

ଏଲିଆଇସି ହାଉସିଂ ଫାଇନାନ୍ସ ଲିଃ (LIC HFL) ର ଶ୍ରମଚାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ନିମ୍ନସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀ ଭାବେ ସିଦ୍ଧାନ୍ତନାମକରଣ ଆଣ୍ଡ ରିକନଷ୍ଟ୍ରକ୍ସନ୍ ଅଫ୍ ଫାଇନାନ୍ସିଆଲ୍ ଆବେଗର୍ସ ଆଣ୍ଡ ଏନପୋର୍ସମେଣ୍ଟ ଅଫ୍ ସିଦ୍ଧାନ୍ତନାମକରଣ ଲିମିଟେଡ୍ ଲିମିଟେଡ୍ (ଏନପୋର୍ସମେଣ୍ଟ) ଆଇନ୍, ୨୦୦୨ ର ନିୟମ ବା ସହିତ କଥିତ ଆଇନ୍ ଧାରା ୧୩(୨) ଅନୁଯାୟୀ ଶ୍ରମଚାପ୍ରାପ୍ତ ପ୍ରୟୋଗ କରି ନିମ୍ନଲିଖିତ ଗଣଗ୍ରହଣା/ବନ୍ଧକଦାତା/କାମିନଦାରମାନଙ୍କୁ ବିକ୍ରୟ ନୋଟିସ୍ କରିବେ ନୋଟିସ୍ରେ ଦର୍ଶିତ ବକେୟା ରାଶି ପଇସା କରିବାକୁ କହିଥିଲେ। କିନ୍ତୁ କଥିତ ଗଣଗ୍ରହଣା/ବନ୍ଧକଦାତା/କାମିନଦାରମାନେ ସେମାନଙ୍କର ବକେୟା ରାଶି ପଇସା କରିବାରେ ବିଫଳ ହେବାକୁ ନିମ୍ନସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀ ସେମାନଙ୍କର ନିମ୍ନଦର୍ଶିତ ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକୁ କଥିତ ଆଇନ୍ ଧାରା ୧୪ ଏବଂ ଧାରା ୧୩(୪) ସହିତ କଥିତ ଆଇନ୍ ଗୁଡ଼ିକ ଅନୁଯାୟୀ ସାଙ୍କେତିକ ଦଖଲ (ଏସ୍) / ଭୌତିକ ଦଖଲ (ପି) (ସମ୍ପତ୍ତି ଅନୁଯାୟୀ ବର୍ଣ୍ଣାୟାଉଅଛି) ନେଇଛନ୍ତି।

ଏତଦ୍ୱାରା ସର୍ବସାଧାରଣ ଏବଂ ବିଶେଷ କରି ଗଣଗ୍ରହଣା/କାମିନଦାରମାନଙ୍କୁ ସୂଚନା ଦିଆଯାଉଅଛି ଯେ ନିମ୍ନ ଉଲ୍ଲେଖିତ ସ୍ଥାନର ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକ LIC HFL ରେ ବନ୍ଧକ ରଖାଯାଇଛି, ଯାହା ଶ୍ରମଚାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଦଖଲକୁ ନିଆଯାଇଛି ଏବଂ ଏହାକୁ ତା.୨୪.୦୨.୨୦୨୨ ଖରିଷ୍ଟରେ “ଯେଉଁଠାରେ ଯେପରି ଅଛି”, “ଯାହା ଯେପରି ଅଛି”, “ସେଠାରେ ଯାହା ଅଛି” ଏବଂ “ବିନା କୌଣସି ଆଇନଗତ ସହାୟତା” ଭିତ୍ତିରେ ନିମ୍ନ ପ୍ରଦତ୍ତ ବିବରଣୀ ଆଧାରରେ ବିକ୍ରୟ କରାଯିବା ନିମନ୍ତେ ପ୍ରିୟ କରାଯାଉଅଛି।

