খেলা

আজকাল কলকাতা শুক্রবার ২৫ অক্টোবর ২০২৪

রানির অবসর | অবসর নিলেন ভারতের মহিলা হকি দলের প্রাক্তন অধিনায়ক রানি রামপাল। ২৫৪ ম্যাচে করেছেন ২০৫ গোল। তাঁর নেতৃত্বে ২০২১ সালে টোকিও অলিম্পিকে চতুর্থ হয় ভারত।

স্মিথকে শুরুতে চান না ক্লার্ক

আজকালের প্রতিবেদন

ভারতের বিরুদ্ধে অস্ট্রেলিয়ার ব্যাটিং অর্ডার কেমন হবে? এখন থেকেই নিজের মত স্পষ্টভাবে জানিয়ে রাখলেন মাইকেল ক্লার্ক। সাফ জানিয়ে দিলেন, স্টিভ স্মিথকে তিনি ওপেনার হিসেবে দেখতে চান না। প্রসঙ্গত, ডেভিড ওয়ার্নার অবসর নেওয়ার পর থেকে স্মিথই ওপেন করছেন। প্রাক্তন অধিনায়ক ক্লার্কের কথায়, ‘স্মিথকে ওপেনার হিসেবে তুলে ধরে আমরা একটা ভুল করেছি। আশা করি, সেই ভুলটা আর হবে না। ভারতের বিরুদ্ধে একজন বিশেষজ্ঞ ওপেনার বেছে নেওয়া হোক।’

প্রসঙ্গত, নিজের পছন্দের চার নম্বরে ব্যাট করা ছেড়ে স্মিথ ওপেন করছেন ঠিকই, কিন্তু তারপর থেকে তেমন বড় ইনিংস খেলতে পারেননি। অনেকেই মনে করছেন, এটা তাঁর জায়গা নয়। তাঁকে আবার মিডল অর্ডারেই ফিরিয়ে আনা উচিত। প্রাক্তন অধিনায়ক ক্লার্কও সরাসরি স্মিথের সমালোচনা না করলেও বোঝাতে চাইলেন, ওপেনিং তাঁর জায়গা নয়। কিন্তু এই অবস্থায় বিকল্প কে? ক্যামেরন গ্রিনের পিঠে চোট। বর্ডার–গাভাসকার সিরিজে তাঁর খেলার সম্ভাবনা নেই। ফলে, তাঁকেও হিসেবের বাইরেই রাখতে হচ্ছে। বিকল্প হিসেবে সাম কোনস্টাস বা মার্কাস হ্যারিসের নাম শোনা যাচ্ছে। শেফিল্ড শিল্ডে তাঁদের পারফরমেন্সও মন্দ নয়। এমনকী নির্বাচকরা জস ইংলিস বা নাথান ম্যাকসিউনিকেও বিকল্প ওপেনার হিসেবে ভাবছেন, অস্ট্রেলীয় গণমাধ্যমে এমন খবরও বেরিয়েছে। এতে যে তাঁর সায় নেই, সেটাও বুঝিয়ে দিয়েছেন ক্লার্ক। জানিয়েছেন, ‘জস ইংলিসকে আপনি কীভাবে ওপেনার হিসেবে ভাবতে পারেন? শেফিল্ড শিল্ডে ও রান করেছে ঠিকই, কিন্তু মিডল অর্ডারে। অন্য পজিশনে রান পেলে তাকে জোর করে ওপেনিংয়ে পাঠিয়ে দিলেন, এটা সমাধান হতে পারে না। ভারতের বিরুদ্ধে তো নয়ই। মুশকিলটা হল, প্রথম তিনে যারা ব্যাট করে, তারা কেউই শিল্ডে রান পায়নি। তারা ফর্মে থাকলে হয়তো চিন্তা হত না। বরং ক্যামেরন ব্যানক্রফ্টের কথা ভাবা যেতে পারে। কারণ, পরপর দু’বছর শিল্ডে ও বড় রান পেয়েছে। সেই হিসেবে দলে জায়গা পাওয়ার জোরালো দাবিদার তো বটেই।’

বিশালদের দাপটে ফাইনালে বাংলা

আজকালের প্রতিবেদন

এগারো বছর পর ভিনু মানকড় ট্রফির ফাইনালে উঠল অনূর্ধ্ব ১৯ বাংলা দল। বৃহস্পতিবার রাজকোটে অনুষ্ঠিত সেমিফাইনালে দুরন্ত অলরাউন্ড পারফরমেন্সে বাংলা ১৩১ রানের বিরাট ব্যবধানে হারিয়েছে ছত্তিশগড়কে। প্রতিযোগিতায় বাংলা শেষবার ফাইনালে উঠেছিল ২০১৩ সালে। আগামী শনিবার ফাইনালে বাংলার প্রতিদ্বন্দ্বী গুজরাট।

আগে ব্যাট করে বাংলার সংগ্রহ ৫০ ওভারে ২৮৫/৮। ম্যাচের সেরা বিশাল ভাটি শতরান করেন। ১১৭ বলে ১১১। বিশালের ওপেনিং পার্টনার অঙ্কিত চ্যাটার্জিও ব্যাট হাতে ছিলেন দারুণ ছন্দে। ১০২ বলে ৯২। অগ্নিশ্বর দাস ৪২। জবাবে ছত্তিশগড় ৪১.২ ওভারে ১৫৪ রানে শেষ। বল হাতেও কামাল করলেন বিশাল। ৩/২২। আশুতোষ কুমারের ৪ উইকেট। বাংলার কোচ সৌরাশিস লাহিড়ী ম্যাচের পর বলেন, ‘এই জয়ে আমি দারুণ খুশি। দলের প্রত্যেকে নিজের দায়িত্ব পালন করেছে। সম্পূর্ণ টিম এফর্ট। সবাই যেভাবে সেমিফাইনালের চাপ নিল, অনবদ্য।’

দাপট পাক স্পিনারদের

আজকালের প্রতিবেদন

পাকিস্তান স্পিনারদের দাপটে ইংল্যান্ডের প্রথম ইনিংস শেষ হল ২৬৭ রানে। বৃহস্পতিবার রাওয়ালপিন্ডিতে শুরু হয়েছে পাকিস্তান–ইংল্যান্ড তৃতীয় টেস্ট। টস জিতে প্রথমে ব্যাট করার সিদ্ধান্ত নেন ইংল্যান্ড অধিনায়ক বেন স্টোকস। আগে ব্যাট করলেও তার সুবিধে আদায় করতে ব্যর্থ ইংরেজরা। বোর্ডে ১১৮ রান ওঠার ফাঁকে ৬ উইকেট হারায় ইংল্যান্ড। বেন ডাকেট ৫২ করেন। সাত ও আটে নামা জেমি স্মিথ এবং গাস অ্যাটকিনসন প্রতিরোধ গড়ে না তুললে ইংল্যান্ড আরও বিপাকে পড়ত। কিপার–ব্যাটার স্মিথ করেন ৮৯, অ্যাটকিনসন ৩৯। সপ্তম উইকেটে এই দু’জন তোলেন ১০৫ রান। শেষপর্যন্ত ইংল্যান্ড থামে ২৬৭–তে। দুই স্পিনার সাজিদ খান ৬টি এবং নোমান আলি ৩টি উইকেট নেন। প্রথম দিনের শেষে পাকিস্তানের রান ৭৩/৩। অধিনায়ক শান মাসুদ এবং সাউদ শাকিল, দু’জনেই ১৬ রানে অপরাজিত।

টেস্ট জয় প্রোটিয়াদের

আজকালের প্রতিবেদন

মীরপুরে প্রথম টেস্টে বাংলাদেশকে ৭ উইকেটে হারাল দক্ষিণ আফ্রিকা। দশ বছরে এশিয়ায় এই প্রথম টেস্ট জিতল প্রোটিয়ারা। বৃহস্পতিবার বাংলাদেশ দ্বিতীয় ইনিংসে শেষ ৩০৭ রানে। আগের দিন ৮৭ রানে অপরাজিত থাকা মেহিদি হাসান মিরাজ এদিন শতরান হাতছাড়া করলেন। কাগিসো রাবাডার বলে মেহিদি প্যাভিলিয়নে ফিরলেন ৯৭ করে। ৪৬ রান দিয়ে ৬ উইকেট নিয়েছেন রাবাডা। কেশব মহারাজের ৩ শিকার। জয়ের জন্য দক্ষিণ আফ্রিকার সামনে লক্ষ্য দাঁড়ায় ১০৬ রান। লাঞ্চের আগেই ৩ উইকেট হারিয়ে লক্ষ্যে পৌঁছোয় প্রোটিয়ারা। ওপেনার টোনি ডে জর্জি করেন ৪১। অধিনায়ক এইডেন মার্করাম ২০। ট্রিস্টান স্টাবস অপরাজিত থাকেন ৩০ রানে। ৩টি উইকেটই নেন তাইজুল ইসলাম। ম্যাচের সেরা হয়েছেন প্রথম ইনিংসে শতরান করা কাইল ভেরেইনে। মার্করামের কথায়, ‘দলের পারফরমেন্স সত্যিই প্রশংসার দাবি রাখে।’

প্রয়াত কাজল

আজকালের প্রতিবেদন: প্রয়াত কাজল চ্যাটার্জি। ৭৪ বছরের এই প্রাক্তন ফুটবলার কয়েক বছর ধরেই হৃদ্‌যন্ত্রের সমস্যায় ভুগছিলেন। বুধবার রাতে বুকে যন্ত্রণা শুরু হলে তাঁকে হাসপাতালে ভর্তি করা হয়। বৃহস্পতিবার সকালে তাঁর জীবনাবসান হয়।

বেহালার সরশুনার সরকারহাটের বাসিন্দা কাজল ১৯৭৯–৮০ সালে ইস্টবেঙ্গলের মাঝমাঠ সামলেছিলেন। ১৯৮০ ফেডারেশন কাপজয়ী ইস্টবেঙ্গল দলের সদস্যও ছিলেন তিনি। ইস্টবেঙ্গল অধ্যায় শেষের পর বেশ কয়েক বছর মহমেডানেও খেলেছিলেন। পাশাপাশি জর্জ টেলিগ্রাফ, বিএনআরের মতো দলেও তিনি খেলেন। পরবর্তীকালে বেঙ্গল কেমিক্যালে কাজ করার পাশাপাশি মিলন বীথি, হাওড়া ইউনিয়ন, ইয়ং কর্নার ক্লাবে কোচিংও করান। ১৯৯৫ সালে অনূর্ধ্ব ২১ জাতীয় ফুটবল প্রতিযোগিতায় বাংলার কোচের দায়িত্বও সামলে ছিলেন।

বঙ্গীয় গ্রামীণ বিকাশ ব্যাঙ্ক

(একটি সরকারি উদ্যোগ)

প্রধান কার্যালয়, বিএমসি হাউস, এনএইচ–৩৪, চুঁয়াপুর, পোঃঅঃ– চালতিয়া, বহরমপুর, জেলা– মুর্শিদাবাদ, পিন–৭৪২১০১

স্থাবর ও অস্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য ই–নিলামের প্রকাশ্য বিজ্ঞপ্তি

ই–নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৮(৬)–এর সংস্থানসমূহ–সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ অধীনে ব্যাঙ্কে বন্ধক রাখা স্থাবর সম্পত্তি বিক্রি

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত বঙ্গীয় গ্রামীণ বিকাশ ব্যাঙ্ক, সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে বন্ধক রাখা/ রেহানাবদ্ধ/ দায়বদ্ধ এবং সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা বাস্তবিক/ প্রতীকী দখল নেওয়া নিম্নবর্ণিত স্থাবর/ অস্থাবর সম্পত্তিসমূহ সম্পর্কিত ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)–এর জ্ঞাতার্থে জানানো যাচ্ছে যে, এখানে নীচে দেওয়া তথ্য অনুসারে সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)–এর থেকে ব্যাঙ্ক/ সুরক্ষিত ঋণদাতার পাওনা অর্থাঙ্ক পুনরুদ্ধারের জন্য উক্ত সম্পত্তিগুলি **২৯.১১.২০২৪** তারিখে **‘যেখানে যেভাবে আছে’, ‘যা কিছু আছে’ ও ‘যেমনভাবে আছে’** ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে।
নীচে প্রতিটি সম্পত্তির পাশে সম্পত্তির নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্য ও বায়না জমা বাবদ প্রদেয় অর্থাঙ্ক উল্লেখ করা হয়েছে।

