टप्पा तिसरा, घर क्र.: फ्लॅट १७ बिल्डिंग डी-२, मजला क्र.: १ला मजला, प्लॉट क्र.: प्लॉट क्र.१, लँडमार्क: एकलव्य शाळा, गाव: कांबळ गाव, ठिकाण: बोईसर, तालुका: बोईसर पूर्व, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१५०१, पोलिस स्टेशन: कांबळ गाव, उत्तरेकडे: गट क्र.४९, दक्षिणेकडे: पडघे गावाच्या हद्दीत, पूर्वेकडे: गट क्र.५०, पश्चिमेकडे: पांचाली गाव, **(मालमत्ता क्षेत्र: ४५१ बिल्ट अप)**	१२.०६.२०१९	१७.०८.२०२२	२७२१२५५/-	१५०२१००/-
६४.	इंदूभाई हरिभाई चाचड / एमएच०२३०६१०००७४४३-ठाणे	गट क्र.: १०६ अ.क्र.११०, इमारतीचे नाव: नमो शिवास्थु शहर, घर क्र.: १०१ विंग ए, मजला क्र.: १ल, प्लॉट क्र.: एच. क्र.१ ते ३, रस्त्याचे नाव: इमारत क्र.४, ठिकाण: सेंट जॉन कॉलेजजवळ, गाव: वेवूर, स्थान: पालघर, तालुका: पालघर-पूर्व, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१४०४, पोलिस स्टेशन: वेवूर, उत्तरेकडे : एफ विंग, दक्षिणेकडे: खुली जागा, पूर्वेकडे : विंग बी, पश्चिमेकडे : इमारत क्र.३, **(मालमत्ता क्षेत्र: ७३८ बिल्ट अप)**	२४.१०.२०१८	०६.०३.२०२०	३५५५०२०/-	२६५६८००/-
६५.	मनोज शिवप्रसाद गौड / एमएच०२३०६१०००७४१७-ठाणे	गट क्र.: १०६, इमारतीचे नाव: नमो शिवस्थु शहर, घर क्र.: ४०४ विंग बी, मजला क्र.: ४ था, रस्त्याचे नाव: इमारत क्र.४, लँडमार्क: सेंट जॉन कॉलेजजवळ, गाव: वेवूर, ठिकाण: पालघर, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१४०४, पोलिस स्टेशन: वेवूर, उत्तरेकडे : ई विंग, दक्षिणेकडे: रस्ता, पूर्वेकडे : ए विंग, पश्चिमेकडे : सी विंग, **(मालमत्ता क्षेत्र: ६८३ बिल्ट अप)**	२४.१०.२०१८	०९.०४.२०२१	४४६७९५१/-	२४५८८००/-
६६.	हेमंत गोपीचंद लोहार / एमएच०२३०६१०००९०८८-ठाणे	गट क्र.: गट क्र.२३, इमारतीचे नाव: माधव वाटिका १, घर क्र.: फ्लॅट १०२ विंग बी, मजला क्र.: १ला मजला, प्लॉट क्र.: ३१, रस्त्याचे नाव: नवली तलावाजवळ, सेक्टर वॉर्ड क्र.: उपविभाग क्र.३, लँडमार्क: नवली तलावाजवळ, गाव: नवली -पालघर -पूर्व, स्थान: पालघर, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१४०४, पोलिस स्टेशन: पालघर -पूर्व, उत्तरेकडे : स्वामी समर्थ बंगला, दक्षिणेकडे : रुद्र अपार्टमेंट, पूर्वेकडे : खुली जागा, पश्चिमेकडे : खुली जागा, **(मालमत्ता क्षेत्र: ५०२ बिल्ट अप)**	२४.१०.२०१८	२९.०१.२०२१	२८१६२४८/-	१४२१०००/-
६७.	दिलीपकुमार दामोदर सोनवणे / एमएच०२३०६१०००८५९८-ठाणे	गट क्र.: अ.क्र.२४ एच क्र.६, इमारतीचे नाव: राधा हेरिटेज, घर क्र.: फ्लॅट १०१ बी विंग, मजला क्र.: १ला मजला, रस्त्याचे नाव: नवली, लॅण्डमार्क: नवली तलाव, गाव: नवली पालघर, स्थान: पालघर, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१४०४, पोलिस स्टेशन: नवली पालघर, उत्तरेकडे : सी विंग, दक्षिणेकडे : खुली जागा, पूर्वेकडे : खुली जागा, पश्चिमेकडे : ए विंग, **(मालमत्ता क्षेत्र: ५४६ बिल्ट अप)**	०१.०८.२०१८	२०.०३.२०२०	२५९९७६१/-	१४३९०००/-

