



जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि.

निगम कार्यालय / मुख्य कार्यालय: जीआयसीएचएफएल, नंगवाल इन्ड्रान्स बिल्डिंग, ६ वा मजला, जमरोदजी टाटा रोड, अंतर्गिरा हॉटेलपुढे, चवथीएट, मुंबई-४०० ०१०. दूर.: ०२२ ४३२४३१०० ईमेल : investors@gichf.com, corporate@gichf.com वेबसाईट: www.gichfindia.com.
• मुंबई शाखा ऑफिस: ४ वा मजला, चोलसे मेगन, ओसे क्र. ३०३, शाहिद भगतसिंग रोड, क्लब हाउट करिअर समोर, लॅण्डमार्क- कॅके बुनिव्हॅस पुढे, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१. ऑफिस दूर: ०२२-०२२२- ०२२२- २२६८२६९/४५, शाखा मेल आयडी: mumbai@gichfindia.com

संपर्क तपशील : श्रद्धांश देसाई - ९९६७०४२५०४

संपर्क तपशील: दत्तामय गावडे - ९२२१५५६४२६

• ठाणे शाखा ऑफिस: ३ रा मजला, सदीप हाउस, लिफ्टची नग्नर, फेज १, रॉयल अकॅडमिक स्कूल समोर, विरार (पश्चिम) ४०१३०३.

