City Pulse

धापूदेवी भट्टड इंग्लिश शाळेत क्रीडा महोत्सव उत्साहात

धामणगाव रेल्वे : येथील धापूदेवी भट्टड इंग्लिश शाळेत वार्षिक क्रीडा महोत्सव मोठ्या उत्साहात साजरा करण्यात आला. यावेळी प्री-प्रायमरीच्या चिमुकल्या विद्यार्थ्यांनी मैदानी खेळाचा आनंद लुटला. धामणगाव एज्युकेशन सोसायटीद्वारा संचालित धापूदेवी इंग्लिश प्रायमरी शाळेत वार्षिक महोत्सवाच्या निमित्ताने क्रीडा सप्ताहाचे आयोजन करण्यात आले होते. त्यात रनिंग, रॅबिट रेस, बुक बॅलेन्सिंग, नंबर सर्चिंग, बास्केट बॉल, हॅण्ड बॉल, थ्रो बॉल, लंगडी, बॉल बॅलेन्सिंग, फ्रॉग जंप आदी स्पर्धेत विद्यार्थ्यांनी सहभाग घेतला. यावेळी मुख्याध्यापक संदेश नखाते यांनी विद्यार्थ्यांना मार्गदर्शन केले. कार्यक्रमाच्या यशस्वीतेसाठी प्री-प्रायमरीच्या पर्यवेक्षिका प्रीती कोठारी, शिक्षिका निधी छाजड, कीर्ती गंगन, दीपा बाहेती, मुग्धा दलाल, डेलिया लांजेवार, शीतल चोपडे, अनिता गंधे, वैष्णवी अलवाडकर, अंजली कडू, पूजा जिरापुरे, वैष्णवी पावडे यांनी परिश्रम घेतले.

चिमुकल्या विद्यार्थ्यांनी लुटला मैदानी खेळाचा आनंद

मोर्शी आयटीआयमधील विद्यार्थी ऑन जॉब ट्रेनिंगसाठी रवाना

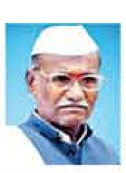
मोर्शी : स्थानिक शासकीय औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था येथे १७ जानेवारी रोजी इलेक्ट्रिशियन, इलेक्ट्रॉनिक्स, वायरमन, वेल्डर व पंप ऑपरेटर कम मेकॅनिक या व्यवसायाचे ५७ विद्यार्थी तसेच त्यांच्यासोबत शिक्षक राजेश मुंगसे, जयकुमार भालेराव हे धूत ट्रान्समिशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, छत्रपती संभाजीनगर येथे ४५ दिवसांच्या ऑन जॉब ट्रेनिंगकरिता रवाना झालेत. अमरावती विभागाचे सहसंचालक प्रदीप घुले, साहाय्यक संचालक रवींद्र लोखंडे, आयएमसीचे सदस्य राजू डहाणे, संस्थेचे प्राचार्य कमलकिशोर फुटाणे यांनी हिरवी झेंडी दाखवून त्यांना रवाना केले. यावेळी समन्वयक प्रकाश गंडोधर, गटनिदेशक मनोज अरुलकर, शिल्प निदेशक, निदेशिका व सर्व कर्मचारी उपस्थित होते.

पार्डी देवी येथे श्रीराम मूर्ती प्रदान सोहळा उत्साहात

अंजनगाव बारी : अनुलोम संस्थेच्या वस्तीमित्रांकरिता पाठविलेल्या श्रीराम मूर्तीचे पार्डी देवी येथे आगमन झाल्यावर वस्तीमित्र अमोल केतकर यांच्या वतीने पूजन करण्यात आले. सर्वप्रथम मूर्तीची मिरवणूक काढून स्वागत केले. यावेळी गावातील वातावरण राममय झाले होते. त्यानंतर वस्तीमित्र अमोल केतकर यांच्या घरी प्रभू श्रीराम मूर्ती पूजन व प्रदान सोहळा पार पडला. दीपप्रज्वलन करून कार्यक्रमाची सुरुवात करण्यात आली. त्यानंतर उपस्थित मान्यवरांच्या हस्ते श्रीराम मूर्तीचे पूजन करण्यात आले. त्यानंतर प्रभू श्रीराम यांची आरती करून प्रसाद वाटप करण्यात आला. कार्यक्रमाचे प्रास्ताविक प्रशांत सिसोदिया, संचालन व आभार प्रदर्शन आशिष गोडे यांनी केले. कार्यक्रमाला ग्रामस्थ मोठ्या संख्येने उपस्थित होते.

निधन वार्ता

बाबाराव दीक्षित



मंगरुळ दस्तगीर : येथील रहिवासी मूर्तिकार बाबाराव दीक्षित यांचे नुकतेच निधन झाले. ते ८३ वर्षांचे होते. त्यांच्या मागे चार मुली व बराच मोठा आप्त परिवार आहे.

माहुली चोर येथील नुकसानग्रस्त शेतकरी भरपाईपासून वंचित

पीकविमा मिळवून द्या
शेतकऱ्यांची तहसीलदारांकडे मागणी

पुण्य नगरी / तालुका प्रतिनिधी

नांदगाव खंडेश्वर : तालुक्यातील माहुली चोर येथील शेतकऱ्यांच्या सोयाबीन पिकाच्या नुकसानीचे पंचनामे विमा कंपनीकडून करण्यात आले. परंतु, अद्यापही त्यांना नुकसानभरपाई दिली नाही. त्यामुळे नुकसानभरपाई मिळवून देण्यात यावी, अशी मागणी शेतकऱ्यांनी तहसीलदारांकडे केली आहे.

