

IDBI BANK आयडीबीआय बँक लि., रिटेल बँकद्वारी, आयडीबीआय हाऊस, पहिला मजला, ज्ञानेश्वर पादुका चौक, एफ. सी. रोड, शिवाजी नगर, पुणे-४११००४

विक्रीसाठी सार्वजनिक सूचना

स्थावर मालमत्ताच्या विक्रीसाठी सार्वजनिक सूचना परिशिष्ट चार-न (नियम ५(१)ची तरतूद घ्या)

दि सेम्बुग्रीटायडेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिम्बुग्रीटी इंस्टेस्ट अँड, २००२ सहचालता सेम्बुग्रीटी इंस्टेस्ट (एफओसीएम) नियमावली २००२ च्या नियम ५(१) मधील परतवूनवाये स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलावा विक्री सूचना. सर्वसाधारण जेता आणि विषयतः कर्जदार आणि हमीदार यांना यादारे. सूचना देण्यात येते कि, तारण्युक्त धर्माकडे तारण देवलेल्या खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्याचा प्रत्यक्ष करवा आयडीबीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी तारण्युक्त धर्माकडे यांनी घेतलेला आहे, त्यांची विक्री दिनांक १०.०३.२०२५ रोजी जिचे आहे तिचे, जशी आहे तशी, तिचे जे आहे ते, तसेच इतर कोणत्याही पर्यायशिथिल या तत्वावर करण्यात येईल. राखीव किंमत आणि इतर रकम खालीलप्रमाणे राहिली:

अ.क्र.	कर्जदाराचे नाव / मालमत्तेचे वर्णन	मागणी सूचनेपरी शिल्लक रक्कम (₹.)	ताबा मिळाल्याची तारीख	राखीव किंमत (₹.)	इएमपी	मालमत्तेच्या तपसणीची तारीख
१	श्री. सोमनाथ नामदेव पिगळे (कर्जदार) आणि श्रीमती शोला सोमनाथ पिगळे (सह-कर्जदार), फ्लॉट क्रमांक २, पहिला मजला, केदारनाथ रिसिडेन्सी, फ्लॉट क्रमांक ३० आणि ३१, ए.ए. क्रमांक २२४ बी, माडी नगर, बडगाव, मावळ, जुनी मुंबई पुणे महामार्गाजवळ, पुणे-४१२१०६, महाराष्ट्र, व्हिल्ट अप एरिया-५१९.३० चौरस फुट १ बीचकचे, विक्रीच्या क्षेत्र आणि फ्लॉटला बांध केल्याचा कामगार पाकिंगसह.	₹. १६,००,०६५/-	३१.०८.२०२३ (भौतिक ताबा)	₹. १३,००,०००/- (रुपये एक लाख रुपये)	₹. १,३०,०००/-	०५/०३/२०२५
२	श्री. केदार चंद्रनाथ मालुसरे (कर्जदार) आणि श्रीमती सुवर्णा विद्येश्वर मोरे (सह-कर्जदार), फ्लॉट क्रमांक ३०५, तिसरा मजला, मोहिना विल्डिंग, मॉडिफा सुधीच्या मंगो, मानाजी नगर, नई, पुणे-४११०४९, ५६६ चौरस फुट क्षेत्राकड असलेले हे भूखंड सर्वेक्षण क्रमांक ४१, वर बांधले आहे, नाव नई, तालुका-हवेली, जिल्हा-पुणे, महाराष्ट्र.	₹. २०,४२,०६३/-	०६.०९.२०२३ (भौतिक ताबा)	₹. २१,००,०००/- (रुपये एकवीस लाख फक्त)	₹. २,१०,०००/- (रुपये दोन लाख दहा हजार फक्त)	०६/०३/२०२५

विक्रीच्या तपसणीतवार शर्ती आणि अटींसाठी, कृपया आयडीबीआय बँकेची वेबसाइट परगणेचे www.idbibank.in व्हा लिक ला भेट घ्यावी. बोली दर्शवण्या दिनांक २४.०२.२०२५ पासून वरील लिंक वर उपलब्ध करण्यात येतील. कोणत्याही चौकशीसाठी, इच्छुक पध्दतकारांनी श्रीमती मॉनिका मावी-एजीएम (संकेत-९१२०८२८३६).

दिनांक : २३.०२.२०२५
ठिकाण : पुणे

प्राधिकृत अधिकारी
आयडीबीआय बँक लिमिटेड, पुणे

मराठी भाषांतरामध्ये काही संविध्दा आढळल्यास इंग्रजी जाहिरात ग्राह्य धरण्यात यावी.

अनुसूची I प्रपत्र अ जाहीर घोषणा

(भारतीय नादारी व दिवाळखोरी मधील २०१७ मधील नियम 14)
(स्वीच्छिक अवसान प्रक्रिया) नियम, 2017 मधील नियम 14)

हेगली हायड्रोलिक इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड या भागधारकाचे लक्ष वेधण्यासाठी

1. कॉर्पोरेट व्यक्तीचे नाव	हेगली हायड्रोलिक इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड
2. कॉर्पोरेट व्यक्ती च्या स्थापनेचा दिनांक	28-01-2020
3. ज्यांचे अंतर्गत कॉर्पोरेट व्यक्ती स्थापित / नोंदणीकृत आहे त्या प्राधिकारकर्ते नाव	केपनीचे निबंधक, पुणे
4. कॉर्पोरेट व्यक्तीचा कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक / न्यायलिट दाखल ओळख क्रमांक	U51909PN2020FTC189452
5. कॉर्पोरेट व्यक्ती च्या नोंदणीकृत व मुख्य कार्यालयाचा पत्ता (असल्यास)	प्लॉट क्र. पीएच 01/67/1 भांबोली- वगळे चाकण औद्योगिक क्षेत्र फेज II, पुणे, महाराष्ट्र, भारत, 410501
6. कॉर्पोरेट व्यक्तीच्या संदर्भात दिवाळखोरी सुरु होण्याचा दिनांक	19-02-2025
7. अवसायाकाचे नाव, अवसायाकाचा पत्ता, अवसायाकाचा टेलिफोन क्रमांक, अवसायाकाचा नोंदणी क्रमांक:	रवि प्रकाश गंती प्लॉट क्र. 2, आंध्राना सीएचएए लि., प्लॉट क्र. 60-या, सेक्टर-21, खारखर, नवी मुंबई - 410210 प्रकिया इमेल आयडी : hengivoluntaryliquidation@gmail.com रज. क्र. : IBBI/IPA-002/IP-N00102/2017 संपर्क क्र. 8779684200 नोंद. ईमेल आयडी : gantrip@gmail.com
8. याचे सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक	21-03-2025

यादारे सूचित करण्यात येते की हेगली हायड्रोलिक इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांनी दि. 19-02-2025 रोजी स्वीच्छिक अवसायान सुरु केले आहे. यादारे हेगली हायड्रोलिक इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड च्या भागधारकांना आवान्हन करण्यात येते की त्यांनी दि. 21-03-2025 पर्यंत पुरवण्याह आपले याचे प्रवेक्षिका क्र. 7 वर नमूद करण्यात आलेल्या अवसायाकांच्या परगवार व ईमेल वर सादर करावेत. वित्तीय घेणेकरत्यांनी पुरवण्याह आपले दावे केवळ इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सादर करावेत. इतर सर्व भागधारकांनी पुरवण्याह आपले दावे टपालाने किंवा इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सादर करावेत. खोटे किंवा दिशाभूल करणारे दावे सादर केल्यास दंड होऊ शकतो.

दिनांक : 23.02.2025
ठिकाण : नवी मुंबई

अवसायाकाचे नाव आणि स्वाक्षरी : रवि प्रकाश गंती
हेगली हायड्रोलिक इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड करिता अवसायाक

आपल्या सार्थिक अंतरेण्याची काळजी घेणारी किंमती बँक

अण्णासाहेब मगर सहकारी बँक मर्यादित

६८०/४ ब, लांडेवाडी, भोसरी, पुणे - ४११ ०३९.
☎ : ०२०-२९८०५६३ टेलिफॅक्स : ०२०-२९८०५६३
✉ Visit us : www.amsbank.in • E-mail : amsbankbsr@gmail.com

स्थावर मालमत्ता जाहीर लिलावने

विक्री करण्याचा जाहीरनामा (दुसरा लिलाव)

तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, खालील थकबाकीदार, सहकर्जदार व त्यांचे जामोदार यांनी संस्थेकडून घेतलेल्या कर्जाची परतफेड न केल्यामुळे मा. विशेष वसुली व विक्री अधिकारी अण्णासाहेब मगर सहकारी बँक मर्या. पुणे मुख्य कार्यालय, ६८०/४ ब, लांडेवाडी, भोसरी, पुणे - ४११०३९ यांनी त्यांचे विरुद्ध म.स. संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १०१ अन्वये मिळालेल्या दाखल अनुसहून म.स. स संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १९६१ मधील नियम क्र. १०७ व त्याखालील उपनियमांद्वारे खालील तपशिलातील सहकर्जदार व जामोदार यांची स्थावर मालमत्ता जाहीर लिलावने जशी आहे तशा परिस्थितीत विक्री करण्याचे ठरविले आहे.

धकीत कर्जदार व जामोदारांचे नाव व पत्ता	दिनांक ३१/१२/२०२४ रोजी कर्जाची एकूण घेणेबाकी	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन व क्षेत्रफळ	लिलाव मालमत्तेचे मंजूर वाजवी मुल्यांकन	लिलावाची दिनांक, वार व वेळ
१. श्री. दिपक कृष्णा जगतप पत्ता-रा रो हाऊस नं.१८, न्यू त्रिभूर्ति हौ. सोसा. जी ब्लांक, संभाजीनगर, चिंचवड, पुणे ४११०१९.	₹. १४,४७,६७८.७६/- अधिक त्यापुढील व्याज	गाव मोडे सुप्त, ता.मुळशी, जि.पुणे येथील मिळकत स.नं. ८७/१अ मिळकती मधील प्लॉट नं. ४१ व ४२ या मिळकतीवर बांधलेल्या भेरी अपार्टमेंट या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारती मधील चौथ्या मजल्यावरील स्थानिका नं. ४०३ यांसी कॉर्पेट क्षेत्र ५६.३९ चौ.मी. म्हणजेच ६०७ चौ. फुट यांसी सेलेब्रेशन क्षेत्र ७८९ चौ.फुट हि मिळकत (मातकी हक्क	₹. ७७,९१,३००/-	लिलाव दिनांक १०/०३/२०२५ चार सोमवार रोजी सकाळी ११.३० वाजता ठिकाण - अण्णासाहेब मगर सहकारी बँक लि. पुणे भोसरी मुख्य कार्यालय ४८०/४ ब, लांडेवाडी, भोसरी, पुणे - ४११०३९.
२. श्री. थोरवे प्रविण सिताराम पत्ता-स.नं.७८/८, रजनीतीधा हौ.सोसायटी, वाल्हेकरवाडी रोड, चिंतामणी मंदिर भोजनालय, चिंचवड, पुणे ४११०३३	₹. ४१,१०,३३३	श्री. जगतप संजयकुमार कृष्णापत्ता-न्यू त्रिभूर्ति हौ. सोसा. रो.हाऊस नं. फ १७८, फ्लॉट नं. २. जी ब्लांक बजाज शाळेजवळ,संभाजीनगर, चिंचवड, पुणे ४११०१९.	₹. ४७,९१,३००/-	लिलाव दिनांक १०/०३/२०२५ चार सोमवार रोजी सकाळी ११.३० वाजता ठिकाण - अण्णासाहेब मगर सहकारी बँक लि. पुणे भोसरी मुख्य कार्यालय ४८०/४ ब, लांडेवाडी, भोसरी, पुणे - ४११०३९.

IDBI BANK आयडीबीआय बँक लि., रिटेल बँकद्वारी, आयडीबीआय हाऊस, पहिला मजला, ज्ञानेश्वर पादुका चौक, एफ. सी. रोड, शिवाजी नगर, पुणे-४११००४

विक्रीसाठी सार्वजनिक सूचना

स्थावर मालमत्ताच्या विक्रीसाठी सार्वजनिक सूचना परिशिष्ट चार-न (नियम ५(१)ची तरतूद घ्या)

दि सेम्बुग्रीटायडेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिम्बुग्रीटी इंस्टेस्ट अँड, २००२ सहचालता सेम्बुग्रीटी इंस्टेस्ट (एफओसीएम) नियमावली २००२ च्या नियम ५(१) मधील परतवूनवाये स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलावा विक्री सूचना. सर्वसाधारण जेता आणि विषयतः कर्जदार आणि हमीदार यांना यादारे. सूचना देण्यात येते कि, तारण्युक्त धर्माकडे तारण देवलेल्या खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्याचा प्रत्यक्ष करवा आयडीबीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी तारण्युक्त धर्माकडे यांनी घेतलेला आहे, त्यांची विक्री दिनांक १०.०३.२०२५ रोजी जिचे आहे तिचे, जशी आहे तशी, तिचे जे आहे ते, तसेच इतर कोणत्याही पर्यायशिथिल या तत्वावर करण्यात येईल. राखीव किंमत आणि इतर रकम खालीलप्रमाणे राहिली:

अ.क्र.	कर्जदाराचे नाव / मालमत्तेचे वर्णन	मागणी सूचनेपरी शिल्लक रक्कम (₹.)	ताबा मिळाल्याची तारीख	राखीव किंमत (₹.)	इएमपी	मालमत्तेच्या तपसणीची तारीख
१	श्री. शिला उमम शिगोलीकर (कर्जदार) आणि श्रीमती छया उमम शिगोलीकर (सह-कर्जदार), फ्लॉट क्रमांक ३०३, तिसरा मजला, कोन्टेअर हाऊस, फ्लॉट क्रमांक बी-१, सीटीएन १ए/१००, ए/१७०-बी, सवई क्रमांक १६१, लखी नगर लिंक रोड, पहाडी, गोरगाव-पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र-२०००९०, क्षेत्रफळ १८१ चौ. मीटर, एक कार पार्किंग आणि त्याच्या असपासची जागा.	₹. ३,४७,७०,१४०/-	२५.०९.२०२५ (भौतिक ताबा)	₹. ३,४७,००,०००/- (रुपये तीन कोटी एकवन्न लाख फक्त)	₹. ३४,००,०००/- (पाचवीस लाख दहा हजार रुपये फक्त)	०४/०३/२०२५
२	श्री अविनाश अशोक वाम्पारे (कर्जदार) आणि श्रीमती पौर्णिमा बंडू घन्ने (सह-कर्जदार), फ्लॉट क्रमांक ४०३, चौथा मजला, इमारत क्रमांक ८, क्लव्हर सी, ओरा सिटी, अकूर हॉस्पिटलजवळ, शिरापुर, पुणे, पिन कोड-४१२२०८, प्राथमिक बांधलेले क्षेत्र ६७६.७५ चौरस फुट, कोर्ट क्षेत्र ४८७ चौरस फुट आणि टेरेस कोर्ट क्षेत्र ४१ चौरस फुट. प्रामुखांचावत शिरापुर, पंचवयल समिती, शिरूर, जिल्हापरिचय, पुणे यांच्या हद्दीत.	₹. १३,०७,५१७/-	२०.०२.२०२४ (भौतिक ताबा)	₹. १४,५०,०००/- (रुपये एक लाख पन्नास हजार फक्त)	₹. १,४५,०००/- (रुपये एक लाख पन्नास हजार फक्त)	०४/०३/२०२५
३	श्री प्रदीप हनुमंतराव भोसले (कर्जदार) आणि श्रीमती चारुलता प्रभास भोसले (सह-कर्जदार), फ्लॉट क्रमांक एस/४, इमारत क्रमांक २, नवल्ले सोसायटी, सर्वे क्र. ३६/८४/१ नं. ६ आणि सर्व क्र. ३६/६बी/२, हॉटेल गावकी समार, जुव्या ऑप्टरेटोई नव्याजवळ, नवीन मुद्दाराजवळ, किर्लोसे देवू रोड पुणे - ४१२१०४, एकूण कोर्ट क्षेत्रफळ - ५०३ चौरस फुट म्हणजेच ४६.७६ चौरस मीटर, कार पार्किंग क्रमांक ०९ सह	₹. २६,०२,२०२४ (भौतिक ताबा)	१७.६३.७०११.२०	₹. २१,५०,०००/- (रुपये एकवीस लाख पन्नास हजार फक्त)	₹. २,१५,०००/- (रुपये दोन लाख पन्नास हजार फक्त)	०३/०३/२०२५

विक्रीच्या तपसणीतवार शर्ती आणि अटींसाठी, कृपया आयडीबीआय बँकेची वेबसाइट परगणेचे www.idbibank.in व्हा लिक ला भेट घ्यावी. बोली दर्शवण्या दिनांक २४.०२.२०२५ पासून वरील लिंक वर उपलब्ध करण्यात येतील. कोणत्याही चौकशीसाठी, इच्छुक पध्दतकारांनी श्रीमती मॉनिका मावी-एजीएम (संकेत-९१२०८२८३६).

दिनांक : २३.०२.२०२५
ठिकाण : पुणे

प्राधिकृत अधिकारी
आयडीबीआय बँक लिमिटेड, पुणे

मराठी भाषांतरामध्ये काही संविध्दा आढळल्यास इंग्रजी जाहिरात ग्राह्य धरण्यात यावी.

भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.

(पल्टी-स्टेट शॅड्युल्ड बँक)

मध्यवर्ती कार्यालय : "भारतामिर्च" प्लॉट क्र. 13/99, सोनवडव रोड, गोंगाव (पुणे), मुंबई 400063 दूरध्वनी : 61890088 / 61890134 / 61890083.

ताबा सूचना

ज्याअर्थी, भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. चे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिम्बुग्रीटायडेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिम्बुग्रीटी इंस्टेस्ट अँड, 2002 अंतर्गत आणि सिम्बुग्रीटी इंस्टेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्यांचा वार करीत दिनांक 19.09.2024 रोजी एक मागणी सूचना पाठवली ज्यात मुख्य कर्जदार : सी. मिना फकीर गवळी, संयुक्त / सह-कर्जदार : श्री. फकीर मोहन गवळी आणि श्री. राजेशी फकीर गवळी, यांना सूचनेत नमूद केलेली देय रक्कम रु. 7,68,705/- (रुपये सात लाख अडसठ हजार सातशे पाच) सोबत त्यावरील पुढील व्याज आणि शुल्क चा सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवान्हन करण्यात आले होते. सादर कर्जदारांनी सादर रकमेचा भरणा न केल्याने यादारे सादर कर्जदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकरांनी सादर नियमांमधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सादर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्यांचा वार करीत खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा दि. 18 फेब्रुवारी 2025 रोजी सांकेतिक ताबा घेतलेला आहे. सादर कर्जदार व सर्व लोकांना यादारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सादर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केला तरी भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. यांच्या रक्कम रु. 7,68,705/- (रुपये सात लाख अडसठ हजार सातशे पाच) सोबत त्यावरील पुढील व्याज आणि शुल्काच्या भाराधीन असेल.

मालमत्तेचे वर्णन

निवासी जागा क्र. 128, सिटी सर्व्हे क्रमांक 150 मोजमाप 13.40 चौ.मी. आणि सिटी सर्व्हे क्रमांक 151 मोजमाप 1.64 चौ.मी., एकूण जमीन 15.04 चौ. मी. येथे स्थित आणि त्यावरील बांधलेली इमारत, तळजमला अधिक 1ला मजला, मोजमाप 506 चौरस फुट व्हिल्टअप क्षेत्र, "ई" प्रभाग, गावठाण, लोणावळ, तालुका - मावळ, जिल्हा - पुणे - 410 401 येथे स्थित. श्री. फकीर मोहन गवळी यांच्या मालकीचे. चतुःसीमा खालीलप्रमाणे :-

पूर्व : सिटी सर्व्हे क्र. 149, पश्चिम : सिटी सर्व्हे क्र. 152, उत्तर : खुली जागा, दक्षिण : खुली जागा

दिनांक : 18.02.2025
ठिकाण : लोणावळ, पुणे

स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी

IDBI BANK आयडीबीआय बँक लि., रिटेल बँकद्वारी, आयडीबीआय हाऊस, पहिला मजला, ज्ञानेश्वर पादुका चौक, एफ. सी. रोड, शिवाजी नगर, पुणे-४११००४

विक्री सूचना

स्थावर मालमत्ताच्या विक्रीसाठी सार्वजनिक सूचना परिशिष्ट IV-A (नियम ८(१)/९(१) ची तरतूद घ्या)

सूचना हित (अंमलबजावणी) परिणामा निष्पत्ती (८(१)/९(१) च्या तरतूदनुसार मालमत्ता आणि मालमत्तेचे सिम्बुग्रीटायडेशन अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिम्बुग्रीटी इंस्टेस्ट अँड, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलावा विक्री सूचना, २००२, यादारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विषयतः कर्जदार आणि जामोदारांनी सूचना देण्यात येते आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता सुविधित करूनकरावई गावा/अकरावकी केली आहे, ज्याचा प्रत्यक्ष ताबा आयडीबीआयच्या अधिपत अधिकार्याने घेतला आहे. आयडीबीआय बँक लि., सुविधित खाली नमूद केल्यामागे कर्जदारकडून कर्जदार, राखीव किंमत आणि बचाणा उर खालीलप्रमाणे असेल: आयडीबीआय बँक लि., सिम्बुग्रीट अँड एनफोर्समेंट "जिचे आहे तिचे", "जशी आहे तशी", आणि "तिचे जे आहे ते" (तसेच इतर कोणत्याही पर्यायशिथिल या तत्वावर करण्यात येईल. दिनांक: १०/०३/२०२५ रोजी खालील तारक्यामध्ये नमूद केल्यामागे रुम्यांच्या खुलीसाठी विक्रीत जाईल. आयडीबीआय बँक लि., कर्जदाराकडून सुविधित कर्जदार, राखीव किंमत आणि बचाणा उर खालीलप्रमाणे असेल:

कर्ज घेणाऱ्याचे नाव आणि मालमत्तेचे मालक	खाले क्र. आणि १०.०१.२०२५ रोजी कर्जाची शिल्लक रक्कम	मागणी सूचनेपरी/ कर्जाची तारीख	राखीव किंमत व ईसारा रक्कम (₹.)	तपसणी तारीख	मालमत्तेचे वर्णन
१. अमित कर्नल व सी.पूजा कर्नल घडगाव	090२६४94000१९६८९ 090२६४94000१९६८९ १०.०१.२०२५ पासून सर्व खाल्याची पुढील थकबाकी रु.४८.८८/- वरून अधिक लागू न व्हावेत व्याज	१०/०१/२०२३ १२/०२/२०२४	₹. ४३,६७,०००/- आणि ₹. ४,३६,९००/-	०४/०३/२०२५	फ्लॉट नं.-२०८, दुसरा मजला, येथे रिसिडेन्सी, ०८ सर्व्हे क्रमांक-३२, पीएचसी ४१९०८, मंगरूडियाच्या मंगो, पुणे-४११०२८, महाराष्ट्र, मोजमाप ४१.८८ चौ. मीटर कोर्ट पर्याय शेजारतील टेरेससह क्षेत्रफळ ०.८९ चौ. मीटर

विक्रीच्या तपसणीतवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया www.bankauctionwizard.com आणि आयडीबीआय बँकेच्या वेबसाइट अर्थात www.idbibank.in वर दिलेल्या लिंकाचा संदर्भ घ्या. कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी आणि ई-लिलाव संदर्भासाठी, इच्छुक पक्ष यांच्याशी संपर्क साधू शकतात. श्री.ह्यान सनन, ०२०-६६००४९२२ अधिपत अधिकारी, आयडीबीआय बँक लिमिटेड रिटेल बँकद्वारी, आयडीबीआय हाऊस, पहिला मजला, ज्ञानेश्वर पादुका चौक, एफ. सी. रोड, शिवाजी नगर, पुणे-४११००४. श्री.प्रीती सतीश मोहन (मो.) ८९८३०७००५५ (ई-मेल) preeti.satish@idbi.co.in किंवा श्री.रविशंकर नार RCB@CB&CLC मी.उपेन्द्र कुमार ८७०९३४९४००

बिड दर्शवण्या, ज्यामध्ये विक्रीच्या तपसणीतवार अटी व शर्ती, बिड कॉल व, आम्हाच्या कोणत्याही शाखा कार्यालयानुसार सर्व कामगाराला दिखशी विनामूल्य मिळू शकतात किंवा आयडीबीआय बँकेच्या वेबसाइट www.idbibank.in आणि www.bankauctionwizard.com वरून दिनांक २३/०२/२०२५ पासून हजमतलेले केले जाऊ शकतात.

दिनांक : पुणे
दिनांक : २३/०२/२०२५

स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी

मराठी भाषांतरामध्ये काही संविध्दा आढळल्यास इंग्रजी जाहिरात ग्राह्य धरण्यात यावी.

HDB FINANCIAL SERVICES एचडीबी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : राधिका, दुसरा मजला, लॉ गार्डन रोड, नवगणपुरा, अहमदाबाद - 380009.
प्रादेशिक / शाखा कार्यालय :- पहिला मजला, विल्सन हाऊस, जुना नागरदास मार्ग, अंधेरी (पु) मुंबई, पिनकोड - 400069.

बचाणा रक्कम आणि दस्तावेज सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक 24/03/2025 रोजी सायं. 05.00 वाजेपर्यंत

सिम्बुग्रीटायडेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिम्बुग्रीटी इंस्टेस्ट अँड (सर्केसी), 2002 (2002 चा क्र. 54) अंतर्गत एचडीबी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड कडे तारण असलेल्या अन्वय मालमत्तेची विक्री.

ज्याअर्थी, एचडीबी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी एचडीबी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड च्या थकबाकीच्या खुलीसाठी "जशी आहे जेथे आहे" आणि "जशी आहे जे काही आहे" आणि "जेथे जे काही आहे" तत्वावर विक्री करण्याच्या अधिकाऱ्याह पुढील खाल्यामध्ये सिम्बुग्रीटायडेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिम्बुग्रीटी इंस्टेस्ट अँड, (सर्केसी) 2002 मधील अनु. 13 (2) अंतर्गत जात केलेल्या सूचनांच्या अनुषंगाने पुढील मालमत्तेचा सांकेतिक ताबा घेतलेला आहे. सादर विक्री नियमावलीकरिता <https://www.bankauctions.com> या वेबसाइटवरवरील ई-लिलाव मंचाच्या माध्यमातून घेण्यात येईल.

लॉट नं.	शाखेचे नाव, कर्ज खाते क्रमांक आणि प्राकराचे नाव	लिलाव विक्रीत अंतर्भूत असलेल्या तारणा मालमत्तेचे वर्णन आणि तपसणी तारखेची स्थिती	मागणी सूचना तारीख धक्कावकी रक्कम (सुरक्षित कर्ज)	प्राधिकृत अधिकारी तपशील	बचाणा रकमेच्या खाल्याचे वर्णन तपशील	आरक्षित किंमत बचाणा रकम बोली वृद्धी रक्कम	ई-लिलावाची तारीख / वेळ आणि बचाणा रक्कम सादरीकरणची शेवटची तारीख
1.	एचडीबी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड, आरक्षित कर्जाची, पीड डेड, कोयंबटूर पुणे, महाराष्ट्र 411038. कर्ज खाते क्र. 309686838. 1. शेठ इंदरप्रसाद, कर्ज क्रमांक 1336, विल्सन अनाथ आश्रम, सोनवडे वली रिजल्वली, पुणे, पिन 411062, महाराष्ट्र, आणि तपसणीचे वली रिजल्वली, पुणे, पिन 411062, महाराष्ट्र, ए. ए. "स्वयंसेवा", स. क्र. 174/ए/१, स. क्र. 175/ए/१, स. क्र. 176/ए/१, स. क्र. 177/ए/१ स. क्र. 177/ए/१ पुणे-411017. 2. अनामिका मणिराज शिरसाट, वसवणीचा ए-8 403 वलभ नगर, पुणे शहर, पुणे-411018 महाराष्ट्र. 3. मधेश चंद्रनाथ शिरसाट, वासपौरीएम मणिराज शिरसाट, वसवणीचा ए-8 403 वलभ नगर, पुणे शहर, पुणे-411018 महाराष्ट्र.	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, फ्लॉट क्र. 403, मोजमाप सुमारे 89.91 चौ. मीटर, चौथ्या चौथ्या मजला, गौतम संकुल, लिफ्ट्स इंडिविजुअल वार, आरक्षित कर्जाची, पीड डेड, कोयंबटूर पुणे, महाराष्ट्र 411038. कर्ज खाते क्र. 309686838. 1. शेठ इंदरप्रसाद, कर्ज क्रमांक 1336, विल्सन अनाथ आश्रम, सोनवडे वली रिजल्वली, पुणे, पिन 411062, महाराष्ट्र, ए. ए. "स्वयंसेवा", स. क्र. 174/ए/१, स. क्र. 175/ए/१, स. क्र. 176/ए/१, स. क्र. 177/ए/१ स. क्र. 177/ए/१ पुणे-411017. 2. अनामिका मणिराज शिरसाट, वसवणीचा ए-8 403 वलभ नगर, पुणे शहर, पुणे-411018 महाराष्ट्र. 3. मधेश चंद्रनाथ शिरसाट, वासपौरीएम मणिराज शिरसाट, वसवणीचा ए-8 403 वलभ नगर, पुणे शहर, पुणे-411018 महाराष्ट्र.	21/09/2024 ₹. 66416062/- (रुपये सहासह लाख एकेचव्विस हजार इमेल आयडी : Im.laxmiroad@hdbfs.com	श्री. अमन कुमार, मोबाईल क्र. : 8800863718, इमेल आयडी : Im.laxmiroad@hdbfs.com	खाते क्रमांक : 002103100027 खाते नाव : एचडीबीएफएस जन्मल रिसर्व्ह, आवयएफएससी कोड : HDFC0000021 बँक : एचडीएफसी बँक लि. शाखा : हेरदगाव - लकडीकालू एमआयसीआर कोड - 500240002	आरक्षित किंमत - ₹. 9,43,210/- (रुपये नव लाख दोनशे दहा हजार) बोली वृद्धी रक्कम - ₹15,000.00	26/03/2025 रोजी स. 11 ते सायं. 5 रव्याविके बोलीतार सहभागींनी दिलेल्या खुलीसाठी 5 मिनिटांच्या अवधीत विस्तारसह. बचाणा रक्कम सादरीकरणची शेवटची तारीख 2