नवलगढ़ को रोशनी से जगमग करने के नाम पर कर रहे छलावा

नवलगढ़ (सीमा सन्देश सं)। नवलगढ़ के मुख्य रास्तों व गलियों को रात के समय रोशन करने के नाम पर आमजन के साथ महज छलावा किया जा रहा है। रोशनी के लिए लाखों रुपए तो खर्च कर दिए गए लेकिन जिम्मेदारों की उदासीनता के चलते रात होते ही शहर के कई रास्तें अंधेरे की आगोश में समा जाते हैं। शहर की कई कॉलोनियों में खम्भों पर लगी रोड लाइटें ही नहीं बल्कि हाइमास्ट लाइटें भी बंद पड़ी हुई हैं। इसका खामियाजा आमजन को उठाना पड़ रहा है। गौर करने वाली बात ये है कि आगामी दिनों में कई बड़े त्योहार भी आने वाले है लेकिन नगरपालिका के कानों पर जूं तक नहीं रेंग रही है। नगरपालिका के इस उदासीन रवैये से आमजन परेशान है।

जानकारी के अनुसार रात के समय शहर के मुख्य रास्तों व गलियों को रोशन रखने के लिए नगरपालिका की ओर से स्ट्रीट लाइटें व हाइमास्ट लाइटें लगाई गई थी। लेकिन शहर के बिरोल रोड, गणेशपुरा, कोठी रोड, बावड़ीगेट, नवाबाजार समेत कई अन्दरुनी इलाकों के रास्तों पर कई रोड लाइटें पिछले कई महीनों से बंद पड़ी हुई है। आमजन इन बंद पड़ी लाइटों को ठीक करवाने के लिए जिम्मेदारों को मौखिक रूप से अवगत भी करवाता है लेकिन इस ओर कोई ध्यान नहीं दिया जा रहा है। ऐसे में शहर की कई अन्दरुनी गलियों व इलाकों में शाम होते ही अंधेरा छा जाता है। इसका खामियाजा रात के समय पैदल गुजरने वाले राहगीरों को भुगतना पड़ रहा है। खास बात ये है कि छोटा बस स्टेण्ड से उपखण्ड मुख्यालय के सबसे बड़े राजकीय जिला अस्पताल के सामने से गुजरने वाले रास्ते पर भी रोड लाइटें बंद पड़ी हुई है। उक्त रास्ता भी रात के समय अंधेरे में गुम रहता है। आसपास के लोगों ने बताया कि रोड लाइटें मात्र दिखावा बनकर रह गई है। रोड लाइटें बंद होने के कारण उक्त रास्ता रात के समय अंधेरे में समाया हुआ रहता है। क्षेत्र का सबसे बड़ा राजकीय अस्पताल होने के कारण रात के समय भी उपचार के लिए रोगी आते रहते हैं। इसके बावजूद रोड लाइटों की कोई सुध नहीं ली जा रही है।

बाजार की हाइमास्ट लाइट भी बंद

नगरपालिका की ओर से शहर के मुख्य बाजार को रात के समय रोशनी से जगमग करने के लिए वर्षों पूर्व लाखों रुपए खर्च कर हाईमास्ट लाइट लगाई गई थी। आस-पास के व्यापारियों की माने तो उक्त लाइट भी करीब दो माह से बंद पड़ी है।

आखिर कब टूटेगी नींद

करीब एक महीने बाद रोशनी का पर्व दीपावली समेत कई त्योहार आएंगे। लेकिन नगरपालिका कुंभकर्णी नींद सोए हुए हैं। शहर के अनेक अन्दरुनी इलाकें रात होते ही अंधेरे की आगोश में समा जाते हैं। लोगों ने दीपावली से पहले पूरे शहर में अभियान चलाकर बंद पड़ी रोड लाइटों को ठीक करवाने की मांग की है। ताकि इन रोड लाइटों का आमजन को फायदा मिल सके।

स्वच्छता ही सेवा अभियान के तहत सजाई रंगोली

मुकुंदगढ़ (सीमा सन्देश सं)। नगर पालिका की ओर से स्वच्छता ही सेवा अभियान के तहत शहर को स्वच्छ रखने के लिए अलग-अलग गतिविधियों के माध्यम से प्रचार प्रसार कर आमजन को जागरूक किया जा रहा है। पालिका ईओ प्रमोद कुमार जांगिड़ ने बताया कि अभियान के तहत सोमवार को पालिका कार्यालय में रंगोली सजाकर स्वच्छता के लिए प्रेरित किया गया। इस मौके पर पालिका ईओ जांगिड़ समेत जेईएन नितेश रोलन,कुंदन कुमार, एमआईएस मैनेजर गजेंद्र सैनी, ताराचंद, लोकेश कुमार,प्रेमचंद सैनी,प्रेम कुमार, रुचि शर्मा,कृष्ण कुमार, विद्याधर, आकाश पंवार आदि मौजूद रहे।

पोदार कॉलेज के विद्यार्थी प्रियांशु सोगन का एन.डी.ए. में चयन

नवलगढ़ (सीमा सन्देश सं)। कस्बे के सेठ जीबी पोदार कॉलेज के बी.एससी. गणित तृतीय वर्ष के विद्यार्थी प्रियांशु सोगन का एन.डी.ए. की लिखित परीक्षा में चयन हुआ। उन्होंने अपनी सफलता का श्रेय अपने पिता संजय कुमार सोगन, माता मंजू देवी की प्रेरणा और पोदार महाविद्यालय के गुरुजनों के मार्गदर्शन तथा स्वयं के गहन अध्ययन को दिया है। पोदार कॉलेज प्राचार्य डॉ. सत्येंद्र सिंह ने चयन के आगामी तैयारी के लिए विद्यार्थी का मार्गदर्शन किया। उप प्राचार्य डॉ. विनोद कुमार सैनी ने विद्यार्थी का उत्साहवर्धन किया। आनंदीलाल पोदार ट्रस्ट चेयरमैन राजीव के पोदार, ट्रस्ट की सुश्री वेदिका पोदार व अधिशाषी निदेशक एमडी शानभाग ने प्रियांशु सोगन को बधाई देते हुए उसके उज्जवल भविष्य की कामना की।

इंजीनियर महावीर सिंह शेखावत झाझड़ ने रक्षा मंत्री राजनाथ सिंह को दिया ज्ञापन

नवलगढ़ (सीमा सन्देश सं)। जयपुर आए रक्षा मंत्री राजनाथ सिंह को सहभागी राजपूत परिवार के अध्यक्ष इंजीनियर महावीर सिंह शेखावत झाझड़ ने राजपूत समाज के सहभागी कायमखानी राजपूत समाज की भारतीय सेना में विशेष ओपन भर्ती करवाने के लिए ज्ञापन दिया। इंजीनियर महावीर ने रक्षा मंत्री को बताया कि 2013 के बाद में कायमखानी राजपूतों की कोई भी ओपन भर्ती नही हुई है। जिससे भारतीय सेना को प्रथम वरीयता देने वाले समाज के युवा मजबूरन हतोत्साहित होकर रोजगार के लिए अरब देशों की ओर रुख कर रहे हैं। इस वजह से उन युवाओं का राजपूती और फौजी जज्बा कम हो रहा है। देश में जनसंख्या के अनुपात में सबसे अधिक शहीद देने वाली कायमखानी राजपूत कौम की कंपनियों का खत्म होने का खतरा पैदा हो गया है।

इस पर रक्षा मंत्री ने तुरंत कार्यवाई करते हुए वहां मौजूद भारतीय सेना के सबसे बड़े अधिकारी आर्मी कमांडर साऊथ वेस्टर्न कमांड लेफ्टिनेंट जनरल मनजिन्द्र सिंह से इस पर रिपोर्ट बनाकर उनको प्रस्तुत करने को कहा।

सहभागी राजपूत परिवार की तरफ से कर्नल सज्जाद खां सिगड़ी, कर्नल रसीद खां गारिण्ड़ा , सबीर खां भगासरा , शफीक खां नुआ, गौतम सिंह राठौड़, श्रीपाल सिंह खिरोड़ , अभय सिंह शेखावत, युनूस खां, इस्साक खां बिसाऊ साथ में मौजूद थे। सहभागी राजपूत परिवार को सहयोग करने वालों में राजस्थान के पूर्व मंत्री राजेंद्र राठौड़, श्री भवानी निकेतन परिवार से अध्यक्ष शिवपाल सिंह नांगल, जालिम सिंह आसपुरा, सम्पत सिंह धमोरा, भरतपाल सिंह नांगल , दिलीप सिंह छापोली , शोभ सिंह आसपुरा की अहम भूमिका रही।

इसके अतिरिक्त कर्नल शौकत खां झांझोत , कुबेर सिंह उदयपुरवाटी , सवाई सिंह निर्वाण , अनूप सिंह नांगल, इंजीनियर महावीर सिंह ने शीघ्र ही राजपूत एवं कायमखानी राजपूत समाज का एक बहुत बड़ा प्रतिनिधिमंडल बनाकर रक्षा मंत्री से भेंट करने का समय लिया है जिसपर रक्षा मंत्री ने अपनी मंजूरी दी है ताकि विस्तार से सारी बात उनके सम्मुख रखी जा सके।

भोमपुरा में मनाया पोषण माह, अनप्रासन-सुपोषण व गोद भराई कार्यक्रम आयोजित

चिड़ावा (सीमा सन्देश सं)। निकटवर्ती ग्राम भोमपुरा में महिला बाल विकास विभाग एवं अंबुजा फाउंडेशन के सहयोग से आंगनबाड़ी केंद्र पर पोषण मेले का आयोजन किया गया। इस मेले में बाल विकास परियोजना अधिकारी डॉक्टर प्रभा लांबा द्वारा मात्र एवं शिशु पोषण स्वास्थ्य विषय पर आंगनबाड़ी कार्यकताओं और गांव की महिलाओं को जानकारी दी गई। इसी दौरान अनप्राशन, सुपोषन व गोद भराई कार्यक्रम का आयोजन कर उनके स्वास्थ्य के बारे में बताया गया। कार्यक्रम में महिला पर्यवेक्षक सरोज धारू द्वारा पोषण माह में की जाने वाली गतिविधियों के बारे में बताया। इस अवसर पर गांव की महिलाओं व लोगों को पोषण के बारे में जागरूक करने के लिए रैली का भी आयोजन किया गया। कार्यक्रम में अंबुजा फाउंडेशन से मनोज कुमार, परमवीर व आंगनबाड़ी कार्यकर्ता सायरा, संतोष, सुजाता शर्मा, सुशीला, नीरू, विनोद दाना, सरोज, तारावती, सरबती सैनी एवं गांव की महिलाएं उपस्थित रही।

भागवत कथा के पोस्टर का विमोचन, दिया निमंत्रण

मुकुंदगढ़ (सीमा सन्देश सं)। डूंडलोद के श्री हीरानाथ शिवधाम आश्रम में 25 सितंबर से शुरू होने वाली श्रीमद् भागवत कथा के पोस्टर का विमोचन समारोह हुआ। कस्बे के वार्ड चार स्थित सैन मंदिर में आयोजित समारोह में आश्रम महंत योगी जीतनाथ महाराज के सानिध्य में पोस्टर का विमोचन कर कार्यक्रम का निमंत्रण दिया गया।इस मौके पर रामस्वरूप बिंयाला,गोविंद शर्मा,सुरेंद्र शर्मा,भास्कर दूलर,राजकुमार सैन,विजय कुमार शर्मा,अशोक शर्मा,उमाशंकर शर्मा,संजय सैनी,पीयूष सैन,पिंटू आदि मौजूद रहे।

क्लस्टर XIV टी. टी. टूर्नामेंट

बी.वी.बी. विद्याश्रम जयपुर तथा नीरजा मोदी स्कूल जयपुर बना चैम्पियन

नवलगढ़ (सीमा सन्देश सं)। डूण्डलोद पब्लिक स्कूल, डूण्डलोद में आयोजित सी.बी.एस.ई क्ल टेबल टेनिस क्लस्टर टूनामेंट के दूसरे दिन सेमीफाइनल मैच खेले गए। सी.बी.एस.ई. पर्यवेक्षक दीपेन्द्र प्रताप सिंह, टी.टी. कोच रमेश जांगिड़ तथा मैच रैफरी सुरेंद्र सिंह सूरा ने बताया कि सेमीफाइनल मैचों में 14 वर्षीय छात्रा वर्ग में माय ऑन स्कूल, जयपुर ने माहेश्वरी पब्लिक स्कूल, जयपुर को, 17 वर्षीय छात्र वर्ग में बी. वी. बी. विद्याश्रम जयपुर ने माहेश्वरी पब्लिक स्कूल अजमेर को, नीरजा मोदी स्कूल, जयपुर ने सेन्ट जोजियस स्कूल, जयपुर को तथा 19 वर्षीय छात्रा वर्ग में सेंट जेवियर स्कूल, जयपुर ने सेन्ट्रल एकेडमी कोटा को पराजित कर फाइनल में जगह बनाई। 14 वर्षीय छात्र वर्ग में बी.वी.बी. विद्याश्रम जयपुर ने सेन्ट्रल एकेडमी उदयपुर को तथा 17 वर्षीय छात्र वर्ग में नीरजा मोदी स्कूल, जयुपर ने बी.वी.बी. विद्याश्रम जयपुर को पराजित कर खिताब जीता।

14 वर्षीय व्यक्तिगत स्पर्द्धा में समृद्धि डाँगी ने समृद्धि कला को पराजित कर फाइनल में जगह बनाई तथा 17 वर्षीय छात्रा वर्ग की व्यक्तिगत स्पर्द्धा में दिशा माहेश्वरी ने आस्था भारद्वाज को तथा फनार खान ने एका शर्मा को हराकर सेमीफाइनल में जगह बनाई। इसी प्रकार 19 वर्षीय छात्रा वर्ग में तनुश्री ने कनक अग्रवाल को तथा समायरा शर्मा ने हिया श्रद्धा को पराजित कर सेमीफाइनल में जगह बनाई।

नहर के लिए संघर्षरत किसानों ने झौंक दी पूरी ताकत

चिड़ावा (सीमा सन्देश सं)। सिंघाना सड़क मार्ग बस स्टैंड लालचौक पर नहर की मांग किसानों का धरना किसान सभा के बैनर तले महिला विंग कमांडर सुनिता की अध्यक्षता में आज 266 वें दिन भी जारी रहा । 2 अक्टूबर को हो रही विशाल आमसभा में शामिल करने हेतु गांवों में प्रभातफेरी निकाली जारही हैं, स्वागत किया जा रहा है। प्रचार अभियान में जुटे किसान सबको निमंत्रण,पीले चावल बांटकर महापंचायत में आने का न्यौता देते हैं किसानों ने आने का विश्वास दिलाते हुए हर हर तरह से सत्कार करते हैं ।हजारों की तादाद में लोग आने की उम्मीद है जबकि किसान सभा के कार्यकर्ता कहते हैं कि एक लाख का टारगेट है । यात्रा में शामिल आज जिला महामंत्री मदनसिंह यादव, तहसील अध्यक्ष राजेंद्र चाहर,नहर आंदोलन प्रवक्ता विजेन्द्र शास्त्री, नहर जाग्रति संयोजक रणधीर सिंह ओला, तहसील उप सचिव ताराचंद तानाण, आदि के साथ अनेक गणमान्य लोग उपस्थित रहे तथा उधर धरने पर कोषाध्यक्ष महेश चाहर, सुनिता बेनिवाल,सतपाल चाहर, राजवीर, जयसिंह, जगराम योगी, सतवीर, शंकर यादव, राजेश कुमार, नौजवान सभा के जयन्त चौधरी, सौरभ सैनी, करण कटारिया,सौरभ , अमित कुमार, महेंद्र, राजपाल सिंह, मनोज आदि उपस्थित रहे ।

विद्यार्थियों ने सामूहिक गायन में शानदार प्रस्तुति दी

झुंझुनूं। बाकरा रोड अंबेडकर नगर स्थित जीबी मोदी विद्या मंदिर के विद्यार्थियों ने भारत विकास परिषद की ओर से जीबी मोदी पब्लिक स्कूल में आयोजित सामूहिक गायन प्रतियोगिता में तृतीय स्थान प्राप्त किया। गायन प्रतियोगिता में विद्यालय के विद्यार्थी रूचिका, भूमि, कोमल, सुमित, दर्श व दीपेश ने मनमोहक सामूहिक प्रस्तुति देकर सभी को सम्मोहित किया।

बैठक | इस बार बगावत करने वालों की खैर नहीं : भजनलाल शर्मा

सीएम भजनलाल शर्मा झुंझुनूं उप चुनाव को लेकर गंभीर

झुंझुनूं (सीमा सन्देश सं)। झुंझुनूं में होने वाले उप चुनावों को लेकर सूबे के सीएम भजनलाल शर्मा गंभीर है। चुनावों को लेकर उन्होंने जयपुर स्थित सीएमआर में झुंझुनूं के भाजपा नेताओं से मुलाकात की और करीब डेढ घंटे तक चर्चा की है। जानकारी के मुताबिक मुख्यमंत्री भजनलाल शर्मा ने भाजपा प्रदेश अध्यक्ष मदन राठौड़ तथा जिले के प्रभारी मंत्री अविनाश गहलोत की मौजूदगी में बैठक की।

जिसमें भाजपा प्रदेश उपाध्यक्ष मुकेश दाधीच, प्रदेश महामंत्री संतोष अहलावत, विधायक विक्रम सिंह जाखल, जिलाध्यक्ष बनवारीलाल सैनी, पूर्व विधायक शुभकरण चौधरी समेत पार्टी पदाधिकारी, जनप्रतिनिधि, पूर्व जिलाध्यक्ष व पार्टी के कार्यकर्ता मौजूद थे। इस मौके पर मुख्यमंत्री भजनलाल शर्मा ने उप चुनावों में भाजपा किस तरह झुंझुनूं की सीट जीमें। इस पर मंथन हुआ। सभी कार्यकताओं और नेताओं ने अपने अपने सुझाव मुख्यमंत्री को दिए। इसके बाद मुख्यमंत्री भजनलाल शर्मा ने कहा कि झुंझुनूं विधानसभा के उप चुनाव में इस बार किसी भी पार्टी के कार्यकर्ता ने बगावत कर चुनाव लड़ा तो फिर उसके खिलाफ पार्टी बड़ा एक्शन लेगी। उन्होंने कहा कि पार्टी जिस भी कार्यकर्ता को टिकट देती है। उसके साथ एकजुटता से हर एक नेता और एक कार्यकर्ता मेहनत कर इस सीट को विजयश्री दिलवानी है। उन्होंने कहा कि अभी से सभी नेता, पार्टी पदाधिकारी और कार्यकर्ता अपने अपने क्षेत्र चुनकर उसमें भाजपा को विजयश्री दिलाने का संकल्प लिया। चुनावों के बाद जिस कार्यकर्ता के क्षेत्र में भाजपा को बढत मिलेगी।

वो ही उसका रिपोर्ट कार्ड होगा। इस बैठक में भाजपा की टिकट के दावेदार राजेन्द्र भाम्बू, बबलू चौधरी, विश्वम्भर पूनियां, शिवकरण जानूं, बनवारीलाल रणवां, डॉ. राजेश बाबल, डॉ. कमलचन्द सैनी, मेवासिंह बोला समेत पूर्व जिलाध्यक्ष राजीव सिंह शेखावत, पूर्व जिलाध्यक्ष पवन मावण्डिया, पूर्व जिलाध्यक्ष राजेन्द्र शर्मा, प्रमोद खंडेलिया, अशोक केडिया नीटू, गुलजारीलाल शर्मा वेदजी, प्रदेश कार्यालय सह प्रभारी रजनीश चनाना, भाजपा जिला उपाध्यक्ष इंजीनियर प्यारेलाल ढूकिया, पूर्व पार्षद कुलदीप पूनियां, भाजपा प्रदेश कार्यसमिति सदस्य ओमेन्द्र चारण, भाजपा प्रदेश कार्यसमिति सदस्य विकास शर्मा लोटिया, भाजपा जिला महामंत्री सरजीत चौधरी, भाजपा जिला महामंत्री योगेन्द्र मिश्रा, नगर परिषद के पार्षद चंद्रप्रकाश शुक्ला, ब्राह्मण समाज से उमाशंकर महमिया, भाजपा जिला उपाध्यक्ष राकेश शर्मा बगड़, भाजपा जिला महामंत्री राजेश दहिया, भाजपा प्रदेश कार्यालय सह प्रभारी भवानीशंकर शर्मा, राजकुमार मूण्ड समेत करीब 60 की संख्या में भाजपा नेता, कार्यकर्ता और पदाधिकारी मौजूद थे। उप चुनाव को लेकर यह बैठक काफी महत्वपूर्ण मानी जा रही है।

TATA

टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेन्स लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : 11 वां तल, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिजनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोवर परेल, मुम्बई-400013
शाखा कार्यालय : द्वितीय तल द गुमान प्रथम, आम्रपाली सर्किल, वैशाली नगर, जयपुर (राजस्थान)-302021

अचल सम्पत्ति के विक्रय के लिए सूचना
(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) सहपठित नियम 9(1) के अन्तर्गत)

प्रतिभूतिकरण और वित्तीय आस्तियों का पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 सहपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) और नियम 9(1) के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय के लिए ई-नीलामी सूचना

जन सामान्य तथा विशेष रूप से निम्नलिखित ऋणधारक और सह-ऋणधारक या उनके विधिक वारिसों/प्रतिनिधियों (ऋणधारकों) को सूचित किया जाता है कि नीचे उल्लेखित अचल सम्पत्ति जो **टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेन्स लिमिटेड (टीसीएचएफएल)** के पास गिरवी है, का कब्जा टीसीएचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है, को नीचे उल्लेखित ऋणधारक व सहऋणधारकों से बकाया की वसूली के लिए 'जो है जहां है','जैसा है जो है' तथा 'जो भी वहां है' बिना किसी रिकोर्स के आधार पर **10-10-2024** को विक्रय किया जाएगा। आरक्षित मूल्य एवं बयाना राशि जमा का उल्लेख नीचे है। यहां यह सूचित किया जाता है कि इस सुरक्षित आस्ति/सम्पत्ति का विक्रय किसी स्थगन/बिना अन्तराल ई-नीलामी द्वारा **10-10-2024** को अपराह्न 2 बजे किया जाएगा। ई-नीलामी में भाग लेने के लिए टीसीएचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी को ईएमडी का डिमांड ड्राफ्ट सीलबंद लिफाफे में **09-10-2024 को सायं 5 बजे तक** या उससे पूर्व शाखा पता **टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड,** द्वितीय तल द गुमान प्रथम, आम्रपाली सर्किल, वैशाली नगर, जयपुर (राजस्थान) 302021 को प्रस्तुत करना होगा।
सुरक्षित आस्ति/अचल सम्पत्ति का विक्रय 'जैसी है वहां जो स्थिति है' के आधार पर किया जाएगा, जिनका संक्षिप्त विवरण यहां निम्नानुसार है :

क्रम. सं.	ऋण खाता संख्या	ऋणधारक (कों)/सह-ऋणधारक (कों) विधिक वारिस (सों)/ विधिक प्रतिनिधि /जमानतदार(रों) के नाम	डिमांड नोटिस के अनुसार राशि	आरक्षित मूल्य	बयाना राशि जमा	कब्जे का प्रकार
1)	TCHHL0700000100086775 & 10134817	**श्री दिनेश कुमार** पुत्र श्री भगवान सिंह **श्रीमती पिंकी** पत्नी श्री दिनेश कुमार	ऋण खाता संख्या TCHHL0700000100086775 के अधीन बकाया व आप द्वारा देय राशि **रु. 21,28,822/-**(रुपए इक्कीस लाख अठाइस हजार आठ सौ बाईस मात्र) तथा ऋण खाता संख्या 10134817 के अधीन बकाया व आप द्वारा देय राशि रु. **3,95,732/-**(रुपए तीन लाख पिचानवे हजार सात सौ बत्तीस मात्र) अर्थात कुल **रु. 25,24,554/-**(रुपये पच्चीस लाख चौबीस हजार पांच सौ चौपन मात्र) 20-07-2023	रु. 18,90,000/- (रुपये अठारह लाख नब्बे हजार मात्र)	रु. 1,89,000/- (रुपये एक लाख नवासी हजार मात्र)	भौतिक
	अचल संपत्ति का विवरण: हसन् खान मेवाती नगर योजना, कच्ची बस्ती के पास, अलवर - 301001 (राजस्थान) स्थित आवासीय प्लॉट संख्या ए-281 के समस्त खण्ड व हिस्से, अधिमापन 41.80 स्क्वैयर मीटर्स अर्थात 50 स्क्वैयर यार्ड्स (15'×30')। बिक्री संलेख के तहत सभी सामूहिक सुविधाओं सहित। सीमाबद्धः- पूर्व- सड़क 20' चौड़ी; पश्चिम- यू.आई.टी. भूखंड; उत्तर- प्लॉट नं. ए-282; दक्षिण- प्लॉट नंबर ए- 280.					
2)	TCHHL0306000100076265 & 10443112	**श्री देवेन्द्र हिसारिया** पुत्र श्री श्याम सुंदर हिसारिया **श्रीमती इला हिसारिया** पत्नी श्री देवेन्द्र हिसारिया	ऋण खाता संख्या TCHHL0306000100076265 के अधीन बकाया व आप द्वारा देय राशि **रु. 42,39,875/-**(रुपए बयालीस लाख उनतालीस हजार आठ सौ पिचहत्तर मात्र) तथा ऋण खाता संख्या 10443112 के अधीन बकाया व आप द्वारा देय राशि रु. **1,01,696/-**(रुपए एक लाख एक हजार छह सौ छियानवे मात्र) अर्थात कुल **रु. 43,41,571/-**(रुपये तिरालीस लाख इकतालीस हजार पांच सौ इकहत्तर मात्र) 14-09-2022	रु. 23,65,000/- (रुपये तेईस लाख पैंसठ हजार मात्र)	रु. 2,36,500/- (रुपये दो लाख छत्तीस हजार पांच सौ मात्र)	भौतिक
	अचल संपत्ति का विवरण: ग्राम नेवता, आस्था सेज व्यू के रूप में जाना जाने वाला इलाका, तहसील सांगानेर, जिला जयपुर (राजस्थान) के खसरा संख्या 523 और 524 में समाहित स्थित टॉवर डी, सातवां तल, आवासीय फ्लैट संख्या डी-709, अधिमापन 860 स्क्वैयर फीट (बिल्ट अप क्षेत्र), खुली छत और ढकी हुई सीढ़ियां अधिमापन 1714 स्क्वैयर फीट (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र 3217 स्क्वैयर फीट लगभग) और कवर्ड पार्किंग संख्या सी-37. विक्रय संलेख में उल्लिखित सभी सामूहिक सुविधाओं के साथ।					
3)	TCHHL0306000100072994	**श्री विष्णु सोनी,** पुत्र श्री हरि किशन सोनी **श्रीमती संतोष देवी सोनी,** पत्नी श्री हरि किशन सोनी	रुपये 14,45,362/- (रुपये चौदह लाख पैंतालीस हजार तीन सौ बासठ मात्र) 15-02-2022	रुपये 8,40,000/- (रुपये आठ लाख चालीस हजार मात्र)	रुपये 84,000/- (रुपये चौरासी हजार मात्र)	भौतिक
	अचल संपत्ति का विवरण: श्री सालासर-VI, योजना मंगलम सिटी एक्सटेंशन, ग्राम पीथावास, निवारू कालवाड़ रोड, जयपुर - 302021 (राजस्थान) स्थित सम्पत्ति संख्या एच-52 (कुल क्षेत्र 252.77 स्क्वैयर यार्ड) और एच53 (कुल क्षेत्र 252.77 स्क्वैयर यार्ड) पर निर्मित प्रथम तल के आवासीय फ्लैट संख्या एफ-4 के समस्त खण्ड व हिस्से। अधिमापन 800 स्क्वैयर फीट। संलेख पत्र के तहत सभी सामान्य सुविधाओं के साथ।					
4)	9740015	श्री सुधीर व्यास पुत्र श्री गोवर्धन लाल व्यास श्रीमती सोना जोशी उर्फ सोना व्यास पत्नी श्री सुधीर व्यास	रुपये 28,59,380/-(रुपये अठाईस लाख उनसठ हजार तीन सौ अस्सी मात्र) 25-04-2023	रु. 17,30,000/- (रुपये सतरह लाख तीस हजार मात्र)	रु. 1,73,000/- (रुपये एक लाख तिहत्तर हजार मात्र)	भौतिक
	अचल संपत्ति का विवरण: गांव हाथोज, प्लॉट संख्या 115, मंगलम सिटी, ब्लॉक डी, चौकड़ी हवेली शहर, कालवाड़ रोड, जयपुर शहर, जयपुर (राजस्थान) स्थित द्वितीय तल, आवासीय फ्लैट संख्या एस्-2 के समस्त खण्ड व हिस्से। अधिमापन 1100 स्क्वैयर फीट। सीमाबद्ध इस प्रकार: पूर्वः प्लॉट संख्या डी-128, पश्चिमः सड़क 40 फीट चौड़ी, उत्तर : प्लॉट संख्या डी-116, दक्षिणः प्लॉट संख्या डी-114.					

नीलामी के समय जन सामान्य व्यक्तिगत रूप से बोली(यां) प्रस्तुत करने के लिए आमंत्रित है। यहां ऋणधारक(कों)/सह-ऋणधारक(कों) को इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से **15 दिनों** के भीतर आगामी ब्याज सहित समस्त बकाया के पूर्ण भुगतान के लिए अंतिम अवसर दिया जा रहा है, इसमें असफल होने पर अचल सम्पत्ति का विक्रय निर्धारित कार्यक्रम के अनुसार किया जाएगा। ई-नीलामी को रोक दिया जाएगा यदि, जब 'प्राधिकृत अधिकारी' के पास इस बात का सबूत पेश किया जाए या उन्हें इस बात से संतुष्ट किया जाए कि समस्त ब्याज एवं लागत (विक्रय की लागत सहित) सहित उक्त सुरक्षित बकाया देय राशि का भुगतान नीलामी से पूर्व कर दिया गया है।
इस विक्रय से जुड़े किसी भी अधिकारी या अन्य व्यक्ति का इस विक्रय निष्पादन प्रक्रिया के दौरान कोई कर्तव्य-अधिकार नहीं होगा तथापि अचल संपत्ति के विक्रय, बोली, अधिग्रहण या अधिग्रहण के प्रयास में प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष रूप से कोई भी हित नहीं होगा।
विक्रय का विषय प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 में निर्धारित नियमों के अंतर्गत होगा तथा निम्नांकित शर्तों के अधीन किया जाएगा :

नोटः ई-नीलामी का आयोजन पोर्टल पर https://bankauctions.in पर 10-10-2024 को दोपहर 2.00 से सायं 3.00 के बीच 5 मिनट के प्रत्येक असीमित अंतराल के साथ किया जाएगा।

नियम व शर्तें : 1. अनुसूची में वर्णित विवरण अधोहस्ताक्षरकर्ता के सर्वोत्तम ज्ञान एवं सूचना अनुसार कथन किए गए हैं, परन्तु इस उद्घोषणा में हुई किसी भी चूक, मिथ्या कथन या भूल के लिए अधोहस्ताक्षरकर्ता उत्तरदायी नहीं होंगे। बोली राशि, बोलीदार संबंधित किसी भी विवाद की स्थिति में अचल सम्पत्ति को नीलामी में पुनः रखना प्राधिकृत अधिकारी के विवेक पर निर्णय होगा। 2. अचल संपत्ति का विक्रय आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं किया जाएगा। 3. बोली बढ़ाने की राशि **रु. 10,000/- (रुपए दस हजार मात्र)** रहेगी। 4. संपत्ति के क्रय हेतु प्रस्तुत सभी निविदाओं के साथ धरोहर राशि जो '**टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेन्स लि.,** के शाखा पते के पक्ष में देय डिमांड ड्राफ्ट के रूप में जमा होना आवश्यक है, असफल बोलीदाता को डिमांड ड्राफ्ट वापस कर दिया जाएगा। एनइएफटी/आरटीजीएस/आईएमपीएस के माध्यम से ईएमडी भुगतान के लिए कृपया प्रधिकृत अधिकारी से सम्पर्क करें। 5. किसी भी उच्चतम बोलीदाता को क्रयकर्ता घोषित करना हमेशा ही एक विधिसम्मत प्रक्रिया होती है एवं उसे कानूनी रूप से पात्र माना जाता है, जबकि उसकी बोली राशि आरक्षित मूल्य से कम नहीं होनी चाहिए। यह प्राधिकृत अधिकारी के विवेक पर है कि जब ऑफर किया गया मूल्य स्पष्टरूप से यह संकेत कर रहा हो तो यह अनुचित है तो वह उच्चतम बोली को स्वीकार करने से इनकार कर दे। 6. दर्ज किये गये कारणों से यह 'प्राधिकृत अधिकारी' का स्वनिर्णय का अधिकार है कि वह विक्रय को आगे बढ़ा दे या रोक दे। 7. सम्पत्तियों का निरीक्षण **27-09-2024** को **प्रातः 11 से सायं 5.00** बजे के मध्य किया जा सकता है। 8. प्राधिकृत अधिकारी के पास 24 घंटे में क्रय मूल्य/बोली की राशि का पच्चीस प्रतिशत (जिसमें ईएमडी राशि शामिल होगी) राशि जमा करने पर व्यक्ति को क्रेता घोषित किया जाएगा, इस जमा में असफल रहने पर सम्पत्ति ताजा नीलामी/निजी संधि से विक्रय हेतु रखी जाएगी। 9. प्राथमिक रूप से उपरोक्त अनुसार राशि जमा करने की दशा में, क्रेता को संपत्ति की पुष्टि की दिनांक से 15वें दिन या इससे पहले, 15 वें दिन अवकाश या रविवार हो तो 15वें दिन के पश्चात प्रथम दिन तक प्राधिकृत अधिकारी के पास क्रय बोली राशि की शेष राशि जमा करनी होगी। 10. उपरोक्त अवधि में भुगतान में किसी चूक की स्थिति में सम्पत्ति को निजी संधि द्वारा नई नीलामी/बिक्री के लिए रखा जाएगा। ईएमडी सहित जमा **टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेन्स लि.** द्वारा जब्त कर ली जाएगी और चूककर्ता क्रेता सम्पत्ति के सभी दावों को खो बैठेगा। 11. **टाटा केपिटल हाउसिंग फाइनेन्स लि.** को ज्ञात सभी अवरोध जो संपत्ति से संलग्न है : ऊपर दी गई सारणी के अनुसार। दावे, यदि कोई हो जो संपत्ति के संलग्न हो तथा अन्य ज्ञात विवरण की प्रकृति तथा मूल्य : ऊपर दी गई सारणी के अनुसार। संभावित बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि सम्पत्ति पर सम्पत्ति-कर व विद्युत आदि के वैधानिक उत्तरदायित्व क्षेत्रों सहित अवरोधों के सम्बंध में अपनी स्वतंत्र जांच करें। 12. किसी भी अन्य विवरण या ई-नीलामी की प्रक्रिया के ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए सम्भावित बोलीदाता सेवा प्रदाता, मैसर्स 4क्लोजर, ब्लॉक संख्या 605 ए, छठा तल, मैत्रीवनम कमर्शियल कॉम्पलैक्स, अमीरपेट, हैदराबाद -500038 इसके समन्वयक के माध्यम कर्नाटक एवं गोवा, मो. नंबर 8142000809, srinivas@bankauctions.in और तेलंगाना और एपी, मो. नंबर 8142000064, prakash@bankauctions.inऔर ओडिशा, पश्चिम बंगाल, छत्तीसगढ़, पूर्वोत्तर राज्य, मोब नंबर 814200030, pradhan@ bankauctions.in और तमिलनाडु और केरल, मो. नंबर 8142000735, dinesh @ bankauctions.in और दिल्ली, एनसीआर, पंजाब, गुजरात, हरियाणा और उत्तरी राज्य, मोब. नंबर 9515160064, prakash@bankauctions.in एवं महाराष्ट्र, गुजरात एवं मध्य प्रदेश, मो. नंबर 8142000725, arijit@ bankauctions.in और ईमेल : info@bankauctions.in मनीष बंसल, ईमेल आईडी Manish.Bansal@tatacapital.com प्राधिकृत अधिकारी मोबा. नं. 8588983696, कृपया अपनी पूछताछ वट्सऐप नं. 9999078669 पर भेजें। 13. टीडीएस 1 प्रतिशत लागू होगा और यह घोषित उच्चतम बोली राशि पर उच्चतम बोलीदाता द्वारा देय होगा। उच्चतम बोलीदाता द्वारा भुगतान मालिक/क्रेता(ओं) के पैन से जमा होगा और हमारी कम्पनी को चालान की प्रति प्रस्तुत करनी होगी। 14. कृपया उक्त विवरण के लिए सुरक्षित लेनदार की वेबसाइट पर इस लिंक पर जाएं http://surl.li/surli.li/sytnvy 15. कृपया इस लिंक पर भी जाएं: https://www.tatacapital.com/property-disposal.html
कृपया ध्यान दें: टीसीएचएफएल ने इस सम्पत्ति के बिक्री/नीलामी के लिए उल्लेखित नीलामी साझेदार की ओर से किसी भी ब्रोकर/एजेंट को अनुबंधित नहीं किया है। इच्छुक पार्टियां इस मामले में समस्त पूछताछ व प्रश्नावली के लिए केवल प्राधिकृत अधिकारी या अधोहस्ताक्षरकर्ता से सम्पर्क करें।

हस्ता./-
प्राधिकृत अधिकारी
टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लि.

स्थान : राजस्थान
तिथि : 24-09-2024