ई-लिलाव तारीख आणि वेळ: २०.०३.२०२५ रोजी वेब-पोर्टलवर (https://www.bankauctions.in) दुपारी ३.०० ते ४.०० वा. पर्यंत प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारांसह.

विहित निविदा फॉर्ममध्ये इरठे आणि केवायसीसह निविदा/मोहरबंद बोली ऑनलाइन पद्धतीने किंवा वर नमूद केलेल्या जीआयसीएचएफ कार्यालयात १९.०३.२०२५ रोजी संध्याकाळी ५.०० वा.पूर्वी सादर करण्याची अंतिम तारीख.

वरील मालमत्ता / मालमत्तांच्या ई-लिलावाच्या विक्रीसाठी या **जाहीर सूचने**व्यतिरिक्त (सरफायसी, कायदा २००२ आणि त्याखालील नियमांच्या अटी आणि शर्तींनुसार) जीआयसीएचएफएल **जसे आहे जेथे आहे या आधारावर आणि जसे आहे जे आहे या आधारावर या** दोन्ही प्रकारे मालमत्ता खरेदी करण्यासाठी मोहरबंद पाकिटात किंवा ऑनलाइन पद्धतीने प्रस्ताव आमंत्रित करते.

लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे आहेत:-

१. **ई-लिलाव** 'जसे आहे जेथे आहे या आधारावर', 'जसे आहे जे आहे या आधारावर', 'जसे आहे जे काही आहे या आधारावर ' आणि 'कोणत्याही आधाराशिवाय या आधारावर' या तत्त्वांवर आयोजित केला जात आहे आणि तो **ऑनलाइन** पद्धतीने आयोजित केला जाईल. ई-लिलाव जीआयसीएचएफ मान्यताप्राप्त ई-लिलाव सेवा प्रदात्या **मे. ४ क्लोजर** द्वारे केला जाईल.

२. **इच्छुक बोलीदारांनी https://bankauctions.in/ या पोर्टलवर त्यांची नावे नोंदवावीत आणि त्यांचा वापरकर्ता-आयडी आणि पासवर्ड मोफत मिळवावा, संभाव्य बोलीदार सेवा प्रदात्या मे. ४ क्लोजर, ६०५ ए, सहावा मजला मैत्रीवनम, अमीरपेट, हैदराबाद - ५०००३८, तेलंगणा कडून ई-लिलावावर ऑनलाइन प्रशिक्षण घेऊ शकतात, ऑफिस लँडलाइन क्रमांक: ०४०-२३७३६४०५; बॅकएंड टीम: ८१४२००००६२ / ६६, श्री. प्रकाश - ८१४२००००६४ / ८१४२०००७२५, prakash@bankauctions.in, श्री. नितेश पवार, व्यवस्थापक, मुंबई, क्र.: ८१४२०००७२५, मेल आयडी: Nitesh@bankauctions.in मालमत्तेची चौकशी, संपर्क तपशील: संतोष खावरे - ९८१९९०६६५५ / दत्ताराम गावडे- ९८२१५०५६२६, श्रद्धेश देसाई-९६५३६४२१२५, राहुल जाधव - ९८९२६४५२२१.**

३. ई-लिलाव विक्री सरफायसी कायदा/नियम २००२ मध्ये नमूद केलेल्या अटींच्या अधीन आहे आणि येथे/वेबसाइट अंतर्गत नमूद केलेल्या अटी आणि शर्ती इच्छुक/सहभागी बोलीदारांनी सादर करावयाच्या प्रस्ताव/बोली कागदपत्रांमधील अटींच्या अधीन आहेत.

