कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः 27बीकेसी , सी–27, जी–ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई– 400051,
शाखा कार्यालय रूरवीं मंजिल, अंबादीप बिल्डिंग, 14वां केजी मार्ग, नई दिल्ली–110001

सार्वजनिक सूचना

वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत नोटिस,

एतदद्वारा नोटिस दिया जाता है कि निम्नलिखित उधारकर्ता/सह–उधारकर्ताओं/गारंटर,जिन्होंने **कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड (केएमबीएल)** से ऋण सुविधाओं का लाभ उठाया है) इसका शाखा कार्यालय 7वीं मंजिल, अंबादीप बिल्डिंग, 14वीं केजी मार्ग, नई दिल्ली–110001 पर है, जो ऋण सुविधा की व्यापक ईएमआई चुकाने और/या केएमबीएल को अपनी क्रेडिट सुविधाओं के ब्याज की पूर्ति करने में विफल रहे हैं और भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा जारी दिशानिर्देशों के अनुसार उनके ऋण खातों को एनपीए के रूप में वर्गीकृत किया गया है। उधारकर्ताओं ने केएमबीएल को अचल संपत्तियों की सुरक्षा प्रदान की है, जिसका विवरण नीचे दिया गया है। आज तक बकाया ऋण का विवरण और उधारकर्ताओं द्वारा केएमबीएल को बकाया और देय राशि का विवरण नीचे दिया गया है। उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/गारंटर के साथ–साथ सामान्य रूप से आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी केएमबीएल के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, सुरक्षित ऋणदाता ने वित्तीय परिसंपत्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफेसी)के प्रावधानों के तहत निम्नलिखित उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/गारंटर के खिलाफ कार्रवाई शुरू कर दी है। यदि निम्नलिखित उधारकर्ता ने इस नोटिस के 60 (साठ) दिनों के भीतर अपने नाम के सामने दर्शाए गए बकाया को चुकाने में विफल रहते हैं, तो अधोहस्ताक्षरी सरफेसी अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (2) के तहत सुरक्षित ऋणदाता को प्रदत्त किसी एक या अधिक शक्तियों का प्रयोग करेगा जिसमें उसे संपत्तियों पर कब्जा करने और उसे बेचने की शक्ति भी शामिल है। आम जनता को सलाह दी जाती है कि वे नीचे वर्णित संपत्ति के साथ लेन–देन न करें।

उधारकर्ताओं / गारंटर और बंधककर्ता का नाम	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण
1. **श्री पुनीत सूरी** (उधारकर्ता और बंधककर्ता), जे–194, मेट्रो पिलर नंबर 415 के पास, राजौरी गार्डन, पश्चिमी दिल्ली, दिल्ली–110027। इसके अलावा श्री पुनीत सूरी चौथी मंजिल, ब्लॉक–बी, आवासीय प्लॉट नंबर 68, ग्रीनवुड्स सिटी, ग्राम कन्हाई और झारसा,वज़ीराबाद, गुरुग्राम, हरियाणा–122003, **2. श्रीमती सोनम अनेजा** (सह–उधारकर्ता और बंधककर्ता), जे–194, मेट्रो पिलर नंबर 415 के पास, राजौरी गार्डन, पश्चिमी दिल्ली, दिल्ली–110027। **इसके अलावा:** श्रीमती सोनम अनेजा चौथी मंजिल, ब्लॉक–बी, आवासीय प्लॉट नंबर 68, ग्रीनवुड्स सिटी, ग्राम कन्हाई और झारसा, वजीराबाद, गुरुग्राम, हरियाणा–122003	संपत्ति के सभी भाग और अंश जिसमें शामिल हैं: "गांव कन्हाई और झारसा, गुरुग्राम उप तहसील वजीराबाद, जिला गुरुग्राम, हरियाणा के आसपास स्थित कॉलोनी को "ग्रीनवुड्स सिटी" के नाम से जाना जाता है में पूरी चौथी मंजिल जिसका कवर क्षेत्र 85.48 वर्ग मीटर(920.10 वर्ग फुट लगभग) है जिसमें ड्राइंग रूम, एक बेडरूम, एक शौचालय, रसोई, लिफ्ट कुआं, सीढ़ी और शामिल हैं। आवासीय प्लॉट नंबर 68, ब्लॉक–बी में 1/4 आनुपातिक हिस्सेदारी के साथ स्टिल्ट में कार पार्किंग के साथ सामने और पीछे की बालकनी, विशेष छत के अधिकार के साथ, आवासीय भूखंड की माप 200 वर्ग मीटर (239.2 वर्ग गज) है। इसकी चौहद्दी :–उत्तर पूर्व:–सड़क, उत्तर पश्चिम:–प्लॉट नंबर बी–69, दक्षिण पूर्व: – प्लॉट नंबर ब्लॉक–बी–67, दक्षिण –पश्चिम :– प्लॉट नंबर बी–85
	ऋण खाता संख्या, मांग सूचना दिनांक और राशि
	ऋण खाता संख्या HF38774418, HF38780426 और HF38780441 डिमांड नोटिस दिनांक: 10/01/2024 ,बकाया राशि: 08.01.2024 के अनुसार रु. 1,25,56,031.36/–

एनपीए दिनांक: 09 दिसंबर'2023

दिनांक: 19/01/2024 स्थान: गुरूग्राम — **कृते कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड, अधिकृत अधिकारी:**

मुथूट हाउसिंग फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड

muthoot HOUSING FINANCE

पंजीकृत कार्यालय : टीसी सं. 14/2074–7, मुथूट सेंटर, पुन्नेन रोड, तिरुअनन्तपुरम–695 034,
कॉर्पोरेट कार्यालय : 12/ए 01, 13वीं मंजिल, परिणी क्रीसेंजो, प्लॉट सं. सी38 एवं सी39, बान्द्रा कुर्ला कॉम्पलेक्स–जी ब्लॉक (पूर्व), मुम्बई–400051,
दूरभाष : 022–62728517, ईमेल आईडी: authorised.officer@muthoot.com, **सीआईएन नं.** : U65922KL2010PLC025624

परिशिष्ट–IV [नियम 8(1)] कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)

जैसा कि वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूत हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002(2002 के एक्ट नं. 54) के अंतर्गत मुथूट हाउसिंग फाइनांस कंपनी लि. के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्त्तन) नियम, 2002 की धारा 3 के साथ पठित ऋणधारकों (गांरटरों को मांग सूचना जारी की। उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों से पूर्णता के बाद ऋणधारक/गांरटर इस राशि का भुगतान करने में विफल रहें, एतद्द्वारा ऋणधारकों/गांरटरों तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि उक्त नियमावली के नियम 8 के तथा आम जनता को सूचित किया जाता आम जनता को सूचित किया जाता है कि उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने नीचे वर्णित सम्पत्ति का सार्केतिक कब्जा कर लिया है।

क्र सं.	LAN/ऋणधारक/सह–ऋणधारक/गांरटर का नाम	मांग सूचना तिथि	कुल बकाया राशि (रु.) लागू होन वाला आगे का ब्याज	कब्जा की तिथि
1.	**LAN No. 15100074615** 1. अमित यादव, 2. शीला देवी, 3. लाल बाबू यादव, 4. नीरज कुमार	25 अक्टूबर, 2023	4 अक्टूबर, 2023 को रु. 10,77,331/–	17 जनवरी, 2024
	प्रतिभूत परिसम्पत्ति/अचल सम्पत्ति का विवरण: ग्राम शाहिबाबाद, परगणा–लोनी, तहसील–दादरी, जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201010, माप 125 वर्ग यार्ड्स में स्थित सम्पत्ति खसरा नं. 548 का सभी भाग तथा हिस्सा। प्लॉट की चौहद्दी: पूर्वः 8 फीट चौड़ा रोड, पश्चिमः अन्य मकान, उत्तरः रोड, दक्षिणः मै. जैनत इलेक्ट्रिकल्स प्रा.लि. का बाउण्ड्री वाल			
2.	**LAN No. 15600084564** 1. जीतेन्द्र कुमार बालूराम, 2.आशा जीतेन्द्र, 3.लोकेश कुमार	25 अक्टूबर, 2023	03 अक्टूबर, 2023 को रु. 4,97,730/–	17 जनवरी, 2024
	प्रतिभूत परिसम्पत्ति/अचल सम्पत्ति का विवरण: सम्पत्ति खसरा नं. :–6312, ग्राम–शीर गढ़ी, तहसील एवं जिला–मेरठ, उत्तर प्रदेश–25004, माप 33.44 वर्ग मीटर का सभी भाग तथा हिस्सा। प्लॉट की चौहदी : पूर्व : रामवीर का 25 फीट/प्लॉट, पश्चिम : सुखबीर का 25 फीट/प्लॉट, उत्तर: 14 फीट 4 इंच/रास्ता 10 फीट चौड़ा, दक्षिण: 14 फीट 4 इंच/शर्मा जी का प्लॉट			
3.	**LAN NO: 15600087340** 1. अरविन्द कुमार जयबीर, 2. सपना अरविन्द तोमर, 3. संजीव कुमार	19 अक्टूबर, 2023	12 अक्टूबर, 2023 को रु. 7,22, 830/–	17 जनवरी, 2024
	प्रतिभूत परिसम्पत्ति/अचल सम्पत्ति का विवरण: संजय विहार, जय भीम नगर के निकट, मेरठ, उत्तर प्रदेश, माप। 82 वर्ग यार्ड्स अर्थात– 68.56 मीटर में स्थित सम्पत्ति खसरा नं.– 858 का सभी भाग तथा हिस्सा। प्लॉट की चौहदी : पूर्व : 18 फीट खाली प्लॉट, पश्चिम : श्रीमती अर्चणा, पत्नी श्री ओंकार का 18 फीट मकान, उत्तरः 41 फीट की अन्य सम्पत्ति, दक्षिणः 41 फीट तथा फिर 15 फीट चौड़ा पथ।			

एतद्द्वारा ऋणधारक/गांरटरों को विशेष रूप से तथा आम जनता को सतर्क किया जाता है कि इन सम्पत्ति का व्यवसाय न करें तथा सम्पत्ति का किसी भी तरह का व्यवसाय ऊपर मांग की गई राशि तथा उस पर ब्याज के लिये मूथूट हाउसिंग फाइनांस कम्पनी लिमिटेड के चार्ज के अधीन होगा।

स्थानः उत्तर प्रदेश, तिथिः 19 जनवरी, 2024 — **हस्ताः/प्राधिकृत अधिकारी, मुथूट हाउसिंग फाइनांस कम्पनी लिमिटेड के लिये**

अधिग्रहण सूचना

एडलवेस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

सीआईएनः U67100MH2007PLC174759

खुदरा मध्य एवं पंजी. कार्यालय : एडलवेस हाउस, ऑफ सी.एस.टी. रोड, कलीना, मुंबई–400098

जबकि, यहां इसमें नीचे वर्णित प्रतिभूत ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन (अधिनियम) 2002 के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के (नियम 3) के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, निम्न वर्णितानुसार एक मांग सूचना निर्गत की थी, जिसमें उधारकर्ता(ओं) को सूचना में अंकित राशि का उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

इसके उपरांत, यहां इसमें वर्णित एसाइनर ने वित्तीय परिसंपत्तियों को एडलवेस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड, जो कि यहां नीचे वर्णित विभिन्न ट्रस्टों के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता के अंतर्गत कार्यरत्/अपने स्वयं के स्तर पर भी (यहां इसमें इसके उपरांत "ईएआरसी" के रूप में संदर्भित) कार्यरत् है, को एसाइंड कर दिया था। एसाइंमेंट अनुबंधों के अनुपालन में, सरफोंएसि अधिनियम 2002 की धारा 5 के अंतर्गत, ईएआरसी ने एसाइनर का कार्यभार अपने हाथ में ले लिया है तथा उधारकर्ता(ओं) द्वारा प्राप्त वित्तीय सहायता के संदर्भ में, रेखांकित प्रतिभूति हितों, गारंटियों, बंधकों के साथ एसाइनर के समस्त अधिकार, स्वामित्व एवं हित, ईएआरसी में निहित हो चुके हैं और ईएआरसी प्रतिभूत ऋणदाता के रूप में अपने समस्त अधिकारों का प्रयोग प्रारंभ करती है।

उधारकर्ता निर्धारित बकाया राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं अतएव एतद्द्वारा उधारकर्ता(ओं) तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने एडलवेस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, प्रत्येक संपत्ति के समक्ष अंकित संबंधित तिथि पर अधिग्रहण कर लिया है।

उधारकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है। उधारकर्ता को विशेष रूप में तथा सर्वसाधारण को एतद्द्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का संव्यवहार न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का संव्यवहार, यहां इसमें उपर्युक्त तालिका में अंकित राशि तथा राशि पर नियत ब्याज हेतु एडलवेस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा।

क्र. सं.	एसाइनर का नाम	ट्रस्ट का नाम	ऋण खाता संख्या	उधारकर्ता एवं सह–उधारकर्ता(ओं) के नाम	मांग सूचना की राशि एवं तिथि	अधिग्रहण की तिथि	अधिग्रहण की स्थिति
1.	एयू स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड	ईएआरसी ट्रस्ट एससी – 379	L9001060 100881918	जगदीश शर्मा (उधारकर्ता) एवं रानी शर्मा (सह–उधारकर्ता)	रु. 13,72,622.56/– एवं 03.10.2023	17-01-2024	सांकेतिक
	संपत्ति का विवरण : फ्लैट नं. 236 (पुराना) 277 (नया) के रूप में विद्यमान संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश जो जाटवाड़ा काला गाजियाबाद उत्तर प्रदेश में स्थित है, जिसका अधिमापन 37.72 वर्ग मीटर है, तथा जो निम्नानुसार परिसीमित है : पूर्व– सड़क 15 फुट चौड़ी, पश्चिम– दीगर मालिक की संपत्ति/हाईवे, उत्तर– सड़क 15 फुट चौड़ी, दक्षिण– दीगर मालिक की संपत्ति / हाईवे।						
2.	एयू स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड	ईएआरसी ट्रस्ट एससी – 379	L9001060 100159615	श्री आकाश कुमार (उधारकर्ता) एवं श्रीमती मंजू बलराम देवी (सह–उधारकर्ता) एवं श्री बलराम कुमार (सह–उधारकर्ता)	रु. 18,52,603.92/– एवं 03.10.2023	17-01-2024	सांकेतिक
	संपत्ति का विवरण : मकान सं. 125 के रूप में विद्यमान संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश जो सराय नजर अली, गाजियाबाद, 329, बजरिया गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित है, अधिमापन 44.44 वर्ग गज, जो निम्नानुसार परिसीमित है : पूर्व– सड़क 20 फुट चौड़ी, पश्चिम– दीगर मालिक की संपत्ति, उत्तर– फ्लैट नं. 330, दक्षिण– फ्लैट नं. 328						
3.	पूनावाला फिन कॉर्प	ईएआरसी ट्रस्ट एससी – 423	HL/0245/H/ 14/000075	अश्विनी कुमार (उधारकर्ता) एवं शीला देवी (सह–उधारकर्ता)	रु. 66,11,167.54/– एवं 03.10.2023	17-01-2024	सांकेतिक
	संपत्ति का विवरण : निम्न पता धारक संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश :– फ्लैट नं. "बी–157" जो टॉवर नं. "बी" के पंद्रहवें तल पर, माप लगभग 890.00 वर्ग फुट अधि क्षेत्रफल (लगभग) जो मीडोज विस्ता फेज–।, राजनगर एक्स., एनएच–58, गाजियाबाद में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है :– पूर्व– विक्रय विलेख के अनुसार, पश्चिम– विक्रय विलेख के अनुसार, उत्तर– विक्रय विलेख के अनुसार, दक्षिण– विक्रय विलेख के अनुसार।						

दिनांक : 19–01–2024, स्थान : गाजियाबाद — **हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी, एडलवेस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड**

Edelweiss Asset Reconstruction

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड

Chola — Enter a better life

कार्पोरेट कार्यालय : "चोलाक्रेस्ट", सी 54 एवं 55, सुपर बी–4, थिरू वी काइंडस्ट्रियल एस्टेट, गिन्डी, चेन्नई–600032, भारत
शाखा कार्यालय : प्रथम एवं द्वितीय तल, प्लॉट नंबर 6, मेन पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली–110005
कॉन्टैक्ट नंबर : श्री विनय कुमार गौतम, मोबाइल नंबर 8287233717

अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9(1) के परंतुक के तहत अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्द्वारा सर्वसाधारण को और विशेष रूप से कर्जदार/सह–कर्जदार/बंधकदता(ओं) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक निम्नवर्णित अचल सम्पत्तियां, जिनका सांकेतिक/भौतिक कब्जा चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड इसमें आगे चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड कही जाएगी, के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है। प्रतिभूत आस्तियां **"जैसा है जहां है", "जो है जैसा है" तथा "जो भी है वहां है"** आधार पर ई–नीलामी के माध्यम से बेची जाएंगी।

एतद्द्वारा सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि हम ई–नीलामी का संचालन वेबसाइट **https://chola-lap.procure247.com/** के माध्यम से करेंगे।

क्र. सं.	खाता संख्या तथा कर्जदार, सह–कर्जदार, बंधकदाताओं का नाम	धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि एवं राशि	सम्पत्ति/सम्पत्तियों का वर्णन	सुरक्षित मूल्य, धरोहर राशि जमा एवं बोली वृद्धि राशि (रू. में)	ई–नीलामी की तिथि एवं समय, ईएमडी जमा की अंतिम तिथि, निरीक्षण की तिथि
1.	**ऋण खाता सं. X0HEDHE00000183164 एवं X0HEDHE00000351266** **1. मनमोहन सिंह** मकान नंबर 94/23, प्लॉट नंबर 1,2,3, दिल्ली–110084 **2. ज्योति सिंह** मकान नंबर 94/23, प्लॉट नंबर 1,2,3, दिल्ली–110084	31-07-2021 रू. 1,83,43,041.67/– कब्जा का प्रकार: सांकेतिक	प्लॉट नंबर 1 (परिमाप 391 वर्ग गज, खसरा नंबर 94/23), ब्लॉक–बी, बाबा कालोनी, दिल्ली	रू. 86,00,000/– रू. 8,60,000/– रू.1,00,000/–	08–02–2024 पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 01.00 बजे तक 07–02–2024 पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक भेंट के निर्धारित समयानुसार
2	**ऋण खाता सं. X0HEELD00001411472 एवं X0HEDES00002121420 एवं X0HEDES00003641650 एवं HE02DES00000005508** **1. सरला चौधरी** दुकान नंबर आरजैड–3, शंकर पार्क, वेस्ट सागरपुर, नई दिल्ली–110046 2. वीरेन्द्र सिंह आरजैड–58/284 गीतांजलि पार्क, वेस्ट सागरपुर, नई दिल्ली–110046 **3. रीना कुमारी** आरजैड–58 गीतांजलि पार्क, वेस्ट सागरपुर, नई दिल्ली–110046 **4. मैसर्स आर.एस. कलेक्शन** आरजैड–58/284 गीतांजलि पार्क, वेस्ट सागरपुर, नई दिल्ली–110046	20-10-2021 (रू. 61,07,333.05/– + रू. 28,13,440.78/–) = रू. 89,20,773.83/– कब्जा का प्रकार: सांकेतिक	सम्पत्ति सं. आरजैड–58/284, प्लॉट नंबर 25, भूमि परिमाप 100 वर्ग गज, खसरा नंबर 284 एवं 285 एवं 763/286, ग्राम नासिरपुर, आबादी गीतांजलि पार्क, वेस्ट सागरपुर, नई दिल्ली, जो निम्नानुसार परिबद्ध है – पूरब : रोड, पश्चिम : रोड, उत्तर : अन्य का प्लॉट, दक्षिण : अन्य का प्लॉट	रू. 85,00,000/– रू. 8,50,000/– रू. 1,00,000/–	08–02–2024 पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 01.00 बजे तक 07–02–2024 पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक भेंट के निर्धारित समयानुसार
3	**ऋण खाता सं. X0HEEDL00001528065** एवं **X0HEEDL00001796312** **1. राजेश कुमार** सी–29, मोहन गार्डन, उत्तम नगर, निकट बस स्टॉप, नई दिल्ली–110059 **2. ओम प्रकाश शर्मा** सी–29, मोहन गार्डन, उत्तम नगर, निकट बस स्टॉप, नई दिल्ली–110059 **3. संतोष कुमार** सी–29, मोहन गार्डन, उत्तम नगर, निकट बस स्टॉप, नई दिल्ली–110059 **4. स्व. रतानी प्रकाश** इसके कानूनी वारिस के माध्यम से (विवरण अज्ञात) सी–29, मोहन गार्डन, उत्तम नगर, निकट बस स्टॉप, नई दिल्ली–110059 **5. एमडी एंटरप्राइजेज** प्लॉट नंबर 100बी, बाबा हरिदास नगर, एकता नगर, नजफगढ़, दिल्ली–110043	30-12-2022 रू. 1,47,35,433/– कब्जा का प्रकार: सांकेतिक	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : मोहन गार्डन कालोनी, ग्राम नवादा, नई दिल्ली में स्थित 200 वर्ग गज परिमाप की सम्पत्ति सं. सी–29 का पूर्वी भाग, क्षेत्रफल परिमाप 100 वर्ग गज (सम्पत्ति सं. सी–28 के समीपस्थ) (उक्त पोर्शन) निम्नानुसार परिबद्ध : पूरब : सम्पत्ति सं. सी–28, पश्चिम : सम्पत्ति सं. सी–20, उत्तर : गली, दक्षिण : रोड	रू. 1,05,00,000/– रू. 10,55,000/– रू. 1,00,000/–	08–02–2024 पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 01.00 बजे तक 07–02–2024 पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 05.00 बज तक भेंट के निर्धारित समयानुसार
4.	**ऋण खाता सं. X0HEDHE00001377157 एवं X0HEDHE00001221830)** **1. स्व. तनूजा बजाज** इसके कानूनी वारिस के माध्यम से (विवरण अज्ञात) (आवेदक) आरजैड – बी/1/46 – बी ब्लॉक, गली नवीन जनरल स्ट., रघु नगर, नई दिल्ली–110045 स्व. तनूजा बजाज इसके कानूनी वारिस के माध्यम से (विवरण अज्ञात) (आवेदक) आरजैड–एल–70, वेस्ट सागर पुर, नई दिल्ली–110046 **2. मुकेश कुमार बजाज (सह–आवेदक)** आरजैड – बी/1/46 – बी ब्लॉक, गली नवीन जनरल स्ट., रघु नगर, नई दिल्ली–110045 मुकेश कुमार बजाज (सह–आवेदक) आरजैड–आई–70, वेस्ट सागर पुर, नई दिल्ली–110046 **3. वैशाली उर्फ वैशाली बजाज (सह–आवेदक)** आरजैड – बी/1/46 – बी ब्लॉक, गली नवीन जनरल स्ट., रघु नगर, नई दिल्ली–110045 वैशाली उर्फ वैशाली बजाज (सह–आवेदक) आरजैड–आई–70, वेस्ट सागर पुर, नई दिल्ली–110046 **4. उदय बजाज (सह–आवेदक)** आरजैड–आई–70, वेस्ट सागर पुर, नई दिल्ली–110046 **उदय बजाज** (सह–आवेदक) आरजैड – बी/1/46 – बी ब्लॉक, गली नवीन जनरल स्ट., रघु नगर, नई दिल्ली–110045	10-03-2023 रू. 35,89,920/– कब्जा का प्रकार: सांकेतिक	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति सं. 46 का प्रथम और द्वितीय तल, क्षेत्रफल परिमाप 100 वर्ग गज, खसरा नंबर 16/21 का भाग, स्थित ग्राम डाबरी तथा कालोनी ब्लॉक बी–1, रघु नगर के नाम से ज्ञात, नई दिल्ली, जिसकी चौहद्दी निम्नानुसार है : पूरब : प्लॉट नंबर 45, पश्चिम : प्लॉट नंबर 46–ए, उत्तर : गली 10 चौड़ी तथा, दक्षिण : रोड 20 चौड़ी	रू. 47,00,000/– रू. 4,70,000/– रू. 50,000/–	08–02–2024 पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 01.00 बजे तक 07–02–2024 पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक भेंट के निर्धारित समयानुसार
5.	**ऋण खाता सं. X0HEEDL00001463149)** **1. स्व. कुलजीत सिंह (इसके कानूनी वारिस के माध्यम से) (विवरण अज्ञात) (आवेदक)** 1/727, पुराना नंबर 19, ब्लॉक–सी, राजा गार्डन, ओल्ड फरीदाबाद, हरियाणा–121002 **स्व. कुलजीत सिंह (इसके कानूनी वारिस के माध्यम से) (विवरण अज्ञात) (आवेदक)** 1/1006, शिव कालोनी, फरीदाबाद, हरियाणा–121002 **2. जसबीर कौर (सह–आवेदक)** 1/727, पुराना नंबर 19, ब्लॉक–सी, राजा गार्डन, ओल्ड फरीदाबाद, हरियाणा–121002 **जसबीर कौर (सह–आवेदक)** 1/1006, शिव कालोनी, फरीदाबाद, हरियाणा–121002	10-03-2023 रू. 41,99,030.44/– कब्जा का प्रकार: सांकेतिक	सम्पत्ति 1/727, पुराना नंबर 19, ब्लॉक–सी, क्षेत्रफल परिमाप 100 वर्ग गज, स्थित राजा गार्डन, ओल्ड फरीदाबाद, हरियाणा, सम्पत्ति निम्नानुसार परिबद्ध है : पूरब : प्लॉट नंबर 20, पश्चिम : गलियारा/रास्ता, उत्तर : अन्य सम्पत्ति, दक्षिण : 15 फीट चौड़ी रोड	रू. 50,00,000/– रू. 5,00,000/– रू. 50,000/–	08–02–2024 पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 01.00 बजे तक 07–02–2024 पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक भेंट के निर्धारित समयानुसार
