विभागीय आयुक्तांची पूजा खेडकरला नोटीस

लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी

नाशिक : भारतीय प्रशासकीय सेवेतील (आयएएस) बडतर्फ प्रशिक्षणार्थी पूजा खेडकरला 'नॉन क्रिमिलेअर' प्रमाणपत्र रद्द का करू नये, अशा आशयाची कारणे दाखवा नोटीस नाशिक विभागीय आयुक्त कार्यालयाने पाठवली आहे.

इतर मागास प्रवर्गातील उमेदवारांना आरक्षणाचा लाभ घेण्यासाठी हे प्रमाणपत्र आवश्यक असते. यासाठी उमेदवाराच्या पालकांचे उत्पन्न वार्षिक आठ लाख रुपयांपेक्षा अधिक नसावे, ही अट आहे. पूजाचे नॉन क्रिमिलेअर प्रमाणपत्र वादात सापडल्यानंतर स्थानिक प्रशासनाने केलेल्या छाननीत खेडकर कुटुंबीयांच्या नावे कोट्यवधींची मालमत्ता असल्याचे उघड झाले. दिशाभूल करून हे प्रमाणपत्र मिळविल्याचा गोपनीय अहवाल स्थानिक प्रशासनाने सादर केल्याचे सांगितले जाते. पूजाच्या प्रमाणपत्रावर विभागीय आयुक्त कार्यालयाने प्रश्नचिन्ह उपस्थित केले आहे.

विठ्ठल पूजेसाठी 'ऑनलाइन' नोंदणी

पंढरपूर : विठुरायाच्या पूजेची घरबसल्या नोंदणी करता येणार आहे. १ एप्रिल ते ३१ जुलै या कालावधीत विविध पूजेची नोंदणी संकेतस्थळावरून करता येणार आहे. ही ऑनलाइन नोंदणी २५ मार्च रोजी सकाळी ११ पासून सुरू होईल, अशी माहिती मंदिर समितीचे कार्यकारी अधिकारी राजेंद्र शेळके यांनी दिली आहे.

पूजेची नोंदणी https:// www.vitthalrukminimandir.org या अधिकृत संकेतस्थळावरून करता येणार आहे. यापूर्वी दोन टप्प्यांत अशा प्रकारची नोंदणी केली होती. त्याला भाविकांनी भरभरून प्रतिसाद दिला. आता तिसऱ्या टप्प्यात १ एप्रिल ते ३१ जुलै या कालावधीतील सण, उत्सव व गर्दीचे दिवस वगळून इतर दिवशीच्या श्रींच्या नित्यपूजा, तुळशी अर्चन पूजा, पाद्यपूजा व चंदनउटी पूजा ऑनलाइन नोंदणीसाठी उपलब्ध करून देण्यात येत आहेत.

पूर्वी समक्ष मंदिरात येऊन पूजेची नोंदणी करावी लागत होती. मात्र राज्यासह इतर राज्यांतील भाविकांच्या अडचणी लक्षात घेता.समितीने संगणक प्रणाली विकसित केली आहे. अधिक माहितीसाठी मंदिर समितीच्या ०२१८६-२९९२९९ या क्रमांकावर भाविकांनी संपर्क साधावा, असे आवाहन शेळके यांनी केले.

जाचक तरतुदी बासनात

भाजप प्रवेशानंतर माथाडींना उद्योगांपेक्षा झुकते माप

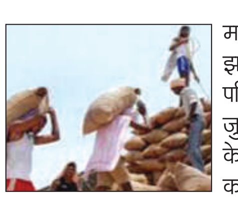
संजय बापट, लोकसत्ता

मुंबई : माथाडी कामगार संघटना आणि राजकीय पक्षांच्या जोखडातून उद्योगांची सुटका करण्यासाठी महाराष्ट्र माथाडी, हमाल व इतर श्रमजीवी कामगार कायद्यात महत्त्वाच्या सुधारणा करण्याची घोषणा सरकारने केली होती. त्यानुसार विधेयकही आणले होते. मात्र माथाडी नेते आणि सुमारे २९ हजार माथाडी कामगारांनी भाजपचे कमळ हाती घेताच महायुती सरकारने माघार घेतली. माथाडी कायद्यात उद्योगांऐवजी माथाडी कामगारांच्या हिताच्या महत्त्वाच्या तरतुदी प्रस्तावित करण्यात आल्या आहेत.

माथाडी मंडळांच्या मनमानी कारभाराला लगाम घालण्यासाठी नियामक प्राधिकरण स्थापन करण्याचा निर्णय राज्य सरकारने वर्षभरापूर्वी घेतला होता. मात्र माथाडी कामगारांच्या विरोधानंतर अखेरच्या क्षणी हे विधेयक संयुक्त चिकित्सा समितीकडे पाठविण्यात आले. समितीने बहुतांश तरतुदींना विरोध केल्यानंतर सरकारने हे विधेयकच बाजूला ठेवण्याचा निर्णय घेतला असून माथाडी कामगार कायद्यात नव्याने सुधारणा करण्याचा निर्णय घेतला आहे.

माथाडी कायद्यानुसार कोकण, पुणे, नाशिक, छत्रपती संभाजीनगर, नागपूर आणि अमरावती अशा सहा महसुली विभागांत ३६ माथाडी मंडळांची स्थापना करण्यात आली असून त्यातील ११ माथाडी मंडळे मुंबई विभागात आहेत. मुंबईतील मंडळे नोकरीनिहाय म्हणजेच पोलाद, गोदी, बाजार समितीनिहाय असून मुंबई मंडळात मुंबईसह मुंबई उपनगर, ठाणे, रायगड व पालघरचा समावेश होतो.

नव्या सुधारणा काय?



माथाडी कामगारांच्या संघटना भाजपच्या गोटात सामील झाल्याच्या पार्श्वभूमीवर महायुती सरकारने बुधवारी विधान परिषदेत मांडलेल्या माथाडी कामगार सुधारणा विधेयकात, जुन्या विधेयकातील माथाडी कामगार संघटनांनी विरोध केलेल्या बहुतांश सर्वच तरतुदी वगळल्या आहेत. श्रमजीवी कामगाराऐवजी अंगमेहनतीचे काम करणारा तो माथाडी अशी सुधारणा केली आहे. त्यामुळे अंगमेहनतीने माल चढविण्याचे, उतरविण्याचे, रचण्याचे, त्याची ने-आण करणाऱ्या कामगारांना माथाडी कामगार म्हटले जाईल.

