

प्रत्यक्ष कच्चा सूचना				
 शरादा कार्यालय: आयसीआयसीआय बैंक लि., कार्यालय क्र. २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, फ्लॉट क्र.- बी३, वायफाक आयटी पार्क, वागले इंडस्ट्रीएल ईस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र - ४००६०४.				
ज्याअर्थी, निम्नवर्गीयांकारांनीं आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिस्कुटेरिट्रायब्युशन अॅण्ड रिस्कन्स्ट्रान ऑफ फायनान्सियल असैट्स् अॅण्ड एक्झोसिमॅट ऑफ सिस्कुटेरिट्रोट्रेटर अॅण्ड, २००२ नववे आणि कलम १३(१) सहवासात सिस्कुटेरिट्रोट्रेटर (एफोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्याचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेनुसार मुदत केलेली रक्कम चुकीची करण्यासाठी खालील मुद्दू कर्जाधारना (दीवान हाऊसिंग फायनान्स लि. दुरे आरेसमंसाम्या आयसीआय बँकेला देण्यात आलेल्या अस्तांनांनांना अंतर्गत) आणि कर्जदार यांच्या कर्जावर शालेत्या जालेल्या हप्त्यांना अनुसरून गुरुजे सुविधा मंजूर करण्याच्या संदर्भात तारागच्या अंमलबजावणीच्या संघंधानीत मागणी सूचना जारी केलेली आहेत. कर्जाधारनी सदरहू कच्चा कृती करण्यास कर्मते केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सवंसांम्या जनेलेल्या सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नवर्गीयांकारांनीं खालील मुद्दू तारागेठोरनीस सहकुटेरिट्रोट्रेटर (एफोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ३ (४) सहवासान सहकुटेरिट्रोट्रेटर नियम ८ अन्वये त्याच्या / तिच्या प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्याचा वापर करून खालील वर्गीयलेल्या षळिकर्ताच्या कच्चा वेतेलेला आहे. विषयतः कर्जदार आणि सवंसांम्या जनेलेल्या याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू षळिकर्ताच्या देवेवधीच्या व्यवहार करू नये आणि सदरहू षळिकर्ताच्या देवेवधीच्या कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या प्रमाणाच्या अर्धीन राहील.				
क्र.	कर्जाधारचे नाव/ कर्जी खाते क्रमांक (डीपॉजिटरीफर ओल्ड लॅन आणि आयसीआयसीआय युनॅन)	मिशळकतेचे यर्णां/ कच्चाकत्री तरिख	मागणी सूचनेकत्री तरिख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (₹.)	शराखे नाव
१.	हेमंत जीवन लोधी आणि सोनाली हेमंत लोधी/ व्ह्यूडेव्हिएल्डओ०००५०२१६९४ (मुना डीपॉजिटरीफरल खाते - ₹१०४००००५६३६)	फ्लॅट क्र. ५०९, साखी पराडाईस, डी.विंग, ४ था मजला, पैयन रोड, नखवडी औरंगाबाद ४३१००१, मार्च २७, २०२४	जनेवारी १५, २०२२ र. ₹७,७५,४४७/-	औरंगाबाद

[illegible]



कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड
नॉनप्राइम आणि निमग कार्यालय: ५०२, टॉवर-ए, पॅन-सुल्ला बिजनेस पार्क, नॅनावाटी बायट पार्क,
 लोअर पॅरल, मुंबई-४०००१३, सकल कार्यालय: १बी, २रा मजला, पुसा रोड, न्यू दिल्ली-११००६०

जोडपत्र IV केंजा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्ननाम्यंतरीकर हे कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (सीजीएफएफएल) हे प्राधिकृत अधिकाारी या नात्याने, सिम्बुगुटापड्योनेअंतर्गत निम्नप्रकल्पनास ऑफ फायनान्सिअल अँडसेव्ज अँड एकोनॉमिक्स ऑफ सिम्बुगुटाट्रीस्ट अँड, २००७ आणि कलम १३ (१२) सहवाचना स्वास्वरीटी इस्टेरेट (एफोसिस्टेरेट) रूपस, २००८ च्या नियम ३ अन्वये पात्र अधिकाारीत वापर करून कापंचीया प्राधिकृत अधिकाारी द्वारे मागणी सूचना जारी करून खालील नमुद कर्जदार/हमीदारांना सूचनेतीवरील नमुद रकमेची प्रत्येकडे सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत कायदेशरुस सांगितले आहे. सदर कर्जदार रकमेची सततेकडे करणुस असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/ हमीदारांना या आणि सर्वसमाप्तीत उल्लेख द्यावुस सूचना देणुत येती की, निम्ननाम्यंतरीकरांनी खाली वर्णन करणुत आलेल्या मिळकतीची कलम रूपस प्रदान करणुत आलेल्या अधिकाारीत वापर करून सदर अर्जच्या कलम १३ (२) च्या -कडम- (८) अंतर्गत सहवाचना सुक्सेसिटी इस्टेरेट (एफोसिस्टेरेट) रूपस, २००७ च्या नियम ८ अन्वये येतला आहे. तारगमनाच्या निमोनाकालात उपलब्ध अर्जेचे कलम १३ (२) च उपकलम (८) च्या तरतुदीनुसार कर्जाकरिताचे सव येणुतया तसे आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसमाप्तीत उल्लेख द्यावुस शारा देणुत येतो की, सदर मिळकतीची कोणाही व्यवहार करुन नये आणि सदर मिळकतीची करणुत आलेला कोणाही व्यवहार हा सीजीएफएफएलच्या रकमेसह खालील नमुद पुढील व्यक्तीच्या अधीन नहीत.

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव	तारग मध्येचे वर्जन (स्थावर मिळकतीकरिता)	मागणी सूचना दिनांक आणि रकम	कडवाची तारीख
१	(कर्ज खते क्र. एलएफएनसीटीएलएन०००११५५१ आमच्या प्रतीचीचिठवट शाखा ये. मे. पाणकट (कर्जदार कॅप्री) म.ध. पापतीती मधारेचे पाटणकर, मधम नातेव मधारेचे (सह-कर्जदार)	खाजगी प्लॉट क्र. १ मोजगारपत्र ५०० चौ. फू. त्यासह सदर इमारतीचे बांधकाम स. क्र. १००५, हिस्सा क्र. २/१ च्या बाहेर एकुल मजुमापित १००० चौ. मीट, दर्जेत कलम वती क्र. ३, चक्रपाणी वेवहार, मोसैल, मातळ खोली, विल्हा पुणे, महाराष्ट्र - ४४४०१९ येथे स्थित जमीन आणि इमारतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग सोमावकर; पुर्वेता: केसास रामप्रसाद रसोये वॉची मिळकत, पंचिमेला: ताता, उमेरता: राधाबाई देवकर वॉची मिळकत, दक्षिणेता: रसा	१६-०१-२०१४ रु. १६,६६,०२९/-	२८-०३-२०१४

टिकाव: पुणे, दिनांक: ३१-०१-२०१४

सहै- (प्राधिकृत अधिकाारी) कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (सीजीएफएफएल) कतिता

[illegible]

The spirit of Mumbai
is now 95 years old!

THE

FREE PRESS JOURNAL

मुंबई मुक्तपत्रिका

www.freepressjournal.in

SBI State Bank of India

स्टेट्स बैंक ऑफ इंडिया स्टेट्स बँका ऑफ इंडिया (०५१६८):-
६वा मजला, "दी इंटरनॅशनल" १६, माहॉली रौड चर्चगेट,
मुंबई - ४०० ०२०. फोन: ०२२-२२०३१६३/६४/६५
ईमेल: sbi.05168@sbi.co.in

सरफेसी अ‍ॅक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) अन्वये मिळकतीच्या करजासंदर्भात सूचनेचे प्रकाशन

सूचना यादारे देण्यात येते की, सिस्कुयुरिटीग्रेशन अ‍ॅण्ड रिस्कन्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेट्स अ‍ॅण्ड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुयुरिटी इंस्ट्रेट्स अ‍ॅक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि सिस्कुयुरिटी इंस्ट्रेट्स (एफोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ३ आणि ९ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्याचा वापर करून सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत रक्कम अदा करण्यासाठी त्यांना बोलाविण्यासाठी यानंतर नमूद आणि प्रत्येक खात्यासमोर नमूद तारखेची मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती.

सदरहू कर्जदारांनी रक्कम अदा करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना यादारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक खात्यासमोर नमूद केलेल्या तारखेस सदरहू अ‍ॅक्टच्या नियम ९ सहवाचता सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) अन्वये त्याला/तिंला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिनेल्या मिळकतीच्या प्रत्येक घटकाला वेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला यादारे साधनात करण्यात येते की, सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या रकम आणि त्यावरील व्याजाच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

तारण मतेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफेसी अ‍ॅक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदार/हमीदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

कर्जदार चे नाव आणि पत्ता	मिळकतीच्या मालक/हमीदार/यागीदार मालकीचे नाव	गहाण/प्रधारित मिळकतीचे वर्णन	मागणी सूचनेची तारीख	सांकेतिक करजाची तारीख	धकीत रक्कम
श्री. शशिकान्त श्रीनिवास शेठ्टी	श्री. शशिकान्त श्रीनिवास शेठ्टी	बाणागांग २रा क्रॉस लेन, वडवेकर-४०००६७ येथे दामोदर धवन अशा ज्ञात विहिडीचा मालक ५वा मजला वर फ्लॅट क्र-५०२ मोझमाफित सुमार ३५० चौ.फू. चर्टई क्षेत्र फ्लिवर बेडा, बाल्कनी, ए. सी. इतर आणि इतर अशा वापरण्यायोग्य क्षेत्रावर धारक सन्हे क्र. १६	२२.०६.२०२१	२८.०६.२०२१	रु. ४,०३,६३,०१२/- (रुपये चार कोटी तीन लाख त्रेसह हजार बारा मात्र) पुढील व्याज आणि अनुषंगिक खर्चासह

दिनांक : ३१.०३.२०२४
टिकाण : मुंबई

सही / प्राधिकृत अधिकारी

इंडियन ओव्हरसीज बँक

मुंबई – ठाणे शाखा

(पता: १ला मजला, अहंनु टॉवर्स, नोंपोडा, ठाणे पश्चिम-४००६०२
फोन क्र. ०२२-२५४०८९८९ आणि ईमेल आयडी: lob0089@lob.in आणि 0089retail@lob.in)

सिस्कुयुरिटीग्रेशन अ‍ॅण्ड रिस्कन्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेट्स अ‍ॅण्ड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुयुरिटी इंस्ट्रेट्स अ‍ॅक्ट, २००२ (सरफेसी अ‍ॅक्ट) च्या कलम १३(२) सहवाचता सिस्कुयुरिटी इंस्ट्रेट्स (एफोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३(१) अन्वये.

१. ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी इंडियन ओव्हरसीज बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सरफेसी अ‍ॅक्ट अन्वये आणि कलम १३(१२) अंतर्गत सहवाचता नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील दिलेल्या तपशिलानुसार सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील कर्जदार/गहाणवटदार रामविनास साहेबलाल चौहान, श्यामकुमारी आर. चौहान (यानंतर “सदर कर्जदार” असा उद्देख) यांना बोलाविण्यासाठी सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी केली होती.

२. टपाल परिशिष्टावर आधारित पाठविलेली सदर सूचना न बजावता परत आली/ कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार यांच्या द्वारे मान्य केली गेली नाही म्हणून बँकेद्वारे यानुसार मुबलक सावधानी बाळगून मागणी सूचनेच्या सदर प्रसिद्धीचा प्रभावी प्रयत्न केला आहे. निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यामुळे, सदर अधिनियमानुसार सदर कर्जदार/गहाणवटदार/जामीनदारांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर जागेवर सदर सूचना छिटकविण्यात येत आहेत. सदर सूचनेची प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध होईल आणि सदर कर्जदार/गहाणवटदार/जामीनदार यांची इच्छा असल्यास सर्वसाधारण कामकाजाच्या वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून सदर प्रत प्राप्त करू शकतात.

३. वरील संदर्भानुसार, सदर कर्जदार/गहाणवटदार/जामीनदार यांना कर्ज आणि अन्य दस्तावेजांच्या अंतर्गत खालील दिलेली/देय रक्कम सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसांत इंडियन ओव्हरसीज बँकेला चुकती करण्यासाठी पुन्हा एकदा यादारे सूचना देण्यात येत आहे. कर्जाच्या धकीत पत्रात्यासाठी तारण म्हणून खालीलनुसार संबंधित पक्षकारांद्वारे खालील मता इंडियन ओव्हरसीज बँकेकडे गहाण ठेवलेल्या आहेत

अ. क्र.	कर्जदार/गहाणवटदाराचे नाव	एकूण धकदाकी* दि. १३.०२.२०२४ रोजीस	तारण मतेचा तपशिल	मागणी सूचनेची तारीख
१	रामविलास साहेबलाल चौहान, श्यामकुमारी आर. चौहान	रु. ११४८४६७५.५९	१ आरके फ्लॅट क्र. ०११, ए. विंग, दुसरा मजला, “साई मानस” अशा ज्ञात इमारतीमध्ये, मोझमाफित २६१ चौ. फू. (चर्टई) क्षेत्र, जमीनीचा सन्हे क्र. ५५१, हिस्सा क्र. १७७ धारक बांधकामिन, गाव पशाने, तालुका कर्जत, जिह्ला रामपड येथे स्थित, पशाने ग्राम पंचायतीच्या हद्दीमध्ये	१३.०२.२०२४

* प्रधानाच्या तारखेनुसार वरील नमूद तारखेपासून मान्य केलेल्या सिव्दात्मक दराने/आधारे पुढील व्याजासह देय.

४. जर सदर कर्जदार/गहाणवटदार/जामीनदार यांनी वरील नुसार इंडियन ओव्हरसीज बँकेला प्रदान करण्यास कसूर केल्यास इंडियन ओव्हरसीज बँक सदर कर्जदार/गहाणवटदार/जामीनदार यांची सर्वन्वी जोखीम, खर्च आणि परिणामांवर सरफेसी अ‍ॅक्टच्या कलम १३(४) आणि नियमान्वये वरील तारण मतांच्या विरोधात कार्यवाही करेल.

५. पुढे, कर्जदार/गहाणवटदार/जामीनदार यांचे लक्षण तारण मतेच्या विमोचनाविनास उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या थोककलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

६. सदर कर्जदार/गहाणवटदार/जामीनदार यांना इंडियन ओव्हरसीज बँकेच्या लेखी पूर्व सहमतानीसिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्यथा मार्गाने तारण मता हस्तांतर करण्यापासून सरफेसी अ‍ॅक्ट अंतर्गत प्रतिबंध करण्यात येत आहे. कोणीही व्यक्तीने सरफेसी अ‍ॅक्ट किंवा नियमांच्या तरतुदींचे उलंघन केल्यास ते अ‍ॅक्ट च्या कलम २९ अंतर्गत कारावास आणि/किंवा दंडास जबाबदार असेल.

दिनांक : १३.०२.२०२४
टिकाण : ठाणे

प्राधिकृत अधिकारी
इंडियन ओव्हरसीज बँक

I CICI Bank

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॅट क्र. बी३, वायफाय आयटी पार्क, वांगळे डेव्हलपिंग इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०४.

ज्याअधी,

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिस्कुयुरिटीग्रेशन अ‍ॅण्ड रिस्कन्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेट्स अ‍ॅण्ड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुयुरिटी इंस्ट्रेट्स अ‍ॅक्ट, २००२, कलम ३ (१२) आणि सिस्कुयुरिटी इंस्ट्रेट्स (एफोर्समेंट) रुल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकाऱ्याचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद (कर्जेची) परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रक्मेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीच्या सांकेतिक करजा त्याला/तिनसु प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अ‍ॅक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुसच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद घटकेस घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीची कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज दाखल क्रमा
---------	------------------------------------