ক্রম নং	ঋণগ্রহীতা(গণ)/ জামিনদার(গণ)–এর নাম ও ঠিকানা	১. সারফায়েসি নিলাম সম্পর্কিত তথ্য ২. বর্তমানে বকেয়া অর্থাঙ্ক ৩. দখলের প্রকৃতি (প্রতীকী/ বাস্তবিক)	১. সম্পত্তির বিবরণ ২. সুরক্ষিত ঋণদাতার জানা দায় সম্পর্কিত তথ্য	ক) সংরক্ষণ মূল্য খ) বায়না জমা (ইএমডি) গ) বিড বাড়ানোর ন্যূনতম মূল্য ঘ) ইএমডি জমার অ্যাকাউন্ট সম্পর্কিত তথ্য
রিজিয়ন: উত্তর দিনাজপুর; ই–মেল: rmudd@bgvb.co.in; যোগাযোগের নম্বর: ৮০১৩১৮৫৩২৫ / ৯৪৩৪২০৪১০০				
১	**মেসার্স ডালখোলা গ্যাস এজেন্সি (প্রোপ্রাইটর: বিশ্বনাথ দাস)** **ঋণগ্রহীতা: বিশ্বনাথ দাস** ঠিকানা: বিশ্বনাথ দাস, পিতা– সতীশ চন্দ্র দাস, গ্রাম– শ্রীপল্লী, পোঃঅঃ– ডালখোলা, থানা– ডালখোলা, জেলা– উত্তর দিনাজপুর, পিন–৭৩৩২০১ **ব্যক্তিগত জামিনদার:** ১. দুলাল চন্দ্র দাস, পিতা– সতীশ চন্দ্র দাস, গ্রাম– বাজিতপুর, পোঃঅঃ– বীরঘাই, থানা– রায়গঞ্জ, পিন–৭৩৩১২৩ ২. বিপ্লব সেন, পিতা– ননী গোপাল সেন, গ্রাম– কলেজ মোড়, পোঃঅঃ ও থানা– ডালখোলা, পিন–৭৩৩২০১ **ব্রাঞ্চ: ডালখোলা**	১. এনপিএর তারিখ: ২৭.০৫.২০১৩ ১৩(২) নোটিসের তারিখ: ০৬.০৯.২০১৩ ১৩(৪) নোটিসের তারিখ: ৩০.০৬.২০১৪ ২. ₹১,০১,৩৪,৬৮১.০০ + ০২.১২.২০২৩ থেকে অপ্রযুক্ত সুদ, অন্যান্য খরচ ও চার্জ, তৎসহ বকেয়া সুদ, খরচাপাতি ও অন্যান্য চার্জ ৩. প্রতীকী	**নিম্নবর্ণিত নিষ্কর জমি ও বাড়ির সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– হরিপুর, প্লট নং– আর এস ৪০৯, এল আর ৪৪১, খতিয়ান নং– এল আর ৪২৩, জে এল নং ২২, জমির পরিমাপ– ১৬.৮০ ডেসিমেল, প্রকৃতি– ভিটা ২, গ্রাম– হরিপুর (ফায়ার স্টেশনের কাছে), পোঃঅঃ ও থানা– ডালখোলা, জেলা– উত্তর দিনাজপুর, পিন–৭৩৩২০১, ২০০১ সালের দলিল নং ৪৭২৫ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী বিশ্বনাথ দাস, পিতা– সতীশ চন্দ্র দাস, গ্রাম– শ্রীপল্লী, পোঃঅঃ– ডালখোলা, থানা– ডালখোলা, জেলা– উত্তর দিনাজপুর, পিন–৭৩৩২০১।** সম্পত্তিটি এরূপে চৌহদ্দি পরিবেষ্টিত: উত্তর– দিলীপ আগরওয়ালা ও কৃষণ আগরওয়ালার গোডাউন; দক্ষিণ– রাজকুমার ও সঞ্জয় চৌধুরির সম্পত্তি; পূর্ব– নিজামউদ্দিন ও সোহরাব আলির স’মিল; পশ্চিম– এমসি রোড।	ক) ₹৬৬,০০,০০০.০০ খ) ₹৬,৬০,০০০.০০ গ) ₹৭০,০০০.০০ ঘ) অ্যাকাউন্ট নং: ৫৮০৭০৫১১১১১১১ আইএফএসসি: PUNB0RRBBGB
রিজিয়ন: পশ্চিম মেদিনীপুর; ই–মেল: rmpasmid@bgvb.co.in; যোগাযোগের নম্বর: ৮০১৭৪২৬৭৭৯ / ৭০০১৯১৪৮০৪				
২	**ঋণগ্রহীতা:** **ক) বরুণ চন্দ, পিতা– নিয়াশি চন্দ,** ঠিকানা: পলাশিয়া, পোঃঅঃ– কুমারদা, পিন–৭২১৪৫৭, জেলা– পশ্চিম মেদিনীপুর জামিনদারগণ: খ) শ্রী সুবল চন্দ্র পাইল, ঠিকানা: দিগদা, পোঃঅঃ– গোমুন্ডা, পশ্চিম মেদিনীপুর, পিন–৭২১৪৫৭ গ) শ্রী অনুকূল প্রধান, ঠিকানা: মাজুরবেলি, পোঃঅঃ– বোরাই, পশ্চিম মেদিনীপুর, পিন–৭২১৪৫৭ **ব্রাঞ্চ: গোমুন্ডা**	১. এনপিএর তারিখ: ০১.০৭.২০২৩ ১৩(২) নোটিসের তারিখ: ০৫.০১.২০২৪ ১৩(৪) নোটিসের তারিখ: ১৪.০৩.২০২৪ ২. ₹৫,১৪,৬২৪.১৮ (পাঁচ লক্ষ চোদ্দ হাজার ছশো চব্বিশ টাকা এবং আঠারো পয়সা মাত্র) + অপ্রযুক্ত সুদ, অন্যান্য খরচ ও চার্জ, মাশুল ইত্যাদি ৩. প্রতীকী	**জমি ও বাড়ির সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– গোমুন্ডা, ২৮.০৪.২০০৬ তারিখের দলিল নং ০৯৮৬/২০০৬ অনুযায়ী, জে এল নং ৩৪১, খতিয়ান নং– এলার ৮৪৫, প্লট নং ৯৯৪, জেলা– পশ্চিম মেদিনীপুর, জমির পরিমাপ– ০.০৯ একর, প্রকৃতি– বাস্তু, থানা– মোহনপুর, জেলা– পশ্চিম মেদিনীপুর, সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী শ্রী বরুণ চন্দ, পিতা– নিয়াশি চন্দ, ঠিকানা: পলাশিয়া, পোঃঅঃ– কুমারদা, পিন–৭২১৪৫৭, জেলা– পশ্চিম মেদিনীপুর। (ঋণগ্রহতা)** **দায়: জানা নেই**	ক) ₹২৬,০০,০০০.০০ খ) ₹২,৬০,০০০.০০ গ) ₹২৬,০০০.০০ ঘ) অ্যাকাউন্ট নং: ৫৮০৭০৫১১১১১১১ আইএফএসসি: PUNB0RRBBGB
রিজিয়ন: নদিয়া; ই–মেল: rmnadia@bgvb.co.in; যোগাযোগের নম্বর: ৯৪৩৪২০২৯৮৭ / ৯৪৩৪০৫৫৪৪০				
৩	**১. অজয় কুমার মোদক, পিতা– গৌর চন্দ্র মোদক,** সিএমএস খ্রিস্টান পাড়া ফার্স্ট লেন, পোঃঅঃ– কৃষ্ণনগর, জেলা– নদিয়া, পিন–৭৪১১০১ (ঋণগ্রহীতা) **২. সুনন্দা মোদক, স্বামী– অজয় কুমার মোদক,** সিএমএস খ্রিস্টান পাড়া ফার্স্ট লেন, পোঃঅঃ– কৃষ্ণনগর, জেলা– নদিয়া, পিন–৭৪১১০১ (জামিনদার) **ব্রাঞ্চ: কৃষ্ণনগর**	১. এনপিএর তারিখ: ১২.১০.২০২২ ১৩(২) নোটিসের তারিখ: ০৩.০৩.২০২৩ ১৩(৪) নোটিসের তারিখ: ১১.০৩.২০২৪ ২. ₹৫,১০,২০৮.০০ (সুদ ধরা হয়েছে ২৩.১০.২০২৪ অবধি) + অপ্রযুক্ত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, মাশুল ইত্যাদি ৩. প্রতীকী	**জমি ও বাড়ির সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: প্লট নং– আর এস ৩০৫৬, এল আর ৭৮৭২, খতিয়ান নং– আর এস ৭৭৬৯, এল আর ৩১১০, জমির পরিমাপ ১.৫ ডেসিমেল, জে এল নং ৯২, মৌজা– কৃষ্ণনগর, ব্লক– কৃষ্ণনগর–১, থানা– কোতোয়ালি, জেলা– নদিয়া, পশ্চিমবঙ্গ, সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী অজয় কুমার মোদক, পিতা– গৌর চন্দ্র মোদক, সিএমএস খ্রিস্টান পাড়া ফার্স্ট লেন, পোঃঅঃ– কৃষ্ণনগর, জেলা– নদিয়া, পিন–৭৪১১০১ (ঋণগ্রহীতা), ২০২০ সালের দলিল নং I–৫০৭৬ অনুযায়ী।** সম্পত্তিটি এরূপে চৌহদ্দি পরিবেষ্টিত: উত্তর– প্রয়াত মীরা কুণ্ডুর বাড়ি; দক্ষিণ– আর কে মিত্র লেন নামের রাস্তা; পূর্ব– সঞ্জয় কুমার মোদকের সম্পত্তি; পশ্চিম– গোরা ঘোষের সম্পত্তি।	ক) ₹১২,২০,০০০.০০ খ) ₹১,৩০,০০০.০০ গ) ₹১৩,০০০.০০ ঘ) অ্যাকাউন্ট নং: ৫৮০৭০৫১১১১১১১ আইএফএসসি: PUNB0RRBBGB
৪	**গৌতম বিশ্বাস, পিতা– প্রয়াত সত্যেন্দ্র নাথ বিশ্বাস,** ৬৫, ডাঃ শচীন সেন রোড, রাধানগর, ঘূর্নি, পোঃঅঃ– কৃষ্ণনগর, থানা– কোতোয়ালি, নদিয়া, পিন–৭৪১১০৩ (ঋণগ্রহীতা) **ব্রাঞ্চ: কৃষ্ণনগর**	১. এনপিএর তারিখ: ২২.০৬.২০১৬ ১৩(২) নোটিসের তারিখ: ৩১.০১.২০১৭ ১৩(৪) নোটিসের তারিখ: ২২.০৬.২০১৭ ২. ₹২৫,৭০,৪৫৮.৭৫ (সুদ ধরা হয়েছে ২৩.১০.২০২৪ অবধি) + অপ্রযুক্ত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, মাশুল ইত্যাদি ৩. প্রতীকী	**জমি ও বাড়ির সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– রাধানগর, জে এল নং ৯৬, খতিয়ান নং– আর এস ২৪০, এল আর ৮০৬, প্লট নং– আর এস ৯৩, এল আর ৩৯৬, জমির প্রকৃতি– বাড়ি, পরিমাপ– ০.৯০ ডেসিমেল, কৃষ্ণনগর ১ নং ব্লকের এলাকাধীন, থানা– কোতোয়ালি, জেলা– নদিয়া, সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী গৌতম বিশ্বাস, পিতা– প্রয়াত সত্যেন্দ্র নাথ বিশ্বাস, ৬৫, ডাঃ শচীন সেন রোড, রাধানগর, ঘূর্নি, পোঃঅঃ– কৃষ্ণনগর, থানা– কোতোয়ালি, নদিয়া, পিন–৭৪১১০৩ (ঋণগ্রহীতা), ১৯৮৫ সালের দলিল নং ১২০৯ অনুযায়ী।** সম্পত্তিটি এরূপে চৌহদ্দি পরিবেষ্টিত: উত্তর– রতন বিশ্বাসের বাড়ি; দক্ষিণ– ডাঃ শচীন সেন রোড; পূর্ব– রতন বিশ্বাসের দোকান; পশ্চিম– রতন বিশ্বাসের বাড়ি।	ক) ₹১২,৭৭,০০০.০০ খ) ₹১,৩০,০০০.০০ গ) ₹১৩,০০০.০০ ঘ) অ্যাকাউন্ট নং: ৫৮০৭০৫১১১১১১১ আইএফএসসি: PUNB0RRBBGB
রিজিয়ন: দক্ষিণ ২৪ পরগনা; ই–মেল: rmsouth24pgs@bgvb.co.in; যোগাযোগের নম্বর: ৭৪৭৭৭১৬২৭২ / ৯৮৩২৩৪৬০৮৮				
৫	**১. আশিস কুমার পাল (ঋণগ্রহীতা)** **২. সুশীল কুমার পাল (জামিনদার)** **৩. অমিত কুমার পাল (জামিনদার)** সকলের ঠিকানা: গ্রাম ও পোঃঅঃ– শঙ্কশহর, থানা– ভাঙ্গড়, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন–৭৪৩৫০২ **ব্রাঞ্চ: চন্দনেশ্বর**	১. এনপিএর তারিখ: ৩১.০৩.২০২০ ১৩(২) নোটিসের তারিখ: ২৯.১০.২০২১ ১৩(৪) নোটিসের তারিখ: ১৮.০১.২০২২ ২. ₹২,২৩,২০৭.০০ (সুদ ধরা হয়েছে ৩১.০৮.২০২১ অবধি) + অপ্রযুক্ত সুদ, প্রত্যাবৃত্ত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, মাশুল ইত্যাদি ৩. প্রতীকী	**সমান্তরাল: জমি ও বাড়ির সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: দাগ নং ১২৮৬, ১৩০৬, খতিয়ান নং ৯১, ১৮৫ (আর এস), ২৭৮, ২২০/১ (এল আর), মৌজা– শঙ্কশহর, জমির পরিমাপ– ৭.৯০ ডেসিমেল, থানা– ভাঙ্গড়, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী সুশীল কুমার পাল, পিতা– প্রয়াত তিনকড়ি পাল, গ্রাম ও পোঃঅঃ– শঙ্কশহর, থানা– ভাঙ্গড়, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন–৭৪৩৫০২।** **দায়: জানা নেই**	ক) ₹১৩,০০,০০০.০০ খ) ₹১,৩০,০০০.০০ গ) ₹১৩,০০০.০০ ঘ) অ্যাকাউন্ট নং: ৫৮০৭০৫১১১১১১১ আইএফএসসি: PUNB0RRBBGB
৬	**১. মেসার্স সুরজ বিল্ডারস, প্রোপ্রাইটর: বাদল মণ্ডল,** পিতা– রবিরাম মণ্ডল, গ্রাম– আচার্য পাড়া তাসারলা, থানা– মগরাহাট, পোঃঅঃ– সরবেড়িয়া, দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন–৭৪৩৩৮৫ (ঋণগ্রহীতা) **২. ঝন্টু মণ্ডল, পিতা– ভীম মণ্ডল,** গ্রাম– নেউতলা, পোঃঅঃ– গোচরণ, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন–৭৪৩৩৯১ (জামিনদার) **৩. দেব ঘোষাল, পিতা– জীবন ঘোষাল,** গ্রাম– নেউতলা, পোঃঅঃ– গোচরণ, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন–৭৪৩৩৯১ (জামিনদার) **ব্রাঞ্চ: খাকুড়দহ**	১. এনপিএর তারিখ: ২২.০৬.২০১৬ ১৩(২) নোটিসের তারিখ: ০২.১২.২০২২ ১৩(৪) নোটিসের তারিখ: ১৪.০২.২০২৩ ২. ₹৩,৮৭,২৪৯.০০ + ৩১.০৮.২০২১ থেকে অপ্রযুক্ত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, মাশুল ইত্যাদি ৩. প্রতীকী	**জমি ও বাড়ির সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: প্লট নং ৪৩২, ৪২৫, ৪৩১, খতিয়ান নং ৬৫১, জে এল নং ১৯৬, জমির পরিমাপ– ১৪ ডেসিমেল, মৌজা– তাসারলা, থানা– মগরাহাট, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন–৭৪৩৩৮৫, সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী বাদল মণ্ডল (মেসার্স সুরজ বিল্ডারস–এর প্রোপ্রাইটর), পিতা– রবিরাম মণ্ডল, গ্রাম– আচার্য পাড়া তাসারলা, থানা– মগরাহাট, পোঃঅঃ– সরবেড়িয়া, দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন–৭৪৩৩৮৫ (ঋণগ্রহীতা)।** **দায়: এসএ নং ৩০৩/২০২৩**	ক) ₹৬,০০,০০০.০০ খ) ₹৬০,০০০.০০ গ) ₹৬,০০০.০০ ঘ) অ্যাকাউন্ট নং: ৫৮০৭০৫১১১১১১১ আইএফএসসি: PUNB0RRBBGB
রিজিয়ন: দক্ষিণ দিনাজপুর; ই–মেল: rmdakshindinajpur@bgvb.co.in; যোগাযোগের নম্বর: ৯৮০০০১৮১৮৮ / ৮৩৭১৮৮৪৭৩৯				
৭	**ঋণগ্রহীতা: শক্তিনাথ সরকার, পিতা– হারান চন্দ্র সরকার,** গ্রাম ও পোঃঅঃ– জালালপুর, থানা– গঙ্গারামপুর, জেলা– দক্ষিণ দিনাজপুর, পিন–৭৩৩১২৪ **ব্যক্তিগত জামিনদারগণ:** **১. লক্ষ্মণ সরকার, পিতা– প্রয়াত সুধীর চন্দ্র সরকার,** গ্রাম ও পোঃঅঃ– জালালপুর, থানা– গঙ্গারামপুর, জেলা– দক্ষিণ দিনাজপুর, পিন–৭৩৩১২৪ ২. আশুতোষ বসাক, পিতা– প্রয়াত পূর্ণ চন্দ্র বসাক, গ্রাম ও পোঃঅঃ– জালালপুর, থানা– গঙ্গারামপুর, জেলা– দক্ষিণ দিনাজপুর, পিন–৭৩৩১২৪ **ব্রাঞ্চ: ঠেঙ্গাপাড়া**	১. এনপিএর তারিখ: ০১.০১.২০২৩ ১৩(২) নোটিসের তারিখ: ১৯.০৯.২০২৩ ১৩(৪) নোটিসের তারিখ: ০৭.১২.২০২৩ ২. ₹৩০,৩৫,০৭৩.০০ (সুদ ধরা হয়েছে ৩১.১২.২০২২ অবধি) + অপ্রযুক্ত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, মাশুল ইত্যাদি ৩. প্রতীকী	**জমি ও বাড়ি নিয়ে গঠিত সম্পত্তির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: জে এল নং ৪৪, মৌজা– জালালপুর, প্লট নং– এল আর ৫২৫, খতিয়ান নং– এল আর ৭২১, জমির পরিমাপ– ১৬ ডেসিমেল, প্রকৃতি– বাস্তু, সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী শক্তি সরকার, পিতা– হারান চন্দ্র সরকার, গ্রাম ও পোঃঅঃ– জালালপুর, থানা– গঙ্গারামপুর, জেলা– দক্ষিণ দিনাজপুর, পিন–৭৩৩১২৪। সম্পত্তিটি এরূপে চৌহদ্দি পরিবেষ্টিত: উত্তর– বিনোদ মণ্ডলের জমি; দক্ষিণ– খগেন্দ্র নাথ প্রামাণিকের জমি; পূর্ব– খগেন্দ্র নাথ প্রামাণিকের জমি; পশ্চিম– মাটির রাস্তা।** **দায়: জানা নেই**	ক) ₹১০,৩৭,০০০.০০ খ) ₹১,০৪,০০০.০০ গ) ₹১০,৪০০.০০ ঘ) অ্যাকাউন্ট নং: ৫৮০৭০৫১১১১১১১ আইএফএসসি: PUNB0RRBBGB

এই বিক্রি সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–তে নির্ধারিত শর্ত ও নিয়মাবলির পাশাপাশি নিম্নলিখিত অতিরিক্ত শর্তাবলি সাপেক্ষ হবে:
১. সম্পত্তিগুলি ‘যেখানে যেভাবে আছে’, ‘যা কিছু আছে’ ও ‘যেমনভাবে আছে’ ভিত্তিতে বিক্রি করা হচ্ছে।
২. এখানে উপরিলিখিত তফসিলে সুরক্ষিত পরিসম্পদের বিবরণ অনুমোদিত আধিকারিকের সেরা জ্ঞান ও তথ্যের ভিত্তিতে প্রদত্ত হলেও এই ঘোষণাপত্রে কোনও প্রকার ত্রুটি, ভুল বিবৃতি বা অনুল্লেখের জন্য অনুমোদিত আধিকারিক জবাবদিহি করতে দায়বদ্ধ নন।
৩. এই বিক্রি ২৯.১১.২০২৪ তারিখে দুপুর ১২টা থেকে দুপুর ১টার মধ্যে ই–প্রোকিওরমেন্ট টেকনোলজিস লিমিটেড (যোগাযোগ: মিঃ প্রবীণ থেবর, ই–মেল: praveen.thevar@auctiontiger.net, মোবাইল: ৯৭২২৭৭৮৮২৮)–এর https://sarfaesi.auctiontiger.net ওয়েবসাইটে দেওয়া ই–নিলাম প্ল্যাটফর্মে নিম্নস্বাক্ষরকারী দ্বারা পরিচালিত হবে।
৪. ইএমডি সমেত বিড জমার শেষ তারিখ ও সময়: ২৮.১১.২০২৪, দুপুর ৩টে ৩০ মিনিট পর্যন্ত।
৫. সম্পত্তি পরিদর্শনের তারিখ ও সময়: ১৮.১১.২০২৪ থেকে ২০.১১.২০২৪ পর্যন্ত, দুপুর ১২টা থেকে দুপুর ৩টের মধ্যে।
৬. বিক্রির বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য, অনুগ্রহপূর্বক https://sarfaesi.auctiontiger.net এবং www.bgvb.in দেখুন অথবা ওপরে লেখা নম্বরে সংশ্লিষ্ট রিজিয়নে যোগাযোগ করুন।

