JM FINANCIAL

संपर्क व्यक्ति: 1. निष्की कुमार- 9650606340, 2. रोहन सावंत- 9833143013 3, प्रशान्त मोदे- 022 - 6224 1676,

यह कि पीरामल कैपिटल एंड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (जिसे पहले देवन हाउसिंग एंड फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के नाम से) ने वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("सरफेसी अधिनियम") की धारा 5 (1) (बी) के तहत सभी अधिकारों, स्वामित्व और हित के साथ अंतर्निहित प्रतिभूति हित के साथ जेएमएफआरसी- अरण्या- ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्यरत जेएमएफआरसी (जेएम) (इसके बाद असाइनी के रूप में संदर्भित) के पक्ष में 29 मार्च, 2023 के एक असाइनमेंट समझौते ('असाइनमेंट एग्रीमेंट') के माध्यम से ऋण का एक पूल (नीचे उल्लिखित ऋण सहित) सौंपा है। सूचित किया जाता है कि पीसीएचएफएल को असाइनमेंट/सेवा अनुबंध के माध्यम से सभी परिचालन और प्रक्रिया प्रक्रियाओं को सुविधाजनक बनाने के लिए सेवा प्रदाता/संग्रह एजेंट के रूप में कार्य करने के लिए अधिकृत और नियुक्त किया गया है।

कर्जदारों से देय राशि की वसूली के लिए सरफैसी अधिनियम, 2002 के तहत प्रतिभूति ऋणदाता के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा यहां उल्लिखित प्रतिभूति संपत्ति पर कब्जा करने के अनुसरण में, नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जो भौतिक कब्जे में है, की 'जैसा है जहां है के आधार पर', "जैसा है जो है के आधार पर' और 'जो कुछ भी है वहीं है के आधार पर' खरीद के लिए अधोहस्ताक्षरी द्वारा प्रस्ताव आमंत्रित किए जाते हैं, जिसका विवरण नीचे दिया गया है:

ऋण कोड/शाखा/कर्जदार/सह-कर्जदार/गारंटर	मांग सूचना की तिथि तथा राशि	सम्पत्ति का पता : अन्तिम	आरक्षित मूल्य	जमा धरोहर राशि (ईएमडी) (आरपी का 10%)	बकाया राशि (30-05-2024)
ऋण कोड संख्या: 13000002119, गुड़गांव (शाखा), संजीब भुनिया (कर्जदार), दीपा भुनिया (सह-कर्जदार 1)	नवासी हजार तीन सौ				
ऋण कोड संख्या: 13300000435, कनॉट प्लेस (शाखा), मोहम्मद यूनुस (कर्जदार), नजमा बीबी) (सह-कर्जदार 1)	दिनांक: 28-06-2021, रु. 13,69,507/- (रुपये तेरह लाख उनहत्तर हजार पांच सौ सात मात्र)				
ऋण कोड संख्या: 25500001210, नेताजी सुभाष प्लेस (शाखा), गोपाल कनौजिया (कर्जदार), ज्योति कनौजिया (सह-कर्जदार 1)	दिनांक: 24-05-2021, रु. 15,04,432/- (रुपये पन्द्रह लाख चार हजार चार सौ बत्तीस मात्र)	नं.-1471, बालाजी एन्क्लेव एच-41 और 42, खसरा नं.-1471, बालाजी एन्क्लेव गांव रईसपुर गाजियाबाद उत्तर प्रदेश इन-201302 सीमाएं इस प्रकार हैं:- उत्तर: प्लॉट नं. एच-43 दक्षिण: प्लॉट नं. एच-40 पूर्व: अन्य संपत्ति पश्चिम: सड़क 20 फीट चौड़ी			
ऋण कोड संख्या: 23400003653, आगरा (शाखा), कंचन सिंह (कर्जदार), राज कुमार (सह-कर्जदार 1) गंगा देवी (सह-कर्जदार 2)	दिनांक: 24-05-2021, रु. 13,63,654/- (रुपये तेरह लाख तिरसठ हजार छह सौ चौवन मात्र)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग:- प्लॉट/खसरा नं. 93,70 के एनए मीरा विहार कॉलोनी मीरा विहार कॉलोनी मौजा- कहरई, आगरा उत्तर प्रदेश भारत-282010 सीमाएं इस प्रकार हैं:- उत्तर: अन्य प्लॉट दक्षिण: अन्य के प्लॉट का हिस्सा पूर्व: नूरजा का घर और अन्य प्लॉट पश्चिम: 20 फीट चौड़ी सड़क			
ऋण कोड संख्या: 19000000974, राज नगर (शाखा), लवकेश कुमार पांडे (कर्जदार), भगया श्री पांडे (सह-कर्जदार 1)	दिनांक: 11-10-2018, रु. 11,59,577/- (रुपये ग्यारह लाख उनसठ हजार पांच सौ सतहत्तर मात्र)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग:- फ्लैट नंबर 641, 6वीं मंजिल एनए गंगोत्री बिल्डिंग गंगोत्री बिल्डिंग कौशाम्बी गाजियाबाद उत्तर प्रदेश भारत- 201010 सीमाएं इस प्रकार हैं:- उत्तर: पूर्वोत्तर दक्षिण: दक्षिण-पश्चिम खुला पूर्व: दक्षिण-पूर्व प्रवेश पश्चिम: उत्तर-पश्चिम खुला			
ऋण कोड संख्या: 19600044084, दिल्ली-सफदरजंग (शाखा), अनूप सिंह (कर्जदार), गीता रानी (सह-कर्जदार 1)	दिनांक: 26-07-2019, रु. 28,85,859/- (रुपये अट्ठाईस लाख पिचासी हजार आठ सौ उनसठ मात्र)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग:- प्रोप. नंबर 23, प्रथम फ्लोर उत्तरी बाएं हाथ की ओर एनए बिना छत के, खंसरा नंबर 104/20, बीएलके-सी-1 बिना छत के, खंसरा नंबर 104/20, बीएलके-सी-1 गांव-पालम, राजापुरी, डिफॉल्ट दिल्ली भारत-110059 सीमाएं इस प्रकार हैं:- उत्तर: सम्पत्ति नंबर सी-1/23वी दक्षिण: आरएचएस यूनिट फिर 0/पी पूर्व: गली 10 फीट पश्चिम: सड़क 20 फीट			
ऋण कोड संख्या: 11900002708, नोएडा (शाखा), राघव शिवरतन (कर्जदार), राघव राजेश्वरी (सह-कर्जदार 1)	दिनांक: 24-05-2021, रु. 10,39,220/- (रुपये दस लाख उनतालीस हजार दो सौ बीस मात्र)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग:- फ्लैट नंबर जीएफ-2, ग्राउंड फ्लोर, रियर लेफ्ट साइड एनए प्लॉट नंबर 31, ब्लॉक-जे, सेक्टर- 12, प्लॉट नंबर 31, ब्लॉक-जे, सेक्टर- 12, प्रताप विहार, गाजियाबाद गाजियाबाद उत्तर प्रदेश 201009 में सीमाएं:- उत्तर: प्लॉट नंबर जे-26 दक्षिण: सड़क 25 फीट चौड़ी/ फ्लैट नंबर जीएफ-1/ प्रवेश पूर्व: फ्लैट नंबर जीएफ-3/ प्लॉट नंबर जे-32 पश्चिम: प्लॉट नंबर जे-30	11,75,000/- (रुपये ग्यारह लाख पचहत्तर हजार मात्र)		
ऋण कोड संख्या: 19700043398, गुड़गांव-सोहना रोड (शाखा), मोहम्मद अमन उल्लाह (कर्जदार), मोहम्मद सुहैल (सह-कर्जदार 1)	दिनांक: 24-05-2021, रु. 16,56,241/- (रुपये सोलह लाख छप्पन हजार दो सौ इकतालिस मात्र)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग:- फ्लैट नंबर सी-538 ए एनए एलआईजी फर्स्ट फ्लोर सेक्टर- 8 लिग फर्स्ट फ्लोर सेक्टर- 8 आवासीय कॉलोनी बृज विहार गाजियाबाद उत्तर प्रदेश 201011 में सीमाएं:- उत्तर: सीढ़ियां दक्षिण: अन्य संपत्ति पूर्व: खुला पश्चिम: नंबर 537 ए	रु. 15,40,000/- (रुपये पंद्रह लाख चालीस हजार मात्र)	(रुपये एक लाख चौवन हजार मात्र)	
ऋण कोड संख्या: 26600001436, दिल्ली राजौरी गार्डन (शाखा), पूजा गुप्ता (कर्जदार), मनीष गुप्ता (सह-कर्जदार 1)	दिनांक: 21-05-2022, रु. 27,11,627/- (रुपये सत्ताईस लाख ग्यारह हजार छह सौ सत्ताईस मात्र)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग:- प्लॉट नंबर 17 छत), खसरा नंबर 188,189 और 190, खेत नंबर 85/467, किला नंबर 10/19,20,22,23/2, गांव खुरेजी खास, सिल्वर पार्क, उत्तर पूर्व दिल्ली-110032 सीमाएं:- उत्तर: उक्त संपत्ति का शेष भाग दक्षिण: संपत्ति नंबर 18 पूर्व: सड़क 20 फीट पश्चिम: उक्त संपत्ति का शेष भाग	रु. 25,67,000/- (रुपये पच्चीस लाख सड़सठ हजार मात्र)	रु. 2,56,700/- (रुपये दो लाख छप्पन हजार सात सौ मात्र)	

ई-नीलामी की तिथि: 11-07-2024, प्रातः 11.00 बजे से अपराह्न 2.00 बजे तक (प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)

बोली जमा करने की अंतिम तिथि: 10-07-2024, शाम 4.00 बजे तक।

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया **https://www.jmfinancialarc.com/ Home/Assetsforsale** या **https://www.bankauction.in** पर दिए गए लिंक को देखें।

कर्जदार/गारंटर/बंधककर्ता को सरफेसी अधिनियम के तहत वैधानिक 30 दिनों की बिक्री नोटिस

उपर्युक्त कर्जदार/गारंटर को सूचित किया जाता है कि वे धारा 13(2) में उल्लिखित राशि को नीलामी की तारीख से पहले अर्जित ब्याज के साथ पूरी राशि का भुगतान करें, अन्यथा संपत्ति की नीलामी/बेच दी जाएगी और शेष बकाया, यदि कोई हो, कर्जदार/गारंटर से ब्याज और लागत सहित वसूल किया जाएगा।

दिनांक: 06-06-2024
स्थान: दिल्ली

हस्ता./- (प्राधिकृत अधिकारी)
(अरण्या-ट्रस्ट)

आईएफएल हाउसिंग फाइनांस

आईएफएल स्वर्ण ऋण (आईएफएल हाउसिंग फाइनांस लि. की इकाई)। स्वर्ण नीलामी सूचना
पंजी कार्या: डी-16, प्रथम तल, प्रशांत विहार, दिल्ली-110085 CIN: U65910DL2015PLC285284

एतद्द्वारा विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित खाताओं में गिरवी रखी गई ऐसे स्वणाभूषणों जिसके लिये ग्राहक भुगतान करने में विफल रहे हैं, की 27.6.2024 को 2:00 बजे अप से करनाल शाखा, आईएफएल स्वर्ण ऋण एससीओ नं. 209, भूतल, सेक्टर 12, कॉमर्शियल कॉम्प्लैक्स, करनाल-132001 में सार्वजनिक नीलामी आयोजित की जाएगी।

करनाल शाखा: लो नं : KNL10050000026373, KNL 10090000037560, KNL10090000037340, KNL10090000028593, KNL10090000036474, KNL10050000029006, KNL10090000037804, KNL10090000037940, KNL10020000035343, KNL10090000037460, KNL10050000036649, KNL1050000020697, KNL10090000027142, KNL10090000036916, KNL10050000028497, KNL 10050000037290, KNL 10050000037364, KNL 10090000038198, KNL 10090000037557

यहि किसी भी कारण से उस दिन नीलामी पूरी नहीं हो पाती है तो वह पंजी कार्यालय में 28.6.2024 को आयोजित की जाएगी। इच्छुक बोलीदाताओं को ईएमडी के रूप में रू. 100000/- का भुगतान करना होगा। साथ हीं, बोलीदाता को ऑनलाइन पद्धत्ति से अधिकतम 26.6.2024 तक ईएमडी जमा करना होगा। बोलीदाता अपने साथ बैंक आईडी कार्ड/पैन कार्ड जीएसटी प्रमाणपत्र लेकर आएं। अधिक विवरणों के लिये कृपया 8595010101 से सम्पर्क करें।

प्राधिकृत अधिकारी
कृते, आईएफएल हाउसिंग फाइनांस लि.

इण्डियन ओवरसीज़ बैंक
क्षेत्रीय कार्यालय भवन संख्या 80 प्रथम तल बीएसएनएल कार्यालय के पास तेजगढी चौराहा मेरठ, फोन 0121-2761701

शुद्धि-पत्र

दिनांक 03.06.2024 को जनसत्ता व फाईनेंनशियल एक्सप्रेस मे प्रकाशित मेगा ई-नीलामी नोटिस के सम्दर्भ मे
शाखा:-**डी एन कॉलेज, मेरठ**
ऋणकर्ता:- **मैसर्स पलमायरा एंटरप्राइजेज** की ई-नीलामी रदद् कर दी गई है।
शेष यथावत रहेगा।

प्राधिकृत अधिकारी

उत्तर रेलवे

आज़ादी का अमृत महोत्सव

शुद्धिपत्र

संदर्भ: i) निविदा सूचना क्रमांक 11/2024-2025 दिनांक 08.05.2024
ii) निविदा संख्या 15245057B 26.06.2024 को देय है।
1. उपरोक्त निविदा के संदर्भ में, दो नए दस्तावेज जोड़े गए हैं
2. उपरोक्त निविदा के संदर्भ में, नियत तिथि 05.06.2024 से बढ़ाकर 26.06.2024 कर दी गई है अन्य सभी नियम और शर्तें अपरिवर्तित हैं। शुद्धिपत्र वेबसाइट www.ireps.gov.in पर प्रकाशित किया गया है। 1669/2024

ग्राहकों की सेवा में मुस्कान के साथ

हिंदुजा हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड

HINDUJA HOUSING FINANCE

कॉर्पोरेट कार्यालय: नं. 167-169, द्वितीय तल, अन्ना सलाई, सैदापेट, चेन्नई-600015
द्वितीय तल, डी-59/103, डी-4, आशा कुंज, महमूरगंज रोड, सिगरा, वाराणसी-221010

आरएलएम- श्री अरुण कुमार सिंह 9506011777, आरआरएम - श्री पंकज सिंह चौधरी 7081828333, सीएलएम-श्री विनीत त्रिवेदी - 9648728888 सीआरएम - मिथेश मिश्रा 9555269296

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण व पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम (सरफेसी एक्ट) 2002 के अंतर्गत प्रतिभूतिहित नियम 2002 के नियम 13(2) के अन्तर्गत यह सूचना जारी की जाती है।

हिंदुजा हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड से प्राप्त किये गये ऋण जो कि एन पी ए हो चुके हैं व जिसमें निम्न वर्णित दिनांक को निम्नवर्णित बकाया राशि शेष थी, उसकी विस्तृत मांग सूचना निम्नवर्णित ऋणियों एवं जमानतदारों को वित्तीय आस्तियों के प्रतिभुतिकरण एवं पुनर्गठन एवं प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के तहत निम्न वर्णित दिनांकों को पंजीकृत डाक पावती सहित /स्पीड पोस्ट/कोरियर द्वारा आप सभी को भेजी गयी थी, जिसकी पावती प्राप्त नही हुई/जो बिना तामील वापस प्राप्त हो गयी है। मांग सूचना निम्नांकित दिनांकों में हमने आशय को स्पष्ट कर दिया था, कि आपके द्वारा सूचना में दर्शायी राशी 60 दिनों के अन्दर जमा नही करायी गयी तो उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अनुसार बैंक में बंधक सम्पत्तियाँ जो कि निम्नलिखित ऋणियों/जमानतदारो के नाम है, उनका आधिपत्य ले लिया जायेगा और कब्जा सूचना/ई-नीलमी सूचना में कर्जदार व गारंटरों की फोटो प्रकाशित की जायेगी। बकाया राशि का विवरण निम्नानुसार है:-

क्र सं.	कर्जदार/सह-कर्जदार/गारंटर के नाम और एनपीए की तारीख	मांग सूचना की तारीख / बकाया राशि	सिक्योर्ड आस्तियों का विवरण
1	**श्री विकास जायसवाल और श्रीमती रचना जायसवाल, दोनों:** कबीर चौरा वाराणसी, वाराणसी, सेमिअर्बन, वाराणसी उत्तर प्रदेश, भारत 221001 खाता नं. UP/VNS/CNDL/A000000119 ऋण खाते को एनपीए घोषित करने की तिथि: 06-03-2024	मांग सूचना की तारीख 06-05-2024 बकाया राशि ₹ 22,03,617 दिनांक 06-04-2024 तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि	आराजी नं- 735, मौजा लालपुर, मीरापुर बसही परगना शिवपुर द एवं जिला वाराणसी उ.प्र. लालपुर, शहरी वाराणसी, उत्तर प्रदेश 221001
2	**श्री विपिन सिंह और श्रीमती माधुरी सिंह, दोनों:** हकरीपुर, हरबसपुर, सेमिअर्बन, जौनपुर, यू.पी.-222001 खाता नं. UP/KNP/VRSI/A000001327 ऋण खाते को एनपीए घोषित करने की तिथि: 06-03-2024	मांग सूचना की तारीख 06-05-2024 बकाया राशि ₹ 13,78,723/- दिनांक 06-04-2024 तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि	आराजी संख्या- 736, मौजा कलीचाबाद परगना हवेली तहसील एवं जिला वाराणसी उत्तर प्रदेश, कलीचाबाद, अर्धशहरी जौनपुर, उत्तर प्रदेश, भारत 222001
3	**श्री कुंवर प्रेमचंद और श्रीमती रमावती देवी, दोनों निवासी** मकान नं. 2 किशुनदासपुर, जलालपुर, बकराबाद, जौनपुर, सेमिअर्बन में हीरालाल विश्वकर्मा के पास, जौनपुर, यू.पी. भारत-222136 खाता नं. UP/KNP/VRSI/A000001162 ऋण खाते को एनपीए घोषित करने की तिथि: 06-03-2024	मांग सूचना की तारीख 06-05-2024 बकाया राशि ₹ 24,27,999/- दिनांक 06-04-2024 तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि	जौनपुर रोड, आराजी सं. 13 का हिस्सा, मौजा-उत्तमपुर, परगना-बयालसी कबूलपुर, तहसील-सदर एवं जिला- जौनपुर, लालजी होरीलाल इंटर कॉलेज के पास, वाराणसी उत्तर प्रदेश-222136
4	**श्री राजीव कुमार गिरि और श्रीमती प्रज्ञा गिरि, दोनों:** सी27/164 जगतगंज, लहुराबीर, वाराणसी, यू.पी., जगतगंज, हरसेवानंद इंटरनेशनल कॉलेज के पास, सेमिअर्बन वाराणसी यू.पी. खाता नं. UP/KNP/VRSI/A000001156 ऋण खाते को एनपीए घोषित करने की तिथि: 06-03-2024	मांग सूचना की तारीख 06-05-2024 बकाया राशि ₹ 39,87,097/- दिनांक 06-04-2024 तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि	फ्लैट सं. 02, द्वितीय तल आराजी सं. मि-119, मौजा-रामेरेपुर, वार्ड सारनाथ, परगना शिवपुर, तहसील सदर, जिला-वाराणसी, उत्तर प्रदेश, रामरपुर रामरेपुर मुख्य बाजार के पास, अर्धशहरी वाराणसी उत्तर प्रदेश भारत-221007
5	**जय प्रकाश एस कन्नोजिया और श्रीमती ममता देवी, दोनों:** निवासी बैराठ, चहनिया, रामगढ़ चंदौली, उत्तर प्रदेश रामगढ़, चहनिया के पास, अर्ध शहरी उत्तर प्रदेश भारत-232107 खाता नं. UP/KNP/VRSI/A000001132 ऋण खाते को एनपीए घोषित करने की तिथि: 06-03-2024	मांग सूचना की तारीख 06-05-2024 बकाया राशि ₹ 19,23,564/- दिनांक 06-04-2024 तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि	आराजी सं. 704, गांव-महमूदपुर पाली, परगना-सैदपुर, तहसील-सैदपुर, जिला-गाजीपुर उ.प्र., महमुदपुरपाली, महमुदपुरपाली के पास, सेमिअर्बन गाजीपुर उ.प्र., भारत-222001
6	**श्रीमती शीला देवी और श्री राजाराम, दोनों: निवासी** 185, भगवानपुर, वाराणसी उत्तर प्रदेश, भगनपुर, भगवानपुर मार्केट के पास, अर्ध शहरी उत्तर प्रदेश भारत-221005 खाता नं. UP/KNP/VRSI/A000000856 ऋण खाते को एनपीए घोषित करने की तिथि: 06-03-2024	मांग सूचना की तारीख 06-05-2024 बकाया राशि ₹ 10,16,645/- दिनांक 06-04-2024 तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि	आराजी सं. 315/3, मौजा, भगवानपुर, परगना-देहात अमानत तहसील-सदर, जिला वाराणसी उ.प्र. , भगवानपुर, सनबीम अकादमी के पास, सेमिअर्बन वाराणसी, उ.प्र. उत्तर प्रदेश
7	**श्याम जी यादव और श्रीमती मंजू देवी, दोनों:** निवासी खजूरी, वाराणसी, उत्तर प्रदेश, खजूरी, खजूरी मार्केट के पास, अर्ध शहरी, वाराणसी, उत्तर प्रदेश, भारत-221002 खाता नं. UP/KNP/VRSI/A000000824 ऋण खाते को एनपीए घोषित करने की तिथि: 06-03-2024	मांग सूचना की तारीख 06-05-2024 बकाया राशि ₹ 6,36,178/- दिनांक 06-04-2024 तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि	मकान सं. एस-8/399-आर-1, खजुरी परगना-शिवपुर, तहसील एवं जिला-वाराणसी, उ.प्र. खजुरी, एसबीआई बैंक के पास, सेमिअर्बन वाराणसी, उत्तर प्रदेश भारत-221005
8	**श्रीमती निरुपमा मिश्रा, श्री कमलेश प्रसाद मिश्रा, दोनों:** निवासी हेंदरपुर, दुभाव तरावन आजमगढ़, उत्तर प्रदेश-276123, देवगांव, देवगांव बस स्टैंड के पास, अर्ध शहरी आजमगढ़ उत्तर प्रदेश, भारत 276123 खाता नं. UP/KNP/VRSI/A000000758 ऋण खाते को एनपीए घोषित करने की तिथि: 06-03-2024	मांग सूचना की तारीख 06-05-2024 बकाया राशि ₹ 6,46,919/- दिनांक 06-04-2024 तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि	आराजी सं. 434 मौजा कबीरुद्दीनपुर, परगना-सरेमू तहसील सदर जिला-जौनपुर, उत्तर प्रदेश 222001, कबीरुद्दीनपुर, एसबीआई एटीएम के पास, सेमिअर्बन वाराणसी, उत्तर प्रदेश-भारत 222001
9	**श्री अश्वनी कुमार उपाध्याय और श्रीमती आशा देवी, दोनों:** परसीपुर एस.आर.एन, भदोही संत रविदास नगर यू.पी परसीपुर, फेज-2, सेमीअर्बन, यू.पी भारत 221402 खाता नं. UP/KNP/VRSI/A000000459 ऋण खाते को एनपीए घोषित करने की तिथि: 06-03-2024	मांग सूचना की तारीख 06-05-2024 बकाया राशि ₹ 8,80,974/- दिनांक 06-04-2024 तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि	आराजी सं. 131 मौजा राजपुरा परगना-चौपर, भदोही उत्तर प्रदेश, राजपुरा के पास राजपुरा फेज 2 सेमीअर्बन वाराणसी
10	**मोहम्मद सलीम अब्दुल जब्बार शेख और श्रीमती मोहसिना मोहम्मद, दोनों:** मकान नं. 232/5पी, 2बी फाफामऊ, जीजीआईसी इंटर कॉलेज के पास, ग्रामीण, इलाहाबाद यू.पी-211013 खाता नं. UP/ABD/SHGH/A000000049 ऋण खाते को एनपीए घोषित करने की तिथि: 06-03-2024	मांग सूचना की तारीख 06-05-2024 बकाया राशि ₹ 12,04,022/- दिनांक 06-04-2024 तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि	मकान सं. 232ए/5पी/2बी, ग्राम: फाफामऊ परगना और तहसील: सोरांव, फाफामऊ थाने के पास (300 मीटर) सेमीअर्बन, इलाहाबाद उत्तर प्रदेश- 211013
11	**श्री अरविंद कुमार निषाद और श्रीमती रानी देवी निषाद, दोनों:** मकान नं. 16/8 करेलाबाग जीटीबी नगर, निषाद राज पार्क के पास, शहरी, इलाहाबाद, यू.पी भारत -2110016 खाता नं. UP/ABD/PLPR/A000000136 ऋण खाते को एनपीए घोषित करने की तिथि: 06-03-2024	मांग सूचना की तारीख 06-05-2024 बकाया राशि ₹ 20,06,844/- दिनांक 06-04-2024 तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि	आराजी सं. 205, मौजा करेलाबाग, आजाद नगर, तहसील-सदर, प्रयागराज, हिंदू चौराहा नियार शिव मंदिर, ग्रामीण, इलाहाबाद, उत्तर प्रदेश भारत 211016
12	**श्री अरविंद कुमार और श्रीमती गोमती देवी, दोनों:** गाँव मुगारी, करछना, राजकीय बालिका इंटर कॉलेज के पास, ग्रामीण, इलाहाबाद, यू.पी भारत -212301 खाता नं. UP/ABD/PLPR/A000000109 ऋण खाते को एनपीए घोषित करने की तिथि: 06-03-2024	मांग सूचना की तारीख 06-05-2024 बकाया राशि ₹ 14,51,786/- दिनांक 06-04-2024 तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि	आराजी नं. 266, मौजा बसरिया, परगना-अरैल, तहसील और थाना करछना, करछना के पास, तहसील 400 मीटर, ग्रामीण इलाहाबाद उ.प्र., भारत -212301
13	**श्रीमती नीतू निषाद और श्री, पवन नारायण, दोनों:** मकान नं. 57/54 नई बस्ती कीडगंज, शिव जी मंदिर के पास, शहरी इलाहाबाद यू.पी., भारत 211003 खाता नं. UP/ABD/HNDA/A000000184 ऋण खाते को एनपीए घोषित करने की तिथि: 06-03-2024	मांग सूचना की तारीख 06-05-2024 बकाया राशि ₹ 20,13,009/- दिनांक 06-04-2024 तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि	आराजी नं. 178, मौजा मासिका, परगना अरैल, तहसील-करछना, जिला प्रयागराज 212107, मासिका यूनाइटेड कॉलेज के पास, ग्रामीण इलाहाबाद उ.प्र.-भारत 211019

उक्त वर्णित ऋणियों / जमानतदारों को सलाह है कि (1) अधिक एवं विस्तृत जानकारी के लिए अधोहस्ताक्षरी से मूल नोटिस प्राप्त कर लें (2) मांग सूचना में दर्शायी गयी बकाया राशि ब्याज एवं खर्चे आदि सहित मांग सूचना की दिनांक के 60 दिनों के भीतर जमा करें ताकि सरफेसी अधिनियम के तहत अग्रिम कार्यवाही से बच सकें।

दिनांक : 05.06.2024, स्थान : वाराणसी

प्राधिकृत अधिकारी, हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

केनरा बैंक Canara Bank (A Govt. of India Undertaking)

डीएसएस 45-46, सेक्टर 21सी मार्किट फरीदाबाद, हरियाणा - 121003

अधिग्रहण सूचना [धारा 13(4)] (अचल संपत्ति हेतु)

जबकि : अधोहस्ताक्षरकर्ता ने केनरा बैंक के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का अधि. 54) (यहां इसमें इसके उपरौंत ''अधिनियम'' के रूप में संदर्भित) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, एक मांग सूचना दिनांकित 11-12-2023 निर्गत की थी, जिसमें ऋणकर्ता श्री ललित कुमार मित्तल पुत्र श्री मुंशी लाल को सूचना में अंकित राशि **रु. 30,28,320.21/- (रुपये तीस लाख अट्ठाईस हजार तीन सौ बीस तथा इक्कीस पैसे मात्र)** (शब्दों में) का उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर, प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

चूंकि ऋणकर्ता निर्धारित बकाया राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा ऋणकर्ता को तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने, यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, उक्त नियमावली के नियम 8 व 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, 31 मई 2024 को, अधिग्रहण कर लिया है।

ऋणकर्ता को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन-देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन-देन, **रु. 30,28,320.21/- (रुपये तीस लाख अट्ठाईस हजार तीन सौ बीस तथा इक्कीस पैसे मात्र)** की एक राशि, 11.12.2023 के अनुसार, तथा राशि पर ब्याज हेतु केनरा बैंक के प्रभाराधीन होगा।

ऋणकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों को ऋण से मुक्त करने के परिप्रेक्ष्य में उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण :

दुकान सं. 94 का पश्चिमी-उत्तरी भाग, क्षेत्र माप 61 वर्ग गज, मौजा बल्लभगढ़ (नवीन अनाज मण्डी), तहसील बल्लभगढ़, जनपद फरीदाबाद में स्थित, ललित कुमार मित्तल पुत्र श्री मुंशी लाल के नाम पर तथा निम्नानुसार परिसीमित है :- उत्तर- सड़क, दक्षिण- सड़क, पूर्व- 94 (संपत्ति का भाग), पश्चिम- दुकान सं. 93

दिनांक : 06-06-2024 स्थान : फरीदाबाद प्राधिकृत अधिकारी, केनरा बैंक

केनरा बैंक Canara Bank (A Govt. of India Undertaking)

डीएसएस 45-46, सेक्टर 21सी मार्किट फरीदाबाद, हरियाणा - 121003

अधिग्रहण सूचना [धारा 13(4)] (अचल संपत्ति हेतु)

जबकि : अधोहस्ताक्षरकर्ता ने केनरा बैंक के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का अधि. 54) (यहां इसमें इसके उपरौंत ''अधिनियम'' के रूप में संदर्भित) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, एक मांग सूचना दिनांकित 20-12-2023 निर्गत की थी, जिसमें ऋणकर्ता श्रीमती शकुंतला पत्नी लखी राम को सूचना में अंकित राशि **रु. 6,67,982.91/- (रुपये छह लाख सड़सठ हजार नौ सौ बयासी तथा इक्यानबे पैसे मात्र)** का उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर, प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

चूंकि ऋणकर्ता निर्धारित बकाया राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा ऋणकर्ता को तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने, यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, उक्त नियमावली के नियम 8 व 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, 31 मई 2024 को, अधिग्रहण कर लिया है।

ऋणकर्ता को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन-देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन-देन, **रु. 6,67,982.91/- (रुपये छह लाख सड़सठ हजार नौ सौ बयासी तथा इक्यानबे पैसे मात्र)** की एक राशि, 20.12.2023 के अनुसार, तथा राशि पर ब्याज हेतु केनरा बैंक के प्रभाराधीन होगा।

ऋणकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों को ऋण से मुक्त करने के परिप्रेक्ष्य में उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण :

गृह सं. एमसीएफ-957 (एमसीएफ गृह कर खाता सं. 272/407बी) के समस्त वह भाग तथा अंश भाग, माप 50 वर्ग गज, रेक्ट. नं. 31, किला नं. 23 के भाग की संरचनाकारी, भगत सिंह कॉलोनी, मौजा बल्लभगढ़, जनपद फरीदाबाद में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है :- उत्तर- भूखंड सं. 68 का शेष भाग, दक्षिण- जीवन राम की संपत्ति, पूर्व- रास्ता, पश्चिम- अन्य संपत्ति।

दिनांक : 06-06-2024 स्थान : फरीदाबाद प्राधिकृत अधिकारी, केनरा बैंक

फॉर्म-ए
सार्वजनिक घोषणा
(भारतीय दिवाला एवं शोधन अक्षमता बोर्ड
(कॉर्पोरेट व्यक्तियों हेतु दिवाला समाधान प्रक्रिया) विनियमावली, 2016 के विनियम 6 के अधीन)

कैरीकॉन इंडिया लिमिटेड के ऋणदाताओं के ध्यानार्थ हेतु

प्रासंगिक विवरण

1.	कॉर्पोरेट ऋणी का नाम	**कैरीकॉन इंडिया लिमिटेड**
2.	कॉर्पोरेट ऋणी के गठन की तिथि	08-12-1995
3.	प्राधिकरण जिसके अधीन कॉर्पोरेट ऋणी गठित/पंजीकृत है	कम्पनी रजिस्ट्रार- द