ഫിക്കി ബോധവത്കരണ പരിപാടി ഇൻഫോപാർക്ക് സിഇഒ സുശാന്ത് കുറുന്തിൽ ഉദ്ഘാടനം ചെയ്തു പ്രസംഗിക്കുന്നു.

ഇൻവിജിലേറ്റർമാർക്ക് മൊബൈൽ ഫോൺ വിലക്കി

തിരുവനന്തപുരം: വൊക്കേഷണൽ ഹയർ സെക്കൻഡറി പരീക്ഷ നടക്കുന്ന ഹാളുകളിൽ ഇൻവിജിലേറ്റർമാർ മൊബൈൽ ഫോണുകൾ ഉപയോഗിക്കുന്നത് വിലക്കിക്കൊണ്ട് പൊതുവിദ്യാഭ്യാസ ഡയറക്ടർ ഉത്തരവിറക്കി. മുൻപ് സൈലന്റ് മോഡിലും മൊബൈൽ ഫോൺ ഓഫ് ആക്കിയും ഇൻവിജിലേറ്റർമാർക്ക് പരീക്ഷാഹാളിൽ മൊബൈൽ ഫോൺ കൊണ്ടുവരുന്നതിന് തടസമില്ലായിരുന്നു. സൈലന്റ്

മോഡിലോ ഓഫ് മോഡിലോ ഉൾപ്പെടെ ഫോൺ ക്ളാസിൽ കൊണ്ടുവരാൻ പാടില്ലെന്ന കർശനവിലക്കാണ് പുതിയ ഉത്തരവിലുള്ളത്. 2024 മാർച്ചിൽ നടന്ന ഹയർ സെക്കൻഡറി (വൊക്കേഷണൽ)വിഭാഗം ഒന്നും രണ്ടും വർഷ പൊതുപരീക്ഷയിൽ ക്രമക്കേട് നടന്നതായി കണ്ടെത്തിയതിനെ തുടർന്നാണ് പൊതുവിദ്യാഭ്യാസ ഡയറക്ടർ പുതിയ ഉത്തരവ് ഇറക്കിയത്.

ഫിക്കി ബോധവത്കരണ പരിപാടി നടത്തി

കൊച്ചി: ഫെഡറേഷൻ ഓഫ് ഇന്ത്യൻ ചേംബേഴ്സ് ഓഫ് കോമേഴ്സ് ആൻഡ് ഇൻഡസ്ട്രി (ഫിക്കി) കൊട്ടക് മഹീന്ദ്ര ബാങ്കിന്റെ സഹകരണത്തോടെ ഐടി മേഖലയിലെ സൂക്ഷ്മ, ചെറുകിട, ഇടത്തരം സംരംഭങ്ങളുടെ വളർച്ചയെക്കുറിച്ച് ബോധവത്കരണ പരിപാടി സംഘടിപ്പിച്ചു. ഇൻഫോപാർക്ക് സിഇഒ സുശാന്ത് കുറുന്തിൽ ഉദ്ഘാടനം ചെയ്തു.

കൊട്ടക് മഹീന്ദ്ര ബാങ്ക് റീജണൽ ബിസിനസ് മേധാവി വിജയ് മേനോൻ മുഖ്യപ്രഭാഷണം നടത്തി. ഫിക്കി ടൂറിസം സബ് കമ്മിറ്റി ചെയർ യു. സി. റിയാസ്, ജില്ലാ വ്യവസായ കേന്ദ്രം എഡിഐഒ ജിയോ ജോസ് എന്നിവർ പ്രസംഗിച്ചു. ഫിക്കി കേരള സ്റ്റേറ്റ് മേധാവി സാവിയോ മാത്യു മോഡറേറ്ററായിരുന്നു.