४. ऑनलाइन ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी प्रत्येक बोलीदाराकडे स्वतःचा ईमेल पत्ता असणे आवश्यक आहे.

५. इच्छुक बोलीदाराने जीआयसीएचएफ च्या अधिकृत अधिकाऱ्यासमोर पात्र निविदाकार म्हणून औपचारिकपणे नोंदणी केल्यानंतर, त्याला/तिला कागदपत्र सादर करून ई-लिलाव बोली प्लॅटफॉर्मद्वारे सहभागी होण्यासाठी आपली आवड व्यक्त करावी लागेल. ई-लिलाव सेवा प्रदात्याकडून त्याचा लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळवण्याची जबाबदारी निविदाधारकाची/ऑनलाइन बोलीदाराची असेल.

६. उपरोक्त मालमत्ता वर नमूद केलेल्या राखीव किमतीपेक्षा कमी किमतीत विकल्या जाणार नाहीत.

७. इच्छुक बोलीदारांना वरील संबंधित राखीव किंमतीच्या १०% दराने इसारा रक्कम (इरठे) डीडी/आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारे जीआयसी हौसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या नावे जमा करावी लागेल. बँकेचे तपशील खालीलप्रमाणे आहेत: **बँकेचे नाव: युनियन बँक ऑफ इंडिया, खाते क्रमांक: ००५१११०१०००००३९ - खाते नाव: जीआयसी हौसिंग फायनान्स लिमिटेड लिलाव खाते, शाखेचे नाव: एलसीबी, फोर्ट पत्ता: यूबीआय, २३९ बॅकबे रिक्लेमेशन नरिमन पॉइंट मुंबई महाराष्ट्र पिनकोड ४०००२१. आयएफएससी कोड - यूबीआयएन०८००५११.**

८. यशस्वी बोलीदारांच्या बाबतीत सदर ठेवी समायोजित केल्या जातील, अन्यथा परत केल्या जातील. सदर इसारा रक्कम ठेवींवर कोणतेही व्याज आकारले जाणार नाही.

९. उपरोक्त इसारा रक्कम ठेव (इरठे) सोबत प्रस्ताव https://bankauctions.in/ या पोर्टलद्वारे ऑनलाइन सादर करता येतील, इरठे आणि पॅन कार्ड आणि पत्त्याचा पुरावा यासह केवायसी कागदपत्रांच्या स्कॅन केलेल्या प्रतीसह, सेवा प्रदात्याकडे किंवा बोली फॉर्म, इरठे आणि केवायसी कागदपत्रांसह मोहरबंद पाकिट सादर करून आणि ते इरठे सादर करण्याच्या अंतिम तारखेला किंवा त्यापूर्वी वर नमूद केलेल्या जीआयसी हौसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या संबंधित शाखा कार्यालयांमध्ये पोहोचले पाहिजेत.

१०. निविदा उघडल्यानंतर, राखीव किमतीपेक्षा कमी नसलेल्या किमतीत बोली सादर करणाऱ्या इच्छुक बोलीदारांना अधिकृत अधिकाऱ्यांच्या विवेकबुद्धीनुसार बोलीची रक्कम वाढवण्याची संधी दिली जाईल.

११. यशस्वी बोलीदारांनी विक्रीच्या बाबतीत अधिकृत अधिकाऱ्यांनी प्रस्ताव स्वीकारल्यानंतर लगेचच विक्री किमतीच्या २५% रक्कम जमा करावी, आधीच भरलेल्या इरठेमध्ये बदल करावा, अन्यथा जमा केलेली बयाणा रक्कम जप्त केली जाईल. विक्री किंमतीच्या उर्वरित ७५% रक्कम विक्रीची पुष्टी झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत केवळ अधिकृत अधिकाऱ्याच्या विवेकबुद्धीनुसार देय आहे. जर विहित कालावधीत उर्वरित रक्कम जमा करण्यात अयशस्वी झाला तर जमा केलेली रक्कम जप्त केली जाईल. यशस्वी बोलीदाराला जप्तीची कोणतीही सूचना अधिकृत अधिकाऱ्याला देण्याची आवश्यकता नाही.

१२. बोलीदारांना कॅव्हेट एम्प्टर (खरेदीदार सावधान) या तत्त्वाने बांधील केले जाते आणि फर्म किंवा प्रतिभूत मालमत्तेचे कोणतेही भार, वैधानिक दायित्वे, मालमत्ता कर, उत्पन्न कर, उत्पादन शुल्क, कामगार देयके, वीज आणि देखभाल देयके इत्यादी थकबाकी शोधण्यासाठी स्वतःचे योग्य परिश्रम घेण्याचा सल्ला दिला जातो. यशस्वी बोलीदारांना सर्व जावक म्हणजे, महानगरपालिका कर, देखभाल/सोसायटी शुल्क, वीज शुल्क, पाणी शुल्क, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, (लागू असल्यास), आणि इतर सर्व आनुषंगिक शुल्क, विक्री किमतीव्यतिरिक्त संबंधित मालमत्तेशी संबंधित सर्व जावक खर्चाचा समावेश करावा लागेल.

१३. यशस्वी बोलीदाराने विक्री प्रमाणपत्रावर देय असलेले शुल्क/शुल्क, जसे की नोंदणी शुल्क, मुद्रांक शुल्क, कर किंवा त्याच्या/तिच्या नावावर हस्तांतरित केलेली प्रतिभूत मालमत्ता मिळविण्यासाठी देय असलेले इतर कोणतेही शुल्क भरावे लागेल.

१४. विक्री प्रमाणपत्र केवळ यशस्वी बोलीदाराच्या नावाने आणि संपूर्ण विक्री किंमत मिळाल्यानंतरच जारी केले जाईल.

१५. कर्जदार, तारणकर्ता आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की ते ई-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्तींनुसार, वर नमूद केलेल्या मालमत्ता खरेदी करण्यासाठी इच्छुक खरेदीदार/खरेदीदाराला आणू शकतात.

१६. वरील नमूद केलेल्या मालमत्तांचे निरीक्षण विनंतीनुसार आणि अधिकृत अधिकाऱ्याच्या सोयीनुसार करता येईल.

१७. अधिकृत अधिकारी सर्वोच्च प्रस्ताव किंवा कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारण्यास बांधील नाहीत आणि कोणतेही कारण न देता कोणत्याही किंवा सर्व निविदा स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा अधिकार राखून ठेवतात.

१८. वर नमूद केल्याप्रमाणे मालमत्तेवरील कोणत्याही प्रलंबित दायित्वासाठी जीआयसीएचएफएल जबाबदार नाही. मालमत्तेचा लिलाव जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे, जसे आहे जे काही आहे या पद्धतीने केला जाईल आणि कोणताही आधार न घेता.

१९. जर कर्जदार/गहाणखतदार विक्रीची पुष्टी करण्यापूर्वी जीआयसीएचएफएल कडे संपर्क साधत असतील, कराराची देणी + खर्च + विक्रीच्या घोषणेच्या तारखेपासून १५% व्याज + खरेदीच्या रकमेच्या ५% (विक्रीनंतर यशस्वी बोलीदाराला द्यायचे असल्यास) आणि विक्री रद्द करण्याची विनंती करत असतील, तर जीआयसीएचएफएल रक्कम स्वीकारेल आणि ताबा तारणकर्ताला देईल.

२०. सर्वाधिक बोली लावणाऱ्याला विक्री सूचनेच्या अटींनुसार बोली रकमेच्या २५% (जमा केलेल्या सर्वात मौल्यवान पैशांसह) ताबडतोब भरावे लागतील आणि उर्वरित ७५% बोली रकमेची १५ दिवसांत किंवा पक्षांमध्ये (एओ आणि यशस्वी बोली लावणारा) सहमतीनुसार इतर वाढीव कालावधीत देय असेल. तथापि, अधिकृत कार्यालयाने विक्रीच्या तारखेपासून ३० दिवसांची मुदत संपल्यानंतर विक्री प्रमाणपत्राची पुष्टी करणे आवश्यक आहे आणि कोणत्याही परिस्थितीत विक्रीच्या तारखेपासून ३० दिवसांची मुदत संपण्यापूर्वी विक्रीची पुष्टी करणे आवश्यक नाही. पूर्ण पैसे मिळाल्यानंतरच, विक्रीची पुष्टी करणे आवश्यक आहे आणि विक्री प्रमाणपत्र जारी करणे आवश्यक आहे.

२१. **किमान बोली वाढीचे मूल्य रु. १०,०००/- आहे.**

सरफायसी कायदा, २००२ अंतर्गत वैधानिक १५ दिवसांची विक्री सूचना

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती आणि मालमत्तेच्या संपूर्ण वर्णनासाठी कृपया मान्यताप्राप्त ई-लिलाव सेवा प्रदात्या मे. ४ क्लोजरची वेबसाइट आणि https://bankauctions.in ही वेबसाइट पहा.

जीआयसी हौसिंग फायनान्स लिमिटेडकरिता
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: ०५.०३.२०२५
स्थान: वसई, विरार, मुंबई, ठाणे

उन्हाळ्यात बसणार महागाईच्या झळा? खाद्यतेलाचे भाव भडकणार?

नवी दिल्ली, दि. ३ (वृत्तसंस्था) : डोनाल्ड ट्रम्प अमेरिकेच्या सत्तेत आल्यापासून जागतिक अर्थव्यवस्थेची घडी बिघडत चालली आहे. आजच अमेरिकेने जशास तसे आयात शुल्क (टॅरिफ) लागू करण्याचा निर्णय घेतला. त्याला प्रत्युत्तर म्हणून चीन, कॅनडा या देशांनीही अमेरिकन वस्तू आणि सेवांवर कर लागू केला आहे. याचा परिणाम जागतिक अर्थव्यवस्थेवर होताना पाहायला मिळत आहे. बहुतेश देशातील शेअर बाजार कोसळले आहेत. टॅरिफ वॉरमध्ये आता सर्वसामान्य माणूस भरडला जाण्याची शक्यता आहे. कारण, येत्या काळात खाद्यतेलाच्या किमती वाढू शकतात.

सोया तेल आणि सूर्यफूल तेलाच्या आयातीत घट झाल्यामुळे भारताच्या खाद्यतेलाची आयात फेब्रुवारीमध्ये ४ वर्षांच्या नीचांकी पातळीवर पोहोचली आहे. दुसरीकडे पाम तेलाची आयात जानेवारीमध्ये जवळपास १४ वर्षांच्या नीचांकावरून सुधारली आहे. सलग दुसऱ्या महिन्यात नेहमीपेक्षा कमी आयातीमुळे जगातील सर्वात मोठ्या वनस्पती तेल खरेदीदाराच्या स्टॉकमध्ये घट झाली आहे. परिणामी भारताला येत्या काही महिन्यांत खरेदी वाढवण्यास भाग पडेल. ज्यामुळे मलेशियन पाम तेलाच्या किमती आणि यूएस सोया तेलाच्या फ्युचरला सपोर्ट मिळेल.

पाम तेलाची आयात मागील महिन्याच्या तुलनेत फेब्रुवारीमध्ये ३६ टक्क्यांनी वाढून ३७४,००० मेट्रिक टन झाली आहे, जे जानेवारीमध्ये मार्च २०११ नंतरच्या सर्वात खालच्या पातळीवर घसरली आहे. ऑक्टोबर २०२४ मध्ये संपलेल्या विपणन वर्षात भारताने

दरमहा सरासरी ७५०,००० टन पाम तेल आयात केले. डीलर्स म्हणाले की, फेब्रुवारीमध्ये सोया तेलाची आयात एका महिन्यापूर्वीच्या तुलनेत ३६ टक्क्यांनी घसरून २८४,००० मेट्रिक टन झाली आहे, जी ८ महिन्यांतील सर्वात कमी आहे, तर सूर्यफूल तेलाची आयात २२ टक्क्यांनी घटून २२६,००० मेट्रिक टन झाली आहे, जी ५ महिन्यांतील सर्वात कमी आहे.

खाद्यतेल व्यापारी GGN रिसर्चचे व्यवस्थापकीय भागीदार राजेश पटेल म्हणाले की, जानेवारी आणि फेब्रुवारीमध्ये असामान्यपणे कमी आयात झाल्यानंतर मार्चपासून देशाची आयात वाढू शकते. भारत प्रामुख्याने इंडोनेशिया, मलेशिया आणि थायलंडमधून पाम तेल खरेदी करतो, तर अर्जेंटिना, ब्राझील, रशिया आणि युक्रेनमधून सोया तेल आणि सूर्यफूल तेल आयात करतो. ग्राहक व्यवहार मंत्रालयाच्या आकडेवारीनुसार, चालू वर्षात वनस्पती तेलाच्या किमतीत ६ रुपयांनी वाढ झाली असून किंमत १७० रुपयांवरून १७६ रुपयांपर्यंत वाढली आहे. दुसरीकडे, सोया तेलाच्या दरात ५ रुपयांनी वाढ होऊन भाव १५८ रुपयांवरून १६३ रुपयांवर आले आहेत. सूर्यफुलाच्या भावात ११ रुपयांनी वाढ झाली असून, भाव १७० रुपयांवरून १८१ रुपयांपर्यंत वाढले आहेत. सरतेशेवटी पामतेलाच्या दरात ३ रुपयांनी वाढ होऊन भाव १४३ रुपयांवरून १४६ रुपयांवर पोहोचले.

NOTICE OF LOSS OF SHARES OF HINDUSTAN UNILEVER LIMITED

(Formerly Hindustan Lever Limited (HUL)

Regd. Off. Hindustan Unilever Limited,
Unilever House, B D Savant Marg, Chakala, Andheri (East)
Mumbai- 400 099

Notice is hereby given that the following share certificates has/have been reported as lost/misplaced and Company intends to issue duplicate certificates in lieu thereof, in due course.

Any person who has a valid claim on the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days hereof.

Name of the holder	Folio No.	No. of shares (Re.1/- F.V)	Certificate No.(s)	Distinctive No.(s)
Nandalal Bagaria/Gayatri Devi Bagaria/ Pawan Kumar Bagaria	HLL1606113	190	5081217	71726231-71726420
	HLL1406073	210	5072995	64985151-64985360

Date: 04.03.2025

CORRIGENDUM TO THE DETAILED PUBLIC STATEMENT FOR ATTENTION TO THE SHAREHOLDERS OF JATTASHANKAR INDUSTRIES LIMITED

("JATTAINDUS"/ "JIL" / "TARGET COMPANY"/"TC")
(Corporate Identification No. L17110MH1988PLC048451)
**Registered Office: 11, Parasrampuria Apartment, Film City Road Op