सल्लागार परिषदेचे पुनर्गठन

माथाडी कामगारांचे निवृत्तीचे वय ६० वरून ६५ वर्षे असे वाढविण्यात आले आहे. तसेच ६५ वर्षांनंतरही या कामगाराने काम करण्यास सक्षम असल्याचे डॉक्टरांचे प्रमाणपत्र दिल्यास त्याची माथाडी कामगार म्हणून नोंदणी कायम राहू शकेल. माथाडी कामगार आणि उद्योगपती किंवा व्यावसायिक यांच्यात वाद निर्माण झाला तर त्यावर तोडगा काढण्यासाठी सल्लागार परिषदेचे पुन्हा गठन करण्यात येणार असून सहा महिन्यात समितीवरील सदस्यांची नियुक्ती करण्यात येणार आहे.

महाडमध्ये भीमसृष्टी उभारणार : शिरसाट

लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी

अलिबाग : ऐतिहासिक शहर महाडमध्ये भारतरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर यांच्या जीवनकार्याची माहिती देणारी भीमसृष्टी उभारण्यात येईल. यासाठी लागणारा सर्व निधी उपलब्ध करून देण्यात येईल, अशी घोषणा सामाजिक न्यायमंत्री संजय शिरसाट यांनी केली. ते महाड येथे चवदार तळे सत्याग्रहाच्या ९८ व्या वर्धापन दिन सोहळ्यात बोलत होते.

या वेळी रोजगार हमी आणि फलोत्पादनमंत्री भरत गोगावले, सामाजिक न्याय विभागाचे सचिव हर्षदीप कांबळे, जिल्हाधिकारी किशन जावळे, जिल्हा परिषद मुख्य कार्यकारी अधिकारी डॉ. भरत बास्टेवाड, जिल्हा पोलीस अधीक्षक सोमनाथ घार्गे, डॉ. भदंत राहुल बोधी, समाज कल्याण अधिकारी सुनील जाधव, नागसेन कांबळे यांसह वरिष्ठ अधिकारी उपस्थित होते.

वर्धापन दिन सोहळा उत्साहात

भारतरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर यांनी २० मार्च १९२७ रोजी चवदार तळे सत्याग्रह केला होता. या घटनेचा आज ९८ वा वर्धापन दिन महाडमध्ये साजरा करण्यात आला. यानिमित्ताने महामानवाला अभिवादन करण्यासाठी संपूर्ण महाराष्ट्रातून भीमसागर लोटला होता. केंद्रीय मंत्री तथा रिपब्लिकन पक्षाचे राष्ट्रीय अध्यक्ष रामदास आठवले, सामाजिक न्यायमंत्री संजय शिरसाट, रोजगार हमीमंत्री भरत गोगावले, प्रा. जोगेंद्र कवाडे, अबू आझमी यांनी डॉ. आंबेडकर यांना अभिवादन केले.

निडो होम फायनान्स लिमिटेड nido HOME FINANCE

(पूर्वीची एडलवाइस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ज्ञात असलेली)

नोंदणीकृत कार्यालय येथे स्थित : टॉवर ३, ५वा मजला, विंग 'बी', कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (प), मुंबई-४०० ०७०. प्रादेशिक कार्यालय : ऑफिस नं. ४०७-४१०, चौथा मजला, काकडे बिझ आयकॉन, सीटीएस २६८७बी, गणेशखिंड रोड, भाम्बुर्डे, शिवाजी नगर, पुणे-४११ ०१६, महाराष्ट्र.

ताबा सूचना सरफेसी ॲक्ट, २००२च्या रुल ८(१) अंतर्गत

ज्याअर्थी **निडो होम फायनान्स लिमिटेडचे (पूर्वीची एडलवाइस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ज्ञात असलेली)** प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ऑर्डिनन्स (२००२चा आदेश ३) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२च्या रुल ३ यासह वाचलेल्या सेक्शन १३(१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत उक्त सूचनेच्या स्वीकृतीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत प्रदानाच्या प्रत्यक्ष तारखेपर्यंत सर्व किंमत, आकार व खर्च यासह उक्त सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या रकमेची परतफेड करण्याकरिता संबंधित ऋणकोंवर फर्माविणारी, याखाली सविस्तरपणे दिल्यानुसार ऋणकोंना मागणी सूचना निर्गमित केल्या आहेत. उक्त ऋणको/ सह-ऋणको रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, ऋणको/ सह-ऋणको आणि आम जनतेस याद्वारा सूचना देण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी नमूद केलेल्या तारखांदिवशी उक्त रुल्सच्या रुल ८ यासह वाचलेल्या उक्त ॲक्टच्या सेक्शन १३(४) अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत याखाली वर्णिलेल्या मालमत्तेचा सांकेतिक ताबा घेतला आहे. विशेषकरून ऋणको आणि आम जनतेस याद्वारा सावध करण्यात येते की, त्यांनी मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी केलेला कोणताही व्यवहार संबंधित तारखांपासून पुढील व्याज, किंमत व आकार यासह त्यात विनिर्दिष्ट रकमेकरिता **निडो होम फायनान्स लिमिटेडच्या (पूर्वीची एडलवाइस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ज्ञात असलेली)** आकाराच्या विषयाधीन असणार आहे.

ऋणको, सह-ऋणको व हमीदार, प्रतिभूती, थकीत देणी, मागणी सूचना इ. तपशील सेक्शन १३(२) अंतर्गत पाठविला आहे आणि त्याखालील दावा केलेली रक्कम व ताब्याची तारीख याखाली दिल्यानुसार आहे :

१. ऋणको, सह-ऋणको, हमीदाराचे नाव व पत्ता/ कर्ज खाते क्र. व कर्ज रक्कम :

मोईन रझ्झाक शेख (ऋणको) व रुक्साना मोईन शेख (सह-ऋणको) दोघांचा निवासी पत्ता : बी ३/५६, भारत नगर, विनय नगर, शिवाजी वाडी, गांधी नगर, नाशिक-४२२ ००६.