10 മിനിറ്റിൽ ഉത്പന്നങ്ങൾ വീട്ടിലെത്തിക്കാൻ കിരാന പ്രോ

കൊച്ചി: വെറും 10 മിനിറ്റിനുള്ളിൽ അവശ്യസാധനങ്ങൾ വീട്ടിലെത്തിക്കുമെന്ന വാഗ്ദാനവുമായി തൃശൂർ ആസ്ഥാനമായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന ക്വിക്ക് കൊമേഴ്സ് സ്ഥാപനമായ കിരാന പ്രോ. തുടക്കത്തിൽ തൃശൂർ ജില്ലയിൽ ആയിരിക്കും പ്രവർത്തനം. കിരാന പ്രോ ആപ്പിൽ RS1 എന്ന ചീറ്റ് കോഡ് പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്ന ആദ്യത്തെ 100 പേർക്കും THRISSURPOORAM എന്ന ചീറ്റ് കോഡ് ഉപയോഗിക്കുന്ന ആദ്യത്തെ 100 തൃശൂർകാർക്കും 300 രൂപയിൽ താഴെ വരുന്ന എല്ലാ ഓർഡറുകളും വെറും ഒരു രൂപയ്ക്ക് ലഭിക്കും. തൃശൂർക്കാരനായ ദീപക്,സ്വദേശ് സൊല്യൂഷൻസ് എന്ന പേരിൽ തുടങ്ങിയ സ്റ്റാർട്ടപ്പാണ് ഇന്ന് കിരാനോ പ്രോ എന്ന പേരിൽ വിപണിയിൽ വളർച്ച കൈവരിക്കുന്നത്.

ചാണകംകൊണ്ട് നിർമിച്ച ഇഷ്ടികയ്ക്ക് പേറ്റന്റ്

● വീടിനുള്ളിൽ ചൂട് കുറയ്ക്കാം

ഡോ. എസ്. രേവതി

ഡോ. കെ. സീമ

മേഘ മരിയ ലാൽ

ആലുവ: കളിമണ്ണിന് പകരം ചാണകം അടിസ്ഥാനമാക്കി പ്രത്യേക കൂട്ട് ഉപയോഗിച്ച് നിർമിച്ച ഇക്കോ-മെഡി ബ്രിക്ക്സിന് പേറ്റന്റ്. ആലുവ സെന്റ് സേവ്യേഴ്സ് കോളജിലെ സുവോളജി വിഭാഗം അസിസ്റ്റന്റ് പ്രഫസർമാരായ ഡോ. എസ്. രേവതി, ഡോ. കെ. സീമ , മുൻ വിദ്യാർഥിനി മേഘ മരിയ ലാൽ എന്നിവരുടെ പ്രോജക്ടിനാണ് അംഗീകാരം ലഭിച്ചത്.

പരമ്പരാഗത കളിമൺ ഇഷ്ടികകൾ ഉത്പാദിപ്പിക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകുന്ന മലിനീകരണം ഒഴിവാക്കാനാകുമെന്നതാണ് പ്രധാന പ്രത്യേകത. ചൂളയ്ക്ക് പകരം സൂര്യപ്രകാശത്തിലാണ് ചാണക ഇഷ്ടിക നിർമാണം നടക്കുക.

പകൽ സമയത്ത് ചൂട് ആഗിരണം ചെയ്ത് രാത്രി ചൂട് പുറത്ത് വിടുന്ന സാധാരണ ഇഷ്ടികയ്ക്ക് നേരേ വിപരീതമായാണ് പുതിയ ഇഷ്ടിക പ്രവർത്തിക്കുക. മേൽക്കൂര മറയ്ക്കാനും സീലിംഗ് ആവശ്യങ്ങൾക്കും മതിൽ അലങ്കാരങ്ങൾക്കും ടൈലുകൾക്ക് പകരമായുമൊക്കെ ഉപയോഗിക്കാം. ബിരുദപഠനത്തിനിടയിലെ മേഘലയുടെ അവസാനവർഷ പ്രോജക്ടാണ് ഇക്കോ-മെഡി ബ്രിക്ക്സ് എന്ന ഈ ഇക്കോ ഇന്നൊവേറ്റീവ് ആശയത്തിലേക്ക് വഴിതുറന്നത്.

കാർഷിക ശില്പശാല

കായംകുളം: കേന്ദ്ര തോട്ട വിള ഗവേഷണ സ്ഥാപനത്തിന്റെ (സിപിസിആർഐ) ആഭിമുഖ്യത്തിൽ 27 ന് 'മാറുന്ന കാർഷിക മേഖലയും മാധ്യമങ്ങളും' എന്ന വിഷയത്തിൽ ശില്പശാല സംഘടിപ്പിക്കുമെന്ന് കായംകുളം പ്രാദേശിക കേന്ദ്രം മേധാവി ഡോ. റെജി ജേക്കബ് തോമസ് അറിയിച്ചു. കുഫോസ് വൈസ് ചാൻസിലർ ഡോ. ടി പ്രദീപ്കുമാർ ഉദ്ഘാടനം ചെയ്യും. സിപിസിആർഐ ഡയറക്ടർ ഡോ. കെ.ബി. ഹെബ്ബർ അധ്യക്ഷത വഹിക്കും. നെതർലാൻഡ്സ് മുൻ അംബാസിഡർ വേണു രാജാമണി, പ്ലാനിംഗ് ബോർഡ് അംഗം ഡോ. ജിജു.പി അലക്സ് എന്നിവർ മുഖ്യാതിഥികളാകും. കേരള കാർഷിക സർവകലാശാല, കേന്ദ്ര തോട്ടവിള ഗവേഷണ സ്ഥാപനത്തിലെ ശാസ്ത്രജ്ഞരുമായി സഹകരിച്ചു തയാറാക്കിയ 'ഹോർത്തുസ് മലബാറിക്കസ്' എന്ന വീഡിയോ ഡോക്കുമെന്ററിയുടെ പ്രകാശനം വേണു രാജാമണി നിർവഹിക്കും.

