‘गानसरस्वती महोत्सवा’त गायन, वादन, नृत्याविष्कार

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : गायन, वादन आणि नृत्याविष्कार अशा संगीताच्या त्रिवेणी संगमाने ‘गानसरस्वती महोत्सवा’त रविवारी रंग भरले गेले. गानसरस्वती किशोरी आमोणकर यांचे ज्येष्ठ शिष्य रघुनंदन पणशीकर यांच्या घराणेदार गायकीने महोत्सवाचा समारोप झाला.

गानसरस्वती किशोरी आमोणकर यांच्या अलौकिक योगदानाला मानवंदना देण्यासाठी नाट्यसंपदा प्रतिष्ठानच्या वतीने आयोजित गानसरस्वती महोत्सवात ज्येष्ठ मोहनवीणावादक पं. विश्व मोहन भट्ट यांना बिभास आमोणकर आणि निहार आमोणकर यांच्या हस्ते गानतपस्विनी मोगुबाई कुर्डीकर पुरस्कार प्रदान करण्यात आला.

पणशीकर यांनी ‘सावनी नट’ या रागातील विलंबित आणि द्रुत बंदिशीनंतर गानसरस्वती किशोरी आमोणकर यांनी अजरामर केलेला राघवेंद्र स्वामी यांच्यावरील अभंग सादर करीत समारोप केला.

पं. विश्व मोहन भट्ट यांनी मोहनवीणेवर स्वतः रचलेला विश्वरंजनी राग सादर केला. त्यांचे शिष्य आणि पुत्र पंडित सलील भट्ट यांनी सात्त्विकवीणेवर सहवादन केले. त्यांना अभिषेक मिश्रा यांनी तबल्याची समर्पक साथ केली.

त्यापूर्वी डॉ. शंतनू गोखले यांनी संतूरवर छेडलेले राग ‘हंसध्वनी’चे सूर आणि अभिनेत्री शर्वरी जमेनीस यांच्या मनोहर कथकनृत्य प्रस्तुतीने महोत्सवातील सायंकाळच्या सत्राला सुरुवात झाली.

महोत्सवात सकाळच्या सत्राची सुरुवात युवा आश्वासक कलाकार जशन भूमकर यांच्या गायनाने झाली. त्यांनी ‘गुनकली’ रागगायनाने आपल्या सादरीकरणाला सुरुवात केली. पं. मिलिंद रायकर आणि त्यांचे शिष्य व पुत्र यज्ञेश रायकर यांचे व्हायोलिनसहवादन संपन्न झाले. या दोघांनी राग अहिर भैरव प्रस्तुत केला. यानंतर त्यांनी किशोरी आमोणकर यांच्या ‘सजनी कवन देस गयो...’ या ‘बिलासखानी तोडी’तील बंदिशीने समारोप केला.

चार तासांत ५३ टन कचऱ्याचे संकलन

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : संत गाडगेबाबा जयंतीनिमित्त महापालिकेच्या वतीने ‘पेहेल-२०२४’ या उपक्रमांतर्गत हाती घेण्यात आलेल्या विशेष अभियानात रविवारी चार तासांत ५३ टन ई-कचरा आणि प्लास्टिकचे संकलन करण्यात आले. हा संकलित कचरा प्रक्रियेसाठी केंद्रांवर पाठविण्यात आला आहे.

‘पेहेल-२०२४’ या उपक्रमांतर्गत विशेष अभियान रविवारी राबविण्यात आले. त्यासाठी विविध ठिकाणी चारशेहून अधिक केंद्र उभारण्यात आली होती. सकाळी नऊ ते दुपारी एक कालावधीत कचऱ्याचे संकलन करण्यात आले. कमिन्स इंडिया, केपीआयटी आणि पर्यावरण क्षेत्रातील स्थानिक सामाजिक संस्थांच्या मदतीने हा उपक्रम राबविण्यात आला. अभियानाचे उद्घाटन प्रसिद्ध संगीतकार डॉ. सलील कुलकर्णी आणि अतिरिक्त आयुक्त डॉ. कुणाल खेमनार यांच्या हस्ते झाले. घनकचरा व्यवस्थापन विभागाचे प्रमुख संदीप कदम, कमिन्स इंडिया फाउंडेशनच्या सौजन्याने वेगुरू, केपीआयटीचे तुषार जुवेकर, आदर पूनावाला क्लीन सिटी इनिशिएटिव्हचे मल्हार करवंदे, पूर्णम इकोव्हिजन फाउंडेशनचे संचालक अतुल क्षीरसागर आणि मुख्य कार्यकारी अधिकारी डॉ. राजेश मणेरीकर, माजी नगरसेविका माधुरी सहस्रबुद्धे, मनपा सहायक आरोग्य अधिकारी डॉ. केतकी घाटगे या वेळी उपस्थित होत्या.

या उपक्रमांतर्गत ७ हजार ५०० नागरिकांनी ई-कचरा आणि प्लास्टिक केंद्रावर जमा केले. त्यामध्ये एकूण ४० टन ई-कचरा आणि १३ टन प्लास्टिक कचरा संकलीत करण्यात आल्याची माहिती महापालिकेकडून देण्यात आली. संकलित झालेल्या वस्तूंची दुरुस्ती शक्य असल्यास केली जाणार असून, गरजू विद्यार्थी, शैक्षणिक संस्थांना त्या भेट दिल्या जाणार आहेत. महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळाने नोंदणीकृत केलेल्या संस्थांना उर्वरित ई-कचरा आणि प्लास्टिकचा कचरा दिला जाणार असून, या संस्थांद्वारे कचऱ्यावर शास्त्रीय पद्धतीने पुनर्प्रक्रिया केली जाणार आहे.

लोकसत्ता Classifieds FROM ANYTHING TO EVERYTHING.

व्यवसाय

कर्जविषयक

स्टार मनी एंटरप्रायझेस- मॉर्टगेज, गृहनिर्माण, डउळउ, इंडस्ट्रियल, फॅक्ट्री, ग्राम पंचायत फ्लॅट्स, व्यवसाय, कर्ज प्रदान करतात. civil वादातून कर्ज मिळेल. एजन्ट्स आवकार्य. 9082787646/ 8530987837.
0070889713-1

इतर जाहिराती

नावात बदल

My Old Name Banobi Hasan Momin Changed to New Name Bano Gulamrasool Momin . Vide Affidavit No.- A2018/2024 Date- 24/02/2024.
0090345746-1

My old name was Musharrat Bano Malik Aarif My new name is Mushrat Jafar Khan as per Affidavit No. 291/2024
0090345774-2

My old name Abdul Nazir Abdul Kadar Changed to new name Nazeer Abdul Kadar Sadarkhan in vide Affidavit No 643/2024 Dated 24/02/2024
0090345799-1

My old name was Pathan Jafar Khan Ayyub Khan My new name is Jafar Ayyub Khan as per Affidavit No. 290/2024
0090345774-1

माझे जुने नाव खोजा फरीद एफ.डी. असून त्याऐवजी माझे नवीन नाव फरीद फिरोज खोजा असे आहे, प्रतिज्ञापत्र क्र. ३५/२९.
0090345755-2

I have changed my old Name Sayed Tameem Fouzan To New Name Tameem Fouzan Sayed Affidavit No 241/2024 Dated 20/02/2024
0090345788-1

I Huseni Bunglawala Declared that My Daughter’s Old Name Alefiyah Huseni Bunglawala Changed to New Name Alefiya Huseni Bunglawala Affidavit 633/2024 Dated 24/02/2024
0090345788-2

visit us at WWW.LOKSATTA.COM

My old name Beibeikhatun Abdul Nazir Sadarkhan Changed to new name Beibeikhatun Nazeer Sadarkhan in vide Affidavit No 644/2024 Dated 24/02/2024
0090345799-2

My new name is Sapna Deepak Mirpuri. Old name Sapna Jethanand Kodwani changed affidavit 67/16-02-2024
0090345774-3

यात्रा विशेष

यात्रासहल

देशपांडे ट्रॅव्हल्स
चारधाम यात्रा
हरिद्वार-ऋषिकेशसह
33,500/-, 13 दिवस, 3 टायर एसी
23 मे, 3, 13, 24 जून
वैष्णोदेवी-काश्मिर अमृतसरसह
13 दिवस, 15, 24 एप्रिल, 3, 12, 21 मे, कन्फर्म्ड रिझर्व्हेशन, 3 टायर एसी, 35,500/- प्रत्येकी
नैनीताल-राणी खेत जिम कॉर्बेट-कौसोनी हरिद्वारसह
10 दिवस, 25 एप्रिल, 2, 9 मे, 3 टायर एसी, 25,500/- प्रत्येकी
रेल्वे रिझर्व्हेशन १२० दिवस अगोदर होते.
9820962500
9819453043
0070884184-32-1

जाहिरात छोटी प्रतिसाद मोठा

महत्त्वपूर्ण निवेदन

वृत्तपत्रामध्ये प्रसिद्ध होणाऱ्या जाहिरातींचा मजकूर (ॲडव्हर्टाइजिंग कॉपी) स्वीकारण्यापूर्वी काळजी घेतली जात असली तरी त्याच्या आशयाची (कन्टेन्ट) पडताळणी करणे शक्य होत नाही. तरी, आपल्या वृत्तपत्रांमध्ये अथवा प्रकाशनांमध्ये प्रसिद्ध होणाऱ्या जाहिरातींतील जाहिरातदार कंपन्या, सहयोगी संस्था अथवा व्यक्तींबरोबर व्यवहार केल्यामुळे कोणत्याही स्वरूपाचे नुकसान वा हानी झाल्यास त्यासाठी अथवा संबंधित जाहिरातीतील आशयासाठी द इंडियन एक्स्प्रेस (प्रा.) लिमिटेडला जबाबदार ठरविता येणार नाही. त्यामुळे वाचकांना आम्ही असा सल्ला देतो की, जाहिरातदारांना कोणतीही रक्कम प्रेषित करण्यापूर्वी अथवा त्यांच्याबरोबर कोणत्याही स्वरूपाचे संमतिपत्र कार्यसिद्ध करण्यापूर्वी अथवा एखाद्या जाहिरातीवर आधारित कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी आवश्यक ती चौकशी करण्याची खबरदारी घ्यावी.

TATA

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत पत्ता : 11 वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई 400013.
शाखा पत्ता : टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि., 82, दुसरा मजला, कनाळे प्लाझा बिल्डिंग, रेल्वे लाईन, डफरीन चौक, सोलापूर 413001

अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 9(1) सह वाचण्यात येणाऱ्या नियम 8(6) अंतर्गत)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 8(6) आणि 9(1) सह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अनामत मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस आणि कर्जदार / सह - कर्जदारांना किंवा त्यांच्या कायदेशीर वारस / प्रतिनिधींना (कर्जदार) सूचित करण्यात येते की टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (‘‘टीसीएचएफएल’’) यांचेकडे तारण असलेल्या खाली नमूद अचल मालमत्तेचा टीसीएचएफएल च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ताबा घेतलेला असून त्यांची खाली नमूद कर्जदार व सह-कर्जदारांकडून वसूल करणे असलेल्या एकूण रकमेसाठी **‘‘जशी आहे जेथे आहे’’ व ‘‘जशी आहे जे काही आहे’’ आणि ‘‘जे काही आहे तेथेच आहे’’ आणि कोणत्याही आधाराशिवाय’’** तत्त्वावर दि. **27-03-2024** रोजी विक्री करण्यात येईल. आरक्षित किंमत आणि बयाणा रक्कम खाली देण्यात आलेली आहे. याद्वारे सूचित करण्यात येते की विक्री पुढे ढकलण्यात / खंडित करण्यात न आल्यास सदर अनामत मत्ता / मालमत्तेची दि. **27-03-2024** रोजी दु. 2.00 वाजता ई - लिलावाद्वारे विक्री करण्यात येईल. या ई - लिलावात सहभागी होण्यासाठी असलेला डिमांड ड्राफ्ट असलेला मोहरबंद लिफाफा **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, 82, दुसरा मजला, कनाळे प्लाझा बिल्डिंग, रेल्वे लाईन, डफरीन चौक, सोलापूर 413001** येथील शाखा कार्यालयात दि. **26-03-2024** रोजी सायं. 5.00 वाजेपर्यंत किंवा त्या पूर्वी सादर करावा.

अनामत मत्ता / अचल मालमत्तेची विक्री खाली वर्णन केलेल्या संक्षिप्त तपशिलानुसार "जशी आहे जेथे आहे" अटीवर करण्यात येईलः

अ. क्र.	कर्ज खाते क्रमांक आणि शाखा	कर्जदार / सह-कर्जदार / कायदेशीर वारस / कायदेशीर प्रतिनिधी / जामीनदार यांचे नाव	मागणी सूचनेनुसार रक्कम	आरक्षित किंमत	बयाणा रक्कम	ताबा प्रकार
1	10142705	श्री. विपुल गंगाराम निचल सौ. प्रियांका विपुल निचल	रु. 6,39,423/- (रुपये सहा लाख एकोणचाळीस हजार चारशे तेवीस फक्त) आणि 10-11-2021	रु. 12,67,200/- (रुपये बारा लाख सदुसष्ट हजार दोनशे फक्त)	रु. 1,26,720/- (रुपये एक लाख सव्वीस हजार सातशे वीस फक्त)	प्रत्यक्ष
	अचल मालमत्तेचे वर्णन : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे अनुसूची अ - जिल्हा सोलापूर, तालुका उत्तर सोलापूर, शहर सोलापूर, कसाबा सोलापूर येथे असलेल्या जमीनीचे सर्व खंड तुकडे, जुना गट क्र. 489, त्यापैकी नवीन सर्व्हे क्र. 505, मोजमाप 02हे-47आर चे मूल्यांकन रु. 11-62 पै. आणि चतुःसीमा पुढील प्रमाणे - पूर्व किंवा त्या दिशेने : एस. क्र. 506, दक्षिण किंवा त्या दिशेने : एस. क्र. 507, पश्चिम किंवा त्या दिशेने : एस. क्र. 518, उत्तर किंवा त्या दिशेने : एस. क्र. 504/1. अनुसूची ब - जिल्हा सोलापूर, तालुका उत्तर सोलापूर, शहर सोलापूर, कसाबा सोलापूर येथे असलेल्या जमीनीचे सर्व खंड तुकडे, जुना गट क्र. 489, त्यापैकी नवीन सर्व्हे क्र. 505, 02हे-47आर चे मोजमाप, प्लॉट क्र. 13 पैकी, मोजमाप 3125.77 चौ. मीटर आणि चतुःसीमा पुढील प्रमाणे - पूर्व किंवा त्या दिशेने : खुली जागा, दक्षिण किंवा त्या दिशेने : रस्ता, पश्चिम किंवा त्या दिशेने : रस्ता, उत्तर किंवा त्या दिशेने : रस्ता. अनुसूची क - मजला : तळ, फ्लॅट क्रमांक : टॉवर क्रमांक 1, फ्लॅट क्रमांक 005, कार्पेट क्षेत्रफळ मोजमाप : 27.49 चौ. मी., फ्लॅट युनिट च्या चतुःसीमा : पूर्व किंवा त्या दिशेने : खुले डक्ट / सामायिक पॅसेज, दक्षिण किंवा त्या दिशेने : टी 1-004, पश्चिम किंवा त्या दिशेने : खुली जागा, उत्तर किंवा त्या दिशेने : टी1-006.					
2	10426527	श्री. रफीक नबीसाब नल्लामांडू सौ. सैदाबी नबीसाब नल्लामांडू सौ. जहानारा मोहम्मदिशाक शेख	रु. 19,32,512/- (रुपये एकोणीस लाख बत्तीस हजार पाचशे बारा फक्त) आणि 22-10-2019	रु. 24,44,000/- (रुपये चोवीस लाख चव्वेचाळीस हजार फक्त)	रु. 2,44,400/- (रुपये दोन लाख चव्वेचाळीस हजार चारशे फक्त)	प्रत्यक्ष
	अचल मालमत्तेचे वर्णन : फ्लॅट क्र. 05 मोजमाप 47.36 चौ. मीटर, तिसऱ्या मजल्यावर, "श्री काशीराम अपार्टमेंट" मध्ये, टी.पी. योजना क्रमांक 1 पैकी, सिटी सर्व्हे क्र. / अंतिम भूखंड क्रमांक 9/203, रविवार पेठ, तालुका उत्तर सोलापूर, जि. सोलापूर येथे स्थित आणि चतुःसीमा पुढील प्रमाणे - पूर्व :- पॅसेज आणि फ्लॅट क्रमांक 6, पश्चिम :- रस्ता, उत्तर :- रस्ता, दक्षिण :- अंतिम भूखंड क्र. 9/203.					
3	10324728 & 10325620	श्री. रुपेश कमलकिशोर उपाध्ये सौ. प्रीती रुपेश उपाध्ये	करार क्र. 10324728 अंतर्गत रक्कम **रु. 13,94,982/-** (रुपये तेरा लाख चौऱ्याण्णव हजार नऊशे ब्याऐंशी फक्त) आणि करार क्र. 10325620 अंतर्गत रक्कम **रु. 28,57,151/-** (रुपये अठ्ठावीस लाख सत्तावन्न हजार एकशे एक्कावन्न फक्त) असे एकूण **रु. 42,52,133/-** (रुपये बेचाळीस लाख बावन्न हजार एकशे तेहतीस फक्त) आणि 14-02-2019	रु. 52,08,000/- (रुपये बावन्न लाख आठ हजार फक्त)	रु. 5,20,800/- (रुपये पाच लाख वीस हजार आठशे फक्त)	प्रत्यक्ष
	अचल मालमत्तेचे वर्णन : अनुसूची अ - पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - सेठ एलजे चांडक पथ, बुधवार पेठ, सोलापूरच्या नोंदणी जिल्ह्यात आणि सोलापूर महानगरपालिकेच्या हद्दीत येथे स्थित मालमत्ता, संबंधित एस. क्र. 28/1बी/1/1/ (1+3+4+6) मोजमाप 5139.62 चौ. मी., चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे - पूर्व किंवा त्या दिशेने - अंतर्गत रस्ता / एफ. पी. क्र. 28/1बी/1/7, पश्चिम किंवा त्या दिशेने - एफ. पी. क्र. 26, उत्तर किंवा त्या दिशेने - एफ. पी. क्र. 28/1बी/1/1ए/5, दक्षिण किंवा त्या दिशेने - सोलापूर महानगरपालिका रोड. कमलश्री अपार्टमेंट च्या चतुःसीमा - पूर्व किंवा त्या दिशेने - अंतर्गत रस्ता, पश्चिम किंवा त्या दिशेने - चांडक गार्डनचे श्री आणि सुयश अपार्टमेंट, उत्तर किंवा त्या दिशेने - अंतर्गत रस्ता, दक्षिण किंवा त्या दिशेने - जुना टी.पी. II, एफ. पी. क्र. 28/1बी/1/4. **अनुसूची-ब -** कमलश्री अपार्टमेंटचे युनिट / फ्लॅट क्र. 203 चे चतुःसीमा - पूर्व किंवा त्या दिशेने - अंतर्गत रस्ता, पश्चिम किंवा त्या दिशेने - फ्लॅट क्र. 204 आणि 205, उत्तर किंवा त्या दिशेने - फ्लॅट क्र. 202, दक्षिण किंवा त्या दिशेने - अंतर्गत रस्ता. उक्त युनिट / फ्लॅटचे कार्पेट क्षेत्र विवरण : फ्लॅट क्र. 203, हे आयताकृती आकाराचे अपार्टमेंट असून ज्याचे बिल्टअप क्षेत्रफळ मोजमाप 930.00 चौ. फूट म्हणजे 86.40 चौ. मी. या डीडच्या प्रदर्शित केलेल्या अ मध्ये विशेषतः दर्शविल्याप्रमाणे, त्याच्या मुख्य दरवाजाला संबंधित मजल्यावरील कॉरिडॉरमध्ये प्रवेश आहे. फ्लॅट क्र. 203 चे एकूण क्षेत्रफळ मोजमाप 66.03 चौ.मी. म्हणजे 711.00 चौ. फूट आहे.					
4	TCHHL0682000100092620 & TCHIN0682000100094646	श्री. शुभम संतोष हावरे श्री. सौरभ संतोष हावरे	करार क्र. **TCHHL0682000100092620** अंतर्गत रक्कम **रु. 17,30,967/-** (रुपये सतरा लाख तीस हजार नऊशे सदुसष्ट फक्त) आणि **करार क्र. TCHIN0682000100094646** अंतर्गत रक्कम **रु. 47,489/-** (रुपये सत्तेचाळीस हजार चारशे एकोणनव्वद फक्त) असे एकूण **रु. 17,78,456/-** (रुपये सतरा लाख अठ्ठ्याहत्तर हजार चारशे छप्पन्न फक्त) आणि 28-01-2023	रु. 22,60,500/- (रुपये बावीस लाख साठ हजार पाचशे फक्त)	रु. 2,26,050/- (रुपये दोन लाख सव्वीस हजार पन्नास फक्त)	प्रत्यक्ष
	अचल मालमत्तेचे वर्णन : फ्लॅट क्र. 404, कार्पेट क्षेत्र 47.23 चौ. मीटर, बिल्टअप क्षेत्र 64.12 चौ. मीटर, "अरमान रेसिडेन्सी" मधील "अरमान रेसिडेन्सी" मध्ये चौथ्या मजल्यावर, नवीन सर्व्हे क्र. 168/1बी/1ए/1 (जुना सर्व्हे क्र. 177/1बी/1ए/2) पैकी प्लॉट क्र. 1 व 2, कसबे सोलापूर, तालुका उत्तर सोलापूर, जि. सोलापूर येथे स्थित, चतुःसीमा- पूर्व :- फ्लॅट क्र. 403, पश्चिम :- 12 मी. रुंद रस्ता, उत्तर :- जिना आणि फ्लॅट क्र. 401, दक्षिण फ्लॅटच्या सीमा.					

लिलावाच्या वेळी सर्व लोकांना सामान्यपणे व्यक्तीशः बोली सादर करण्याचे आवाहन करण्यात येते. याद्वारे कर्जदार / सह-कर्जदारांना पुढील सदर सूचनेच्या दिनांकापासून **30 दिवसांचे आत** व्याजासह एकूण थकबाकीचा भरणा करण्याची शेवटची संधी देण्यात येत असून तसे न केल्यास अचल मालमत्तेची वेळापत्रकानुसार विक्री करण्यात येईल. लिलावाच्या दिनांका अगोदर वर नमूद थकबाकी रकमेचा व्याज व शुल्कांसह (विक्रीच्या खर्चासह) प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे भरणा करण्यात आल्यास किंवा सुरक्षित कर्ज, व्याज व शुल्काचा भरणा केल्याबाबतचा त्यांचे समाधान होईल असा पुरावा देण्यात आल्यास ई-लिलाव थांबविण्यात येईल.

या विक्रीच्या संदर्भात कोणतेही कर्तव्य बजावणाऱ्या अधिकाऱ्यास किंवा अशा इतर कोणत्याही व्यक्तीस प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्षपणे विक्री करण्यात येणाऱ्या मालमत्तेसाठी बोली देता किंवा काही हित साधता येणार नाही.

सदर विक्री ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 मध्ये विहित करण्यात आलेल्या तसेच पुढील अटींच्या अधीन राहून करण्यात येईल :

टीप : सदर ई-लिलाव हा दिनांक **27-03-2024 रोजी दु. 2.00 ते दु. 3.00 वा.** दरम्यान **http://bankauctions.in/** पोर्टलच्या माध्यमातून घेण्यात येईल व यात प्रत्येकी 10 मिनिटांचे मर्यादित कालविस्तार असतील.

अटी व शर्ती :

1. खाली परिशिष्टात देण्यात आलेला तपशील निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध माहितीच्या आधारे देण्यात आलेला असून या घोषणेत चूक असल्यास, चुकीचे विधान करण्यात आल्यास किंवा काही गाळण्यात आल्यास त्यासाठी निम्नस्वाक्षरीकार जबाबदार असणार नाहीत. बोलीची रक्कम अथवा बोलीदारासंदर्भात काहीही वाद निर्माण झाल्यास तो लॉट सुरक्षित धनकोच्या संमतीने पुन्हा विक्रीस काढण्यात येईल. **2.** सदर मालमत्तेची आरक्षित किमतीपेक्षा कमी रकमेस विक्री करण्यात येणार नाही. **3.** बोली वृद्धी रक्कम **रु. 10,000/-** (रुपये दहा हजार फक्त) असेल. 4. सदर मालमत्तेच्या खरेदीसाठी प्रस्तुत करण्यात येणारया सर्व बोली डिमांड ड्राफ्टच्या स्वरूपातील **‘‘टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.’’** यांचे नावे काढण्यात आलेल्या आणि शाखा कार्यालयाच्या पत्त्यावर देय असलेल्या बयाणा रकमेसह सादर कराव्यात. अयशस्वी बोलीदारांची बयाणा रक्कम लिलावानंतर परत करण्यात येईल. बयाणा रकमेचा एनईएफटी / आरटीजीएस / आयएमपीएस द्वारे भरणा करण्यासाठी कृपया प्राधिकृत अधिकारयांशी संपर्क साधावा. **5.** सर्वोच्च बोलीदार बोली देण्यास पात्र असल्यास आणि त्याने प्रस्तुत केलेली बोलीची रक्कम आरक्षित किमतीपेक्षा कमी नसल्यास त्यास लॉटचा खरेदीदार घोषित करण्यात येईल. सर्वोच्च बोलीदाराने प्रस्तुत केलेली बोली रक्कम अत्यंत कमी वाटत असल्यास ती बोली फेटाळण्याचा अधिकार ‘प्राधिकृत अधिकाऱ्यास’ असेल. **6.** नमूद केलेल्या कारणांसाठी विक्री बरखास्त करण्याचा / खंडित करण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यास असेल. **7.** आधीच वेळ घेऊन **दि. 19-03-2024 रोजी स. 11 ते सायं. 5.00** वाजेपर्यंत मालमत्तेची पाहणी करता येईल. **8.** यशस्वी बोलीदार घोषित करण्यात आलेल्या व्यक्तीस अशी घोषणा करण्यात आल्यानंतर लगेच बयाणा रक्कम धरून खरेदी किमतीच्या 25 टक्के रक्कम ‘प्राधिकृत अधिकाऱ्या’कडे 24 तासांच्या जमा करावी लागेल आणि ही रक्कम जमा न केल्यास सदर मालमत्ता पुन्हा लिलावात / खाजगी तहाद्वारे पुन्हा विक्रीस काढण्यात येईल. **9.** वर नमूद केल्याप्रमाणे सुरुवातीची रक्कम जमा करण्यात आल्यास खरेदी रकमेपैकी उर्वरित देय रक्कम खरेदीदारास मालमत्तेच्या विक्रीची निश्चिती होण्याच्या दिनांकापासून 15 दिवसांचे आत ‘प्राधिकृत अधिकाऱ्या’ कडे जमा करावी लागेल किंवा 15 व्या दिवशी रविवार किंवा सुटीचा दिवस येत असल्यास त्यापुढील दिवशी जमा करावी लागेल. **10.** वर नमूद कालावधीत भरणा न केल्यास विक्रीची पुन्हा घोषणा करण्यात आल्यानंतर सदर मालमत्तेची खाजगी कराराद्वारे लिलाव / विक्री करण्यात येईल. तोवर भरलेली रक्कम टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड द्वारे जप्त करण्यात येईल अशी कसूर करणारया खरेदीदारास मालमत्तेवर किंवा पुढे त्या मालमत्तेची ज्या रकमेस विक्री करण्यात येईल तिच्या कोणत्याही भागावर कोणताही दावा सांगता येणार नाही. **11.** टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड ला ज्ञात असलेले मालमत्तेवरील बोजे : वरील तक्त्यानुसार. इच्छुक बोलीदारांनी मालमत्ता कर, वीज बिल इ. सह वैधानिक देणी इ. सारख्या मालमत्तेवरील बोज्यांच्या संदर्भात स्वतंत्रपणे चौकशी करावी. **12. इतर कोणताही तपशील किंवा ई - लिलावाच्या ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी संभाव्य बोलीदार आमचे सेवा पुरवठादार मे. 4क्लोजर, ब्लॉक नं. 605 ए, सहावा मजला, मैत्रीवनम कमर्शिअल कॉम्प्लेक्स, अमीरपेठ, हैदराबाद, 500038, त्याचे समन्वयक श्री. अरिजित कुमार दास, 8142000725, 8142000066, 8142000062 ई-मेलः arijit@bankauctions.in आणि ई-मेल : info@bankauctions.in किंवा मनीष बन्सल, ईमेल आयडी Manish.Bansal@tatacapital.com प्राधिकृत अधिकारी मोबाइल क्र 8588983696 यांचे मार्फत संपर्क साधू शकतात. कृपया तुमची शंका व्हॉट्सॲप क्र. 9999078669 वर पाठवा.** 13. सर्वोच्च घोषित करण्यात आलेल्या बोली रकमेवर सर्वोच्च बोलीदारास 1% दराने टीडीएस द्यावा लागेल. हा भरणा सर्वोच्च बोलीदारास मालक / कर्जदाराच्या पॅनमध्ये करावा लागेल आणि चलन ची प्रत आमच्या कंपनीकडे सादर करावी लागेल. **14.** वरील तपशीलासाठी सुरक्षित धनकोच्या वेबसाईटवर दिलेली **http://surl.li/qqxwj** लिंक पाहावी. 15. तसेच **https://www.tatacapital.com/property-disposal.html** या लिंकवर देखील ही भेट द्यावी.

कृपया लक्षात घ्यावे की टीसीएचएफएल ने या मालमत्तेच्या विक्री / लिलावासाठी वर नमूद लिलाव भागीदाराशिवाय इतर कोणत्याही ब्रोकर / एजंटची नियुक्ती केलेली नाही. कृपया इच्छुकांनी या संदर्भातील कोणत्याही चौकशीसाठी केवळ निम्नस्वाक्षरीकार प्राधिकृत अधिकारयांशी संपर्क साधावा.

स्वा./-
प्राधिकृत अधिकारी
टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.

स्थळ : सोलापूर
दिनांक : 26-02-2024

जे.सी. फ्लॉवर्स ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : युनिट क्र. 203-206, दुसरा मजला, विंग ए, इन्स्पायर बीकेसी, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (ई), मुंबई-400051
CIN : U74999MH2015PTC264081 दूरध्वनी क्रमांक : +91 22 69784100.

खाली दिलेल्या कर्जदारांच्या सुरक्षित स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, २००२ ("सदर नियम") सह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ ("सदर कायदा") च्या कलम १३(४) अंतर्गत खालील तक्त्यामध्ये नमूद केलेल्या मालमत्तांचा ताबा घेण्यात आला आहे.

ज्याअर्थी, येस बँक लिमिटेड ("वायबीएल") च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने सरफेसी कायद्याच्या कलम 13 (2) च्या तरतुदींनुसार सूचना जारी केली आणि इतर गोष्टींबरोबरच, कर्जदार / सह-कर्जदार / गहाणदार / जामीनदार यांना सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत सदर सूचनेच्या अंतर्गत रक्कम भरण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. कर्जदार / सह-कर्जदार / गहाणदार / जामीनदार त्यात अयशस्वी झाले आणि त्यांनी उक्त सूचनेचे पालन करण्याकडे दुर्लक्ष केले आणि वायबीएल च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे.

त्यानंतर, वायबीएल यांनी कर्जदार / सह-कर्जदार / गहाणदार / जामीनदार यांच्याशी संबंधित असलेली आर्थिक मालमत्ता सोबत अंतर्निहित सुरक्षा व्याजासह JCF YES Trust 2022-23/1 ("जेसीएफएआरसी") चे विश्वस्त म्हणून त्याच्या क्षमतेनुसार कार्यरत असलेले जे. सी. फ्लॉवर्स ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या नावे केल्या आहे.

जेसीएफएआरसी च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने वायबीएल च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडून सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, २००२ ("सदर नियम") सह वाचण्यात येणाऱ्या सरफेसी कायद्याच्या कलम 13 (4) अंतर्गत खाली नमूद केलेल्या सुरक्षित स्थावर मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे, उदा.-

अ. क्र.	कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांचे नाव	मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम	ताबा दिनांक	मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत (रक्कम रु. मध्ये)
1	श्री. राजूभाई अरविंदभाई वाघेला (कर्जदार आणि गहाणदार) आणि श्री. अरविंदभाई बच्चूभाई वाघेला (सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	1,473,764.12 दि. 23.04.2021 रोजी नुसार	08.06.2022	प्लॉट क्र 8, ग्रीन सिटी, अंकलेश्वर जीआयडीसी च्या मागे, जिताली गम रोड, अंकलेश्वर, भरूच, गुजरात 392018	785,400
2	श्री. करण अशोकभाई कपुरिया (कर्जदार आणि गहाणदार) आणि श्री. अशोकभाई कपुरिया आणि श्री भावेशभाई कपुरिया (सह-कर्जदार)	1,453,725.93 दि. 25.08.2021 रोजी नुसार	08.06.2022	प्लॉट क्र. २५९, मोजमाप ४२.४९ चौ. मी. सोबत 4.24 चौ. मी. रस्ता आणि सीओपी च्या जमिनीमध्ये अविभाजित हिस्सा, एकूण मोजमाप 46.62 चौ. मी. "ग्रीनसिटी" मध्ये ब्लॉक/महसूल सर्व्हे क्र. 113 मौजे गाव जिताली, ता. -अंकलेश्वर, जिल्हा- भरूच.	883,575
3	श्री. मिलनभाई डोबरिया (कर्जदार आणि गहाणदार) आणि सौ. रिनाबेन मिलनभाई डोबरिया (सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	1,421,805.08 दि. 23.04.2021 रोजी नुसार	08.06.2022	प्लॉट क्र 163, ग्रीन सिटी, जिताली दाधल रोड, गाव जिताली, ता. अंकलेश्वर, भरुच, गुजरात, 393009	779,280
4	सौ. गुणवंतीबेन सी चोवतीया (कर्जदार) आणि श्री चुनीलाल व्रजलाल चोवतीया (सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	1,112,107.00 दि. 16.11.2019 रोजी नुसार	07.06.2022	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, इमारत क्र. जी ज्यामध्ये (जी-1 आणि जी-2), जी-1, फ्लॅट क्र. 404, चौथा मजला, बिल्ट क्षेत्रफळ मोजमाप 52.76 चौ. मी. "श्री हरी पॅलेस" म्हणून ओळखली जाणारी योजना, सर्व्हे क्र. 121, ब्लॉक क्र 187, गाव उमरा, ता. ओलपाड, जिल्हा सुरत येथे स्थित.	675,920
5	सौ. गुणवंतीबेन सी चोवतीया (कर्जदार) आणि श्री चुनीलाल व्रजलाल चोवतीया (सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	1,112,107.00 दि. 16.11.2019 रोजी नुसार	07.06.2022	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, इमारत क्र. जी ज्यामध्ये (जी-1 आणि जी-2), जी-1, फ्लॅट क्र. 401, चौथा मजला, बिल्ट क्षेत्रफळ मोजमाप 52.76 चौ. मी. "श्री हरी पॅलेस" म्हणून ओळखली जाणारी योजना, सर्व्हे क्र. 121, ब्लॉक क्र 187, गाव उमरा, ता. ओलपाड, जिल्हा सुरत येथे स्थित.	675,920
6	श्री. किरणसिंह बालचंद्र लविया (कर्जदार आणि गहाणदार) आणि सौ. वीरेंद्रसिंह बालचंद्र लविया (सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	1,476,711.81 दि. 23.04.2021 रोजी नुसार	08.06.2022	प्लॉट क्र 90, इझॉय रेसिडेन्सी, रिवा रेसिडेन्सी जवळ, चिक्कूवाडी च्या मागे, के.पी. पार्क समोर, तरसाडी रोड, मंगरोळ, सुरत, गुजरात, 394210	1,059,100
7	अरविंदभाई गोरधनभाई परमार (कर्जदार आणि गहाणदार), गोराधनभाई कल्याणभाई परमार (सह-कर्जदार आणि गहाणदार) आणि मुकेश गोरधनभाई परमार (सह-कर्जदार)	1,264,963.56 दि. 23.04.2021 रोजी नुसार	07.09.2022	प्लॉट क्र. बी-28, श्रीजी रो हाउस, हरिधाम सोसायटी जवळ, वाव-झोखा रोड, कामरेज, वाव गम, सुरत, सुरत, गुजरात, 395006.	1,014,560
8	श्री किशनलाल नेनुराम जाट (कर्जदार आणि गहाणदार) आणि सौ. गीतादेवी किशनलाल जाट (सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	813,074.89 दि. 23.04.2021 रोजी नुसार	02.08.2022	फ्लॅट क्र. ३०८, तिसरा मजला, इमारत क्र. बी-२६, मान सरोवर रेसिडेन्सी, लझीझ रेस्टॉरंट समोर, एन.एच.क्र. 8, कथोर, कामरेज, सुरत, कथोर, गुजरात, 394150	433,500
9	श्री किशोरभाई लाभूभाई अकबरी (कर्जदार आणि गहाणदार) आणि सौ. दक्षाबेन किशोरभाई अकबरी (सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	1,677,607.81 दि. 23.04.2021 रोजी नुसार	02.08.2022	प्लॉट क्र. १३३, जय व्हिला-२, भैरव गाव जवळ, खोडलधाम सोसायटी जवळ, कामरेज, भैरव रोड, कामरेज, सुरत, कामरेज, गुजरात, 394185	1,287,750
10	श्री प्रताप नजाभाई बांभनिया (कर्जदार आणि गहाणदार), श्री. नजाभाई आर बांभनिया (सह कर्जदार आणि गहाणदार), सौ. धनीबेन नजाभाई बांभनिया (सह-कर्जदार)	1,190,553.72 दि. 23.04.2021 रोजी नुसार	02.08.2022	प्लॉट क्र. 266, व्रज नंदिनी रेसिडेन्सी, विभाग-2, राधिका रेसिडेन्सी जवळ, ननसाद रोड, ननसाद, कामरेज, सुरत, गुजरात 394185	1,068,450
11	श्री खेमजीभाई भेमजीभाई पटेल (कर्जदार आणि गहाणदार) आणि सौ. सविताबेन खेमजी पटेल (सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	1,086,013.21 दि. 23.04.2021 रोजी नुसार	03.08.2022	फ्लॅट क्र. ५०१, पाचवा मजला, इमारत क्र ए, भाग्यलक्ष्मी रेसिडेन्सी, शशी रूप च्या मागे, होम्स, भेस्तान- करादवा रोड, भेस्तान, सुरत, गुजरात, ३९४२१०	984,300
12	श्री घनश्याम गिरधारीभाई प्रजापती (कर्जदार आणि गहाणदार) आणि सौ. पिंकी प्रजापती (सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	900,557.35 दि. 23.04.2021 रोजी नुसार	03.08.2022	फ्लॅट क्र. ५०८,५वा मजला, सी/२, अनुपम सिटी, मगदल्ला सचिन हायवे, जियाव, सुरत, गुजरात- ३९४२३०	1,139,680
13	श्री धवल बाबूभाई मुलशीया (कर्जदार आणि गहाणदार) आणि रसिलाबेन बाबूभाई मुलशीया (सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	1,126,712.44 दि. 23.04.2021 रोजी नुसार	02.08.2022	फ्लॅट क्र. 401, 4था मजला, इमारत क्र एफ/3, साई, रेसिडेन्सी, हरी कृष्ण टाउनशिप च्या मागे, वाव कॅनल रोड, वाव, कामरेज, सुरत, गुजरात, 394326	1,028,160
14	अनिलकुमार कनुभाई पानसुरिया (कर्जदार आणि गहाणदार) आणि अस्मिताबेन अनिलभाई पानसूरिया (सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	1,480,617.32 दि. 23.04.2021 रोजी नुसार	02.08.2022	फ्लॅट क्र. ए-72/202, दुसरा मजला, ए-72 इमारत, ओम टाउनशिप विभाग-3, पासोदरा व्हिलेज रोड, कामरेज, सुरत, गुजरात, 395008	1,052,017
15	श्री. हरीश पाटील (कर्जदार आणि गहाणदार), श्री. नारायण पाटील (सह-कर्जदार आणि गहाणदार) आणि सौ. मंगलाबाई कृष्णा पाटील (सह-कर्जदार)	1,102,329.23 दि. 22.07.2021 रोजी नुसार	03.08.2022	प्लॉट क्रमांक ५४, साइट नुसार मोजमाप 40.13 चौ. मी. आणि पासिंग योजनेनुसार मोजमाप 40.18 चौ. मी. सोबत रस्ता आणि सीओपी मधील अविभाजित आनुपातिक हिस्सा मोजमाप 23.91 चौ. मी. एकूण मोजमाप 64.09 चौ. मी. "लक्ष्मीनारायण रेसिडेन्सी" मध्ये, आर.एस. क्र 230, ब्लॉक क्र. 163, टी.पी. योजना क्र. 55 (भेस्तान), अंतिम प्लॉट क्र. 23, उप प्लॉट क्र. 03, गाव भेस्तान ता. सुरत शहर मजुरा, जिल्हा सुरत	1,418,140
16	श्री समलाजी गालाजी चौधरी (कर्जदार आणि गहाणदार) आणि सौ. टिपूबेन समलाभाई चौधरी (सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	1,335,886.00 दि. 23.10.2019 रोजी नुसार	04.09.2021	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, प्लॉट क्रमांक १३९ वर बांधलेली मालमत्ता (पासिंग योजना बी-१३९ नुसार) मोजमाप 42.41 चौ. मी. आणि संलग्न अविभाजित जमीन मोजमाप 26.44 चौ. मी. आणि "वीर रेसिडेन्सी" म्हणून ओळखली जाणारी योजना, जुना ब्लॉक क्र. 60, नवीन ब्लॉक क्र. 83 गाव: नेत्रंग, ता. कामरेज, जि. सुरत येथे स्थित.	971,125
17	श्री. जय लीमाकुवरसिंग नायक (कर्जदार आणि गहाणदार) आणि सौ. इशिका जय नायक (सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	2,075,037.96 दि. 3.07.2020 रोजी नुसार	07.04.2022	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, फ्लॅट क्र. ३०२, इमारत क्र. सी/३, तिसरा मजला, सुपर बिल्ट अप क्षेत्रफळ मोजमाप 1020.00 चौ. फू., बिल्ट-अप क्षेत्रफळ मोजमाप 61.62 चौ. मी., कार्पेट क्षेत्रफळ मोजमाप 56.88 चौ. मी., "अनुपम सिटी" म्हणून ओळखली जाणारी योजना, ब्लॉक क्र. 307, ड्राफ्ट टी.पी. योजना क्र. 67 (जियाव-गंभेरी-सोनारी), अंतिम प्लॉट क्र. 307, 326 आणि 327, गाव जियाव, उप. जिल्हा. माजुरा, जि. सुरत	1,734,000
18	श्री.चंदुभाई भिखाभाई भयानी (कर्जदार आणि गहाणदार) आणि सौ. मिनाबेन चंदूभाई भयानी (सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	878,037.50 दि. 23.04.2021 रोजी नुसार	08.11.2022	फ्लॅट क्र. ए102, पहिला मजला, प्रमुख रेसिडेन्सी, पूज्य भूमी बंगलोज समोर, कोसाड सायन रोड, सुरत, गुजरात- 394107	1,147,500
19	श्री चिरागभाई हसमुखभाई देवमुरारी (कर्जदार आणि गहाणदार) आणि सौ. दयाबेन हसमुखभाई देवमुरारी (सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	1,029,789.18 दि. 23.04.2021 रोजी नुसार	08.11.2022	फ्लॅट क्र. ३०७, तिसरा मजला मानसरोवर रेसिडेन्सी, इमारत क्र. बी-२६ गिरनार हॉटेल टोल जवळ, प्लाझा एन एच क्र. ०८ कथोर कामरेज सुरत, गुजरात- ३९४१८५	433,500
20	श्री योगेश डी पाटील (कर्जदार आणि गहाणदार) आणि श्री संदिप देवदासभाई पाटील (सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	1,432,867.60 दि. 23.04.2021 रोजी नुसार	08.11.2022	प्लॉट क्र ५१०, आराधना ग्रीन लँड, एस्सार पेट्रोल पंप जवळ, गार्डन सिल्क मिल च्या मागे, बरडोली - कडोदरा रोड, जोलवा, पलसाना, सुरत, गुजरात -३९४३०५	1,195,950
21	श्री. प्रकाश गिरी (कर्जदार आणि गहाणदार), श्रीमती कमलादेवी प्रकाशगिरी गोस्वामी (सह कर्जदार आणि गहाणखत)	775,861.14 दि. 25.08.2021 रोजी नुसार	08.11.2022	मालमत्ता संबंधित प्लॉट क्र. ७२१, मोजमाप 48 चौ. यार्ड म्हणजेच 40.18 चौ. मी. (केजेपी ब्लॉक क्रमांक २५६/७२१ मोजमाप ४०.१८ चौ. मी. नुसार) सोबत रस्ता आणि सीओपी च्या जमिनीत मोजमाप 24.50 चौ. मी. अविभक्त वाटा, "नक्षत्र रेसिडेन्सी मध्ये, महसूल सर्व्हे क्र. 214, ब्लॉक क्र. 256 मोजमाप हे. 06.15-98 चौ. मी. मौजे गाव जोलवा, ता-पलसाणा, जिल्हा-सुरत	991,440
22	प्रतिभा अरविंद पराते (कर्जदार किंवा गहाणदार) आणि अरविंद यादवराव पराते (सह कर्जदार / गहाणदार / जामीनदार)	4,220,106.00 दि. 29.06.2020 रोजी नुसार	30.03.2022	फ्लॅट क्र. सी-13 4 था मजला विनित प्लाझा पिंपरी बस स्टँड जवळ पिंपरी पुणे, पुणे- 411018	3,825,000
23	नितीन जालिंदर कोल्हे (कर्जदार व गहाणदार), जयश्री नितीन कोल्हे (सह कर्जदार आणि गहाणदार)	2,303,837.00 दि. 28.11.2019 रोजी नुसार	25.11.2022	फ्लॅट क्र. 809 8 वा मजला संस्कार समृद्धी चोवीसवाडी मोशी आळंदी रोड पुणे, पुणे- 412105	2,571,250
24	श्री सत्यप्रकाश मदनलाल गुप्ता (कर्जदार आणि गहाणदार) आणि सौ. पूजा सत्यप्रकाश गुप्ता (सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	1,360,213.06 दि. 23.04.2021 रोजी नुसार	02.08.2022	फ्लॅट क्र. 103, पहिला मजला, इमारत क्र. ए-3, कृष्णा रेसिडेन्सी, स्वस्तिक आणि सिगडी रेस्टॉरंट च्या बाजूला, एन एच क्र 8, कामरेज, सुरा, कामरेज, गुजरात- 394180	1,069,640
25	श्री किशोरभाई गेलानी (कर्जदार आणि गहाणदार) आणि सौ. आरतीबेन किशोरभाई गेलानी (सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	901,871.81 दि. 23.04.2021 रोजी नुसार	03.08.2022	फ्लॅट क्र. ए/301, 3रा मजला, हरी कृष्ण रेसिडेन्सी, इमारत क्र. ए, उमरा रेल्वे क्रॉसिंग गोठण- उमरा रोड, ओलपाड, सुरत, गुजरात- 394130	772,225
26	अप्यायन (कर्जदार आणि गहाणदार), चैताली संजय डे आणि संजय गोपाल डे (सह कर्जदार आणि गहाणदार)	10476385.54 दि. 25.06.2021 रोजी नुसार	11.10.2021	फ्लॅट क्र. 3 आणि 4 1ला मजला समर्थ हाऊस एसआर. क्र. 33 हिस्सा क्र. 1/1+1/2, प्लॉट क्र. 13, धानोरी, पुणे- 411014	9,817,500
27	दिपक एल धमेलिया (कर्जदार आणि गहाणदार) आणि केतनबेन दिपकभाई धमेलिया (सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	1,301,772.32 दि. 23.04.2021 रोजी नुसार	02.08.2022	फ्लॅट क्र. - ए/1-504, शांतम अव्हेन्यू, रिद्धी होम्स च्या बाजूला, रामेश्वर रेसिडेन्सी जवळ, वाव कॅनल रोड जवळ, कामरेज, सुरत, गुजरात- 394180	999,600

याद्वारे आपणास सूचना देण्यात येत आहे कि, नियम 8 (6) आणि 9 नुसार सुरक्षित मालमत्तेची जेसीएफएआरसी च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे ‘‘जशी आहे जेथे आहे’’ व ‘‘जशी आहे जे काही आहे’’ आणि ‘‘जे काही आहे तेथेच आहे’’ आणि ‘‘कोणत्याही आधाराशिवाय’’ या तत्त्वावर या सूचनेच्या तारखेपासून पंधरा दिवसांच्या मुदतीनंतर वर नमूद केलेल्या राखीव किमतीवर विक्री केली जाईल.

उपलब्ध असलेल्या वेळेत सदर मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी कर्जदार / सह-कर्जदार / गहाणदार / जामीनदार यांचे लक्ष कलम 13 च्या उप-कलम (8) कडे वेधले आहे.

स्वा/-
प्राधिकृत अधिकारी
जे.सी. फ्लॉवर्स ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.
(JCF YES Trust 2022-23/1 चे विश्वस्त म्हणून कार्यरत)