फोन: ०२५०-२५०५२२३, २५०७००५, संपर्क तपशील: संतोष खावरे - ९८१९९०६६५५

ई-लिलाव विक्री सूचना

ई-लिलाव तारिख: १४.०२.२०२५/ बोली सादरीकरणाची अंतिम तारिख: १३.०२.२०२५

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. (जीआयसीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिस्कुयुरिटायक्षेत्रात अ‍ॅण्ड रिस्कन्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेट्स अ‍ॅण्ड एकोसॅमॅट ऑफ सिस्कुयुरिटी अ‍ॅक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहावावता सिस्कुयुरिटी इंटरॅक्ट (एकोसॅमॅट) रुस २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सरळ सूचनेत नमुद थकबाकी रक्कम चुकती करण्यासाठी त्यांना बोलीगव्याकारिता खालील कर्जदार/गहाणदारांना मागणी सूचना जारी केलेली होती. तथापि कर्जदार/गहाणदार यांनी सदरहू रक्कम चुकती करपास कसूर केल्यामुळे निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) आणि कलम १४ सहावावता सदरहू निगमावलीच्या नियम ८ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतलेला आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/स्वीकार नाव/शाखा नाव	मिळकतीचा पत्ता / मिळकतीचे क्षेत्र (ची.फू. मध्ये विल्ट अप)	मागणी सूचना पाठविल्याची तारीख	कच्चाची तारीख	१३.०१.२०२५ रोजीचीची एकूण थकबाकी (समाविष्ट पीओएफ, व्याज आणि इतर प्रभार) (रुपयात)	राखीव किंमत (रक्कम रुपयात)
१	संजयकुमार आर सिंह/सरोजदेवी सिंह/एमएच०२३०६१०००६०२३/ठाणे	इमारत नाव: गोविंदा पार्क, हाऊस क्र: सी/५०७, मजला क्र: ५ वा मजला, प्लॉट क्र: सी विंग, रस्त्याचे नाव: इमारत क्र १, लॅण्डमार्क: यशवंत गीर्व कच. जवळ, गाव: निलेगोरी, ठिकाण: नालासोपरा (प), तालुका: नालासोपरा (प), राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१२०३ (मिळकतीचे क्षेत्र: ६३० चौ.फू. विल्ट अप)	१०.०८.२०२१	१४.१०.२०२२	१७६०७११/-	२२६१०००/-
२	ज्ञैलेश दादाू पिगळे/विक्रम दादाू पिगळे/एमएच०२३००९१०००३०६०/मुंबई	इमारतीचे नाव: गुरुआशिष, घर क्रमांक: फ्लॅट क्रमांक ४०२, मजला क्रमांक: ४, प्लॉट क्र.: १०३, रस्त्याचे नाव: उल्हे, सेक्टर वॉर्ड क्रमांक: २०, लॅण्डमार्क: जुन्हे, गाव: उल्हे, स्थान: पनवेल, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४१०२०१, पोलिस स्टेशन: पनवेल. (मिळकतीचे क्षेत्र: ३२४ चौ.फू. विल्ट अप)	०४.०८.२०१६	२७.०१.२०२२	५२२५१०५/-	२३४००००/-
३	अनिता धर्मापट्टे धर्म/धर्मेंद्र नटवरलाल धर्म/एमएमएच०२३०६१०००३६६५/ठाणे	इमारत नाव: साई प्लाझा, हाऊस क्र: २०१, मजला क्रमांक: २ रा मजला, लॅण्डमार्क: शांती तलाव गाईन, गाव: विरार पूर्व, स्थान: विरार (पूर्व), तालुका: विरार, राज्य:महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१३०३ (मिळकतीचे क्षेत्र: ५१६ चौ.फू. विल्ट अप)	०१.०८.२०१६	०९.०६.२०२३	५३२११९५/-	२२१५८००/-