खरीप हंगाम २०२३ मध्ये पावसाच्या खंडामुळे सोयाबीनची वाढ खुंटली होती. तसेच वातावरणातील बदलामुळे पिवळा मोझॅक हा विषाणूजन्य रोग आला होता. त्यामुळे सोयाबीन पिकाचे खूप मोठे नुकसान झाले होते. याबाबत माहुली चोर येथील पीकविमा काढलेल्या शेतकऱ्यांनी विमा कंपनीकडे तक्रारी केल्या होत्या. त्यातील काही शेतकऱ्यांच्या शेतातील पिकाचे विमा कंपनीकडून पंचनामेसुद्धा करण्यात आले. परंतु, अजूनही येथील शेतकऱ्यांना नुकसानभरपाई मिळाली नाही. त्यामुळे विमा कंपनीकडून नुकसान भरपाई मिळवून देण्याची मागणी करीत येथील निखील चोरे, राजेश कोकाटे, मनोहर पवार, प्रफुल वाघ, गोपाल तिखिले, विनेश गायकवाड, अतुल जाधव, सचिन कोल्हे यांच्यासह इतर शेतकऱ्यांनी तहसीलदार, कृषी अधिकारी यांच्याकडे केली आहे.

एकमेव केंद्रामुळे मतदारांना मतदानाचा हक्क बजावणे जिकरीचे

केंद्र मागणीला डीडीआर यांनी दाखविली केराची टोपली
वरूड शासकीय व निमशासकीय कर्मचारी पतसंस्था निवडणूक

तालुकानिहाय मतदार

- अचलपूर ८७, धारणी ५७, चिखलदरा २०, चांदूर बाजार २७५, दर्यापूर ६५, अंजनगाव १३, वरूड ७५२, मोर्शी ३०७, धामणगाव रेल्वे ५७, चांदूररेल्वे ६५, तिवसा ७५.

पुण्य नगरी / तालुका प्रतिनिधी

अचलपूर : जिल्यातील सर्व तालुक्यात मतदार विखुरले असतांना केवळ एकच मतदान केंद्र ठेवण्यात आल्याने वरूड शासकीय व निमशासकीय कर्मचारी पतसंस्थेच्या मतदारांना मतदानाचा हक्क बजावणे जीकरीचे झाले आहे.आगामी २१ जानेवारी रोजी होऊ घातलेल्या सदर निवडणुकीकरीता वरूड येथे एकमेव मतदानकेंद्र देण्यात आले आहे. किमान चांदूर बाजार येथे एकतरी मतदान केंद्र द्यावे जेणेकरून सकाळी ८ ते दुपारी ४ या वेळेत दूरवरच्या मतदारांना मतदान करणे सोयीचे ठरणार आहे,,अशी मागणी जिल्हा उपनिबंधक सहकारी संस्था अमरावती यांच्याकडे करण्यात आली होती.मात्र सदर मागणीला डीडीआर यांनी केराची टोपली दाखविल्याने सर्वत्र नाराजीचा सुर उमटत आहे.

सदर पतसंस्थेचे धारणी,चिखलदरा,अचलपूर, अंजनगाव,दर्यापूर आणि चांदूर बाजार या तालुक्यात मोठ्या प्रमाणात मतदार आहे. त्यातही धारणी आणि चिखलदरा दुर्गम आहे.वरूड ते धारणी अंतर २०० किमी,चिखलदरा १४० किमी,अचलपूर १०० किमी,अंजनगाव १३० किमी आणि वरूड ते दर्यापूर अंतर १६० किमी इतके आहे.इतक्या दूर अंतरावरून शेकडो मतदारांना वरूडच्याच मतदान केंद्रावर मतदानासाठी बोललावण्याचे औचीत्य काय,असा प्रश्न या विषयातील तज्ञ मंडळी विचारत आहे.सत्तेत असलेल्या नेत्यांसाठी या एकमेव केंद्राचा लाभ होणार असला तरी ही बाब विरोधी पॅनलसाठी तितकीच चिंतेची ठरणार आहे. मतदान प्रक्रिया सुरळीत पार पडावी यासाठी एक तरी केंद्र देण्यात यावे यासाठी विविध ठिकाणावरून मतदारांनी डीडीआर यांना ८ जानेवारीच्या पत्राद्वारे मागणी केली, मात्र आमच्या पत्राकडे जाणीवपूर्वक दुर्लक्ष करण्यात आल्याचे प्रमोद ठाकरे यांच्यासह अन्य मतदारांनी स्पष्ट केले.

विदर्भस्तरीय खंजिरी भजन संमेलन

पुण्य नगरी / प्रतिनिधी

मंगरूळ दस्तगीर : येथे १३ ते १४ जानेवारी रोजी विदर्भस्तरीय खंजिरी भजन संमेलन व आंतर शालेय वक्तृत्व स्पर्धा घेण्यात आली.

