బాధ్యతలు చేపడుతున్న అనూరాధ

నోటిఫికేషన్లపై త్వరలో కీలక నిర్ణయం

- ఎపిపిఎస్‌సి ఛైర్‌పర్సన్‌గా బాధ్యతలు స్వీకరించిన అనూరాధ

ప్రజాశక్తి – అమరావతి బ్యూరో

ఉద్యోగాలకు సంబంధించి కొత్తగా ఇవ్వాల్సిన నోటిఫికేషన్లపై వీలైనంత త్వరగా కీలక నిర్ణయం తీసుకుంటామని ఎపిపిఎస్‌సి ఛైర్‌పర్సన్ ఎఆర్ అనూరాధ తెలిపారు. గురువారం ఉదయం విజయవాడలోని కమిషన్ ప్రధాన కార్యాలయంలో ఆమె బాధ్యతలు స్వీకరించారు. అనూరాధతో కమిషన్ కార్యదర్శి జె ప్రదీప్‌కుమార్ ప్రమాణ స్వీకారం చేయించారు. బోర్డు సభ్యులు, కార్యదర్శితో పాటు ఇతర అధికారులు అభినందనలు తెలిపారు. అనంతరం ప్రస్తుతం పెండింగ్లో ఉన్న నియామకాలపై బోర్డు సభ్యులు, అధికారులతో ఛైర్‌పర్సన్ సమీక్షించారు. గ్రూప్–1, 2 సహా నిర్వహించాల్సిన పలు నియామక పరీక్షలు, ఇంటర్వ్యూలపైనా, ఉద్యోగాల భర్తీ కోరుతూ రాష్ట్ర ప్రభుత్వం నుండి వచ్చిన ప్రతిపాదనలపైనా ఆరా తీశారు.

నిర్వాసితుల గళం... పూనెం సత్యనారాయణ

- సంతాప సభలో సిపిఎం రాష్ట్ర కార్యదర్శి వి శ్రీనివాసరావు

ప్రజాశక్తి– విఆర్.పురం (అల్లూరి జిల్లా)

ప్రజాసమస్యలు, ముఖ్యంగా పోలవరం నిర్వాసితుల సమస్యల పరిష్కారానికి పూనెం సత్యనారాయణ అలుపెరగని పోరాటాలు చేశారని సిపిఎం రాష్ట్ర కార్యదర్శి వి.శ్రీనివాసరావు కొనియాడారు. బుధవారం హఠాన్మరణం చెందిన సిపిఎం ఎఎస్ఆర్ రంపచోడవరం జిల్లా కమిటీ సభ్యులు, పెద్దమట్టపల్లి మాజీ సర్పంచ్ పూనెం సత్యనారాయణ సంతాప సభ గురువారం రేఖపల్లిలో జరిగింది. సత్యనారాయణ భౌతికకాయానికి వి.శ్రీనివాసరావు సహా ఆంధ్రప్రదేశ్, తెలంగాణ రాష్ట్రాలకు చెందిన సిపిఎం, ప్రజా సంఘాల నాయకులు, వివిధ పార్టీల నేతలు పూలమాలలు వేసి నివాళ్లర్పించారు. సంతాప సభలో వి.శ్రీనివాసరావు మాట్లాడుతూ సత్యనారాయణ అకాల మరణం పార్టీకి, ఆయన కుటుంబానికి తీరని లోటని అన్నారు. మండలంలో పార్టీ బలోపేతం కోసం, పోలవరం నిర్వాసితుల సమస్యల పరిష్కారం కోసం ఆయన ఎంతో కృషి చేశారన్నారు. నమ్మిన సిద్ధాంతం కోసం 40 ఏళ్లపాటు పనిచేశారని వివరించారు. ఆయన కుటుంబం యావత్తు పార్టీలో, వివిధ పదవుల్లో ఉంటూ ప్రజా సేవ చేస్తోందని తెలిపారు. సత్యనారాయణ ఆశయ సాధనకు కృషి చేయడమే ఆయనకు అర్పించే ఘననివాళని పేర్కొన్నారు.

