जगातील दुसरी मोठी उत्पादन-शक्ती

भारतीय अर्थव्यवस्थेच्या समृद्धतेबाबत अर्थमंत्र्याचे राज्यसभेत कौतुकोद्गार

वृत्तसंस्था, नवी दिल्ली

केंद्राच्या उत्पादनसंलग्न प्रोत्साहन अर्थात पीएलआय योजना तसेच मेक इन इंडिया मोहिमेमुळे चालना मिळालेल्या भारताच्या उत्पादन क्षेत्राचे देशाच्या अर्थव्यवस्थेत लक्षणीय योगदान असून, आज ते जगातील सर्वाधिक पसंत केले जगातील दुसरे मोठे उत्पादन केंद्र बनले आहे, असे प्रतिपादन अर्थमंत्री निर्मला सीतारामन यांनी गुरुवारी राज्यसभेत केले.

अर्थव्यवस्थेच्या स्थितीबाबत चर्चेला उत्तर देताना सीतारामन यांनी प्रगतीपर आगेकूच सुरू असून अर्थव्यवस्थेतील सर्वच क्षेत्रांचे यात महत्त्वपूर्ण योगदान असल्याचे सांगितले. गेल्या आठ वर्षांत म्हणजेच २०१४ मधील १० व्या क्रमांकावरून जगातील पाचव्या क्रमांकाची अर्थव्यवस्था म्हणून भारताने प्रगती केली आहे. सरलेल्या दुसऱ्या तिमाहीप्रमाणे आगामी काळातही सर्वात वेगाने वाढणारी अर्थव्यवस्था म्हणून गती कायम राखली जाईल, असेही त्या म्हणाल्या.

बेरोजगारीच्या आघाडीवरील आरोप फेटाळून लावत सीतारामन म्हणाले की, बेरोजगारीचा दर २०१७-१८ मधील १७.८ टक्क्यांवरून १० टक्क्यांपर्यंत खाली आला आहे. शिवाय गेल्या पाच वर्षांत १३.५ कोटी लोक 'बहु-आयामी' गरिबीतून बाहेर आले आहेत, असेही सीतारामन म्हणाल्या.

तत्पूर्वी भारतीय उद्योग महासंघ अर्थात सीआयआयच्या 'ग्लोबल इकॉनॉमिक पॉलिसी फोरम'मध्ये उद्योगपतींपुढील भाषणांत सीतारामन म्हणाल्या, नवीन सरकार स्थापन झाल्यानंतर पूर्ण अर्थसंकल्प सादर केला जाईल आणि तोपर्यंत तुम्हाला प्रतीक्षा करावी लागेल.

लिलावाच्या वेळी सर्व लोकांना सामान्यपणे व्यक्तीशः बोली सादर करण्याचे आवाहन करण्यात येते. याद्वारे कर्जदार / सह - कर्जदारांना एकूण थकबाकी रकमेचा पुढील व्याजासह सदर सूचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापासून 15 दिवसांचे आत भरणा करण्याची शेवटची संधी देण्यात येत असून तसे न केल्यास सदर अचल मालमत्तेची वेळापत्रकानुसार विक्री करण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे व्याज व शुल्कांसह वर नमूद करण्यात आलेली रक्कम (विक्रीच्या खर्चासह) सादर करण्यात आल्यास किंवा या प्रतिभूत कर्जाच्या रकमेचा व्याज व शुल्कासह भरणा करण्यात आल्याचा पुरावा त्यांना देण्यात आल्यास व त्यांची याबाबत खात्री झाल्यास विक्री थांबविण्यात येईल.

या विक्रीच्या संदर्भात कोणतेही कर्तव्य बजावणाऱ्या अधिकाऱ्यास किंवा अशा इतर कोणत्याही व्यक्तीस प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्षपणे विक्री करण्यात येणाऱ्या मालमत्तेसाठी बोली देता किंवा काही हित साधता येणार नाही.

सदर विक्री ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 मध्ये विहित करण्यात आलेल्या तसेच पुढील अटींच्या अधीन राहून करण्यात येईल :

टिप : सदर ई - लिलाव हा **27-12-2023 रोजी दु. 2.00 ते 3.00** वाजेपर्यंत **http://bankauctions.in/** च्या माध्यमातून घेण्यात येईल व यात प्रत्येकी 10 मिनिटांचे मर्यादित कालविस्तार असतील.