6.	**ऋण खाता सं. X0HEELD00001890235** **1. कपतान सिंह** एच एन 19/120, जीएफ ओल्ड रोहतास रोड, गली 2, सराय रोहिल्ला, गली नंबर 2, नई दिल्ली–110005 **2. प्रियंका राकेश उर्फ प्रियंका सिंह** 112, विवेकानंद पुरी सराय रोहिल्ला, नई दिल्ली–110005 **3. मैसर्स कपतान सिंह ट्रेडिंग कम्पनी** एच एन 19/120, जीएफ ओल्ड रोहतास रोड, गली 2, सराय रोहिल्ला, गली नंबर 2 निकट, नई दिल्ली–110035	24-11-2021 रू. 51,00,596.81/– कब्जा का प्रकार: भौतिक	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति म्युनिसिपल नंबर 112 के भू तल पर भूमि एवं भवन (बैक साइड पोर्शन), छत/टेरेस के अधिकार नहीं, भूमि परिमाप 53.53 वर्ग मीटर अथवा 64 वर्ग गज पर निर्मित (कुल एरिया 160 वर्ग गज का हिस्सा), जो लेआउट प्लान डीसीएम इम्प्लाईज सीएचबीएसएल, विवेकानंद पुरी, सराय रोहिल, दिल्ली–110007 में स्थित और निम्नानुसार परिबद्ध है :– पूरब : सम्पत्ति सं. 111, पश्चिम : सम्पत्ति सं. 113, उत्तर : गली 15 फीट चौड़ी,	रू. 61,00,000/– रू. 6,10,000/– रू. 1,00,000/–	08–02–2024 पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 01.00 बजे तक 07–02–2024 पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 05.00 बज तक भेंट के निर्धारित समयानुसार
7.	**ऋण खाता सं. X0HEELD00001409651)** **1. गुलशन कुमार** मकान नंबर 1757/14, शास्त्री नगर, अशोक विहार, दिल्ली–110052 **2. चिंतन कालरा** मकान नंबर 1757/14, शास्त्री नगर, अशोक विहार, दिल्ली–110052	19-06-2019 रू. 1,20,34,993.52/– कब्जा का प्रकार: भौतिक	सम्पत्ति म्युनिसिपल नंबर बी–1757/14, क्षेत्रफल परिमाप 52.67 वर्ग मीटर (63 वर्ग गज) शास्त्री नगर के नाम से ज्ञात आबादी में स्थित, दिल्ली (सिवाय द्वितीय तल)	रू. 62,50,000/– रू. 6,25,000/– रू. 1,00,000/–	08–02–2024 पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 01.00 बजे तक 07–02–2024 पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक भेंट के निर्धारित समयानुसार
8	**ऋण खाता सं. X0HEDEF00003439824 एवं HE02DEF00000001708** **1. मैसर्स ब्लू बर्ड अलॉयज** खसरा नंबर 39/8/2 जी/एफ शाहबाद डेरी, दौलतपुर, नई दिल्ली– 110042 **2. समीर अग्रवाल** एसयू 7 तृतीय तल, पीतमपुरा, नई दिल्ली– 110034 **3. स्व.संतोष कुमार अग्रवाल** इसके कानूनी वारिस के माध्यम से (विवरण अज्ञात) एसयू 7 तृतीय तल, पीतमपुरा, नई दिल्ली– 110034 **4. सीमा अग्रवाल** एसयू 7 तृतीय तल, पीतमपुरा, नई दिल्ली– 110034	16-05-2022 रू. 4,96,90,577.61/– कब्जा का प्रकार: भौतिक	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : फ्लैट प्राइवेट नंबर जे–2, प्रथम तल (टेरेस और छत का अधिकार नहीं) जैसाकि सेल डीडी के साथ संलग्न साइट प्लान में लाल रंग में दर्शाया गया है, ब्लॉक नंबर जी, में प्लॉट नंबर 5–डी/4–ए के भाग, 5–डी–5, 5–डी/6 पर निर्मित सम्पत्ति म्युनिसिपल नंबर 5, खसरा नंबर 128 और 129 का हिस्सा है, जो भामाशाह मार्ग, मौजा ग्राम राजपुर छावनी, दिल्ली में स्थित है। चौहद्दी : पूरब : उक्त सम्पत्ति का बाकी हिस्सा अर्थात ब्लॉक के, पश्चिम : उक्त सम्पत्ति का बाकी हिस्सा अर्थात ब्लॉक आई, उत्तर : रोड, दक्षिण : सम्पत्ति सं. 5 सी, भामाशाह मार्ग, दिल्ली,	रू. 1,40,00,000/– रू. 14,00,000/– रू. 1,00,000/–	08–02–2024 पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 01.00 बजे तक 07–02–2024 पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक भेंट के निर्धारित समयानुसार
	सम्पत्ति सं. 2 सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : फ्लैट प्राइवेट नंबर जे–1, भू तल पर, टेरेस और छत का अधिकार नहीं, तथा एक हॉल अटैच्ड टॉयलेट परिमाप 25.81 वर्ग मीटर लोअर ग्राउंड फ्लोर पर टेरेस का अधिकार नहीं, प्लॉट नंबर 5–डी/4–ए के भाग, 5–डी–5, 5–डी/6 पर निर्मित सम्पत्ति म्युनिसिपल नंबर 5, खसरा नंबर 128 और 129 का हिस्सा है, जो भामाशाह मार्ग, मौजा ग्राम राजपुर छावनी, दिल्ली में स्थित है। चौहद्दी : पूरब : उक्त सम्पत्ति