TATA

ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૧૧મો માળ, ટાવર એ, પેનિનસુલા બિઝનેસ પાર્ક, ગણપતરાવ કદમ માર્ગ, લોઅર પારેલ, મુંબઇ – ૪૦૦૦૧૩ શાખાનું સરનામું : ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, ચોથો માળ, કેપીટલ વન બિલ્ડીંગ, એચડીએફસી હાઉસ પછી અને એચડીએફસી બેંક, મીઠાખળી છ રસ્તા પાસે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૦૯

સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે નોટીસ

(સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯(૧) હેઠળ)

સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૬) અને ૯(૧) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરિટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ–હરાજી નોટીસ

આથી ખાસ કરીને નીચે જણાવેલ દેવાદાર / સહ–દેવાદારને અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (ટીસીએચએફએલ) ને ગીરો કરાયેલ છે, જેનો **કબજો** ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (ટીસીએચએફએલ) ના અધિકૃત અધિકારીએ લઇ લીધો છે જેનું "જ્યાં છે", "જેમ છે" અને "જે છે" ના ધોરણે નીચે જણાવેલ દેવાદાર ને સહ–દેવાદાર પાસેથી બાકી લેણાંની કુલ રકમની વસુલાત માટે **૨૭–૦૫–૨૦૨૪** ના રોજ વેચાણ કરવામાં આવશે. રીઝર્વ કિંમત અને અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ નીચે મુજબ જણાવેલ છે. આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે વેચાણની કોઇપણ મૌકુફી / બંધની ગેરહાજરીમાં નોટીસમાં જણાવેલ રકમ બાકી રહેતી રકમ માટે જણાવેલ સિક્યોર્ડ મિલકત/ મિલકતનું લાગતી વળગતી શાખાઓએ જણાવેલ **૨૭–૦૫–૨૦૨૪ ના રોજ બપોરે ૨.૦૦ કલાકે** ઈ–હરાજી દ્વારા વેચાણ કરવામાં આવશે. ઈ–હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ ધરાવતા સિલબંધ એન્વેલોપ ટીસીએચએફએલના અધિકૃત અધિકારીને **૨૫–૦૫–૨૦૨૪ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ કલાક** સુધી શાખા ઓફીસ: ટાટા કેપીટલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, ચોથો માળ, કેપીટલ વન બિલ્ડીંગ, એચડીએફસી હાઉસ પછી અને એચડીએફસી બેંક, મીઠાખળી છ રસ્તા પાસે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૦૯ ખાતે સુપરત કરવાના રહેશે.

સિક્યોર્ડ એસેટ / સ્થાવર મિલકતનું વેચાણ નીચે આપેલ ટુંકી વિગતો મુજબ "જ્યાં છે, ત્યાં" ની શરતે કરવામાં આવશે.

ક્રમ નં.	લોન એકા. નંબર	દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદાર(રો) / કાનુની વારસદાર(રો)/ કાનુની પ્રતિનિધી(ઓ)/ જામીનદાર(રો) ના નામ	માંગણા નોટીસ અનુસાર રકમ	રિઝર્વ રકમ	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
1.	TCHHF0269000100004461 & TCHIN0269000100006637	રાજેશ હર્ષદભાઇ ઝિંઝુવાડિયા ધર્મરામ જ્વેલર્સ હર્ષદ કસ્તુરચંદ ઝિંઝુવાડિયા રક્ષાબેન રાજેશ ઝિંઝુવાડિયા	**રૂ. ૬૧૧૮૬૨૨૬/–** (રૂપિયા છ કરોડ અગિયાર લાખ છયાંશી હજાર બસ્સો છવ્વીસ પુરા) એગ્રીમેન્ટ નં. TCHHF0269000100004461 હેઠળ તમારા દ્વારા બાકી અને ચુકવવા પાત્ર અને રૂ. ૩૩૫૫૦૩/– (રૂપિયા ત્રણ લાખ પાંત્રીસ હજાર પાંચસો ત્રણ પુરા) એગ્રીમેન્ટ નં. TCHIN0269000100006637 હેઠળ તમારા દ્વારા બાકી અને ચુકવવા પાત્ર રૂ. ૬૧૫૨૧૭૨૯/– (રૂપિયા છ કરોડ પંદર લાખ એકવીસ હજાર સાતસો ઓગણત્રીસ પુરા) ––––––––––– ૦૯–૧૧–૨૦૨૨	પ્રોપર્ટી ૧ – રૂ. ૧,૪૦,૦૦,૦૦૦/– (રૂપિયા એક કરોડ ચાલીસ લાખ પુરા) પ્રોપર્ટી ૨ – રૂ. ૧,૩૦,૦૦,૦૦૦/– (રૂપિયા એક કરોડ ત્રીસ લાખ પુરા)	પ્રોપર્ટી ૧ – રૂ. ૧૪,૦૦,૦૦૦/– (રૂપિયા ચૌદ લાખ પુરા) પ્રોપર્ટી ૨ – રૂ. ૧૩,૦૦,૦૦૦/– (રૂપિયા તેર લાખ પુરા)	ભૌતિક

સ્થાવર મિલકતની વિગત : મિલકત ૧ :– શિડ્યુલ્ડ – એ : ૬ યુનિટ નં. ૧ થી ૬ ધરાવતી પહેલા માળ પરની ક્ષેત્રફળ ૪૩૫૨ ચો.ફુટ એટલે કે ૪૦૪.૭૩ ચો.મી. (સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા) કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૨૮૨૩ ચો.ફુટ એટલે કે ૨૬૨.૨૪ ચો.મી. (જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ૯૮.૩૨ ચો.મી) સિદ્ધિ વિનાયક આર્કેડ તરીકે જાણીતી કોર્મસીયલ બિલ્ડીંગ, બ્લોક બી, પરમેનન્ટ લીઝ હોલ્ડ કોર્મસીયલ હેતુસરની (૧) સર્વે નં. ૩૭૯+૩૮૦+૩૮૧ સબ પ્લોટ નં. ૧૨૪ ક્ષેત્રફળ અંદાજીત ૪૭૪ ચો.મી. અને (૨) ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૩૧૫ પૈકી ક્ષેત્રફળ અંદાજીત ૩૭૧ ચો.મી., ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.૨૬, કુલ ક્ષેત્રફળ ૮૪૫ ચો.મી.ની બિન ખેતીલાયક જમીન પરની, મોજે વાસણા, તાલુકો સાબરમતી, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ–૪ (પાલડી) ખાતેની તમામ પ્રિમાઇસીસ. વધુ વિગતો અહી જોડેલ પ્લાનમાં દર્શાવેલ છે. **ચતુ:સીમા:** પુર્વ: સિદ્ધિ વિનાયક આર્કેડ બ્લોક એ, પશ્ચિમ: ૧૨ મીટર પહોળો ટાઉન પ્લાનિંગ રોડ, ઉત્તર: ૩૦.૪૮ મી. પહોળો ટાઉન પ્લાનિંગ રોડ, દક્ષિણ: ફાઇનલ પ્લોટનં. ૩૮૧/૩ ટાઉન પ્લાનિંગ ૨૬.

મિલકત ૨ :– શિડ્યુલ્ડ – બી : યુનિટ નં. ૧ થી ૬ ધરાવતા બીજા માળની પ્રિમાઇસીસ, ક્ષેત્રફળ ૪૩૫૨ ચો.ફુટ એટલે કે ૪૦૪.૭૩ ચો.મી. (સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા) કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૨૮૨૩ ચો.ફુટ એટલે કે ૨૬૨.૨૪ ચો.મી.(જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ૯૮.૩૨ ચો.મી) સિદ્ધિ વિનાયક આર્કેડ તરીકે જાણીતી કોર્મસીયલ બિલ્ડીંગ, બ્લોક બી, પરમેનન્ટ લીઝ હોલ્ડ કોર્મસીયલ હેતુસરની (૧) સર્વે નં. ૩૭૯+૩૮૦+૩૮૧ સબ પ્લોટ નં. ૧૨૪ ક્ષેત્રફળ અંદાજીત ૪૭૪ ચો.મી. અને (૨) ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૩૧૫ પૈકી ક્ષેત્રફળ અંદાજીત ૩૭૧ ચો.મી., ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.૨૬, કુલ ક્ષેત્રફળ ૮૪૫ ચો.મી.ની બિન ખેતીલાયક જમીન પરની, મોજે વાસણા, તાલુકો સાબરમતી, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ–૪ (પાલડી) ખાતેની તમામ પ્રિમાઇસીસ. વધુ વિગતો અહી જોડેલ પ્લાનમાં દર્શાવેલ છે. **ચતુ:સીમા:** પુર્વ: સિદ્ધિ વિનાયક આર્કેડ બ્લોક–એ, પશ્ચિમ: ૧૨.૦૦ મીટર પહોળો ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ રોડ, ઉત્તર: ૩૦.૪૮ મીટર પહોળો ટાઉન પ્લાનિંગ રોડ, દક્ષિણ: ટાઉન પ્લાનિંગ નં. ૨૬નો ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૩૮૧/૩ ટીપી સ્કીમ નં. ૨૬

નોંધ : બિલ્ડરોના બાકી અંદાજે રૂા. ૩૮,૨૧,૦૫૬ પુરા છે. જે બીડરે બિલ્ડરને ચુકવવાના રહેશે.

ક્રમ નં.	લોન એકા. નંબર	દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદાર(રો) / કાનુની વારસદાર(રો)/ કાનુની પ્રતિનિધી(ઓ)/ જામીનદાર(રો) ના નામ	માંગણા નોટીસ અનુસાર રકમ	રિઝર્વ રકમ	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
2.	10136609	શ્રી ભાવેશ કાંતિલાલ રાઠોડ અને શ્રીમતી આરતી ભાવેશભાઇ રાઠોડ	રૂા. ૧૨૬૫૦૭૪/– (રૂપિયા બાર લાખ પાસઠ હજાર ચુંમોત્તેર પુરા) ––––––––––– ૧૯–૦૨–૨૦૨૦	રૂા. ૧૨,૨૫,૦૦૦/– (રૂપિયા બાર લાખ પચ્ચીસ હજાર પુરા)	રૂા. ૧,૨૨,૫૦૦/– (રૂપિયા એક લાખ બાવીસ હજાર પાંચસો પુરા)	ભૌતિક

સ્થાવર મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. એ–૭૦૪, સાતમો માળ, બ્લોક એ, ક્ષેત્રફળ ૫૯.૧૯ ચો.મી., કન્સ્ટ્રકટેડ મિલકત મર્જ સર્વે નં. ૪૧૧/૧ ક્ષેત્રફળ ૯૧૦૫ ચો.મી. (મર્જ સર્વે નં. ૪૧૧/૧ ક્ષેત્રફળ ૧૮૨૧ ચો.મી અને મર્જ સર્વે નં. ૪૧૩/૨ ક્ષેત્રફળ ૧૧૧૩ ચો.મી. અને મર્જ સર્વે નં. ૪૧૨ ક્ષેત્રફળ ૬૧૭૧ ચો.મી., ટાઉન પ્લાનિંગ નં. ૭૯, ફાઇનલ પ્લોટનં. ૬૧/૩, ક્ષેત્રફળ ૫૪૬૩ ચો.મી. તેમજ ક્ષેત્રફળ ૨૧.૫૧૧ ચો.મી., સમોર રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી, મર્જ સર્વે નં.૪૧૧/૧, ક્ષેત્રફળ ૯૧૦૫ ચો.મી. (મર્જ સર્વે નં. ૪૧૧/૧ ક્ષેત્રફળ ૧૮૨૧ ચો.મી. અને મર્જ સર્વે નં. ૪૧૩/૨ ક્ષેત્રફળ ૧૧૧૩ ચો.મી. અને મર્જ સર્વે નં.૪૧૨ ક્ષેત્રફળ ૬૧૭૧ ચો.મી. ટાઉન પ્લાનિંગ નં. ૭૯, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૬૧/૩, ક્ષેત્રફળ ૫૪૬૩ ચો.મી.,ની મોજે ગામ વટવા, તાલુકો અમદાવાદ–૧૧ અસલાલી, જિલ્લો અમદાવાદ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા:** પુર્વ: એ બ્લોકની સીડીઓ, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તર: ટાઉન પ્લાનિંગ રોડ, દક્ષિણ: ફ્લેટનં. એ–૭૦૩

ક્રમ નં.	લોન એકા. નંબર	દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદાર(રો) / કાનુની વારસદાર(રો)/ કાનુની પ્રતિનિધી(ઓ)/ જામીનદાર(રો) ના નામ	માંગણા નોટીસ અનુસાર રકમ	રિઝર્વ રકમ	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
3.	9900897	શ્રી મુનાભાઇ ઇસ્માઇલભાઇ મણિયાર, શ્રીમતી અનિષાબેન મુનાભાઇ મણિયાર	રૂા. ૧૦૭૮૮૬૯/– (રૂપિયા દસ લાખ ઈઠોત્તેર હજાર આઠસો ઓગણસીત્તેર પુરા) ––––––––––– ૩૦–૦૪–૨૦૨૧	રૂા. ૪,૦૦,૦૦૦/– (રૂપિયા ચાર લાખ પુરા)	રૂા. ૪૦,૦૦૦/– (રૂપિયા ચાલીસ હજાર પુરા)	ભૌતિક

સ્થાવર મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૩૦૩, ૩જો માળ, સુપર બિલ્ડ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૬૨.૭૧ ચો.મી. એટલે કે ૭૫.૦૦ ચો.યાર્ડ, બિલ્ડીંગ નીચેની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો અને ટી. કે આહિલ હાઇટ તરીકે જાણીતા પ્રિમાઇસીસ/કેમ્પસના તમામ અંદર અને બહારના હકો ધરાવતી સીટી સર્વે નં. ૧૩૬૭, ૧૩૬૮, શીટ નં. ૨૧, ચલતા નં. ૮૩, ૭૫, નગર પાલિકા આકરણી નં. ૧૦૨૯, ૧૦૩૨ની રેસીડેન્સીયલ હેતુસરની બિન ખેતીલાયક જમીન પર બંધાયેલ મોજે ગામ: પેથાપુર, તાલુકો : ગાંધીનગર, પેટા જિલ્લો અને જિલ્લો ગાંધીનગર, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની મિલકતના તમામ હક, ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા:** પુર્વ: કંપાઉન્ડ, પશ્ચિમ: ફ્લેટ નં. ૩૦૪, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. ૩૦૨, દક્ષિણ: સોસાયટીનો અંદરનો રોડ.

ક્રમ નં.	લોન એકા. નંબર	દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદાર(રો) / કાનુની વારસદાર(રો)/ કાનુની પ્રતિનિધી(ઓ)/ જામીનદાર(રો) ના નામ	માંગણા નોટીસ અનુસાર રકમ	રિઝર્વ રકમ	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
4.	9334592	શ્રી ગણેશકુમાર નંદલાલ શર્મા, શ્રીમતી સીમાદેવી ગણેશકુમાર શર્મા	રૂા. ૧૦,૦૭,૩૨૧/– ––––––––––– ૩૧–૦૮–૨૦૨૧	રૂા. ૮,૯૦,૦૦૦/– (રૂપિયા આઠ લાખ નેવુ હજાર પુરા)	રૂા. ૮૯,૦૦૦/– (રૂપિયા નેવ્યાસી હજાર પુરા)	ભૌતિક

સ્થાવર મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૩૧, ક્ષેત્રફળ ૯૦.૦૦ ચો.મી., એટલેકે ૯૬૮.૦૦ ચો.ફુટ, કવર એરિયા ક્ષેત્રફળ ૬૨.૭૨ ચો.યાર્ડ, તેમજ ૦૦.૦૦ ચો.મી., બિલ્ડીંગ નીચેની જમીનમાં ન વહેચયેલ હિસ્સો અને વિઠ્ઠલ નગર સોસાયટી તરીકે જાણીતા પ્રિમાઇસીસ/કેમ્પસના તમામ અંદર અને બહારના હકો ધરાવતી રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૨૨, ક્ષેત્રફળ ૫.૨૪ ગુઠા ની રેસીડેન્સીયલ હેતુસરની બિન–ખેતીલાયક જમીન પર બંધાયેલ મોજે ગામ મેઘાપર બોરીચી, તાલુકો અંજાર, જિલ્લો–કચ્છ ગુજરાત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ હક, ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા:** , પુર્વ: પ્લોટ નં. ૪૦ ની મિલકત, પશ્ચિમ: અંદરનો રોડ, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૩૦ ની મિલકત, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૩૨ ની મિલકત

ક્રમ નં.	લોન એકા. નંબર	દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદાર(રો) / કાનુની વારસદાર(રો)/ કાનુની પ્રતિનિધી(ઓ)/ જામીનદાર(રો) ના નામ	માંગણા નોટીસ અનુસાર રકમ	રિઝર્વ રકમ	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
5.	10117676	શ્રી સુર્યવિરસિંહ સિસોદિયા, શ્રીમતી ચંદુકુંવર સિસોદિયા	રૂા. ૮,૬૨,૯૨૦/– (રૂપિયા આઠ લાખ બાસઠ હજાર નવસો વીસ પુરા) ––––––––––– ૧૩–૦૭–૨૦૨૦	રૂા. ૩,૪૦,૦૦૦/– (રૂપિયા ત્રણ લાખ ચાલીસ હજાર પુરા)	રૂા. ૩૪,૦૦૦/– (રૂપિયા ચોત્રીસ હજાર પુરા)	ભૌતિક

સ્થાવર મિલકતની વિગત : રેસીડેન્સીયલ ફ્લેટનં. જે–૪૨૬, ચોથો માળ, બ્લોક નં. આર, ક્ષેત્રફળ ૫૫ ચો.યાર્ડ, ઉમંગ લાંભા–૨ ખાતેની, સબ પ્લોટનં. ૨, ફાઇનલ પ્લોટનં. ૬૮, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૭૯ (જુના રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૫૨૩ની જમીન), મોજે ગામ વટવા, પેટા જિલ્લો અમદાનવાદ–૧૧ (અસલાલી), જિલ્લો અમદાવાદ, ગુજરાત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા:** ઉત્તર: ફ્લેટનં. જે–૪૨૫, દક્ષિણ: લિફ્ટ, પુર્વ: સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ: પેસેજ

ક્રમ નં.	લોન એકા. નંબર	દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદાર(રો) / કાનુની વારસદાર(રો)/ કાનુની પ્રતિનિધી(ઓ)/ જામીનદાર(રો) ના નામ	માંગણા નોટીસ અનુસાર રકમ	રિઝર્વ રકમ	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
6.	9926351	શ્રી અશોકકુમાર મફતલાલ દરજી (દેવાદાર), શ્રીમતી ચેતનાબેન એ. દરજી (સહ–દેવાદાર)	રૂા. ૬,૭૨,૮૩૪/– (રૂપિયા છ લાખ બોત્તેર હજાર આઠસો ચોત્રીસ પુરા) ––––––––––– ૨૮–૦૪–૨૦૨૧	રૂા. ૨,૫૦,૦૦૦/– (રૂપિયા બે લાખ પચાસ હજાર પુરા)	રૂા. ૨૫,૦૦૦/– (રૂપિયા પચ્ચીસ હજાર પુરા)	ભૌતિક

સ્થાવર મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ઇ–૩૦૩, ત્રીજો માળ, બિલ્ડીંગ નં. "ઇ" કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૨૬.૫૬ ચો.મી., "શુભ શુક્રા" તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ, બિલ્ડીંગ નં. ઇ, ત્રીજો માળ, મુકામ–રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૦૫, ક્ષેત્રફળ ૧૨૦૧૧ પૈકી ક્ષેત્રફળ ૧૦૯૧૧ ચો.મી. (નવો સિટી સર્વે નં. ૧૫૦૦) મોજે–ગામ–વિસનગર, તાલુકો–વિસનગર, જિલ્લો–મહેસાણા, ગુજરાત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** ઉત્તર : ફ્લેટ નં. ઇ–૩૦૪, દક્ષિણ : બ્લોક નં. ડી, પુર્વ : ફ્લેટ નં. ઇ–૩૦૨, પશ્ચિમ : બ્લોક નં. એચ

ક્રમ નં.	લોન એકા. નંબર	દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદાર(રો) / કાનુની વારસદાર(રો)/ કાનુની પ્રતિનિધી(ઓ)/ જામીનદાર(રો) ના નામ	માંગણા નોટીસ અનુસાર રકમ	રિઝર્વ રકમ	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
7.	9955940	શ્રીમતી જ્યોત્સનાબેન મહેન્દ્રભાઈ પ્રજાપતિ, શ્રી મહેન્દ્રભાઈ શંભુભાઈ પ્રજાપતિ	રૂા. ૬,૧૪,૩૪૫/– (રૂપિયા છ લાખ ચૌદ હજાર ત્રણસો પીસ્તાલીસ પુરા) ––––––––––– ૨૪–૧૨–૨૦૨૧	રૂા. ૨,૫૦,૦૦૦/– (રૂપિયા બે લાખ પચાસ હજાર પુરા)	રૂા. ૨૫,૦૦૦/– (રૂપિયા પચ્ચીસ હજાર પુરા)	ભૌતિક

સ્થાવર મિલકતની વિગત : ગુજરાતના જીલ્લા : મહેસાણા, ઉપ જીલ્લા : વીસનગર, મોજે ગામ : વીસનગર ખાતે સ્થિત ૧૨૦૧૧ ચો.મી. ક્ષેત્રફળના રેવેન્યુ સર્વે નં. ૪૦૫, (સીટી સર્વે નં. ૧૫૦૦) ધરાવતી રેસીડેન્સીયલ હેતુ માટેની બીન–ખેતીલાયક જમીન ઉપર બંધાયેલ શુભ શુક્ર તરીકે જાણીતા પ્રિમાઇસીસ/કેમ્પસના ત્યાં રહેલા તમામ આંતરીક અને બાહ્ય અધિકારો અને બિલ્ડીંગની જમીનમાં વણવહેંચાયેલા પ્રમાણસર હિસ્સા સહિત બિલ્ડીંગ નં. એચ ના ૧લા માળે ૨૬.૫૬ ચો.મી. કાર્પેટ એરીયા ક્ષેત્રફળના ફ્લેટ નં.૧૦૨ તરીકેની સ્થાવર મિલકતના તમામ અધિકાર, ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા:** પુર્વ: ફ્લેટ નં. એચ–૧૦૫, પશ્ચિમ: સોસાયટી રોડ, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. એચ–૧૦૩, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. એચ–૧૦૧.

ક્રમ નં.	લોન એકા. નંબર	દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદાર(રો) / કાનુની વારસદાર(રો)/ કાનુની પ્રતિનિધી(ઓ)/ જામીનદાર(રો) ના નામ	માંગણા નોટીસ અનુસાર રકમ	રિઝર્વ રકમ	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
8.	9925381	શ્રી કુશાલ ભવનલાલ ખોડિયાર શ્રીમતી કવિતા ખુશાલ ખોડિયાર	રૂા. ૬,૧૧,૪૧૧/– (રૂપિયા છ લાખ અગિયાર હજાર ચારસો અગિયાર પુરા) ––––––––––– ૨૩–૧૨–૨૦૧૯	રૂા. ૪,૯૦,૦૦૦/– (રૂપિયા ચાર લાખ નેવું હજાર પુરા)	રૂા. ૪૯,૦૦૦/– (રૂપિયા ઓગણપચ્યાસ હજાર પુરા)	ભૌતિક

સ્થાવર મિલકતની વિગત : સબ પ્લોટ નં. ૨૯/બી, ક્ષેત્રફળ ૮૩.૬૪૮ ચો.મી. એટલે કે ૧૦૦.૦૪ ચો.યાર્ડ, પ્લોટનં. ૨૯નો દક્ષિણ બાજુનો અડધો હિસ્સો ક્ષેત્રફળ ૪૨.૮૨૪ ચો.મી., એટલે કે ૫૦.૨ ચો.યાર્ડ , રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૬૦/૩, કુલ ક્ષેત્રફળ ૨૦૬૩૯.૦૦ ચો.મી., મોજે ગામ વરસા મેડી, તાલુકો અંજાર જિલ્લો કચ્છ, ગુજરાત ખાતેની રેસીડન્સીયલ જમીનની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા:** પુર્વ: પ્લોટ નં. ૬૦, પશ્ચિમ: ૬.૧૦ મીટર અંદરનો રોડ, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૨૯ એ, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૨૮

ક્રમ નં.	લોન એકા. નંબર	દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદાર(રો) / કાનુની વારસદાર(રો)/ કાનુની પ્રતિનિધી(ઓ)/ જામીનદાર(રો) ના નામ	માંગણા નોટીસ અનુસાર રકમ	રિઝર્વ રકમ	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
9.	9978253	શ્રી જયેશકુમાર મકવાણા, શ્રીમતી હસુમતી મકવાણા	રૂા. ૫,૪૬,૦૧૪/– (રૂપિયા પાંચ લાખ ચોત્રીસ હજાર ચૌદ પુરા) ––––––––––– ૨૫.૦૮.૨૦૨૧	રૂા. ૨,૫૦,૦૦૦/– (રૂપિયા બે લાખ પચાસ હજાર પુરા)	રૂા. ૨૫,૦૦૦/– (રૂપિયા પચ્ચીસ હજાર પુરા)	ભૌતિક

સ્થાવર મિલકતની વિગત : ગુજરાતના જીલ્લા : મહેસાણા, ઉપ જીલ્લા : વીસનગર, તાલુકા : વીસનગર, મોજે ગામ : વીસનગર ખાતે સ્થિત ૧૨૦૧૧ ચો.મી. ક્ષેત્રફળના રેવેન્યુ સર્વે નં. ૪૦૫, બ્લોક નં. ૦ (સીટી સર્વે નં. ૧૫૦૦) પૈકી ૧૦૯૧૧ ચો.મી. ક્ષેત્રફળ ધરાવતી રેસીડેન્સીયલ હેતુ માટેની બીન–ખેતીલાયક જમીન ઉપર બંધાયેલ શુભ શુક્ર તરીકે જાણીતા પ્રિમાઇસીસ/કેમ્પસના ત્યાં રહેલા તમામ આંતરીક અને બાહ્ય અધિકારો અને બિલ્ડીંગની જમીનમાં વણવહેંચાયેલા પ્રમાણસર હિસ્સા સહિત બ્લોક નં. જી ના ૩જા માળે ૨૬.૫૬ ચો.મી. ક્ષેત્રફળના ફ્લેટ નં. જી–૩૦૮ તરીકેની સ્થાવર મિલકતના તમામ અધિકાર, ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા:** પુર્વ: ફ્લેટ નં. જી–૩૦૭, પશ્ચિમ: સોસાયટી રોડ, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. જી–૩૦૯, દક્ષિણ: સોસાયટી રોડ.

ક્રમ નં.	લોન એકા. નંબર	દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદાર(રો) / કાનુની વારસદાર(રો)/ કાનુની પ્રતિનિધી(ઓ)/ જામીનદાર(રો) ના નામ	માંગણા નોટીસ અનુસાર રકમ	રિઝર્વ રકમ	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
10.	9914528	શ્રી મુબારકભાઇ ઇકબાલભાઇ શેખ (દેવાદાર), શ્રીમતી ઝરીનાબેન મુબારકભાઇ શેખ (સહ–દેવાદાર)	રૂા. ૫,૪૬,૫૫૨/– (રૂપિયા પાંચ લાખ છેતાલીસ હજાર પાંચસો બોવન પુરા) ––––––––––– ૨૯–૦૪–૨૦૨૧	રૂા. ૨,૫૦,૦૦૦/– (રૂપિયા બે લાખ પચાસ હજાર પુરા)	રૂા. ૨૫,૦૦૦/– (રૂપિયા પચ્ચીસ હજાર પુરા)	ભૌતિક

સ્થાવર મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. એ–૧૦૩, પહેલો માળ, બિલ્ડીંગ નં. "એ", કાર્પેટ એરિયા ૨૬.૫૬ ચો.મી., "શુભ શુક્ર" તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૦૫, કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૨,૦૧૧.૦૦ ચો.મી., પૈકી ૧૦,૯૧૧.૦૦ ચો.મી. (નવો સિટી સર્વે નં. ૧૫૦૦), મુકામ–મોજે–ગામ–વિસનગર, તાલુકો–વિસનગર, જિલ્લો–મહેસાણા ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** પુર્વ : સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. ૧૦૨, ઉત્તર : ખુલી જમીન, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. ૧૦૪

ક્રમ નં.	લોન એકા. નંબર	દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદાર(રો) / કાનુની વારસદાર(રો)/ કાનુની પ્રતિનિધી(ઓ)/ જામીનદાર(રો) ના નામ	માંગણા નોટીસ અનુસાર રકમ	રિઝર્વ રકમ	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
11.	9871231	શ્રી સ્નેહલજીગરભાઇ મોદી (દેવાદાર), શ્રી જીગરભાઇ મેશકુમાર મોદી (સહ–દેવાદાર)	રૂા. ૪,૮૩,૧૪૭/– (રૂપિયા ચાર લાખ ત્યાંશી હજાર એકસો સુડતાલીસ પુરા) ––––––––––– ૦૪–૦૫–૨૦૨૧	રૂા. ૨,૫૦,૦૦૦/– (રૂપિયા બે લાખ પચાસ હજાર પુરા)	રૂા. ૨૫,૦૦૦/– (રૂપિયા પચ્ચીસ હજાર પુરા)	ભૌતિક

સ્થાવર મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૦૦૧, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, બિલ્ડીંગ નં. એ, ક્ષેત્રફળ ૪૨.૫૮ ચો.મી., એટલે કે ૪૫૮ ચો.ફુટ, બિલ્ડીંગની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો અને શુભ શુક્ર તરીકે જાણીતા પ્રિમાઇસીસ/કેમ્પસના તમામ અંદર અને બહારના હકો ધરાવતી સર્વે નં. ૪૦૫, ક્ષેત્રફળ ૧૨૦૧૧ ચો.મી પૈકી ૧૦૯૧૧ ચો.મી., સીટી સર્વે નં. ૧૫૦૦ ની રેસીડેન્સીયલ હેતુસરની જમીન પરની મોજે ગામ વિસનગર, તાલુકો વિસનગર, જિલ્લો મહેસાણા, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ હક, ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા:** પુર્વ: ફ્લેટ નં. એ–૦૦૪, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો અંદરનો રોડ, ઉત્તર: સોસાયટીનો અંદરનો રોડ, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. એ–૦૧૦

ક્રમ નં.	લોન એકા. નંબર	દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદાર(રો) / કાનુની વારસદાર(રો)/ કાનુની પ્રતિનિધી(ઓ)/ જામીનદાર(રો) ના નામ	માંગણા નોટીસ અનુસાર રકમ	રિઝર્વ રકમ	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
12.	9877437	શ્રી કોમલ રમેશકુમાર મોદી (દેવાદાર), શ્રીમતી શ્વેતાબેન કોમલભાઇ મોદી (સહ–દેવાદાર), શ્રી રમેશભાઇ ચિમનલાલ મોદી (સહ–દેવાદાર)	રૂા. ૪,૮૨,૯૪૯/– (રૂપિયા ચા