MILGREY FINANCE AND INVESTMENTS LIMITED

(CIN: L67120MH1983PLC030316)

Reg. Office: 31, Whispering Palms Shopping Center, Lokhandwala, Kandivali (East), Mumbai - 400 101

Phone: 022 - 29651621 • Website: www.milgrey.in • E-mail: milgreyfinance@gmail.com

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON 30.06.2024 (Amount in Lakhs except EPS)

Particulars	Quarter ended		
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
	30-06-2024	31-03-2024	30-06-2023
Total income from operations	22.49	31.29	-
Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	21.54	18.53	(10.85)
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	21.54	18.53	(10.85)
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	21.54	18.53	(10.85)
Total Comprehensive Income for the period for the period [comprising profit/ (loss) for the period after tax and share in in profit/(loss) of joint venture and other comprehensive income (after tax)]	21.54	18.53	(10.85)
Paid-up equity share capital (face value of Re 10/- per share,fully paid up)	2,154.125	2,154.125	199.00
Earning Per Share (For continuing operations)			
(a) Basic	**0.100**	**0.086**	**(0.545)**
(b) Diluted	**0.100**	**0.162**	**(0.545)**

1.The above is an extract of the detailed format of Unaudited Fianancial Results for the Quarter ended 30th June 2024 filed with Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Unaudited Fianancial Results for the Quarter ended 30th June 2024 is available on the website of the Stock Exchange, and on the website of the Company.

2. The above financial results of the Company have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards ('Ind AS') notified under the Companies (Indian Accounting Standards) Rule, 2015 as amended by the Companies (Indian Accounting Standards) Rule, 2016, prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 ['the Act'] read with relevant rules issued thereunder.

For Milgrey Finance and Investments Limited
Sd/-
Abhay Gupta
DIN: 02294699
Director

Date: 02.08.2024
Place: Mumbai

हार्डकॅसल अँड वाऊड मॅन्यु कं. लि.

नो. कार्या : मॉल ऑफिस, II मजला, वेस्ट पायोनियर प्रॉपर्टीज (इंडिया) प्रायव्हेट लि. चा मेट्रो जंक्शन मॉल, नेतिवली बाग, कल्याण-४२१ ३०६

दू.क्र.: ०२२-२२८३७६५८-६२, ई-मेल आयडी : ho@hawcondia.com

सीआयएनःएल९९९९९एमएच१९४५पीएलसी००४५८१ वेबसाईट : www.hawconidia.in

(रू. लाखात)

३०.०६.२०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

तपशिल	संपलेली तिमाही		संपलेले वर्ष
	३०.०६.२०२४ अलेखापरिक्षित	३१.०३.२०२४ लेखापरीक्षित	३१.०३.२०२४ लेखापरीक्षित
प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	१५९.२६	१२९.०७	५४१.२५
कालावधीसाठी निव्वळ नफा (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी)	१०६.५३	८१.४३	३०१.८५
कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	१०६.५३	८१.४३	३०१.८५
कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा (अपवादात्मक आणि/ किंवा अनन्यसाधारण बाबीनंतर)	११४.२०	'५४.७३	२५७.८३
कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न/(तोटा) (कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (करोत्तर) धरून)	१२०.४९	४८.५०	२७१.१२
समभाग भांडवल	६७.९५	६७.९५	६७.९५
मागील वर्षाच्या ताळेबंदात दाखवल्याप्रमाणे राखीव (पुनर्मूल्यांकीत राखीव वगळून)	–	–	
प्रति समभाग प्राप्ती/प्रत्येकी रू. १०/- चे) (अखंडीत आणि खंडीत कामकाजासाठी) मूलभूत आणि सौम्यिकृत	१६.८१	८.०५	३७.९५

टीप :

वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टिंग अँड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्स्चेंजकडे दाखल केलेल्या तिमाही/वर्ष समाप्तीच्या वित्तीय निष्कर्षाच्या तपशिलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. तिमाही/वर्ष समाप्तीच्या वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण विवरण वेबसाईट www.bseindia.com वर आणि कंपनीची वेबसाई www.hawcoindia.in वर उपलब्ध आहे.

The spirit of Mumbai is now 96 years old!

THE FREE PRESS JOURNAL

www.freepressjournal.in

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस ह्याद्वारे कळविण्यात येते की, गाव मौजे शिरसाड, ता. वसई, जि. पालघर येथील, सर्वे नं. ४६, हिस्सा नं. अ/२/१, क्षेत्र ८.००.०० आर.चौ.मी., आकार रू. १०२९.०० पै., हि जमीन मिळकत श्री. सुमित विजय अग्रवाल ह्यांच्या मालकी व कब्जेवहीवाटीची असून तशी नोंद सरकार दफ्तरी ७/१२ उत्ताऱ्यावर आहे. सदर जमिन मिळकतीत बांधकाम परवानगी मिळण्याकरीता श्री. सुमित विजय अग्रवाल हयांना वसई विरार शहर महानगरपालिका हयांच्या कार्यालयात अर्ज करणे आहे व सदर जमीन मिळकतीच्या मालकीबाबत व कब्जा वहीवाटी बाबत, कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत असल्यास, अथवा सदर जमिनीवर किंवा तिच्या एखादया भागात विक्री, अदलाबदल, गहाणखत, कुळारग, बक्षीस, दावा, वारसा, ताबा, इजमेंटच्या अन्य वारसांचा हक्क किंवा हितसंबंध असल्यास तशी लेखी हरकत ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांचे आत योग्य त्या कागदपत्रांसह पत्ता "शिवनेर", झेंडाबाजार, वसई (प), ता. वसई, जि. पालघर, ४०१ २०१ येथे नोंदवावी, अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हरकत नाही अथवा असल्यास तो कायमचा सोडून दिला आहे व सदर जमिन मिळकतीवर श्री. सुमित विजय अग्रवाल हयांची मालकी व कब्जा वहीवाट निर्विवाद आहे असे समजण्यात येईल व त्या बाबतचे प्रमाणपत्र त्यांच्या नावे देण्यात येईल, ह्याची नोंद घ्यावी.

सही/-
(ॲड. एन. बी. गुजर)

एम्पायर इंडस्ट्रीज लिमिटेड

सीआयएन : एल१७१२०एमएच१९००पीएलसी०००१७६

नोंदणीकृत कार्यालय : ४१४, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०० ०१३.

दू. : ०२२-६६५५५४५३, **ई-मेल :** investor_relations@empiremumbai.com, **वेबसाईट :** www.empiremumbai.com

३० जून, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही साठी अलिप्त अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

(ईपीएस माहिती वगळून रु. लाखात)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष
		३०.०६.२०२४ (अलेखापरिक्षित)	३१.०३.२०२३ (लेखापरिक्षित)	३०.०६.२०२३ (अलेखापरिक्षित)	३१.०३.२०२३ (लेखापरिक्षित)
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	१५,४७३.४०	१५,७०५.५५	१४,९६६.७६	६३,०७९.११
२	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/ किंवा अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी)	१,०६८.६८	१,५२६.७२	८१२.४७	४,५६६.६६
३	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	१,०६८.६८	१,५२६.७२	८१२.४७	४,५६६.६६
४	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/ (तोटा) (अपवादात्मक आणि/ किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	९६८.६८	१,२६०.४०	६१२.४७	३,७००.३४
५	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी (करोत्तर) नफा/(तोटा) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	८३८.६८	५७२.९३	५१४.८१	३,१८०.५२
६	समभाग भांडवल	६००.००	६००.००	६००.००	६००.००
७	प्रति समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी १०/- चे) (अखंडित आणि खंडित प्रवर्तनासाठी) मूलभूत सौम्यिकृत	१६.१४ १६.१४ **	२१.०१ २१.०१ **	१०.२१ १०.२१ **	६१.६७ ६१.६७

** अवार्षिक

टिपा :

१. ३० जून, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी कंपनीचे अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्ष लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित केले आणि ०५ ऑगस्ट, २०२४ रोजी झालेल्या बैठकीत कंपनीच्या संचालक मंडळाने मंजुर केले.
२. हे विवरण कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित कंपनीज (इंडियन अकाऊंटिंग स्टँडर्डस) रूल्स, २०१५ (इंड एएस) आणि प्रयोज्य असतील त्या प्रमाणांत अन्य मान्यताप्राप्त लेखा पद्धती व धोरणांनुसार बनवले आहे.
३. कंपनीज (अकाऊंटिंग स्टँडर्डस्) रुल्स अंतर्गत अधिसूचित अकाऊंटिंग स्टँडर्ड -१०८ "प्रवर्तनीय विभाग" ला अनुसरून विभाग निष्कर्ष बनविले आहेत.
४. चालू कालावधीच्या वर्गीकरणाशी सुसंगत होण्याकरिता आवश्यकतेनुसार मागील कालावधीची आकडेवारी पुनर्गठित/पुनर्रचित केली आहे.
५. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत ३० जून, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही साठी वित्तीय निष्कर्षांचे मर्यादित पुनर्विलोकन वैधानिक लेखापरीक्षकांनी केले आहे आणि अर्हता नसलेले मत व्यक्त केले आहे.

एम्पायर इंडस्ट्रीज लिमिटेडसाठी
एस. सी. मल्होत्रा
अध्यक्ष (डीआयएन : ०००२६७०४)

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०५ ऑगस्ट, २०२४

Rustomjee
Keystone Realtors Limited

KEYSTONE REALTORS BUILDING EXCELLENCE

(Formerly known as Keystone Realtors Private Limited)

CIN: L45200MH1995PLC094208

Registered Office :- 702, Natraj, M.V. Road Junction, Western Express Highway, Andheri (East), Mumbai - 400 069.

Website: www.rustomjee.com

Statement of unaudited consolidated financial results for the quarter ended June 30, 2024

(INR in Lakh, except otherwise stated)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended			Year Ended
		30.06.2024 Unaudited	31.03.2024 Unaudited (refer note 3)	30.06.2023 Unaudited	31.03.2024 Audited
1	Total Income from Operations	43,720	82,615	28,282	227,563
2	Profit Before Share of Profit from associates and joint ventures, and tax	3,904	4,436	6,628	11,553
3	Profit for the quarter/ year	2,565	3,047	4,651	11,103
4	Total Comprehensive Income for the quarter [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	2,553	2,956	4,650	11,008
5	Paid up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10/- Per Share)	12,601	11,389	11,388	11,389
6	Earning per share (Face value of Rs. 10/- each) (not annualised)				
	(a) Basic (in INR)	2.16	2.69	4.12	9.85
	(b) Diluted (in INR)	2.15	2.68	4.12	9.82

Notes to the Unaudited Consolidated Financials Results

1 The above unaudited consolidated financial results for the quarter ended June 30, 2024 of the Keystone Realtors Limited ("the Company") and its subsidiaries (collectively "the Group") and its interest in associates, joint ventures and jointly controlled entities, were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their meeting held on August 05, 2024.

2 The above unaudited consolidated financial results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in the applicable Indian Accounting Standards ("Ind AS") as prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013, as amended, read with relevant rules thereunder.

3 The figures of the quarter ended March 31, 2024 are balancing figure between audited figures in respect of the full financial year and the published year to date figures up to the third quarter of the financial year.

4 The Group is exclusively engaged in the business of real estate and allied activities. This in the context of Indian Accounting Standard (Ind AS 108) "Operating Segments", constitutes single operating segment. The Group does not have operations outside India, hence geographical segment is not applicable.

5 The Company has during the period issued fresh equity shares of INR 10 each at a premium of INR 650 per share aggregating INR 80,000 Lakh by way of qualified institutional placement (QIP), which were allotted on May 27, 2024 and got listing and trading approval of BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited on May 28, 2024 and May 29, 2024 respectively.

The net proceeds (net off issue expenses) of INR 78,272 Lakh are to be utilized towards the purposes mentioned in placement document of QIP and the costs that are directly attributable to the aforesaid issue has been recognized in equity.

The Company has utilised net proceed of INR 20,930 Lakh in accordance with the objects mentioned in the placement document of QIP and unutilized amount is lying in bank accounts.

For and on behalf of the Board
sd/-
Boman Irani
Chairman & Managing Director
DIN : 00057453

Place: - Mumbai
Dated : August 5, 2024

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

म्हाडाचा विभागीय घटक

म्हाडा MHADA

वृत्तपत्र प्रसिध्दी

सर्व सुशिक्षित बेरोजगार विद्युत अभियंता जे म्हाडा/सार्वजनिक बांधकाम विभाग/एमसीजीएम/एमएमआरडीए किंवा इतर कोणत्याही शासकीय/निमशासकीय संस्थेच्या अंतर्गत नेंदणीकृत असतील. त्यांनी वैध दस्ताऐवजांची छायांकित प्रत म्हणजे वैध नोंदणी प्रमाणपत्र, वैध्य जॉब कार्ड, काम पूर्ण झाल्याचे प्रमाणपत्र (असल्यास) इत्यादी. खालील दिलेल्या पत्त्यावर कामाचे ७ दिवसांत सादर करण्याचे अवाहन करण्यात येत आहे.

पत्ता: कार्यकारी अभियंता
विद्युत विभाग/मुंबई मंडळ
खोली क्र. ३६८, दुसरा मजला
गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व),
मुंबई-४०००५१

दिनांक: पासून ०६/०८/२०२४ ते १४/०८/२०२४
वेळ: सकाळी १०.०० ते सायंकाळी ५.०० वाजेपर्यंत.

सही/-
कार्यकारी अभियंता
विद्युत विभाग/मुंबई मंडळ
म्हाडा

म्हाडा-गृहनिर्माण क्षेत्रातील देशातील अग्रगण्य संस्था

CPRO/A/561

Follow us: @mhadaofficial

SPENTA INTERNATIONAL LIMITED

CIN No: L28129MH1986PLC040482

Regd Office: Plot # 13-16, Dewan Insudtrial Estate, Village Navali, Palghar (West) -401104

Extract of unaudited Financial Results for the Quarter ended 30 June 2024

(Rs. In Lakhs)

Sl. No.	Particulars	Quarter Ended			Year ended
		30.06.2024 Un-Audited	31.03.2024 Audited	30.06.2023 Un-Audited	31.03.2024 Audited
1	Total Income From Operation	1064.82	946.51	998.09	3645.13
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	-11.11	71.17	-23.80	145.98
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	-11.11	71.17	-23.80	145.98
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	-7.51	47.76	-21.64	110.12
5	Total Comprehensive Income for the Period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax)and Other Comprehensive income (after tax)]	-6.75	40.49	-22.14	101.36
6	Equity Share Capital	276.43	276.43	276.43	276.43
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	2532.43
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) -	-0.27	1.73	-0.78	3.98
	(a) Basic	-0.27	1.73	-0.78	3.98
	(b) Diluted	-0.27	1.73	-0.78	3.98

Note: The above is an extract of the detailed format of Quarterly Unaudited Financial Results of the Company and Board of Directors has approved the above financial results and its release at their meeting held on 05th August, 2024. The Statutory Auditors of the Company has carried out a Limited Review Report of the aforesaid results, filed with the Stock Exchange. This full format of the Quarterly Financial Results are available on the website of the Stock Exchange at www.bseindia.com and on the Company's website www.spentasocks.com

For Spenta International Limited
Sd/-
Danny F. Hansotia
Managing Director and CFO (DIN : 00203497)

Date: 05.08.2024
Place: Palghar

हिंदुस्तान हार्डी लिमिटेड

नोंदणी. कार्यालय : प्लॉट क्र. सी-१२, एम.आय.डी.सी. एरिया, अंबड, नाशिक-४२२०१०.

वेबसाईट : www.hhardys.com, ई-मेल आयडी - info@hhardys.com, सीआयएन: एल२९३००एमएच१९८२पीएलसी०२८४९८

संपर्क - दू. ०२५३-२३८२११८, टेलिफॅक्स : ९१-०२५३-२३८२५२८.

३० जून, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलिप्त अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष

अलिप्त निष्कर्ष : **(₹ लाखांत, ईपीएस सोडून)**

	तपशील	चालू वर्षामध्ये संपलेली तिमाही	मागील वर्षामधील संपलेली तिमाही	मागील वर्षामधील संपलेली तिमाही	संपलेले वर्ष
		रोजीप्रमाणे	रोजीप्रमाणे	रोजीप्रमाणे	रोजीप्रमाणे
		३०.०६.२०२४	३१.०३.२०२४	३०.०६.२०२३	३१.०३.२०२४
		(अलेखापरिक्षित)	(लेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(लेखापरिक्षित)
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	१६५७.२९	१८०९.३०	१६५१.०६	६८१४.००
२	करपश्चात सर्वसाधारण कामकाजातून निव्वळ नफा (+)/(तोटा) (-)	७९.३६	१२६.६९	१६१.०७	४८६.९३
३	एकूण इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न/(तोटा)-निव्वळ	३.७३	३.१८	१४.९५	२१.८३
४	भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रु. १०/- प्रत्येकी)	१४९.८५	१४९.८५	१४९.८५	१४९.८५
५	मागील लेखा वर्षाच्या ताळेबंदानुसार पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून राखीव	–	–	–	२,१७९.५९
६	समभाग प्राप्ती (ईपीएस) (अनन्यसाधारण बाबींपूर्व) (प्रत्येकी रु. १०/- चे - अवार्षिकीकृत) : (ए) मुलभूत (बी) सौम्यिकृत	५.३०	८.४५	१०.७५	३२.५०
७	प्रति समभाग प्राप्ती (अनन्यसाधारण बाबींपश्चात) (प्रत्येकी रु. १०/- चे) - अवार्षिकीकृत (ए) मुलभूत (बी) सौम्यिकृत	५.३०	८.४५	१०.७५	३२.५०

टिपा :

१ वरील निष्कर्षांना लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित केले आणि संचालक मंडळाने त्यांच्या ०५.०८.२०२४ रोजी झालेल्या बैठकीत ते मंजूर केले.

२ वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टिंग ॲण्ड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे सादर केलेल्या तिमाही/वार्षिक वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. तिमाही/वार्षिक वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट (www.bseindia.com) वर उपलब्ध आहे.

संचालक मंडळाच्या आदेशावरून
हिंदुस्तान हार्डी लिमिटेड साठी
सौ. देवकी सरन
कार्यकारी संचालक आणि सीएफओ
डीआयएन : ०६५०४६५३

ठिकाण : नाशिक
दिनांक : ०५ ऑगस्ट, २०२४

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/ सह-कर्जदार, कायदेशीर वारसदार/ कायदेशीर प्रतिनिधी/ हमीदार यांचे नाव	मागणी सूचनेनुसार रक्कम	राखीव किंमत	इसारा रक्कम	कब्जाचा प्रकार
२५	९८७०५११	**श्री. निखिल जे भियुंगडे सौ. सुजाता जानू भियुंगडे**	रु. ९,०१,२९८/- (रुपये नऊ लाख एक हजार दोनशे अठ्ठ्याण्णव मात्र) २२-०८-२०१९	**रु. ८,९१,०००/-** (रुपये आठ लाख एक्याण्णव हजार मात्र)	**रु. ८९,१००/-** (रुपये एकोणनव्वद हजार एकशे मात्र)	प्रत्यक्ष

स्थावर मिळकतीचे वर्णन: परिशिष्ट ए: मौजे वाराई तर्फे, अनुक्रमे मोजमापित २३.८८ चौ.मीटर्स (समतुल्य २५७ चौ.फू.) मंजूर लेआऊटचा खालील नमूद सर्व्हे क्रमांक उप प्रबंधक कर्जतच्या हद्दीत आणि नोंदणीकृत उप जिल्हा, तालूका कर्जत, जि. रायगडच्या हद्दीत एक्झर्बिया वाराई नावे ज्ञात प्रोजेक्ट स्थित जमीन आणि मैदानाचे सर्व ते भाग आणि विभाग.

परिशिष्ट बी:
वरील नमूद पहिले परिशिष्ट मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन जमीनीवर बांधलेले एक्झर्बिया वाराई नावे ज्ञात सदर कॉम्प्लेक्सच्या ए६ इमारतीमध्ये ६ व्या मजल्यावर स्थित रहिवासीत फ्लॅट मोजमापित २३.८८ चौ.मीटर्स (समतुल्य २५७ चौ.फू.) चटई क्षेत्र धारक क्र. ६०४. सदर इमारतीच्या मंजूर फ्लोअर प्लॅन वर लाल शाईने वर्णन केलेला फ्लॅट.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जदार	रक्कम	राखीव किंमत	इसारा रक्कम	कब्जाचा प्रकार
२६	९९८२३५१	**श्री. राजेश जाधव सौ. शांतना राजेश जाधव**	रु. ११,९०,७७०/- (रुपये अकरा लाख नव्वद हजार सातशे सत्तर मात्र) १७-०१-२०२३	**रु. ९,९०,०००/-** (रुपये नऊ लाख नव्वद हजार मात्र)	**रु. ९९,०००/-** (रुपये नव्याण्णव हजार मात्र)	प्रत्यक्ष

स्थावर मिळकतीचे वर्णन: फ्लॅट क्र. ८१२, मोजमापित क्षेत्र ३०.९४ चौ.मीटर्स (समतुल्य ३३३ चौ.फू.) चटई क्षेत्र, ८ वा मजला, इमारत क्र. के६, एक्झर्बिया वरई (वरई तर्फे वारेडी सर्व्हे क्र. ६/२, ६/३, ९/१, ९/२, १०/२ए/१, १०/४ए/२, १०/६, १२/१ए/१, १२/६ए, १२/५ आणि १०/०९), गाव वरई तालूका कर्जत, जि. रायगड ४१०१०१

लिलावात सर्वसामान्य जनतेला व्यक्तिशः त्यांची बोली सादर करण्यासाठी निमंत्रित करण्यात येत आहे. कर्जदार/ सह-कर्जदार यांना याद्वारे सदर सूचनेच्या प्रकाशानाच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत पुढील व्याजासह संपूर्ण थकबाकीचा भरणा करण्याची शेवटची संधी देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास स्थावर मिळकतीची विक्री परिशिष्टानुसार करण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे वरील सदर थकबाकी, व्याज आणि खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) जमा केल्यास किंवा असे थकीत कर्ज, व्याज आणि खर्च जमा केल्याचा समाधानकारक पुरावा त्यांना दिल्यास ई लिलाव थांबविण्यात येईल. सदर विक्रीशी संबंधित कोणतेही काम करणारे अधिकारी किंवा अन्य व्यक्तींना विक्रीमध्ये सहभागी होता येणार नाही. तथापि ते विकलेल्या स्थावर मिळकतीमध्ये कोणतेही हितसंबंध संपादित करण्यासाठी प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्ष प्रस्ताव निविदा आणू शकतात.

विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील विहित अटी आणि खालील पुढील अटींच्या अधीन राहील :

टीप: ई-लिलाव प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह **२२-०८-२०२४ रोजी दु. २.०० ते दु. ३.००** दरम्यान पोर्टल **https://bankauctions.in/** मार्फत करण्यात येईल.

अटी आणि शर्ती :

१. येथील परिशिष्टात विनिर्दिष्ट मिळकतीचे तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या योग्य माहितीनुसार नमूद करण्यात आले आहेत, परंतु निम्नस्वाक्षरीकार सदर उद्घोषणेमधील कोणतीही चूक, चुकीचे विवरण किंवा वगळणे यासाठी उत्तरदायी नाहीत. बोली रक्कम किंवा बोलीदारासह कोणताही वाद उद्भवल्यास संचाची तारण धनकोंच्या निर्देशांच्या अधिन लिलावात पुन्हा विक्री करण्यात येईल. **२.** स्थावर मिळकत राखीव किंमतीच्या खाली विकली जाणार नाही. **३.** बोली वाढविण्याची रक्कम रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार मात्र) राहील. **४.** मिळकतीच्या खरेदीसाठी सादर केलेल्या सर्व बोली शाखा पत्त्यावर देय "टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि." च्या नावे डिमांड ड्राफ्टच्या स्वरूपात इसारा रकमेसह परिपूर्ण असाव्यात. एनईएफटी/आरटीजीएस/आयएमपीएस द्वारे इअर चा भरणा करण्याकरीता, कृपया प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी संपर्क साधावा. अयशस्वी बोलीदारांना डिमांड ड्राफ्ट लिलावानंतर परत करण्यात येईल. **५.** उच्चतम बोलीदारांना संचाचे खरेदीदार म्हणून घोषित करण्यात येईल मात्र तो/ती बोलीसाठी कायद्याने पात्र असावेत आणि पुढे त्यांची बोली रक्कम राखीव किंमतीपेक्षा कमी नसावी. जेव्हा प्रस्ताव किंमत स्पष्टपणे अपुरी असेल आणि तसे करणे अनुचित असेल त्यावेळी उच्चतम बोली स्वीकारण्याचे प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे स्वेच्छा निर्देश असतील. **६.** नोंदविलेल्या कारणासाठी विक्री तहकूब/खंडित करण्याचे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे स्वेच्छा निर्देश राहतील. **७.** मिळकतीचे निरीक्षण **१३-०८-२०२४ रोजी स. ११.०० ते सायं. ५.०० दरम्यान** करता येईल. **८.** खरेदीदार म्हणून घोषित झालेल्या व्यक्तीने त्वरित म्हणजेच अशा घोषणेनंतर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे २४ तासात खरेदी किंमतीच्या पंचवीस टक्के रक्कम ज्यामध्ये इअर रक्कम समाविष्ट जमा करणे आवश्यक आहे. जमा करण्यास कसूरवार ठरल्यास जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल आणि मिळकत नवीन लिलाव/खाजगी कराराने विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल. **९.** वरील सदरनुसार सुरुवातीची रक्कम जमा केल्यानंतर खरेदी किंमतीच्या उर्वरित रक्कम मिळकतीची विक्री निश्चिती तारखेपासून १५ दिवसांत किंवा पूर्वी किंवा १५ दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टी असल्यास १५ व्या दिवसानंतर पुढील पहिल्या कामकाजाच्या दिवशी खरेदीदाराने जमा करणे आवश्यक आहे. **१०.** वरील कालावधीत प्रदानात कसूर केल्यास नवीन लिलाव/खाजगी कराराने विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल. **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.** कडे जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल आणि कसूरवार खरेदीदारास मिळकतीवरील सर्व दावे त्यागावे लागतील. **११. टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.** ला ज्ञात कोणत्याही बोजाचा तपशील ज्यासाठी मिळकत बांधील आहे; उपरोक्त नमुद मिळकत तपशीलानुसार. दावे, काही असल्यास, मिळकतीसाठी पुढे आलेले आणि इतर कोणताही ज्ञात तपशील, प्रकार आणि मूल्यः; उपरोक्त नमुद मिळकत तपशीलानुसार. इच्छुके बोलीदानांना सल्ला दिला जातो की, त्यांनी मिळकत कर, विद्युत आदीच्या उद्धवणाऱ्या संविदात्मक दायित्व समाविष्ट मिळकतीवरील भारासंबंधित चौकशी स्वत: स्वतंत्रपणे करावी.**१२. इतर कोणताही तपशिल आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षण प्रक्रियेकरिता संभाव्य बोलीदार सेवा पुरवठादार मे. ४क्लोजर, ब्लॉक क्र. ६०५ए, ६वा मजला, मैत्रीवनम कमर्शिअल कॉम्प्लेक्स, अमीरपेट, हैदराबाद- ५०००३८ द्वारा त्यांचे समन्वयक श्री. अरिजीत कुमार दास, ८१४२०००७२५, ८१४२००००६६, ८१४२००००६२ ईमेल:- arijit@bankauctions.in ईमेल:- info@bankauctions.in किंवा मनिष बन्साल, ईमेल आयडी Manish.Bansal@tatacapital.com प्राधिकृत अधिकारी मोबाईल क्र. ८५८८९८३६९६ यांना संपर्क करू शकतात. कृपया तुमची शंका व्हॉट्सॲप क्रमांक - ९९९९०७८६६९ यांना संपर्क करू शकतात. १३.** उच्चतम घोषीत बोली रक्कमेवर उच्चत्तम बोलीद्वारे १% टीडीएस प्रयोज्य आणि देय आहे. सदर देय मालक/ कर्जदारांच्या पॅन मध्ये उच्चत्तम बोलीदारांद्वारे जमा करणे आवश्यक आहे आणि चलनची प्रत आमच्या कंपनीकडे सादर करणे आवश्यक आहे. **१४.** कृपया वरील तपशिलाकरिता तारण धनकोंची वेबसाईट **https://surl.li/ltgckw** येथे दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. **१५.** कृपया सदर लिंक **https://www.tatacapital.com/property-disposal.html** ला सुद्धा भेट द्या.

कृपया टीप: टीसीएचएफएल ही सदर मिळकतीच्या विक्री/लिलाव करिता नमूद भागीदाराशिवाय दुसऱ्या कोणत्याही ब्रोकर/एजंट शी जोडलेली नाही. इच्छुक पक्षकारांनी सदर बाबतीतील सर्व शंका आणि चौकशी करिता निम्नस्वाक्षरीकार किंवा प्राधिकृत अधिकारी यांच्याशी संपर्क करावा.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०६-०८-२०२४

सही/- प्राधिकृत अधिकारी,
टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.

Public Notice

Notice is hereby given to public at large that my clients Mrs. Kamladevi Kesari Pratap Singh D/o Ram Janak Singh, Mr. Sant Bakhsh Singh husband of late Smt. Samladevi D/o Mr. Ram Janak Singh and Mr. Tarkeshwar Hawaldar Singh husband of late Smt. Vimladevi D/o Mr. Ram Janak Singh all are adult, Indian inhabitants and presently residing at Flat No-14, Kavari Building, D-Wing, 3rd Floor, Bangor Nagar, Goregaon (W), Mumbai-400104who are the Owners and authorised representative, legal heirs and representative of late Mr. Ram Janak Singh who is the original occupier/owner of scheduled property and described in the scheduled hereunder written.

Take notice that the authorised representative of legal heirs and representative of late Mr. Ram Janak Singh who is the original owner of the scheduled property written hereunder authorised me through their constitute attorney Mr. Niyaz Ahemad Hanware to issue paper notice for not to execute any types of documents (Sale, Purchase and Development)related to the scheduled property because the title of the scheduled property is with my client and presently dispute is pending before the Hon'ble Court therefore and have instructed me to issue this notice in respect of the scheduled property described in the scheduled hereunder written.

Take further notice that my clients inform me without any coercion or any undue influence being in sound mind and having disposing capacity do hereby inform to issue public at large that they revoke all their former execution, Power of Attorney, Special Power of Attorney any other disposition and/or writings if any hereto including Special Power of Attorney infavour of Mr. Sannan Shaikh S/o Mr. Jabbar Shaikh.

My client hereby given to public at large that some fraudulent person and entity trying to show that they are the owner/power holder of the scheduled property and trying dispose my client's property.

The above-mentioned person or any other person/s (except my clients and their newly appointed authorised attorney Mr. Niyaz Ahemad Hanware) has/have nothing to do and has/have no authority in respect of the scheduled property mention hereunder in scheduled. Public are hereby cautioned/ warned not to be involved with and/or indulge in any transaction, contract, agreement, deed, thing or matter with any person/s except Mr. Niyaz Ahemad Hanware in respect of the scheduled property mention hereunder in scheduled.

I have already initiated legal, criminal and civil proceedings against the said fraud person; any person/s dealing with him/them in respect of the scheduled property will be doing so at his own risk, cost, consequences; and we will not be responsible for the same in any manner in future for his/their loss and damages.

Scheduled of Property

All the piece and parcel of land along with structure standing thereon known as "Ram Janak Singh Compound" bearing Survey No-41 (Part), Hissa No-1 (B), C.T.S. No-444, 444/1, 444/2 and 445, admeasuring 12451.06 Sq. Mtrs at Village-Oshiwara, Taluka-Andheri, in Mumbai Suburban District in Mumbai city situated at Oshiwara, off S.V. Road, Jogeshwari (W), Mumbai.

By East : By S.V. Road
By West : By Relief Road
By North : By C.T.S. No-446-C/2 & 448-C/3
By South : By South C.T.S No.436, 435 & 434

Dated this 6th day of August 2024

Sd/-
Anil D Patil & Associates,
Advocate High Court
B-25, Ashoka Super Market S.V.Road,
Goregaon (w), Mumbai -400104.

पारस डिफेन्स अँड स्पेस टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड

(सीआयएन : एल२९२५३एमएच२००९पीएलसी१९३३५२)

नोंदणीकृत आणि कॉर्पोरेट कार्यालय : डी-११२, टीटीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, एमआयडीसी, नेरुळ, नवी मुंबई - ४०० ७०६, महाराष्ट्र, भारत

दूर : +९१ २२ ६९१९ ९९९९, **वेबसाईट** : www.parasdefence.com

३० जून, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलेखापरिक्षित अलिप्त आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांच्या विवरणाचा उतारा

(रु. लाखांत, प्रती समभाग माहिती सोडून)

	तपशील	अलिप्त				एकत्रित			
		संपलेली तिमाही ३० जून, २०२४	संपलेली तिमाही ३१ मार्च, २०२४	संपलेली तिमाही ३० जून, २०२३	संपलेले वर्ष ३१ मार्च, २०२४	संपलेली तिमाही ३० जून, २०२४	संपलेली तिमाही ३१ मार्च, २०२४	संपलेली तिमाही ३० जून, २०२३	संपलेले वर्ष ३१ मार्च, २०२४
		अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	७,९०८	७,१२७	४,५७०	२४,१७७	८,४१५	८,५१७	४,९२६	२६,१७७
२	कालावधी/वर्षासाठी निव्वळ नफा (कर आणि अपवादात्मक बाबींपूर्वी)	२,१२५	१,२५३	८१७	४,४६१	१,९५०	१,२११	७८३	४,०४७
३	कालावधी/वर्षासाठी करपूर्व निव्वळ नफा (अपवादात्मक बाबींनंतर)	२,१२५	१,२५३	८१७	४,४६१	१,९५०	१,२११	७८३	४,०४७
४	कालावधी/वर्षासाठी करोत्तर निव्वळ नफा (अपवादात्मक बाबींनंतर)	१,५८७	१,०३२	६२०	३,४२२	१,४११	९६०	५८१	३,००३
५	कालावधी/वर्षासाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधी/ वर्षासाठी नफा (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)**	१,५७८	१,०००	६१९	३,३८६	१,४०२	९२९	५८०	२,९६९
६	समभाग भांडवल	३,९००	३,९००	३,९००	३,९००	३,९००	३,९००	३,९००	३,९००
७	इतर इक्विटी (लेखापरिक्षित ताळेबंदात दाखवल्याप्रमाणे पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून)				३६,५८२				३६,३७९
८	प्रती समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/- चे)								
	ए) मुलभूत (अवार्षिक)*	४.०७*	२.६५*	१.५९*	८.७७	३.८१*	२.५६*	१.५४*	८.२२
	बी) सौम्यिकृत (अवार्षिक)*	४.०७*	२.६५*	१.५९*	८.७७	३.८१*	२.५६*	१.५४*	८.२२

* अवार्षिक
**अनियंत्रक व्याजाचा हिस्सा धरून

टीपा :

ए) वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत ०५ ऑगस्ट, २०२४ रोजी स्टॉक एक्सचेंजेस कडे सादर केलेल्या ३० जून, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीच्या अलेखापरिक्षित अलिप्त आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलावर विवरणाचा एक उतारा आहे. उपरोक्त वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंज वेबसाईटस (www.bseindia.com आणि www.nseindia.com) वर आणि कंपनीची वेबसाईट (www.parasdefence.com) वर उपलब्ध आहे.

बी) वरील निष्कर्ष लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित केले आणि संचालक मंडळाने ०५ ऑगस्ट, २०२४ रोजी झालेल्या बैठकीत मंजुर केले.

पारस डिफेन्स अँड स्पेस टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड
च्या संचालक मंडळाचवतीने आणि करिता
सही/-
मुंजल शरद पवार
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन : ०१०८०८६३

ठिकाण : नवी मुंबई
दिनांक : ०७ ऑगस्ट, २०२४

CONCEPT