তারিখ: ২৫.১০.২০২৪ — **অনুমোদিত আধিকারিক, বঙ্গীয় গ্রামীণ বিকাশ ব্যাঙ্ক**
স্থান: বহরমপুর — **প্রধান কার্যালয়: বহরমপুর, মুর্শিদাবাদ**

সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২–এর রুল ৮(৬)/৯(১) অধীনে বিধিবদ্ধ ৩০ দিনের বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

আইডিএফসি ফার্স্ট ব্যাঙ্ক লিমিটেড

IDFC FIRST Bank

(পূর্বতন ক্যাপিটাল ফার্স্ট লিমিটেড এবং আইডিএফসি ব্যাঙ্ক লিমিটেড এর সঙ্গে সংযুক্ত)
CIN: L65110TN2014PLC097792
রেজিস্টার্ড অফিস: কেআরএম টাওয়ারস, ৮ নং ফ্লোর, হ্যারিংটন রোড, চেটপেট, চেন্নাই–৬০০০৩১
ফোন: +৯১ ৪৪ ৪৫৬৪ ৪০০০ । ফ্যাক্স: +৯১ ৪৪ ৪৫৬৪ ৪০২২

পরিশিষ্ট–IV [রুল ৮(১)]
দখল বিজ্ঞপ্তি
(স্থাবর সম্পত্তির জন্য)

যেহেতু, আইডিএফসি ফার্স্ট ব্যাঙ্ক লিমিটেড (পূর্বতন ক্যাপিটাল ফার্স্ট লিমিটেড এবং আইডিএফসি ব্যাঙ্ক লিমিটেড এর সঙ্গে সংযুক্ত) এর অনুমোদিত আধিকারিক হিসেবে নিম্নস্বাক্ষরকারী সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ অধীনে এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ এর রুল ৩ সহ পঠনীয় উক্ত অ্যাক্টের ১৩(১২) ধারাধীনে তাঁর ওপর অর্পিত ক্ষমতাবলে ঋণগ্রহীতা, সহ–ঋণগ্রহীতাগণ এবং জামিনদারগণ— **(১) নান্টু মোল্লা, (২) শাহনাজ বিবি এর প্রতি ১৭.০৬.২০২৪ তারিখ সংবলিত একটি দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করেছিলেন যার মাধ্যমে উক্ত বিজ্ঞপ্তি প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে ওই বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত অর্থাঙ্ক অর্থাৎ, ১৭.০৬.২০২৪ অনুযায়ী ₹১৮,৬০,৯৭৩.০৭ (আঠারো লক্ষ ষাট হাজার নয়শো তিয়াত্তর টাকা সাত পয়সা মাত্র) পরিশোধের জন্য তাঁদের প্রতি আহ্বান জানানো হয়েছিল।**
উক্ত ঋণগ্রহীতাগণ এই অর্থাঙ্ক পরিশোধে ব্যর্থ হওয়ায় এতদ্দ্বারা বিশেষত ওই ঋণগ্রহীতা এবং জনসাধারণের প্রতি বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, নিম্নস্বাক্ষরকারী **২১ অক্টোবর,** ২০২৪ তারিখে উক্ত রুলসমূহের রুল ৮ সহ পঠনীয় উক্ত অ্যাক্টের ১৩ নং ধারার (৪) নং উপধারাধীনে তাঁর ওপর অর্পিত ক্ষমতাবলে এখানে নীচে বর্ণিত সম্পত্তির প্রতীকী দখল নিয়েছেন।
বিশেষত ওই ঋণগ্রহীতাগণ এবং জনসাধারণকে এতদ্দ্বারা নিম্নোক্ত সম্পত্তি নিয়ে লেনদেন না করার জন্য সতর্ক করা হচ্ছে এবং এই সম্পত্তি নিয়ে যে–কোনও লেনদেন **₹১৮,৬০,৯৭৩.০৭ (আঠারো লক্ষ ষাট হাজার নয়শো তিয়াত্তর টাকা সাত পয়সা মাত্র) এবং পরবর্তী সুদ সমেত আইডিএফসি ফার্স্ট ব্যাঙ্ক লিমিটেড (পূর্বতন ক্যাপিটাল ফার্স্ট হোম ফিনান্স লিমিটেড এবং আইডিএফসি ব্যাঙ্ক লিমিটেড এর সঙ্গে সংযুক্ত)** এর দায় সাপেক্ষ হবে।
উক্ত অ্যাক্টের ১৩ নং ধারার (৮) নং উপধারার সংস্থান অনুযায়ী প্রাপ্য মেয়াদের মধ্যে এই জামিনযুক্ত পরিসম্পদগুলি ছাড়ানোর ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য সম্পর্কিত ঋণগ্রহীতার মনোযোগ আকর্ষণ করা হচ্ছে।

স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ

সামান্য কমবেশি ৫২ ডেসিমেল জমি ও ৪৩৮৬ বর্গফুট মাপের দোতলা বিল্ডিং (একতলা ২০১৬ বর্গফুট ও দোতলা ২০১৬ বর্গফুট) য়ের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– বামুনিয়া, পরগনা বালান্দা, জে এল নং ৪৫, তৌজি নং ৫৮৬, হাল খতিয়ান নং ১২২৭, খন্ড খতিয়ান নং৩৬১৭, হাল দাগ নং ৩৬৫২, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, পশ্চিমবঙ্গ ৭৪৩৫০২, থানা কাশীপুর, বালান্দা গ্রাম পঞ্চায়েত সহ কমন পথ, প্যাসেজ, প্রবেশ, স্বত্বা, ভাড়া, উত্তরাধিকার।
চৌহদ্দি: পূর্ব– মালিকের পুকুর; পশ্চিম– আমজাদ আলি মোল্লার সম্পত্তি; উত্তর–মালিকের জমি; দক্ষিণ– রাস্তা।

তারিখ: ২১.১০.২০২৪ — অনুমোদিত আধিকারিক
স্থান: কলকাতা — আইডিএফসি ফার্স্ট ব্যাঙ্ক লিমিটেড (পূর্বতন ক্যাপিটাল ফার্স্ট লিমিটেড
লোন অ্যাকাউন্ট নং: ১৯৮৭৭৯৭৪ — এবং আইডিএফসি ব্যাঙ্ক লিমিটেড এর সঙ্গে সংযুক্ত)

TATA

টাটা ক্যাপিটাল হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড

রেজিস্টার্ড ঠিকানা: ফ্লোর নং ১১, টাওয়ার ‘এ’, পেনিনসুলা বিজনেস পার্ক, গণপতরাও কদম মার্গ, লোয়ার পরেল, মুম্বই–৪০০০১৩, ব্রাঞ্চের ঠিকানা: টাটা ক্যাপিটাল হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড, অবনী সিগনেচার, ৯১/এ/১, পার্ক স্ট্রিট, ব্লক নং ৩০২, ফ্লোর নং ৩, কলকাতা–৭০০০১৬

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

[সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৯(১)–সহ পঠনীয় রুল ৮(৬) অধীনে]

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল রুল ৮(৬) ও রুল ৯(১)–সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২–এর অধীনে স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রির জন্য ই–নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত নিম্নোক্ত ঋণগ্রহীতা এবং/সহ–ঋণগ্রহীতা বা তাঁদের আইনি উত্তরাধিকারীগণ/ প্রতিনিধিগণ (‘ঋণগ্রহীতাগণ’)–এর জ্ঞাতার্থে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, **টাটা ক্যাপিটাল হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড (টিসিএইচএফএল)–এর কাছে বন্ধক রাখা নিম্নবর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি, যা টিসিএইচএফএল–এর অনুমোদিত আধিকারিক দখল নিয়েছেন, তা নিম্নোক্ত ঋণগ্রহীতা ও সহ–ঋণগ্রহীতাগণের থেকে নীচে লেখা অনাদায়ী বকেয়া পুনরুদ্ধারের জন্য ‘যেখানে আছে’, ‘যেমন আছে’ এবং ‘যা কিছু আছে’ ভিত্তিতে ১১.১১.২০২৪ তারিখে বিক্রি করা হবে।** সম্পত্তিগুলির সংরক্ষণ মূল্য এবং বায়না জমা (ইএমডি) এখানে নীচে উল্লেখ করা হয়েছে। এতদ্দ্বারা এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, এই বিক্রি স্থগিত রাখা/ বন্ধ করা না–হলে নিম্নবর্ণিত **সম্পত্তি ১১.১১.২০২৪ তারিখে দুপুর ২টোয় ই–নিলামের** মাধ্যমে বিক্রি করা হবে। ই–নিলামে অংশগ্রহণের জন্য নির্ধারিত ইএমডি অর্থাঙ্ক বাবদ ডিমান্ড ড্রাফ্ট সমেত দরপ্রস্তাব খামে ভরে মুখবন্ধ অবস্থায় সর্বশেষ **০৯.১১.২০২৪ বিকেল ৫টার মধ্যে টিসিএইচএফএল–এর অনুমোদিত আধিকারিকের কাছে ব্রাঞ্চের এই ঠিকানায় জমা দিতে হবে: টাটা ক্যাপিটাল হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড, অবনী সিগনেচার, ৯১/এ/১, পার্ক স্ট্রিট, ব্লক নং ৩০২, ফ্লোর নং ৩, কলকাতা– ৭০০০১৬।**
সুরক্ষিত পরিসম্পদ/স্থাবর সম্পত্তির বিক্রি ‘যেখানে আছে’, ‘যেমন আছে’ এবং ‘যা কিছু আছে’ ভিত্তিতে আয়োজিত হবে যেগুলির তথ্য এখানে নীচে সংক্ষেপে উল্লেখ করা হয়েছে:

ক্রম নং	লোন অ্যাকাউন্ট নম্বর	ঋণগ্রহীতা(গণ)/ সহ–ঋণগ্রহীতা(গণ)/ আইনি উত্তরাধিকারী(গণ)/ আইনি প্রতিনিধি(গণ)/ জামিনদার(গণ)–এর নাম	দাবি বিজ্ঞপ্তি অনুযায়ী বকেয়া অর্থাঙ্ক	সংরক্ষণ মূল্য	বায়না জমা	দখলের প্রকৃতি
১	9507817	মিঃ অচিন্ত্য চ্যাটার্জি মিসেস বৈশাখী চ্যাটার্জি	₹১৮,৫৬,১৫২.০০ (আঠারো লক্ষ ছাপান্ন হাজার একশো বাহান্ন টাকা মাত্র) এবং ৩১.০৭.২০১৭	₹ ১৫,০০,০০০.০০ (পনেরো লক্ষ টাকা মাত্র)	₹ ১,৫০,০০০.০০ (এক লক্ষ পঞ্চাশ হাজার টাকা মাত্র)	বাস্তবিক
স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ: স্বয়ংসম্পূর্ণ ফ্ল্যাট নং ২সি–এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ, এতে অন্তর্ভুক্ত ২টি বেডরুম, ১টি ডাইনিং রুম, ১টি কিচেন, ১টি বারান্দা, ১টি বাথরুম, ১টি প্রিভি, ছাদের অধিকার বাদে, ২ নং ফ্লোর, বিল্ডিংয়ের নাম ‘শুক্লা সদন’, সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ৭১৮ বর্গফুট, তৎসহ বিল্ডিংয়ের নিম্নস্থিত সামান্য কমবেশি ৪ কাঠা ৪ ছটাক ১০ বর্গফুট জমির অবিভক্ত সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ ভোগদখলের সমানাধিকার, মৌজা– মালিপাঁচঘড়া, জে এল নং ১, দাগ নং ১৪৮ ও ১৪৯, খতিয়ান নং ৬৬, হোল্ডিং নং ১৫৬, নস্করপাড়া রোড, থানা– মালিপাঁচঘড়া, জেলা– হাওড়া, ওয়ার্ড নং ৩, হাওড়া পুরনিগমের এলাকাধীন, পশ্চিমবঙ্গ। **চৌহদ্দি: উত্তর**– ফ্ল্যাট নং ২ডি; **দক্ষিণ**– ফাঁকা জায়গা; **পূর্ব**– ফ্ল্যাট নং ২বি; **পশ্চিম**– ফাঁকা জায়গা।						
২	10120893	মিঃ চন্দন মল্লিক মিসেস কাজল মল্লিক	₹১৩,৫৯,৬৭৭.০০ (তেরো লক্ষ উনষাট হাজার ছশো সাতাত্তর টাকা মাত্র) এবং ২৮.০৩.২০২৪	₹ ১২,৪০,০০০.০০ (বারো লক্ষ চল্লিশ হাজার টাকা মাত্র)	₹ ১,২৪,০০০.০০ (এক লক্ষ চব্বিশ হাজার টাকা মাত্র)	বাস্তবিক
স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ: আবাসিক ফ্ল্যাট নং ‘ডি–১’ বিশিষ্ট স্থাবর সম্পত্তির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ, ৩ নং ফ্লোর, বিল্ডিংয়ের উত্তর–পশ্চিম পার্শ্বে, সুপার বিল্ট আপ এরিয়া সামান্য কমবেশি ৫০০ বর্গফুট, তৎসহ বিল্ডিংয়ের নিম্নস্থিত ৪ কাঠা ৫ ছটাক জমির অবিভক্ত সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ ভোগদখলের সমানাধিকার, মৌজা– বেহালা, জে এল নং ২, ই পি নং ৫৭, এস পি নং ৬১, সি এস প্লট নং ৬৭২৬ (অংশ), প্রেমিসেস নং ৩৯, বেচারাম চ্যাটার্জি রোড, কলকাতা–৭০০০৩৪, থানা– পূর্বতন বেহালা, বর্তমানে পর্ণশ্রী, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, ওয়ার্ড নং ১২৯, কলকাতা পুরনিগমের এলাকাধীন। **চৌহদ্দি: উত্তর**– কলকাতা পুরনিগমের ১৫ ফুট চওড়া রাস্তা; **দক্ষিণ**– মধুসূদন চক্রবর্তীর জমি; **পূর্ব**– মাখন দে’র জমি; **পশ্চিম**– মাধব দাসের জমি।						
৩	9543539	নিহার রঞ্জন দাস রূপদা দাস	₹৯,১৮,৩৯৭.০০ (নয় লক্ষ আঠারো হাজার তিনশো সাতানব্বই টাকা মাত্র) এবং ২৫.১২.২০২১	₹ ৮,০০,০০০.০০ (আট লক্ষ টাকা মাত্র)	₹ ৮০,০০০.০০ (আশি হাজার টাকা মাত্র)	বাস্তবিক
স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ: ‘ত্রিনয়নী অ্যাপার্টমেন্ট’ নামক বিল্ডিংয়ের তৃতীয় তলে (২ নং ফ্লোর) পূর্ব পার্শ্বে সামান্য কমবেশি ৪২৫ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়াযুক্ত স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাট নং ১০৬ বিশিষ্ট স্থাবর সম্পত্তির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: প্রেমিসেস নং ৬৮১, সোদপুর রোড, থানা– পূর্বতন ঠাকুরপুকুর, বর্তমানে হরিদেবপুর, কলকাতা পুরনিগমের ১২২ নং ওয়ার্ডের এলাকাধীন, কলকাতা–৭০০০৮২, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ। দ্রষ্টব্য: ডিআরটি–III, কলকাতা সমীপে ঋণগ্রহীতা দ্বারা টিসিএইচএফএল–এর বিরুদ্ধে এসএ **(এসএ নং ৩১২/২০২৩) ফাইল করা হয়েছে যা বর্তমানে মীমাংসাধীন রয়েছে।** উক্ত মামলায় টিসিএইচএফএল–এর বিরুদ্ধে কোনও স্থগিতাদেশ জারি হয়নি। **বিড জমা দেওয়ার আগে যথাযথ সতর্কতা অবলম্বনের জন্য বিডারদের প্রতি পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে। বিক্রয় শংসাপত্র নিবন্ধনের দায় ও দায়িত্ব কেবলমাত্র বিডারের ওপরেই বর্তাবে।**						

