पहुर कसबेतील ग्रामसभेत केंद्र सरकारसह पंतप्रधानांच्या अभिनंदनाचा एकमुखी ठराव

जळगाव, दि.१४ : पहुर, ता. जामनेर येथील ग्रामपंचायतीच्या कार्यालयात नुकतीच ग्रामसभा घेण्यात आली. ग्रामसभेत केंद्र सरकारसह पंतप्रधान नरेंद्र मोदी यांच्या अभिनंदनाचा एकमुखी ठराव पारित करण्यात आला. अध्यक्षस्थानी माजी सरपंच शंकर जाधव होते. प्रारंभी उद्योजक तथा दानशूर व्यक्तिमत्व टाटा उद्योग समूहाचे आधारवड स्व.रतन टाटा यांना भावपूर्ण श्रद्धांजली अर्पण करण्यात आली.

याप्रसंगी ग्राम विकास अधिकारी अशोक बाविस्कर यांनी केंद्र सरकारच्या अभिनंदनाचा ठराव मांडला होता. ठरावाला सर्वानुमते संमती देण्यात आली. ऐतिहासिक आणि प्राचीन परंपरा लाभलेल्या मराठी भाषेला अभिजात भाषेचा दर्जा मिळाल्याने मायबोलीचा सन्मान वाढला आहे, असे गौरवोद्गार कवी तथा उदयोन्मुख लेखक शंकर भामेरे यांनी काढले. परिसरातील वाढत्या चोऱ्या थांबविण्याची मागणी गावाचा वाढता विस्तार पाहता आपल्या गावात वैकुंठ रथ सुविधा मिळणे आवश्यक आहे. शव विच्छेदन झाल्यानंतर मृतदेह घरापर्यंत नेतांना नातेवाईकांचे अत्यंत हाल होतात. या पार्श्वभूमीवर शववाहिका सुविधा मिळणे गरजेचे आहे. पहुर कसबे गावाच्या प्रवेशद्वारापासून स्मशानभूमीपर्यंतच्या रस्त्याची अत्यंत दयनीय स्थिती झाली आहे. रस्त्याची त्वरित दुरुस्ती व्हावी, गावात भरदिवसा सुरू असणारे विजेचे दिवे वेळोवेळी बंद करून विजेचा होणारा अपव्यय टाळावा, ग्रामपंचायत कार्यालयात माहिती अधिकार कायद्याअंतर्गत दर्शनी भागात फलक लावण्यात यावा, अशी मागणी सामाजिक कार्यकर्ते ईश्वर हिवाळे यांनी केली. तसेच पहुर आणि परिसरात होणाऱ्या वाढत्या चोऱ्या थांबविण्यासाठी, पोलीस स्टेशनच्या हद्दीतील अवैध धंदे बंद व्हावेत, पोलीस अधिकाऱ्यांची बदली करण्यात यावी, अशी ग्रामस्थांनी मागणी केली.

CHANGE OF NAME

I, SUSHIL ANILKUMAR RAMSINGH PANJABI Son of ANILKUMAR RAMSINGH PANJABI (Father Name) aged 31 (Age) residing at Flat No. 607, 6th Floor, Building No. R-1, Ashirwad Co-Op. Housing Society Ltd., MMRDA Colony, Poonam Nagar Mahakali Caves Road, Andheri (East) Mumbai 400093., have changed My Name to SUSHIL ANIL PANJABI For all future Purpose.

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. जयेश पुरोहित हे श्री साई नगर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ज्ञात सोसायटीमधील ०३च्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र.बी-३१५ चे कायदेशीर मालक आहेत आणि त्यांच्या ताब्यात आहे, जे ओवरीपाडा, दहिसर पूर्व, मुंबई ४०० ०६८ येथे स्थित आहे, यासह प्रत्येकी रु.२५०/- चे विशिष्ट क्र.१७६ ते १८० असलेले पाच शेअर्ससह, भाग प्रमाणपत्र क्रमांक ३६ श्री साई नगर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड द्वारा जारी केलेले (यापुढे सदर फ्लॅट आणि सदर शेअर्स म्हणून संदर्भित).

मे.काझी ॲण्ड काझी आणि श्री.अल्फोन्स एम. नाझरेथ यांच्यातील मूळ बिल्डरचा करारनामा हरवला किंवा गहाळ झाला आहे. **श्री.जयेश पुरोहित** यांनी हरवल्याची तक्रार नोंदवली आहे जी दि.१०.१०.२०२४ रोजी मुंबईतील दहिसर पोलिस स्टेशनमध्ये हरवल्याची नोंद क्र. १२१६६३-२०२४ द्वारे करण्यात आली आहे.

कोणा व्यक्ति किंवा व्यक्तीस सदर फ्लॅट किंवा त्याच्या भागाबाबत विक्री, हस्तांतरण, तारण (तत्सम किंवा अन्य प्रकारे) अदलाबदल, वारसाहक्क, भाडेपट्टा, मालकी हक्क, वहिवाट, कायदेशीर हक्क, परवाना, बक्षीस, मृत्युपत्र, न्यास, परिरक्षा, ताबा किंवा बोजा किंवा अन्य जप्ती स्वरुपात कोणताही दावा, आक्षेप, अधिकार किंवा हित असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात कागदोपत्री पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात रजिस्टर्ड पोस्ट एडीने माझ्या खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर त्यांच्या सदर मालमत्तेचे अधिकाराबाबत आणि सदर मालमत्ताचे हस्तांतरणाबाबत आक्षेप/दाव्याचे पुष्ठ्यर्थ दस्तावेज व इतर पुराव्यांच्या प्रतींसह सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१४ दिवसांत** कळवावे. अन्यथा वर विहित कालावधीत जर कोणताही दावा/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास उचित अशिलास सदर मालमत्तामधील अधिकार खरेदी करण्याचे दायित्व असेल आणि हस्तांतर अशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय पुर्ण केले जाईल आणि दावा, असल्यास सोडून दिला आहे किंवा स्थगित केले आहे असे समजले जाईल.

मालमत्तेची अनुसुची

असे की, फ्लॅट क्र.बी-३१५, ३च्या मजल्यावर, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ४२५ चौ.फू.बिल्टअप क्षेत्र, श्री साई नगर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ज्ञात सोसायटीमध्ये, ओवरीपाडा, दहिसर पूर्व, मुंबई ४०० ०६८ येथे स्थित, सी.टी.एस.क्र.१८२३ आणि १८४२ जमिनीवर वसलेले, गाव दहिसर, तालुका बोरिवली, एम.एस.डी.

श्री. प्रशांत ए. राणे
वकील, उच्च न्यायालय
कार्यालय क्र.०२, तळमजला, इमारत क्र.जी-१, न्यू मिस्किटा नगर कोहौसो लिमिटेड, युको बँकेसमोर, कृष्णा हॉस्पिटलच्या खाली, हरिशंकर जोशी रोड, दहिसर पूर्व, मुंबई - ४०० ०६८.
दिनांक: १५.१०.२०२४ ठिकाण: मुंबई

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. सतीश एन.बन्सल हे दहिसर संगिता को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ज्ञात सोसायटीमधील ०३च्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र.३०२ चे कायदेशीर मालक आहेत आणि त्यांच्या ताब्यात आहे, जे तावडेवाडी, एल.टी.रोड, दहिसर पश्चिम, मुंबई ४०० ०६८ येथे स्थित आहे, यासह प्रत्येकी रु.५०/- चे विशिष्ट क्र.७१ ते ७५ असलेले पाच शेअर्ससह, भाग प्रमाणपत्र क्र.१५ दहिसर संगिता को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड द्वारा जारी केलेले (यापुढे सदर फ्लॅट आणि सदर शेअर्स म्हणून संदर्भित).

श्री.एन एम बन्सल-फ्लॅट क्र.३०२ चे मालक आणि १) श्री.सतीश एन.बन्सल २) श्रीमती कमल एस बन्सल-फ्लॅट क्र.३०४ चे मालक यांच्यातील वर्ष २००२ आणि २००५ मध्ये झालेला मूळ अदलाबदल करारनामा हरवला किंवा गहाळ झाला आहे. **श्री.सतीश एन बन्सल** यांनी हरवल्याची तक्रार नोंदवली आहे जी दि.११.१०.२०२४ रोजी मुंबईतील दहिसर पोलिस स्टेशनमध्ये हरवल्याची नोंद क्र.१२२०५८-२०२४ द्वारे करण्यात आली आहे.

कोणा व्यक्ति किंवा व्यक्तीस सदर फ्लॅट किंवा त्याच्या भागाबाबत विक्री, हस्तांतरण, तारण (तत्सम किंवा अन्य प्रकारे) अदलाबदल, वारसाहक्क, भाडेपट्टा, मालकी हक्क, वहिवाट, कायदेशीर हक्क, परवाना, बक्षीस, मृत्युपत्र, न्यास, परिरक्षा, ताबा किंवा बोजा किंवा अन्य जप्ती स्वरुपात कोणताही दावा, आक्षेप, अधिकार किंवा हित असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात कागदोपत्री पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात रजिस्टर्ड पोस्ट एडीने माझ्या खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर त्यांच्या सदर मालमत्तेचे अधिकाराबाबत आणि सदर मालमत्ताचे हस्तांतरणाबाबत आक्षेप/दाव्याचे पुष्ठ्यर्थ दस्तावेज व इतर पुराव्यांच्या प्रतींसह सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१४ दिवसांत** कळवावे. अन्यथा वर विहित कालावधीत जर कोणताही दावा/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास उचित अशिलास सदर मालमत्तामधील अधिकार खरेदी करण्याचे दायित्व असेल आणि हस्तांतर अशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय पुर्ण केले जाईल आणि दावा, असल्यास सोडून दिला आहे किंवा स्थगित केले आहे असे समजले जाईल.

मालमत्तेची अनुसुची

असे की, फ्लॅट क्र.३०२, ३च्या मजल्यावर, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ३९४.५० चौ.फू.बिल्टअप क्षेत्र, दहिसर संगिता को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ज्ञात सोसायटीमध्ये, तावडेवाडी, एल.टी.रोड, दहिसर पश्चिम, मुंबई ४०० ०६८ येथे स्थित, सी.टी.एस.क्र.८०८/बी जमिनीवर वसलेले, गाव दहिसर, तालुका बोरिवली, एम.एस.डी.

श्री. प्रशांत ए. राणे
वकील, उच्च न्यायालय
कार्यालय क्र.०२, तळमजला, इमारत क्र.जी-१, न्यू मिस्किटा नगर कोहौसो लिमिटेड, युको बँकेसमोर, कृष्णा हॉस्पिटलच्या खाली, हरिशंकर जोशी रोड, दहिसर पूर्व, मुंबई - ४०० ०६८.
दिनांक: १५.१०.२०२४ ठिकाण: मुंबई

NOTICE

Shri. Sachin Namdeo Mokle (25%) a provisional member of S.S.S.P. Unit No.3, Guruprasad CHS Ltd., having address at 2nd Cross Road, Lokhandwala Complex, Andheri (west), Mumbai-400053 holding Flat No. D/104 in the building of the society died on 10/04/2021 without making nomination.

The Society hereby invites claims or objection from the heir/s or other claimants / objector/s to the transfer of the said shares and interest of the deceased Member in the capital /property of the Society within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims /objections for transfer of shares and interest of the deceased Member in the capital /property of the Society. If no claims /objections are received within the period subscribed above, the Society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased Member in the capital /property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the Society. The claims/objections, if any, received by the Society for transfer of shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the society shall dealt with in the manner provided under the bye laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the Society /with the secretary of the Society between working hours from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

ADV.SANJEEV AGAWANE
B/29, Ashish ,2nd Cross Road, Lokhandwala Complex, Andheri (w), Mumbai-400053
sanjeevagawane@gmail.com
9820826048
Place:Mumbai Date:15.10.2024

जाहीर सूचना

माझ्याकडून शिवा पाम बीच को-ऑप.हौ.सो.लि., सेक्टर-४, नेरुळ पश्चिम, नवी मुंबई-४००७०६ या जागेकरिता मुळ भागप्रमाणपत्र हरवले आहे. जे माझे स्वर्गीय पती **कॅप्टन रविंद्र विरेंद्र सिंघ धानकर** यांच्या नावे होते.

सही/- सुचेता धानकर
ठिकाण: मुंबई दिनांक: १५.१०.२०२४

श्री नारायण गुरु को-ऑप बँक लि.
श्री नारायण नगर, पी.एल. लोखंडे मार्ग, चेंबूर (प.), मुंबई-४०००८९.
ईमेल:headoffice@sngcbank.com

जाहीर सूचना – शाखा स्थलांतर

आमची कोपरखैरणे शाखा दुकान क्र.१, ओम टॉवर कोहौसोलि., प्लॉट क्र.८३, सेक्टर-८, कोपरखैरणे, नवी मुंबई-४००७०९ येथे कार्यरत आहे, सदर शाखा दिनांक २४.१२.२०२४ पासून खालील पत्त्यावर स्थलांतर केली जाणार आहे.

नवीन पत्ता:
श्री नारायण गुरु को-ऑप बँक लि. दुकान क्र.१, जिम्मी टॉवर १ व २, प्लॉट क्र.१९,२०,२१ व २२, सेक्टर-१८, कोपरखैरणे, नवी मुंबई-४००७०९.

सही/-
मुख्य कार्यकारी अधिकारी
'तुमच्या अविरत सहभागाचे आम्ही स्वागत करतो'

NOTICE

Shri. Kewal T. Abichandani and Mrs. Kamla Abichandani a member of the Grenville CHS Ltd., having address at Plot no.98-A/116 ,Opp Samarth Vaibhav, Lokhandwala Complex, Andheri (West), Mumbai-400053 and holding Flat no. B/802. Shri Kewal T Abichandani expired on 12/06/2011 and Mrs. Kamla Abichandani expired on 27/06/2011 without making nomination.

The Society hereby invites claims or objection from the heir/s or other claimants /objector/s to the transfer of the said shares and interest of the deceased Member in the capital /property of the Society within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims /objections for transfer of shares and interest of the deceased Member in the capital /property of the Society. If no claims /objections are received within the period subscribed above, the Society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased Member in the capital /property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the Society. The claims/objections, if any, received by the Society for transfer of shares and interest of the deceased Member in the capital/ property of the society shall dealt with in the manner provided under the bye laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the Society /with the secretary of the Society between working hours from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

ADV.SANJEEV AGAWANE
B/29, Ashish ,2nd Cross Road, Lokhandwala Complex, Andheri (w), Mumbai-400053
sanjeevagawane@gmail.com
9820826048
Place:Mumbai Date:15.10.2024

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

जाहीर सूचना

माझे अशील **श्रीमती शाहिना, श्री. नदीम अहमद खान** यांची पत्नी, र/ठि.: ६८-डी, मांगळी कांदोरी चाळ, तळमजला, खोली क्र.७, आर.एस. निमकर मार्ग, रतन इस्टेट महापालिका कार्यशाळा, फोरास रोड, मुंबई-४०००००८ यांनी जिल्हाधिकारी व जिल्हा दंडाधिकारी कार्यालय, मुंबई शहर यांच्याकडे त्यांचे जन्म प्रमाणपत्र वितरणासाठी अर्ज केला आहे, यांच्यासह मी संबंधित आहे. सदर प्रकरण १६.१०.२०२४ रोजी ठेवण्यात आलेले आहे. जर कोणास याबाबत काही आक्षेप असल्यास कृपया जिल्हाधिकारी व जिल्हा दंडाधिकारी कार्यालय, मनोरंजन विभाग, ३रा मजला, जुने कस्टम हाऊस, मुंबई-४००००१ येथे ७ दिवसात कृपया संपर्क करावा.

मोहम्मद नोआह शेख
वकील उच्च न्यायालय
+९१ ९७६९९५६७९३
ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १५.१०.२०२४

जाहीर सूचना

माझे अशील उबैदुल्लाह सैदुल्लाह चौधरी यांनी अ.क्र.बीबीई३-८३३४-२०२१ अंतर्गत १३.०७.२०२१ रोजी नोंद विक्री करारनामानुसार फ्लॅट क्र.१७०३, १७वा मजला, लकडावाला सॉलिटेअर, सेठ मोतिशा लेन, लव लेन, माझगाव, मुंबई-४०००१०, क्षेत्रफळ ३०० चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र व सी.एस.क्र.४०९, माझगाव विभाग ही जागा मेहमुद युनुस काझी, युनुस कादीर काझी यांचा मुलगा यांच्याकडून खरेदी केली होती, त्यांना आता हस्तांतर करण्याची इच्छा आहे. जर कोणा व्यक्तीस किंवा कायदेशीर संस्थेस सदर फ्लॅटबाबत वारसाहक्क, विक्री, हस्तांतर, बक्षीस, इच्छापत्र, करारनामा, तारण, अदलाबदल, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, वहिवाट, संयुक्त वहिवाट, लिव्ह ॲन्ड लायसन्स, मृत्युपत्र, परिरक्षा, ताबा, कायदेशीर हक्क, पारिवारीक व्यवस्था/तजवीज, कायद्याच्या कोणत्याही न्यायालयाचे आदेश किंवा हुकूमनामा, कंत्राट/करारनामा, भागीदारी, न्यास किंवा अन्य इतर प्रकारे काही अधिकार, हक्क, हित, दावा, आक्षेप किंवा मागणी असल्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे योग्य दस्तावेजी पुराव्यांसह सदर सूचना प्रकाशनापासून पंधरा दिवसात सायं.६.०० ते रात्री.१०.०० दरम्यान कळवावे. अन्यथा तद्नंतर कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही याची कृपया सक्तपणे नोंद घ्यावी.

अॅड. निसार ए. घट्टे
२/१८, सुरमावाला इमारत, कार्यालय क्र.२, तळमजला, इमामवाडा रोड व जैन रोड (प.), चिल्ड्रन होमच्या मागे, मुंबई-९ (दूर.:२३७०००५०, मो-९८२१८१०९९८)
धन्यवाद, आपले विश्वासु,
(निसार ए. घट्टे)
वकील उच्च न्यायालय

आर्ट हौसिंग फायनान्स (इंडिया) लिमिटेड

ART HOUSING FINANCE Own your dreams

(पुर्वीची आर्ट ॲफोर्डेबल हौसिंग फायनान्स (इंडिया) लिमिटेड)
नोंद. कार्या.: १०७, १ला मजला, बेस्ट स्काय टॉवर, नेताजी सुभाष प्लेस, पितमपुरा, नवी दिल्ली-११००३४.
शाखा कार्यालय: ४९, उद्योग विहार फेज ४, गुरूग्राम, हरियाणा-१२२०१५.

परिशिष्ट-४ (नियम-८(१))
ताबा सूचना
(स्थावर मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी; खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत **आर्ट हौसिंग फायनान्स (इंडिया) लिमिटेड (सीआयएन: यु६५९९९डीएल२०१३पीएलसी२५५४३२)** चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत देय रक्कम जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता सदर अधिनियमाच्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **ताबा** घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **आर्ट हौसिंग फायनान्स (इंडिया) लिमिटेड** यांच्याकडे देय रक्कम अधिक त्यावरील व्याज जमा करावी. कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) ची तरतूद आहे.

अ. क्र.	कर्ज करारनामा क्र./कर्जदार/ सहकर्जदार/जामिनदाराचे नाव	मागणी सूचना दिनांक व रक्कम	तारण मालमत्तेचे वर्णन
१	एलएक्सकेएलएन०५५१६-१७०००७८१ विठ्ठल निंबाळकर व वंदना निंबाळकर	०६.०८.२०२४ रोजी रु.५,४१,३७७/- ताबा घेतल्याचा दिनांक १०.१०.२०२४	मालमत्ता अर्थात फ्लॅट क्र.सी-००३, तळमजला, सुलोचना हेरिटेज म्हणून ज्ञात इमारत, क्षेत्रफळ १५० चौ.फु. (कार्पेट क्षेत्र), घर क्र.२१५, ३८३, ३८६, ३८८बी, ३८८सी, ३२७ व ३२८, खिडूकपाडा (रोडपाली), ग्रामपंचायत खिडुकपाडा, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र.
२	एलएनकेएलएन०२७१८-१९०००६५७४ गणेश रमेश चौगुले व सिद्धी गणेश चौगुले	०६.०८.२०२४ रोजी रु.१२,८४,९७७/- ताबा घेतल्याचा दिनांक १०.१०.२०२४	मालमत्ता अर्थात फ्लॅट क्र.६०९, ६वा मजला, एक्झबिया वांगणी फेझ-३ म्हणून ज्ञात इमारत क्र.जे६ कॉम्प्लेक्स, सर्व्हे क्र.२४/१, २४/३, २४/४, २४/११, २४/१२, २४/१२, २४/१३, २५/३/बी, गाव खड्याचापाडा, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र.

ठिकाण : रायगड (महाराष्ट्र) **प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक : १०.१०.२०२४ **आर्ट हौसिंग फायनान्स (इंडिया) लिमिटेड**

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the following Share Certificates for 462 Equity shares of Face Value Rs. 10/- (Rupees Ten only) each with FOLIO NO. 060103364 of RELIANCE INDUSTRIES LIMITED, having its registered office at Maker Chambers IV, 3rd Floor, 222 Nariman Point, Mumbai, Maharashtra 400021 registered in the name of GUNBA PANDHARINATH TELANG, SHUBHA GUNBA TELANG & SANDEEP GUNBA TELANG have been lost. SANDEEP GUNBA TELANG has applied to the company for issue duplicate certificates. Any person who has any claim in respect of the said shares certificate should lodge such claim with the company within 15 days of the publication of this notice.

Folio No.	No. of Shares	Certificate No.	Distinctive Nos From To
060103364	50	13053423	266583783 - 266583832
060103364	34	13053424	266583833 - 266583866
060103364	16	51478630	1179745934 - 1179745983
060103364	18	51478631	1179745984 - 1179745999
060103364	63	51478632	1179746000 1179746017
060103364	231	58275826	1617146577 - 1617146639
060103364		62402727	2201851098 - 2201851328

Date: 15-10-2024 **Sd/-**
Place : Mumbai **SANDEEP GUNBA TELANG**

ऑरिक्स लिझींग ॲण्ड फायनान्शियल सर्विसेस इंडिया लिमिटेड

ORIX

(पुर्वीची ओएआयएस ऑटो फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड) (ऑरिक्स ऑटो इन्फ्रास्ट्रक्चर सर्विसेस लिमिटेडची उपकंपनी)
नोंदणीकृत कार्यालय: प्लॉट क्र.९४, मरोळ को-ऑपरेटिव्ह इंडस्ट्रीयल इस्टेट, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००५९.
दुर.:+९१-२२-२८५९५०९३/६७०७०१००, **फॅक्स:**+९१-२२-२८५२८५४९, **ई-मेल:**info@orixindia.com | www.orixindia.com, **सीआयएन:** यु७४९००एमएच२००६पीएलसी१६३९३७

परिशिष्ट-४-ए (पहा नियम ८(६)ची तरतूद)
स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनाशियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीअन्वये स्थावर मालमत्तेचे विक्रीकरिता विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनतेस व विशेषत: कर्जदार आणि जामिनदारांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, ऑरिक्स लिझींग ॲण्ड फायनान्शियल सर्विसेस इंडिया लिमिटेडकडे तारण/अधिभारीत असलेल्या खाली नमुद केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा वास्तविक ताबा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतलेला आहे आणि खाली नमुद केलेले कर्जदार व जामिनदारांकडून ऑरिक्स लिझींग ॲण्ड फायनान्शियल सर्विसेस इंडिया लिमिटेड यांना देय असलेली खाली तक्त्यात नमुद रक्कम वसुलीकरिता खाली दिलेल्या तपशिलानुसार ई-लिलाव आधारावर जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जसे जेथे आहे या तत्त्वावर विक्री केली जाईल. आरक्षित मुल्य आणि इसारा रक्कम ठेव (इरठे) तपशील खालीलप्रमाणे :

कर्जदार आणि सह-कर्जदाराचे नाव / थकबाकी रक्कम / मागणी सूचना दिनांक	मालमत्तेचे तपशिल	आरक्षित मूल्य (रू.) / इरठे
मे.हेमराज देवकरनदास मेटल्स ॲण्ड मिनरल्स लिमिटेड **श्री.विनित विजय अग्रवाल** **श्रीमती आयुषी विनित अग्रवाल** **रू.६,३४,९९,८७१.८८/- दि.०७.०८.२०२४ रोजी** **मागणी सूचना दिनांक : ०१.०९.२०२१**	व्यावसायिक परिसर युनिट क्रमांक ३ असल्याने, बेअरिंग सर्व्हे क्र.६०, हिस्सा क्र.४-ए आणि सर्व्हे क्र.६०, हिस्सा क्र.४-बी, सी.टी.एस. क्र. ५२७, ५२७/१, नवीन सी.टी.एस. क्र.५२७/ए आणि ५२७/बी, संपूर्ण तिसरा मजला, २४५० चौ. फूट. कारपेट क्षेत्र, तिसऱ्या मजल्यावरील कॉमन पॅसेजच्या वापराच्या अधिकारासोबत, लोकभवन इमारतीत, लोकभारती कॉम्पलेक्स, लोकभारती रोड, गाव-मरोळ, तालुका अंधेरी (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००५९ आणि चतुसिमा:- **पूर्व: लोक भारती कॉम्प्लेक्स बी१ आणि बी२ द्वारे, पश्चिम : बांधकामाधीन खुल्या प्लॉटद्वारे, उत्तर : लोक भारती रोड चाणक्य इमारतीजवळ, दक्षिण : खुल्या प्लॉटद्वारे**	**रू.३,५५,००,०००/- (रूपये तीन कोटी पंचावन्न लाख फक्त)** **इसारा रक्कम ठेव १०% रू.३५,५०,०००/- (रूपये पस्तीस लाख पन्नास लाख फक्त)**

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, क्ऑरिक्स लिझींग ॲण्ड फायनान्शियल सर्विसेस इंडिया लिमिटेड च्या वेबसाइटद्वारे प्रदान केलेल्या ई-लिलाव लिंकचा संदर्भ घ्या. https://www.ORIXindia.com/leasing.php.

सही/-प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक : ११.१०.२०२४ **ऑरिक्स लिझींग ॲण्ड फायनान्शियल सर्विसेस इंडिया लिमिटेड**

मनप्पुरम होम फायनान्स लिमिटेड

MANAPPURAM HOME FINANCE LTD.

(पुर्वीची मनप्पुरम होम फायनान्स प्रा.लि.)
सीआयएन: यु६५९२३केएल२०१०पीएलसी०३९१७९, युनिट क्र.३०१ ते ३१५, ए विंग, कनाकिया वॉल स्ट्रीट, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००९३.

मागणी सूचना

ज्याअर्थी मणप्पुरम होम फायनान्स लि.चे प्राधिकृत अधिकारी, आमचे नोंदणीकृत कार्यालय ४/४७०**ए (जुने) डब्ल्यू/६३८ए (नवीन), मणप्पुरम हाऊस, वलपाड, त्रिशूर, केरळ-६८०५६७** आणि भारतातील विविध ठिकाणी शाखा आहेत (यापुढे माहोफिन म्हणून संदर्भित) ही कंपनी कायदा, १९५६ अंतर्गत नोंदणीकृत कंपनी आहे आणि सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम २ मधील उप-कलम (१) च्या खंड (एम) च्या उप-खंड (४) (यापुढे कायदा म्हणून संदर्भित) अर्थाच्या अंतर्गत एक वित्तीय संस्था आहे सहवाचिता अधिसूचना **क्र.एस.ओ.३४६६ (ए) दिनांक १८ डिसेंबर, २०१५** रोजी भारत सरकार, वित्तीय सेवा विभाग, वित्त मंत्रालय, नवी दिल्ली द्वारे जारी करण्यात आले, इतर गोष्टींबरोबरच बांधकाम आणि/किंवा निवासस्थानांच्या खरेदीसाठी कर्ज देण्याच्या व्यवसायात आहेत आणि खाली दिलेल्या **स्तंभ क्र.२** मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे कर्जदार/सह-कर्जदार यांनी महोफिनकडून कर्ज मिळवले आहे आणि माहोफिन सरफायसी कायद्यांतर्गत प्रतिभूत ऋणको आहे आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ अन्वये नियम २ सहवाचिता कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, जारी केलेली मागणी खाली नमूद केल्याप्रमाणे कर्जदार/सह-कर्जदारांना सूचनेत नमूद केलेली रक्कम सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत पुढील व्याजासह परत करण्याचे आवाहन करणारी मागणी सूचना, परंतु त्यांच्यापैकी काहींना विविध कारणांमुळे सूचना बजावल्या जाऊ शकल्या नाहीत. त्याव्यतिरिक्त खाली दिलेल्या कर्जदारांच्या माहितीच्या उद्देशाने, या जाहिर सूचनेद्वारे या कर्जदारांना सूचित केले जात आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ ऋण खाते/शाखा	ज्यावर हित केले आहे याबाबत प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन	एनपीए दिनांक	सूचना पाठविण्याची तारीख व थकबाकी रक्कम
१	**अभिषेक तानाजी सुर्वे, दीप्ती दिलीप चव्हाण, तुषार दिलीप चव्हाण, संतोष शंकर चौधरी/ पीयु९०पीयुएलओएनएस००००००५००१९१७/कल्याण**	फ्लॅट क्र.००५, तळमजला, ए विंग, इमारत शिव कृपा निवास, न्यु विठ्ठलवाडी, गाव मोहणे, पायल हाऊसजवळ, आंबिवली (पुर्व), ता. कल्याण, जि. ठाणे, पी.ओ. मोहणे, ठाणे, महाराष्ट्र-४२११०२.	१०.०९.२०२४	**१०.०९.२०२४व रु.१००८४८४/-**

सूचना, म्हणून वर नमूद केल्याप्रमाणे, कर्जदार/सह-कर्जदारांना सूचना देण्यात आली आहे, त्यांना ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत, संबंधित कर्जदार/सह-कर्जदाराविरुद्ध, वर दर्शविल्याप्रमाणे एकूण थकबाकीची रक्कम भरण्याचे आवाहन केले आहे. संबंधित कर्जदार/सह-कर्जदाराने एकूण थकबाकीची रक्कम एकत्रितपणे पुढील व्याजासह अदा करण्यात अयशस्वी झाल्यास, माहोफिन ला वर वर्णन केल्याप्रमाणे मालमत्तेवर प्रतिभूतीच्या व्याजाची अंमलबजावणी करण्यासाठी सरफायसी कलम १३(४) अंतर्गत अधिनियम आणि याखाली बनविलेल्या नियमांनुसार कारवाई करणे बंधनकारक असेल, विहित केलेल्या इतर रीतीने सूचनेच्या सेवेसाठी पावले देखील उचलली जात आहेत. तुमच्या लक्षात आले आहे की सदर तारणकर्त्यास सरफायसी कायद्याच्या कलम १३(८) मध्ये तपशीलवार जाहिर विक्री लिलावासाठी सूचना प्रकाशित होण्याच्या तारखेपूर्वी किंवा या मार्गाने हस्तांतरित करण्यासाठी खाजगी कराराच्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी खर्च, शुल्क आणि माहोफिनद्वारे केलेल्या खर्चासह संपूर्ण देय रक्कम भरल्यानंतर सदर तारणाची पूर्तता केली जाऊ शकते.
लक्षात घ्या की सरफायसी कायद्याच्या एस-१३ (१३) नुसार, तुम्हाला याद्वारे प्रतिभूत मालमत्तांचे हस्तांतरण आणि/किंवा विक्री, भाडेपट्ट्याने किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे व्यवहार करण्यापासून प्रतिबंधित केले आहे.

**दिनांक: १५.१०.२०२४, ठिकाण: मह