आवश्यकता है...

राम हरख सिंह मेमोरियल पी.जी. कॉलेज पौधनरामपुर, सुल्तानपुर पिन कोड-228171
सम्बद्ध डॉ. राम मनोहर लोहिया अवध विश्व विद्यालय अयोध्या

B.Sc प्रवक्ता :–	भौतिक विज्ञान, गणित, रसायन विज्ञान, प्राणिविज्ञान, वनस्पति विज्ञान
बी.एड. विभाग में :–	विभागाध्यक्ष (1), प्रवक्ता (14)
बी.ए. प्रवक्ता :–	हिन्दी, संस्कृत, समाजशास्त्र, राजनीति शास्त्र, प्राचीन इतिहास, भूगोल, गृह विज्ञान, शिक्षा शास्त्र, मनोविज्ञान (सभी 1 पद)
एम.ए. :–	भूगोल(1), गृह विज्ञान (2) प्राचार्य–01 पद

उपरोक्त नामांकित पदों की शैक्षिक योग्यता/अनुभव वेतन राज्य सरकार/यू.जी.सी./बी.एड./एन.सी.टी.ई./विश्वविद्यालय के नियमानुसार इच्छुक अभ्यर्थी विज्ञापन तिथि से 15 दिन के अन्दर आवेदन सादे कागज पर समस्त शैक्षिक प्रमाण पत्रों की प्रमाणित छायाप्रति अनुभव प्रमाण पत्र की प्रमाणित छाया प्रति एवं चार पासपोर्ट साइज फोटो के साथ रजिस्टर्ड डाक द्वारा या स्वयं उपस्थित होकर महाविद्यालय के उपरोक्त पते पर प्रेषित करें।

(प्रबंधक विनय कुमार सिंह) 9451165433

---

pnb Housing Finance Limited

पंजी. कार्यालय : 9वां तल, अंतरिक्ष भवन, 22, के.जी.मार्ग, नई दिल्ली–110001,
फोन : 011–23357171, 23357172, 23705414, वेबसाइट : www.pnbhousing.com
लखनऊ शाखाः–307 एवं 308, तृतीय तल, कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, साइबर हाइट्स, विभूति खंड गोमती नगर लखनऊ –226010

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002, अद्यतन संशोधित, के नियम 3(1) के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनरनिर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अध्याय III की धारा 13(2) के अधीन सूचना

हम, पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (इसमें आगे "पीएनबीएचएफएल" के रूप में वर्णित) ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनरनिर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (इसमें आगे "अधिनियम" के रूप में वर्णित) के अध्याय III की धारा 13(2) अधीन मांग सूचना जारी की थी। उक्त मांग सूचना हमारे प्राधिकृत अधिकारी द्वारा निम्नवर्णित आप सब कर्जदारों/सह–कर्जदार/गारंटरों को जारी की गई थी, क्योंकि आपका खाता, किश्तों/ब्याज का भुगतान नहीं किए जाने के कारण, भारतीय रिजर्व बैंक/राष्ट्रीय आवास बैंक के दिशानिर्देशों के अनुसार अनार्जक आस्ति के रूप में वर्गीकृत किया गया है। उसकी विषयवस्तु आपके द्वारा मूलधन की किश्तों, ब्याज इत्यादि के भुगतान में की गई चूकों के साथ संबंधित है। बकाया राशि नीचे दी गई है। आगे, हमें कारणों के आधार पर विश्वास है कि आप मांग सूचना प्राप्त करने से बच रहे हैं और इसीलिए यह मांग सूचना प्रकाशित की जा रही है, जैसाकि उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अधीन अपेक्षित भी है। एतद्द्वारा आपसे उक्त राशि, अद्यतन ब्याज तथा अन्य राशियों सहित, जो भुगतान की तिथि तक देय हो सकती है, इस मांग सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिन की अवधि के भीतर पीएनबीएचएफएल को अदा करने की मांग की जाती है। जिसमें विफल रहने पर पीएनबीएचएफएल उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के प्रावधानों के अधीन, किसी एक या अधिक या सभी प्रत्याभूत आस्तियों के संबंध में आवश्यक कार्यवाही करेगा, जिसमें कर्जदारों तथा गारंटरों की प्रत्याभूत आस्तियों का कब्जा प्राप्त किया जाना शामिल है। आपका ध्यान वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनरनिर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आमंत्रित किया जाता है, जिसके तहत अधीन आप सम्पूर्ण बकाया राशि, पीएनबीएचएफएल द्वारा वहन की गई सभी लागतों, प्रभारों तथा व्ययों सहित, का भुगतान सार्वजनिक नीलामी, जनता से कोटेशन, निविदा आमंत्रण द्वारा अथवा गुप्त समझौते द्वारा प्रत्याभूत आस्तियों की बिक्री की सूचना के प्रकाशन की तिथि तक ही कर सकते हैं। कृपया यह भी नोट करें कि यदि सम्पूर्ण बकाया राशि, पीएनबीएचएफएल द्वारा वहन की गई सभी लागतों, प्रभारों तथा व्ययों सहित, का भुगतान सार्वजनिक नीलामी, जनता से कोटेशन, निविदा आमंत्रण द्वारा अथवा गुप्त समझौते द्वारा प्रत्याभूत आस्तियों की बिक्री की सूचना के प्रकाशन की तिथि तक नहीं कियां जाता है, तो आप उसके पश्चात प्रत्याभूत आस्ति(यां) छुड़ाने के हकदार नहीं होंगे। आगे, आप के ऊपर, उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के अधीन उपरोक्त प्रत्याभूत आस्तियों का बिक्री, पट्टा या किसी अन्य प्रकार से अंतरण करने के संबंध में, रोक लगी है।

ऋण खाता सं.	कर्जदार, सह–कर्जदार का नाम / पता	ग्रांटर का नाम और पता	बंधक सम्पत्ति	मांग सूचना की तिथि	मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि
HOU/LUC/1120/834818, बी.ओ. लखनऊ	आदित्य गुप्ता (उधारकर्ता) श्रीमती मंजू गुप्ता (सह–उधारकर्ता) मकान, नं– 64, कृष्णापुरी कॉलोनी, करीम गंज लखनऊ उत्तर प्रदेश–226003	NA	मकान नंबर–437/316, प्लॉट नंबर–64 के ऊपर, खसरा नंबर–80 का हिस्सा, कृष्णापुरी (नेवाती टोला) सआदतगंज, लखनऊ–226003	11.02.2025	रु. **16,47,655.71** (रुपये सोलह लाख सैंतालीस हजार छह सौ पचपन और इकहत्तर पैसे मात्र)

स्थान : लखनऊः, दिनांकित : 23-02-2025 — प्राधिकृत अधिकारी, वास्ते पीएनबी हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड

JM FINANCIAL

जेएम फाइनेंशियल एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड
कॉर्पोरेट पहचान संख्या: U67190MH2007PLC74287
पंजीकृत कार्यालयः 7वीं मंजिल, सिनर्जी, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई 400025,
दूरभाषः +91 2266303030, फैक्सः +911 2266303223, वेबसाइट : www.jmfinancialarc.com
संपर्क व्यक्तिः 1. पंकज कश्यप– 9136178689, 2. रोहन सावंत– 9833143013, 3. प्रशान्त मोंडे– 022 – 6224 1676,

ई–नीलामी बिक्री सूचना–नवीन बिक्री

यह कि पीरामल कैपिटल एंड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड ने वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ('सरफेसी अधिनियम') की धारा 5 (1) (बी) के तहत सभी अधिकारों, स्वामित्व और हित के साथ अंतर्निहित प्रतिभूति हित के साथ जेएमएफएआरसी– अरण्या– ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्यरत जेएमएफएआरसी (जेएम) (इसके बाद असाइनी के रूप में संदर्भित) के पक्ष में 29 मार्च, 2023 के एक असाइनमेंट समझौते (**'असाइनमेंट एग्रीमेंट'**) के माध्यम से ऋण का एक पूल (नीचे उल्लिखित ऋण सहित) सौंपा है। सूचित किया जाता है कि पीसीएचएफएल को असाइनमेंट/सेवा अनुबंध के माध्यम से सभी परिचालन और प्रक्रिया प्रक्रियाओं को सुविधाजनक बनाने के लिए सेवा प्रदाता/संग्रह एजेंट के रूप में कार्य करने के लिए अधिकृत और नियुक्त किया गया है।

कर्जदारों से देय राशि की वसूली के लिए सरफैसी अधिनियम, 2002 के तहत प्रतिभूति ऋणदाता के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा यहां उल्लिखित प्रतिभूति संपत्ति पर कब्जा करने के अनुसरण में, नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जो **भौतिक कब्जे में है**, की **'जैसा है जहां है के आधार पर', 'जैसा है जो है के आधार पर' और 'जो कुछ भी है वहीं है के आधार पर'** खरीद के लिए अधोहस्ताक्षरी द्वारा प्रस्ताव आमंत्रित किए जाते हैं, जिसका विवरण नीचे दिया गया हैः

ऋण कोड/शाखा/ कर्जदार/ सह–कर्जदार/ गारंटर	मांग सूचना की तिथि तथा राशि	सम्पत्ति का पता : अन्तिम	आरक्षित मूल्य	जमा धरोहर राशि (ईएमडी) (आरपी का 10%)	बकाया राशि (19-02-2025)
ऋण कोड संख्याः 27900000238, नोएडा– सेक्टर 2 (शाखा), सुमित सिन्हा (कर्जदार), मधु सिन्हा (सह–कर्जदार 1)	दिनांकः 21-01-2020, रु. 8661974/–, (रुपए छियासी लाख इकसठ हजार नौ सौ चौहत्तर मात्र)	अग्रलिखित संपत्ति का समस्त भागः– फ्लैट नंबर– 803, 8वीं मंजिल, डीडीए हाई फ्लैट, ब्लॉक–सी, सेक्टर–29, रोहिणी दिल्ली दिल्ली भारत 110085 सीमाएँः– उत्तरः फ्लैट नंबर–575 दक्षिणः खुला पूर्वः खुला पश्चिमः फ्लैट नंबर–573	रु. 12300000/–, (रुपए एक करोड़ तेईस लाख मात्र)	रु. 1230000/–, (रुपए बारह लाख तीस हजार मात्र)	रु. 17003033/–, (रुपए एक करोड़ सत्तर लाख तीन हजार तैंतीस मात्र)
ऋण कोड संख्याः 19500041191, दिल्ली – पीतमपुरा (शाखा), आशीष कुमार घोषाल (कर्जदार), सागरिका घोषाल (सह–कर्जदार 1)	दिनांकः 04-11-2022, रु. 3262159/–, (रुपए बत्तीस लाख बासठ हजार एक सौ उनसठ मात्र)	अग्रलिखित संपत्ति का समस्त भागः– फ्लैट नंबर 106, पहली मंजिल टावर–ए, ऑक्सीरिच नई दिल्ली एक्सटेंशन जीएच–7ए, कोयल एन्क्लेव योजना गाजियाबाद – 201011	रु. 2820000/–, (रुपए अट्ठाईस लाख बीस हजार मात्र)	रु. 282000/–, (रुपए दो लाख बयासी हजार मात्र)	रु. 4737225/–, (रुपए सैंतालीस लाख सैंतीस हजार दो सौ पच्चीस मात्र)
ऋण कोड संख्याः 19700043877, गुरूग्राम – एमजी रोड (शाखा), नरेंद्र मलिक (कर्जदार), मुकेश (सह–कर्जदार 1)	दिनांकः 29-05-2021, रु. 526916/–, (रुपए पांच लाख छब्बीस हजार नौ सौ सोलह मात्र)	अग्रलिखित संपत्ति का समस्त भागः– फ्लैट नंबर 1004, टावर नंबर–6, 10वीं मंजिल ग्लोबल हाइट्स, सेक्टर 33, गुड़गांव, हरियाणा गुड़गांव गुड़गांव हरियाणाः–122001	रु. 1940000/–, (रुपए उन्नीस लाख चालीस हजार मात्र)	रु. 194000/–, (रुपए एक लाख चौरानबे हजार मात्र)	रु. 906324/–, (रुपए नौ लाख छह हजार तीन सौ चौबीस मात्र)
ऋण कोड संख्याः 13100001874, दिल्ली – पीतमपुरा (शाखा), विवेक कुमार वर्मा (कर्जदार), शंकर शर्मा	दिनांकः 30-04-2021, रु. 4383714/–, (रुपए तैंतालीस लाख तिरासी हजार सात सौ चौदह मात्र)	अग्रलिखित संपत्ति का समस्त भागः– प्लॉट नंबर डब्ल्यूजेड–178, दूसरी मंजिल उत्तरी साइड भाग, खसरा नंबर 14/23, गली नंबर 25, गांव केशोपुर, आबादी संत गढ़ तिलक नगर, दिल्ली नई दिल्ली दिल्ली :– 110018 सीमाएँः– उत्तरः 40 फीट टार रोड सामने दक्षिणः 15 फीट पीछे की गली पूर्वः प्लॉट नंबर–जे–5/1 पश्चिम प्लॉट नंबर–जे–4/2	रु. 3650000/–, (रुपए छत्तीस लाख पचास हजार मात्र)	रु. 365000/–, (रुपए तीन लाख पैंसठ हजार मात्र)	रु. 4578911/–, (रुपए पैंतालीस लाख अठहत्तर हजार नौ सौ ग्यारह मात्र)
ऋण कोड संख्याः 11900002887, नोएडा – सेक्टर 2 (शाखा), चैनसन मोटर प्राइवेट लिमिटेड (कर्जदार), हरजीत सिंह चंडोक (सह–कर्जदार 1) दलजीत कौर (सह–कर्जदार 2)	दिनांकः 14-06-2021, रु. 51951709/–, (रुपये पांच करोड़ उन्नीस लाख इक्यावन हजार सात सौ नौ मात्र)	अग्रलिखित संपत्ति का समस्त भागः– प्लॉट नंबर ए 354, प्रथम और द्वितीय तल (छत के अधिकार रहित), ब्लॉक–ए मीरा बाग, पश्चिम विहार मीरा बाग, पश्चिम विहार दिल्ली नई दिल्ली दिल्लीः–110063	रु. 47090000/–, (रुपए चार करोड़ सत्तर लाख नब्बे हजार मात्र)	रु. 4709000/–, (रुपए सैंतालीस लाख नौ हजार मात्र)	रु. 81854232/–, (रुपए आठ करोड़ अठारह लाख चौवन हजार दो सौ बत्तीस मात्र)

ई–नीलामी की तिथिः 27–03–2025, प्रातः 11.00 बजे से अपराह्न 1.00 बजे तक (प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ) बोली जमा करने की अंतिम तिथिः 26–03–2025, शाम 4.00 बजे तक।

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया https://www.jmfinancialarc.com/ Home/Assetsforsale या https://www.bankauction.in पर दिए गए लिंक को देखें।

कर्जदार/गारंटर/बंधककर्ता को सरफेसी अधिनियम के तहत वैधानिक 30 दिनों की बिक्री नोटिस

उपर्युक्त कर्जदार/गारंटर को सूचित किया जाता है कि वे धारा 13(2) में उल्लिखित राशि को नीलामी की तारीख से पहले अर्जित ब्याज के साथ पूरी राशि का भुगतान करें, अन्यथा संपत्ति की नीलामी/बेच दी जाएगी और शेष बकाया, यदि कोई हो, कर्जदार/गारंटर से ब्याज और लागत सहित वसूल किया जाएगा।

दिनांकः 23.02.2025, स्थान : दिल्ली — हस्ता./– (प्राधिकृत अधिकारी) (अरण्या-ट्रस्ट)

JM FINANCIAL

जेएम फाइनेंशियल एसेट रीकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड
कॉर्पोरेट पहचान संख्याः U67190MH2007PLC74287
पंजीकृत कार्यालयः 7वीं मंजिल, एनर्जी, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई 400025
संपर्क व्यक्तिः (1). वैभव जैन – 9837536789, (2). रोहन सावंत – 9833143013,
(3). प्रशांत मोंडे – 022–6224 1676, वेबसाइट – www.jmfinancialarc.com

ई–नीलामी बिक्री सूचना– नवीन बिक्री

पिरामल कैपिटल एंड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड ने 29 मार्च, 2023 के असाइनमेंट एग्रीमेंट **("असाइनमेंट एग्रीमेंट")** के माध्यम से वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 **("सरफेसी अधिनियम")** की धारा 5 (1) (बी) के अंतर्गत अंतर्निहित सुरक्षा हित के साथ–साथ उस पर सभी अधिकार, शीर्षक और ब्याज के साथ ऋण (नीचे उल्लिखित ऋण सहित) का एक पूल असाइन किया है, जो जेएमएफआरसी (जेएम) (जिसे यहां असाइनी के रूप में संदर्भित किया गया है) के पक्ष में जेएमएफआरसी – अरण्य–ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्य कर रहा है। यह सूचित किया जाता है कि पीसीएचएफएल को असाइनमेंट / सेवा समझौते के माध्यम से सभी परिचालन और प्रक्रियाओं की प्रक्रियाओं को सुविधाजनक बनाने के लिए सेवा प्रदाता/ संग्रह एजेंट के रूप में कार्य करने के लिए अधिकृत और नियुक्त किया गया है। उधारकर्ता/ऋणकर्ताओं से देय राशि की वसूली के लिए सरफेसी अधिनियम, 2002 के तहत सुरक्षित ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा नीचे उल्लिखित सुरक्षित परिसंपत्ति का कब्जा लेने के अनुसरण में, नीचे दिए गए विवरण के अनुसार अचल संपत्ति जो कब्जे में है, उसे 'जहां है जैसा है' के आधार पर, 'जो कुछ भी है जैसा है' के आधार पर, खरीद के लिए नीचे हस्ताक्षरकर्ता द्वारा प्रस्ताव आमंत्रित किए जाते हैं, जिसका विवरण नीचे दिया गया हैः

ऋण कोड/शाखा/ उधारकर्ता (ओं) / सह-उधारकर्ता (ओं) / गारंटर (ओं)	मांग सूचना दिनांक और राशि	संपत्ति का पता-अंतिम	आरक्षित मूल्य	बयाना राशि जमा (ईएमडी) (आरपी का 10%)	बकाया राशि (19-02-2025)
ऋण कोड संख्याः 15000003709, हल्द्वानी (शाखा), पूजा देवी (उधारकर्ता), दीपक कुमार	दिनांकः 20–07–2021 रु. 13,41,467/– (रु. तेरह लाख इकतालिस हजार चार सौ सड़सठ मात्र)	संपत्ति का सम्पूर्ण टुकड़ा और अंश जिसका विस्तार हैः– खसरा नंबर 9 मिन प्राइवेट प्लॉट नंबर 4 का हिस्सा, गाँव छतरपुर रुद्रपुर उत्तराखंड भारत 263153 सीमाएँ जैसे – उत्तर में जसविंदर सिंह का घर, दक्षिण में प्लॉट, पूरब मेंः नाला, पश्चिम मेंः सड़क।	रू. 670000/– (छह लाख सत्तर हजार रूपये मात्र)	रू. 67000/– , (सरसठ हजार रूपये मात्र)	रू. 2076942/– (रू.बीस लाख छिहत्तर हजार नौ सौ बयालीस मात्र)
ऋण कोड संख्याः 19300042701, लखनऊ – एमएमएम मार्ग (शाखा), गीता रोहिरा (उधारकर्ता), तुषार रोहिरा (सह–उधारकर्ता 1)	दिनांकः 16–06–2020, रु. 39,48,259/– (रु. उन्तालीस लाख अड़तालीस हजार दो सौ उनसठ मात्र)	संपत्ति का सम्पूर्ण टुकड़ा और अंश जिसका विस्तार हैः– प्लॉट नंबर ए–3 खसरा नंबर 106 का हिस्सा, गाँव–देवरिया, परगना और तहसील लखनऊ–226020 सीमाएँ जैसे – उत्तर में प्लॉट नंबर ए 2 दक्षिणः प्लॉट नंबर ए 4 पूर्वः प्लॉट नंबर ए 7 पश्चिमः 25 फीट रोड	रू. 4800000/– (अड़तालीस लाख रूपये मात्र)	रू. 480000/–, (चार लाख अस्सी हजार रूपये मात्र)	रू. 7756938/– (सतहत्तर लाख छप्पन हजार नौ सौ अड़तीस रूपये मात्र)
ऋण कोड संख्याः 19300044859, लखनऊ – एमएमएम मार्ग (शाखा), शादाब हुसैन (उधारकर्ता), शमा परवीन (सह–उधारकर्ता 1)	दिनांकः 16–06–2021, रु. 849781/– (रु. आठ लाख उनचास हजार सात सौ इक्यासी मात्र)	संपत्ति का सम्पूर्ण टुकड़ा और अंश जिसकी सीमा हैः– प्लॉट नंबर डी–62, खसरा नंबर–2277 मिंज का भाग, गांव–नटकुर, तहसील– सरोजिनी नगर जिला– लखनऊ ,उत्तर प्रदेश – 226020, सीमाएँ जैसे–उत्तर प्लॉट नंबर–डी–63 दक्षिणः प्लॉट नंबर–डी–61 पूर्वः प्लॉट नंबर–डी–67 पश्चिमः 25 फीट रसता ।	रू. 1220000/– (बारह लाख बीस हजार रूपये मात्र)	रू. 122000/– (एक लाख बाईस हजार रूपये मात्र)	रू. 1380014/– (तेरह लाख अस्सी हजार चौदह रूपये मात्र)
ऋण कोड संख्याः 06000006989, लखनऊ – एमएमएम मार्ग (शाखा), ज्ञान दीप शर्मा (उधारकर्ता), नीता शर्मा (सह–उधारकर्ता 1)	दिनांकः 16–06–2020, रु. 2302256/– (रु. तेईस लाख दो हजार दो सौ छप्पन मात्र)	संपत्ति का सम्पूर्ण टुकड़ा और अंश, जिसका विस्तार हैः–, खसरा नंबर 991 प्लॉट पर बना मकान , मानस नगर, गांव– अली नगर सुनेहरा, सरोजिनी नगर, लखनऊ, लखनऊ–226020, सीमाएं इस प्रकार हैं – उत्तर– महेंद्र सिंह का प्लॉट, दक्षिणी– अनिल पाल का प्लॉट, पूर्वः 14 फीट रोड पश्चिमः तारा देवी का मकान,	रू. 2410000/–, (रू. चौबीस लाख दस हजार मात्र)	रू. 241000/–, (रू. दो लाख इकतालिस हजार मात्र)	रू. 4166558/–, (रू.इकतालिस लाख छियासठ हजार पांच सौ अट्ठावन मात्र)
ऋण कोड संख्याः 29100000541, बरेली (शाखा), नरेंद्र कुमार (उधारकर्ता), सीमा सागर (सह–उधारकर्ता 1)	दिनांकः 20–07–2021, रु. 566795/–, (रु. पाँच लाख छियासठ हजार सात सौ पंचानवे मात्र)	संपत्ति का सम्पूर्ण टुकड़ा और अंश, जिसका विस्तार है – खसरा नंबर 409 का हिस्सा, बके ग्राम वेहती देहा जागीर बरेली, बरेली उत्तर प्रदेश भारत 243001 सीमाएं इस प्रकार हैंः– उत्तरः अन्य संपत्ति दक्षिणः 18 फीट चौड़ी सड़क पूवः खाली प्लॉट पश्चिमः खाली प्लॉट	रू. 1070000/–, (रू. दस लाख सत्तर हजार मात्र)	रू. 107000/–, (रू. एक लाख सात हजार मात्र)	रू. 764482/–, (रू. सात लाख चौसठ हजार चार सौ बायसी मात्र)

ई–नीलामी की तिथिः 27–03–2025 को प्रातः 11.00 बजे से अपराह्न 1.00 बजे तक (प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ),बोली जमा करने की अंतिम तिथिः 26–03–2025 को शाम 4.00 बजे से पहले

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया https://www.jmfinancialarc.com/ Home/Assetsforsale OR https://www.bankauctions.in पर दिए गए लिंक को देखें।

उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता को सरफेसी अधिनियम के तहत वैधानिक 30 दिन की बिक्री नोटिस,

उपर्युक्त उधारकर्ता/गारंटर को सूचित किया जाता है कि वे नीलामी की तारीख से पहले तक अर्जित ब्याज के साथ धारा 13(2) में उल्लिखित राशि का पूरा भुगतान करें। ऐसा न करने पर संपत्ति को नीलाम/बेच दिया जाएगा और शेष बकाया, यदि कोई हो, को ब्याज और लागत के साथ उधारकर्ता/गारंटर से वसूल किया जाएगा।

दिनांकः 23.02.2025, स्थानः यूपी/यूके — हस्ता./– (प्राधिकृत अधिकारी) (अरण्य – ट्रस्ट)

कार्यालय ग्रा.पं. मधवामई, वि.खं. ददरौल, शाहजहांपुर

अल्पकालीन निविदा सूचना

समस्त जीएसटी में पंजीकृत फर्मों को सूचित किया जाता है कि ग्राम पंचायत मधवामई, विकास खण्ड ददरौल, शाहजहांपुर में वित्तीय वर्ष 2024-25 में अन्त्येष्टि स्थल में निर्माण योजना कार्य योजना के अन्तर्गत निर्माण कार्य हेतु आवश्यक सामग्री ईंट, मौरंग, बजरी, सरिया, सीमेन्ट, रोड़ी, रेता, टाइल्स, एंगल, पाइप, इण्टरलकिंग ईंट, ह्यूम पाइप आदि की आवश्यकता है। निर्माण सामग्री की आपूर्ति कार्य स्थल पर करने हेतु निविदाएं ग्राम पंचायत कार्यालय पर दिनांक 28.02.2025 को अपरान्ह 2.00 बजे तक आमंत्रित की जाती हैं। जो 02.03.2025 सायं 4 बजे खोली जायेंगी।

क्रम संख्या	कार्य का नाम	अनु. लागत	योजना का नाम	अभ्युक्ति
1	ग्राम पंचायत अन्त्येष्टि स्थल निर्माण।	24.12 लाख	अन्त्येष्टि स्थल में निर्माण योजना	मात्रा एवं सामग्री की पूर्ण जानकारी ग्रा.पं. कार्यालय से सम्पर्क कर ली जा सकती है। जिसकी सूचना कार्यालय के नोटिस बोर्ड पर चस्पा है।

श्रीमती कुसुम सिंह, ग्राम प्रधान — **होशराम सिंह, सचिव**

कार्यालय ग्रा.पं. बंथरा, वि.खं. ददरौल, शाहजहांपुर

अल्पकालीन निविदा सूचना

समस्त जीएसटी में पंजीकृत फर्मों को सूचित किया जाता है कि ग्राम पंचायत बंथरा, विकास खण्ड ददरौल, शाहजहांपुर में वित्तीय वर्ष 2024-25 में अन्त्येष्टि स्थल में निर्माण योजना कार्य योजना के अन्तर्गत निर्माण कार्य हेतु आवश्यक सामग्री ईंट, मौरंग, बजरी, सरिया, सीमेन्ट, रोड़ी, रेता, टाइल्स, एंगल, पाइप, इण्टरलकिंग ईंट, ह्यूम पाइप आदि की आवश्यकता है। निर्माण सामग्री की आपूर्ति कार्य स्थल पर करने हेतु निविदाएं ग्राम पंचायत कार्यालय पर दिनांक 28.02.2025 को अपरान्ह 2.00 बजे तक आमंत्रित की जाती हैं। जो 02.03.2025 सायं 4 बजे खोली जायेंगी।

क्रम संख्या	कार्य का नाम	अनु. लागत	योजना का नाम	अभ्युक्ति
1	ग्राम पंचायत अन्त्येष्टि स्थल निर्माण।	24.12 लाख	अन्त्येष्टि स्थल में निर्माण योजना	मात्रा एवं सामग्री की पूर्ण जानकारी ग्रा.पं. कार्यालय से सम्पर्क कर ली जा सकती है। जिसकी सूचना कार्यालय के नोटिस बोर्ड पर चस्पा है।

श्री जगतपाल सिंह, ग्राम प्रधान — **अईनुद्दीन , सचिव**

कार्यालय ग्रा.पं. धन्यौरा, वि.खं. ददरौल, शाहजहांपुर

अल्पकालीन निविदा सूचना

समस्त जीएसटी में पंजीकृत फर्मों को सूचित किया जाता है कि ग्राम पंचायत धन्यौरा, विकास खण्ड ददरौल, शाहजहांपुर में वित्तीय वर्ष 2024-25 में अन्त्येष्टि स्थल में निर्माण योजना कार्य योजना के अन्तर्गत निर्माण कार्य हेतु आवश्यक सामग्री ईंट, मौरंग, बजरी, सरिया, सीमेन्ट, रोड़ी, रेता, टाइल्स, एंगल, पाइप, इण्टरलकिंग ईंट, ह्यूम पाइप आदि की आवश्यकता है। निर्माण सामग्री की आपूर्ति कार्य स्थल पर करने हेतु निविदाएं ग्राम पंचायत कार्यालय पर दिनांक 28.02.2025 को अपरान्ह 2.00 बजे तक आमंत्रित की जाती हैं। जो 02.03.2025 सायं 4 बजे खोली जायेंगी।

क्रम संख्या	कार्य का नाम	अनु. लागत	योजना का नाम	अभ्युक्ति
1	ग्राम पंचायत अन्त्येष्टि स्थल निर्माण।	24.12 लाख	अन्त्येष्टि स्थल में निर्माण योजना	मात्रा एवं सामग्री की पूर्ण जानकारी ग्रा.पं. कार्यालय से सम्पर्क कर ली जा सकती है। जिसकी सूचना कार्यालय के नोटिस बोर्ड पर चस्पा है।

श्री रंजीत कुमार, ग्राम प्रधान — **गोपाल सिंह , सचिव**

TATA

टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय : 11वां तल, टॉवर ए, पेनिनसुला बिजनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोवर परेल, मुंबई– 400013,
सीआईएन नं. : U67190MH2008PLC187552

माँग सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 ("नियमावली") के नियम 3 के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 ("अधिनियम") की धारा 13(2) के अंतर्गत।

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (टीसीएचएफएल) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में अधिनियम के अंतर्गत तथा नियमावली के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, पहले ही अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत विस्तृत माँग सूचनाएं दिनांकित निम्नानुसार निर्गत कर दी हैं, जिन सूचनाओं में उधारकर्ता(ओं)/सह–उधारकर्ता(ओं)/गारंटर(रों) (सभी एकल रूप में अथवा संयुक्त रूप में "दायित्वधारकों यानी ओब्लिगर्स" के रूप में संदर्भित)/विधिक उत्तराधिकारी(रियों)/विधिक प्रतिनिधि(यों), जिनकी सूची नीचे दी गई है, सभी को संबंधित माँग सूचना/ ओं में अंकित बकाया धनराशियों का, संबंधित सूचना/ओं की तिथि से 60 दिवसों के अंदर, नीचे दिए गए विवरणों के अनुसार, भुगतान करने को कहा गया था। उक्त सूचनाओं की प्रतियाँ पंजीकृत डाक ए.डी. द्वारा प्रेषित की गई थीं तथा जो अब भी अधोहस्ताक्षरकर्ता के पास उपलब्ध हैं, तथा उक्त दायित्वधारक(गण)/ विधिक उत्तराधिकारी(गण)/विधिक प्रतिनिधि(गण), यदि वे ऐसा करने के इच्छुक हैं, किसी भी कार्यदिवस पर सामान्य कार्यालय समयावधि में अधोहस्ताक्षरकर्ता से संबंधित प्रति/याँ प्राप्त कर लें।
उपरोक्त के संबंध में, एतद्द्वारा उक्त दायित्वधारक(कों)/विधिक उत्तराधिकारी(रियों)/विधिक प्रतिनिधि(यों) को एक बार पुनः सूचित किया जाता है कि टीसीएचएफएल को, संबंधित सूचना/ओं की तिथि से 60 दिवसों के अंदर, उनके संबंधित नामों के समक्ष यहां नीचे इसमें नीचे उल्लिखित धनराशियों का, उक्त दायित्वधारक(कों) द्वारा निष्पादित ऋण अनुबंध एवं अन्य प्रलेखों/आलेखों, यदि कोई, के साथ पठित, निम्न स्तंभ (घ) में अंकित संबंधित तिथियों से लेकर के भुगतान तथा/अथवा वसूली होने की तिथि तक आकलित होनेवाले निम्न विवरणितानुसार भावी ब्याज के साथ भुगतान करें। ऋण के नियत प्रतिभुगतान की प्रतिभूति के रूप में, उक्त दायित्वधारक(कों) द्वारा टीसीएचएफएल के पास क्रमशः निम्नलिखित प्रतिभूत परिसम्पत्ति(यों) को बंधककृत किया गया है।

ऋण खाता सं.	दायित्वधारक(कों)/विधिक उत्तराधिकारी (रियों)/विधिक प्रतिनिधि(यों) के नाम	कुल बकाया देयराशि (रु.) निम्न तिथियों के अनुसार	माँग सूचना की तिथि तथा एनपीए की तिथि
TCHHL034700010008267 8 और TCHHF0347000100167484 और TCHIN0347000100082924	श्री रामजी गुप्ता (उधारकर्ता) और श्रीमती श्रुति राम गुप्ता और मैसर्स आर.के. इंटीरियर्स इसके स्वामी के माध्यम से (सह–उधारकर्ता)	11/02/2025 के अनुसार, ऋण खाता संख्या TCHHL0347000100082678 के अंतर्गत आपके द्वारा रु. 25,14,643/– (पच्चीस लाख चौदह हजार छह सौ तैंतालीस रुपये मात्र) की राशि भुगतानयोग्य और देय है, रु. 61,349/– (रुपये इकसठ हजार तीन सौ उन्चास मात्र) की एक राशि ऋण खाता संख्या TCHIN0347000100082924 के अंतर्गत आपके द्वारा देय है तथा रु. 4,40,108/– (रुपये चार लाख चालीस हजार एक सौ आठ मात्र) की राशि ऋण खाता संख्या TCHHF0347000100167484 के अंतर्गत आपके द्वारा देय है, अर्थात कुल रु. 30,16,100/– (रुपये तीस लाख सोलह हजार एक सौ मात्र)	12–02–2025 तथा 03.02.2025

प्रतिभूत परिसंपत्तियों / अचल संपत्तियों / बंधककृत संपत्तियों का विवरण : विला संख्या 7 के समस्त भाग तथा अंश जिनका क्षेत्रफल 648 वर्ग फीट या 60.223 वर्ग मीटर है, जो खसरा संख्या 42 और 43 के हिस्से में शामिल, गाँव–माधवपुर, वार्ड– कन्हैया माधवपुर, तहसील और जिला–लखनऊ, उत्तर प्रदेश –226003 में स्थित है, जिसमें बिक्री विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाएँ हैं। सीमाएँ– पूर्वः विला नंबर 6, पश्चिमः विला नंबर 8, उत्तरः सड़क 25 फीट, दक्षिणः सड़क 12 फीट।

ऋण खाता सं.	दायित्वधारक(कों)/विधिक उत्तराधिकारी (रियों)/विधिक प्रतिनिधि(यों) के नाम	कुल बकाया देयराशि (रु.) निम्न तिथियों के अनुसार	माँग सूचना की तिथि तथा एनपीए की तिथि
TCHHL0347000100175929	श्री सत्येंद्र उपनाम सत्येंद पाल (उधारकर्ता) और श्रीमती रेणुका (सह–उधारकर्ता)	18/02/2025 के अनुसार, रु. 24,68,574/– (रुपये चौबीस लाख अड़सठ हजार पांच सौ चौहत्तर मात्र)	18–02–2025 तथा 03.02.2025

प्रतिभूत परिसंपत्तियों / अचल संपत्तियों / बंधककृत संपत्तियों का विवरण : मकान नंबर सी के स मस्त भाग तथा अंश जो प्लॉट नंबर 3 ए (भाग) पर निर्मित, खसरा नंबर 352 मिन. के भाग में शामिल, क्षेत्रफल 61.617 वर्ग मीटर (663 वर्ग फीट), निर्मित क्षेत्रफल 70.910 वर्ग गज, खसरा नंबर 352 का भाग, गांव लौलाई परगना, तहसील और जिला लखनऊ, उत्तर प्रदेश में स्थित, बिक्री विलेख के तहत सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। सीमाएं: पूर्वः रास्ता, चौड़ी सड़क, पश्चिमः दूसरे का घर, उत्तरः दूसरे का घर, दक्षिणः विक्रेता का घर।

*संबंधित माँग सूचनाओं दिनांकित उपरोक्त में अधिक विशिष्ट रूप में उल्लेखितानुसार दर पर भावी ब्याज, अतिरिक्त ब्याज, आकस्मिक व्यय, लागत, शुल्क इत्यादि जो कि भुगतान तथा/अथवा वसूली की तिथि तक उपगत हैं। यदि उक्त दायित्वधारक(गण) उपर्युक्तानुसार टीसीएचएफएल को भुगतान करने में विफल होंगे, तो टीसीएचएफएल समग्र रूप में लागतों एवं परिणामों से संबंधित उक्त दायित्वधारक(कों)/विधिक उत्तराधिकारी(रियों) / विधिक प्रतिनिधि(यों) के जोखिम पर उपरोक्त प्रतिभूत परिसम्पत्ति(यों)/अचल सम्पत्ति(यों) के विरुद्ध उक्त अधिनियम की धारा 13(4) तथा लागू नियमावली के अंतर्गत कार्रवाई करेगी।
उक्त दायित्वधारक(कों)/विधिक उत्तराधिकारी(रियों)/विधिक प्रतिनिधि(यों) को उक्त अधिनियम के अंतर्गत प्रतिबंधित किया जाता है कि वे टीसीएचएफएल की पूर्व लिखित सहमति–अनुमति के बिना विक्रय, पट्टा के माध्यम से अथवा अन्यथा, उपर्युक्त प्रतिभूत परिसम्पत्ति(यों)/अचल सम्पत्ति(यों) का हस्तांतरण नहीं कर सकेंगे। कोई भी व्यक्ति जो अधिनियम के प्रावधानों अथवा उनके अंतर्गत विरचित नियमावली का उल्लंघन करता है अथवा उल्लंघन के लिए दुष्प्रेरित करता है, उसे अधिनियम के अंतर्गत उपलब्धानुसार कारावास दंड तथा / अथवा अर्थदंड दिया जायेगा।

दिनाँक : 23–02–2025, स्थान : लखनऊ — हस्ता /– प्राधिकृत अधिकारी, कृते टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

GRIHUM

गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्व में पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)
पंजीकृत कार्यालयः 6वीं मंजिल, बी बिल्डिंग, गंगा ट्रूनो, लोहेगांव, पुणे, महाराष्ट्र 411014

परिशिष्ट IV (नियम 8(1) देखें)
कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

जबकि, नीचे हस्ताक्षरकर्ता **गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था, जिसका नाम पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड बदलकर गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड हो गया है, जो 17 नवंबर 2023 से प्रभावी है (पूर्व में मैग्मा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था और मूल रूप से जीई मनी हाउसिंग फाइनेंस पब्लिक अनलिमिटेड कंपनी के नाम से निगमित है)** के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, जिसे इसके बाद वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 **(इसके बाद "उक्त अधिनियम" के रूप में संदर्भित)** के तहत उपरोक्त कॉर्पोरेट/रजिस्टर कार्यालय का सुरक्षित लेनदार कहा गया है और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नीचे दिनांकित एक मांग नोटिस जारी किया है, जिसमें नीचे दिए गए उधारकर्ताओं से उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर नोटिस में उल्लिखित राशि चुकाने का आह्वान किया गया है।

उधारकर्ता राशि चुकाने में विफल रहे हैं, इसलिए नोटिस एतद्द्वारा दिया जाता है। उधारकर्ताओं और आम जनता को सूचित किया जाता है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम 2002 के नियम 8 के साथ नीचे उल्लिखित तिथियों पर नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है। उधारकर्ताओं को विशेष रूप से और आम जनता को इस संपत्ति से निपटने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ किसी भी तरह के लेन–देन पर सुरक्षित ऋणदाता को उस पर राशि और ब्याज का भुगतान करना होगा। उधारकर्ता का ध्यान सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है। कब्जे में ली गई संपत्ति का विवरण नीचे दिया गया है।

क्रं. सं.	उधारकर्ताओं का नाम	संपत्ति का विवरण	कब्जा लेने की तारीख	वैधानिक मांग सूचना की तारीख	मांग सूचना में राशि (रूपये)
1	राम निवास यादव, नीलम यादव	मकान का वह पूरा टुकड़ा और पार्सल जिसकी भूमि 124.90 वर्ग मीटर है, केवल खसरा संख्या 160, 161, 162 और 163 का हिस्सा है, जो ग्राम खुजौली, वार्ड–मोहनलाल गंज, जिला लखनऊ में स्थित है। निष्पादित बिक्री विलेख में विशेष रूप से उल्लेख किया गया है। नीचे दिए अनुसार **सीमाबद्धः पूर्वः** मोहनलालगंज से गोसाईगंज जनपद मार्ग **पश्चिम** – श्री पृथ्वी पाल की भूमि **उत्तर** : श्री जंग बहादुर और अन्य का मकान **दक्षिण** : प्लॉट	18/02/2025	09/12/2024	ऋण संख्या **HM0043H18100539** रू. **1871975/-** (अठारह लाख इकहत्तर हजार नौ सौ पचहत्तर रूपये मात्र) दिनांक 09/12/2024 को देय, साथ ही वसूली तक 16.5 प्रति वर्ष की दर से ब्याज भी देय।
2	शानू पुत्र मुनव्वर अली, नेहा पत्नी शानू	प्लॉट खसरा संख्या 258 क्षेत्रफल 47.51 वर्ग मीटर का वह पूरा टुकड़ा और पार्सल मौजा जयंतीपुर पश्चिमी तहसील और जिला मुरादाबाद में स्थित है। संपत्ति की **सीमाएँः पूर्व** –संपत्ति मुस्तकीम, **पश्चिम** – अन्य व्यक्ति, की संपत्ति **उत्तर** – सलमान की संपत्ति, **दक्षिण** –सड़क 12 फीट चौड़ी	18/02/2025	09/12/2024	ऋण संख्या HL00671100000005027562 रु. 1282202/– (बारह लाख बयासी हजार दो सौ दो रुपये मात्र) 09/12/2024 तक देय है, साथ ही वसूली तक 15.25 प्रति वर्ष की दर से ब्याज भी।
3	अजय कुमार, हरिओम सिंह, मिथलेश पत्नी हरिओम सिंह	प्लॉट खसरा संख्या 552 क्षेत्रफल 210.78 वर्गमीटर का वह पूरा टुकड़ा जो गांव गुरेठा पोस्ट पाकबड़ा जिला मुरादाबाद में स्थित है। निष्पादित बिक्री विलेख में विशेष रूप से उल्लेख किया गया है। **पूर्वः**– रोड (8 फीट), **पश्चिमः**– खाते (प्लॉट प्रथम पक्ष)। **उत्तरः**– खाली प्लॉट (प्लॉट प्रथम पक्ष) **दक्षिणः**– खाली खाते (जयपाल)	18/02/2025	09/12/2024	ऋण संख्या **HL00671100000005036738** रू. 1853943/- (रुपये अठारह लाख तिरपन हजार नौ सौ तैंतालीस मात्र) दिनांक 09/12/2024 को देय, साथ ही वसूली तक 15.25 प्रति वर्ष की दर से ब्याज भी देय।
4	मोहम्मद फिरोज, अस्मा पत्नी रहीसाहमद, अकीब जाबेद	74.35 वर्ग मीटर भूमि का वह टुकड़ा और पार्सल जो राजस्व ग्राम शेरगढ़ में खसरा संख्या 600 तहसील बबेरी और जिला बरेली (इसके बाद संबंधित संपत्ति कहा जाएगा) में स्थित है। निष्पादित बिक्री विलेख में विशेष रूप से उल्लेख किया गया है। सीमाएँ नीचे दी गई हैंः– **पूर्वः**– छोटू का खेत, **पश्चिमः**– शेरगढ़ शाही रोड, **उत्तरः**– श्याम बाबू का खेत, **दक्षिणः**– संजू का खेत।	19/02/2025	09/12/2024	ऋण संख्या **LAP0604200000005045119** रू. 2228205/- (रुपये बाइस लाख अट्ठाईस हजार दो सौ पाँच मात्र) 09/12/2024 को देय, साथ ही वसूली तक 17.5 प्रति वर्ष की दर से ब्याज भी देय।
5	हेमंत गुप्ता, ज्योति गुप्ता	खसरा नंबर 100 न्यूनतम क्षेत्रफल 195.167 वर्ग मीटर पर प्लॉट का वह पूरा टुकड़ा और पार्सल बिजनौर गांव, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर और जिला लखनऊ में स्थित है। निष्पादित बिक्री विलेख में विशेष रूप से उल्लेख किया गया है। माप क्षेत्रः क्षेत्र 195.167 वर्ग मीटर। भूखंड की **सीमाएँ पूर्व**– शुक्ला जी का भूखंड **पश्चिम**– 25 फीट चौड़ी सड़क **उत्तर**– आशुतोष शुक्ला का भूखंड **दक्षिण**– सर्वजीत सिंह का भूखंड	20/02/2025	09/12/2024	ऋण संख्या **HF0043H20100568** रू. 1650724/- (सोलह लाख पचास हजार सात सौ चौबीस रुपए मात्र) देय 09/12/2024 तक 15.5 प्रति वर्ष ब्याज सहित वसूली तक।
6	इरशाद अली, नगीना	आराजी संख्या 47/1मी., मौजा–चकराना तिवारी, परगना–अरैल, तहसील–करछना, प्रयागराज के हिस्से का वह पूरा टुकड़ा और पार्सल, जिसका क्षेत्रफल 1076.0 वर्ग फीट या 100.43 वर्ग मीटर है। निष्पादित बिक्री विलेख में विशेष रूप से उल्लेख किया गया है। निम्नानुसार सीमांकित और बटेडः– **पूर्वः**– अन्य का प्लॉट, **पश्चिमः**– नवीन का पॉट **उत्तरः**– 15 फिट रोड **दक्षिणः**– अन्य का प्लॉट।	20/02/2025	09/12/2024	ऋण संख्या **HL00044100000005010817** रू. 1586379/- (पन्द्रह लाख छियासी हजार तीन सौ उनासी रूपये मात्र) 09/12/2024 को देय, वसूली तक 14.75 प्रति वर्ष ब्याज सहित।
7	पुष्पेन्द्र साहू, अंजू साहू	मकान का वह पूरा टुकड़ा और पार्सल जिसमें जमीन है, जिसका माप 1000 वर्ग फीट यानी 92.936 वर्ग मीटर। खसरा संख्या 1185 के हिस्से पर बना है, जो गांव– औरंगाबाद जागीर, वार्ड– राजा बिजली पासी– लखनऊ में स्थित है। निष्पादित बिक्री विलेख में विशेष रूप से उल्लेख किया गया है। सीमा इस प्रकार हैः **पूर्वः** 22 फीट चौड़ी सड़क। **पश्चिमः** दूसरे का प्लॉट **उत्तरः** शशि कुमार का घर **दक्षिणः** रेशमा बानो का प्लॉट।	20/02/2025	09/12/2024	ऋण संख्या **HL0043H19100071** रू. 245897/- (रुपये दो लाख पैंतालीस हजार आठ सौ सत्तानबे मात्र) 09/12/2024 को देय है, साथ ही वसूली तक 15.5 प्रति वर्ष ब्याज भी। **ऋण संख्या HL0043H19100070 रू.** 1943417/- (रुपये उन्नीस लाख तैंतालीस हजार चार सौ सत्रह मात्र) 09/12/2024 को देय है, साथ ही वसूली तक 15.5 प्रति वर्ष ब्याज भी।
8	अनीता, राजू, रवि	प्लॉट नंबर 193 मौजा गिरधरपुर खसरा नंबर 398, 399 और 400 मिंजुमला अंदरून बलदेव सिटी कॉलोनी तहसील और जिला मथुरा का पूरा टुकड़ा और पार्सल। 45 फीट ग 20 फीट क्षेत्रफल 83.61 वर्ग मीटर या 100.00 वर्ग गज। निष्पादित बिक्री विलेख में विशेष रूप से उल्लेख किया गया है। प्लॉट की सीमाएँ **पूर्वः** – रोड कॉलोनी 18 फीट, **पश्चिमः**– प्लॉट नंबर 184, **उत्तरः**– प्लॉट नंबर 194, **दक्षिणः**– प्लॉट नंबर 192।	20/02/2025	09/12/2024	ऋण संख्या **HM0094H17100259** रू. 658109/- (छह लाख अट्ठावन हजार एक सौ नौ रूपये मात्र) दिनांक 09/12/2024 को देय है, साथ ही वसूली तक 14.5 प्रति वर्ष की दर से ब्याज भी देय है।
9	संतोष कुमार मौर्य, गीता देवी	खसरा संख्या 244 सा मिन पर प्लॉट संख्या 47 के हिस्से का वह पूरा टुकड़ा और पार्सल, जिसका माप 46. 468 वर्ग मीटर है, ग्राम– जरहरा, वार्ड– इंद्र प्रियदर्शनी, तहसील और जिला– लखनऊ में स्थित है। निष्पादित बिक्री विलेख में विशेष रूप से उल्लेख किया गया है। नीचे दिए अनुसार **सीमाबद्धः– पूर्वः** – 20 फीट चौड़ी सड़क, **पश्चिमः**– रामलाल की भूमि, **उत्तरः**– राम सागर त्रिपाठी का प्लॉट, **दक्षिणः**– प्लॉट संख्या 46।	20/02/2025	09/12/2024	ऋण संख्या **HL0043H17100068** रू. 501532/- (पांच लाख एक हजार पांच सौ बत्तीस रुपये मात्र) 09/12/2024 तक देय ब्याज सहित 15. 8 प्रति वर्ष की दर से वसूली तक।
10	गरिमा शुक्ला, शांति देवी शुक्ला	नगर निगम भवन संख्या 439/115 पर बनी वाणिज्यिक दुकान संख्या 8 का वह पूरा टुकड़ा जिसे '''अवध अपार्टमेंट''के नाम से जाना जाता है, मोहल्ला–ठाकुरगंज, वार्ड–मल्लाही टोला, तहसील और जिला–लखनऊ में स्थित है। निष्पादित बिक्री विलेख में विशेष रूप से उल्लेख किया गया है। प्लॉट की **सीमाः– पूर्वः** – 8 फीट चौड़ी कॉमन गैलरी और दुकान संख्या 7, **पश्चिमः**–अन्य (महावीर) का बाजार/मकान, **उत्तरः**– दुकान संख्या 10, **दक्षिणः**– दुकान संख्या 6।	20/02/2025	09/12/2024	ऋण संख्या **LAP0630000000005010429** रू. 1111384/- (रुपये ग्यारह लाख ग्यारह हजार तीन सौ चौरासी मात्र) 09/12/2024 तक देय, वसूली तक 17 प्रति वर्ष की दर से ब्याज सहित।
11	सद्दाम बेग, शैदा पत्नी अकरम, अकरम बेग	मकान का वह पूरा टुकड़ा और पार्सल क्षेत्रफल 41.73 वर्ग मीटर टी.पी. संख्या 605 निवासी मोहल्ला बिजलीपुरा परगना और तहसील सदर जिला– शाहजहांपुर। निष्पादित बिक्री विलेख में विशेष रूप से उल्लेख किया गया है। प्लॉट की **सीमाएँ पूर्व**–मकान नूर मोहम्मद और रास्ता **पश्चिम**–मकान समीउ **उत्तर**–मकान मोहम्मद उमर **दक्षिण**–मकान नूर मोहम्मद	20/02/2025	09/12/2024	ऋण संख्या **LAP0664200000005041711** रू. 1671766/- (सोलह लाख इकहत्तर हजार सात सौ छियासठ रुपये मात्र) 09/12/2024 को देय ब्याज सहित / 17 की दर से ब्याज सहित।
12	दिलीप पाल, यशोदा पाल, तुलासा दिलीप	गाटा संख्या–249/533 एम/0.1090 हेक्टेयर का वह सारा टुकड़ा एवं पार्सल। प्लॉट क्षेत्रफल 68.017 वर्ग. मीटर गांव रामपुर मोहिउद्दीनपुर, परगना बछरावां, तहसील महराजगंज जिला। –रायबरेली में स्थित है. निष्पादित बिक्री विलेख में विशेष रूप से उल्लेख किया गया है। **सीमाएँ पूर्वः** संपर्क मार्ग रामपुर मोहिउद्दीनपुर **पश्चिमः** दंडती स्वयं **उत्तर** संपर्क मार्ग रामपुर की शेष भूमि मोहिउद्दीनपुर **दक्षिण** राजकुमारी का घर	21/02/2025	09/12/2024	ऋण संख्या **HF0043H21100854** रू. 762578/- (रुपये सात लाख बासठ हजार पांच सौ अट्ठहत्तर मात्र) 09/12/2024 तक देय, साथ ही वसूली तक 15.75 प्रति वर्ष ब्याज भी देय।
13	फूला देवी, नंद किशोर सोनकर	आराजी संख्या 630 जीएच का वह पूरा टुकड़ा और पार्सल, क्षेत्रफल 896 वर्ग फीट यानी 83.27 वर्ग मीटर मौजा उचौरी परगना और तहसील सैदपुर जिला गाजीपुर में स्थित है और प्लॉट की सीमाएं **पूर्वः** – रामराज की भूमि। **पश्चिमः**– राधिका देवी की भूमि। **उत्तरः**– सड़क 30 फीट। **दक्षिणः**– राधिका देवी की भूमि	21/02/2025	09/12/2024	ऋण संख्या **HF0055H21100312** रू. 1652415/- (सोलह लाख बावन हजार चार सौ पंद्रह रुपए मात्र) 09/12/2024 तक देय ब्याज सहित 16.5 प्रति वर्ष की दर से वसूली तक।
14	विजय कुमार राय, आशा राय, सुनीता कुमारी	आराजी नंबर 127 का वह सारा टुकड़ा और पार्सल जिसका माप 2337 वर्ग फुट मौजा में स्थित है नागवा, परगना देहात अमानत, तहसील एवं जिला। वाराणसी. निष्पादित बिक्री विलेख में विशेष रूप से उल्लेख किया गया है। भूखंड की सीमाएं **पूर्वः** – कच्चा रास्ता 8 फीट, **पश्चिमः**– आराजी संख्या 127/1 मनवासा देवी एवं बगीचा रामचंदर एवं अन्य **उत्तरः**– लाल बाबू का घर। **दक्षिणः**– कच्चा रास्ता 8 फीट चौड़ा एवं जैनेन्द्र कुमार एवं अन्य की भूमि	21/02/2025	09/12/2024	ऋण संख्या HL00055000000005008555 रू. 2101816/- (रुपये इक्कीस लाख एक हजार आठ सौ सोलह मात्र) दिनांक 09/12/2024 को देय, साथ ही वसूली तक 15.25 प्रति वर्ष की दर से ब्याज भी।
15	सत्य प्रकाश, सविता देवी	आराजी संख्या 15 का वह पूरा टुकड़ा और पार्सल क्षेत्रफल 1362.9 वर्ग फीट यानी 126.66 वर्ग मीटर मौजा कोदोपुर खुर्द, परगना कटेहर, तह. सदर, जिला वाराणसी में स्थित है। निष्पादित बिक्री विलेख में विशेष रूप से उल्लेख किया गया है। **सीमाएँः– पूर्व**– शीला शर्मा की भूमि। **पश्चिम**– मनोज यादव की भूमि। **उत्तर**– अन्य व्यक्ति की भूमि। **दक्षिण**– रास्ता 12 फीट चौड़ा।	21/02/2025	09/12/2024	ऋण संख्या **HL00055100000005007931** रू. 2291914/- (रुपये बाईस लाख इक्यावने हजार नौ सौ चौदह मात्र) 09/12/2024 को देय, साथ ही वसूली तक 16.25 प्रति वर्ष की दर से ब्याज भी देय।

स्थानः उत्तरप्रदेश, दिनांकः 23.02.2025 — हस्ता/–प्राधिकृत अधिकारी गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, (पूर्व में पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)

INDIAN EXPRESS GROUP
THE BUSINESS DAILY FOR DAILY BUSINESS
FINANCIAL EXPRESS Read to Lead