

ट्रूकूप फायनान्स लिमिटेड
(पूर्वीची 'धनवर्षा फिनवेस्ट लि.' म्हणून ओळखली जाणारी)
नॉटरीयल कार्यालय: तिसरा मजला, 'ए' विंग, बी. जे. हाऊस, ओळखली जाणारी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-400069, महागट्टू, जि.प्रा.सी. क्र. 272AK, आरएड9887D1ZC
कार्पोरेट ओळख क्रमांक: L24231MH1994PLC334457

जाहीर सूचना
याद्वारे सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की ट्रूकूप फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची धनवर्षा फिनवेस्ट लि. म्हणून ओळखली जाणारी)द्वारे सोलापूर- वायनगर येथे 23 जानेवारी 2024 रोजी स. 11.00 वाजता ताण्डा टेक्नॉलॉजी सोन्याच्या दगिनांना लिलाव घेण्यात येईल.
शाखेचा पत्ता: ट्रूकूप फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची धनवर्षा फिनवेस्ट लि. म्हणून ओळखली जाणारी), पहिला मजला, प्लॉट क्र. 5, सरस्वती हाइट्स, नरसिंहा नगर, डी'मार्टमोर, जुले सोलापूर रोड, सोलापूर-413004
हे सोन्याचे दामिने आमच्या ज्या विविध शाहकांनी आपल्या थकबाकीचा भरणा केलेला नाही त्या कर्ज खात्यांमधील आहेत. या कर्जदारांना आमच्या लिलाव सूचना पाठविण्यात आलेल्या आहेत. लिलाव करण्यात येणारे सोन्याचे दामिने शाखेच्या वायनगर खाली नमूद केलेल्या आमच्या विविध शाहकांच्या थकबाकी कर्ज खात्यांमधील आहेत.
सोलापूर वायनगर शाखा: GL000000083743, GL000000087693, GL0000000100244, GL0000000108942, GL0000000112490, GL0000000113530, GL0000000113736, GL0000000114209, GL0000000118494, GI0000000119131, GI0000000127052, GL0000000128521, GI0000000119632, GI0000000089432, GL0000000089773, GL0000000092911, GI0000000094556, GL0000000094722.
लातूर शाखा: GL0000000133013, GL0000000135327.
अधिक तपशीलासाठी कृपया ट्रूकूप फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची 'धनवर्षा फिनवेस्ट लि.' म्हणून ओळखली जाणारी) यांचेसी संपर्क साधावा.
संपर्क व्यक्ती: विनोद मसकर, संपर्क क्रमांक: 9870424107
कुठलीही पूर्वसूचना न देता लिलाव पुढे ढकलण्याचा/ रद्द करण्याचा आणि ज्या खात्यांचा लिलाव करण्यात येणार आहे त्यांची संख्या बदलण्याचा अधिकार ट्रूकूप फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची 'धनवर्षा फिनवेस्ट लि.' म्हणून ओळखली जाणारी) राखून ठेवतात.
ट्रूकूप फायनान्स लिमिटेड
(पूर्वीची धनवर्षा फिनवेस्ट लि. म्हणून ओळखली जाणारी)

PROGRESSIVE EDUCATION SOCIETY, PUNE
Shivajinagar, Pune 411005.
Telephone Nos. :- 25535148, 25535132 Email ID: pespunep5@gmail.com

TENDER NOTICE
Progressive Education Society invites sealed item rate tender from reputed civil contractors for the construction work as described below

Proposed	Work
Extension of 4th floor of P.E. Society's Modern College of Pharmacy (for ladies), Gat No. 181, Borhadewadi, Moshi	Rs. 2,15,00,000/-
Estimated cost of the work	12 calendar months
Period of completion	Rs. 2,15,00,000/-
Earnest money deposit	Rs. 20,00,000/- (non refundable)
Cost of blank tender form	

Blank tender forms are available at the office of Progressive Education Society, 1186 A, Modern College of Engineering campus, Modern College Road, Shivajinagar, Pune 411005 (Phone Nos. 020-25535148 / 25535132) for the above-mentioned work between 19/01/2024 to 24/01/2024 on cash payment as mentioned above between 11.30 a.m. to 5.00 p.m. Duly filled and sealed tenders will be accepted along with D.D. of Earnest money deposit (EMD) at the office of Progressive Education Society, 1186 A, Modern College of Engineering campus, Modern College Road, Shivajinagar, Pune 411005 on 29/01/2024 between 11.30 a.m. to 5.00 p.m. The work for which tender is submitted, should be clearly mentioned on the envelope. P.E. Society reserves the right of not selecting the lowest tender or reject any/all tenders without giving any reasons.

