टाटा कॅपिटल लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: टॉवर–ए, १९वा मजला, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई–४०० ०१३
शाखेचा पत्ता: ९०२–९०६ क्वांटम टॉवर, चिंचोळी, गोविंदजी ऑफ मार्ग, मालाड पश्चिम, मुंबई–४०००६४.

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ चा नियम ८(६) सहवाचता नियम ९(१)अन्वये)

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा रुल ८ (६) सहवाचता रुल ९(१) च्या परंतुकाच्या तरतुदीअन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीकरिता ई–लिलाव विक्री सूचना

कर्ज खाते क्र. ५५९६८७९: श्री. राजेंद्र जी दवे

सदर कळविण्यात येते की, टाटा कॅपिटल लि. (टीसीएल) ही एक नॉन बँकिंग फायनान्स कंपनी आणि कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुदींच्या अंतर्गत स्थापित आहे आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, टॉवर ए, १९वा मजला, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परळ, मुंबई–४०००१३ आणि मुंबईतील इतर ठिकाणांपैकी महाराष्ट्र (शाखा) कार्यालय. की दिनांक २४.११.२०२३ रोजीच्या आदेशाद्वारे राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण (एनसीएलटी) मुंबई ने कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ सजवाचता कलम ६६ आणि इतर प्रयोज्य तरतुदींच्या अंतर्गत हस्तांतरक म्हणून टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड (''टीसीएफएसएल'') आणि टाटा क्लिनटेक कॅपिटल लिमिटेड (''टीसीसीएल'') आणि हस्तांतरिती म्हणून टाटा कॅपिटल लिमिटेड (''टीसीएल'') दरम्यान व्यवस्थेची योजना (''सदर योजना'') रितसर मंजुर केली आहे. त्यानुसार टीसीएफएसएल आणि टीसीसीएल (हस्तांतरक कंपन्या) सह हमी ०१.०१.२०२४ पासून सर्व मिळकती, मत्ता, हक्क, लाभ, हितसंबंध, ऋणदायित्व, कंत्राट, करार, सिक्युरिटीज इ. सह एकत्रित चालु कंपनी म्हणुन टीसीएल सह एकत्र झाली आहे. सदर आदेश आणि योजनेला अनुसरुन त्यासंदर्भातील सर्व थकबाकी आणि टीसीएल द्वारे निष्पादित सर्व सुविधा दस्तावेज कर्जदार कंपनीकडे हस्तांतरित करण्यात आली आहे आणि त्यामुळे टीसीएल ही त्यानुसार (कर्जदार/सहकर्जदार) यांचेकडुन त्याचा दावा करण्यासाठी हक्कदार बनली आहे.

याद्वारे सर्वसाधारण जनता आणि विशेषत: खालील कर्जदार/सह–कर्जदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही **टाटा कॅपिटल लिमिटेड (तारण धनको/ टीसीएल)** कडे गहाण आहे, जिचा कब्जा टाटा कॅपिटल लिमिटेड (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, **''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे आणि विना अवलंब तत्त्वाने''** ३० नोव्हेंबर २०२४ रोजी विकण्यात येणार आहे.

ज्याअर्थी, तारण मत्तेची विक्री तारण कर्जाच्या वसुलीकरिता केली जात आहे आणि ज्याअर्थी **कर्जदार आणि सह–कर्जदार/हमीदार म्हणजेच १) सौ. योगिनी राजेंद्र दवे (सह कर्जदार आणि मयत राजेंद्र जी दवे यांचे कायदेशीर वारस), २) श्री. करण राजेंद्र दवे (मयत राजेंद्र दवे यांचे कायदेशीर वारस), ३) काजोल राजेंद्र दावे (मयत राजेंद्र दवे यांचे कायदेशीर वारस), ४) श्री. राकेश जी. दवे आणि ५) श्री. उपेंद्र जी. दवे सर्व रहिवासीत येथे** ए–००५, तळ मजला, सिद्धी विनायक सीएचएस लि., चारकोप, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र–४०००६७.

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कोणत्याही प्रकारे पुढे ढकलले नाही/विक्री खंडित केली नाही तर सदर मिळकत टीसीएल द्वारे तिचे शाखा कार्यालय **९०२–९०६ क्वाटम टॉवर, चिंचोळी, गोविंदजी ऑफ मार्ग, मालाड पश्चिम, मुंबई–४०००६७** येथे सदर **३० नोव्हेंबर, २०२४ रोजी दु. २.०० वा.** ई–लिलावाद्वारे सदर मिळकत विकण्यात येईल.

इअर डिमांड ड्राफ्टसह मिळकतीच्या खरीदीसाठी मोहोरबंद ई–लिलाव बोली सदर **२९ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी सायं. ५ वा. पर्यंत** टाटा कॅपिटल लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे स्वीकारण्यात येतील.

तारण मत्तांचे वर्णन	ताब्याचा प्रकार अन्वयिक/ प्रत्यक्ष	राखीव किंमत (रु.)	इसारा रक्कम ईएमडी (रु.)
जमिन धारक सीटीएस क्र.२१२ चे गाव कांदिवली, तालुका बोरिवली त्यासह नोंदणीकृत जिल्हा आणि मुंबई सिटीच्या उप जिल्हा आणि मुंबई उपनगर येथे बांधकमित चंदरपाखाडी, गणेश चौक जवळ, चारकोप, कांदिवली पश्चिम, मुंबई–४०००६७ येथे स्थित श्री सिद्धी विनायक ए को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील तळ मजला वर फ्लॅट क्र.ए/००५ मोजमापित ६०० चौ.फीट चटई क्षेत्र.	प्रत्यक्ष	रु. ९७,१३,०००/– (रुपये सत्त्याण्णव लाख तेरा हजार मात्र)	रु. ९,७१,३००/– (रुपये नऊ लाख एकाहत्तर हजार तीनशे मात्र)

विक्रीकरिता ठेवण्यात येणाऱ्या मिळकतीचे वर्णन परिशिष्टामध्ये आहे. वरील नमूद प्रमाणे तारण मत्तेमध्ये आणि आत पडलेल्या जंगम वस्तू/घरगुती सामान लिलाव विक्री सूचनेमध्ये विशेषत: विवर्णित असल्याशिवाय तारण मत्तेसह विक्रीकरिता उपलब्ध नसेल. जर वर उल्लेख केल्याप्रमाणे देय रक्कम, व्याज आणि परिव्यय (विक्रीच्या किंमतीसमवेत) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे भरणा केली किंवा त्यांच्या खात्रीसाठी अशा तारण कर्जाची रक्कम, व्याज आणि परिव्यय प्रदान केले आहे याचा पुरावा दिल्यास विक्री थांबविली सुध्दा जाईल. विक्रीच्या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेला व्यक्तिश: त्यांच्या निविदा सादर करण्यासाठी आमंत्रित करण्यात येत आहे. ह्या विक्रीशी संबंधित कर्तव्यावर असलेला कोणताही अधिकारी वा इतर व्यक्ती या विक्री संदर्भात मिळकत विक्रीमध्ये संपादन वा संपादन करण्याचा प्रयत्न करण्याकरिता थेट वा अप्रत्यक्ष सहभाग घेऊ शकणार नाही. विक्री सरफेसी ॲक्ट, २००२ मधील विहित **नियम/अटींच्या** अधीन असेल. ई–लिलाव प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह **३० नोव्हेंबर, २०२४** रोजी दु. **२.०० वा. ते ३.०० वा.** दरम्यान पोर्टल https://bankauctions.in मार्फत करण्यात येईल. मिळकतीच्या खरेदीसाठी सादर केलेल्या सर्व बोली या **मुंबई येथे देय ''टाटा कॅपिटल लिमिटेड''** च्या नावे डिमांड ड्राफ्टच्या स्वरुपात इसारा रकमेसह परिपुर्ण असाव्यात. मिळकतीचे निरिक्षण **२६ नोव्हेंबर, २०२४** रोजी **स. ११.०० ते सायं. ५.००** दरम्यान करता येईल.