କ୍ର. ନଂ.	ଗଣଗ୍ରହଣା/ସହ-ଗଣଗ୍ରହଣାତ୍ମକ ନାମ ଓ ଠିକଣା/ ରାଶି ଆକାର ନଂ. / ମୋଟ ବକେୟା ରାଶି	ସମ୍ପତ୍ତି ଗୁଡ଼ିକର ଠିକଣା ଏବଂ ପ୍ଲଟ୍ ଏରିଆ / ଜମିର ଅବିଭକ୍ତ ଅଂଶ	ବଂଶସ୍ଥିତ ମୂଲ୍ୟ / ଅନାମତ କମାରାଶି / ବିତ ବୃଦ୍ଧି ପରିମାଣ	ବ୍ୟାଙ୍କର ବିବରଣୀ (ଯେଉଁଠାକୁ ଅନାମତ ରାଶି ସ୍ଥାନାନ୍ତରିତ ହେବ)
୧.	ଗଣଗ୍ରହଣା: ଶ୍ରୀମତୀ ମିନତା ଖଣ୍ଡୁଆଳ, ପ୍ଲଟ୍: ଶ୍ରୀ ସୁବର୍ଣ୍ଣ ଖଣ୍ଡୁଆଳ / ସହ-ଗଣଗ୍ରହଣା: ଶ୍ରୀ ସୁବର୍ଣ୍ଣ ଖଣ୍ଡୁଆଳ, ପିତା: ବାମନିଧି ଖଣ୍ଡୁଆଳ, ବାସସ୍ଥାନ ଠିକଣା- ପୁର ନଂ.: ୧୩୦୨/୨୮୨୧, ଆଶୀର୍ବାଦ, ଶାନ୍ତ ନଗର, ଯୁନିଟ୍-୪, ଭୁବନେଶ୍ୱର, ପିନ୍-୭୫୧୦୦୧, ଜିଲ୍ଲା: ଖୋର୍ଦ୍ଧା, ପ୍ଲଟ୍ ଠିକଣା: ଗୁମାସ୍ତା, ପିନ୍-୭୫୧୦୨୭, କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ଠିକଣା- ଡି.ଆର ଜେଟ୍ଟି ଲ୍ୟାବ୍ ପାର୍କ ପ୍ଲଟ୍. ଲିଃ, ପୁର ନଂ.: ୧୦୭୪/୩୪୦୩, ଲକ୍ଷ୍ମୀ ନଗର, ଜିଲ୍ଲା: କଟକ, ପିନ୍-୭୫୧୦୦୬, ସମ୍ପତ୍ତି ଠିକଣା: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୪୦୪, ୪୧ ମହଲା, ବୁକ୍-ବି, ସାଲ ଆଶ୍ରୟ, ପୁର ନଂ.: ୧୯୨୧ ଏବଂ ୧୯୨୦, ଖାତା ନଂ.: ୨୧୧, ସାବିକ ଖାତା ନଂ.: ୧୧୪ ଏବଂ ୧୪୪ ଏବଂ ସାବିକ ପୁର ନଂ.: ୩୧୦ ଏବଂ ୩୧୪, ଆନା: ଚନ୍ଦ୍ରା, ଆନା ନଂ.: ୪୭, ମୌଜା: ଗୋପାପାଟଣା, ଚନ୍ଦ୍ରପାଟଣା, ପିନ୍-୭୫୧୦୦୪, ଜିଲ୍ଲା: ଖୋର୍ଦ୍ଧା / ରାଶି ଆକାର ନଂ.: ୨୨୦୧୦୦୦୦୧୮୭୫ / ବିନାଶ ନୋଟିସ୍ ତାରିଖ: ୧୭.୦୯.୨୦୨୪, ବାକୀ କରାଯାଇଥିବା ରାଶି: ଟ.୩୯,୨୭,୫୪୩.୯୯ ସହିତ ସେବାଦତ୍ତ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ, ଆଇନଗତ ଦେୟ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ, ଦଖଲ ନୋଟିସ୍ ତାରିଖ: ୧୮.୧୧.୨୦୨୪, ସମୁଦାୟ ଦେୟ ରାଶି: ଆଜି ତାରିଖ ସୁଦ୍ଧା ଟ.୪୦,୭୮,୬୧୨.୩୬	ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.: ୪୦୪, ୪୧ ମହଲା, ବୁକ୍-ବି, ସାଲ ଆଶ୍ରୟ, ପୁର ନଂ.: ୧୯୨୧ ଏବଂ ୧୯୨୦, ଖାତା ନଂ.: ୨୧୧, ସାବିକ ଖାତା ନଂ.: ୧୧୪ ଏବଂ ୧୪୪ ଏବଂ ସାବିକ ପୁର ନଂ.: ୩୧୦ ଏବଂ ୩୧୪, ଆନା: ଚନ୍ଦ୍ରା, ଆନା ନଂ.: ୪୭, ମୌଜା: ଗୋପାପାଟଣା, ଚନ୍ଦ୍ରପାଟଣା, ପିନ୍-୭୫୧୦୦୪, ଜିଲ୍ଲା: ଖୋର୍ଦ୍ଧା / ରାଶି ଆକାର ନଂ.: ୨୨୦୧୦୦୦୦୧୮୭୫ / ବିନାଶ ନୋଟିସ୍ ତାରିଖ: ୧୭.୦୯.୨୦୨୪, ବାକୀ କରାଯାଇଥିବା ରାଶି: ଟ.୩୯,୨୭,୫୪୩.୯୯ ସହିତ ସେବାଦତ୍ତ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ, ଆଇନଗତ ଦେୟ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ, ଦଖଲ ନୋଟିସ୍ ତାରିଖ: ୧୮.୧୧.୨୦୨୪, ସମୁଦାୟ ଦେୟ ରାଶି: ଆଜି ତାରିଖ ସୁଦ୍ଧା ଟ.୪୦,୭୮,୬୧୨.୩୬	ଟ.୫୭,୦୦,୦୦୦/- / ଟ.୫,୭୦,୦୦୦/- / ଟ.୨,୦୦,୦୦୦/-	ଆକାର ନଂ.: Axis Bank, Centralised Collection Hub IFSC Code: UTIB0CCH274 Property Id:- HFLECEBFC01875
୨.	ଗଣଗ୍ରହଣାତାମାନେ: ୧) ଉତ୍ତାମର ରାଉତ, ପିତା: ଦାନବନ୍ଧୁ ରାଉତ, ୨) ଗଜେନ୍ଦ୍ର ରାଉତର ରାଉତ, ପିତା: ରତ୍ନାକର ରାଉତ, ଉତ୍ତମ ଠିକଣା ସା: ଛତିଶଦଳପୁର, ପୋ: ପଟେପୁର, ବାଲେଶ୍ୱର, ଡିଜିଟାଲ-୭୫୬୦୪୮, ରାଶି ଆକାର ନଂ.: ୨୨୦୪୦୦୦୦୦୨୭୮ / ବିନାଶ ନୋଟିସ୍ ତାରିଖ: ୨୮.୦୪.୨୦୨୨, ବାକୀ କରାଯାଇଥିବା ରାଶି: ଟ.୧୪,୦୭,୮୧୩.୯୦ ସହିତ ସେବାଦତ୍ତ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ, ଆଇନଗତ ଦେୟ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ, ଦଖଲ ନୋଟିସ୍ ତାରିଖ: ୦୭.୧୨.୨୦୨୨, ସମୁଦାୟ ଦେୟ ରାଶି: ଆଜି ତାରିଖ ସୁଦ୍ଧା ଟ.୧୬,୭୫,୮୧୨.୫୮	ଉତ୍ତାମର ରାଉତଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ଛତିଶଦଳପୁର, ଚନ୍ଦ୍ରପାଟଣା: ଛତିଶପୁର, ମୁଖ୍ୟପୁର ଖାତା ନଂ: ୨୧୦୮/୩୯, ୨୨୭, ପୁର ନଂ: ୫୮, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୧୯ ଟିସିମିଲି, ପୁର ନଂ: ୫୭/୫୫୧.୮୧, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୯ ଟିସିମିଲି, ସମୁଦାୟ କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୨୮ ଟିସିମିଲି, ପୁର ନଂ: ୮୧, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୪୦୮ ଟିସିମିଲି, ଆନା: ଛତିଶପୁର, ବିନା: ଛତିଶପୁର, ଜିଲ୍ଲା: ବାଲେଶ୍ୱର, ଡିଜିଟାଲ-୭୫୬୦୪୮; ଏହାର ଚାରିପାଖରେ ଉତ୍ତମ: ପୁର ନଂ: ୮୩ ଏବଂ ୮୫, ଉତ୍ତମ: ପୁର ନଂ: ୮୦, ପୁର ନଂ: ୮୬, ପୂର୍ବ: ରାଧା / ଦଖଲ: ସାଙ୍କେତିକ	ଟ.୨୩,୦୦,୦୦୦/- / ଟ.୨,୩୦,୦୦୦/- / ଟ.୫୦,୦୦୦/-	ଆକାର ନଂ.: Axis Bank, Centralised Collection Hub IFSC Code: UTIB0CCH274 Property Id:- HFLECEBFB600268
