પરિશિષ્ટ–૪–એ સ્થાવર મિલકત(તો) ની ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ

pnb Housing Finance Limited Ghar Ki Baat

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૯મો માળ, અંતરીક્ષ ભવન, ૨૨ કસ્તુરબા ગાંધી માર્ગ, નવી દિલ્હી–૧૧૦૦૦૧, ફોન : ૦૧૧–૨૩૩૫૭૦૭૧, ૨૩૩૫૭૧૭૨, ૨૩૭૦૫૬૧૪, વેબસાઇટ : www.pnbhousing.com
દિલ્હી શાખા : પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, આઠમો માળ, ડીસીએમ બિલ્ડીંગ ૧૬, બારખંબા રોડ, સી પી નવી દિલ્હી–૧૧૦૦૦૧

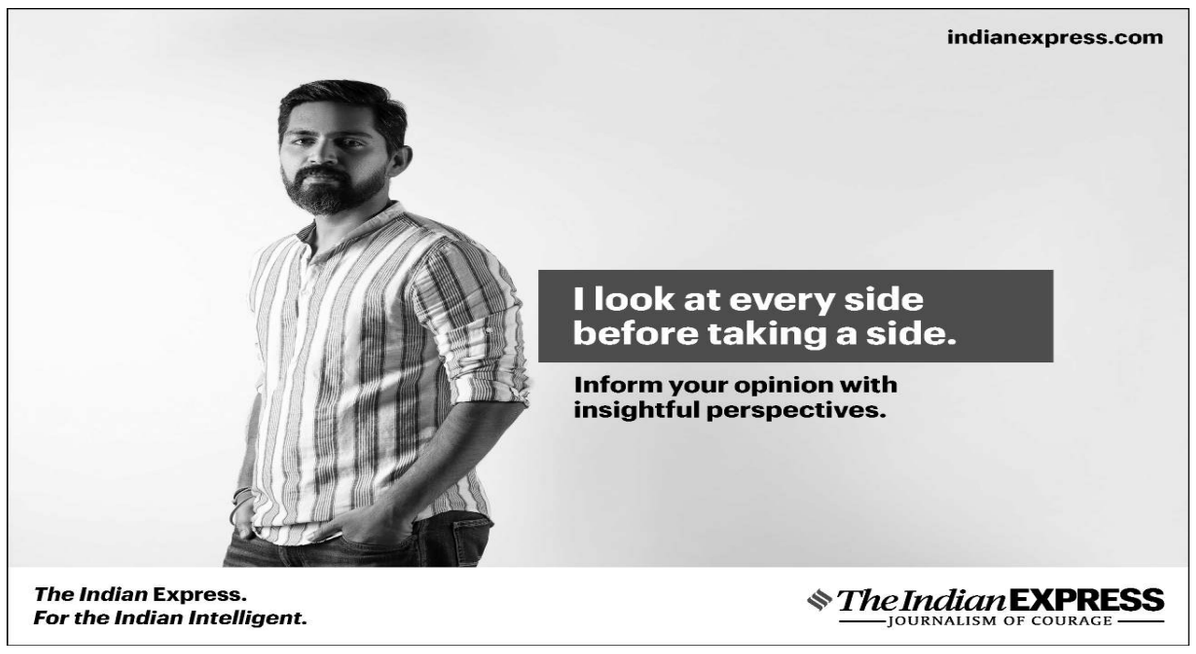
આથી ખાસ કરીને કોલમ નં. એ માં જણાવેલ દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે કોલમ નં. ડી માં જણાવેલ સ્થાવર મિલકત (તો) સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો/ચાર્જ કરાયેલ છે, જેનો પ્રત્યક્ષ/પરોક્ષ કબજો (અહી કોલમ નં. સી મા જણાવ્યા મુજબ) **મેસર્સ પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (પીએનબીએચએફએલ)** / સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ લઇ લીધો છે, **''જેનું જ્યાં છે, જે છે અને જેમ છે'' ના ધોરણે** નીચે જણાવેલ વિગતો મુજબ વેચાણ કરવામાં આવશે. આથી અહી નીચે કોલમ નં. એ માં જણાવેલ દેવાદાર(રો)/ગીરવેદાર(રો)/ લાગતા વળગતા દેવાદારો/ગીરવેદાર(રો) (અવસાન પછી) કાનુની વારસદારો, કાનુની પ્રતિનિધિઓ (જાણમાં હોય તેવા, જાણમાં ન હોય તેવા), એક્ઝીક્યુટર(રો), એડમિનિસ્ટ્રેટર(રો), વારસદાર(રો), અસાઇની(ઓ) ને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એનફોર્સમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ તારીખ મુજબ સુધારેલ ના નિયમ –૮(૬) અને ૯ હેઠળ નોટીસ આપવામાં આવે છે. વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે **મેસર્સ પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ** / સિક્યોર્ડ લેણદારની વેબસાઇટ એટલે કે **www.pnbhousing.com** પર આપેલ લિંક જોવા વિનંતી છે.

લોન નંબર, દેવાદાર/ સહ–દેવાદાર/ જામીનદાર(રો)/ કાનુની વારસદાર (એ)	માંગણા રકમ અને તારીખ (બી)	કબજાનો પ્રકાર (સી)	ગીરો મિલકતની વિગત (ડી)	રિઝર્વ રકમ (આરપી) (ઇ)	ઇએમડી (૧૦ ટકા આરપી) (એફ)	બિડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ (જી)	બિડ વૃદ્ધિ રકમ (એચ)	નિરિક્ષણની તારીખ અને સમય (આઇ)	હરાજીની તારીખ અને સમય (જે)	જાણમાં હોય તેવા બોજ/ કોર્ટ કેસ જો કોઇ હોય તો (કે)
NHL/DEL/0418/519086 શાખા : દિલ્હી, પ્રતિક ચૌધરી / શ્રીમતી પુજા ચૌધરી અને મેસર્સ પીયુષ મશિનરીઝ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ	૧૬–૧૦–૨૦૧૯ નાં રોજ રૂા. ૪૦૫૦૧૩૬.૦૨	(ભૌતિક કબજો)	ઓફીસ નં.૫૦૧ બી,ઓફીસ નં.૫૦૧,પાંચમો માળ,૨૧ સેન્ચુરી બિઝનેસ સેન્ટર, વોર્ડ નં. ૨, બોંધ નં. ૩, રુમ્તમપુરા, ચૌર્યાસી, સુરત, ગુજરાત, ભારત–૩૮૨૪૫. એરિયા ૧૧૮૦ સો. ફુટ	રૂા. ૨૫૦૦૦૦૦	રૂા. ૨૫૦૦૦૦	૨૭–૦૨–૨૦૨૫	રૂા. ૧૦,૦૦૦	૧૫–૦૨–૨૦૨૫ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે	૨૮–૦૨–૨૦૨૫ બપોરે ૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે	**નથી/ જાણમાં નથી

*** તેના પરના ૧૮ ટકા દરે લાગુ થકત વ્યાજ તેમજ ચુકવણી અને/અથવા વસુલાતની તારીખ સુધી લાગુ આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે સહીત** પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહિતી હેઠળ ઉપર જણાવેલ સ્થાવર મિલકત/સિક્યોર્ડ મિલકતો પર કોલમ નં. કે માં જણાવેલ સિવાય કોઇ બોજો/ દાવો નથી. આવા અન્ય બોજાઓ સફળ ખરીદાર/બીડરે ભરવાના/ચુકવવાના રહેશે. ભાવી ખરીદાર(રો)/ બીડરોને જણાવેલ બોજાઓની સચ્ચાઇની ખાતરી તેમની જાતે કરી લેવા વિનંતી છે.**

૧. આજ દિન સુધી ઉપરોક્ત સ્થાવર મિલકતો / સિક્યોર્ડ એસેટોના વેચાણ, તબદીલી અને / અથવા નિકાલલી પીએનબીએચએફએલના અધિકૃત અધિકારી / પીએનબીએચએફએલને કોર્ટનો પ્રતિબંધ અને / અથવા મનાઇ હુકમ નથી.
૨. ભાવી ખરીદાર / બીડર અને રસ ધરાવતી વ્યક્તિઓએ સ્વતંત્ર રીતે પસાર કરાયેલ પ્રક્રિયાઓ/આદેશોની દલીલોનું નિરિક્ષણ કરી શકે છે, જો કોઇ હોય તો જે કોલમ નં. કે માં જણાવેલ છે, જેમાં પીએનબીએચએફએલ પાસે ઉપલબ્ધ ટાઇટલના દસ્તાવેજો તેમજ અન્ય વિગતોનો સમાવેશ થાય છે અને ટેન્ડર / બીડ અરજીઓ સુપરત કરતા પહેલા અથવા ઓફર કરતા પહેલા તમામ પાંસાઓથી તેમની જાતને માહિતગાર કરી શકે છે. બીડરોએ આ હરાજીની શરતો અને નિયમો તેમજ બીડ ફોર્મમાં સહી કરવી પડશે.
૩. નોંધ લેવી કે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯ (૩) મુજબ, બીડર(રો) / ખરીદાર વેચાણ કિંમતની ૨૫ ટકા (અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ, જો કોઇ હોય તો, તેના સહીત) રકમ તેજ દિવસે અથવા તેના આગામી દિવસે જમા કરવા કાનુનન બંધાયેલ છે. વેચાણ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯(૨) મુજબ સિક્યોર્ડ લેણદારને વેચાણ કિંમતની ૨૫ ટકા રકમ મળ્યા પછી ફક્ત બીડર(રો) ની તરફેણમાં કરવામાં આવશે. વેચાણ કિંમતની બાકીની ૭૫ ટકા રકમ ખરીદારે વેચાણની મંજુરીનો પત્ર મળ્યાની તારીખથી ૧૫ દિવસની અંદર ખરીદારે જમા કરવાની રહેશે, જેમાં કસુરના કિસ્સામાં મિલકત / સિક્યોર્ડ એસેટનું ફરી વેચાણ કરવામાં આવશે.
૪. **સી ૧ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લીમીટેડ ઈ–હરાજી મારફત વેચાણ કરવામાં અધિકૃત અધિકારીને મદદ કરશે જે તેની કોર્પોરેટ ઓફીસ પ્લોટ નં. ૬૮ ૩જો માળ, સેક્ટર ૪૪, ગુરગાંવ, હરિયાણા, ૧૨૨૦૦૩ ખાતે લાગેવે છે. વેબસાઇટ www.bankeauctions.co મિલકતના નિરિક્ષણને સંબંધિત કોઇપણ સહાય માટે અથવા બીડ દસ્તાવેજો મેળવવા માટે અને કોઇ અન્ય પુછપરછ અથવા રજીસ્ટ્રેશન માટે, તમે સતિષ ચંદેર, સંપર્ક નં.૧૮૦૦૧૨૦૮૮૦, ઇમેઇલ : www.bankeauctions.com અને પીએનબીએચએફએલના અધિકૃત વ્યક્તિનો સંપર્ક કરવો અથવા www.pnbhousing.com જોઇ શકો છો.**

સ્થળ : ગુજરાત, તારીખ : ૧૧–૦૨–૨૦૨૫ — **સહી/– અધિકૃત અધિકારી, મેસર્સ પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ**



જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક (શિડ્યુલ્ડ કોમર્સિયલ બેંક)

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ: ધ ફેરવે, ગ્રાઉન્ડ અને પહેલો માળ, સર્વે નં.૧૦/૧, ૧૧/૨ અને ૧૨/૨બી, ઓફ ડોમલુર, કોરમંગલા ઇનર રીંગ રોડ, ઇજીએલ બિઝનેશ પાર્ક પછી, ચલ્લાઘટ્ટા, બેંગ્લોર–૫૬૦૦૭૧.
રીજનલ બ્રાન્ચ ઓફીસ : ૨૦૮ અને ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરિલા આર્કેડ, સારસ્વત બેંક ઉપર, ૧૦૦ ફુટ આનંદ નગર રોડ, શ્યામલ, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૧૫.

ઇ–હરાજી નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૬) અને ૯ ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ (સરફૈસી એક્ટ) ૨૦૦૨ હેઠળ ઈ–હરાજી મારફત વેચાણ માટેની જાહેર નોટીસ

નીચે સહી કરનાર જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચેની મિલકતોનો કબજો લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદાર અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ એકાઉન્ટોમાં ગીરો મિલકતોની ઓનલાઇન (ઈ–હરાજી) બેંકની બાકી રકમની વસુલાત માટે નીચે જણાવેલ નિયત તારીખના રોજ "જ્યાં છે" અને "જે છે" ના ધોરણે યોજાશે.

ક્રમ ન.	લોન એકાઉન્ટ નંબર	દેવાદાર/સહ–દેવાદાર/ જામીનદારનું નામ	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ	કબજાની તારીખ	વર્તમાન બાકી રકમ ૦૯.૦૨.૨૦૨૫ મુજબ	મિલકત નિરિક્ષણની તારીખ અને સમય	રિઝર્વ કિંમત (રૂા.)	અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઇએમડી) (રૂા.)	ઇ–હરાજીની તારીખ અને સમય	બિડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ અને સ્થળ
૧	૪૫૧૮૯૪૨૦૦૦૫૭૨૦	૧) અમૃતાબેન નિલેશ મહેતા, ૨) મહેતા નિલેશ દામોદર	૧૧/૦૩/૨૦૨૪	૧૦/૦૮/૨૦૨૪	રૂા. ૫૮,૧૭,૧૩૫.૧૪ (રૂપિયા અઠ્ઠાવન લાખ સત્તર હજાર એકસો પાંત્રીસ અને ચૌદ પૈસા પુરા)	૨૨.૦૨.૨૦૨૫ સમય: ૦૯:૩૦ એએમ થી ૦૫:૦૦ પીએમ	રૂા. ૪૪,૫૫,૦૦૦/– (રૂપિયા ચુંમાલીસ લાખ પંચાવન હજાર પુરા)	રૂા. ૪,૪૫,૫૦૦/– (રૂપિયા ચાર લાખ પીસ્તાલીસ હજાર પાંચસો પુરા)	૨૮.૦૨.૨૦૨૫ સમય: ૦૨:૦૦ પીએમ	૨૭.૦૨.૨૦૨૫, ૫.૦૦ પીએમ પહેલા જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, : ૨૦૮ થી ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરિલા આર્કેડ, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૫
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૨૦૧, બીજો માળ, સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૧૩૨૦ ચો.ફુટ, નિર્માણ–૧ તરીકે જાણીતી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૩, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૬૦, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૪, પ્લોટ નં. ૩૨, કુલ ક્ષેત્રફળ ૨૦૪.૬૦ ચો.મી અને પ્લોટનં. ૩૩, કુલ ક્ષેત્રફળ ૨૬૩.૪૦ ચો.મી, સીટી સર્વે નં. ૨૭૮૯/૨/૩ની જમીન પનરી મોજે ગોત્રી અને રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા અને ડિસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.							
૨	૪૫૨૫૯૪૨૦૦૦૩૩૯૪	૧) અનંથા બારિક, ૨) સુલોચના બારિક	૧૦/૦૬/૨૦૨૪	૧૨/૧૦/૨૦૨૪	રૂા. ૧૪,૨૨,૯૨૪.૨૦ (રૂપિયા ચૌદ લાખ બાવીસ હજાર નવસો ચોવીસ અને વીસ પૈસા પુરા)	૨૨.૦૨.૨૦૨૫ સમય: ૦૯:૩૦ એએમ થી ૦૫:૦૦ પીએમ	રૂા. ૯,૯૯,૦૦૦.૦૦/– (રૂપિયા નવ લાખ નવાણું હજાર પુરા)	રૂા. ૯૯,૯૦૦/– (રૂપિયા નવાણું હજાર નવસો પુરા)	૨૮.૦૨.૨૦૨૫ સમય: ૦૨:૦૦ પીએમ	૨૭.૦૨.૨૦૨૫, ૫.૦૦ પીએમ પહેલા જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, : ૨૦૮ થી ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરિલા આર્કેડ, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૫
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : બિન–ખેતીલાયક પ્લોટ, મોજે–લિંડિયાડની જમીન, જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૪૨, ૨૪૩, ૩૧૯, ૩૨૦, ૩૨૨/૨, જુનો બ્લોક નં. ૨૧૮, પછીનો રેવન્યુ સર્વે નવો બ્લોક નં. ૨૨૮, ક્ષેત્રફળ ૪૮૪૨.૦૦ ચો.મી., 'રાધેક્રિષ્ના રેસિડેન્સી' તરીકે જાણીતી, પૈકી પ્લોટ નં. ૨૧, ક્ષેત્રફળ ૬૦.૩૩ ચો.મી. (કે.જે.પી. પછીનો બ્લોક નં. ૨૨૮/૨૧) તેમજ રોડ, સીઓપી, જમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, ક્ષેત્રફળ ૨૮.૩૯ ચો.મી., મુકામ–રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો–માંગરોળ, જિલ્લો–સુરત. **ચતુ:સીમા :** પુર્વ : સોસાયટીનો અંદરનો રોડ, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૯, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૨૦, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૨૨							
૩	૪૫૧૭૮૬૪૦૦૦૦૫૬૧	૧) મેસર્સ ગણેશા ક્રિએશન તેના પ્રોપરાયટર મોતવાણી ઉત્તમચંદ કિમતલાલ, ૨) શ્રી મોતવાણી ઉત્તમચંદ કિમતલાલ, ૩) મોતિવાણી પ્રિતિબેન ઉત્તમભાઈ, ૪) લક્ષ્મણ સોની	૩૦/૦૧/૨૦૨૪	૨૧/૦૭/૨૦૨૪	રૂા. ૧૬,૫૭,૫૫૩.૦૦ (રૂપિયા સોળ લાખ સત્તાવન હજાર પાંચસો ત્રેપ્પન પુરા)	૨૨.૦૨.૨૦૨૫ સમય: ૦૯:૩૦ એએમ થી ૦૫:૦૦ પીએમ	રૂા. ૧૩,૬૪,૦૦૦/– (રૂપિયા તેર લાખ ચોસઠ હજાર પુરા)	રૂા. ૧,૩૬,૪૦૦/– (રૂપિયા એક લાખ છત્રીસ હજાર ચારસો પુરા)	૨૮.૦૨.૨૦૨૫ સમય: ૦૨:૦૦ પીએમ	૨૭.૦૨.૨૦૨૫, ૫.૦૦ પીએમ પહેલા જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, : ૨૦૮ થી ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરિલા આર્કેડ, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૫
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : ઓફીસ નં. ૨૨૪, બીજો માળ, બ્લોક નં. સી, ક્ષેત્રફળ આશરે ૪૩૯ ચો.ફુટ એટલે કે ૪૦.૭૮ ચો.મી, (સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા) સુમેળ–૭ તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, મોજે રખિયાલ, તાલુકો મણિનગર, જિલ્લો અમદાવાદ ખાતેના ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૨૧ પૈકી ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧૧ (બાપુનગર) (જુનો સર્વે નં. ૨૯૮, ૩૦૧/૧, ૩૦૨/૧ અને ૩૦૨/૨)ની જમીન પરની રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ– ૭ (ઓઢવ) ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.							
૪	૩૧૮૦૯૪૩૦૦૦૦૬૨૬	૧) હેમંતકુમાર દૌલતરામ પ્રજાપતિ, ૨) વંદના હેમંતકુમાર પ્રજાપતિ	૧૦/૧૧/૨૦૨૩	૦૧/૦૯/૨૦૨૪	રૂા. ૨૩,૮૫,૪૨૯.૩૨ (રૂપિયા ત્રેવીસ લાખ પંચ્યાંશી હજાર ચારસો ઓગણત્રીસ અને બત્રીસ પૈસા પુરા)	૨૨.૦૨.૨૦૨૫ સમય: ૦૯:૩૦ એએમ થી ૦૫:૦૦ પીએમ	રૂા. ૧૨,૫૧,૦૦૦/– (રૂપિયા બાર લાખ એકાવન હજાર પુરા)	રૂા. ૧,૨૫,૧૦૦/– (રૂપિયા એક લાખ પચ્ચીસ હજાર સો પુરા)	૨૮.૦૨.૨૦૨૫ સમય: ૦૨:૦૦ પીએમ	૨૭.૦૨.૨૦૨૫, ૫.૦૦ પીએમ પહેલા જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, : ૨૦૮ થી ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરિલા આર્કેડ, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૫
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : જિલ્લો ખેડા, પેટા જિલ્લો નડિયાદ, મોજે નડિયાદ, કાકરખાદ પાર્ટી, સર્વે નં. ૩૦૯૦ અને ૩૦૯૨, ટાઉન પ્લાનિંગ ૧, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૪૧૩, કુલ ક્ષેત્રફળ ૯૨.૫૦ ચો.મી., પૈકી, પશ્ચિમ બાજુ ૪૬.૨૫ ચો.મી., પહેલો માળ ક્ષેત્રફળ ૩૦.૦૪ ચો.મી. કુલ ક્ષેત્રફળ ૬૪.૬૩ ચો.મી. પૈકી હાઉસ નં. ડી–૨૪, ક્ષેત્રફળ ૪૬.૨૫ ચો.મી., નડિયાદ નગર પાલિકા હાઉસ નં. ૪૯૯/૧/૨, વોર્ડ નં. ૨ એ **ચતુ:સીમા :** પુર્વ – પશ્ચિમ : ક્ષેત્રફળ ૫.૦૦ ચો.મી., ઉત્તર – દક્ષિણ: ક્ષેત્રફળ ૯.૨૫ ચો.મી., કુલ ક્ષેત્રફળ ૪૬.૨૫ ચો.મી.							
૫	૪૫૧૮૯૪૨૦૦૦૨૨૭૯	૧) જંગબહાદુર ચૌહાણ, ૨) દ્રોપદી ચૌહાણ	૨૪/૦૭/૨૦૨૩	૨૪/૦૨/૨૦૨૪	રૂા. ૮,૬૬,૨૧૩.૦૦ (રૂપિયા આઠ લાખ છાસઠ હજાર બસ્સો તેર પુરા)	૨૨.૦૨.૨૦૨૫ સમય: ૦૯:૩૦ એએમ થી ૦૫:૦૦ પીએમ	રૂા. ૯,૧૯,૦૦૦/– (રૂપિયા નવ લાખ ઓગણીસ હજાર પુરા)	રૂા. ૯૧,૯૦૦/– (રૂપિયા એકાણું હજાર નવસો પુરા)	૨૮.૦૨.૨૦૨૫ સમય: ૦૨:૦૦ પીએમ	૨૭.૦૨.૨૦૨૫, ૫.૦૦ પીએમ પહેલા જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, : ૨૦૮ થી ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરિલા આર્કેડ, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૫
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : જિલ્લો–ભરૂચ, પેટા જિલ્લો–અંકલેશ્વર, મોજે–ગટખોલ, જુનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૨, નવો રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૭૩ પૈકી જુનો પ્લોટ નં. ૨૮, ૨૯, ૩૦, ૪૩, ૪૪ પૈકી ગ્રામ પંચાયત પાર્કિંગ રિવાઇઝડ પ્લાન અને **''શિવ સાગર રેસિડેન્સી''**, પ્લોટ નં. ૯ એરિયા ૩૮.૯૮ ચો.મી. પૈકીની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.							
૬	૪૫૧૬૯૬૧૦૦૦૦૨૭	૧) ઝાં સુનિલકુમાર તેજનારાયણ, ૨) સીતાદેવી સુનિલભાઇ ઝાં	૦૮/૦૫/૨૦૨૪	૨૦/૧૦/૨૦૨૪	રૂા. ૨૬,૨૧,૬૩૦.૦૦ (રૂપિયા છવ્વીસ લાખ એકવીસ હજાર છસ્સો ત્રીસ પુરા)	૨૨.૦૨.૨૦૨૫ સમય: ૦૯:૩૦ એએમ થી ૦૫:૦૦ પીએમ	રૂા. ૧૫,૭૪,૦૦૦/– (રૂપિયા પંદર લાખ ચુંમોત્તેર હજાર પુરા)	રૂા. ૧,૫૭,૪૦૦/– (રૂપિયા એક લાખ સત્તાવન હજાર ચારસો પુરા)	૨૮.૦૨.૨૦૨૫ સમય: ૦૨:૦૦ પીએમ	૨૭.૦૨.૨૦૨૫, ૫.૦૦ પીએમ પહેલા જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, : ૨૦૮ થી ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરિલા આર્કેડ, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૫
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. સી/૨૦૨, બીજો માળ, એરિયા ક્ષેત્રફળ ૫૧.૫૩ ચો.મી. શશી એવન્યુ તરીકે જાણીતી સ્કીમ, મુકામ–જમીનનો સર્વે નં. ૧૨૨૮, ક્ષેત્રફળ ૭૪૮૭ ચો.મી., ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૫૫/૫ ક્ષેત્રફળ ૪૪૯૨ ચો.મી., ટીપી સ્કીમ નં. ૮૪, મોજે–વટવા, તાલુકો–વટવા, જિલ્લો–અમદાવાદ અને રજીસ્ટ્રેશન પેટા જિલ્લો–અમદાવાદ–૧૧ (અસલાલી) ખાતેની ફિહોલ્ડ સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** પુર્વ : વિદ્યા સરિતા સ્કુલ, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. સી/૨૦૩, ઉત્તર : ફ્લેટ નં. સી/૨૦૧, દક્ષિણ : સોસાયટીનો રોડ							
૭	૪૫૧૮૯૬૧૦૦૦૩૦૧	૧) કાલિયામુર્થિ ચેમલાજન આદીદરવીદ, ૨) વેલુ કાલિયામુર્થિ, ૩) દેવયાણી વેલુ	૨૬/૧૨/૨૦૨૩	૦૨/૦૬/૨૦૨૪	રૂા. ૪,૬૨,૩૪૭.૭૦ (રૂપિયા ચાર લાખ બાણું હજાર ત્રણસો સુડ્તાલીસ અને સીત્તેર પૈસા પુરા)	૨૨.૦૨.૨૦૨૫ સમય: ૦૯:૩૦ એએમ થી ૦૫:૦૦ પીએમ	રૂા. ૧૩,૦૬,૦૦૦/– (રૂપિયા તેર લાખ છ હજાર પુરા)	રૂા. ૧,૩૦,૬૦૦/– (રૂપિયા એક લાખ ત્રીસ હજાર છસ્સો પુરા)	૨૮.૦૨.૨૦૨૫ સમય: ૦૨:૦૦ પીએમ	૨૭.૦૨.૨૦૨૫, ૫.૦૦ પીએમ પહેલા જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, : ૨૦૮ થી ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરિલા આર્કેડ, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૫
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : મોજે–ગટખોલ, તાલુકો–અંકલેશ્વર, જિલ્લો–ભરૂચ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૧૦/૨, ૨૧૧/૨, ૨૧૧/૪, પૈકી જુનો પ્લોટ નં. ૪૦ પૈકી, "ક્રિષ્ના વિલા", નવો પ્લોટ નં. ૭૫ પૈકી એરિયા ૭૮.૧૫ ચો.મી.							
૮	૩૦૯૭૯૪૨૦૦૦૦૪૨	૧) ખત્રી સરોજબેન જ્યેશકુમાર, ૨) ખત્રી અવિનાશ	૧૧/૦૩/૨૦૨૪	૨૦/૧૦/૨૦૨૪	રૂા. ૧૭,૧૭,૮૭૦.૯૦ (રૂપિયા સત્તર લાખ સત્તર હજાર આઠસો સીત્તેર અને નેવું પૈસા પુરા)	૨૨.૦૨.૨૦૨૫ સમય: ૦૯:૩૦ એએમ થી ૦૫:૦૦ પીએમ	રૂા. ૧૦,૬૪,૦૦૦/– (રૂપિયા દસ લાખ ચોસઠ હજાર પુરા)	રૂા. ૧,૦૬,૪૦૦/– (રૂપિયા એક લાખ છ હજાર ચારસો પુરા)	૨૮.૦૨.૨૦૨૫ સમય: ૦૨:૦૦ પીએમ	૨૭.૦૨.૨૦૨૫, ૫.૦૦ પીએમ પહેલા જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, : ૨૦૮ થી ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરિલા આર્કેડ, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૫
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૪૧૦, બ્લોક એલમાં, ચોથો માળ, ક્ષેત્રફળ ૭૦ ચો.યાર્ડ, સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અને કાર્પેટ એરિયા ૩૩.૭૧ ચો.મી, તેમજ જમીનમાં નવહેંચાયેલ હકો ક્ષેત્રફળ ૧૩ ચો.મી, દેવનંદન સંકલ્પ સીટી તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, સર્વે નં. ૭૫ પૈકી ૧, ક્ષેત્રફળ ૪૭૪૫૦ ચો.મી.ની જમીન પર બંધાયેલ મોજે/ગામ હાંસપુરા, વધુ સ્પષ્ટરીતે ફાઇનલ પ્લોટનં. ૧૧૪ પૈકી ક્ષેત્રફળ ૨૭૯૯લો.મી., ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧૨૧ ની જમીન પરની મોજે/ગામ હાંસપુરા, તાલુકો અસારવા,પેટા જિલ્લો અમદાવાદ–૬ (નરોડા) ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.							
૯	૪૫૨૪૯૪૨૦૦૦૩૭૫૧ , ૪૫૨૪૯૮૦૦૦૦૦૩૦	૧) મહાજન કિરણ પાંડુરામ, ૨) મહાજન પુજા કિરણ	૧૧/૦૩/૨૦૨૪	૨૭/૦૯/૨૦૨૪	રૂા. ૮,૮૯,૮૬૧.૩૦ (રૂપિયા આઠ લાખ નેવ્યાંશી હજાર આઠસો એકસઠ અને ત્રીસ પૈસા પુરા)	૨૨.૦૨.૨૦૨૫ સમય: ૦૯:૩૦ એએમ થી ૦૫:૦૦ પીએમ	રૂા. ૪,૫૮,૦૦૦/– (રૂપિયા ચાર લાખ અઠ્ઠાવન હજાર પુરા)	રૂા. ૪૫,૮૦૦/– (રૂપિયા પીસ્તાલીસ હજાર આઠસો પુરા)	૨૮.૦૨.૨૦૨૫ સમય: ૦૨:૦૦ પીએમ	૨૭.૦૨.૨૦૨૫, ૫.૦૦ પીએમ પહેલા જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, : ૨૦૮ થી ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરિલા આર્કેડ, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૫
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : મોજે તાંતીથૈયા, પલસાણા, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૬૪/૧, બી બ્લોક નં. ૩૧૫, શિવ રેસીડેન્સી વિભાગ–૧ તરીકે જાણીતી, પૈકી પ્લોટ નં. ૫૫ થી ૬૪, હરેકૃષ્ણા રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી પૈકી, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ફ્લેટનં. જી/૩, બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૩૩.૧૨ ચો.મી., એટલે કે ૩૫૬.૬૦ ચો.ફુટ, જમીનનો ન વહેચાયેલ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ ૭.૪૬ ચો.મી., રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ પલસાણા, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની જમીનના બિન–ખેતીલાયક પ્લોટનાં તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** ઉત્તર: રોડ, દક્ષિણ: પાર્કિંગ, પુર્વ: રોડ, પશ્ચિમ: ફ્લેટ નં. જી–૨							
૧૦	૩૧૮૦૯૪૨૦