

મુથુટ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ કંપની લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ટોચી નં ૧૪/૨૦૪૪-૦૬, મુથુટ સેન્ટર, પુણે હાઇ, કોમ્પ્લેક્સ-૬૫૯ ૦૩૨, HOUSING FINANCE CIN NO - U65922KL2010PLC025624

કોર્પોરેટ ઓફીસ : ૧૨/૦૧, ૧૩મી માળ, પશ્ચીમી સેક્ટર-૦૬, પ્લોટ નં. સીટ-૨ અને સીટ-૩, બાંધકામ કોમ્પ્લેક્સ-૬૫૯ (૬૪૨), મુંબઈ-૪૦૦૦૧૬ ફોન : ૨૨૨-૬૬૨૪૧૫૭

શાખાનું સંચાલન : મુંબઈ નં. ૩૦૪, નીચેના માળ, વર્ક ઓફ કોમ્પ્લેક્સ, પાશ્ચીમી સેક્ટર-૦૬, સી.ઇ. સેલ્સ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૬ અધિકૃત અધિકારી : સંપર્ક વ્યવસ્થા : વિપુલ સ્વોલા મેલાભાઈ નં. ૯૬૨૧૧૪૨૨૨, authorised.officer@muthoot.com

સ્થાયર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-હસ્તગતી જાહેર નોટીસ

સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઈઓ સાથે વંચાતા સિક્કોરીટીટાઇફરેશન અને સીકન્ડ્રીકલ્ચન ઓફ ફાચનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાયર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-હસ્તગતી નોટીસ આપી જાય છે તેવા દેવાદાર (સી)/ગીરેવાદાર (સી) અને જમીનદાર (સી) અને જાહેર જનતાને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચેના વેચાણ સ્થાયર મિલકતો મુથુટ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ કંપની લીમીટેડને ગીરો/ચાર્જ કરવાયે છે, જેનો કબજો મુથુટ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ લીમીટેડ, સિક્કોરીટી લેણદારના અધિકૃત અધિકારીને નીચેના લોન એક્ટિવિટી (સી) માં સિક્કોરીટીટાઇફરેશન અને સીકન્ડ્રીકલ્ચન ઓફ ફાચનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ જાહેર માંગણા નોટીસ અન્વયે લઈ લેવાયે છે, મિલકતો “ચ્યાં છે”, “જે છે” અને “એમ” ના ધોરણે અને “કોઈ અધિકાર વિનાના” ધોરણે દેવાદાર (સી)/ગીરેવાદાર (સી)/જમીનદાર (સી) પાસેથી મુથુટ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ લીમીટેડ, સિક્કોરીટી લેણદારની બાકી રકમ તથા વ્યાજની વ્યવસ્થા માટે વેચાવામાં આવશે. વેચાણ ઈ-હસ્તગતી મારફત વેબપોર્ટલ <https://sarfaais.auctiontiger.net/EPROC/> પર હાથ ધરાશે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/ જમીનદાર/ ગીરો/ગીરેવાદાર/ જમીન એક્ટિવિટી નંબર	કુલ બાકી રકમ/વ્યાજનો ભવિષ્યમાં વ્યાજ ભાગ	કબજાની તારીખ અને પ્રકાર	નિવિસ્થાની તારીખ અને સમય	સીડવું કિંમત	અનેક્ટ મની ડિપોઝીટ ઇયોમીટી	ઈ-હસ્તગતી તારીખ અને સમય	બિડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ અને સમય
1.	MHFLRESJNH0000050 14981 નવચિત ડિયોરભાઈ મહાવાયા, ૨ કુપોલોન ભવનિત મહાવાયા 666 ડેરાવલાલ કુપોલોન પ્રવિભાવન	રૂ. ૨૧,૨૨,૫૮૫/- (રૂપિયા એકલાઈસ લાખ બાર હજાર પાંચસો પચાસી પુરા) ૨૫-૦૨-૨૦૨૫ મુજબ	ભૌતિક ૦૫-૧૨-૨૦૨૪	૦૨-૦૩-૨૦૨૫ ૧૧.૦૦ ઓએમ થી ૦૩.૦૦ પીએમ	રૂ. ૧૦,૨૦,૦૦૦ (રૂપિયા એક લાખ બે હજાર પુરા)	૧૫-૦૩-૨૦૨૫ ૧૧.૦૦ ઓએમ થી ૧૨.૦૦ પીએમ સુધી	૧૫-૦૩-૨૦૨૫ ૧૧.૦૦ પીએમ	૧૫-૦૩-૨૦૨૫ ૧૧.૦૦ પીએમ

