



# राष्ट्रीय लोक अदालत

09 मार्च, 2024, दिन-शनिवार



## विवादों के सरल समाधान का स्वर्णिम अवसर

दिनांक 09.03.2024 को उत्तर प्रदेश के समस्त जनपदों में राष्ट्रीय लोक अदालत का आयोजन किया जा रहा है जिसमें दीवानी, फौजदारी एवं राजस्व न्यायालयों में लम्बित मुकदमों के साथ-साथ प्री-लिटिगेशन (मुकदमा दायर करने से पूर्व) वैवाहिक विवादों का समाधान भी सुलह-समझौते के माध्यम से कराया जायेगा।

### राष्ट्रीय लोक अदालत में संदर्भित किये जाने योग्य मुकदमें

- |  |  |
|--|--|
| 1. समस्त प्रकार के शमनीय आपाराधिक मामले                                      | 4. विजली एवं जल के बिल से सम्बन्धित शमनीय दण्ड वाद |
| 2. चैक बांडेस से सम्बन्धित धारा-138 एन.आई.एक्ट एवं बैंक रिकवरी 5. राजस्व वाद | 3. मोटर दुरुटना प्रतिकर वाद                        |
| 6. अन्य सिविल वाद  |  |

उपरोक्त वाद के निस्तारण हेतु सम्बन्धित जिला विधिक सेवा प्राधिकरण में सम्पर्क करें।

### प्री-लिटिगेशन वैवाहिक विवादों का लोक अदालत में समाधान

प्री-लिटिगेशन वैवाहिक विवाद वह विवाद हैं जो पति-पत्नी के मध्य विभिन्न कारणों से उत्पन्न होते हैं। इसके समाधान के लिए पति अधिकारी को द्वारा जिला विधिक सेवा प्राधिकरण में विवाद का संक्षिप्त विवरण लिखते हुए प्रार्थना पत्र दिया जायेगा। तदनुसार विधिवाली को नीटिन भेज कर द्वारा जायेगा। पारिवारिक न्यायालय के न्यायाधीश एवं संघरण अधिकारी की पीठ गठित की जायेगी। पीठ के द्वारा दोनों पक्षों की बैठक कर कवाकर सुलह-समझौते के माध्यम से विवाद का समाधान कराया जायेगा। पीठ के द्वारा पक्षों के मध्य समझौते के आधार पर लोक अदालत में निर्णय पारित किया जायेगा जो अंतिम माना जायेगा और उन्न निर्णय के विरुद्ध किसी अन्य न्यायालय में अपील दायर नहीं की जा सकती है।

जिससे परिवार टूटने से बच जायेगा एवं परिवारिक सद्व्यवहार बना रहेगा।

### लोक अदालत में मामलों के निस्तारण के लाभ

- लोक अदालत में निर्णित मुकदमों की किसी अन्य न्यायालय में अपील नहीं की जा सकती है।
- पक्षों के बीच सौहार्द बना रहता है।
- लोक अदालत के निर्णय को अन्तिम माना जायेगा।
- पक्षों के बीच सौहार्द बना रहता है।
- लोक अदालत का निर्णय पक्षकारों के समय व धन की बचत होती है।
- लोक अदालत का निर्णय पक्षकारों के समय व धन की बचत होती है।
- अदा की गयी कोर्ट कीस पक्षकारों को वापस हो जाती है।
- अदा की गयी कोर्ट कीस पक्षकारों को वापस हो जाती है।

### यातायात सम्बन्धी घालानों को वेबसाइट [vcourts.gov.in](http://vcourts.gov.in) के द्वारा ई-पेमेंट के माध्यम से भुगतान कर घर बैठे ही निस्तारण करा सकते हैं।

यदि आप किसी भी आलमित वाद को राष्ट्रीय लोक अदालत में सुलह-समझौते के आधार पर निस्तारित करना चाहते हैं तो कृपया सम्बन्धित न्यायालय के पीठासीन अधिकारी अधवा अपने जनपद के जिला विधिक सेवा प्राधिकरण के कार्यालय से सम्पर्क कर अपने वाद को राष्ट्रीय लोक अदालत में नियत करा सकते हैं।

### निवेदक सदस्य सचिव

उत्तर प्रदेश राज्य विधिक सेवा प्राधिकरण, तृतीय तल, जवाहर भवन, लखनऊ

टोल फ्री: 18004190234



## State Bank of India

RACPC- SECTOR -B, NEAR RAM RAM BANK CHAURAH, ALIGANJ, LUCKNOW

### POSSESSION NOTICE {for immovable property}

Whereas, the undersigned being the Authorized officer of the State Bank of India, RACPC, Lucknow under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(2) & 13(12) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice on the date mentioned against account and stated herein after calling upon them to repay the amount, mentioned in the notice plus interest and other expenses within 60 days from the date of receipt of said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Guarantor and the Public in general that the undersigned has taken possession of the Property/Vehicle described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said Rule on the date mentioned against the account.

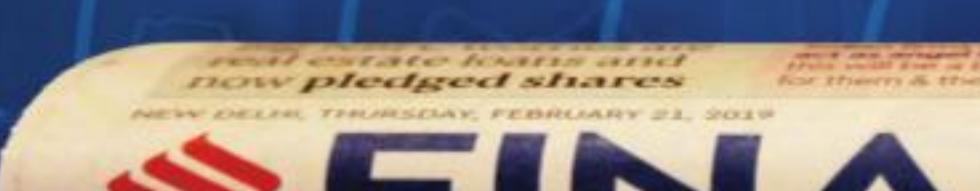
The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of State Bank of India, RACPC for the amounts and interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets. Details of properties where possession had been taken is as follows:

S. No.	NAME & ADDRESS OF THE BORROWER/ A/C NO./ BRANCH	DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY MORTGAGED	Amount O/S [as per U/S 13(2)]	DATE OF DEMAND NOTICE POSSESSION DATE
1. BORROWER : Shri Rajendra Kumar Singh & CO-BORROWER : Smt. Sonu Singh, both R/o H. No. 19, Ganesh Nagar, Kesari Kheda 7, Krishna Nagar, Lucknow-226023 A/c no. : 61340343059 BRANCH : Alambagh, Lucknow	Shri Rajendra Kumar Singh (Owner) Equitable mortgage all that part and parcel of the property consisting of Residential House constructed over a Plot of Khasra No 2876, Sharda City in Mohalla-Para, Ward-Alam Nagar, Tehsil & District-Lucknow. (Area: 800 sq ft) Sale Deed dated 20.01.2017, Bahi No 1, Zild No 11983, Pages 259 to 304 Sl. No.277, registered at the office of Sub- Registrar(Vth), Lucknow. Bounded by (as per deed): East : Rest part of sold land of seller. West : House of Smt. Pushpa Pandey W/o Vishwanath Pandey North : House of Shri Ram Achal & Shri Raj Nath Tiwari South : Passage 12 ft	Rs. 29,03,971/- as on 29.12.2023 + Interest and other charges	29.12.2023 05.03.2024	
2. BORROWER : Smt. Charu Srivastava W/o Shri Arvind Srivastava, H. No. MS-26, Sector-D, Aliganj, Lucknow GUARANTOR : 1. Shri Arvind Srivastava R/ MS-26, Sector-D, Aliganj, Lucknow 2. Shri Adarsh Gupta S/o Shri R.K. Gupta R/o MS-22, Sector-D, Aliganj, Lucknow A/c no. : 30112010689 BRANCH : ANBL Aliganj	Smt. Charu Srivastava (Owner) All that part and parcel of the property consisting of H. No. MS-26, Sector-D, Aliganj, Lucknow (Area: 256 sq mts) Butted and Bounded as follows: North : 25 Feet Road West : Open Land thereafter Railway Line East : 25 Feet Road South : H. No. MS-25, Sector-D	Rs. 22,17,974/- as on 22.05.2022 + Interest and other charges	24.05.2022 05.03.2024	
3. BORROWER : Shri Sameer Srivastava (Owner) All that part and parcel of the property consisting of Flat No 5/B14 T-05, 3rd Floor, Janhavi Enclave, Sec-5, Avadh Vihar Yojna (Area: 18.90 sq mts) Sale deed dated 08/10/2018 Bahi No 1 Jild No 516 on page No 393/438 at Sr No 7390 in the office of Sub registrar Sarojini Nagar, Lucknow.	Shri Sameer Srivastava (Owner) All that part and parcel of the property consisting of Flat No 5/B14 T-05, 3rd Floor, Janhavi Enclave, Sec-5, Avadh Vihar Yojna (Area: 18.90 sq mts) Sale deed dated 08/10/2018 Bahi No 1 Jild No 516 on page No 393/438 at Sr No 7390 in the office of Sub registrar Sarojini Nagar, Lucknow.	Rs. 10,24,982/- as on 01.06.2023 + Interest and other charges	22.06.2023 01.03.2024	

Date : 07.03.2024 Place : Lucknow

AUTHORIZED OFFICER , STATE BANK OF INDIA

# THE BUSINESS DAILY.



# JANA SMALL FINANCE BANK

(A scheduled commercial bank)

## E-AUCTION NOTICE

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangala Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071. Branch Office: 16/12, 2nd Floor, W.E.A Arya Samaj Road, Karol Bagh, Delhi-110005.