୩.	ଗଣଗ୍ରହଣା: ଶ୍ରୀ ଭୀଷଣ ହେମ୍ବର, ପିତା: ଶ୍ରୀ ପି. ହେମ୍ବର, ସା: ବରଜପୁର, ପୋ: ଦାମୋଦରପୁର, ଆନା: ବାରିପଦା ସଦର, ଜିଲ୍ଲା: ମୟୂରଭଞ୍ଜ-୭୫୭୦୦୩, ଅନ୍ୟ ଠିକଣା: ଇନ୍ଦ୍ରପୋଖରୀ, ପୋ: ବାଉରା, ଆନା: ମୋରଡ଼ା, ରାଧା: ଚିତ୍ରଡ଼ା, ଜିଲ୍ଲା: ମୟୂରଭଞ୍ଜ-୭୫୭୦୧୮, ଅନ୍ୟ ଠିକଣା: ଏଲିଆଇସି ଅଫ୍ ଇଣ୍ଡିଆ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ବାରିପଦା ଶାଖା, ପୋ: ଉତ୍ତମପୁର, ବାରିପଦା, ଜିଲ୍ଲା: ମୟୂରଭଞ୍ଜ-୭୫୭୦୦୨, ଅନ୍ୟ ଠିକଣା: ପୁର ନଂ.: ୨୭୪/୯୧୨, ସାବିକ ପୁର ନଂ.: ୨୭୪ ଏବଂ ଖାତା ନଂ.: ୭୨୩୧୮, ସାବିକ ଖାତା ନଂ.: ୬୧, ମୌଜା: ବରଜପୁର, ପୋ: ଦାମୋଦରପୁର, ଚନ୍ଦ୍ରପାଟଣା/ଆନା: ବାରିପଦା, ଜିଲ୍ଲା: ମୟୂରଭଞ୍ଜ-୭୫୭୦୦୩, ରାଧା: ଡିଜିଟାଲ ଏବଂ ଏହାର ଚାରିପାଖରେ ଉତ୍ତମ: ରାଧା, ଦକ୍ଷିଣ: ପୁର ନଂ.: ୨୭୪, ପୂର୍ବ: ଉତ୍ତମପୁର ଏବଂ ଅଂଶ, ପଶ୍ଚିମ: ଉତ୍ତମପୁର ଏବଂ ଅଂଶ / ଦଖଲ: ଲେଟିକ	ଗୁଡ଼ିଆର ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ବିଲ୍ ଅଫ୍ ଏରିଆ: ୨୭୨୮ ବର୍ଗ ଫୁଟ ସହିତ ଜମିର କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୬୦ ଟିସିମିଲି, ପୁର ନଂ.: ୨୭୪/୯୧୨, ସାବିକ ପୁର ନଂ.: ୨୭୪ ଏବଂ ଖାତା ନଂ.: ୭୨୩୧୮, ସାବିକ ଖାତା ନଂ.: ୬୧, ମୌଜା: ବରଜପୁର, ପୋ: ଦାମୋଦରପୁର, ଚନ୍ଦ୍ରପାଟଣା/ଆନା: ବାରିପଦା, ଜିଲ୍ଲା: ମୟୂରଭଞ୍ଜ-୭୫୭୦୦୩, ରାଧା: ଡିଜିଟାଲ ଏବଂ ଏହାର ଚାରିପାଖରେ ଉତ୍ତମ: ରାଧା, ଦକ୍ଷିଣ: ପୁର ନଂ.: ୨୭୪, ପୂର୍ବ: ଉତ୍ତମପୁର ଏବଂ ଅଂଶ, ପଶ୍ଚିମ: ଉତ୍ତମପୁର ଏବଂ ଅଂଶ / ଦଖଲ: ଲେଟିକ	ଟ.୬୪,୦୦,୦୦୦/- / ଟ.୬,୪୦,୦୦୦/- / ଟ.୧,୦୦,୦୦୦/-	ଆକାର ନଂ.: Axis Bank, Centralised Collection Hub IFSC Code: UTIB0CCH274 Property Id:- HFLECEBFSN04469
୪.	ଗଣଗ୍ରହଣା: ଶ୍ରୀ ସଞ୍ଜୟ କୁମାର ଗୁପ୍ତା, ପିତା: ଅଶୋକ କୁମାର ଗୁପ୍ତା, ବାସସ୍ଥାନ ଠିକଣା: ସା: ପାଟଣା ସାହି, ବରଗଡ଼ପୋଖରୀ, ପୋ: ଚରମ୍ପା, ଜିଲ୍ଲା: ଉତ୍କଳ, ଡିଜିଟାଲ, କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ଠିକଣା: ମେସର୍ସ ସଞ୍ଜୟ ଶିଲ୍ପ, ସା: ନୂଆ ବସ୍ ଷାଫ୍ଟ, ଏନ୍.ଏଚ୍. ବାସପାଠ, ପୋ: ଜିଲ୍ଲା: ଉତ୍କଳ-୭୫୬୧୦୦, ଡିଜିଟାଲ, ସମ୍ପତ୍ତି ଠିକଣା: ପୁର ନଂ.: ୨୧୨୮/୪୯୯୨, ଖାତା ନଂ.: ୮୧୩୬୬୭, ମୌଜା: ଚରମ୍ପା, ଆନା: ଉତ୍କଳ-୧୩୭, ଜିଲ୍ଲା: ଉତ୍କଳ, ଡିଜିଟାଲ / ରାଶି ଆକାର ନଂ.: ୨୨୦୪୦୦୦୦୦୧୧୭ / ବିନାଶ ନୋଟିସ୍ ତାରିଖ: ୦୪.୦୫.୨୦୨୩, ବାକୀ କରାଯାଇଥିବା ରାଶି: ଟ.୨୫,୦୯,୭୩୫/- ସହିତ ସେବାଦତ୍ତ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ, ଆଇନଗତ ଦେୟ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ, ଦଖଲ ନୋଟିସ୍ ତାରିଖ: ୧୧.୦୪.୨୦୨୪, ସମୁଦାୟ ଦେୟ ରାଶି: ଆଜି ତାରିଖ ସୁଦ୍ଧା ଟ.୩୧,୬୧,୨୫୭.୬୩	ଗୁଡ଼ିଆର ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ବିଲ୍ ଅଫ୍ ଏରିଆ: ୧୭୭୮ ବର୍ଗ ଫୁଟ ସହିତ ଜମିର କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୪୦ ଟିସିମିଲି, ପୁର ନଂ.: ୨୧୨୮/୪୯୯୨, ଖାତା ନଂ.: ୮୧୩୬୬୭, ମୌଜା: ଚରମ୍ପା, ଆନା ନଂ.: ୧୩୭, ଆନା / ଚନ୍ଦ୍ରପାଟଣା: ଉତ୍କଳ, ଜିଲ୍ଲା: ଉତ୍କଳ-୭୫୬୧୦୦, ରାଧା: ଡିଜିଟାଲ ଏବଂ ଏହାର ଚାରିପାଖରେ ଉତ୍ତମ: ପୁର ନଂ.: ୨୧୧୭, ଦକ୍ଷିଣ: ଅବଶିଷ୍ଟ ଜମି, ପୂର୍ବ: ରାଧା, ପଶ୍ଚିମ: ପୁର ନଂ.: ୨୧୨୭ / ଦଖଲ: ସାଙ୍କେତିକ	ଟ.୪୦,୦୦,୦୦୦/- / ଟ.୪,୦୦,୦୦୦/- / ଟ.୫୦,୦୦୦/-	ଆକାର ନଂ.: Axis Bank, Centralised Collection Hub IFSC Code: UTIB0CCH274 Property Id:- HFLECEBFB600117

ଇ-ନିଲାମର ଡେବିଡ଼ାଉଟ୍ <https://bankauctions.in>
ସମ୍ପତ୍ତି ତନୁଷ୍ଟ ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ ଏବଂ ଯୋଗାଯୋଗ ନମ୍ବର ୧୦.୦୨.୨୦୨୪ ଏବଂ ୧୧.୦୨.୨୦୨୪ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୦.୦୦ ଘଟିକାକୁ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ଘଟିକା ମଧ୍ୟରେ, ଯୋଗାଯୋଗ: ଶ୍ରୀ ରାଜେଶ ରଞ୍ଜନ, ମୋ.: ୯୮୯୨୦୪୪୦୪୧ ଏବଂ ଶ୍ରୀମତୀ ସୁସ୍ମିତା ପ୍ରିୟଦର୍ଶିନୀ, ମୋ.: ୭୦୦୮୯୭୭୭୩୯

ଟେଣ୍ଡର/ପୁର କାପାପାରେ ପ୍ରସ୍ତାବ ଦାଖଲ କରିବାର ଅନ୍ତିମ ତାରିଖ ୨୦.୦୨.୨୦୨୪ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ଘଟିକା ପୂର୍ବରୁ (କେବଳ ଅନୁଲାଇନ୍ ମାଧ୍ୟମରେ)

ଇ-ନିଲାମ ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ: କ୍ର. ନଂ.: ୧ ପାଇଁ ୨୪.୦୨.୨୦୨୪ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୦.୩୦ ଘଟିକାକୁ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧.୦୦ ଘଟିକା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ
ଇ-ନିଲାମ ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ: କ୍ର. ନଂ.: ୨ ପାଇଁ ୨୪.୦୨.୨୦୨୪ ମଧ୍ୟାହ୍ନ ୧୨.୦୦ ଘଟିକାକୁ ମଧ୍ୟାହ୍ନ ୧୨.୩୦ ଘଟିକା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ
ଇ-ନିଲାମ ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ: କ୍ର. ନଂ.: ୩ ପାଇଁ ୨୪.୦୨.୨୦୨୪ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧.୦୦ ଘଟିକାକୁ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧.୩୦ ଘଟିକା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ
ଇ-ନିଲାମ ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ: କ୍ର. ନଂ.: ୪ ପାଇଁ ୨୪.୦୨.୨୦୨୪ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧.୩୦ ଘଟିକାକୁ ମଧ୍ୟାହ୍ନ ୧୨.୦୦ ଘଟିକା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ

ଉପରୋକ୍ତ ଆବେଦ / ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକର ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ପାଇଁ ଏହି ସାବିକନାମ ବିଜ୍ଞପ୍ତିକୁ (ସରପେଟା ଆଇ ୨୦୦୨ ଏବଂ ଏହାର ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ବାବଦାନ ଅନୁଯାୟୀ) LIC HFL ନିମ୍ନଲିଖିତ ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ବାବଦାନ ଅନୁସାରେ କ୍ରୟ କରିବାକୁ କେବଳ ଅନୁଲାଇନ୍ ମୋଡ୍ ମାଧ୍ୟମରେ ପ୍ରସ୍ତାବନା ଆହ୍ୱାନ କରୁଛନ୍ତି।

୧. ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ “ଯେଉଁଠାରେ ଯେପରି ଅଛି ଭିତ୍ତିରେ”, “ଯାହା ଯେପରି ଅଛି ଭିତ୍ତିରେ”, “ସେଠାରେ ଯାହା ଅଛି ଭିତ୍ତିରେ” ଏବଂ “ବିନା କୌଣସି ଆଇନଗତ ସହାୟତା ଭିତ୍ତିରେ” ଅନୁଲାଇନ୍ ପଦ୍ଧତିରେ ଅନୁଷ୍ଠିତ ହେବ। ଏଲିଆଇସି ଏବଂ ଏସ୍ ଏଲିଆଇସି ଅନୁମୋଦିତ ଇ-ନିଲାମ ସେବା ପ୍ରଦାନକାରୀ: “M/s. 4 Closure”- (H.O): 605A, 6th Floor, Maitrivanam, Ameerpet, Hyderabad-500038, Contact Person: T. Jaya Prakash Reddy, Mob.: 8142000064, Email: prakash@bankauctions.in / info@bankauctions.in ମାଧ୍ୟମରେ ପରିଚାଳିତ ହେବ।

୨. ଶ୍ରମଚାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଶ୍ରାବଣରେ ଏବଂ ସୂଚନା ଅନୁଯାୟୀ ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ ପ୍ରକାଶନରେ ପ୍ରକାଶିତ ବ୍ୟତୀତ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଏନକମ୍ପାନ୍ସିଭେ ନାହିଁ। ଇଲୁକ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ନିଲାମରେ ଅଂଶଗ୍ରହଣ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ନିଲାମ ପାଇଁ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ସୁରକ୍ଷିତ ସମ୍ପତ୍ତିର ସ୍ଥାନ ଏବଂ ସମ୍ପତ୍ତି ବିବରଣୀ, କୌଣସି ଏନକମ୍ପାନ୍ସିଭେ ନିମନ୍ତେ ବର୍ତ୍ତମାନ ସ୍ଥିତି / ସିଦ୍ଧାନ୍ତ କୋର୍ଟରେ ପଡ଼ିବା ସହିତ ଉପରୋକ୍ତ ସାଧ୍ୟ କରିବା, ବୈଧାନିକ ଦେୟ, ସମ୍ପତ୍ତି ଟ୍ୟାକ୍ସ ବକେୟା, ଆୟକର, ଏକ୍ସାଇଜ୍ ଟ୍ୟାକ୍ସ, ଲେବର ଦେୟ, ବିଦ୍ୟୁତ୍ ଏବଂ ଉତ୍ତରାବେଶଣ ଦେୟ ଇତ୍ୟାଦି ସାଧ୍ୟ କରିନେବା ଉଚିତ। ସମସ୍ତ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ସମ୍ପତ୍ତିର ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ ବାଦ୍ ସମସ୍ତ ମ୍ୟୁନିସିପାଲ ଟ୍ୟାକ୍ସ, ଉତ୍ତରାବେଶଣ ବୋଧାତ୍ମକ ଦେୟ, ବିଦ୍ୟୁତ୍ ଦେୟ, ଜଳ ଦେୟ, ଷ୍ଟାମ୍ପ ଡ୍ୟୁଟି, ପଞ୍ଜୀକରଣ ଦେୟ (ଯଦି ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ), ଯେ କୌଣସି ଏବଂ ସମସ୍ତ ଆକର୍ଷକ ଖର୍ଚ୍ଚ, ଆଇନଗତ ଖର୍ଚ୍ଚ ଇତ୍ୟାଦି ବହନ କରିବେ। LIC HFL ଉପର ଦର୍ଶିତ ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକ ଉପରେ ଥିବା କୌଣସି ଦେୟ, ଲିଏନ୍, ବକେୟା ଇତ୍ୟାଦି ନିମନ୍ତେ କୌଣସି ପ୍ରକାରେ ଦାୟା ରହିବେ ନାହିଁ।

୩. ଇଲୁକ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ବିଜ୍ଞପ୍ତିରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯାଇଥିବା ଯୋଗାଯୋଗ: <https://bankauctions.in>ରେ ସେମାନଙ୍କର ନାମ ପଞ୍ଜୀକରଣ କରିବା ଉଚିତ।

୪. ସରପେଟା ଆଇ / ଡ୍ରାଉ ୨୦୦୨ ଏବଂ ଏହା ଅନ୍ତର୍ଗତ ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ବାବଦାନ ଅନୁସାରେ ଏବଂ ଇଲୁକ ଅଂଶଗ୍ରହଣକାରୀ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଦାଖଲ କରାଯାଇଥିବା ସର୍ବାବଦାନ ଉପରେ ଇ-ନିଲାମ ନିର୍ଭର କରେ।

୫. ଅନୁଲାଇନ୍ ଇ-ନିଲାମରେ ଅଂଶଗ୍ରହଣ କରିବା ପାଇଁ ପ୍ରତ୍ୟେକ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ନିକଟରେ ଇଲୁକ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ଆନୁଷ୍ଠାନିକ ଭାବେ ପଞ୍ଜୀକରଣ କରି ଯୋଗ୍ୟ ନିଲାମଧାରୀ ହେବା ପରେ, ନିଲାମ ପ୍ଲଟ୍‌ସ୍‌ରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ଦାଖଲ କରି ଇ-ନିଲାମରେ ଅଂଶଗ୍ରହଣ ପାଇଁ ଇଲୁକ ପ୍ରକାଶ କରିପାରିବେ। ଇ-ନିଲାମ ସେବା ପ୍ରଦାନକାରୀଙ୍କ ଠାରୁ ଉତ୍ତରାବେଶଣ ଆଇଡି (login ID) ଏବଂ ପାସୱାର୍ଡ (password) ପାଇବା ଅନୁଲାଇନ୍ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ଦାୟିତ୍ୱ ଅଟେ।

୬. ଉପରୋକ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକ ଉପର ଲିଖିତ ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ ଠାରୁ କମ୍ ମୂଲ୍ୟରେ ବିକ୍ରୟ କରାଯିବ ନାହିଁ।

୭. ଯଦି ସମସ୍ତ ନିଲାମଧାରୀ ଇ-ନିଲାମରେ ଦର୍ଶିତ ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ବାବଦାନ ପାଳନ କରିବାରେ ବିଫଳ ହେବେ କିମ୍ବା ଅର୍ଥ ରାଶି ପଇସା କରିବାରେ କୌଣସି ପ୍ରକାରେ ବିଫଳ ହେଲେ ଜମା କରିଥିବା ଅର୍ଥ ରାଶି ବାଜ୍ୟାପ୍ତ କରାଯିବ ଏବଂ ବାଜ୍ୟାପ୍ତ ଅର୍ଥ ରାଶି ଉପରେ ତାଙ୍କର କୌଣସି ଦାବା ରହିବ ନାହିଁ।

୮. ଟେଣ୍ଡର ସହିତ ଉପରୋକ୍ତ ଅନାମତ ଜମା ରାଶି (EMD) ଷ୍ଟାମ୍ପ ଷୋରୁଥିବା କେଣ୍ଟାଲି କାର୍ଡାଟ, ପାର୍ଟି କାର୍ଡ ଏବଂ (ଆଧାର କାର୍ଡ) ଠିକଣା ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର “ଅନୁଲାଇନ୍” ମାଧ୍ୟମରେ ଯୋଗାଯୋଗ <https://bankauctions.in>ରେ ସେବା ପ୍ରଦାନକାରୀଙ୍କୁ ଉପର ଦର୍ଶିତ ପ୍ରସ୍ତାବ ଦାଖଲ କରିବାର ଅନ୍ତିମ ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ ପୂର୍ବରୁ ନିଲାମର ଅନ୍ୟ ବିବରଣୀ ସହିତ ପୂରଣ କରି ପ୍ରଦାନ କରିପାରିବେ। ଶ୍ରମଚାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଦିଆଯାଇଥିବା ସର୍ବାବଦାନ ଅନୁସାରେ ଗ୍ରହଣ କରିବାକୁ ବାଧ୍ୟ ନୁହଁନ୍ତି, ଯଦି ତାହା ସୁରକ୍ଷିତ ଗଣଗ୍ରହଣା ଗ୍ରହଣୀୟ ନୁହେଁ।

୯. ପ୍ରତ୍ୟେକ ନିଲାମଧାରୀ ଇ-ନିଲାମରେ ଭାଗ ନେବା ପୂର୍ବରୁ ଅନାମତ ଜମା ରାଶି ଦାଖଲ କରିବେ। କଥିତ ଅନାମତ ଜମା ରାଶି ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ କ୍ଷେତ୍ରରେ ଭରଣା କରାଯିବ ଅନ୍ୟଥା ଫେରସ୍ତ କରାଯିବ। ଉକ୍ତ ଅନାମତ ଜମା ରାଶି ଉପରେ କୌଣସି ସୁଧ ଦିଆଯିବ ନାହିଁ।

୧୦. ପ୍ରାରମ୍ଭିକ ବିତ ବୃଦ୍ଧି ପରିମାଣ ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟର ୧୦% ଅଟେ। ଯଦି, ଶ୍ରମଚାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ପ୍ରତ୍ୟେକ ସମ୍ପତ୍ତି ନିମନ୍ତେ ବିତ ବୃଦ୍ଧି ପରିମାଣର ଶତକଡ଼ା ନିଜେ ନିଷ୍ପତ୍ତି ନେଇପାରିବେ।

୧୧. ଶ୍ରମଚାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରସ୍ତାବ ଗ୍ରହଣୀୟ ହେବା ପରେ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ ୨୪ ଘଣ୍ଟା / ପରବର୍ତ୍ତୀ କାର୍ଯ୍ୟ ଦିବସର ନବମ ବାଜ୍ୟାପ୍ତ ବନ୍ଦ ହେବା ସମୟ ମଧ୍ୟରେ ପୂର୍ବରୁ ପଇସା ଅନାମତ ରାଶିକୁ ମିଶାଇ ବିକ୍ରୟ ମୂଲ୍ୟର ୨୫% ଜମା କରିବେ ଅନ୍ୟଥା ଅନାମତ ରାଶି ବାଜ୍ୟାପ୍ତ କରାଯିବ। ବିକ୍ରୟ ମୂଲ୍ୟର ଅବଶିଷ୍ଟ ୭୫% ବିକ୍ରୟ ତୃତୀୟ ହେବାର ୧୫ ଦିନ ମଧ୍ୟରେ ପଇସା କରିବେ, କିମ୍ବା ଶ୍ରମଚାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଠାରୁ ଲିଖିତ ଅନୁମତି ନେଇ ସର୍ବାଧିକ ୯୦ ଦିନ ଯାହାର ଅଧିକ ବୃଦ୍ଧି କରାଯାଇପାରିବ ନାହିଁ, ମଧ୍ୟରେ ଜମା କରିବାକୁ ହେବ। ଧାର୍ଯ୍ୟ ସମୟ ସୀମା ମଧ୍ୟରେ ଅବଶିଷ୍ଟ ରାଶି ପଇସା କରି ନପାରିଲେ ଜମା କରିଥିବା ସମସ୍ତ ଅର୍ଥରାଶି ବାଜ୍ୟାପ୍ତ କରାଯିବ। ଶ୍ରମଚାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କର ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କୁ ବାଜ୍ୟାପ୍ତ ପୁନଶ୍ଚ କୌଣସି ନୋଟିସ୍ ଦେବା ଆବଶ୍ୟକ ନାହିଁ।

୧୨. ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ ବିକ୍ରୟ ସାଫିଫିକେଟର ଦେୟ / ପିଏ ଯଥା- ପଞ୍ଜୀକରଣ ଦେୟ, ଷ୍ଟାମ୍ପ ଡ୍ୟୁଟି, ଜଳ କିମ୍ବା ଟାଙ୍କ ନାମ ସପକ୍ଷରେ ସୁରକ୍ଷିତ ସମ୍ପତ୍ତି ହସ୍ତାନ୍ତରଣ ନିମନ୍ତେ ପ୍ରଦାନ କରିବାକୁ ଥିବା ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦେୟ ବହନ କରିବେ।

୧୩. ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବିକ୍ରୟ ମୂଲ୍ୟ ପ୍ରାପ୍ତି ପରେ ଇଁ ସଫଳ କ୍ଲେଜାଟ ନାମରେ ବିକ୍ରୟ ସାଫିଫିକେଟ ଇସ୍ତୁ କରାଯିବ।

୧୪. ଏତଦ୍ୱାରା ଗଣଗ୍ରହଣା / ବନ୍ଧକଦାତା ଏବଂ କାମିନଦାରମାନଙ୍କୁ କ୍ଲେଜାଟ ଦିଆଯାଇଛି କି, ସେମାନେ ଉପରଦର୍ଶିତ ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟର ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ବାବଦାନ ଅନୁଯାୟୀ ଉପରୋକ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତି କ୍ରୟ ପାଇଁ ଇଲୁକ କ୍ଲେଜାଟ ଆଣି ପାରିବେ।

୧୫. କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତା ନକଲ ଯାଞ୍ଚ ଏବଂ ଉପରୋକ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକର ତନୁଷ୍ଟ ବିଷୟପତ୍ରରେ ବର୍ଣ୍ଣାୟାଉଥିବା ଚାରିପାଖରେ କରାଯାଇପାରିବ। ଇଲୁକ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ଉପରଦର୍ଶିତ ଇ-ନିଲାମର ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ବିବରଣୀ ଅନୁଯାୟୀ ନିମ୍ନ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ସହିତ ଯୋଗାଯୋଗ କରିପାରିବେ। ସମ୍ପତ୍ତି ତନୁଷ୍ଟ / କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତା ନକଲ ଯାଞ୍ଚ ସହିତ ଜଡ଼ିତ ସମସ୍ତ ପରିବହନ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଖର୍ଚ୍ଚ ବିବରଣୀରେ ବହନ କରିବେ।

୧୬. ଏଲିଆଇସି ହାଉସିଂ ଫାଇନାନ୍ସ ଲିଃ ପୂର୍ବରୁ କୌଣସି ନୋଟିସ୍ ଅନୁସାରେ କିମ୍ବା କୌଣସି କାରଣ ନଦର୍ଶନ ଟେଣ୍ଡର ନିଲାମକୁ ସ୍ଥଗିତ / ପରିବର୍ତ୍ତନ / ସଂଶୋଧନ / ବାତିଲ / ଗ୍ରହଣ / ରଦ୍ଦ କରିବାକୁ ଅଧିକାର ସଂରକ୍ଷିତ ରଖୁଛନ୍ତି।

୧୭. ଏହି ବିକ୍ରୟ ସୁରକ୍ଷିତ ଉପରୋକ୍ତ ଯଥା, ଏଲିଆଇସି ହାଉସିଂ ଫାଇନାନ୍ସ ଲିଃ ତୃତୀୟ ନିଷ୍ପତ୍ତି ଉପରେ ନିର୍ଭର କରେ।

ସରପେଟା ଆଇ ୨୦୦୨ର ଅନୁଯାୟୀ ୩୦ ଦିନିଆ ବୈଧାନିକ ବିକ୍ରୟ ନୋଟିସ୍

ତାରିଖ : ୧୧.୦୧.୨୦୨୫ ଶ୍ରମଚାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ଏଲିଆଇସି ହାଉସିଂ ଫାଇନାନ୍ସ ଲିଃ ଭୁବନେଶ୍ୱର

ସ୍ଥାନ: ଭୁବନେଶ୍ୱର

LIC PRAGATIVADI 21.01.2025