ગીરો/ગીરેવાદારની વિગત : માહાવદર સીટ નં. ૬૨, બિલ્ટ અપ એરિયા ફોરફાઇન ૮.૨૪ ચો.મી., સિટી સર્વે નં. ૧૦૨૫, જમીન, મોજે-માણાવાદ, તાલુકો-માહાવદર, રજીસ્ટ્રેશન નિશી-જુનાગઢ પાલેશી સેક્ટર-૦૬ મુકામ આગમી તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પૂર્વ : પ્લોટ નં. ૬, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૬ ની અચ મિલકત, ઉત્તર : ૩૦ ફુટનો સેલ્સ, દક્ષિણ : અચ મિલકત

શરતો અને નિયમો :
 ૧) વેચાણ ૬:૬૫ કલાક સરફેટી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ તાજેતરની માર્ગદર્શિકા મુજબ અહીં નીચે જણાવેલ શરતો અને નિયમો અને સન ધરાવતા બીડરો દ્વારા સુપરત કરાયેલ ઓફર/ટેન્ડર દસ્તાવેજોમાં જણાવેલ શરતો અને નિયમો અને સન વિષયમાં આધિન રહેશે.
 ૨) વેચાણ “ચ્યાં છે”, “જે છે” અને “એમ છે” અને કોઈ અધિકાર વિનાની ધોરણે વેચાવામાં આવશે.
 ૩) રસ દારવાતા બીડરોએ ઈ-હસ્તગતી પોર્ટલ <https://sarfaais.auctiontiger.net/EPROC/> ઉપર ઉપલબ્ધ નિયત બીડ/ઓફર/ટેન્ડર ફોર્મમાં ઓફર/બીડ જમા કરવાની રહેશે અને બીડ/ટેન્ડર/ઓફર દસ્તાવેજો સાથે મુથુટ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ કંપની લીમીટેડની તરફથી માન્ય ડેપોઝિટ આપવા માટે અનેક્ટ મની ડિપોઝીટ (ઇયોમીટી) હોવી ફરજિયાત છે. ઇચ્છુક બીડરોએ કોલેક્ટરની દસ્તાવેજો એટલે કે પાનકાર્ડની કલ્પ, બીડરના ચોખવાના પુરાવા અને સરનામના પુરાવા જેવા કે પાસપોર્ટ, ઈરિજીશન કમીશન કાર્ડ, રેજીસ્ટ્રાર, ડ્રાઇવિંગ લાયસન્સ વગેરે આપવા જરૂરી છે.
 ૪) મુથુટ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીની શ્રેણી જાણકારી અને માહિતી હેઠળ મિલકત (તો) ના સંબંધમાં પ્રાપ્ત અટકેલો મુખ્ય કોર્ટ બોજા/દાવાઓ જાણવા સિવાય નથી. એમએસએફસીએલ આમ છતાં, કોઈપણ બાકી કાનૂની રકમ/બોજા/શાહિત વ્યાજવિના દાવા/હકો/બાકી/મુજિબાવત સહ, મેઈનટેનન્સ/વોસાચકી ચાર્જ, લેન્ડલોડીંગની હસ્ત પાડીના વેરા અથવા અન્ય કોઈપણ બાકી માટે જવાબદાર ગણાશે નહીં. જણાવેલ મિલકતો ના સંબંધમાં વેચાણ સર્ટીફિકેટના રજીસ્ટ્રેશનના સંબંધમાં સ્ટેપ ડ્યુટી, ગુએસ્ટી રજીસ્ટ્રેશન ચાર્જિસ, ટ્રાન્સફર ચાર્જિસ અને અન્ય કોઈપણ ખર્ચ અને ચાર્જ સહ બીડર/ખરીદદારને ચૂકવવાના રહેશે. ઇચ્છુક બીડર મિલકતના ટાઇટલ અને બોજા/સંબંધો તેમજે તે સંબંધે તરીકે સ્વતંત્ર પુષ્ટક કરી લેવી જોઈશે અને નિવિસ્થા કરીને ખાતરી કરી લેવી જોઈશે.