PUBLIC NOTICE FOR SALE THROUGH E-AUCTION UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT (SARFAESI ACT) 2002, READ WITH PROVISO RULE 8(6) & 9 OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002.

The undersigned as authorised officer of Jana Small Finance Bank Limited has taken possession of the following property in exercise of powers conferred under section 13(4) of the SARFAESI ACT. The Borrower in particular and public at large are informed that online auction (e-auction) of the mortgage property in the below mentioned account for realisation of dues of the Bank will be held on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" on the date as prescribed as hereunder.

Sr. No.	Loan Account Number	Name of Original Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor	Date of 13-2 Notice	Date of Possession	Present Outstanding balance as on 04.03.2024	Date & Time of Inspection of the property	Reserve Price in INR	Earnest Money Deposit (EMD) in INR	Date and Time of E-Auction	Last Date, Time & Place for Submission of Bid
1	30688240000392	1) Mrs. Kiran, W/o. Sateesh (Borrower), 2) Mr. Sateesh, S/o. Mr. Fakir Chand (Co-Borrower)	25.02.2023	04.12.2023	Rs.5,01,661.02 (Rupees Five Lakh One Thousand Six Hundred Sixty One and Two Paisa Only)	25.03.2024 09:00 AM to 05:30 PM	Rs.1,65,000/- (Rupees One Lakh Sixty Five Thousand Only)	Rs.16,500/- (Rupees Sixteen Thousand Five Hundred Only)	11.04.2024 @ 11:00 AM	10.04.2024 Before 5:00 PM Jana Small Finance Bank Ltd., Branch Office: 16/12, 2nd Floor, W.E.A Arya Samaj Road, Karol Bagh, Delhi-110005.

Details of Secured Assets: A Residential House, Bhukhano No.344, Ratkari 49.01 Sq.meter, Gatta No.424 Waka Gram Suhana, Pargana Jalalabad, Tehsil Modinagar, Jh. Ghaziabad. Owned by Mrs. Kiran, W/o. Mr. Sateesh. Bounded as: East: Rasta 6 Ft. wide, West: Rasta 6 Ft. wide, North: Rasta 6 Ft. wide, South: House Pashuram.

2	47939420001624	1) Mohd. Zafar Alam, S/o. Mohd. Usman (Applicant), 2) Mrs. Rubi Khatoon, W/o. Mohd. Zafar Alam (Co-Applicant)	17.10.2023	27.02.2024	Rs.27,40,244.82 (Rupees Twenty Seven Lakh Forty Thousand Two Hundred Forty Four and Eighty Two Paisa Only)	25.03.2024 09:00 AM to 05:30 PM	Rs.18,47,000/- (Rupees Eighteen Lakh Forty Seven Thousand Only)	Rs.1,84,700/- (Rupees One Lakh Eighty Four Thousand Seven Hundred Only)	11.04.2024 @ 11:00 AM	10.04.2024 Before 5:00 PM Jana Small Finance Bank Ltd., Branch Office: 16/12, 2nd Floor, W.E.A Arya Samaj Road, Karol Bagh, Delhi-110005.
---	----------------	---	------------	------------	--	---------------------------------	---	---	-----------------------	---

Details of Secured Assets: Plot No:115, Area Measuring 28 Sq.yds. out of Khasra No:1112, Situated in the Revenue Estate of Village Mattiyala, Delhi State Delhi, Colony known as Mansa Ram Park Block-D-1, Uttam Nagar, New Delhi-110059. Owned by Mohd. Zafar Alam, S/o. Mohd. Usman. East: Portion of Plot, West: Gall 10 Ft., North: Plot No.D-1/114, South: Plot No.D-1/115 Portion.

3	47939420000686	1) Mrs. Malti Sharma, W/o. Mr. Ajay Kumar (Applicant), 2) Mr. Shiv Dutt, S/o. Mr. Pati Ram (Co-Applicant)	11.10.2023	26.02.2024	Rs.17,66,953.08 (Rupees Seventeen Lakh Sixty Six Thousand Nine Hundred Fifty Three and Eight Paisa Only)