Short Tender Notice

Undersigned Invites sealed tender in Single Bid System in single closed envelope from registered contractors for (i) Anti Termite Treatment work in different building (ii) Purchase and installation of Network CCTVs in complete campus respectively Interested firms are requested to send their quotations within three weeks of its publication. For details may visit office of undersigned during office hour.

Principal
J.N. College, Madhubani

---

varthana

वर्थना फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

(पूर्व में मैसर्स विल्ग्रेमेनी फाइनेंस प्राइवेट लि. के रूप में अभिज्ञात)

पंजी. कार्यालयः सं. 5बीसी-110, वरासिद्दि, बाह्य रिंग रोड, सर्विस रोड, तृतीय खंड, एचआरबीआर लेआउट, कल्याण नगर, बैंगलोर- 560043, वेबसाइट : www.varthana.com, ई-मेल : care@varthana.com, दूरभाष सं. : 080-68455777,
शाखा कार्यालय : सं. 31, लेंट्रो एम्क्लेव, शीश महल के पास, हिसार- 125001

अधिग्रहण सूचना [नियम 8(1)] (अचल संपत्ति हेतु)

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने मैसर्स वर्थना फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड (पूर्व में मैसर्स थिरुमेनी फाइनेंस प्राइवेट लि. के रूप में अभिज्ञात) हिसार के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, एक मॉंग सूचना दिनॉंकित 24–12–2024 निर्गत की थी, जिसमें आवेदकों / सह–आवेदकों / बंधककर्ताओं को, **ऋण खाता सं: 113101001106** के अंतर्गत, **1. मैसर्स श्री कृष्णा हायर सेकेंडरी स्कूल, इसके अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता द्वारा प्रतिनिधित्व, ग्राम– जाब, तहसील– छाता, कोसी, मथुरा, उत्तर प्रदेश– 281403, 2. मैसर्स श्री कृष्ण शिक्षा समिति, इसके अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता द्वारा प्रतिनिधित्व, ग्राम– धर्मनगर, कोसी, मथुरा, उत्तर प्रदेश– 281403, 3. श्री छत्रपाल सिंह पुत्र लाल सिंह, ग्राम– धर्मनगर, भटैन कलां, कोसी कलां, मथुरा, उत्तर प्रदेश– 281403, 4. श्रीमती राजवती पत्नी छत्रपाल सिंह, ग्राम– धर्मनगर, भटैन कलां, मथुरा, उत्तर प्रदेश– 281403, 5. श्री जीतेन्द्र पुत्र छत्रपाल, ग्राम– धर्मनगर, भटैन कलां, मथुरा, उत्तर प्रदेश– 281403 को उक्त सूचना में अंकित 24–12–2024 के अनुसार रु. 42,13,955/– (रुपये बयालीस लाख तेरह हजार नौ सौ पचपन मात्र)** की एक राशि का, भुगतान की तिथि तक आकलित आकस्मिक व्ययों, लागत तथा अन्य शुल्कों इत्यादि के साथ ब्याज की अनुबंधित संविदागत दर के साथ, मांग सूचना में वर्णित विवरणों के अनुसार, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर, प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

हालांकि, यहां इसमें उपरोक्त वर्णित आवेदकगण/सह–आवेदकगण/बंधककर्तागण ब्याज/अन्य शुल्कों के साथ पूर्ण निर्धारित बकाया राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा आवेदकों/सह–आवेदकों/बंधककर्ताओं को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा सामान्य रूप में सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने मैसर्स वर्थना फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड, हिसार शाखा के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, 08–03–2025 को, अधिग्रहण कर लिया है।

आवेदकों/सह–आवेदकों/बंधककर्ताओं को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन–देन न करें तथा संपत्तियों का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन, **दिनांक 07–03–2025 के अनुसार रु. 42,96,410/– (रुपये बयालीस लाख छियानबे हजार चार सौ दस मात्र)** की एक राशि का, भुगतान की तिथि तक यहां इसमें ऊपर अंकितानुसार ब्याज की अनुबंधित संविदागत दर और आकलित आकस्मिक व्ययों, लागत तथा अन्य शुल्कों इत्यादि हेतु मैसर्स वर्थना फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड, हिसान के प्रभाराधीन होगा। आवेदकों/सह–आवेदकों/बंधककर्ताओं का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

अधिसूचित किया जाता है कि उपरोक्त विषयक ऋण खाता संख्या इंडियन स्कूल फाइनेंस कंपनी से वर्थना फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड को असाइनमेंट डीड दिनांक **29/02/2024** के माध्यम से सौंपी गई है। इसके अलावा, वर्थना फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड ने अब लेनदार की भूमिका निभाई है और अब आपके पास कानूनी रूप से क्रेडिट बकाया वसूलने का अधिकार है। इसके अलावा, उपरोक्त संदर्भित ऋण खाता संख्याओं से संबंधित वित्तीय परिसंपत्तियों के संबंध में इंडियन स्कूल फाइनेंस कंपनी के सभी अधिकार, शीर्षक और हित और अंतर्निहित सुरक्षा हितों, गारंटी, प्रतिज्ञाओं के साथ उधारकर्ता(ओं) द्वारा प्राप्त वित्तीय सहायता के संबंध में वर्थना फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड में निहित हैं और वर्थना फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड सुरक्षित लेनदार के रूप में अपने सभी अधिकारों का प्रयोग करता है।

अचल संपत्ति का विवरण : श्री कृष्ण उच्चतर माध्यमिक विद्यालय जाब तहसील छाता जिला मथुरा की वह पूरी जमीन, जिसके प्रबंधक श्री छत्रपाल पुत्र श्री लाल सिंह निवासी ग्राम धर्मनगर पोस्ट जाब तहसील छाता, जिला मथुरा हैं, खाता संख्या 128 खसरा संख्या 357 रकबा 1.6920 हेक्टेयर (0.405 हेक्टेयर) पर स्थित है, **जिसकी सीमा इस प्रकार है : उत्तर–** प्रेम की भूमि, **दक्षिण–** भारती पुजारी की भूमि, **पूर्व–** भारती पुजारी की भूमि, **पश्चिम–** रास्ता।

दिनॉंक : 12-03-2025, स्थान : जनपद मथुरा — **ह्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, वर्थना फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड**

फॉर्म जी

एक्सोटिक बिल्डकॉन प्राइवेट लिमिटेड

(धारूहेड़ा, हरियाणा में रियल एस्टेट में परिचालनरत)
के लिए अभिरुचि की अभिव्यक्ति का आमंत्रण
(भारतीय ऋणशोधन अक्षमता एवं दिवाला बोर्ड (कॉर्पोरेट व्यक्तियों के लिए ऋणशोधन अक्षमता समाधान प्रक्रिया) विनियमावली 2016 के विनियम 36ए के उप–विनियम (1) के अंतर्गत)

प्रासंगिक विवरण

1.	कॉर्पोरेट देनदार का नाम पैन एवं सीआईएन/एलएलपी संख्या के साथ	**एक्सोटिक बिल्डकॉन प्राइवेट लिमिटेड** **सीआईएन : U45200DL2006PTC156631** **पैन : AABCE7030J**
2.	पंजीकृत कार्यालय का पता	500, 5वॉं तल, आईटीएल ट्विन टॉवर नेताजी सुभाष प्लेस, दिल्ली, 110034
3.	वेबसाइट का यूआरएल	**https://exoticcirp.in**
4.	उस स्थान का विवरण जहां अधिकांश अचल परिसंपत्तियां स्थित हैं	सेक्टर 22, धारूहेड़ा, हरियाणा
5.	मुख्य उत्पादों/सेवाओं की संस्थापित क्षमता	एन. ए.
6.	पिछले वित्तीय वर्ष में बेचे गए मुख्य उत्पादों/सेवाओं की प्रमात्रा और मूल्य	रु. 1089106
7.	कर्मचारियों/कामगारों की संख्या	शून्य
8.	दो वर्षों के अंतिम उपलब्ध वित्तीय विवरण (अनुसूचियों के साथ), लेनदारों की सूची सहित अन्य विवरण इस यूआरएल पर उपलब्ध हैं :	**https://exoticcirp.in**
9.	संहिता की धारा 25(2)(एच) के अंतर्गत समाधान आवेदकों के लिए पात्रता विवरण इस यूआरएल पर उपलब्ध हैं : **https://exoticcirp.in**	**वित्तीय मानदंड** **(i) व्यक्तियों, कॉरपोरेट्स/कंपनियों/एलएलपी के लिए :** • **न्यूनतम निवल मूल्य 1.5 करोड़ रुपये (नवीनतम ऑडिटेड बीएस के अनुसार)** • **पिछले वित्तीय वर्ष में न्यूनतम टर्नओवर 1.5 करोड़ रुपये।** **(ii) वित्तीय संस्थानों/फंड/पीई निवेशकों के लिए :** • **कानून के अनुसार न्यूनतम प्रबंधनाधीन परिसंपत्तियाँ (एयूएम)।** **(iii) तकनीकी / अनुभव मानदंड** • **व्यवसाय में कम से कम 5 वर्षों का अनुभव** **6. कानूनी और विनियामक अनुपालन आईबीसी, 2016 की धारा 29ए के अंतर्गत अपात्र नहीं होना चाहिए** **रु. 1,00,000/– रुपये की वापसीयोग्य ईएमडी**
10.	अभिरुचि की अभिव्यक्ति प्राप्त करने की अंतिम तिथि	**4 अप्रैल, 2025**
11.	संभावित समाधान आवेदकों की अनंतिम सूची जारी करने की तिथि	14 अप्रैल, 2025
12.	अनंतिम सूची पर आपत्तियाँ प्रस्तुत करन की अंतिम तिथि	19 अप्रैल, 2025
13.	संभावित समाधान आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तिथि	29 अप्रैल, 2025
14.	संभावित समाधान आवेदकों को सूचना ज्ञापन, मूल्यांकन मैट्रिक्स और समाधान योजनाओं के लिए अनुरोध जारी करने की तिथि	3 मई, 2025
15.	समाधान योजनाओं को प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	3 जून, 2025
16.	अभिरुचि की अभिव्यक्ति प्रस्तुत करने के लिए प्रक्रिया ईमेल आईडी	**exoticcirp@gmail.com**

हस्ता./–
प्रभजीत सिंह सोनी
रिजॉल्यूशन प्रोफेशनल (आरपी)
कृते एक्सोटिक बिल्डकॉन प्राइवेट लिमिटेड
माननीय एनसीएलटी नई दिल्ली, प्रधान पीठ द्वारा नियुक्त
आईबीबीआई/आईपीए–003/आईपी–एन00377–सी01/2017–2018/10143
जीजी–1/144सी, पीवीआर सिनेमाज के पास, विकासपुरी, नई दिल्ली 110018
दिनॉंक : 11/03/2025 — **एएफए 31 दिसंबर, 2025 तक वैध**
स्थान : नई दिल्ली — **ईमेल : exoticcirp@gmail.com, psgurleensoni@gmail.com**

IDBI BANK

आईडीबीआई बैंक लिमिटेड

ओमेक्स मॉल सोहना रोड शाखा

लॉकर तोड़ने की सूचना

आपको सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित लॉकर से संबंधित **ओमेक्स मॉल सोहना रोड शाखा** के लॉकर धारकों ने हमारे रिकॉर्ड में उपलब्ध उनके संबंधित पते पर उन्हें कई नोटिस भेजे जाने के बावजूद 7 वर्षों से अधिक समय से अपने संबंधित लॉकरों का संचालन नहीं किया है। इसी प्रकार इनमें से सात लॉकर धारक हमारे विभिन्न नोटिसों और उनसे की गई मांगों के बावजूद लंबे समय से निर्धारित लॉकर किराया का भुगतान करने में विफल और उपेक्षित रहे हैं। लॉकर धारक द्वारा सहमत नियमों और शर्तों के अनुसार, 7 वर्षों से अधिक समय तक लॉकरों का संचालन न करने और/या किराए का भुगतान न करने की स्थिति में बैंक उक्त लॉकरों को तोड़ने के लिए स्वतंत्र होगा। तदनुसार, औपचारिकताएं पूरी करके **28.03.2025** को उक्त लॉकर को तोड़ने का प्रस्ताव है और संबंधित लॉकर धारकों को सलाह दी जाती है कि वे नियत तारीख से पहले शाखा से संपर्क करें और कार्रवाई से बचने के लिए बकाया राशि का निपटान करें/लॉकर का संचालन करें। तोड़ने का शुल्क किराएदारों द्वारा वहन किया जाएगा तथा बैंक बकाया किराया/अन्य शुल्क आदि की वसूली के लिए कानूनी कार्रवाई करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

क्र. सं.	लॉकर संख्या	परिचालन की अंतिम तिथि	किराया देय तिथि से	नाम तथा पता
1	M4/63	9.10.2013	लागू नहीं	**कंवलजीत सिंह/सिम्मी:** फ्लैट नंबर सी–903, शीशपाल विहार, एडब्ल्यूएचओ कॉम्प्लेक्स, सोहना रोड, सेक्टर 49, गुड़गांव, हरियाणा 122001
2.	G2/2	18.10.2016	01.04.2021	**श्री कल्याण चक्रवर्ती यानमेंद्र / श्रीमती खंभमपति ह्यमा वेंकट सारदा अन्नपूर्णा:** एमएमएफ–14, एल्डिको मेंशन 2, सोहना रोड, ओमेक्स मॉल के सामने, गुड़गांव –122018
3.	G1/43	23.06.2015	लागू नहीं	**पारुल वर्मा:** ए.वी.डी–50, द्वितीय तल, उप्पल साउथएंड सोहना रोड, गुड़गांव– 122001
4.	G3/85	27.09.2017	लागू नहीं	**गुरनाम सिंह धालीवाल / नरिंदरजीत कौर / ऋचा सिंह:** फ्लैट नंबर –801, टॉवर 22, विपुल ग्रीन्स, सोहना रोड, गुड़गांव– 122001
5.	G1/8	04.07.2016	01.04.2024	**ममता सिंह/गजेंद्र सिंह सोलंकी:** ओ–201, जेएमडी गार्डन, सोहना रोड, सुभाष चौक गुड़गांव – 122001
6.	M10/391	23.01.2014	लागू नहीं	**कादंबरी उप्पल:** सॉवरेन 2/003, वाटिका सिटी, सेक्टर 49, सोहना रोड, गुड़गांव–122018 हरियाणा
7.	M8/253	07.03.2014	लागू नहीं	**मेसर्स परीना इंफ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लिमिटेड:** फ्लैट नंबर 2, पाम अपार्टमेंट, प्लॉट नंबर 13बी, सेक्टर 6, द्वारका, दिल्ली, पिन कोड –110075

दिनांक: 12.03.2025 — **हस्ता./–, प्राधिकृत अधिकारी,**
स्थान: गुड़गाँव — **आईडीबीआई बैंक लि., ओमेक्स मॉल सोहना रोड शाखा**

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

Sitara
A SEWA INITIATIVE

सेवा गृह ऋण लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय का पता: बिल्डिंग नं. 8, टॉवर सी, 8वीं मंजिल, डीएलएफ साइबर सिटी, गुरुग्राम 122002

नियम -8(1) कब्जे की सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

जबकि, नीचे हस्ताक्षरकर्ता, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अन्तर्गत **सेवा गृह रिन लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा धारा 13(2) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, ऋणियों/सह-ऋणियों/गारंटर को नोटिस में उल्लिखित राशि तथा उक्त नोटिस की प्राप्ति की तिथि से **60 दिनों** के अन्दर अतिरिक्त ब्याज चुकाने के लिए मांग नोटिस जारी करते हैं। उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/गारंटर द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने के कारण, उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/गारंटर और आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने उक्त नियमों के नियम 8(1) के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से उधारकर्ता और आम जनता को इस संपत्ति से कोई लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन नीचे उल्लिखित बकाया राशि और ब्याज और आकस्मिक व्यय, लागतों के लिए सेवा गृह रिन लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा। उधारकर्ता का ध्यान सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

क्र. सं.	उधारकर्ता/ बंधककर्ता/ गारंटर/ लैन का नाम और पता	बकाया, राशि (रु.)	मांग सूचना की तिथि / भौतिक कब्जे की तिथि	अचल संपत्ति का विवरण
1.	**ऋण खाता संख्या : HICP000005004355** **(1) श्रीमति सुमन पति श्री अजय कुमार,** **(2) श्री अर्पित कुमार पिता श्री अजय कुमार**	**₹ 17,73,034/-** **(सत्रह लाख तिहत्तर हजार चौंतीस रुपये केवल)**	**02.07.2024** **06.03.2025**	फ्लैट नं. यूजीएफ - 04, प्लॉट नं ए-76 बी, खसरा नं 347, ब्लॉक ए, ट्रेल विहार कालोनी, हइबतपुर गांव सादुल्लाबाद, **पटगन व तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश 201102** में स्थित है जिसका क्षेत्रफल 550 वर्गफीट है। सीमाए : **पूर्व** - प्लॉट नं.ए 78ए, **पश्चिम-** प्लॉट नं. ए 76 सी, **उत्तर** - रोड 30 फीट चौड़ा, **दक्षिण** - प्लॉट नं. ए 93

स्थान: दिल्ली,
दिनांक: 11.03.2025
प्राधिकृत अधिकारी,
सेवा गृह ऋण लिमिटेड

जीआईसी हाउसिंग फाइनांस लि.

कॉर्पोरेट कार्यालय / प्रधान कार्यालयः जीआईसीएचएफएल, नेशनल इंश्योरेंस बिल्डिंग 6वीं मंजिल, 14, जमशेदजी टाटा रोड, चर्चगेट, मुंबई - 400020.
दूरभाष संख्या- 022-43041900. ईमेलः **investors@gichf.com, corporate@gichf.com** वेबसाइटः **www.gichfindia.com**
दिल्ली शाखा कार्यालयः यूजीएफ-10 एई कंचनजंगा बिल्डिंग, 18, बाराखंभा रोड, कनॉट प्लेस, दिल्ली-110001,
कार्यालय दूरभाषः 011-23356430/23731669, शाखा मेल आईडीः **delhi@gichfindia.com,** संपर्क विवरणः प्रदीप सिंह - 8851292527 / 6396538102
गाजियाबाद कार्यालय का पताः दुकान नंबर- 3, पहली मंजिल, एस्टोरिया बुलेवार्ड, आरडीसी, राजनगर, गाजियाबाद - 201002
ईमेलः **ghaziabad.ncr@gichf.co.in** कार्यालय दूरभाषः 0120-4995536/ अधिकृत अधिकारीः अनीश असवाल - 9818392307

ई-नीलामी बिक्री सूचना

ई-नीलामी तिथिः 27-03-2025/बोली जमा करने की अंतिम तिथि : 26-03-2025

जैसा कि वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत जीआईसी हाउसिंग फाइनांस लि.(जीआईसीएचएफएल) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी के निम्न ऋणधारकों/ मार्टगेंजरों को मांग सूचना जारी कर उक्त सूचनाओं में वर्णित बकाया राशि पुनर्भुगतान करने का निर्देश दिया। लेकिन, ऋणधारक/ मार्टगेजर उक्त राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) तथा धारा 14 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने निम्न सम्पत्तियों का भौतिक/सांकेतिक कब्जा कर लिया है:

क्र. सं.	ऋण फाइल सं./कर्जदार/ सह-कर्जदार/गारंटर का नाम/ शाखा का नाम	सम्पत्ति का पता/ सम्पत्ति का क्षेत्रफल (निर्मित वर्ग फीट में)	मांग सूचना जारी होने की तिथि	भौतिक कब्जा की तिथि	10.03.25 तक कुल बकाया (पीओएस, ब्याज एवं अन्य प्रभारों सहित) (रुपयों में)	आरक्षित मूल्य (रुपयों में)
1	**श्री राहुल माथुर/श्रीमती आशा माथुर** **HR0110610005208** **दिल्ली शाखा**	फ्लैट संपूर्ण प्रथम तल, बिना छत के अधिकार के प्लॉट नंबर- 4693, खसरा नंबर- 236 और 238, आईपी कॉलोनी- III, गांव- भांकरी, सेक्टर -49 फरीदाबाद हरियाणा-121001। **(निर्मित क्षेत्र 800 वर्ग फीट)**	18.06.2021	17.02.2024	48,14,930/-	26,66,317/-
2	**सुश्री मिली सिंह** **HR0110610002802** **दिल्ली शाखा**	फ्लैट नंबर-302, दूसरी मंजिल, प्लॉट नंबर-6, कॉलोनी शिव दुर्गा विहार, मेन दयाल बाग रोड, खेवट नंबर-258/246 में से, खातूनी नंबर-291, एम. नंबर-5, किला नंबर-23/1(5-7) खसरा नंबर-138(2-4) 142, (0-11), 150(0-13, खाता नंबर-5, गांव लक्कड़पुर, तहसील और जिला-फरीदाबाद हरियाणा-121001 **(निर्मित क्षेत्र 581 वर्ग फीट)**	17.09.2018	17.03.2024	44,24,389/-	18,97,031/-
3	**श्रीमती दीपशिखा चौरसिया** **श्री प्रवीण कुमार** **UP0110110007536** **दिल्ली शाखा**	फ्लैट नंबर-001, 2बीएचके, ग्राउंड फ्लोर, बिना छत के अधिकार के, तीन मंजिला इमारत, प्लॉट नंबर-सी-19, पॉकेट-सी, टाइप-एफ, खसरा नंबर-802, सौर्यपुरम शाहपुर बम्हेटा एनएच-24, गाजियाबाद उ.प्र. -201009. **(निर्मित क्षेत्रफल 850 वर्ग फीट)**	08.02.2022	16.05.2023	39,22,467/-	20,75,062/-
4	**श्री अनुज शर्मा/श्रीमती नीतू शर्मा** **UP0110610002962** **दिल्ली शाखा**	फ्लैट नंबर- यूजीएफ-1, ऊपरी भूतल, बिना छत के अधिकार के, प्लॉट नंबर-5/1, खसरा नंबर-1579 में से, कैलाश पुरम-II, गांव- रईसपुर डासना गाजियाबाद उ.प्र.- 201002. **(निर्मित क्षेत्रफल 538 वर्ग फीट)**	11.02.2019	08.01.2021	31,86,580/-	14,53,500/-
5	**श्रीमती आरती करनवाल** **DL0110610004086** **दिल्ली शाखा**	फ्लैट नंबर- एसएफ-बी, दूसरी मंजिल, बिना छत के अधिकार के, प्लॉट नंबर-49, खसरा नंबर-503 में से, विस्तारित आबादी लाल डोरा गांव- बुराड़ी दिल्ली-110085 के भीतर स्थित है. **(निर्मित क्षेत्रफल 646 वर्ग फीट)**	06.02.2019	29.12.2020	40,94,744/-	18,00,630/-
6	**श्री संत राम गुप्ता** **श्रीमती अलका गुप्ता** **DL0110610004259** **दिल्ली शाखा**	पहली मंजिल का फ्लैट बिना छत/टेरेस के अधिकार के, सामने की तरफ की संपत्ति प्लॉट नंबर- बी-29, खसरा नंबर-38 में से, गांव- बिंदापुर, कॉलोनी सुभाष पार्क उत्तम नगर दिल्ली-110059 में स्थित है **(निर्मित क्षेत्रफल 538 वर्ग फीट)**	18.06.2021	25.05.2022	25,75,867/-	12,88,912/-
7	**दीपक त्यागी/ सोनिया त्यागी** **UP0620600000775 / 050068050** **गाजियाबाद शाखा**	खसरा नंबर 1461/2, बालाजी एन्क्लेव, फ्लैट नंबर एफएफ-4, पहली मंजिल, प्लॉट नंबर एफ-64-65, रईसपुर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, 201002 **(निर्मित क्षेत्रफल - 375 वर्ग फीट)**	24.11.2022	07.07.2023	9,81,130/-	7,48,125/-
8	**मानस कुमार भुइयां** **UP0620600000430/050054445/** **गाजियाबाद शाखा**	खसरा नंबर-1515, अजय विहार, फ्लैट नंबर-5, दूसरी मंजिल, प्लॉट नंबर-6, रईसपुर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, 201001 **(निर्मित क्षेत्रफल - 650 वर्ग फीट)**	24.11.2022	07.06.2023	15,29,622/-	9,69,475/-
9	**कमलेश कुमार गुप्ता** **UP0620600001397/ 050082980** **गाजियाबाद शाखा**	फ्लैट नंबर यूजीएफ-04, ऊपरी भूतल पीछे की ओर, प्लॉट नंबर एफ-11, एसएलएफ वेद विहार, लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, **(निर्मित क्षेत्रफल - 350 वर्ग फीट)**	25.06.2021	11.04.2023	19,83,605/-	13,30,000/-
10	**सुरेंद्र उज्जवल/ रेनू उज्जैनवाल** **UP0620600001477/050083272/** **गाज़ियाबाद शाखा**	फ्लैट नंबर टी-4, तीसरी मंजिल (छत के अधिकार के साथ), प्लॉट नं.62, खसरा नं.68, आकाशवाणी समिति कॉलोनी, गांव सादुल्लाबाद, परगना लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश **(निर्मित क्षेत्र - 325 वर्ग फीट)**	12.07.2019	15.02.2023	22,86,127/-	10,80,625/-
11	**चंचल कुमार/ संध्या एस/कुसुम के** **UP0620600001447/ 050083703** **गाजियाबाद शाखा**	फ्लैट नं.एफएफ-1, प्रथम तल, प्लॉट नं.38-ए, खसरा नं.1563 मी, कैलाश पुरम, गांव, रईसपुर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश। **(निर्मित क्षेत्र - 800 वर्ग फीट)**	25.06.2021	15.02.2023	33,10,076/-	16,72,000/-
12	**मुनेंद्र कुमार** **UP0620600000415/050054879** **गाजियाबाद शाखा**	खसरा नंबर 1460, यूजीएफ 3, फ्लोर नंबरः यूजीएफ, प्लॉट नंबरः एच 2 और 3, बालाजी एन्क्लेव, रईसपुर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, पिन कोडः 201001 **(निर्मित क्षेत्र - 400 वर्ग फीट)**	18.10.2021	26.12.2022	13,89,240/-	7,79,000/-
13	**राजेश शर्मा/बबीता शर्मा/हरीश सिंह तोमर** **UP0620600000831 / 050069693** **गाजियाबाद शाखा**	खसरा नंबर 1461/2, बालाजी एन्क्लेव, फ्लैट नंबर एफ-1, फ्लोर नंबरः 1 सेंट, प्लॉट नंबरः एफ-64-65, रईसपुर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, पिन कोडः 201002 **(निर्मित क्षेत्र - 375 वर्ग फीट)**	25.06.2021	26.12.2022	20,94,194/-	11,47,125/-
14	**संजय कुमार/ मीनाक्षी एम** **UP0620600000750 /050067498** **गाजियाबाद शाखा**	खसरा नंबर 1552, केशव पुरम, फ्लैट नंबर यूजीएफ- 02, फ्लोर नंबरः अपर जीआर, रईसपुर, डासना, उत्तर प्रदेश, पिन कोडः 201002 **(निर्मित क्षेत्र - 540 वर्ग फीट)**	25.06.2021	26.12.2022	20,70,340/-	11,69,640/-

ई-नीलामी की तिथि एवं समयः 27.03.2025 को 3.00 बजे अप. से 4.00 अप. तक प्रति 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ वेब पोर्टल (**https://www.bankauctions.in** पर)ऑन लाइन पद्धति से अथवा जीआईसीएचएफएल के ऊपर वर्णित कार्यालय में ईएमडी एवं केवाईसी के साथ निर्धारित निविदा प्रपत्र में निविदा/मुहरबंद बोली जमा करने की अंतिम तिथि 26.03.2025 को 5.00 बजे अप. तक।

उपरोक्त परिसम्पत्तियों/सम्पत्तियों की नीलामी बिक्री (सरफैसी अधिनियम, 2002 के नियमों एवं शर्तों तथा उसके अंतर्गत नियमों के अनुसार) के लिये इस सार्वजनिक सूचना के अधिक्रम में **''जैसा है जहां है आधार'' तथा ''जो कुछ भी वहां है आधार''** पर उक्त सम्पत्तियों को खरीदने के लिये मुहरबन्द लिफाफे अथवा ऑनलाइन पद्धति में जीआईसीएचएफएल द्वारा प्रस्ताव आमंत्रित है:

नीलामी बिक्री के नियम एवं शर्तें इस प्रकार होंगी:

1. ई-नीलामी **''जैसा है जहां है आधार''**, **''जो भी जैसा है आधार''**, **''जो कुछ भी वहां है आधार''** तथा **''उपचार-रहित आधार पर आयोजित होगी तथा ''ऑनलाइन''** संचालित की जायेगी। ई-नीलामी जीआईसीएचएफ के स्वीकृत सेवा प्रदाता **''मैसर्स 4क्लोजर''** द्वारा आयोजित की जायेगी।
2. इच्छुक बोलीदाता को वेब पोर्टल **https://bankauctions.in/** पर अपना नाम पंजीकृत कराना होगा तथा निःशुल्क यूजर आईडी तथा पास्वर्ड प्राप्त करना होगा। संभावित बोलीदाता सेवा प्रदाता **मैसर्स 4क्लोजर, # 605 ए, 6ठी मंजिल मैत्रीवनम, अमीरपेट, हैदराबाद - 500038, तेलंगाना, कार्यालय लैंड लाइन नंबरः 040-23736405; बैकएंड टीमः 8142000062/66, श्री प्रकाश - 8142000064/8142000725, prakash@bankauctions.in, श्री शैलेन्द्र कुमार, सहायक प्रबंधक, मोबाइल नंबर 9515160061 ईमेलः shailendra@bankauctions.in संपत्ति संबंधी पूछताछ, संपर्क प्रदीप सिंह - 8851292527 / 6396538102, अनीश असवाल- 9818392307** से ई-नीलामी पर ऑन लाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं।
3. यह ई-नीलामी सरफैसी अधिनियम/नियमावली, 2002 में निर्दिष्ट शर्तों तथा यहां नीचे वेबसाईट पर वर्णित नियमों एवं शर्तों तथा साथ ही इच्छुक/भाग लेने वाले बोलीदाताओं द्वारा जमा की जाने वाली प्रस्ताव/बोली दस्तावेज में वर्णित शर्तों के अधीन होगी।
4. प्रत्येक बोलीदाता को ऑन लाइन ई-नीलामी में भाग लेने के लिये उनका स्वयं का ई-मेल पता होना चाहिये।
5. जीआईसीएचएफ के प्राधिकृत अधिकारी के समक्ष योग्य निविदाकार के रूप में इच्छुक बोलीदाता के एक बार पंजीकृत हो जाने के बाद उन्हें दस्तावेज जमा कर ई-बोली प्लेटफार्म के माध्यम से भाग लेने के लिये अपनी अभिरूचि अभिव्यक्त करना होगा। ई-नीलामी सेवा प्रदाता से अपना लॉगिन आईडी तथा पास्वर्ड प्राप्त करने का एकांकी उत्तरादायित्व निविदाकार/ऑनलाइन बोलीदाता का हीं होगा।
6. उपरोक्त सम्पत्तियों का ऊपर वर्णित आरक्षित मूल्य से कम में नहीं बेचा जायेगा।
7. इच्छुक बोलीदाताओं को जीआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पक्ष में डीडी/आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से उपरोक्त संबंधित आरक्षित मूल्य का 10% जमा धरोहर राशि (ईएमडी) जमा करना आवश्यक है। **बैंक विवरण इस प्रकार है: बैंक का नामः यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, खाता संख्याः 005111010000039 - खाता नामः जीआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड नीलामी खाता, शाखा नामः एलसीबी, फोर्ट पताः यूबीआई, 239 बैकबे रिक्लेमटियो नरीमन पॉइंट मुंबई महाराष्ट्र पिन कोड 400021. आईएफएससी कोड - UBIN0800511.**
8. सफल बोल