

റീജിയണൽ ഓഫീസ് : പാലക്കാട്

ഡി & ഡി ആർക്കൈവ്, മണപ്പള്ളിക്കാവ്, കുന്നത്തുർമേട് പി.ഒ.
 പാലക്കാട്, കേരളം, പിൻ - 678013, Email: ro1011@sib.co.in,
 Tel. 0491 -2504084, CIN: L65191KL1929PLC001017



സ്ഥാവര വസ്തുക്കളുടെ ഇ-ലേല വിൽപ്പന പരസ്യം

Ref: RO/PKD/REC/GEN/AV/37/2024-25 Date: 03.06.2024

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റീ കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റീസ് ഇന്ററസ്റ്റ് ആക്ട് 2002 ഉം സെക്യൂരിറ്റീസ് ഇന്ററസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ്, 2002 ന്റെ റൂൾ 8 (6) & 9(1) പ്രകാരവും പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്ന സ്ഥാവര വസ്തുക്കൾ വിൽപ്പനയ്ക്കായുള്ള ഇ-ലേല വിൽപ്പന നോട്ടീസ്.

ചുവടെ പ്രസ്താവിക്കുന്ന സ്ഥാവര വസ്തുവകകളെ ദി സൗത്ത് ഇന്ത്യൻ ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്, ചന്ദ്രനഗർ പാലക്കാട് ശാഖയിൽ പണയപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതും ആയത് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ, ദി സൗത്ത് ഇന്ത്യൻ ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ് യഥാർത്ഥമായി കൈവശം എടുത്തിട്ടുള്ളതും ദി സൗത്ത് ഇന്ത്യൻ ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്, ചന്ദ്രനഗർ പാലക്കാട് ശാഖയിൽ **02.06.2024**-ാം തീയതി വരെ കിട്ടാനുള്ള **4,21,08,945.91** (നാല് കോടി ഇരുപത്തിയൊന്ന് ലക്ഷത്തി എണ്ണായിരത്തി തൊള്ളായിരത്തി നാല്പ്പത്തിയഞ്ച് രൂപ തൊണ്ണൂറ്റിയൊന്ന് പൈസ) മേൽപലിശയും മറ്റു ചിലവുകളും ചേർത്ത് വായ്പക്കാരായ/ജാമ്യക്കാരായ 1) ശ്രീ. രാജൻ എം. മേനോൻ, S/O കെ. വിദ്യാസാഗര മേനോൻ, പ്രൊഫൈറ്റർ, സേഫ്ലൈൻ ഇലക്ട്രിക്കൽ എഞ്ചിനീയേഴ്സ് കേരള, നമ്പർ. 15, മിനി ഇൻഡസ്ട്രിയൽ എസ്റ്റേറ്റ്, കോയമ്പത്തൂർ റോഡ്, കൽമണ്ഡപം, പാലക്കാട്-678 001; കൂടാതെ അക്ഷയ, ചൈതന്യ കോളനി, ചന്ദ്രനഗർ, പാലക്കാട്-678 007; 2) ശ്രീമതി. ശോഭ ആർ മേനോൻ, W/O രാജൻ എം. മേനോൻ, അക്ഷയ, ചൈതന്യ കോളനി, ചന്ദ്രനഗർ, പാലക്കാട്-678 007 എന്നിവരിൽ നിന്നും ഈടാക്കി കിട്ടുന്നതിലേയ്ക്കായി വിൽപ്പന നടത്തുന്നതും ടി വിൽപ്പന “ഇപ്പോൾ എവിടെയാണോ”, “എങ്ങിനെയാണോ”, “ഏതൊക്കെയാണോ എന്ന വ്യവസ്ഥയിൽ **28.06.2024**-ാം തീയതി ലേലം മുഖേന വിൽപ്പനയ്ക്കായി നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്ന വിവരം ടി കടക്കാരെയും പൊതുജനങ്ങളേയും ഇതിനാൽ അറിയിച്ചുകൊള്ളുന്നു.

സ്ഥാവര വസ്തു വിവരണം

പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പാലക്കാട് താലൂക്കിൽ മരുതറോഡ് വില്ലേജിൽ റീ.സർവ്വെ നം. 140/9 (പഴയ സർവ്വെ നം. 47/6) ൽ ഉൾപ്പെട്ടതും പാലക്കാട് എസ്.ആർ.ഒ. യിലെ 13.04.2000 ലെ 2143/2000-ാം നമ്പർ ജന്മം വിലയാധാരപ്രകാരം ശ്രീ. രാജൻ എം. മേനോൻ പേരിൽ സിദ്ധിച്ച **2.43 ആർസ് (6.00 സെന്റ്)** വസ്തുവും തന്നകത്തുള്ള മരുതറോഡ് പഞ്ചായത്തിലെ ഉദ്ദേശം 1928 sq ft അളവുള്ള 12/751-ാം ഡോർ നമ്പരോടുകൂടിയ താമസയോഗ്യമായ ഇരുനില കെട്ടിടവും ഉൾപ്പെടെ സകലവകകളും. അതിരുകൾ: വടക്ക്: ഉഷ വിജയരാഘവൻ വക വസ്തു, കിഴക്ക്: രാജൻ വക വസ്തു, തെക്ക്: 4 മീറ്റർ വീതിയുള്ള റോഡ്, പടിഞ്ഞാറ്: വീനസ് കമ്പനി.

റിസർവ് തുക: Rs.52,00,000/-	നിരതദ്രവ്യം: Rs.5,20,000/-	ലേലവർദ്ധന തുക : Rs.10,000/-
-----------------------------------	-----------------------------------	------------------------------------

ബാധ്യതവിവരണം: ഇല്ല

EMD സമർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള അവസാന തീയതി & സമയം: **25.06.2024 വൈകിട്ട് 05.00 മണി വരെ**

ഇ-ലേല തീയതി & സമയം **28.06.2024 from 10:30 AM to 11:30 AM** നും മദ്ധ്യേ (5 മിനിറ്റ് ഓട്ടോ എക്സ്റ്റൻഷനോടുകൂടി വിൽപ്പന തീരുന്നതുവരെ)

ലേല വ്യവസ്ഥകളെ സംബന്ധിച്ചുള്ള കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്കായി ദി സൗത്ത് ഇന്ത്യൻ ബാങ്ക്, സെക്യൂരിറ്റീസ് ക്രെഡിറ്റിന്റെ വെബ്സൈറ്റ് സന്ദർശിക്കുക. **www.southindianbank.com & കൂടാതെ www.bankauctions.in**

വസ്തുവിന്റെ പരിശോധന, ഇ-ലേലത്തിന്റെ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും ബിലിംഗ് സമർപ്പിക്കൽ എന്നിവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്കായി **8113883201** എന്ന ഫോൺ നമ്പരിലോ/അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ദി സൗത്ത് ഇന്ത്യൻ ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്, പാലക്കാട് റീജിയണൽ ഓഫീസ്/ചന്ദ്രനഗർ ശാഖയിലോ പ്രവൃത്തി സമയത്ത് ബന്ധപ്പെടുക.

സ്ഥലം : പാലക്കാട്, തീയതി: **03.06.2024** (ഒപ്പ്) അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