कर्ज खाते क्र. : LNSKoHL0000099030 & LNSKoHL00000999053 दोन्ही कर्ज करारनामे दिनांकित : ३०.०८.२०२३

कर्ज रक्कम : रु. २०,७०,०००.००/- (रुपये वीस लाख सत्तर हजार फक्त) **व रु. १,००,०००/-** (रुपये एक लाख फक्त) एकूण रक्कम **रु. २१,७०,०००.००/-** (रुपये एकवीस लाख सत्तर हजार फक्त) **मागणी सूचना तारीख :** १२.१२.२०२४.

देय रक्कम : रु. २१,५२,८६९.०१/- (रुपये एकवीस लाख बावन्न हजार आठशे एकोणसत्तर व पैसा एक फक्त) **व रु. १,०६,२३७.०६/-** (रुपये एक लाख सहा हजार दोनशे सदोतीस व पैसे सहा फक्त) एकूण रक्कम **रु. २२,५९,१०६.०७/-** (रुपये बावीस लाख एकोणसाठ हजार एकशे सहा व पैसे सात फक्त) **१२.१२.२०२४** रोजीप्रमाणे देय व देणी. **सांकेतिक/ विधायक ताबा तारीख :** १८.०३.२०२५.

मालमत्तेची अनुसूची : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे : फ्लॅट नं. २०, मोजमपाचा बिल्ट-अप एरिया ५१.११ चौ.मी. व दुसऱ्या मजल्यावरील, बांधकाम केलेल्या बिल्डिंगपैकी, जी 'ग्रीन शॅडो अपार्टमेन्ट' म्हणून ज्ञात आहे, सर्व्हे नं. २०/ए/२/२/३ यावर बांधकाम केलेली, मोजमापाचा एरिया १०३८.०० चौ.मी. व येथे स्थित- मौजे देवळाली-१, नाशिक म्युनिसिपल कॉर्पोरेशनच्या मर्यादेत आणि नोंदणी व उप-नोंदणी जिल्हा, नाशिकच्या मर्यादेत.

स्थळ : नाशिक **स्वाक्षरी/- प्राधिकृत अधिकारी**

तारीख : २१.०३.२०२५ **निडो होम फायनान्स लिमिटेडकरिता**

(पूर्वीची एडलवाईस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ज्ञात असलेली)

राष्ट्रीय केमिकल्स ॲण्ड फर्टिलायझर्स लिमिटेड

(भारत सरकारचा उपक्रम)

प्रशासकीय इमारत, चेंबूर, मुंबई-४०० ०७४. महाराष्ट्र, भारत • फोन : ०० ९१२२ २५५२ २२४२/२७५३/२६०८ फॅक्स : ०० ९१ २२ २५५२ २३२० • सीआयएन : एल२४११०एमएच१९७८जीओआय०२०१८५

विक्रेत्यांसाठी जागतिक पूर्व-पात्रता

उत्पादन	संदर्भ क्र. :
रॉक फॉस्फेट	डीसी/एमआर/पीक्यूएन/रॉक-२१७८२
मोनो अमोनियम फॉस्फेट / डाय-अमोनियम फॉस्फेट / कॉम्प्लेक्स फर्टिलायझर्स	डीसी/एमआर/पीक्यूएन/कॉम्प्लेक्स फर्टिलायझर्स-२१७८१

रॉक फॉस्फेट आणि मोनो अमोनियम फॉस्फेट/ डाय-अमोनियम फॉस्फेट/ कॉम्प्लेक्स खतांच्या मोठ्या प्रमाणात पुरवठ्यासाठी विक्रेत्यांच्या पूर्व-पात्रतेसाठी उत्पादक/ व्यापाऱ्यांकडून अर्ज आमंत्रित करण्यात येत आहेत.

बंद होण्याची तारीख आणि वेळ : १९-एप्रिल-२०२५ रोजी १७.०० वाजेपर्यंत भाप्रवे.

पूर्व-पात्रतेसाठी संपूर्ण तपशील ट्रॉम्बे टेंडर्समधील आरसीएफ वेबसाइट : **www.rcfltd.com** यावर उपलब्ध आहेत.

कागदपत्रे सादर करण्यासाठी वेबसाइट : https://eprocure.gov.in/eprocure/app

रॉक फॉस्फेट यासाठी : सीपीपी निविदा आयडी : २०२५_आरसीएफएल_८५३८९४_१

मोनो अमोनियम फॉस्फेट/ डाय-अमोनियम फॉस्फेट/ कॉम्प्लेक्स फर्टिलायझर्स यासाठी : सीपीपी निविदा आयडी : २०२५_आरसीएफएल_८५३८९३_१

उपमहाव्यवस्थापक (वाणिज्यिक)

समृध्दिची एकत्र वाटचाल

महा मेट्रो महाराष्ट्र मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लि.

(केंद्र शासन आणि महाराष्ट्र शासन यांचा संयुक्त प्रकल्प)

पुणे मेट्रो रेल प्रकल्प

PUNE METRO

जिल्हा न्यायालय मेट्रो स्टेशन, न्यायमूर्ती रानडे पथ, पुणे ४११००५.

दूरध्वनी : ०२०-७४१०००४०६७ / ६८

E-mail: tenders.pmrp@mahametro.org | www.punemetrorail.org

निविदा सूचना क्र.: P1PD-42/2025 **दि. २१/०३/२०२५**

कामाचे स्वरूप : पुणे मेट्रो रेल प्रकल्पाच्या स्वारगेट मेट्रो स्टेशन येथील पर्वती टीपी स्कीमच्या अंतिम भूखंड क्रमांक ४९९ वर सार्वजनिक खाजगी भागीदारी तत्त्वावर मालमत्ता विकासासाठी सीमांकित केलेल्या जागेवर बांधकाम केलेल्या इमारतीचे विकास आणि संचालन.

इच्छुक निविदाकार **दि. २६.०३.२०२५ रोजी १७:०० वाजेपासून दि. २७.०४.२०२५ रोजी १६:०० वाजेपर्यंत** पुणे मेट्रो रेलच्या www.punemetrorail.org या संकेतस्थळावर ही निविदा पाहू शकतात व महाराष्ट्र शासनाच्या https://mahatenders.gov.in ई-टेंडर पोर्टलवरून निविदा प्रपत्रे डाउनलोड करू शकतात आणि निविदेविषयीची अधिक माहिती घेऊ शकतात.

