सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Bank

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.- बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४.

निम्नस्वाक्षरीकार यांनी आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
१.	गायत्री एन्टरप्रायजेस आणि नंदिनी गणेश साळी आणि रमेश बाबुलाल साळी आणि गणेश रमेश साळी- १४७००५०००६३२ आणि १४७०५५०००००४	प्लॉट क्र. ३०, गट क्र. १७६/२+१७७/२+१७८, जुना सर्व्हे क्र. २६ आणि ३०, श्री जिवेश्वर बंगला, राजपाल टेक्स्टाईल मार्केट जवळ, गाव ओझर, तालूका निफड, जिल्हा नाशिक, महाराष्ट्र ४२२२०७/ नोव्हेंबर १८, २०२४	जुलै ११, २०२४ रु. ७४,३९,९४७.००/-	नाशिक

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : नोव्हेंबर २२, २०२४ — **प्रामाणिकपणे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता**
स्थळ : नाशिक — **आयसीआयसीआय बँक लि. करीता**

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Bank

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र.१ प्लॉट क्र.बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४००६०४.

निम्नस्वाक्षरीकार यांनी आयसीआयसीआय बँकचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
१	के.व्ही.एंटरप्राइजेस आणि अरूणा नरेश मेहता आणि नरेश शांतीलाल मेहता आणि करण नरेश मेहता - ६४५००५५००६०१	फ्लॅट/शॉप क्र.३०४, तीसरा मजला, बिल्डिंग ए, हाइड पार्क प्रोजेक्ट, सर्व्हे क्र.५८७/ए/बी, सीटीएस क्र.३२२५, गंगा धाम चौक जवळ, मौजे बिबवेवाडी, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र- ४११०३७/ नोव्हेंबर १८, २०२४	जुलै २४, २०२४ रु. ३७,३२,७६४.००/-	पुणे
२	हिंदुस्थान एज शॉप आणि मोहम्मद फारूक खान आणि मोहम्मद उमर खान आणि मोहम्मद फारूक खान- ६२४२०५०१७८२२	प्लॉट क्र.२४, म्युनिसिपल हाऊस क्र.३१७२/ए/२४, शिवांगी सीएचएसएल., खसरा क्र.६२/२, पी.एच.क्र.३४, वॉर्ड क्र.२१, सीटीएस क्र.२५०, मौजा दिघोरी, पंचवटी आश्रम समोर, उमरे रोड, तहसील आणि जिल्हा नागपूर, महाराष्ट्र- ४४००२४/ नोव्हेंबर १८, २०२४	जून २४, २०२४ रु. ९३,३५,७७८.००/-	नागपूर

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : नोव्हेंबर २२, २०२४ — प्रामाणिकपणे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता
स्थळ : महाराष्ट्र — आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड करीता

LIC MUTUAL FUND

LIC Mutual Fund Asset Management Limited

(Investment Managers to LIC Mutual Fund)
CIN No: U67190MH1994PLC077858
Registered Office: Industrial Assurance Bldg. 4th Floor, Opp. Churchgate Station, Mumbai – 400 020
Tel.No.022-66016000 Toll Free No. 1800 258 5678 Fax No.022-66016191
Email: service_licmf@kfintech.com • Website: www.licmf.com

NOTICE NO. 49 OF 2024-2025

DECLARATION OF INCOME DISTRIBUTION CUM CAPITAL WITHDRAWAL (IDCW) UNDER LIC MF AGGRESSIVE HYBRID FUND

NOTICE is hereby given that LIC Mutual Fund Trustee Private Limited, the Trustee to LIC Mutual Fund, has approved the declaration of distribution under IDCW Option of the following Scheme: -

Name of the Scheme/Plan	Face Value (₹ per unit)	IDCW Rate (₹ per unit)*	Record Date**	NAV as on 21st November 2024 (₹ per unit)
LIC MF Aggressive Hybrid Fund – Regular Plan-IDCW Option	10	0.10	26th November 2024	16.1968

*** The payout shall be reduced by the amount of applicable statutory levy.**
****Or the immediate next Business Day if that day is not a Business Day.**
Pursuant to payment of IDCW, the NAV of the IDCW Option of the aforesaid Scheme would fall to the extent of payout and statutory levy, if any

The above IDCW is subject to the availability of distributable surplus and may be lower to the extent of distributable surplus available on the Record Date.

In case the distributable surplus is less than the quantum of IDCW on the record date, the entire available distributable surplus in the Scheme / plan will be declared as IDCW.

IDCW will be paid to those Unitholders / Beneficial Owners whose names appear in the Register of Unit holders maintained by the Mutual Fund / statement of beneficial ownership maintained by the Depositories, as applicable, under the IDCW Option of the aforesaid Scheme / plan as on the record date.

In view of individual nature of tax consequences, each investor is advised to consult his / her own professional financial / tax advisor.

For LIC MUTUAL FUND ASSET MANAGEMENT LIMITED
Sd/-
Authorized Signatory

Date : 22nd November 2024
Place: Mumbai

As part of Go-Green initiative, investors are encouraged to register/update their email ID and Mobile Number with us to support paper-less communication.

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

pnb Housing Finance Limited Ghar Ki Baat

नोंदणी. कार्यालय: ९वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२, के. जी. मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१. दूर.: ०११-२३३५७१७१, २३३५७१७२,२३७०५४१४, वेबसाईट: Www.pnbhousing.com

मुंबई शाखा : कार्यालय नं. २ आणि ३, तळमजला, बाबा हाऊस, प्लॉट नं. ८६, बी. एल. बजाज रोड, वेह मेट्रो स्टेशनजवळ, अंधेरी (पू.) म**प्रभादेवी शाखा:**- १ला मजला, अमन चेंबर्स, वीर सावरकर मार्ग, (नविन पासपोर्ट कार्यालयाजवळ), प्रभादेवी, मुंबई, महाराष्ट्र, पिनकोड - ४०००२५.

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अन्वये आणि एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(१) च्या अनुपालनात आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोरील तारखेस एक मागणी सूचना जारी करून संबंधित कर्जदारांना प्रत्येक खात्यासमोर दिलेल्या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीची तारीख/सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकती/तीं चा कब्जा त्याला/तिला सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोर नमूद तारखेस घेतला.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या रकमा व कर्ज कराराप्रमाणे त्यावरील व्याज अशा रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख	थकबाकीची रक्कम	ताब्यात घेतल्याची तारीख	गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेचे वर्णन
एचओए/ एमयूएम/ ०२१७/३५२९६२, शा. का.: मुंबई	श्री वारे राकेश रमेश (कर्जदार), कु. रंजना रमेश वारे (सह-कर्जदार)	२४/०७/२०२४	रु. १९,११,०८६.६५/- (रुपये एकोणीस लाख अकरा हजार शहाऐंशी आणि छप्पन पैसे मात्र)	१८-११-२०२४ (सांकेतिक कब्जा)	स्टुडिओ अपार्टमेंट /फ्लॅट क्र. २०९, मोजमापित १८.३० ची. मीटर्स (१९७ ची. फू.) चटई क्षेत्र, ''X-२'' शेल्ट्रेक्स स्मार्ट फोन सिटी अशा ज्ञात इमारतीच्या २ऱ्या मजल्यावर, गाव अकुर्ले, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड ४१ ०२०१, आणि रायगडच्या नोंदणी जिल्ह्यातील ते सर्व भाग आणि विभाग.
एचओए/ एमयूएम/ ०८१७/४१९७६८, शा. का.: मुंबई	श्री अयाज अहमद अन्सारी /. मोहम्मद आशिक अन्सारी (कर्जदार) आणि श्रीम. रझिया तबस्सुम, श्री अयाज अहमद अन्सारी यांच्या पत्नी (सह-कर्जदार)	२२/०७/२०२४	रु. १३,८९,९२०.८३/- (रुपये तेरा लाख एकोणनव्वद हजार नऊशे वीस आणि त्र्याऐंशी पैसे मात्र)	१८-११-२०२४ (सांकेतिक कब्जा)	इमारत Z४, ४०७, ४था मजला, शेल्ट्रेक्स आकुर्ले शेल्ट्रेक्स स्मार्ट फोन सिटी अनुदान Y१२, Y१३, Y१४, Z४, Z५, Z६, स. क्र. २७/०, २८/०, २९/०, ३१/०, ३२/०, ३३/०, ३४/०, ३,३४/०, ३५/१, ३७/०, ३८/१, ४१/५ कर्जत, रायगड, महाराष्ट्र-४१०२०१, भारत.
एचओए/ पीआरडीव्ही/ १२१७/४६१६५८, शा. का.: प्रभा देवी	श्री. श्यामकुमार सुखदेव गुप्ता (कर्जदार), श्रीम. राधा श्यामकुमार गुप्ता (सह-कर्जदार)	२२/०६/२०२४	रु. ४८,८४,७४५.२४/- (रुपये अठ्ठेचाळीस लाख चौऱ्याऐंशी हजार सातशे पंचेचाळीस आणि चोवीस पैसे मात्र)	१८-११-२०२४ (सांकेतिक कब्जा)	स्टुडिओ अपार्टमेंट/फ्लॅट क्र. ११०६ , मोजमापित ५४.९१ ची. मीटर्स (५९१ ची. फू.) वापरण्यायोग्य क्षेत्र समाविष्टीत ४७.५७ ची. मी. (५१२ ची. फू.) बाल्कनी ५.३९ ची. मी. (५८ ची. फू.) १.९५ ची. मी. (२१ ची. फू.) फ्लॉवर बेड, ''Y११'' अशा ज्ञात इमारतीच्या ११व्या मजल्यावर शेल्ट्रेक्स स्मार्ट फोन सिटी, गाव अकुर्ले, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड येथे आणि रायगडच्या नोंदणी जिल्ह्यामध्ये.
एचओए/ एमयूएम/ ०२१७/३५६१५४, शा. का.: मुंबई	श्री/ कु. बेनी जॉर्ज कुंजपी (कर्जदार), श्री/ कु. बीजू कुंजपी जॉर्ज (सह-कर्जदार)	०५/०६/२०२४	रु. ४१,३३,०३६.९६/- (रुपये एकेचाळीस लाख तेहतीस हजार छत्तीस आणि शहाण्णव पैसे मात्र)	१८-११-२०२४ (सांकेतिक कब्जा)	स्टुडिओ अपार्टमेंट / फ्लॅट क्र. १००३ , मोजमापित ५३.७९ ची. मी. (५७९ ची. फू.) वापरण्यायोग्य चटई क्षेत्रासह ४५.८९ ची. मी. (४९४ ची. फूट) बाल्कनी ४.०९ ची. मी., (४४ ची. फू.) आणि ३.८१ ची. मी. (४१ ची. फू.) फ्लॉवर बेड, इमारतीच्या १०व्या मजल्यावर ''Y१०''शेल्ट्रेक्स स्मार्ट फोन सिटी अशी ज्ञात, अकुर्ले गाव, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड आणि नोंदणी जिल्हा रायगड अंतर्गत.
एचओए/ पीआरडीव्ही/ ०९१७/४२५४९२, शा. का.: प्रभा देवी	श्री. श्रीराम तिगया (कर्जदार) आणि श्री. भारत श्रीराम तिगया (सह-कर्जदार)	२४/०७/२०२४	रु. ५४,८२,२८२.०६/- (रुपये चौपन्न लाख ब्याऐंशी हजार दोनशे ब्याऐंशी आणि सहा पैसे मात्र)	१८-११-२०२४ (सांकेतिक कब्जा)	स्टुडिओ अपार्टमेंट / फ्लॅट क्र. ६०६, मोजमापित ५३.६० ची. मीटर (५७७ ची. फू.) वापरण्यायोग्य चटई क्षेत्रासह ४७.५७ ची.मी. (५१२ ची. फू.) बाल्कनी ४.०९ ची.मी. (४४ ची. फू.) ६व्या मजल्यावर १.९५ ची. मीटर्स (२१ ची. फू.) फ्लॉवर बेड, इमारत ''Y१४'' अशी ज्ञात,शेल्ट्रेक्स स्मार्ट फोन सिटी, गाव अकुर्ले, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड येथे आणि रायगड-४१०२०१ च्या नोंदणी जिल्ह्यामध्ये स्थित.
एचओए/ एमयूएम/ ०९१७/४३५३७८, शा. का.: मुंबई	श्री/श्रीम. दत्तात्रय दशरथ येवले (कर्जदार), श्री/कु. रंजना दशरथ येवले (सहकर्जदार)	२२/०६/२०२४	रु. १५,७६,९३८.७०/- (रुपये पंधरा लाख शहात्तर हजार नऊशेअडतीस आणि सत्तर पैसे मात्र)	१८-११-२०२४ (सांकेतिक कब्जा)	१ बीएचके क्र. ९०१ मोजमापित २१.७३ चटई क्षेत्र, इमारत क्र. Z४ च्या ९व्या मजल्यावर, (''सदर इमारत '') एस्पिराना सिरीज शेल्ट्रेक्स स्मार्ट फोन सिटी २, गाव अकुर्ले, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड, आणि कर्जतच्या नोंदणी उपजिल्ह्यात स्थित चे ते सर्व भाग आणि विभाग.
एचओए/ पीआरडीव्ही/ ०९१७/४२५६७८, शा. का.: मुंबई	श्री/ कु. श्यामसुंदर के चंदेल (कर्जदार), श्री/ कु. कृष्णा एस चंदेल (सह-कर्जदार)	०५/०६/२०२४	रु. ४८,७०,८२८.१६/- (रुपये अठ्ठेचाळीस लाख सत्तर हजार आठशे अठ्ठावीस आणि सोळा पैसे मात्र)	१८-११-२०२४ (सांकेतिक कब्जा)	निवासी स्टुडिओ अपार्टमेंट/फ्लॅट क्र. ४०६, मोजमापित ५३.६ चौरस मीटर (५७७ ची. फूट) वापरण्यायोग्य चटई क्षेत्रासह ४७.५७ ची. मी. (५१२ ची. फूट), बाल्कनी ४.०९ ची. मीटर (४४ ची. फूट) १.९५ ची., फ्लॉवर बेड ''Y१२'' अशा ज्ञात इमारतीच्या चौथ्या मजल्यावर मीटर (२१ ची. फूट) फ्लॉवर बेड, गाव अकुर्ले, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड, आणि रायगडच्या नोंदणी जिल्ह्यात वसलेले ते सर्व भाग आणि विभाग.
एचओए/ एमयूएम/ ०६१७/३९८३५४, शा. का.: मुंबई	श्री/ कु. राकेश रमेश टेलर (कर्जदार), श्री/ कु. अनिता दिलीप टेलर (सहकर्जदार)	०५/०६/२०२४	रु. ४७,३७,००९.०३/- (रुपये सतेचाळीस लाख सदतीस हजार नऊ आणि तीन पैसे मात्र)	१८-११-२०२४ (सांकेतिक कब्जा)	बिल्डिंग Y१४, ११, ११०१, शेल्ट्रेक्स आकुर्ले, शेल्ट्रेक्स स्मार्ट फोन सिटी अनुदान Y१२, Y१३, Y१४, Z४, Z५, Z६, . २७/०, २८/०, २९/०, ३१/०, ३२/० , ३३/०, ३४/०, ३,३४/०, ३५/१ , ३७/०, ३८/१ ,४१/५ कर्जत-४१ ०२०१, रायगड, महाराष्ट्र.
एचओए/ एमयूएम/ ०९१७/४३५४२५, शा. का.: मुंबई	श्री. /कु. गणेश देवीचंद (कर्जदार), श्री./कु. पार्वती गणेश चंद (सहकर्जदार)	०५/०६/२०२४	रु. १२,९९,८४५.७८/- (रुपये बारा लाख नव्वाणव हजार आठशे पंचेचाळीस आणि अठ्ठ्याहत्तर पैसे मात्र)	१८-११-२०२४ (सांकेतिक कब्जा)	इमारत Z४, १६, १६०७, शेल्ट्रेक्स आकुर्ले, शेल्ट्रेक्स स्मार्ट फोन सिटी अनुदान Y१२, Y१३, Y१४, Z४, Z५, Z६, . २७/०, २८/०, २९/०, ३१/०, ३२/०, ३३ /०, ३४/०, ३,३४/०, ३५/१ , ३७/०, ३८/१ ,४१/५ कर्जत, रायगड, महाराष्ट्र-४१०२०१ .

ठिकाण : मुंबई, दिनांक : १८.११.२०२४ — **प्राधिकृत अधिकारी, (मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि.)**

जना स्मॉल फायनान्स बँक

(शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

नोंदणीकृत कार्यालय: दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे चल्लाघट्टा, बंगलुरू - ५६००७१. शाखा कार्यालय: शॉप क्र.४ आणि ५, तळ मजला, इंडियाबुल्स मिंट ग्लॅडिस अल्वारेस रोड, हिरानंदानी मेडोज, पोखरण रोड, ठाणे पश्चिम-४००६१०

ई-लिलाव सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट (सरफैसी ॲक्ट) २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ च्या तरतुदींन्वये ई-लिलावामार्फत विक्रीकरिता जाहीर सूचना

निम्नस्वाक्षरीकारांनी **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील मिळकतीचा **कब्जा घेतला** आहे. विशेषतः कर्जदार आणि तमाम जनतेला कळविण्यात येते की, बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता खालील नमूद खात्यामधील गहाण मिळकतीचा **ऑनलाईन लिलाव (ई-लिलाव)** हा येथील खालील विहित तारखेस **''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** करण्यात येईल.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	मूळ कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदारांचे नाव	१३-२ सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख	२१.११.२०२४ रोजीस विद्यमान उर्वरित थकबाकी	मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ	राखीव किंमत भा. रु. त	इसारा अनामत रक्कम (इअर) भा. रु. त	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख, वेळ आणि ठिकाण
१	३०९८९६१०००००८१ आणि ३०९८९६३००००४२०	१) जब्बार यासीन शेख, २) रुक्सार मोहम्मद सलीम शेख, ३) अझरुद्दीन शेख	२५/११/२०२३	०३/०२/२०२४	रु. ३५,००,८२०.५५ (रुपये पस्तीस लाख आठशे वीस आणि पंचावण्ण पैसे मात्र)	१२.१२.२०२४ स.९.३० ते सांय.५.०० पर्यंत	रु. २०,८७,०००/- (रुपये वीस लाख सत्याऐंशी हजार मात्र)	रु. २,०८,७००/- (रुपये दोन लाख आठ हजार सातशे मात्र)	२६.१२.२०२४ @ स.११.३०	२४.१२.२०२४ रोजीस सं. ०५.३० जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., दुकान क्र. ४ आणि ५, तळमजला, इंडियाबुल्स मिंट ग्लॅडिस अल्वारेस रोड, हिरानंदानी मेडोज, पोखरण रोड, ठाणे पश्चिम-४००६१०.
	मिळकतीचे वर्णन/परिशिष्ट: एस क्र. १७९, प्लॉट क्र. ५,, फ्लॅट क्र. ०३, बिल्ट अप क्षेत्र ५२० चौ. फू. तळमजला, विराट व्हिला , वालधुनी नगर, गाव वालधुनी, मेढेकर वाडी शिवाजी नगर, कल्याण पश्चिम जि. ठाणे-४२१३०१ चे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्ध : **पूर्वेकडून:** अंतर्गत रस्ता, **पश्चिमेकडून:** मॅनरीनम इमारत, **उत्तरेकडून:** चाळ, **दक्षिणेकडून:** श्री सदन.									
२	४७६०९४४०००३३२	१) विठ्ठल बाळकृष्ण मिरकुटे, २) शांती विठ्ठल मिरकुटे	२०/०६/२०२३	३०/०४/२०२४	रु. ४,९७,२४८.५०/- (रुपये चार लाख सत्याण्णव हजार दोनशे अठ्ठेचाळीस आणि पन्नास पैसे मात्र)	१२.१२.२०२४ स.९.३० ते सांय.५.०० पर्यंत	रु. ३,८५,०००/- (रुपये तीन लाख पंच्याऐंशी हजार मात्र)	रु. ३८,५००/- (एक अडतीस हजार पाचशे मात्र)	२६.१२.२०२४ @ स.११.३०	२४.१२.२०२४ रोजीस सं. ०५.३० जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., दुकान क्र. ४ आणि ५, तळमजला, इंडियाबुल्स मिंट ग्लॅडिस अल्वारेस रोड, हिरानंदानी मेडोज, पोखरण रोड, ठाणे पश्चिम-४००६१०.
	मिळकतीचे वर्णन/परिशिष्ट: घर क्र. ५९३, मोजमातपित ३४२ चौ. फू. दामत पोस्ट नेरळ ता. कर्जत जि. रायगड, मुंबई चे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्ध : **पूर्व:** कुसुम लक्ष्मण यांचे घर वळवी, **दक्षिण:** संतोष कुसुम वळवी यांचे घर, **पश्चिम:** वॉटर क्रीक, **उत्तर:** वामन वाघमारे यांचे घर									

मिळकती **''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' आणि ''जे आहे जसे तत्वाने''** विकण्यात येतील. आणि ई-लिलाव **''ऑनलाईन''** करण्यात येतील. लिलाव वेबपोर्टल **https://bankauctions.in** आणि **www.foreclosureindia.com** येथे बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार **मे. ४ क्लोजर** मार्फत करण्यात येईल. अधिक माहितीकरिता आणि तपशील, मदत, प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता संभाव्य बोलीदार **मे. ४ क्लोजर; संपर्क श्री. अरिजित कुमार दास संपर्क क्रमांक: ८१४२०००७२५.**

ईमेल आयडी: info@bankauctions.in / arjit@bankauctions.in यांना संपर्क करु शकतात.

ई-लिलाव प्रक्रियेत अटी आणि शर्तीवरील तपशिलाकरिता आणि मिळकतीशी संबंधित कोणत्याही चौकशीकरिता कृपया **जना स्मॉल फायनान्स बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी श्री. मनोज ठाकूर (मोबा क्र.: ९८२२३९६७९२), श्री. दिलशाद (मोबा. क्र. ८४३३५०८७५९), श्री. रंजन नाईक (मोबा क्र.: ६३६२९५१६५३)** यांना संपर्क करावा. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची योग्य माहिती आणि समजुतीप्रमाणे तेथे मिळकतीवर भार नाहीत. तथापी इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीचे नामाधिकार, भारांच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. अटी युक्त बोली स्वीकारण्यात येणार नाहीत. सदर गहाण मिळकतीचा नियोजित ई-लिलाव करण्याबाबत वरील नावाचे कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सुध्दा सूचना आहे. कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी वरील नमूद रकमेसह तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषंगिक खर्च चुकता करण्यासाठी याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीचे विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित काहि असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

दिनांक : २३-११-२०२४, ठिकाण: मुंबई — **सही/-प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**

जना स्मॉल फायनान्स बँक

(शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

नोंदणीकृत कार्यालय: दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे चल्लाघट्टा, बंगलुरू - ५६००७१. क्षेत्रीय शाखा कार्यालय: मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र.७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११०३७.

ई-लिलाव सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट (सरफैसी ॲक्ट) २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ च्या तरतुदींन्वये ई-लिलावामार्फत विक्रीकरिता जाहीर सूचना

निम्नस्वाक्षरीकारांनी **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील मिळकतीचा **कब्जा घेतला** आहे. विशेषतः कर्जदार आणि तमाम जनतेला कळविण्यात येते की, बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता खालील नमूद खात्यामधील गहाण मिळकतीचा **ऑनलाईन लिलाव (ई-लिलाव)** हा येथील खालील विहित तारखेस **''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** करण्यात येईल.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	मूळ कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदारांचे नाव	१३-२ सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख	२१.११.२०२४ रोजीस विद्यमान उर्वरित थकबाकी	मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ	राखीव किंमत भा. रु. त	इसारा अनामत रक्कम (इअर) भा. रु. त	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख, वेळ आणि ठिकाण
१	४५७०९६३००००३६१ आणि ४५७०९६३००००९१८	१. सुनिल महादेव गोसावी (कर्जदार), २) कविता सुनिल गोसावी (सह-कर्जदार)	११.०७.२०२२	०३.१०.२०२२	रु.३७,४४,२६४.४० (रुपये सदतीस लाख चव्वेचाळीस हजार दोनशे चौसष्ट आणि चाळीस पैसे मात्र)	०४.१२.२०२४ स.९.३० ते सांय.५.००	रु.१७,७२,०००/- (रुपये सतरा लाख बहात्तर हजार मात्र)	रु.१,७७,२००/- (रुपये एक लाख सत्याहत्तर हजार दोनशे मात्र)	१०.१२.२०२४ @ स.११.३०	०९.१२.२०२४, सांय ०५.३० पूर्वी जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र.७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११०३७
	मिळकतीचे वर्णन/परिशिष्ट: पुणे महानगरपालिकाच्या हद्दीत गाव नारायणगाव, ता. जुन्नर, जि. पुणे येथे स्थित जमीन मोजमापित क्षेत्र अंदाजे ००एच३२आर, स क्र. ६५०/५ आर्यन प्लाझा, शॉप क्र. २, मोजमापित क्षेत्र अंदाजे ३७५ चौ.फू. चे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्ध पुढील