मॉंग सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (उक्त अधिनियम) की धारा 13(2) के अंतर्गत प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (उक्त नियम) के नियम 3(1) के साथ पठित। उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उक्त नियमों के नियम 2 के साथ पठित, **आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड** (आईआईएफएल एचएफएल) (पूर्व में इंडिया इंफोलाइन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) के प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत मॉंग नोटिस जारी किया है, जिसमें उधारकर्ता(ओं) से उन्हें जारी किए गए संबंधित मॉंग नोटिस में उल्लिखित राशि को चुकाने का आह्वान किया गया है। उपरोक्त के संबंध में, ऋणी को एक बार फिर नोटिस दिया जाता है कि वे इस नोटिस के प्रकाशन से 60 दिनों के भीतर नीचे दर्शाई गई राशि को मॉंग नोटिस की तारीख से भुगतान की तारीख तक ब्याज सहित अदा करें। ऋणी का विवरण, मॉंग नोटिस की तारीख तक देय राशि और ऋण राशि के पुनर्भुगतान के लिए दी गई सुरक्षा निम्नानुसार है :–

ऋणकर्ता(ओं) /गारंटर(रों) के नाम	मॉंग सूचना तिथि एवं राशि	प्रतिभूत परिसंपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण
श्री सुनील कुमार, श्रीमती बबीता, **(प्रॉस्पेक्ट नं. 852814, 896739)**	20/12/2024 और रू. 1103074/- (रुपये ग्यारह लाख तीन हजार चौवहत्तर मात्र) 852814 के लिए और रू.312780/- (रुपये तीन लाख बारह हजार सात सौ अस्सी मात्र) 896739 के लिए	**संपत्ति का वह पूरा हिस्सा:** मकान नं. 164, खसरा नं. 68/1, मनसा विद्या पीठ स्कूल वाली गली, 1908–09 के पुराने लाल डोरा में स्थित, भोरगढ़, नरेला, नई दिल्ली, दिल्ली–110040. क्षेत्रफल माप (वर्ग फीट में): **संपत्ति का प्रकार:** भूमि–क्षेत्र, सुपर–बिल्ट–अप–एरिया, कारपेट–एरिया, **संपत्ति क्षेत्र:** 1980.00, 2950.00, 2360.00.
श्रीमती रंजू देवी, श्री दिलीप मौआर, महादेव स्टील वर्क्स, **(प्रॉस्पेक्ट नं. IL10287589)**	23/12/2024 और रू. 3102423/- (रुपये इकतीस लाख दो हजार चार सौ तेईस मात्र)	**संपत्ति का वह पूरा हिस्सा:** निर्मित संपत्ति जिसका नंबर 106 (इसकी छत के सभी अधिकार सहित) है, खसरा नंबर 83 में से 84 ग्राम नवादा के क्षेत्र में स्थित, विपिन गार्डन एक्सटेंशन, गैल नं.12, उत्तम नगर, नई दिल्ली–110059 के नाम से जानी जाने वाली कॉलोनी। क्षेत्र मापन (वर्ग फीट में): **संपत्ति का प्रकार:** भूमि–क्षेत्र, निर्मित–उप–क्षेत्र, कालीन–क्षेत्र, **संपत्ति क्षेत्र:** 385.00, 346.00, 276.00।
श्री अजय, बैचलर पॉइंट गारमेंट्स, श्री दुर्गा प्रसाद, श्रीमती कमला, श्रीमती यशोदा, **(प्रॉस्पेक्ट नं. 931823, 936411)**	20/12/2024 और रू. 1805482/- (रुपये अठारह लाख पांच हजार चार सौ बयासी मात्र) 931823 के लिए और रू.85,729/- (रुपये पिचासी हजार सात सौ उनतीस मात्र) 936411 के लिए	संपत्ति का वह पूरा हिस्सा जो इस प्रकार है: निर्मित संपत्ति नं. 28/23, खसरा नं.554/97 में से, अंतिम मंजिल तक उपयोग और निर्माण के अधिकार के साथ, गांव बाबरपुर, छज्जू कॉलोनी की आबादी में, जिसे अब राणा प्रताप, गली के नाम से जाना जाता है नं. 2, पूर्व बाबरपुर, शाहदरा, दिल्ली–110032. क्षेत्रफल माप (वर्ग फीट में): **संपत्ति का प्रकार:** क्षेत्रफल–मापन, **संपत्ति का क्षेत्रफल:** 585.00.

यदि उक्त उधारकर्ता आईआईएफएल एचएफएल को पूर्वोक्त भुगतान करने में विफल रहते हैं, तो आईआईएफएल एचएफएल उक्त अधिनियम की धारा 13(4) और लागू नियमों के तहत उपरोक्त सुरक्षित परिसंपत्तियों के खिलाफ पूरी तरह से उधारकर्ताओं के जोखिम, लागत और परिणामों पर कार्यवाही कर सकता है। अधिक जानकारी के लिए कृपया प्राधिकृत अधिकारी से संपर्क करें : ई–6, प्रथम तल, प्रशांत विहार (रोहिणी सेक्टर–14), नई दिल्ली–110085 या **कॉर्पोरेट कार्यालय :** आईआईएफएल टावर, प्लॉट नंबर 98, उद्योग विहार, फेज–IV गुड़गांव, हरियाणा।

स्थान : दिल्ली, दिनॉक : 24-12-2024 **हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी , कृते आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड**

SOLAR 91

SOLAR91 CLEANTECH LIMITED

Our Company was incorporated as a private limited company with the name of "Solar91 Cleantech Private Limited" under the Companies Act, 2013 vide certificate of incorporation dated October 07, 2015, issued by Registrar of Companies, Jaipur, bearing CIN U40108RJ2015PTC048401. Further, our company was converted into a Public Limited Company in pursuance of a special resolution passed by the members of our Company at the Extra- Ordinary General Meeting held on June 12, 2024 & name of our Company changed from "Solar91 Cleantech Private Limited " to "Solar91 Cleantech Limited " & Registrar of Companies, Central Processing Centre has issued a new certificate of incorporation consequent upon conversion dated July 22, 2024, bearing CIN: U40108RJ2015PLC048401. For further details of incorporation please refer to section titled "Our History and Certain Other Corporate Matters" beginning on page 225 of the Red Herring Prospectus.

Registered Office: Plot No. D-802, Sector -5, Malviya Nagar, Jaipur, Rajasthan, India, 302017
Tel: +91-805 8300 034, **Fax:** N.A., **Website:** www.solar91.com, **E-mail:** info@solar91.com
Company Secretary and Compliance Officer: Mr. Harshit Jain

PROMOTERS: MR. PRATEEK AGRAWAL, MR. DHAWAL GAURANG VASAVADA, MR. SANDEEP GURNANI AND MR. SAURABH VYAS

THE ISSUE

INITIAL PUBLIC OFFERING OF UP TO 54,36,000 EQUITY SHARES OF RS. 10/- EACH ("EQUITY SHARES") OF SOLAR91 CLEANTECH LIMITED ("SOLAR91" OR THE "COMPANY") FOR CASH AT A PRICE OF RS. [•]/- PER EQUITY SHARE (THE "ISSUE PRICE"), AGGREGATING TO RS. [•] LAKHS ("THE ISSUE"). OUT OF THE ISSUE, 3,04,800 EQUITY SHARES AGGREGATING TO RS. [•] LAKHS WILL BE RESERVED FOR SUBSCRIPTION BY MARKET MAKER ("MARKET MAKER RESERVATION PORTION"). THE ISSUE LESS THE MARKET MAKER RESERVATION PORTION I.E. ISSUE OF 51,31,200 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF RS. 10/- EACH AT AN ISSUE PRICE OF RS. [•]/- PER EQUITY SHARE AGGREGATING RS. [•] LAKHS IS HEREINAFTER REFERRED TO AS THE "NET ISSUE". THE ISSUE AND THE NET ISSUE WILL CONSTITUTE 26.50 % AND 25.01 %, RESPECTIVELY OF THE POST ISSUE PAID UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

ATTENTION TO INVESTORS

This notice should be read in conjunction with Draft Red Herring Prospectus dated August 29, 2024, Red Herring Prospectus of Solar91 Cleantech Limited dated December 16, 2024, filed with Registrar of Companies (ROC), Securities and Exchange Board of India (SEBI), and BSE Limited and the Issue opening advertisement dated December 20, 2024 and the corrigendum dated December 23, 2024 . Please note that the Initial Public Offer which was originally scheduled to open on December 24, 2024, and close on December 27, 2024, has been postponed due to the issuance of Circular No. 20241223-4 by BSE Limited, dated December 23, 2024. The company will announce the updated schedule soon.

BOOK RUNNING LEAD MANAGER TO THE ISSUE	REGISTRAR TO THE ISSUE	COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER
Narnolia **NARNOLIA FINANCIAL SERVICES LIMITED** **Address:** 201, 2nd Floor, Marble Arch, 236 B A.J.C Bose Road, Kolkata, West Bengal- 700020, India **Telephone:** +91-8130678743; **Email:** pankaj.passi@narnolia.com; ipo@narnolia.com **Contact Person:** Mr. Pankaj Pasi **Website:** www.narnolia.com **SEBI registration number:** INM000010791 **CIN:** U51909WB1995PLC072876	Maashitla **MAASHITLA SECURITIES PRIVATE LIMITED** **Address:** 451, Krishna Apra Business Square, Netaji Subhash Place, Pitampura, Delhi - 110034, India **Telephone:** 011-45121795 **Fax No:** N.A. **Email:** ipo@maashitla.com **Website:** www.maashitla.com **Contact Person:** Mr. Mukul Agrawal **SEBI Registration Number:** INR000004370 **CIN:** U67100DL2010PTC208725	**Mr. Harshit Jain** **Address:** Plot No. D-802 Sector-5, Malviya Nagar, Jaipur, Rajasthan, India, 302017 **Tel.:** +91 8058300034 **E-mail:** info@solar91.com **Website:** www.solar91.com/ Investors can contact our Company Secretary and Compliance Officer, the Lead Manager or the Registrar to the Issue, in case of any pre-issue or post-issue related problems, such as non-receipt of letters of allotment, non-credit of allotted Equity Shares in the respective beneficiary account, non-receipt of refund orders and non-receipt of funds by electronic mode etc.

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the Red Herring Prospectus/Draft Red Herring Prospectus.

For Solar91 Cleantech Limited
On Behalf of the Board of Directors
Sd/-
Prateek Agrawal
(Managing Director)

Place: Jaipur, Rajasthan
Date: December 24, 2024

TATA

टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत पता : 11वां तल, टॉवर ए, पेनिनसुला बिजनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोवर परेल, मुंबई - 400013,
शाखा पता : टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, बी-36, प्रथम एवं द्वितीय तल, लाजपत नगर - पार्ट 2, एचडीएफसी बैंक के ऊपर, नई दिल्ली 110024

अचल संपत्ति के विक्रय की सूचना

(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 9(1) के साथ पठित नियम 8(6) के अंतर्गत)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) तथा नियम 9(1) के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों के विक्रयार्थ 30 दिवसीय ई-नीलामी सूचना

एतद्द्वारा जनसाधारण को तथा विशेष रूप में निम्न वर्णित उधारकर्ता तथा/सह–उधारकर्ता, अथवा उनके विधिक उत्तराधिकारियों/प्रतिनिधियों (उधारकर्ताओं) को विशिष्ट रूप में सूचित किया जाता है कि टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (टीसीएचएफएल) के पास बंधकृत निम्न विवरणित अचल संपत्ति, जिसका अधिग्रहण टीसीएचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कर लिया गया है, का विक्रय 28–01–2025 को **"जैसी है जहाँ है" एवं "जैसी है जो है" और "वहाँ जो कुछ भी है" तथा "बिना किसी संसाधान"** आधार पर, निम्न वर्णित उधारकर्ता एवं सह–उधारकर्ताओं की ओर बकाया देयराशियों की वसूली के लिए किया जायेगा। आरक्षित मूल्य तथा धरोहर राशि जमा का उल्लेख नीचे किया गया है। एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि विक्रय के किसी स्थगन/समापन के अभाव में, उक्त प्रतिभूत परिसंपत्ति/संपत्ति का विक्रय ई–नीलामी द्वारा उक्त **28-01-2025 को अप. 2.00 बजे** किया जायेगा। ई–नीलामी में प्रतिभागिता करने के लिये धराज के डिमांड ड्राफ्ट से युक्त मोहरबंद लिफाफा, टीसीएचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी के पास 27–01–2025 को सायं 5 बजे तक अथवा इससे पूर्व शाखा के पते, **टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड,** बी–36, प्रथम एवं द्वितीय तल, लाजपत नगर – पार्ट 2, एचडीएफसी बैंक के ऊपर, नई दिल्ली 110024 के पास प्रस्तुत/जमा करना होगा। प्रतिभूत परिसंपत्ति/अचल संपत्ति का विक्रय, यहाँ इसमें निम्न विवरणित संक्षिप्त विवरणों के अनुसार "जैसी है जहाँ है अवस्था" पर आधारित होगा :

क्र. सं.	ऋण खाता सं.	उधारकर्ता(ओं) / सह-उधारकर्ता(ओं) / विधिक उत्तराधिकारी(रियों) / विधिक प्रतिनिधि / गारंटर(रों) के नाम	माँग सूचना के अनुसार राशि	आरक्षित मूल्य	धरोहर राशि	अधिग्रहण का प्रकार	17-12-2024 के अनुसार बकाया
1.	9470943	**श्री एन.पी. गुप्ता उपनाम नरेन्द्र गुप्ता उपनाम नरेन्द्र प्रकाश गुप्ता पुत्र श्री हर स्वरूप गुप्ता, श्रीमती ममता गुप्ता पत्नी श्री एन. पी. गुप्ता उपनाम नरेन्द्र गुप्ता उपनाम नरेन्द्र प्रकाश गुप्ता**	रू. 40,40,510/- (रुपये चालीस लाख चालीस हजार पांच सौ दस मात्र) 16–02–2022	रू. 34,50,600/- (रुपये चौंतीस लाख पचास हजार छह सौ मात्र)	रू. 3,45,060/- (रुपये तीन लाख पैंतालीस हजार साठ मात्र)	भौतिक	रू. 6245953/- (रुपये बासठ लाख पैंतालीस हजार नौ सौ तिरेपन मात्र)
		अचल संपत्ति का विवरण : सं. जीए1–बी–12ए06 धारक आवासीय अपार्टमेंट / फ्लैट के समस्त वह भाग तथा अंश, जो 13वें तल पर, ब्लॉक–बी, अधि क्षेत्राधिमापन 972 वर्ग फीट, गायत्री ऑरा, प्लॉट नं. जीएच–11, सेक्टर–01, ग्रेटर नोएडा (पश्चिम), उत्तर प्रदेश में स्थित है।					
2.	9423370	**श्री अमित कुमार चौधरी पुत्र श्री कलोल चौधरी, श्रीमती ममता पत्नी श्री अमित कुमार चौधरी**	28,89,219/- (रुपये अट्ठाईस लाख नवासी हजार दो सौ उन्नीस मात्र) 17–02–2022	रू. 29,16,000/- (रुपये उनतीस लाख सोलह हजार मात्र)	रू. 2,91,600/- (रुपये दो लाख इक्यानबे हजार छह सौ मात्र)	भौतिक	रू. 44,66,643/- (रुपये चौवालीस लाख छियासठ हजार छह सौ तैंतालीस मात्र)
		अचल संपत्ति का विवरण : सं. 1706 धारक आवासीय अपार्टमेंट / फ्लैट के समस्त वह भाग तथा अंश, जो 17वें तल पर, ब्लॉक–बी, अधि क्षेत्राधिमापन 972 वर्ग फीट, गायत्री ऑरा, प्लॉट नं. जीएच–11, सेक्टर–01, ग्रेटर नोएडा (पश्चिम), उत्तर प्रदेश में स्थित है।					
3.	TCHHF07 01000100 069444 & TCHHF07 01000100 085074	**चांद मियां उर्फ चांद मियां पुत्र महबूब मियां, कमर जहां पत्नी चांद मियां**	रु. 47,37,637/- (रुपये सैंतालिस लाख सैंतिस हजार छह सौ सैंतिस मात्र) की एक राशि आपके द्वारा ऋण खाता सं. **TCHHF07 01000100 085074** के अंतर्गत देय एवं भुगतानयोग्य है तथा रु. 5,76,808/- (रुपये पांच लाख छिहत्तर हजार आठ सौ आठ मात्र) की एक राशि आपके द्वारा ऋण खाता सं. **TCHHF07 01000100 069444** के अंतर्गत देय एवं भुगतानयोग्य है अर्थात् कुल रु. 53,14,445/- (रुपये तिरेपन लाख चौदह हजार चार सौ पैंतालिस मात्र) 16–05–2023	रू. 50,10,600/- (रुपये पचास लाख दस हजार छह सौ मात्र)	रू. 5,01,060/- (रुपये पाँच लाख एक हजार साठ मात्र)	भौतिक	रु. 7,43,168/- (रुपये सात लाख तैंतालीस हजार एक सौ अड़सठ मात्र) की एक राशि आपके द्वारा अनुबंध सं. TCHHF07 01000100 069444 के अंतर्गत देय एवं भुगतानयोग्य है तथा रु. 58,16,735/- (रुपये अट्ठावन लाख सोलह हजार सात सौ पैंतीस मात्र) की एक राशि आपके द्वारा अनुबंध सं. TCHHF07 01000100 085074 के अंतर्गत देय एवं भुगतानयोग्य है अर्थात् कुल रु. 65,59,903/- (रुपये पैंसठ लाख उनसठ हजार नौ सौ तीन मात्र)
		अचल संपत्ति का विवरण : आवासीय भूखंड के समस्त भाग तथा अंश, अधिमापन 153.51 वर्ग गज या 128.35 वर्ग मीटर, खेत संख्या– 237 का हिस्सा, मोहल्ला रेहपुरा चौधरी, परगना तहसील और जिला बरेली– 243001 (उत्तर प्रदेश) में स्थित, विक्रय विलेख के अंतर्गत निर्धारित सभी सामान्य सुविधाओं के साथ तथा निम्नानुसार परिसीमित है :– **पूर्व-** उमर का घर, **पश्चिम-** 10 फीट चौड़ा रास्ता, **उत्तर-** फरमूद अशफाक का घर, **दक्षिण-** अन्य का प्लॉट।					

नीलामी में, जनसाधारण को व्यक्तिगत रूप में अपनी बोली(लियां) जमा/प्रस्तुत करने के लिए आमंत्रित किया जाता है। कोई भी अधिकारी या अन्य व्यक्ति, जो इस विक्रय के संबंध में कोई भी कार्य–दायित्व निभा रहा है, यद्यपि वह कार्य–दायित्व को प्रत्यक्ष अथवा अप्रत्यक्ष रूप में ही क्यों न निभा रहा हो, वह बोलीदान नहीं कर सकता, बेची गई अचल संपत्ति में कोई हित उपार्जित नहीं कर सकता अथवा उपार्जित करने का प्रयास नहीं कर सकता।

विक्रय जो है, वह प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 में निर्धारित शर्तों तथा निम्नलिखित भावी शर्तों के अधीन होगा :

टिप्पणी : ई–नीलामी, पोर्टल **http://bankauctions.in/** के माध्यम से 28–01–2025 को अप. 2.00 से अप. 3.00 बजे तक 5 मिनटों प्रत्येक के सीमित विस्तार के साथ संचालित की जायेगी।

नियम एवं शर्तें : (1) यहां इसमें निम्न दी गई अनुसूची में विनिर्दिष्ट विवरण यद्यपि अधोहस्ताक्षरकर्ता की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार वर्णित किए गए हैं, तथापि अधोहस्ताक्षरकर्ता इस उद्घोषणा में हुई/होनेवाली किसी त्रुटि, त्रुटिपूर्ण–विवरण अथवा चूक हेतु उत्तरदायी नहीं होंगे। बोली राशि से संबंधित, अथवा बोलीदाता से संबंधित, किसी विवाद के उत्पन्न होने की स्थिति में अचल संपत्ति को एक बार फिर से नीलामी के लिए रख दिया जाएगा, जो प्राधिकृत अधिकारी के विवेकाधीन होगा। (2) अचल संपत्ति का विक्रय आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं किया जाएगा। (3) बोली वृद्धि राशि रु. 10,000/- (रुपए दस हजार मात्र) होगी। (4) संपत्ति के क्रयार्थ जमा / प्रस्तुत की गई समस्त बोलियों के साथ उपर्युक्तानुसार धरोहर राशि "टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लि." के पक्ष में आहरित शाखा पते पर भुगतानयोग्य डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से संलग्न होनी चाहिए। नीलामी के उपरांत असफल बोलीदाओं को डिमांड ड्राफ्ट वापस कर दिए जाएंगे। एनईएफटी / आरटीजीएस / आईएमपीएस के माध्यम से धराज के भुगतान हेतु कृपया प्राधिकृत अधिकारी से संपर्क करें। (5) सर्वोच्च बोलीदाता को तब ही सफल बोलीदाता के रूप में घोषित किया जाएगा, जब वह बोलीदान हेतु विधिक रूप में सदैव अर्हक पाया जाता है और इसके अतिरिक्त जब उसकी बोली राशि आरक्षित मूल्य से कम नहीं हो। यह 'प्राधिकृत अधिकारी' के विवेकाधीन होगा कि वे उस स्थिति में सर्वोच्च बोली की स्वीकृति को अस्वीकार कर सकते हैं जब उन्हें यह ज्ञात हो कि प्रस्तावित मूल्य स्पष्टतः इतना अपर्याप्त है कि वह बोलीदान करने के लिए अनुचित लग रहा हो। (6) अभिलेखित कारणों के लिए यह 'प्राधिकृत अधिकारी' के विवेक पर होगा कि वे विक्रय स्थगित कर दें / उसे समाप्त कर दें। (7) अचल संपत्ति का अवलोकन जो है वह पूर्व अनुमति प्राप्त करके 17–01–2025 को 11 से लेकर 5 बजे के बीच किया जा सकता है। (8) एक सफल बोलीदाता के रूप में घोषित हो चुके व्यक्ति को ऐसी घोषणा के बाद तत्काल, क्रयराशि /बोली की 25 प्रतिशत राशि जमा करनी होगी, जिसमें धराज राशि भी सम्मिलित होगी, और यह राशि 'प्राधिकृत अधिकारी' के पास 24 घंटों के अंदर जमा करनी होगी, और यह राशि जमा करने में चूक होने पर संपत्ति को तत्काल प्रभाव से निजी संधि द्वारा की जानेवाली नई नीलामी / विक्रय हेतु रख दिया जाएगा। (9) यदि उपरोक्तानुसार आंशिक राशि जमा कर दी जाती है तो क्रयराशि की भुगतानयोग्य शेष रकम का भुगतान क्रेता द्वारा 'प्राधिकृत अधिकारी' को संपत्ति के विक्रय की अभिपुष्टि की तिथि से 15वें दिवस को अथवा इससे पूर्व करना होगा, इसमें ऐसा दिवस छूट जाएगा, अथवा यदि 15वें दिन रविवार या अन्य अवकाश पड़ता है तो तब 15वां दिवस के बाद आनेवाले प्रथम कार्यदिवस में करना होगा। (10) ऊपर वर्णित अवधि के अंदर किसी भुगतान में चूक होने की स्थिति में संपत्ति को निजी संधि द्वारा की जानेवाली नई नीलामी / विक्रय हेतु रख दिया जाएगा। धराज सहित अन्य जमा राशियों को टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लि. द्वारा जब्त कर लिया जाएगा और चूककर्ता क्रेता संपत्ति से संबंधित समस्त दावों से वंचित हो जाएगा। (11) टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लि. को ज्ञात किसी भारग्रस्त के विवरण, जिस हेतु संपत्ति है : उपरोक्त तालिका के अनुसार हैं। इच्छुक बोलीदाता को सलाह है कि वे संवैधानिक प्रदायताओं जैसे कि सपंत्ति कर, विद्युत इत्यादि के बकायों सहित संपत्ति पर भारग्रस्ताओं के संबंध में अपने स्वयं के स्तर पर स्वतंत्र जांच–पड़ताल कर लें। (12) किसी अन्य विवरण के लिए अथवा ई–नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण की प्रक्रिया हेतु प्रस्तावित बोलीदातागण, सेवा प्रदात्री, मैसर्स 4क्लोजर, ब्लॉक नं. 605 ए, 6ठवाँ तल, मैत्रिवनम कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, अमीरपेट, हैदराबाद – 500038 ईमेल : **info@bankauctions.in** अथवा श्री मनीष बंसल को उनकी ई–मेल आईडी : **Manish.Bansal@tatacapital.com** प्राधिकृत अधिकारी, मोबाइल नं. 8588983696 पर संपर्क कर सकते हैं। कृपया अपने प्रश्नों को व्हाट्सऐप नंबर – 9999078669 पर प्रेषित करें। (13) सर्वोच्च घोषित बोली राशि पर 1 प्रतिशत का टीडीएस लागू होगा जिसका सर्वोच्च बोलीदाता द्वारा भुगतान किया जाना है। सर्वोच्च बोलीदाता को भुगतान को स्वामी / उधारकर्ता(ओं) के पैन के अंतर्गत जमा करने की आवश्यकता है और चालॉन की प्रति हमारी कंपनी के पास जमा / प्रस्तुत करनी होगी। (14) उपरोक्त विवरणों के लिये कृपया प्रतिभूत ऋणदाता की वेबसाइट में उपलब्ध निम्न लिंक **http://surl.li/pqgwpk** का संदर्भ ग्रहण करें। (15) कृपया लिंक : **https://www.tatacapital.com/property-disposal.html** को भी देखें।

कृपया नोट करें – टीसीएचएफएल ने इस संपत्ति के विक्रय / नीलामी के लिये उक्त वर्णित नीलामकर्ता साझीदार के अलावा किसी अन्य ब्रोकर / एजेंट को कार्यव्यस्त नहीं किया है। इच्छुक पक्षकारों को इस विषय के संबंध में पूछे जानेवाले समस्त प्रश्नों एवं पूछताछों के लिए केवल अधोहस्ताक्षरकर्ता अथवा प्राधिकृत अधिकारी से ही संपर्क करना चाहिये।

स्थान : दिल्ली-उत्तर प्रदेश **हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी**
दिनॉक : 24-12-2024 **टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड**

प्रपत्र सं. आईएनसी-25ए

पब्लिक कम्पनी को प्राईवेट कम्पनी में परिवर्तित करने के लिए समाचार पत्र में प्रकाशित किये जाने वाला विज्ञापन

क्षेत्रीय निदेशक, कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय, उत्तरी परिक्षमी क्षेत्र के समक्ष

कम्पनी अधिनियम, 2013, कम्पनी अधिनियम 2013 की धारा 14 तथा कम्पनी (निगमन) नियमावली, 2014 के नियम 41 के मामले में

तथा

मै. क्लार्क्स ब्रिज होटल्स इण्डिया लिमिटेड

जिसका पंजीकृत कार्यालय 5वीं मंजिल, 55-56, श्री विहार कॉलोनी, जेएलएन मार्ग, दुर्गापुरा, जयपुर, राजस्थान 302018 है के मामले में

एतद्द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि यह कम्पनी उपरोक्त नियमावली के साथ पठित कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 14 के अंतर्गत केन्द्र सरकार के पास एक आवेदन करने के लिये इच्छुक है तथा ऐसे परिवर्तन को प्रभावी करने के लिये कम्पनी को सक्षम बनाने के लिए 18 दिसम्बर, 2024 को आयोजित असाधारण आम सभा में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कंपनी को एक प्राईवेट लिमिटेड कम्पनी में परिवर्तित करने के लिए इच्छुक है।

कोई भी व्यक्ति जिसका कम्पनी के प्रस्तावित परिवर्तन/ स्थिति से कोई भी हित प्रभावित होने की संभावना हो तो वह अपने हित की प्रकृति और विरोध के आधार को बताते हुए एक शपथ पत्र के साथ अपनी आपत्ति व्यक्तिगत रूप से जमा कर सकता है या पंजीकृत डाक द्वारा क्षेत्रीय निदेशक, आरओसी भवन, रूपल पार्क सोसायटी के सामने, अंकुर बस स्टैंड के पीछे, नारनपुरा, अहमदाबाद 380013, गुजरात के पास इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 14 दिनों के भीतर भेज सकता है और इसकी एक प्रति आवेदक कम्पनी के उपरोक्त वर्णित पंजीकृत कार्यालय में भी भेजी जानी चाहिये।

कृते एवं के लिये
मै. क्लार्क्स ब्रिज होटल्स इण्डिया लिमिटेड
प्रकाश बेरी
(निदेशक)
डीआईएन: 08853663

दिनांक: 24.12.2024
स्थान: जयपुर

प्रपत्र सं. आईएनसी-26

[कम्पनी (निगमन) नियमावली, 2014 के नियम 30 के अनुपालन में]

केन्द्र सरकार, उत्तरी क्षेत्र के समक्ष

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उप-धारा (4) तथा कम्पनी (निगमन) नियमावली, 2014 के नियम 30 के उप-नियम (5) के क्लॉज (ए) के मामले में

तथा

जीआईटी इंडिया कॉर्पोरेशन प्राईवेट लिमिटेड जिसका पंजीकृत कार्यालय: एफ-6, 205, विजय ब्लॉक, लोटस टावर, लक्ष्मी नगर, नई दिल्ली-110092 में है, के मामले में

.....आवेदक

एतद्द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि **"रा.रा क्षेत्र दिल्ली" से "हरियाणा राज्य"** में उसके पंजीकृत कार्यालय को परिवर्तित करने के लिए कंपनी को सक्षम बनाने के लिए 22 नवम्बर, 2024 को आयोजित असाधारण आमसभा में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कंपनी के मेमोरैंडम ऑफ एसोसिएशन के परिवर्तन की पुष्टि के लिए कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत यह आवेदक कंपनी केन्द्र सरकार के पास आवेदन करने का प्रस्ताव करती है।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के इस प्रस्तावित परिवर्तन से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता हो, वे एमसीए- 21 पोर्टल (**www.mca.gov.in**) पर निवेशक शिकायत प्रपत्र दाखिल करें अथवा उसके नीचे वर्णित पंजीकृत कार्यालय में आवेदक कंपनी को उसकी एक प्रति के साथ इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह दिनों के भीतर अपने हित की प्रकृति तथा आपत्ति के कारणों का उल्लेख करते हुए एक शपथ पत्र द्वारा समर्थित अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र के पते, बी-2 विंग, 2रा तल, पं दीन दयाल अन्त्योदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लैक्स, नई दिल्ली-110003 में जमा करें या जमा कराएं या पंजीकृत डाक से भेजें:

एफ-6, 205, विजय ब्लॉक, लोटस टावर, लक्ष्मी नगर, नई दिल्ली-110092

कृते, एवं के लिये,
जीआईटी इंडिया कॉर्पोरेशन प्राईवेट लिमिटेड
हस्ता/-
प्रीति सोढ़ी
(निदेशक) DIN: 10760818

तिथि: 23.12.2024
स्थान: दिल्ली

प्रपत्र सं. आईएनसी-25ए

सार्वजनिक कॅम्पनी का प्राईवेट कॅम्पनी में रूपांतरण के लिये समाचार पत्र में प्रकाशन के लिये विज्ञापन

क्षेत्रीय निदेशक, कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय, उत्तरी क्षेत्र, दिल्ली-380013 के समक्ष

कम्पनी अधिनियम, 2013, कम्पनी अधिनियम, 2013, की धारा 14 तथा कम्पनी (निगमन) नियमावली,2014 के नियम 41 के मामले में

तथा

लोहिया एर्लॉयज लिमिटेड

(CIN: U27106DL1996PLC076278)

जिसका पंजीकृत कार्यालय: ए-1/12, प्रशान्त विहार, दिल्ली-110085 में है, के मामले में

एतद्द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि यह कम्पनी उपरोक्त नियमावली के साथ पठित कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 14 के अंतर्गत केंद्र सरकार के पास एक आवेदन करने के लिये इच्छुक है तथा ऐसे रूपांतरण को प्रभावी करने के लिये कम्पनी को सक्षम बनाने के लिये 30.11.2024 को आयोजित असाधारण आमसभा में परित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कंपनी को एक प्राईवेट लिमिटेड कम्पनी में रूपांतरित करने के लिए इच्छुक है।

कम्पनी की स्थिति में इस प्रस्तावित परिवर्तन से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता हो, वे उसके ऊपर वर्णित पते पर पंजीकृत कार्यालय में आवेदक कंपनी को उसकी एक प्रति के साथ इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह दिनों के भीतर अपने हित की प्रकृति तथा आपत्ति के कारणों का उल्लेख करते हुए एक शपथ पत्र द्वारा समर्थित अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र, बी-2 विंग, पं.दीन दयाल अन्तोदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लैक्स, नर्द दिल्ली-110003 में जमा करें या जमा कराए या पंजीकृत डाक से भेजें।

आवेदक के लिये तथा उसकी ओर से
लोहिया एर्लॉयज लिमिटेड
हस्ता/-
राजीव लोहिया
निदेशक
DIN:00002117

तिथि: 01.12.2024
स्थान:दिल्ली

ऋण वसूली न्यायाधिकरण-I, दिल्ली
चतुर्थ तल, जीवन तारा बिल्डिंग
संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001

ओ.ए नं. **812/2023**

बैंक ऑफ बड़ौदा ..आवेदक

बनाम

मेसर्स एड्रोइट आउटडोर एवं अन्य ..प्रतिवादी

सेवा में,

(1) एड्रोइट आउटडोर्स (पार्टनरशिप फर्म), एफ-25/65 सेक्टर-7, रोहिणी, दिल्ली – 110085 और 51 मैत्री अपार्टमेंट सेक्टर-9, रोहिणी दिल्ली 110085

(2) श्री प्रतीक एस. अब्रोल, 51, मैत्री अपार्टमेंट, सेक्टर-9, रोहिणी, दिल्ली-110085

जबकि उपरोक्त आवेदक ने आपके विरुद्ध रुपये **22,46,823.85 (रु. बाईस लाख छियालीस हजार आठ सौ तेईस और पैसे पिचासी मात्र)** की वसूली हेतु एक वाद स्थापित किया है तथा जबकि न्यायाधिकरण को संतोषजनक रूप से यह दर्शाया जा चुका है कि आपको साधार