टीप: इच्छुक बोलीदार टाटा कॅपिटल लिमिटेड, येथे मोबाईल क्र. +९१ ८६९१००५२३८/ प्राधिकृत अधिकारी श्री. सचिन भालेकर, ई–मेल आयडी: Sachin.Bhalekar@tatacapital.com आणि मोबाईल क्र. +८६९१००५२३८ यांना संपर्क करु शकतात.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया तारण धनकोंची वेबसाईट https://bit.ly/48j1blW, मध्ये दिलेली लिंक पाहावी म्हणजेच किंवा प्राधिकृत अधिकारी किंवा सेवा पुरवठादार– नेक्सझेन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड

ठिकाण : मुंबई,(महाराष्ट्र) सही/– प्राधिकृत अधिकारी,
दिनांक : २४–१०–२०२४ टाटा कॅपिटल लिमिटेड

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY
TESTAMENTARY AND INTESTATE JURISDICTION
Testamentary Petition No. 3035 Of 2023

Petition for Letters of Administration With Will annexed to the Property and Credits of Usha Prabhakar Phadnis Occupation Retired, ID: PAN: BGZPP3412M Hindu, Adult female, Indian Inhabitant of Mumbai, Widow residing at the time of her death D-8, Rashtra Sarathy Mulund CHSL, D.D. Nagar, Navghar Road, Mulund (East), Mumbai- 400081 Domicile-Mumbai, Maharashtra **...Deceased.**

Surendra Vishnu Masurkar Age About 54 years (DOB 01/02/1968) Hindu Adult Male, Indian Citizen, Inhabitant of Mumbai Bachelor ID Aadhar: 3053-9916-1752 Occupation Self employed, residing at Flat No. 201, Second Floor, Gayatri Bhuvan, Liberty Garden Road No. 2, Malad (West), Mumbai 400064 Mobile 9819325799 E-mail masurkarsurendra@gmail.com Domicile Mumbai, Maharashtra Power of Attorney holder for Kasturi Kashinath Nayak Age About 50 Years (DOB 18/05/1971) Hindu Adult female, Indian Citizen & Inhabitant, of Mumbai, Married ID Aadhar 8590-3008-3121 Occupation Service, having permanent address at 402, Anand Building, Goraswadi, Malad (West), Mumbai 400064 Presently residing at 7190 Para Place, Mississauga, Ontario, Canada, ON CA L5WIL5 Mobile 8850970498 E-mail shef_kash@yahoo.com Domicile Mumbai, Maharashtra Capacity Sole beneficiary **...Petitioner**

CITATION

TO ALL CONCERNED:-

If you claim to have any interest in the estate of the abovenamed deceased you are hereby cited to come and see the proceedings before the grant of Letters of Administration with annexed Will.

In case you intend to oppose the grant of Letter of Administration with annexed Will, you should file in the Office of the Prothonotary and Senior Master, a caveat within 14 days from the service of this citation upon you.

You are hereby informed that the free legal services from the State Legal Services Authority, High Court Legal services, committees, District Legal Services Authorities and Taluka Legal Services Authorities, as per eligibility criteria are available to you and in case, you are eligible and desire to avail the free legal services, you may contact any of the above Legal Services Authorities / Committees.

WITNESS SHRI DEVENDRA KUMAR UPADHYAYA CHIEF JUSTICE, HIGH COURT AT BOMBAY

Aforesaid this on 24th day of October, 2024

SEALER **Prothonotary and Senior Master High Court, Bombay**

This 24th day of October, 2024
Adv. Deven Jogdeo
[MAH/3100/2014][I-13997][O.S.-16458]
Advocate for the Petitioner

नोंदणीकृत कार्यालय : टीजेएसबी हाऊस, प्लॉट क्र. बी ५, रोड क्र.२, वागळे इंडस्ट्रीयल ईस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४००६०४., ☎ ०२२-६९९७ ८५००

TJSB SAHAKARI BANK LTD. MULTI-STATE SCHEDULED BANK

मुख्य वसुली ऑफीस : तिसरा मजला, मधुकर भवन, रोड क्र. १६, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे (प) - ४०० ६०४. ☎ (०२२) ६९९७ ८७५२

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम ८(२) अंतर्गत सरफेसी ॲक्ट, २००२ च्या तरतुदीसह वाचा

ज्याअर्थी, **टीजेएसबी सहकारी बँक लि.**चे **प्राधिकृत अधिकारी** या नात्याने दि **सिक्युरायटेयझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (म्हणजेच "सरफेसी ॲक्ट २००२")** आणि कलम **१३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३** अन्वये सूचनेमधील सदर रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून **६० दिवसांत** करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदार, गहाणखतदार आणि जामीनदार यांना **मागणी सूचना** जारी केली. सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा **सांकेतिक ताबा सरफेसी ॲक्ट,२००२ च्या कलम १३(४) अंतर्गत** सहवाचता **सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये** प्राप्त अधिकारांचा वापर करून घेतला.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येते की, उक्त मालमत्तेशी व्यवहार करू नये व सदर मालमत्तेशी केलेला कोणताही व्यवहार **टीजेएसबी सहकारी बँक लि.** च्या भाराअधीन राहील. उपलब्ध मालमत्ता सोडविण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, **कायद्याच्या कलम १३ च्या उपविभाग (८)** च्या तरतुदीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधले जात आहे.

कर्जदार / जामीनदार / गहाणखतदारांची नावे	मागणी सूचना तारीख आणि थकीत रक्कम	ताबा दिनांक आणि ठिकाण	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
१. श्रीमती. घुले मंगल उर्फ मंगला हेमंत (कर्जदार, गहाणखतदार आणि जामीनदार) २. श्री. घुले भालचंद्र काशिनाथ (सह-कर्जदार, गहाणखतदार आणि जामीनदार) ३. श्री. घुले संतोष भालचंद्र (सह-कर्जदार) ४. श्री. घुले वैभव हेमंत (सह-कर्जदार, गहाणखतदार आणि जामीनदार) ५. सौ. घुले प्रांजली संतोष (जामीनदार) ६. सौ. राऊत भाग्यश्री समीर (गहाणखतदार आणि जामीनदार) मुख्य शाखा कर्ज खाते क्र. - 2/TJSB-ABC/2	मागणी सूचना दिनांक : ११.०७.२०२४ ३०.०६.२०२४ पर्यंतची थकीत रक्कम रु. १३,२८,७९५.०० (रुपये त्र्याण्णव लाख अठ्ठावीस हजार सातशे पंच्याण्णव मात्र) ०१.०७.२०२४ पासून त्यावरील व्याज आणि शुल्कासह.	दिनांक : २२.१०.२०२४ ठिकाण : ठाणे (सांकेतिक ताबा)	हॉटेलचा सर्व प्रिमायसेस, तळ मजला, अंदाजित क्षेत्रफळ सुमारे ७१० चौ.मीटर्स (बिल्ट-अप) क्षेत्र आणि पहिला मजला अंदाजित ७१३ चौ.मीटर्स (बिल्टअप) क्षेत्र आणि दुसरा मजला अंदाजित ७६० चौ.मीटर्स (बिल्टअप) क्षेत्र, एकुण अंदाजित क्षेत्रफळ सुमारे २१८३ चौ.मीटर्स (बिल्टअप), "हॉटेल जानकी समाधान", मालमत्ता टिका क्र.१३ वर स्थित, सिटी सर्व्हे क्र.७१, प्लॉट क्र.७०, गाव-ठाणे, जसे आहे त्या स्थितीत टेंभी नाका, भवानी चौक, ठाणे-४०० ६०१, ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीतील तसेच नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्हा ठाणे यांच्या हद्दीतील स्थित मालमत्ता ही श्री. घुले भालचंद्र काशिनाथ, श्रीमती.घुले मंगल उर्फ मंगला हेमंत, सौ. राऊत भाग्यश्री समीर आणि श्री. घुले वैभव हेमंत यांच्यासाठी आणि कु. वेदांत विलीन गवांदे यांच्या मालकीची स्थित मालमत्ता.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
सरफेसी ॲक्ट २००२ अंतर्गत,
टीजेएसबी सहकारी बँक लि. करिता आणि च्या वतीने

दिनांक : २४.१०.२०२४
ठिकाण : ठाणे.

*उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास / आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.

रेझोनन्स स्पेशॅल्टीज लिमिटेड

(सीआयएन नं. एल२५२०९एमएच१९८९पीएलसी०५१९९३)
नोंद. कार्यालय: ५४–डी, कांदिवली इंडस्ट्रीयल इस्टेट, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई–४०००६७,
वेबसाईट: www.resonancesl.com, दू.: ०२२–६८५७२८२७, जीएसटी नं. २७एएएसीए९५९०क्यु१झेडडब्ल्यू ईमेल: info@resonancesl.com

३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षासाठी अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्ष

(रु. लाखांत)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेले अर्ध वर्ष		संपलेले वर्ष
		३०.०९.२४ अलेखापरीक्षित	३०.०६.२४ अलेखापरीक्षित	३०.०९.२३ अलेखापरीक्षित	३०.०९.२४ अलेखापरीक्षित	३०.०९.२३ अलेखापरीक्षित	३१.०३.२४ लेखापरीक्षित
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	१,८०६.४५	१,७३०.२२	१,०१४.१९	३,५३६.६७	२,३६०.३१	५,५३०.०९
२	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्य साधारण बाबींपूर्वी)	२०९.२३	१७५.२३	७२.१९	३८४.४६	२०३.२५	३९६.३५
३	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (करपूर्व, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबीनंतर)	२२१.११	८६.०१	७२.१९	३०७.१२	२०३.२५	३९६.३५
४	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (करोत्तर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबीनंतर)	१८०.५२	५८.८०	४६.३१	२३९.३२	१३३.७९	२९६.८४
५	कालावधीसाठी सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा आणि तोटा (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरुन)	१७८.८९	५८.९२	४५.०९	२३७.८१	१३२.६४	२९५.७१
६	समभाग भांडवल	१,१५४.४०	१,१५४.४०	१,१५४.४०	१,१५४.४०	१,१५४.४०	१,१५४.४०
७	राखीव (मागील वर्षाच्या लेखापरीक्षित ताळेबंदात दाखवलेली पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून)	–	–	–	–	–	४,२२८.५७
८	प्रति समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/– चे) (अखंडित आणि खंडित कामकाजासाठी) (मूलभूत आणि सौम्यिकृत)	१.५५	०.५१	०.३९	२.०६	१.१४	२.५६

टीपा:

१. कंपनीचे वित्तीय निष्कर्ष कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित कंपनीज (इंडिया अकाऊंटींग स्टँडर्ड) रुल्स, २०१५ (इंड–एएस) आणि प्रयोज्य असतील त्या प्रमाणांत अन्य मान्यताप्राप्त लेखा पध्दती आणि धोरणांनुसार बनवले आहेत.

२. २३ ऑक्टोबर, २०२४ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत वरील निष्कर्ष लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित केले आणि त्यानंतर संचालक मंडळाने मंजुर केले.

३. इंड एएस–१०८ ''प्रवर्तनीय विभाग'' च्या अनुषंगाने, कंपनीच्या मुख्यत: एकमेव अहवाल योग्य व्यवसाय विभाग आहे तो म्हणजे ''केमिकल मॅन्युफॅक्चरिंग''. तथापि, कंपनीच्या दुय्यम भौगोलिक विभाग आहे ज्याची माहिती इंड एएस–१०८ प्रमाणे वित्तीय विवरणांत दिली आहे.

दुय्यम भौगोलिक विभागांबाबतची माहिती. (रु. लाखांत)

तपशील	एप्रिल ते सप्टेंबर, २४	एप्रिल ते सप्टेंबर, २३
– भारत	१,६१७.११	१,२१८.०५
– भारता बाहेर	१,९१९.५६	१,१४२.२६
एकूण	३,५३६.६७	२,३६०.३१

विभाग ''भारता बाहेर'' मध्ये हिशोबात धरले जाणारे विभाग मत्ता आणि विभाग भांडवली खर्च संबंधित एकूण मत्ता व एकूण भांडवली खर्चाच्या १०% पेक्षा कमी असल्याने वेगळ्या जाहीर केलेल्या नाहीत.

४. ३० जून, २०२४ रोजी संपलेली तिमाही दरम्यान व्यवस्थापनाने जुन्या आणि अप्रचलित असलेल्या काही मालमत्ता ओळखल्या आणि म्हणून त्याची विल्हेवाट लावली, त्या मालमत्तेचे लिखित मूल्य रु. ८३.२२ लाख होते, जे अपवादात्मक बाबींमध्ये दर्शविले आहे. पुढे, चालू तिमाहीमध्ये कंपनीने वरील जुन्या आणि अप्रचलित असलेल्या मालमत्तेवर पुनर्मूल्यांकित राखीव ओळखले आहे आणि त्यानुसार सदर निर्लेखित केले आणि सदर काढून घेतले आहे आणि परिणामी रु. ११.८८ लाखाची परिवर्तन झाली.

५. आवश्यकतेनुसार मागील वित्तीय कालावधीसाठीची आकडेवारी पुनर्गठीत/पुनर्रचित केली आहे.

संचालक मंडळाच्या आदेशावरुन
रेझोनन्स स्पेशॅल्टीज लिमिटेड साठी
श्री. चर्चित जैन
पूर्ण वेळ संचालक
डीआयएन: ०९३४४४९५

ठिकाण: मुंबई
दिनांक : २३.१०.२०२४

सार्वजनिक सूचना

याद्वारे जनतेला **सूचना** देण्यात येत आहे की कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या तरतुदी अंतर्गत, आम्ही खाजगी मर्यादित कंपनी, CIN: U45201MH2004PTC146948 असलेल्या आणि ज्याचे नोंदणीकृत कार्यालय ए विंग, तळमजला, विल्को सेंटर, सुभाष रोड, गरवारे समोर, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई – ४०००५७, महाराष्ट्र, भारत येथे अशा **कनकिया स्पेस रियल्टी प्रायव्हेट लिमिटेड** च्या मालकी हक्क, मालमत्ता (टायटल) आणि हितसंबंधांची, खाली दिलेल्या **अनुसूचीमध्ये** अधिक विशेषत: वर्णन केलेल्या जमिनींसाठी **("टीपीएस-९ मालमत्ता")** चौकशी करीत आहोत.

टीपीएस-९ मालमत्तेच्या किंवा तिच्या कोणत्याही हिस्सा किंवा भागाबाबत, तिच्या संदर्भात किंवा विरोधात, कोणत्याही हस्तांतरणीय विकास हक्क (टीडीआर), फ्लोअर स्पेस इंडेक्स (एफएसआय) टीपीएस-९ मालमत्तेच्या किंवा मालमत्तेवर बांधलेले आणि/किंवा बांधले जाणारे कोणतेही निर्मित क्षेत्र यांच्या समावेशासह, मालमत्ता विक्री, हस्तांतरण, कार्यभार, देवाणघेवाण, हक्क, मालमत्ता (टायटल), स्वारस्य, हिस्सा, लाभ, भाडेपट्टी, उप-भाडेपट्टी, भाडेकरू, पोट-भाडेकरू, परवाना, धारणाधिकार, गहाणखत, शुल्क, भार, व्यवसाय, काळजी घेणारा आधार, करार, ट्रस्ट, सुविधाधिकार, भेट, वारसा, मृत्युपत्र, देखभाल, ताबा, विकास हक्क, मार्ग अधिकार, आरक्षण, कुटुंब व्यवस्था/बहाल केलेली मालमत्ता, करार, विचाराधीन वाद (लिस-पेंडन्स), कायद्याच्या कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूम किंवा आदेश, भागीदारी किंवा वाटप किंवा अन्यथा कसेही आणि कोणत्याही स्वरूपाचे या मार्गाने,कोणताही प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्ष दावा, आक्षेप, मागणी, हिस्सा, हक्क, स्वारस्य आणि/किंवा लाभ असलेल्या सर्व व्यक्तींना लिखित स्वरूपात कागदोपत्री पुराव्यासह, अधोस्वाक्षरीदारांना, ११३-११४, ११ वा मजला, फ्री प्रेस हाऊस, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई – ४०००२१ या त्यांच्या कार्यालयात आणि इमेलद्वारे objections@dvassociates.co.in येथे या तारखेपासून **१४ (चौदा)** दिवसांच्या आत त्यासंबंधी नोटीस देण्याची विनंती करण्यात येत आहे त्यात अयशस्वी झाल्यास, अशा व्यक्ती किंवा व्यक्तींचे कोणतेही, जर असतील तर, कथित दावे किंवा अधिकार,माफ केले गेले, सोडले गेले, सोडले गेले, त्याग केले गेले आणि/किंवा सोडले गेले असे मानले जाईल.

उपरोक्त संदर्भित अनुसुची
(टीपीएस-९ मालमत्तेचे वर्णन)

एकूण २,३८,६६४ चौरस मीटरमध्ये ५८.९७ एकर किंवा जवळपास १०७ (एकशे सात) गटांचा समावेश असलेल्या जमिनीचे राडारोड्यासहित सर्व तुकडे, टाउनशिप प्लॅनिंग स्कीम–९ **("टीपीएस -९")** चा एक भाग आणि तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड येथे स्थित आहेत:

अनुक्रमांक	फायनल प्लॉट क्रमांक	गाव	गट क्रमांक	क्षेत्र (चौरस मीटर्स मध्ये)
१.	४८४	बोर्ले	१०५/०	७९०
२.	४८४	बोर्ले	१५७/७ (भाग)	२३३०
३.	४८४	बोर्ले	१५७/८	१५२०
४.	४८४	बोर्ले	१५८/०	३७४०
५.	४८४	बोर्ले	१५९/०	२४००
६.	४८४	बोर्ले	१६०/१	१६००
७.	४८४	बोर्ले	१६०/२	३१००
८.	४८४	बोर्ले	१६७/० (भाग)	८६०
९.	४८४	सांगडे	३/५	८००
१०.	४८४	सांगडे	५/१ (भाग)	१९५०
११.	४८४	सांगेड	८/१	१२४०
१२.	४८४	सांगडे	११/०	७३३०
१३.	४८४	सांगडे	१६/०	६८०
१४.	४८४	सांगडे	२३/०	४८८०
१५.	४८४	सांगडे	२७/२	५०६०
१६.	४८४	सांगडे	२८/०	१६४०
१७.	४८४	सांगडे	३०/०	४७५०
१८.	४८४	सांगडे	५८/१बी	२५२०
१९.	४८४	सांगडे	१०६/२बी	४६६०
२०.	४८४	सांगडे	११०/१	२८४०
२१.	४८४	बेलवली	४३/३/डी	७१०
२२.	४८४	बेलवली	४९/२	१६२०
२३.	४८४	बेलवली	६२/०	२९००
२४.	४८४	बेलवली	११८/२	२८१०
२५.	४८४	बेलवली	१२८/०	१३००
२६.	४८४	बेलवली	१९७/०	१९००
२७.	४८४	लोणीवली	१३५/०	३००
२८.	४८४	लोणीवली	१३८/२	८६४०
२९.	४८४	लोणीवली	१३८/१४	२००
३०.	४८४	लोणीवली	१३८/१५	३४००
३१.	४८४	लोणीवली	१३८/१६	७००
३२.	४८४	लोणीवली	१३८/१७	२००
३३.	४८४	लोणीवली	१३९/१	७३०
३४.	४८४	लोणीवली	१४१/११	१०००
३५.	४८४	लोणीवली	१५०/३	४००
३६.	४८४	लोणीवली	१५००/४	२१००
३७.	४८४	वर्दोली	२०/४	१८२०
३८.	४८४	वर्दोली	२७/१	७६००
३९.	४८४	वर्दोली	२९/५/६	३८२०
४०.	४८४	सांगेड	१३/०	१८५०
४१.	४८४	लोणीवली	१२४/३	१०४०
४२.	४८४	लोणीवली	१२४/५/ए	१३००
४३.	४८४	लोणीवली	१२६/२	२३००
४४.	४८४	लोणीवली	१३४/३	६६०
४५.	४८४	लोणीवली	१३६/१	८८५०
४६.	४८४	लोणीवली	१३७/१	७३०
४७.	४८४	लोणीवली	१३८/८	६००
४८.	४८४	लोणीवली	१३८/११	१३००
४९.	४८४	लोणीवली	१३८/१३	३००
५०.	४८४	लोणीवली	१३९/४	३७३०
५१.	४८४	वर्दोली	२९/१	९९०
५२.	४८४	वर्दोली	३४/२	११६०
५३.	४८४	भिंगार	१५७/२/१	१५५०
५४.	४८४	भेरळे	८८/२	२८८०
५५.	४८४	सांगडे	३/२/१	१२१०
५६.	४८४	सांगडे	३/३/१ (भाग)	८८०
५७.	४८४	लोणीवली	१३२/४/बी	१७७०
५८.	४८४	बोर्ले	१००/०	३११०
५९.	४८४	बोर्ले	१०१/०	२९८०
६०.	४८४	बोर्ले	१५७/३	४००
६१.	४८४	सांगेड	११९/०	४३०
६२.	४८४	सांगडे	१२२/०	७३१०
६३.	४८४	सांगडे	१२४/१	४६१०
६४.	४८४	सांगडे	१२७/१	२३००
६५.	४८४	सांगडे	१२७/२	१८००
६६.	४८४	सांगडे	१२९/०	४०९४
६७.	४८४	सांगडे	१३०/०	३०९
६८.	४८४	सांगडे	१४१/३अ	१९६०
६९.	४८४	सांगडे	१४१/४	१७९२
७०.	४८४	सांगेड	१४१/८	११८९
७१.	४८४	सांगेड	१४१/१०	१०१०
७२.	४८४	सांगडे	१४२/१	१६२०
७३.	४८४	सांगडे	१४४/२	१५७०
७४.	४८४	सांगडे	१४१/५	८१०
७५.	४८४	सांगेड	१४१/६	२९०
७६.	४८४	सांगडे	१४१/११अ	२७३०
७७.	२४३	बेलवली	२४/०	२५०
७८.	२४३	बेलवली	२५/५	१११०
७९.	२४३	बेलवली	२६/०	३९२०
८०.	२४३	बेलावली	३०/१	३६७०
८१.	२४३	बेलवली	३०/२	७३०
८२.	२४३	बेलवली	५३/०	२१००
८३.	२४३	बेलवली	९०/०	३४९०
८४.	२४३	बेलवली	९१/४/बी	४५०
८५.	२४३	बेलवली	९२/१	१६४०
८६.	२४३	बेलवली	१०६/०	३४००
८७.	२४३	बेलवली	११३/०	७१०
८८.	२४३	बेलवली	११९/४	८६०
८९.	२४३	बेलवली	११९/५	८६०
९०.	२४३	बेलवली	१२५/२	४०००
९१.	२४३	बेलवली	१८४/०	९००
९२.	२४३	बोर्ले	१५७/२ (भाग)	११४०
९३.	२४३	बोर्ले	१५७/४ (भाग)	७९०
९४.	२४३	बोर्ले	१६१/२ (भाग)	१९८०
९५.	२४३	बोर्ले	१७०/० (भाग)	३१३०
९६.	२४३	सांगडे	१७०/२ (भाग)	४७०
९७.	२४३	बोर्ले	१५७/६/सी	५४३०
९८.	२८६	बेलवली	९२/२/३	२०००
९९.	२८६	बेलवली	१२४/२/ए	५८००
१००.	२८६	सांगडे	१०८/२ए	४६८०
१०१.	२८५	सांगडे	११२/२/ए	४