अटी व शर्ती :

1. खाली परिशिष्टात देण्यात आलेला तपशील निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध माहितीच्या आधारे देण्यात आलेला असून या घोषणेत चूक असल्यास, चुकीचे विधान करण्यात आल्यास किंवा काही गाळण्यात आल्यास त्यासाठी निम्नस्वाक्षरीकार जबाबदार असणार नाहीत. बोलीची रक्कम अथवा बोलीदारासंदर्भात काहीही वाद निर्माण झाल्यास तो लॉट सुरक्षित धनकोच्या संमतीने पुन्हा विक्रीस काढण्यात येईल. **2.** सदर मालमत्तेची आरक्षित किमतीपेक्षा कमी रकमेस विक्री करण्यात येणार नाही. **3.** बोली वृद्धी रक्कम रु. 10,000/- (रुपये दहा हजार फक्त) असेल. **4.** सदर मालमत्तेच्या खरेदीसाठी प्रस्तुत करण्यात येणाऱ्या सर्व बोली डिमांड ड्राफ्टच्या स्वरूपातील ''टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.'' यांचे नावे काढण्यात आलेल्या आणि शाखा कार्यालयाच्या पत्त्यावर देय असलेल्या बयाणा रकमेसह सादर कराव्यात. अयशस्वी बोलीदारांची बयाणा रक्कम लिलावानंतर परत करण्यात येईल. बयाणा रकमेचा एनईएफटी / आरटीजीएस / आयएमपीएस द्वारे भरणा करण्यासाठी कृपया प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी संपर्क साधावा. **5.** सर्वोच्च बोलीदार बोली देण्यास पात्र असल्यास आणि त्याने प्रस्तुत केलेली बोलीची रक्कम आरक्षित किमतीपेक्षा कमी नसल्यास त्यास लॉटचा खरेदीदार घोषित करण्यात येईल. सर्वोच्च बोलीदाराने प्रस्तुत केलेली बोली रक्कम अत्यंत कमी वाटत असल्यास ती बोली फेटाळण्याचा अधिकार 'प्राधिकृत अधिकाऱ्यास' असेल. **6.** नमूद केलेल्या कारणांसाठी विक्री बरखास्त करण्याचा / खंडित करण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यास असेल. **7.** आधीच वेळ घेऊन **दि. 15-12-2023 रोजी स. 11 ते सायं. 5 वाजेपर्यंत** मालमत्तेची पाहणी करता येईल. **8.** यशस्वी बोलीदार घोषित करण्यात आलेल्या व्यक्तीस अशी घोषणा करण्यात आल्यानंतर लगेच बयाणा रक्कम धरून खरेदी किमतीच्या 25 टक्के रक्कम 'प्राधिकृत अधिकाऱ्या' कडे 24 तासांच्या जमा करावी लागेल आणि ही रक्कम जमा न केल्यास सदर मालमत्ता पुन्हा लिलावात / खाजगी तहाद्वारे पुन्हा विक्रीस काढण्यात येईल. **9.** वर नमूद केल्याप्रमाणे सुरुवातीची रक्कम जमा करण्यात आल्यास खरेदी रकमेपैकी उर्वरित देय रक्कम खरेदीदारास मालमत्तेच्या विक्रीची निश्चिती होण्याच्या दिनांकापासून 15 दिवसांचे आत 'प्राधिकृत अधिकाऱ्या' कडे जमा करावी लागेल किंवा 15 व्या दिवशी रविवार किंवा सुटीचा दिवस येत असल्यास त्यापुढील दिवशी जमा करावी लागेल. **10.** वर नमूद कालावधीत भरणा न केल्यास विक्रीची पुन्हा घोषणा करण्यात आल्यानंतर सदर मालमत्तेची लिलाव / पुनर्विक्री करण्यात येईल. तोवर भरलेली रक्कम टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड द्वारे जप्त करण्यात येईल अशी कसूर करणाऱ्या खरेदीदारास मालमत्तेवर किंवा पुढे त्या मालमत्तेची ज्या रकमेस विक्री करण्यात येईल तिच्या कोणत्याही भागावर कोणताही दावा सांगता येणार नाही. **11.** टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड ला ज्ञात असलेले मालमत्तेवरील बोजे : वरील सारणीनुसार. मालमत्तेवरील दावे आणि तिचे स्वरूप व मूल्य यावर परिणाम करू शकणारा इतर तपशील : वरील सारणीनुसार. इच्छुक बोलीदारांनी मालमत्ता कर, वीज बिल इ. सह वैधानिक देणी इ. सारख्या मालमत्तेवरील बोज्यांच्या संदर्भात स्वतंत्रपणे चौकशी करावी. **12.** इतर कोणताही तपशील किंवा ई - लिलावाच्या ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी संभाव्य बोलीदार आमचे सेवा पुरवठादार मे. 4क्लोजर, ब्लॉक नं. 605 ए, सहावा मजला, मैत्रीवनम कमर्शिअल कॉम्प्लेक्स, अमीरपेठ, हैदराबाद, 500038, त्याचे समन्वयक श्री अरिजित कुमार दास, 8142000725, 8142000066, 8142000062 ईमेल : arijit@bankauctions.in आणि ईमेल : info@bankauctions.in किंवा मनीष बन्सल, ई मेल आयडी : Manish.Bansal@tatacapital.com प्राधिकृत अधिकारी मो. क्र. 8588983696 यांचे मार्फत संपर्क साधू शकतात. कृपया तुमची शंका व्हॉट्सॲप क्र. 9999078669 वर पाठवा. **13.** सर्वोच्च घोषित करण्यात आलेल्या बोली रकमेवर सर्वोच्च बोलीदारास 1% दराने टीडीएस द्यावा लागेल. हा भरणा सर्वोच्च बोलीदारास मालक / कर्जदाराच्या पॅनमध्ये करावा लागेल आणि चलन ची प्रत आमच्या कंपनीकडे सादर करावी लागेल. **14.** वरील तपशीलासाठी सुरक्षित धनकोच्या वेबसाईटवर दिलेली **http://surl.li/nxgec** लिंक पाहावी. **15.** तसेच https://www.tatacapital.com/property-disposal.html या लिंकवर देखील ही भेट द्यावी.

कृपया लक्षात घ्यावे - टीसीएचएफएल ने या मालमत्तेच्या विक्री / लिलावासाठी वर नमूद लिलाव भागीदाराशिवाय इतर कोणत्याही ब्रोकर / एजंटची नियुक्ती केलेली नाही. कृपया इच्छुकांनी या संदर्भातील कोणत्याही चौकशीसाठी केवळ निम्नस्वाक्षरीकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी संपर्क साधावा.

ठिकाण : पुणे
दिनांक : 08-12-2023

स्वा/-
प्राधिकृत अधिकारी
टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the original registered document i.e. Agreement/Deed dated 15/09/1999 executed by **Chandrashekhar Ramchandra Naik** in favour of **Kalpana Dilip Pawar** i.e. vendor of the property S No 16/A/1A/2 corresponding CTS No 3082 to 3088 bearing Municipal Corporation No 7A, Shop bearing No 6 on ground floor at BOPODI, Kirkee Bajar, admeasuring area 196, Sq Ft i.e. 18.21 Sq mtrs in the building known as **'Ramchandra Chambers'** which was registered at Sub Registrar Haveli No 8, Pune at its serial No 3918/1999 together with Index No 2 of the same in respect of property has been misplaced/lost and the same are not traceable at yet. The lost report /Police Complaint of the same has been lodged on 12/07/2023 with lost Report No 169557-2023.

Mrs. Kalpana Dilip Pawar (9923384142)
FL No 02, Chaturshrungi Apt, Samarth Nagar, New Sangvi, Pune 27

फॉर्म क्रमांक यु आर सी -२
कंपनी ऍक्ट २०२३ भाग १ मधील चॅप्टर ११(सेक्शन ३७४-बी अन्वये)आणि
कंपनी नोंदणी नियम-२०१४ मधील नियम ४(१) नुसार जाहिरातीद्वारे द्यावयाची नोटीस

१. कंपनीज एक्ट ,२०१३ कलम ३६६चे उप कलम (२) नुसार ही नोटीस रजिस्ट्रार ऑफ कंपनीज (पुणे) यांना नोंदणी ची मुदत देण्यापूर्वी १५ दिवस आधी दिली जात आहे. बेरी एव्हियॉनिक्स (इंडिया) एल एल पी ही जरी कंपनी ऍक्ट २०२३ भाग १ अन्वये शेअर्स प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनी म्हणून नोंद करण्यात यावी. २. कंपनीची प्रमुख उद्दिष्टे पुढीलप्रमाणे- आर्टिफिशीयल रोबोटिक्स टेक्नॉलॉजीज, ऑटोमेशन टेक्नॉलॉजीज, ड्रोन इंटेलिजन्स, रोबोट्स, टेक्नॉलॉजीज, ऑटोनॉमस वेहिकल्स-विमाने, मानव विरहित एरियल व्हेईकल, अन ब्रूड एरिअल वेहिकल, ऑटोमेशन इक्विपमेंट्स-सिस्टम,लिन ऑटोमेशन, इन्फर्मेशन टेक्नॉलॉजीज सेवा, सॉफ्टवेअर, टर्न की ऑटोमेशन असेम्ब्ली सिस्टीम, इम्पोर्ट एक्स्पोर्ट खरेदी विक्री वितरण जुळणी, लिजिंग, सेवा, प्रशिक्षण, नॉलेज पार्टनरशिप, सल्ला सेवा, मॉनिटरिंग,देखरेख,नियमन आणि संबंधित सर्व गोष्टी कामे करणे हे या कंपनीचे उद्दिष्ट आहे. ३. नियोजित कंपनीचा मेमोरेंडम ड्राफ्ट, आर्टिकल ऑफ असोसिएअशन ची प्रत फ्लॅट ४ बी, सव्हे नंबर ६०४/१ ६०५,६०८,सिद्धार्थ कॅसल एन आर, अरिस्ट पुणे सिटी, बिबवेवाडी, पुणे (महाराष्ट्र) -४११०३७ येथे परीक्षणासाठी मिळू शकेल. ४. या नोटिसीबद्दल कोणाचीही हरकत असेल तर रजिष्ट्रार, सेंट्रल रजिस्ट्रेशन सेंटर,इंडियन इन्स्टिट्यूट ऑफ कॉर्पोरेट अफेयर्स, प्लॉट क्रमांक ६,७,८, सेक्टर आयएमटी मनेसर, जिल्हा गुरगाव (हरयाणा) पिन -१२२०५०, यांच्याशी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून २१ दिवसात, तसेच एक प्रत कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात देऊन संपर्क साधता येईल.

बेरी एव्हियॉनिक्स (इंडिया) एल एल पी
सही
उयेस इनामदार,भागीदार

दिनांक : ८.१२.२०२३

जनहित नागरी सह. पतसंस्था मर्या.

कॅम्प, पुणे. ४११००१

सर्व खातेदार व सभासद यांस कळविण्यात येते कि, संस्थेच्या कॅम्प शाखेतील दैनंदिन ठेव प्रतिनिधी **सौ. अनुलता प्रशांत बिल्लंपेल्ली** वय ४६ वर्ष यांचेकडील एजन्सी संस्थेने दि. २४/११/२०२३ पासून काढून घेतलेली आहे. तरी त्यांच्याकडे संस्थेच्या कुठल्याही खातेदाराने केलेले कोणतेही आर्थिक व्यवहार संस्थेवर कायदेशीर दृष्ट्या बंधनकारक असणार नाहीत, याची सर्वांनी नोंद घ्यावी.

कार्यकारी संचालक
जनहित नागरी सह. पतसंस्था मर्या. पुणे. ४११००१

पुणे महानगरपालिका

निविदा प्रक्रिया कक्ष
पाणीपुरवठा विभाग
निविदा जाहिरात फेरनिविदा कामे

अ. क्र.	टेंडर क्रमांक	विक्री कालावधी / स्वीकृती दिनांक	तांत्रिक निविदा उघडणे प्रक्रिया दिनांक
१.	PMC/watersupply/ 2023/236	०८/१२/२०२३ पासून १५/१२/२०२३	१८/१२/२०२३

बाकीचा मजकूर यापूर्वी प्रसिद्ध झाल्यानुसार कायम राहील.

स्वा./- **प्रदीप पाटील,**
कार्यकारी अभियंता(विद्युत)
पर्वती जलकेंद्र, पुणे महानगरपालिका

जाहिरात क्र. :- २/१४०६
दिनांक :- ०७/१२/२०२३

PUNE CANTONMENT BOARD

PUBLIC NOTICE

General Public is hereby informed that the property known as House No. 78 Wanwadi Bazar, GLR Sy No. 779-82-A admeasuring 392.00 sqft Pune Cantonment is Class B - 3 land held in Old Grant Terms. The recorded HoRs are (i)Tukabai Shankar Lokhande (ii)Tarnamala Arjun Kale (iii)Kanta Dhondiram Salunke (iv)Pandurang Shankar Lokhande (v)Kailash Shankar Lokhande (vi)Suman Mohan Satpute (vii)Sanjay Shankar Lokhande (viii) Rajendra Hirachand Mehta. Smt Sangita Jagdish Jadhav submitted application dtd 01.06.2022 for transfer or property on the basis of following documents:

(i) Sale deed dtd 09.04.2021 Regd at HVL-11 Sr No.10268 / 2022 (ii) Admission Deed 08.08 2022 Regd at HVL-11 Sr. No. 17031 / 2022 (iii) Affidavit dtd. 04.08.2022 executed by Mrs. Sangita Jadhav After mutation name of HoR to be recorded in the General Land Register are-

[I](i)Tukabai Shankar Lokhande (ii) Tarnamala Arjun Kale (iii)Kanta Dhondiram Salunke (iv)Pandurang Shankar Lokhande (v)Kailash Shankar Lokhande (vi)Suman Mohan Satpute (vii)Sanjay Shankar Lokhande [II] Sangita Jagdish Jadhav

Any person having objection / claim for above correction, may submit his / her objection / claim within 30 (thirty days) of publication of this notice to Lands Section, Pune Cantonment Board, Golibar Maidan, Pune 411001

Office of Pune Cantonment Board reserves right to revoke the mutation, if it is noticed in future that, the applicant has misrepresented the facts. Signed at Pune on this 29th day of November 2023.

Chief Executive Officer
Pune Cantonment Board
(Subrat Pal)

J&K Bank — Serving To Empower

जम्मू अँड काश्मीर बँक लि.
विभागीय कार्यालय, मुंबई

वाकड (पुणे) शाखेसाठी भाडेतत्त्वावर किंवा
थेट जागा खरेदीसाठी बोली आमंत्रणाच्या संदर्भात विस्तार

शाखा वाकड (पुणे) साठी भाडेतत्त्वावर किंवा थेट जागा खरेदी करण्याबाबत या कार्यालयाने जारी केलेल्या **दिनांक 02/08/2023** च्या निविदा सूचनेच्या संदर्भात, बँकेने विहित केलेल्या नमुन्यातील निविदा दस्तऐवजात नमूद केल्यानुसार सर्व बाबतीत पूर्ण प्रस्ताव प्राप्त करण्याची **अंतिम तारीख 16 डिसेंबर 2023 (सायं. 05:00 भा. प्र. वे.)** पर्यंत वाढवण्यात आली आहे. संबंधित कागदपत्रे आणि त्यासंबंधीच्या अटी व शर्ती बँकेच्या **www.jkbank.com** या वेबसाइटवरून डाउनलोड केल्या जाऊ शकतात किंवा **दि. 07/12/2023 पासून** विभागीय कार्यालय मुंबई किंवा शाखा पुणे येथे वैयक्तिकरित्या मिळू शकतील.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही एक/सर्व ऑफर रद्द/नाकारण्याचा अधिकार बँकेकडे राखून आहे.

दिनांक: 07/12/2023, ठिकाण: मुंबई — **विभागीय प्रमुख**

कमिन्स इंडिया लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: कमिन्स इंडिया ऑफिस कॅम्पस, टॉवर ए, ५वा मजला, सर्वे नं. २१, बालेवाडी, पुणे ४११ ०४५, महाराष्ट्र, इंडिया
(सी.आय.एन.: L29112PN1962PLC012276)
दूरध्वनी क्र. : (०२०) ६७०६७०००
फॅक्स : (०२०) ६७०६७०१५
ई-मेल: cil.investors@cummins.com
वेबसाईट : www.cumminsindia.com

कंपनीच्या इक्विटी भागधारकांसाठी सूचना
(कंपनीच्या इक्विटी समभागांचे इन्वेस्टर एज्युकेशन अँण्ड प्रोटेक्शन फंड प्राधिकरणात हस्तांतरणा बाबत)

इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड प्राधिकरण (अकाउंटिंग, ऑडिट, ट्रान्सफर आणि रिफंड) नियम, २०१६ (आणि सुधारणा केलेल्या), ("नियम") कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालया द्वारा ७ सप्टेंबर, २०१६ पासून अधिसूचित तरतुदींनुसार ही सूचना प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

इतर मुद्द्यांसोबत वरील नियमां मध्ये ज्या भागधारकांच्या लाभांशाचे सलग सात किंवा अधिक वर्ष वितरण होऊ शकलेले नाही किंवा ज्याचा दावा करण्यात आलेला नाही अशा सर्व सभासदांचे इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड ("आयईपीएफ") प्राधिकरणाकडे हस्तांतर करण्या बाबत तरतूद आहे.

कंपनीच्या नोंदी मधून लक्षात आले आहे की, काही भागधारकांनी २०१६-१७ (अंतरिम लाभांश) पासून सलग सात वर्षे दावा केला नाही किंवा त्यांना सलग सात वर्ष लाभांशाचे वितरण होऊ शकलेले नाही [म्हणजे २०१६-१७ (अंतरिम लाभांश) नंतर जाहीर केलेल्या पैकी एकाही लाभांशावर भागधारकांनी दावा केला नाही]

नियमांतील विविध आवश्यकतांचे पालन करताना, आयईपीएफ प्राधिकरणा कडे हस्तांतरित करण्यात येणाऱ्या समभागांच्या संबंधित, योग्य कार्यवाही करण्यासाठी, संबंधित भागधारकांना, व्यक्तिगतरित्या पत्राद्वारे कळविले आहे.

कंपनीने आपल्या वेबसाईट www.cumminsindia.com येथे आयईपीएफ प्राधिकरणा मध्ये हस्तांतरित होण्यास पात्र असलेल्या समभागांचा व सदर भागधारकांचा तपशिल उपलब्ध केला आहे. भागधारकांना http://www.cumminsinda.com/investors/dividend ही वेब-लिंक पाहण्याची आणि त्यामधील न मिळालेल्या लाभांशाच्या तपशिलाची व आयईपीएफ प्राधिकरणात हस्तांतरित होण्यास पात्र समभागांची पडताळणी करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

भागधारकांनी याची नोंद घ्यावी की नियमांनुसार कार्यवाही पूर्ण करून, भागधारकांनी दावा न केलेला लाभांश व समभाग, दोन्ही जे आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित करण्यात आलेले आहेत, सदर समभागांवर जमा सर्व लाभांसह, काही असल्यास, आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे पुन्हा दावा करू शकतील. कंपनीला संबंधित भागदाराकडून दिनांक ०४ मार्च, २०२४ रोजी किंवा तत्पुर्वी कोणतेही उत्तर (दावा न केलेल्या/वसूल न केलेल्या लाभांशाचा दावा करण्या संदर्भात) न मिळाल्यास, नियमां मध्ये निश्चित करण्यात आलेल्या पद्धतीनुसार कॉर्पोरेट कार्यवाही द्वारे कंपनी नियमांमध्ये निश्चित करण्यात आलेल्या आवश्यकतांची पूर्तता करण्यासाठी समभाग योग्य तारखे पर्यंत आयईपीएफ प्राधिकरणा कडे हस्तांतरित करेल. कृपया लक्षात घ्या की आयईपीएफ मध्ये हस्तांतरित केलेल्या लाभांशाची रक्कम आणि इक्विटी शेअर्सच्या संदर्भात कंपनी विरूद्ध कोणताही दावा करता येणार नाही.

सदर सूचना स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटस् बी.एस.ई (www.bseindia.com) आणि एन.एस.ई (www.nseindia.com) आणि वर नमूद केलेल्या कंपनीच्या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहे.

भागधारकांना या विषया बाबत काही प्रश्न असल्यास, ते कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट आणि/किंवा खाली नमूद केलेल्या पत्यावर कंपनीशी संपर्क साधू शकतात.

लिंक इनटाइम इंडिया प्रा. लिमिटेड
सी-१०१, पहिला मजला, २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०८३
टेलि.नं. (०२२)४९१८६२७०
फॅक्स: (०२२) ४९१८६०६०
ईमेल: rnt.helpdesk@linkintime.co.in

कमिन्स इंडिया लिमिटेड
कमिन्स इंडिया ऑफिस कॅम्पस, टॉवर ए, पाचवा मजला, सर्व्हे क्रमांक २१, बालेवाडी, पुणे ४११ ०४५, महाराष्ट्र, इंडिया
टेलि.नं. (०२०)६७०६७०००
फॅक्स: (०२०) ६७०६७०१५
ईमेल: cil.investors@cummins.com

कमिन्स इंडिया लिमिटेड करिता
विनया अ. जोशी
कंपनी सेक्रेटरी अणि कंप्लायन्स ऑफिसर

स्थळ: पुणे
दिनांक: ०७ डिसेंबर, २०२३

Making people's lives better by powering a more prosperous world

---

Edelweiss — Ideas create, values protect

एडेलविस रिटेल फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: टॉवर 3, विंग बी, कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई- 400070

परिशिष्ट IV ताबा सूचना

ज्याअर्थी, वित्तीय मत्तेची सुरक्षितता व पुनर्रचना आणि सुरक्षा हित कायदा, 2002 ची अंमलबजावणी नियम 3 यासह वाचलेल्या कलम 13 (12) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत एडेलविस रिटेल फायनान्स लिमिटेड (ईआरएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकाराद्वारा उक्त सूचनेच्या स्वीकृतीच्या तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या रकमेची परतफेड करण्याकरिता याखाली नमूद केलेल्या कर्जदार / सह कर्जदार यांच्या करिता कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकारींनी **दि. 26 डिसेंबर 2022 रोजी** मागणी सूचना निर्गमित करण्यात आली आहे. कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरले आहेत, कर्जदार/सह कर्जदार आणि आम जनतेस याद्वारा सूचना देण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारानी सुरक्षा हित अंमलबजावणी नियम, 2002 च्या नियम 8 यासह वाचलेल्या उक्त कायद्याच्या कलम 13 च्या पोट-कलम (4) अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत याखाली वर्णिलेल्या मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे. सुरक्षित मत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत कायद्याच्या कलाम 13 च्या पोट - कलम (8) च्या तरतुदींकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधीत आहोत. विशेषकरून कर्जदार आणि आम जनतेस याद्वारा सावध करण्यात येते की त्यांनी मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेबाबत केलेला कोणताही व्यवहार खालील नमूद रक्कम व त्यावरील व्याजकरिता ईआरएफएल च्या आकाराच्या विषयाधीन असणार आहे.

कर्जदार/ सह-कर्जदाराचे नाव	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन	ताबा दिनांक (प्रत्यक्ष)
(कर्ज खाते क्रमांक : **LPUNSLE 0000075731**) **1. मे. रचना कन्स्ट्रक्शन्स** (कर्जदार आणि अर्जदार) **2. नीलेश लखमसी पटेल** (सह-कर्जदार आणि सह-अर्जदार) **3. लखमसी जीवराज पटेल** (सह-कर्जदार आणि सह-अर्जदार) **4. रीना नीलेश पटेल** (सह-कर्जदार आणि सह-अर्जदार)	26-12-2022 रु. 1,60,28,543.19/- (रुपये एक कोटी साठ लाख अठ्ठावीस हजार पाचशे त्रेचाळीस आणि एकोणीस पैसे फक्त) दि. 15.12.2022 रोजी नुसार देय.	**सुरक्षित मालमत्तेची अनुसूची** फ्लॅट क्र. 1803, मोजमाप 125.19 चौरस मीटर म्हणजे 1347.50 चौ. फू. बिल्ट अप (कार्पेट 1078 चौ. फू.) "वर्धमानपुरा" या नावाने बांधण्यात येत असलेल्या प्रकल्पातील इमारत क्र. सी च्या 18 व्या मजल्यावर स्थित, पी 4 मजल्यावरील कव्हर्ड कार पार्कसह कराराच्या पहिल्या अनुसूची मध्ये वर्णन केलेल्या प्लॉटवर बांधलेले आहे, पार्क क्र. 92 आणि 93 एकूण मोजमाप 18 चौरस मीटर, टेरेस शेजारील फ्लॅट क्र. 1803, मोजमाप 21.25 चौ. मी. (म्हणजे 228.75 चौ. फू.), उक्त फ्लॅट / कारपार्क / टेरेस अधिक विशेषतः एस. आर. क्र. 614 आणि 615 (भाग) बिबवेवाडी, पुणे येथे स्थित प्लॅन मध्ये दर्शविण्यात आले आहे. **टीप:** दि. 17.11.2009 रोजी च्या करारामध्ये श्री. नीलेश लखमसी पटेल आणि सौ. रीना नीलेश पटेल यांच्या नावे अधिक स्पष्टपणे नमूद केले आहे, ज्याचा क्रमांक 7043/2009 उप निबंधक हवेली- 20, पुणे यांच्या कार्यालयात नोंदणीकृत आहे.	06.12.2023

स्थळ: पुणे
दिनांक: 08.12.2023

स्वा. /- (प्राधिकृत अधिकारी)
एडेलविस रिटेल फायनान्स लिमिटेड करिता

Reliance Commercial Finance Limited

नोंदणीकृत कार्यालय :-
द रुबी, 11 वा मजला, नॉर्थ वेस्ट विंग, प्लॉट नं. 29,
सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०२८

मागणी सूचना

ज्याअर्थी, येथे नमूद केलेल्या कर्जदार / सह - कर्जदार / गहाणदारांनी रिलायन्स कमर्शियल फायनान्स लिमिटेड यांच्या कडून आर्थिक सहाय्य घेतले होते. आमच्याकडून असे सांगण्यात येत आहे की, आर्थिक सहाय्याचा लाभ घेतल्यानंतरही, कर्जदार / जामीनदार / गहाणदार यांनी देय तारखांनुसार व्याज आणि मूळ रकमेची परतफेड करण्यामध्ये विविध चुका केल्या आहेत. नॅशनल हाऊसिंग बँकेने जारी केलेल्या मालमत्तेच्या वर्गीकरणाशी संबंधित निर्देशांनुसार आरसीएफएलच्या पुस्तकांमध्ये नमूद केलेले खाते संबंधित तारखांना अनुत्पादक मत्ता म्हणून वर्गीकृत केले गेले आहे. परिणामी, रिलायन्स कमर्शियल फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13 (12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत सदर सरफेसी कायदा २००२ च्या अनुच्छेद 13 (2) अंतर्गत मागणी सूचना पाठविल्या ज्यांत पुढील कर्जदार / जामीनदार / गहाणदार यांना जारी करण्यात आलेल्या संबंधित सूचनेत मागणी केलेल्या रकमेची 60 दिवसांचे आत संपूर्ण थकबाकी रक्कम आणि अद्ययावत व्याज, शुल्के व अधिभारांसह परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

त्यांना त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यांवर जारी करण्यात आलेल्या सूचना न देता परत आल्या आहेत आणि म्हणून त्यांना त्याच बद्दल जाहीर सूचनांद्वारे कळविण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव / पत्ता	सह - कर्जदार आणि जामीनदार संचालक यांचे नाव	एनपीए दिनांक	मागणी सूचना दिनांक	थकबाकी रक्कम	कर्ज रक्कम
1	कर्ज खाते क्र. RLDFPUN000289660 श्री कृष्ण कन्हैया डेअरी फार्म्स प्रा. लि., ४०९ - बी, नारायण पेठ, मुंजाबा लेन, एस पी कॉलेज, पुणे - 411030	प्रज्ञा योगेश्वर गोखले, चंद्रशेखर अरविंद गोखले, श्रीरंग विनायक भातखंडे, योगेश्वर सदाशिव गोखले, श्रीकुमार टी महाजन, शिरीष शरद हर्डीकर, अश्विन हनुमंतराव आपटे, मृणाल चंद्रशेखर गोखले, अनुराधा अनंत अंगल, प्रशांत चंद्रकांत कुलकर्णी, अनंत विष्णू अंगल, आयटी पॅन इंजिनिअरिंग कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड	27-नोव्हेंबर -2020	08-11-2023	रु. 12,79,13,204/- (रुपये बारा कोटी एकोणऐंशी लाख तेरा हजार दोनशे चार फक्त)	रु. 9,10,00,000/- (रुपये नऊ कोटी दहा लाख फक्त)

सुरक्षित मालमत्तेचा पत्ता :- मालमत्ता क्र. : १ - पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - जमीन संबंधित प्लॉट क्र. 101 (जुना प्लॉट क्र. १७७), मोजमाप सुमारे 13000 चौ. फू. म्हणजे १२०८.१७ चौ. मी. (मोजमाप क्षेत्रफळ 1207 चौ. मी. 7 / 12 उतारा नुसार) जमीन संबंधित सर्व्हे क्र. १२१ - १२२ च्या मंजूर लेआउट योजने पैकी, संबंधित सीटीएस क्रमांक ११३९, रामबाग कॉलनी येथे स्थित, गाव कोथरूड, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे, पुणे महानगरपालिकेच्या शहरी हद्दीत आणि उप - निबंधक, हवेली, पुणे - 411038 यांच्या अधिकारक्षेत्रात. मालमत्ता क्र. : 2 - पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - स. क्र. 91/2 पैकी जमीन संबंधित प्लॉट क्र. 22 आणि 24, कोथरूड कृष्णा कॉलनी पुणे, पुणे नोंदणी जिल्ह्यात स्थित, तालुका हवेली च