व्यक्तिगत

मेरा विवाह पूर्व नाम प्रीती गुप्ता पुत्री ईश्वर चंद्र गुप्ता था जो विवाह के बाद नाम प्रीती वैश्य पत्नी राहुल गुप्ता हो गया है। निवासी–घसियारीपुरा बहराइच उत्तरप्रदेश है। *50257334*

I, Rajinder Kaur, legally wedded spouse of No. JC-356245F, Rank-Nb/Sub, Name-Nirbhe Singh, Unit-114 AER, C/o 56-APO, presently R/o Vill.-Chhiniwal Kalan, PO-Chhiniwal Kalan, Teh.-Barnala, P/S-Mehal Kalan, Distt.-Barnala, Punjab-148104 have changed my Date of Birth from 29/11/1985 to 29/11/1984 vide affidavit No. IN-UP23942892988207W dated 28-12-2024 0060122776-5

I NISHI TIWARI, SPOUSE OF ARMY NO-15423146 A RANK - HAV SURYA BHUSAN ADM BN AMC CENTRE & COLLEGE LUCKNOW, HAVE CHANGED MY NAME FROM NISHI TIWARI TO NISHI MISHRA AS PER PAN CARD AND AADHAR CARD, VIDE AFFIDAVIT DATED 24 DEC 2024 BEFORE GOVERNMENT OF (UTTAR PRADESH (INDIA. LUCKNOW 0060122779-1

I, Jadhav Pragati Ranjit legally wedded spouse of No. 17008118P, Rank-Nk, Name-Jadhav Ranjit Shivaji, Unit-21 Corps Zone Workshop, C/o 56-APO, presently R/o Village-Alsand, PO-Alsand, P/S-Vita, Teh.-Khanapur, Distt.-Sangli, Maharashtra-415311 have changed my name from MOHITE PRAGATI MAHADEV to JADHAV PRAGATI RANJIT vide affidavit No. IN-UP16770759785618W dated 23-12-2024 0060122776-6

I, Rajinder Singh, legally father of Army No. 15510389F, Rank-LD, Name-Parveen Singh, Unit-94(i) RECCE SQN, C/o 56-APO, presently R/o Village-Tigrana, PO-Tigrana, Distt.-Bhiwani, Haryana-127031 have changed my name from RAJINDER SINGH to RAJENDER SINGH vide affidavit No. IN-UP23950454638521W dated 28-12-2024 0060122776-3

I, Yesodha, legally mother of No. 14655400A, Rank-Hav, Name-Sreekumar S, Unit-631 EME BN, C/o 56-APO, presently R/o Vill.-Keezharoor, PO-Dalummugham, Teh.-Neyyattinkara, P/S-Vellarada, Distt.-Trivandrum, Kerala-695125 have changed my name from YESODHA to YASODARA T. and DOB from 01/07/1956 to 01/07/1957 vide affidavit No. IN-UP23947443438586W dated 28-12-2024 0060122776-1

I, SASIDHARA PANICKER N, legally father of No. 14655400 A, Rank-Hav, Name-Sreekumar S, Unit-631 EME BN, C/o 56-APO, presently R/o Vill.-Keezharoor, PO-Dalummugham, Teh.-Neyyattinkara, P/S-Vellarada, Distt.-Trivandrum, Kerala-695125 have changed my name from SASIDHARA PANICKER N to SASIDHARAN N and DOB from 01/07/1949 to 01/07/1953 vide affidavit No. IN-UP23946275832083W dated 28-12-2024 0060122776-2

I, Ramchandraram, legally father of No.-15684954X, Rank-Hav, Name-Rupesh Ram, Unit-31 Armd Div Sig Regt (AREN), C/o 56-APO, presently R/o Vill.-Inarbarwa, PO-Jogia, Teh.-Ramnagar, P/S-Ramnagar, Distt.-West Champaran, Bihar-845103 have changed my name from RAMCHANDRARAM to RAMCHANDRA RAM and DOB from 01/07/1963 to 01/01/1960 vide affidavit No. IN-UP23948961249132W dated 28-12-2024 0060122776-4

खोया+पाया

सूचित हो कि मेरा बैंक के कुछ कागजात एवं विक्रय अभिलेख जिसकी बही संख्या– 1, जिल्द संख्या– 11516, क्रमांक संख्या–12407 की पृष्ठ संख्या 63 से 90, उप निबंधक बक्सी का तालाब वास्तव में कहीं खो गया है, इसका प्रयोग अवैधानिक होगा। यदि किसी को भी प्राप्त होता है तो संपर्क करें:– राकेश कुमार पाल पुत्र कृपा पाल, B–133 सेक्टर–C महानगर लखनऊ मोब–8707217657

सार्वजनिक सूचना

नेहा कुमारी पुत्री श्री राम गुलाम निवासिनी–1/144, रश्मि खण्ड, शारदा नगर योजना, लखनऊ (प्रस्तावित ऋणी), भूखण्ड संख्या–1/316, प्रकार–सी, क्षेत्रफल 159.30 वर्गमीटर, स्थित– रश्मि खण्ड, शारदा नगर योजना, लखनऊ को तेजस्वी प्रसाद गोस्वामी पुत्र श्री लाल मणी प्रसाद गोस्वामी एवं श्रीमती मालती गोस्वामी पत्नी श्री तेजस्वी प्रसाद गोस्वामी (विक्रेतागण) से क्रय कर रही है, जिसका मूल आवंटन पत्र व कब्जा प्रमाण पत्र जो कि विक्रेतागण के नाम से था, उनसे कहीं खो गया हैं। अब उपरोक्त प्रस्तावित ऋणी ने पंजाब नैशनल बैंक, शाखा–नरही, लखनऊ से उक्त सम्पत्ति को क्रय करने के लिए गृह ऋण के लिए आवेदन किया है तथा इस ऋण सुविधा के लिए उपरोक्त सम्पत्ति को प्रतिभूति के रूप में बैंक के पक्ष में बंधक करने का प्रस्ताव दिया है, और उपरोक्त विक्रेता ने बैंक में यह घोषणा की है कि वह उक्त सम्पत्ति की पूर्ण मालिक, काबिज है एवं उक्त सम्पत्ति सभी प्रकार के भारों, विवादों से मुक्त है। उपरोक्त तथ्यों के विरुद्ध जिस किसी व्यक्ति या संस्था के अधिकार व हित का दावा, उक्त सम्पत्ति पर हो, वह इस जन सूचना के 07 दिन के अन्दर बैंक को सूचित कर दें अन्यथा इसके बाद बैंक किसी व्यक्ति व संस्था के किसी भी प्रकार की हानि, हर्जाना व नुकसान का उत्तरदायी नहीं होगा।

शाखा प्रबन्धक
मोबाइल नं0–8127184486

दलित महिला से राइफल के बल पर बलात्कार, मामला दर्ज

शोर मचाने पर हथियार व कपड़े छोड़कर भाग गया आरोपी

शाहजहांपुर, 28 दिसंबर (भाषा)।

शाहजहांपुर जिले के कांट थाना इलाके में एक व्यक्ति ने कथित तौर पर राइफल दिखाकर दलित महिला से बलात्कार किया। पुलिस ने शनिवार को यह जानकारी दी। पुलिस के अनुसार घटना के दौरान जब महिला ने शोर मचाया तो आरोपी अपनी राइफल और कपड़े छोड़कर भाग गया।

एएसपी (नगर) संजय कुमार ने शनिवार को बताया की थाना कांट क्षेत्र में एक गांव में रहने वाली 32 वर्षीय महिला अपने पति व बच्चों के साथ घर में बरामदे में सो रही थी तभी आरोपी नीरज ठाकुर दीवार फांदकर घर में घुस आया। एएसपी ने बताया कि आरोपी महिला को उठाने के बाद राइफल दिखाकर रसोई में ले गया और फिर बलात्कार किया, महिला का शोर सुनकर परिवार वाले जाग गए तो आरोपी अपनी राइफल, पैंट, जैकेट और मोबाइल भी वहीं छोड़कर भाग गया।

> **एएसपी (नगर) संजय कुमार ने बताया की थाना कांट क्षेत्र में एक गांव की रहने वाली महिला पति व बच्चों के साथ बरामदे में सो रही थी तभी आरोपी नीरज ठाकुर दीवार फांदकर घर में घुस आया और रायफल के बल वारदात को अंजाम दिया।**

पुलिस ने मामले में बलात्कार, घर में घुसने समेत भारतीय न्याय सहिंता की धाराओं तथा अनुसूचित जाति जनजाति अधिनियम के तहत आरोपी नीरज ठाकुर के विरुद्ध शुक्रवार रात में मामला दर्ज कर लिया है। अधिकारी ने बताया कि घटना के बाद से आरोपी फरार है, जिसकी तलाश की जा रही है। वहीं, दूसरी तरफ जिले के अल्हागंज थाना क्षेत्र के एक गांव के प्राथमिक विद्यालय में कार्यरत रसोइया से प्रधानाध्यापक ने छेड़खानी कर दी। आरोप है कि हस्ताक्षर कराने के बहाने कमरे में बुलाकर उससे गलत हरकत की। विरोध करने पर झाड़ू से उसे पीट दिया। पुलिस ने तहरीर मिलने के बाद केस दर्ज कर जांच शुरू कर दी है।

गांव में स्थित प्राथमिक विद्यालय में एक महिला रसोइया के पद पर कार्यरत है।

आयोजन प्रयागराज में शनिवार को महाकुंभ उत्सव से पहले श्री निर्मोही अनी अखाड़े के धर्म ध्वजा पूजा समारोह में भाग लेते साधु।

सिटी एकेडमी
कालेज कोड- 290024
तिवारीगंज, चिनहट, लखनऊ - 226028
डी0एल0एड0 प्रशिक्षण–2024
आवेदित संस्थान में अभिलेखीय जॉच/प्रवेश की कार्यवाही पूर्ण किये जाने हेतु समय–सारिणी–
PHASE-1
स्टेट रैंक प्रदर्शित होने की तिथि–26 दिसम्बर 2024
स्टेट रैंक हमारी वेबसाइट पर उपलब्ध होगी।
संस्थान में अभिलेखीय जॉच/प्रवेश प्रक्रिया पूर्ण करने की तिथि– 03/01/2025 से 20/01/2025 तक।
मोबाइल नं0:–8177001081
वेबसाइट– http://cityacademy.co.in
ई-मेल आईडी:– cityacademylko@gmail.com

सिटी कालेज ऑफ मैनेजमेन्ट
कालेज कोड- 290044
तिवारीगंज, चिनहट, लखनऊ - 226028
डी0एल0एड0 प्रशिक्षण–2024
आवेदित संस्थान में अभिलेखीय जॉच/प्रवेश की कार्यवाही पूर्ण किये जाने हेतु समय–सारिणी–
PHASE-1
स्टेट रैंक प्रदर्शित होने की तिथि–26 दिसम्बर 2024
स्टेट रैंक हमारी वेबसाइट पर उपलब्ध होगी।
संस्थान में अभिलेखीय जॉच/प्रवेश प्रक्रिया पूर्ण करने की तिथि– 03/01/2025 से 20/01/2025 तक।
मोबाइल नं0–8177001081
वेबसाइट– www.citycollegemanagement.com
ई-मेल आईडी:– citymanagementcollege@gmail.com

सिटी कालेज
कालेज कोड- 290023
तिवारीगंज, चिनहट, लखनऊ - 226028
डी0एल0एड0 प्रशिक्षण–2024
आवेदित संस्थान में अभिलेखीय जॉच/प्रवेश की कार्यवाही पूर्ण किये जाने हेतु समय–सारिणी–
PHASE-1
स्टेट रैंक प्रदर्शित होने की तिथि–26 दिसम्बर 2024
स्टेट रैंक हमारी वेबसाइट पर उपलब्ध होगी।
संस्थान में अभिलेखीय जॉच/प्रवेश प्रक्रिया पूर्ण करने की तिथि– 03/01/2025 से 20/01/2025 तक।
मोबाइल नं0:–8177001081
वेबसाइट– http://citycollegelko.com
ई-मेल आईडी:– citycollege21@gmail.com

एनजीटी ने सिद्धार्थनगर में पर्यावरण योजना की समीक्षा की

सिद्धार्थनगर, 28 दिसंबर (जनसत्ता)।

जिला पर्यावरण योजना के निरूपण एवं समीक्षा हेतु राष्ट्रीय हरित अधिकरण (एनजीटी) के सदस्य व न्यायाधीश डा अफरोज अहमद यहां पहुंचे तथा योजना से संबंधित बिंदुओं पर समग्र रूप से समीक्षा बैठक की। इस दौरान अफरोज अहमद ने ठोस अपशिष्ट प्रबन्धन, प्लास्टिक अपशिष्ट प्रबंधन, तरल अपशिष्ट प्रबंधन व अन्य विषयों पर समीक्षा की।

न्यायाधीश डा अफरोज अहमद द्वारा जनपद के गंगा ग्रामों में गंगा जैविक कृषि, पराली प्रबंधन, जमुआर नदी के पुर्नउत्थान एवं जनपद में मत्स्य पालन के क्षेत्र में किए जा रहे कार्यों की सराहना करते हुए जिलाधिकारी को बधाई दी।

JM FINANCIAL

जेएम फाइनेंशियल एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड
निगमित पहचान संख्या : यू67190एमएच2007पीएलसी74287
पंजीकृत कार्यालय : 7वां तल, सिनर्जी, अप्पासाहेब मराठी मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई– 400025,
संपर्क व्यक्ति : (1) प्रशांत पांडे– 7054013999, (2) रोहन सावंत– 9833143013, (3) प्रशांत मोंडे– 022 – 6224 1676, वेबसाइट– www.jmfinancialarc.com

ई–नीलामी विक्रय सूचना – आगामी विक्रय

पीरामल कैपिटल एंड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड ने एक एसाइमेंट अनुबंध दिनांकित 29 मार्च 2023 (''एसाइमेंट अनुबंध'') के द्वारा वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (''सरफॉएसि अधिनियम'') की धारा 5 (1) (बी) के अंतर्गत समस्त अधिकारा, स्वामित्व एवं हित के साथ रेखांकितकारी प्रतिभूति हित के साथ ऋण (निम्न वर्णित ऋणों सहित) का एक पूल, जेएमएफएआरसी (जेएम) (यहां इसमें एसाइनी के रूप में संदर्भित) जेएमएफएआरसी–अरण्य–ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता के अंतर्गत कार्यरत, के पक्ष में सौंप दिया है। यह अधिसूचित किया जाता है कि पीसीएचएफएल को एसाइमेंट / सर्विस अनुबंध के द्वारा समस्त परिचालनगत एवं कार्यप्रणालियों वाली प्रक्रियाओं का सरलीकरण करने हेतु सेवा प्रदात्री / संग्रहण अभिकत्री के रूप में कार्य करने के लिये प्राधिकृत एवं नियुक्त किया गया है। उधारकर्ता / ओं से बकाया राशि की वसूली करने हेतु सरफॉएसि अधिनियम 2002 के अंतर्गत प्रतिभूत ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा यहां नीचे वर्णित प्रतिभूत परिसंपत्ति का अधिग्रहण किये जाने के अनुसरण में, अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा यहां निम्न उल्लिखितानुसार अचल संपत्ति, जो कि अधिग्रहण के अधीन है, जिसके विवरण निम्नानुसार प्रस्तुत हैं, के क्रयार्थ ''जैसी है जहां है आधार', 'जैसी है जो है आधार' तथा 'वहां जो कुछ भी है आधार' पर प्रस्ताव निमंत्रित किए जाते हैं :

ऋण कोड / शाखा / ऋणकर्ता(ओं) / सह–ऋणकर्ता(ओं)	मांग सूचना तिथि एवं राशि	संपत्ति पता– अंतिम	आरक्षित मूल्य	धरोहर राशि जमा (धराज) (आरपी का 10%)	बकाया राशि (23–12–2024)
गारंटर(रों) के नाम ऋण कोड संख्या : 29400000980, प्रयागराज (शाखा), सेप वीरू पांडे (ऋणकर्ता), गीता पांडे (सह ऋणकर्ता–1)	दिनांक : 16.06.2020 रु. 17,77,726/– (रुपये सत्रह लाख सतहत्तर हजार सात सौ छब्बीस मात्र)	संपत्ति के समस्त भागों एवं अंशों में निम्न विस्तार समाविष्ट है :– जो अरजी नंबर 1120 एमआई. का हिस्सा, मौजा शाह उर्फ पीपल गांव परगना एवं तहसील सदर ग्रीन वैली इलाहाबाद उत्तर प्रदेश भारत 211011 में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है, सीमाएं :– उत्तर : चंचल प्रजापति का प्लॉट, दक्षिण : अरजी का हिस्सा, पूर्व : अरजी का हिस्सा, पश्चिम : 25 फीट चौड़ी सड़क	रु. 15,21,000/– (रुपये पंद्रह लाख इक्कीस हजार मात्र)	रु. 1,52,100/– (रुपये एक लाख बावन हजार एक सौ मात्र)	रु. 32,06,990/– (रुपये बत्तीस लाख छह हजार नौ सौ नब्बे मात्र)
ऋण कोड संख्या : 24000003319, कानपुर (शाखा), दीपक दीक्षित (ऋणकर्ता), राजकुमारी आर (सह–ऋणकर्ता 1)	दिनांक : 27–05–2021, रु. 9,87,879/– (रुपये नौ लाख सत्तासी हजार आठ सौ उन्यासी मात्र)	संपत्ति के समस्त भागों एवं अंशों में निम्न विस्तार समाविष्ट है :– जो प्लॉट नंबर 19ए, अरजी नंबर 1406, गांव– दहेली सुजानपुर परगना कानपुर नगर उत्तर प्रदेश भारत 208001 में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है, सीमाएँ :– उत्तर : दीपक यादव और बलजीत सिंह का परिसर, दक्षिण : महेंद्र सिंह, पूर्व : अन्य का परिसर तथा राजेश सिंह, पश्चिम : 20' सड़क तथा राजेश यादव का मकान।	रु. 8,34,300/– (रुपये आठ लाख चौंतीस हजार तीन सौ मात्र)	रु. 83,430/– (रुपये तिरासी हजार चार सौ तीस मात्र)	रु. 16,41,231/– (रुपये सोलह लाख इकतालिस हजार दो सौ इकतीस मात्र)

ई–नीलामी की तिथि : 17–01–2025 को 11.00 से 1.00 बजे तक (5 मिनटों प्रत्येक के असीमित विस्तार के साथ), बोली जमा करने की अंतिम तिथि : 16–01–2025 को 4.00 बजे से पूर्व

विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिये कृपया https://www.jmfinancialarc.com/Home/Assetsforsale अथवा https://www.bankauctions.in पर उपलब्ध लिंक का संदर्भ ग्रहण करें।

ऋणकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता हेतु सरफॉएसि अधिनियम के अंतर्गत 15 दिवसीय सॉविधिक विक्रय सूचना

उपरोक्त उल्लिखित ऋणकर्ता / गारंटर को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि वे धारा 13(2) के अंतर्गत निर्गत सूचना में उल्लिखितानुसार राशि का नीलामी की तिथि से पूर्व की तिथि तक उपार्जित ब्याज के साथ पूर्ण भुगतान कर दें। भुगतान करने में विफल रहने पर संपत्ति की नीलामी / बिक्री कर दी जाएगी और बकाया राशि, यदि कोई हो, की वसूली ऋणकर्ता / गारंटर से ब्याज व लागत के साथ की जायेगी।

दिनॉक : 29/12/2024, स्थान : उत्तर प्रदेश/उत्तराखण्ड हस्ता./– (प्राधिकृत अधिकारी), (अरण्य – ट्रस्ट)

आवास फाइनेंसियर्स लिमिटेड
(CIN: L65922RJ2011PLC034297) पंजीकृत एवं निगमित कार्या.: 201-202, द्वितीय मंजिल, साउथ एंड स्क्वायर, मानसरोवर इंडस्ट्रीयल एरिया, जयपुर-302020
Aavas SAPNE AAPKE SAATH HAMAARA

निविदा सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण व प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के शर्त व नियम 8 (6) के अन्तर्गत अचल सम्पत्ति की नीलामी विक्रय सूचना
आमजन तथा एवं व्यक्ति विशेष देनदारों तथा जमानती को सूचित किया जाता है कि निम्न उल्लेखित प्रत्याभूत ऋणदाता की गिरवी / प्रभारित अचल सम्पत्ति, जिसका भौतिक कब्जा आवास फाइनेंसियर्स लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया था, प्रत्याभूत ऋणदाता ''जैसे है जहाँ है'' जो भी और जैसा भी है के आधार पर विक्रय करने जा रहे हैं। प्रकरणों का विशेष विवरण इस प्रकार हैं-

ऋणी/सह–ऋणी/जमानती/ बंधककर्ता का नाम	बकाया राशि दिनांक	13(2) डिमांड नोटिस की राशि व दिनांक	कब्जे की दिनांक	संपत्ति का विवरण (प्रतिभूति आस्ति)	संपत्ति का आरक्षित मूल्य	संपत्ति की धरोहर राशि	निविदा खोले जाने की तिथि व समय	निविदा खोलने, जमा कराने व नीलामी का स्थान आवास फाईनेन्सियर्स लि.
रवि कुमार, सुमनलता सुमनलता खाता सं. : LNAGR17523-240310135	₹ 11,03,820.00/- बकाया दिनांक 20 दिसम्बर 2024	13 मई 2024 ₹ 1001160/- बकाया दिनांक 7 मई 2024	18 नवम्बर 2024	प्लॉट नं. ई-46 पर मकान, खसरा नं. 212 व 213, शिवपुरम फेज-2, कलवारी, आगरा, उत्तरप्रदेश क्षेत्रफल 41.61 वर्ग मीटर	₹ 1184610/-	₹ 118461/-	प्रातः 11 बजे से दोपहर 1 बजे तक दिनांक 30 जनवरी 2025	ऑफिस नं. 1, दूसरी मंजिल, ब्लॉक नं. 38/4ए, समृद्धि बिजनेस सूट्स, संजय पैलेस, आगरा-282002 उत्तरप्रदेश-भारत

निविदा की शर्तें : 1. निविदा में सहभागिता करने हेतु इच्छुक खरीददार अपनी निविदा शाखा में उपलब्ध निविदा प्रपत्र जो कार्य दिवस के समय शाखा से प्राप्त किये जा सकते हैं, में अपने द्वारा निवेदित मूल्य लिखकर सीलबंद लिफाफे में जिसके ऊपर ''टेण्डर ऑफर सम्पत्ति का विवरण'' लिखा हो के साथ उपरोक्त वर्णित धरोहर राशि के चैक/बैंकर्स चैक/माँग ड्राफ्ट जो कि प्राधिकृत अधिकारी, आवास फाईनेंसियर्स लिमिटेड के पक्ष में जयपुर में देय हो, नीलामी से पहले कार्य दिवस के दौरान आवास फाईनेंसियर्स लिमिटेड के उपरोक्त पते पर जमा करा कर निविदा में भाग ले सकते हैं। प्राप्त निविदाएं आवास फाईनेंसियर्स लिमिटेड के उपरोक्त पते पर उपस्थित निविदाकर्ताओं के समक्ष खोली जावेगी। इसके पश्चात निविदाकर्ताओं के बीच खुली बोली लगवाने का विकल्प प्राधिकृत अधिकारी के पास सुरक्षित है। यदि बोली सफल नहीं होती है तो असफल निविदाकर्ताओं को उसी दिन धरोहर राशि लौटा दी जायेगी। 2. सफल निविदाकर्ता को 25 प्रतिशत राशि (धरोहर राशि सहित) प्राधिकृत अधिकारी के द्वारा सफल निविदाकर्ता के नाम की उद्घोषणा करने के तुरन्त पश्चात, जमा करवाना होगा तथा शेष राशि विक्रय की पुष्टि के दिन से 30 दिन के अन्दर जमा कराना आवश्यक है, अन्यथा जमा राशि बिना सूचना बैंक में जब्त समझी जायेगी। 3. प्राधिकृत अधिकारी को बिना कोई कारण बताये बोली स्वीकार अथवा अस्वीकार करने या निविदा स्थगित करने का पूर्ण अधिकार है। निविदा जमा कराने व निविदा खोलने वाली दिनांक को राजकीय अवकाश होने की स्थिति में निविदा अगले कार्य दिवस वाले दिन होगी। 4. सम्पत्ति के निरीक्षण हेतु सम्पत्ति अथवा निविदा से संबंधित जानकारी हेतु इच्छुक निविदाकर्ता, आवास फाईनेंसियर्स लिमिटेड 201–202, दूसरी मंजिल, साउथ एण्ड स्क्वायर, मानसरोवर इण्डस्ट्रियल एरिया, जयपुर–302020 **मनोज कुमार – 8130291423 नोटः–** यह सूचना पत्र ऋणी/जमानती/बंधककर्ताके लिए भी नियम 9 (1)/8(6) के अधीन 15/30 दिवस का सूचना पत्र माना जायेगा कि यदि बैंक को देय राशि की अदायगी उनके द्वारा नहीं की जाती है तो उक्त संपत्ति निविदा द्वारा उपरोक्त दिनांक पर ही विक्रय की जाएगी।

स्थान : जयपुर **दिनांक: 29.12.2024** **प्राधिकृत अधिकारी आवास फाईनेंसियर्स लिमिटेड**

आवास फाइनेंसियर्स लिमिटेड
(CIN: L65922RJ2011PLC034297) पंजीकृत एवं निगमित कार्या.: 201-202, द्वितीय मंजिल, साउथ एंड स्क्वायर, मानसरोवर इंडस्ट्रीयल एरिया, जयपुर-302020
Aavas SAPNE AAPKE SAATH HAMAARA

निविदा सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण व प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के शर्त व नियम 8 (6) के अन्तर्गत अचल सम्पत्ति की नीलामी विक्रय सूचना
आमजन तथा एवं व्यक्ति विशेष देनदारों तथा जमानती को सूचित किया जाता है कि निम्न उल्लेखित प्रत्याभूत ऋणदाता की गिरवी / प्रभारित अचल सम्पत्ति, जिसका भौतिक कब्जा आवास फाइनेंसियर्स लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया था, प्रत्याभूत ऋणदाता ''जैसे है जहाँ है'' जो भी और जैसा भी है के आधार पर विक्रय करने जा रहे हैं। प्रकरणों का विशेष विवरण इस प्रकार हैं-

ऋणी/सह–ऋणी/जमानती/ बंधककर्ता का नाम	बकाया राशि दिनांक	13(2) डिमांड नोटिस की राशि व दिनांक	कब्जे की दिनांक	संपत्ति का विवरण (प्रतिभूति आस्ति)	संपत्ति का आरक्षित मूल्य	संपत्ति की धरोहर राशि	निविदा खोले जाने की तिथि व समय	निविदा खोलने, जमा कराने व नीलामी का स्थान आवास फाईनेन्सियर्स लि.
रतनाकर ठाकुर, श्री दिनकर ठाकुर, श्री भास्कर ठाकुर, श्री देवाकर ठाकुर, श्रीमती किरन ठाकुर, श्रीमती ममता ठाकुर, श्रीमती राखी ठाकुर, श्रीमती पूजा ठाकुर खाता सं. : LNDHD02919-200137584	₹ 27,86,506.00/- बकाया दिनांक 20 दिसम्बर 2024	10 मई 2023 ₹ 2726480/- बकाया दिनांक 8 मई 2023	7 नवम्बर 2024	सम्पत्ति स्थित नगरपालिका नं. 144/60 बी, अरहत बाजार, सहारनपुर चौक, देहरादून, उत्तराखंड 46.84 वर्ग मीटर व सम्पत्ति स्थित नगरपालिका नं. 144/60 बी, अरहत बाजार, सहारनपुर चौक, देहरादून, उत्तराखंड 43.78 वर्ग मीटर व सम्पत्ति स्थित नगरपालिका नं. 144/60 बी, अरहत बाजार, सहारनपुर चौक, देहरादून, उत्तराखंड 79.27 वर्ग मीटर व सम्पत्ति स्थित नगरपालिका नं. 144/60 बी, अरहत बाजार, सहारनपुर चौक, देहरादून, उत्तराखंड क्षेत्रफल 47 वर्ग मीटर	₹ 9948050/-	₹ 994805/-	प्रातः 11 बजे से दोपहर 1 बजे तक दिनांक 30 जनवरी 2025	पहली मंजिल, ओपीर कॉम्पलेक्स, बीओबी के ऊपर, नेहरू एनक्लेव, वादिया इंस्टीट्यूट के पास, जीएमएस रोड, देहरादून-248001 उत्तरप्रदेश-भारत

निविदा की शर्तें : 1. निविदा में सहभागिता करने हेतु इच्छुक खरीददार अपनी निविदा शाखा में उपलब्ध निविदा प्रपत्र जो कार्य दिवस के समय शाखा से प्राप्त किये जा सकते हैं, में अपने द्वारा निवेदित मूल्य लिखकर सीलबंद लिफाफे में जिसके ऊपर ''टेण्डर ऑफर सम्पत्ति का विवरण'' लिखा हो के साथ उपरोक्त वर्णित धरोहर राशि के चैक/बैंकर्स चैक/माँग ड्राफ्ट जो कि प्राधिकृत अधिकारी, आवास फाईनेंसियर्स लिमिटेड के पक्ष में जयपुर में देय हो, नीलामी से पहले कार्य दिवस के दौरान आवास फाईनेंसियर्स लिमिटेड के उपरोक्त पते पर जमा करा कर निविदा में भाग ले सकते हैं। प्राप्त निविदाएं आवास फाईनेंसियर्स लिमिटेड के उपरोक्त पते पर उपस्थित निविदाकर्ताओं के समक्ष खोली जावेगी। इसके पश्चात निविदाकर्ताओं के बीच खुली बोली लगवाने का विकल्प प्राधिकृत अधिकारी के पास सुरक्षित है। यदि बोली सफल नहीं होती है तो असफल निविदाकर्ताओं को उसी दिन धरोहर राशि लौटा दी जायेगी। 2. सफल निविदाकर्ता को 25 प्रतिशत राशि (धरोहर राशि सहित) प्राधिकृत अधिकारी के द्वारा सफल निविदाकर्ता के नाम की उद्घोषणा करने के तुरन्त पश्चात, जमा करवाना होगा तथा शेष राशि विक्रय की पुष्टि के दिन से 30 दिन के अन्दर जमा कराना आवश्यक है, अन्यथा जमा राशि बिना सूचना बैंक में जब्त समझी जायेगी। 3. प्राधिकृत अधिकारी को बिना कोई कारण बताये बोली स्वीकार अथवा अस्वीकार करने या निविदा स्थगित करने का पूर्ण अधिकार है। निविदा जमा कराने व निविदा खोलने वाली दिनांक को राजकीय अवकाश होने की स्थिति में निविदा अगले कार्य दिवस वाले दिन होगी। 4. सम्पत्ति के निरीक्षण हेतु सम्पत्ति अथवा निविदा से संबंधित जानकारी हेतु इच्छुक निविदाकर्ता, आवास फाईनेंसियर्स लिमिटेड 201–202, दूसरी मंजिल, साउथ एण्ड स्क्वायर, मानसरोवर इण्डस्ट्रियल एरिया, जयपुर–302020 **मनोज कुमार – 8130291423 नोटः–** यह सूचना पत्र ऋणी/जमानती/बंधककर्ताके लिए भी नियम 9 (1)/8(6) के अधीन 15/30 दिवस का सूचना पत्र माना जायेगा कि यदि बैंक को देय राशि की अदायगी उनके द्वारा नहीं की जाती है तो उक्त संपत्ति निविदा द्वारा उपरोक्त दिनांक पर ही विक्रय की जाएगी।

स्थान : जयपुर **दिनांक: 29.12.2024** **प्राधिकृत अधिकारी आवास फाईनेंसियर्स लिमिटेड**

खुद को मरा दिखाने के लिए दोस्त की ली जान, गिरफ्तार

सहारनपुर, 28 दिसंबर (जनसत्ता)।

थाना कोतवाली देहात के हबीबगढ़ मोहल्ला निवासी डा मुबारक पुत्र शमीम अहमद ने खुद की मौत की साजिश रचने के लिए अपने ही पड़ोसी सोनू पुत्र नन्हा (32) को 22 दिसबंर की रात पहले शराब पिलाई और फिर अपनी गाड़ी में बैठाकर यमुना नहर की पटरी पर ले गया और गाड़ी में पेट्रोल छिड़कर आग लगा दी। पुलिस ने लोमहर्षक घटना का खुलासा करते हुए हत्यारोपी डा मुबारक को शनिवार को गिरफ्तार कर जेल भेज दिया।

एसपी सिटी अभिमन्यु मांगलिक ने शनिवार सांय बताया कि 23 दिसबंर को जब्बार अली पुत्र मो युसुफ निवासी ग्राम बिजोपुरा ने पुलिस को बताया था कि गांव में नहर के पटरी के पास एक कार जली हुई हालत में खड़ी है, जिसमें एक जले हुए व्यक्ति का शव पड़ा है।

एसपी सिटी मांगलिक ने बताया कि इसी बीच 26 दिसबंर को गुलजार पुत्र कल्लू निवासी खान आलमपुरा थाना जनकपुरी ने पुलिस को तहरीर देकर बताया कि उसका भांजा सोनू 22 दिसबंर से लापता है। एसपी सिटी के मुताबिक पुलिस को मुखबिर के जरिए सूचना मिली कि डा मुबारक पुत्र शमीम अहमद लापता सोनू की चांदी की चेन पहने हुए है। पुलिस ने उसे हिरासत में लेकर पूछताछ की तो उसने बताया कि वह कम समय में अमीर बनना चाहता था।

आवासीय विद्यालय में छात्राओं के लिए बुनियादी सुविधाएं मयस्सर नहीं

हाथरस, 28 दिसंबर (जनसत्ता)।

हाथरस जिले के सहपऊ स्थित कस्तूबा गांधी बालिका विद्यालय में छात्राएं असुविधाओं में पढ़ाई करने को मजबूर हैं। यहां सुरक्षा के नाम पर न तो सीसीटीवी कैमरे हैं और न ही छात्राओं के लिए स्नानघर आदि की उचित व्यवस्था है। मजबूरन छात्राओं को खुले में स्नान करने को मजबूर होना पड़ रहा है।

स्कूल में मौजूद इन खामियों को लेकर स्थानीय लोगों ने कई बार स्कूल प्रशासन को शिकायत की मगर कोई सुनवाई नहीं हुई। मजबूरन अभिभावकों ने इस संबंध में संबंधित अधिकारियों को भी लिखित में शिकायत की मगर यहां से भी उन्हें निराशा ही हाथ लगी। आखिर में उन्होंने एसडीएम से शिकायत की। अभिभावकों और स्थानीय लोगों की शिकायत पर एसडीएम सादाबाद संजय कुमार ने शुक्रवार को स्कूल का औचक दौरा किया। उन्होंने स्कूल में मौजूद व्यवस्था को व्यक्तिगत निरीक्षण किया। इस बीच उन्होंने पाया कि न तो स्कूल में छात्राओं के लिए सुरक्षित स्नानघर की व्यवस्था है और न ही सीसीटीवी की निगरानी।

शिकायत के सही मिलने पर एसडीएम ने तत्काल नगर पंचायत सहपऊ लिपिक को बुलाकर स्कूल में मौजूद स्नानघर बनवाने तथा चारदिवारी पर कंटीले तार लगाने के निर्देश दिए। उन्होंने निरीक्षण के दौरान पाया कि सीसीटीवी कैमरे बंद हैं। जानकारी करने पर पता चला कि कैमरे खराब है। एसडीएम संजय कुमार ने स्कूल में व्याप्त खामियों को दूर करने के लिए संबंधित अधिकारियों को निर्देश दिए।

पूर्व नायब तहसीलदार एक करोड़ के गबन के आरोप में गिरफ्तार

वाराणसी, 28 दिसंबर (जनसत्ता)।

शासकीय धन के आरोपी सेवानिवृत नायब तहसीलदार रामप्रीत यादव पुत्र श्रीपाल यादव निवासी ग्राम अलनाभारी थाना महाराजगंज जनपद अयोध्या को आर्थिक अपराध अनुसंधान संगठन वाराणसी ने शनिवार को निवास स्थान से गिरफ्तार करने में सफलता प्राप्त की।

आरोपी जनवरी 2020 में जनपद सुल्तानपुर के तहसील कादीपुर से नायब तहसीलदार के पद से सेवानिवृत हो चुका है। माह अ