సత్యనారాయణ భౌతికకాయంపై పూలమాల వేసి నివాళ్లర్పిస్తున్న వి.శ్రీనివాసరావు

ఆయన పోరాట వారసత్వాన్ని కుటుంబం ముందుకు తీసుకెళ్లాలని ఆకాంక్షించారు. పార్టీ రాష్ట్ర కార్యదర్శివర్గ సభ్యులు వి.వెంకటేశ్వర్లు మాట్లాడుతూ నీతి, నిజాయితీ, పట్టుదల కలిగిన వ్యక్తిని కోల్పోయామన్నారు. పార్టీ తెలంగాణ రాష్ట్ర కార్యదర్శివర్గ సభ్యులు మచ్చా వెంకటేశ్వర్లు మాట్లాడుతూ సత్యనారాయణ గొప్ప పోరాట పటిమ కలిగిన నేతని, నేటి తరం ఆయనను స్ఫూర్తిగా తీసుకుని పోరాటాలను ముందుకు తీసుకెళ్లాలని అన్నారు. సిఐటియు రాష్ట్ర అధ్యక్షులు ఎవి.నాగేశ్వరరావు మాట్లాడుతూ సత్యనారాయణ క్రమశిక్షణ తో పార్టీలో, ప్రజా సంఘాల్లో చురుకైన పాత్ర పోషించారని తెలిపారు. ఆయన మృతి కార్మికోద్యమానికి తీరని లోటని అన్నారు. సభకు సిపిఎం మండల కార్యదర్శి సోయం చినబాబు అధ్యక్షత వహించారు.

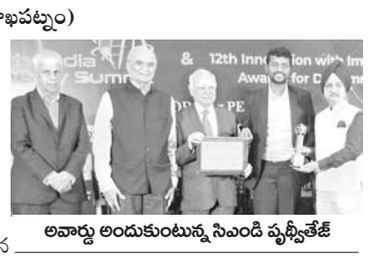
అశేష జనవాహిని నడుమ అంతిమ యాత్ర

సంతాప సభ అనంతరం అశ్రు నయనాలతో అశేష జనవాహిని నడుమ సత్యనారాయణ అంతిమ యాత్ర రేఖపల్లి నుంచి నూతిగూడెం వరకు సాగింది. తమ నేతను కడసారి చూసేందుకు జనం భారీగా తరలివచ్చారు. సంతాప సభ, అంతియ యాత్రలో సిపిఎం జిల్లా కార్యదర్శి బొప్పెన కిరణ్, జిల్లా కార్యదర్శివర్గ సభ్యులు మర్లపాటి నాగేశ్వరరావు, లోతా రామారావు, మట్ల వాణిశ్రీ, నాయకులు మేకల నాగేశ్వరరావు, ఎంపిపి కారం లక్ష్మి, సిపిఎం తూర్పుగోదావరి జిల్లా కార్యదర్శి టి.అరుణ్, సిపిఎం భద్రాద్రి కొత్తగూడెం జిల్లా నాయకులు ఎజె.రమేష్, గడ్డం స్వామి, బండారు శరత్, ఎంబి నరసారెడ్డి, ఎఐటియుసి తెలంగాణ నాయకులు సిహెచ్.సీతామహాలక్ష్మి, పలు ప్రజా సంఘాల నాయకులు పాల్గొన్నారు.

ఎపిఇపిడిసిఎల్‌కు జాతీయ అవార్డు

ప్రజాశక్తి – సీతమ్మధార (విశాఖపట్నం)

ఆంధ్రప్రదేశ్ తూర్పు ప్రాంత విద్యుత్ పంపిణీ సంస్థ (ఎపిఇపిడిసిఎల్) మరో జాతీయ అవార్డు సొంతం చేసుకొంది. ఢిల్లీలో ఇండియన్ ఛాంబర్ ఆఫ్ కామర్స్ ఆధ్వర్యాన ఈ నెల 22, 23 తేదీలలో 18వ జాతీయ ఇంధన సదస్సు నిర్వహించారు. దీనిలో భాగంగా ఇంధన రంగంలోని వివిధ అంశాల్లో విశేష ప్రతిభ కనబరిచిన సంస్థలకు '12వ ఇన్నోవేషన్ ఇంపాక్ట్ అవార్డ్స్ ఫర్ డిస్కమ్స్' పేరిట అవార్డులు ప్రదానం చేశారు. విద్యుత్ వినియోగదారులకు మెరుగైన సేవలందించేందుకు కొత్త ఆవిష్కరణలను రూపొందిస్తూ, నిరంతరాయంగా నాణ్యమైన విద్యుత్తును సరఫరా చేస్తున్న ఎపిఇపిడిసిఎల్‌కు 'కేటగిరీ ఎఫ్ – ఇన్నోవేషన్ విత్ ఇంపాక్ట్ – లార్జ్ డిస్కమ్స్' విభాగంలో అవార్డు లభించింది. ఈ మేరకు న్యూఢిల్లీలోని కన్నాట్ ప్లేస్ ది లలిత్‌లో బుధవారం జరిగిన అవార్డుల ప్రదానోత్సవ కార్యక్రమంలో ఎపిఇపిడిసిఎల్ చైర్మన్ అండ్ మేనేజింగ్ డైరెక్టర్ ఇమ్మడి పృథ్వీతేజ్‌కు ఇండియన్ ఛాంబర్ అఫ్ కామర్స్ చైర్మన్ అనిల్ రాజ్దన్ ఈ అవార్డును అందజేశారు. ఈ సందర్భంగా పృథ్వీతేజ్ మాట్లాడుతూ సంస్థ ఉద్యోగులు, సిబ్బంది ఉత్తమ పనితీరుకు నిదర్శనంగా సంస్థ ఈ జాతీయ అవార్డును సొంతం చేసుకుందని తెలిపారు. ఉద్యోగులు జవాబుదారీతనం, పారదర్శకతతో విధులు నిర్వహిస్తూ వినియోగదారులకు మరింత నాణ్యమైన సేవలందించడం ద్వారా మరెన్నో అవార్డులను మున్ముందు అందుకోవాలని ఆకాంక్షించారు. ఈ సందర్భంగా సంస్థ అధికారులకు, సిబ్బందికి ఆయన అభినందనలు తెలియజేశారు.



అవార్డు అందుకుంటున్న సిఎండి పృథ్వీతేజ్

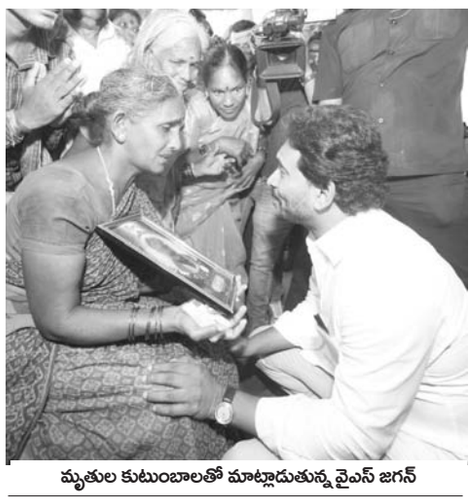
వెలువడినది
జాతీయ అంతర్జాతీయ పరిణామాలపై నివేదిక
(2024 సెప్టెంబర్ 29,30 తేదీల్లో న్యూఢిల్లీలో జరిగిన కేంద్ర కమిటీ సమావేశం ఆమోదించినది)
వెల : 15/-
ప్రజాశక్తి బుక్‌హౌస్
డోరు నెం.27-1-54, కారల్‌మార్క్స్‌రోడ్, విజయవాడ - 2
ఫోన్ : 0866-2577202, 9490099057

సమస్యలపై నిలదీస్తారని డైవర్షన్ రాజకీయాలు

- వైసిపి అధినేత వైఎస్ జగన్‌మోహన్‌రెడ్డి
- గుర్లలో డయేరియా బాధితులకు పరామర్శ
- మృతుల కుటుంబాలకు రూ.2 లక్షల చొప్పున సాయం

ప్రజాశక్తి – విజయనగరం ప్రతినిధి

టిడిపి కూటమి ప్రభుత్వం వంద రోజుల పాలనలో వైఫల్యాలపైనా, అపరిష్కృతంగా పేరుకుపోతున్న సమస్యలపైనా ప్రజలు నిలదీస్తారన్న ఉద్దేశంతోనే ముఖ్యమంత్రి చంద్రబాబు అడుగడుగునా డైవర్షన్ రాజకీయాలు చేస్తున్నారని వైసిపి అధినేత వైఎస్ జగన్‌మోహన్‌రెడ్డి విమర్శించారు. అటువంటి రాజకీయాలను ఆపి డయేరియా బాధితులకు సాయం చేయాలని డిమాండ్ చేశారు. విజయనగరం జిల్లా గుర్లలో డయేరియాతో మృతి చెందిన వారి కుటుంబాలను ఆయన గురువారం పరామర్శించారు. బాధిత కుటుంబాలకు వైసిపి అండగా ఉంటుందని భరోసా ఇచ్చారు. అనంతరం జగన్ మీడియాతో మాట్లాడుతూ టిడిపి కూటమి ప్రభుత్వం ప్రజారోగ్యాన్ని గాలికి వదిలేసిందన్నారు. తాము అధికారంలో ఉన్నప్పుడు గ్రామ సచివాలయంలో పంచాయతీరాజ్, విద్యా శాఖ, ఇంజనీరింగ్ అసిస్టెంట్స్, అగ్రికల్చర్, సర్వే, పశు సంవర్ధకశాఖ, విలేజ్ క్లినిక్‌లలో వైద్యులు, ఎఎన్ఎంలు, గ్రామాల్లో ఆశా వర్కర్లు ఎంతో సమన్వయంతో పని చేసేవారని తెలిపారు. నేడు ఆ వ్యవస్థను నిర్వీర్యం చేయడంతో ప్రజలకు కష్టాలు మొదలయ్యాయని ఆవేదన వ్యక్తం చేశారు. దీనికితోడు ఎన్నికల్లో హామీ ఇచ్చిన సూపర్–6 పథకాలను కూడా అమలు చేయడం లేదని తెలిపారు. వీటన్నింటిపైనా ప్రజలు నిలదీయాలని అన్నారు. గ్రామ స్వరాజ్యం ఎలా నాశనమైందో అని చెప్పడానికి గుర్ల గ్రామంలో డయేరియాతో 14 మంది మరణాలే ఉదాహరణ అని పేర్కొన్నారు. డయేరియా మరణాలపై అక్టోబరు 19న తాను ట్వీట్ చేస్తే తప్ప, ప్రభుత్వం స్పందించలేదన్నారు. మార్చి నుంచి ఆస్పత్రులకు ఆరోగ్యశ్రీ రీయింబర్స్‌మెంట్ చెల్లించకపోవడం తో సుమారు రూ.1800 కోట్ల బకాయిలు పేరుకుపోయాయని తెలిపారు. దీంతో, నెట్‌వర్క్ ఆస్పత్రుల్లో రోగులు ఉచితంగా వైద్యసేవలు పొందలేకపోతున్నారని పేర్కొన్నారు. ప్రజలకు మెరుగైన వైద్యం అందించేందుకు తమ ప్రభుత్వం ఒకేసారి 17 మెడికల్ కాలేజీలు మొదలుపెట్టి, వాటిలో 5 కాలేజీలను గతేడాది ప్రారంభించిందని తెలిపారు. మిగిలిన 12 మెడికల్ కాలేజీలను పూర్తి చేయడంలో ప్రభుత్వం నిర్లక్ష్యంగా ఉందన్నారు. వాటిలో 5 కాలేజీల్లో సీట్లు మంజూరైతే వాటిని నిర్వహించలేమని లేఖ రాసిందని విమర్శించారు. వీటన్నింటికీ సమాధానాలు చెప్పలేక చివరకు తన చెల్లెలకు, తనకు మధ్య కూడా గొడవలు సృష్టిస్తున్నారని అన్నారు. కార్యక్రమంలో ఎమ్మెల్సీ పి.సురేష్‌బాబు, మాజీ మంత్రులు సీదిరి అప్పలరాజు, పి.పుష్పశ్రీవాణి, మాజీ ఎంపిలు విజయసాయిరెడ్డి, బెల్లాన చంద్రశేఖర్, మాజీ స్పీకర్ తమ్మినేని సీతారాం, మాజీ ఎమ్మెల్యేలు కోలగట్ల వీరభద్రస్వామి, బొత్స అప్పలనర్సయ్య, ధర్మాన కృష్ణదాస్, గొర్లె కిరణ్, రెడ్డి శాంతి, తదితరులు పాల్గొన్నారు.



మృతుల కుటుంబాలతో మాట్లాడుతున్న వైఎస్ జగన్

అప్పుల బాధతో కౌలు రైతు ఆత్మహత్య

ప్రజాశక్తి – ముప్పాళ్ల (పల్నాడు జిల్లా)

అప్పుల బాధతో కౌలు రైతు ఆత్మహత్య చేసుకున్న ఘటన పల్నాడు జిల్లా ముప్పాళ్ల మండలంలో గురువారం వెలుగు చూసింది. పోలీసులు తెలిపిన వివరాల ప్రకారం... మండలంలోని మాదల గ్రామానికి చెందిన ఉగ్గం శ్రీనివాసరావు (43) ఏడెకరాలు కౌలుకు పొలం తీసుకున్నారు. పత్తి, మిరప, వరి పంటలను సాగు చేశారు. ప్రతి సంవత్సరం కౌలు వ్యవసాయం నష్టాలతో సాగు తున్నప్పటికీ తేరుకుంటాననే ఉద్దేశంతో ఈ ఏడూ కౌలు వ్యవసాయం చేపట్టారు. అధిక వర్షాలు, ప్రతికూల పరిస్థితులతో పంట చేతికి రాకపోగా అప్పులు మిగిలాయి. దీనికి తోడు గత ఐదేళ్లగా వ్యవసాయంలో చేసిన అప్పులు కలిపి మొత్తం రూ.15 లక్షలు తేలాయి. దీంతో మానసిక ఒత్తిడికి లోనైన శ్రీనివాసరావు బుధవారం రాత్రి పశువుల పాక వద్ద పురుగుల మందుతాగి పడిపోయారు. గురువారం ఉదయం గమనించిన కుటుంబ సభ్యులు వైద్యశాలకు తరలించారు. అప్పటికే మృతి చెందినట్లు వైద్యులు తెలిపారు. ఆయనకు భార్య గంగమ్మ, కుమార్తె, కుమారుడు ఉన్నారు.

