

സ്ഥാവര വസ്തുക്കളുടെ ഇ - ലേല വിൽപ്പന പരസ്യം

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആൻഡ് റീ കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആൻഡ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റീസ് ഇന്ററൻറ്റ് ആക്ട് 2002 ഉം സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററൻറ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) നൂൾസ് 2002-ന്റെ നൂൾ 8 (6) & 9(1) പ്രകാരവും പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്ന സ്ഥാവര വസ്തുക്കൾ വിൽപ്പനയ്ക്കായുള്ള ഇ-ലേല വിൽപ്പന നോട്ടീസ്

ബാങ്കിൽ പണയപ്പെടുത്തിയ താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന സ്ഥാവര വസ്തുക്കൾ ദി സൗത്ത് ഇന്ത്യൻ ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡിന്റെ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ കൈവരും എടുത്തിട്ടുള്ളതാണെന്ന് വായ്പക്കാരെ / ജാമ്യക്കാരെ / പൊതുജനങ്ങളെ പൊതുവായും അറിയിച്ചുകൊള്ളുന്നു. താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന വായ്പക്കാർ / ജാമ്യക്കാരിൽ നിന്നും സൗത്ത് ഇന്ത്യൻ ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡിന് ലഭിക്കാനുള്ള കൂടിശ്ശിക തുകയും പലിശയും മറ്റു ചിലവുകളും ഈടാക്കുന്നതിനു വേണ്ടി താഴെ കൊടുത്തിട്ടുള്ള സ്ഥാവര വസ്തുക്കൾ "ഇപ്പോൾ എവിടെയാണോ" "എങ്ങനെയാണോ" "ഏതൊക്കെയാണോ" എന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ താഴെ പറയുന്ന തീയതിയിൽ വിൽപ്പന നടത്തുവാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

1.ശാഖയുടെ പേര് കോട്ടയം മെയിൻ. വായ്പക്കാർ / ജാമ്യക്കാർ: (1) M/s ജെ & ജെ ഗ്രാനൈറ്റ്സ് ആൻഡ് മാർബിൾസ്, എംസി റോഡ്, കുമാരനല്ലൂർ, കോട്ടയം, കേരളം-686016 പ്രതിനിധീകരിക്കുന്ന അതിന്റെ പാർട്ണർമാർ 2) ശ്രീ ജോണി ജോസഫ്, പാർട്ണർ M/s ജെ & ജെ ഗ്രാനൈറ്റ്സ് ആൻഡ് മാർബിൾസ്, നീര യ്ക്കൽ ഹൗസ്, ഭരണങ്ങാനം പിഒ, കോട്ടയം-686578, 3) ശ്രീ ജോഫി ജോസഫ്, പാർട്ണർ M/s ജെ & ജെ ഗ്രാനൈറ്റ്സ് ആൻഡ് മാർബിൾസ്, എടാട്ട് ഹൗസ്, ഈരാറ്റുപേട്ട പിഒ, കോട്ടയം-686121

കൂടിശ്ശിക തുക: Rs. 16,68,47,332.33 as on 31.01.2024 + പലിശയും മറ്റു ചെലവുകളും

സ്ഥാവര വസ്തു വിവരണം: ഇനം 1: കോട്ടയം ജില്ലയിൽ കോട്ടയം താലൂക്കിൽ പെരുമ്പായിക്കാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 26-ൽ റീ സർവ്വേ നമ്പർ 187/11, 187/9, 187/16, 187/ 4/3-ൽ ഉൾപ്പെട്ടതും 31.01.2005 തീയതിയിലെ 315/2005 & 316/2005 വിലയാധാരങ്ങൾ പ്രകാരം ശ്രീ ജോണി ജോസഫിന് സിദ്ധിച്ച 17.14 ആർസ് (ഇപ്പോൾ 15.69 ആർസ്) വസ്തുവും അതിനകത്തുള്ള XVII/206 ഡോർ നമ്പർ ആയ വാണിജ്യ കെട്ടിടവും സകലവകകളും. അതിരുകൾ : വടക്ക്: റെയിൽവെ ലൈൻ, പടിഞ്ഞാറ്: ജോണി ജോസഫിന്റെയും നാരായണൻ നമ്പൂതിരിയുടെയും വസ്തുക്കൾ തെക്ക്: എംസി റോഡ്, കിഴക്ക്: കല്യാണിയുടെയും അപ്പച്ചന്റെയും വസ്തുക്കൾ (ആധാര പ്രകാരം)

കരുതൽ വില : Rs. 3,64,59,000/- നിരതദ്രവ്യ തുക: Rs.36,45,900/-
ലേല വർധന തുക 10000/-

ഇനം 2 : കോട്ടയം ജില്ലയിൽ കോട്ടയം താലൂക്കിൽ പെരുമ്പായിക്കാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 26-ൽ റീ സർവ്വേ നമ്പർ 187/4/4-ൽ ഉൾപ്പെട്ടതും 30.01.2016 തീയതിയിലെ 208/2016 വിലയാധാര പ്രകാരം ശ്രീ ജോണി ജോസഫിനും ജോഫി ജോസഫിനും സിദ്ധിച്ച 8.49 ആർസ് (ഇപ്പോൾ 5.19 ആർസ്) വസ്തുവും അതിനകത്തുള്ള 11/271 ഡോർ നമ്പർ ആയ വാണിജ്യ കെട്ടിടവും സകലവകകളും. അതിരുകൾ : വടക്ക്: റെയിൽവെ ലൈൻ, പടിഞ്ഞാറ്: ഓർമ്മ മാർബിൾസ് തെക്ക്: ചുരക്കാട്ടില്ലത്ത് ശങ്കരന്റെ വസ്തുവും റോഡും. കിഴക്ക്: പബ്ലിക് റോഡും ജെ & ജെ ഗ്രാനൈറ്റ്സ് ആൻഡ് മാർബിൾസ് വക വസ്തുവും (ആധാര പ്രകാരം)

കരുതൽ വില : Rs. 76,31,000/- നിരതദ്രവ്യ തുക: Rs7,63,100/-
ലേലവർധന തുക 10000/-

EMD അടയ്ക്കാനുള്ള അവസാന തീയതി 26-02-2024 വൈകിട്ട് 5 വരെ
വസ്തുവകകൾ കാണുന്നതിനുള്ള സമയം: രാവിലെ 10 മുതൽ വൈകിട്ട് 5 വരെ എല്ലാ പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങളിലും മുൻകൂട്ടി അറിയിച്ചതിനു ശേഷം.

ഇ-ലേല തീയതിയും സമയവും : ഇനം-1 : 28.02.2024 രാവിലെ 10 മണി മുതൽ 12 മണി വരെ, ഇനം-2 : 28.02.2024 രാവിലെ 11 മണി മുതൽ ഉച്ചയ്ക്ക് 1 മണി വരെ.
(5 മിനിട്ട് ഓട്ടോ എക്സ്റ്റൻഷനോടുകൂടി വിൽപ്പന തീരുന്നതുവരെ.)
ഫോൺ 0481-2567927 / 2567929/ 9496322955 ശാഖ : കോട്ടയം മെയിൻ: 8714212690

ലേല വ്യവസ്ഥകളെ സംബന്ധിച്ചുള്ള കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്കായി ദി സൗത്ത് ഇന്ത്യൻ ബാങ്ക്, സെക്യൂരിറ്റി ക്രെഡിറ്ററുടെ വെബ്സൈറ്റ് സന്ദർശിക്കുക
www.southindianbank.com & <https://bankauctions.in>

തീയതി: 01.02.2024 (ഒപ്പ്) അധികാരപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഉദ്യോഗസ്ഥൻ
സ്ഥലം : കോട്ടയം