ദീപിക ക്ലാസിഫൈഡ്സ്

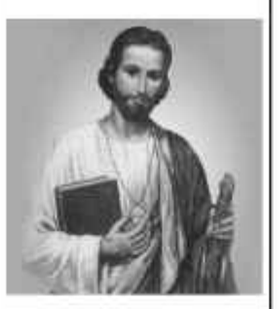
കൃപ സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് ക്ലീനിങ്
ബ്ലോക്ക്, മെയിന്റനൻസ് ജില്ലയിൽ എവിടെയും പകലും വൃത്തിയാക്കുന്നു
9656207148

മരിയ സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് ക്ലീനിങ്
7560840085
ബ്ലോക്ക്, മെയിന്റനൻസ് ജില്ലയിൽ എവിടെയും പകലും വൃത്തിയാക്കുന്നു
9633410797

ഹോസ്പിറ്റൽ അഡ്മിനിസ്ട്രേഷൻ
ഡിപ്ലോമ (SSLC) PG ഡിപ്ലോമ. ഓൺലൈൻ ക്ലാസ്സുകൾ വഴി. പരീക്ഷയും സർട്ടിഫിക്കറ്റും. പ്രാക്ടിക്കൽ ആശുപത്രികളിൽ
Indian Institute of Hospital Administration
93877 52466
R2410-5441369

മദ്യപാനം പൂർണമായും നിർത്താൻ
7 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ ഫലം കണ്ട് തുടങ്ങും. അറിഞ്ഞും അറിയാതെയും കൊടുക്കാം. പാർശ്വഫലങ്ങൾ ഒന്നും തന്നെയില്ല. നേരിട്ടെത്തിക്കുന്നു.
പ്രകൃതി ആയുർവേദിക്സ്
ഡോക്ടറോട് സംസാരിക്കാം
Mob: 9562528094
R2410-5442567

E2405-531294



കുമരനെല്ലൂർ ശാഖ

DhanlaxmiBank

VIII/1023, തൃശ്ശൂർ-കൊയിലാണ്ടി റോഡ്, കുമരനെല്ലൂർ, വടക്കാഞ്ചേരി, തൃശ്ശൂർ ജില്ല

റീജിയണൽ ഓഫീസ് - പുതുക്കാട് - 680002 കോർപ്പറേറ്റ് ഓഫീസ് - തൃശ്ശൂർ - 680002

സ്ഥാവരവസ്തുവകകളുടെ വില്പനയ്ക്കുള്ള നോട്ടീസ്

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റി കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസെറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് ആക്ട് 2002ലെ സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് റൂൾസ് 2002 ന്റെ റൂൾ 8(6)ലെ വകുപ്പുകൾ പ്രകാരം സ്ഥാവര വസ്തുവകകൾ ഇ- ലേല വില്പന നടത്തുന്നതിനുള്ള നോട്ടീസ്

ധനലക്ഷ്മി ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡിന് രേഖാമൂലം ചെയ്ത/ചാർജ്ജായി നൽകിയിട്ടുള്ളതും ധനലക്ഷ്മി ബാങ്കിന്റെ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥന് താഴെ വിവരിക്കുന്ന സ്ഥാവര വസ്തുവകകൾ 'ഇവിടെ എവിടെയോണോ അവിടെ', 'എന്തായാലോ അത്', 'അതിൽ എന്തൊക്കെയോണോ അതൊക്കെയും', എന്ന വ്യവസ്ഥയിൽ **03/12/2024, ചൊവ്വാഴ്ച** വില്പന നടത്തുന്നതാണെന്ന് വായ്പക്കാരനും ജാമ്യക്കാരനും പ്രസ്തുതിച്ചും ധനമല്ല പൊതുവായും ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു. **30/09/2024** വരെ വെലക്കിട്ട് ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡിന് താഴെപ്പറയുന്ന വായ്പക്കാരൻ/ജാമ്യക്കാരൻ തിന്ന് കുടിശ്ശികയായി മിച്ചമുള്ളതുമായ **18,01,490.75 രൂപ (പതിനെട്ട് ലക്ഷത്തി ആയിരത്തി നാനൂറ്റി തൊണ്ണൂറ് രൂപ എഴുപത്തിയഞ്ച് പൈസയും)** യുമായുള്ള പലിശയും മറ്റുചെലവുകളും ഇനാമലുള്ള പൊതുവായോ ഇതിനായി അറിയപ്പെടുന്നു.