महाव्यवस्थापक (टिपी व निविदा - पीडी)
महाराष्ट्र मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लि.

Pune Metro : City's Transport Solution

केनरा बँक Canara Bank
सिंडिकेट Syndicate

नांदेड शाखा
नॉव्हेल्टी क्लॉथच्या मागे, वझिराबाद, नांदेड-४३१ ६०१
ई-मेल : cb0234@canarabank.com

ऑनलाइन सुवर्ण लिलाव सूचना

ज्याअर्थी कॅनरा बँक, नांदेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी विक्री सूचना जारी करून कर्जदाराला त्यांनी लाभ घेतलेल्या सुवर्ण कर्जाची देणी फेडण्यास फर्माविले. कर्जदार रकमेची परतफेड करू शकला नाही त्यामुळे कर्जदाराला व सामान्यतः जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार काटेकोरपणे **''जसे आहे जे आहे तत्त्वावर'' आणि ''तेथे जे काही आहे तत्त्वावर'' व ''विना सहाय्य तत्त्वावर''** सुवर्ण अलंकारांचा ऑनलाइन लिलाव संचालित करणार आहेत. हा लिलाव **२८.०३.२०२५ रोजी दु. १२.०० ते ०३.०० वा.दरम्यान https://egold.auctiontiger.net** च्या माध्यमातून ऑनलाइन संचालित केला जाईल.

अ. क्र.	कर्जदार- एलएएन	एकूण वजन व निव्वळ वजन	पाहणीची तारीख व इरठेची रक्कम	इरठे खात्याचे तपशील
१.	शंकर सिंग ठाकूर	एकूण वजन -३.० ग्रॅम	२६.०३.२०२५ रु. २५,०००	खाते क्रमांक : २०९२७२४३४ आयएफएससी कोड : सीएनआरबी०००२३४

कृपया अधिक माहितीसाठी **९४४०५१६०९०** वर संपर्क साधा. सविस्तर अटी व शर्तीकरिता **https://egold.auctiontiger.net** येथे भेट द्या.

स्वाक्षरी/- व्यवस्थापक, कॅनरा बँक

केनरा बँक Canara Bank
सिंडिकेट Syndicate

कुंभार पिंपळगाव शाखा
तिरुपती कॉम्प्लेक्स कुंभार पिंपळगाव, जिल्हा जालना-४३१ २११
ई-मेल : cb15135@canarabank.com

ऑनलाइन सुवर्ण लिलाव सूचना

ज्याअर्थी कॅनरा बँक, कुंभार पिंपळगावच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी विक्री सूचना जारी करून कर्जदाराला त्यांनी लाभ घेतलेल्या सुवर्ण कर्जाची देणी फेडण्यास फर्माविले. कर्जदार रकमेची परतफेड करू शकला नाही त्यामुळे कर्जदाराला व सामान्यतः जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार काटेकोरपणे **''जसे आहे जे आहे तत्त्वावर'' व ''तेथे जे काही आहे तत्त्वावर'' आणि ''विना सहाय्य तत्त्वावर''** सुवर्ण अलंकारांचा ऑनलाइन लिलाव संचालित करणार आहेत. हा लिलाव **२८.०३.२०२५ रोजी दु. १२.०० ते ०३.०० वा.दरम्यान https://egold.auctiontiger.net** च्या माध्यमातून ऑनलाइन संचालित केला जाईल.

अ. क्र.	कर्जदार- एलएएन	एकूण वजन व निव्वळ वजन	पाहणीची तारीख व इरठेची रक्कम	इरठे खात्याचे तपशील
१.	बाळू बंडू कांबळे	७.० ग्रॅम आणि ५.४६० ग्रॅम	२६.०३.२०२५ रु. २५,०००	खाते क्रमांक : २०९२७२४३४ आयएफएससी कोड : सीएनआरबी००१५१३५

कृपया अधिक माहितीसाठी **९७६६४१६४९८ किंवा ९०२३७२४७८०** वर संपर्क साधा. सविस्तर अटी व शर्तीकरिता **https://egold.auctiontiger.net** येथे भेट द्या.

स्वाक्षरी/- व्यवस्थापक, कॅनरा बँक

कृषि विभाग, जिल्हा परिषद रत्नागिरी

निविदा सुचना

१ मेगा वॅट क्षमतेचे पारेषण संलग्न सौर उर्जा प्रकल्प आस्थापीत करणे.

कृषी विभाग, जिल्हा परिषद रत्नागिरी मार्फत रत्नागिरी जिल्ह्यामध्ये मौजे कापडगांव, ता.जि. रत्नागिरी येथे सौर उपकरणे आस्थापीत करणेसाठी ई-निविदा पध्दतीने निवीदा मागविण्यात येत आहेत.

अ. क्र.	कामाचे नाव	नग संख्या	रक्कम रूपये
१	जिल्हा परिषद, रत्नागिरी येथील मौजे कापडगांव, ता.जि. रत्नागिरी येथे १ मेगा वॅट क्षमतेचा पारेषण संलग्न सौर उर्जा प्रकल्प आस्थापीत करणे तसेच प्रकल्पासाठी उभारण्यात येणारी निष्कासन व्यवस्था (३३/११ के.व्ही. लेवलवर) व उपकेंद्रामध्ये उभारण्यात येणारा बे ३३/११ के.व्ही.बे.) कार्यान्वित करणे.	१ मेगा वॅट	४,९०,०५,६९४/-

सदर निविदेबाबत अधिक माहिती **http:/mahaetenders.gov.in** या वेबसाईटवर अपलोड करण्यात आलेली आहे. सदर निविदेमध्ये ऑनलाईन पध्दतीने भाग घेता येईल. निविदा अपलोड करण्याचा अंतीम दिनांक २७/०३/२०२५ पर्यंत संध्याकाळी ०५:०० वाजेपर्यंत राहील.

मा. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, रत्नागिरी
भारतरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर भवन, माळनाका, रत्नागिरी - ४१५६१२
भ्रमणध्वनी क्रमांक व दुरध्वनी क्रमांक - ०२३५२-२२४६२७, २२३०६८, ८७८८३७८४९८, ९५५२३१६४७७ Email Id- adortn@rediffmail.com

सही/-
कृषि विकास अधिकारी,
जिल्हा परिषद रत्नागिरी

TATA

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : ११ वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई - ४०००१३.
शाखा कार्यालय : कार्यालय क्र. ४१, ४ था मजला, बिझनेस बे, कुटे मार्ग, तिडके कॉलनी, नाशिक-४२२००२, महाराष्ट्र.

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी सूचना
(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ९(१) सहवाचता नियम ८(६) अंतर्गत)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) आणि नियम ९(१) सहवाचता सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी १५ दिवसांची ई-लिलावाची सूचना

याद्वारे सामान्यत: लोकांना आणि विशेषत: खाली नमूद केलेल्या कर्जदार आणि सह-कर्जदारांना किंवा त्यांच्या कायदेशीर वारसांना/प्रतिनिधींना (कर्जदारांना) नोटीस दिली जाते की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (टीसीएचएफएल)** यांच्याकडे गहाण ठेवली आहे, ज्याचा ताबा टीसीएचएफएल यांच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, दि. ०८.०४.२०२५ रोजी खाली नमूद केलेल्या कर्जदार आणि सह-कर्जदारांकडून थकबाकीच्या वसुलीसाठी **'जसे आहे तसे' आणि 'जे आहे ते' आणि 'जे काही आहे तसे' आणि 'कोणत्याही आधाराशिवाय'** यावर विक्री करण्यात येईल. राखीव किंमत आणि बयाणा जमा रक्कम खाली नमूद केली आहे. याद्वारे नोटीस दिली जाते की, विक्रीला कोणतीही स्थगिती/बंद न केल्यास, सांगितलेली सुरक्षित मालमत्ता/मालमत्ता ई-लिलावाद्वारे निर्देशित **दि. ०८.०४.२०२५ रोजी दुपारी ०२.०० वाजता** विक्री करण्यात येईल. ई-लिलावामध्ये भाग घेण्यासाठी ईएमडीचा डिमांड ड्राफ्ट असलेला मोहरबंद लिफाफा टीसीएचएफएलच्या अधिकृत अधिकाऱ्याला **दि. ०७.०४.२०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी सायं. ०५.०० वा. पर्यंत** शाखा पत्त्यावर **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**, कार्यालय क्र. ४१, ४था मजला, बिझनेस बे, कुटे मार्ग, तिडके कॉलनी, नाशिक-४२२००२, महाराष्ट्र येथे सादर करावा.

सुरक्षित मालमत्तेची/स्थावर मालमत्तेची विक्री खाली वर्णन केलेल्या संक्षिप्त तपशिलांनुसार 'जशी स्थिती आहे तशी' यावर केली जाईल :

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/ सह-कर्जदार, कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधी/ जामीनदारांचे नाव	डिमांड नोटिसनुसार रक्कम	आरक्षित किंमत	इसारा ठेव अनामत	ताब्याचा प्रकार	दि. १३.०३.२०२५ रोजीनुसार थकबाकी रक्कम
