फॉर्म क्र. 16 [नियम 34(3) पहा]

## कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. 2 – मुंबई

वत्त मंत्रालय, भारत सरकार,
तिसरा मजला, एमटीएनएल भवन, स्ट्रैंड रोड, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई- 400 005

**कर्जवसुली आणि दिवाळखोरी कायदा, 1993 सह वाचलेल्या आयकर कायदा, 1961 च्या दुसऱ्या अनुसूचीच्या नियम 48 अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या जोडणीचे वॉरंट**

**आर.पी क्र. 2024 चा 4** एक्सएच. क्र. 9

पुढील दिनांक : 22.11.2024

पुनर्प्राप्ती कार्यवाही क्र. 2024 चा 04
मध्ये
मूळ अर्ज क्र. 2018 चा 19

**युनियन बँक ऑफ इंडिया** ...प्रमाणपत्र धारक

**विरुद्ध**

**मे. एक्झिक्युटिव्ह ट्रेडिंग प्रा. लिमिटेड आणि इतर** ...प्रमाणपत्र कर्जदार

प्रति,

1. **मे. एक्झिक्युटिव्ह ट्रेडिंग कंपनी, प्रा. लि.,** त्याचे नोंदणीकृत कार्यालय - जी-1, आशीर्वाद बिल्डिंग, अहमदाबाद स्ट्रीट, कार्नाक बंदर मशीद, मुंबई - 400009.
2. **श्री. पंकज राजकुमार सुरेखा,** संचालक, यांचा पत्ता - 803, बल्लाड, केसर हार्मनी, सेक्टर-6, प्लॉट क्रमांक 11 आणि 12, खारघर, नवी मुंबई - 410210. **आणि त्याचा** पत्ता येथे देखील - 232, 23वा मजला, प्लॉट क्र. 572, मॉन्ट ब्लँक अपार्टमेंट, ऑगस्ट क्रांती मार्ग, केम्प्स कॉर्नर, मुंबई - 400 036.
3. **श्री. सुमीत ओमप्रकाश आहुजा,** संचालक, यांचा पत्ता - 1104, बल्लाड, केसर हार्मनी सेक्टर-6, प्लॉट क्रमांक 11 आणि 12, खारघर, नवी मुंबई - 410210.
4. **मे. रत्नेश इम्पेक्स प्रा. लि.,** जामीनदार, यांचा पत्ता - आर. क्र. 1, गणेश छाया, आर.बी. मेहता मार्ग, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई - 400077.
5. **मे. वेदांत स्पेसेस प्रा. लि.,** जामीनदार, यांचा पत्ता- 531, क्लोव्हर सेंटर, मोलेडिना रोड, कैम्प पुणे- 411 001. **...प्रमाणपत्र कर्जदार**

ज्याअर्थी, तुम्ही प्रमाणपत्र कर्जदार, **रु. 176,70,40,224/- (रुपये एकशे शहात्तर कोटी सत्तर लाख चाळीस हजार दोनशे चोवीस फक्त)** सोबत ओ.ए. 2018 चा 19 मधील पीठासीन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. 2 मुंबई यांनी काढलेल्या वसुली प्रमाणपत्र क्र. 2024 चा 04 या संदर्भातील, मूळ अर्ज सादरीकरणापासून, म्हणजे दि. 04.05.2017 पासून तुमच्याकडून देय वसुली होईपर्यंत चे **रु. 1,23,16,637/- (रुपये एक कोटी तेवीस लाख सोळा हजार सहाशे सदतीस फक्त)** चे व्याज, खर्च आणि दंड व्याज हि रक्कम भरण्यात अयशस्वी झाले आहेत.

प्रमाणपत्र कर्जदार किंवा त्यांचे सेवक किंवा एजंट किंवा हितसंबंध असलेले प्रतिनिधी किंवा प्रमाणपत्र कर्जदारांच्या अंतर्गत मालक असल्याचा दावा करणारी इतर कोणतीही व्यक्ती यांना असा आदेश देण्यात येत आहे की, याद्वारे खाली नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे पैशाच्या मार्गाने आणि / किंवा सदर मालमत्तेच्या बाबतीत कोणत्याही रीतीने किंवा कोणत्याही फायद्याचा व्यवहार करताना हस्तांतरण, वेगळे करणे, तृतीय पक्षाचे स्वारस्य निर्माण करणे, ताब्यात घेणे, शुल्क आकारणे किंवा व्यवहार करणे यापासून पुढील आदेश येईपर्यंत निषिद्ध आणि प्रतिबंधित करण्यात येत आहे आणि सर्व व्यक्तींना अशा हस्तांतरण, अलिप्तता, ताबा किंवा शुल्क अंतर्गत कोणताही लाभ घेण्यापासून प्रतिबंधित केले जात आहे.