(Prof. Dr. G.R. Ekbote) Chairman, P.E. Society, Pune 5.
(Prof. S.S. Deshmukh) Secretary, P.E. Society, Pune 5.

यूनियन बँक Union Bank
९८६, शुक्रवार पेठ, महालक्ष्मी मंदिराजवळ, सारसबाग, पुणे - ४११००२

(रुलट(९)) ताबा नोटीस
(स्थायर मालमतेकरिता)
ज्याअर्थी खाली सही करणार युनियन बँक ऑफ इंडिया, सारसबाग शाखेचे अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक््युरिटीयझेशन अँड रिस्कन्ट्रोल अँड फायनॅन्शियल अँसेटस् अँड एम्पोसमेंट ऑफ सिक््युरिटी इंटरस्ट (सेकन्ड) अँड २००२ (२००२ चा ५४) च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक््युरिटी इंटरस्ट (एम्पोसमेंट) रुल २००२ च्या रुल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकाऱ्यांचा वापर करून कर्जदार/जामीनदार श्री. अयुब एम. पट्टेवालें आणि सौ. आर्या अयुब पट्टेवालें यांना दि. ०४/०९/२०२३ (पेपर प्रसिध्दी दि. १०/११/२०२३) रोजी मागणी नोटीस बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत नमूद केलेली बँकेला येणे असलेली रक्कम रु. १६,७४,८१९.१२ (रुपये सोळा लाख चौघाहत्तर हजार आठशे चौदा आणि पैसे बारा फक्त) आणि त्यावरील ख्याज अशी सर्व रक्कम सदर नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी. कर्जदार सदर रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरल्यामुळे कर्जदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक््युरिटी इंटरस्ट (एम्पोसमेंट) रुल २००२ च्या रुल ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकाऱ्यांचा वापर करून खाली नमूद केलेल्या मालमतेचा दि. १५ जानेवारी, २०२४ रोजी ताबा घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमतेसंदर्भात कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो युनियन बँक ऑफ इंडिया, सारसबाग शाखा यांना येणे असलेली रक्कम रु. १६,७४,८१९.१२ (रुपये सोळा लाख चौघाहत्तर हजार आठशे चौदा आणि पैसे बारा फक्त) आणि त्यावरील ख्याज अशा सर्व रक्कमच्या अधीन राहिल. सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपबन्ध वेळेमध्ये कर्जदार आणि जामीनदारांचे लक्ष सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तरतुदीकडे वेधून घेतले जात आहे.
स्थायर मालमतेचे वर्णन
पुढील मालमतेचा सर्वसाधारण भाग - प्लॉट नं. ३०१, ३ रा मजला, रेडियन्स प्रिमियर, सीटीएस नं. १७९, पिंपरी चौकाजवळ, ऑफ नेहरू रोड, नाना पेठ, पुणे - ४११००२.
बचुसीमा: उत्तरेस: बाजूची जागा / मोकळी जागा, दक्षिणेस: जिगा / सीटीएस नं. १७९, नाना पेठ, पूर्वेस: प्रवेशद्वार / जिगा, पश्चिमेस: बाजूची जागा / सीटीएस नं. १७९, नाना पेठ.
दिनांक: १५/०९/२०२४
टिकाण: सारसबाग, अधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया

बँक ऑफ बडोदा Bank of Baroda
६३/२बी, इंदोले कॉम्पार्टमेंट, पुणे-सातारा रोड, पुणे-४११००९, फोन: ०२०-२४२२५२२९
ई-मेल: sahpun@bankofbaroda.com

ताबा नोटीस (स्थायर मालमतेकरिता)
ज्याअर्थी खाली सही करणार बँक ऑफ बडोदाचे अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक््युरिटीयझेशन अँड रिस्कन्ट्रोल अँड फायनॅन्शियल अँसेटस् अँड एम्पोसमेंट ऑफ सिक््युरिटी इंटरस्ट (सेकन्ड) अँड २००२ च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक््युरिटी इंटरस्ट (एम्पोसमेंट) रुल २००२ च्या रुल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकाऱ्यांचा वापर करून कर्जदार/जामीनदार श्री. केशर सन्स, प्रोग्रायटर श्री. पंकज योगेश चंभर यांना दि. २४/०५/२०२३ रोजी मागणी नोटीस बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत नमूद केलेली बँकेला येणे असलेली रक्कम रु. ५७,२५,७४९.७४/- (रुपये सत्ताचौख लाख पंधराशे हजार आठशे एकोणपन्नास आणि पैसे चौघाहत्तर फक्त) अधिक त्यावरील ख्याज अशा सर्व रक्कमच्या अधीन राहिल. विशेषतः कर्जदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमतेसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो बँक ऑफ बडोदा यांना येणे असलेली रक्कम रु. ५७,२५,७४९.७४/- (रुपये सत्ताचौख लाख पंधराशे हजार आठशे एकोणपन्नास आणि पैसे चौघाहत्तर फक्त) अधिक त्यावरील दि. २४/०५/२०२३ पासूनचे उलटव्या वेळेमध्ये ताण्डा आस्ति सोडविण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष सदर कायद्याच्या सब-सेक्शन (८) सेक्शन १३ अंतर्गत तरतुदीकडे वेधून घेतले जात आहे.
स्थायर मालमतेचे वर्णन
युनिट / शॉप नं. जी-५२, बांधकाम क्षेत्रकड ३३० चौ.फू. म्हणजेच २९.७३ चौ.मी., तळमजला, शोपिंग मॉल प्रोजेक्ट/स्क्रीम, के. के. मार्केट, सरसावी के.के. मार्केट प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि., स. नं. १९९, हिस्सा नं. ३, बी. स. नं. ६७४ या जमिनीवर बांधण्यात आलेली, बिबदेवाडी, गांधी धनकवडी, ता. हवेली, जि. पुणे येथे स्थित, उप-निबंधक हद्दीला यांच्या अध्वर्यातीत. बचुसीमा- पूर्वेस: शॉप नं. ५३, पश्चिमेस: शॉप नं. ५१, उत्तरेस: मोकळी जागा, दक्षिणेस: कट्टई पॅसेज (सुमित टाक), अधिकृत अधिकारी, सहकारनगर बँक ऑफ बडोदा
दिनांक: १२/०९/२०२४
टिकाण: पुणे

एसएमएफजी इंडिया होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड
(पूर्वीची फुलंटन इंडिया होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड)
कार्पोरेट कार्यालय: 503 आणि 504, 5 वा मजला, जी-व्हॉक, इन्फो बिल्डिंग, वीकेसी मेन रोड, यांदा कुर्ली कॉम्प्लेक्स, यांदा (ई), मुंबई- 400 051, महाराष्ट्र
नोद. कार्यालय: मेघ टॉवर, 3 ग मजला, जुना क्रमांक 307, नवीन क्रमांक 165, पुनाभाई ह्या रोड मुदतव्यवहार, चेन्नई- 600095, तामिळनाडू
स्थायर मालमतेकरिता ताबा सूचना [(परिशिष्ट IV) नियम 8 (1)]

ज्याअर्थी, एसएमएफजी इंडिया होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड चे, (पूर्वीची फुलंटन इंडिया होम फायनान्स कंपनी लि.) एक गुटगर्माचा वित्त कंपनी (नॅशनल हाऊसिंग बँकेकडे वितसर नोंदीकृत) (पूर्वपणे आरबीआयच्या मालकीची) (यापुढे 'एसएमएफएफजी' म्हणून संदर्भित) त्यांचे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निमन्व्याखरीकारांनी, सिक््युरिटीयझेशन अँड रिस्कन्ट्रोल अँड फायनॅन्शियल अँसेटस् अँड एम्पोसमेंट ऑफ सिक््युरिटी इंटरस्ट अँड, 2002 (2002 चा 54), आणि सिक््युरिटी इंटरस्ट (एम्पोसमेंट) रुल, 2002 चा नियम 3 यासह वाचलेल्या कलम 13 (12) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करित, उक्त सूचनेच्या स्वीकृतीच्या तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत खाली नमूद केलेल्या रकमेची आणि त्यावरील व्याजाची परतफेड करण्याकरिता सदर कायद्याच्या अनुच्छेद 13 (2) अंतर्गत खालील कर्जदारांवर (खाली नमूद केलेली नावे) फर्माविण्यात खाली नमूद दिनांकास मागणी सूचना निर्मित करण्यात आली आहे. कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, याद्वारे खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांना तसेच आम जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निमन्व्याखरीकारांनी सिक््युरिटी इंटरस्ट (एम्पोसमेंट) रुल, 2002 चा नियम 8 यासह वाचलेल्या कायद्याच्या अनुच्छेद 13 चा उप- विभाग (4) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंतर्गतजावणीत याखालील वगिलेल्या मालमतेचा संकेतिक ताबा घेतला आहे. विशेषकरून कर्जदार आणि आम जनतेस याद्वारे सावध करण्यात येते की कोणतीही मालमतेबाबत व्यवहार करू नये आणि मालमतेची केल्या कोणताही व्यवहार याद्वारे नमूद केलेली रकम आणि त्यावरील व्याज या रकमेकरिता 'एसएमएफएफजी' च्या भागधीन असेल.

अ. क्र.	कर्जदार / जामीनदारांचे नाव, कर्जदारांचे क्र.	सुरक्षित मालमतेचे वर्णन (अचल मालमत्ता)	मागणी सूचना दिनांक आणि रकम	संकेतिक ताबा दिनांक
1	कर्ज खाते क्र.: 605007210115491 1. दशरथ शाम मामे 2. सुनीता शाम मामे पत्ता : 1 मशाल वस्ती, जुना पुना नाका, बुधवार पेठ, सोलापूर- 413 001, महागट्टू, पत्ता : 2 अंतिम प्लॉट क्र. 120, सी. एस. क्र. 135, ले आऊट सब प्लॉट क्र. 350, यश नगर, मुरखी पेठ, सोलापूर- 413 001, महागट्टू.	अंतिम प्लॉट क्र. 120, सी. एस. क्र. 135, ले आऊट सब प्लॉट क्र. 350, यश नगर, मुरखी पेठ, सोलापूर- 413 001, महागट्टू.	दिनांक: 21.10.2023 रु. 10,17,288/- (रु. लाख सहा हजार दोनशे अठ्ठावोसो फक्त)	17.01.2024 (संकेतिक ताबा)

टिकाण: सोलापूर, महागट्टू तारीख: 17.01.2024
एसएमएफजी इंडिया होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड (पूर्वीची फुलंटन इंडिया होम फायनान्स कंपनी लि.)

TATA टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड
नोदणीकृत पत्ता : 11 वा मजला, टॉवर 'ए', पॉप्युलर व्हिलेजिन्स पार्क, गुणपतराव कदम मार्ग, लोअर फ्लॅट, मुंबई-400013
शाखा पत्ता : टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, 1ला मजला, एफसी अनेस विल्डिंग, फर्ग्युसन कॉलेजमार्ग, पुणे-411005

स्थायर मालमतेच्या विक्रीसाठी सूचना
(सिक््युरिटी इंटरस्ट (एम्पोसमेंट) रुल, 2002 चा नियम 9 (1) सह वाचलेल्या नियम 8(6) अंतर्गत)
सिक््युरिटी इंटरस्ट (एम्पोसमेंट) रुल, 2002 चा नियम 8(6) आणि नियम 9 (1) सह वाचण्यात येणाऱ्या सिक््युरिटीयझेशन अँड रिस्कन्ट्रोल अँड फायनॅन्शियल अँसेटस् अँड एम्पोसमेंट ऑफ सिक््युरिटी इंटरस्ट अँड, 2002 अंतर्गत स्थायर मालमतेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस आणि कर्जदार / सह - कर्जदार किंवा त्यांचे कायदेशीर वारस / प्रतिनिधी (कर्जदार) यांना सूचित करण्यात येते की टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि. (टीसीएफएफएल) यांचेकडे ताण्डा असलेल्या खाली नमूद अचल मालमतेचा टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि. (टीसीएफएफएल) या प्राधिकृत अधिकार्यांनी ताबा घेतलेला असून त्यांची खाली नमूद कर्जदार व सह - कर्जदारांकडून घेणे असलेल्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी दि. 21-02-2024 रोजी "जरी आहे जेणे आहे" व "जरी आहे जे काही आहे" आणि व "जे काही आहे तेथेच आहे" कोणत्याही आध्यात्मिकांचा/ तत्वावर विक्री करण्यात येईल. आर्थिक किंमत व बचापा रकम खाली नमूद करण्यात आलेली आहे. याद्वारे सूचित करण्यात येते की विक्री पुढे ढकलण्यात / खंडित करण्यात न आल्यास, सदर आमतत मत्ता / मालमतेची दि. 21-02-2024 रोजी रु. 2.00 वाजता ई-लिलावाद्वारे विक्री करण्यात येईल. ई-लिलावात सहभागासाठी बघणा रकमेचा डिमांड झपट असलेला मोहवर्तद लिफाफा 20-02-2024 रोजी सांस्कृतिक 5.00 वा. पर्यंत किंवा त्यापूर्वी टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड यांच्या शाखा कार्यालयाच्या पहिला मजला, एफसी अनेस विल्डिंग, फर्ग्युसन कॉलेजमार्ग, पुणे 411 005 येथे सादर करण्यात यावा. आमतत मत्ता / मालमतेची विक्री "जरी आहे जेणे आहे" अटीवर करण्यात येईल. थोडक्यात तपशील खाली येथे वर्णन केले आहेत.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र. व शाखा	कर्जदार / सह-कर्जदार / कायदेशीर वारस / कायदेशीर प्रतिनिधी / जामीनदार यांची नावे	मागणी सूचनेनुसार रकम	आर्थिक किंमत	खाण्या रकम	ताब्याचा प्रकार
1	TCHHL0279000100076156	श्री. किशोर शिरूरकर सौ. विजयालक्ष्मी किशोर शिरूरकर	रु. 28,82,192/- ----- 16-06-2023	रु. 35,51,000/- (रुपये पन्नास लाख एकाव्वहाजार फक्त)	रु. 3,55,100/- (रुपये तीन लाख पंचाव्व हजार शंभर फक्त)	प्रत्यक्ष

स्थायर मालमतेचे वर्णन : पुढील मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे - निवासी युनिट/ फ्लॅट क्रमांक 501, कॉर्पोरेट क्षेत्रकड सुमारे 40.77 चौ. मीटर, सोबत संलग्न टेंडर मोडामा 5.32 चौ. मीटर, "लाइफ स्टडींग" मध्ये इमारत क्रमांक "ए" मध्ये 5 व्या मजल्यावर स्थित, जमीन संबंधित सर्व्हे क्र. 3/7, 3/5 यावर बांधलेले, गाव घानोरी, ता. हवेली, जि. पुणे येथे स्थित, पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीत, नोंदीची जिल्हा पुणे, अतिबंधक, गाव पाई, जि. पुणे येथे स्थित.

2	TCHHL0639000100070993	श्री. पंकज भानुदास सांगडे सौ. ज्योती पंकज सांगडे	रु. 28,05,107/- (रुपये अठ्ठावीस लाख पाच हजार एकोशे सात फक्त)	रु. 30,96,000/- (रुपये तीस लाख शहाण्णव हजार सात फक्त)	रु. 3,09,600/- (रुपये तीन लाख सहाशे नऊ हजार सातशे फक्त)	संकेतिक
---	-----------------------	--	---	--	--	---------

स्थायर मालमतेचे वर्णन : अनुसूची अ - पुढील मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे - जमीन संबंधित (i) प्लॉट क्र. 30, मोडामा 893.30 चौ. मीटर (9.615 चौ. फूट), सर्व्हे क्र. 53/1/2 जमीनीमधून काढलेले आणि त्याच्याशी संबंधित सिटी सर्व्हे क्रमांक 1385, (ii) प्लॉट क्र. 29, मोडामा 630 चौ. मीटर (6782 चौ. फूट), जमीन संबंधित सर्व्हे क्र. 53/1/2 मधून काढलेले आणि त्याच्याशी संबंधित सिटी सर्व्हे क्र. 1386 आणि (iii) प्लॉट क्र. 28, 601.7 मोडामा चौ. मीटर (6,475 चौ. फूट), जमीन संबंधित सर्व्हे क्र. 53/1/2 मधून काढलेले आणि त्याच्याशी संबंधित सिटी सर्व्हे सर्व्हे क्रमांक 1387, येथील धार्ये गाव, ता. हवेली, जि. पुणे येथे स्थित, नोंदीची जि.पुणे, उर्जिबंधक, हवेली, पुणे यांच्या हद्दीत.

अनुसूची ब - निवासी फ्लॅट क्रमांक ए-16, कॉर्पोरेट क्षेत्र मोडामा 45.71 चौ. मीटर (492 चौ. फूट), सर्व्हे संलग्न टेंडर मोडामा 4.27 चौ. मी. (45 चौ. फूट) ए विंग मध्ये चौथ्या मजल्यावर स्थित, तसेच रिट्टेड/ओपन पार्किंग सेस मोडामा सुमारे 11.15 चौ. मीटर (120 चौ. फूट) अंदाजे वापरण्याचा अनन्य अधिकार, सुविधेच्या मामाने, वरील अनुसूचीचे वर्णन केलेल्या मालमतेवर बांधकाम केले जात आहे

3	TCHHL027900010008836	श्री. निक्तिका गुप्ता सौ. निर्मला ओमप्रकाश गुप्ता	रु. 33,00,000/- (रुपये तेरा लाख नवशे फक्त)	रु. 3,30,000/- (रुपये तीन लाख तीस हजार सातशे फक्त)	संकेतिक
---	----------------------	---	---	---	---------

स्थायर मालमतेचे वर्णन : अनुसूची अ - पुढील मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे - जमीन किंवा मैदान संबंधित एस. क्र. 4 हिस्सा क्र. 1 ए, मोडामा क्षेत्रफळ 1 हेक्टर 01 आस मध्ये 10100 चौ. मीटर, रु. 02=50 पैसे चे मूल्यांकन, लपेटकी 00 हेक्टर 80 आस क्षेत्रफळ, पिसोळी गाव, पिसोळी ग्रांपंचायत हद्दीतील, हवेलीच्या तालुक्यात हद्दीतील, तालुका हवेलीच्या उ.नोदणीकृत व/जिल्हा परिषद पुणे, जिल्हा पुणे येथे स्थित.

अनुसूची ब - 1.5 बोकरीचे प्रकाराचे फ्लॅट / युनिट संबंधित रु. 506, कॉर्पोरेट क्षेत्र मोडामा 38.61 चौस मीटर, संलग्न / शेजारील / बंद असलेले आणि वापरण्याचा अनन्य अधिकार सोबत या अंतर्गत प्लाटर किर्निंगच्या कारणास्तव विक्रीच्या अधीन असलेले, वॉटरल बाऊन्सी मोडामा 7.37 चौ. मी. ऑर्किटेक्चरल प्रोजेक्शन 0.44 चौ. मी., टेंडर मोडामा 3.5 चौस मीटर, "अर्बन राइज" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पात इमारत / विंग क्रमांक "बी" मध्ये 5 व्या मजल्यावर स्थित, वरील अनुसूची अ मध्ये वर्णन केलेली जमीन / मातमत्ता यावर स्थित.

4	TCHHF0279000100073094 आणि TCHHL0279000100074290	श्री. मनीष तिवारी सौ. रोहिणी शोभालाल शर्मा रोहिणी मनीष तिवारी	करार क्र. TCHHF0279000100073094 अंतर्गत देय रकम रु. 1315819/- (रुपये तेरा लाख पंधरा हजार आठशे एकोणीस फक्त) आणि करार क्र. TCHHL0279000100074290 अंतर्गत देय रकम रु. 3385775/- (रुपये तेरा लाख पंधराशे हजार आठशे एकोणपन्नास आणि पैसे सहाशे चौघाहत्तर फक्त) एकूण रु. 4701594/- (रुपये सत्ताचौख लाख एक हजार पाचशे चौघाण्णव फक्त)	रु. 49,39,200/- (रुपये एकोणपन्नास लाख एकोणचौख हजार दोनशे फक्त)	रु.4,93,920/- (रुपये चार लाख चौघाण्णव हजार नवशे वीस फक्त)	संकेतिक
---	---	---	--	---	--	---------

स्थायर मालमतेचे वर्णन : पुढील मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे - फ्लॅट क्रमांक मोडामा 903 63.08 चौ. मीटर, सोबत संलग्न टेंडर मोडामा 7.67 चौ. मीटर, "द लोको" मधील विंग "बी" मध्ये, विल्डिंग 1 च्या तळव्या मजल्यावर, जमीन संबंधित सर्व्हे क्र. 35/20, 35/20/2, 35/20/15/3, 35/20/15/4, 35/20/16/1, 35/20/16/2, 35/20/16/3, 35/20/16/4, 35/20/16/5, 35/20/16/6, 35/20/16/7, 35/20/16/8, 35/20/16/9, 35/20/16/10, 35/20/16/11, 35/20/16/12, 35/20/16/13, 35/20/16/14, 35/20/16/15, 35/20/16/16, 35/20/16/17, 35/20/16/18, 35/20/16/19, 35/20/16/20, 35/20/16/21, 35/20/16/22, 35/20/16/23, 35/20/16/24, 35/20/16/25, 35/20/16/26, 35/20/16/27, 35/20/16/28, 35/20/16/29, 35/20/16/30, 35/20/16/31, 35/20/16/32, 35/20/16/33, 35/20/16/34, 35/20/16/35, 35/20/16/36, 35/20/16/37, 35/20/16/38, 35/20/16/39, 35/20/16/40, 35/20/16/41, 35/20/16/42, 35/20/16/43, 35/20/16/44, 35/20/16/45, 35/20/16/46, 35/20/16/47, 35/20/16/48, 35/20/16/49, 35/20/16/50, 35/20/16/51, 35/20/16/52, 35/20/16/53, 35/20/16/54, 35/20/16/55, 35/20/16/56, 35/20/16/57, 35/20/16/58, 35/20/16/59, 35/20/16/60, 35/20/16/61, 35/20/16/62, 35/20/16/63, 35/20/16/64, 35/20/16/65, 35/20/16/66, 35/20/16/67, 35/20/16/68, 35/20/16/69, 35/20/16/70, 35/20/16/71, 35/20/16/72, 35/20/16/73, 35/20/16/74, 35/20/16/75, 35/20/16/76, 35/20/16/77, 35/20/16/78, 35/20/16/79, 35/20/16/80, 35/20/16/81, 35/20/16/82, 35/20/16/83, 35/20/16/84, 35/20/16/85, 35/20/16/86, 35/20/16/87, 35/20/16/88, 35/20/16/89, 35/20/16/90, 35/20/16/91, 35/20/16/92, 35/20/16/93, 35/20/16/94, 35/20/16/95, 35/20/16/96, 35/20/16/97, 35/20/16/98, 35/20/16/99, 35/20/16/100, 35/20/16/101, 35/20/16/102, 35/20/16/103, 35/20/16/104, 35/20/16/105, 35/20/16/106, 35/20/16/107, 35/20/16/108, 35/20/16/109, 35/20/16/110, 35/20/16/111, 35/20/16/112, 35/20/16/113, 35/20/16/114, 35/20/16/115, 35/20/16/116, 35/20/16/117, 35/20/16/118, 35/20/16/119, 35/20/16/120, 35/20/16/121, 35/20/16/122, 35/20/16/123, 35/20/16/124, 35/20/16/125, 35/20/16/126, 35/20/16/127, 35/20/16/128, 35/20/16/129, 35/20/16/130, 35/20/16/131, 35/20/16/132, 35/20/16/133, 35/20/16/134, 35/20/16/135, 35/20/16/136, 35/20/16/137, 35/20/16/138, 35/20/16/139, 35/20/16/140, 35/20/16/141, 35/20/16/142, 35/20/16/143, 35/20/16/144, 35/20/16/145, 35/20/16/146, 35/20/16/147, 35/20/16/148, 35/20/16/149, 35/20/16/150, 35/20/16/151, 35/20/16/152, 35/20/16/153, 35/20/16/154, 35/20/16/155, 35/20/16/156, 35/20/16/157, 35/20/16/158, 35/20/16/159, 35/20/16/160, 35/20/16/161, 35/20/16/162, 35/20/16/163, 35/20/16/164, 35/20/16/165, 35/20/16/166, 35/20/16/167, 35/20/16/168, 35/20/16/169, 35/20/16/170, 35/20/16/171, 35/20/16/172, 35/20/16/173, 35/20/16/174, 35/20/16/175, 35/20/16/176, 35/20/16/177, 35/20/16/178, 35/20/16/179, 35/20/16/180, 35/20/16/181, 35/20/16/182, 35/20/16/183, 35/20/16/184, 35/20/16/185, 35/20/16/186, 35/20/16/187, 35/20/16/188, 35/20/16/189, 35/20/16/190, 35/20/16/191, 35/20/16/192, 35/20/16/193, 35/20/16/194, 35/20/16/195, 35/20/16/196, 35/20/16/197, 35/20/16/198, 35/20/16/199, 35/20/16/200, 35/20/16/201, 35/20/16/202, 35/20/16/203, 35/20/16/204, 35/20/16/205, 35/20/16/206, 35/20/16/207, 35/20/16/208, 35/20/16/209, 35/20/16/210, 35/20/16/211, 35/20