१)	१०६७८१७७ आणि टीसीएचएचएल ०६०१०००१०० ०८८७३८	**श्री. मनोहर एकनाथ शार्दुल** **सौ. वंदना मनोहर शार्दुल**	**रु. ६,५४,००४/-** (रुपये सहा लाख चोपन्न हजार चार फक्त) करार क्र. १०६७८१७७ अंतर्गत तुम्हाला देय आहे आणि थकीत आहे, आणि रक्कम **रु. १०,७०,१६१/-** (रुपये दहा लाख सत्तर हजार एकशे एकसष्ट फक्त) करार क्र. टीसीएचएचएल०६०१०००१०००८८७३८ अंतर्गत तुम्हाला देय आहे आणि थकीत आहे, एकूण **रु. १७,२४,१६५/-** (रुपये सतरा लाख चोवीस हजार एकशे पासष्ट फक्त) १३.१२.२०२२	**रु. १६,२०,०००/-** (रुपये सोळा लाख वीस हजार फक्त)	**रु. १,६२,०००/-** (रुपये एक लाख बासष्ट हजार फक्त)	**भौतिक**	**रु. १४,५२,९३०/-** (रुपये चौदा लाख बावन्न हजार नऊशे तीस फक्त) करार क्र. टीसीएचएचएल०६०१०००१०००८८७३८ अंतर्गत तुमच्याकडून देय आणि थकित आहे आणि रक्कम **रु. ९,३६,९२८/-** (रुपये नऊ लाख छत्तीस हजार नऊशे अठ्ठावीस फक्त) करार क्र. १०६७८१७७ अंतर्गत तुम्हाला देय आणि थकित आहे एकूण **रु. २३,८९,८५८/-** (रुपये तेवीस लाख एकोणनव्वद हजार आठशे अठ्ठावन्न फक्त).
	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : सर्व्हे क्र. ३१०/१-अ/२, त्या प्लॉट क्र. ०८ आणि ०९ पैकी, त्यावरील फ्लॅट क्र. ०५, पहिल्या मजल्यावर मोजमापे ५४६.०० चौरस फूट बांधकाम क्षेत्रफळ असलेले, नाशिक महानगरपालिकेच्या हद्दीतील पाथर्डीच्या 'आराधना अपार्टमेंट' यामध्ये ते सर्व तुकडे आणि पार्सल आणि **खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध : पूर्वेकडे किंवा दिशेने:** आकाशाकडे खुले, **पश्चिमेकडे किंवा दिशेने:** फ्लॅट क्र. ०४, **दक्षिणेकडे किंवा दिशेने:** फ्लॅट क्र. ०६, **उत्तरेकडे किंवा दिशेने:** आकाशाकडे खुले.						
२)	९९२७३८८ आणि १०६८४०१२ आणि टीसीएचआयएन ०६०१००० १०००६९५३६	**श्री. राजेश अशोक गाडे,** **सौ. लक्ष्मी राजेश गाडे**	**रु. ३,५७,०५४/-** (रुपये तीन लाख सत्तावन्न हजार चोपन्न फक्त) करार क्र. टीसीएचआयएन०६०१०००१०००६९५३६ अंतर्गत तुम्हाला देय आणि थकीत आहे आणि रक्कम **रु. ७,८६,९६८/-** (रुपये सात लाख शहाऐंशी हजार नऊशे अडुसष्ट फक्त) करार क्र. १०६८४०१२ अंतर्गत तुम्हाला देय आणि थकित आहे आणि रक्कम **रु. १४,२१,९४२/-** (रुपये चौदा लाख एकवीस हजार नऊशे बेचाळीस फक्त) करार क्र. ९९२७३८८ अंतर्गत तुम्हाला देय आणि थकित आहे एकूण **रु. २५,६५,९६४/-** (रु. पंचवीस लाख पासष्ट हजार नऊशे चौसष्ट फक्त) १२.०९.२०२४	**रु. २९,६५,०००/-** (रुपये एकोणतीस लाख पासष्ट हजार फक्त)	**रु. २,९६,५००/-** (रुपये दोन लाख शहाण्णव हजार पाचशे फक्त)	प्रतिकात्मक	**रु. ३,८९,५९२/-** (रुपये तीन लाख एकोणनव्वद हजार पाचशे ब्याण्णव फक्त) करार क्र. टीसीएचआयएन०६०१०००१०००६९५३६ अंतर्गत तुम्हाला देय आणि थकीत आहे आणि रक्कम **रु. ८,४८,९३४/-** (रुपये आठ लाख अठ्ठेचाळीस हजार नऊशे चौतीस फक्त) करार क्र. १०६८४०१२ अंतर्गत तुम्हाला देय आणि थकीत आहे आणि रक्कम **रु. १४,९५,५३३/-** (रुपये चौदा लाख पंच्याण्णव हजार पाचशे तेहतीस फक्त) करार क्र. ९९२७३८८ अंतर्गत तुम्हाला देय आणि थकीत आहे एकूण **रु. २७,३४,०५९/-** (रुपये सत्तावीस लाख चौतीस हजार एकोणसाठ फक्त).
	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : त्या प्लॉट क्र. १८ पैकी सर्व्हे क्र. ४५९/२+४, त्यावरील फ्लॅट क्र. ०५, चौथ्या मजल्यावरील मोजमापे ७८.५३१ चौ.मी. बांधकाम क्षेत्रफळ, पार्किंग क्र. ०५ सोबत, तळमजल्यावरील मोजमापे ४.६४६ चौ.मी. क्षेत्रफळ, नाशिकच्या सत्यम रेसिडेन्सीमधील, नाशिक महानगरपालिकेच्या हद्दीतील ते ते सर्व तुकडे आणि पार्सल; **द्वारे सीमाबद्ध:- पूर्व:-** सीमांत जागा, **पश्चिम :-** जिना, **उत्तर :-** सीमांत जागा, **दक्षिण :-** फ्लॅट क्रमांक ०६.						

लिलावात, सामान्यपणे जनतेला वैयक्तिकरित्या त्यांची बोली सादर करण्यास आमंत्रित केले जाते. सदर या विक्रीच्या संबंधात कोणतेही कर्तव्य बजावणारे अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती, तथापि, विक्री केलेल्या स्थावर मालमत्तेमध्ये कोणतेही व्याज मिळविण्यासाठी प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्षपणे बोली लावू शकत नाही.

विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ मध्ये विहित केलेल्या अटींच्या अधीन असेल आणि त्यापुढील अटींच्या अधीन असेल :

टीप: मालमत्तेचा ई-लिलाव http://bankauctions.in पोर्टलद्वारे दि. ०८.०४.२०२५ रोजी दुपारी ०२.०० वा. ते ०३.०० वा. दरम्यान प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या मर्यादित विस्तारासह होईल

नियम आणि अटी : **(१)** खाली दिलेल्या अनुसूचीमध्ये नमूद केलेले तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकार यांच्या सर्वोत्तम माहितीसाठी सांगितले गेले आहेत, परंतु या घोषणेमध्ये कोणत्याही त्रुटी,चुकीचे विधान किंवा वगळलेल्यास निम्नस्वाक्षरीकार यास जबाबदार राहणार नाहीत. बोलीच्या रकमेबद्दल किंवा बोलीदाराबाबत कोणताही वाद उद्भवल्यास, स्थावर मालमत्ता पुन्हा एकदा अधिकृत अधिकाऱ्यांच्या विवेकबुद्धीनुसार लिलावासाठी ठेवण्यात येईल. **(२)** स्थावर मालमत्तेची आरक्षित किंमतीपेक्षा कमी विक्री केली जाणार नाही. **(३)** बोली वाढीची रक्कम असेल: **रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार फक्त)** **(४)** मालमत्तेच्या खरेदीसाठी सादर केलेल्या सर्व बोली यावर नमूद केल्याप्रमाणे इसारा ठेव यासाठी 'टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड' यांच्या नावे शाखेच्या पत्त्यावर देय असलेला डिमांड ड्राफ्ट याच्या सोबत असतील. लिलावानंतर अयशस्वी बोलीदारांना डिमांड ड्राफ्ट परत केले जातील. एनईएफटी / आरटीजीएस / आयएमपीएस याद्वारे ईएमडी भरण्यासाठी, कृपया अधिकृत अधिकाऱ्याशी संपर्क साधा. **(५)** सर्वोच्च बोली लावणाऱ्याला यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित केले जाईल, जर तो/ती बोली लावण्यासाठी कायदेशीररीत्या पात्र असेल आणि पुढे दिले जाईल की, बोलीची रक्कम राखीव किमतीपेक्षा कमी नसेल. जेव्हा देऊ केलेली किंमत इतकी स्पष्टपणे अपुरी दिसते की, असे करणे अयोग्य होईल, तेव्हा सर्वोच्च बोली स्वीकारण्यास नकार देणे हे अधिकृत अधिकाऱ्याच्या विवेकबुद्धीनुसार असेल. **(६)** नोंदवलेल्या कारणास्तव, विक्री स्थगित करणे/बंद करणे अधिकृत अधिकाऱ्यांच्या विवेकबुद्धीनुसार असेल. **(७)** स्थावर मालमत्तेची तपासणी **दि. ०२.०४.२०२५ रोजी सकाळी ११.०० वा. ते सायं. ०५.०० वा.** या कालावधीत पूर्व भेटीसह केली जाऊ शकते. **(८)** यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित केलेली व्यक्ती, अशा घोषणेनंतर लगेच, खरेदीच्या रकमेच्या/बोलीच्या रकमेच्या पंचवीस टक्के रक्कम ईएमडीची रक्कम समाविष्ट असलेले २४ तासांच्या आत अधिकृत अधिकाऱ्याकडे जमा करावी आणि अशा ठेवी जमा करण्यास चुकल्यास, खासगी कराराद्वारे मालमत्ता ताबडतोब नवीन लिलाव/विक्रीसाठी ठेवली जाईल. **(९)** वरीलप्रमाणे प्रारंभिक ठेव ठेवल्यास, देय खरेदीच्या पैशाची शिल्लक रक्कम खरेदीदाराने प्राधिकृत अधिकाऱ्याला मालमत्तेच्या विक्रीच्या पुष्टीकरणाच्या तारखेपासून १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी अशा दिवसाव्यतिरिक्त किंवा जर १५ वा दिवस रविवार असेल किंवा इतर सुट्टी, नंतर १५ व्या दिवसानंतर पहिल्या कार्यालयीन दिवशी अदा केली पाहिजे. **(१०)** वर नमूद केलेल्या कालावधीत कोणतेही पेमेंट चुकल्यास, खासगी कराराद्वारे मालमत्ता नव्याने लिलाव/विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल. टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.द्वारे ईएमडीसहित ठेव जप्त केली जाईल आणि डिफॉल्टिंग खरेदीदार मालमत्तेवरील सर्व दावे गमावतील. **(११)** टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.ला ज्ञात असलेल्या कोणत्याही भारांचे तपशील, ज्यासाठी मालमत्ता उत्तरदायी आहे : वरील सारणीनुसार. इच्छुक बोलीदाराला मालमत्ता कर, वीज इत्यादींच्या वैधानिक दायित्व क्षेत्रासह मालमत्तेवरील बोजांबाबत स्वत:ची स्वतंत्र चौकशी करण्याचा सल्ला दिला जातो. **(१२)** इतर कोणत्याही तपशिलांसाठी किंवा ई-लिलावाच्या प्रक्रियेच्या ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी संभाव्य बोलीदार सेवा प्रदाता, मेसर्स ४ क्लोजर, ब्लॉक क्र. ६०५अ, ६वा मजला, मैत्रीवनम कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, अमीरपेट, हैदराबाद-५०००३८ ईमेल : info@bankauctions.in किंवा **मनीष बन्सल, ईमेल आयडी Manish.Bansal@tatacapital.com अधिकृत अधिकारी मोबाइल क्र. ८५८८९८३६९६.** कृपया तुमची शंका व्हॉट्सॲप क्रमांक - ९९९९०७८६६९ यावर पाठवा. **(१३)** १% टीडीएस लागू होईल आणि सर्वोच्च घोषित बोलीच्या रकमेपेक्षा सर्वाधिक बोली लावणाऱ्याद्वारे देय असेल. सर्वात जास्त बोली लावणाऱ्याने मालक/कर्जदाराच्या पॅनमध्ये पेमेंट जमा करणे आवश्यक आहे आणि चलनाची प्रत आमच्या कंपनीकडे सादर केली जाईल. **(१४)** कृपया वरील तपशिलांसाठी सुरक्षित धनकोच्या **https://surl.li/umqhzi** वेबसाइटवर प्रदान केलेल्या खालील लिंकचा संदर्भ घ्या. **(१५)** कृपया या लिंकलादेखील भेट द्या : **https://www.tatacapital.com/property-disposal.html**.

कृपया लक्षात ठेवा : टीसीएचएफएल यांनी या मालमत्तेच्या विक्री/लिलावासाठी नमूद केलेल्या लिलाव भागीदाराशिवाय कोणत्याही दलाल/एजंटला नियुक्त केलेले नाही. इच्छुक पक्षांनी या प्रकरणातील सर्व शंका आणि चौकशीसाठी फक्त निम्नस्वाक्षरीकार किंवा अधिकृत अधिकाऱ्याशी संपर्क साधावा.

सही/-

ठिकाण : नाशिक **अधिकृत अधिकारी,**

दिनांक : २१.०३.२०२५ **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.**

SBI State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेट्स रिकव्हरी ब्रँच, ठाणे (११६९७) :- १ ला मजला, केरोम, प्लॉट क्र. ए-११२, सर्कल, रोड क्र. २२, वागळे औद्योगिक वसाहत, ठाणे (प.), ४००६०४, ईमेल आयडी sbi.11697@sbi.co.in

भौतिक ताबा सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४, २००२) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९ सहवाचता कलम १३(१२) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोर नमूद केलेल्या तारखांना डिमांड नोटीस जारी करण्यात आली होती आणि यापुढे नमूद करण्यात आली होती की, त्यांना नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत रक्कम परत करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. कर्जदाराने रक्कम परत करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, कर्जदाराला आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी सदर निर्देशित कायद्याच्या नियम ९ सहवाचता निर्देशित कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत त्याला/तिला दिलेल्या अधिकाराचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा खात्यासमोर नमूद केलेल्या तारखांना ताबा घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदाराला आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे मालमत्तेचा व्यवहार न करण्याची खबरदारी देण्यात आली आहे आणि मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार केल्यास रक्कम आणि व्याज यासाठी स्टेट बँक ऑफ इंडिया यांच्या शुल्काच्या विषयाधीन असेल.

खात्याचे नाव/कर्जदार आणि पत्ता	गहाण ठेवलेल्या/ शुल्क आकारलेल्या मालमत्तेचे वर्णन	मागणी सूचनेची तारीख	ताबा तारीख	डिमांड नोटिसनुसार थकबाकीची रक्कम
मेसर्स नाशिक फोर्ज प्रायव्हेट लिमिटेड **नोंदणीकृत कार्यालय/प्रशासकीय कार्यालय:** एच-१४९, एमआयडीसी, अंबड, नाशिक - ४२२०१०, महाराष्ट्र **श्री. मुकेश शांतीलाल भेडा आणि श्रीमती भारती मुकेश भेडा** **फ्लॅट क्र. ४,** चंद्रदीप सोटी, इंदिरानगर, शहर: नाशिक, जिल्हा- नाशिक महाराष्ट्र- ४२२०१०	फ्लॅट क्र. ४ आणि फ्लॅट क्र. ५, तिसरा मजला, अमर आर्केड अपार्टमेंट, अ. क्र. ८८५/ए/२/३६, प्लॉट क्र. ३६, राजीव नगर नाशिक, ४२२००९, **मोजमापे एकूण क्षेत्रफळ १३६ ४७ चौ.मी.**	०२.१२.२०१९	१८.०३.२०२५	रु. ८,९९,४८,९९६/- (रुपये आठ कोटी नव्याण्णव लाख अठ्ठेचाळीस हजार नऊशे शहाण्णव फक्त) दि. ०२.१२.२०१९ रोजीनुसार आणि करारानुसार त्यावरील पुढील व्याज आणि आनुषंगिक खर्च, खर्च, झालेले / करावयाचे शुल्क, देयकाच्या तारखेपर्यंत.

किरण पारधीये

दिनांक : १९.०३.२०२५ **मुख्य व्यवस्थापक आणि अधिकृत अधिकारी**

ठिकाण : नाशिक **स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

SBI State Bank of India

एसएआरबी ठाणे : ११६९७

पत्ता : स्ट्रेस्ड ॲसेट्स रिकव्हरी ब्रँच, पहिला मजला, प्लॉट नं. ए-११२, सर्कल रोड नं. २२, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४०० ६०४ ई-मेल : sbi.11697@sbi.co.in

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना । परिशिष्ट-IV-ए [रुल ८ (६)च्या तरतुदी पाहा)]

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल्स, २००२च्या रुल ८(६) च्या तरतुदींसह वाचलेल्या सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

याद्वारा आम जनतेस तसेच विशेषकरून ऋणको व हमीदारांना सूचना देण्यात येते की, याखाली वर्णिलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित धनकोकडे गहाण आहे/ ताब्यात आहे. सदर स्थावर मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या, सुरक्षित धनको, प्राधिकृत अधिकारीद्वारा घेण्यात आला आहे. सदर मालमत्तेची विक्री **श्री. पंढरीनाथ देवराम पगार व श्रीमती जयश्री पंढरीनाथ पगार** यांच्याकडील सुरक्षित धनकोकरिता देय रकमेवरील पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च व किंमत यासह **०२.०३.२०२० रोजीप्रमाणे रु. ८६,२१,४३६.०० (रुपये शहाऐंशी लाख एकवीस हजार चारशे छत्तीस फक्त) या रकमेच्या वसुलीकरिता २१.०४.२०२५ रोजी ''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे काही आहे'' व ''जे काही आहे तेथे आहे''** या तत्त्वावर करण्यात येणार आहे.

राखीव किंमत **रु. ७३,००,०००/-** असणार आहे आणि इसारा रक्कम ठेव **रु. ७,३०,०००/-** असणार आहे. स्वारस्य असलेल्या बोलीदारांनी त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी मालमत्तेस बाधक ठरणारे दावे/ हक्क/ सोसायटी/ बिल्डर्सची देणी आणि लिलावावर ठेवलेल्या मालमत्तेचा भार, नामाधिकार यासंबंधित स्वतः स्वतंत्र चौकशी केली पाहिजे. यासंबंधित, ई-लिलाव जाहिरात बँकेची कोणतीही बांधिलकी किंवा कोणतेही प्रतिनिधित्व सिद्ध होत नाही व मानीव ठरले जाणार नाही.

बोलीदारांनी लिलाव तारखेपूर्वी मेसर्स बीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेडद्वारा रीतीनुसार आवश्यक केवायसी कागदपत्रे व नोंदणी शुल्काची तरतूद करून https://baanknet.com यावर स्वतःची नोंदणी केली पाहिजे.

जाहीर ई-लिलावाची तारीख व वेळ प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तार खंडासह २१.०४.२०२५ रोजी स. ११.०० वा.पासून ते दु. ०२:०० वा.पर्यंत.

मालमत्तेचा तपशील/ मालमत्ता आयडी नं.	राखीव किंमत (रु.)	इसारा रक्कम ठेव (रु.)	बोलीवृद्धी रक्कम (रु.)	पाहणीची तारीख व वेळ
फ्लॅट नं. बी-४०१, बी विंग, ४था मजला, 'ऋषिराज ओएसिस अपार्टमेन्ट', प्लॉट नं. बी ३३ + बी ३४, सर्व्हे नं. ३५/८ + ३५/९, रामेश्वर नगरमधील, अमय बंगलोस लागून, गंगापूर रोडलगत, अनादवाली, गंगापूर रोड, नाशिक-४२२ ०१३. (मालक- श्री. पंढरीनाथ देवराम पगार) **एकूण मोजमापाचा एरिया ८१.३१ चौ.मी., नियतवाटप केलेला टॉप एरिया ८७.३६ चौ.मी. व नियतवाटप केलेला पार्किंग एरिया १५०.०० चौ.फू. यासह. मालमत्ता आयडी नं. :** SBIN20002254008	७३,००,०००/-	७,३०,०००/-	१०,०००/-	**१७.०४.२०२५ रोजी दु. ०१.०० ते दु. ०२.००**

विक्रीच्या सविस्तर शर्ती व अटींकरिता, कृपया www.sbi.co.in, https://bank.sbi, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others या सुरक्षित धनकोच्या वेबसाइटवर आणि https://baanknet.com या वेबसाइटवर तरतूद केलेली लिंक पाहावी किंवा संपर्क साधावा-

श्री. प्रणेश ठाकूर, सीएलओ मोबा. नं. ७०८७४३८९९९ व श्री. बिपीन कुमार सिंह, सीओ मोबा. नं. ९७०२४७९७४१.

दिनांक : २०.०३.२०२५ **प्रणेश ठाकूर, मोबा. नं. ७०८७४३८९९९**

स्थळ : ठाणे **मुख्य व्यवस्थापक व प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया**