ગુજરાત બોર્ડ ઓફ આયુર્વેદિક એન્ડ યુનાની સિસ્ટમ્સ ઓફ મેડિસિન દ્વારા વંદે આયુકોન ૨૦૨૫ યોજવામાં આવ્યું

ઊંઝા બજાર — મહેશ બારોટ

વિતેલા સપ્તાહમાં ઊંઝા માર્કેટયાર્ડમાં જીરૂં વરિયાળીની નવી આવકો વધતાં ભાવોમાં થોડી નરમાઈ જોવા મળી હતી. જ્યારે ધાણા અજમો ઈસબગુલની ઘરાકીના ટેકે સામાન્ય વધઘટે બજારો ટકેલી હતી. મસાલાની ચીજ જીરૂંની સૌરાષ્ટ્ર અને કચ્છમાંથી દરરોજ ૪૦થી ૫૦ હજાર ગુણીની નવી આવકો હતી. સપ્તાહના અંતે હોળી ધુળેટીના તહેવારોને લઈને આવકો થોડી કમાઈ હતી. પરંતુ હવે આગામી સોમવારથી ગુજરાત અને રાજસ્થાનમાંથી નવા માલની આવકો વેગ પકડશે તેમ જણાય છે. હોળીનો તહેવાર વિતી જતાં રાજસ્થાનમાંથી જીરાની આવકો શરૂ થશે. આમ માર્ચ આખર સુધીમાં જીરા વરિયાળીની આવકો વધશે તેવું જાણકારોનું કહેવું છે. હાલ જીરૂની દેશની લોકલ ઘરાકી સારી છે ભાવ નીચા હોવાથી દેશના જુદા જુદા સેન્ટરોની ઘરાકી નીકળી છે જો કે પરદેશની ઘરાકી ધીમી છે ફોરેનની ડીમાન્ડ નીકળશે એટલે નિકાસને લગતા કામકાજ વધશે આગામી એપ્રિલ મે જૂન માસ દરમિયાન પરદેશની માંગ સારી રહેશે તેવું વેપારીઓનું કહેવું છે.

બીજું નવા પાકના વધુ ઉત્પાદને ભાવ નીચા રહેતાં સ્ટોકિસ્ટો પણ બજારમાં દાખલ થઈ ગયા છે. જૂના માલોની વેચવાલી પણ નીકળી છે. અત્યારે આવકો સામે વેપાર એકંદરે માપના છે. તાજેતરમાં સ્થાનિક યાર્ડમાં બેથી ત્રણ વેપારી પેઢીઓના સંચાલકોએ કરોડો રૂપિયામાં માલો ખરીદીને વેપારીઓને આર્થિક ભીંસમાં મૂકી દીધા હોવાની ચર્ચાએ વેપારીવર્ગમાં પરસ્પરનો વિશ્વાસ તૂટી ગયો છે. મોટાભાગના વેપારીઓ હવે ઉધારમાં માલ આપવા જોખમ લેવા માંગતા નથી.

મસાલાની ચીજ વરિયાળીની આવક વધતી જાય છે આ સપ્તાહે નવથી દસ હજાર ગુણી જેટલી આવક થઈ હતી. હવે આગામી દિવસોમાં આવકો વધવાની શક્યતા જોવાય છે. એક અહેવાલ મુજબ ચાલુ સાલે ગુજરાત અને રાજસ્થાન તથા મધ્યપ્રદેશમાં વરિયાળીનું ઉત્પાદન ૧૮ લાખ ગુણી આસપાસ થવાનો અંદાજ મુકાયો છે. જૂનો સ્ટોક ૧૫ લાખ ગુણી ઉપરાંતનો માલ કેરીઓવર થયેલ છે. જેથી ઉંચા મથાળેથી ભાવમાં થોડી પીછેહઠ થઈ છે. અત્યારે દેશની લોકલ ઘરાકી એકંદરે સારી છે. જોકે ભાવ ખાસ્સા ઉંચા હોઈ પરદેશની માંગ ખપજોગી જ છે. ગત વર્ષે પાકનું બજાર ઉત્પાદન થતાં ભાવ તળિયે આવી ગયા હતાં. જેથી નીચા ભાવે પરદેશની માંગ વધતા નિકાસ કામકાજમાં વધારો થયો હતો આ વર્ષે ભાવ ઉંચા છે ત્યારે નિકાસ કામકાજ કેવા રહે છે. તેના પર ભાવની વધઘટ થવા સંભવ છે. ઉંચા સરને કારણે સ્ટોકિસ્ટો માલની ખરીદીથી દૂર રહ્યા છે. તેજી મંદી કરવાવાળા પણ જોખમ ખેડવા ઈચ્છતા નથી. માર્ચ આખરમાં બજારમાં નાણાભીડ ઉભી થવાની શક્યા છે. આવી સ્થિતિમાં વેપારીઓની ખરીદ શક્તિ ઘટશે તેમ મનાય છે. દરમિયાન આ સપ્તાહે સૌરાષ્ટ્ર, રાજસ્થાન અને મધ્યપ્રદેશમાંથી ઈસબગુલના નવા માલની આવક ૫૩૫ ગુણી જેટલી થઈ હતી સૌરાષ્ટ્રની ૩૫૦ રાજસ્થાનની ૧૫૦ અને મધ્યપ્રદેશની ૩૫ ગુણીની નવી આવક આવી હતી. રાજસ્થાનની જૂની આવક ૧૦૦૦થી ૧૫૦૦ ગુણી જેટલી હતી. વેપાર ચાર હજાર ગુણીના થયા હતા. હાલમાં નવા અને જૂના માલના ભાવમાં ૧૫૦થી ૨૦૦ રૂપિયાનો તફાવત રહ્યો છે. નવા પાકમાં કોઈ બગાડ કે નુકલાનીના અહેવાલ નથી. એકંદરે નીચા ભાવને જોતાં પરદેશની નવી ડીમાન્ડ નિકળશે તેમ જણાય છે.

સૌરાષ્ટ્રમાંથી ધાણાની નવી આવક ૩૦૦૦થી ૩૫૦૦ ગુણીની હતી. વેપાર સારા હતા સિઝને ઘરાકી નીકળી છે એટલે સાંકડી વધઘટે બજાર ટકેલી છે. જ્યારે અજમોની નવી આવક હજી સાવ ધીમી છે. એપ્રિલમાં આવક વધવાની શક્યતા છે

વિતેલા સપ્તાહમાં સ્થાનિક યાર્ડમાં નિયંત્રિત જણસીઓની આવકો અને તેના ૨૦ કિલોના ભાવ આ મુજબ રહ્યા હતા.

જીરૂં : સૌરાષ્ટ્ર કચ્છમાંથી રોજિંદા ૩૦૦૦૦થી ૪૫૦૦૦ ગુણીની આવક હતી. વેપાર માપના હતા. હાજર જનરલ ભાવમાં હલકા માલના રૂા. ૩૬૦૦થી ૩૭૦૦ કોમોડિટી દડાના ૩૯૦૦ અને સારા માલના રૂા. ૪૦૦૦થી ૪૧૫૦ સુધી હતા. જ્યારે કચ્છના સારા બોલ્ડ માલના રૂા. ૪૨૦૦થી ૪૩૦૦ હતા. ઘરાકી સારી હતી. નવા માલની આવક વધતાં ભાવ થોડા નરમ થયા હતા.

વરિયાળી : રાજસ્થાન અને ગુજરાતમાંથી દૈનિક ૬૦૦૦થી ૧૦,૦૦૦ ગુણીની આવક થઈ હતી. વેપાર સારા હતા. સાબરકાંઠા અરવલ્લીના માલના રૂા. ૨૦૦૦થી ૨૯૦૦ અને આબુરોડના બેસ્ટ રંગદાર માલના રૂા. ૩૦૦૦થી ૮૦૦૦ સુધી હતા. આ સપ્તાહે આવક વધતા અને નવા પાકના ઉત્પાદનના અંદાજ પાછળ ભાવમાં ૧૦૦ રૂપિયા ઘટ્યા હતા.

ઈસબગુલ : રાજસ્થાન મધ્યપ્રદેશ અને ગુજરાતના સૌરાષ્ટ્રમાંથી ૩૫૦ ગુણી નવા માલની આવક થઈ હતી નવા જૂના માલના વેપાર ૩૬૦૦થી ૪૦૦૦ ગુણીના થયા હતા. નવા માલના ભાવ રૂા. ૨૫૦૦થી ૨૭૦૦ સુધીના પડ્યા હતા જ્યારે જૂના માલના રૂા. ૨૪૦૦થી ૨૮૫૦ સુધી હતા ઘરાકી માપની હતી. ગત સપ્તાહે ૧૦૦ રૂપિયા ઘટ્યા હતા તે આ સપ્તાહે સુધર્યા હતા.

ધાણા : સૌરાષ્ટ્રમાંથી રોજિંદા ૩૦૦૦થી ૩૫૦૦ ગુણીની આવક હતી. જનરલ ભાવ રૂા. ૧૩૫૦થી ૨૨૦૦ સુધીના હતા ગ્રીન ધાણીના ૧૫૦૦થી ૨૧૦૦ હતા.

અજમો : નવા માલની પરચુરણ આવક હતી નવા માલના રૂા. ૨૫૦૦થી ૩૧૦૦ હતા. જ્યારે જૂના માલના રૂા. ૧૮૦૦થી ૨૨૦૦ રહ્યા હતા. માપની ઘરાકીના કારણે ભાવ જળવાયેલા હતા.

Home First Finance Company India Limited

homefirst — We'll take you home

CIN: L65990MH2010PLC240703
Website: homefirstindia.com
Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

કબજા નોટીસ

સંદર્ભ : સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ ના પેટા – નિયમ (૧) હેઠળ કબજા નોટીસ

જણાવવાનું કે હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ નો એક્ટ નં. ૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નીચે જણાવેલ તારીખોએ માંગણા નોટીસ જારી કરી, નીચે જણાવેલ તમો/દેવાદારોને સંબંધિત નોટીસ મળ્યાની તારીખથી **૬૦ દિવસ**ની અંદર બાકી રકમ ચુકવવા જણાવ્યું હતું. આમ છતાં, તમો/દેવાદારો આપેલ સમયગાળા દરમિયાન બાકી રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ** સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની પેટા કલમ ૧૩(૪) સાથે વંચાતા તેના નિયમોની જોગવાઇઓ હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તા અને હકોનો ઉપયોગ કરીને, અહીં નીચે જણાવેલ સિક્યોર્ડ મિલકતોનો **કબજો** લઇ લીધો છે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર / સહ–દેવાદાર / જામીનદારનું નામ	ગીરો મિલકતની વિગત	માંગણા નોટીસની તારીખ	માંગણા નોટીસની તારીખ મુજબ બાકી રકમ (રૂા.)	કબજાની તારીખ
1.	ચૌહાણ પ્રકાશભાઇ ગોકળભાઇ, મંજુલાબેન પ્રકાશભાઇ ચૌહાણ, પરસાણીયા અભય ધિરુભાઇ	રો હાઉસ–એસપી ૧૦૬, રાધિકા પાર્ક એસપી ૧૦૬ રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૪/૧/૨પૈકી–૨/પૈકી–૧ અને ૫૪/૧/૨/પૈકી–૩/પૈકી–૨, પ્લોટ નં. ૧૦૫ પૈકી અને ૧૦૬ પૈકી, સબ પ્લોટ નં. ૧૦૬, રાધિકા પાર્ક, ખાલીલપુર રોડ, જોશીપુરા, જુનાગઢ, ગુજરાત–૩૬૨૦૦૧ ચતુ:સીમા : પુર્વ : સર્વે નં. ૫૫, પશ્ચિમ : ૭.૫૦ મીટરનો રોડ, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૧૦૬/એ, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૧૦૫	03-11-2024	14,02,360	12-03-2025
2.	રાજુ આહિરવર, રેખા રેખા	રો હાઉસ નં. ૧/૧, રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૮/પૈકી, સ્વસ્તીક સોસાયટી, મુરલીધર ટાઉનશિપ પાસે, ગોડાઉન ઝોન પાસે, લાલપુર હાઇવે પડખે, દારેડ, જામનગર, ગુજરાત–૩૬૧૦૦૪	05-05-2024	9,41,704	11-03-2025

દેવાદારો રકમની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર/ જામીનદાર અને જાહેર જનતાને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તે/તેણીને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો ઉપર જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધેલ છે.

દેવાદારો/જામીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી ઉપર જણાવેલ મિલકતો અથવા તેના કોઇ ભાગ સાથે સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને જણાવેલ મિલકતો/સિક્યોર્ડ એસેટો સાથેનો કોઇપણ સોદો હોમ ફર્સ્ટ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડની ઉપરની મિલકતો/ સિક્યોર્ડ એસેટો સામે જણાવેલ રકમને આધિન રહેશે જે પુરેપુરી ચુકવણી સુધી તેના પરના ચડત વ્યાજ સાથે ચુકવવાપાત્ર છે.

સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

સ્થળ : ગુજરાત
તારીખ : ૧૭.૦૩.૨૦૨૫

અધિકૃત અધિકારી,
હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ

જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક

(શિડ્યુલ્ડ કોમર્સિયલ બેંક)

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ: ધ ફેરવે, ગ્રાઉન્ડ અને પહેલો માળ, સર્વે નં.૧૦ /૧, ૧૧/૨ અને ૧૨/૨બી, ઓફ ડોમલુર, કોરમંગલા ઇનર રીંગ રોડ, ઇજીએલ બિઝનેશ પાર્ક પછી, ચલ્લાઘટ્ટા, બેંગ્લોર–૫૬૦૦૭૧.

રીજનલ બ્રાન્ચ ઓફીસ : જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ૨૦૮ થી ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરીલા આર્કેડ, સારસ્વત બેંક ઉપર, ૧૦૦ ફુટ આનંદ નગર રોડ, શ્યામલ, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૧૫.

સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૮) સાથે વંચાતા સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમોના નિયમ ૮(૫) અને (૬) હેઠળ વેચાણના આશયની નોટીસ

આથી તમો નીચે જણાવેલ દેવાદારો, સહ–દેવાદારો, જામીનદારો અને ગીરવેદારોએ **જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ** પાસેથી તમારી સ્થાવર મિલકતોના ગીરો દ્વારા લોન મેળવી છે. તમો તમામ દ્વારા કરાયેલ કસુરના પરિણામે તમારા લોન એકાઉન્ટ નોન–પરફોર્મીંગ એસેટ તરીકે વર્ગીકૃત થયા છે, આથી **જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ** સિક્યોર્ડ લેણદારની રૂએ એક્ટ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૨ સાથે જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૨) ના હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને માંગણા નોટીસ જારી કરી કોલમ નં. ૩ માં જણાવેલ દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/જામીનદારો/ગીરવેદારોને નોટીસની બજવણીની તારીખથી **૬૦ દિવસની** અંદર નોટીસોમાં જણાવેલ રકમ તેના પરના ચડત વ્યાજસહીત ચુકવી જવા માટે જણાવ્યું હતું. જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ મિલકતોનો કબજો કોલમ નં. ૫ માં જણાવેલ તારીખે લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદાર/સહ–દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદારોને જાણ કરવામાં આવે છે અને આ નોટીસની તારીખથી **૩૦ દિવસની** અંદર કોલમ નં. ૬ માં જણાવેલ બાકી રકમ પરત ચુકવવા જણાવામાં આવે છે.

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નંબર	દેવાદાર / સહ–દેવાદાર/ જામીનદાર / ગીરવેદારનું નામ	૧૩–૨ નોટીસની તારીખ	કબજાની તારીખ	ચાલુ બાકી રકમ મુજબ
૧	૩૧૯૬૯૪૩૦૦૦૦૫૯૧	૧. બેલિમ સેફાલી યાસિન ખાન, ૨. બેલિમ રૂક્સારબાનુ સિકંદર	૧૦–૧૦–૨૦૨૪	૨૫–૦૧–૨૦૨૫	રૂા. ૩,૭૧,૮૮૫.૨૦ (રૂપિયા ત્રણ લાખ ઇક્કોતેર હજાર આઠસો પંચ્યાસી અને વીસ પૈસા પુરા)
	સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત : સીટી સર્વે નં. ૧૨૦/૧/એ, ક્ષેત્રફળ ૧૬.૪૪૩૯ ચો.મી, શીટ નં. ૪/૨, મહેસાણા સીમ, તાલુકો અને જિલ્લો મહેસાણા ખાતેની સ્થાવર રેસીડેન્સીયલ મિલકતના ઘરના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.				
૨	૪૫૨૫૯૪૨૦૦૦૧૭૮૩	(૧) શ્રી અશોક નારાયણ ગાવલે, (૨) શ્રીમતી સંગીતા અશોક ગાવલે	૨૧–૧૨–૨૦૨૧	૧૫–૧૨–૨૦૨૪	રૂા. ૧૨,૦૧,૧૯૫.૪૦ (રૂપિયા બાર લાખ એક હજાર એકસો પંચાણું અને ચાલીસ પૈસા પુરા)
	સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૧૮૦ (કે.જે.પી મુજબ બ્લોક નં. ૪૬૨/૧૮૦), પાસિંગ પ્લાન મુજબ ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૫ ચો.મી. અને સાઇટ મુજબ ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૩ ચો.મી. તેમજ ૨૫.૯૬ ો.મી. ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, બ્લોક નં. ૪૬૨, ક્ષેત્રફળ હેક્ટર આરે ૦૧–૭૧–૮૯ ચો.મી. આશરે ૧૭૧૮૯ ચો.મી., 'આરાધના પ્લેટિનિયમ વિભાગ–૩', મોજે–ગામ–ઉમરખ, તાલુકો–બારડોલી, જિલ્લો–સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુઃસીમા :** પુર્વ : સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૨૦૧, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૧૮૧, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૧૭૯				
૩	૩૧૦૨૯૬૧૦૦૦૦૦૧૮	૧. દેવેન્દ્ર વિથોબા જાધવ, ૨. સોનલ દેવેન્દ્ર જાધવ	૦૮–૧૦–૨૦૨૪	૨૭–૦૨–૨૦૨૫	રૂા. ૮,૪૫,૨૭૮.૪૦ (રૂપિયા આઠ લાથખ પીસ્તાલીસ હજાર બસ્સો ઇઠ્યોતેર અને ચાલીસ પૈસા પુરા)
	સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૧૦૪, ક્ષેત્રફળ ૪૪૨.૩૦ ચો.ફુટ, એટલે કે ૪૧.૧૦ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અને ૨૯૧.૨૭ ચો.મી. એટલે કે ૨૭.૦૬ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયા અને પહેલો માળ, શ્રી નિલકંઠ પેલેસની, તેમજ આ બિલ્ડીંગ નીચેની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી પ્લોટનં. ૨૩૨, ૨૩૩, ૨૩૪ અને ૨૩૫ કુલ ક્ષેત્રફળ ૨૭૦.૦૮ ચો.યાર્ડ એટલે કે ૨૨૫.૮૩ ચો.મી.ની જમીન પર બંધાયેલ સી દર્શન રેસીડેન્સીની, રેવન્યુ સર્વે નં. ૯૩/૧, બ્લોક નં. ૧૨૧ ક્ષેત્રફળ હે ૨–૩૬–૬૩ ચો.મી., મોજે ગામ બાગુમારા, પેટા જિલ્લો અને તાલુકો પલસાણા, જિલ્લો સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુઃસીમા :** પુર્વ: પ્લોટ નં. ૨૫૨, ૨૫૩, ૨૫૪, ૨૫૫, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો અંદરનો રોડ, ઉત્તર: પાસેનો રોડ, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૨૩૬				
૪	૩૧૯૬૯૪૨૦૦૦૨૮૦૯	૧. ઘાંચી શાહરુખ મુનિરઅહેમદ, ૨. ઘાંચી ફરિદાબાનુ મુનિરઅહેમદ	૨૫–૦૭–૨૦૨૪	૨૨–૦૨–૨૦૨૫	રૂા. ૨૨,૩૭,૨૮૩/– (રૂપિયા બાવીસ લાખ સાડત્રીસ હજાર બસ્સો ત્યાસી પુરા)
	સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત : મિલકત –૧: ફ્લેટ નં. ૧૦૪, પહેલો માળ, બ્લોક–એ, આતિફ રેસીડેન્સી, બિલ્ટ અપ એરિયા ૪૬૨ ચો.ફુટ (૪૨.૯૨ ચો.મી.), સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા, ૫૩૮ ચો.ફુટ (૪૯.૯૮ ચો.મી) ક્ષેત્રફળ ૨૬.૬૧.૫૦ ચો.મી., ટિકા નં. ૩/૧, સીટી સર્વે નં. ૨૬, યુનિટ સીટી સર્વે નં. ૨૬/એ/૦૧/૧૦૪/૭, વિસનગર સીમની, તાલુકો વિસનગર, જિલ્લો મહેસાણા ખાતેની સ્થાવર રેસીડન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુઃસીમા:** ઉત્તર: ફ્લેટ નં. એ/૧૦૫, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. એ/૧૦૩, પુર્વ: અંદરનો રોડ, પશ્ચિમ: ગેલેરી અને રોડ **મિલકત– ૨:** ફ્લેટ નં. ૧૦૫, પહેલો માળ, બ્લોક–એ, આતિફ રેસીડેન્સી, બિલ્ટ અપ એરિયા ૩૧૦ ચો.ફુટ (૨૮.૮૦ ચો.મી.), સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા, ૩૧૦ ચો.ફુટ (૨૮.૮૦ ચો.મી) ક્ષેત્રફળ ૧૫.૨૭.૬૦ ચો.મી., ટિકા નં. ૩/૧, સીટી સર્વે નં. ૨૬, યુનિટ સીટી સર્વે નં. ૨૬/એ/૦૧/૧૦૪/૭, વિસનગર સીમની, તાલુકો વિસનગર, જિલ્લો મહેસાણા ખાતેની સ્થાવર રેસીડન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુઃસીમા:** ઉત્તર: અંદરનો રોડ દક્ષિણ: ફ્લેટનં. એ/૧૦૪, પુર્વ: અંદરનો રોડ, પશ્ચિમ: ગેલેરી અને રોડ				
૫	૩૦૭૪૯૪૨૦૦૦૦૬૯૧	૧. જાટ સાવન ભરતભાઇ, ૨. જાટ મંજુલાબેન ભરતભાઇ	૦૮–૧૦–૨૦૨૪	૨૬–૦૨–૨૦૨૫	રૂા. ૨૫,૨૫,૫૬૧.૨૪ (રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ પચ્ચીસ હજાર પાંચસો એકસઠ અને ચોવીસ પૈસા પુરા)
	સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૨૦૧, બીજો માળ, આવસર એપાર્ટમેન્ટ તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગમાં, બિલ્ટ અપ એરિયા ૫૪.૪૫ ચો.મી. એટલે કે ૫૮૧ ચો.ફુટ કોમન એરિયા ક્ષેત્રફળ ૩૩.૮૦ ચો.મી. એટલે કે ૩૧૪ ચો.ફુટ સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા ૮૮.૨૫ ચો.મી. એટલે કે ૯૫૦ ચો.ફુટ, પટેલ કોલોની શેરી નં. ૯ મેઇન પાર્ટ જી, સીટી સર્વે શીટ નં.ની સ્થાવર મિલકતના મતામ ભાગ અને હિસ્સા.				
૬	૪૫૧૮૯૪૨૦૦૦૫૭૫૯	૧) પટેલ સિપાનકુમાર, ૨) પટેલ તરલાબેન	૦૯–૦૮–૨૦૨૪	૨૨–૦૨–૨૦૨૫	રૂા. ૩૨,૩૯,૮૩૪.૫૭/– (રૂપિયા બત્રીસ લાખ ઓગણચાલીસ હજાર આઠસો ચોત્રીસ અને સત્તાવન પૈસા પુરા)
	સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત : મિલકત – ૧ : મોજે–દાંતેશ્વર, અને જમીનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૮૫/૨, ૫૯૦, ટીપી નં. ૩, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૯૩૨, સિટી સર્વે નં. ૧૨૭૧, ચૈતન્ય ફ્લેટ તરીકે જાણીતી, બીજો માળ, ફ્લેટ નં. ૨૦૧, કાર્પેટ ક્ષેત્રફલ ૪૫૦ ચો. ફુટ (૪૧.૮૨૧૫ ચો.મી.) જમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૧૨૦ ચો. ફુટ, રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો–વડોદરા, જિલ્લો–વડોદરા ખાતેની બિન–ખેતીલાયક પ્લોટ અને જમીનનાં તમામ ભાગ અને હિસ્સાં. **મિલકત – ૨ :** મોજે–દાંતેશ્વર, અને જમીનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૮૫/૨, ૫૯૦, ટીપી નં. ૩, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૯૩૨, સિટી સર્વે નં. ૧૨૭૧, ચૈતન્ય ફ્લેટ તરીકે જાણીતી, બીજો માળ, ફ્લેટ નં. ૨૦૨, કાર્પેટ ક્ષેત્રફલ ૪૫૦ ચો. ફુટ (૪૧.૮૨૧૫ ચો.મી.) જમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૧૨૦ ચો. ફુટ, રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો–વડોદરા, જિલ્લો–વડોદરા ખાતેની બિન–ખેતીલાયક પ્લોટ અને જમીનનાં તમામ ભાગ અને હિસ્સાં.				
૭	૩૧૮૦૯૬૩૦૦૦૦૨૪૮	૧) સંજયકુમાર આશાભાઇ ભોઇ, ૨) નરેશભાઇ આશાભાઇ ભોઇ, ૩) મેઘા સોનલબેન મનહરભાઇ	૧૭–૦૯–૨૦૨૪	૨૨–૦૨–૨૦૨૫	રૂા. ૪,૪૩,૪૭૫.૭૨ (રૂપિયા ચાર લાખ તેત્તાલીસ હજાર ચારસો પંચોતેર અને બોતેર પૈસા પુરા)
	સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત : મોજે–ગામ–વડોદ, પૈકી મિલકત નં. ૧૮૦૦, પૈકી ક્ષેત્રફળ ૧૩–૩૦ ચો. ફુટ, તાલુકો અને જિલ્લો–આણંદ **ચતુઃસીમા** : પુર્વ : ઘનશ્યામભાઇનું ઘર, પશ્ચિમ : રોડ, ઉત્તર : ભાનુભાઇનું ઘર, દક્ષિણ : ડાહ્યાભાઇનું ઘર				
૮	૩૨૪૦૯૪૨૦૦૦૦૮૩૦ , ૩૨૪૦૯૮૦૦૦૦૪૯૧૦	૧) અમરતભાઇ પટેલ, ૨) મધુબેન પટેલ	૧૩–૧૧–૨૦૨૪	૨૨–૦૨–૨૦૨૫	રૂા. ૧૧,૮૪,૪૯૪.૬૦ (રૂપિયા અગીયાર લાખ ચોર્યાસી હજાર ચારસો ચોરાણું અને સાહીઠ પૈસા પુરા)
	સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત : રેસિડેન્સીયલ ફ્લેટ નં. ૨૦૩, ક્ષેત્રફળ આશરે ૬૬૫.૦૦ ચો. ફુટ, તેમજ ૬૧.૮૦ ચો.મી. ના સમતુલ્ય, સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા, બીજો માળ, 'ઓમ કોમ્પલેક્ષ' તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ, બાંધકામ એન.એ. જમીનનો સર્વે નં. ૨૫૦/૩/પૈકી ૧૦૮ (પ્લોટ નં. ૫૦), ક્ષેત્રફળ આશરે હેક્ટર–૦–૦૧ આરે–૮૨ ચો.મી., સર્વે નં. ૨૫૦/૩/પૈકી ૧૦૯, (પ્લોટ નં. ૫૧), ક્ષેત્રફળ આશરે હેક્ટર–૦–૦૧ આરે–૯૨ ચો.મી., અને સર્વે નં. ૨૫૦/૩/પૈકી ૫૬, (પ્લોટ નં. ૫૭), ક્ષેત્રફળ આશરે હેક્ટર–૦–૦૧ આરે–૭૫ ચો.મી., કુલ ક્ષેત્રફળ આશરે હેક્ટર–૦–૦૫ આરે–૪૯ ચો.મી., મુકામ–ગામ–ચીરી, તાલુકો–વાપી, જિલ્લો–વલસાડ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : ખુલી જગ્યા, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. ૨૦૨, ઉત્તર : ખુલી જગ્યા, દક્ષિણ : પેસેજ				
૯	૩૧૯૬૯૪૨૦૦૦૨૨૬૨	૧. આસિફ મુનિરભાઈ અલ્લારખા ઘાંચી, ૨. ઘાંચી હનિફાબેન આસિફભાઈ	૨૭–૦૭–૨૦૨૪	૨૨–૦૨–૨૦૨૫	રૂા. ૧૫,૨૪,૧૭૭.૮૨ (રૂપિયા પંદર લાખ ચોવીસ હજાર એકસો સીત્યોતેર અને બ્યાસી પૈસા પુરા)
	સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત : રેસીડેન્સીયલ ફ્લેટ નં. ૨૦૩, બીજો માળ આસિફ રેસીડેન્સીની, ક્ષેત્રફળ ૫૩૮ ચો.ફુટ, ૫૯.૭૮ ચોરવારની ૪૯.૯૮ ચો.મી. ની, સીટી સર્વે નં. ૨૬, શીટ નં. ૩/૧, સીટી સર્વે નં. ૨૬/એ/૦૨/૨૦૩/૧૧ માં આવેલ વિસનગર સીમની, તાલુકો વિસનગર, જિલ્લો મહેસાણાની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.				

નોંધ લેવી કે દેવાદાર/સહ–દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદારને આથી આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી **૩૦ દિવસની** અંદર ઉપર જણાવેલ રકમ તેમજ અંતિમ તારીખ સુધીના વ્યાજ અને આકસ્મિક ખર્ચ સહીત ચુકવવા જણાવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં ઉપરોક્ત સિક્યોર્ડ એસેટો સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૬) અને નિયમ ૯ હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અધિકૃત અધિકારી દ્વારા વેચાણ હાથ ધરાશે.

તારીખ : ૧૭.૦૩.૨૦૨૫, સ્થળ : ગુજરાત — **સહી/– અધિકૃત અધિકારી, જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ વતી**

જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક

(શિડ્યુલ્ડ કોમર્સિયલ બેંક)

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ: ધ ફેરવે, ગ્રાઉન્ડ અને પહેલો માળ, સર્વે નં.૧૦/૧, ૧૧/૨ અને ૧૨/૨બી, ઓફ ડોમલુર, કોરમંગલા ઇનર રીંગ રોડ, ઇજીએલ બિઝનેશ પાર્ક પછી, ચલ્લાઘટ્ટા, બેંગ્લોર–૫૬૦૦૭૧.
રીજનલ બ્રાન્ચ ઓફીસ : ૨૦૮ અને ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરિલા આર્કેડ, સારસ્વત બેંક ઉપર, ૧૦૦ ફુટ આનંદ નગર રોડ, શ્યામલ, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૧૫.

ઇ–હરાજી નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૬) અને ૯ ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ (સરફૈસી એક્ટ) ૨૦૦૨ હેઠળ ઈ–હરાજી મારફત વેચાણ માટેની જાહેર નોટીસ

નીચે સહી કરનાર જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચેની મિલકતોનો કબજો લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદાર અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ એકાઉન્ટોમાં ગીરો મિલકતોની ઓનલાઇન (ઈ–હરાજી) બેંકની બાકી રકમની વસુલાત માટે નીચે જણાવેલ નિયત તારીખના રોજ "જ્યાં છે" અને "જે છે" ના ધોરણે યોજાશે.

ક્રમ ન.	લોન એકાઉન્ટ નંબર	દેવાદાર/સહ–દેવાદાર/ જામીનદારનું નામ	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ	કબજાની તારીખ	વર્તમાન બાકી રકમ ૧૨.૦૩.૨૦૨૫ મુજબ	મિલકત નિરિક્ષણની તારીખ અને સમય	રિઝર્વ કિંમત (રૂા.)	અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઇએમડી) (રૂા.)	ઇ–હરાજીની તારીખ અને સમય	બિડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ અને સ્થળ
૧	૪૫૨૪૯૪૨૦૦૦૨૮૧૧	૧. મેહતા પ્રતિકકુમાર મનોજભાઇ, ૨) મેહતા અમિષા પ્રતિકકુમાર	૦૯/૦૯/૨૦૨૪	૨૪/૦૧/૨૦૨૫	રૂા. ૧૧,૭૨,૧૬૪.૬૦ (રૂપિયા અગીયાર લાખ બોતેર હજાર એકસો ચોસઠ અને સાહીઠ પૈસા પુરા)	૦૩/૦૪/૨૦૨૫ સમય: ૦૯:૩૦ એએમ થી ૦૫:૦૦ પીએમ	રૂા. ૮,૪૫,૦૦૦/– (રૂપિયા આઠ લાખ પીસ્તાલીસ હજાર પુરા)	રૂા. ૮૪,૫૦૦/– (રૂપિયા ચોર્યાસી હજાર પાંચસો પુરા)	૧૭.૦૪.૨૦૨૫ સમય: ૦૨:૦૦ પીએમ	૧૬.૦૪.૨૦૨૫, ૫.૦૦ પીએમ પહેલા જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, : ૨૦૮ થી ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરિલા આર્કેડ, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૫
	સિક્યોર્ડ એસેટ્સની વિગત : મોજે–ઓલપાડ, જમીનનો બ્લોક નં. ૪૮૦ અને બ્લોક નં. ૮૨૨, કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૮૨૧૧ ચો.મી., 'શિવ શક્તિ એસ્ટેટ' વિભાગ–૩ પૈકી બ્લોક નં. ૪૮૦, ખુલ્લો પ્લોટ પૈકી પ્લોટ નં. ૫૮, ક્ષેત્રફળ ૪૫.૮૮ ચો.મી., તેમજ ન વહેંચાયેલ સીઓપી અને રોડનો હિસ્સો, ક્ષેત્રફળ ૭ ચો.મી., અને ૨૨ ચો.મી., કુલ ક્ષેત્રફળ ૭૪.૮૮ ચો.મી., મુકામ–રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો–ઓલપાડ, જિલ્લો–સુરત ખાતેની બિન–ખેતીલાયક પ્લોટ અને જમીનનાં તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : અંદરનો રોડ, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૮૧, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૫૭, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૫૯									
૨	૩૩૩૬૯૪૨૦૦૦૦૪૫૯	૧. પંચાલ નિરજકુમાર ડાહ્યાલાલ ૨. પંચાલ નિલમબેન નિરજકુમાર	૨૫/૦૭/૨૦૨૪	૨૫/૦૧/૨૦૨૫	રૂા. ૫૭,૦૨,૯૨૫.૩૩ (રૂપિયા સત્તાવન લાખ બે હજાર નવસો પચ્ચીસ અને તેત્રીસ પૈસા પુરા)	૦૩/૦૪/૨૦૨૫ સમય: ૦૯:૩૦ એએમ થી ૦૫:૦૦ પીએમ	રૂા. ૩૪,૫૦,૦૦૦/– (રૂપિયા ચોત્રીસ લાખ પચ્ચાસ હજાર પુરા)	રૂા. ૩,૪૫,૦૦૦/– (રૂપિયા ત્રણ લાખ પીસ્તાલીસ સહજાર પુરા)	૧૭.૦૪.૨૦૨૫ સમય: ૦૨:૦૦ પીએમ	૧૬.૦૪.૨૦૨૫, ૫.૦૦ પીએમ પહેલા જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, : ૨૦૮ થી ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરિલા આર્કેડ, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૫
	સિક્યોર્ડ એસેટ્સની વિગત : મિલકત–૧ : ફ્લેટ નં. ૫૦૩, પાંચમો માળ, (એએમસી પ્લાન મજુબ ચોથો માળ ઉર્ફે પાંચમો માળ), બ્લોકનં. આઇ, ક્ષેત્રફળ ૫૮.૧૨ ચો.મી, બિલ્ટ અપ એરિયા અને ન વહેચાયેલ હિસ્સો ૨૯.૦૧ ચો.મી. એરિયા, મારુતિ સૃષ્ટિ તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, મોજે સરદારનગર, તાલુકો અસારવા, જિલ્લો અમદાવાદ ખાતેની અમાલ્ગમેશન ન્યુ સીટી સર્વે નં. ૨૨૪૫ (સીટી સર્વે નં. ૮૭૧૮ અને ૮૭૧૯)ની જમીન પરની રજીસ્ટ્રેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અને ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ–૬ (નરોડા) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **મિલકત–૨ :** ફ્લેટ નં. ૫૦૪, પાંચમો માળ, (એએમસી પ્લાન મજુબ ચોથો માળ એટલે પાંચમો માળ), બ્લોક નં. આઇ, ક્ષેત્રફળ ૫૬.૨૬ ચો.મી, બિલ્ટ અપ એરિયા અને ન વહેચાયેલ હિસ્સો ૨૮.૦૮ ચો.મી. એરિયા, મારુતિ સૃષ્ટિ તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, મોજે સરદારનગર, તાલુકો અસારવા, જિલ્લો અમદાવાદ ખાતેની અમાલ્ગમેશન ન્યુ સીટી સર્વે નં. ૨૨૪૫ (સીટી સર્વે નં. ૮૭૧૮ અને ૮૭૧૯) ની જમીન પરની રજીસ્ટ્રેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અને ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ–૬ (નરોડા) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.									
૩	૩૩૩૬૯૬૧૦૦૦૦૭૬૬	૧) ચેતનાની લત્તા હરેશકુમાર, ૨) ચેતનાની હરેશકુમાર	૨૩/૦૫/૨૦૨૪	૨૫/૦૧/૨૦૨૫	રૂા. ૨૩,૮૬,૨૬૨.૪૦ (રૂપિયા ત્રેવીસ લાખ છ્યાસી હજાર બસ્સો બાસઠ અને ચાલીસ પૈસા પુરા)	૦૩/૦૪/૨૦૨૫ સમય: ૦૯:૩૦ એએમ થી ૦૫:૦૦ પીએમ	રૂા. ૧૪,૫૬,૦૦૦/– (રૂપિયા ચૌદ લાખ છપ્પન હજાર પુરા)	રૂા. ૧,૪૫,૬૦૦/– (રૂપિયા એક લાખ પીસ્તાલીસ હજાર છસ્સો પુરા)	૧૭.૦૪.૨૦૨૫ સમય: ૦૨:૦૦ પીએમ	૧૬.૦૪.૨૦૨૫, ૫.૦૦ પીએમ પહેલા જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, : ૨૦૮ થી ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરિલા આર્કેડ, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૫
	સિક્યોર્ડ એસેટ્સની વિગત : ફ્લેટ નં. ૩૦૧, બ્લોક–બી, ત્રીજો માળ, એરિયા ક્ષેત્રફળ ૬૦.૧૪ ચો.મી., બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ જમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, 'કૈલાશરાજ હાઇટ્સ' તરીકે જાણીતી સ્કીમ, મુકામ–જમીનનો સિટી સર્વે નં. ૧૯૮૪/૨ (નરોડા રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૫૪–એ અને ૧૫૪–બી), ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૫૨, એરિયા ક્ષેત્રફળ ૧૨૮૨૨ ચો.મી., ટીપી સ્કીમ નં. ૯૭ ની મિલકત, મોજે–સરદારનગર, તાલુકો–અસારવા, જિલ્લો–અમદાવાદ અને રજીસ્ટ્રેશન પેટા જિલ્લો–અમદાવાદ–૬ ખાતેની ફ્રિહોલ્ડ સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુઃસીમા :** પુર્વ : પેસેજ લેડર અને ફ્લેટ નં. ઇ/૩૦૪, પશ્ચિમ : દિવાલ, ઉત્તર : ફ્લેટ નં. ઇ/૩૦૨, દક્ષિણ : ફ્લેટની દિવાલ									
૪	૩૦૭૧૯૬૧૦૦૦૦૭૦૦ , ૩૦૭૧૯૬૩૦૦૦૦૧૧૭	૧. ગોહિલ ભાવુભાઇ કાથડભાઇ, ૨) ગોહિલ નિતિન ભાવુભાઇ, ૩) ગોહિલ જેનુબેન ભાવુભાઇ	૦૯/૦૯/૨૦૨૪	૨૭/૦૧/૨૦૨૫	રૂા. ૧૨,૮૯,૭૪૯.૮૦ (રૂપિયા બાર લાખ નેવ્યાસી હજાર સાતસો ઓગણપચ્ચાસ અને એંસી પૈસા પુરા)	૦૩/૦૪/૨૦૨૫ સમય: ૦૯:૩૦ એએમ થી ૦૫:૦૦ પીએમ	રૂા. ૭,૫૯,૦૦૦/– (રૂપિયા સાત લાખ ઓગણસાહીઠ હજાર પુરા)	રૂા. ૭૫,૯૦૦/– (રૂપિયા પંચોતેર હજાર નવસો પુરા)	૧૭.૦૪.૨૦૨૫ સમય: ૦૨:૦૦ પીએમ	૧૬.૦૪.૨૦૨૫, ૫.૦૦ પીએમ પહેલા જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, : ૨૦૮ થી ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરિલા આર્કેડ, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૫
	સિક્યોર્ડ એસેટ્સની વિગત : ફ્લેટ નં. બી–૧૦૧, ક્ષેત્રફળ ૭૩૩ ચો. ફુટ, સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અંદાજે૪૦.૮૮ ચો.મી., બિલ્ટ અપ એરિયા, પહેલો માળ, બિલ્ડીંગ–બી, 'રાધા પેલેસ' તરીકે જાણીતી, તેમજ ન વહેંચાયેલ હિસ્સાનું ક્ષેત્રફળ ૯.૮૮ ચો.મી., જમીન, સોસાયટીનો રોડ અને સીઓપી, બિલ્ડીંગનો બાંધકામ બી ટાઇપ, પ્લોટ નં. ૩૭ અને એ ટાઇપ પેટ નં. ૩૮ થી ૪૦, બિન–ખેતીલાયક જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૧૪, બ્લોક નં. ૨૧૪, ક્ષેત્રફળ ૯૨૭૫.૦૦ ચો.મી., મોજે–ગામ–કામરેજ, પેટા જિલ્લો–કામરેજ, જિલ્લો–સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : બી ટાઇપ પ્લોટ નં. ૩૬, પશ્ચિમ : બી ટાઇપ પ્લોટ નં. ૪૧, ઉત્તર : સોસાયટીનો રોડ, દક્ષિણ : એ ટાઇપ પ્લોટ નં. ૪૯ થી ૫૧, બી ટાઇપ પ્લોટ નં. ૫૨									
૫	૪૫૨૫૯૪૨૦૦૦૫૫૫૨	૧. ભાર્ગવ પંકજ, સંપતભાઈ ૨. કાજલબેન પંકભાઈ ભાર્ગવ ૩. સંતોષદેવી સંપત ભાર્ગવ	૦૯/૦૯/૨૦૨૪	૧૯/૦૧/૨૦૨૫	રૂા. ૧૧,૮૮,૭૮૯.૦૦ (રૂપિયા અગીયાર લાખ ઇઠ્યાસી હજાર સાતસો નેવ્યાસી પુરા)	૦૩/૦૪/૨૦૨૫ સમય: ૦૯:૩૦ એએમ થી ૦૫:૦૦ પીએમ	રૂા. ૮,૭૩,૦૦૦/– (રૂપિયા આઠ લાખ તોત્તેર હજાર પુરા)	રૂા. ૮૭,૩૦૦/– (રૂપિયા સીત્યાસી હજાર ત્રણસો પુરા)	૧૭.૦૪.૨૦૨૫ સમય: ૦૨:૦૦ પીએમ	૧૬.૦૪.૨૦૨૫, ૫.૦૦ પીએમ પહેલા જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, : ૨૦૮ થી ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરિલા આર્કેડ, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૫
	સિક્યોર્ડ એસેટ્સની વિગત : મોજે તાંતિથૈયા, બ્લોક નં. ૨૮૪, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૫૯/૧, ૩૬૦, ૩૬૦/૧બી, ક્ષેત્રફળ ૩૩૦૫૯.૦૦ ચો.મી., ગોકુલધામ રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી પૈકી પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં. ૨૭૯, સ્થળ મુજબ પ્લોટ નં. ૨૭૧, કે.જે.પી. ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૮ ચો.મી., સ્થળ મુજબ ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૩ ચો.મી., સીઓપી રોડ અને જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ ૨૪.૯૭ ચો.મી., રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ પલસાણા, જિલ્લો સુરત ખાતેની જમીનના બિન ખેતીલાયક પ્લોટના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: પ્લોટ નં. ૩૨૮, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૨૭૦, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૨૭૨.									
૬	૪૫૨૫૯૬૧૦૦૦૦૬૦૧	૧) દિલિપ શિવકુમાર શ્રીવાસ્તવ, ૨) લલિતા શ્રીવાસ્તવ	૨૫/૦૭/૨૦૨૪	૦૧/૦૧/૨૦૨૫	રૂા. ૧૧,૪૫,૭૭૯.૦૦ (રૂપિયા અગીયાર લાખ પીસ્તાલીસ હજાર સાતસો ઓગણએંસી પુરા)	૦૩/૦૪/૨૦૨૫ સમય: ૦૯:૩૦ એએમ થી ૦૫:૦૦ પીએમ	રૂા. ૬,૫૩,૦૦૦/– (રૂપિયા છ લાખ ત્રેપન હજાર પુરા)	રૂા. ૬૫,૩૦૦/– (રૂપિયા પાંસઠ હજાર ત્રણસો પુરા)	૧૭.૦૪.૨૦૨૫ સમય: ૦૨:૦૦ પીએમ	૧૬.૦૪.૨૦૨૫, ૫.૦૦ પીએમ પહેલા જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, : ૨૦૮ થી ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરિલા આર્કેડ, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૫
	સિક્યોર્ડ એસેટ્સની વિગત : નવો પ્લોટ નં. ૧૦/એ, ક્ષેત્રફળ આશરે ૪૩.૧૨૫ ચો.યાર્ડ એટલે કે ૩૬.૦૭ ચો.મી. તેમજ રોડ અને સીઓપીમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ આશરે ૯.૦૧ ચો.મી, પ્લોટનં. ૧૦, અને પ્લોટનં. ૧૧ ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૪૪.૪૦ ચો.મી., દ્વારકા રેસીડન્સી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૨ અને તેનો બ્લોક નં. ૩૭૨, અને રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૩ની જમીન અને તેનો બ્લોક નં. ૩૭૮, કોન્સોલીડેશન પછી નવો બ્લોકનં. ૩૭૨ આપેલ છે ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૨૦૧૧ ચો.મી.ની જમીન પર બનેલ ગામ કારેલી, પેટા જિલ્લો પલસાણા, જિલ્લો સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુઃસીમા :** પુર્વ: પ્લોટ નં.૧૨, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો અંદરનો રોડ, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૧૧, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૧૦.									
૭	૪૫૧૮૯૪૨૦૦૦૩૭૨૭ , ૪૫૧૮૯૪૧૦૦૦૦૬૨૬	૧) દિનેશકુમાર વિજયશંકર દુબે, ૨) શોભાદેવી દુબે	૨૬/૦૪/૨૦૨૪	૦૫/૧૨/૨૦૨૪	રૂા. ૧૮,૧૫,૫૧૨.૮૨ (રૂપિયા અઢાર લાખ પંદર હજાર પાંચસો બાર અને બ્યાસી પૈસા પુરા)	૦૩/૦૪/૨૦૨૫ સમય: ૦૯:૩૦ એએમ થી ૦૫:૦૦ પીએમ	રૂા. ૮,૯૪,૦૦૦/– (રૂપિયા આઠ લાખ ચોરાણું હજાર પુરા)	રૂા. ૮૯,૪૦૦/– (રૂપિયા નેવ્યાસી હજાર ચારસો પુરા)	૧૭.૦૪.૨૦૨૫ સમય: ૦૨:૦૦ પીએમ	૧૬.૦૪.૨૦૨૫, ૫.૦૦ પીએમ પહેલા જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, : ૨૦૮ થી ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરિલા આર્કેડ, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૫
	સિક્યોર્ડ એસેટ્સની વિગત : જિલ્લો–ભરૂચ, પેટા જિલ્લો–અંકલેશ્વર, મોજે–ગઢખોલ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૧/૧/૨, ૧૮૧/૨ પૈકી પ્લોટ નં. ૨૫, ૨૬, ૨૭ પૈકી પ્લોટ નં. ૩ એરિયા ૪૪.૩૮ ચો.મી. બાંધકામ ૪૪.૩૮ ચો.મી., રાધે ક્રિષ્ના રેસિડન્સી.									
૮	૪૫૨૫૯૪૨૦૦૦૩૦૬૨ , ૪૫૨૫૯૪૧૦૦૦૦૫૪૭	૧. પ્રદિપ બંસિલાલ પાટીલ ૨. નિતાબાઈ પ્રદિપ પાટિલ	૦૯/૦૯/૨૦૨૪	૧૯/૦૧/૨૦૨૫	રૂા. ૧૪,૯૧,૭૬૩.૧૦ (રૂપિયા ચૌદ લાખ એક્કાણું હજાર સાતસો ત્રેસઠ અને દસ પૈસા પુરા)	૦૩/૦૪/૨૦૨૫ સમય: ૦૯:૩૦ એએમ થી ૦૫:૦૦ પીએમ	રૂા. ૧૦,૮૩,૦૦૦/– (રૂપિયા દસ લાખ ત્યાસી હજાર પુરા)	રૂા. ૧,૦૮,૩૦૦/– (રૂપિયા એક લાખ આઠ હજાર ત્રણસો પુરા)	૧૭.૦૪.૨૦૨૫ સમય: ૦૨:૦૦ પીએમ	૧૬.૦૪.૨૦૨૫, ૫.૦૦ પીએમ પહેલા જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, : ૨૦૮ થી ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરિલા આર્કેડ, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૫
	સિક્યોર્ડ એસેટ્સની વિગત : મોજે જોલ્વાના રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૧૪, બ્લોક નં. ૨૫૬, ક્ષેત્રફળ ૬૧૫૯૮.૦૦ ચો.મી., નક્ષત્ર રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી પૈકી પ્લોટ નં. ૪૬૬, ક્ષેત્રફળ ૬૦.૨૮ ચો.મી. (કે.જે.પી મુજબ બ્લોક નં. ૨૪૬/૪૬૬ અને ક્ષેત્રફળ ૬૦.૯૩ ચો.મી.) રોડ અને કોમન પ્લોટની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ૩૬.૭૭ ચો.મી., રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ– પલસાણા, ડિસ્ટ્રીક્ટ સુરત ખાતેની જમીનન બિનખેતીલાયક પ્લોટ. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: પ્લોટનં. ૪૬૭, દક્ષિણ: પ્લોટનં. ૪૬૫, પુર્વ: સોસાયટીનો અંદરનો રોડ પશ્ચિમ: પ્લોટનં. ૪૮૩									
૯	૪૫૨૫૯૪૨૦૦૦૧૩૨૩ , ૪૫૨૫૯૪૩૦૦૦૦૫૦૧	૧) સંગાડા નિલેષભાઇ ખાટુભાઇ, ૨) સંગાડા ઉષાબેન નિલેષભાઇ	૧૨/૦૮/૨૦૨૪	૧૯/૦૧/૨૦૨૫	રૂા. ૯,૪૦,૬૬૦.૩૬ (રૂપિયા નવ લાખ ચાલીસ હજાર છસ્સો સાહીઠ અને છત્રીસ પૈસા પુરા)	૦૩/૦૪/૨૦૨૫ સમય: ૦૯:૩૦ એએમ થી ૦૫:૦૦ પીએમ	રૂા. ૫,૬૮,૦૦૦/– (રૂપિયા પાંચ લાખ અડસઠ હજાર પુરા)	રૂા. ૫૬,૮૦૦/– (રૂપિયા છપ્પન હજાર આઠસો પુરા)	૧૭.૦૪.૨૦૨૫ સમય: ૦૨:૦૦ પીએમ	૧૬.૦૪.૨૦૨૫, ૫.૦૦ પીએમ પહેલા જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, : ૨૦૮ થી ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરિલા આર્કેડ, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૫
	સિક્યોર્ડ એસેટ્સની વિગત : મોજે–સાયણ, અને જમીનનો બ્લોક નં. ૭૮, ૭૯, ૮૧ કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૩૧૫૨ ચો.મી., રાધે ક્રિષ્ના રેસિડેન્સી તરીકે જાણીતી પૈકી પ્લોટ નં. ૪, બિલ્ડીંગ નં. એ/૪ પૈકી, વિંગ–કે, ક્ષેત્રફળ ૩૬૪.૦૦ ચો.મી. રોડ અને સીઓપીનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, ક્ષેત્રફળ ૪૭૬.૯૫ ચો.મી., શુભ વિલા તરીકે જાણીતી પૈકી વિંગ–એ, પહેલો માળ, ફ્લેટ નં. ૧૦૪, સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૭૧૯.૦૦ ચો. ફુટ બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૪૧.૩૫ ચો.મી. અંદાજે ૪૪૫.૦૦ ફુટ મુકામ–રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો–ઓલપાડ, જિલ્લો–સુરત ખાતેની સ્થાવર બિન–ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુઃસીમા :** પુર્વ : ફ્લેટ નં. એ–૧૦૫, પશ્ચિમ : સોસાયટીની બાઉન્ડ્રી, ઉત્તર : ફ્લેટ નં. એ–૧૦૩, દક્ષિણ : મિલકત.									
૧૦	૩૧૫૧૯૬૧૦૦૦૧૭૦૯	૧) યાદવ દશરથભાઈ જગદિશભાઈ, ૨) સેજલબેન દશરથભાઈ યાદવ	૧૦/૧૦/૨૦૨૪	૨૩/૦૧/૨૦૨૫	રૂા. ૧૧,૧૪,૨૩૭.૦૦ (રૂપિયા પુરા)	૦૩/૦૪/૨૦૨૫ સમય: ૦૯:૩૦ એએમ થી ૦૫:૦૦ પીએમ	રૂા. ૮,૬૭,૦૦૦/– (રૂપિયા આઠ લાખ સડસઠ હજાર પુરા)	રૂા. ૮૬,૭૦૦/– (રૂપિયા છ્યાસી હજાર સાતસો પુરા)	૧૭.૦૪.૨૦૨૫ સમય: ૦૨:૦૦ પીએમ	૧૬.૦૪.૨૦૨૫, ૫.૦૦ પીએમ પહેલા જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, : ૨૦૮ થી ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરિલા આર્કેડ, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૫
	સિક્યોર્ડ એસેટ્સની વિગત : ભરૂચ, પેટા જિલ્લો અંકલેશ્વર, મોજે જિતાલી, સર્વે નં. (જુનો) ૮૦૧, નવો સર્વે નં. ૨૮, અયોધ્યા પુરમ રેસીડેન્સી, પ્લોટ નં. ૨૨૩, એરિયા ૪૦.૧૯ ચો.મી. વરંડો ૩૬.૬૮ ચો.મી., કુલ ૭૬.૮૭ ચો.મી.ની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુઃસીમા :** પુર્વ: પ્લોટ નં. સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૨૦૩, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૨૨૨, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૨૨૪.									

મિલકતો "જ્યાં છે" અને "જે છે" ના ધોરણે વેચવામાં આવી રહી છે અને ઈ–હરાજી ઓનલાઇન યોજવામાં આવશે. હરાજી બેંકના માન્ય સર્વિસ પ્રદાતા **મેસર્સ ફોરક્લોઝર** મારફત વેબપોર્ટલ **https://bankauctions.in & www.foreclosureindia.com** ઉપર હાથ ધરાશે. વધુ માહિતી, વિગતો, મદદ, પ્રક્રિયા અને ઈ–હરાજી પર તાલીમ માટે, ભાવી બીડરો **મેસર્સ ફોરક્લોઝર, સંપર્ક : શ્રી અરીજીત કુમાર દાસ, સંપર્ક નં. ૮૧૪૨૦૦૦૭૨૫, ઇમેઇલ આઇડી: info@bankauctions.in/arijit@bankauctions.in** નો સંપર્ક કરી શકે છે.

ઈ–હરાજી પ્રક્રિયામાં ભાગ લેવા માટેની શરતો અને નિયમો અંગે વધુ વિગતો માટે અને મિલકત સંબંધિત કોઇપણ પુછપરછ માટે **જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક અધિકારી શ્રી યશસ્કર (મો. નં. ૯૮૯૮૩૩૫૦૦૩) અને શ્રી રંજન નાઇક (મો. નં. ૯૫૯૦૮૫૮૨૪૯)** નો સંપર્ક કરવા વિનંતી છે. અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહિતી હેઠળ મિલકતો પર કોઇ બોજો નથી. આમ છતાં, રસ ધરાવતા બીડરોએ તેમની બીડ જમા કરતા પહેલા બોજા, હરાજી પર મુકાયેલ મિલકતના ટાઇટલના સંબંધમાં આપમેળે પુછપરછ કરવી લેવી જોઇએ. શરતી બીડ સ્વીકારવામાં આવશે નહી. આ ઉપર જણાવેલ દેવાદારો/જામીનદારો/ગીરવેદારોને ગીરો મિલકતના ઈ–હરાજી શીડ્યુલ અંગેની નોટીસ પણ છે. આથી દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદારને હરાજીની તારીખ પહેલા ઉપર જણાવેલ રકમ તેમજ અંતિમ તારીખ સુધીનું વ્યાજ અને આકસ્મિક ખર્ચ ચુકવવા જાણ કરવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં મિલકતનું વેચાણ કરવામાં આવશે અને બાકી રકમ, જો કોઇ હોય તો, વ્યાજ અને ખર્ચ સહીત વસુલવામાં આવશે.

તારીખ : ૧૭.૦૩.૨૦૨૫, સ્થળ : અમદાવાદ — **સહી/– અધિકૃત અધિકારી, જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ**