खुदरा आस्ति केन्द्र : एक्सिस बैंक लिमिटेड, एक्सिस हाउस, टॉवर टी–2, द्वितीय तल, आई–14, सेक्टर–128, नोएडा एक्सप्रेसवे, जेपी ग्रीन्स विशटाउन, नोएडा (उ.प्र.)–201301, कार्पोरेट कार्यालय : 'एक्सिस हाउस', ब्लॉक–बी, बाम्बे डाइंग मिल्स कम्पाउण्ड, पाण्डुरंग बुधकर मार्ग, वर्ली, मुम्बई–400 025 पंजीकृत कार्यालय : 'त्रिशूल', तृतीय तल, समर्थेश्वर मन्दिर के सामने, लॉ गार्डन, एलिसब्रिज, अहमदाबाद–380006

सरफासी ऐक्ट 2002 के तहत कब्जा सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने, ऐक्सिस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित कर्जदार(रों)/सह–कर्जदार(रों)/गारंटर(रों)/बंधकदाता(ओं) को मांग सूचना जारी की थी, जिसमें उनसे सूचना में वर्णित बकाया राशि उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर चुकाने की मांग की गई थी।

कर्जदार/सह–कर्जदार/गारंटर/बंधकदाता उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, अतः एतद्द्वारा कर्जदार(रों)/सह–कर्जदार(रों)/ गारंटर(रों)/ बंधकदाता(ओं) तथा सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का भौतिक कब्जा उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नवर्णित तिथियों को ले लिया है।

कर्जदार(रों)/सह–कर्जदार(रों)/गारंटर(रों)/बंधकदाता(ओं) को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को एतद्द्वारा सावधान किया जाता है कि इस सम्पत्ति के संबंध में कोई संव्यवहार नहीं करें तथा सम्पत्ति के संबंध में कोई भी संव्यवहार ऐक्सिस बैंक लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा। कर्जदार(रों)/सह–कर्जदार(रों)/गारंटर(रों)/बंधकदाता(ओं) का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

कर्जदार/सह–कर्जदार का नाम :– मैसर्स लोहिया ऑटोमोबाइल्स (एचईसी की एक यूनिट) एक पार्टनरशिप फर्म इसके पार्टनर्स के माध्यम से श्री सज्जन कुमार लोहिया पुत्र श्री रामरूप लोहिया एवं गोविंद लोहिया पुत्र श्री सज्जन कुमार लोहिया एवं राजेश लोहिया पुत्र श्री सज्जन कुमार लोहिया सभी निवासी अजमेर रोड, निकट चुंगी चौकी भीलवाड़ा, राजस्थान–311001, श्री सज्जन कुमार लोहिया पुत्र श्री रामरूप लोहिया एवं गोविंद लोहिया पुत्र श्री सज्जन कुमार लोहिया दोनों निवासी डी–42, शास्त्री नगर, भीलवाड़ा, राजस्थान–311001, राजेश लोहिया पुत्र श्री सज्जन कुमार लोहिया निवासी ई–48, साइंस पार्क के सामने, शास्त्री नगर, जिला जयपुर, राजस्थान–302016, हिन्दुस्तान इंजीनियरिंग कम्पनी, एक पार्टनरशिप फर्म इसके पार्टनर्स के माध्यम से श्री सज्जन कुमार लोहिया पुत्र श्री रामरूप लोहिया एवं गोविंद लोहिया पुत्र श्री सज्जन कुमार लोहिया एवं राजेश लोहिया पुत्र श्री सज्जन कुमार लोहिया सभी निवासी अजमेर रोड, निकट चुंगी चौकी भीलवाड़ा, राजस्थान–311001.

सम्पत्ति का वर्णन :– सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति भूमि/अचल व्यावसायिक भवन (शोरूम), स्थित ग्राम–भावा, तहसील एवं जिला राजसमंद, अराजी नंबर 1967/905, परिमाप 932 वर्ग मीटर, जो श्री राजेश लोहिया एवं श्री गोविंद लोहिया के नाम है तथा जिसकी चौहद्दी निम्नानुसार है :–

पूरब : डीड के अनुसार, पश्चिम : डीड के अनुसार, दक्षिण : डीड के अनुसार, उत्तर : डीड के अनुसार,

मांग सूचना की तिथि	कब्जा की तिथि	मांग सूचना में राशि (रू.) :– रू. 15,21,82,345.61/– (रूपए पंद्रह करोड़ इक्कीस लाख बयासी हजार तीन सौ पैंतालीस तथा पैसे इकसठ मात्र)
17–10–2023	18–06–2024	

उपरि–वर्णित कर्जदार(रों)/सह–कर्जदार(रों)/गारंटर(रों)/बंधकदाता(ओं) को एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि वे उक्त बकाया राशि 30 दिन के भीतर चुकता कर दें, अन्यथा बिक्री सूचना के प्रकाशन की तिथि से 30 दिन की अवधि समाप्त होने पर बंधक सम्पत्तियां प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 और 9 के तहत प्रावधानों के अनुसार बेची जाएंगी।

हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी
स्थान : नोएडा, तिथि : 24–06–2024 कृते एक्सिस बैंक लिमिटेड

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्व में ग्रोथ सोर्स फाइनेंशियल टेक्नोलॉजीज लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)

निरलोन नॉलेज पार्क (एनकेपी) बी–2, सातवीं मंजिल, पहाड़ी गांव, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे, कामा इंडस्ट्रियल एस्टेट, गोरेगांव (ई), मुंबई, महाराष्ट्र– 400063

सार्वजनिक नोटिस

(सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3(1) के तहत)

वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 (2) के तहत नोटिस की सेवा प्रतिस्थापित की गई

नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं को नोटिस दिया जाता है कि चूंकि उन्होंने प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड (जिसे पहले ग्रोथ सोर्स फाइनेंशियल टेक्नोलॉजीज लिमिटेड के रूप में जाना जाता था और उससे पहले ग्रोथ सोर्स फाइनेंशियल टेक्नोलॉजीज प्राइवेट लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) से उनके द्वारा प्राप्त क्रेडिट सुविधा के पुनर्भुगतान में चूक की है, इसलिए उनकी ऋण सुविधा को आरबीआई के दिशानिर्देशों के अनुसार एनबीएफसी की पुस्तकों में गैर–निष्पादित संपत्ति के रूप में वर्गीकृत किया गया है। इसके बाद, एनबीएफसी ने उक्त उधारकर्ताओं के अंतिम ज्ञात पतों पर प्रतिभूतिकरण और वित्तीय संपत्तियों के पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित अधिनियम, 2002 (सरफेसी अधिनियम) की धारा 13 (2) के तहत नीचे उल्लिखित संबंधित उधारकर्ता को मांग नोटिस जारी किए हैं, जिसके तहत उनसे आह्वान किया गया है और उनसे मांग की गई है कि वे संबंधित नोटिस/नोटिस की तारीख से 60 दिनों के भीतर, नीचे दिए गए विवरण के अनुसार संबंधित मांग नोटिस में उल्लिखित राशि का भुगतान करें हालाँकि, यह सेवा हमारे द्वारा इस प्रकाशन के माध्यम से सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (सरफेसी नियम) के नियम 3 के अनुसार भी की जा रही है।

उधारकर्ता और सह उधारकर्ता/ओं का नाम और पता	ऋण खाता संख्या	एनपीए की तिथि	मांग सूचना की तिथि	नीचे दी गई तिथि तक कुल बकाया राशि (भारतीय रुपये में)*
1. **शुभम एंटरप्राइजेज (उधारकर्ता)** 2. **मनमोहन कुमार** 3. **ज्योति कुमार (सह–उधारकर्ता),** प्लॉट नंबर एफ 33, औद्योगिक क्षेत्र, कोसी कोटवन एक्सटेंशन, मथुरा, उत्तर प्रदेश – 281403 औद्योगिक प्लॉट नंबर एफ– 33 पर भी, क्षेत्रफल 742.50 वर्ग मीटर, कोसी कोटवन एक्सटेंशन – 1, परंगा / तहसील छाता, जिला मथुरा, उत्तर प्रदेश के औद्योगिक क्षेत्र हाउस नंबर 1831 तीसरी मंजिल, आउटरम लेन, जीटीबी नगर, उत्तर पश्चिम दिल्ली में भी में स्थित है।	GS002 LAP 1784297	3–जून –24	15 जून 2024	रु. 8578599.4/– (रुपये पचासी लाख अठहत्तर हजार पांच सौ निन्यानवे और चालीस पैसे मात्र) 12 जून 2024 तक
सुरक्षित परिसंपत्तियों/बंधक संपत्तियों का विवरणः – औद्योगिक भूखंड संख्या एफ–33, क्षेत्रफल 742.50 वर्ग मीटर, कोसी कोटवन एक्सटेंशन 1, परंगना/तहसील छाता, जिला मथुरा, उत्तर प्रदेश के औद्योगिक क्षेत्र में स्थित है।				
1. **इंडस्ट्रियल मेटल कॉर्पोरेशन (उधारकर्ता)** 2. **नीतू आर्यन** 3. **राजेश कुमार आर्यन (सह–उधारकर्ता),** बी–102, फेज– I, मायापुरी औद्योगिक क्षेत्र, दिल्ली – 110064 यहां भीः डीडीए एमआईजी फ्लैट नंबर 353, ग्राउंड फ्लोर, मेट्रो अपार्टमेंट, जहांगीरपुरी, नई दिल्ली – 110 033 यहां भीः डीडीए एमआईजी फ्लैट नंबर 356, पहली मंजिल, मेट्रो अपार्टमेंट, जहांगीरपुरी, नई दिल्ली – 110 033 यहां भीः बीई– 342एफ/एफ, गली नंबर 6, हरि नगर, दिल्ली – 110 064	GS002 LAP 465843	3–जून –24	15 जून 2024	रु. 10383790.51/– (रुपये एक करोड़ तीन लाख तिरासी हजार सात सौ नब्बे और ईक्यावन पैसे मात्र) 12 जून 2024 तक
सुरक्षित परिसंपत्तियों/बंधक संपत्तियों का विवरणः– डीडीए एमआईजी फ्लैट नंबर 353, भूतल और डीडीए एमआईजी फ्लैट नंबर 356, प्रथम तल, मेट्रो अपार्टमेंट, जंगीरपुरी, नई दिल्ली – 110 033				

हम यहां उल्लिखित उधारकर्ता से इस नोटिस की तारीख से 60 दिनों के भीतर हमें बकाया राशि का भुगतान करने के लिए कहते हैं, जो कि जारी किए गए संबंधित मांग नोटिस में विशेष रूप से उल्लिखित है, साथ ही उस पर आगे ब्याज और लागत, शुल्क, व्यय आदि। ऐसा न करने पर हम उक्त अधिनियम की धारा 13(4) और लागू नियमों के तहत उपरोक्त सुरक्षित संपत्ति (संपत्तियों) / अचल संपत्ति (संपत्तियों) के खिलाफ कार्यवाही करने के लिए स्वतंत्र होंगे, जो कि उधारकर्ता (ओं) / सह उधारकर्ता (ओं) / कानूनी उत्तराधिकारी (ओं) / कानूनी प्रतिनिधि (ओं) के जोखिम पर पूरी तरह से सुरक्षित संपत्ति को कब्जे में लेने और बेचने तक सीमित नहीं है।

कृपया ध्यान दें कि सरफेसी अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, आप सभी को बैंक की पूर्व लिखित सहमति के बिना बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से उपरोक्त सुरक्षित परिसंपत्तियों को हस्तांतरित करने से प्रतिबंधित किया गया है। आपके द्वारा उक्त धारा का कोई भी उल्लंघन सरफेसी अधिनियम की धारा 29 और / या इस संबंध में किसी अन्य कानूनी प्रावधान के तहत निर्धारित दंडात्मक प्रावधानों को लागू करेगा।

हस्ता/–

दिनांकः 24.06.2024 प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड के लिए,
स्थानः दिल्ली–एनसीआर अधिकृत अधिकारी

हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

निगमित कार्यालय : नं. 167-169, द्वितीय तल, अन्ना सलाई, सैदापेट, चेन्नई-600015
शाखा कार्यालय : द्वितीय तल, एससीओ-19, सेक्टर-28, सरस्वती विहार, शॉर्पिंग कॉम्प्लेक्स चक्करपुर, (एम. जी. रोड मैट्रो स्टेशन के समीप), गुड़गांव, हरियाणा - 122001

एएलएम - श्री प्रमोद चंद, 9990338759

सांकेतिक अधिग्रहण सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 की सं. 3) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, निम्न तालिका में प्रत्येक खाता के समक्ष अंकित तथा यहां इसमें इसके उपरांत उल्लिखित तिथियों पर ऋणकर्ताओं को एक मांग सूचना निर्गत की थी, जिस में ऋणकर्ता (यहां इसमें इसके उपरांत ऋणकर्ता तथा गारंटरों जिन्हें सामूहिक रूप में ''ऋणकर्ताओं'' के रूप में संदर्भित किया जाता है) को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

चूंकि ऋणकर्तागण निर्धारित बकाया राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा ऋणकर्ता को एवं जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, प्रत्येक खाता के समक्ष अंकित तिथियों पर, अधिग्रहण कर लिया है।

ऋणकर्ता / गारंटर को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन–देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन, एक निर्धारित बकाया राशि तथा राशि पर आकस्मिक व्ययों, लागतों, शुल्कों, इत्यादि के साथ उपर्युक्त राशि पर संविदागत दर पर भवी ब्याज हेतु **हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** के प्रभाराधीन होगा।

ऋणकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों को ऋण से मुक्त करने के लिये उपलब्ध समय के परिप्रेक्ष्य में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर निमंत्रित किया जाता है।

क्र. सं.	ऋणकर्ताओं / गारंटरों के नाम	मांग सूचना तिथि / अधिग्रहण की तिथि	बकाया राशि	अचल संपत्ति के विवरण
1.	HR/GGN/FRBD/A000000958 **श्री करमवीर प्रकाश, श्रीमती कौशल्या करमवीर, दोनों का पता :** प्लॉट नं. 83, ब्लॉक–3, प्रथम तल, सूरजकुंड रोड, इरोज गार्डन कॉलोनी, फरीदाबाद, हरियाणा–121009	27–09–2023 / 18–06–2024 सांकेतिक	रु. 73,27,772/– दिनांक 19–09–2023 के अनुसार, साथ में राशि पर ब्याज	संपूर्ण आवासीय संपत्ति / ड्वेलिंग यूनिट स्थल सं. 1, प्रथम तल पर, बिना छत के अधिकारों के, अधि क्षेत्रफल लगभग 1408 वर्ग फुट (130.81 वर्ग मीटर), प्लॉट नं. 83 पर निर्मित विला, ब्लॉक– III, प्लॉट एरिया मापन 212 वर्ग गज, ब्लॉक III, इरोस गार्डन कॉलोनी, सूरज कुंड रोड में, ग्राम लकड़पुर की राजस्व संपदा, जिला फरीदाबाद, हरियाणा में स्थित है। सीमायें : उत्तर–पूर्व : प्लॉट नं. 82/III, दक्षिण–पूर्व : 45 फुट चौड़ी सड़क, उत्तर–पश्चिम : प्लॉट नं. 69/III, दक्षिण–पश्चिम : प्लॉट नं. 84/III
2.	HR/GGN/FRBD/A000001121 CO/CPC/CPOF/A000001346 **श्री अजय लांबा, श्रीमती सुशीला देवी उपनाम सुशीला देवी, श्री मुंशी मुंशी, श्रीमती सुषमा लांबा, सभी का पता :** मकान नं. 485/1, 142, लांबा मोहल्ला, दयानंद स्कूल के समीप, मुजेसर, सेक्टर–22, फरीदाबाद, हरियाणा–121005	11–12–2023 / 21–06–2024 सांकेतिक	रु. 36,98,769/– दिनांक 24–11–2023 के अनुसार, साथ में राशि पर ब्याज	संपत्ति/प्लॉट/भूमि नं. 122/8, भूमि क्षेत्रफल 210 वर्ग गज अर्थात् 45 फुट ग 42 फुट, खसरा एमयू. नं. 44 का भाग, किला नं. 9/2/1/4, 9/2/1/1, ग्राम मुजेसर, उप–तहसील गौंची, तहसील बल्लभगढ़, जिला फरीदाबाद, हरियाणा में स्थित है। सीमायें :– पूर्व : बोबल का घर, पश्चिम : सड़क 11 फुट, उत्तर : जसवंत सिंह का घर, दक्षिण : मंगल सिंह का घर।
3.	DL/BDP/BDRP/A000000545 CO/CPC/CPOF/A000000689 **श्री वीरेंद्र गुप्ता, श्रीमती विमला देवी और श्रीमती विनीता गुप्ता और रोहित गुप्ता, सभी का पता :** मकान नं. 155/3/11, प्रताप नगर, विजय पार्क के समीप, गुड़गांव, हरियाणा–122001	27–09–2023 / 18–06–2024 सांकेतिक	रु. 63,56,485/– दिनांक 13–09–2023 के अनुसार, साथ में राशि पर ब्याज	1. 60.3 वर्ग गज क्षेत्रफल वाली एक संपत्ति/घर/प्लॉट, खसरा नं. 1301/89 में समाविष्ट, विजय पार्क, नगर निगम गुरुग्राम के अंदर, तहसील और जिला गुड़गांव, हरियाणा में स्थित। सीमायें :– पूर्व : विमला की संपत्ति, पश्चिम : अन्य का प्लॉट, उत्तर : सड़क 30 फुट, दक्षिण : रिक्त भूखंड। 2. एक संपत्ति/घर/प्लॉट नं. 16/17 रकबा 40 वर्ग गज, खसरा नंबर 1301/89 में समाविष्ट, विजय पार्क, नगर निगम गुरुग्राम के अंदर, तहसील और जिला गुड़गांव, हरियाणा में स्थित। सीमायें :– पूर्व : प्लॉट नं. 17, पश्चिम : अन्य का प्लॉट, उत्तर : सड़क 30 फुट, दक्षिण : रिक्त संपत्ति। 3. एक संपत्ति/घर/प्लॉट किता –1 रकबा 23 वर्ग गज, खसरा नंबर 1301/89 में समाविष्ट, विजय पार्क, नगर निगम गुरुग्राम के अंदर, तहसील और जिला गुड़गांव, हरियाणा में स्थित। सीमायें :– पूर्व : विमला की संपत्ति, पश्चिम : अन्य की संपत्ति, उत्तर : सड़क 30 फुट, दक्षिण : रिक्त संपत्ति।
4.	HR/NCH/GURH/A000000045 HR/NCH/GURH/A000000738 **श्री मनोज कुमार, श्री मनीषा देवी,** दोनों का पता : मकान नं. 6, गली नं. 2, बसई एन्क्लेव पार्ट–2, गुड़गांव, गौशाला और मैरिज लॉन के समीप, गुड़गांव, हरियाणा–122001	14–08–2023 / 18–06–2024 सांकेतिक	रु. 20,36,280/– दिनांक 11–08–2023 के अनुसार, साथ में राशि पर ब्याज	प्लॉट खेवट नं. 51/75, 52/76, खसरा नं. 924/734 (1–13) और 929/735 (1–12) कुल 3 बीघा 5 बिस्वा जो 13/1300वें अंश का 0 बीघा 0 बिस्वा 13 बिस्वांसी (100 वर्ग गज), ग्राम बसई गुड़गांव, तहसील और जिला गुड़गांव, हरियाणा–122001 में स्थित है। सीमायें :– पूर्व : भूपेंद्र, रामानंद, पश्चिम : रास्ता 20 फुट चौड़ा, उत्तर : पालेश्वर, दक्षिण : स्वयं क्रेता।
5.	DL/MNR/MVHR/A000000115 **श्री संजीव भुनिया, श्रीमती जयंती भुनिया, दोनों का पता :** प्लॉट नं.–डी–111, ब्लॉक–डी, द्वितीय तल, अजय एन्क्लेव, ग्राम तिहाड़, नई दिल्ली–110018	20–12–2023 / 20–06–2024 सांकेतिक	रु. 76,35,891/– दिनांक 30–11–2023 के अनुसार, साथ में राशि पर ब्याज	स्वामित्वधारक आवासीय संपूर्ण द्वितीय तल, छताधिकारों के बिना, संपत्ति नं. डी–111 पर निर्मित, भूमि क्षेत्राधिमापन 200 वर्ग गज, खसरा नं. 308 के अंतर्गत निर्धारित, ब्लॉक–डी, ग्राम तिहाड़ के अजय एन्क्लेव, नई दिल्ली–110018 में स्थित है। सीमायें :– पूर्व : संपत्ति सं. डी–112, पश्चिम : संपत्ति सं. डी–110, उत्तर : 3 फुट चौड़ी सड़क, दक्षिण : 15 फुट चौड़ी सर्विस लेन।

दिनांक : 24-06-2024, स्थान : दिल्ली — प्राधिकृत अधिकारी, हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

This is only an advertisement for information purposes and not for publication, distribution or release directly or indirectly outside India. This is not an announcement for the offer document. All capitalized terms used and not defined herein shall have the meaning assigned to them in the Letter of Offer dated May 09, 2024 (the **"Letter of Offer"** or **"LOF"**) filed with the Stock Exchanges, namely BSE Limited (**"BSE"**) and National Stock Exchange of India Limited (**"NSE"** and together with BSE, the **"Stock Exchanges"**) and the Securities and Exchange Board of India (**"SEBI"**).

SOLARA
Active Pharma Sciences

SOLARA ACTIVE PHARMA SCIENCES LIMITED

Our Company was originally incorporated under the provisions of the Companies Act, as *'SSL Pharma Sciences Limited'*, a public limited company, pursuant to a certificate of incorporation dated February 23, 2017, issued by Registrar of Companies, Central Registration Centre. Subsequently, the name of our Company was changed to *'Solara Active Pharma Sciences Limited'* pursuant to which a fresh certificate of incorporation dated March 25, 2017, was issued by the RoC. For further details of changes in name and changes in registered office, see *"General Information"* on page 52 of the Letter of Offer.

Registered Office: 201, Devavrata, Sector 17, Vashi, Navi Mumbai - 400 703, Maharashtra, India; **Telephone:** +91 22 2789 2924
Corporate Office: 2nd Floor, Admin Block 27, Vandaloor Kelambakkam Road, Keelakottaiyur Village, Melakottaiyur (Post), Chennai - 600 127, Tamil Nadu, India; **Telephone:** +91 44 4344 6700
Contact Person: Suddapalli Muralikrishna, Company Secretary and Compliance Officer; **E-mail:** investors@solara.co.in; **Website:** www.solara.co.in; **Corporate Identification Number:** L24230MH2017PLC291636

OUR PROMOTERS: ARUNKUMAR PILLAI, K R RAVISHANKAR AND PRONOMZ VENTURES LLP

FOR PRIVATE CIRCULATION TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF SOLARA ACTIVE PHARMA SCIENCES LIMITED ("OUR COMPANY") ONLY

ISSUE OF 1,19,98,755 PARTLY PAID-UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH OF OUR COMPANY (THE "RIGHTS EQUITY SHARES") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ 375.00 PER RIGHTS EQUITY SHARE (INCLUDING A PREMIUM OF ₹ 365.00 PER RIGHTS EQUITY SHARE) AGGREGATING TO ₹ 449.95 CRORE* ON A RIGHTS BASIS TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY IN THE RATIO OF ONE RIGHTS EQUITY SHARE FOR EVERY THREE FULLY PAID-UP EQUITY SHARES HELD BY THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS ON THE RECORD DATE, THAT IS, ON MAY 15, 2024 ("RECORD DATE") (THE "ISSUE"). FOR FURTHER DETAILS, SEE *"TERMS OF THE ISSUE"* ON PAGE 233 OF THE LETTER OF OFFER.

Assuming full subscription and receipt of all Call Monies with respect to Rights Equity Shares.

PAYMENT METHOD FOR RIGHTS EQUITY SHARES

AMOUNT PAYABLE PER RIGHTS EQUITY SHARE*	Face Value (₹)	Premium (₹)	Total (₹)
On Application	3.50	127.75	131.25
Additional calls as may be decided by our Board/Rights Issue Committee from time to time	6.50	237.25	243.75
Total (₹)	10.00	365.00	375.00

***For further details on Payment Schedule, see *"Terms of the Issue"* on page 233 of the Letter of Offer.**

BASIS OF ALLOTMENT

The Board of Directors of our Company would like to thank all its shareholders and investors for their response to the Issue, which opened for subscription on May 28, 2024 and closed on June 11, 2024 and the last date for On Market Renunciation of Rights Entitlements was June 05, 2024. Out of the total 9,374 Applications for 1,73,82,868 Rights Equity Shares, 760 Applications for 4,12,673 Rights Equity Shares were rejected due to technical rejections as disclosed in the Letter of Offer. The total number of valid Applications received was 8,614 for 1,69,70,195 Rights Equity Shares, which was 141.43% of the Issue size. In accordance with the Letter of Offer, the Basis of Allotment was finalized on June 19, 2024, by our Company in consultation with BSE, the Designated Stock Exchange, the Lead Manager to the Issue and the Registrar to the Issue. The Rights Issue Committee has at its meeting held on June 19, 2024, approved the allotment of 1,19,98,755 Rights Equity Shares to the successful Applicants. All valid Applications after technical rejections have been considered for Allotment. In the Issue, Nil Rights Equity Shares have been kept in abeyance.

1. The breakup of valid applications received through ASBA (after technical rejections) is given below:

Applications	Number of Valid Application Received	No. of Rights Equity Shares accepted and allotted against Rights Entitlement (A)	No. of Rights Equity Shares accepted and allotted against additional Rights Equity Shares applied (B)	Total Rights Equity Shares accepted and allotted (A+B)
Eligible Equity Shareholders	8,304	90,42,526	23,56,894	1,13,99,420
Renouncees	310	5,99,335		5,99,335
Total	**8,614**	**96,41,861**	**23,56,894**	**1,19,98,755**

2. Information regarding total Applications received:

Category	Applications Received		Rights Equity Share applied for			Rights Equity Share allotted		
	Number	%	Number	Value (₹)	%	Number	Value (₹)	%
Eligible Equity Shareholders	8,571	91.43	1,63,36,652	2,14,41,85,575	93.98	8,304	1,13,99,420	95.01
Renouncees	803	8.57	10,46,216	13,73,15,850	6.02	310	5,99,335	4.99
Total	**9,374**	**100.00**	**1,73,82,868**	**2,28,15,01,425**	**100.00**	**8,614**	**1,19,98,755**	**100.00**

Information for Allotment/refund/rejected cases: The dispatch of Allotment Advice cum Refund Intimation to the Allottees, as applicable, has been completed on June 21, 2024. The instructions for unblocking of funds in case of ASBA Applications were issued to SCSBs on June 18, 2024. The listing applications were filed with both the BSE and NSE on June 19, 2024. The Company received the listing approvals from both the BSE and NSE on June 20, 2024. The credit of Rights Equity Shares to the respective demat accounts of the allottees in respect of Allotment in dematerialized form has been completed on June 21, 2024. For further details, see *"Terms of the Issue – Allotment Advice / Unblocking of ASBA Accounts"* on page 233 of the Letter of Offer. The trading in fully paid-up Equity Shares issued in the Rights Issue shall commence on BSE and NSE upon receipt of trading permission. The trading is expected to commence on or about June 25, 2024. Further, in accordance with SEBI circular bearing reference - SEBI/HO/CFD/DIL2/CIR/P/2020/13 dated January 22, 2020, the request for extinguishment of Rights Entitlements has been sent to NSDL and CDSL on June 21, 2024.

DISCLAIMER CLAUSE OF SEBI: Submission of Letter of Offer to SEBI should not in any way be deemed or construed that SEBI has cleared or approved the Letter of Offer. The Investors are advised to refer to the full text of the Disclaimer clause of SEBI as provided in *"Other Regulatory and Statutory Disclosures - Disclaimer Clause of SEBI"* on pages 225-228 of the Letter of Offer.

DISCLAIMER CLAUSE OF BSE (Designated Stock Exchange): It is to be distinctly understood that the permission given by BSE Limited should not, in anyway, be deemed or construed that the Letter of Offer has been cleared or approved by BSE Limited; nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the Letter of Offer. The Investors are advised to refer to the *"Other Regulatory and Statutory Disclosures - Disclaimer Clause of the BSE"* on pages 228 and 229 of the Letter of Offer for the full text of the Disclaimer clause of the BSE Limited.

DISCLAIMER CLAUSE OF NSE: It is to be distinctly understood that the permission given by NSE should not in any way be deemed or construed that the Letter of Offer has been cleared or approved by NSE nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the Letter of Offer. The Investors are advised to refer to the *"Other Regulatory and Statutory Disclosures - Disclaimer Clause of the NSE"* on page 229 of the Letter of Offer for the full text of the Disclaimer clause of NSE.

Unless otherwise specified, all capitalised terms used herein shall have the same meaning ascribed to such terms in the Letter of Offer.

THE LEVEL OF SUBSCRIPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE OF EITHER THE MARKET PRICE OF THE EQUITY SHARES OR THE BUSINESS PROSPECTS OF THE COMPANY.

LEAD MANAGER TO THE ISSUE	REGISTRAR TO THE ISSUE	COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER
Choice The Joy of Earning **Choice Capital Advisors Private Limited** Sunil Pataodia Tower, Plot No. 156-158, J.B. Nagar, Andheri (East), Mumbai - 400 099, Maharashtra, India **Telephone:** +91 22 6707 9999 / 7919; **E-mail:** solara.ri@choiceindia.com **Investor Grievance E-mail:** regulator_advisors@choiceindia.com **Contact Person:** Nimisha Joshi / Mahima Shivratriwar **Website**: www.choiceindia.com/merchant-investment-banking **SEBI Registration No.:** INM000011872	CAMEO **Cameo Corporate Services Limited** Subramanian Building, No.1, Club House Road, Chennai – 600 002, Tamil Nadu, India **Telephone:** 044 – 4002 0700; **E-mail:** rights@cameoindia.com **Investor Grievance E-mail:** https://wisdom.cameoindia.com **Contact Person:** K. Sreepriya **Website:** www.cameoindia.com **SEBI Registration No.:** INR000003753	**Suddapalli Muralikrishna** 2nd Floor, Admin Block, 27, Vandaloor Kelambakkam Road, Keelakottaiyur Village, Melakottaiyur (Post), Chennai 600 127 Tamil Nadu, India. **Telephone:** + 91 44 4740 6700; **Email:** muralikrishna@solara.co.in Investors may contact the Registrar to the Issue or our Company Secretary and Compliance Officer for any pre- Issue or post – Issue related matter. All grievances relating to the ASBA process may be addressed to the Registrar to the Issue, with a copy to the SCSB, giving full details such as name, address of the Applicant, contact number(s), e-mail address of the sole/ first holder, folio number or demat account number, number of Rights Equity Shares applied for, amount blocked, ASBA Account number and the Designated Branch of the SCSB where the Application Form, or the plain paper application, as the case may be, was submitted by the Investors along with a photocopy of the acknowledgement slip. For details on the ASBA process, see *"Terms of the Issue"* on page 233 of the LOF.

For SOLARA ACTIVE PHARMA SCIENCES LIMITED
On behalf of the Board of Directors
Sd/-
Suddapalli Muralikrishna
Company Secretary and Compliance Officer

Place : Navi Mumbai
Date : June 22, 2024

SOLARA ACTIVE PHARMA SCIENCES LIMITED is proposing, subject to market conditions and other considerations, to make a rights issue of its Equity Shares and has in this regard, filed a Letter of Offer dated May 09, 2024 (the **"LoF"**) with BSE, NSE and SEBI. The LOF is available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, BSE at www.bseindia.com, NSE at www.nseindia.com, the website of the Lead Manager to the Issue, i.e., Choice Capital Advisors Private Limited at www.choiceindia.com/merchant-investment-banking, website of the Company at www.solara.co.in and website of the Registrar at https://rights.cameoindia.com/solara. Investors should note that investment in equity shares involves a degree of risk and for details relating to the same, see *"Risk Factors"* on page 21 of the LOF.

The Rights Entitlements and the Rights Equity Shares have not been and will not be registered under the United States Securities Act of 1933, as amended (the **"Securities Act"**) and may not be offered, sold, resold or otherwise transferred within the United States, except pursuant to a an exemption from, or in a transaction not subject to the registration requirements of the Securities Act and applicable state securities laws. Accordingly, the Rights Entitlements and the Rights Equity Shares are only being offered and sold outside the United States in "offshore transactions" as defined in and in reliance on Regulation S under the Securities Act and the applicable laws of the jurisdiction where those offers and sales occur. The Rights Entitlements and the