ഒഎൻഒഎസ് പദ്ധതിയിൽ കേംബ്രിജ് യൂണിവേഴ്സിറ്റിയും

കൊച്ചി: രാജ്യമെങ്ങും അക്കാദമിക്, ഗവേഷണ മികവ് വർധിപ്പിക്കുന്നതിനു ലക്ഷ്യമിട്ടുള്ള കേന്ദ്ര സർക്കാരിന്റെ ഒരു രാഷ്ട്രം ഒരു സബ്സ്ക്രിപ്ഷൻ (ഒഎൻഒഎസ്) പദ്ധതിയിൽ കേംബ്രിജ് യൂണിവേഴ്സിറ്റി പ്രസ് പങ്കാളികളാകും. ഉന്നത നിലവാരമുള്ള ഗവേഷണവും പിയർ - റിവ്യൂ ചെയ്ത ലേഖനങ്ങളും പ്രയോജനപ്പെടുത്താൻ ഇന്ത്യയിലെ അക്കാദമിക് സമൂഹത്തെ പ്രാപ്തരാക്കുന്നതിനാണു സഹകരണമെന്ന് അധികൃതർ അറിയിച്ചു.

എൽഐസിയിൽ മൾട്ടി അസറ്റ് ഫണ്ട് ഓഫർ

കൊച്ചി: എൽഐസി മ്യൂച്വൽ ഫണ്ട് ബഹുവിധ ആസ്തികൾക്കായി മൾട്ടി അസെറ്റ് അലോക്കേഷൻ ഫണ്ട് ആരംഭിച്ചു. ഓഹരികളിലും കടപ്പത്രങ്ങളിലും സ്വർണത്തിലും നിക്ഷേപിക്കാവുന്ന മൾട്ടി അസെറ്റ് ഫണ്ടു കളാണ് എൽഐസി മ്യൂച്വൽ ഫണ്ട് പുറത്തിറക്കിയിരിക്കുന്നത്.

പുതിയ ഫണ്ട് ഓഫർ (എൻഎഫ്ഒ) ഫെബ്രുവരി ഏഴിനു സമാപിക്കും. വൈവിധ്യമാർന്ന ആസ്തികളിൽ നിക്ഷേപിച്ച് ദീർഘകാല മൂലധന ലാഭം ഉറപ്പാക്കുകയാണ് പദ്ധതിയുടെ ലക്ഷ്യം. 65 ശതമാനം നിഫ്റ്റി 500 കമ്പനികളിലും 25 ശതമാനം നിഫ്റ്റിയുടെ സംയുക്ത കടപ്പത്ര സൂചികയിലും 10 ശതമാനം ആഭ്യന്തര സ്വർണവിലയിലുമാണു നിക്ഷേപിക്കുകയെന്ന് അധികൃതർ അറിയിച്ചു.

ശസ്ത്രക്രിയയ്ക്കിടെ പഞ്ചാബിലെ ആശുപത്രിയിൽ കറണ്ട് പോയി

പട്യാല: പഞ്ചാബിൽ സർക്കാർ ആശുപത്രിയിലെ അത്യാഹിത വിഭാഗത്തിൽ ശസ്ത്രക്രിയയ്ക്കിടെ വൈദ്യുതി മുടങ്ങി. പട്യാലയലെ രജിന്ദ്ര ആശുപത്രിയിൽ ഒരു സംഘം ഡോക്ടർമാർ ചേർന്ന് രോഗിയുടെ ശസ്ത്രക്രിയ നടത്തുന്നതിനിടെയാണ് സംഭവം. സംഭവത്തിന്റെ വീഡിയോ ദൃശ്യങ്ങൾ സമൂഹമാധ്യമങ്ങളിൽ പ്രചരിച്ചതോടെ ആം ആദ്മി പാർട്ടി സർക്കാരിനെതിരേ പ്രതിപക്ഷമായ ബിജെപി രൂക്ഷവിമർശനവുമായി രംഗത്തെത്തി.

