കുന്നംകുളം ജങ്ഷൻ വികസനം; സാമൂഹ്യാഘാത പഠനത്തിന് ഏജൻസിയായി

കുന്നംകുളം: കിഫ്ബി പദ്ധതിയിലുൾപ്പെട്ട കുന്നംകുളം ജങ്ഷൻ വികസനപദ്ധതിയുടെ സ്ഥലമേറ്റെടുപ്പിന് മുന്നോടിയായി സാമൂഹ്യാഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിന് ഏജൻസിയെ നിശ്ചയിച്ച് സർക്കാർ നോട്ടിഫിക്കേഷനായി. കോട്ടയം ആസ്ഥാനമായുള്ള കേരള വൊളന്ററി ഹെൽത്ത് സർവീസ് യൂണിറ്റിനാണ് പഠനചുമതല. 2013ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ചട്ടങ്ങളിലെ സെക്ഷൻ നാല് (ഒന്ന്) പ്രകാരമുള്ള ഗസറ്റ് വിഞ്ജാപനമാണ് പ്രസിദ്ധീകൃതമായത്. 45 ദിവസത്തിനകം പഠനം പൂർത്തിയാക്കണം.

2017ൽ എ.സി. മൊയ്തീൻ എം.എൽ.എ. മന്ത്രിയായിരിക്കേ കുന്നംകുളം ജങ്ഷൻ വികസനത്തിനും റിങ് റോഡ് വികസനത്തിനുമായി പ്രത്യേകം പദ്ധതികൾ കിഫ്ബിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി പ്രവർത്തനമാരംഭിച്ചിരുന്നു. കെ.ആർ.എഫ്.ബിയെ എസ്.പി.വിയായി ചുമതലപ്പെടുത്തുകയും സ്ഥലമേറ്റെടുപ്പിനായി പ്രത്യേക കിഫ്ബി തഹസിൽദാരെ നിയമിക്കുകയും ചെയ്തിരുന്നു. ഇവരുടെ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് സാമൂഹ്യാഘാത പഠനത്തിന് കലക്ടർ അനുമതി നൽകിയത്. ആഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെ വിലയിരുത്തലിനുശേഷം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള 2013 അവകാശചട്ടത്തിലെ 11 (ഒന്ന്) അന്തിമ നോട്ടിഫിക്കേഷൻ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതോടുകൂടി ജങ്ഷൻ വികസനത്തിനുള്ള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ അന്തിമമാകും.

2020ലെ കിഫ്ബി അനുമതി പ്രകാരം 90 കോടി രൂപയാണ് പദ്ധതിയുടെ അടങ്കൽ. പുനരധിവാസ കെട്ടിടം, ജങ്ഷൻ, റോഡുകൾ, ഡ്രെയ്നേജ് തുടങ്ങിയ നിർമാണ പ്രവൃത്തികൾക്കായി 32.5 കോടി രൂപയുടെ ടെൻഡർ നടപടികൾ പൂർത്തിയായി. മലബാർ ടെക് എന്ന സ്ഥാപനം നഗരത്തിലെ നിർമാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഏറ്റെടുത്തിട്ടുണ്ട്. സ്ഥലമേറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ വേഗത്തിൽ പൂർത്തിയാക്കി ജങ്ഷൻ വികസനം പൂർത്തീകരിക്കാനുള്ള എല്ലാ നടപടികളും സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് എ.സി. മൊയ്തീൻ എം.എൽ.എ. അറിയിച്ചു.

● കുന്നംകുളം ജങ്ഷൻ റോഡ് വികസന മാതൃക.

പേരകത്ത് നിരവധി പേർക്ക് കടന്നൽ കുത്തേറ്റു

ഗുരുവായൂർ: പേരകത്ത് നിരവധി പേർക്ക് കടന്നൽ കുത്തേറ്റു. പേരകം പ്രിയദർശിനി റോഡിൽ അയിനിപ്പുള്ളി ദേവീക്ഷേത്രത്തിന് മുന്നിൽ കറുപ്പും വീട്ടിൽ അലിയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഒഴിഞ്ഞു കിടക്കുന്ന പറമ്പിലെ മാവിലാണ് അഞ്ചടിയോളം വലിപ്പമുള്ള കടന്നൽക്കൂടുള്ളത്. ഉച്ചയ്ക്ക് 12 ഓടെ പരുന്ത് ആക്രമിച്ചതോടെയാണ് കടന്നലുകൾ ഇളകിയത്. ബൈക്കിൽ പള്ളിയിലേക്ക് പോകുകയായിരുന്ന അലിയുടെ സഹോദരൻ ലത്തീഫ്, ഭാര്യ നഫീസ എന്നിവരെ കടന്നലുകൾ ആക്രമിച്ചു.കടന്നൽ കുത്തേറ്റ് അവശരായി ബൈക്കിൽനിന്ന് വീണ് ഇരുവർക്കും പരുക്കേറ്റു. മുതുവട്ടൂർ രാജ ആശുപത്രിയിൽ ചികിത്സ തേടി. ഈ പറമ്പിൽ കെട്ടിയിട്ടിരുന്ന അമ്പലത്ത് വീട്ടിൽ അബൂബക്കറിന്റെ പശുവിനേയും കടന്നലുകൾ ആക്രമിച്ചു. പശുവിന്റെ കരച്ചിൽ കേട്ട് വിവരമറിയിച്ചതിനെ തുടർന്ന് പശുവിനെ കെട്ടഴിക്കാനെത്തിയ അബൂബക്കറിന്റെ ഭാര്യ ഷാജിതക്കും കടന്നൽ കുത്തേറ്റു. പശുവിനെ പിന്നീട് മറ്റൊരു സ്ഥലത്തേക്ക് മാറ്റി കെട്ടിയെങ്കിലും കടന്നലുകൾ പിന്തുടർന്ന് ആക്രമിച്ചു.

വീട്ടുകാരെത്തി പശുവിനെ തൊഴുത്തിലേക്ക് മാറ്റി കെട്ടിയെങ്കിലും കടന്നലുകൾ വീണ്ടും ആക്രമണകാരികളായെത്തി. തൊഴുത്തിൽ കെട്ടിയിട്ടിരുന്ന ഇരുമ്പ് കുറ്റിയും പറിച്ച് പശു ഓടി രക്ഷപ്പെടുകയായിരുന്നു. നാലുമാസം ഗർഭിണിയായ പശുവിനെ പിന്നീട് മൃഗാശുപത്രിയിൽ പ്രവേശിപ്പിച്ചു. പ്രദേശത്ത് ജോലിക്കെത്തിയ തിരുവത്ര കറുപ്പം വീട്ടിൽ മനാഫ്, പശ്ചിമ ബംഗാൾ സ്വദേശികളായ കോലിമുദ്ദീൻ, സർഫുൾ ശേഖ്, മിണ്ഡു എന്നിവരും കടന്നൽ കുത്തേറ്റ് വിവിധ ആശുപത്രികളിൽ ചികിത്സ തേടി. വാഹന യാത്രക്കാരായ മറ്റു നിരവധി പേർക്കും കടന്നൽ കുത്തേറ്റിട്ടുണ്ട്. ഇതേ തുടർന്ന് വാർഡ് കൗൺസിലർ എ.വി. അഭിലാഷ് നാട്ടുകാർക്ക് ജാഗ്രത മുന്നറിയിപ്പ് നൽകി. കഴിഞ്ഞദിവസവും മേഖലയിൽ നിരവധി പേർക്ക് കടന്നൽ കുത്തേറ്റിരുന്നു.

ചാവക്കാട് മേഖലയിൽ മിന്നൽ പരിശോധന നടത്തി

ചാവക്കാട്: ക്രിസ്മസ്, ന്യൂ ഇയർ പ്രമാണിച്ച് തീരദേശ മേഖലകളിൽ വ്യാജമദ്യവും മയക്കുമരുന്നും വ്യാപകമായി സംഭരിക്കാൻ സാധ്യത മുന്നിൽ കണ്ട് ചാവക്കാട് മേഖലയിൽ മിന്നൽ പരിശോധന നടത്തി. ചാവക്കാട് എക്സൈസ് റെയ്ഞ്ച് ഓഫീസിന്റെയും മുനക്കക്കടവ് കോസ്റ്റൽ പോലീസിന്റെയും സംയുക്താഭിമുഖ്യത്തിൽ ബ്ലാങ്ങാട് ബീച്ച്, ബീച്ചിലെ ഇതര സംസ്ഥാനക്കാരുടെ താമസ സ്ഥലങ്ങൾ, സുനാമി കോളനി എന്നി സ്ഥലങ്ങൾ കേന്ദ്രീകരിച്ചാണ് റെയ്ഡ് നടത്തിയത്. അന്വേഷണത്തിൽ ഒന്നും കണ്ടെത്താൻ കഴിഞ്ഞില്ല. അസിസ്റ്റന്റ് എക്സൈസ് ഇൻസ്പെക്ടർ പി.എൽ. ജോസഫ്, കോസ്റ്റൽ പോലീസ് എസ്.ഐമാരായ രമേഷ് ലാൽ, ലോഫി രാജ്, എക്സൈസ് പ്രിവന്റീവ് ഓഫീസർ അരുൺ കുമാർ, സിവിൽ എക്സൈസ് ഓഫീസർ ശ്യാം, അനിൽ പ്രസാദ്, കോസ്റ്റൽ പോലീസ് സി.പി.ഒമാരായ അവിനാശ്, അനൂപ്, ഷെബിൻ ദാസ്, ബിബിൻ, എ.എസ്.ഐ. സജയ് എന്നിവർ നേതൃത്വം നൽകി.

ടെമ്പോ ബസ് സ്റ്റോപ്പിലേക്ക് പാഞ്ഞുകയറി രണ്ടുപേർക്ക് പരുക്ക്

വാടാനപ്പള്ളി: ദേശീയപാത ഏഴാംകല്ലിൽ ടെമ്പോ ബസ് സ്റ്റോപ്പിലേക്ക് പാഞ്ഞുകയറി രണ്ടുപേർക്ക് പരുക്ക്. ബസ് കാത്തുനിൽക്കുകയായിരുന്ന തൃത്തല്ലൂർ ഏഴാംകല്ല് സ്വദേശി ... വീട്ടിൽ ഷിജി (36), ടെമ്പോയിലുണ്ടായിരുന്ന പാലക്കാട് ...ടല്ലൂർ സ്വദേശി മന്ദംകായിൽ ജിഷ്ണു രാജഗോപാൽ എന്നിവർക്കാണ് പരുക്കേറ്റത്. ഇന്നലെ വൈകിട്ട് നലേ കാലോടെയായിരുന്നു അപകടം. ടെമ്പോയുടെ വരവ് കണ്ട് ഷിജി മാറിയെങ്കിലും വാഹനത്തിനിടയിൽപ്പെട്ട് കാലിലൂടെ ടെമ്പോ കയറിയിറങ്ങി. പരുക്കേറ്റവരെ നാട്ടുകാരും തൃത്തല്ലൂർ സഹചാരി സെന്റർ ആംബുലൻസ് പ്രവർത്തകരും ചേർന്ന് ചേറ്റുവയിലെ സ്വകാര്യ ആശുപത്രിയിൽ പ്രവേശിപ്പിച്ചു.

ക്രിസ്മസ് ആഘോഷം

കൊടകര: സഹൃദയ കോളജ് ഓഫ് അഡ്വാൻസ്ഡ് സ്റ്റഡീസിൽ വ്യത്യസ്തമായ ക്രിസ്മസ് ആഘോഷം സംഘടിപ്പിച്ചു. കോളജ് സ്റ്റുഡന്റ് കൗൺസിലിന്റെയും ഐ.ക്യു. എ.സിയുടെയും എൻ.എസ്.എസ്. യൂണിറ്റിന്റെയും ഹ്യൂമൻ എക്സലൻസ് ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിന്റെയും നേതൃത്വത്തിൽ ഭിന്നശേഷി വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ട വിദ്യാർഥികളോടൊപ്പമാണ് ക്രിസ്മസ് ആഘോഷം സംഘടിപ്പിച്ചത്. മഡോണ പോട്ട, ശാന്തിഭവൻ ചാലക്കുടി, ആശാഭവൻ പടവരാട് എന്നീ മൂന്ന് സ്പെഷൽ സ്കൂളുകളിൽനിന്നായി 120 വിദ്യാർഥികളും ഇരുപതോളം അധ്യാപകരും സഹൃദയയിലെത്തി. അതിഥികളെ സന്തോഷിപ്പിക്കുന്നതിനായി കോളജിലെ വിദ്യാർഥികളുടെ കലാപ്രകടനങ്ങളും മാജിക് ഷോയും സംഘടിപ്പിച്ചു. തുടർന്ന് ക്രിസ്മസ് സമ്മാനങ്ങളും വിതരണം ചെയ്തു. സഹൃദയ കോളജ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഡയറക്ടർ ഡോ. ഫാ. ഡേവിസ് ചെങ്ങിനിയാടൻ ഉദ്ഘാടനം ചെയ്തു. പ്രിൻസിപ്പൽ ഡോ. ജോയ് കെ.എൽ, വൈസ് പ്രിൻസിപ്പൽ ഡോ. കെ. കരുണ, സ്റ്റുഡന്റ് കൗൺസിൽ ചെയർപേഴ്സൺ മെറിൻ ബേബി, ഫിനാൻസ് ഓഫീസർ റവ. ഫാ. ആന്റോ വട്ടോലി, റവ. സിസ്റ്റർ ട്രിജ എഫ്.സി.സി, റവ. സി. ക്രിസെറ്റ് എഫ്.സി.സി, റവ. സി. ഫ്ളവർ സി.എം.സി, റോസലിൻഡ് മാഞ്ഞൂരാൻ എന്നിവർ നേതൃത്വം നൽകി.

കുട്ടികൾ സ്റ്റാർട്ട് ചെയ്തു; നിർത്തിയിട്ട കാർ മതിലിൽ ഇടിച്ചു

പാലക്കാട്: പാലക്കാട്-കുളപ്പുള്ളി പാതയിൽ ഈസ്റ്റ് ഒറ്റപ്പാലത്ത് പാതയോരത്ത് നിർത്തിയിട്ട കാർ സ്റ്റാർട്ട് ചെയ്തതിന് പിന്നാലെ മുന്നോട്ട് പാഞ്ഞ് മതിലിൽ ഇടിച്ചു. ഈസ്റ്റ് ഒറ്റപ്പാലം സ്വദേശി ബേക്കറിയിലേക്ക് പോയതിന് പിന്നാലെയാണ് കാറിൽ ഉണ്ടായിരുന്ന കുട്ടികൾ വണ്ടി സ്റ്റാർട്ട് ചെയ്തത്. ഇതോടെ കാർ മുന്നോട്ട് പാഞ്ഞു മതിലിൽ ഇടിക്കുകയായിരുന്നു. തിരക്കേറിയ പ്രധാന പാത കുറുകെ കടന്നാണ് പുതുപുത്തൻ കാർ മുന്നോട്ടു പാഞ്ഞത്. ഭാഗ്യം കൊണ്ടാണ് വലിയ അപകടം ഒഴിവായത്. കഴിഞ്ഞദിവസം വൈകീട്ടോടെയാണ് സംഭവം. കുട്ടികൾ സ്റ്റാർട്ട് ചെയ്തതും ഓട്ടോമാറ്റിക് ഗിയർ സംവിധാനത്തോടു കൂടിയ കാർ മുന്നോട്ടു കുതിച്ചു. ഓടിക്കൊണ്ടിരുന്ന കാറിലേക്ക് കയറാൻ ശ്രമിച്ച ഉടമ റോഡിലേക്കു തെറിച്ചു വീണു. സെക്കൻഡുകൾക്കം കാർ പാതയോരത്തെ വീടിന്റെ മതിലിൽ ഇടിച്ചു. വീണയാളും കാറിനുള്ളിലെ കുട്ടികളും പരുക്കേൽക്കാതെ രക്ഷപ്പെട്ടു. കാർ പാത കുറുകെ കടക്കുന്ന ഘട്ടത്തിൽ റോഡിൽ വാഹനങ്ങളും കാൽനടയാത്രക്കാരും കുറവായിരുന്നതും തുണയായി. റോഡിന്റെ ഇരുവശത്തു നിന്നുമായി നേരിയ വ്യത്യാസത്തിൽ എത്തിയ മറ്റു രണ്ടു കാറുകൾ വേഗം കുറച്ചതും അപകടം ഒഴിവാക്കാൻ സഹായകമായി. സംഭവത്തിന്റെ സി.സി.ടിവി. കാമറ ദൃശ്യങ്ങൾ വൈറലാണ്.

ജില്ല സഹോദയ കായികമേള: വ്യാസ വിദ്യാപീഠം മുന്നിൽ

പാലക്കാട്: സഹോദയ സ്കൂൾ കോംപ്ലക്സ് കല്ലേക്കാട് വ്യാസ വിദ്യാപീഠത്തിൽ സംഘടിപ്പിക്കുന്ന ജില്ലാതല കായിക മത്സരങ്ങൾക്ക് തുടക്കമായി. ആദ്യദിനം 126 പോയിന്റുമായി വ്യാസ വിദ്യാപീഠമാണ് മുന്നിൽ. 56 പോയിന്റുമായി സെന്റ് റാഫേൽ കത്തീഡ്രൽ സ്കൂൾ രണ്ടാം സ്ഥാനത്തും 51 പോയിന്റുമായി ശ്രീനാരായണ സ്കൂൾ വള്ളിയോട് മൂന്നാം സ്ഥാനത്തുമുണ്ട്. അന്താരാഷ്ട്ര കായിക താരം ജെ. വിഷ്ണുപ്രിയ മേള ഉദ്ഘാടനം ചെയ്തു. ജില്ല സഹോദയ സ്കൂൾ കോംപ്ലക്സ് പ്രസിഡന്റ് ഷാജി കെ. തയ്യിൽ അധ്യക്ഷനായി. വിദ്യാഭാരതി സൗത്ത് സോൺ സ്പോർട്സ് കോഡിനേറ്ററും ഇന്ത്യൻ അത്‌ലറ്റിക്സ് ലെവൽ വൺ ടെക്നിക്കൽ ഓഫീഷ്യലുമായ യു.പി. ഹരിദാസ് പ്രസംഗിച്ചു. വ്യാസ വിദ്യാപീഠം പ്രിൻസിപ്പൽ ചെന്താമരാക്ഷൻ സ്വാഗതവും വൈസ് പ്രിൻസിപ്പൽ എ.ബി. രാമപ്രസാദ് നന്ദിയും പറഞ്ഞു.

നാട്ടിക മൾട്ടിപർപ്പസ് കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ക്രെഡിറ്റ് സൊസൈറ്റി ക്ലിപ്തം നമ്പർ F.208
തൃപ്രയാർ, പി.ഒ. വലപ്പാട് - 680567.

വാർഷിക പൊതുയോഗ നോട്ടീസ്

മാന്യരേ,
സംഘത്തിന്റെ വാർഷിക പൊതുയോഗം 2024 ഡിസംബർ 28-ാം തിയ്യതി ശനിയാഴ്ച വൈകീട്ട് 3 മണിക്ക് തൃപ്രയാർ പുരോഗമനവേദി ഹാളിൽ വെച്ച് പ്രസിഡന്റ് ശ്രീ. പി.എം. ഷഫീക് ഹുസൈന്റെ അദ്ധ്യക്ഷതയിൽ താഴെ പറയുന്ന കാര്യപരിപാടികളോടുകൂടി നടത്തുവാൻ നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നു. യോഗത്തിൽ എല്ലാ അംഗങ്ങളും കൃത്യസമയത്ത് ഹാജരാകണമെന്ന് അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു

കാര്യപരിപാടി

(1) പ്രാർത്ഥന (2) സ്വാഗതം (3) അദ്ധ്യക്ഷപ്രസംഗം (4) 2023-24 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന റിപ്പോർട്ട് അംഗീകരിക്കൽ (5) 2022-23 വർഷത്തെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് അംഗീകരിക്കൽ (6) 2025-26 വർഷത്തെ ബഡ്ജറ്റ് പാസ്സാക്കൽ (7) 2024-25 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പദ്ധതി അംഗീകരിക്കൽ (8) ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടും ഓഡിറ്റ് ന്യൂനതകളും അവക്കുള്ള പരിഹരണ റിപ്പോർട്ടും വായിച്ചു റെക്കോർഡാക്കൽ (9) ബൈലോ ഭേദഗതികളും കൂട്ടിച്ചേർക്കലും (10) അദ്ധ്യക്ഷൻ അനുവദിക്കുന്ന മറ്റു കാര്യങ്ങൾ (11) ഉപസംഹാരം (12) നന്ദി.

എന്ന്,
ഭരണസമിതിയുടെ ആജ്ഞാനുസരണം
(ഒപ്പ്) സെക്രട്ടറി

വലപ്പാട്
12.12.2024

കുറിപ്പ്: (1) പൊതുയോഗത്തിന് വരുന്ന മെമ്പർമാർ സംഘത്തിൽ നിന്നും നൽകിയ അംഗത്വ നമ്പർ കാണിക്കുന്ന ഐഡന്റിറ്റി കാർഡോ, വായ്പാ പാസ്സ് ബുക്കോ കൊണ്ടുവരേണ്ടതാണ്.

ബൈലോ ഭേദഗതി

ബൈലോ നിലവിലുള്ളത്	ബൈലോ ഭേദഗതി ചെയ്യേണ്ടത്	കാരണം
പ്രവർത്തന പരിധി (4) നാട്ടിക പഞ്ചായത്തിൽ NH 17നും കനോലികനാലിനും ഇടയിൽ കുഴിക്കൽകടവ് റോഡ് മുതൽ വടക്ക് എസ്.എൻ. കോളേജ് ഗ്രൗണ്ട് വരെ (നിലവിൽ നാട്ടിക ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ 8, 9, 10 വാർഡുകൾ):- (1) വടക്ക് എസ്.എൻ. കോളേജ് ഗ്രൗണ്ട് മുതൽ തൃപ്രയാർ ക്ഷേത്രം റോഡ് വരെ-ടെമ്പിൾ നോർത്ത്. (2) തൃപ്രയാർ ക്ഷേത്രം റോഡ് മുതൽ വെണ്ണക്കൽ കടവ് ...	**പ്രവർത്തന പരിധി** (4) സംഘത്തിന്റെ പ്രവർത്തനം നാട്ടിക ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് മുഴുവൻ വ്യാപിച്ചിരിക്കും.	സംഘത്തിന്റെ പ്രവർത്തനം മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിനു വേണ്ടി.
(7) ...	(7) ...	വർദ്ധിച്ചു വരുന്ന ആവശ്യങ്ങൾ കണക്കിലെടുത്ത്.
(17) ...	(17) ...	സംഘത്തിന്റെ സാമ്പത്തിക ഉന്നമനത്തിനു വേണ്ടി.
43.40 ...	43.40 ...	അംഗങ്ങളുടെ ആവശ്യം കണക്കിലെടുത്ത്.
(56) ...	(56) ...	സുഗമമായ നടത്തിപ്പിനു വേണ്ടി.
(58) നിലവിലില്ല.	(58) ...	സംഘത്തിന്റെ സാമ്പത്തിക ഉന്നമനത്തിനു വേണ്ടി.
(59) നിലവിലില്ല.	(59) ...	കണക്കുകൾ വേഗത്തിൽ ലഭ്യമാക്കുന്നതിനു വേണ്ടി.

SOUTH INDIAN Bank
EXPERIENCE NEXT-GEN BANKING

REGIONAL OFFICE : THRISSUR. Platinum Jubilee Building, Civil Lane Road, Ayyanthole, Thrissur-680003.
Ph: 0487-2424292, 9895099120, E-mail: ro1006@sib.co.in Reg.Office: SIB House, TB Road, Mission Quarters, Thrissur, Kerala-680001.
Ph: 0487-24200 20, 21, E-mail: sibcorporate@sib.co.in www.southindianbank.com CIN No.: L65191KL1929PLC001017

ഇ - ലേല വിൽപ്പന അറിയിപ്പ്

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റീ കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് ആക്ട് 2002 ഉം സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ്, 2002ന്റെ റൂൾ 8(6) & 9(1) പ്രകാരവും പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്ന സ്ഥാവര വസ്തുക്കൾ വിൽപ്പനക്കായുള്ള ഇ-ലേല വിൽപ്പന അറിയിപ്പ്.
താഴെ പ്രസ്താവിക്കുന്ന സ്ഥാവര വസ്തുവഹകൾ ദി സൗത്ത് ഇൻഡ്യൻ ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്, ബ്രാഞ്ചിൽ (സെക്യുർഡ് ക്രെഡിറ്റർ) പണയപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതും ചുമതലപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസർ ഭൗതീകമായി കൈവശം എടുത്തിട്ടുള്ളതുമാണ്. താഴെ സൂചിപ്പിച്ച വായ്പക്കാർ & ജാമ്യക്കാർ ആയവരിൽ നിന്നും ദി സൗത്ത് ഇൻഡ്യൻ ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡിന്റെ ബ്രാഞ്ചിലേക്ക് താഴെ സൂചിപ്പിച്ച തുക ഈടാക്കി കിട്ടുന്നതിലേയ്ക്കായി "എവിടെയാണോ" "എങ്ങിനെയാണോ" "എന്തു തന്നെയായാലും അങ്ങനെതന്നെ" എന്ന വ്യവസ്ഥയിൽ താഴെ സൂചിപ്പിച്ച തീയതിയിലും സ്ഥലത്തും വെച്ച് വിൽപ്പന നടത്തുന്നതാണെന്ന് പൊതുജനങ്ങൾക്ക് പൊതുവായും പ്രത്യേകിച്ച് വായ്പക്കാർക്കും ഇതിനാൽ അറിയിപ്പ് നൽകുന്നു.

1 ബ്രാഞ്ച്: **തൃശ്ശൂർ ഹൈ റോഡ്** | അക്കൗണ്ട്: **ശ്രീ. രാജേഷ് കെ. എച്ച്** | **Ref: TCR/RO/REC/SAR/SN/ABI/208/2024-25 തീയതി: 06.12.2024**

വായ്പക്കാർ/ജാമ്യക്കാർ :-(1). **ശ്രീ. രാജേഷ് കെ. എച്ച്**, കമ്പ്രത്ത് ഹൗസ്, മുല്ലശ്ശേരി, തൃശ്ശൂർ-680509. (2). **ശ്രീ. ജിജോർ കെ എ**, കൈലത്തു വളപ്പിൽ ഹൗസ്, വിദ്യാ നഗർ, പാടുക്കാട് തുരുത്ത്, തൃശ്ശൂർ-680010. (3). **ശ്രീ. വേണു ഗോപാൽ @ വേണുഗോപാലൻ**, വെണ്ണേങ്ങോട്ട് ഹൗസ്, ശാന്തി ഗ്രാമം, മുല്ലശ്ശേരി, തൃശ്ശൂർ-680509. (4). **കുമാരി. വിനി**, വെണ്ണേങ്ങോട്ട് ഹൗസ്, ശാന്തി ഗ്രാമം, മുല്ലശ്ശേരി, തൃശ്ശൂർ-680509. **തുക : 05.12.2024ന് രൂ. 2,98,60,791.72/- (രണ്ട് കോടി തൊണ്ണൂറ്റിയെട്ട് ലക്ഷത്തി അറുപതിനായിരത്തി എഴുന്നൂറ്റി തൊണ്ണൂറ്റിയൊന്ന് രൂപ എഴുപത്തിരണ്ട് പൈസ മാത്രം) തുടർന്നുള്ള പലിശയും നഷ്ടങ്ങളും ചിലവുകളും മുതലായവ അടക്കം**

വസ്തുവിന്റെ വിവരണം :- ഇനം നമ്പർ 1 :- വസ്തു ഉടമയുടെ പേര് : **ശ്രീ. രാജേഷ് കെ. എച്ച്.** വസ്തുവിന്റെ വിവരണം: തൃശ്ശൂർ ജില്ല, ചാവക്കാട് താലൂക്ക്, മുല്ലശ്ശേരി വില്ലേജിൽ റീ.സർവ്വെ നമ്പർ 142/13 ൽപ്പെട്ട 7.08 ആർസ് സ്ഥലവും അതോടൊപ്പം മുല്ലശ്ശേരി ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിൽ X/160A ഡോർ നമ്പറിൽ 3000 Sq.ft. പ്രതല വിസ്തീർണ്ണമുള്ള കെട്ടിടവും മറ്റ് എല്ലാ നിർമ്മിതികളും മെച്ചപ്പെടുത്തലുകളും വഴി അവകാശവും മറ്റ് നിലവിലുള്ള അവകാശങ്ങളും അനുബന്ധങ്ങളും അടക്കം ശ്രീ.രാജേഷ് കെ.എച്ച്. എന്നവരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതും മുല്ലശ്ശേരി സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിൽ 12.07.2013 തീയതിയിലെ 1741/2013-ാം നമ്പർ തീറാധാരത്തിൽ കൂടുതൽ പൂർണ്ണമായി വിവരിച്ചിരിക്കുന്നതുമാണ്. അതിർത്തികൾ:- വടക്ക്: 12 അടി വഴി. തെക്ക്: ബിന്ദു, ബൈജു തുടങ്ങിയവർ വക വസ്തു. കിഴക്ക്: ഷാനിൽ, വാസു, സുനിൽ എന്നിവർ വക വസ്തു. പടിഞ്ഞാറ്: വേലായുധൻ വക വസ്തു. **ബാങ്കിന് അറിയാവുന്ന ബാധ്യതകൾ:** 01.06.1994 മുതൽ 05.06.2023 വരെയുള്ള ബാധ്യതകൾ അതിൽ ഇനിപ്പറയുന്ന എൻട്രികൾ അടങ്ങിയിരിക്കുന്നു. (1). ഒഎസ് നമ്പർ 3136/19 ഐഎ 17107/19 തൃശ്ശൂർ മുൻസിഫ് കോടതി അറ്റാച്ച്മെന്റ്

കരുതൽ വില: രൂ. 56,88,000/- (അമ്പത്തിയാറ് ലക്ഷത്തി എൺപത്തിയെട്ടായിരം രൂപ മാത്രം) നിരതദ്രവ്യം: രൂ. 5,68,800/- (അഞ്ച് ലക്ഷത്തി അറുപത്തിയെട്ടായിരത്തി എണ്ണൂറ് രൂപ മാത്രം)

ഇനം നമ്പർ 2 :- വസ്തു ഉടമയുടെ പേര് : **ശ്രീ. രാജേഷ് കെ. എച്ച്.** വസ്തുവിന്റെ വിവരണം: തൃശ്ശൂർ ജില്ല, ചാവക്കാട് താലൂക്ക്, മുല്ലശ്ശേരി വില്ലേജിൽ റീ.സർവ്വെ നമ്പറുകൾ 142/12 & 142/13 ൽപ്പെട്ട 7.08 ആർസ് (4.35 ആർസ് + 2.73 ആർസ്) സ്ഥലവും മറ്റ് എല്ലാ നിർമ്മിതികളും മെച്ചപ്പെടുത്തലുകളും വഴി അവകാശവും മറ്റ് നിലവിലുള്ള അവകാശങ്ങളും അനുബന്ധങ്ങളും അടക്കം ശ്രീ.രാജേഷ് കെ.എച്ച്. എന്നവരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതും മുല്ലശ്ശേരി സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിൽ 16.01.2017 തീയതിയിലെ 89/2017-ാം നമ്പർ തീറാധാരത്തിൽ കൂടുതൽ പൂർണ്ണമായി വിവരിച്ചിരിക്കുന്നതുമാണ്. അതിർത്തികൾ:- വടക്ക്: 12 അടി വഴി. തെക്ക്: ബിന്ദു & ബൈജു വക വസ്തു. കിഴക്ക്: രാജേഷ് വക വസ്തു. പടിഞ്ഞാറ്: പദ്മിനി തുടങ്ങിയവർ വക വസ്തു. **ബാങ്കിന് അറിയാവുന്ന ബാധ്യതകൾ:** 01.06.1994 മുതൽ 05.06.2023 വരെയുള്ള ബാധ്യതകൾ ഇതിൽ ഒരു ബാധ്യതയും അടങ്ങിയിട്ടില്ല

കരുതൽ വില: രൂ. 17,49,000/- (പതിനേഴ് ലക്ഷത്തി നാൽപ്പത്തിയൊമ്പതിനായിരം രൂപ മാത്രം) നിരതദ്രവ്യം: രൂ. 1,74,900/- (ഒരു ലക്ഷത്തി എഴുപത്തിനാലായിരത്തി തൊള്ളായിരം രൂപ മാത്രം)

ഇനം നമ്പർ 3 :- വസ്തു ഉടമയുടെ പേര്: **ശ്രീ. വേണുഗോപാൽ വി. എസ്.** വസ്തുവിന്റെ വിവരണം: തൃശ്ശൂർ ജില്ല, ചാവക്കാട് താലൂക്ക്, മുല്ലശ്ശേരി വില്ലേജിൽ സർവ്വെ നമ്പർ 108/5 ൽപ്പെട്ട 5.60 ആർസ് സ്ഥലവും അതോടൊപ്പം മുല്ലശ്ശേരി ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിൽ XI/145 ഡോർ നമ്പറിൽ ഏകദേശം 1500 Sq.ft. പ്രതല വിസ്തീർണ്ണമുള്ള കെട്ടിടവും മറ്റ് എല്ലാ നിർമ്മിതികളും മെച്ചപ്പെടുത്തലുകളും നിലവിലുള്ള അവകാശങ്ങളും അനുബന്ധങ്ങളും അടക്കം ശ്രീ.വേണുഗോപാൽ വി.എസ്. എന്നവരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതും മുല്ലശ്ശേരി സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിൽ 21.09.1992 തീയതിയിലെ 1905/92-ാം നമ്പർ തീറാധാരത്തിൽ കൂടുതൽ പൂർണ്ണമായി വിവരിച്ചിരിക്കുന്നതുമാണ്. അതിർത്തികൾ:- വടക്ക്: പഞ്ചായത്ത് റോഡ്. തെക്ക്: വറീത് വക വസ്തു. കിഴക്ക്: ഗോവിന്ദൻ വക വസ്തു. പടിഞ്ഞാറ്: വർഗീസ് വക വസ്തു. **ബാങ്കിന് അറിയാവുന്ന ബാധ്യതകൾ:** 01.01.1992 മുതൽ 29.11.2024 വരെയുള്ള ബാധ്യതകൾ ഇതിൽ ഒരു ബാധ്യതയും അടങ്ങിയിട്ടില്ല

കരുതൽ വില: രൂ. 31,32,000/- (മുപ്പത്തിയൊന്ന് ലക്ഷത്തി മുപ്പത്തിരണ്ടായിരം രൂപ മാത്രം) നിരതദ്രവ്യം: രൂ. 3,13,200/- (മൂന്ന് ലക്ഷത്തി പതിമൂന്നായിരത്തി ഇരുന്നൂറ് രൂപ മാത്രം)

EMD 30.12.2024 നോ അതിനുമുമ്പോ വൈകുന്നേരം 5.00 മണിക്കകം നിക്ഷേപിക്കാം. ലേല വർദ്ധന : രൂ.10,000/- (പതിനായിരം രൂപ മാത്രം)

ഇ-ലേല തീയതി & സമയം: 31.12.2024 ഇനം നം.1 : രാവിലെ 10.00 മുതൽ രാവിലെ 10.30 വരെ, ഇനം നം.2 : രാവിലെ 10.30 മുതൽ രാവിലെ 11.00 വരെ & ഇനം നം.3 : രാവിലെ 11.00 മുതൽ രാവിലെ 11.30 വരെ

2 ബ്രാഞ്ച്: **തൃശ്ശൂർ നോർത്ത്** | അക്കൗണ്ട്: **ശ്രീ. സുരജ് കെ. ബി.** | **Ref: TCR/RO/REC/SAR/SN/ABI/207/2024-25 തീയതി: 06.12.2024**

ഇ-ലേല തീയതി & സമയം: 17.01.2025 രാവിലെ 11.00 മുതൽ രാവിലെ 11.30 വരെ

3 ബ്രാഞ്ച്: **അയ്യന്തോൾ** | **Ref: TCR/RO/REC/SAR/SN/ABI/209/2024-25 തീയതി: 06.12.2024**

ഇ-ലേല തീയതി & സമയം: 24.01.2025 രാവിലെ 10.30 മുതൽ രാവിലെ 11.00 വരെ

4 ബ്രാഞ്ച്: **ഒളരിക്കര** | **Ref: TCR/RO/REC/SAR/SN/ABI/205/2024-25 തീയതി: 06.12.2024**

ഇ-ലേല തീയതി & സമയം: 29.01.2025 രാവിലെ 10.30 മുതൽ രാവിലെ 11.00 വരെ

5 ബ്രാഞ്ച്: **കാഞ്ഞാണി** | അക്കൗണ്ട്: **ശ്രീ. ജോഷി** | **Ref: TCR/RO/REC/SAR/SN/ABI/206/2024-25 തീയതി: 06.12.2024**

ഇനം നമ്പർ 1 :- തൃശ്ശൂർ ജില്ല, തൃശ്ശൂർ താലൂക്ക്, മണലൂർ വില്ലേജിൽ സർവ്വെ നമ്പർ 270/2 ൽ പെട്ട 3.48 ആർസ് (8.59 സെന്റ്) സ്ഥലവും എല്ലാ അവകാശങ്ങളും മെച്ചപ്പെടുത്തലുകളും അടക്കം ശ്രീ.മുരളി കെ എസ്. എന്നവരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതും, തൃശ്ശൂർ ജില്ല, അന്തിക്കാട് SROൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത 18.01.2005 തിയ്യതിയിലെ 208/2005-ാം നമ്പർ തീറാധാരത്തിൽ കൂടുതൽ പൂർണ്ണമായി പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്നു. അതിരുകൾ (14.12.2017 തീയതിയിലെ LSR പ്രകാരം) : വടക്ക്: മല്ലിക W/o. പൊറ്റെക്കാട്ട് സുകുമാരൻ & മറ്റുള്ളവരും വക വസ്തു. തെക്ക്: പയ്യപ്പാട്ട് ഗോപി വക വസ്തു. കിഴക്ക്: വഴി. പടിഞ്ഞാറ്: കണിയാംപറമ്പിൽ സരളാഭായി & മറ്റുള്ളവരും വക വസ്തു.

ഇനം നമ്പർ 2 :- തൃശ്ശൂർ ജില്ല, തൃശ്ശൂർ താലൂക്ക്, മണലൂർ വില്ലേജിൽ സർവ്വെ നമ്പർ 270/1, 270/2 ൽപ്പെട്ട 8.59 ആർസ് (21.22 സെന്റ്) സ്ഥലവും 1250 Sq.ft. വിസ്തീർണ്ണത്തിലുള്ള താമസയോഗ്യമായ കെട്ടിടവും എല്ലാ അവകാശങ്ങളും മെച്ചപ്പെടുത്തലുകളും അടക്കം പരേതനായ. ശങ്കരനാരായണന്റെ നിയമപരമായ അവകാശികളായ ശ്രീ.ജോഷി, ശ്രീമതി. സരളാഭായി, ശ്രീ.മുരളി.കെ.എസ്, ശ്രീ.ഷാജു.കെ.എസ്. എന്നിവരുടെ പേരിൽ സംയുക്ത ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതും, തൃശ്ശൂർ ജില്ല, അന്തിക്കാട് SROൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത 19.06.1993 തിയ്യതിയിലെ 1524/1993-ാം നമ്പർ തീറാധാരത്തിൽ കൂടുതൽ പൂർണ്ണമായി പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്നു. അതിരുകൾ (14.12.2017 തീയതിയിലെ LSR പ്രകാരം) : വടക്ക്: മല്ലിക W/o. കണിയാംപറമ്പിൽ സുകുമാരൻ & മറ്റുള്ളവരും വക വസ്തു. തെക്ക്: മേലേടത്ത് ആന്റണി വക വസ്തു. കിഴക്ക്: കണിയാം പറമ്പിൽ മുരളി വക വസ്തു. പടിഞ്ഞാറ്: കണിയാംപറമ്പിൽ കൗസല്യ വക വസ്തു. *ഇനം നമ്പർ.1 & ഇനം നമ്പർ.2 എന്നിവ ഒറ്റ ഭാഗമായി മാത്രം വിൽക്കുന്നതാണ്. **ബാങ്കിന് അറിയാവുന്ന ബാധ്യതകൾ:** 01.01.1994 മുതൽ 29.07.2024 വരെയുള്ള ബാധ്യതകകളിൽ ഇനിപ്പറയുന്ന ബാധ്യത രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്: സോൾ ആർബിട്രേറ്റർ ട്രിബ്യൂണൽ, തൃശ്ശൂർ 30.07.2022 തീയതിയിലെ AOP 6/22 അറ്റാച്ച്മെന്റ്

കരുതൽ വില: രൂ. 35,41,000/- (മുപ്പത്തിയഞ്ച് ലക്ഷത്തി നാൽപ്പത്തിയൊന്നായിരം രൂപ മാത്രം) ലേല വർദ്ധന : രൂ.5,000/- (അയ്യായിരം രൂപ മാത്രം)
നിരതദ്രവ്യം: രൂ. 3,54,100/- (മൂന്ന് ലക്ഷത്തി അമ്പത്തിനാലായിരത്തി ഒരുന്നൂറ് രൂപ മാത്രം) EMD 28.01.2025നോ അതിനുമുമ്പോ വൈകുന്നേരം 5.00 മണിക്കകം നിക്ഷേപിക്കാം.

ഇ-ലേല തീയതി & സമയം: 29.01.2025 രാവിലെ 11.30 മുതൽ ഉച്ചയ്ക്ക് 12.00 വരെ (വിൽപ്പന അവസാനിക്കുന്നതുവരെ 5 മിനിറ്റ് പരിധിയില്ലാത്ത ഓട്ടോ എക്സ്റ്റൻഷനുകൾക്കൊപ്പം)

ലേല വിൽപ്പനയുടെ വിശദമായ നിബന്ധനകൾക്കും വ്യവസ്ഥകൾക്കുമായി സൗത്ത് ഇൻഡ്യൻ ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ് (സെക്യുർഡ് ക്രെഡിറ്റർ) വെബ്സൈറ്റിൽനൽകിയിരിക്കുന്ന വെബ് പോർട്ടലിലുള്ള ലിങ്ക് പരിശോധിക്കുക, www.southindianbank.com വെബ്സൈറ്റിലും വിശദാംശങ്ങൾ https://bankauctions.in/ എന്നതിലും ലഭ്യമാണ്. വസ്തുവിന്റെ പരിശോധന, ഇ-ലേലത്തിന്റെ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും അല്ലെങ്കിൽ ലേലം സമർപ്പിക്കൽ എന്നിവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കൂടുതൽ വ്യക്തതയ്ക്ക്, പ്രവൃത്തിസമയത്ത് ചുമതലപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസറുമായോ (ടെലി.നമ്പർ: 8921077601) സൗത്ത് ഇൻഡ്യൻ ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്, ബ്രാഞ്ചുമായോ ബന്ധപ്പെടുക.

തീയതി: 06.12.2024 സ്ഥലം: തൃശ്ശൂർ
ചുമതലപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസർ, ദി സൗത്ത് ഇൻഡ്യൻ ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്