४	मनीष अनिल मावाणी /एमएच०२३०६१०००६६०५/ठाणे	इमारतीचे नाव: ‘साई आणि इमारत’, हाऊस क्र: १०४,मजला क्रमांक: १ला मजला, प्लॉट क्रमांक: ए विंग, रस्त्याचे नाव: प्रगती नगर, रस्त्याचे क्रमांक: एच. २/१, लॅण्डमार्क: प्रगती नगर, गाव: मोरे-नालासोपरा-पूर्व, स्थान: नालासोपरा पूर्व, तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१२०९ (मिळकतीचे क्षेत्र: ५०५ चौ.फू. विल्ट अप)	१०.११.२०१९	१७.१२.२०१९	५७०५७३०/-	२२११३००/-
५	मंगेश शंतामण/मंजली मंगेश तोरकर/एमएच०२३०६१०००७९३३/ठाणे	इमारतीचे नाव: ‘साई हरीश’, हाऊस क्र: ३०१, मजला क्रमांक: ३रा मजला, प्लॉट क्रमांक: ए विंग/२२ आणि ३, लॅण्डमार्क: गोकुळ धाम कॉम्प्लेक्स जवळ, गाव: बेलावली-बदलापूर-प, स्थान: बदलापूर पूर्व, तालुका: अंबनाराव, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४२१५०३ (मिळकतीचे क्षेत्र: ५०२ चौ.फू. विल्ट अप)	२०.०४.२०१८	१०.०३.२०२२	२७८७३३८/-	१६१२८००/-
६	दीपक दादाू वाघ /एमएच०२३०६१०००१५७५/ठाणे	इमारतीचे नाव: आर्य सुनंदा सीएएफए लि., घर क्रमांक: ०३, मजला क्रमांक: तळमजला, लॅण्डमार्क: टीका-१, लॅण्डमार्क: जुन्या नगरपालिका विलीय जवळ, गाव: कुळगाव गाव, स्थान: बदलापूर पूर्व, तालुका: बदलापूर-पूर्व, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४२१५०३ (मिळकतीचे क्षेत्र: ५२५ चौ.फू. विल्ट अप)	२४.१०.२०१८	०१.०६.२०२२	१९७२३८६/-	१६६७७००/-
७	राकेश उदय अडसुळे / स्वाती राकेश अडसुळे / एमएच०२३०६१०००२८५७/ठाणे	इमारतीचे नाव: स्वप्नाली सीएएफए लि., घर क्रमांक: ००२, मजला क्रमांक: तळ, प्लॉट क्र.: बी-विंग, रस्त्याचे नाव: शिरगाव रोड, लॅण्डमार्क: दत्तबाई, गाव: बदलापूर पूर्व, स्थान: कुळगाव, तालुका: अंबनाराव, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४२१५०३ (मिळकतीचे क्षेत्र: ३५८ चौ.फू. विल्ट अप)	०८.०२.२०१९	१२.१०.२०२२	१४८१८९८/-	१२३२४१५/-
८	माया रंजित माने/ रेहित तुकाराम माने/एमएच०२३०६१०००४१७४/ठाणे	इमारतीचे नाव: पनवेलक हाउस, हाऊस क्र: ७०३, मजला क्रमांक: ७ वा मजला, प्लॉट क्रमांक: इमारत क्रमांक ०७, लॅण्डमार्क: शांती नगर, गाव: बेलावली, स्थान: बदलापूर पूर्व, तालुका: बदलापूर पश्चिम, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४२१५०३, (मिळकतीचे क्षेत्र: २४४ चौ.फू. विल्ट अप)	०१.०८.२०१८	१७.११.२०२१	४४५५४४५/-	१८६२०१०/-
९	नारायण दुधा राठोड / ०२३०६१०००५२००/ ठाणे	इमारतीचे नाव: मंजिरी हाउस, हाऊस क्र: ००४, मजला क्रमांक: तळमजला, प्लॉट क्रमांक: एफ विंग, लॅण्डमार्क: बदलापूर हायस्कूल जवळ, गाव: बदलापूर पश्चिम, स्थान: बदलापूर पूर्व, तालुका: अंबनाराव, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४२१५०३, (मिळकतीचे क्षेत्र: ४६६ चौ.फू. विल्ट अप)	१५.०५.२०१७	३१.०१.२०२०	३८३८८०४/-	१५३००००/-
१०	नामदेव राजाराम ढवळे / शितल नामदेव ढवळे / एमएच०२३०६१०००७१००१ ठाणे	इमारतीचे नाव: दत्ता हाउस-ओम साई दत्ता संकुल, हाऊस क्र: फ्लॅट क्रमांक: ७०५, मजला क्रमांक: ७ वा मजला, रस्त्याचे नाव: ओम साई दत्ता संकुल, सेक्टर वॉर्ड क्रमांक: बेलावली रोड, लॅण्डमार्क: स्वप्न नगरी, गाव: बेलावली-बदलापूर पश्चिम, स्थान: बदलापूर पूर्व, तालुका: कल्याण, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४२१५०३, (मिळकतीचे क्षेत्र: ७७७ चौ.फू. विल्ट अप)	०५.०८.२०२१	२१.०७.२०२३	३३९०७४९/-	१९४२३३५/-
११	सचिन श्रावण हाले/ विश्विनी सचिन हाले / एमएच०२३०६१०००३०३०/ठाणे	इमारतीचे नाव: सोमन अपार्टमेंट, हाऊस क्र: ००१, मजला क्रमांक: तळ, प्लॉट क्र.: २०, लॅण्डमार्क: खासकर शाळेजवळ, गाव: कुळगाव, स्थान: कुळगाव, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४२१५०३ (मिळकतीचे क्षेत्र: ४८४ चौ.फू. विल्ट अप)	०४.०१.२०१७	१२.०४.२०२३	३२३३७१६/-	४०६६५००/-
१२	सरिता प्रजत कदम/प्रजंत रामचंद्रकदम/एमएच०२३०६१०००१४६०/ठाणे	इमारतीचे नाव: गावडी कॉम्प्लेक्स, हाऊस क्र: फ्लॅट २०२ ए विंग, मजला क्रमांक: २ रा मजला, प्लॉट क्रमांक: हि. क्र. १ ए, रस्त्याचे नाव: शिरगाव, सेक्टर वॉर्ड क्रमांक: शिरगाव, लॅण्डमार्क: मोहन विलोम, गाव: बदलापूर पूर्व, स्थान: बदलापूर ई.डी., तालुका: अंबनाराव, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४२१५०३ (मिळकतीचे क्षेत्र: ७२४ चौ.फू. विल्ट अप)	०२.०८.२०२१	१४.०६.२०२३	३७२४४३४/-	२०८५११२/-
१३	दीपक बाबू इंगळे / एमएच०२३०६१०००२४०३/ठाणे	दिवेश हाउस, घर क्रमांक: २०१, हाऊस क्र: २ नॉर्थ, प्लॉट क्रमांक: एफ विंग, लॅण्डमार्क: मनवेल पाडा तलावजवळ, गाव: विरार. स्थान: विरार पूर्व, पिन कोड: ४०१३०५. (मिळकतीचे क्षेत्र: ६३४ चौ.फू. विल्ट अप)	०१.०१.२०१७	०७.०१.२०२२	५५२३२६७/-	२७७३९००/-
१४	बसुराई शंकरप्पा कटिंगर / एमएच०३४०६१ ०००४७८५/ विरार	इमारतीचे नाव: निज अपार्टमेंट, हाऊस क्र: बी/१०४, मजला क्रमांक: १ला मजला, रस्त्याचे नाव: कृष्णापाडा रोड, सेक्टर वॉर्ड क्रमांक: चोपरे बाई, लॅण्डमार्क: विलास चोपरे बंगला समोर, गाव: विरार, स्थान: विरार (पूर्व), तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१३०३ (मिळकतीचे क्षेत्र: २८२ चौ.फू. विल्ट अप)	०९.०७.२०१९	२२.१२.२०२१	१७०९११७/-	१०५५८०८/-

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ : १४.०२.२०२५ रोजी (<https://www.bankauctions.in>) या वेबपोर्टलवर दु. ३.०० ते सांय. ०४.०० पर्यंत प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित वित्तसारसह.

विहित निविदा प्रपत्रामधील निविदा/मोहोरबंद बोलीसह इअर आणि केवायसी ऑनलाईन मोडद्वारा किंवा वरील नमूद जीआयसीएचएफ कार्यालयात किंवा ऑनलाईन द्वारा सादर करण्याची शेवटची तारीख १३.०२.२०२५ रोजी किंवा पूर्वी सायं. ५.०० पर्यंत.

वरील मता/मिळकतीच्या लिलाव विक्रीकरिता (सर्फेसी अ‍ॅक्ट २००२ आणि त्याअंतर्गत नियमाच्या अटी आणि शर्तीमध्ये) सदर जाहीर सूचनेच्या पुढे जीआयसीएचएफएल ‘जसे आहे जेथे आहे तशीच’ आणि ‘जे आहे जसे आहे तत्त्वाने’ सदर मिळकतीच्या खरेदीसाठी ऑन-लाईन पद्धतीने प्रस्ताव मागविा आहे.

लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे :

- ई लिलाव “जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने”, “जे आहे जसे आहे तत्त्वाने”, “जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने” आणि “कोणत्याही मदतीशिवाय तत्त्वाने” आणि ऑनलाईन ठेवण्यात येणार आहे. सदर ई-लिलाव फायनान्स एल ग्रा मंजूर ई-लिलाव सेवा पुरवठ्याद्वारे “मे. ४ क्लोजर” द्वारा कल्याण ईव्हॅल.
- इच्छुक अधिकार्यांनी त्यांची सर्व वेबपोर्ट ई-bankuctions.in/ वरान नोंदणी करावी आणि त्यांचा युजर आयडी आणि पासवर्ड विनामूल्य घ्यावा. संध्याकाळ बोलीदारांना सेवा पुरावठादार, मे. ४ क्लोजर, ६०५ए , ६वा मजला मंत्रिवनम, अमीरपेट, हैदराबाद - ५०००३८, तेलंगणा. ऑफिस लँड लाईन क्र.: ०४०-२३७३६४०५; बँकएड टीम: ८१४२००००६२ / ६६. श्री. प्रकाश - ८१४२००००६४ / ८१४२००००१५, prakash@bankauctions.in, श्री. निशेश पवार, व्यवस्थापक, मुंबई, क्र. ८१४२००००७२, मेल आयडी: Nitesh@bankauctions.in लालमत्ता कॉफी, संपर्क तपशील: श्रेदेश देसाई- ९९६७०४२५०४/ दत्तामय गावडे-९२८२१०५६४२.
- ई-लिलाव सर्फेसी अ‍ॅक्ट/नियम २००२ मध्ये विहित अटी आणि खाली उल्लेखित वेबसाईटमधील नियम आणि अटींच्या अधीन तसेच इच्छुक/सहभागी बोलीदारांद्वारा सादर प्रस्ताव/बोली कामांद्वारांमधील अटींच्या अधीन असेल.
- प्रत्येक बोलीदाराचे ऑनलाईन ई-लिलावसह सहभागी होण्याकरिता त्याचा/तिचा स्वतःचा ई-मेल अ‍ॅड्रेस असणे गरजेचे आहे.
- एकाच का इच्छुक बोलीदारांनी जीआयसीएचएफच्या प्राधिकृत अधिकार्यांसमोर एक पात्र निविदाकरून म्हणून औपचारिकतेने नोंदीकृत झाले की, दस्तावेज सादर कन ई-लिलाव बोली प्लॅटफॉर्म मार्फत सहभागी होण्याचे त्याचे/तिचे स्वास्थ्य व्यक्त केले पाहिजे. ई-लिलाव सेवा पुरवठ्याद्वारकडून त्याचा/तिचा लॉगिन आयडी व पासवर्ड मिळवण्याची सर्वस्वी जबाबदारी निविदाकार/ ऑनलाईन बोलीदारांवर असेल.
- वरील मिळकती उपरोल्लेखित राखीव किमतीखाली विकल्या जाणार नाहीत.
- इच्छुक बोलीदारांना जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या नोंदणीत मुंबई येथे देड हिमांड ड्राफ्ट /आरटीजीएफ/एनईएफटीच्या स्वरुपात योग्य संबंधित राखीव किमतीच्या १५% दराने इतरांना अनमत रक्कम/मा (इ.अ.र.) जमा करणे आवश्यक आहे. बँकेचे नाव: युनिफाय बँक ऑफ इंडिया, खाते क्र.: ००५११०१००००००३९, खाते नाव: जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. लिलाव खाते, शाखेचे नाव: एलसीबी, फोर्ट, पत्ता: युबीआय, २३९ बँकवे रक्लेमॅंटिओ नरिमन पॉइंट मुंबई महाराष्ट्र पिनकोड ४०००२१. आयएफएससी कोड – यूबीआयएन०८००५११.
- यशस्वी बोलीदारांच्या बाबतीत सदर ठेवी समायोजित केल्या जातील, अन्यथा परत केल्या जातील. सदर इतरांना अनमत रक्मेवर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही.
- उपरोक्त इतरांना अनमत रक्कम (इ.अ.र.) सर प्रस्ताव पोर्टल <https://bankauctons.in/> वरून “ऑनलाईन” पद्धतीने भरून व पंक्काई आणि पत्ता पुराव्यासह केवायसी दस्तावेजांच्या स्कॅनड प्रतीसह परत पाई अडॉप्ट पुराव्यासह सेवा पुरवठ्यादारांकडे सादर करावेत किंवा बोली प्रपत्र, इ.अ.र. आणि केवायसी दस्तावेज समाविष्ट असलेले मोहोरबंद पाकीटद्वारे लिलावाच्या एक दिवस आधी वरील पत्त्यावरील जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या संबंंधित शाखा कार्यालयात वरील उल्लेखित ताखेच्या रोजी किंवा त्यामुची पोहोचले पाहिजेत.
- की, निविदा उपयुक्तानंतर, बोली रक्कम काढविण्याकरिता प्राधिकृत अधिकार्यांच्या स्वेच्छा निर्णयाने राखीव किमतीपेक्षा जास्त रक्कमच्या बोली सादर केलेल्या इच्छुक बोलीदारांना संधी दिली जाईल.
- यशस्वी बोलीदारांना विक्रीच्या संबंधात प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडून प्रस्ताव स्वीकारले गेल्पावर ताबडतोब आधी भरलेली इ.अ.र. समायोजित करून विक्री किमतीची २५% रक्कम जमा करावी लागेल, यात कसूर केल्यास, जमा केलेली इतरा रक्कम जम होईल. उर्वरित ७५% विक्री किंमत सर्वस्वी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या निर्णयावरून विक्री निश्चितीच्या ताखेपासून १५ दिवसांत प्रदान करावी लागेल. झहित काळावधीत उर्वरित रक्कम प्रदान करण्यात कसूर केली तर, जमा केलेली रक्कम जम केली जाईल. यशस्वी बोलीदारांना जमीची सूचना देण्याची प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना आवश्यकता नाही.
- बोलीदार “कॅन्सेल एमप्टर” (खेरीददारा सावधान) का तत्वास बांधील आहे व त्यांना संस्था किंवा ताण मतेच्या कोणतेही घर, वैयक्तिक दायित्वे, मिळकत कर, आयकर, उत्पादद शुल्क, कारगार देणी, वीज व मेटेनस थकबाकी इ. थकबाकीबाबत जाणू घेण्याचा सल्ला देण्यात येतो. यशस्वी बोलीदारांना खेरीदी किमतीखेरीस संबंधित मिळकतीशी निगडित सर्व देण्यांसह सर्व दायित्वे म्हणजेच असलेले पालिका कर, मेटेनस/सोसायटी आकार, वीज आकार, पाणी आकार, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी आकार, विक्री कर (प्रयोज्य असल्यास) आणि अन्य अनुगुणिक आकार, खर्च भरावे लागतील.
- यशस्वी बोलीदारांना नोंदणी शुल्क, मुद्रांक शुल्क, कर यासारखे विक्री प्रमाणपत्रावर देय आकार/शुल्क किंवा त्याच्या/तिच्या नावात ताण मता हस्तांतरित करून घेण्यासाठी देय अन्य कोणतेही कर प्रदान करावे लागतील.
- विक्री प्रमाणपत्र केवळ यशस्वी बोलीदारांच्या नावातच आणि संपूर्ण विक्री किंमत मिळाल्यानंतर जारी केले जाईल.
- कर्जदार/गहाणदार व जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, ई-लिलाव विक्रीच्या अटी व शर्तीनुसार वरील मिळकतीच्या खेरीदीसाठी ते इच्छुक खेरीददार आणू शकतात.
- उपरोक्त सदर मिळकतीचे निरीक्षण प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सोयीनुसार आणि विनंती करून करता येईल.
- प्राधिकृत अधिकारी सर्वोच्च प्रस्ताव किंवा कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारण्यास बांधील नसतील आणि कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व निविदा स्वीकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवत आहेत.
- वरील नमूद केल्या मिळकतीवर प्रलंबित असणाऱ्या कोणत्याही दायित्वांसाठी जीआयसीएचएफएल जबाबदार नसेल. मिळकतीचा लिलाव “जसे आहे जेथे आहे”, “जसे आहे जे आहे”, “जे काही आहे तेथे आहे” आणि “कोणत्याही आधाराशिवाय” तत्त्वाने होईल.
- जर कर्जदार/गहाणवटदार यांनी खेरीदीच्या पैश्याच्या ५% + विक्रीची उद्घोषणाच्या ताखेपासून संविदात्मक थकबाकी + खर्च + १५% दराने व्याजाचा प्रस्ताव देतुन (जी विक्री नंतर यशस्वी बोलीदारांना चुकती करावयाची आहे) विक्री मिनिशियन्पूर्वी जीआयसीएफएल ला संपर्क केला आणि विक्री रद्द करण्याची विनंती केली तर जीआयसीएफएल रक्कम स्वीकारेल आणि गहाणदारांना कब्जा सोपवेल.
- उच्चमत बोलीदारांने त्वाीत विक्री सूचनेनुसार बोली रक्मेच्या २५% (इतरांना अनमत रक्कम धरून) भाषायची आहे आणि बोली रक्मेच्या उर्वरित ७५% ही १५ दिवसात किंवा पक्षकारांच्या (एओ आणि शराची जोडणी) टायमना मान्य केलेल्या वाढीव काळावधीत देय आहे. तथापी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या ताखेपासून ३० दिवसांच्या सामान्यंतर विक्री प्रमाणपत्र निश्चित करण्याचे आहे आणि जरी विक्री होे विक्रीच्या ताखेपासून ३० दिवस सामान्यपूर्वी निश्चित झाली नाही तर संपूर्ण प्रदान प्राप्त झाल्यावर विक्री निश्चित करण्यात येईल आणि विक्री प्रमाणपत्र जारी करण्यात येईल.
- किमान बोली वाढविण्याचे मुल्य आहे रु. १०,०००/-

सर्फेसी अधिनियम, २००२ अंतर्गत वैधानिक १५ दिवसीय विक्री सूचना

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती आणि मिळकतीच्या संपूर्ण तपशीलाकरिता कृपया अधिकृत ई-लिलाव सेवा पुरवठादार मे. ४ क्लोजर च्या वेबसाईट <https://bankauctons.in> चा संदर्भ घ्यावा.

दिनांक : २०.०१.२०२४	सही/-
ठिकाण : मुंबई/ठाणे/विरार	प्राधिकृत अधिकारी

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की एअर ब्यू अपार्टमेंट्स च्या –अ‍ॅपॉर्टिझ हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, मुंबई-चेंबूर (०३67): MDL-2241, 2306, MEG-154, MUL-7214, 7370, SRS-29, 66, 77, 168, 169, 178, TMS-24, मुंबई-मलड (0419): MDL-2794, MEG-100, 103, 134, MUL-9659, मुंबई-बोरिवली (0992): MDL-1842, MEG-77, 85, 280, MUL-10529, 11097, 11158, 11167, 11288, 11289, 11617, 11727, 11747, 11829, मुंबई-साकीनाका (1057): MDL-1155, MDL-2287, 2528, MEG-113, MUL-7361, 7406, 7658, 7706, SRS-24, 45, 50, मुंबई-मुलुंड-पूर्व (2702): BLS-80, MUL-5930, 6085, SRS-55, मुंबई-मुलुंड-प (2948): MDL-1788, SRS-82, मुंबई-कादिवली (3148): MDL-3009, 3766, MEG-49, MUL-11443, 12277, 12629, 12783, 12788, 12791, SRS-15, 22, 24, 49, 61, 74, 75, मुंबई-घाटकोपर-प (3226): MDD-1, MEG-132, MUL-3263, 3267, 3268, SRS-22, 31, 32, 33, 85, मुंबई-कोल्हेपथरी (3294): MDD-18, MDL-1209, 1386, MEG-62, 63, 64, SRS-17, 18, मुंबई-गोरेगाव (प)-शास्त्री नगर (3553): MDL-1575, 1753, MEG-54, MUL-2995, 3185, SRS-7, दहिसर-प (ए-एफ) (3866): MDL-2072, 2139, 2201, 2275, 2395, MUL-8898, 9610, 9668, 9678, 9732, 9796, 9826, 9831, SRS-३३, 85, 89, ५४, मुंबई-मुलुंड (प)-वैशाली नगर (3927): MDL-2264, MEG-180, MUL-8658, 8820, 2013, 38, 42, 44, 71, ९7, 188, बोरिवली (प)-गोराई (3969): BLS-41, MUL-6117, SRS-149, मुंबई-वसई (प)-साई वाडी नगर (3985): MDL-788, MUL-3622, 3664, 3969, SRS-24, मुंबई-गोवंडी (प) (4001): MDL-2608, 3049, MEG-86, 410, MUL-7478, SRS-52, 99, राऊकर कॉम्प्लेक्स कादिवली (प) (4027): MDL-1270, 1560, 1584, MEG-48, MUL-7916, 8086, 8127, 8133, 8143, 8206, SRS-14, 103, मुंबई-विकोली (प) (4073): MUL-3184, 3358, 3394, 3395, 3409, 3410, SRS-7, 20, 25, 44, 50, मुंबई-कोल्हेपथरी (प) (4083): MDD-21, MDL-1692, MUL-5190, 5418, 5425, 5433, SRS-25, 44, 45, 57, 59, 88, 105, 105, मुंबई-कोल्हेपथरी (प)-सफरी रोड (4123): MDL-1159, 1368, 1432, MEG-89, MUL-3506, 3651, 3715, SRS-34, मुंबई-मांडव (प) (4240): MDD-30, 33, MUL-2813, 3022, SRS-18, 65, मुंबई-वाकोला-सांताक्रुझ (ई) (4427): MDD-16, 18, MDL-2114, 2201, 2460, 2468, MEG-176, MUL-6328, 6713

कमी टंच/कमी शुद्धतेच्या/अपुरे वजन कमी कारण: मुंबई-बोरिवली (0992): MDL-3511, मुंबई-मुलुंड (प)-वैशाली नगर (3927): MDL-3853

दुसऱ्या लिलावाची तारीख: 07.02.2025, लिलाव स्थळ: मुष्टुट फायनान्स लिमिटेड, पहिला मजला, 101, भुवनेश्वरी बिल्डिंग, साईबाग नगर, बोरिवली-410092

प्रथम लिलावा तारीख: 06.02.2025

मुंबई-वसई रोड वेस्ट (0585): MDL-2485, 2504, 3060, MUL-10887, 10900, 10954, 10955, 11015, SRS-112, मुंबई-नालासोपरा (1163): BLS-51, MAL-3736, MDL-3342, 3695, MEG-273, MUL-12573, 12765, 13123, 13230, 13393, SRS-22, 36, 66, 74, 83, 137, 163, 166, मुंबई विरार (1164): BLS-212, 226, MDL-2815,