एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (ए शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

AU SMALL FINANCE BANK — A SCHEDULED COMMERCIAL BANK

नोंद. कार्यालय: 19-अ, धुलेश्वर गार्डन, अजमेर रोड, जयपूर-302001 राजस्थान (भारत) (CIN: 36911RJ1996PLC011381)

परिशिष्ट- IV-A - [नियम 8(6) मधील तरतूद पाहा] अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 8 (6) सह वाचण्यात येणारया सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे कर्जदार / सह-कर्जदार / गहाणकार व जामीनदार आणि सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण असलेल्या खालील अचल मालमत्तेचा **एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (ए शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)** च्या, यापुढे **एयूएसएफबी** असा उल्लेख करण्यात येईल, सुरक्षित धनकोने संरचनात्मक / प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला आहे. सदर अनामत मत्तेची **एयूएसएफबी** म्हणजे सुरक्षित धनको यांना घेणे असलेल्या खाली नमूद रक्कम अधिक पुढील व्याज, शुल्के, खर्च, अधिभार इ. च्या वसुलीसाठी असून तिची **"जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे" आणि "तेथे जे काही आहे"** तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. याद्वारे आपणांस कळविण्यात येते की सदर जाहीर ई-लिलाव **https://sarfaesi.auctiontiger.net** या वेबसाईटमार्फत घेण्यात येईल:

कर्ज खाते क्र./कर्जदार/ सह-कर्जदार/गहाणकार/ जामीनदाराचे नाव	13 (2) मागणी सूचनेचा दिनांक व रक्कम	ताबा दिनांक	मालमत्तेचे वर्णन	मालमत्तेसाठी आरक्षित किंमत	मालमत्तेसाठी बयाणा रक्कम	ई - लिलावाचा दिनांक व वेळ	बोली सादर करण्याचा दिनांक व वेळ	निविदा सादरीकरण ई-लिलावाचे स्थान	संपर्क व्यक्ती आणि मालमत्तेच्या पाहणीचा दिनांक
(कर्ज खाते क्र.) L9001060113626071, हेमंत घनश्याम तिवारी, घनश्याम रामविलास तिवारी यांचा मुलगा (कर्जदार), श्रीमती. मोहिनी राजू अलकुंटे, राजू मारुती अलकुंटे यांची मुलगी (सह-कर्जदार), श्रीमती. गायत्री अनिकेत तिवारी, राजू हनुमंत राव यांची मुलगी (सह-कर्जदार), अनिकेत घनश्याम तिवारी, घनश्याम रामविलास तिवारी यांचा मुलगा (सह-कर्जदार) घनशाम रामविलास तिवारी, रामविलास विठ्ठल दास तिवारी यांचा मुलगा (सह-कर्जदार) **टीप: डीआरटी एसए, पुणे मध्ये प्रलंबित प्रकरण, प्रकरण क्र. डायरी क्र.1526/2023, प्रकरणाचे शीर्षक- श्री. नितीन कोठारी विरुद्ध एयूएसएफबी**	13-जून-22 रु. 11,78,217/- रु. अकरा लाख अद्ठ्याहत्तर हजार दोनशे सतरा फक्त दि. 10-जून-22 रोजी नुसार	24-नोव्हेंबर-23	फ्लॅट क्र. 401, चौथा मजला, कृष्णा कॉर्नर बिल्डिंग, शिव पार्क, शिव गणेश कॉलनी क्र. 2, दिघी, ता. हवेली, जिल्हा पुणे - 411015 **मोजमाप 608 चौ. फू.**	रु. 14,40,000/- रु. चौदा लाख चाळीस हजार फक्त	रु. 1,44,000/- रु. एक लाख चव्वेचाळीस हजार फक्त	**09-ऑक्टोबर-24 रोजी** दुपारी 2.00 ते 4.00 वा. अमर्यादित 5 मिनिटांच्या विस्तारासह	07-ऑक्टोबर-24 रोजी किंवा त्यापूर्वी	**एयू स्मॉल फायनान्स बँक लि.,** शाखा पत्ता : अथर्व प्लाझा, तिसरा मजला, पुणे सातारा रोड, धनकवडी, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र-411043	रवींद्र देवरे आणि दीपक जैन 7039052930 9773358234 auctions@aubank.in **04-ऑक्टोबर-24**
(कर्ज खाते क्र.) L9001060128165674, जय मातादी सुपर मार्केट (कर्जदार), मनीष दिलीप मुथ्था (सह-कर्जदार), यश ललित मुथ्था (सह-कर्जदार)	15-सप्टेंबर-23 रु. 5,69,259/- रु. पाच लाख एकोणसत्तर हजार दोनशे एकोणसाठ फक्त दि. 12-सप्टेंबर-23 रोजी नुसार	07-जून-24	सिटी सर्व्हे क्र. 80, मरकळ ता., ता. - खेड, जिल्हा - पुणे, महाराष्ट्र येथे स्थित असलेली मालमत्ता. **मोजमाप 80.6 चौ. मी.**	रु. 11,60,000/- रु. अकरा लाख साठ हजार फक्त	रु. 1,16,000/- रु. एक लाख सोळा हजार फक्त	**09-ऑक्टोबर-24 रोजी** दुपारी 2.00 ते 4.00 वा. अमर्यादित 5 मिनिटांच्या विस्तारासह	07-ऑक्टोबर-24 रोजी किंवा त्यापूर्वी	**एयू स्मॉल फायनान्स बँक लि.,** शाखा पत्ता : अथर्व प्लाझा, तिसरा मजला, पुणे सातारा रोड, धनकवडी, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र-411043	रवींद्र देवरे आणि दीपक जैन 7039052930 9773358234 auctions@aubank.in **04-ऑक्टोबर-24**

ई- लिलावाच्या अटी व शर्ती: (1) सदर अनामत मत्तेचा ई-लिलाव विक्री सुरक्षित धनको म्हणजे एयूएसएफबी यांचेसाठी व यांचे वतीने "जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे", "तेथे जे काही आहे" आणि " इतर उपाय नाही" तत्त्वावर असेल. सदर मालमत्तेवर कोणतेही ज्ञात बोजे नाहीत. **(2)** ऑनलाईन ई-लिलाव विक्रीत सहभागी होण्यासाठी कंपनी असल्यास, बयाणा रकमेसह बोली दस्तावेज, पॅन कार्डच्या प्रती, मंडळाचा ठराव आणि फोटो ओळखपत्र, पत्त्याचा पुरावा इ. सादर करावे लागतील आणि बयाणा रक्कम ही एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड चे एमएसएमई ऑक्शन पूल खाते, चालू खाते क्र.: 1921201121711599 एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड, पाचवा व सहावा मजला, सनी बिग जंक्शन एसटीसी खसरा क्र. 64 ते 67, ग्राम सुखईपुरा, न्यु अतिश मार्केट, जयपूर 302020, आयएफएससी कोड : AUBL0002011. एकदा ऑनलाईन बोली सादर केली की ती मागे घेता येणार नाही. त्याशिवाय, बोलीदाराने सादर केलेल्या बयाणा रकमेसह रद्द केलेल्या धनादेशाच्या एका प्रतीसह आरटीजीएस/एनईएफटी चा यूटीआर/संदर्भ क्र. **auctions@aubank.in** या ईमेल आयडीवर पाठविणे आवश्यक आहे. **(3)** सर्व इच्छुक सहभागी/बोलीदारांना विनंती आहे की त्यांनी ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत सहभागी होण्यासाठी अटी व शर्तीसह अधिक तपशीलासाठी **https://sarfaesi.auctiontiger.net** आणि **https://www.aubank.in/bank-auction** येथे भेट द्यावी आणि त्यांनी श्री भानू प्रताप सिंग, संपर्क क्र. 9358002663 आणि ईमेल आयडी **auctions@aubank.in** येथे संपर्क साधावा.

कृपया लक्षात घ्यावे की ही नियम 9 (1) सह वाचण्यात येणारया नियम 8 (6) अंतर्गत वर नमूद कर्ज खात्यातील कर्जदार/ सह- कर्जदार/गहाणकारांसाठी वर नमूद दिनांकास निविदा/ आपसांत बोली करून विक्री करण्यात येणार असल्याची 30 दिवसांची सूचनादेखील आहे. विहित सूचना कालावधीत कर्जदाराने थकबाकी रकमेचा संपूर्ण भरणा न केल्यास मालमत्तेची विक्री करण्यात येईल.

दिनांक: 28/08/2024
स्थान: पुणे

प्राधिकृत अधिकारी
एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that we are investigating the ownership rights of Radha Kaliandas Daryanani Charitable Trust which is a registered trust under the Bombay Public Charitable Trust Act under No. E 9052 (Bom) within the jurisdiction of Charity Commissioner Bombay having its office at 5,6,7 Kamanwala Chamber, Sir P.M. Road, Fort, Mumbai through its Trustees Mr. Prem Kaliandas Daryanani, Mrs. Ayesha Prem Daryanani and Mr. Rohan Prem Daryanani, in respect of the properties more particularly described in **Schedule**, written herein below.

All persons/entities having any right, title, claim, benefit, demand or interest in respect of the under mentioned properties by way of sale, exchange, let, lease, license, assignment, mortgage, inheritance, bequest, succession, gift, lien, charge, maintenance, easement, trust, possession, family arrangement/settlement, Decree or Order of any Court of Law, contracts / agreements, development rights, partnership or otherwise of whatsoever nature, are hereby required to make the same known in writing, along with documentary evidence to the undersigned at the address mentioned below within **15 days** from the date of the publication of the public notice. In the event no such claim is received, the same will be considered as if no such claim exists or that they have been waived or abandoned. All claims addressed in response to this public notice should quote the no. A1206.

SCHEDULE

All those pieces or parcels of land or ground bearing Plot No. 1, 2, 3, 4, 5, 11, 12, 13, 18, 19, and 20 out of amalgamated sanctioned layout of Gat No. 182, 183, 184 collectively admeasuring 13225.06 Sq. meters, along with Building Nos. 8, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 43, 44, 45, 46 (including Toilet Block B), constructed thereon and situate at village Kanhe within the Registration District of Pune and Sub Registration District Maval and within limits of Pune Zilha Parishad Panchayat Samiti Maval, group Gram Panchayat Kanhe, Taluka-Maval, District-Pune (Maharashtra):

(a) Plot No. 1, admeasuring 1055.31 square meters alongwith building No. 08 standing thereon admeasuring 524.14 square meters, from and out of amalgamated sanctioned layout of Land being Gat No 182/ 183/ 184 and bounded as under:

On or towards the East	: 12 meter wide internal Road No. G
On or towards the South	: 12 meter wide internal Road No. G
On or towards the West	: Plot No. 15
On or towards the North	: 6 meter wide Road No. A

(b) Plot No. 2, admeasuring 1135.36 square meters alongwith building Nos.16,17 and 18 standing thereon collectively admeasuring 904.40 square meters, from and out of amalgamated sanctioned layout of Land being Gat No 182/ 183/ 184, and bounded as under:

On or towards the East	: Part of adjoining Gat No. 142
On or towards the South	: Plot No. 3 and 4
On or towards the West	: 12 meter wide internal Road No. G
On or towards the North	: 12 meter wide internal Road No. G

(c) Plot No. 3, admeasuring 1271.81 square meters alongwith building Nos.20,21 standing thereon collectively admeasuring 670.06 square meters, from and out of amalgamated sanctioned layout of Land being Gat No 182/183/184 and bounded as under:

On or towards the East	: Plot No. 4
On or towards the South	: 6 meter wide Road No. A
On or towards the West	: 12 meter wide internal Road No. G
On or towards the North	: Plot No. 2

(d) Plot No. 4, admeasuring 1297.98 square meters alongwith building No. 19, 22 standing thereon collectively admeasuring 544.97 square meters, from and out of amalgamated sanctioned layout of Land being Gat No 182/183/184 and bounded as under:

On or towards the East	: Part of adjoining Gat No. 142
On or towards the South	: Plot No. 5
On or towards the West	: Plot No. 3
On or towards the North	: 12 meter wide internal Road No. G

(e) Plot No. 5, admeasuring 1452.35 square meters, alongwith building Nos. 23,24,25,26 standing thereon collectively admeasuring 1065.78 square meters from and out of amalgamated sanctioned layout of Land being Gat No 182/ 183/ 184 and bounded as under:

On or towards the East	: Part of adjoining Gat No. 142
On or towards the South	: Plot No. 6
On or towards the West	: 12 meter wide internal Road No. G
On or towards the North	: Plot No. 3 and 4

(f) Plot No. 11, admeasuring 1904.68 square meters, alongwith building No. 45 standing thereon admeasuring 1959.75 square meters from and out of amalgamated sanctioned layout of Land being Gat No 182/ 183/ 184, and bounded as under:

On or towards the East	: Plot No. 12
On or towards the South	: Plot No. 10
On or towards the West	: Part of adjoining Gat No. 187
On or towards the North	: Plot No. 14

(g) Plot No. 12, admeasuring 1233.77 square meters alongwith building Nos. 43 and 44 standing thereon collectively admeasuring 444.43 square meters, from and out of amalgamated sanctioned layout of Land being Gat No 182/ 183/ 184 and bounded as under:

On or towards the East	: 12 meter wide internal Road No. G
On or towards the South	: Plot No. 10
On or towards the West	: Plot No. 11
On or towards the North	: 6 meter wide Road No. D

(h) Plot No. 13, admeasuring 2794.31 square meters alongwith building No. 46 including Toilet Block B standing thereon collectively admeasuring 1133.68 square meters, from and out of amalgamated sanctioned layout of Land being Gat No 182/ 183/ 184 and bounded as under:

On or towards the East	: 12 meter wide internal Road No. G
On or towards the South	: 6 meter wide Road No. D
On or towards the West	: Plot No. 14
On or towards the North	: Amenity Space No. 1

Subject to permanent and perpetual uninterrupted and irrevocable right of access to the Vendor and or any person through it, staff/assignees/transferees of the Vendor etc. as aforesaid.

(i) Plot No. 18, admeasuring 358.56 square meters from and out of amalgamated sanctioned layout of Land being Gat No 182/ 183/ 184 and bounded as under:

On or towards the East	: Plot No. 15
On or towards the South	: 12 meter wide internal Road No. G
On or towards the West	: Plot No. 19
On or towards the North	: Plot No. 15

(j) Plot No. 19, admeasuring 359.83 square meters from and out of amalgamated sanctioned layout of Land being Gat No 182/ 183/ 184 and bounded as under:

On or towards the East	: Plot No. 18
On or towards the South	: 12 meter wide internal Road No. G
On or towards the West	: Plot No. 20
On or towards the North	: Plot No. 16

(k) Plot No. 20, admeasuring 361.10 square meters from and out of amalgamated sanctioned layout of Land being Gat No 182/ 183/ 184 and bounded as under:

On or towards the East	: Plot No. 19
On or towards the South	: 12 meter wide internal Road No. G
On or towards the West	: Amenity Space No. 1
On or towards the North	: Plot No. 17

Published on this 29th day of August, 2024

ARMY LAW COLLEGE, PUNE
An Institution of Army Welfare Education Society (AWES)
Old Pune - Mumbai Highway (NH-4), Saibaba Sewadham, Kanhe, Pune - 412106 | Ph. : 02114297336 | Website: www.alcpune.com
Through Advocate Bhushan Panse
Partner, DSK Legal Advocates and Solicitors
Office No.2, Ground Floor, 1 Modibaug, Ganeshkhind Road, Shivaji Nagar, Pune - 411 016.

मा. शहर नियोजन प्राधिकरण तथा मुख्याधिकारी,
नगर परिषद शिरूर यांचे कार्यालय
टीडीआर/शिरूर/०३/२०२४-२५
जाहीरनामा
(दिनांक २९/०८/२०२४)

श्री. नितिन मोतीलाल मुथा व इतर ४, रा. शिरूर जि. पुणे यांनी मौजे शिरूर येथील सर्व्हे नं. ४२/४ व ४२/५, सि. स. नं. १८९३ मधील एकूण क्षेत्र ०.५४ हेक्टरपैकी ०.०३०७३५ हे. आर म्हणजेच ३०७.३५ चौ.मि. रस्ता शिरूर विकास आराखड्यात SH 54 रस्तारुंदीकरण दर्शविण्यात आलेली आहे. सदर सर्व्हे नं. ४२/४ व ४२/५, सि. स. नं. १८९३ मधील ०.०३०७३५ हे. आर म्हणजेच ३०७.३५ चौ.मि. या जमिनीचे विकास हस्तांतरण हक्क (TDR) चे प्रमाणपत्र देण्यासाठी या कार्यालयास आवश्यक कागदपत्रांसह अर्ज दाखल केला आहे.

त्या अनुषंगाने ३०७.३५ चौ.मि. या जमिनीचे विकास हस्तांतरण हक्क (TDR) चे प्रमाणपत्राबाबत कोणाच्या काही हरकती अथवा आक्षेप असल्यास त्या दि. ०४/०९/२०२४ पुर्वी या कार्यालयात लेखी स्वरुपात दाखल कराव्यात, उक्त मुदतीनंतर आलेल्या हरकती अथवा आक्षेपांचा विचार करण्यात येणार नाही. याची नोंद घ्यावी, कळावे.

मा. शहर नियोजन प्राधिकरण तथा मुख्याधिकारी,
शिरूर नगर परिषद, घोडनदी.

NOTICE INVITING TENDER

1. Tenders are invited from eligible applicants for running the following shops at College of Military Engineering (CME), Dapodi Pune 411 001
   (a) Mobile Repair Shop-01 No- (plinth area 16.69 sqm)
   (b) Army cloth Shop-01 No (plinth area 15.86 sqm)
2. Eligible applicants may apply in prescribed application form along with requisite documents and earnest money of Rs 500/- (which is non refundable) by 17Sep 2024. Application form can be purchased from the office of OC RVB, CME for a cost of Rs 50/- on any working day between 08:30 am to 2.00 pm.
3. The following categories are only eligible to apply for the above shops :
   (a) War widows/widows of defence personnel killed while on duty.
   (b) Disabled Soldier.
   (c) Ex-Servivemen
   (d) Spouses/Widows of Ex-Servicemen.

(OC RVB), CME, Pune 31

टाटा कॅपिटल लिमिटेड

TATA

नोंद. कार्यालय : टॉवर ए, 11 वा मजला, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परळ, मुंबई - 400 013, शाखा पत्ता : 9 वा मजला, इंझिन टॉवर, बाणेर-पाषाण लिंक रोड, पुणे - 411021.

अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 9 (1) सह वाचण्यात येणाऱ्या नियम 8(6) अंतर्गत)
सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 9(1) सह वाचण्यात येणाऱ्या नियम 8(6) मधील तरतुदींसह वाचण्यात येणारया सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

कर्ज खाते क्र. : 21797578 : श्री. मोहम्मद जावेद खान

याद्वारे अशी माहिती देण्यात येत आहे कि, टाटा कॅपिटल लिमिटेड (टीसीएल) ही एक नॉन-बँकिंग फायनान्स कंपनी आहे आणि कंपनी कायदा, 1956 च्या तरतुदीनुसार समाविष्ट करण्यात आली आहे आणि त्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय - पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, टॉवर ए, 11वा मजला, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई- 400013 येथे आणि महाराष्ट्रातील इतर ठिकाणी शाखा कार्यालय ("शाखा") आहे. राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण (एनसीएलटी) मुंबई यांनी 24.11.2023 च्या आदेशानुसार, कलम 66 सह वाचलेल्या कलम 230 ते 232 मधील तरतुदी आणि कंपनी कायदा, 2013 च्या इतर लागू तरतुदी ("सदर योजना") याअंतर्गत टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड ("टीसीएफएसएल") आणि टाटा क्लीनटेक कॅपिटल लिमिटेड ("टीसीसीएल") यांच्यात हस्तांतरणकर्ता म्हणून आणि टाटा कॅपिटल लिमिटेड ("टीसीएल") यांच्यात हस्तांतरित करण्याच्या योजनेला रीतसर मंजुरी दिली आहे. या संदर्भात, टीसीएफएसएल आणि टीसीसीएल (हस्तांतरण करणारया कंपन्या) त्यांच्या उपक्रमासह, सर्व मालमत्ता, मत्ता, अधिकार, लाभ, व्याज, कर्तव्ये, दायित्वे, करार, सिक्युरिटीज इ. यासह दि. **01.01.2024** च्या प्रभावापासून टीसीएलमध्ये विलीन झाले आहेत. उक्त आदेश आणि योजनेच्या अनुषंगाने, टीसीएफएसएल द्वारे कार्यान्वित केलेली सर्व सुविधा दस्तऐवज आणि त्यासंदर्भातील सर्व थकबाकी अर्जदार कंपनीकडे हस्तांतरित करण्यात आली आहेत आणि अशा प्रकारे टीसीएल यांना [कर्जदार / सह-कर्जदार] यांच्याकडून त्याचा दावा करण्याचा अधिकार आहे.

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस आणि कर्जदार / सह-कर्जदार यांना सूचित करण्यात येते की टाटा कॅपिटल लिमिटेड (सुरक्षित धनको / टीसीएल) यांचेकडे तारण असलेल्या खाली नमूद अचल मालमत्तेचा टाटा कॅपिटल लिमिटेड (सुरक्षित धनको) च्या प्राधिकृत अधिकारयांनी ताबा घेतलेला असून त्याची विक्री "जशी आहे जेथे आहे" व "जशी आहे जे काही आहे" आणि "जे काही आहे तेथेच आहे" आणि "कोणत्याही आधाराशिवाय" या तत्त्वावर दि. 24 सप्टेंबर 2024 रोजी करण्यात येईल.

ज्याअर्थी, सुरक्षित मालमत्तेची विक्री हि सुरक्षित कर्ज वसूल करण्यासाठी दिनांक 21 मे 2021 रोजी च्या कलम 13(2) अन्वये जारी केलेल्या सूचने नुसार, (1) श्री. मोहम्मद जावेद अब्दुल बारीक खान; (2) मे. के. के. सारीजा, द्वारे त्याचे मालक श्री. मोहम्मद जावेद अब्दुल बारीक खान; (3) श्री. मोहम्मद परवेझ खान, सर्वांचा पत्ता : 96/308, मथुरा भुवन, दादासाहेब फाळके रोड, दादर पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र 400014; तसेच येथे पत्ता : सी/ओ. के. के. सारीजा, 70/70ए, हितेज बिल्डिंग, डी. एस. पी. रोड, दादर पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र 400014; तसेच येथे पत्ता : कार्यालय क्र. 06/07, पहिला मजला, इमारत क्र. ए, निर्माण एस्ट्रेला, पुण्यधाम आश्रम रोड, सर्व्हे क्र. 25, हिस्सा क्र. 1/3, जुना सर्व्हे क्र. 13, हिस्सा क्र. 1/3, कोंढवा बु., तहसील हवेली, जिल्हा पुणे ह 411048 यांसकडून मागणी केलेल्या दि. 20.05.2021 रोजी नुसार देय रक्कम रु. 1,64,14,760.20/- (रुपये एक कोटी चौसष्ट लाख चौदा हजार सातशे साठ आणि वीस पैसे फक्त) या रकमेसाठी करण्यात येत आहे.

याद्वारे सूचित करण्यात येते की विक्री पुढे ढकलण्यात / खंडित करण्यात आल्यास, सदर मालमत्तेची दि. 24 सप्टेंबर 2024 रोजी दु. 2.00 वा. टीसीएल मार्फत त्यांचे शाखा कार्यालय - 9 वा मजला, इंझिन टॉवर, बाणेर-पाषाण लिंक रोड, पुणे - 411021 येथे ई-लिलावाद्वारे विक्री करण्यात येईल.

ई-लिलावात मालमत्ता खरेदी करिता चा बयाणा रकमेचा डिमांड ड्राफ्ट असलेला मोहरबंद लिफाफा **दि. 23 सप्टेंबर 2024 रोजी सायंकाळी 5.00 वाजेपर्यंत** पर्यंत **टाटा कॅपिटल लिमिटेड** यांच्या प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडे सादर करण्यात यावा.

सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन	ताब्याचा प्रकार --- रचनात्मक / प्रत्यक्ष	राखीव किंमत (रु.) :	बयाणा रक्कम (रु.) :
मालमत्ता क्र. 1 : व्यावसायिक सदनिका संबंधित कार्यालय क्र. 6, मोजमाप कार्पेट क्षेत्रफळ सुमारे 56.78 चौ. मी. म्हणजे 611 चौ. फुट सोबत बंदिस्त बाल्कनी क्षेत्रफळ 27.78 चौ. मी. म्हणजे 299 चौ. फुट निर्माण एस्ट्रेला म्हणून ओळखल्या जाणारया इमारतीच्या विंग "ए" मध्ये पहिल्या मजल्यावर स्थित, मालमत्ता संबंधित स. क्र. 25, हिस्सा क्र. 1/3, (जुना स. क्र. 13, हिस्सा क्र. 1/3), मोजमाप सुमारे 01 हेक्टर 13.93 आर पैकी जमीन मोजमाप 9200 चौरस मीटर यावर बांधलेले, महसूल गाव कोंढवा बुद्रुक, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित पुणे महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीत आणि नोंदणी जिल्हा पुणे, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांच्या कार्यक्षेत्रात.	प्रत्यक्ष	रु. 72,73,000/- (रु. बहात्तर लाख त्र्याहत्तर हजार फक्त)	रु. 7,27,300/- (रुपये सात लाख सत्तावीस हजार तीनशे फक्त)
मालमत्ता क्र. 2 : व्यावसायिक सदनिका संबंधित कार्यालय क्र. 7, मोजमाप कार्पेट क्षेत्रफळ सुमारे 30.76 चौ. मी. म्हणजे 331 चौ. फुट सोबत बंदिस्त बाल्कनी क्षेत्रफळ 6.31 चौ. मी. म्हणजे 68 चौ. फुट निर्माण एस्ट्रेला म्हणून ओळखल्या जाणारया इमारतीच्या विंग "ए" मध्ये पहिल्या मजल्यावर स्थित, मालमत्ता संबंधित स. क्र. 25, हिस्सा क्र. 1/3, (जुना स. क्र. 13, हिस्सा क्र. 1/3), मोजमाप सुमारे 01 हेक्टर 13.93 आर पैकी जमीन मोजमाप 9200 चौरस मीटर यावर बांधलेले, महसूल गाव कोंढवा बुद्रुक, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित पुणे महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीत आणि नोंदणी जिल्हा पुणे, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांच्या कार्यक्षेत्रात.	प्रत्यक्ष	रु. 33,45,300/- (रु. तेहतीस लाख पंचेचाळीस हजार तीनशे फक्त)	रु. 3,34,530/- (रु. तीन लाख चौतीस हजार पाचशे तीस फक्त)

विक्रीसाठी ठेवलेल्या मालमत्तेचे वर्णन अनुसूची मध्ये देण्यात आले आहे. वर वर्णन केल्याप्रमाणे सुरक्षित मालमत्तेमधील आणि आत असलेल्या जंगम वस्तू / घसगती मालमत्तेची यादी लिलावाच्या विक्री सूचनेमध्ये स्पष्टपणे वर्णन केल्याशिवाय सुरक्षित मालमत्तेसह विक्रीसाठी उपलब्ध असणार नाही. प्राधिकृत अधिकारयांकडे व्याज व शुल्कांसह वर नमूद करण्यात आलेली रक्कम (विक्रीच्या खर्चासह) सादर करण्यात आल्यास किंवा या प्रतिभूत कर्जाच्या रकमेचा व्याज व शुल्कासह भरणा करण्यात आल्याचा पुरावा त्यांना देण्यात आल्यास व त्यांची याबाबत खात्री झाल्यास विक्री थांबविण्यात येईल. विक्रीच्या वेळी, जनतेला सामान्यतः वैयक्तिकरित्या निविदा सादर करण्यासाठी आमंत्रित केले जात आहे. या विक्रीच्या संदर्भात कोणतेही कर्तव्य बजावणारया अधिकारयास किंवा अशा इतर कोणत्याही व्यक्तीस प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्षपणे विक्री करण्यात येणारया मालमत्तेसाठी बोली देता किंवा काही हित साधता येणार नाही. सदर विक्री ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 मध्ये विहित करण्यात आलेल्या तसेच पुढील अटीच्या अधीन राहून करण्यात येईल. सदर ई-लिलाव हा दि. 24 सप्टेंबर 2024 रोजी दु. 2.00 ते 3.00 दरम्यान https://bankauctions.in या पोर्टल च्या माध्यमातून घेण्यात येईल व यात प्रत्येकी 10 मिनिटांचे अमर्यादित कालविस्तार असतील. मालमत्तेच्या खरेदीसाठी सादर केलेल्या सर्व बोली वर नमूद केल्याप्रमाणे बयाणा रकमेसह डिमांड ड्राफ्टद्वारे "टाटा कॅपिटल लिमिटेड" च्या नावे पुणे येथे देय असतील. मालमत्तेची तपासणी दि. 13 सप्टेंबर 2024 रोजी सकाळी 11.00 ते सायंकाळी 5.00 वा. दरम्यान केली जाऊ शकते.

टीप : इच्छुक बोलीदार हे प्राधिकृत अधिकारी श्री. सोमनाथ बामणे यांच्याशी ईमेल आयडी- Somnath.Bamne@tatacapital.com येथे आणि मोबाईल क्रमांक - +91-9860797877 वर संपर्क साधू शकतात.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया सुरक्षित धनको यांच्या वेबसाइटवर दिलेल्या लिंकचा म्हणजे https://bit.ly/4735aCq चा संदर्भ घ्या, किंवा प्राधिकृत अधिकारी यांच्याशी किंवा सेवा प्रदाता मे. 4 क्लोजर यांच्याशी संपर्क साधा.

स्थान : पुणे (महाराष्ट्र)
दिनांक : 29-08-2024

स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी,
टाटा कॅपिटल लिमिटेड

कार्यकारी अभियंता, प्रधानमंत्री ग्रामसडक योजना, महाराष्ट्र ग्रामीण रस्ते विकास संस्था, जळगांव

जाहीर ई-निविदा सुचना क्रमांक-जळगांव ३७/२०२४-२०२५ (तृतीय प्रसारण)

जळगांव जिल्ह्यातील मुख्यमंत्री ग्रामसडक योजना-२ (बॅच-१) **संशोधन व विकास (R&D) (White Topping)** अंतर्गत रस्ते दर्जोन्नती व १० वर्षे देखभाल दुरूस्तीच्या एकुण ०१ पॅकेज (०७ कामे, एकुण अंदाजित किंमत रक्कम रू. ५३९६.६० लक्ष) ई- निविदा मागविण्यात येत आहे.

सदर कामांची बी-१, ई-निविदा **https://www.mahatenders.gov.in** या वेबसाईटवर **दि. २९/०८/२०२४** पासुन उपलब्ध होईल.

ई-निविदा सुचना क्र.	एकुण कामे	एकत्रित अंदाजित किंमत (देखभाल दुरूस्तीसह)
३७/२०२४-२०२५ (तृतीय प्रसारण)	७	रू. ५३९६.६० लक्ष

सही/- **(संजय राठोड)**
कार्यकारी अभियंता, प्रधानमंत्री ग्रामसडक योजना
महाराष्ट्र ग्रामीण रस्ते विकास संस्था, जळगांव

गरवारे टेक्निकल फायबर्स लिमिटेड

GARWARE TECHNICAL FIBRES

नोंदणीकृत कार्यालय: प्लॉट क्र. ११, ब्लॉक डी-१, एमआयडीसी, चिंचवड, पुणे - ४११ ०१९.
सीआयएन: L25209MH1976PLC018939; दूरध्वनी: (+९१-२०) २७९९०००० ईमेल: secretarial@garwarefibres.com;
वेबसाइट: www.garwarefibres.com

नोटीस

ह्याद्वारे सूचना देण्यात येते कि, गरवारे टेक्निकल फायबर्स लिमिटेडची (कंपनी) सत्तेचाळीसावी (४७ वी) वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) गुरूवार, दिनांक १९ सप्टेंबर २०२४ रोजी सकाळी १०.३० वाजता (भारतीय वेळेनुसार) नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरीज लिमिटेडने (एनएसडीएल) उपलब्ध केलेल्या व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हिसी'') किंवा अन्य ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमाद्वारे (''ओएव्हिएम'') एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या कामकाजासाठी कंपनी कायदा, २०१३ मधील लागू असलेल्या तरतूदी आणि कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेली संबंधित परिपत्रके (''एमसीए'') आणि संबंधित सेबी परिपत्रक (''परिपत्रके'') यांची पूर्तता करत पार पाडली जाईल. एका सामान्य ठिकाणी सर्व सभासद प्रत्यक्ष हजर न राहता एजीएम पार पाडली जाईल.

वरील सर्क्युलर्सची पूर्तता करत, ४७ वा आर्थिक अहवाल २०२३-२४ सह एजीएमची नोटिस, ईलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने, ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (डिपी)कडे नोंदवलेले आहेत अशा सर्व सभासदांना मंगळवार दिनांक २७ ऑगस्ट २०२४ रोजी पाठवली आहे. ४७ व्या आर्थिक अहवाल २०२३-२४ सह एजीएमची नोटिस कंपनीच्या www.garwarefibres.com ह्या वेबसाईटवर प्रदर्शित केली आहे आणि बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com ह्या वेबसाईटवर आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या www.nseindia.com ह्या वेबसाईटवर आणि एनएसडीएलच्या www.evoting.nsdl.com ह्या वेबसाईटवर देखील उपलब्ध आहे. सभासद वार्षिक साधारण सभेत फे व्हीसी/ओएव्हिएम सुविधेमार्फत हजर राहून सहभागी होऊ शकतील. एजीएमच्या नोटिसमध्ये एजीएम आणि ई-व्होटिंगमध्ये सह