भजनाच्या माध्यमातून वं. राष्ट्रसंत तुकडोजी महाराज यांनी गावापासून दिल्लीपर्यंत समाज सुधारणांचे बीज पेरले. याच उद्देशाचा धागा पकडून श्री गुरुदेव सेवा मंडळ मंगरूळ दस्तगीर व पेठ रघूनाथपूर यांच्या माध्यमातून गेल्या २२ वर्षापासून भजन संमेलनाचे आयोजन केले जाते. यावर्षी त्यात नावीन्यपूर्ण उपक्रमाची भर पडली. ती म्हणजे आंतर शालेय वक्तृत्व स्पर्धेचे आयोजन करण्यात आले. या स्पर्धेमध्ये २२ विद्यार्थी सहभागी झाले. त्या प्रथम क्रमांकाचे पारितोषिक कृतिका पाटील, द्वितीय रेणुका जगताप यांनी पटकाविले.

परीक्षक म्हणून श्रीकृष्ण पखाले, नीलेश मोहकार यांनी जबाबदारी पार पाडली. त्यानंतर सायंकाळी ६ वाजता सर्वसमुदाय प्रार्थना होऊन विदर्भस्तरीय खंजेरी भजन स्पर्धा सुरू करण्यात आली. यावेळी प्रमुख अतिथी म्हणून अरुण सालोडकर, सरपंच सतीश हजारे, ठाणेदार पंकज दाभाडे, प्रभे, महेंद्र झोड आदी उपस्थित होते. परीक्षक म्हणून प्रमोद पोकडे, व गैरीकर यांनी काम पाहिले.

एकलव्य धनुर्विद्या अकादमीमध्ये क्रीडादिन

पुण्य नगरी / शहर प्रतिनिधी

नांदगाव खंडेश्वर : खाशाबा जाधव यांच्या जयंतीनिमित्त एकलव्य धनुर्विद्या अकादमीमध्ये सोमवार, १५ जानेवारी रोजी क्रीडा दिवस मोठ्या उत्साहात साजरा करण्यात आला. त्यानिमित्त धनुर्विद्या व पतंग स्पर्धेचे आयोजन करण्यात आले होते.

कार्यक्रमाची सुरुवात भारताला ऑलिम्पिकमध्ये पहिले व्यक्तिगत पदक प्राप्त करून देणारे खाशाबा जाधव यांच्या प्रतिमेला हारार्पण करून झाली. स्पर्धेचे उद्घाटन श्रीकृष्णकुमार पांडेय महाराज यांच्या हस्ते करण्यात आले. त्यांनी गुरुवर विश्वास ठेवून खेळाडूंनी अधिक सराव करीत नांदगावचे नाव देशपातळीवर मोठे करावे, असे मत व्यक्त केले. यावेळी अकादमीचे मार्गदर्शक व शिवछत्रपती पुरस्कारप्राप्त सदानंद जाधव यांनी खेळाडूंनी ऑलिम्पिकच्या तयारीकरिता मेहनत घेऊन ध्येयाकडे वाटचाल करायची असून पूर्णवेळ त्यांच्या पाठीशी असल्याचे सांगितले. पतंग स्पर्धेत विद्यार्थ्यांनी मोठ्या संख्येने सहभाग घेतला. श्रीकृष्णकुमार पांडेय महाराज यांनीही पतंग उडवून विद्यार्थ्यांचा उत्साह वाढविला.

कार्यक्रमाला वनपरिक्षेत्र अधिकारी पवन जाधव, अध्यक्ष विशाल ढवळे, मुख्याध्यापक विलास मारोटकर, व्यवस्थापक अनुप काकडे, धनुर्विद्या प्रशिक्षक अमर जाधवख, प्रमोद कोठार, जनार्धन पांडव, पंकज खांडेकर, मोहित झोपाटे, गजानन शेळके, ईश्वर जाधव, सुरेंद्र चौधरी, सूर्यवंशी, श्रीकांत खांडेकर, स्वप्निल पाटील आदी उपस्थित होते. कार्यक्रमाच्या यशस्वीतेकरिता अकादमीचे राष्ट्रीय खेळाडू ऋषिकेश चांदूरकर, सुमित गुरमुळे, हर्शल दैत, अनिरुद्ध खंडारे, साक्षी तोटे, श्रेया खंडार, सानिका चांदूरकर, ओजस्वी साळवे यांनी परिश्रम घेतले.

जनजागृतीअभावी गरजू दिव्यांग शिबिरापासून वंचित

मर्जीतल्या दिव्यांगांना दिली माहिती
खासदारांच्या पत्राकडे दुर्लक्ष

पुण्य नगरी / प्रशांत गोरले

पथ्रोट : सामाजिक न्याय विशेष सहाय्य विभाग भारत सरकार द्वारा कृत्रिम अंग निर्माण निगम योजनेअंतर्गत दिव्यांगांना साहित्य वाटप करण्याकरिता खा.नवनीत राणा यांनी दिलेल्या पत्राकडे पंचायत समिती कार्यालयाने दुर्लक्ष केले तर मर्जीतल्या लहान ग्रामपंचायतींनाच या शिबिराची माहीती देण्यात आली.त्यामुळे तालुक्यातील इतर ग्रामपंचायत अंतर्गत रहिवासी असलेले गरजू दिव्यांग सदर योजनेपासून वंचित राहिले असल्याची ओरड होत आहे.

अमरावती लोकसभा मतदारसंघातील अमरावती तालुका वगळता उर्वरित आठ तालुक्यांमध्ये दिव्यांगांना साहित्य वाटप करण्याबाबत कार्यक्रमाचे आयोजन भातकुली, चांदूरबाजार, तिवसा, अचलपूर, अंजनगाव सुर्जी, चिखलदरा, धारणी या आठ तालुक्यात करण्याचे आदेश देण्यात आले होते. यामध्ये दिव्यांग बांधवांसाठी कृत्रिम अवयव व आवश्यक साहित्य पुरविण्यासाठी शिबिर आयोजिन केले जात आहे. त्यापैकी अचलपूर तालुक्यात १६ जानेवारीला पंचायत समिती कार्यालय अचलपूर येथे सदर शिबिराचे आयोजन करण्यात आले होते. या शिबिराची गाव खेड्यातील प्रत्येक दिव्यांग बांधवांना माहिती मिळावी याकरिता जिल्हाधिकारी मार्फत पंचायत समिती कार्यालय तथा तेथून स्थानिक ग्रामपंचायत कार्यालयाकडे पत्राद्वारे माहिती पाठविण्यात आली.

ग्रामपंचायत कडून शिबिराची माहिती दिली असल्याचे एका लाभार्थी दिव्यांगाने सांगितले, परंतु त्या दिव्यांगाचे दिव्यांग प्रमाणपत्र ई अपंगत्व युडीआडी कार्ड नसल्यामुळे त्यांना तेथे शिबिरात साहित्य घेता आले नाही, त्यामुळे त्यांना कार्ड काढण्याचे सांगितले, त्यानुसार या कार्डची ग्रामपंचायतकडे नोंद असलेल्या प्रत्येक दिव्यांग बांधवांना या शिबिराच्या लाभ मिळावा या करिता माहिती देणे बंधनकारक होते, परंतु या ठिकाणी काही मर्जीतील दिव्यांग वगळता इतर गरजू दिव्यांगांना सदर शिबिराबाबत कुठलीच माहिती न दिल्यामुळे ते या शिबिरामध्ये साहित्यापासून वंचित राहिले आहेत. पथ्रोट येथे सुमारे ९० ते १०० दिव्यांगाची ग्रामपंचायतीला नोंद असल्याची माहिती आहे.

> अचलपूर पंचायत समितीच्या परिसरात झालेल्या दिव्यांग शिबिराची माहिती आम्हाला दिल्या गेली नाही. मी स्वतः अमरावती येथे ऑगस्ट महिन्यांत झालेल्या दिव्यांग शिबिरामध्ये माझ्या मुलासाठी ई सायकल करीता योजनेअंतर्गत नोंदणी केली होती. शाळेत येण्या-जाण्यासाठी इ सायकलची माझ्या मुलाला अत्यंत गरज आहे.
>
> **संजय खोजरे,** दिव्यांग लाभार्थ्यांचे वडील

> पंचायत समिती अंतर्गत कार्यक्रम नव्हता. सामाजिक न्याय व विशेष सहाय्य विभागाकडून आलेल्या २८९ दिव्यांगाची यादी त्यांच्याकडे होती. त्यामध्ये काही शहरातील व ग्रामीण भागातील दिव्यांगाचा या यादीत समावेश होत. या सर्व कार्यक्रमाचे नियोजन खासदार यांच्याकडूनच करण्यात आले होते. त्यानुसार हे शिबिर घेण्यात आले.
>
> **सुधीर अरबट,** गटविकास अधिकारी पंचायत समिती अचलपूर

TATA

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत पत्ता : ११वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०० ०१३
शाखेचा पत्ता : टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, केचे कॉम्प्लेक्स, पहिला मजला, बीओआयजवळ, राठीनगर, अमरावती

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना
(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) सहवाचन नियम ९ (१) अंतर्गत)
सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) सहवाचन नियम ९ (१) च्या तरतुदीअंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव सूचना

तमाम जनतेस आणि विशेषत: खालील निर्देशित कर्जदार/सहकर्जदारांना वा त्यांचे कायदेशीर वारस/प्रतिनिधींना (कर्जदार) सूचना देण्यात येत आहे की, टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि. (टीसीएचएफएल) यांच्याकडे गहाण खालील निर्देशित स्थावर मालमत्ता, जिचा प्रत्यक्ष ताबा टीसीएचएफएल यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे घेण्यात आलेला आहे, त्या मालमत्तेची खालील निर्देशित कर्जदार व सहकर्जदारांकडून थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी ''जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जी आहे'' व ''जी काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वावर दि. **२१.०२.२०२४** रोजी विक्री करण्यात येत आहे. राखीव मूल्य व इसारा रक्कम ठेव खालील निर्देशित आहेत. याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, विक्रीमध्ये कोणतीही तहकुबी/खंड न आल्यास सदर मालमत्तेची दि. **२१.०२.२०२४ रोजी दु. २.००** वाजता विक्री करण्यात येईल. ई-लिलावात सहभागासाठी इरठेचा धनाकर्ष असलेले मोहोरबंद लिफाफे टीसीएचएफएल यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे दि. **२०.०२.२०२४ रोजी सायं. ५.००** वाजता वा तत्पूर्वीपर्यंत शाखेचा पत्ता **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**, केचे कॉम्प्लेक्स, पहिला मजला, बीओआयजवळ, राठीनगर, अमरावती येथे सादर करावेत.
प्रतिभूत संपत्ती/स्थावर मालमत्तेची विक्री खालील निर्देशित तपशिलानुसार ''जशी आहे जेथे आहे'' तत्त्वावर करण्यात येईल.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/ सहकर्जदार/ कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधी/ हमीदारांचे नाव	मागणी सूचनेनुसार रक्कम	राखीव मूल्य	इसारा रक्कम	ताबा प्रकार
१	९७२३८२७ व ९७२३९७४	श्री. अमित नागोराव नाखले व श्रीमती प्रियांका कृष्णा खर्वे	करार क्र. ९७२३८२७ अंतर्गत तुमच्याद्वारे थकीत व देय रक्कम **रु. २५,८४,६१३/-** (रु. पंचवीस लाख चौऱ्याऐंशी हजार सहाशे तेरा मात्र) व करार क्र. ९७२३९७४ अंतर्गत तुमच्याद्वारे थकीत देय रक्कम **रु. १७,१८,८९२/-** (रु. सतरा लाख अठरा हजार आठशे ब्याण्णव मात्र) एकत्रितरीत्या **रु. ४३,०३,५०५/-** (रु. त्रेचाळीस लाख तीन हजार पाचशे पाच मात्र) इतकी रक्कम तुमच्याद्वारे देय आहे. मागणी सूचना दिनांक २१.०३.२०१८	रु. ४३,२८,२००/- (रु. त्रेचाळीस लाख अठ्ठावीस हजार दोनशे मात्र)	रु. ४,३२,८२०/- (रु. चार लाख बत्तीस हजार आठशे वीस मात्र)	प्रत्यक्ष
स्थावर मालमत्तेचे विवरण : पुढील विवरणीत मालमत्तेचा सर्व तो भाग व भूखंड : अमरावती महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीतील व उपनिबंधक, अमरावती यांच्या कार्यकक्षेतील, क्षेत्रीय सर्व्हे क्र. ११, भूखंड क्रमांक ५८ पार्ट, म्हाडाद्वारे मध्यम उत्पन्न गट योजनेअंतर्गत विकसित, भूखंड क्र. एम-१९, मोजमापित १६२ चौ. मी. क्षेत्रफळाच्या सदर जमिनीतील, त्यावरील निवासी इमारतीसह, मौजे अकोली, परगणे बडनेरा, ता. व जि. अमरावती. **सीमा :** पूर्वेस : प्लॉट क्र. २४, पश्चिमेस : रस्ता, उत्तरेस : प्लॉट क्र. २०, दक्षिणेस : प्लॉट क्र. १८ **टीप : कर्जदारांद्वारे टीसीएचएफएलविरोधात दाखल केलेला दिवाणी खटला (आरसीएस/२३२/२०१८) हा दिवाणी न्यायाधीश, वरिष्ठ विभाग, अमरावती यांच्याकडे प्रलंबित आहे. सदर प्रकरणी टीसीएचएफएलविरोधात कोणताही स्थगिती आदेश मंजूर झालेला नाही.**						
२	टीसीएचएचएल ०६२२०००१ ०००७११७४	श्री. मोहित सुनील साहू, श्रीमती नीता सुनील साहू	**रु. २०,२९,१४१/-** (रु. वीस लाख एकोणतीस हजार एकशे एक्केचाळीस मात्र) व मागणी सूचना दिनांक ३१.१०.२०२२	रु. २२,०८,५३५/- (रु. बावीस लाख आठ हजार पाचशे पस्तीस मात्र)	रु. २,२०,८५४/- (रु. दोन लाख वीस हजार आठशे चोपन्न मात्र)	प्रतीकात्मक
स्थावर मालमत्तेचे विवरण : पुढील विवरणीत मालमत्तेचा सर्व तो भाग व भूखंड : ग्रामपंचायत नांदगाव पेठच्या स्थानिक हद्दीतील व उपनिबंधक, अमरावती ग्रामीण यांच्या कार्यकक्षेतील मालमत्ता, क्षेत्रीय सर्व्हे क्र. २९/१, महसूल केस नं. एनएपी ३४/तारखेडा ५/१९७५, १९७६ अंतर्गत बिगरशेतजमीन म्हणून परिवर्तित. सदर परिवर्तन आदेश २२.११.१९७८ रोजी मंजूर करण्यात आला आहे. त्यातील प्लॉट क्र. ४४, मोजमापित २९५.१३ चौ. मी. (३१८० चौ. फूट), त्यावरील 'भूमी रेसिडेन्सी' नावाने व पद्धतीने निर्मित निवासी इमारत, त्यातील फ्लॅट क्र. टी २ बी, एकूण बिल्टअप क्षेत्र ३९.४९ चौ. मी., तिसरा मजला, त्यातील १०.२७% अविभाजित हिश्शासहित, मौजे तारखेडा, परगणे बडनेरा, ता. व जि. अमरावती. **सीमा :** पूर्वेस : प्लॉट क्र. ४३, पश्चिमेस : रस्ता, उत्तरेस : रस्ता, दक्षिणेस : सर्व्हिस लेन.						
३	९७००२५३ व टीसीएचएचएफ ०६२२०००१ ०००७०३८२	श्री. मनोज प्रकाशचंद असोपा व श्रीमती मधू मनोज असोपा	करार क्र. ९७००२५३ अंतर्गत तुमच्याद्वारे थकीत व देय रक्कम **रु. ५३,९२,४१२/-** (रु. त्रेपण्ण लाख ब्याण्णव हजार चारशे बारा मात्र) व करार क्र. टीसीएचएचएफ०६२२०००१०००७०३८२ अंतर्गत तुमच्याद्वारे थकीत देय रक्कम **रु. ७,८९,५०८/-** (रु. सात लाख एकोणनव्वद हजार पाचशे आठ मात्र) एकत्रितरीत्या **रु. ६१,८१,९२०/-** (रु. एकसष्ट लाख एक्क्याऐंशी हजार नऊशे वीस मात्र) इतकी रक्कम तुमच्याद्वारे देय आहे. मागणी सूचना दिनांक ०१.११.२०२२	रु. ६९,३३,०००/- (रु. एकोणसत्तर लाख तेहतीस हजार मात्र)	रु. ६,९३,३००/- (रु. सहा लाख त्र्याण्णव हजार तीनशे मात्र)	प्रतीकात्मक
स्थावर मालमत्तेचे विवरण : पुढील विवरणीत मालमत्तेचा सर्व तो भाग व भूखंड : अमरावती महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीतील व उपनिबंधक, अमरावती यांच्या कार्यकक्षेतील, क्षेत्रीय सर्व्हे क्र. ३३/२, महसूल केस नं. एनपीए ३४/पेठ अमरावती २९/१९७७, ७८ आदेश दि. ०८.०६.१९७९, त्यातील ले-आऊट प्लॉट नं. ३१ अंतर्गत बिगरशेतजमिनीत परिवर्तित, पूर्व पश्चिम विभागाच्या सदर भूखंडाच्या उत्तर भागापैकी, मोजमापित १६९० चौ. फूट व १३० चौ. फूटचा अतिरिक्त भाग, एकूण मोजमापित १८२० चौ. फूट, त्यावरील निवासी इमारतीसमवेत, मौजे पेठ अमरावती, परगणे बडनेरा, ता. व जि. अमरावती. **सीमा :** पूर्वेस : रस्ता, पश्चिमेस : प्लॉट क्र. ६, उत्तरेस : पोहेकर यांचे घर, दक्षिणेस : नखाते यांचे घर.						
४	१०२९३०४० व १०३३८३८९ व १०६६७००७ व टीसीएचएचएफ ०६२२०००१ ०००६९६९२	श्री. राजू ग्वालदास मोटवानी व श्रीमती दीपा राजू मोटवानी	करार क्र. १०२९३०४० अंतर्गत तुमच्याद्वारे थकीत व देय रक्कम **रु. १९,६७,२४०/-** (रु. एकोणीस लाख सदुसष्ट हजार दोनशे चाळीस मात्र) व करार क्र. १०३३८३८९अंतर्गत तुमच्याद्वारे थकीत व देय रक्कम **रु. १२,८७,४६३/-** (रु. बारा लाख सत्त्याऐंशी हजार चारशे त्रेसष्ट मात्र) व करार क्र. १०६६७००७ अंतर्गत तुमच्याद्वारे थकीत व देय रक्कम **रु. ३,१३,३५०/-** (रु. तीन लाख तेरा हजार तीनशे पन्नास मात्र) व करार क्र. टीसीएचएचएफ०६२२०००१०००६९६९२अंतर्गत तुमच्याद्वारे थकीत व देय रक्कम **रु. १,६७,३३२/-** (रु. एक लाख सदुसष्ट हजार तीनशे बत्तीस मात्र) अर्थात एकत्रितरीत्या **रु. ३७,३५,३८५/-** (रु. सदतीस लाख पस्तीस हजार तीनशे पंचाऐंशी मात्र) इतकी रक्कम तुमच्याद्वारे देय आहे. मागणी सूचना दिनांक ३०.०१.२०२३	रु. ४८,३७,५९०/- (रु. अठ्ठेचाळीस लाख सदतीस हजार पाचशे नव्वद मात्र)	रु. ४,८३,७५९/- (रु. चार लाख त्र्याऐंशी हजार सातशे एकोणसाठ मात्र)	प्रतीकात्मक
स्थावर मालमत्तेचे विवरण : पुढील विवरणीत मालमत्तेचा सर्व तो भाग व भूखंड : चांदूर रेल्वे महापालिकेच्या स्थानिक हद्दीतील व उपनिबंधक, चांदूर रेल्वे यांच्या कार्यकक्षेतील असलेली मालमत्ता, क्षेत्रीय सर्व्हे क्र. ४६/२, केस नं. एनएपी ३४/चांदूर रेल्वे ४६/२०००, २००१, आदेश दि. १६.०१.२००१ अंतर्गत बिगरशेतजमिनीत परिवर्तित, सदर ले-आऊटपैकी परिवर्तित जमिनीचा भूखंड क्र. ५, एकूण मोजमापित १६४७ चौ. फूट (१५३ चौ. मी.) त्यावरील निवासी घरासमवेत, मौजे चांदूर रेल्वे, परगणे मांजरखेड, ता. चांदूर रेल्वे, जि. अमरावती. **सीमा :** पूर्वेस : प्लॉट क्र. ६, पश्चिमेस : प्लॉट क्र. ४, उत्तरेस : सागर फाबयानी यांचे घर, दक्षिणेस : ले-आऊट रस्ता. **टीप : कर्जदारांद्वारे टीसीएचएफएलविरोधात दाखल केलेले एसए (एसए/२७६/२०२३) डीआरटी, नागपूर यांच्याकडे प्रलंबित आहे. सदर प्रकरणात टीसीएचएफएल यांच्या विरोधात कोणताही स्थगिती आदेश मंजूर करण्यात आलेला नाही.**						
५	१०२५४९८६	श्री. रोहन सुभाष साहू व श्रीमती पूनम रोहन साहू	**रु. १९,२१,६१२/-** (रु. एकोणीस लाख एकवीस हजार सहाशे बारा मात्र) व दि. १५.११.२०२२	रु. ३४,५९,८४०/- (रु. चौतीस लाख एकोणसाठ हजार आठशे चाळीस मात्र)	रु. ३,४५,९८४/- (रु. तीन लाख पंचेचाळीस हजार नऊशे चौऱ्याऐंशी मात्र)	प्रतीकात्मक
स्थावर मालमत्तेचे विवरण : पुढील विवरणीत मालमत्तेचा सर्व तो भाग व भूखंड : अमरावती महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीतील व उपनिबंधक, अमरावती यांच्या कार्यकक्षेतील सदर मालमत्ता, नझूल शीट नं. ५०, नझूल प्लॉट नं. ६, पुढे आदेश दि. २२.०७.२००२, आदेश क्र. ६१/२००२ अंतर्गत ले-आऊट प्लॉट्समध्ये परिवर्तित, त्यातील ले-आऊट परिवर्तित प्लॉट क्र. ५५ ते ६० व प्लॉट क्र. ८९ ते ९४, त्यावरील ''राम लक्ष्मण कमर्शियल कॉम्प्लेक्स'', त्यावरील दुकान क्र. ५ सह, एफ विंग, तळमजला, बिल्टअप क्षेत्र २६.७९ चौ. मी., मौजे तारखेडा, परगणे बडनेरा, ता. व जि. अमरावती येथील. **सीमा :** पूर्वेस : दुकान क्र. १७, पश्चिमेस : रस्ता, उत्तरेस : दुकान क्र. ६, दक्षिणेस : दुकान क्र. ४						

विक्रीच्या वेळेस, सर्वसामान्य जनतेला त्यांच्या निविदा व्यक्तिगत स्वरूपात सादर करण्यासही आमंत्रित करण्यात येत आहे. कर्जदार/सहकर्जदारांना याद्वारे सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून **३० दिवसांच्या** आत पुढील व्याजासहित संपूर्ण थकबाकीचे प्रदान करण्याची शेवटची संधी देण्यात येत आहे, यामध्ये कसूर झाल्यास वेळापत्रकानुसार स्थावर मालमत्तेची विक्री करण्यात येईल. वरीलप्रमाणे लिलावाच्या दिनांकापूर्वी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे व्याज व मूल्यासहित (विक्रीच्या मूल्यासहित रक्कम प्रदान केल्यास वा असा प्रतिभूत कर्जाची रक्कम, व्याज व मूल्यासहित प्रदान केल्याचा पुरावा त्यांच्या संतुष्टीकरिता सादर केल्यास ई-लिलाव थांबविण्यात येईल. विक्रीसंदर्भात कामकाजाशी संबंधित कोणीही अधिकारी वा व्यक्ती प्रत्यक्ष वा अप्रत्यक्ष स्वरूपात मालमत्तेच्या विक्रीमध्ये कोणत्याही हितसंबंधांकरिता बोली लावणे, संपादन करणे किंवा प्रयत्न करू शकत नाही.
विक्री ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ मध्ये विहित अटी तसेच खालील पुढील अटींच्या अधीन असेल.
टीप : मालमत्तांचा ई-लिलाव पोर्टल http://bankauctions.in **च्या माध्यमातून दि. २१.०२.२०२४ रोजी दु. २.०० ते दु. ३.०० या वेळेत, प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह आयोजित करण्यात येईल.**
अटी व शर्ती : १. अनुसूचीमध्ये विवरणीत तपशील हा अधोहस्ताक्षरितांच्या सर्वोत्तम माहितीनुसार आहे; परंतु सदर उद्घोषणेमध्ये कोणत्याही प्रकारची त्रुटी, चुकीचे विवरण व मजकूर गहाळ होणे, याकरिता अधोहस्ताक्षरित जबाबदार नाहीत. बोली रकमेसंदर्भात किंवा बोलीदारासंदर्भात कोणताही विवाद उद्भवल्यास लॉटचा पुन्हा एकदा लिलाव करण्यात येईल. **२.** राखीव मूल्याखाली मालमत्तेची विक्री केली जाणार नाही. **३.** बोली विस्तार रक्कम रु. १०,०००/- (रु. दहा हजार मात्र) इतकी असेल. **४.** मालमत्तेच्या खरेदीसाठी सादर करण्यात आलेल्या सर्व बोलींसमवेत वर उल्लेखित इसारा रक्कम **''टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.''**च्या नावे शाखेच्या पत्त्यावर देय धनाकर्ष स्वरूपातून पाठवावेत. अयशस्वी बोलीदारांचे धनाकर्ष लिलावपश्चात परत करण्यात येतील. एनईएफटी/आरटीजीएस/आयएमपीएस माध्यमातून इरठेच्या प्रदानासाठी कृपया प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी संपर्क साधावा. **५.** सर्वोच्च बोलीदारास कोणत्याही लॉटसंदर्भात खरेदीदार म्हणून घोषित करण्यात येईल, अर्थात तो बोलीसाठी कायदेशीररीत्या पात्र असावा व पुढे त्याच्याद्वारे सादर करण्यात आलेली बोली रक्कम ही राखीव मूल्याहून कमी नसावी. दिलेली प्रस्ताव रक्कम ही स्पष्टपणे अपुरी दिसत असल्यास, ती अनुचित असल्याने, सर्वोच्च बोलीचा स्वीकार नाकारण्याचा अधिकार हा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या संपूर्ण अखत्यारित असेल. **६.** नोंदीत कारणासाठी, विक्री रद्द/स्थगित करण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या अखत्यारित आहे. **७.** स्थावर मालमत्तेचे परीक्षण दि. **१२.०२.२०२४** रोजी स. ११.०० ते सायं. ५.०० या वेळेत पूर्वभेट निश्चितीद्वारे करता येईल. **८.** खरेदीदार म्हणून घोषित झालेल्या व्यक्तीस सदर घोषणेपश्चात खरेदी रकमेच्या/बोलीच्या पंचवीस टक्के रक्कम जमा करावी लागेल, जी रक्कम २४ तासांच्या आत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे जमा केलेल्या इरठे रकमेसमवेत असेल, अशाप्रकारे रक्कम जमा करण्यात कसूर झाल्यास नवीन लिलाव/खाजगी कराराद्वारे विक्रीतून मालमत्तेची पुन:विक्री करण्यात येईल. **९.** वरीलप्रमाणे प्रारंभिक रक्कम जमा केल्यानंतर खरेदी रकमेच्या उर्वरित रकमेचे प्रदान खरेदीदारांना प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे मालमत्तेच्या विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून सदर दिवस वगळून, १५व्या दिवशी वा तत्पूर्वीपर्यंत करावे लागेल, १५व्या दिवशी रविवार वा सुट्टी असल्यास १५व्या दिवसानंतरच्या प्रथम कार्यदिवशी जमा करावी. **१०.** वर नमूद कालावधीमध्ये कोणत्याही प्रदानात कसूर झाल्यास नवीन लिलाव/खाजगी कराराद्वारे विक्रीतून मालमत्तेची विक्री करण्यात येईल. इरठेसमवेत जमा रक्कम टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि. द्वारे जप्त करण्यात येईल व कसूरदार खरेदीदाराचा नंतर विक्री करण्यात यावयाच्या सदर मालमत्ता वा तिच्या कोणत्याही भागावरील दावा जप्त करण्यात येईल. **११.** टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि. यांना ज्ञात मालमत्तेवरील भार काही असल्यास त्यांचा तपशील : नाही. दावे, काही असल्यास जे पुढे आलेले आहेत व अन्य ज्ञात तपशील जो मालमत्तेचे स्वरूप व मूल्यावर प्रभार पाडत आहेत : नाही. इच्छुक बोलीदारांनी वैधानिक दायित्वे, मालमत्ता कर, विजेची बिले आदींसंदर्भातील थकबाकीसहित मालमत्तेवरील भारासंदर्भात स्वतंत्र चौकशी करावी. **१२. अन्य तपशील किंवा ई-लिलाववरील ऑनलाइन प्रशिक्षणाच्या प्रक्रियेकरिता प्रस्तावित बोलीदारांनी सेवा प्रदाते मे. ४ क्लोजर, ब्लॉक क्र. ६०५ ए, ६वा मजला, मैत्रीवनम कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, अमिरपेट, हैदराबाद-५०० ०३८, त्यांचे समन्वयक श्री. अरिजित कुमार दास, ८१४२०००७२५, ८१४२००००६६, ८१४२००००६२, ई-मेल** arijit@bankauctions.in **व ई-मेल** info@bankauctions.in **यांच्या माध्यमातून किंवा मनीष बन्सल, ई-मेल आयडी :** Manish.Bansal@tatacapital.com **प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचा मोबाइल क्र. ८५८८९८३६९६ येथे संपर्क साधावा. कृपया तुमचे प्रश्न व्हॉट्सॲप क्रमांक : ९९९९०७८६६९ येथे पाठवावेत. १३.** १% टीडीएस लागू असेल व सर्वोच्च बोलीदारास घोषित सर्वोच्च बोली रकमेवर त्याचे प्रदान करावे लागेल. सर्वोच्च बोलीदारास स्वत:च्या/कर्जदाराच्या पॅनमधून प्रदान जमा करणे आवश्यक असेल व चालानची प्रत आमच्या कंपनीकडे सादर करावी लागेल. **१४.** वरील तपशिलाकरिता कृपया प्रतिभूत धनकोंची वेबसाइट http://surl.li/oxkrx मध्ये दिलेली लिंक पाहा. **१५.** कृपया https://www.tatacapital.com/property-disposal.html या लिंकवरही संपर्क साधा.
कृपया नोंद घ्यावी : सदर मालमत्तेची विक्री/लिलावासाठी टीसीएचएफएल यांनी निर्दिष्ट लिलाव भागीदारांव्यतिरिक्त कोणत्याही ब्रोकर/एजंटची नेमणूक केली नाही. इच्छुक पार्टीजनी सदर प्रकरणी सर्व प्रश्न व चौकशीसाठी अधोहस्ताक्षरितांशी किंवा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी संपर्क साधावा.

ठिकाण : अमरावती
दिनांक : १९.०१.२०२४

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.