ദീപിക ക്ലാസിഫൈഡ്സ്

കേരള ഗ്രാമീൺ ബാങ്ക്
Kerala Gramin Bank
(A Government owned bank sponsored by Canara Bank)
KGB Kerala's own Bank

ഹെഡ് ഓഫീസ്: മലപ്പുറം
റീജിയണൽ ഓഫീസ് -പാലക്കാട്: ജി വി കോംപ്ലക്സ്, ചുങ്കം, തിരുനെല്ലായി, പാലക്കാട് - 678004. ഫോൺ: 0491-2933263, ഇ-മെയിൽ: ropkd@keralagbank.com

ഇ ലേല വിൽപ്പന നോട്ടീസ്

സെക്യൂരിറ്റസേഷൻ ആന്റ് റീ കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് ആക്ട് 2002 ലെ സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 ലെ റൂൾ നിബന്ധന 8(6) & 9 പ്രകാരമുള്ള സ്ഥാവര വസ്തുക്കളുടെ ഇ ലേല വിൽപ്പന നോട്ടീസ്.

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റീ കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് ആക്ട് 2002 ലെ സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 പ്രകാരം കൈവശപ്പെടുത്തിയ സ്ഥാവര വസ്തുക്കൾ ഇ ലേലം വഴി വിൽപ്പന നടത്താൽ തിരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

1	സെക്യൂർഡ് ക്രെഡിറ്ററുടെ പേരും, വിലാസവും:	**കേരള ഗ്രാമീൺ ബാങ്ക്, കൊടുവായൂർ ശാഖ**, MSR കോംപ്ലക്സ്, കുഴൽമന്ദം റോഡ്, കൊടുവായൂർ, കൊടുവായൂർ പി.ഒ., പാലക്കാട് ജില്ല, പിൻ - 678501. Ph: 9400999295
	പണയക്കാരുടെ പേര്:	**ശ്രീ. പ്രശാന്ത് കുമാർ എം. എസ്.**, S/o. സ്വാമിനാഥൻ, മൈല റോഡ്, കൊടുവായൂർ, കൊടുവായൂർ പി.ഒ., പാലക്കാട് ജില്ല, പിൻ - 678501.
	വായ്പക്കാരുടെ/ സഹ വായ്പക്കാരുടെ/ ജാമ്യക്കാരുടെ പേരും വിലാസവും:	(1) **ശ്രീ. പ്രശാന്ത് കുമാർ എം. എസ്.**, S/o. സ്വാമിനാഥൻ, മൈല റോഡ്, കൊടുവായൂർ, കൊടുവായൂർ പി.ഒ., പാലക്കാട് ജില്ല, പിൻ - 678501, (2) **ശ്രീമതി. അനുഷ**, W/o. പ്രശാന്ത് കുമാർ, മൈല റോഡ്, കൊടുവായൂർ, കൊടുവായൂർ പി.ഒ., പാലക്കാട് ജില്ല, പിൻ - 678501.
	കുടിശ്ശിക തുക:	(1) GEL-29515423000823 പ്രകാരം 19.01.2025 വരെ കിട്ടുവാനുള്ള തുകയായ **Rs.10,80,268/-** (പത്ത് ലക്ഷത്തി എൺപതിനായിരത്തി ഇരുനൂറ്റി അറുപത്തിയെട്ട് രൂപ) & (2) HLG-29515324000823 പ്രകാരം 05.01.2025 വരെ കിട്ടുവാനുള്ള തുകയായ **Rs.10,89,138.60** (പത്ത് ലക്ഷത്തി എൺപത്തിയൊമ്പതിനായിരത്തി ഒരുനൂറ്റി മുപ്പത്തിയെട്ട് രൂപ അറുപത് പൈസ)
	സ്ഥാവര വസ്തുവിന്റെ വിശദ വിവരങ്ങൾ: (1) പാലക്കാട് ജില്ല, ചിറ്റൂർ താലൂക്ക്, കൊടുവായൂർ 1 വില്ലേജ്, സർവ്വേ നമ്പർ 568/34 ൽ ഉൾപ്പെട്ട **0.05 ഹെക്ടർ** സ്ഥലവും മറ്റു മുഴുവൻ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ - **വടക്ക്:** പ്രജിത്ത് കുമാർ വക വസ്തു, **കിഴക്ക്:** 4 മീറ്റർ വീതി വഴി, **തെക്ക്:** പ്രസന്നകുമാരിയുടെ ബാക്കിവസ്തുവും മറ്റുള്ളവരും, **പടിഞ്ഞാറ്:** സുദേവൻ വക വസ്തു. (2) പാലക്കാട് ജില്ല, ചിറ്റൂർ താലൂക്ക്, കൊടുവായൂർ 1 വില്ലേജ്, സർവ്വേ നമ്പർ 568/6-6 ൽ ഉൾപ്പെട്ട **0.07 ഹെക്ടർ** സ്ഥലവും മറ്റു മുഴുവൻ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ - **വടക്ക്:** പ്രശാന്ത് കുമാർ വക വസ്തു, **കിഴക്ക്:** 3 മീറ്റർ വഴി, **തെക്ക്:** ഗോപാലൻ വക വസ്തു, **പടിഞ്ഞാറ്:** സുദേവൻ വക വസ്തു.	
	കരുതൽ വില: **Rs.26,52,000/-**(ഇരുപത്തിയാറ് ലക്ഷത്തി അമ്പത്തിരണ്ടായിരം രൂപ മാത്രം)	ലേല വർദ്ധന തുക: **Rs.10,000/-**
2	സെക്യൂർഡ് ക്രെഡിറ്ററുടെ പേരും, വിലാസവും:	**കേരള ഗ്രാമീൺ ബാങ്ക്, പുത്തൂർ - പാലക്കാട് ശാഖ**, ത്രിവേണി ബിൽഡിംഗ്, ഗംഗോത്രി നഗറിന് സമീപം, പുത്തൂർ - പാലക്കാട്, പുത്തൂർ പി.ഒ., പാലക്കാട് ജില്ല, പിൻ - 678001.Ph:9400999266
	പണയക്കാരുടെ പേര്:	**ശ്രീമതി. ജാസ്മിൻ എ**, W/o. ഹരീസ് എ, 17 173 മദ്രാസ് ലൈൻ, നരികുത്തി, പാലക്കാട് പി.ഒ., പാലക്കാട് ജില്ല - 678001
	വായ്പക്കാരുടെ/ സഹ വായ്പക്കാരുടെ/ ജാമ്യക്കാരുടെ പേരും വിലാസവും:	(1) **ശ്രീമതി. ജാസ്മിൻ എ**, W/o. ഹരീസ് എ, 17 173 മദ്രാസ് ലൈൻ, നരികുത്തി, പാലക്കാട് പി.ഒ., പാലക്കാട് ജില്ല - 678001, (2) **ശ്രീ. ഹരീസ് എ**, S/o. അബ്ദുൾ വഹാബ് എം, 17 173 മദ്രാസ് ലൈൻ, നരിക്കുത്തി, പാലക്കാട് പി.ഒ., പാലക്കാട് ജില്ല - 678001
	കുടിശ്ശിക തുക:	HLG-26615324004221 പ്രകാരം 21.01.2025 വരെ കിട്ടുവാനുള്ള തുകയായ **Rs.5,49,507/-**(അഞ്ച് ലക്ഷത്തി നാൽപ്പത്തിയൊമ്പതിനായിരത്തി അഞ്ഞൂറ്റി ഏഴ് രൂപ)
	സ്ഥാവര വസ്തുവിന്റെ വിശദ വിവരങ്ങൾ: പാലക്കാട് ജില്ല, പാലക്കാട് താലൂക്ക്, യാക്കര വില്ലേജ്, സർവ്വേ നമ്പർ 67 ൽ ഉൾപ്പെട്ട **0.0274 ഹെക്ടർ** സ്ഥലവും മറ്റു മുഴുവൻ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ - **വടക്ക്:** 5 മീറ്റർ വീതി വഴി, **കിഴക്ക്:** കണ്ണൻ വക വസ്തു, **തെക്ക്:** 5 മീറ്റർ വീതി വഴി, **പടിഞ്ഞാറ്:** പള്ളിവേലൻ വക വസ്തു.	
	കരുതൽ വില: **Rs.20,63,000/-**(ഇരുപത് ലക്ഷത്തി അറുപത്തിമൂവ്വായിരം രൂപ മാത്രം)	ലേല വർദ്ധന തുക: **Rs.10,000/-**
3	സെക്യൂർഡ് ക്രെഡിറ്ററുടെ പേരും, വിലാസവും:	**കേരള ഗ്രാമീൺ ബാങ്ക്, പുത്തൂർ - പാലക്കാട് ശാഖ**, ത്രിവേണി ബിൽഡിംഗ്, ഗംഗോത്രി നഗറിന് സമീപം, പുത്തൂർ - പാലക്കാട്, പുത്തൂർ പി.ഒ., പാലക്കാട് ജില്ല, പിൻ - 678001.Ph:9400999266
	പണയക്കാരുടെ പേര്:	**ശ്രീ. രമേഷ് കുമാർ പി**, S/o. പഴണൻ, കളത്തിൽ ഹൗസ്, കൊട്ടേക്കാട്, പി.ഒ. കൊട്ടേക്കാട്
	വായ്പക്കാരുടെ/ സഹ വായ്പക്കാരുടെ/ ജാമ്യക്കാരുടെ പേരും വിലാസവും:	**ശ്രീ. രമേഷ് കുമാർ പി**, S/o. പഴണൻ, കളത്തിൽ ഹൗസ്, കൊട്ടേക്കാട്, പി.ഒ. കൊട്ടേക്കാട് മരണപ്പെട്ടതിനാൽ നിയമപ്രകാരമുള്ള അവകാശികളായ (1) **ശ്രീമതി. സുനി എസ്**, W/o. രമേഷ് കുമാർ, കളത്തിൽ ഹൗസ്, കൊട്ടേക്കാട്, പി.ഒ. കൊട്ടേക്കാട്, (2) **ശ്രീരാം എം. ആർ.**, S/o. രമേഷ് കുമാർ, കളത്തിൽ ഹൗസ്, കൊട്ടേക്കാട്, പി.ഒ. കൊട്ടേക്കാട്, (3) **ശ്രീമതി. ശ്രീലക്ഷ്മി എം. ആർ.**, D/o. രമേഷ് കുമാർ, കളത്തിൽ ഹൗസ്, കൊട്ടേക്കാട്, പി.ഒ. കൊട്ടേക്കാട്, (4) **ശ്രീമതി. വിജയലക്ഷ്മി കെ**, W/o. പഴണൻ, കളത്തിൽ ഹൗസ്, കൊട്ടേക്കാട്, പി.ഒ. കൊട്ടേക്കാട്.
	കുടിശ്ശിക തുക:	(1) HLG-26615324001716 പ്രകാരം 28.12.2024 വരെ കിട്ടുവാനുള്ള തുകയായ **Rs.9,05,158.13** (ഒൻപത് ലക്ഷത്തി അഞ്ചായിരത്തി ഒരുനൂറ്റി അമ്പത്തിയെട്ട് രൂപ പതിമൂന്ന് പൈസ), (2) KCC-40266131002397 പ്രകാരം 30.09.2024 വരെ കിട്ടുവാനുള്ള തുകയായ **Rs.2,89,385.05** (രണ്ട് ലക്ഷത്തി എൺപത്തിയൊമ്പതിനായിരത്തി മൂന്നൂറ്റി എൺപത്തിയഞ്ച് രൂപ അഞ്ച് പൈസ) & (3) KGBSP-26615390000916 പ്രകാരം 27.12.2024 വരെ കിട്ടുവാനുള്ള തുകയായ **Rs.7,36,940/-** (ഏഴ് ലക്ഷത്തി മുപ്പത്തിയാറായിരത്തി തൊള്ളായിരത്തി നാൽപത് രൂപ)
	സ്ഥാവര വസ്തുവിന്റെ വിശദ വിവരങ്ങൾ: പാലക്കാട് ജില്ല, പാലക്കാട് താലൂക്ക്, മലമ്പുഴ 2 വില്ലേജ്, സർവ്വേ നമ്പർ 196/9 ൽ ഉൾപ്പെട്ട **2.83 ആർസ്** സ്ഥലവും മറ്റു മുഴുവൻ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ - **വടക്ക്:** ദയാനന്ദൻ, കുഞ്ഞികൃഷ്ണൻ എന്നിവർ വക വസ്തു, **കിഴക്ക്:** വഴി, **തെക്ക്:** ദയാനന്ദൻ വക വസ്തു, **പടിഞ്ഞാറ്:** ദയാനന്ദൻ വക വസ്തു.	
	കരുതൽ വില: **Rs.15,03,000/-**(പതിനഞ്ച് ലക്ഷത്തി മൂവ്വായിരം രൂപ മാത്രം)	ലേല വർദ്ധന തുക: **Rs.10,000/-**
4	സെക്യൂർഡ് ക്രെഡിറ്ററുടെ പേരും, വിലാസവും:	**കേരള ഗ്രാമീൺ ബാങ്ക്, വടക്കഞ്ചേരി ശാഖ**, ഷാ ടവ്വേർസ്, വടക്കഞ്ചേരി പി.ഒ., പാലക്കാട് ജില്ല, പിൻ - 678683. Ph: 9400999276
	പണയക്കാരുടെ പേര്:	**ശ്രീമതി. ഓമന എസ്**, W/o. വാസു, കൊട്ടേക്കാട്, മൂലങ്കോട് പോസ്റ്റ്, കിഴക്കഞ്ചേരി, പാലക്കാട്, മൂലങ്കോട് (പി.ഒ.), പാലക്കാട് ജില്ല - 678684
	വായ്പക്കാരുടെ/ സഹ വായ്പക്കാരുടെ/ ജാമ്യക്കാരുടെ പേരും വിലാസവും:	**ശ്രീമതി. ഓമന എസ്**, W/o. വാസു, കൊട്ടേക്കാട്, മൂലങ്കോട് പോസ്റ്റ്, കിഴക്കഞ്ചേരി, പാലക്കാട്, മൂലങ്കോട് (പി.ഒ.), പാലക്കാട് ജില്ല - 678684, (1) **ശ്രീ. സുനിൽ വി**, S/o. വാസു, കൊട്ടേക്കാട്, മൂലങ്കോട്, മൂലങ്കോട് (പി.ഒ.), പാലക്കാട് ജില്ല - 678684, (2) **ശ്രീമതി. സുമ**, W/o. സുരേഷ് തങ്കപ്പൻ, പ്ലാച്ചിക്കാട് ഹൗസ്, ഇളങ്കാവ്, മൂലങ്കോട് (പി.ഒ.), പാലക്കാട് ജില്ല - 678684
	കുടിശ്ശിക തുക:	LA155/GHL - 27615155000414 പ്രകാരം 20.01.2025 വരെ കിട്ടുവാനുള്ള തുകയായ **Rs.8,97,882.90** (എട്ട് ലക്ഷത്തി തൊണ്ണൂറ്റിയേഴായിരത്തി എണ്ണൂറ്റി എൺപത്തിരണ്ട് രൂപ തൊണ്ണൂറ് പൈസ)
	സ്ഥാവര വസ്തുവിന്റെ വിശദ വിവരങ്ങൾ: പാലക്കാട് ജില്ല, ആലത്തൂർ താലൂക്ക്, കിഴക്കഞ്ചേരി വില്ലേജ്, സർവ്വേ നമ്പർ 592/13 ൽ ഉൾപ്പെട്ട **0.0230 ഹെക്ടർ** സ്ഥലവും, കെട്ടിടവും മറ്റു മുഴുവൻ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ - **വടക്ക്:** കൃഷ്ണൻ വക വസ്തു, **കിഴക്ക്:** കനാൽ റോഡ്, **തെക്ക്:** തോട്, **പടിഞ്ഞാറ്:** വെള്ള വക വസ്തു.	
	കരുതൽ വില: **Rs.14,40,900/-**(പതിനാല് ലക്ഷത്തി നാൽപതിനായിരത്തി തൊള്ളായിരം രൂപ മാത്രം)	ലേല വർദ്ധന തുക: **Rs.10,000/-**

മറ്റു നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും

(എ) ബാധ്യതകൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ. അതുൾപ്പെടെ (ബാങ്കിന്റെ അറിവിൽ ബാധ്യതകളൊന്നുമില്ല) വസ്തുക്കൾ **"ഇപ്പോൾ എവിടെയാണോ" "എങ്ങനെയാണോ" "ഏതൊക്കെയാണോ"** എന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലായിരിക്കും വിൽക്കപ്പെടുക. ബാധ്യതകൾ അറിയുന്നതിനായി, നിരതദ്രവ്യം ഇനം (ഡി) പ്രകാരം സമർപ്പിക്കുന്നതിന് മുമ്പ് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥനുമായി ബന്ധപ്പെടുക.
(ബി) കരുതൽ വിലയിൽ കുറഞ്ഞ തുകയിൽ ടി വസ്തു വിൽക്കപ്പെടുന്നതല്ല.
(സി) ടി വസ്തു വഹകൾ 13.02.2025 ന് രാവിലെ 10.00 മണിമുതൽ ഉച്ചയ്ക്ക് 01.00 മണി വരെ പരിശോധിക്കാവുന്നതാണ്.
(ഡി) ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ താൽപര്യമുള്ളവർ നിരതദ്രവ്യമായ കരുതൽ വിലയുടെ (ഇ.എം.ഡി.) 10% **ക്രമ നമ്പർ 1** ന് **Rs.2,65,200/-** (രണ്ട് ലക്ഷത്തി അറുപത്തിയഞ്ചായിരത്തി ഇരുനൂറ് രൂപ മാത്രം) അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ കേരള ഗ്രാമീൺ ബാങ്ക്, കൊടുവായൂർ ശാഖയുടെ പേരിൽ ഡിമാന്റ് ഡ്രാഫ്റ്റായോ അല്ലെങ്കിൽ കേരള ഗ്രാമീൺ ബാങ്ക്, കൊടുവായൂർ ശാഖയുടെ അക്കൗണ്ട് നമ്പർ: 402951013050114, IFSC-KLGB0040295, **ക്രമ നമ്പർ 2** ന് **Rs.2,06,300/-** (രണ്ട് ലക്ഷത്തി ആറായിരത്തി മൂന്നൂറ് രൂപ മാത്രം) അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ കേരള ഗ്രാമീൺ ബാങ്ക്, പുത്തൂർ പാലക്കാട് -ശാഖയുടെ പേരിൽ ഡിമാന്റ് ഡ്രാഫ്റ്റായോ അല്ലെങ്കിൽ കേരള ഗ്രാമീൺ ബാങ്ക്, പുത്തൂർ - പാലക്കാട് ശാഖയുടെ അക്കൗണ്ട് നമ്പർ: 402661013050114, IFSC-KLGB0040266, **ക്രമ നമ്പർ 3** ന് **Rs.1,50,300/-** (ഒരു ലക്ഷത്തി അമ്പതിനായിരത്തി മുന്നൂറ് രൂപ മാത്രം) അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ കേരള ഗ്രാമീൺ ബാങ്ക്, പുത്തൂർ - പാലക്കാട് ശാഖയുടെ പേരിൽ ഡിമാന്റ് ഡ്രാഫ്റ്റായോ അല്ലെങ്കിൽ കേരള ഗ്രാമീൺ ബാങ്ക്, പുത്തൂർ - പാലക്കാട് ശാഖയുടെ അക്കൗണ്ട് നമ്പർ: 402661013050114, IFSC-KLGB0040266, **ക്രമ നമ്പർ 4** ന് **Rs.1,44,090/-** (ഒരു ലക്ഷത്തി നാൽപത്തിനാലായിരത്തി തൊണ്ണൂറ് രൂപ മാത്രം) അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ കേരള ഗ്രാമീൺ ബാങ്ക്, വടക്കഞ്ചേരി ശാഖയുടെ പേരിൽ ഡിമാന്റ് ഡ്രാഫ്റ്റായോ അല്ലെങ്കിൽ കേരള ഗ്രാമീൺ ബാങ്ക്, വടക്കഞ്ചേരി ശാഖയുടെ അക്കൗണ്ട് നമ്പർ: 402761013050114, IFSC-KLGB0040276വഴി 20.02.2025 -ാം തിയതി വൈകുന്നേരം 4.00 ന് മുമ്പായി സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.
(ഇ) ലേലത്തിൽ വിജയിക്കുന്നയാളെ സെക്യൂർഡ് ക്രെഡിറ്റർ അറിയിക്കുന്നതാണ്.
(എഫ്) ലേലം ഉറപ്പിക്കുന്ന പക്ഷം ലേലത്തിൽ വിജയിക്കുന്നയാൾ ലേല തുകയുടെ 25% തുകയിൽ നിന്നും ഇ.എം.ഡി. കിഴിച്ചുള്ള ബാക്കി തുക ഉടനെ കെട്ടി വയ്ക്കേണ്ടതും ബാക്കി തുക 12 ദിവസത്തിനകം അടക്കേണ്ടതുമാണ്. ആയതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ ഇ.എം.ഡി. യോ അടച്ച തുകയോ ബാങ്കിലേക്ക് മുതൽ കൂട്ടുന്നതായിരിക്കും.
(ജി) ലേലത്തിൽ വിയയിക്കുന്നയാൾ വസ്തുവിന്റെ നിയമപ്രകാരമുള്ള കൺവേയൻസ്, സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി, രജിസ്ട്രേഷൻ ചാർജ്ജ്, ടി.ഡി.എസ്. മുതലായ ചിലവുകൾ സ്വയം വഹിക്കേണ്ടതാണ്.
(എച്ച്) വസ്തുവിന്റെ വിൽപ്പനയെ സംബന്ധിച്ച് യാതൊരു കാരണവും കാണിക്കാതെ ലേലം നിർത്തിവയ്ക്കുവാനോ, നീട്ടിവയ്ക്കുവാനോ, വ്യത്യാസപ്പെടുത്തുവാനോ ഉള്ള അവകാശം അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥനിൽ നിക്ഷിപ്തമാണ്.

**ലേല തീയതിയും, സമയവും