બિનજરૂરી ખર્ચાઓ બંધ કરી માનવતાના દીવડાને સતત જલતો રાખો: પદ્મદર્શનજી

સુરત, તા.૨૯

ઉદયપુર જિલ્લા સ્થિત ખેરવાડામાં જૈનાચાર્ય પદ્મભૂષણરત્નસૂરિજી અને પદ્મદર્શનવિજયજી આદિ શ્રમણ-શ્રમણી ભગવંતોની પાવન પધરામણી શાંતિનાથ દિગંબર અતિશય ક્ષેત્રમાં થઇ હતી. ભક્તિ અને ઔચિત્યની દ્રષ્ટિએ જૈન પરિવારોની સંખ્યા મોટા પ્રમાણમાં છે. જ્યાં સંપ્રદાયવાદનું નામ-નિશાન નથી એવી માનવ વસતિ અહીં જોવા મળે છે. સાધુ-સંતો પ્રત્યેનો સદભાવ અને સમર્પણભાવ રાજસ્થાનની ધરતીના કણ-કણમાં ધરબાયેલા છે. મેવાડના મહારાણા પ્રતાપના રાષ્ટ્રપ્રેમ, શૌર્ય અને સત્વશીલતાના સંસ્કારો આ ભૂમિ ઉપર અવાર-નવાર જોવા મળે છે એમ પદ્મદર્શનવિજયજીએ જણાવ્યું હતું.

પૂજ્યએ સત્સંગીઓ સમક્ષ અમૃતવાણી વહાવતા કહ્યું હતું કે, પુરૂષાર્થ કરતાં પણ પુણ્યની જરૂર છે. તમે ગમે તેટલો પરિશ્રમ કરો પણ તમારું પુણ્ય જ માંયકાંગલું હોય તો તમને ધારી સફળતા મળતી નથી. દીન-દુ:ખિતો અને જરૂરતમંદ એવી વ્યક્તિઓ ઉપર વિશેષ ધ્યાન આપવાનો સમય છે. જ્યાં જરૂર હોય ત્યાં બધું કરો પણ બિનજરૂરી ખર્ચાઓ બંધ કરી માનવતાના દીવડાને સતત જલતો રાખો. ભૂખ્યાને ભોજન, તરસ્યાને પાણી અને વસ્ત્રહીનને વસ્ત્રદાન કરી પુણ્યની બેન્ક બેલેન્સ મજબૂત કરો. સારા દિવસો સદા માટે કોઇના કદી જતા નથી. જે તમને મળ્યું છે તે જેને જરૂરત છે તેને આપીને એની આંતરડી ઠારવાનું કામ કરો.

ઉદયપુર ખેરવાડામાં જૈનાચાર્ય પદ્મભૂષણરત્નસૂરિજી અને પંન્યાસપ્રવર પદ્મદર્શનવિજયજી આદિ શ્રમણ-શ્રમણી ભગવંતોની પાવન પધરામણી થઇ

જ્ઞાનમાર્ગ શ્રેષ્ઠ, તપમાર્ગ શોર્ટકટ પરંતુ પ્રભુ ભક્તિનો માર્ગ સરળ છે: રાજરક્ષિતવિજયજી

સુરત, તા.૨૯

સંભવનાથ જિનાલય ગુજરી જૈન સંઘ કોલ્હાપુરમાં પંન્યાસ રાજરક્ષિતવિજયજી, પંન્યાસ નયરક્ષિતવિજયજી આદિ આઠ વરસ પછી પદાર્પણ કર્યું હતું. સકળ સંઘના ભાઈ-બહેનો મોટી સંખ્યામાં શોભાયાત્રામાં જોડાયા હતાં. વિવિધ મહિલા મંડળોએ મંગળ કળશ લઈને ત્રણ પ્રદક્ષિણા આપી હતી. અર્હંગ્રુપના યુવાનોએ તથા ગુજરી સંઘના ટ્રસ્ટીઓએ અક્ષતથી વધાવીને સુસ્વાગતં કર્યું હતું.

પં.નયરક્ષિતવિજયજીએ જણાવ્યું કે, શ્રી સંભવનાથ પરમાત્માની મહતીકૃપાથી પૂ.ગચ્છાધિપતિ આ.જયઘોષસૂરિજી મહારાજાની અમી દ્રષ્ટિથી આઠ વરસ પૂર્વે ગુજરી સંઘમાં ચાતુર્માસનો અવસર મળ્યો હતો. એ ચાતુર્માસમાં યુવાનો ખૂબ જ મોટી સંખ્યામાં જોડાયા હતાં. મરુધર ભવનમાં શિબિરો-પ્રભુમિલનો-બાળ શિબિરોની યાદ તાજી થઈ રહી છે. તમારો પ્રેમ આવકાર તો એવો મજાનો છે.

પં.રાજરક્ષિતવિજયજી એ જણાવ્યું

જૈન સંઘ કોલ્હાપુરમાં રાજરક્ષિતવિજયજી, પંન્યાસ નયરક્ષિતવિજયજી આદિ આઠ વરસ પછી પદાર્પણ કર્યું

કોલ્હાપુર કલ્ચર કોરોના પછી બદલાઈ રહયું હોય તેવું લાગી રહયું છે. છતાંય કે, પરમપદ (મોક્ષ) પ્રાપ્તિનો સરળ માર્ગ પ્રભુભક્તિ છે. જ્ઞાનમાર્ગ શ્રેષ્ઠ છે. તપમાર્ગ શોર્ટ છે. પરંતુ પ્રભુભક્તિ માર્ગ સરળ છે. બાળ હોય કે યુવાન, રોગી હોય કે નિરોગી, શ્રીમંત હોય કે ગરીબ ભક્તિમાં તો બધાજ જોડાઈ શકે છે.

torrent POWER

વીજપ્રવાહ બંધ રહેવા બાબત

ગ્રાહકોને ગુણવત્તાસભર વીજપૂરવઠો આપવાના હેતુથી નીચે દર્શાવેલ સબસ્ટેશનોના નેટવર્ક મેઈન્ટેનન્સનું આયોજન કરેલ છે. આ સબસ્ટેશનોમાંથી વીજપુરવઠો મેળવતા ગ્રાહકોનો સવારના ૯ : ૦૦ થી સાંજના ૫ : ૦૦ કલાક દરમ્યાન વીજપૂરવઠો બંધ રહેશે. અનુસૂચિત સમય પહેલા વીજપુરવઠો પુનઃકાર્યરત કરવા માટે અમે અમારા શ્રેષ્ઠ પ્રયાસો કરીશું.

- ૦૧-૦૪-૨૦૨૪, સોમવાર : જે.જે ટેક્સટાઈલ માર્કેટ (રિંગરોડ), પારસ શોપિંગ નં-૧ (કતારગામ)
- ૦૨-૦૪-૨૦૨૪, મંગળવાર : એચટીસી માર્કેટ નં.-૨ - T1, જે.જે. ટેક્સટાઈલ માર્કેટ નં-૨
- ૦૩-૦૪-૨૦૨૪, બુધવાર : રિજેન્ટ ટેક્સટાઈલ માર્કેટ.નં-૧, રિજેન્ટ ટેક્સટાઈલ માર્કેટ નં-૨, દ્વારકેશ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ નં-૧ (યુએમ રોડ) - T1
- ૦૪-૦૪-૨૦૨૪, ગુરુવાર : જય લક્ષ્મી માર્કેટ (રિંગ રોડ), આનંદ નિવાસ (સલાબતપુરા), સુર્યપુર ઈન્ડ. નં-૪ (એકે રોડ) - T1
- ૦૫-૦૪-૨૦૨૪, શુક્રવાર : નિશાંગ (હરિઓમ માર્કેટ), શાલીમાર માર્કેટ (રિંગરોડ), સ્વામી ઈન્ડ. નં-૪ (યુએમ રોડ)
- ૦૬-૦૪-૨૦૨૪, શનિવાર : રૂપમ સિનેમા (સલાબતપુરા)
- ૦૭-૦૪-૨૦૨૪, રવિવાર : સેન્ટ્રલ બસ સ્ટેન્ડ (સ્ટેશન)

અસુવિધા બદલ દિલગીર છીએ

વીજ સ્થાપનમાં ELCB/RCCB લગાડવાથી વીજ અકસ્માત નિવારી શકાય.

8141970070

હેલ્પ લાઈન નં. 0261-2551912 / 19128 (Toll Free),

પોર્ટલ : connect.torrentpower.com અને મોબાઈલ એપ : Torrent Power Connect

જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા તથા જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે, સુરત ડીસ્ટ્રીક, સબ-ડીસ્ટ્રીક સુરત સીટી સુરત, મોજે કરંજના રે.સ.નં.૨૨,ટી.પી.સ્કીમ નં.૩, ફા. પ્લોટ નં. ૫૨ માં આવેલ "કમલપાર્ક સોસાયટી" ના પ્લોટ નં.૩૭ થી નોંધાયેલી જમીન ઉપર બાંધવામાં આવેલ "જય બહુચર ટેનામેનટ નં. ૩" માં આવેલ ફલેટો પૈકી "ફલેટ નં.૪૦૧" વાળી મીલકત આવેલ છે. જેના મયુતિ. ટેનામેનટ નં.૨૧એ-૧૪-૧૩૧૧-૦-૦૦૧ થી નોંધાયેલ છે. તે ફલેટ વાળી મિલકત તથા તેના બાંધકામ તળેની તળની જમીનમાંના વણવહેંચાયેલા પ્રમાણસરના માલીકી હકક સહિતની મિલકત રમેશભાઇ વલ્લભભાઇ વાછાણી ની સ્વતંત્ર માલીકી અને કબજા ભોગવટાની ચાલી આવેલ છે.

સદરહુ મિલકતના ઉતરોતના કબજા રસીદ પૈકી નવિનચંદ્ર દયાળજીભાઇ એ તા. ૧૩/૦૬/૨૦૦૦ ના રોજ કરી આપેલ કબજા રસીદ ગુમ થયેલ છે. અને હાલ શોધવા છતા મળી આવેલ નથી એવુ મારા અસીલ આથી જાહેર કરે છે.

સદરહુ ઉપરોકત ખોવાઇ ગયેલ કબજા રસીદ અસલ અંગે જો કોઇને કોઇ પણ પ્રકાર નો હકક, હિત, હિસ્સો લાગભાગ કે લેણુ કરજ કે બોજો કે કોઇ પણ પ્રકાર નો વાંધો તકરાર હોય તો આ નોટિશ પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખ દિવસ-૧૫ (પંદર) માં નીચે જણાવેલ સરનામે આધાર પુરાવા સહીત લેખીત જાણ કરવી. મુદત હરોળ માં કોઇ ના તરફથી વાંધો તકરાર આવશે નહિ તો કાઇ ને વાંધો તકરાર છે નહિ અને હોય તો સ્વેરછાએ જતો કરેલ છે. તેમ માની મારા અસીલ સદરહુ મિલકત નો કબજા કરાર કરાવી લેશે. જેની લાગતા વળગતા તથા જાહેર જનતા એ સ્પષ્ટ નોંધ લેવી.

તા. ૨૯.૦૩.૨૦૨૪
સરનામું : ૨૨૦-૨૨૧, ઓપેરા હાઉસ, સુપર ડાયમંડ માર્કેટની પાછળ, મીની બઝાર, વરાછા રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૬

ગોપાલ જી. ભેસાણીયા
તે ખરીદનારના એડવોકેટ

જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા તમામને જણાવવાનું કે, સુરત ડિસ્ટ્રિક્ટ, ઓલપાડ સબ ડિસ્ટ્રિક્ટ, તાલુકા ઓલપાડના મોજે ગામ : દેલાડના રેવન્યુ બ્લોક નં. ૧૭ થી નોંધાયેલ જમીનમાં આયોજીત 'યોગી એસ્ટેટ' માં પાડવામાં આવેલ પ્લોટો પૈકી પ્લોટ નંબર : ૧૧૧ વાળી ૧૨૬.૩૯ સમ ચોરસ મીટર ક્ષેત્રફળની મિલકતના માલિક પ્રકાશચંદ્ર મનહરલાલ જરીવાલા ચાલી આવેલ પરંતુ તેઓની તરફેણમાં થયેલ વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર - ૩૭૬ તારીખ ૧૮-૦૩-૨૦૦૨ ની રજીસ્ટ્રેશન ફી ભર્યાની અસલ રસીદ ગુમ યાને ગેરવલ્લે થયેલ છે. જેથી તે રજીસ્ટ્રેશન ફી ભર્યાની અસલ રસીદ જે કોઈના કબજામાં હોય તો તેઓએ તે અંગેની ખાત્રી લેખિત પુરાવા સહિત આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન - ૦૫ માં નીચે સહી કરનારને કરાવવી. મુદત દરમ્યાન આવી જાણ કરવામાં આવશે નહિ કે ખાત્રી કરાવવામાં આવશે નહી તો મજકુર મિલકતમાં હરકોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હકક હિત હિસ્સો, લાગ-ભાગ કે બોજો કે દર-દાવો નહિ હોવાનું અને હોય તો તે છોડી દીધા હોવાનું ગણી રજીસ્ટ્રેશન ફી ભર્યાની અસલ રસીદ ગુમ થયેલ હોવાનું માની લેવામાં આવશે અને સદરહુ મિલકતનો ટાઈટલ આપવામાં આવશે, જેની લાગતા વળગતા સર્વેએ નોંધ લેવી. **તારીખ : ૩૦-૦૩-૨૦૨૪**

ઠેકાણું : જરીવાલા એસોસીએટ, ૨૨૦, મલ્ટીસ્ટોરીયેડ બિલ્ડીંગ, સીંગાપુરી વાડી, રૂસ્તમપુરા, સુરત. મો.નં.:- ૯૮૨૫૧-૦૭૭૩૨

પૂજા કે. જરીવાલા
એડવોકેટ

TATA
ટાટા કેપીટલ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ

રજિ.ઓફિસ : ૧૧મા માળે, ટાવર - એ, પેનીસ્યુલા બિઝનેસ પાર્ક, ગણપતરાવ કદમ માર્ગ, લોઅર પરેલ, મુંબઈ - ૪૦૦૦૧૩.
બ્રાન્ચનું સરનામું: ઓફિસ નં.૨૦૮ થી ૨૧૨, બીજા માળે, ઈકો ફુટુર્ઝ, ખાટુ શ્યામજી મંદિરની નજીક, ન્યુ સીટી લાઈટ રોડ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭

સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટેની જાહેર નોટીસ
(સિકયુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૯(૧) અંતર્ગત)

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ અને ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
33	9860343	મમતા બાલકિષ્ણ તિવારી, બાલકિષ્ણ રવિન્દ્રનારાયણ તિવારી	Rs. 10,17,711/- & 16-02-2023	Rs.7,11,000/- (રૂપિયા સાત લાખ અગિયાર હજાર પુરા)	Rs.71,100/- (રૂપિયા એકોત્તેર હજાર એકસો પુરા)	વાસ્તવિક

સુરક્ષિતમિલકત/સ્થાવરમિલકત/ગીરોમિલકતનું વર્ણન : તમામ અધિકારો, ખંડ અને અખંડિત ભાગોની બનેલી સ્થાવર મિલકત મંજુર પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં.૭૦, કેજેપી મુજબ ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૯ ચો.મી. અથવા ૪૮.૦૭ ચો.વાર (બુકીંગ મુજબ ક્ષેત્રફળ ૪૮ ચો.વાર અથવા ૪૦.૧૩ ચો.મી.)ની સાથે ૬.૧૬ ચો.મી. જોલવા રેસીડેન્સીની સીઓપીની અવિભાજિત જમીનનો ભાગ તથા ૧૨.૦૯ ચો.મી. રોડ અને માર્જિનનો ભાગ તથા આંતરીક અને બાહ્ય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક માટેની બિનખેતી જમીન રે.સ.નં. ૨૨૩, મોજે જોલવા, તા.પલસાણા, જિ.સુરત ગુજરાત. **ચતુઃસીમા :** પૂર્વે : લાગુ સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમે: પ્લોટ નં.૭૮, ઉત્તરે: પ્લોટ નં.૬૯, દક્ષિણે: પ્લોટ નં.૭૧.

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ અને ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
34	10445369 & TCHIN021600010012304	પિન્ટુકુમાર વિનોદ યાદવ, શ્રીમતી આરતિ પિન્ટુકુમાર યાદવ	રૂ. ૮,૩૪,૩૫૨/- (રૂપિયા આઠ લાખ ચોંત્રીસ હજાર ત્રણસો બાવન પુરા) બાકી લોન ખાતા નં. ૧૦૪૫૩૬૯ના અને રૂ. ૧,૬૯,૧૧૯/- (રૂપિયા એક લાખ ઓગણોસિત્તેર હજાર એકસો ઓગણીસ પુરા) બાકી લોન ખાતા નં.TCHIN021600010012304,ના બાકી મળી કુલ બાકી રૂ.૧૦,૦૩,૪૭૧/- (રૂપિયા દસ લાખ ત્રણ હજાર ચારસો એકોતેર પુરા) અને ૦૫-૦૪-૨૦૨૩	Rs. 7,20,000/- (રૂપિયા સાત લાખ વીસ હજાર પુરા)	Rs. 72,000/- (રૂપિયા બોત્તેર હજાર પુરા)	વાસ્તવિક

સુરક્ષિત મિલકત/સ્થાવર મિલકત/ગીરો મિલકતનું વર્ણન: તમામ અધિકારો,ખંડ અને અખંડિત ભાગોની બનેલી સ્થાવર મિલકત મંજુર પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં.૧૩૭/ડી,ક્ષેત્રફળ ૪૧.૨૫ ચો.મી. ની સાથે ૨૭.૨૨ ચો.મી. ઓમ હરી ઓમ રેસીડેન્સીનીઅવિભાજિત જમીનનો ભાગ તથા આંતરીક અને બાહ્ય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુની બિનખેતી જમીન,રે.સ.નં. ૫૮,બ્લોક નં.૬૯ ક્ષેત્રફળ ૧૨૪૮૬ ચો.મી.,મોજે ગામ કારેલી, તા.પલસાણા,જિ.સુરત,ગુજરાત **ચતુઃસીમા :** પૂર્વે : પ્લોટ નં.૧૩૮/સી,પશ્ચિમે: પ્લોટ નં.૧૩૬/બી, ઉત્તરે: સોસાયટીનો રોડ,દક્ષિણે: બ્લોક નં.૬૮

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ અને ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
35	10382168	મનોજકુમાર રામાશ્રે ગુપ્તા, મનોરમાદેવી મનોજકુમાર ગુપ્તા	Rs. 9,77,134/- & 16-02-2023	Rs. 7,40,000/- (રૂપિયા સાત લાખ ચાલીસ હજાર પુરા)	Rs. 74,000/- (રૂપિયા ચુમ્મોતેર હજાર પુરા)	વાસ્તવિક

સુરક્ષિતમિલકત/સ્થાવરમિલકત/ગીરોમિલકતનું વર્ણન : તમામ અધિકારો, ખંડ અને અખંડિત ભાગોની બનેલી સ્થાવર મિલકત પ્લોટ નં.૮૦ ક્ષેત્રફળ, ક્ષેત્રફળ ૩.૬૬ મી. અથવા ૧૨.૦૧ ફૂટ અને ૧૨.૨૦ મી. અથવા ૪૦.૦૩ ફૂટ લંબાઈ, ૭/૧૨ મુજબ ક્ષેત્રફળ ૪૪.૬૫ ચો.મી. અને સીપી નં.૧, પ્લોટ નં.૨૯૦ ક્ષેત્રફળ ૧.૪૧૦૦ ચો.મી. અને સીપી નં.૨, પ્લોટ નં.૨૯૧, ક્ષેત્રફળ ૨.૩૭૨૨ ચો.મી. અને સીપી નં.૩, પ્લોટ નં.૨૯૨, ક્ષેત્રફળ ૨.૩૬૧૮ ચો.મી. અને સીપી નં.૪, પ્લોટ નં.૨૯૩, ક્ષેત્રફળ ૨.૬૪૬૧ ચો.મી. અને પ્લોટ નં.૨૯૪ની સાથે ૨૭.૧૫૬૬ ચો.મી. અવિભાજિત જમીનનો ભાગ વી.કે.હોમ્સ (રો ટાઈપ) બિનખેતી જમીન પરનું બાંધકામ રે.સ.નં.૨૫૬/૧, બ્લોક નં.૧૮૩/એ/૨ મોજે ગામ તાતીથૈયા, તા.પલસાણા, જિ.સુરત ગુજરાત. **ચતુઃસીમા :** પૂર્વે : લાગુ ૭.૫૦ મી.નો રોડ, પશ્ચિમે: લાગુ કેનાલ, ઉત્તરે: પ્લોટ નં.૮૧, દક્ષિણે:પ્લોટ નં.૭૯ની મિલકત.

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ અને ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
36	10306141	લતાબાઈ ઈશ્વર માલી જ્ઞાનેશ્વર માલી	Rs. 9,53,969/- (રૂપિયા નવ લાખ ત્રેપ્પન હજાર નવસો ઓગણસીત્તેર પુરા) 10-08-2023	Rs. 9,40,000/- (રૂપિયા નવ લાખ ચાલીસ હજાર પુરા)	Rs.94,000/- (રૂપિયા ચોરાણું હજાર પુરા)	વાસ્તવિક

સુરક્ષિત મિલકત/સ્થાવર મિલકત/ગીરો મિલકતનું વર્ણન : તમામ અધિકારો,ખંડ અને અખંડિત ભાગોની બનેલી સ્થાવર મિલકત પ્લોટ નં.૩૩૮,ક્ષેત્રફળ ૪૭.૮૫ ચો.વાર અથવા ૪૦.૦૧ ચો.મી.(કેજેપી મુજબ બ્લોક નં.૨૫૬/૩૩૮ ક્ષેત્રફળ ૬૦.૫૮ ચો.મી.) ની સાથે ૨૪.૪૦ ચો.મી. નક્ષત્ર રેસીડેન્સી ની અવિભાજિત જમીનનો ભાગ તથા આંતરીક અને બાહ્ય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુની બિનખેતી જમીન,રે.સ.નં.૨૧૪,બ્લોક નં.૨૫૬, ક્ષેત્રફળ હે.૦૬-૧૫-૯૮ ચો.મી.,મોજે ગામ જોલવા ,તા.પલસાણા , જિ. સુરત, **ચતુઃસીમા :** પૂર્વે : લાગુ બ્લોક નં.૨૩૬,પશ્ચિમેઃ લાગુ સોસાયટીનો આંતરીક રોડ,ઉત્તરે: લાગુ પ્લોટ નં.૩૩૭, દક્ષિણે: લાગુ પ્લોટ નં.૩૩૯

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ અને ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
37	10253427	શ્રી ધર્મેન્દ્રકુમાર શ્યામલાટુ ગુપ્તા, શ્રીમતી લલીતા ધર્મેન્દ્ર દેવી	Rs. 8,66,925/- (રૂપિયા આઠ લાખ છાસઠ હજાર નવસો પચ્ચીસ પુરા) 19-12-2020	Rs. 9,00,000/- (રૂપિયા નવ લાખ પુરા)	Rs. 90,000/- (રૂપિયા નેવુ હજાર પુરા)	વાસ્તવિક

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન : તમામ ખંડ અને અખંડિત ભાગની સ્થાવર મિલકત રહેણાંક ફ્લેટ નં.ઈ-૨૦૫,બીજા માળે, ઈ-બિલ્ડીંગ ક્ષેત્રફળ ૫૮૯ ચો.ફૂટ અથવા ૫૪.૭૪ ચો.મી. સુપરબિલ્ટઅપ એરિયા સૂર્યા રેસીડેન્સી,રે.સ.નં.૪૮૩/૧ વટાર ગ્રામપંચાયતની હદમાં ગામ વટાર પેટા જિ.વાપી,જિ.વલસાડ ગુજરાત **ચતુઃસીમા :** પૂર્વે : ખુલ્લી જગ્યા,પશ્ચિમે : ઓટીએસ અને ફ્લેટ નં.૨૦૪,ઉત્તરે : ખુલ્લી જગ્યા,દક્ષિણે : પેસેજ અને ફ્લેટ નં.૨૦૬

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ અને ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
38	10283350	સત્યનારાયણ પ્રજાપતી અને શિલ્પા સત્યનારાયણ પ્રજાપતી	Rs. 8,70,565/- & 03-06-2023	Rs. 6,75,000/- (રૂપિયા છ લાખ પંચોતેર હજાર પુરા)	Rs. 67,500/- (રૂપિયા સડસઠ હજાર પાંચસો પુરા)	વાસ્તવિક

સુરક્ષિતમિલકત/સ્થાવરમિલકત/ગીરોમિલકતનું વર્ણન : તમામ ખંડ અને અખંડિત ભાગોની બનેલી સ્થાવર મિલકત પ્લોટ નં.૯૮/બી,ક્ષેત્રફળ ૪૨.૩૮ ચો.મી.ની સાથે સ્વર્ણ વિલા રેસીડેન્સીનીઅવિભાજિત જમીનનો ભાગ તથા આંતરીક અને બાહ્ય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુની બિનખેતી જમીન, બ્લોક નં.૪, રે.સ.નં.૪/૧, ૪/૨, ૪/૩, ૪/૪, ૪/૫, ૧૩/૧ ક્ષેત્રફળ ૨૧૭૬૨ હે.આરે. ચો.મી., આકાર રૂ.૪૧.૪૩ પૈસા, **મોજે ગામ કારેલી, તા.પલસાણા, જિ.સુરત ગુજરાત ચતુઃસીમાઃ પૂર્વેઃ** લાગુ પ્લોટ નં.૯૫/બી, **પશ્ચિમેઃ** સોસાયટીનો રોડ, **ઉત્તરેઃ** લાગુ પ્લોટ નં.૯૭/એ, **દક્ષિણેઃ** લાગુ પ્લોટ નં.૯૯/બી

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ અને ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
39	10309357	પ્રવિણભાઈ ચૌધરી, કલ્પના પ્રવિણ ચૌધરી	Rs. 9,17,903/- (રૂપિયા નવ લાખ સત્તર હજાર નવસો ત્રણ પુરા) 07-06-2023	Rs.8,00,000/- (રૂપિયા આઠ લાખ પુરા)	Rs.80,000/- (રૂપિયા એંસી હજાર પુરા)	વાસ્તવિક

સુરક્ષિત મિલકત/ સ્થાવર મિલકત/ ગીરો મિલકતનું વર્ણન : તમામ અધિકારોખંડ અને અખંડિત ભાગોની બનેલી સ્થાવર મિલકત પ્લોટ નં.૩૯૯, (કેજેપી મુજબ બ્લોક નં.૩૬૯/૩૯૯) ક્ષેત્રફળ ૫૩.૩૫ ચો.વાર અથવા ૪૪.૬૧ ચો.મી. ની સાથે ૨૨.૫૫ ચો.મી. રાહી ટાઉનશીપ ભાગ-૧ની રોડ અને સીઓપીની અવિભાજિત જમીનનો સપ્રમાણ ભાગ ખાતા નં.૧૧૪૯, રે.સ.નં.૩૫૨, ૩૫૩, ૩૫૪, બ્લોક નં. ૩૬૯ ક્ષેત્રફળ હે.આરે.૩-૫૦-૫૯ ચો.મી. અથવા ૩૩૦૫૯ ચો.મી. મોજે કારેલી,તા.પલસાણા, જિ.સુરત **ચતુઃસીમાઃ** પૂર્વેઃ લાગુ ગાર્ડન, પશ્ચિમેઃ લાગુ સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તરેઃ લાગુ પ્લોટ નં.૩૯૮, દક્ષિણેઃ લાગુ પ્લોટ નં.૪૦૦

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ અને ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
40	10229143	સુખલાલ પંડીત જાદવ, અરૂણા સુકલાલ જાદવ	Rs. 8,41,465/- (રૂપિયા આઠ લાખ એકતાલીસ હજાર ચારસો પાંસઠ પુરા) 19-07-2023	Rs.9,15,000/- (રૂપિયા નવ લાખ પંદર હજાર પુરા)	Rs. 91,500/- (રૂપિયા એકાણુ હજાર પાંચસો પુરા)	વાસ્તવિક

સુરક્ષિત સંપત્તિ/સ્થાવર મિલકત/ગિરોમિલકતનું વર્ણનઃ તમામ અધિકારો,ખંડ અને અખંડિત ભાગોની બનેલી સ્થાવર મિલકત પ્લોટ નં.૪૧૭,ક્ષેત્રફળ ૩.૬૬×૧૨.૦૦ ફૂટ પહોળાઈ અને૩૬.૦૨ ફૂટ લંબાઈ, ૭/૧૨ મુજબ ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૮ ચો.મી., સીપી નં.૧, પ્લોટ નં.૪૮૬ ક્ષેત્રફળ ૯૧૨.૭૧ ચો.મી. પૈકી ૧.૮૮૧૯ ચો.મી. અવિભાજિત ભાગ અને સીપી નં.૨, પ્લોટ નં.૪૮૭, ૬૫૬.૪૨ ચો.મી.પૈકી ૧.૩૫૩૪ ચો.મી.અવિભાજિત ભાગ અને સીપી નં.૩, પ્લોટ નં.૪૮૮ ક્ષેત્રફળ ૯૦૬.૭૫ ચો.મી. પૈકી ૧.૮૬૯૬ ચો.મી. અવિભાજિત ભાગ અને સીપી નં.૪, પ્લોટ નં.૪૮૯, ક્ષેત્રફળ ૧૬૪૧.૬૯ ચો.મી.પૈકી ૩.૩૮૪૯ચો.મી. અવિભાજિત ભાગ પ્લોટ નં.૪૯૦ ક્ષેત્રફળ ૧૩૪૧૫.૪૭ ચો.મી. પૈકી ૨૭.૬૬૦૯ ચો.મી. અવિભાજિત જમીનનો ભાગ મહાદેવ રેસીડેન્સી-૧ રો ટાઇપ ના આંતરીક અને બાહ્ય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુની બિનખેતી જમીન રે.સ.નં. ૪૪, ૪૫, ૩૯૮, ૪૯૮/૫, ૪૯૯/૧, ૪૯૯/૨, ૪૯૯/૩, ૪૯૯/૪ હો ૪૯૯/૬, બ્લોક નં.૬૭/એ, મોજે ગામ બગુમરા, તા.પલસાણા, જિ.સુરત ગુજરાત **ચતુઃસીમાઃ પૂર્વેઃ** લાગુ પ્લોટ ૪૧૬ની મિલકત, **પશ્ચિમેઃ** લાગુ પ્લોટ ૪૧૮ની મિલકત, **ઉત્તરેઃ** લાગુ ૬.૦૦મી.નો રોડ, **દક્ષિણેઃ** લાગુ પ્લોટ નં.૪૨૬ની મિલકત

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ અને ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
41	10432803	શ્રી રામપ્રવેશ ટેકનારાયણ યાદવ, શ્રીમતી કુલમતી આર.યાદવ	Rs. 7,91,575/- & 05-04-2023	Rs. 6,11,000/- (રૂપિયા છ લાખ અગિયાર હજાર પુરા)	Rs. 61,100/- (રૂપિયા એંકસઠ હજાર એકસો પુરા)	વાસ્તવિક

સુરક્ષિત મિલકત/સ્થાવર મિલકત/ગીરો મિલકતનું વર્ણનઃ તમામ અધિકારો,ખંડ અને અખંડિત ભાગોની બનેલી સ્થાવર મિલકત મંજુર પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં.૮/બી, (સોસાયટીના પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં.૮) સ્થળ મુજબ ક્ષેત્રફળ ૪૪.૬૨ ચો.મી. ની સાથે ૧૫.૭૭ ચો.મી. સૃષ્ટિ રેસીડેન્સીનીઅવિભાજિત જમીનનો ભાગ તથા આંતરીક અને બાહ્ય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુની બિનખેતી જમીન, કુલ ક્ષેત્રફળ ૬૦.૩૯ ચો.મી.,સ.નં.૧૨૩/૨,બ્લોક નં.૧૧૩, ક્ષેત્રફળ ૧૪૪૪૯ ચો.મી.,મોજે ગામ કારેલી, તા.પલસાણા,જિ. સુરત, ગુજરાત. **ચતુઃસીમા :** પૂર્વે : સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમે: બ્લોક નં.૧૧૬, ઉત્તરે:પ્લોટ નં.૯, દક્ષિણે: પ્લોટ નં.૭

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ અને ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
42	10349335	જીતેન્દ્ર નંદનવાર, શોભનાબેન નંદનવાર, ગણેશ નંદનવાર	Rs. 7,91,774/- (રૂપિયા સાત લાખ એક્કાણું હજાર સાતસો ચુમ્મોત્તેર પુરા) 03-06-2023	Rs.7,90,000/- (રૂપિયા સાત લાખ નેવું હજાર પુરા)	Rs.79,000/- (રૂપિયા ઓગણાએંસી હજાર પુરા)	વાસ્તવિક

સુરક્ષિતમિલકત/સ્થાવરમિલકત/ગીરોમિલકતનું વર્ણન : તમામ અધિકારો ખંડ અને અખંડિત ભાગોની બનેલી સ્થાવર મિલકત પ્લોટ નં. ૩૦૦/બી, ક્ષેત્રફળ ૪૪.૬૧ ચો.મી.ની સાથે શિવમ રેસીડેન્સીભાગ-૧નીઅવિભાજિત જમીનનો સપ્રમાણ ભાગ તથા આંતરીક અને બાહ્ય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુની બિનખેતી જમીન,ખાતા નં.૧૪૬, બ્લોક નં.૧૨૮, રે.સ.નં.૧૨૮/૧૨૯/૧૩૩ **ક્ષેત્રફળ ૨-૭૩-૫૦ ચો.મી., મોજે ગામ કારેલી,તા.પલસાણા,જિ.સુરત ગુજરાત**
ચતુઃસીમાઃ પૂર્વેઃ લાગુ પ્લોટ નં.૨૯૫, **પશ્ચિમેઃ** લાગુ સોસાયટીનો રોડ, **ઉત્તરેઃ**લાગુ પ્લોટ નં.૨૯૯, **દક્ષિણેઃ** લાગુ પ્લોટ નં.૩૦૧

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ અને ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
43	10478429	શ્રી ગિરીશભાઈ વલ્લભભાઈ સાવલીયા, શ્રીમતી નયનાબેન ગિરીશભાઈ સાવલીયા	Rs. 8,18,609/- & 02-06-2021	Rs. 5,65,000/- (રૂપિયા પાંચ લાખ પાંસઠ હજાર પુરા)	Rs. 56,500/- (રૂપિયા છપ્પન હજાર પાચસો પુરા)	વાસ્તવિક

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન : તમામ ખંડ અને અખંડિત ભાગની સ્થાવર મિલકત પ્લોટ નં.એ-૨૨૪,ક્ષેત્રફળ ૪૨.૪૨ ચો.મી.ની સાથે સાવન ગ્રીન સીટીની અવિભાજિત જમીનનો ૨૦.૦૦ ચો.મી. ભાગ કુલ ક્ષેત્રફળ ૬૨.૪૨ ચો.મી. રહેણાંક હેતુની બિનખેતી જમીન સર્વે/બ્લોક નં.૮૫ કુલ ક્ષેત્રફળ ૩૭૪૮૯ ચો.મી. પૈકી સબ પ્લોટ નં.૩ કુલ ક્ષેત્રફળ ૨૮૮૦૦.૦૦ ચો.મી. મોજે ગામ કારાવેલ,તા. અંકલેશ્વર,જિ.ભરૂચ ગુજરાત

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ અને ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
44	10578025	રામજી રામપ્રસાદ મિશ્રા, સરસ્વતિ રામજી મિશ્રા	Rs. 7,69,063/- & 24-03-2023	Rs. 6,75,000/- (રૂપિયા છ લાખ પંચોતેર હજાર પુરા)	Rs. 67,500/- (રૂપિયા સડસઠ હજાર પાંચસો પુરા)	વાસ્તવિક

સુરક્ષિતમિલકત/સ્થાવરમિલકત/ગીરોમિલકતનું વર્ણન : તમામ ખંડ અને અખંડિત ભાગોની બનેલી સ્થાવર મિલકત પ્લોટ નં.૨૦૦, ક્ષેત્રફળ ૪૮ ચો.વાર અથવા ૪૦.૧૫ ચો.મી.ની સાથે ૨૮.૩૧ ચો.મી. બાલાજી પાર્ક ની અવિભાજિત જમીનનો હિસ્સો તથા આંથરીક અને બાહ્ય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુની બિનખેતી જમીન,રે.સ.નં.૧૪૨,બ્લોક નં.૩૬૫,ક્ષેત્રફળ હે.આરે.૧-૮૨-૨૧ ચો.મી. ગામ મોતા,તા. બારડોલી, જિ. સુરત, ગુજરાત **ચતુઃસીમા :** પૂર્વે : લાગુ પ્લોટ નં.૧૯૯,પશ્ચિમે: લાગુ પ્લોટ નં.૨૦૧ ,ઉત્તરે: લાગુ સોસાયટીનો રોડ,દક્ષિણે: લાગુ પ્લોટ નં.૧૯૧

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ અને ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
45	10384029 & TCHIN021600010097960	મિનાક્ષીદેવી રાજેશ સિંઘ રાજેશ શ્રી બાલેશ્વર સિંઘ	રૂ.૫૫૩૩૨૮/- (રૂપિયા પાંચ લાખ ત્રેપ્પન હજાર ત્રણસો અઠ્ઠાવીસ પુરા)બાકી બાકી લોન ખાતા નં.૧૦૩૮૪૦૨૯ નાબાકી અને રૂ.૨૧૭૦૨૭ /-(રૂપિયા બે લાખ સત્તર હજાર સત્તાવીસ પુરા) બાકી લોન ખાતા નં. TCHIN0216000100097960 ના બાકી મળી કુલ રૂ.૭૭૦૩૫૫/- (રૂપિયા સાત લાખ સિત્તેર હજાર ત્રણસો પંચાવન પુરા) અને ૧૦-૦૮-૨૦૨૩	Rs. 7,20,000/- (રૂપિયા સાત લાખ વીસ હજાર પુરા)	Rs. 72,000/- (રૂપિયા બોત્તેર હજાર પુરા)	વાસ્તવિક

સુરક્ષિત સંપત્તિ/સ્થાવર મિલકત/ગિરો મિલકતનું વર્ણન : તમામ અધિકારો, ખંડ અને અખંડિત ભાગની સ્થાવર મિલકત પ્લોટ નં.૫૬,ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૩ ચો.મી.ની સાથે ૧૩.૨૪ ચો.મી. શિવ ધારા રેસીડેન્સીની અવિભાજિત જમીનનો ભાગ તથા આંતરીક અને બાહ્ય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુની બિનખેતી જમીન બ્લોક નં.૩૦૨,૭/૧૨ મુજબ ક્ષેત્રફળ હે.આરે.૦-૬૬-૫૯ ચો.મી.,આકાર રૂ.૬.૫૦ પૈસા અને બ્લોક નં.૩૦૪,૭/૧૨ મુજબ ક્ષેત્રફળ હે.આરે.૦-૧૩-૦૮ ચો.મી.,આકાર રૂ.૧.૧૨ પૈસા અને બ્લોક નં.૩૦૫,૭/૧૨ મુજબ ક્ષેત્રફળ હે.આરે.૦-૭૩-૭૩ ચો.મી.,આકાર રૂ.૬.૩૧ પૈસા કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૫૩૪૦ ચો.મી. ગામ તરસાડી, તા.માંગરોળ, જિ.સુરત **ચતુઃસીમાઃ** પૂર્વે : લાગુ પ્લોટ નં.૬૭, પશ્ચિમે : લાગુ સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તરે : લાગુ પ્લોટ નં.૫૭, દક્ષિણેઃ લાગુ પ્લોટ નં.૫૫

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ અને ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
46	10057658	ઉપેન્દ્રલાલ વર્ણવાલ, રેણુ દેવી	Rs. 7,42,452/- (રૂપિયા સાત લાખ બેતાલીસ હજાર ચારસો બાવન પુરા) 19-07-2023	Rs.8,10,000/- (રૂપિયા આઠ લાખ દસ હજાર પુરા)	Rs.81,000/- (રૂપિયા એક્યાંસી હજાર પુરા)	વાસ્તવિક

સુરક્ષિત સંપત્તિ/સ્થાવર મિલકત/ગિરોમિલકતનું વર્ણનઃ તમામ ખંડ અને અખંડિત ભાગોની બનેલી સ્થાવર મિલકત ખુલ્લો પ્લોટ નં.૫૯ (કેજેપી બાદ નવો બ્લોક નં. ૩૬૯/૫૯) ક્ષેત્રફળ ૪૮ ચો.વાર અથવા ૪૦.૧૫ ચો.મી.ની સાથે ૨૧.૨૦ ચો.મી. રાહી ટાઉનશીપ ભાગ-૧ની અવિભાજિત જમીનનો ભાગ તથા આંતરીક અને બાહ્ય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુની બિનખેતી જમીન, ખાતા નં.૧૧૪૯, રે.સ.નં.૩૫૨, ૩૫૩, ૩૫૪, બ્લોક નં.૩૬૯ ક્ષેત્રફળ હે.આરે.૩-૩૦-૫૯ ચો.મી., મોજે ગામ કારેલી, તા.પલસાણા, જિ.સુરત **ચતુઃસીમાઃ પૂર્વેઃ** લાગુ સોસાયટીનો રોડ, **પશ્ચિમેઃ** લાગુ પ્લોટ ૭૦, **ઉત્તરેઃ** લાગુ પ્લોટ નં.૬૦, **દક્ષિણેઃ** લાગુ પ્લોટ નં.૫૮

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ અને ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
47	TCHHL021600010008 5805	આશાબેન ધ્યાનેશ્વર હેન્ડે, ધ્યાનેશ્વર હેન્ડ	Rs. 7,39,871/- (રૂપિયા સાત લાખ ઓગણચાલીસ હજાર આઠસો એકોતેર પુરા) 06-05-2023	Rs.10,25,000/- (રૂપિયા દસ લાખ પચ્ચીસ હજાર પુરા)	Rs.1,02,500/- (રૂપિયા એક લાખ બે હજાર પાચસો પુરા)	વાસ્તવિક

સુરક્ષિત મિલકત/સ્થાવર મિલકત/ગીરો મિલકતનું વર્ણન : તમામ અધિકારો ખંડ અને અખંડિત ભાગોની બનેલી સ્થાવર મિલકતપ્લોટ નં.૧૭૪, ક્ષેત્રફળ ૪૬.૮૪ ચો.મી. ની સાથે ૪૭.૦૨ ચો.મી. જલારામ રેસીડેન્સીભાગ-૧નીઅવિભાજિત જમીનનો સપ્રમાણ ભાગ તથા આંતરીક અને બાહ્ય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુની બિનખેતી જમીન,રે.સ.નં.૩૨૪,બ્લોક નં.૩૪૬ ક્ષેત્રફળ ૩-૦૭-૫૬ ચો.મી. અથવા ૩૦૭૫૬ ચો.મી. આકાર રૂ.૩૦૭૬.૧૦ પૈસા મોજેગામ કુડસદ,તા. ઓલપાડજિ.સુરત ગુજરાત **ચતુઃસીમા :** પૂર્વેઃ લાગુ પ્લોટ નં.૧૮૫,પશ્ચિમેઃ ૨૫ ફૂટનો રોડ, ઉત્તરેઃલાગુ પ્લોટ નં.૧૭૫, દક્ષિણેઃ લાગુ પ્લોટ નં.૧૭૩

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ અને ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
48	TCHHL021600010000 7924	ચૈતાલી ઘોષ, અભિજિત અશોક ઘોષ	Rs. 5,91,718/- (રૂપિયા પાંચ લાખ એકાણુ હજાર સાતસો અઢાર પુરા) 19-12-2022	Rs.9,90,000/- (રૂપિયા નવ લાખ નેવું હજાર પુરા)	Rs.99,000/- (રૂપિયા નવ્વાણું હજાર પુરા)	વાસ્તવિક

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન : તમામ અધિકારો,ખંડ અને અખંડિત ભાગોની બનેલી સ્થાવર મિલકતફ્લેટ નં. ૨૦૬,બીજા માળે,સુપર બિલ્ટઅપ એરિયાક્ષેત્રફળ ૪૫૫ ચો.ફૂટ અથવા ૪૨.૨૮ ચો.મી. અને બિલ્ટઅપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૩૫૫ ચો.ફૂટ અથવા ૩૩.૦૦ ચો.મી. ની સાથે' શ્રી કિષ્ણા કોમ્પલેક્ષ'નીઅવિભાજિત જમીનનો સપ્રમાણ હિસ્સો અને બિલ્ડીંગના આંતરીક અને બાહ્ય ઉપયોગના અધિકારો જે બિનખેતી જમીન પર બાંધવામાં આવેલ છે સીટી સર્વે નોંધ નં.૨૭૭૦ ક્ષેત્રફળ ૫૪૮.૫૦.૨૨ ચો.મી.,વોર્ડ નં.૭,સૈયદપુરા,વાવ શેરી,તા.ચોર્યાસી,જિ.સુરત **ચતુઃસીમા :** પૂર્વે : પેસેજ, પશ્ચિમે :રોડ અને નોંધ નં.૨૭૬૯ની મિલકત, ઉત્તરે : નોંધ નં.૨૭૬૯ની મિલકત, દક્ષિણે : નોંધ નં.૫૦૪૯ ની મિલકત

અ. નં.	લોન ખાતા નં.	દેવાદાર(રો), સહ દેવાદાર (રો), કાનૂની વારસદાર(રો), કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની બાકી રકમ અને ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની	કબજાનો પ્રકાર
49	10369725	જગદીશભાઈ રમણીકભાઈ મારૂ અને લક્ષ્મીબેન જગદીશભાઈ મારૂ	Rs. 5,86,922/- & 27-04-2023	Rs.3,90,000/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ નેવું હજાર પુરા)	Rs.39,000/- (રૂપિયા ઓગણચાલીસ હજાર પુરા)	વાસ્તવિક

સુરક્ષિત મિલકત/સ્થાવર મિલકત/ગીરો મિલકતનું વર્ણન : તમામ અધિકારો,ખંડ અને અખંડિત ભાગોની બનેલી સ્થાવર મિલકત ફ્લેટ નં.૨૦૪,બીજા માળે,બિલ્ડીંગ નં.સી-૩,સુપરબિલ્ટઅપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૫૪૫ ચો.ફૂટ અથવા ૫૦.૬૫ ચો.મી. અને બિલ્ટઅપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૩૬૬.૨૭ ચો.ફૂટ અથવા ૩૪.૦૪ ચો.મી.ની સાથે ૧૮.૪૯ ચો.મી.ભકિતધારા રેસીડેન્સીની રોડની અને ૨.૦૭ ચો.મી. સીઓપીની અવિભાજિત જમીનનો ભાગ તથા આંતરીક અને બાહ્ય ઉપયોગના અધિકારો રહેણાંક હેતુની બિનખેતી જમીન,રે.સ.નં.૫૬,૫૭,૫૯ પૈકી બ્લોક નં.૧૩૦ ક્ષેત્રફળ ૧ હે., ૩૧ આરે,૫૨ ચો.મી. આકાર રૂ.૧૯.૦૬ પૈસા,મોજે ગામસાયણ, તા.ઓલપાડ, જિ.સુરત, ગુજરાત **ચતુઃસીમાઃ પૂર્વે :** લાગુ સીઓપી,પશ્ચિમેઃફ્લેટ નં.સી-૩-૨૦૩,ઉત્તરેઃ લાગુ બિલ્ડીંગ નં.ડી-૩,દક્ષિણેઃ લાગુ ફ્લેટ નં.સી-૩-૨૦૧

આથી સામાન્ય જનતાએ તેમની બીડ (બિડસ) રૂબરૂમાં રજૂ કરવા વિનંતી કરવામાં આવે છે. ગીરવે મૂકવામાં આવેલી મિલકત/સંપત્તિનું વેચાણ ઉપર જણાવ્યા મુજબ કરવામાં આવશે. દેવાદાર(રો) અને સહ દેવાદાર (રો)ને કુલ લેણી રકમ તેના પર ચડત વ્યાજ તથા અન્ય ખર્ચ સહિતની રકમ આ નોટીસ પ્રકાશીત થયાની તારીખથી **દિવસ ૧૫** માં ચુકવી આપવાની છેલ્લી તક આપવામાં આવે છે. જો ઉપર જણાવવામાં આવેલી રકમ પર વ્યાજ અને ખર્ચ (જેમાં વેચાણ ખર્ચનો સમાવેશ થાય છે) સહિત અધિકૃત અધિકારી સમક્ષ રજૂ કરવામાં આવશે અને તેને સંતોષ થાય તે રીતે લેણી રકમ, વ્યાજ અને ખર્ચ ઈ-ઓક્શનની શરૂઆત પહેલાં ચૂકવી દેવામાં આવી હશે તો વેચાણ પડતું મૂકવામાં આવશે.

કોઈ અધિકારી અથવા અન્ય વ્યક્તિને આ મિલકત સંબંધી કોઈ ફરજ સોંપવામાં આવી નથી. જોકે તે પ્રત્યક્ષ યા અપ્રત્યક્ષ રીતે મિલકતના વેચાણ માટે પ્રયાસ કરી શકશે નહી.

આ વેચાણ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એનફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨નાં નિયમો અને શરતો મુજબ રહેશે.

નોંધઃ ઈ-ઓક્શન પોર્ટલ https://bankauctions.in **દ્વારા ૧૮-૦૪-૨૦૨૪ ના રોજ બપોરે ૨.૦૦ થી ૩.૦૦ વાગ્યા સુધી ૧૦ મિનિટના મર્યાદિત વધારા સાથે.**

નિયમો અને શરતઃ ૧. નીચે આપવામાં આવેલી માહિતી નીચે સહી કરનારની ઉત્તમ જાણકારી મુજબ છે. પરંતુ તેમાં જો કોઈ ખોટું નિવેદન હશે અથવા જાહેરાત કરતી વખતે કોઈ ભૂલ કે ચૂક રહી ગઈ હશે તો તેનાં માટે અધિકૃત અધિકારી જવાબદાર રહેશે નહીં. બીડની રકમમાં જો કોઈ વિવાદ ઊભો થશે તો એ લોટ ફરીથી વેચાણ માટે મૂકવામાં આવશે. અને ગીરવે લેનારનો નિર્ણય આ બાબતે અંતિમ માનવામાં આવશે. **૨.** મિલકત અનામત કિંમતથી નીચા ભાવે વેચવામાં આવશે નહીં. **૩.** બીડની બોલીમાં **રૂ.૧૦,૦૦૦/- (ફકત દસ હજાર)**નાં ગુણાંકમાં વધારો કરવાનો રહેશે. **૪.** મિલકતની ખરીદી માટે તમામ બીડની સાથે અર્નેસ્ટ મની ઉપર જણાવ્યા મુજબ ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટમાં ''ટાટા કેપિટલ્સ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ''સુરત ખાતે ચૂકવવાને પાત્ર મોકલવાનો રહેશે. હરાજી પુરી થયા બાદ નિષ્ફળ બીડરને ઈએમડીનો ડ્રાફ્ટ પાછો આપી દેવામાં આવશે. ઇએમડીની ચુકવણી એનઇએફટી/આરટીજીએસ/આઇએમપીએસ દ્વારા કરવાની રહેશે તેના માટે અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક કરવો. **૫.** સૌથી ઊંચી બોલી લગાવનાર બીડરને સફળ જાહેર કરવામાં આવશે અને તે અથવા તેણી કાયદેસર રીતે ઓકશનમાં ભાગ લેવાને પાત્ર છે એમ માની લેવામાં આવશે. અનામત કિંમતથી ઓછી કિંમતે મિલકતનું વેચાણ થશે નહીં અને સૌથી ઊંચી બોલી અથવા તો જે કિંમત રાખવામાં આવી હશે તે સ્વીકારવી કે ન સ્વીકારવી તે અધિકૃત અધિકારીની મુનસફી પર આધાર રાખે છે. **૬.** કોઈપણ કારણોસર વેચાણ મુલતવી રાખવું કે રદ કરવું તે બાબતનો નિર્ણય કરવાની અધિકૃત અધિકારીને સત્તા છે. **૭.** મિલકતની તપાસણી **તા. ૧૦-૦૪-૨૦૨૪ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી** અગાઉથી મંજૂરી લઈ કરી શકાશે. **૮.** સફળ બીડરે તેણે જાહેર કરેલી કુલ વેચાણ કિંમતની ૨૫ ટકા રકમ તાત્કાલિક ચૂકવવાની રહેશે, જેમાં ઇએમડીનો સમાવેશ થઇ જશે. આ રકમ ૨૪ કલાકની અંદર ચૂકવી દેવાની રહેશે. તેમાં નિષ્ફળ ગયેથી ડિપોઝીટ સહીતની રકમ જપ્ત થશે અને તે મિલકત ફરીથી હરાજી અથવા વેચાણ માટે મુકવામાં આવશે. મિલકત ખાનગી કરાર દ્વારા પણ વેચી શકાશે. **૯.** ઉપર જણાવ્યા મુજબ ૨૫ ટકા રકમ જમા કરાવ્યા બાદ બાકીની રકમ ખરીદનારાઓએ[ડીડી/આરટીજીએસ દ્વારા 'અધિકૃત અધિકારી'ને તેના વેચાણને મંજૂરી આપ્યાની તારીખથી ૧૫ દિવસમાં કરી દેવાની રહેશે. જેમાં રવિવાર તથા રજાનાં દિવસો આવી જતાં હશે તો ઓફિસ ખુલ્યાનાં પહેલાં દિવસે આ રકમ જમા કરાવવાની રહેશે. **૧૦.** ઉપર જણાવેલા સમય અનુસાર ચૂકવણી કરવામાં નિષ્ફળ જશે તો મિલકતનું ફરીથી વેચાણ કરવામાં આવશે અને તેમાં ખાનગી સોદાને પણ આવરી લેવામાં આવશે અને ઈએમડી સહિતની ભરેલી રકમ ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ તરફથી જપ્ત કરી લેવામાં આવશે. નિષ્ફળ ખરીદનારનો મિલકત પરનો કોઈ દાવો સ્વીકારવામાં આવશે નહીં. **૧૧.** મિલકત પર કોઇપણ પ્રકારનો બોજો કે દાવો લેણા નિકળતા નથી અને ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ ની જાણ મુજબ આ મિલકત પર બોજો શૂન્ય છે. ઉપરના ટેબલમાં માહિતી આપવામાં આવી છે. સંભવિત બીડરની સલાહ આપવામાં આવે છે કે, ઇ ઓકશનમાં ભાગ લેતા પહેલા મિલકત પર કોઇ દબાણ કે વૈધાનિક જવાબદારીઓ બાકી નથી. તે બાબતની જાતે પોતે તપાસ કરી લેવી સંતોષ થયા પછી જ ઇ-ઓકશનમાં ભાગ લવો. **૧૨. વધુ અન્ય માહિતી મેળવવા માટે તથા ઇ-ઓકશનની ઓનલાઈન ટ્રેનીંગ મેળવવા માટે બીડર્સે સર્વિસ પ્રોવાઈડર, મેસર્સ ફોર કોલઝર, બ્લોક નં. ૬૦૫ એ છઠ્ઠા માળે, મૈત્રીવનમ કોમર્શિયલ કોમ્પલેક્ષ, અમીરપેટ, હૈદરાબાદ-૫૦૦૦૩૮. કો-ઓર્ડિનેટર શ્રી અરીજીત કુમાર દાસ ૮૧૪૨૦૦૦૭૨૫, ૮૧૪૨૦૦૦૦૬૬,૮૧૪૨૦૦૦૦૬૨,ઇ-મેઇલઃ** arijit@bankauctions.in **અને ઇ-મેઇલઃ** info@bankauctions.in **અથવા મનીષ બંસલ ઈમેલ આઇડી** Manish.Bansal@tatacapital.com **અધિકૃત અધિકારીનો મો.નં. ૮૫૮૮૯૮૩૬૯૬. મહેરબાની કરી તમારી સમસ્યા માટે વોટ્સએપ નંબર ૯૯૯૦૦૭૮૬૬૯. ૧૩.** સૌથી ઉંચી બોલી બોલનાર બિડરે જાહેર કરેલી ઉંચી કિંમત પર નિયમ મુજબ ૧ ટકા ટીડીએસ ભરવાનો રહેશે. ટીડીએસનું ચૂકવણી અગાઉથી કહી દેવાની રહેશે અને બિડરે પોતાના પાન નંબર તથા ચલણની નકલ અમારી કંપનીને આપવાની રહેશે. **૧૪.** મહેરબાની કરી વધુ વિગત માટે સલામત ધિરાણ આપનારાઓની નીચે મુજબની વેબસાઈટ http://surl.li/rvvzk પરથી વધુ વિગત મેળવી શકશો. **૧૫.** મહેરબાની કરી આ લિંકની પણ મુલાકાત લો www.tatacapital.com/property-disposal.html

નોંધઃ ટીસીએચએફએલએ મિલકતના વેચાણ માટે ઉપર જણાવેલા ઓકશન પાર્ટનર સિવાય અન્યને કોઈપણ પ્રકારના બ્રોકર/એજન્ટ તરીકે નિમ્યા નથી. રસ ધરાવનાર પક્ષોએ નીચે જણાવેલા અથવા અધિકૃત અધિકારીનો જ તમામ પ્રકારની માહિતી માટે સંપર્ક સાધવો.

સ્થળ : સુરત,
તારીખ : ૩૦.૦૩.૨૦૨૪

સહી/- (અધિકૃત અધિકારી)
વતિ ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ

ઓલપાડના ચકચારીત અંજર અલી મર્ડર કેસમાં આરોપીની પિસ્તલ સાચવનાર ઝડપાયો

સુરતઃ ઓલપાડના ચકચારીત અંજર અલી મર્ડર કેસના મુખ્ય આરોપી રાકેશ ઉર્ફે બાલા અને ઇસ્માઈલ ઘોડાએ દેશી હાથ બનાવટની પિસ્ટલ જેને સાચવવા માટે આપી હતી તે આરોપીને સુરત ક્રાઈમ બ્રાન્ચ પોલીસે ઝડપી પાડયો છે.

બે મહિના પેહલા ઓલપાડ વિસ્તારમાં થયેલા અંજર અલી હત્યા કેસના આરોપી અંગે બાતમી મળતા ક્રાઈમ બ્રાન્ચે વેસુ તળાવવાળા એસ.એમ.સી. આવાસમાં રહેતો મનદીપ ઉર્ફે મેહુલ દિલીપ કુમાર પટેલને ઝડપી પાડયો હતો. ક્રાઈમ બ્રાંચે આરોપી પાસેથી બે પિસ્ટલ અને કાર્ટીઝ કબ્જે કરી હતી. આરોપીની પૂછપરછ કરતા તેણે કબૂલાત કરી હતી કે,આજથી આશરે પાંચેક મહિના પહેલા પોતાના મિત્ર રાકેશ ઉર્ફે બાલા એક નાથ મોહિતે તથા ઈસ્માઇલ ઉર્ફે ઈસ્માઇલ ઘોડા નાઓ ઉપરોક્ત બંને પીસ્ટલ તથા જીવતા કાર્ટીઝ નંગ-૯ પોતાને સાચવવા માટે આપી ગયેલ હતા અને જણાવેલ હતું કે અમે જ્યારે પણ આ હથિયારો અને કાર્ટીઝ માંગીએ ત્યારે તાત્કાલિક આપી દે જે. જે હથિયાર પોતે ગઈ કાલે રાત્રે પોતાના કવાસ ખાતેના ઘરેથી વેસુ ખાતે આવેલ તળાવવાળા સુડા આવાસવાળા ઘરે મૂકવા આવતા જ તેને ક્રાઇમ બ્રાંચ પોલીસે ઝડપી પાડ્યો છે.

કતારગામમાં આઠ કરોડની ખોટી લૂંટના મુખ્ય આરોપી રોહિત દુધાતની જામીન અરજી કોર્ટે ફગાવી

સુરતઃ સચીન જીઆઈડીસી સ્પેશ્ય ઈકોનોમીક્સ ઝોનમાં આવેલ અને ડાયમંડ ઈન્ડસ્ટ્રીઝમાં વપરાતી મશીનરી બનાવતી સહજાનંદ ટેક્નોલોજીના ફાયનાન્સ ડિપાર્ટમેન્ટમાં રોહિત નાનુ દુધાત છેલ્લા ૨૨ વર્ષથી નોકરી કરતો હતો. નરેન્દ્ર દુધાત અને અન્ય આરોપીઓએ કંપનીમાંથી ટુકડે ટુકડે કરીને રૂ. ૮ કરોડની ઉચાપત કરી હતી. રોહિત દુધાતે આ ૮ કરોડની ઉચાપત ઢાંકવા માટે પોતાના સાથી મિત્રો કલ્પેશ પોપટ કસવાળા અને રોહિત વીનુ ઠુંમર સાથે લૂંટનુ આયોજિત કાવતરુ રચ્યુ હતું. કાવતરા મુજબ રોહિત દુધાત સહિતના આરોપીઓએ રૂ.૮ કરોડ કતારગામમાંથી એક સેફમાંથી બીજા સેફમાં મુકવા જતી વેળા ઈન્કમટેક્સ ઓફિસરની સ્વાંગમાં આવેલો અજાણ્યો યુવક ૮ કરોડની લૂંટ કરીને ફરાર થઈ ગયો હોવાની ખોટી માહિતી પોલીસને આપી હતી. કતારગામ પોલીસ સહિત ક્રાઈમ બ્રાંચની પોલીસે આ લૂંટની ઊંડાણપૂર્વક તપાસ શરૂ કરી હતી. જો કે રોહિત દુધાત, કલ્પેશ કસવાળા અને રોહિત ઠુંમરે આ સમગ્ર લુંટનુ ખોટુ નાટક કર્યું હોવાનુ સામે આવ્યુ હતું. આ કેસમાં પોલીસે ત્રણેય આરોપીને ઝડપી પાડ્યા હતા. જેલમાં બંધ રોહિત દુધાતે આ કેસમાં જામીન મુક્ત થવા કરેલી અરજી ૧૦મા અધિક સત્ર ન્યાયાધીશ હિતેશ હરીલાલ ગાંધીએ નકારી કાઢી હતી. સરકારી વકીલ સંતોષ ગોહિલની દલીલો કોર્ટે માન્ય રાખી હતી.

સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
આકારણી અને વસુલાત વિભાગ

શું આપે આપનો પ્રોપર્ટી ટેક્ષ ભર્યો છે?

જો હજી સુધી પ્રોપર્ટી ટેક્ષ ભરવાનો બાકી હોય તો તે તેમજ બાકી વ્યવસાયવેરો પણ સત્વરે ભરી દેવો.
ટેક્ષ ભરવાની આખરી તારીખ ૩૧/૦૩/૨૦૨૪ છે.

છેલ્લી તારીખ સુધીમાં પ્રોપર્ટી ટેક્ષ ભરી વળતર યોજનાનો લાભ મેળવો.

સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના તમામ સિટી સિવિક સેન્ટર પર તથા વેબસાઈટ www.suratmunicipal.gov.in પર ઓનલાઈન ટેક્ષ ભરી શકાશે.

નં. પી.આર.ઓ./૭૬૩/૨૦૨૩-૨૪
તા. ૨૯/૦૩/૨૦૨૪

ગુજરાત ગાર્ડિયન CLASSIFIED

શ્રી કૃષ્ણ મુરારી
કુંડલીના ખાસ જાણકાર

દરેક કાર્ય ધાર્મિક વિધિથી કરવામાં આવશે નિરાશ થયેલા ખાસ ફોન કરો
તૂટેલા પ્રેમ સગાઇ સંબંધ જોડવા માટે ? શું તમારા છોકરી કે છોકરા કોઇના પ્રેમમાં પડેલા છે?
લગન કેમ થતા નથી ? કારણ શું ક્યારે થશે ? ધંધા ફેક્ટરીમાં નુકસાન કેમ ?
સંતાન કેમ થતા નથી? સફળતા ક્યારે મળશે ? દવા લેવા છતાં અસર કેમ નથી ?
જમીન-મિલ્કત વેચાતી નથી. ખવડાવેલુ પીવડાવેલું.મેલી વસ્તુ.બીમારી. લવમેરેજ. કોઇનું કરેલું
તમારી સંતાન ઈચ્છાની વિરુદ્ધ કાર્ય કરતા હો તો ખાસ કોલ કરો
હની પાર્ક, અડાજણ. જય શ્રી કૃષ્ણ Mo. 9998500871

સબકા માલિક એક જ્યોતિષ
QUICK DIVORCE
LOVE SPECIALIST PROBLEM
છૂટાછેડા, શત્રુ-વિજય, સગાઇ-લગ્ન, લવ પ્રોબ્લેમ, સંતાનયોગ, તૂટેલાં સંબંધ
લવગુરૂના બેતાજ બાદશાહ
ગુપ્તધન ક્રિયાના જાણકાર
ગુપ્તધન સપનામાં દેખાય છે છતાં મળતુ કેમ નથી?
અધુરા-બગડેલા કામના નિકાલ માટે મળો
ભાગળ ચાર રસ્તા, સુરત.
9714906791

જોઇએ છે
સીક્યુરીટી ઓફિસર, સુપરવાઇઝર, ગાર્ડ, ગનમેન, લેડીઝ ગાર્ડ જોઇએ, સમયસર પગાર, પી.એફની સુવિધા, રહેવાની મફત સગવડ, સંપર્ક કરોઃ મેટ્રો સીક્યુરીટી સર્વીસ, ૩૦૨- ત્રીજો માળ, બેલ્જીયમ સ્કવેર, દિલ્હીગેટ, રીંગરોડ,સુરત.
8141750889

મહાકાલી જ્યોતિષ (સુરત)
અશક્યને શક્ય કરનાર ● બધા જ્યોતિષ-તાંત્રિકોથી પહેલાં પરિણામ
સમસ્યા છે...? તો સમાધાન પણ છે!
પથ્થર જેવી કઠીન સમસ્યાનું ૩ કલાકમાં નિકાલ
એક તરફી પ્રેમી-પંખીડા ખાસ સંપર્ક કરો
ખવડાવ્યા કે પીવડાવ્યા વગર પણ વશીકરણ શક્ય છે
પતિ-પત્ની-પ્રેમી-પ્રેમીકાને વશમાં કરો
લવ પ્રોબ્લેમ, છુટાછેડા, મેલી વસ્તુ, મુઠચોટ
એક તરફી પ્રેમી-પંખીડા ખાસ સંપર્ક કરો
જમીન-મિલકત, કોર્ટ-કેસ વિજય, ગુપ્તધન સ્પે.
ધારેલી વ્યક્તિનું મિલન
માત્ર એક જ મુલાકાતથી સમસ્યાનો સમાધાન
ફોન દ્વારા ઓલ ગુજરાત ઘેરબેઠા કામ માત્ર એક જ મુલાકાતથી સમસ્યાનો સમાધાન
7265019032

ભદ્રકાલી જ્યોતિષ
૪૦ વર્ષથી સ્થાયી ●૧૦૦% કામનો તાત્કાલિક રિઝલ્ટ A to Z સમસ્યાનો એક જ ફોનમાં સમાધાન
શું તમારા રીલેશનશીપમાં લાગણી ઓછી થઇ ગઇ છે...?
ગ્રહકલેશ, વિદેશયોગ, અણબનાવ, નોકરી-ધંધામાં રૂકાવટ, બ્રેકઅપ, પતિ-પત્ની શંકા-કુશંકા, લવ મેરેજ, સગાઇ-લગ્નમાં વિલંબ, બ્લેક મેજીક, સૌતનથી પરેશાની, એકતરફી પ્રેમ.
લવ પ્રોબ્લેમ, છુટાછેડા, મેલીવસ્તુ, લગ્ન-સગાઇ, તૂટેલા સંબંધ, શત્રુનાશ, ગુપ્તધન, મેલીવિદ્યા ઘેરબેઠા સમાધાન વાત ખાનગી રહેશે
ભદ્રકાલી જ્યોતિષ
ઉમાભવનની ગલીમાં, ભટાર રોડ, સુરત
9714411750

ખાસ નોંધ
ક્લાસિફાઈડમાં પ્રગટ થતી જાહેરખબરમાંની હકીકતોમાં ખરાપણાની ખાતરી કરવામાં આવતી નથી અને વેચાણની સંપત્તિ માટે રજુ કરેલ પ્રસ્તાવ માટે ગુજરાત ગાર્ડિયન કોઈપણ પ્રકારે જવાબદાર નથી.