तुम्हाला **दि. 22.11.2024 रोजी दुपारी 2:30 वा.** वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्रमांक 2, मुंबई यांच्यासमोर हजर राहणे आवश्यक आहे.

**मालमत्तेचे तपशील स्थावर मालमत्ता**

प्लॉट क्र. 1040 (जुना गट क्र. 465), एकूण मोजमाप 06 हे. 47हे., गाव - पिरंगुट, पुणे.

दि. 29.10.2024 रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यानिशी दिले.

(शिक्का) स्वा./- एस. के. शर्मा
वसुली अधिकारी, डीआरटी - 2, मुंबई

प्रति,
1. संबंधित सोसायटी
2. बीएमसी प्राधिकरण / स्थानिक नागरी संस्था / तलाठी
3. संबंधित सब-रजिस्ट्रार- सीएच बँकेला नियमानुसार संबंधित सब-रजिस्ट्रारच्या रेकॉर्डमध्ये नोंदवलेल्या वरील उल्लेखित मालमत्तेचा भार घेतला जाईल.


नोकरीविषयक जाहिराती
EXPRESS Careers
दर सोमवार आणि गुरुवारी 'लोकसत्ता' आणि 'इंडियन एक्स्प्रेस'मध्ये
संपर्क - ०२०-६७२४१०००


## ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड

**नोंदणीकृत कार्यालय: तिसरा मजला, ए विंग, डी.जे. हाऊस, ओल्ड नागरदास रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- 400069, महाराष्ट्र**
**जीएसटी क्र.: 27AAACD9887D1ZC**
**कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक: L64920MH1994PLC334457**

### जाहीर सूचना

याद्वारे सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड द्वारे बारामती येथे 26 नोव्हेंबर 2024 रोजी स. 11.00 वाजता तारण ठेवलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांचा लिलाव घेण्यात येईल.

शाखेचा पत्ता: ट्रूकॅप फायनान्स लि., तळ मजला, फ्रंटियर ऑटोमोटिव्ह्ज, मारवाड पेठ, बारामती, पुणे 413102.

हे सोन्याचे दागिने आमच्या ज्या विविध ग्राहकांनी आपल्या थकबाकीचा भरणा केलेला नाही त्या कर्ज खात्यांमधील आहेत. या कर्जदारांना आमच्या लिलाव सूचना पाठविण्यात आलेल्या आहेत. लिलाव करण्यात येणारे सोन्याचे दागिने शाखेच्या नावासह खाली नमूद केलेल्या आमच्या विविध ग्राहकांच्या थकबाकी कर्ज खात्यांमधील आहेत.

**बारामती शाखा:** GL0000000220116, GL0000000193675, GL0000000197700, GL0000000237443, GL0000000238446, GL0000000241371, GL0000000213509, GL0000000187730, GL0000000227489, GL0000000240715, GL0000000255006, GL0000000228675, GL0000000241587, GL0000000237461, GL0000000236824, GL0000000254987, GL0000000258897, GL0000000234626.

अधिक तपशीलासाठी कृपया ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड यांचेशी संपर्क साधावा.

**संपर्क व्यक्ती: विनोद मसकर**
**संपर्क क्रमांक: 9870424107**

कुठलीही पूर्वसूचना न देता लिलाव पुढे ढकलण्याचा / रद्द करण्याचा आणि ज्या खात्यांचा लिलाव करण्यात येणार आहे त्यांची संख्या बदलण्याचा अधिकार ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड राखून ठेवतात.

**ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड**

## ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड

**नोंदणीकृत कार्यालय: तिसरा मजला, ए विंग, डी.जे. हाऊस, ओल्ड नागरदास रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- 400069, महाराष्ट्र**
**जीएसटी क्र.: 27AAACD9887D1ZC**
**कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक: L64920MH1994PLC334457**

### जाहीर सूचना

याद्वारे सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड द्वारे सातारा येथे 26 नोव्हेंबर 2024 रोजी स. 11.00 वाजता तारण ठेवलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांचा लिलाव घेण्यात येईल.

शाखेचा पत्ता: ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड, तळ मजला, न्यू राधिका रोड, प्लॉट क्र. 3, कर्मवीर हाउसिंग सोसायटी, सातारा पोलीस स्टेशन समोर - 415002 महाराष्ट्र.

हे सोन्याचे दागिने आमच्या ज्या विविध ग्राहकांनी आपल्या थकबाकीचा भरणा केलेला नाही त्या कर्ज खात्यांमधील आहेत. या कर्जदारांना आमच्या लिलाव सूचना पाठविण्यात आलेल्या आहेत.

लिलाव करण्यात येणारे सोन्याचे दागिने शाखेच्या नावासह खाली नमूद केलेल्या आमच्या विविध ग्राहकांच्या थकबाकी कर्ज खात्यांमधील आहेत.

**सातारा शाखा:** GL0000000218467, GL0000000233691, GL0000000184616, GL0000000195868, GL0000000194358, GL0000000191728, GL0000000188974, GL0000000187717, GL0000000186684, GL0000000166366, GL0000000256964, GL0000000231343, GL0000000230954, GL0000000230725, GL0000000233660, GL0000000233319, GL0000000233240, GL0000000233213, GL0000000232947, GL0000000236863, GL0000000239476, GL0000000238332, GL0000000237809, GL0000000237851, GL0000000242122, GL0000000241276, GL0000000240853, GL0000000240679, GL0000000244157, GL0000000242923, GL0000000145606.

अधिक तपशीलासाठी कृपया ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड यांचेशी संपर्क साधावा.

**संपर्क व्यक्ती: विनोद मसकर**
**संपर्क क्रमांक: 9870424107**

कुठलीही पूर्वसूचना न देता लिलाव पुढे ढकलण्याचा/रद्द करण्याचा आणि ज्या खात्यांचा लिलाव करण्यात येणार आहे त्यांची संख्या बदलण्याचा अधिकार ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड राखून ठेवतात.

**ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड**

## ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड

**नोंदणीकृत कार्यालय: तिसरा मजला, ए विंग, डी.जे. हाऊस, ओल्ड नागरदास रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- 400069, महाराष्ट्र**
**जीएसटी क्र.: 27AAACD9887D1ZC**
**कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक: L64920MH1994PLC334457**

### जाहीर सूचना

याद्वारे सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड द्वारे कोल्हापूर येथे 26 नोव्हेंबर 2024 रोजी स. 11.00 वाजता तारण ठेवलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांचा लिलाव घेण्यात येईल.

शाखेचा पत्ता: ट्रूकॅप फायनान्स लि., शॉप क्र. 18, एम्पायर टॉवर बिल्डिंग, दसरा चौक, तनिष्क शोरूम समोर, कोल्हापूर - 416001.

हे सोन्याचे दागिने आमच्या ज्या विविध ग्राहकांनी आपल्या थकबाकीचा भरणा केलेला नाही त्या कर्ज खात्यांमधील आहेत. या कर्जदारांना आमच्या लिलाव सूचना पाठविण्यात आलेल्या आहेत. लिलाव करण्यात येणारे सोन्याचे दागिने शाखेच्या नावासह खाली नमूद केलेल्या आमच्या विविध ग्राहकांच्या थकबाकी कर्ज खात्यांमधील आहेत.

**इचलकरंजी शाखा :** GL0000000258932, GL0000000219131, GL0000000237323, GL0000000243308, GL0000000158281, GL0000000154520, GL0000000185789, GL0000000262110, GL0000000236457, GL0000000238687, GL0000000244598, GL0000000241028, GL0000000239587, GL0000000241188, GL0000000243274, GL0000000243071, GL0000000236222, GL0000000235642, GL0000000235498, GL0000000237126, GL0000000238016, GL0000000238800, GL0000000239452, GL0000000240072, GL0000000244208, GL0000000232407, GL0000000232388, GL0000000232147, GL0000000242671, GL0000000246534, GL0000000246837, GL0000000230899, GL0000000236566, GL0000000236489, GL0000000235652, GL0000000239537, GL0000000239153, GL0000000237771, GL0000000242793, GL0000000245321, GL0000000243761, GL0000000243568, GL0000000243464, GL0000000243143, GL0000000246412, GL0000000147435, GL0000000146544.

**कोल्हापूर शाखा :** GL0000000234771, GL0000000234716, GL0000000236881, GL0000000236918, GL0000000245128, GL0000000267689, GL0000000156676, GL0000000242138, GL0000000256735, GL0000000187714, GL0000000228129, GL0000000252073, GL0000000251139, GL0000000232995, GL0000000241748, GL0000000245137, GL0000000241906, GL0000000235272, GL0000000242797, GL0000000232919, GL0000000234809, GL0000000241423, GL0000000233230, GL0000000238287, GL0000000238414, GL0000000245391, GL0000000246476, GL0000000234621, GL0000000234678, GL0000000234397, GL0000000238625, GL0000000239762, GL0000000242206, GL0000000231481, GL0000000229909, GL0000000233929, GL0000000233080, GL0000000232225, GL0000000235973, GL0000000239854, GL0000000243015, GL0000000246906, GL0000000246548.

**मिरज शाखा :** GL0000000190235, GL0000000188326, GL0000000196177, GL0000000258786, GL0000000232990, GL0000000233369, GL0000000239955, GL0000000233300, GL0000000240142, GL0000000239573, GL0000000239048, GL0000000242493, GL0000000234134, GL0000000236700, GL0000000238127, GL0000000239101, GL0000000243695, GL0000000232623, GL0000000237656, GL0000000239412, GL0000000237128, GL0000000236641, GL0000000235871, GL0000000235177, GL0000000237457, GL0000000243001, GL0000000240580, GL0000000245614, GL0000000245119, GL0000000243901, GL0000000243643, GL0000000245985, GL0000000245971, GL0000000245912.

**सांगली शाखा :** GL0000000254858, GL0000000250886, GL0000000240913, GL0000000241645, GL0000000149661, GL0000000227140, GL0000000235736, GL0000000238681, GL0000000240133, GL0000000246709, GL0000000236411, GL0000000241602, GL0000000243353, GL0000000234250, GL0000000241652.

अधिक तपशीलासाठी कृपया ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड यांचेशी संपर्क साधावा.

**संपर्क व्यक्ती : विनोद मसकर**
**संपर्क क्रमांक : 9870424107**

कुठलीही पूर्वसूचना न देता लिलाव पुढे ढकलण्याचा / रद्द करण्याचा आणि ज्या खात्यांचा लिलाव करण्यात येणार आहे त्यांची संख्या बदलण्याचा अधिकार ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड राखून ठेवतात.

**ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड**

## ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड

**नोंदणीकृत कार्यालय: तिसरा मजला, ए विंग, डी.जे. हाऊस, ओल्ड नागरदास रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- 400069, महाराष्ट्र**
**जीएसटी क्र.: 27AAACD9887D1ZC**
**कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक: L64920MH1994PLC334457**

### जाहीर सूचना

याद्वारे सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड द्वारे सोलापूर- वामन नगर येथे 26 नोव्हेंबर 2024 रोजी स. 11.00 वाजता तारण ठेवलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांचा लिलाव घेण्यात येईल.

शाखेचा पत्ता: ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड, पहिला मजला, प्लॉट क्र. 5, सरस्वती हाइट्स, नरसिंह नगर, डी- मार्ट समोर, जुळे सोलापूर रोड, सोलापूर- 413004.

हे सोन्याचे दागिने आमच्या ज्या विविध ग्राहकांनी आपल्या थकबाकीचा भरणा केलेला नाही त्या कर्ज खात्यांमधील आहेत. या कर्जदारांना आमच्या लिलाव सूचना पाठविण्यात आलेल्या आहेत. लिलाव करण्यात येणारे सोन्याचे दागिने शाखेच्या नावासह खाली नमूद केलेल्या आमच्या विविध ग्राहकांच्या थकबाकी कर्ज खात्यांमधील आहेत.

**सोलापूर वामन नगर शाखा:** GL0000000162930, GL0000000231220, GL0000000195424, GL0000000243157, GL0000000242829, GL0000000233679, GL0000000243066, GL0000000241971, GL0000000231182, GL0000000236175, GL0000000229829, GL0000000233105, GL0000000234729, GL0000000241763, GL0000000245408, GL0000000231733, GL0000000236555, GL0000000229778, GL0000000232213, GL0000000233648, GL0000000239889, GL0000000240708, GL0000000242260, GL0000000244176, GL0000000245056, GL0000000238999

**सोलापूर रविवार पेठ शाखा:** GL0000000257404, GL0000000233908, GL0000000236327, GL0000000242194, GL0000000240447, GL0000000234373, GL0000000239129, GL0000000244022, GL0000000240117, GL0000000239576, GL0000000239183, GL0000000242675, GL0000000246083.

अधिक तपशीलासाठी कृपया ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड यांचेशी संपर्क साधावा.

**संपर्क व्यक्ती: विनोद मसकर**
**संपर्क क्रमांक: 9870424107**

कुठलीही पूर्वसूचना न देता लिलाव पुढे ढकलण्याचा / रद्द करण्याचा आणि ज्या खात्यांचा लिलाव करण्यात येणार आहे त्यांची संख्या बदलण्याचा अधिकार ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड राखून ठेवतात.

**ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड**

## ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड

**नोंदणीकृत कार्यालय** : तिसरा मजला, "ए" विंग, डी.जे. हाऊस, जुना नागरदास रोड, अंधेरी (पू), मुंबई-४०००६९, महाराष्ट्र.

जीएसटी नं. : 27AAACD9887D1ZC

कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर : L64920MH1994PLC334457

### जाहीर सूचना

आम जनतेस असे कळविण्यात येते की, तारणगहाण असलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांचा लिलाव २६ नोव्हेंबर २०२४ रोजी स. ११:०० वा. लातूर येथे "ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड"द्वारा आयोजिला जाणार आहे.

शाखेचा पत्ता : "ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड", सहारा कॅपिटल, पहिला मजला, आय पॅलेसवरती, औसा रोड, मुथूट फायनान्स ऑफिस समोर, आयसीआयसीआय व आयडीबीआय बँक दरम्यान, लातूर-४१३५१२.

आमच्या विविध ग्राहकांच्या, जे त्यांच्या देणींचे प्रदान करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, कर्ज खात्यांसंबंधित सोन्याच्या दागिन्यांचा लिलाव आयोजिला जाणार आहे. लिलावाच्या आमच्या सूचना या ऋणकोंना यथोचितरीत्या निर्गमित करण्यात आल्या आहेत.

आमच्या विविध ग्राहकांच्या सोन्याच्या दागिन्यांच्या थकित कर्ज खात्यांसंबंधित लिलाव करण्यात येणाऱ्या शाखांचे नाव याखाली नमूद करण्यात आले आहे :

लातूर शाखा : GL0000000205266 , GL0000000206966 , GL0000000233906 , GL0000000264154 , GL0000000220811 , GL0000000228825 , GL0000000243768 , GL0000000192111 , GL0000000184431 , GL0000000194054 , GL0000000245530 , GL0000000250068 , GL0000000257872 , GL0000000192166 , GL0000000237899 , GL0000000241036 , GL0000000243042 , GL0000000230035 , GL0000000234141 , GL0000000237538 , GL0000000244018 , GL0000000243910.

नांदेड शाखा : GL0000000231974 , GL0000000231809 , GL0000000235447 ,GL0000000236955, GL0000000245418, GL0000000245116 , GL0000000245899, GL0000000194736, GL0000000234582 , GL0000000242093 , GL0000000234507 , GL0000000244862.

तुळजापूर शाखा : GL0000000184674 , GL0000000248662 , GL0000000270611 , GL0000000266259 , GL0000000193322 , GL0000000142959 , GL0000000257961 , GL0000000256035 , GL0000000247945 , GL0000000226890 , GL0000000226849 , GL0000000214494 , GL0000000213740 , GL0000000151996 , GL0000000195883 , GL0000000176760 , GL0000000201054 , GL0000000201036 , GL0000000225851 , GL0000000232968 , GL0000000236894 , GL0000000237106 , GL0000000236444 , GL0000000229908 , GL0000000233304 , GL0000000234339 , GL0000000240527 , GL0000000244413 , GL0000000138719.

अधिक तपशीलाकरिता, कृपया संपर्क साधावा : "ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड".

**संपर्क व्यक्ती : विनोद मस्कर**
**संपर्क क्रमांक : 9870424107**

*"ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड" कोणतीही पूर्व-सूचना न देता लिलाव करण्यात येणाऱ्या खात्याच्या संख्येत बदल करण्याचा आणि लिलाव पुढे ढकलण्याचा/ रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवीत आहेत.*

**ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड**

## ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड

**नोंदणीकृत कार्यालय: तिसरा मजला, ए विंग, डी.जे. हाऊस, ओल्ड नागरदास रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- 400069, महाराष्ट्र**
**जीएसटी क्र.: 27AAACD9887D1ZC**
**कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक: L64920MH1994PLC334457**

### जाहीर सूचना

याद्वारे सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड द्वारे विश्रांतवाडी येथे 26 नोव्हेंबर 2024 रोजी स. 11.00 वाजता तारण ठेवलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांचा लिलाव घेण्यात येईल.

शाखेचा पत्ता: ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड, ए-11, दुसरा मजला, कनकधारा बिल्डींग, सारस्वत बँकेच्या वर, कस्तुरबा हाऊसिंग सोसायटी, आळंदी रोड, विश्रांतवाडी, पुणे- 411015

हे सोन्याचे दागिने आमच्या ज्या विविध ग्राहकांनी आपल्या थकबाकीचा भरणा केलेला नाही त्या कर्ज खात्यांमधील आहेत. या कर्जदारांना आमच्या लिलाव सूचना पाठविण्यात आलेल्या आहेत. लिलाव करण्यात येणारे सोन्याचे दागिने शाखेच्या नावासह खाली नमूद केलेल्या आमच्या विविध ग्राहकांच्या थकबाकी कर्ज खात्यांमधील आहेत.

**चंदन नगर शाखा:** GL0000000160270, GL0000000239331, GL0000000243911, GL0000000257579, GL0000000270288, GL0000000234805, GL0000000238073, GL0000000238039, GL0000000237797, GL0000000239355, GL0000000239851, GL0000000240759, GL0000000241575, GL0000000242114, GL0000000241819, GL0000000243676, GL0000000152114, GL0000000252937, GL0000000260940, GL0000000237156, GL0000000242449, GL0000000238878, GL0000000240977, GL0000000233920, GL0000000233927, GL0000000230236, GL0000000240858.

**हडपसर शाखा:** GL0000000201481, GL0000000223144, GL0000000238263, GL0000000271636, GL0000000239530, GL0000000245462, GL0000000234999, GL0000000204973, GL0000000194874, GL0000000151172, GL0000000275337, GL0000000245346, GL0000000240201, GL0000000239472, GL0000000236049, GL0000000239493, GL0000000236114, GL0000000230694, GL0000000232240, GL0000000141636.

**कात्रज शाखा:** GL0000000203109, GL0000000270502, GL0000000269374, GL0000000272438, GL0000000238224, GL0000000238223, GL0000000240636, GL0000000245369, GL0000000245009, GL0000000234224, GL0000000241526, GL0000000242978, GL0000000242040, GL0000000230495, GL0000000242379, GL0000000239106, GL0000000238215, GL0000000245401, GL0000000245726.

**लोणी काळभोर शाखा:** GL0000000185866, GL0000000240739, GL0000000255510, GL0000000250120, GL0000000267917, GL0000000242616, GL0000000243319, GL0000000243330, GL0000000246087, GL0000000209689, GL0000000246264, GL0000000243175, GL0000000241630, GL0000000229714, GL0000000239093, GL0000000240892, GL0000000241051, GL0000000237786, GL0000000240004, GL0000000243438, GL0000000230950, GL0000000232756, GL0000000233383, GL0000000239751, GL0000000242627, GL0000000245021, GL0000000246174, GL0000000231171, GL0000000231790, GL0000000235863, GL0000000246360.

**विश्रांतवाडी शाखा:** GL0000000154585, GL0000000189840, GL0000000156699, GL0000000184579, GL0000000189067, GL0000000193010, GL0000000154959, GL0000000257084, GL0000000252883, GL0000000247256, GL0000000230145, GL0000000238778, GL0000000239896, GL0000000230681, GL0000000231736, GL0000000244306, GL0000000243420, GL0000000246987, GL0000000233930, GL0000000237184, GL0000000246689, GL0000000246063, GL0000000234412, GL0000000237150, GL0000000237118, GL0000000242640, GL0000000241087, GL0000000245410, GL0000000243115, GL0000000274650, GL0000000145243.

**वारजे शाखा:** GL0000000242722, GL0000000243404, GL0000000155247, GL0000000247314, GL0000000257163, GL0000000240071, GL0000000241756, GL0000000241832, GL0000000239428.

अधिक तपशीलासाठी कृपया ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड यांचेशी संपर्क साधावा.

**संपर्क व्यक्ती: विनोद मसकर**
**संपर्क क्रमांक: 9870424107**

कुठलीही पूर्वसूचना न देता लिलाव पुढे ढकलण्याचा / रद्द करण्याचा आणि ज्या खात्यांचा लिलाव करण्यात येणार आहे त्यांची संख्या बदलण्याचा अधिकार ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड राखून ठेवतात.

**ट्रूकॅप फायनान्स लिमिटेड**

TATA

## टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत पत्ता : 11 वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई- 400013.
शाखा पत्ता: टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, 82, दुसरा मजला, कनाळे प्लाझा बिल्डिंग, रेल्वे लाईन, डफरीन चौक, सोलापूर413001.

### अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 9(1) सह वाचण्यात येणारया नियम 8(6) अंतर्गत)

**सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 8(6) आणि 9(1) सह वाचण्यात येणारया सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अनामत मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव सूचना**

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस आणि कर्जदार / सह - कर्जदारांना किंवा त्यांच्या कायदेशीर वारस / प्रतिनिधींना (कर्जदार) सूचित करण्यात येते की टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (टीसीएचएफएल) यांचेकडे तारण असलेल्या खाली नमूद अचल मालमत्तेचा टीसीएचएफएल च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ताबा घेतलेला असून त्यांची खाली नमूद कर्जदार व सह - कर्जदारांकडून वसूल करणे असलेल्या एकूण रकमेसाठी ''जशी आहे जेथे आहे'' व ''जशी आहे जे काही आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथेच आहे'' आणि कोणत्याही आधाराशिवाय'' तत्त्वावर दि. 27-11-2024 रोजी विक्री करण्यात येईल. आरक्षित किंमत आणि बयाणा रक्कम खाली देण्यात आलेली आहे. याद्वारे सूचित करण्यात येते की विक्री पुढे ढकलण्यात / खंडित करण्यात न आल्यास सदर अनामत मत्ता / मालमत्तेची दि. 27-11-2024 रोजी दु. 2.00 वाजता ई - लिलावाद्वारे विक्री करण्यात येईल. या ई - लिलावात सहभागी होण्यासाठी असलेला डिमांड ड्राफ्ट असलेला मोहरबंद लिफाफा टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, 82, दुसरा मजला, कनाळे प्लाझा बिल्डिंग, रेल्वे लाईन, डफरीन चौक, सोलापूर 413001 येथील शाखा कार्यालयात दि. 26-11-2024 रोजी सायं. 5.00 वाजेपर्यंत किंवा त्या पूर्वी सादर करावा.

अनामत मत्ता / अचल मालमत्तेची विक्री खाली वर्णन केलेल्या संक्षिप्त तपशिलानुसार "जशी आहे जेथे आहे" अटीवर करण्यात येईल:

| अ. क्र. | कर्ज खाते क्रमांक आणि शाखा | कर्जदार / सह-कर्जदार / कायदेशीर वारस / कायदेशीर प्रतिनिधी / जामीनदार यांचे नाव | मागणी सूचनेनुसार रक्कम | आरक्षित किंमत | बयाणा रक्कम | ताबा प्रकार |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CHHL0682000100073135 आणि TCHHF0682000100073589 | श्री. ज्ञानेश्वर दत्तात्रय धावडे, सौ. पल्लवी ज्ञानेश्वर धावडे | करार क्र. TCHHL0682000100073135 अंतर्गत तुमच्याद्वारे देय रक्कम रु. 15,61,185/- (रुपये पंधरा लाख एकसष्ट हजार एकशे पंचाऐंशी फक्त) आणि करार क्र. TCHHF0682000100073589 अंतर्गत तुमच्याद्वारे देय रक्कम रु. 3,87,782/- (रुपये तीन लाख सत्त्याऐंशी हजार सातशे ब्याऐंशी फक्त) एकूण रक्कम रु. 19,48,967/- (रुपये एकोणीस लाख अठ्ठेचाळीस हजार नऊशे सदुसष्ट फक्त) आणि 06-05-2023 | रु. 16,50,000/- (रुपये सोळा लाख पन्नास हजार फक्त) | रु. 1,65,000/- (रुपये एक लाख पासष्ट हजार फक्त) | प्रत्यक्ष |

**अचल मालमत्तेचे वर्णन :** पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, फ्लॅट क्रमांक 06, मोजमाप 48.30 चौ. मीटर "खमिताकर कॉम्प्लेक्स" बिल्डिंग क्र 2 मध्ये दुसरया मजल्यावर, सिटी सर्व्हे क्रमांक 8458/1-अ/9 पैकी लेआउट प्लॉट क्रमांक 1, मुरारजी पेठ, तालुका उत्तर सोलापूर, जि. सोलापूर येथे स्थित, चतुःसीमाः- पूर्वः खुला प्लॉट, पश्चिमः खुली जमीन, उत्तरः फ्लॅट क्रमांक 1, दक्षिणः फ्लॅट क्रमांक 5.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | TCHHL0682000100075635 | श्री. एलियाझार अलीशा मेडेती, सौ. कृष्णवेनी एलियाझार मेडेती | रु. 36,09,869/- (रुपये छत्तीस लाख नऊ हजार आठशे एकोणसत्तर फक्त) आणि 31-05-2022 | रु. 34,50,000/- (रुपये चौतीस लाख पन्नास हजार फक्त) | रु. 3,45,000/- (रुपये तीन लाख पंचेचाळीस हजार फक्त) | प्रत्यक्ष |

**अचल मालमत्तेचे वर्णन :** पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, रो हाऊस क्र. 04, मोजमाप 72.462 चौ. मीटर साई रेसिडेन्सी मध्ये, नवीन सर्व्हे क्र. 24/7/2 (जुना सर्व्हे क्र. 356) पैकी प्लॉट क्र. 03 पैकी, नेहरू नगर, तालुका उत्तर सोलापूर, जि. सोलापूर येथे स्थित. चतुःसीमाः- पूर्वः रो हाउस क्र. 03, पश्चिमः रो हाउस क्र. 05, उत्तरः 3 मी. मार्जिन आणि 7.50 मी. रस्ता. दक्षिणः 3 मी. मार्जिन आणि 7.50 मी. रस्ता.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 10470258 | श्री. गोपाळ अभिमान हरणे, सौ. अश्विनी गोपाळ हरणे | रु. 14,30,264/- (रुपये चौदा लाख तीस हजार दोनशे चौसष्ट फक्त) आणि 12-08-2019 | रु. 13,80,000/- (रुपये तेरा लाख ऐंशी हजार फक्त) | रु. 1,38,000/- (रुपये एक लाख अडतीस हजार फक्त) | प्रत्यक्ष |

**अचल मालमत्तेचे वर्णन :** पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, अनुसूची अ - पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, सोलापूर जिल्हा, उपजिल्हा सोलापूर, ता. उत्तर सोलापूर, सोलापूर महानगरपालिकेच्या हद्दीत येथे स्थित जमीन, संबंधित गट क्रमांक 13/1, प्रताप नगर, मोजमाप 8155.11 चौ. मी. पैकी हे डीड आयएमपी ग्रीन्स फेजच्या (बी बिल्डिंग) स्मृती इमारतीशी संबंधित मोजमाप 2038.18 चौ. मी. **अनुसूची ब** - फ्लॅट क्रमांक : 807, मजला : आठवा, आयएमपी ग्रीन्स "स्मृती (बी) बिल्डिंग" मध्ये, फेज I, कार्पेट क्षेत्र सुमारे 33.46 चौ. मीटर म्हणजे 360 चौ. फूट. बिल्ट-अप क्षेत्र मोजमाप सुमारे 37.17 चौ. मीटर म्हणजे 400 चौ. फूट शी संबंधित आहे सोबत 3.71 चौ. मीटर बाल्कनी क्षेत्र. **चतुःसीमाः-** पूर्वेकडेः जिना / सामायिक रस्ता, दक्षिणेकडेः बिल्डिंग रीअर मार्जिन, पश्चिमेकडेः फ्लॅट क्रमांक 808, उत्तरेकडेः सामायिक डक्ट / लिफ्ट.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 10324728 आणि 10325620 | श्री. रुपेश कमलकिशोर उपाध्ये, सौ. प्रीती रुपेश उपाध्ये | करार क्र. 10324728 अंतर्गत रक्कम रु. 13,94,982/- (रुपये तेरा लाख चौरयाण्णव हजार नऊशे ब्याऐंशी फक्त) आणि करार क्र. 10325620 अंतर्गत रक्कम रु. 28,57,151/- (रुपये अठ्ठावीस लाख सत्तावन्न हजार एकशे एक्कावन्