ट्रॅव्हल्सच्या कर्मचाऱ्यांनी परत केले प्रवाशाचे पाकीट

'नर्मदा-कार्तिक' ट्रॅव्हल्सच्या कर्मचाऱ्यांच्या प्रामाणिकपणाची सगळीकडे चर्चा

कोल्हापूर : आजच्या धकाधकीच्या आणि पैशाच्या मागे लागलेल्या दुनियेत, प्रामाणिकपणा-एकनिष्ठपणा मागे पडत चालला आहे, अशीच अनेकांची भावना समाजात वाढीस लागलेली असताना, त्याला 'नर्मदा-कार्तिक' ट्रॅव्हल आणि त्यांचे कर्मचारी अपवाद ठरले आहेत.

प्रवाशांच्या सेवेसाठी दिवसरात्र कटिबद्ध असलेली नर्मदा -कार्तिक ट्रॅव्हल्समध्ये कोल्हापूर-लातूर मार्गावर बुधवारी रात्री प्रमाणिकपणाचा अनुभव आला. या ट्रॅव्हल्समध्ये प्रवास करणारे धीरेंद्र प्रभा घरड यांचे महत्त्वाचे कागदपत्र आणि रुपये असलेले पाकीट गाडीतच विसरले. त्यामुळे त्यांनी तातडीने 'नर्मदा-कार्तिक' ट्रॅव्हल्समध्ये संपर्क साधण्याचा प्रयत्न केला. मात्र, चालकाचा नंबर नसल्यामुळे ते थोडे अस्वस्थ झाले. तरीही त्यांनी अन्य ट्रॅव्हल्सच्या चालकाकडून कसाबसा नंबर मिळवला आणि त्यांना कॉल केला. दरम्यान, नर्मदा-कार्तिक ट्रॅव्हल्सचे कर्मचारी ट्रॅव्हल्सची अंतर्गत सफाई करत असताना त्यांना ते पाकीट व कागदपत्र सापडली. त्यांनीही तत्काळ ट्रॅव्हल्सचे मालक अशोक कुचकोरवी व कार्यालयात ही माहिती दिली. मालकांनीही ते जपून ठेवण्याचा सल्ला दिला. इतक्यात धीरेंद्र घरड यांचाही चालकाला फोन लागला आणि आपले पाकीट सुस्थितीत आहे, येऊन घेऊन जावा असा सल्ला त्या चालकाने दिल्यावर धीरेंद्र घरड यांच्या जिवात जीव आला.

धीरेंद्र गरड यांना पैशापेक्षा पाकीटमध्ये असलेली कागदपत्र अत्यंत महत्त्वाची होती. ही कागदपत्र हरवली असती तर त्यांना सातत्याने कोल्हापूर ते लातूर अशा फेऱ्या माराव्या लागल्या असत्या. यात मानसिक त्रास व आर्थिक फटका ही सहन करावा लागला असता, मात्र 'नर्मदा-कार्तिक'चे चालक व कर्मचारी यांनी हे पाकीट प्रामाणिकपणे परत दिल्यामुळे त्यांचा पुढील त्रास वाचला. महादेव कांबळे, शरीफ शेख, सचिन ठोर, पांडुरंग नरवडे, पिंटू यादव, आणि माधव (सर्व रा. लातूर) 'नर्मदा - कार्तिक' ट्रॅव्हल्सचे चालक व कर्मचाऱ्यांनी हा प्रामाणिक जपला यामुळे त्यांचे सर्वत्र कौतुक होत आहे.

सोशल मीडियाच्या माध्यमातून व्हायरल

घरड यांनी नर्मदा कार्तिक ट्रॅव्हल्समध्ये असे चालक व कर्मचारी असतील तर ही संस्था नक्कीच मोठी होईल, असा विश्वास व्यक्त करत त्यांना आलेल्या या सद्भावनेच्या आणि अनुभव व्हॉट्सॲप व फेसबुकवर सोशल मीडियाच्या माध्यमातून व्हायरल केले आहे. चालक व कर्मचाऱ्यांना प्रामाणिकपणासाठी ते बक्षीस देऊ देत असताना त्यांनी ते नाकारले. उलट कर्मचारी जिथे चहा करत होते, तो चहा देखील त्यांनी पाजला व धीरेंद्र घरड यांचा पाहुणचार करत आमच्या 'नर्मदा-कार्तिक' ट्रॅव्हल्सची कायम जोडले जावा, असा संदेशही दिला.

रब्बी हंगामाच्या पिकांसाठी स्पर्धा

सुजीत ताजणे/ छत्रपती संभाजीनगर

शेतीचे उत्पादन वाढविण्यासाठी आणि शेतकऱ्यांना प्रोत्साहन देण्यासाठी कृषी विभागाकडून दरवर्षी पीक स्पर्धा घेण्यात येते. यावर्षी देखील या स्पर्धेचे आयोजन करण्यात आले असून रब्बी हंगामासाठी आयोजित करण्यात आलेल्या पीक स्पर्धेत सहभागी होण्यासाठी ३१ डिसेंबरपर्यंत अर्ज करता येणार आहे. त्रिस्तरीय स्पर्धेतील सर्वांत मोठे पारितोषिक ५० हजार रुपये रोख शेतकऱ्यांना शासनाकडून दिले जाणार आहे.

शेतीचे उत्पादन वाढविण्यासाठी शेतकऱ्यांना प्रोत्साहित करण्यासाठी पीक स्पर्धा असते. शिवाय जे शेतकरी चांगले उत्पादन घेतात, त्यांना एका समारंभात बक्षीस देऊन त्यांचा गौरव करण्यात येतो. यामुळे त्यांची प्रसिद्धीही होते.

रब्बी हंगामातील पीक स्पर्धेत सहभागी होण्यासाठी तालुका कृषी अधिकारी यांच्या कार्यालयाकडे विहीत नमुन्यातील अर्ज करणे गरजेचे आहे. अर्जासोबत सर्वसाधारण प्रवर्गासाठी ३०० रुपये तर मागासवर्गीय शेतकऱ्यांसाठी १५० रुपयांचे शुल्क, सातबारा आणि आठ 'अ'चा उतारा तसेच जात प्रमाणपत्रही (आदिवासींसाठी) सादर करावे लागते.

५० हजाराचे पहिले बक्षीस

खालील बक्षिसे मिळणार?

तालुकास्तरीय स्पर्धेसाठी पहिले बक्षीस ५ हजार, दुसरे ३ हजार तर तिसरे बक्षीस २ हजार रुपये आहे. जिल्हास्तरीय स्पर्धेकरीता प्रथम बक्षीस १० हजार रुपये तर द्वितीय बक्षीस ७ हजार रुपये आणि तृतीय पारितोषिक ५ हजार रुपये आहे. राज्यस्तरीय स्पर्धेसाठी प्रथम बक्षीस ५० हजार, द्वितीय ४० हजार आणि तृतीय ३० हजार रुपयांचे बक्षीस ठेवण्यात आले आहे. सहभागी होण्यासाठी शेतकऱ्यांनी ३१ डिसेंबरपर्यंत तालुका कृषी अधिकारी कार्यालयाकडे अर्ज करावा.

- प्रकाश देशमुख, जिल्हा कृषी अधीक्षक

रब्बीच्या चार पिकांसाठी स्पर्धा

बळीराज्यांना प्रोत्साहन देण्यासाठी कृषी विभागाकडून रब्बी हंगामातील गहू, हरभरा, करडई व जवस या पिकांसाठी ही स्पर्धा आयोजित करण्यात आली आहे.

रस्त्याच्या दुरवस्थेकडे लक्ष वेधण्यासाठी दिव्यांची आरास

अंबरनाथ : सणवार वा अन्य मंगलप्रसंगी दिव्यांची आरास केल्याचे आपण अनेकदा पाहतो. अंबरनाथमध्येही रस्त्याच्या काठावर असे दिवे प्रज्वलित करण्यात आले होते. परंतु एखाद्या मंगल प्रसंगानिमित्त नव्हे तर रस्त्याच्या दुरवस्थेकडे प्रशासनाचे लक्ष वेधण्यासाठी अंबरनाथकरांनी ही दिव्यांची आरास केली होती.

अंबरनाथ पूर्वेकडील लोकनगरी परिसरातील रस्त्याची खड्ड्यांमुळे प्रचंड दुरवस्था झाली आहे. त्यात भर म्हणून येथील अनेक पथदिवेही बंद आहेत. त्यामुळे अंधारात या रस्त्यावरून चालाव कसं ? असा प्रश्न रहिवाशांना पडतो आहे. या खड्डेमय रस्त्यावरून अपघात होण्याची शक्यता वर्तवली जात आहे. तसेच या रस्त्यावरून चालताना ज्येष्ठ नागरिक, लहान मुले आणि महिलांना गैरसोयीचे ठरते.

या पार्श्वभूमीवर नगरपरिषद प्रशासनाकडे वारंवार पत्रव्यवहार करून लवकरात लवकर रस्त्याची डागडुजी करण्याची मागणी करण्यात आली. मात्र त्यानंतरही कार्यवाही होत नसल्याने नगरपरिषद प्रशासनाचे रस्त्याच्या दुरवस्थाकडे लक्ष वेधण्यासाठी बुधवारी या रस्त्याभोवती दिवे लावण्यात आल्याचे येथील नागरिकांनी संगितले.

दरम्यान, प्रशासनाने तातडीने या रस्त्याची डागडुजी न केल्यास तीव्र आंदोलनाचा इशारा स्थानिक रहिवासी आणि भालचंद्र भोईर प्रतिष्ठानचे अध्यक्ष प्रकाश नलावडे यांनी दिला आहे.

TATA MUTUAL FUND

NOTICE

Unitholders are hereby informed about the declaration of Income Distribution cum capital withdrawal under the Monthly Payout / Reinvestment of Income Distribution cum Capital Withdrawal option* of the following schemes. The record date for the same is 01 January, 2025.

Schemes - Plan / Option Name	Gross income distribution cum capital withdrawal amount per unit (Rs.) **	Face value per unit (₹)	NAV (₹) as on 26 Dec, 24
Tata Hybrid Equity Fund - Direct Plan*	0.37	10.00	103.4870
Tata Hybrid Equity Fund - Regular Plan*	0.37	10.00	88.3566
Tata Equity Savings Fund - Direct Plan*	0.057	10.00	21.0689
Tata Equity Savings Fund - Regular Plan*	0.057	10.00	17.3416

***(Monthly Income Distribution cum Capital Withdrawal is not assured & is subject to the availability of distributable surplus).**

Pursuant to payment of Income Distribution cum capital withdrawal, the NAV of the scheme would fall to the extent of the payout & statutory levy (if applicable).

Unitholders kindly note that amounts are distributed out of investors capital (i.e., Equalisation Reserve), which is part of sale price of the unit that represents realized gains.

** Payment of Income Distribution cum Capital Withdrawal is subject to Tax deducted at source (TDS) at applicable rates and other statutory levies if any. Income Distribution cum Capital Withdrawal is subject to availability & adequacy of distributable surplus on the record date.

All unitholders holding units under the above-mentioned option of the scheme as at close of business hours, on the record date shall be eligible for dividend.

Considering the volatile nature of markets, the Trustees reserves the right to restrict the quantum of Income Distribution cum Capital Withdrawal upto the per unit distributable surplus available on the record date in case of fall in the market.

Applicable for units held in non-demat form: Income Distribution cum Capital Withdrawal will be paid to those Unitholders whose names appear in the Register of Unitholders under the Payout /Reinvestment of Income Distribution cum Capital Withdrawal option of the aforesaid plan as on record date. These payouts would be done to the last bank/address details updated in our records.

Applicable for units held in demat form: Income Distribution cum Capital Withdrawal will be paid to those Unitholders/Beneficial Owners maintained by the Depositories under the Payout/Reinvestment of Income Distribution cum Capital Withdrawal option of the aforesaid plan as on record date. These payouts would be done to the last bank/address details updated in Depository Participant(s) records.

Mutual Fund Investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **श्री. प्रवीण ओंकारलाल जैन** हे फ्लॅट क्र. डी/५०५, गायत्री दर्शन सीएचएस लि. अशी ज्ञात बिल्डिंग, ठाकुर कॉम्प्लेक्स, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१ चे मालक आणि ताबेदार आहेत.
मे. टेली बिल्ड कन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. आणि १) **श्री. दीपक इ. चिंदरकर व २) सौ. कुहु चिंदरकर** यांच्यातील आणि द्वारे निष्पादित आणि निर्माण दिनांक २२.०१.२००२ रोजीचा नोंदणीकृत अनु क्र. **बीडीआर५-५३७-२००२** अंतर्गत बोरिवली येथील हमीचे उप प्रबंधकाच्या कार्यालयात नोंदणीकृत आणि रितसर स्टॅम्प्ड १९ जानेवारी, २००२ रोजीचे मूळ करारनामा.
सदर फ्लॅट क्र. डी/५०५ च्या संदर्भातील स्टॅम्प ड्युटी पावतीसह २२.०१.२००२ रोजीचे मूळ नोंदणीकृत पावती धारक क्र. **बीडीआर५-५३७-२००२** हे अपरिवर्तनीय हरविलेले आणि/किंवा गहाळ झालेले आहे.
कोणत्याही व्यक्तीस वरील नमूद सदर फ्लॅट क्र. डी/५०५ किंवा त्यावलरील कोणत्याही भागावर किंवा मध्ये भाडेपट्टा, धारणाधिकार, भेट, परवाना, वारसा, विक्री, देवाणघेवाण, सुविधाधिकार, गहाण, प्रभार किंवा अन्य काही कसाहीच्या मार्गे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी ह्या सूचनेच्या प्रसिद्धीपासून १५ दिवसांच्या आत दस्ताऐवजी पुरावासह तसा दावा काही असल्यास त्या स्पष्ट प्रकार त्यामध्ये तपशीलवारपणे नमूद करून खाली नमूद पत्त्यावर लेखी निम्नस्वाक्षरीकारांना सदर कळवावे. जर वरील नमूद वेळेत कोणताही आक्षेप न प्राप्त झाल्यास तर वरील नमूद दस्तावेजांसाठी कोणत्याही दावेदार नसल्याचे गृहीत धरले जाईल.

सही/-
वकील स्मिता घाडी
पत्ता: दुकान क्र. ७६, ईएमपी ७५, फेज ४, एव्हरशाईन मिलेनियम पॅराडाईज, ठाकुर गाव, कांदिवली (पूर्व), मुंबई ४००१०१
ठिकाण : मुंबई दिनांक : ३०/१२/२०२४

SBI **भारतीय स्टेट बँक**
रिटेल ॲसेट क्रडीट प्रोसेसिंग सेंटर, आडगांव (६४०६६)
नाशिकरोड शाखेच्या वर,दुर्गा देवी मंदिरासमोर, नाशिकरोड, नाशिक- ४२२१०१.

ताबा सूचना नियम ८(१) अन्वये स्थावर मालमत्ते करीता

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकार स्टेट बँक ऑफ इंडिया यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट,२००२ कलम १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ अन्वये, प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २५.०९.२०२४ रोजी मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती. कर्जदार/जामिनदार श्री. चंद्रमोहन पांडे (कर्जदार) यांस दि. २४.०९.२०२४ रोजीची रक्कम रुपये १८,६०,५३७/- (रुपये अठरा लाख साठ हजार पाचशे सदोतीस फक्त). व्याज + अनुषंगिक खर्च यांची ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.
रक्कमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा प्रतिकात्मक/ प्रत्यक्ष ताबा सदर कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत नियम ९ अन्वये २४.१२.२०२४ रोजी घेतला आहे.
कर्जदार/ गहाणदार/ जामीनदार आणि सर्वसामान्य जनतेस या सूचनेद्वारे इशारा देण्यात येतो की, आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिया, आरएसीपीसी आडगांव, नाशिक ६४०६६ यांस रक्कम रु. १८,६०,५३७/- (रुपये अठरा लाख साठ हजार पाचशे सदोतीस फक्त) + व्याज + अनुषंगिक खर्च २४.०९.२०२४ पर्यंतच्या भाराधीन राहील.
संरक्षित मालमत्तेचा उपलब्ध वेळेच्या बाबतीत पुर्ततेकरिता कृपया सदर सरफेसी कायदा २००२ च्या सेक्शन १३ च्या उपकलम (८) मधील तरतुदींकडे कर्जदाराने लक्ष देणे.

स्थावर / जंगम मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट नं. १४, ३ रा मजला, ,ए विंग, सर्वेश संकुल अपार्टमेंट, शंकर नगर, जय भवानी रोड, स. नं. ८९/९अ/२, गांव- देवळाली शिवार, नाशिक रोड, ता.जि. नाशिक ४२२१०१. यांसी चतु:सीमा पुढील प्रमाणे- पूर्वेस : फ्लॅट नं. ए-१३, पश्चिमेस : साईड मार्जिन/ मार्जिनल स्पेस, दक्षिणेस : बी-विंग, उत्तरेस : फ्लॅट नं. ए-११.

दिनांक : २४/१२/२०२४ (शिक्का) **सही/- स्टेट बँक ऑफ इंडिया**
ठिकाण : नाशिक. **(इंग्रजीतील मूळ सूचना ग्राह्य धरावी.)** **प्राधिकृत अधिकारी**

जाहीर नोटीस

प्रबंधक/तनिस/मु. उप./सुनावणी/२०२४/अपिल क्र २६७/२०२३
अशरफिदेवी तेजबहादूर यादव,
विरुध्द
अपर जिल्हाधिकारी (अति/निष्का) तथा अपिलिय प्राधिकारी, पूर्व उपनगरे, चर्चगेट, आणि ईतर

अपिलार्थी अशरफिदेवी तेजबहादूर यादव, यांनी अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलिय प्राधिकारी (अति/निष्का) पूर्व उपनगरे यांच्या आदेशाविरुध्द महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा निर्मूलन व पुनर्विकास) १९७१ अधिनियम कलम ३५ अंतर्गत नियम ७ (२(अ)) अन्वये तक्रार निवारण समिती (मुंबई उपनगरे) आमचे कार्यालयात अपिल क्र. २६७/२०२३ दाखल केलेले आहे.
सदर अपिलाच्या अनुषंगाने तक्रार निवारण समिती यांच्या न्यायालयासमोर दिनांक १७/१२/२०२४ रोजी सुनावणी घेण्यात आली होती. सदर सुनावणी दरम्यान सदर प्रकरणात अपिलार्थी अशरफिदेवी तेजबहादूर यादव, यांना मा. तक्रार निवारण समिती (मुंबई उपनगरे) यांचे दालनात झालेल्या १७/१२/२०२४ रोजीच्या सुनावणी दरम्यान समितीने घेतलेल्या निर्णयानुसार अपिलात दुरुस्ती करुन प्रतिवादी क्र. १ समरबहादूर यादव यांचे वारसदार १A अमित समरबहादूर यादव, १B कलावती समरबहादूर यादव, १C मंजू राजेश यादव@ गुड्डी, १D अंजू नंदकुमार यादव, यांना अपिलात प्रतीवादी बनवून त्यांना नोटीस बजाविण्याचे निर्देश देण्यात आले. त्याप्रमाणे अपिलार्थी यांनी दिनांक २२/११/२०२४ रोजी अपिलात दुरुस्ती करुन प्रतिवादी क्र. १ समरबहादूर यादव यांचे वारसदार १A अमित समरबहादूर यादव, १B कलावती समरबहादूर यादव, १C मंजू राजेश यादव@ गुड्डी, १D अंजू नंदकुमार यादव, प्रतिवादी क्र ३ सचिव/अध्यक्ष, ओम गंगागिरी एसआरए कौ.हो.सो, प्रतिवादी क्र ४ विकासक, लँडमार्क ॲबोडेज प्रा.लि. यांचे म्हणणे ऐकण्यासाठी म्हणून दिनांक २४/०१/२०२५ रोजी सकाळी ११.०० वाजता तक्रार निवारण समिती (मुंबई उपनगरे), पहिला मजला, जुने जकात घर, शहिद भगतसिंग मार्ग, फ़ोर्ट, मुंबई – ४०० ००१ यांचे दालनात सुनावणी आयोजित केलेली आहे. प्रकरणी प्रतिवादी क्र. १ समरबहादूर यादव यांचे वारसदार १A अमित समरबहादूर यादव, १B कलावती समरबहादूर यादव, १C मंजू राजेश यादव@ गुड्डी, १D अंजू नंदकुमार यादव, प्रतिवादी क्र ३ सचिव/अध्यक्ष, ओम गंगागिरी एसआरए कौ.हो.सो, प्रतिवादी क्र ४ विकासक, लँडमार्क ॲबोडेज प्रा.लि. यांनी आपलेकडील मूळ कागदपत्रांसह सुनावणीसाठी उपस्थित राहाणेसाठी सदरची जाहिर नोटीस देण्यात येत आहे. सदर सुनावणीस आपण उपस्थित न राहिल्यास आपणांस काहीही सांगावयाचे नाही, असे गृहित धरुन नियमानुसार पुढील निर्णय घेण्यात येईल. सही/–
(नंदकुमार आर.साळवी)
प्रबंधक
स्थळ – मुंबई शहर तक्रार निवारण समिती
दिनांक – २६/१२/२०२४ (मुंबई उपनगरे)

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, मुंबादेवी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. (सोसायटी) हे खालील नमूद मिळकतीचे मालक आहेत. मे. शैलेंद्र रियल्टर्स प्रा. लि. यांनी दिनांक ३० जून, २०२३ रोजीच्या विकास कराराद्वारे (डीए) त्यातील नमूद अटी आणि शर्तींनुसार खालील नमूद मिळकतीकरिता सोसायटीला विकासाधिकार मंजूर केले आहेत. आम्ही खालील नमूद मिळकतीच्या संदर्भात सोसायटीच्या नामाधिकारांची तपासणी करत आहोत.
कोणत्याही आणि सर्व व्यक्तीं/हक्कदार समाविष्टित कोणतीही बँक आणि/किंवा वित्तीय संस्था यांना खालील नमूद फ्लॅट आणि कार पार्किंगच्या विरोधात कोणतेही हक्क, नामाधिकार, दावे, लाभ, मागणी आणि/किंवा हितसंबंध इ. असल्यास आणि/किंवा कोणतेही इतर हक्क, नामाधिकार, दावे, लाभ, मागणी आणि/किंवा हितसंबंध इ. असल्यास त्यावरील कोणत्याही भागावर विक्री, अदलाबदल, भाडे, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, परवाना, अभिहस्तांकन, गहाण, वारसा, अंत्यदान, उत्तराधिकार, भेट, धारणाधिकार, प्रभार, निर्वाह, सुविधाधिकार, कुळवहिवाट, उप-कुळवहिवाट, विश्वस्त, भोगवटा, ताबा, कुटुंब व्यवस्था/तडजोड, कायद्याचे कोणतेही न्यायालय, न्यायाधिकरण, प्राधिकारी आणि/किंवा कोणत्याही इतर फोरमचा हुकूम आणि/किंवा आदेश, कंत्राटे/करार, विकासाधिकार, भागिदारी, व्यवस्था किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणतेही हक्क, नामाधिकार, दावे, लाभ, मागणी आणि/किंवा हितसंबंध इ. असल्यास त्यांनी याद्वारे तसे लिखित स्वरूपात पुरक दस्तावेजी पुराव्यांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना खालील नमूद पत्ता आणि ईमेल आयडीवर सदर प्रकाशनापासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे. कसूर केल्यास, कोणतेही आणि सर्व हक्क, नामाधिकार, दावे, लाभ, मागण्या आणि/किंवा हितसंबंध जर काही असल्यास ते त्यागित आणि परित्यागित मानले जातील.

परिशिष्ट

इमारत क्र. ४४-४६ आणि ४८ (९०ए-९०-आय) काकडवाडी, खाडीलकर रोड, मुंबई – ४०० ००४ येथे स्थित वॉर्ड क्र. डी-९५५, खाते क्र. डी-०३०१९८००५०००० आणि डी-९५६, खाते. डीएक्स०३०१९९००१०००० धारक डी वॉर्ड अंतर्गत निर्धारक आणि जिल्हाधिकारी, मुंबई शहर यांच्याद्वारे मूल्यांकित गिरगाव विभागाच्या सी.एस. क्र. ४६३ आणि ४६४ धारक जमिन, मोजमापित अंदाजे ४१५ चौ. मीटर्स आणि २६६.७२ चौ. मीटर्स किंवा तत्सम त्यासह मुंबादेवी को-ऑप. हाऊ. सोसा. लि. अशी ज्ञात तळ अधिक चार वरील मजल्यांच्या समाविष्टित त्यावरील उभारित दोन रचनेचे ते सर्व भाग आणि विभाग.
सदर दिनांक ३० डिसेंबर, २०२४

हेमंत शाह
भागिदार
आयसी लिगल
वकील आणि सॉलिसिटर्स,
युनिट क्र. १-१२, तळ मजला, ऑनलुकर इमारत, ॲक्सिस बँकेच्या समोर, पी. एम. रोड,फोर्ट, मुंबई-४००००१
ईमेल आयडी : hemant@iclegalindia.in

SBI भारतीय स्टेट बँक State Bank of India
होम लोन सेंटर, पनवेल
दुकान क्र. ५, शारदा टेरेस, सेक्टर-११, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई-४००६१४.

(नियम ८(१) प्रत्यक्ष कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **०५.०९.२०१९** रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **श्री. मीनल अरुण जाधव आणि अरुण गोविंद जाधव खाते क्र. ३५६६१६५२२६३** यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम **०५.०९.२०१९** रोजीसप्रमाणे **रु. ११,६४,७९७/- (रुपये अकरा लाख चौसष्ट हजार सातशे सत्याण्णव मात्र)** सह पुढील व्याज, परिव्यय, प्रभार इ. या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.
रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार आणि हमीदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करुन **श्री. मीनल अरुण जाधव आणि अरुण गोविंद जाधव** यांच्या मालकीचे खालील नमूद वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ आणि ९ अन्वये ह्या **२७ डिसेंबर, २०२४** रोजी घेतला आहे.
विशेषत: कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिया करीता रक्कम **रु. ११,६४,७९७/-** सह त्यावरील व्याज, परिव्यय आणि अनुषंगिक प्रभारासाठी भाराअधीन राहील.
तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ च्या कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:
खोली क्र. २०२, श्री हरी पार्क, बी विंग, न्यू रीस येथे, मोहपाडा, ता. खालापूर, पोस्ट. रसायनी, जिल्हा रायगड-४१०२२२.
दिनांक : २७.१२.२०२४ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : मालाड, मुंबई **स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअलल असेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ चे नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये त्याना मिळालेल्या शक्तीच्या आधारे कर्जदार/सह-कर्जदारांना त्यांच्या नावासमोरील रक्कमेसह सदर सूचनेमध्ये नमूद अशा लागू दराने त्यावरील व्याज च्यासह भरणाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या दिनांकापर्यंत पुढील व्याज लागू असलेले अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. सदर सूचनेच्या प्राप्ती पासून **६० दिवसांत** चुकती करण्यासाठी **मागणी सूचना** जारी केली आहे.

अ. क्र.	कर्ज क्र.	कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार/गहाणदार	रोजी प्रमाणे १३(२) सूचना दिनांक/ थकीत देय (रु.)	दिनांक/वेळ आणि कब्जा प्रकार
१	३०६९९६३००००२०६	१) राहुल अभिमन्यु मालवतीकर (कर्जदार) २) जना राहुल मालवतीकर (सह-कर्जदार)	१७.१०.२०२४, रू. ४,५१,२९०.०० (रुपये चार लाख एकावन्न हजार दोनशे नव्वद मात्र) १४.१०.२०२४ रोजीस	दिनांक : २७.१२.२०२४ वेळ : स. ०९:५० वा. सांकेतिक कब्जा
	तारण मत्तेचे वर्णन : लातुर महानगरपालिकेच्या ज्युरिडिक्शनमधील आणि ग्रामपंचायत मौजे मालवती, ता. आणि जि. लातुर-४१३५१२ येथील हनुमान मंदिर जवळ येथील जीपी हाऊस क्र. १४७/१, जमिनीचे क्षेत्र ४०५.०० चौ.फूटस चे सर्व ते भाग आणि विभाग. खालीलप्रमाणे सिमाबद्ध: पूर्वेस: महादेव घोडके मिळकत, पश्चिमेस: महेश अभिमन्यु मालवतीकर मिळकत, दक्षिणेस: बालाजी बैली/दादाराव बैले मिळकत, उत्तरेस: रोड.			
२	४५६६९६३००००२२	१) विमलबाई काशिनाथ दहिकांबळे (कर्जदार), २) काशिनाथ महादेव दहिकांबळे (सह-कर्जदार)	१८.१०.२०२४, रू. २,६६,०४०.५९ (रुपये दोन लाख सहासष्ट हजार चाळीस आणि एकोणसाठ पैसे मात्र) १६.१०.२०२४ रोजीस	दिनांक : २७.१२.२०२४ वेळ : स. १०:४० वा. सांकेतिक कब्जा
	तारण मत्तेचे वर्णन : प्लॉट क्र. ३३, स. क्र. १०, पश्चिम दक्षिण कॉर्नर भाग, मौजे महाराणा प्रताप नगर, मालवती रोड, ता. आणि जि. लातुर-४१३५१२ येथे वसलेल्या आणि स्थित जमिन मोजमापित पूर्व ते पश्चिम ३० चौ.फूट आणि उत्तर ते दक्षिण २० फूट/६००.०० चौ.फूट असलेल्या स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. खालीलप्रमाणे सिमाबद्ध: पूर्वेस: प्लॉट क्र. ३३चा भाग (एच.एस. शिंदे), पश्चिमेस: १५ फूट रूंद रोड, दक्षिणेस: प्लॉट क्र. ३४, उत्तरेस: प्लॉट क्र. ३३ चा भाग (डी.एस. कोटमुखले)			
३	४५७८९४१०००११४० आणि ४५७८९६३००००५२६	१) गोविंदा गणपत अडाणे (कर्जदार), २) उषा गणपत अडाणे (सह-कर्जदार)	२१.१०.२०२४, रू.६,६८,४५८.०२ (रुपये सहा लाख अडुसष्ट हजार चारशे अठ्ठावन्न आणि दोन पैसे मात्र) १९.१०.२०२४ रोजीस	दिनांक : २७.१२.२०२४ वेळ : स. १०:५२ वा. सांकेतिक कब्जा
	तारण मत्तेचे वर्णन : सर्व्हे क्र. २२, सीटीएस क्र. १०७३४, शीट क्र. ८०, प्लॉट क्र. ३४, मौजे असदुल्लाहबाद, ता. आणि जि. नांदेड-४३१६०५ येथे असलेल्या आणि स्थित जमिन मोजमापित ६०० चौ.फूट म्हणजेच ५५.७६ चौ.मीटर्स असलेल्या स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. खालीलप्रमाणे सिमाबद्ध: पूर्वेस: हनुमान मंदिर, पश्चिमेस: प्लॉटचा उर्वरित भाग, दक्षिणेस: प्लॉटचा उर्वरित भाग, उत्तरेस: २० फुट रूंद रोड.			
४	४५७८९६३००००१०५ आणि ४५७८९४१०००१४६९	१) जलबा चंदु धुडकवडे (कर्जदार) २) राधाबाई जलबा धुडकवडे (सह-कर्जदार)	१९.१०.२०२४, रू. ३,६०,८२८.९० (रुपये तीन लाख साठ हजार आठशे अठ्ठावीस आणि नव्वद पैसे मात्र) १६.१०.२०२४ रोजीस	दिनांक : २७.१२.२०२४ वेळ : स. ११:३० वा. सांकेतिक कब्जा
	तारण मत्तेचे वर्णन : स्थावर मिळकत एनए प्लॉट क्र. १०३, शेत गट क्र. १२, मौजे बळिरामपुर, नांदेड-४३१६०३ चे सर्व ते भाग आणि विभाग. खालीलप्रमाणे सिमाबद्ध: पूर्व: प्लॉट क्र. १०२, पश्चिम: प्लॉट क्र. १०४, दक्षिण: २६वा फुट रोड, उत्तर: प्लॉट क्र. ९७.			
५	३२९७९६३००००००५०	१) अक्षय नंदकुमार भोले (कर्जदार), २) मीराबाई नंदकुमार भोले (सह-कर्जदार)	२१.१०.२०२४, रू. १,९५,५५४.०० (रुपये एक लाख पंच्याण्णव हजार पाचशे चौपन्न मात