এই নিলামে অংশ নিতে নিজ নিজ দরপত্র ব্যক্তিগতরূপে জমা দেওয়ার জন্য জনসাধারণের প্রতি আমন্ত্রণ জানানো হচ্ছে। এই বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের তারিখ থেকে ১৫ দিনের মধ্যে বকেয়া সুদ সমেত পুরো অনাদায়ী বকেয়া অর্থাঙ্ক পরিশোধের জন্য সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ)/ সহ–ঋণগ্রহীতা(গণ)–এর প্রতি শেষ সুযোগ দেওয়া হচ্ছে, যার অন্যথা হলে নির্ধারিত সূচি অনুযায়ী স্থাবর সম্পত্তিটি বিক্রি করা হবে। উপরিলিখিত বকেয়া অর্থাঙ্ক, সুদ ও মাশুল (বিক্রির খরচ ধরে) ‘অনুমোদিত আধিকারিকের’ হাতে তুলে দেওয়া হলে কিংবা উক্ত সুরক্ষিত ঋণ, সুদ ও মাশুলাদি মিটিয়ে দেওয়ার প্রমাণ দেখে তিনি সন্তুষ্ট হলে এই বিক্রি বন্ধ করে দেওয়া হবে।
এই বিক্রির সঙ্গে সম্পর্কযুক্ত বা এই বিক্রি সংক্রান্ত কাজের সঙ্গে জড়িত কোনও আধিকারিক বা অন্য কোনও ব্যক্তি প্রত্যক্ষ বা পরোক্ষভাবে বিক্রি হতে চলা এই স্থাবর সম্পত্তির কোনও স্বার্থ অধিগ্রহণ করতে পারবেন না।
এই বিক্রি সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–তে নির্ধারিত শর্তাবলি সহ নিম্নলিখিত শর্তাবলি সাপেক্ষ হবে:
দ্রষ্টব্য: এই ই–নিলাম https://bankauctions.in পোর্টালের মাধ্যমে ১১.১১.২০২৪ তারিখে দুপুর ২টো থেকে দুপুর ৩টের মধ্যে প্রতি ক্ষেত্রে ১০ মিনিটের সীমাহীন সম্প্রসারণে আয়োজিত হবে।
শর্ত ও নিয়মাবলি: ১. এই তফসিলে উল্লিখিত বিবরণ নিম্নস্বাক্ষরকারীর সেরা জ্ঞান ও তথ্যানুযায়ী দেওয়া হয়েছে, তবে এই ঘোষণাপত্রে কোনও ত্রুটি, ভুল বিবৃতি বা অনুল্লেখের জন্য নিম্নস্বাক্ষরকারী কোনওভাবেই জবাবদিহি করতে বাধ্য নন। বিডের অর্থাঙ্ক বা বিডার সম্পর্কিত কোনও বিতর্ক দেখা দিলে অনুমোদিত আধিকারিকের সিদ্ধান্ত সাপেক্ষে উক্ত লটের সম্পত্তি পুনরায় নিলাম করা হবে। **২. নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্যের কমে সম্পত্তি বিক্রি করা হবে না।** ৩. বিড বাড়ানোর মূল্য হবে ₹১০,০০০.০০ (দশ হাজার টাকা মাত্র)। ৪. সম্পত্তি ক্রয়ের জন্য পেশ করা প্রতিটি বিডের সঙ্গে ওপরে উল্লিখিত বায়না মূল্য (ইএমডি) বাবদ **‘TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD.’–এর অনুকূলে কাটা ও ওপরে লেখা ব্রাঞ্চের ঠিকানায় প্রদেয়মতে ডিমান্ড ড্রাফ্ট দিতে হবে।** নিলামের পরে অসফল বিডারদের ডিমান্ড ড্রাফ্ট ফেরত দেওয়া হবে। এনইএফটি/ আরটিজিএস/ আইএমপিএস–এর মাধ্যমে ইএমডি প্রদানের জন্য অনুগ্রহপূর্বক অনুমোদিত আধিকারিকের সঙ্গে যোগাযোগ করুন। ৫. সর্বাধিক বিডারকে সম্পত্তির ক্রেতা ঘোষণা করা হবে এই শর্তসাপেক্ষে যে তিনি বিড করার জন্য আইনত যোগ্য এবং পাশাপাশি নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্য অপেক্ষা তাঁর তরফে পেশ করা বিডমূল্য কম নয়। প্রস্তাবিত বিক্রয়মূল্য স্পষ্টতই অপর্যাপ্ত মনে হলে এবং এটি গ্রহণ করা অপরামর্শসিদ্ধ হলে সর্বাধিক দরপ্রস্তাব বাতিলের অধিকার অনুমোদিত আধিকারিকের থাকবে। ৬. নথিভুক্ত কোনও কারণে অনুমোদিত আধিকারিক এই বিক্রি স্থগিত/ বন্ধ রাখার সিদ্ধান্ত নেওয়ার অধিকারী। **৭. আগাম যোগাযোগের পরে ২৮.১০.২০২৪ তারিখে সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৫টার মধ্যে সম্পত্তি পরিদর্শন করা যাবে।** ৮. কোনও ব্যক্তিকে সফল ক্রেতা ঘোষণার তিনি সঙ্গে সঙ্গে বা ৪৮ ঘণ্টার মধ্যে অনুমোদিত আধিকারিকের কাছে ক্রয়মূল্যের পঁচিশ শতাংশ অর্থমূল্য জমা দেবেন এবং এরূপে অর্থ প্রদানে তিনি ব্যর্থ হলে সম্পত্তি পুনরায় নিলামের/ব্যক্তিগত চুক্তির মাধ্যমে বিক্রি করা হবে। ৯. উপরোক্তমতো প্রাথমিক অর্থাঙ্ক জমা দেওয়া হলে, ক্রয়মূল্যের বাকি অর্থাঙ্ক সফল ক্রেতা সম্পত্তির বিক্রি নিশ্চিতকরণের তারিখ থেকে ১৫তম দিনের মধ্যে (বিক্রির তারিখ বাদ দিয়ে এবং উক্ত ১৫তম দিনটি রবিবার বা কোনও ছুটির দিন হলে ১৫তম দিনের পরবর্তী অফিস চলার দিনে) অনুমোদিত আধিকারিকের কাছে জমা দেবেন। ১০. ওপরে লেখা নির্ধারিত সময়সীমার মধ্যে অর্থমূল্য প্রদানে ব্যর্থ হলে নতুন বিক্রির ঘোষণাপত্র জারির পরে/ ব্যক্তিগত চুক্তির মাধ্যমে সম্পত্তিটি পুনরায় বিক্রি করা হবে এবং খেলাপকারী ক্রেতা দ্বারা সেই তারিখ অবধি জমাকৃত যাবতীয় অর্থাঙ্ক **টাটা ক্যাপিটাল হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড** দ্বারা বাজেয়াপ্ত করা হবে এবং খেলাপকারী ক্রেতা উক্ত সম্পত্তি বা পরবর্তীতে যে অর্থমূল্যের বিনিময়ে সম্পত্তিটি বিক্রি হবে, তার ওপর সমস্ত দাবি হারাবেন। **১১. টাটা ক্যাপিটাল হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড** অবগত আছে, উক্ত সম্পত্তির ওপর এমন কোনও দায়ের বিশদ তথ্য: ওপরের টেবিলে উল্লেখ মতো। আগ্রহী বিডারদের প্রতি এই পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে যাতে তাঁরা বিধিবদ্ধ বকেয়া, বকেয়া সম্পত্তি কর, বকেয়া বিদ্যুৎ বিল ইত্যাদির মতো সম্পত্তির ওপর বিধিবদ্ধ দায়গুলি সম্পর্কে নিজেরা স্বাধীনভাবে অনুসন্ধান চালিয়ে নিঃসন্দেহ হয়ে নেন। **১২. ই–নিলাম সম্পর্কিত বিশদ তথ্য, সহায়তা, পদ্ধতি এবং অনলাইন প্রশিক্ষণের জন্য সম্ভাব্য বিডাররা পরিষেবা প্রদানকারী সংস্থার সঙ্গে এখানে যোগাযোগ করতে পারেন: মেসার্স ৪ক্লোজার, ব্লক নং ৬০৫এ, ফ্লোর নং ৬, মৈত্রীবনম কমার্শিয়াল কমপ্লেক্স, আমিরপেট, হায়দরাবাদ–৫০০০৩৮, কো–অর্ডিনেটরগণ: কর্ণাটক ও গোয়া, মোবাইল: ৮১৪২০০০৮০৯, srinivas@bankauctions.in; তেলেঙ্গানা ও অন্ধ্রপ্রদেশ, মোবাইল: ৮১৪২০০০০৬৪, prakash@bankauctions.in; ওড়িশা, পশ্চিমবঙ্গ, ছত্তিশগড়, উত্তর–পূর্ব ভারতের রাজ্যগুলি, মোবাইল: ৮১৪২০০০০৩০, pradhan@bankauctions.in; তামিলনাড়ু ও কেরালা, মোবাইল: ৮১৪২০০০৭৩৫, dinesh@bankauctions.in; দিল্লি, এনসিআর, পাঞ্জাব, গুজরাট, হরিয়া ও উত্তর ভারতের রাজ্যগুলি, মোবাইল: ৯৫১৫১৬০০৬৪, prakash@bankauctions.in; মহারাষ্ট্র, গুজরাট ও মধ্যপ্রদেশ, মোবাইল: ৮১৪২০০০৭২৫, Arijit@bankauctions.in; ই–মেল: info@bankauctions.in বা মণীশ বনসাল, ই–মেল আইডি: Manish.Bansal@tatacapital.com, অনুমোদিত আধিকারিক, মোবাইল নম্বর: ৮৫৮৮৯৮৩৬৯৬।** অনুগ্রহপূর্বক আপনাদের প্রশ্ন পাঠাবেন এই হোয়াটসঅ্যাপ নম্বরে: ৯৯৯৯০৭৮৬৬৯। ১৩. ঘোষিত সর্বাধিক বিডমূল্যের ওপর সর্বাধিক বিডারকে ১% হারে টিডিএস আদায় দিতে হবে। এই অর্থাঙ্ক সর্বাধিক বিডারকে স্বত্বাধিকারী/ঋণগ্রহীতা(গণ) এর প্যান উল্লেখ করে জমা দিতে হবে এবং চালানের প্রতিলিপি আমাদের কোম্পানিতে পেশ করতে হবে। ১৪. উপরোক্ত তথ্যগুলি বিশদে জানতে অনুগ্রহপূর্বক সুরক্ষিত ঋণদাতার ওয়েবসাইট http://surl.li/dqmagr দেখুন। **১৫. এর পাশাপাশি অনুগ্রহপূর্বক এই লিঙ্কটিও দেখুন: https://www.tatacapital.com/property-disposal.html.**
অনুগ্রহপূর্বক খেয়াল রাখবেন: এই সম্পত্তি বিক্রি/নিলামের জন্য উপরিলিখিত নিলামকারী অংশীদার ছাড়া অন্য কোনও ব্রোকার/এজেন্টকে টিসিএইচএফএল–এর তরফে নিয়োগ করা হয়নি। এই বিষয়ে যাবতীয় প্রশ্ন ও ব্যাখ্যার জন্য আগ্রহী পক্ষগণ কেবলমাত্র নিম্নস্বাক্ষরকারী বা অনুমোদিত আধিকারিকের সঙ্গে যোগাযোগ করবেন।

স্থান: কলকাতা — **স্বাঃ– অনুমোদিত আধিকারিক**
তারিখ: ২৫.১০.২০২৪ — **টাটা ক্যাপিটাল হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড**