આર્થિક વિકાસ માટે પ્રદૂષણ રોકવું જરૂરી

વાયુ પ્રદૂષણ અને આર્થિક વિકાસમાં સીધો સંબંધ છે. નિર્માણ ઉદ્યોગમાં ઉડતી ધૂળને રોકવામાં આવશે તો કન્સ્ટ્રક્શનનો ખર્ચ વધશે અને આર્થિક વિકાસ સુસ્ત પડશે. એ જ પ્રકારે ગાડીઓ અને ઉદ્યોગોના ઉત્સર્જન અને ખેડૂતો દ્વારા પરાળ બાળવાથી પ્રદૂષણ અવશ્ય થાય છે, પરંતુ તેનાથી અર્થવ્યવસ્થામાં માલનોખર્ચ ઘટે છે અને આર્થિક વિકાસને ગતિ મળે છે. જોકે પ્રદૂષણનો આ માર્ગ સીધો પ્રભાવ છે. આ જ પ્રદૂષણના પરોક્ષ પ્રભાવ આર્થિક વિકાસથી વિપરીત હોય છે. જેમ કે ભારતમાં વાયુ પ્રદૂષિત થવાને કારણે વિદેશી રોકાણકાર અને વિદેશી પર્યટક નથી આવવા માગતા. તે સિવાય સ્વાસ્થ્ય પ્રભાવિત થવાથી લોકોની સરેરાશ ઉંમર ઘટે છે. જે વ્યક્તિ ૭૦ વર્ષ સુધી કામ કરીને આર્થિક વિકાસમાં યોગદાન આપી શકતો હતો, તે વ્યક્તિ પ્રદૂષણને કારણે બીમાર પડવાથી પચાસ વર્ષની ઉંમરમાં જ નિષ્ક્રિય થવા લાગે છે. સમગ્રતામાં જોઇએ તો પ્રદૂષણને રોકવું આર્થિક વિકાસ માટે લાભપ્રદ છે. આ આપણી અદૂરદર્શિતા જ છે કે આપણે પ્રદૂષણના માત્ર સીધા નકારાત્મક પ્રભાવને જ જોઇએ છીએ અને પરોક્ષ નકારાત્મક પ્રભાવની અવગણના કરીએ છીએ.

પ્રદૂષણ પર વધતી ચિંતાને જોતાં સરકારે પોતાની સ્તર પર કેટલાક પગલાં ઉઠાવ્યાં છે. પહેલું, સૌર ઊર્જાને ઉત્તેજન આપવું, બીજું, ઘરે ઘરે એલપીજી સિલિન્ડર વિતરણ કરવું અને ત્રીજું શહેરોમાં મેટ્રો રેલનો વિસ્તાર. આ પગલાં ઉઠાવવા માટે સરકારને ધન્યવાદ, પણ આ પગલાં પૂરતાં નથી. પ્રદૂષણ નિયંત્રણમાં સૌથી મોટીસ મસ્યા અમલની છે. ગાડીઓ દ્વારા પ્રદૂષણ ફેલાવવા વિરુદ્ધ પોલીસ દ્વારા બહુ ઓછાં પગલાં ભરવામાં આવે છે. એ જ પ્રકારે કન્સ્ટ્રક્શન ઉદ્યોગ માટે પણ વ્યાપક કાયદાકીય જોગવાઈઓ છે, પરંતુ તેને ગંભીરતાથી લાગુ નથી કરાતી. જેમ દિલ્હીના પર્યાવરણ મંત્રીએ એલાન કર્યું કે ૨૧ કન્સ્ટ્રક્શન એકમો પર વાયુ પ્રદૂષણ ફેલાવવા મામલે ૮.૩૫ લાખ રૂપિયાનો દંડ કરવામાં આવ્યો છે. કોઈ કન્સ્ટ્રક્શન પરિયોજનામાં હજારો કરોડ રૂપિયા દાવને જોતાં આ ઊંટના મોંમાં જીરા જેવું છે. સુપ્રીમ કોર્ટ દ્વારા બનાવેલી કમિટીએ ક્યારેક-ક્યારેક કન્સ્ટ્રક્શન, દિલ્હીમાં બદરપુર વીજળી સંય્ત્ર અને ડીઝલ જનરેટરો પર પ્રતિબંધ લગાવ્યો છે, પરંતુ આ સંકટ સમયે ઉઠાવવામાં આવતાં અલ્પકાલીન પગલાં છે. બિલકુલ એવાં જેમ દર્દીને તાત્કાલિક રાહત માટે આઈસીયુમાં ભરતી કરવામાં આવે છે. એવાં પગલાંથી મૂળ સમસ્યાનું સમાધાન નથી થતું. આ જ પ્રકારે ઉદ્યોગો દ્વારા કરાતા પ્રદૂષણથી બચવામાં સમસ્યા ઉપાયોના અમલમાં લાવવાના સ્તરે જોડાયેલી છે. અધિકારી તેમાં કડક પગલાં નથી ભરતા. અર્થશાસ્ત્રમાં 'પબ્લિક ગુડ્સ' એટલે કે સાર્વજનિક બહેતરીની એક અવધારણા છે. જેમ કે એક કરોડ રૂપિયાના ખર્ચે કોઈ સડક બનાવવામાં આવે તો એના પર જે લાખો લોકો ચાલે છે, તેમના જૂતાં ઘસાય, સમયની બરબાદી અને ગાડીઓના ટાયર ખરાબ થવાનો ખર્ચ માની લો ત્રણ કરોડ આવે છે. એવામાં સડક બનાવવી આર્થિક વિકાસ માટે લાભપ્રદ છે. એક કરોડના ખર્ચથી ત્રણ કરોડનો લાભ મળી શકે છે. આવાં કામોને પબ્લિક ગુડ્સ કહેવામાં આવે છે, જે મુખ્યત્વે સરકાર દ્વારા પ્રદાન કરવામાં આવે છે. સરકારની જવાબદારી છે કે જનતા પાસે એક કરોડનો ટેક્સ વસૂલ કરીને સડક બનાવે. તેનાથી જનતા પણ ખુશ થશે, કારણ કે તેને ત્રણ કરોડની બચત થશે, જ્યારે એક કરોડ ટેક્સ આપવો પડશે. આ પ્રકારે આ વિષય નીતિનો નહીં, બલ્કે અમલનો બને છે. સરકારે અદૂરદર્શિતા છોડવી જોઈએ અને વાયુ પ્રદૂષણ પર નિયંત્રણ માટે પબ્લિક ગુડ્સ પર ધ્યાન કેન્દ્રિત કરવું જોઈએ. ગાડીઓ, કન્સ્ટ્રક્શન અને ઉદ્યોગો પર સખ્તાઈ કરવી જોઈએ. આ સખ્તાઈથી જેટલું જનતાને નુક્સાન થશે, એનાથી કેટલાય ગણો વધારે લાભ મળશે. સમસ્યા એ જ છે કે એમના પર કાર્યવાહીથી પરિવહનનો ખર્ચ વધે છે, મકાન બનાવવાનો ખરચ વધે છે અને ઉદ્યોગો દ્વારા ઉત્પાદન ખર્ચ વધે છે અને આર્થિક વિકાસ મંદ પડે છે. તેમ છતાં જો સરકાર એના પર અમલ કરે તો આર્થિક વિકાસને ગતિ મળશે.

ત્રણ બિંદુઓ પર સરકારે નીતિ સુધારવી જોઈએ. પહેલું, પરાળ દહન વિશે છે. આપણે સમજવું જોઈએ કે પરાળ એક ઓર્ગેનિક ઉત્પાદન છે, જેનો ઉપયોગ કાગળ અથવા વીજળી બનાવવામાં કરી શકાય છે. તેને ખેતરમાં બાળી નાખવું અત્યંત હાનિકારક છે, કારણ કે આપણે વાયુ પ્રદૂષણની સાથે સાથે પોતાની બહુમૂલ્ય વસ્તુને બાળી રહ્યા છીએ. સરકારે ભારતીય ખાદ્ય નિગમ એટલે કે એફસીઆઇને નિર્દેશ આપવા જોઈએ કે તે જે પ્રકારે ઘઉં અને ધાન્યની ખરીદી કરે છે, તે જ રીતે પરાળ પણ ખરીદે. પછીતેને કાગળ ઉદ્યોગ અથવા વીજલી સંયંત્રોને વેચી શકાયછે. સરકારને તેમાં થોડું નુક્સાન થશે, કારણ કે પરાળને ખેતરથી ભરીને નિગમના ગોડાઉન સુધી લાવવામાં ખર્ચ થશે, જ્યારે પરાળનું વેચાણ સંભવતઃ ઓછા ભાવે થશે. આ નુક્સાનને સરકારે વહન કરવું જોઈએ, કારણ કે સ્વચ્છ વાયુ એક પબ્લિક ગુડ્સ છે અને તેના માટે આ ખર્ચનું વહન કરવું જોઈએ. બીજું પગલું જળવિદ્યુત સાથે જોડાયેલું છે. એ સાચું કે જળવિદ્યુતથી સીધા કાર્બન ઉત્સર્જિત નથી થતો, પરંતુ જળવિદ્યુતથી ટિહરી જેવા મોટા સરોવરો દ્વારા મિથેન ગેસનું ઉત્સર્જન થાય છે, જે પર્યાવરણ માટેકાર્બન કરતાં ય વધારે હાનિકારક છે. જળવિદ્યુત પરિયોજનાઓમાં જંગલનાં જંગલ પાણીમાં ડૂબી જાય છે. એનાથી પણ વાયુ પ્રદૂષણ પર અસર પડે છે. સરકાર ઊર્જાના મોરચે સૌર અને પવન ઊર્જાને વ્યાપક પ્રોત્સાહન આપે અને એ યાદીમાંથી જળવિદ્યુત પરિયોજનાઓને હટાવે. ત્રીજી નીતિ એર કંડિશનર એટલે કે એસી સાથે જોડાયેલી છે. એવામાં વીજળીની ખપત વધુ થાય છે, જે અંતે પ્રદૂષણનું કારણ બને છે. તેથી સરકાર એસી પર ટેક્સ વધુ લગાવે, જેનાથી તેના બદલે પંખા અને ડેઝર્ટ કૂલરનો વધારે ઉપયોગથાય. પ્રદૂષણને લઈને હંમેશાં ફટાકડા અને આતશબાજીને પણ દોષ આપવામાં આવે છે, પરંતુ તે એટલું મોટું નથી, તે માત્ર તાત્કાલિક મુદ્દો છે. તેમ છતાં ગ્રીન ફટાકડાને પ્રોત્સાહન ઉપયોગી બની શકે છે.

મુખ્યમંત્રી ભૂપેન્દ્ર પટેલે લોથલ ખાતે નિર્માણાધીન દેશના પ્રથમ નેશનલ મેરિટાઇમ હેરિટેજ કોમ્પ્લેક્સ કાર્યપ્રગતિની સમીક્ષા કરી

અમદાવાદ, મુખ્યમંત્રી શ્રી ભૂપેન્દ્ર પટેલે કેન્દ્રીય શિપિંગ અને પોર્ટ મંત્રી શ્રી સર્વાનંદ સોનોવાલ અને કેન્દ્રીય શ્રમ અને રમત-ગમત મંત્રી શ્રી મનસુખ માંડવિયા સાથે ગુજરાતના પ્રાચીન વારસાના મહત્વપૂર્ણ સ્થળ લોથલ ખાતે નિર્માણાધીન મહત્વકાંક્ષી પ્રોજેક્ટ 'નેશનલ મેરીટાઈમ હેરિટેજ કોમ્પ્લેક્સ' (NMHC)ની સ્થળ મુલાકાત લઈને હાથ ધરવામાં આવી રહેલા કામોની સમીક્ષા કરી હતી. વડાપ્રધાન શ્રી નરેન્દ્રભાઈ મોદીની પ્રેરણાથી આ વિશાળ નેશનલ મેરી ટાઈમ હેરિટેજ મ્યુઝીયમ નું નિર્માણ થઇ રહ્યું છે. ગુજરાતના સમૃદ્ધ પ્રાચીન સામુદ્રિક વારસાની વિરાસત ને આધુનિક યુગ ના આયોમો સાથે જોડીને નિર્માણ થઇ રહેલું આ મ્યુઝીયમ 'વિરાસત ભી વિકાસ ભી 'ના પ્રધાન મંત્રી શ્રી નરેન્દ્રભાઇ મોદીના ધ્યેયને સાકાર કરશે. NMHCનો તબ્બકો ૧છ હાલ નિર્માણાધીન છે. આ તબક્કા હેઠળ NMHC મ્યુઝિયમનું નિર્માણ કરવામાં આવશે, જેમાં છ ગેલેરીઓનો સમાવેશ કરવામાં આવશે. આ ગેલેરીમાં INS નિશાંક, સી હેરિયર એરક્રાફ્ટ અને UH3 હેલિકોપ્ટર જેવા નૌકાદળના યુદ્ધ જહાજો પ્રદર્શિત કરવામાં આવ્યા છે. આ પ્રસંગે પ્રોજેકટ સાથે સંકળાયેલા ઉચ્ચ અધિકારીશ્રીઓએ ઉપસ્થિત રહીને જરૂરી વિગતો પૂરી પાડી હતી.

હિલ્ટોન સોફ્ટવેર એન્ડ ગેસીસે બોમ્બે સ્ટોક એક્સચેન્જમાં ડેબ્યુ કર્યું

અમદાવાદ, ગુજરાતની હિલ્ટોન સોફ્ટવેર એન્ડ ગેસીસ લિમિટેડ (BSE - 544308)ના ઈક્વિટી શેર બોમ્બે સ્ટોક એક્સચેન્જમાં લિસ્ટેડ થયા છે. હિલ્ટોન સોફ્ટવેર એન્ડ ગેસીસ મેડિકલ અને ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ગેસ, સોફ્ટવેર સોલ્યુશન્સ અને સસ્ટેનેબલ એનર્જીની વિવિધ શ્રેણીના વ્યવસાય સાથે સંકળાયેલા છે. કંપનીના શેર્સ બોમ્બે સ્ટોક એક્સચેન્જના મુખ્ય બોર્ડ પર "XT" ગ્રુપ સિક્યોરિટીઝની યાદીમાં લિસ્ટેડ છે અને ડિલિંગ્સ માટે એડમિટ કરાયા છે. કંપનીની શેર કેપિટલમાં રૂ. ૧૦ના ફેસ વેલ્યુના ૧,૦૯,૩૦,૮૦૦ ઈક્વિટી શેરનો સમાવેશ થાય છે જે પ્રત્યેક ફૂલ્લી પેઈડ અપ છે. હિલ્ટોન સોફ્ટવેર એન્ડ ગેસીસ લિમિટેડ એ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એન્ડ મેડિકલ ગેસીસના ઉત્પાદન અને પુરવઠામાં અગ્રણી કંપની છે. વર્ષ ૧૯૯૩માં એની સ્થાપના થઈ હતી. જેમાં નાઈટ્રસ ઓક્સાઈડ - બલ્ક 'A'

ટાઈપ, ઓક્સિજન/ નાઈટ્રોજન/ Co2/ D.A, હિલિયમ વગેરેનો સમાવેશ છે. કંપનીનો પ્લાન્ટ ગુજરાત રાજયાના અમદાવાદ શહેરના સાંતેજ પાસે આવેલો છે. કંપની ઘણી પ્રતિષ્ઠિત હોસ્પિટલો અને તબીબી સંસ્થાઓ જેવી કે જી.A.L હોસ્પિટલ એન્ડ મેડિકલ ઈન્સ્ટિટ્યૂટ, ક્રિષ્ના હાર્ટ ઈન્સ્ટિટ્યૂટ અને અન્ય ઘણી હોસ્પિટલ્સને મેડિકલ ગેસ સપ્લાય કરે છે. હિલ્ટોન સોફ્ટવેર એન્ડ ગેસીસ લિમિટેડના મેનેજિંગ ડિરેક્ટર શ્રી નિકેત શાહે જણાવ્યું હતું કે, “અમે બોમ્બે સ્ટોક એક્સચેન્જમાં સૂચિબદ્ધ થવાથી ખૂબ જ ખુશ અને ઉત્સાહિત છીએ. (૧૮-૨)

કેલોરેક્સ ફ્યુચર સ્કૂલ ઘાટલોડિયા ખાતે 'પ્રતિભા ૨૦૨૪' વાર્ષિક સ્પોર્ટ્સ ડેની ઉજવણી

અમદાવાદ, કેલોરેક્સ ફ્યુચર સ્કૂલ (KFS) ઘાટલોડિયા ખાતે વાર્ષિક સ્પોર્ટ્સ ડે 'પ્રતિભા ૨૦૨૪'નું આયોજન કરવામાં આવ્યું કર્યું હતું. આ કાર્યક્રમમાં વિવિધ પ્રવૃત્તિઓમાં ૧,૧૦૦થી વધુ વિદ્યાર્થીઓએ ઉત્સાહપૂર્વક ભાગીદારી કરી હતી. સ્પોર્ટ્સ ડે દ્વારા સર્વગ્રાહી શિક્ષણ પ્રત્યેની શાળાની પ્રતિબદ્ધતા અને ભાવના જોવા મળી હતી. આ પ્રસંગે પ્રિન્સિપાલ કુ. નિરાલી ડગલીએ વિદ્યાર્થીઓ, વાલીઓ અને તમામ સહભાગીઓને શુભેચ્છા પાઠવી હતી. સ્પોર્ટ્સ ડેમાં મુખ્ય મહેમાન તરીકે કેલોરેક્સ ફ્યુચર સ્કૂલ ભરૂચના પ્રિન્સિપાલ કુ. બિનીતા નેગી અને કેલોરેક્સ ફ્યુચર સ્કૂલ મુન્દ્રાના પ્રિન્સિપાલ શ્રી પુનિત મિશ્રાએ તેમના પ્રેરણાદાયી સંબોધનો સાથે પ્રસંગને બિરદાવ્યો હતો. સુશ્રી નેગીએ સકારાત્મક રમતથી સર્વાંગિ વિકાસના પરિણામ પર ભાર મૂક્યો હતો. શ્રી મિશ્રાએ વિદ્યાર્થીઓને નિયમિત રમતગમતની આદત કેળવવા અને સર્વાંગી વિકાસ માટે અભ્યાસેતર પ્રવૃત્તિઓમાં સક્રિયપણે જોડાવા પ્રેરિત કર્યા. આ ઈવેન્ટમાં KFS ઘાટલોડિયાના ધોરણ ૧ થી ૧૦ના વિદ્યાર્થીઓ સાથે અને કેલોરેક્સ પ્રી-સ્કૂલ (KPRS) અને KFS ઘાટલોડિયા પ્રિ-પ્રાઈમરીના વિદ્યાર્થીઓએ ૭૨ રમતોમાં ભાગ લીધો હતો. ૨૫૦ થી વધુ વિજેતાઓને તેમની ઉત્કૃષ્ટ સિદ્ધિઓ બદલ પ્રમાણપત્રો અને ચંદ્રકોથી સન્માનિત કરવામાં આવ્યા હતા. પાર્ટીસિપેટ્સ દ્વારા મશાલ લાઈટિંગ સેરેમની, માર્ચ પાસ્ટ, ઝુમ્બા, માસ ડ્રીલ અને સિંક્રનાઇઝ્ડ ડમ્બેલ ડિસ્પ્લે જેવા મનમોહક પ્રદર્શન કરવામાં આવ્યા હતા. ખેલદિલી, ટીમવર્ક અને પ્રતિભાની ઉજવણી કરતો 'પ્રતિભા ૨૦૨૪' સ્પોર્ટ્સ ડે સફળ રહ્યો હતો. (૧૯-૧)

Printed and Published by MAYUR C. BHATT on behalf of KALYANI PUBLIATION PVT. LTD. and Printed at : Dharti Printers C-3, Shankar Chember, Nr. Fadia Chamber, Asharam Road, Ahmedabad-Published From KALYANI PUBLIATION PVT. LTD. 201,202,208 Nandan complex, opp mithakhali rly crossing, mithakhali, ahmedabad. Editior : Mayur C. Bhatt

૧૦ વર્ષ અગાઉ મિત્ર પાસેથી ૮ લાખ ઉછીના પેટે આપેલ ચેક રીટર્ન કેસમાં ૧ વર્ષની કેદ

નડિયાદ : નડિયાદમાં રહેતા વેપારી મિત્ર પાસેથી ૧૦ વર્ષ અગાઉ ઉછીના ૮ લાખ લીધા બાદ આપેલ ચેક રીટર્ન થયો હતો. જે અંગે નોટિસ મોકલવા છતાંયે ચેકના નાણાં ન ચૂકવતા મે,૨૦૧૫માં નડિયાદ કોર્ટમાં કેસ દાખલ કર્યો હતો. તાજેતરમાં આ કેસમાં આરોપીને એક વર્ષની કેદ અને ચેકની રકમ ૩૦ માસમાં ચૂકવવા, તેમાં કસૂર બદલ વધુ ૩ માસની કેદની સજાનો કોર્ટે હૂકમ કર્યો હતો.

મળતી વિગતોમાં નડિયાદમાં રહેતા લાલજીભાઈ રાજકીશોર તિવારી પાસેથી ગત ૧૦ એપ્રિલ,૨૦૧૪ના રોજ તેમના મિત્ર હવસીલાપ્રસાદ બ્રહ્મદીન પાંડેય છ માસમાં પરતના વાયદે ૮ લાખ ઉછીના લીધા હતા. જો કે સમયસર નાણાં પરત ન મળતા લાલજીભાઈએ ઉઘરાણી કરી હતી. જેથી હવસીલાપ્રસાદે ૧૬ એપ્રિલ,૨૦૧૫નો રૂ. ૮ લાખનો ચેક આપ્યો હતો. જે બેંકમાં ભરતા અપૂરતા ભંડોળના શેરા સાથે પરત ફરતા ૩૦ એપ્રિલ,૨૦૧૫ના રોજ નોટિસ મોકલી હતી. છતાંયે ચેકની રકમ પરત ન મળતા તા. ૧૯ મે,૨૦૧૫ના રોજ નડિયાદ કોર્ટમાં ધી નેગો.ઈન્સ્ટ્રુ.એકટની કલમ ૧૩૮ મુજબ ફરિયાદ દાખલ કરી હતી.

આ કેસમાં મૌખિક-લેખિત દસ્તાવેજી પુરાવા, દલીલો સહિતના પાસા ધ્યાને લઈને કોર્ટે નોંધ્યું હતુ કે, રેકર્ડ ઉપરના પુરાવા ધ્યાને લેતા ફરિયાદવાળો ચેક જે તે સમયે આરોપીએ ફરિયાદીને કાયદેસરના હાથઉછીના લીધેલ નાણાંના દેવાની ચૂકવણી પેટે આપેલ હોવાની હકીકત રેકર્ડ ઉપરના પુરાવાથી પૂરવાર થયેલ છે. તાજેતરમાં ન્યાયાધીશ પ્રભાકર ક્રિષ્નકાંત રાય(ચીફ જયુડી.મેજી.,નડિયાદ)એ આખરી હૂકમ કર્યો હતો. જેમાં આરોપી હવસીલાપ્રસાદ પાંડેયને ધી નેગો.ઈન્સ્ટ્રુ.એકટની કલમ ૧૩૮ મુજબના સજાને પાત્ર ગુનામાં ક્રિ.પ્રો.કોડની કલમ ૨૫૫(૨) અન્વયે તકસીરવાન ઠરાવી એક વર્ષની કેદની સજાનો હૂકમ કર્યો હતો.

પશ્ચિમ રેલવે – વડોદરા ડિવિઝન

એન્જીનિયરિંગ કાર્ય

ઇ-ટેન્ડર સૂચના નં : DYCE-BR-BRC-20-2024 ભારતના રાષ્ટ્રપતિ માટે અને તેમના વતી નાયબ મુખ્ય ઇજનેર (બ્રિજ-લાઇન), વડોદરા, પશ્ચિમ રેલવે, પ્રતાપનગર, વડોદરા-390 004 દ્વારા નીચેના કામો માટે ટેન્ડરો મંગાવવામાં આવે છે. **ટેન્ડર નં : DYCE-BR-BRC-20-2024 કાર્યનું નામ :** એસએસઇ (બ્રિજ)બીઆરસી ના અધિકારક્ષેત્ર હેઠળ પીએસસી અને સ્ટીલ બ્રિજ પર સાઈડ પાથ વે પૂરો પાડવો ,160 કિમી પ્રતિ કલાકની ઝડપે અપડેટ કરવું અને આરટી એમ ડિવિઝનના એસએસઇ / બીઆર / આરટીએમ અને એસએસીઈ / બીઆર યૂજેએન માં અંતર્ગત આરટીએમ - જીડીએ સેક્સનમાં પુલ સંખ્યા 226 યુપી , ટીવીટીએન - એનએમએચ સેક્સનમાં પુલ સંખ્યા 491 અને 232 અને એનએડી -યૂજેએન - બીપીએલ સેક્સનમાં પુલ સંખ્યા 29 ડીએન, 29 યુપી, 94 ડીએન , 120ડીએન ના વિવિધ બ્રિજ ઘટકો નું મેટાલાઈઝિંગ કરવું **કામની અંદાજિત કિંમત (રુ.માં) : ₹5,41,63, 983.30 જમા કરાવવાની બિડ સિક્યોરિટી (રુ.માં) : ₹4,20,800.00 ઈ-ટેન્ડર જમા કરવાની અને ઈ-ટેન્ડર ખોલવાની તારીખ અને સમય :** ઓનલાઈન ટેન્ડર 20.01 .2025 ના 15.00 કલાક પહેલા જમા કરવાની રહેશે અને તે જ તારીખે 15.30 કલાકે ખોલવામાં આવશે. **વેબ સાઈટ વિગતો માટેની માહિતી અને સ્થળ જ્યાં સંપૂર્ણ વિગતો વગેરે જોઈ શકાશે :** નાયબ મુખ્ય ઇજનેર (બ્રિજ લાઇન) વડોદરા પશ્ચિમ રેલવે, પ્રતાપનગર, વડોદરા-4 વેબસાઈટ @ www.ireps.gov.in 261

અમને લાઇક કરો: facebook.com/WesternRly

પશ્ચિમ રેલવે – અમદાવાદ ડિવિઝન

પાર્સલ જગ્યા લીઝિંગ પર આપવા માટે ઈ-ઓક્શન

નીચેના કેટલોગ માટે અમદાવાદ ડિવિઝન પર ચાલતી પેસેન્જર ટ્રેનોમાં નીચેની સૂચિ માટે પાર્સલ જગ્યા લીઝિંગ પર આપવા માટે ઇ-ઓક્શન પર બિડ આમંત્રિત કરવામાં આવે છે, જે IREPS વેબસાઇટ પર પહેલેથી જ પ્રકાશિત કરવામાં આવી છે. વિગતો નીચે મુજબ રજૂ કરવામાં આવી છે.

કેટલોગ નં.	કરારના પ્રકારો	વર્ગ	હરાજીની તારીખ અને સમય
LEASE-ADI-28-24	પાર્સલ	પાર્સલ-SLR & પાર્સલ - પાર્સલ વેન	તમામ લોટ માટે ઈ-હરાજી 10:00 વાગ્યે શરૂ થશે 16.01.2025 ના રોજ કલાક.

નોંધ : સંભવિત બિડર્સને વિનંતી કરવામાં આવે છે કે તેઓ IREPS વેબસાઇટ (www.ireps.gov.in) પર ઇ-ઓક્શન લીઝિંગ મોડ્યુલની મુલાકાત લે અને હરાજીમાં ભાગ લેતા પહેલા પોતાની નોંધણી કરાવે. પ્રારંભિક કુલિંગ પીરીયડ 30 મિનિટનો છે. સકસેસિવ લોટ બંધ થવાનો અંતરાલ 10 મિનિટ છે. IREPS ના ઈ-ઓક્શન મોડ્યુલમાં લોટ મુજબ બંધ થવાનો સમય જોઈ શકાય છે. 277

અમને લાઇક કરો: facebook.com/WesternRly • અમને ફોલો કરો: twitter.com/WesternRly

પશ્ચિમ રેલવે – વડોદરા ડિવિઝન

“જાહેરાત","પે એન્ડ યુઝ" અને “પાર્કિંગ” કોન્ટ્રાક્ટ માટે ઈ-ઓક્શન

ઉપરોક્ત સંદર્ભમાં, “જાહેરાત”, “પે એન્ડ યુઝ” અને “પાર્કિંગ” કોન્ટ્રાક્ટ માટે ઈ-ઓક્શન 10.01.2025 ના રોજ યોજાશે. ઈ-ઓક્શન 10.01.2025ના રોજ સવારે 11:00 વાગ્યે શરૂ થશે. આ યાદી www.ireps.gov.in વેબસાઈટ પર પહેલાથી જ પ્રકાશિત કરવામાં આવી છે. વિગતો નીચે મુજબ રજૂ કરવામાં આવી છે:

કેટલોગ સંખ્યા	કરારના પ્રકારો	લોટ સંખ્યા	કરારનો સમયગાળો
ADVT-BRC-100125	જાહેરાત	ADVT-EFF-132142-24-2 (જાહેરાત ટ્રેનની બહાર (ફુલ ફેસ))	5 વર્ષ
		ADVT-BRC-BRC-OSD-294-24-2 (સ્ટેશન પ્રિમાઈસ પર જાહેરાત (ડિજિટલ))	5 વર્ષ
		ADVT-BRC-VDA-OSN-271-24-1 (સ્ટેશન પ્રિમાઈસ પર જાહેરાત (નોન-ડિજિટલ))	5 વર્ષ
		ADVT-BRC-GER-OSN-270-24-1 (સ્ટેશન પ્રિમાઈસ પર જાહેરાત (નોન-ડિજિટલ))	5 વર્ષ
		ADVT-BRC-BH-OSN-269-24-1 (સ્ટેશન પ્રિમાઈસ પર જાહેરાત (નોન-ડિજિટલ))	5 વર્ષ
		ADVT-BRC-AKV-OSN-268-24-1 (સ્ટેશન પ્રિમાઈસ પર જાહેરાત (નોન-ડિજિટલ))	5 વર્ષ
		ADVT-BRC-BRC-OSN-259-24-1 (સ્ટેશન પ્રિમાઈસ પર જાહેરાત (નોન-ડિજિટલ))	5 વર્ષ
		ADVT-IntExt-86019-24-2 (જાહેરાત-ટ્રેન અંદર અને બહાર નો ભાગ)	5 વર્ષ
		ADVT-LOCO-BRC-BRCY-291-24-2 (જાહેરાત લોકો એક્સટેરિયર)	5 વર્ષ
		ADVT-LOCO-BRC-BRCY-292-24-2 (જાહેરાત લોકો એક્સટેરિયર)	5 વર્ષ
		ADVT-LOCO-BRC-BRCY-295-24-1 (જાહેરાત લોકો એક્સટેરિયર)	5 વર્ષ
C481- PRKG -1001	પાર્કિંગ	PARKING-BRC-MHD-TW-19-24-1 (પાર્કિંગ-ટુ-વ્હીલર)	3 વર્ષ
C331-PnU-100125	પે એન્ડ યુઝ	PnU-BRC-GDA-Toi-12-24-4 (પે એન્ડ યુઝ - શૌચાલય)	3 વર્ષ
		PnU-BRC-CYI-Toi-8-24-2 (પે એન્ડ યુઝ - શૌચાલય)	3 વર્ષ
		PnU-BRC-ANND-Toi-9-24-4 (પે એન્ડ યુઝ - શૌચાલય)	3 વર્ષ
		PnU-BRC-EKNR-Toi-13-24-4 (પે એન્ડ યુઝ - શૌચાલય)	3 વર્ષ

260

અમને લાઇક કરો: facebook.com/WesternRly • અમને ફોલો કરો: twitter.com/WesternRly

પેટલાદ વિદેશી દારૂકાંડમાં ફરાર આરોપીએ આપઘાત કરવાનો વીડિયો વાયરલ કર્યો

પેટલાદ, પેટલાદ શહેરના અલગ-અલગ ચાર સ્થળોએથી પકડાયેલા કુલ ૨૫.૬૧ લાખ ઉપરાંતના હાઈરેન્જ વિદેશી દારૂના કેસમાં સંડોવાયેલા સાજીદખાન પઠાણ ઉર્ફે અરબડીએ આત્મહત્યા કરવા જતો હોવાનો વીડિયો વાયરલ કરતા પોલીસ દ્વારા તેને શોધી કાઢવા માટે વિવિધ ટીમોને કામે લગાડી છે, પરંતુ તેનો હજી સુધી કોઈ પત્તો મળ્યો નથી. પ્રાપ્ત વિગતો અનુસાર ગત ૨૪મી તારીખના રોજ આણંદ એલસીબીએ પેટલાદ પોલીસ મથકમાં ફરજ બજાવતા સુનિલ મકવાણાના ઘરે છાપો મારીને ૨૦ પેટી વિદેશી દારૂનો જથ્થો ઝડપી પાડયો હતો. ત્યારબાદ પોલીસે કાજીવાડમાં છાપો મારીને સીદ્દીકોદ્દીન ઉર્ફે મુન્નો ઉર્ફે ગંધાતો કાજીના ઘરે છાપો મારીને વિદેશી દારૂની ૧૩૯ બોટલો કે જેની કિંમત ૧,૩૫,૦૫૯ થવા જાય છે તે ઝડપી પાડયો હતો. જો કે સીદ્દીકોદ્દીન મળી આવ્યો નહોતો. ત્યાબદ આણંદ એસઓજી પોલીસે શેરપુરા ખાતે રહેતા સલમાન દિલાવરખાન પઠાણના ઘરે છાપો મારીને વિદેશી દારૂની ૧૩૬ બોટલો કે જેની કિંમત ૨,૦૪,૬૦૮ રૂપિયા જેટલી થવા જાય છે તેની સાથે ઝડપી પાડયો હતો. બીજા દિવસે પેટલાદ શહેર પોલીસે કલાલ પીપળ ખાતે આવેલા અઝહરી પાર્કના ખુલ્લા પ્લોટમાં છાપો મારીને મોહંમદ શકીલ ઉર્ફે પાર્ટનર હાફીજાઅલી સૈયદ અને મોઈનુદ્દીન ઉર્ફે બાટલો મહંમદફારૂક કાજીને ઝડપી પાડયા હતા. પોલીસને અહીંયાથી વિદેશી દારૂની ૧૧૭૨ બોટલો મળી આવી હતી. જેની કિંમત ૧૮,૫૮,૨૦૦ રૂપિયા જેટલી થવા જાય છે. આમ, બે દિવસની અંદર જ કુલ ૧૬૮૭ જેટલી હાઈબ્રાન્ડનો વિદેશી દારૂનો જથ્થો મળી આવ્યો હતો. જેની કિંમત ૨૫.૬૧ લાખ રૂપિયા ઉપરાંતની થવા જાય છે. આ કેસમાં મુખ્ય સુત્રધાર તરીકે મોહસીનમીંયા લીયાકતમીંયા મલેક ઉર્ફે એલકે સહિત તેના સાગરિતો મોઈનમીંયા મુનાફમીયા મલેક, તોસીફ ઉર્ફે રાજુ અનવરમીયામ લેક, સાજીદ ઉર્ફે અરબડી ડોસુખાન પઠાણ (રે. પેટલાદ)અને સોએબઅલી મુખત્યારઅલી સૈયદ (ઠાસરા)ના નામો ખુલવા પામ્યા હતા. દરમ્યાન ગઈકાલે સોશ્યલ મીડિયામાં ફરાર આરોપી સાજીદખાન ઉર્ફે અરબડીનો એક વીડિયો વાયરલ થયો હતો. જેમાં તે મહિસાગર નદીના બ્રીજ પર હોવાનું જણાવીને હું આત્મહત્યા કરવા માટે જઈ રહ્યો છુ, મારા ઘરવાળાની જવાબદારી જેણે પણ આ કામ કરાવ્યું છે તેની રહેશે, મોહસીન, રાજુ અને મોઈનને સંબોધીને તે જણાવી રહ્યો છે કે, જેણે પણ આ કામ એલસીબી અને એસઓજીમાં કરાવ્યું છે તેનું નામ લેજે, મારું ખોટી ના ના લેશો. આ વીડિયો વાયરલ થતા જ વાસદ પોલીસે બ્રીજ ઉપર તેમજ નદીમાં પણ તપાસ હાથ ધરી હતી. પરંતુ કાંઈ વાંધાજનક મળી આવ્યુ નહોતુ. સુત્રોના જણાવ્યા અનુસાર વીડિયો વાયરલ કરનાર સાજીદ ઉર્ફે અરબડી અગાઉ આણંદ સાયબર ક્રાઈમ પોલીસના હાથે એમડી ડ્રગ્સમાં પકડાયો હતો. પોલીસ દ્વારા સાજીદખાન પઠાણના સંભવિત આશ્રયસ્થાનો ઉપર તપાસ હાથ ધરી છે. તેનું પરિવાર પણ મકાનને બંધ કરીને ક્યાંક જતુ રહ્યું છે.

દુકાનદારે ૧ રૂ.માં સ્કેનરનું સ્પીકર આપવાની લાલચ આપીને બે ગઠિયાઓએ ૧.૭૮ લાખનો ચુનો લગાવ્યો

નડિયાદ : કોઈ તમારા ખાતામાં ફોન પે થી પૈસા નાખે અને અવાજ સંભળાય તેવો સ્પીકર જોઈતું હોય તો હું માત્ર રૂપિયા એકમાં કરાવી આપું કહી નડિયાદના એક વેપારીને બે ગઠિયાઓએ ૧.૭૮ લાખનું ચૂનો ચોપડતા આ અગે પોલીસે ગુનો દાખલ કરીને બન્નેને ઝડપી પાડવાની તજવીજ હાથ ધરી છે. મળતી માહિતી મુજબ નડિયાદ મિલ રોડ ખાતે આવેલ વીકેવી રાવની ચાલીમાં રહેતા રાધેચરણ ધનીરામ સોલંકીની શહેરમાં આરટીઓ પાછળ ખોડીયાર માતા મંદિર સામે બેગની દુકાન આવેલી છે. તેમણે દુકાને આવતા ગ્રાહકોને પેમેન્ટ કરવા માટે ફોન પે સ્કેનર લગાવેલ છે. રાધેચરણ સોલંકીની દુકાને ગત તારીખ ૧૪ ડિસેમ્બરના રોજ બપોરના સમયે ૨૦ થી ૨૫ વર્ષની ઉંમરના બે ઈસમો આવ્યા હતા. જેમાં એક ઈસમ જાડો અને એક ઈસમ પાતળો હતો. ગુજરાતી ભાષી આ બંને ઈસમો પૈકી એકે તમારે ફોન પેના સ્કેનરનું સ્પીકર જોયતું હોય તો હું તમને ખાલી એક રૂપીયામાં સ્કેનર સ્પીકર અપાવી દઈશુ તેમ કહેતા દુકાનદાર રાધેચરણ સોલંકીએ સ્પીકર લેવાની તૈયારી બતાવી હતી. જેથી આ ગુજરાતી ભાષી બંને ઈસમોએ તમારા ખાતામાંથી મહિને એક રૂપીયો કપાવવો પડશે તેમ જણાવી તમારા ખાતામાંથી કંપનીમાં એક રૂપીયો મોકલવો પડશે તેમ કહેતા મોબાઈલ નો ઉપયોગ ખાસ કરતા આવડતું ન હોવાથી દુકાનદાર રાધેચરણ સોલંકીએ તમે મને કરી આપો તેમ કહી એક ઈસમને પોતાનો મોબાઈલ આવ્યો હતો ત્યાર પછી આ ઈસમે દુકાનદારને વિશ્વાસમાં લઈ તેમના બેંક તથા ફોન-પે એકાઉન્ટ તથા પાસવર્ડ બાબતની માહીતી પૂછી લીધી હતી.

JM FINANCIAL

જેએમ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ રીકન્સ્ટ્રકશન કંપની લિમીટેડ

Corporate identify Number: U67190MH2007PLC74287

રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : સાતમો માળ, એનર્જી અપ્પાસાહેબ મરાઠે માર્ગ, પ્રભાદેવી, મુંબઈ - ૪૦૦૦૨૫.

સંપર્ક વ્યક્તિ : (૧). ધર્મેશ વરીયા - ૯૯૨૫૮૨૭૧૨૬, (૨). વિશાલ કેટેલે - ૯૫૮૪૯૬૬૬૫૩, (૩). જ્યોતિ સવંત-૦૨૨-૬૨૨૪૧૬૭૬, Website – www.jmfinancialarc.com

ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ – તાજુ વેચાણ

ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ (સરફેસી એકટ) જેએમએફએઆરસી (જેએમ) (અહીં અસાઈની તરીકે ઓળખવામાં આવે છે) ની તરફેણમાં ૨૯ માર્ચ, ૨૦૨૩ ના રોજ અસાઈનમેન્ટ એગ્રીમેન્ટ JMFARC-Aranya - Trust (સોંપણી કરાર) દ્વારા તેની ક્ષમતામાં કાર્ય કરે છે. તે સૂચિત કરવા માટે છે કે પીરામલ કેપિટલ અને હાઉસીંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ અંતર્ગત સુરક્ષા હિત સાથે લોનનો એક પૂલ (નીચે દર્શાવેલ લોન સહીત) અસાઈન કરેલ છે જે જોતાં તમામ ઓપરેશનલ અને કાર્યવાહી પ્રક્રિયાઓને સરળ બનાવવા માટે પીસીએચએફએલ સેવા પ્રદાતા / સંગ્રહ તરીકે કાર્ય કરવા માટે અધિકૃત અને નિયુકત કરવામાં આવેલ છે. સિકયોરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ અસાઈમેન્ટ / સર્વિસ એગ્રીમેન્ટની કલમ ૫(૧) (બી) હેઠળ તમામ હકો, શીર્ષક અને તેના પરના હિત સાથે સરફેસી એકટ - ૨૦૦૨ હેઠળ સિકયોર્ડ ક્રેડીટરના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા અહીં ઉલ્લેખિત સુરક્ષિત મિલકતનો કબજો લેવાનાં અનુસંધાનમાં, ઉધારકર્તાઓ પાસેથી બાકી રકમની વસુલાત માટે, નીચે આમંત્રિત કરવામાં આવે છે. જે કબજામાં છે, જેમ છે તે પ્રમાણે છે, જેમ છે તે પ્રમાણે છે અને જેમ છે તે આધાર છે, જેની વિગતો નીચે આપેલ છે.

લોન કોર્ડ/શાખા / ઉધારકર્તાઓ / સહ-ઉધારકર્તાઓ/જામીનદારો	ડીમાન્ડ નોટીસ ની તારીખ અને રકમ	મિલકતનું સરનામું	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ (EMD) (10% of RP)	બાકી લ્હેણી રકમ (૨૩.૧૨.૨૦૨૪)
Loan Code No. 04100010198 સુરત - મજુરા ગેટ (શાખા), ચિરાંગ રમેશભાઈ સોજીત્રા (ઉધારકર્તા), સેજલબેન ચિરાગભાઈ સોજીત્રા, (સહ-ઉધારકર્તા-૧), રાકેશભાઈ રમેશભાઈ સોજીત્રા (સહ-ઉધારકર્તા-૨)	૨૧.૧૦.૨૦૨૧ રૂા. ૧૦,૧૧,૭૪૩/- (રૂા. દસ લાખ અગિયાર લાખ સાતસો તેતાલીસ પુરા)	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકત એટલે કે પ્લોટ નં. ૨૫૩, ધારા રેસીડેન્સી, ભાગ - ૧, ગોકુલધામ રેસીડેન્સીની પાસે, શેખપુર રોડ, વેલંજા, સુરત, ગુજરાત - ૩૯૪૧૫૦. ચતુ:સીમા :- ઉત્તરે : પ્લોટ નં. ૨૫૨, દક્ષિણે : પ્લોટ નં. ૨૫૪ , પૂર્વે : સોસાયટીનો આંતરીક રોડ, પશ્ચિમે : પ્લોટ નં. ૨૫૬.	રૂા. ૧૪,૪૦,૦૦૦/- (રૂા. ચૌદ લાખ ચાલીસ હજાર પુરા)	રૂા. ૧,૪૪,૦૦૦/- (રૂા. એક લાખ ચુંમાલીસ હજાર પુરા)	રૂા. ૧૩,૩૪,૬૮૧/- (રૂા. તેર લાખ ચોત્રીસ હજાર છસ્સો એકયાસી પુરા)
Loan Code No. 04100004601 સુરત - મજુરા ગેટ (શાખા), મનિષ મુળચંદ તંવર (ઉધારકર્તા), રાકેશ બજરનલાલ સૈની	૨૯.૧૨.૨૦૨૨ રૂા. ૯,૫૬,૧૦૭/- (રૂા. નવ લાખ છપ્પન લાખ એકસો સાત પુરા)	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકત એટલે કે ફલેટ નં. એ-૨/૪૦૩, ગોકુલધામ રેસીડેન્સી, ઉમંગ રેસીડેન્સીની પાસે, રેલ્વે સ્ટેશનની સામે (પ્લાન મુજબ ત્રીજો માળ), સુરત, ગુજરાત - ૩૯૪૨૩૦. ચતુ:સીમા :- ઉત્તરે : લીફ્ટ અને ઓટીએસ, દક્ષિણે : સીડી, પૂર્વે : માર્જીન, પશ્ચિમે : જગ્યા અને ફલેટ નં. ૪૦૧.	રૂા. ૧૦,૧૫,૦૦૦/- (રૂા. દસ લાખ પંદર હજાર પુરા)	રૂા. ૧,૦૧,૫૦૦/- (રૂા. એક લાખ એક હજાર પાંચસો પુરા)	રૂા. ૧૨,૯૯,૦૧૫/- (રૂા. બાર લાખ નવ્વાણું હજાર પંદર પુરા)
Loan Code No. 04100008430 સુરત - મજુરા ગેટ (શાખા), રાજકિશોર ગણેશ મહતો (ઉધારકર્તા), સરીતાદેવી રાજકિશોર મહતો (સહ-ઉધારકર્તા),	૨૨.૦૫.૨૦૨૧ રૂા. ૧૧,૮૯,૫૬૦/- (રૂા. અગિયાર લાખ નેવ્યાસી લાખ પાંચસો સાહીઠ પુરા	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકત એટલે કે પ્લોટ નં. ૩૦૮, આરાધના પ્લેટીનિયમ - ૧, તુલશી પેપર મીલની પાસે, કારેલી - મોતા રોડ, ગુજરાત - ૩૯૪૩૨૭. ચતુ:સીમા :- ઉત્તરે : પ્લોટ નં. ૩૦૭, દક્ષિણે : પ્લોટ નં. ૩૦૯, પૂર્વે : સોસાયટી રોડ, પશ્ચિમે : અન્યની મિલકત.	રૂા. ૮,૭૫,૦૦૦/- (રૂા. આઠ લાખ પચ્ચોતેર હજાર પુરા)	રૂા. ૮૭,૫૦૦/- (રૂા. સિત્યાસી હજાર પાંચસો પુરા)	રૂા. ૧૯,૩૭,૧૩૧/- (રૂા. ઓગણીસ લાખ સાડત્રીસ હજાર એકસો એકત્રીસ પુરા)
Loan Code No. 04100000990 & 04100008843 સુરત - મજુરા ગેટ (શાખા), ગણેશ દલપતભાઈ વલંત્રા (ઉધારકર્તા), જગદીશ દલપતભાઈ વલંત્રા (સહ-ઉધારકર્તા-૧), દલપતભાઈ સોમચંદ વલંત્રા (સહ-ઉધારકર્તા-૨)	૨૩.૦૭.૨૦૨૧ રૂા. ૪,૧૪,૫૩૨/- (રૂા. ચાર લાખ ચૌદ હજાર પાંચસો બત્રીસ પુરા) અને ૨૩.૦૭.૨૦૨૧ રૂા. ૧,૭૭,૦૪૫/- (રૂા. એક લાખ સિત્યોતેર હજાર પિસ્તાલીસ પુરા)	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકત એટલે કે ફલેટ નં. ટી-૫૦૧, વ્રજ ભૂમી રેસીડેન્સી, જુનો ઉન જકાતનાકા ની પાસે, સ્વપ્નશ્રૃષ્ટીની, જીયાવ બુધીયા રોડની પાસે, ભેસ્તાન, સુરત, ગુજરાત - ૩૯૪૨૧૦. ચતુ:સીમા :- ઉત્તરે : ફલેટ નં. ૫૦૮, સીડી, દક્ષિણે : ફલેટ નં. ૫૦૨, પૂર્વે : ખુલ્લો એરીયા, પશ્ચિમે : ફલેટ નં. ૫૦૪, લીફટ અને જગ્યા.	રૂા. ૧૦,૯૫,૦૦૦/- (રૂા. દસ લાખ પચ્ચાણું હજાર પુરા)	રૂા. ૧,૦૯,૫૦૦/- (રૂા. એક લાખ નવ હજાર પાંચસો પુરા)	રૂા. ૬,૮૬,૧૬૬/- (રૂા. છ લાખ છયાસી હજાર એકસો છાસઠ પુરા) અને રૂા. ૩,૧૫,૨૮૬/- (રૂા. ત્રણ લાખ પંદર હજાર બસ્સો છયાસી પુરા)
Loan Code No. 04100009069 સુરત - મજુરા ગેટ (શાખા), મનોજ રાજદેવ સિંઘ (ઉધારકર્તા), પુતુલ મનોજ સિંઘ (સહ-ઉધારકર્તા)	૨૨.૦૫.૨૦૨૧ રૂા. ૧૧,૭૦,૪૩૯/- (રૂા. અગિયાર લાખ સિત્તેર લાખ ચારસો ઓગણચાલીસ પુરા	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકત એટલે કે પ્લોટ નં. ૨૯, શીવસાગર રેસીડેન્સી - ૨, રુદ્રાંક્ષ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટની પાસે, સિલ્વર પોઈન્ટ રેસીડેન્સીની પાસે, મોજે - દાસ્તાન, પલસાણા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૨૧૦. ચતુ:સીમા :- ઉત્તરે : પ્લોટ નં. ૨૮, દક્ષિણે : પ્લોટ નં. ૩૦, પૂર્વે : સોસાયટી રોડ, પશ્ચિમે : અન્યની મિલકત.	રૂા. ૮,૨૧,૦૦૦/- (રૂા. આઠ લાખ એકવીસ હજાર પુરા)	રૂા. ૮૨,૧૦૦/- (રૂા. બ્યાસી હજાર એકસો પુરા)	રૂા. ૧૯,૨૦,૨૯૫/- (રૂા. ઓગણીસ લાખ વીસ હજાર બસ્સો પચ્ચાણું પુરા)
Loan Code No. 04100006000 સુરત - મજુરા ગેટ (શાખા), રજન મલીકચંદ ઉપાધ્યાય (ઉધારકર્તા), મણીકચંદ રામલખન ઉપાધ્યાય (સહ-ઉધારકર્તા-૧)	૨૨.૦૫.૨૦૨૧ રૂા. ૧૩,૩૭,૮૨૯/- (રૂા. તેર લાખ સાડત્રીસ લાખ આઠસો ઓગણત્રીસ પુરા	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકત એટલે કે ફલેટ નં. બી૧-૧૦૩, અંજની નંદન રેસીડેન્સી, સણીયા લેકની પાસે, શ્રી હરી બંગ્લોઝની પાછળ, ચલથાણ સણીયા કણદે રોડ, સુરત, ગુજરાત - ૩૯૪૨૧૦. ચતુ:સીમા :- ઉત્તરે : ફલેટ નં. ૧૦૪, દક્ષિણે : ખુલ્લી જગ્યા, પૂર્વે : જોડેની બિલ્ડીંગ નં. બી-૨, પશ્ચિમે : ફલેટ નં. ૧૦૨.	રૂા. ૧૪,૩૧,૦૦૦/- (રૂા. ચૌદ લાખ એકત્રીસ હજાર પુરા)	રૂા. ૧,૪૩,૧૦૦/- (રૂા. એક લાખ તેતાલીસ હજાર એકસો પુરા)	રૂા. ૨૦,૮૪,૯૧૩/- (રૂા. વીસ લાખ ચોર્યાસી હજાર નવસો તેર પુરા)
Loan Code No. 04100007164 સુરત - મજુરા ગેટ (શાખા), વિજય મોહનલાલ માલવીયા (ઉધારકર્તા), વૈશાલીબેન વિજય માલવીયા (સહ-ઉધારકર્તા-૧)	૨૦.૦૭.૨૦૨૧ રૂા. ૧૨,૮૦,૯૨૯/- (રૂા. બાર લાખ એંસી લાખ નવસો ઓગણત્રીસ પુરા	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકત એટલે કે ફલેટ નં. એફ-૨/૧૦૨, ગોકુલધામ ટાઉનશીપ, ઓમનગરની પાછળ, અંબિકા ટાઉનશીપની પાસે, ગુજરાત - ૩૯૪૨૧૦. ચતુ:સીમા :- ઉત્તરે : જોડેની બિલ્ડીંગ, દક્ષિણે : ફલેટ નં. ૫૦૧, પૂર્વે : જગ્યા વત્તા ફલેટ નં. ૫૦૩, પશ્ચિમે : માર્જીન.	રૂા. ૧૫,૧૦,૦૦૦/- (રૂા. પંદર લાખ દસ હજાર પુરા)	રૂા. ૧,૫૧,૦૦૦/- (રૂા. એક લાખ એકાવન હજાર પુરા)	રૂા. ૧૬,૭૩,૩૧૬/- (રૂા. સોળ લાખ તોતેર હજાર ત્રણસો સોળ પુરા)
Loan Code No. 04100009985 સુરત - મજુરા ગેટ (શાખા), શાંતિલાલ શંકરલાલ (ઉધારકર્તા), પુષ્પા શાંતિલાલ (સહ-ઉધારકર્તા-૧)	૦૮.૧૧.૨૦૨૨ રૂા. ૨૦,૬૬,૮૩૧/- (રૂા. વીસ લાખ છાસઠ લાખ આઠસો એકત્રીસ પુરા	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકત એટલે કે પ્લોટ નં. ૩૭૦, આર્ય રેસીડેન્સી, મહાવીર નગરની પાસે, કારેલી - ગંગાધરા રોડ, ગુજરાત - ૩૯૪૩૧૦. ચતુ:સીમા :- ઉત્તરે : પ્લોટ નં. ૩૬૯, દક્ષિણે : સોસાયટી રોડ, પૂર્વે : પ્લોટ નં. ૩૭૧, પશ્ચિમે : સોસાયટી રોડ.	રૂા. ૧૧,૮૦,૦૦૦/- (રૂા. અગિયાર લાખ એંસી હજાર પુરા)	રૂા. ૧,૧૮,૦૦૦/- (રૂા. એક લાખ અઢાર હજાર પુરા)	રૂા. ૨૮,૬૪,૭૫૨/- (રૂા. અઠયાવીસ લાખ ચોસઠ હજાર સાતસો બાવન પુરા)