1) ശ്രീ. അഭിലാഷ്, S/o ശ്രീ ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ, പടിഞ്ഞാറുമുറി വീട്, ചിറ്റണ പി.ഒ., വടക്കാഞ്ചേരി, തൃശ്ശൂർ-680582, 2) ശ്രീമതി ഇന്ദിര, W/o ശ്രീ ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ, പടിഞ്ഞാറുമുറി വീട്, ചിറ്റണ പി.ഒ., വടക്കാഞ്ചേരി, തൃശ്ശൂർ-680582, 3) ശ്രീമതി അനു കെ.സി., W/o ശ്രീ. അഭിലാഷ്, പടിഞ്ഞാറുമുറി വീട്, ചിറ്റണ പി.ഒ., വടക്കാഞ്ചേരി, തൃശ്ശൂർ-680582.

ലേല തീയതി 03/12/2024, ചൊവ്വാഴ്ച.

ലേലം നടക്കുന്ന സ്ഥലം: https://bankauctions.in/ എന്ന വെബ്സൈറ്റ് വഴി ഓൺലൈൻ ഇ ലേലത്തിലൂടെയാണ് ലേലം നടത്തുന്നത്.

കരുതൽ വില: Rs. 42,10,000/- (നാൽപ്പത്തിരണ്ട് ലക്ഷത്തി പതിനായിരം രൂപ)

നിരതദ്രവ്യം: Rs. 4,21,000/- (നാല് ലക്ഷത്തി ഇരുപത്തിയൊന്നായിരം രൂപ)

സ്ഥാവരവസ്തുവിന്റെ വിശദവിവരവും അതിരുകളും: വടക്കാഞ്ചേരി സബ്ട്രഷറി ഓഫീസിലെ 4025/2012 നമ്പർ വിലയാധാരപ്രകാരം ശ്രീ. അഭിലാഷിന്റെ പേരിലുള്ള തൃശ്ശൂർ ജില്ലയിൽ, തലപ്പിള്ളി താലൂക്കിൽ, ചിറ്റണ വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നമ്പർ 253/1 ൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന 7 സെന്റ് 10.0283 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള കെട്ടിടവും മുഴുവൻ ചമയങ്ങളും.

ആധാരപ്രകാരം അതിരുകൾ കിഴക്ക് ശ്രീമതി രുക്മിണി വക വസ്തു **വടക്ക്** ശ്രീ. ഉണ്ണൻ വക വസ്തു **പടിഞ്ഞാറ്** അഭിലാഷ് വക വസ്തു & നടവഴി, **തെക്ക്** ശ്രീ. ശങ്കരൻ വക വസ്തു.

ബാങ്കിന്റെ അറിവിലുള്ള ബാധ്യതകൾ ഇല്ല

വില്പനയുടെ വിശദമായ നിബന്ധനകൾക്കും വ്യവസ്ഥകൾക്കും ധനലക്ഷ്മി ബാങ്കിന്റെ വെബ്സൈറ്റായ **www.dhanbank.com** ന്നിൽ നൽകിയിട്ടുള്ള ലിങ്ക് കാണുക.

തീയതി: 22/10/2024
സ്ഥലം: തൃശ്ശൂർ

ധനലക്ഷ്മി ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്
അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ

R2410-544607

SOUTH INDIAN Bank

EXPERIENCE NEXT-GEN BANKING

റീജിയണൽ ഓഫീസ് : ഇരിഞ്ഞാലക്കുട
VII/950-C & D, AKP സെന്റർ, ക്രൈസ്റ്റ് കോളേജ്, ക്രൈസ്റ്റ് നഗർ, ഇരിഞ്ഞാലക്കുട-680125
Ph: 0480-2829336 (CM), 2821336 (Gen) E-mail: ro1017@sib.co.in
www.southindianbank.com CIN No.: L65191KL1929PLC001017

ഇ – ലേല വിൽപ്പന അറിയിപ്പ്

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റി കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസെറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് ആക്ട് 2002 ലെ സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് റൂൾസ് 2002 ന്റെ റൂൾ 8(6) & 9(1) പ്രകാരവും പ്രസ്തുതകർക്കും സ്ഥാവര വസ്തുക്കൾ വിൽപ്പനക്കായുള്ള ഇ- ലേല വിൽപ്പന അറിയിപ്പ്.

താഴെ പ്രതിപാദിക്കുന്ന സ്ഥാവര വസ്തുവകകൾ ദി സൗത്ത് ഇൻഡ്യൻ ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്, (ബാങ്കിൽ നിക്ഷേപിച്ചിട്ടുള്ളതും) പണയപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതും ചുവടെപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസ് കൈവശത്തിലുള്ളതുമാണ്. താഴെ സൂചിപ്പിച്ച വായ്പക്കാരൻ & ജാമ്യക്കാർ ആയവരിൽ നിന്നും ദി സൗത്ത് ഇൻഡ്യൻ ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡിന്റെ ബ്രാഞ്ചിലേക്ക് താഴെ സൂചിപ്പിച്ച തുക ഇനാമലിലേയ്ക്കായി "എവിടെയോണോ" "എങ്ങിനെയാണോ" "എന്തു തന്നെയായാലും അങ്ങനെതന്നെ" എന്ന വ്യവസ്ഥയിൽ താഴെ സൂചിപ്പിച്ച തീയതിയിലും സ്ഥലത്തും വെച്ച് വിൽപന നടത്തുന്നതാണെന്ന് ഉപരി യാണക്കാർക്ക് പൊതുവായും പ്രത്യേകിച്ച് വായ്പക്കാർക്കും ഇതിനാൽ അറിയിപ്പ് നൽകുന്നു.

1 ബ്രാഞ്ച്: കൊടുങ്ങല്ലൂർ. അക്കൗണ്ട്: M/s. ജിജോ മൊബൈൽസ് Ref: RO-UK/SAR/2020/SN/47/2024-25 തീയതി: 23.10.2024

വായ്പക്കാർ/ജാമ്യക്കാർ: (1). ശ്രീ. സുജിത്ത് പി. എസ്, S/o. സുധാകരൻ പി.കെ, പ്രൊപ്രൈറ്റർ M/s. ജിജോ മൊബൈൽസ്, 7/447, പി.കെ. ടവർ, നോർത്ത് നട, കൊടുങ്ങല്ലൂർ, തൃശ്ശൂർ, കേരളം-680664. കുമാരൻ പടിഞ്ഞത് ഹൗസ്, മേത്തല പി.ഒ, കൊടുങ്ങല്ലൂർ, തൃശ്ശൂർ, കേരളം-680664. (2). ശ്രീ. സുജേഷ് പി.എസ്, S/o.സുധാകരൻ പി.കെ, പടിഞ്ഞത് ഹൗസ്, മേത്തല പി.ഒ, കൊടുങ്ങല്ലൂർ, തൃശ്ശൂർ, കേരളം-680664. (3). ശ്രീ. സുധാകരൻ പി.കെ, S/o. കുമാരൻ, പടിഞ്ഞത് ഹൗസ്, മേത്തല പി.ഒ, കൊടുങ്ങല്ലൂർ, തൃശ്ശൂർ, കേരളം- 680664. (4). ശ്രീമതി. സജി, W/o.സുധാകരൻ പി.കെ, പടിഞ്ഞത് ഹൗസ്, മേത്തല പി.ഒ, കൊടുങ്ങല്ലൂർ, തൃശ്ശൂർ, കേരളം- 680664.

ഇടപാടുകാരനുള്ള തുക : 22.10.2024 ന് രൂ.2,02,25,794.88/- (രണ്ട് കോടി രണ്ട് ലക്ഷത്തി ഇരുപത്തഞ്ചായിരത്തി എഴുന്നൂറ് തൊണ്ണൂറ്റിനാല് രൂപ എൺപത്തിയെട്ട് പൈസ മാത്രം) തുടർന്നുള്ള പലിശയും തഗിണ്ടുകളും ചിലവുകളും മുതലായവ സഹിതം

ഇനം നമ്പർ 1 : വസ്തു ഉടമയുടെ പേര് ശ്രീ.സുധാകരൻ പി.കെ. സ്ഥാവര വസ്തുക്കളുടെ വിവരണം: തൃശ്ശൂർ ജില്ല, കൊടുങ്ങല്ലൂർ താലൂക്ക്, എറിയാട് വില്ലേജ്, എറിയാട് പഞ്ചായത്ത്, സർവ്വേ നമ്പർ 369/2ൽപെട്ട 9.72 ആർസ് (24 സെന്റ്) എല്ലാ അംശങ്ങളും ഭാഗങ്ങളും അടക്കം താഴെപ്പറയുന്ന സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അടക്കം മറ്റ് എല്ലാ നിർമിതികളും വെച്ചുപൊട്ടലുകളും നിലവിലുള്ള അവകാശങ്ങളും അനുബന്ധങ്ങളും അടക്കം ശ്രീ.സുധാകരൻ പി.കെ. (വിലാസം നം.3) ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതും, കൊടുങ്ങല്ലൂർ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിൽ 15.02.2005 തീയതിയിലെ നം.697/05 തീധാരത്തിൽ കൂടുതൽ പൂർണ്ണമായി പകർന്നിട്ടിരിക്കുന്നതും. അതിർത്തികൾ- വടക്ക് കുഞ്ഞുമുഹമ്മദിന്റെ വക വസ്തു, കിഴക്ക് പഞ്ചായത്ത് റോഡ്, തെക്ക് ജെമി വക വസ്തു, പടിഞ്ഞാറ് ജെമി & കുഞ്ഞിമുഹമ്മദ് വക വസ്തു.

കരുതൽ വില: രൂ.58,12,000/- (അമ്പത്തിയെട്ട് ലക്ഷത്തി പന്ത്രണ്ടായിരം രൂപ മാത്രം)

നിരതദ്രവ്യ നിക്ഷേപം: രൂ.5,83,200/- (അഞ്ച് ലക്ഷത്തി എൺപത്തിമൂന്നായിരത്തി ഇരുന്നൂറ് രൂപ മാത്രം)

ഇനം നമ്പർ 2 : വസ്തു ഉടമയുടെ പേര് ശ്രീ.സുജിത്ത് പി.എസ്. & ശ്രീ.സുജേഷ് പി.എസ്. സ്ഥാവര വസ്തുക്കളുടെ വിവരണം: തൃശ്ശൂർ ജില്ല, മുകുന്ദപുരം താലൂക്ക്, കാറളം വില്ലേജ്, കാറളം പഞ്ചായത്ത്, വാർഡ് നം.4, സർവ്വേ നമ്പർ 1329/4 തിരുവു 2.39 ആർസ് (യാഗാർത്ഥ കൈവശത്തിൽ 5.90 സെന്റ്) എല്ലാ അംശങ്ങളും ഭാഗങ്ങളും അടക്കം സ്ഥലവും മറ്റ് എല്ലാ നിർമിതികളും വെച്ചുപൊട്ടലുകളും നിലവിലുള്ള അവകാശങ്ങളും അനുബന്ധങ്ങളും അടക്കം ശ്രീ.സുജിത്ത് പി.എസ്. & ശ്രീ.സുജേഷ് പി.എസ്. (വിലാസം നം.1 & 2) ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതും, കാട്ടൂർ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിൽ 20.04.2009 തീയതിയിലെ നം.640/2009 തീധാരത്തിൽ കൂടുതൽ പൂർണ്ണമായി പകർന്നിട്ടിരിക്കുന്നതും. അതിർത്തികൾ- വടക്ക് പട്ടാട്ട് കുടുംബം വക വസ്തുവകകൾ കിഴക്ക് പട്ടാട്ട് ഇല്ലിക്കുഞ്ഞൻ വക വസ്തുവകകൾ, തെക്ക് ഒത്തനാംകുട്ടിൽ ഇല്ലിക്കുഞ്ഞിന് വക വസ്തുവകകൾ, പടിഞ്ഞാറ് പഞ്ചായത്ത് റോഡ്.

കരുതൽ വില: രൂ.14,33,000/- (പതിനാല് ലക്ഷത്തി മുപ്പത്തിമൂന്നായിരം രൂപ മാത്രം)

നിരതദ്രവ്യ നിക്ഷേപം: രൂ.1,43,300/- (ഒരു ലക്ഷത്തി നാല്പത്തി മൂന്നായിരത്തി മുന്നൂറ് രൂപ മാത്രം)

ഇനം നമ്പർ 3 : വസ്തു ഉടമയുടെ പേര് ശ്രീമതി.സജി. സ്ഥാവര വസ്തുവകകളുടെ വിവരണം: തൃശ്ശൂർ ജില്ല, കൊടുങ്ങല്ലൂർ താലൂക്ക്, മേത്തല വില്ലേജ്, കൊടുങ്ങല്ലൂർ മുനിസിപ്പാലിറ്റി, വാർഡ് നം.3 സർവ്വേ നമ്പർ 248/3 തിരുവു 11 സെന്റ് സ്ഥലവും എല്ലാ അംശങ്ങളും ഭാഗങ്ങളും സഹിതം കൊടുങ്ങല്ലൂർ മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽ XXXVII/46 വാർഡ് നമ്പറിലുള്ള 1350 ചതു താഴെപ്പറയുന്നതായ കെട്ടിടവും അതാകാം മറ്റ് എല്ലാ നിർമിതികളും വെച്ചുപൊട്ടലുകളും നിലവിലുള്ള അവകാശങ്ങളും അനുബന്ധങ്ങളും അടക്കം ശ്രീമതി.സജി. (വിലാസം നം.4) ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതും, കൊടുങ്ങല്ലൂർ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിൽ 02.06.1995 തീയതിയിലെ നം.2646/95 തീധാരത്തിലും 21.10.1980 തീയതിയിലെ നം.2280/80 തീധാരത്തിലും കൂടുതൽ പൂർണ്ണമായി പകർന്നിട്ടിരിക്കുന്നതും. അതിർത്തികൾ- വടക്ക് സുധാകരൻ & ഷോജനം വക വസ്തുവകകൾ. കിഴക്ക് സാവേരി വക വസ്തുവകകൾ & റോഡ്. തെക്ക് വാസുദേവ വക വസ്തുവകകൾ. പടിഞ്ഞാറ് റോഡ്.

കരുതൽ വില: രൂ.30,51,000/- (മുപ്പത് ലക്ഷത്തി അമ്പത്തിയൊന്നായിരം രൂപ മാത്രം)

നിരതദ്രവ്യ നിക്ഷേപം: രൂ.3,05,100/- (മൂന്ന് ലക്ഷത്തി അഞ്ചായിരത്തി നൂറ്റൻപ്പത് രൂപ മാത്രം)

ഇനം നമ്പർ 4 : വസ്തു ഉടമയുടെ പേര് ശ്രീ. സുധാകരൻ പി.കെ. സ്ഥാവര വസ്തുവകകളുടെ വിവരണം: തൃശ്ശൂർ ജില്ല, കൊടുങ്ങല്ലൂർ താലൂക്ക്, മേത്തല വില്ലേജ്, കൊടുങ്ങല്ലൂർ മുനിസിപ്പാലിറ്റി, വാർഡ് നം.3, സർവ്വേ നമ്പർ 248/1 തിരുവു 10.711 സെന്റ് (10 സെന്റ് + 0.711 സെന്റ്) എല്ലാ അംശങ്ങളും ഭാഗങ്ങളും സഹിതം സ്ഥലവും അതാകാം മറ്റ് എല്ലാ നിർമിതികളും വെച്ചുപൊട്ടലുകളും നിലവിലുള്ള അവകാശങ്ങളും അനുബന്ധങ്ങളും അടക്കം ശ്രീ.സുധാകരൻ പി.കെ. (വിലാസം നം.3) ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതും, കൊടുങ്ങല്ലൂർ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിൽ 10.01.1989 തീയതിയിലെ നം.105/89 തീധാരത്തിലും 26.03.1999 തീയതിയിലെ നം.986/99 തീധാരത്തിലും കൂടുതൽ പൂർണ്ണമായി പകർന്നിട്ടിരിക്കുന്നതും. അതിർത്തികൾ- വടക്ക് സാബു വക വസ്തു. കിഴക്ക് ഗോപി തെക്ക് സതി വക വസ്തു. പടിഞ്ഞാറ് ഇതിരാമ വക വസ്തു.

കരുതൽ വില: രൂ.17,36,000/- (പതിനേഴ് ലക്ഷത്തി മുപ്പത്തിആറായിരം രൂപ മാത്രം)

നിരതദ്രവ്യ നിക്ഷേപം: രൂ.1,73,600/- (ഒരു ലക്ഷത്തി എഴുപത്തിമൂന്നായിരത്തി അറുന്നൂറ് രൂപ മാത്രം)

ഇ – ലേല തീയതി & സമയം: 22.11.2024 രാവിലെ 10.00 മുതൽ 11.00 വരെ

ബാങ്കിന് അറിവുള്ള ബാധ്യതകൾ : ഇല്ല.

2 ബ്രാഞ്ച്: കാവിൽക്കടവ്. അക്കൗണ്ട്: M/s ഗിൽമാർ സൂപ്പർ മാർക്കറ്റ് & എക്സിസ്റ്റ് Ref: RO-UK/SAR/0631/SN/48/2024-25 തീയതി: 23.10.2024

വായ്പക്കാർ/ജാമ്യക്കാർ: (1) ശ്രീ. ഗിൽബർട്ട് കെ.വി., പ്രൊപ്രൈറ്റർ- M/s ഗിൽമാർ സൂപ്പർ മാർക്കറ്റ് & എക്സിസ്റ്റ്, കൊമ്പത്തുകടവ് പി.ഒ, പുത്തഞ്ചിറ, തൃശ്ശൂർ-680662. കുമാരൻ- M/s.ഗിൽമാർ സൂപ്പർമാർക്കറ്റ് & എക്സിസ്റ്റ്, ചമ്പാ, തൃശ്ശൂർ പി.ഒ, തൃശ്ശൂർ-680662. കുമാരൻ- ഡോർ നമ്പർ 598 എ, പാറക്കൽ ഹൗസ്, മുല്ലശ്ശേരി സൗത്ത്, കുമാരനെല്ലൂർ, കോട്ടയം-686041. കുമാരൻ- കളത്തിൽ ഹൗസ്, കൊമ്പത്തുകടവ്, പുത്തഞ്ചിറ, തൃശ്ശൂർ-680662. (2) ശ്രീമതി. റിൻജു ജയിൻ ഒലു & റിൻജു ഗിൽബർട്ട്, W/o ഗിൽബർട്ട് കെ.വി, ഡോർ നമ്പർ 598 എ, പാറക്കൽ ഹൗസ്, മുല്ലശ്ശേരി സൗത്ത്, കുമാരനെല്ലൂർ, കോട്ടയം-686041. കുമാരൻ- കളത്തിൽ ഹൗസ്, കൊമ്പത്തുകടവ്, പുത്തഞ്ചിറ, തൃശ്ശൂർ-680662 (3) ശ്രീ. ഗിൽബോ വി & ഗിൽബോ വർഗ്ഗീസ്, S/o. പരമനായ കെ.വി. വർഗ്ഗീസ്, ഡോർ നം.12/368 എ, കളത്തിൽ ഹൗസ്, കൊമ്പത്തുകടവ്, പുത്തഞ്ചിറ, തൃശ്ശൂർ-680662 (4) ശ്രീമതി. അലക്സ മുബാർ & അലക്സ ഗിൽബോ, W/o ഗിൽബോ വി & ഗിൽബോ വർഗ്ഗീസ്, ഡോർ നം.12/368 എ, കളത്തിൽ ഹൗസ്, കൊമ്പത്തുകടവ്, പുത്തഞ്ചിറ, തൃശ്ശൂർ-680662

ഇടപാടുകാരനുള്ള തുക : 22.10.2024 തീയതിക്ക് രൂ.85,99,973.43/- (എൺപത്തിഅഞ്ച് ലക്ഷത്തി തൊണ്ണൂറ്റിഒമ്പതിനായിരത്തി തൊള്ളായിരത്തി എഴുപത്തിമൂന്ന് രൂപ നാൽപ്പത്തിമൂന്ന് പൈസ മാത്രം) തുടർന്നുള്ള പലിശയും തഗിണ്ടുകളും ചിലവുകളും മുതലായവ സഹിതം

വായ്പ ഉടമയുടെ പേര്: ശ്രീ. ഗിൽബോ വി & ഗിൽബോ വർഗ്ഗീസ്, വായ്പ വിവരണം: തൃശ്ശൂർ ജില്ല, മുകുന്ദപുരം താലൂക്ക്, പുത്തഞ്ചിറ വില്ലേജിൽ 8.29 ആർസ് (20.48 സെന്റിന് തുല്യം) അതാകാം സർവ്വേ നം.100/2ഏ1 തിരുവു 7.43 ആർസ്/ 18.43 സെന്റ് + 3.5 മീറ്റർ വീതിയുള്ള ബാധിത 1/4 ഭാഗം എന്ന നിലയിൽ 7.48 ആർസിന്റെ തോക്ക അതാത് നിന്ന വരെയുള്ള കിഴക്ക് വശത്തെ റോഡുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന സർവ്വേ നം.100/1ഏ1 തിരുവു 0.81 ആർസ്/ 2 സെന്റ് എല്ലാ അംശങ്ങളും ഭാഗങ്ങളും സഹിതം സ്ഥലവും പുത്തൻചിറ പഞ്ചായത്തിൽ 12/99ഏ നമ്പറുള്ള കെട്ടിടം 2000 ച്മീ. താഴെപ്പറയുന്ന കെട്ടിടവും മറ്റ് എല്ലാ അനുബന്ധങ്ങളും വെച്ചുപൊട്ടലുകളും അടക്കം ശ്രീ. ഗിൽബോ വി & ഗിൽബോ വർഗ്ഗീസ് ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതും മാള SROൽ 30.09.2011 തീയതിയിലെ 1927/2011-ാം നമ്പർ തീധാരത്തിൽ കൂടുതൽ പൂർണ്ണമായി വിവരിച്ചിരിക്കുന്നതുമാണ്. അതിർത്തികൾ: വടക്ക് : സുനിൽ & ശാലിനി പൗലി വക വസ്തുവകകൾ. കിഴക്ക് ഗോപി & സുനിൽ വക വസ്തു. തെക്ക് ഗോപി പടിഞ്ഞാറ് വിജയൻ വക വസ്തു.

കരുതൽ വില: രൂ.32,00,000/- (മുപ്പത്തിരണ്ട് ലക്ഷം രൂപ മാത്രം)

നിരതദ്രവ്യം (EMD) : രൂ.3,20,000/- (മൂന്ന് ലക്ഷത്തി ഇരുപതിനായിരം രൂപ മാത്രം)

ഇ – ലേല തീയതി & സമയം: 25.11.2024 രാവിലെ 10.00 മുതൽ 11.00 വരെ

ബാങ്കിന് അറിവുള്ള ബാധ്യതകൾ: ഇല്ല.

3 ബ്രാഞ്ച്: ചാലക്കുടി. അക്കൗണ്ട്: M/s.നവജീത ഹൈഫർമാർക്കറ്റ് Ref: RO-UK/SAR/0012/SN/42/2024-25 തീയതി: 23.10.2024

വായ്പക്കാർ/ജാമ്യക്കാർ: (1). ശ്രീ. ഉമേഷ് ടി കെ, പ്രൊപ്രൈറ്റർ M/s.നവജീത ഹൈഫർമാർക്കറ്റ്, S/o. പരമേശ്വരൻ വാര്യർ,നവജീത, ഡോർ നമ്പറുകൾ XII/162-E2, E3 & G, അഷ്ടമിച്ചിറ, തൃശ്ശൂർ-680731. കുമാരം- തോട്ടത്തുപറമ്പിൽ ഹൗസ്, അഷ്ടമിച്ചിറ, തൃശ്ശൂർ-680731. (2). ശ്രീമതി. ലൈല വത്സലകുമാരി വാര്യ, W/o. ഉമേഷ് ടി കെ, തോട്ടത്തുപറമ്പിൽ ഹൗസ്, അഷ്ടമിച്ചിറ, തൃശ്ശൂർ-680731. (3). ശ്രീ. രാഗിൽ ടി കെ, S/o. ഉമേഷ് ടി കെ, തോട്ടത്തുപറമ്പിൽ ഹൗസ്, അഷ്ടമിച്ചിറ, തൃശ്ശൂർ-680731.

ഇടപാടുകാരനുള്ള തുക : 22.10.2024 തീയതിക്ക് രൂ. 50,49,86,528.51/- (അമ്പത് കോടി നാൽപ്പത്തിയൊമ്പത് ലക്ഷത്തി എൺപത്തിആറായിരത്തി അഞ്ഞൂറ് ഇരുപത്തിഎട്ട് രൂപ അമ്പത്തിഒന്ന് പൈസ മാത്രം) തുടർന്നുള്ള പലിശയും തഗിണ്ടുകളും ചിലവുകളും മുതലായവ സഹിതം

ഇനം നമ്പർ 1 :- വസ്തു ഉടമയുടെ പേര് : ശ്രീ. ഉമേഷ് ടി കെ. തൃശ്ശൂർ ജില്ല, ചാലക്കുടി താലൂക്ക്, വടക്കുഞ്ചേരി വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നമ്പർ 349/3 തിരുവു 4.05 ആർസ് (10 സെന്റ്) സ്ഥലവും എല്ലാ അംശങ്ങളും ഭാഗങ്ങളും അതാകാം XXXIA നമ്പറിൽ 6400 ച്അടി എകദേശം വിസ്തീർണ്ണമുള്ള രണ്ട് നില കെട്ടിടവും മറ്റ് എല്ലാ വെച്ചുപൊട്ടലുകളും അനുബന്ധങ്ങളും വഴി അവകാശവും മറ്റ് എല്ലാ നിലവിലുള്ള അവകാശങ്ങളും അടക്കം ശ്രീ. ഉമേഷ് ടി കെ പേരിലുള്ളതും മാള SROൽ 08.07.2004 തീയതിയിലെ 1430/2004-ാം നമ്പർ തീധാരത്തിൽ കൂടുതൽ പൂർണ്ണമായി വിവരിച്ചിരിക്കുന്നതുമാണ്. അതിർത്തികൾ: കിഴക്ക്- മുനമ്പത്ത് ഷിജു വക വസ്തു. പടിഞ്ഞാറ്- കളപ്പറമ്പത്ത് പാലോസ് വക വസ്തു. വടക്ക് - ഗോഡ് തെക്ക് - ഇല്ലിക്കുന്നേൽ ജോസ് & മുള്ളൂക്കാരൻ വക വസ്തു.

കരുതൽ വില: രൂ.75,00,000/- (എഴുപത്തിഅഞ്ച് ലക്ഷം രൂപ മാത്രം)

നിരതദ്രവ്യം (EMD) : രൂ.7,50,000/- (ഏഴ് ലക്ഷത്തി അമ്പതിനായിരം രൂപ മാത്രം)

ഇനം നമ്പർ 2 :- വസ്തു ഉടമയുടെ പേര് : ശ്രീ. ഉമേഷ് ടി കെ. തൃശ്ശൂർ ജില്ല, ചാലക്കുടി താലൂക്ക്, വടക്കുഞ്ചേരി വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നമ്പർ 349/1 തിരുവു 4.93 ആർസ് (12.18 സെന്റ്) സ്ഥലവും എല്ലാ അംശങ്ങളും ഭാഗങ്ങളും മറ്റ് എല്ലാ വെച്ചുപൊട്ടലുകളും അനുബന്ധങ്ങളും വഴി അവകാശവും മറ്റ് എല്ലാ നിലവിലുള്ള അവകാശങ്ങളും അടക്കം ശ്രീ. ഉമേഷ് ടി കെ പേരിലുള്ളതും മാള SROൽ 14.09.2011 തീയതിയിലെ 1794/2011-ാം നമ്പർ തീധാരത്തിൽ കൂടുതൽ പൂർണ്ണമായി വിവരിച്ചിരിക്കുന്നതുമാണ്. അതിർത്തികൾ കിഴക്ക് - ചക്കാത്ത് ജെമി വക വസ്തു. പടിഞ്ഞാറ് - എടത്തലക്കാരൻ ജെമി വക വസ്തു. വടക്ക് - ഗോഡ് തെക്ക് - ഗോഡ്/സ്വകാര്യ വഴി.

കരുതൽ വില: രൂ.75,00,000/- (എഴുപത്തിഅഞ്ച് ലക്ഷം രൂപ മാത്രം)

നിരതദ്രവ്യം (EMD) : രൂ.7,50,000/- (ഏഴ് ലക്ഷത്തി അമ്പതിനായിരം രൂപ മാത്രം)

ഇനം നമ്പർ 3 :- വസ്തു ഉടമയുടെ പേര് : ശ്രീ. ഉമേഷ് ടി കെ. തൃശ്ശൂർ ജില്ല, ചാലക്കുടി താലൂക്ക്, വടക്കുഞ്ചേരം വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നമ്പർ 179/1 തിരുവു 5.46 ആർസ് & സർവ്വേ നമ്പർ 182/2 തിരുവു 0.81 ആർസ് ആയി 6.27 ആർസ് (15.50 സെന്റ്) സ്ഥലവും എല്ലാ അംശങ്ങളും ഭാഗങ്ങളും അതാകാം 2600 ച്അടി എകദേശം വിസ്തീർണ്ണമുള്ള VI301 രണ്ട് നില കെട്ടിടവും മറ്റ് എല്ലാ വെച്ചുപൊട്ടലുകളും അനുബന്ധങ്ങളും വഴി അവകാശവും മറ്റ് എല്ലാ നിലവിലുള്ള അവകാശങ്ങളും അടക്കം ശ്രീ. ഉമേഷ് ടി കെ പേരിലുള്ളതും മാള SROൽ 07.07.2004 തീയതിയിലെ 2516/2004-ാം നമ്പർ തീധാരത്തിൽ കൂടുതൽ പൂർണ്ണമായി വിവരിച്ചിരിക്കുന്നതുമാണ്. അതിർത്തികൾ കിഴക്ക് - ജോമോൻ ജോഫിനാസ് & പനയപ്പിള്ളി ജെമീഷ് വക വസ്തു. പടിഞ്ഞാറ് - ഗോഡ് & പൊറോമ്പിൽ പി കെ പത്രോ വക വസ്തു. വടക്ക് - കവലപ്പിള്ളി മാലതി വക വസ്തു. തെക്ക് - ഗോഡ്/സ്വകാര്യ വഴി, പൊറോമ്പിൽ പി കെ പത്രോ, പനയപ്പിള്ളി അക്കിൽ എന്നിവർ വക വസ്തു.

കരുതൽ വില: രൂ.1,00,00,000/- (ഒരു കോടി രൂപ മാത്രം)

നിരതദ്രവ്യം (EMD) : രൂ.10,00,000/- (പത്ത് ലക്ഷം രൂപ മാത്രം)

ഇനം നമ്പർ 4 :- വസ്തു ഉടമയുടെ പേര് : ശ്രീ. ഉമേഷ് ടി കെ. തൃശ്ശൂർ ജില്ല, ചാലക്കുടി താലൂക്ക്, വടക്കുഞ്ചേരം വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നമ്പർ 550/1 തിരുവു 21.53 ആർസ് (53.20 സെന്റ്) സ്ഥലവും എല്ലാ അംശങ്ങളും ഭാഗങ്ങളും അതാകാം VI301 നമ്പറിൽ 8100 ച്അടി എകദേശം വിസ്തീർണ്ണമുള്ള കെട്ടിടവും മറ്റ് എല്ല