శ్రీనివాసరావు (ఫైల్)

వెలువడినది
వ్యవసాయ కార్మిక రంగంలో కృషి – సమీక్ష
(2024 జనవరి 28- 30 తేదీల్లో తిరువనంతపురం, కేరళలో జరిగిన కేంద్ర కమిటీ సమావేశం ఆమోదించినది)
వెల : 20/-
ప్రజాశక్తి బుక్‌హౌస్
డోరు నెం.27-1-54, కారల్‌మార్క్స్‌రోడ్, విజయవాడ - 2
ఫోన్ : 9490099018, 9490099057

TATA
టాటా క్యాపిటల్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్
రిజిష్టర్డు చిరునామా : 11వ అంతస్తు, టవర్ ఏ, పెనిన్‌సులా బిజినెస్ పార్క్, గణపత్‌రావు కదం మార్గ్, లోయర్ పారెల్, ముంబయి-400 013.
బ్రాంచ్ చిరునామా : టాటా క్యాపిటల్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, డోర్ నెం.54-15/4సి/1, 5వ అంతస్తు, అర్‌కె గల్లెరియా, శ్రీనివాస్ బ్యాంక్ కాలనీ, సర్వీస్ రోడ్, స్వీట్ మ్యాజిక్ దగ్గర, ఎస్‌బిఐ బిల్డింగ్, విజయవాడ-520 008.

స్థిరాస్తి అమ్మకం కొరకు అమ్మకపు ప్రకటన
(బి సెక్యూరిటీ ఇంటెరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 9(1)తో చదవగల రూల్ 8(6) క్రింద)
బి సెక్యూరిటీ ఇంటెరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 లోని రూల్ 8(6) మరియు రూల్ 9(1) యొక్క నియమాలతో చదువబడే బి సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటెరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన.

ఇందుమూలంగా సాధారణ ప్రజానీకానికి మరియు ప్రత్యేకించి దిగువ రుణగ్రహీత / సహ-రుణగ్రహీత, లేదా వారి చట్టబద్ధ వారసులు / ప్రతినిధులు (రుణగ్రహీత)లకు ప్రకటన ఇవ్వడమేమనగా, టాటా క్యాపిటల్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ (టిసిహెచ్ఎఫ్ఎల్)కు తాకట్టుపెట్టబడిన దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తిని టిసిహెచ్ఎఫ్ఎల్ యొక్క అధీకృత అధికారిచే స్వాధీనం చేసుకోబడినది, అవి దిగువ పేర్కొనబడిన రుణగ్రహీతల మరియు సహ-రుణగ్రహీతల నుండి బాకీపడిన బకాయిల రికవరీ కొరకు "ఎక్కడ ఉన్నది & అది అక్కడ అలాగే" మరియు "ఉన్నది ఉన్నట్టుగా మరియు ఏదేని రికోర్స్ లేకుండా ప్రాతిపదికన" 11-11-2024న విక్రయించబడుతుంది. రిజర్వు ధర మరియు ధరావత్తు దిగువ పేర్కొనబడినవి. ఇందుమూలంగా ప్రకటన ఇవ్వడమేమనగా, అమ్మకంలో ఏవేని వాయిదాలు/నిలిపివేయుటలో ఏవేని గైర్హాజరులో, సదరు సెక్యూర్డ్ అసెట్/ఆస్తిని ఇ-వేలం ద్వారా సదరు 11-11-2024న మ.2.00 గం.లకు విక్రయించబడుతుంది. బ్రాంచ్ చిరునామా : టాటా క్యాపిటల్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, డోర్ నెం.54-15/4సి/1, 5వ అంతస్తు, అర్‌కె గల్లెరియా, శ్రీనివాస్ బ్యాంక్ కాలనీ, సర్వీస్ రోడ్, స్వీట్ మ్యాజిక్ దగ్గర, ఎస్‌బిఐ బిల్డింగ్, విజయవాడ-520 008 వద్ద విక్రయించబడుతుంది. ఇ-వేలంలో పాల్గొనుట కొరకు ధరావత్తు డిమాండ్ డ్రాఫ్ట్ కలిగియున్న సీల్డు ఎన్వలప్‌ను 09-11-2024న సా.5.00 గం.ల వరకు లేదా ముందుగా టిసిహెచ్ఎఫ్ఎల్ యొక్క అధీకృత అధికారికి దాఖలు చేయబడాలి.
సెక్యూర్డ్ అసెట్/స్థిరాస్తి అమ్మకం అనునది "ఎక్కడ ఉన్నది అది అక్కడ షరతుపై" జరుపబడుతుంది, సంక్షిప్త వివరాలు దిగువ పేర్కొనబడినవి.

క్ర. సం.	రుణ ఖాతా నెం మరియు బ్రాంచ్	రుణగ్రహీత(లు) / సహ-రుణ గ్రహీత(లు) / చట్టబద్ధ వారసులు / చట్టబద్ధ ప్రనినిధి / హామీదారుల పేరు	డిమాండ్ నోటీసు ప్రకారం మొత్తం	రిజర్వు ధర	ధరావత్తు	స్వాధీనతా రకం
7.	9251706	విశ్వనాథ వెంకట అనంత రాయులు విశ్వనాథ ఆశ	Rs. 5,36,365/- & 16-10-2023	రూ. 35,00,000/- (రూపాయలు ముప్పై ఐదు లక్షలు మాత్రమే)	రూ. 3,50,000/- (రూపాయలు మూడు లక్షల యాభై వేలు మాత్రమే)	భౌతికంగా

స్థిరాస్తి వివరణ : రిజిస్ట్రర్ సేల్ డీడ్ నెం.968/2014 ఆధారంగా విశ్వనాథ ఆశ వారి పేరునగల సాంభవి నగర్ లేఅవుట్, లక్ష్మవరపు కోట రెవెన్యూ గ్రామం యొక్క ఫేజ్–1, లక్ష్మవరపుకోట మండలం, విజయనగరం జిల్లాలోని బ్లాక్ నెం.9, ప్లాట్ నెం.82, సర్వే నెం.లు 500, 501/1, 2, 3, 4, 5, 502/1, 385/2 & 384, 373 ద్వారా కవరుచేసిన 200 చ.గ.లు లేదా 168 చ.మీ.ల విస్తీర్ణపు సైటు మొత్తం భాగం మరియు దిగువ సరిహద్దులుగా: సరిహద్దులు : తూర్పు : 40 అ.ల వెడల్పు రోడ్డు, దక్షిణం : ప్లాట్ నెం.83 యొక్క ఇంటి స్థలం, పడమర : ప్లాట్ నెం.77 యొక్క ఇంటి స్థలం, ఉత్తరం : ప్లాట్ నెం.81 యొక్క ఇంటి స్థలం. సాంభవి నగర్ లేఅవుట్, లక్ష్మవరపు కోట రెవెన్యూ గ్రామం యొక్క ఫేజ్–1, లక్ష్మవరపుకోట మండలం, విజయనగరం జిల్లాలోని బ్లాక్ నెం.9, ప్లాట్ నెం.83, సర్వే నెం.లు 500, 501/1, 2, 3, 4, 5, 502/1, 385/2 & 384, 373 ద్వారా కవరుచేసిన 200 చ.గ.లు లేదా 168 చ.మీ.ల విస్తీర్ణపు సైటు మొత్తం భాగం మరియు సరిహద్దులు: తూర్పు : 40 అ.ల వెడల్పు రోడ్డు, దక్షిణం : ప్లాట్ నెం.84 యొక్క ఇంటి స్థలం, పడమర : ప్లాట్ నెం.76 యొక్క ఇంటి స్థలం, ఉత్తరం : ప్లాట్ నెం.82 యొక్క ఇంటి స్థలం.

వేలం వద్ద, సర్వజనులను వ్యక్తిగతంగా వారి బిడ్(లు) దాఖలుచేయవలసిందిగా కోరబడుచున్నవి. రుణగ్రహీతలు / సహ-రుణగ్రహీతలకు ఈ నోటీసు ప్రచురణ తేది నుండి 30 రోజుల్లోపు తదుపరి వడ్డీతో పూర్తి బకాయిలను చెల్లించుటకు చివరి అవకాశం ఇవ్వబడుతున్నది, విఫలం చెందితే షెడ్యూలు ప్రకారం స్థిరాస్తి విక్రయించబడును. అధీకృత అధికారికి వడ్డీ & ఖర్చులు (అమ్మకం ఖర్చులతోసహా), పై పేర్కొన్న బకాయి మొత్తాలను చెల్లించినట్లైతే లేదా వేలం తేదికి ముందు అట్టి సెక్యూర్డ్ డెట్ మొత్తాలను వడ్డీ మరియు ఖర్చులను చెల్లించినట్లు అతని సంతృప్తి మేరకు రుజువును ఇచ్చినట్లైతే ఇ-వేలం నిలిపి వేయబడుతుంది. ఈ అమ్మకంతో సంబంధించి విధులను నిర్వహించుటకు వేరే ఏ అధికారి లేదా ఇతర వ్యక్తి లేరు, అయితే, నేరుగా లేదా నేరుగా కాకుండా స్థిరాస్తి అమ్మకంలో ఏవేని ఆసక్తి ఉన్న హాజరవచ్చును.
ది సెక్యూరిటీ ఇంటెరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లో నిర్దేశించిన నియమాలు మరియు దిగువ తదుపరి షరతుల ప్రాతిపదికన అమ్మకం ఉంటుంది:
గమనిక : ఇ-వేలం అనునది 11-11-2024న మ.2.00 గం.లు నుండి మ.3.00 గం.ల మధ్య 10 నిమిషాల చొప్పున పరిమిత పొడిగింపుతో https://bankauctions.in/ ద్వారా చేపట్టబడును.

నియమ మరియు నిబంధనలు :
1) ఇందు దిగువ షెడ్యూలులో ప్రత్యేకించి సూచించినవి క్రింది సంతకందారు యొక్క సమాచారం మేరకు గాంది, కాని ఈ ప్రకటనలో ఏవేని లోపాలు, తప్పులకు క్రింది సంతకందారు బాధ్యులు కారు. బిడ్ మొత్తంలో ఏవేని వివాదం ఏర్పడిన సందర్భంలో లేదా బిడ్డరుదారుగా, సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్ నిర్ణయం ప్రాతిపదికన మరొకసారి స్థిరాస్తి వేలం పెట్టబడుతుంది. 2) స్థిరాస్తిని రిజర్వు ధరకు తక్కువకు విక్రయించబడదు. 3) బిడ్ పెంపుదల మొత్తం రూ.10,000/- (రూపాయలు పది వేలు మాత్రమే)గా ఉంటుంది. 4) ఆస్తి కొనుగోలు కొరకు దాఖలుచేయబడిన బిడ్స్ అన్నీ "టాటా క్యాపిటల్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్" పేరున బ్రాంచ్ చిరునామా వద్ద చెల్లుబడునట్లుగా డిమాండ్ డ్రాఫ్ట్ రూపంలో పై పేర్కొన్నట్లుగా ధరావత్తు కలిగియుండవలెను. వేలం తరువాత గెలుపొందని బిడ్డరుదారులకు డిమాండ్ డ్రాఫ్టులు తిరిగి ఇచ్చి వేయబడుతాయి. ఎన్ఇఎఫ్టీ/ఆర్టీజిఎస్/ ఐఎంపిఎస్ ద్వారా ధరావత్తు చెల్లింపుకు దయచేసి అధీకృత అధికారిని సంప్రదించండి. 5) అత్యధిక బిడ్డరుదారును గెలుపొందిన బిడ్డరుదారుగా ప్రకటించబడును మరియు బిడ్‌కు చట్టబద్ధంగా అర్హుడైనాడని అతన్ని/ ఆమెకు సమకూర్చబడుతుంది మరియు బిడ్ మొత్తం రిజర్వు ధరకు తక్కువగా లేదని సమకూర్చబడుతుంది. ఇది అధీకృత అధికారి నిర్ణయం మేరకు ఆఫర్‌ధర స్పష్టతలేనట్లు భావించబడి రద్దు చేయబడుతుంది. 6) కారణాలకు రికార్డు చేయబడిన, అధీకృత అధికారి వారి నిర్ణయం మేరకు అమ్మకంనిలిపి వేయబడవచ్చు/ వాయిదా వేయబడవచ్చును. 7) ముందస్తు అనుమతితో 28-10-2024న ఉ.11.00 గం.ల నుండి సా.5.00గం.ల మధ్య స్థిరాస్తి తనిఖీ చేసుకోవచ్చును. 8) గెలుపొందిన బిడ్డరుగా ప్రకటించబడిన వ్యక్తి, ప్రకటించబడిన తరువాత వెంటనే 24 గంటల్లోగా అధీకృత అధికారికి కొనుగోలుచేసిన సొమ్ము / బిడ్ మొత్తానికి ఇరువై–ఐదు శాతం డిపాజిట్ చేయవలసి ఉంటుంది మరియు అట్టి డిపాజిట్ చేయుటలో విఫలం చెందినట్లైతే, తాజా వేలం/ప్రైవేట్ ట్రీటి ద్వారా అమ్మకం పెట్టుటకు ఆస్తి జప్తు చేబయడుతుంది. 9) పై విధంగా ప్రారంభ డిపాజిట్ చేసిన, కొనుగోలు చేసిన మొత్తాలు యొక్క మిగతా మొత్తాలను ఆస్తి అమ్మకం ఆమోదించబడిన తేదికి ముందు 15వ రోజున లేదా ముందుగా అధీకృత అధికారికి కొనుగోలుదారుచే చెల్లించవలసి ఉంటుంది లేదా 15వ రోజున ఆదివారం లేదా ఇతర సెలవు దినమైనచో, 15వ రోజున తరువాత మొదటి ఆఫీసు దినమున చెల్లించవలసి ఉంటుంది. 10) పైన పేర్కొన్న కాలవ్యవధిలోగా ఏవేని చెల్లింపులు చేయుటలో డిఫాల్టిచెందిన సందర్భంలో, ఆస్తిని తాజా వేలం/ప్రైవేట్ ట్రీటి అమ్మకంకు పెట్టబడును. ధరావత్తుతోపాటు డిపాజిట్‌చేసిన మొత్తాలను టాటా క్యాపిటల్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ ద్వారా జప్తు చేయబడుతుంది మరియు డిఫాల్టి చెందిన కొనుగోలుదారు ఆస్తికి అన్ని క్లెయింలు పోగొట్టుకుందురు. 11) ఆస్తికి సంబంధించి టాటా క్యాపిటల్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌కు తెలిసిన ఏవేని రుణభారాల వివరాలు: పై పట్టిక ప్రకారం ఉండును. క్లెయిమ్‌లు, ఏదైనా ఉంటే, ఆస్తికి మరియు దాని స్వభావం మరియు విలువకు సంబంధించిన ఏవైనా ఇతర తెలిసిన వివరాలు: పై పట్టిక ప్రకారం. ఆస్తిపన్ను, ఎలక్ట్రిసిటి బకాయిగల చట్టబద్ధమైన బాకీతోసహా ఆస్తిపైగల రుణభారాల గురించి ఆసక్తిగల బిడ్డరుదారుస్వంతగా స్వతంత్రంగా విచారణ చేసుకోవాల్సిందిగా సలహా ఇవ్వబడినది. 12) ఇ-వేలంపై ఆన్‌లైన్ శిక్షణకు విధానం కొరకు లేదా ఏవేని ఇతర వివరాలకు నిర్దిష్ట బిడ్డరుదారులు వీరిని సంప్రదించవచ్చు: సర్వీస్ ప్రొవైడర్, మెసర్స్ 4 క్లోజర్, బ్లాక్ నెం.605 ఏ, 6వ అంతస్తు, మైత్రివనం కమర్షియల్ కాంప్లెక్స్, అమీర్‌పేట్, హైదరాబాద్-500038, దీని కోఆర్డినేటర్లు కర్ణాటక & గోవా, మొబైల్ నెం.8142000809, srinivas@bankauctions.in & తెలంగాణ & ఆం.ప్ర, మొబైల్ నెం.8142000064, prakash@bankauctions.in & ఒడిషా, వెస్ట్ బెంగాల్, చత్తీస్‌ఘడ్, ఎన్ఇ స్టేట్స్, మొబైల్ నెం.8142000030, pradhan@bankauctions.in, & తమిళనాడు & కేరళ, మొబైల్ నెం.8142000735, dinesh@ bankauctions.in & ఢిల్లీ, ఎన్‌సిఆర్, పంజాబ్, గుజరాత్, హర్యానా & నార్త్ స్టేట్స్, మొబైల్ నెం.9515160064, prakash@ bankauctions.in & మహారాష్ట్ర, గుజరాత్ & మధ్యప్రదేశ్, మొబైల్ నెం.8142000725, arijit@ bank auctions.in మరియు ఇమెయిల్: info@bankauctions.in లేదా మనిష్ బన్సాల్, ఇమెయిల్ ఐడి: Manish.Bansal @tatacapital.com, అధీకృత అధికారి, మొబైల్ నెం:8588983696. వాట్సాప్ నెంబరు-9999078669 పై దయచేసి మీ ప్రశ్నను పంపండి. 13) అత్యధిక ప్రకటించిన బిడ్ మొత్తంలో అత్యధిక బిడ్డరుదారుచే 1% టిడిఎస్ చెల్లించాలి. అవసరమైన చెల్లింపును యజమాని/ రుణగ్రహీతల పాన్‌లో అత్యధిక బిడ్డరుచే డిపాజిట్‌చేయాలి మరియు చలాన్ కాపీని మా కంపెనీకి సమర్పించాలి. 14) పై పేర్కొన్న వివరాలకు దయచేసి సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్ వెబ్‌సైట్: http://surl.li/ddgbls లో ఇవ్వబడిన దిగువ లింకును పరిశీలించవచ్చును. 15) దయచేసి లింక్‌ను కూడాను దర్శించండి: https://www.tatacapital.com/property-disposal.html
దయచేసి గమనించండి : ఈ ఆస్తి యొక్క అమ్మకం / వేలంకొరకు పేర్కొన్న వేలం పార్టనర్ కాకుండా ఎవరైనా బ్రోకర్/ ఏజెంట్‌ను టిసిహెచ్ఎఫ్ఎల్ నియమించలేదు. ఈ విషయంలో అన్నిప్రశ్నలు & విచారణ కొరకు క్రింది సంతకందారు లేదా అధీకృత అధికారిని మాత్రమే ఆసక్తిగల పార్టిలు సంప్రదించాలి.

ప్రదేశం : ఆంధ్రప్రదేశ్
తేది : 25-10-2024
సం/- అధీకృత అధికారి,
టాటా క్యాపిటల్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్

బాధితులతో మాట్లాడుతున్న మంత్రి అనిత

అదుపులోకొచ్చిన డయేరియా

- మరణాలపై విచారణ
- హోంశాఖా మంత్రి అనిత

ప్రజాశక్తి–విజయనగరం ప్రతినిధి/గుర్ల

విజయనగరం జిల్లాలో ఇకపై డయేరియాతో ఏ ఒక్కరూ మరణించకూడదని, అటువంటి మరణాలు జరిగితే సంబంధిత అధికా రులపై చర్యలు తప్పవని రాష్ట్ర హోంశాఖ మంత్