ઈ-હરાજીની તારીખ : ૦૪.૦૨.૨૦૨૫, સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા સુધી (૫ મિનિટના અમર્યાદિત વધારા સાથે)
બીડ ભરવાની છેલ્લી તારીખ : ૦૩.૦૨.૨૦૨૫ ના રોજ સાંજે ૪.૦૦ કલાકે

વેચાણના વિગતવાર નિયમો અને શરતો, કૃપા કરીને આપેલ લિંક : http://www.jmfinancialarc.com/Home/Assetsforsale OR https://www.bankauctions.in ની પણ મુલાકાત લઈ શકો છે.

ઉધારકર્તા / જામીનદાર / મોર્ગેજરને સરફેસી એક્ટ હેઠળ વૈધાનિક ૩૦ દિવસની વેચાણ નોટીસ

ઉપરોકત ઉધારકર્તા / જામીનદારોને આથી કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નોટીસમાં દર્શાવેલ રકમ હરાજીની તારીખ પહેલાં ચડત વ્યાજ સાથે સંપૂર્ણ ચુકવાની સુચના આપવામાં આવે છે, જો નિષ્ફળ જાય તો મિલકતની હરાજી / વેચાણ કરવામાં આવશે અને ઉધારકર્તા / જામીનદારની બાકી લેણાં જો કોઈ વસુલ કરવામાં આવશે.

તારીખ : ૨૯.૧૨.૨૦૨૪, સ્થળ : ગુજરાત — સહી/-, (અધિકૃત અધિકારી), (અરણ્ય - ટ્રસ્ટ)