



ఎల్ఐసీ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్

సాయినిలయం, శ్రీ వెంకటరమణ శారీస్ యొక్క ఫస్ట్ ఫ్లోర్, హెచ్.నెం.238 & 239, ఎపి హౌసింగ్ బోర్డ్, రాజీవ్ పార్క్ రోడ్డు, కడప-516001. ఫోన్: 08562-255434

ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన

ఎల్.ఐ.సి. హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ (LIC HFL) వారి యొక్క అధికృత అధికారిగా ఉన్న ఈ దిగువ సంతకందారుడు సెక్యూరిటీజేషన్ మరియు రికన్ స్ట్రక్చర్ ఆఫ్ ఫైనాన్సియల్ అస్సెట్స్ మరియు ఎన్ఫోర్స్ మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటర్వెన్షన్ చట్టం, 2002 నందు చెప్పబడిన నిబంధనలు మరియు అందలి సెక్షన్ 13(12)లో కలిపి చదవబడే విధంగా సెక్యూరిటీ ఇంటర్వెన్షన్ (ఎన్ఫోర్స్ మెంట్) నిబంధనలు, 2002 యొక్క నిబంధన 3 క్రింద తమకు లభించిన అధికారములను వినియోగించుకొంటూ ఈ దిగువ చెప్పబడిన ఋణగ్రాహిత(లు) / తనఖాదారు(లు) చెల్లించవలసిన బకాయి మొత్తములను తిరిగి చెల్లించవలసినదిగా కోరుతూ దిమాండ్ నోటీసు జారీచేయున్నారని ఇందుమూలముగా తెలియజేయడమైనది. అయినప్పటికీ మా నోటీసులు నందు చెప్పబడిన బకాయి మొత్తములను ఈ ఋణగ్రాహిత(లు) / తనఖాదారు(లు) చెల్లించుటలో విఫలమైనందున, ఈ దిగువ చెప్పబడిన సంతకందారుడు, ఈ దిగువ చెప్పిన ఆస్తులను నడరు పై చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(4) మరియు సెక్షన్ 14లో కలిపి చదవబడే నిబంధన 8 క్రింద ఖాళీకముగా స్వాధీనము చేసికొనియున్నారు.

స. నెం.	లోన్ నెం. / ఋణగ్రాహిత / నమా-ఋణగ్రాహిత పేరు	స్థిరాస్తి వివరములు	రిజర్వ్ ధర (రూ.)	ధరావత్తు (రిజర్వ్ ధరలో 10%)	బ్యాంక్ వివరములు (ధరావత్తు బదిలీ చేయవలసిన)
1	711900004144 శ్రీ పద్మి జేమ్స్ (ఋణగ్రాహిత) కడప ఏరియా అఫీస్ సంప్రదించవలసిన నెం: 7702819174	షెడ్యూలు-ఎ: 30.12.2019 తేదీగల విక్రయ దస్తావేజు నెం. 10310/2019 ప్రకారము అస్తి. కడప అర్బన్ సబ్ జిల్లా, కడప మునిసిపల్ కార్పొరేషన్, పుట్లంపల్లి రెవెన్యూ గ్రామము, రిమ్మి దగ్గర, సర్వే నెం.132/3, సబ్-డివిజన్ సర్వే నెం.132/3బి (కడప రెవెన్యూ డివిజన్లో అధికారి ద్వారా 01.03.2014 తేదీనాటి కన్వర్షన్ నెంబర్. D.Dis.E/37/2014 ప్రకారము) నందు మొత్తం ఎ. 7.46 సెంట్లలో 3 ఎకరాల 18 సెంట్లు లేదా 1.290 హెక్టార్స్ లేదా 15391.2 చ.గం విస్తీర్ణమునకు సంబంధించిన యావదాస్తి. దీనికి హద్దులు: తూర్పు: సర్వే నెం. 133 లోని అస్తి; దక్షిణం: సర్వే నెం. 134	రూ. 36,45,000/-	రూ. 3,64,500/-	Beneficiary Name: LIC Housing Finance Ltd Branch Name: AXIS BANK CENTRALIZED COLLECTION HUB Account Number: HFLESEVWKK04144, IFSC CODE: UTIB0CCH274, Property Id: SEVWKKD04144
			బిడ్ పెంపుదల మొత్తం రూ.10,000/-		

లోని రాష్ట్ర, పదమూడు: శ్రీ జి.వెంకటలక్ష్మమ్మకు చెందిన స్థలములోని మిగిలిన పోర్షన్; ఉత్తరం: రిమ్మి రోడ్డు. షెడ్యూలు-బి: కడప జిల్లా, కడప సబ్ జిల్లా, కడప సీటీ, పుట్లంపల్లి రెవెన్యూ గ్రామము, పైన పేర్కొన్న షెడ్యూలు-ఎ అస్తి మొత్తంలోని "కాన్క్రీట్ క్యాస్టల్" ప్రతిపాదిత కాంప్లెక్స్ ఎ బ్లాక్, మొదటి అంకెస్టలో 1350 చ.గం|| (కామన్ ఏరియా కలుపుకొని) విస్తీర్ణములోని ప్లాట్ నెం. 257 మరియు 100 చ.గం|| కార్ పార్కింగ్ ఏరియా మరియు మొత్తం స్థలములో అవిభాజ్యపు మరియు అనిర్దిష్టపు 1/300వ వంతు భాగమైన 58.89 చ.గం|| స్థలముతో సహా యావదాస్తి. దీనికి హద్దులు: తూర్పు: ఉమ్మడి వరండా; దక్షిణం: శూన్యాకాశము & ఎ-బ్లాక్లోని ప్లాట్ నెం. 248; పడమర: శూన్యాకాశము; ఉత్తరము: శూన్యాకాశము & ఎ-బ్లాక్లోని ప్లాట్ నెం. 238.

2	711900005336 శ్రీ వేణుం మల్లికార్జున (ఋణగ్రాహిత) శ్రీ రాగి చరంశ్రీ (నమా ఋణగ్రాహిత) కడప ఏరియా అఫీస్ సంప్రదించవలసిన నెం: 7702819174	23.07.2021 తేదీగల విక్రయ దస్తావేజు నెం. 10690/2021 ప్రకారము అస్తి. ఆంధ్రప్రదేశ్-516002, వైయస్ఆర్ కడప జిల్లా, ప్రొద్దుటూరు రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా, ప్రొద్దుటూరు సబ్ జిల్లా, కడప, ప్రొద్దుటూరు మండలం, ప్రొద్దుటూరు, దొరసానిపల్లి పంచాయతీ, దొరసానిపల్లి గ్రామ డోర్ నెం.3/270, దొరసానిపల్లి గ్రామ పొలం, సర్వే నెం.5, ప్రస్తుత సబ్ డివిజన్ సర్వే నెం.5/7 నందు 96.8 చ.గం లేదా సమానమైన 80.93 చ.గం స్థలము విస్తీర్ణముగల రెసిడెన్షియల్ స్థిరాస్తికి సంబంధించిన యావదాస్తి. దీనికి హద్దులు: తూర్పు: 30 లింకుల వెడల్పుగల రోడ్డు; దక్షిణం: ఉమ్మడిశెట్టి సులోచన ఆర్.సి.సి. ఇల్లు, ఉమ్మడి గోడ; పడమర: బంగారు యల్లారెడ్డి మరియు గోరంట్ల చంద్రశేఖర్ చేత అమ్మిన స్థలము; ఉత్తరం: మొప్పా చంద్రశేఖర్ రెడ్డి ఆర్.సి.సి. ఇల్లు, ఉమ్మడి గోడ.	రూ. 23,65,000/-	రూ. 2,35,500/-	Beneficiary Name: LIC Housing Finance Ltd Branch Name: AXIS BANK CENTRALIZED COLLECTION HUB Account Number: HFLESEVWKK05366, IFSC CODE: UTIB0CCH274, Property Id: SEVWKKD05366
			బిడ్ పెంపుదల మొత్తం రూ.10,000/-		

ఇ-వేలం యొక్క వెబ్సైట్	https://bankauctions.in
అస్తి తనిఖీ కొరకు తేదీ & సమయం	05.10.2024 ఉ 10.00 గం ల నుండి సా 05.00 గం ల మధ్యన
బిందరు / సిల్ బిడ్ సమర్పించుటకు చివరి తేదీ	22.10.2024 సా 05.00 గం ల లోపు (ఆన్లైన్ విధానం ద్వారా మాత్రమే)
ఇ-వేలం తేదీ మరియు సమయం	23.10.2024 ఉ 11.00 గం ల నుండి మ 01.00 గం ల వరకు

ఇ-వేలం ద్వారా విక్రయం చేయు పైన చెప్పబడిన అసెట్స్ / ఆస్తులు (SARFAESI, చట్టం 2002 నందు నియమములు మరియు నిబంధనలకు లోబడి మరియు తదుపరి చేసిన నిబంధనలు) కొరకు జారీ చేసిన ఈ ఐహారంగ ప్రకటనతో పాటుగా, ఎల్.ఐ.సి. హెచ్.ఎఫ్.ఎల్ వారు ఆన్లైన్ విధానం ద్వారా పైన చెప్పబడిన ఆస్తులను "ఎక్కడ ఏమి ఉన్నదో అలాగే" మరియు "అక్కడ ఏమి ఉన్నదో అదే" ప్రాతిపదిక పై కొనుగోలు చేయుటకు ఆసక్తి గల బిడ్డర్ నుండి ఆసక్తిని అన్వయించుచున్నాము.

వేలం ద్వారా విక్రయం యొక్క నియమములు & నిబంధనలు ఈ దిగువ చెప్పబడినవి

- 1) "ఎక్కడ ఏమి ఉన్నదో అలాగే", "అక్కడ ఏమి ఉన్నదో అదే", "ఏదేమీ ఉన్నదో అదే" మరియు "ప్రశ్నించే ఏలుదేవి" ప్రాతిపదిక పై మాత్రమే ఇ-వేలం నిర్వహించబడుతుంది మరియు "ఆన్లైన్" విధానము ద్వారా ఇ-వేలం ఎల్.ఐ.సి. హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ వారిచే అమోదిత ఇ-వేలం సర్వీస్ ప్రొవైడర్ M/s.4 Closure వారిచే నిర్వహించబడుతుంది. 2) ఆసక్తి గల బిడ్డర్లు తమ పేర్లను దయచేసి మా పోర్టల్ <https://bankauctions.in> నందు సమాచార చేసుకోవవలసింది మరియు వారి యొక్క యూజర్ ఐడి మరియు పాస్వర్డ్లను ఉచితంగా పొందవచ్చును. ఇ-వేలం విధానం ద్వారా పాల్గొనుటకు ఆన్లైన్ శిక్షణ కొరకు ఆసక్తిగల అర్హత కలిగిన బిడ్డర్లు మా సర్వీసు ప్రొవైడర్లు M/s.4 Closure, సంప్రదించవలసిన వ్యక్తి: శ్రీ టి.జయప్రకాశ్ రెడ్డి, ఫోన్: 8142000064, ఇ-మెయిల్ ఐడి: prakash@Bankauctions.in & info@bankauctions.in నందు సంప్రదించగలరు. 3) అమోదిత ఇ-వేలం సర్వీస్ ప్రొవైడర్ M/s.4 Closure వారి <https://bankauctions.in> వెబ్సైట్ ద్వారా వివరాలను వేలం ద్వారా విక్రయం చేయు అస్తి యొక్క పూర్తి వివరములు మరియు అందలి పూర్తి నియమములు మరియు నిబంధనలు తెలుసుకొనవచ్చును. 4) మరిన్ని వివరముల కొరకు దయచేసి సంప్రదించండి: 9440159593, 8792863764.