 ૫) સહન બીડર/ખરીદદાર અધિકૃત અધિકારી દ્વારા બીડની સ્વીકૃતિ પામીને આગમી ચાલુ દિવસે અંતિમ બીડની રકમના ૨૫ ટકા (પહેલેથી ચૂકવેલ ઇયોમીટીના ૦૫ ટકા બાદ કર્યા પછી) ચૂકવવાના રહેશે.
 ૬) વેચાણ કિંમતની બાકીની જમ રકમ અધિકૃત અધિકારીએ સહન ખરીદદારને વેચાણની મંજૂરી આપ્યાના ૧૫ દિવસની અંદર અથવા લેખિતમાં મંજૂર કરવાયેલા આમ લંબાવેલ સમયાવાધિ અને અધિકૃત અધિકારીને વિદેશી દેશમાં મિલકતોની સહન બીડરોને ચૂકવવાની રકમના ૨૫ ટકાના હિસ્સામાં, પહેલેથી જમા કરાવેલ રકમ જામ કરવામાં આવશે અને મિલકતનું ફરી હસ્તગતી કરવામાં આવશે અને કસ્ટોડિયન દેવાદાર મિલકત અને સરનામ સંબંધમાં કોઈ દાવો કરી શકશે નહીં.
 ૭) ઇયોમીટી જમા કરવાના ઇચ્છુક બીડર અને ઈ-હસ્તગતી પોર્ટલમાં લોગીન કરવામાં, બીડ જમા કરવામાં, ઈ-બીડિંગ પ્રક્રિયા વગેરે પર તારીખ ઇચ્છુક બીડરો અપનાવ સર્વિસ પ્રદાતા મેસર્સ ઈ-મોડ્યુલર એન્ડ ડેવલપમેન્ટ લીમીટેડ (એક્સન ડાટાગ્રા), ઠેલ વાઈન નં. ૯૧૭૩૨૯૦૨૮ અને ૬૩૫૨૮ ૯૬૬૪૩, શ્રી મોલિક શ્રીમાઈ ઈમેલ : maulik.shrimali@auctiontiger.net નો કામકાળના દિવસોએ ઓફીસ કલાકે દરમિયાન સંપર્ક કરી શકે છે અને મિલકત સંબંધિત કોઈપણ પુષ્ટકાર માટે ઉપર જણાવેલ અધિકૃત અધિકારીને સંપર્ક કરવામાં આવશે.
 ૮) અધિકૃત અધિકારી કોઈપણ કારણ જણાવવા વગર કોઈપણ જાખવા તમામ બીડ કરવાનો હક અપામત રાખે છે. ભાવી બીડરો પાસેથી મળેલ તમામ બીડો એમએસએફસીએલ સામે કોઈપણ જવાબદારી/દાવા વગર તેમને પરત કરવામાં આવશે.
 ૯) સિક્કોરીટી એસેટ્સ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયાના સંબંધમાં સરફેટી એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

૧૦) આથી પાસ કરીને દેવાદાર (સી)/ગીરેવાદાર (સી) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કોઈ કોષ્ટકા કાસ્ટાસર નિયત કરાયેલ લાજુ બિલ્ડિંગ નોટીસ તરીકે, સિક્કોરીટી લેણદાર ખાતરી સર્કિટ માટે ગોળાણના માર્ગે સિક્કોરીટી ટાઇપનો ઉપયોગ કરી શકાય છે.

૧૧) વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે આમારી વેબસાઈટ <https://muthoohousing.com> અને મેસર્સ ઈ-મોડ્યુલર એન્ડ ડેવલપમેન્ટ લીમીટેડ - (એક્સન ડાટાગ્રા) ના વેબ પોર્ટલ <https://sarfaais.auctiontiger.net/EPROC> ઉપર જમા વિનંતી છે. આથી દેવાદાર (સી)/જમીનદાર (સી)/ગીરેવાદાર (સી) ને સરફેટી એક્ટના ઘ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમોના નિયમ ૮ અને ૯ હેઠળ ૧૫ દિવસો ચૂકવવાની નોટીસ આપવામાં આવે છે.

સ્થાન : ગુજરાત તારીખ : ૨૦-૦૨-૨૦૨૫

સહી/ અધિકૃત અધિકારી, મુથુટ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ કંપની લીમીટેડ વતી

૧૨) આથી પાસ કરીને દેવાદાર (સી)/ગીરેવાદાર (સી) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કોઈ કોષ્ટકા કાસ્ટાસર નિયત કરાયેલ લાજુ બિલ્ડિંગ નોટીસ તરીકે, સિક્કોરીટી લેણદાર ખાતરી સર્કિટ માટે ગોળાણના માર્ગે સિક્કોરીટી ટાઇપનો ઉપયોગ કરી શકાય છે.

૧૩) વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે આમારી વેબસાઈટ <https://muthoohousing.com> અને મેસર્સ ઈ-મોડ્યુલર એન્ડ ડેવલપમેન્ટ લીમીટેડ - (એક્સન ડાટાગ્રા) ના વેબ પોર્ટલ <https://sarfaais.auctiontiger.net/EPROC> ઉપર જમા વિનંતી છે. આથી દેવાદાર (સી)/જમીનદાર (સી)/ગીરેવાદાર (સી) ને સરફેટી એક્ટના ઘ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમોના નિયમ ૮ અને ૯ હેઠળ ૧૫ દિવસો ચૂકવવાની નોટીસ આપવામાં આવે છે.

સ્થાન : ગુજરાત તારીખ : ૨૦-૦૨-૨૦૨૫

સહી/ અધિકૃત અધિકારી, મુથુટ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ કંપની લીમીટેડ વતી

૧૪) આથી પાસ કરીને દેવાદાર (સી)/ગીરેવાદાર (સી) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કોઈ કોષ્ટકા કાસ્ટાસર નિયત કરાયેલ લાજુ બિલ્ડિંગ નોટીસ તરીકે, સિક્કોરીટી લેણદાર ખાતરી સર્કિટ માટે ગોળાણના માર્ગે સિક્કોરીટી ટાઇપનો ઉપયોગ કરી શકાય છે.

૧૫) વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે આમારી વેબસાઈટ <https://muthoohousing.com> અને મેસર્સ ઈ-મોડ્યુલર એન્ડ ડેવલપમેન્ટ લીમીટેડ - (એક્સન ડાટાગ્રા) ના વેબ પોર્ટલ <https://sarfaais.auctiontiger.net/EPROC> ઉપર જમા વિનંતી છે. આથી દેવાદાર (સી)/જમીનદાર (સી)/ગીરેવાદાર (સી) ને સરફેટી એક્ટના ઘ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમોના નિયમ ૮ અને ૯ હેઠળ ૧૫ દિવસો ચૂકવવાની નોટીસ આપવામાં આવે છે.

સ્થાન : ગુજરાત તારીખ : ૨૦-૦૨-૨૦૨૫

સહી/ અધિકૃત અધિકારી, મુથુટ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ કંપની લીમીટેડ વતી

૧૬) આથી પાસ કરીને દેવાદાર (સી)/ગીરેવાદાર (સી) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કોઈ કોષ્ટકા કાસ્ટાસર નિયત કરાયેલ લાજુ બિલ્ડિંગ નોટીસ તરીકે, સિક્કોરીટી લેણદાર ખાતરી સર્કિટ માટે ગોળાણના માર્ગે સિક્કોરીટી ટાઇપનો ઉપયોગ કરી શકાય છે.

૧૭) વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે આમારી વેબસાઈટ <https://muthoohousing.com> અને મેસર્સ ઈ-મોડ્યુલર એન્ડ ડેવલપમેન્ટ લીમીટેડ - (એક્સન ડાટાગ્રા) ના વેબ પોર્ટલ <https://sarfaais.auctiontiger.net/EPROC> ઉપર જમા વિનંતી છે. આથી દેવાદાર (સી)/જમીનદાર (સી)/ગીરેવાદાર (સી) ને સરફેટી એક્ટના ઘ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમોના નિયમ ૮ અને ૯ હેઠળ ૧૫ દિવસો ચૂકવવાની નોટીસ આપવામાં આવે છે.

સ્થાન : ગુજરાત તારીખ : ૨૦-૦૨-૨૦૨૫

સહી/ અધિકૃત અધિકારી, મુથુટ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ કંપની લીમીટેડ વતી

૧૮) આથી પાસ કરીને દેવાદાર (સી)/ગીરેવાદાર (સી) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કોઈ કોષ્ટકા કાસ્ટાસર નિયત કરાયેલ લાજુ બિલ્ડિંગ નોટીસ તરીકે, સિક્કોરીટી લેણદાર ખાતરી સર્કિટ માટે ગોળાણના માર્ગે સિક્કોરીટી ટાઇપનો ઉપયોગ કરી શકાય છે.

૧૯) વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે આમારી વેબસાઈટ <https://muthoohousing.com> અને મેસર્સ ઈ-મોડ્યુલર એન્ડ ડેવલપમેન્ટ લીમીટેડ - (એક્સન ડાટાગ્રા) ના વેબ પોર્ટલ <https://sarfaais.auctiontiger.net/EPROC> ઉપર જમા વિનંતી છે. આથી દેવાદાર (સી)/જમીનદાર (સી)/ગીરેવાદાર (સી) ને સરફેટી એક્ટના ઘ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમોના નિયમ ૮ અને ૯ હેઠળ ૧૫ દિવસો ચૂકવવાની નોટીસ આપવામાં આવે છે.

સ્થાન : ગુજરાત તારીખ : ૨૦-૦૨-૨૦૨૫

સહી/ અધિકૃત અધિકારી, મુથુટ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ કંપની લીમીટેડ વતી

૨૦) આથી પાસ કરીને દેવાદાર (સી)/ગીરેવાદાર (સી) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કોઈ કોષ્ટકા કાસ્ટાસર નિયત કરાયેલ લાજુ બિલ્ડિંગ નોટીસ તરીકે, સિક્કોરીટી લેણદાર ખાતરી સર્કિટ માટે ગોળાણના માર્ગે સિક્કોરીટી ટાઇપનો ઉપયોગ કરી શકાય છે.

૨૧) વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે આમારી વેબસાઈટ <https://muthoohousing.com> અને મેસર્સ ઈ-મોડ્યુલર એન્ડ ડેવલપમેન્ટ લીમીટેડ - (એક્સન ડાટાગ્રા) ના વેબ પોર્ટલ <https://sarfaais.auctiontiger.net/EPROC> ઉપર જમા વિનંતી છે. આથી દેવાદાર (સી)/જમીનદાર (સી)/ગીરેવાદાર (સી) ને સરફેટી એક્ટના ઘ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમોના નિયમ ૮ અને ૯ હેઠળ ૧૫ દિવસો ચૂકવવાની નોટીસ આપવામાં આવે છે.

સ્થાન : ગુજરાત તારીખ : ૨૦-૦૨-૨૦૨૫

સહી/ અધિકૃત અધિકારી, મુથુટ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ કંપની લીમીટેડ વતી

૨૨) આથી પાસ કરીને દેવાદાર (સી)/ગીરેવાદાર (સી) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કોઈ કોષ્ટકા કાસ્ટાસર નિયત કરાયેલ લાજુ બિલ્ડિંગ નોટીસ તરીકે, સિક્કોરીટી લેણદાર ખાતરી સર્કિટ માટે ગોળાણના માર્ગે સિક્કોરીટી ટાઇપનો ઉપયોગ કરી શકાય છે.

૨૩) વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે આમારી વેબસાઈટ <https://muthoohousing.com> અને મેસર્સ ઈ-મોડ્યુલર એન્ડ ડેવલપમેન્ટ લીમીટેડ - (એક્સન ડાટાગ્રા) ના વેબ પોર્ટલ <https://sarfaais.auctiontiger.net/EPROC> ઉપર જમા વિનંતી છે. આથી દેવાદાર (સી)/જમીનદાર (સી)/ગીરેવાદાર (સી) ને સરફેટી એક્ટના ઘ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમોના નિયમ ૮ અને ૯ હેઠળ ૧૫ દિવસો ચૂકવવાની નોટીસ આપવામાં આવે છે.

સ્થાન : ગુજરાત તારીખ : ૨૦-૦૨-૨૦૨૫

સહી/ અધિકૃત અધિકારી, મુથુટ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ કંપની લીમીટેડ વતી

૨૪) આથી પાસ કરીને દેવાદાર (સી)/ગીરેવાદાર (સી) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કોઈ કોષ્ટકા કાસ્ટાસર નિયત કરાયેલ લાજુ બિલ્ડિંગ નોટીસ તરીકે, સિક્કોરીટી લેણદાર ખાતરી સર્કિટ માટે ગોળાણના માર્ગે સિક્કોરીટી ટાઇપનો ઉપયોગ કરી શકાય છે.

૨૫) વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે આમારી વેબસાઈટ <https://muthoohousing.com> અને મેસર્સ ઈ-મોડ્યુલર એન્ડ ડેવલપમેન્ટ લીમીટેડ - (એક્સન ડાટાગ્રા) ના વેબ પોર્ટલ <https://sarfaais.auctiontiger.net/EPROC> ઉપર જમા વિનંતી છે. આથી દેવાદાર (સી)/જમીનદાર (સી)/ગીરેવાદાર (સી) ને સરફેટી એક્ટના ઘ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમોના નિયમ ૮ અને ૯ હેઠળ ૧૫ દિવસો ચૂકવવાની નોટીસ આપવામાં આવે છે.

સ્થાન : ગુજરાત તારીખ : ૨૦-૦૨-૨૦૨૫

સહી/ અધિકૃત અધિકારી, મુથુટ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ કંપની લીમીટેડ વતી

૨૬) આથી પાસ કરીને દેવાદાર (સી)/ગીરેવાદાર (સી) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કોઈ કોષ્ટકા કાસ્ટાસર નિયત કરાયેલ લાજુ બિલ્ડિંગ નોટીસ તરીકે, સિક્કોરીટી લેણદાર ખાતરી સર્કિટ માટે ગોળાણના માર્ગે સિક્કોરીટી ટાઇપનો ઉપયોગ કરી શકાય છે.

૨૭) વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે આમારી વેબસાઈટ <https://muthoohousing.com> અને મેસર્સ ઈ-મોડ્યુલર એન્ડ ડેવલપમેન્ટ લીમીટેડ - (એક્સન ડાટાગ્રા) ના વેબ પોર્ટલ <https://sarfaais.auctiontiger.net/EPROC> ઉપર જમા વિનંતી છે. આથી દેવાદાર (સી)/જમીનદાર (સી)/ગીરેવાદાર (સી) ને સરફેટી એક્ટના ઘ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમોના નિયમ ૮ અને ૯ હેઠળ ૧૫ દિવસો ચૂકવવાની નોટીસ આપવામાં આવે છે.

સ્થાન : ગુજરાત તારીખ : ૨૦-૦૨-૨૦૨૫

સહી/ અધિકૃત અધિકારી, મુથુટ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ કંપની લીમીટેડ વતી

૨૮) આથી પાસ કરીને દેવાદાર (સી)/ગીરેવાદાર (સી) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કોઈ કોષ્ટકા કાસ્ટાસર નિયત કરાયેલ લાજુ બિલ્ડિંગ નોટીસ તરીકે, સિક્કોરીટી લેણદાર ખાતરી સર્કિટ માટે ગોળાણના માર્ગે સિક્કોરીટી ટાઇપનો ઉપયોગ કરી શકાય છે.

૨૯) વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે આમારી વેબસાઈટ <https://muthoohousing.com> અને મેસર્સ ઈ-મોડ્યુલર એન્ડ ડેવલપમેન્ટ લીમીટેડ - (એક્સન ડાટાગ્રા) ના વેબ પોર્ટલ <https://sarfaais.auctiontiger.net/EPROC> ઉપર જમા વિનંતી છે. આથી દેવાદાર (સી)/જમીનદાર (સી)/ગીરેવાદાર (સી) ને સરફેટી એક્ટના ઘ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમોના નિયમ ૮ અને ૯ હેઠળ ૧૫ દિવસો ચૂકવવાની નોટીસ આપવામાં આવે છે.

સ્થાન : ગુજરાત તારીખ : ૨૦-૦૨-૨૦૨૫

સહી/ અધિકૃત અધિકારી, મુથુટ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ કંપની લીમીટેડ વતી

શુભમ હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાચનાન્સ કોર્પોરેટ લીમીટેડ

કોર્પોરેટ ઓફીસ : ૪૨૫, ઉદ્યોગ વિહાર ભાગ IV, ગુર્જાગવ-૧૨૨૦૧૫ (દરિયાવાડ) ફોન : ૦૫૨૨-૨૪૨૨૫૩૦/૩૫/૩૬, ઇમેલ : customercare@shubham.co વેબસાઈટ : www.shubham.co

મંગળા નોટીસ

સિક્કોરીટીટાઇફરેશન અને સીકન્ડ્રીકલ્ચન ઓફ ફાચનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (અહીં પછી એક્ટ તરીકે ધારણે છે) ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નોટીસ

તમારુ ધ્યાન દોરવામાં આવે છે કે તમારા લોન એક્ટિવિટી સિક્કોરીટી લેણદાર શુભમ હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાચનાન્સ કંપની લીમીટેડ જે તેની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ ૬૦૦-૬૦૦, છત્રી માળ, બ્લોક નં. સી, અંસલ ઇમારીયાત ટાવર, કોમ્પ્લેક્સ સેન્ટર, નવચિત વિહાર, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૦૨ ખાતે ધરાવે છે અને (અહીં પછી સિક્કોરીટી એક્ટ તરીકે ધારણે છે) દ્વારા એમપીએ તરીકે વર્ગીકૃત કરાયેલ છે અને તેને એસએસએફસીએલ નોતીસ લોનની કુલ બાકી રકમ કમવાઈસ જમાવવા છે. તમે જણાવેલ રકમ રકમ પર કારનાર દરે રકમ વ્યાજ તેમજ આકા